2025-2027年太湖街道市政道路养护项目
政府采购合同书

甲方：苏州太湖新城吴中管理委员会

地址：苏州吴中太湖新城

乙方：苏州凌云建设有限公司

地址：苏州市姑苏区江星路756号13楼

丙方：苏州吴中太湖新城市政管理服务有限公司

地址：苏州吴中太湖新城

根据江苏海外集团国际工程咨询有限公司采购编号JSZC-320506-HWZX-G2025-0820号政府采购文件及中标单位的投标文件和中标通知书，甲乙双方就此次中标项目的购销事宜，签订本合同书。

本项目管理方（丙方）为苏州吴中太湖新城市政管理服务有限公司，代表甲方履行采购文件及合同所要求的相关管理事项。

乙方负责2025-2027年太湖街道市政道路养护项目。

管理时间：合同签订之日起贰年（730个日历天）。

在此期限内，每月组织一次巡查考核,若考核不合格则甲方有权终止此项合同。在协议有效期内一方不得擅自变更或中止此项协议，如未经双方同意，擅自变更或中止此项的一方要负违约责任。

一、下列文件为本合同不可分割部分

1、中标通知书；

2、乙方的投标文件；

3、乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等；

4、招标文件及其附件；

5、合同附件。

以上与本合同具有同等法律效力。

二、合同内容

服务要求及范围：详见招标文件要求。

乙方工作职责：详见招标文件要求。

三、费用及结算

1、本合同总金额为：人民币（大写）贰仟零叁拾陆万肆仟叁佰壹拾壹元叁角贰分 ：（￥：20364311.32）。

说明：具体根据实际工作量按实结算。

2、合同费用包括完成该项工作所需的服务管理内容、附属工作、临时工作、土方工作、开办费、技术措施费、风险费、材料、机械设备、安装、施工范围内的建筑垃圾等杂物的清除费、人工（包括人员劳务费、法定节假日加班费、福利费、养老保险、社保等）、巡查费、发电机使用费、简易临时围挡设施使用费、施工材料的二次搬运费用等、应急防汛准备费、作业人员人身意外保险以及在从事该劳动过程中发生的其它费用（含法律法规应缴的费用）、保险、劳保、维护、利润、税金、代理服务费、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

3、付款步骤：

（1）在政府采购合同签订生效后，甲方向乙方支付合同金额30%的预付款（乙方明确表示无需预付款的，甲方不予支付预付款），本项目清单数量为预估数量，实施过程中根据审核结果按实结算。

（2）合同签订后，履约验收前按工作完成量50%支付进度款；履约验收合格后付至合同价的50%；完成审计后付至审定价的60%；履约验收后超过一年不到两年付至75%；超过两年不到三年付至90%；余款在90%基础上一次付清（不满10万一次付清），但是一个年度只能支付一次。

（3）在履行合同过程中，由于变更或其他原因确需调整合同金额的，经财政局批准同意后，根据追加的采购计划签订补充合同，但全部补充合同的采购金额不得超过原合同金额的10%，超过部分财政部门不予安排资金。

4、甲方支付此项费用外不再承担其它任何费用（包括个人），服务人员的薪金（包括国家或地方政府政策性调整基础工资）、福利、保险、休假日补贴等所有工资福利待遇由乙方付给，与甲方无关。

5、确因甲方工作需要，乙方应无条件配合甲方完成一些突击工作。如：安排服务人员（内部）临时加班。

四、其它

1、乙方除应为相关人员提供必要的劳动保护条件并支付员工工资和缴纳正常的社会保险外，还应为其办理作业时的人身安全保险和意外伤害险，乙方在合同期限内发生的一切安全责任事故均由乙方自行负责（保险种类由乙方自行选择）。

2、乙方应做好职工的安全生产教育，并配备一定的劳动保护必需品以供职工使用。

3、服务人员需遵守有关保密规定。

4、乙方人员需遵守消防安全管理规定。

5、养护标准（以甲方确认为准）。

6、服务要求（以甲方确认为准）。

7、考核办法（以甲方确认为准）。

8、对服务管理进行检查，检查时邀请服务管理人员参加，并将检查结果以书面形式记录。

9、甲方有权委托一家具有专业检测资质的单位对项目质量进行控制，乙方需无条件配合甲方实施。

10、本合同之附件均为合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

五、甲、乙双方的责任：

1、甲方责任：

1.1 指定专人作为甲方联系人予以协调工作。加强与乙方沟通，交流情况，互通信息。

1.2 甲方应教育其所属人员尊重乙方工作人员的劳动成果，积极配合乙方工作人员履行好合同所规定的职责和义务。对甲方人员因使用设备、器材、器械不当而造成的损失与乙方无关。

2、乙方责任：

2.1 乙方在从事市政养护服务工作中应当做到文明工作、安全生产，采取必要的安全防范措施，合同期内，乙方养护工作人员发生的一切安全问题包括由于乙方提供的养护服务导致的安全事故的责任，均由乙方自行负责，与甲方无关。

2.2 乙方应及时调整不适应工作需求的市政养护服务管理人员及其员工。如甲方认为该员工不能胜任本职工作的，必须调整。

2.3 乙方应经常对员工进行岗位职责和安全教育，加强岗位责任考核。因管理不当、违规操作发生设备损坏、被盗等安全事故对甲方造成一定损失的，乙方需承担相应的赔偿责任。具体办法于合同签订后经甲乙双方协商后确定。

2.4 乙方负有对自己员工的安全责任，甲方不承担任何相关责任。

六、违约责任

1、乙方的违约责任

1.1 乙方未按合同规定的质量要求提供服务，不能完成合同时，甲方有权终止合同，重新组织招标，由此造成乙方的直接损失和间接损失甲方不给予补偿和赔偿，造成甲方损失时，甲方有权要求乙方赔偿，可从余款，保函中扣除并可提出索赔要求。

1.2 乙方必须自己完成合同内容，不得自行分包，否则，甲方有权按乙方不能完成合同

处理。

1.3 乙方应执行国家有关规定（如当地最低工资标准及其他社会保障等规定），负责乙方员工的生病、事故、伤残、死亡和劳务纠纷，甲方不承担任何相关责任。

1、甲方的违约责任

甲方无正当理由拒绝接受乙方交付的合同内容，应当承担乙方由此造成的损失。

七、不可抗力

1、因不可抗力不能履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行合同义务后发生不可抗力的，违约方不能免除责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

八、合同的生效

1、本合同由招标代理机构加盖骑缝章，经甲乙双方签字盖章后即生效，生效的合同网上公示。

2、合同终止条件：服务期限到期或合同预算金额实际发生完毕。

九、合同的解除和转让

1、合同的解除

1.1 甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

1.2 除非法律规定或本合同明确约定外，一方单方解除合同的，违约方除应履行本合同规定的其他义务外，还应赔偿守约方因该违约行为而产生或遭受的损失。

1.3 有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

（3）有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

2、合同的转让

合同的部分和全部都不得转让。

十、争议解决

因履行本合同产生争议的，双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、不可抗力

1、遭受不可抗力事件的一方在不可抗力影响范围内可暂行中止履行本合同项下的义务直

至不可抗力事件的影响消除为止，并且无需为此承担违约责任。但遇不可抗力影响的一方应及时通知对方并尽最大努力克服、减轻其负面的影响。

2、本合同因不可抗力事件而终止的，双方互不承担违约责任，但不能免除本合同项下双方各自负有的履行款项返还与付款的义务和责任。

十二、附则

1、合同份数：本合同一式六份，甲乙双方各执二份、招标代理机构一份，政府监督部门一份，各份具有同等法律效力。

2、未尽事宜

本合同未尽事宜应按《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》以及其同相关法律法规之规定解释。

3、合同附件

附件 1：中标报价清单

甲方（盖公章）：

法定代表人（或代理人）：

乙方（盖公章）：

法定代表人（或代理人）：

丙方（盖公章）：

法定代表人（或代理人）：

签订日期：2025 年 12 月 5 日

附件 1：中标报价清单

四、投标分项报价明细表

项目名称：2025-2027 年太湖街道市政道路养护项目

招标编号：JSZC-320506-HWZX-G2025-0820

序号	单位工作名称	投标报价（元）
1	2025-2027 年太湖街道市政道路养护项目--市政养护	大写：壹仟捌佰壹拾柒万壹仟叁佰陆拾陆元捌角整； 小写：18171366.80 元
2	2025-2027 年太湖街道市政道路养护项目---修缮安装	大写：柒万壹仟肆佰玖拾伍元陆角玖分； 小写：71495.69 元
3	2025-2027 年太湖街道市政道路养护项目---公园维修改造	大写：壹佰壹拾陆万捌仟肆佰壹拾壹元贰角伍分； 小写：1168411.25 元
4	2025-2027 年太湖街道市政道路养护项目---修缮土建-公厕、公交站台	大写：玖拾伍万叁仟零叁拾柒元伍角捌分； 小写：953037.58 元
合计（元）：		大写：贰仟零叁拾陆万肆仟叁佰壹拾壹元叁角贰分； 小写：20364311.32 元

（1）2025-2027 年太湖街道市政道路养护项目--市政养护

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工作量	最高单价限价（元）	投标单价报价（元）	投标报价小计（元）
1	巡视费用	1、工程内容：专业巡视车辆（含司驾人员）道路巡视，巡视道路长度约 79 公里，具体按甲方要求 2、工作量计算规则：以两年为单位，费用自行测算，包干使用	项	1	251102.98	239800.83	239800.83
2	锯缝机锯缝	沥青砼路面	m	5000	8.48	8.10	40491.58
3	锯缝机锯缝	水泥砼路面	m	5000	19.6	18.72	93589.02
4	铣刨路面	1、材质：沥青路面 2、施工方式：铣刨，自行考虑沥青回收价格 3、工作量计算规则：按铣刨体积计算	m3	1600	12.2	11.65	18641.40
5	拆除路面	1、材质：沥青路面 2、施工方式：机械拆除，自行考虑沥青回收价格 3、工作量计算规则：按拆除体积计算	m3	1600	-26.28	-25.10	-40155.42
6	拆除基层	1、材质：二灰碎石或水泥稳定碎石 2、施工方式：机械拆除，废料弃置另计 3、工作量计算规则：按拆除体积计算	m3	1200	9.68	9.24	11093.16

7	拆除混凝土结构	1、结构形式：道路砼面层 2、施工方式：机械拆除，废料弃置另计 3、工作量计算规则：按拆除体积计算	m3	500	12.91	12.33	6164.46
8	拆除砖石结构	1、结构形式：砖砌体或石砌体 2、施工方式：机械拆除，废料弃置另计 3、工作量计算规则：按拆除体积计算	m3	500	9.68	9.24	4622.15
9	拆除人行道	1、材质：预制混凝土道板，含砂浆层 2、废料弃置另计 3、工作量计算规则：按拆除体积计算	m3	900	137.8	131.60	118437.86
10	拆除人行道	1、材质：石质块料 2、厚度：综合	m3	900	254.09	242.65	218388.07
11	拆除侧、平（缘）石	1、材质：预制混凝土侧石（含基层）	m	2200	11.29	10.78	23720.04
12	拆除侧、平（缘）石	1、材质：预制混凝土平石（含基层）	m	2200	7.54	7.20	15841.37
13	拆除侧、平（缘）石	1、材质：花岗岩侧石（含基层）	m	3200	13.57	12.96	41469.49
14	拆除侧、平（缘）石	1、材质：花岗岩平石（含基层）	m	4800	8.96	8.56	41072.21
15	余方弃置	1、废弃料品种：各类现场既有废渣或垃圾、拆除废料 2、运距：运距 25Km 以内按实计量，超过 25Km 运距包干，含弃置点费用	m3	7086	126.39	120.70	855288.60
16	余方弃置	1、废弃料品种：余土 2、运距：运距 25Km 以内按实计量，超过 25Km 运距包干，含弃置点费用	m3	600	91.06	86.96	52176.83
17	中粗砂回填	1、密实度要求：按规范 2、填方材料品种：中粗砂	m3	100	373.3	356.50	35649.78
18	回填方	1、密实度要求：按规范 2、填方材料品种：素土，现场原土利用	m3	200	13.66	13.05	2609.03
19	水泥稳定碎（砾）石	1、水泥含量：符合规范，水泥剂量一般为4±0.5% 2、厚度：视现场铺设厚度，按立方体积以“m3”计量	m3	100	597.14	570.26	57026.27

20	水泥混凝土基层	1、混凝土强度等级：C25 2、厚度：视现场铺设厚度，按立方体积以“m3”计量	m3	500	658.77	629.12	314559.38
21	封层	1、材料品种：乳化沥青下封层	m2	4500	16.85	16.09	72412.12
22	玻纤格栅	1、材料品种、规格：自粘式玻纤网，网孔20*20mm	m2	100	21.25	20.29	2029.35
23	沥青混凝土	1、沥青品种：粗粒式沥青砼，石灰岩集料，A级70号石油沥青 2、厚度：视实际铺设，按立方体积以“m3”计量	m3	100	1591.99	1520.33	152033.45
24	沥青混凝土	1、沥青品种：中粒式沥青砼，石灰岩集料，A级70号石油沥青 2、厚度：视实际铺设，按立方体积以“m3”计量	m3	300	1645.77	1571.69	471508.17
25	封层	1、材料品种：乳化沥青 2、喷油量：喷油量0.6kg/m2	m2	32800	8.11	7.74	254034.98
26	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青砼，石灰岩集料，A级70号石油沥青 2、厚度：4cm	m2	2000	71.68	68.45	136907.37
27	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青砼，粗集料采用玄武岩，A级70号石油沥青 2、厚度：4cm	m2	20000	89.03	85.02	1700455.19
28	沥青混凝土	1、沥青品种：SMA混合料，粗集料采用玄武岩，SBS改性沥青 2、厚度：4cm	m2	25000	102.61	97.99	2449788.10
29	冷拌沥青	1、沥青品种：sbs改性沥青，玄武岩石子，冷补添加剂，细粒式AC-13粒径 2、厚度：根据现场实际情况按“m3”计	m3	80	3857.19	3683.58	294686.23
30	沥青路面裂缝灌油	1、沥青品种：热石油沥青 2、工程内容：清理缝面，灌热石油沥青，路面清扫等 3、工作量计算规则：按实际施工数量以延长米计算	m	17400	4.22	4.03	70123.01
31	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 2、厚度：20cm 3、含伸缩缝填沥青玛蹄脂	m2	5500	140.06	133.76	735657.45
32	碎石	1、原地基整平（如有）含于本项报价中	m3	855	333.88	318.85	272618.51
33	石灰稳定土	1、含灰量：6% 2、土源：现场原土利用	m3	300	106.66	101.86	30557.77

34	人行道块料铺设	1、粘结层：砂浆垫层找平 2、利用拆除的原有 20*10*6cm 路面砖	m2	1000	49.99	47.74	47739.95
35	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：新购 20*10*6cm 路面砖（国产设备生产） 2、粘结层：3cm 砂浆垫层	m2	3300	128.19	122.42	403986.55
36	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：新购 20*10*6cm 路面砖（进口设备生产） 2、粘结层：3cm 砂浆垫层	m2	3300	171.16	163.46	539405.09
37	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：新购 8cm 厚井字形植草砖 2、粘结层：3cm 砂浆垫层	m2	3200	111.07	106.07	339426.37
38	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：新购 4cm 花岗岩板，同原有铺地一致 2、粘结层：干硬性水泥砂浆	m2	3000	260.54	248.81	746439.28
39	10cm 厚 C20 砼垫层	1、混凝土强度等级：C20 2、厚度：10cm	m2	3000	82.85	79.12	237362.76
40	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础及靠背 2、相关说明：利用拆除的 12.5*30cm 砼侧石	m	800	25.86	24.70	19756.83
41	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础及靠背 2、相关说明：新购的 12.5*30cm 砼侧石	m	2400	78.56	75.02	180057.63
42	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础及靠背 2、相关说明：利用原有的 12.5*30cm 花岗岩侧石	m	800	31.64	30.22	24172.71
43	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础及靠背 2、相关说明：新购的 12.5*30cm 花岗岩侧石	m	2400	181.21	173.05	415328.97
44	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础 2、相关说明：利用拆除的 12.5*30cm 砼平石	m	800	15.9	15.18	12147.47
45	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础 2、相关说明：新购的 12.5*30cm 砼平石	m	2400	68.59	65.50	157206.63
46	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础 2、相关说明：利用拆除的 12.5*30cm 花岗岩平石	m	2400	18.29	17.47	41920.24

47	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20 砼基础 2、相关说明：新购的 12.5*30cm 花岗岩平石	m	2400	167.85	160.30	384708.17
48	桥梁型钢伸缩缝清理	1、工程内容：原有伸缩缝清理满足养护要求，废料弃置 2、工作量计算规则：按胶条长度计算	m	750	6.58	6.28	4712.88
49	桥梁型钢伸缩缝预留槽混凝土重建	1、工程内容：锯缝，拆除原有混凝土，废料弃置，重新浇筑 C50 钢纤维砼等 2、工作量计算规则：按修复长度计算	m	200	131.62	125.70	25139.16
50	桥梁型钢伸缩缝 GQF-C 80 型型钢制作、伸缩缝重建	1、工程内容：锯缝，拆除原有伸缩缝，废料弃置，与原有钢筋的连接，钢制作、安装，型钢的制作、安装，嵌橡胶条，浇筑 C50 钢纤维砼等 2、工作量计算规则：按胶条长度计算	m	130	1419.8	1355.89	176266.32
51	花岗岩栏杆修复（材料新购）	1、材料品种、规格：同原有栏杆 2、栏杆、扶手截面：同原有栏杆 3、工程内容：地袱、望柱、栏板、垫块石料加工，构件安装、固定	m	50	1044.38	997.37	49868.62
52	不锈钢栏杆修复（材料新购）	1、材料品种、规格：同原有栏杆 2、栏杆、扶手截面：同原有栏杆 3、工程内容： 安装、焊接、校正固定等	m	400	1569.39	1498.75	599500.70
53	浆砌块料	1、部位：挡墙 2、材料品种、规格：M10 浆砌块石	m3	650	768.68	734.08	477153.11
54	更换雨污水检查井钢纤维砼盖	1、雨污水检查井钢纤维砼井盖，规格同原来。按施工数量以“块”计量	块	1500	327.22	312.49	468737.74
55	更换甲型雨水边井钢纤维砼箅	1、雨水进水井钢纤维砼井盖，规格同原来。按施工数量以“块”计量	块	1700	331.07	316.17	537486.52
56	更换雨污水检查井钢纤维砼盖座	1、工程内容：周边路面及井盖座拆除及废料外运（如有）、新井盖座运输、安装等 2、工作量计算规则：按施工数量以“套”计算	套	350	380.68	363.55	127240.96

57	更换雨水进水井钢纤维砼盖座	1、工程内容：周边路面及井盖座拆除及废料外运（如有）、新井盖座运输、安装等 2、工作量计算规则：按施工数量以“套”计算	套	500	374.39	357.54	178769.35
58	检查井升降	1、工程内容：雨污水检查井升、降 2、工作量计算规则：按施工数量以“座”计算	座	350	172.47	164.71	57647.49
59	检查井升降	1、工程内容：雨水边井升、降 2、工作量计算规则：按施工数量以“座”计算	座	500	159.33	152.16	76079.28
60	更换其他共用设施井盖钢纤维砼盖	1、如电力、通讯等井盖，规格同原来 2、工作量计算规则：按施工数量以井盖面积“m2”计算	m2	220	1307.83	1248.96	274772.21
61	彩色沥	1、沥青品种：40mm细粒式彩色沥青混凝土	m2	1000	263.45	251.59	251592.12
62	施工围挡	1、护栏类型：绿色喷漆钢板护栏，含底座、立柱、表面按业主要求制作工艺广告等，含安装拆除维护等一切费用，必须满足市级文明施工要求 2、围挡高度：2.5m	m2	1500	130.78	124.89	187340.39
63	水泥护栏	高度80cm	m	50	455.83	435.31	21765.65
64	花岗岩止车石	石球直径500mm	个	50	754.29	720.34	36016.97
65	砖砌基础	1、护坡、台、墙等部位的零星砌体 2、M10水泥砂浆砌筑MU10砼实心砖	m3	100	789.38	753.85	75385.00
66	波形护栏	1、镀锌钢材质道路护栏，立杆高度800mm片高500mm竖杆50*40mm横杆55*30mm橡胶底座330*250*130mm 2、梁板厚度3mm，立柱壁厚4.5mm	m	200	326.96	312.24	62448.71
67	拆除电杆	1、废旧电线杆拆除	根	30	196.17	187.34	5620.21
68	硬木扶手栏杆维修	1、外观颜色，质感及造型与现场相符 2、防腐木	m	500	137.22	131.04	65521.86
69	栏杆	1、1.15m高不锈钢带木扶手栏杆 2、木扶手为防腐木 3、造型与现场相符	m	100	580.21	554.09	55409.47
70	挡墙	1、挡墙，M10浆砌块石，勾凸缝	m3	50	770.03	735.37	36768.55

71	花岗岩石材贴面	1、面层材料品种、规格:30mm厚烧面花岗岩 2、粘结层：30mm厚1:3水泥砂浆 3、河道、水域、墙体等	m2	500	286.13	273.25	136625.64
72	污水管	1、污水管道（拖拉管、DN315管、PE管）	m	100	638.04	609.32	60932.18
73	塑料管	1、安装部位：PE给水管 2、材质、规格：DE110 3、连接形式：热熔	m	100	65.07	62.14	6214.12
74	塑料管	1、安装部位：PE给水管 2、材质、规格：DE50 4、连接形式：热熔	m	100	30.4	29.03	2903.17
75	油漆	1、金属面翻新除锈，外喷氟碳漆	m2	500	104.62	99.91	49955.53
76	钢板	1、材质钢板：　　2、厚度2.0mm	m2	50	32.34	30.88	1544.22
77	减速带	1、材质橡胶：　　2、尺寸100*35*4cm	m	100	143.86	137.38	13738.49
78	安砌侧（平、缘）石	1、基础、垫层：材料品种、厚度：C20砼基础及垫层 2、相关说明：新购的15*30cm花岗岩侧石（带浮雕）	m	400	420.42	401.50	160598.76
79	一体化防沉降井	老井沉降维修，井盖座更换，φ650mm重型铸铁井盖座	座	30	881.44	841.77	25252.99
80	防坠网安装	材质：尼龙绳编制呈蜘蛛网结构	套	60	65.39	62.45	3746.81
81	树脂雨水井盖	1、规格：600*600mm/直径600mm 2、材质：树脂 3、颜色同原井盖	座	50	290.09	277.03	13851.65
82	CCTV检测	雨水管道CCTV检测	m	10000	21.4	20.44	204367.86
83	警示标志标牌	1、材质：铝合金，铝合金拉丝，含立杆、版面内容及安装 2、标志板厚度为2mm，材质为铝 3、立杆高度考虑2m，材质不锈钢，壁厚5mm; 4、C25基础50*50*100cm主筋8根φ16箍筋φ8@200	m2	20	784.7	749.38	14987.61

84	管道疏通：D1000mm及以下管径	1、管道内积泥量：现场踏勘或根据以往经验确定 2、工程内容：清理管内、河道出水口中的污泥、杂物，直接装车外弃（不得直接堆置在地面），含公园景观内的污水管网，运距25Km以内按实计量，超过25Km运距包干，含弃置点费用 3、工作量计算规则：雨水管管径为1000mm以下考虑，按养护工期两年内养护的管道长度以延长米计算，不扣除检查井所占尺寸，且养护工期两年内仅按一次的长度计算（多次疏通含于投标单价中） 4、整个养护合同期内需视淤积情况及时清理，且每半年疏通不少于1次 5、施工方式：每年至少使用高压水车冲洗一次，其余疏通方式有投标人自行考虑	m	10000	21.27	20.31	203126.37
85	管道疏通：D1000mm及以上管径	1、管道内积泥量：现场踏勘或根据以往经验确定 2、工程内容：清理管内、河道出水口中的污泥、杂物，直接装车外弃（不得直接堆置在地面），运距25Km以内按实计量，超过25Km运距包干，含弃置点费用 3、工作量计算规则：雨水管管径为1000mm及以上考虑，按养护工期两年内养护的管道长度以延长米计算，不扣除检查井所占尺寸，且养护工期两年内仅按一次的长度计算（多次疏通含于投标单价中） 4、整个养护合同期内需视淤积情况及时清理，且每半年疏通清理不少于1次 5、施工方式：每年至少使用高压水车冲洗一次，其余疏通方式有投标人自行考虑	m	1000	40.27	38.46	38457.45

86	清挖井：雨水检查井	1、井内积泥量：现场踏勘或根据以往经验确定 2、工程内容：清理井内污泥、杂物，直接装垃圾车外弃（不得直接堆置在地面），运距 5Km 以内按实计量，超过 5Km 运距包干，含弃置点费用 3、工作量计算规则：检查井尺寸综合考虑，按养护工期内养护的检查井以座计，每座井养护工期内仅按一座个数计算（多次清掏含于投标单价中） 4、整个养护合同期内需视淤积情况及时清理，且每座井每半年清理不少于 1 次	座	3285	60.25	57.54	189012.81
87	清挖井：雨水边井	1、井内积泥量：现场踏勘或根据以往经验确定 2、工程内容：清理井内污泥、杂物，直接桩垃圾车外弃（不得直接堆置在地面），运距 5Km 以内按实计量，超过 5Km 运距包干，含弃置点费用 3、工作量计算规则：边井尺寸综合考虑，按养护工期内养护的检查井以座计，每座井养护工期内仅按一座个数计算（多次清掏含于投标单价中） 4、整个养护合同期内需视淤积情况及时清理，且每座井每半年清理不少于 1 次	座	4295	13.25	12.65	54347.29
88	施工护栏	钢护栏移动式	m*天	100	0.47	0.45	44.88
89	大型机械设备进出场及安拆		项	1	22852.83	21824.22	21824.22
90	雨水篦子	1、材质:塑钢 新购 2、规格:320*720mm	m2	50	737.61	704.41	35220.51
91	花岗岩雨水篦子	1、材质:花岗岩 2、规格:50 厚 654#光面	m2	50	206.64	197.34	9866.96
92	塑料管	1、安装部位：室外排水 UPVC 管 De160 2、连接形式：粘接	m	50	107.94	103.08	5154.08
93	气囊封堵拆除	1、工作内容：人工气囊堵管口 2、管径：φ 300-φ 400 3、气囊规格及耐压等级：φ 300-φ 400	处	4	392.35	374.69	1498.76

94	气囊封堵拆除	1、工作内容：人工气囊堵管口 2、管径：φ600-φ1000 3、气囊规格及耐压等级：φ600-φ1000	处	4	784.7	749.38	2997.52
95	气囊封堵拆除	1、工作内容：人工气囊堵管口 2、管径：φ1200-φ1400 3、气囊规格及耐压等级：φ1200-φ1400	处	1	1046.26	999.17	999.17
96	砖砌封堵拆除	1、工作内容：潜水员下井拆除砖砌封堵 2、管径：φ600-φ1000 3、气囊规格及耐压等级：φ600-φ1000	处	1	3351.45	3200.60	3200.60
97	拆除波形护栏	1、拆除镀锌钢材质道路护栏，立杆高度800mm片高500mm竖杆50*40mm横杆55*30mm橡胶底座330*250*130mm	m	100	65.39	62.45	6244.68
98	HDPE雨水管	1、管径：200mm； 2、材质：HDPE双壁波纹管 3、砂石垫层，排管后满沟槽中砂灰回填至管顶15cm厚。 4、连接形式：橡胶圈	m	100	157.72	150.62	15062.10
99	HDPE雨水管	1、管径：300mm； 2、材质：HDPE双壁波纹管 3、砂石垫层，排管后满沟槽中砂灰回填至管顶15cm厚。 4、连接形式：橡胶圈	m	100	240.05	229.25	22924.53
100	HDPE雨水管	1、管径：400mm； 2、材质：HDPE双壁波纹管 3、砂石垫层，排管后满沟槽中砂灰回填至管顶15cm厚。 4、连接形式：橡胶圈	m	100	338.21	322.99	32298.72
101	HDPE雨水管	1、管径：600mm； 2、材质：HDPE双壁波纹管 3、砂石垫层，排管后满沟槽中砂灰回填至管顶15cm厚。 4、连接形式：橡胶圈	m	100	613.54	585.92	58592.46
102	新建雨水边井	1、砖砌雨水边井； 2、配套钢钎维井座盖规格：32*72cm；井深1.4m以内	座	5	1190.03	1136.47	5682.33
103	新建雨水检查井	1、砖砌雨水检查井，2、配套钢钎维井座盖规格：60*60cm；井深1.5m以内	座	5	2418.41	2309.56	11547.79
104	新建雨水检查井	1、砖砌雨水检查井； 2、配套钢钎维井座盖规格：60*60cm；井深2.0m以内	座	5	2937.5	2805.28	14026.42

105	新建雨水检查井	1、砖砌雨水检查井； 2、配套钢钎维井座盖规格：60*60cm；井深 2.5m 以内	座	5	3452.6	3297.20	16485.99
106	新建雨水检查井	1、砖砌雨水检查井； 2、配套钢钎维井座盖规格：60*60cm；井深 3.0m 以内	座	5	4450.15	4249.85	21249.24
107	新建雨水检查井	1、砖砌雨水检查井； 2、配套钢钎维井座盖规格：60*60cm；井深 3.5m 以内	座	5	5249.05	5012.79	25063.95
108	新建雨水检查井	1、砖砌雨水检查井； 2、配套钢钎维井座盖规格：60*60cm；井深 4.0m 以内	座	5	6040.91	5769.01	28845.04
109	检查井改造	井体人工破碎开孔，排管后四周重新密封	座	50	3269.57	3122.41	156120.33
110	树脂雨水边井	材质：树脂盖板;规格：30*50cm	块	50	147.46	140.82	7041.14
111	铸铁雨水边井盖	材质：铸铁盖板;规格：30*50cm	块	50	174.41	166.56	8327.99
112	铸铁检查井盖	材质：铸铁盖板;规格：60*60cm	块	50	392.93	375.24	18762.21
113	救援绳	单根 20 米，锁扣、浮圈	套	10	45.78	43.72	437.19
114	救生马甲	反光救生马甲	件	10	19.63	18.75	187.46
115	供水管抢修件	110PE 管抢修件；材质：铸铁；长度：30cm	个	5	151.71	144.88	724.41
116	供水管抢修件	160PE 管抢修件；材质：铸铁；长度：30cm	个	5	173.68	165.86	829.31
117	气囊封堵	封堵管径：400mm 管	个	5	653.89	624.46	3122.29
118	气囊封堵	封堵管径：600mm 管	个	5	1177.05	1124.07	5620.35
119	气囊封堵	封堵管径：800mm 管	个	5	1307.83	1248.96	6244.82
120	气囊封堵	封堵管径：1000mm 管	个	5	1569.39	1498.75	7493.76
121	气囊封堵	封堵管径：1200mm 管	个	5	1961.74	1873.44	9367.21
122	无纺布	200g/m²	m2	100	13.49	12.88	1288.28
123	钢筋混凝土	1、配筋率按 0.6%考虑 2、C25 混凝土	m3	100	701.5	669.93	66992.55
124	钢筋混凝土	1、配筋率按 0.6%考虑 2、C30 混凝土	m3	100	712.09	680.04	68003.88
125	景观张拉膜	1、PVDF 防水膜布	m2	50	40.62	38.79	1939.58
126	警示柱	1、不锈钢阻车柱，H=700mm 2、φ 114*5 厚不锈钢柱，氟碳珍珠漆 RAL9023 3、含开孔、安装等所有费用，详见设计图纸	根	200	503.52	480.86	96171.31
合计（元）						/	18171366.80

（2）2025-2027年太湖街道市政道路养护项目---修缮安装

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工作量	最高单价限价（元）	投标单价报价（元）	投标报价小计（元）
1	台盆安装	新置洗漱台台盆安装/不锈钢下水/单冷龙头	套	2	681.35	650.68	1301.36
2	提升泵更换	清理提升井杂物/拆除损坏提升泵（已考虑残值）/新置同款提升泵安装、调试	台	2	2052.8	1960.40	3920.81
3	小厨宝补缺	购置类原款小厨宝/按要求原位安装、测试	台	2	615.16	587.47	1174.94
4	智能坐便器拆换安装	拆除原有智能座便器（拆除无法使用报废处理）/新置智能座便器安装	套	4	2910.29	2779.30	11117.19
5	排污控制柜更换	拆除原排污系统控制柜（已考虑残值）/新置控制柜安装调试	套	2	1184.8	1131.47	2262.94
6	给水管铺设	φ32*3.2mm 镀锌钢管埋设	m	20	32.05	30.61	612.15
7	干手机补缺	购置类原款干手机/按要求原位安装、测试	台	4	383.93	366.65	1466.60
8	配管、布线电路改造	1、名称：配管 2、规格：刚性阻燃管 PVC20 3、配置形式：暗配，含开槽修补	m	20	13.73	13.11	262.24
9	灯带不亮维修	户外附墙灯带不亮/约 50mm 宽白色 PVC 灯槽/LED 发光灯带/圆弧形透明亚克力盖板（拆除无法使用报废处理）	m	20	111.61	106.59	2131.73
10	蹲便器拆除	白色瓷质蹲便器/脚踏式冲洗器（拆除无法使用报废处理）	套	6	112.94	107.86	647.14
11	拖把池拆除	白色瓷质拖把池（（拆除无法使用报废处理））	套	2	64.54	61.64	123.27
12	大便器	蹲便器安装/脚踏式冲洗阀	组	6	547.86	523.20	3139.20
13	拖把池	成品瓷质拖把池安装（利旧）	组	2	83.04	79.30	158.60
14	坐便器盖更换	拆除破损便器盖板/新置同款盖板安装（拆除无法使用报废处理）	套	6	192.11	183.46	1100.78
15	屋面落水斗更换	φ100mmPVC 屋面落水斗拆除、高度 4 米内/新置同款落水斗安装（拆除无法使用报废处理）	个	2	77.86	74.36	148.71
16	屋面排水管更换	φ100mmPVC 屋面排水管拆除、高度 4 米内/新置同款落水管安装（拆除无法使用报废处理）	m	8	44.52	42.52	340.13
17	排水管铺设	φ50mmUPVC 排水管暗敷	m	20	17.96	17.15	343.03
18	给水管道铺设	φ20mmPP-R 管墙面暗敷	m	20	25.79	24.63	492.58

19	配管、布线电路改造	1、名称：配管 2、规格：刚性阻燃管 PVC20 3、配置形式：暗配，含开槽修补	m	20	13.73	13.11	262.24
20	立盆拆换安装	拆除原有立盆/立盆安装/不锈钢下水/单冷龙头（拆除立盆无法使用报废处理）（龙头已考虑残值）	套	2	1033.55	987.03	1974.06
21	拖把池拆换安装	拆除原有拖把池/拖把池安装/不锈钢下水/单冷龙头（拆除拖把池无法使用报废处理）（龙头已考虑残值）	套	4	484.56	462.75	1851.00
22	小便斗拆换安	拆除原有小便斗/落地式小便斗安装/红外感应头（拆除小便斗无法使用报废处理）（感应器已考虑残值）	套	6	986.03	941.65	5649.89
23	坐便器拆换安装	拆除原有坐便器/坐便器安装（拆除坐便器无法使用报废处理）	套	2	1306.76	1247.94	2495.89
24	装饰灯	圆形吸顶灯安装	套	8	67.56	64.52	516.15
25	污水泵开关柜整修	综合包含柜内元器件检查/更换/检测/调试（已考虑残值）	处	20	569.86	544.21	10884.21
26	污水泵电缆更换	包干 10 米长/铜芯电缆拆除、更换（已考虑残值）、每次按照十米考虑	处	20	125.07	119.44	2388.81
27	凿（压）槽	1、名称：配管砖墙刨沟 2、规格：20mm 内	m	20	13.39	12.79	255.75
28	凿（压）槽	1、名称：配管砖墙刨沟 2、规格：50mm 内	m	20	26.93	25.72	514.36
29	避雷网	1、名称：避雷带 2、材质：热镀锌扁钢 3、规格：-25*4 4、安装形式：明敷	m	200	54.28	51.84	10367.37
30	避雷引下线	1、名称：避雷引下线	m	30	28.41	27.13	813.94
31	焊接法兰阀门	1、类型：蝶阀　DN150 2、连接形式：法兰连接	个	2	736.77	703.61	1407.22
32	焊接法兰阀门	1、类型：蝶阀　DN100 2、连接形式：法兰连接	个	2	477.09	455.62	911.23
33	焊接法兰阀门	1、类型：蝶阀　DN50 2、连接形式：法兰连接	个	2	240.92	230.08	460.15
合计（元）						/	71495.69

（3）2025-2027年太湖街道市政道路养护项目---公园维修改造

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工作量	最高单价限价（元）	投标单价报价（元）	投标报价小计（元）
1	卵石	石子补充景观池 1、规格：5-20mm 2、材质：石灰岩	m3	20	765.33	730.88	14617.65
2	压顶	1、50mm厚花岗岩烧面 2、20mm厚1:3水泥砂浆层 3、原石材利用，利用率投标单位结合现场自行考虑，含石材清理费用 4、剩余石材的外购费用综合考虑在单价中	m2	20	187.74	179.29	3585.80
3	防滑条	台阶金属防滑条修复	m	20	24.57	23.46	469.28
4	铺料面层	1、80mm厚654#花岗岩烧毛面 2、20mm厚1:3水泥砂浆 3、原石材利用，利用率投标单位结合现场自行考虑，含石材清理费用 4、剩余石材的外购费用综合考虑在单价中	m2	20	267.68	255.63	5112.63
5	铺料铺设	1、名称：鹅卵石 2、规格：纯黑色3-5cm	m3	20	765.33	730.88	14617.65
6	真石漆	1、花坛围墙真石漆 2、按原样恢复	m2	20	128.71	122.92	2458.34
7	水泥混凝土墙	铲除破损墙面腻子、涂料	m2	20	4.87	4.65	93.02
8	不锈钢停车护栏	1、钢材种类、规格、型号：304不锈钢，2.5mm厚 2、具体做法详原不锈钢停车护栏 3、含地面拆除恢复	个	20	259.54	247.86	4957.16
9	塑木地板	1、25mm厚空心塑木地板150*25mm 2、含扣件配件，50×50#400防腐木龙骨	m2	20	302.34	288.73	5774.63
10	护栏安全绳	1、材质：直径1.5cm尼龙绳安全绳 2、按现场原样恢复	m	510	11.28	10.77	5493.87
11	夹胶玻璃	1、材质：双成钢化夹胶玻璃 2、规格：6mm 厚 3、用途：钢桥栏杆修复	m2	110	303.67	290.00	31900.20
12	拆除塑胶	人工拆除塑胶、清理场地，含垃圾外运处置	m2	110	5.65	5.40	593.53
13	弹性面层	1、材料名称:EPDM彩色塑胶面层 2、厚度:20mm	m2	110	338.53	323.29	35562.20
14	花岗岩车挡	1、材质：花岗岩立柱 2、规格：高65cmφ 250mm	个	55	169.27	161.65	8890.81
15	花岗岩贴面干挂	1、饰面材料种类：黄金麻荔枝面/拉槽面 2、厚度：30mm 3、石材新购 4、钢骨架另计	m2	110	335.66	320.55	35260.71

16	花岗岩贴面干挂	1、饰面材料种类：黄金麻荔枝面/拉槽面 2、厚度：30mm 3、利用原石材，含石材清理费 4、钢骨架另计	m2	110	200.54	191.51	21066.51
17	干挂石材钢骨架	1、材质、规格：镀锌钢骨架 2、钢架制作及安装	t	0.2	9624.3	9191.11	1838.22
18	石材台阶面	1、粘接层材料种类:30 厚 1:3 水泥砂浆 2、面层材料品种:350x150 厚黄绣石烧面花岗岩拉槽 10x5mm 切割整石 弧形 3、原石材利用，利用率投标单位结合现场自行考虑，含石材清理费用 4、剩余石材的外购费用综合考虑在单价中	m2	110	543.35	518.89	57078.32
19	石材零星项目	1、面层材料品种、规格:30mm 厚烧面花岗岩 2、粘结层：30mm 厚 1:3 水泥砂浆 3、原石材利用，利用率投标单位结合现场自行考虑，含石材清理费用 4、剩余石材的外购费用综合考虑在单价中	m2	20	146.88	140.27	2805.38
20	石材零星项目	1、面层材料品种、规格、颜色:30 厚黄绣石/蒙古黑烧面花岗岩 2、粘结层：30mm 厚 1:3 水泥砂浆 3、原石材利用，利用率投标单位结合现场自行考虑，含石材清理费用 4、剩余石材的外购费用综合考虑在单价中	m2	20	152.66	145.79	2915.78
21	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20	m3	110	547.33	522.69	57496.41
22	弧形墙	1、墙厚度:墙厚 200mm 2、混凝土强度等级:C30 商品砼 3、部位:台阶	m3	11	603.66	576.49	6341.38
23	弧形墙	1、墙厚度:墙厚 300mm 2、混凝土强度等级:C30 商品砼 3、部位:台阶	m3	11	583.37	557.11	6128.24
24	弧形楼梯	1、混凝土强度等级:C30 商品砼 2、部位:台阶，厚度 150mm	m2	11	138.62	132.38	1456.19
25	填充墙	1、砖品种、规格、强度等级:标准砖 2、墙体厚度:240mm 3、砂浆强度等级:M5 4、部位:台阶	m3	11	472.98	451.69	4968.60
26	带形基础	1、混凝土强度等级:C30 商品砼 2、部位:台阶挡墙	m3	11	579.65	553.56	6089.16
27	景墙	1、饰面材料种类：150mm 厚 614#花岗岩(烧毛面)压顶 倒角 10 2、30mm 厚 1:3 水泥砂浆 3、原石材利用，利用率投标单位结合现场自行考虑，含石材清理费用 4、剩余石材的外购费用综合考虑在单价中	m2	11	452.22	431.87	4750.52
28	垃圾箱	1、垃圾箱材质：厚度 2.5mm 拉丝不锈钢 2、规格尺寸：1m 高，单个容量为 83L/75L，一套两个筒体	套	20	1354.13	1293.18	25863.61

29	装设车挡	1、车挡类别：304 不锈钢成品升降式车档，以原有选型定样为准	个	80	451.38	431.06	34485.07
30	树池盖板	1、钢盖板 500*400*30mm 2、土工布防泥层	m2	110	259.88	248.18	27300.11
31	坐凳一	1、木座板面截面：菠萝格防腐木（拆除料利用），304#不锈钢支架 2、座椅规格、颜色：成品坐凳，长 1750	个	2	754.26	720.31	1440.62
32	坐凳二	1、木座板面截面：30x110 菠萝格防腐材，原木色（拆除料利用） 2、座椅规格、颜色：长 3000*宽 800*高 400 3、结构做法：304#60x5 不锈钢板，60x60x4 厚不锈钢管，φ 130x4 不锈钢自然色拉丝面	个	2	2513.16	2400.04	4800.09
33	坐凳三	1、木座板面截面：500*100*40 菠萝格（拆除料利用）（开孔并用 φ 8 钢筋穿过），边缘倒角 5mm，留缝 11 2、座椅规格、颜色：宽 500*高 500，弧形 3、混凝土强度等级：C25 混凝土 4、侧壁贴面：40 厚水洗石，石料颜色规格同相邻露骨料，30 厚 1：3 水泥砂浆	个	2	550.24	525.47	1050.95
34	坐凳四	1、坐凳面层：40 厚水洗石，石料颜色规格同相邻露骨料，30 厚 1：3 水泥砂浆 2、座椅规格、颜色：宽 500*高 500 3、混凝土强度等级：C25 混凝土	个	2	581.64	555.46	1110.92
35	坐凳五	1、木座板面截面：500*100*40 菠萝格（拆除料利用）（开孔并用 φ 8 钢筋穿过），边缘倒角 5mm，留缝 11 2、座椅规格、颜色：长 3000*宽 500*高 405 3、龙骨做法：5 厚 5#不锈钢角钢，用 M8 不锈钢膨胀螺栓与混凝土固定 4、基层做法：预制混凝土块 900*500*340	个	2	439.71	419.92	839.84
36	零星钢构件	1、钢材品种、规格：201#不锈钢钢板 2、2 厚不锈钢板、3 厚穿孔不锈钢板	t	0.2	19269.1	18401.80	3680.36
37	亚克力板饰面	1、材料种类：8 厚乳白色亚克力板，胶黏	m2	20	447.89	427.73	8554.61
38	石汀步（步石、飞石）	1、石料种类、规格：圆 900*100 厚 614#花岗岩汀步	块	20	272.03	259.79	5195.72
39	石桥面铺筑	1、石料种类、规格：614#花岗岩（荔枝面） 600*150*30mm 条石 2、找平层厚度、材料种类：30 厚 1:3 水泥沙浆	m2	110	398.86	380.91	41899.80
40	栈道	1、面层材料种类：150*38mm 厚印尼菠萝格铺面 边缘倒角 5mm，留缝 5 2、支架材料种类：40*40 厚南方松防腐木木龙骨@400，龙骨对接连接件(不锈钢)，圆 5×70 不锈钢钉	m2	20	583.95	557.67	11153.33
41	桥栏杆维修	桥石材栏杆维修、栏杆材料全部利用	m	110	112.85	107.77	11854.77

42	园路一	1、材料:Φ 20-50 灰色卵石立铺 2、粘接层材料种类:30 厚 1:3 水泥砂浆	m2	110	163.58	156.22	17183.90
43	园路筑边	1、材料:50 厚 654#烧面花岗岩收边 2、粘接层材料种类:30 厚 1:3 水泥砂浆	m2	110	155.66	148.65	16351.91
44	园路二	1、路面厚度、宽度、材料种类:100 厚 654#烧面弹石 2、垫层厚度、宽度、材料种类:30 厚 1:3 水泥砂浆	m2	110	340.05	324.74	35721.88
45	园路三	1、材质:青/深/浅灰/黄/红色混凝土砖 2、尺寸:100x200x60mm 3、垫层材料品种、厚度、强度:30 中砂	m2	110	56.44	53.90	5928.96
46	救生圈	救生圈，整体质量不小于 1.5 公斤，5 厚不锈钢片，拉丝面与防护栏焊接，满焊	个	20	180.55	172.42	3448.47
47	木扶手带玻璃栏板	1、扶手材料种类:防腐木 2、栏板材料种类、规格:2.5mm 厚 304 不锈钢,6mm 厚双层钢化夹胶玻璃 3、用途：钢桥栏杆修复	m	20	303.67	290.00	5800.04
48	沙坑	200mm 细黄砂	m2	110	39.33	37.56	4131.57
49	木地板	1、龙骨规格:40*40 南方松防腐木木龙骨@450mm（利旧） 2、面层材料品种:40mm 厚原色印尼菠萝格防腐木，错拼 500mm，留缝 5mm（利旧） 3、油漆品种、刷漆遍数:底漆 2 道，清漆 2 道	m2	110	152.99	146.10	16071.43
50	木地板	1、龙骨规格:40*40 南方松防腐木木龙骨@450mm 2、面层材料品种:40mm 厚原色印尼菠萝格防腐木（含刷漆），错拼 500mm，留缝 5mm 3、菠萝格地板、龙骨新购	m2	110	681.82	651.13	71624.44
51	木地板	1、面层材料品种:40mm 厚原色印尼菠萝格防腐木（含刷漆），错拼 500mm，留缝 5mm 2、菠萝格地板新购	m2	110	627.31	599.07	65898.23
52	木油	防腐木面清扫、磨砂纸、刷防腐油 3 遍（铁锈红等色）	m2	20	19.6	18.72	374.36
53	竹、木（复合）地板	1、龙骨材料种类、规格、铺设间距:口 50*2.5mm304# 不锈钢龙骨通长@450（另计） 2、面层材料品种、规格、颜色:1860*137*18mm 厚高耐竹木（利旧）	m2	110	75.03	71.65	7881.82
54	竹、木（复合）地板	1、面层材料品种、规格、颜色:1860*137*18mm 厚高耐竹木　　2、竹、木（复合）地板新购	m2	110	274.78	262.41	28865.34
55	不锈钢龙骨	1、骨架种类、规格：口 50*2.5mm304# 不锈钢龙骨通长@450	t	0.2	20565.02	19639.39	3927.88
56	栏杆扶手安装	Φ 76mm 菠萝格	m	20	185.99	177.62	3552.37
57	栏杆	1、1.2m 高铁艺防护栏，表面防锈处理 2、造型与现场相符	m	20	677.06	646.59	12931.71

58	栏杆	1、1.15m 高不锈钢带木扶手栏杆 2、木扶手为 φ 76mm 高耐竹木 2、造型与现场相符	m	110	789.91	754.36	82979.18
59	揽桩	1、12 寸不锈钢牛角，成品采购不锈钢揽桩 2、100*410*10 厚不锈钢板、口 40*2.5 厚不锈钢龙骨与揽桩配套螺栓固定	套	2	101.56	96.99	193.98
60	抱桩器	1、名称及材质：6m 长，直径 20cm 不锈钢抱桩器 2、使用部位：浮筒码头	个	2	959.18	916.01	1832.01
61	灯柱（新做）	1、φ 300 钢筋砼柱，外刷 10 厚 1:3 水泥砂浆、白色防水涂料	个	2	489.55	467.52	935.03
62	灯柱（刷涂料）	1、φ 300 砼柱，外刷 10 厚 1:3 水泥砂浆、白色防水涂料	个	11	94.76	90.49	995.44
63	浮筒平台铺装	1、500*500*400 仿木色浮筒 2、14#通长镀锌槽钢，8#镀锌槽钢固定	m2	20	1108.13	1058.25	21165.06
64	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C20 透水混凝土 2、厚度：200mm	m2	20	150.9	144.11	2882.16
65	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：8cm 井字形植草砖 2、粘结层：3cm 厚 1：3 水泥砂浆	m2	20	96.44	92.10	1841.98
66	垫层	1、厚度:500mm 泥结石 2、材料品种:石子粒径不大于 50mm 掺石率 30%	m3	20	170.69	163.01	3260.14
67	篮球架	篮球架	套	2	8463.3	8082.37	16164.73
68	儿童游乐设施	摇摇马 具体样式由业主确认后实施	套	6	1128.44	1077.65	6465.89
69	儿童游乐设施	跷跷板，具体样式由业主确认后实施	套	10	2256.88	2155.30	21552.98
70	成品儿童户外秋千	具体样式由业主确认后实施	套	4	11284.4	10776.49	43105.96
71	成品健身器材	吊环，具体样式由业主确认后实施，详见照片	套	5	2256.88	2155.30	10776.49
72	成品健身器材	健骑机，具体样式由业主确认后实施	套	5	4513.77	4310.61	21553.03
73	成品健身器材	扭腰器，具体样式由业主确认后实施	套	5	3385.32	3232.95	16164.73
74	成品健身器材	具体样式由业主确认后实施	套	15	1128.44	1077.65	16164.73
75	明沟清理	明沟内部垃圾清理	m	110	6.79	6.48	713.28
76	楼地面龙骨及饰面拆除	楼地面龙骨及饰面拆除	m2	20	14.27	13.63	272.55
77	栏杆拆除	金属栏杆拆除	m	20	18.3	17.48	349.53
78	木扶手、木栏杆拆除	木扶手、木栏杆拆除	m	20	12.64	12.07	241.42
79	混凝土构件拆除	混凝土小型构件拆除	m3	20	301.35	287.79	5755.72

80	拆除人行道	1、材质：预制混凝土道板砖（含基层）	m2	20	19.29	18.42	368.44
81	拆除路面	拆除花岗岩铺装（含基层）	m2	20	19.29	18.42	368.44
82	拆除面层	拆除花岗岩装饰面层	m2	20	19.29	18.42	368.44
83	钢筋混凝土构件拆除	1、构件名称：钢筋砼 2、考虑残值抵扣	m3	20	105.96	101.19	2023.81
84	升降柱维保	全自动液压电动升降柱维保，含柱身、电机、构配件修换等 1.柱体材质:sus304 2.柱体厚度 6mm 3.柱体高度 600+5mm 4.灯带(亮度:3000 流明;可编程控制定时开关)"	根	10	451.38	431.06	4310.63
85	防腐木桩	1、桩长：100cm 2、截面：10cm*10cm 3、埋入深度 20cm 4、木桩钻孔 2 个/根	根	50	45.13	43.10	2154.93
86	砾石混凝土铺装	1、粒径：20-50mm，表面打磨圆滑。	m3	100	507.8	484.94	48494.39
87	楼地面龙骨及饰面拆除	拆除木制地板	m2	500	11.15	10.65	5324.07
88	楼地面龙骨及饰面	拆除木制地板及龙骨	m2	500	13.95	13.32	6661.06
89	杉木围栏	1、桩长：40cm、30cm 一隔一拼接式 2、截面：5cm3cm 3、埋入深度 20cm	根	200	9.03	8.62	1724.71
合计（元）						/	1168411.25

（4）2025-2027年太湖街道市政道路养护项目---修缮土建-公厕、公交站台

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工作量	最高单价限价（元）	投标单价报价（元）	投标报价小计（元）
公厕							
1	屋面刚性层拆除	1、拆除40mm水泥砂浆屋面找平层，垃圾运至合适位置堆放	m2	20	39.5	37.72	754.45
2	屋面防水层拆除	1、拆除SBS卷材防水层，垃圾运至合适位置堆放	m2	20	9.87	9.43	188.52
3	屋面卷材防水	1、混凝土面基层清理、刷冷底子油一遍，3mm厚SBS防水卷材满铺热熔防水层 2、30mm厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	20	80.12	76.51	1530.29
4	屋面刚性层	1、25mm厚防水砂浆保护层抹光	m2	20	30.05	28.70	573.95
5	吊顶拆除	1、损坏的集成吊顶拆除，垃圾运至合适地点废弃 2、残值回收考虑	m2	20	13.6	12.99	259.76
6	铝板吊顶	1、成品300*300*0.8mm铝板吊顶安装（8全丝杆吊筋，轻钢龙骨）	m2	20	203.09	193.95	3879.02
7	天棚吊顶拆除	1、轻钢龙骨、纸面石膏板面，垃圾运至合适地点堆放 2、残值回收考虑	m2	20	11.71	11.18	223.66
8	吊顶天棚	1、L=1000mm内Φ8mm全螺纹吊筋，轻钢龙骨吊顶 2、9.5mm双层防水石膏板面/钉眼除锈、自粘胶带，满批防水腻子二遍、防水涂料三遍	m2	20	200.83	191.79	3835.85
9	铲除天棚面涂料	1、铲除天棚面涂料，垃圾归堆	m2	20	5.38	5.14	102.76
10	天棚涂料	1、基层界面剂处理，满批腻子、乳胶漆各三遍，高度3.6米内	m2	20	54	51.57	1031.40
11	天棚抹灰面拆除	1、混凝土基层，混合砂浆粉刷，垃圾运至合适地点堆放	m2	20	12.39	11.83	236.65
12	梁面一般抹灰	1、拆除面底界面剂处理，综合20mm水泥砂浆粉天棚面，梁底粉滴水线	m2	20	35	33.42	668.50
13	老墙面外墙涂料	1、基层界面剂处理一道，满批外墙腻子二遍，外墙弹性涂料一底二面	m2	20	49.98	47.73	954.62
14	新粉墙面外墙涂料	1、基层清理，满批外墙腻子二遍，外墙弹性涂料一底二面	m2	20	26.11	24.94	498.70

15	天棚抹灰	1、20mm 厚 DPM5.0 成品水泥砂浆	m2	20	23.11	22.07	441.40
16	外墙粉刷层拆除	1、拆除外墙混合砂浆，垃圾运至合适地点堆放	m2	20	13.63	13.02	260.33
17	外墙面一般抹灰	1、外墙基层界面剂处理一遍，混合砂浆粉外墙面、拉毛	m2	20	45.05	43.02	860.45
18	外墙喷刷涂料	1、基层清理，外墙弹性涂料一底二面	m2	20	26.11	24.94	498.70
19	地面地砖拆除	1、地面地砖（尺寸综合），垃圾运至合适地点堆放	m2	20	16.51	15.77	315.34
20	块料楼地面	1、600*600mm 地砖铺贴 2、30mm 干硬性水泥砂浆粘贴 3、40mm 厚 C25 细石混凝土基层 4、基层界面剂处理，成品保护	m2	20	203.35	194.20	3883.98
21	墙面墙砖拆除	1、墙面墙砖（尺寸综合），垃圾运至合适地点堆放	m2	10	17.24	16.46	164.64
22	块料墙面	1、墙面基层界面剂处理一道 2、12 厚水泥砂浆粘贴墙面砖（尺寸综合考虑）	m2	10	182.25	174.05	1740.49
23	铲除墙面涂料	1、铲除墙面涂料，垃圾归堆	m2	20	5.38	5.14	102.76
24	内墙涂料	1、基层界面剂处理，满批腻子、乳胶漆各三遍	m2	20	35.51	33.91	678.24
25	墙砖墙面修复	1、墙砖墙面（参见原墙面），水泥砂浆粘贴	m2	20	187.48	179.04	3580.87
26	装饰铝塑板檐口拆除	1、拆除外墙方钢管支架，红色铝塑板封面，高度 3.6 米内，垃圾运至合适地点归堆 2、残值回收考虑	m2	20	15.84	15.13	302.54
27	铝塑板墙面装饰件	1、40*40*2mm 镀锌方钢管支架 2、12 厚细木工板基层 3、4mm 厚 FC 4、3mm 红色铝塑板封面，施工高度 3.6 米内	m2	20	339.74	324.45	6489.03
28	砖砌体拆除（蹲位台阶）	1、混合砂浆砌筑砖砌体，垃圾运至合适地点堆放	m3	20	184.87	176.55	3531.01
29	零星砌砖	1、砖砌蹲位台阶，MU15 混凝土实心砖，DMM5.0 成品砂浆砌筑	m3	20	687.2	656.28	13125.51
30	零星一般抹灰	1、20mm 厚水泥砂浆粉刷	m2	20	64.65	61.74	1234.81
31	混凝土地面基层	1、C25 混凝土地坪结构层 100mm 厚	m3	20	595	568.22	11364.49
32	现浇构件钢筋	1、Φ8mm 三级钢	t	0.2	6049.95	5777.70	1155.54

33	混凝土散水	1、600mm 宽混凝土散水 2、原土夯实，100mm 碎石垫层 3、80mm 厚 C25 商品混凝土基层，表面抹光	m2	20	182.8	174.57	3491.48
34	挖一般土方	1、挖地面土方，坑边堆放	m3	10	44.87	42.85	428.51
35	土方回填	1、原挖土原地回填夯实	m3	48	57	54.43	2612.88
36	地面涂膜防水	1、地面聚氨酯防水 2mm 厚、沿墙上翻 500mm	m2	20	71.32	68.11	1362.21
37	外墙面板条拆除	1、拆除外墙 100*15mm 木质装饰条（墙钉固定），垃圾运至合适地点堆放	m2	20	8.43	8.05	161.01
38	外墙面装饰板	1、外墙 100*15mm 木纹装饰条 2、淡黄色油漆，墙钉固定，施工高度 3.6 米内	m2	20	46.98	44.87	897.32
39	拼碎石材墙面	1、条形花岗岩片石贴面 2、铲除松动部位、清理掉落部位 3、基层界面剂处理，条形花岗岩片石粘贴复原（片石参见原墙面）	m2	20	183.17	174.93	3498.54
40	雨棚钢支架面油漆	1、钢架面清理除锈，灰色氟碳涂料面	m2	20	107.08	102.26	2045.23
41	隔断拆除	1、成品蹲位木隔断拆除，垃圾运至合适地点堆放	间	6	6.46	6.17	37.02
42	成品蹲位隔断	1、新做 1.8 米高成品卫生间隔断	间	2	1038.73	991.99	1983.97
43	窗玻璃更换	1、6mm 厚白片钢化玻璃，拆除原玻璃，原尺寸玻璃安装	m2	20	264.51	252.61	5052.14
44	玻璃镜子拆换	1、拆除损坏的玻璃镜子，6mm 银镜，新置同款银镜安装	m2	10	145.33	138.79	1387.90
45	小便斗隔板拆换	1、成品小便斗挡板拆换，拆除破损挡板 2、新置同款挡板安装	套	6	171.61	163.89	983.32
46	蹲位隔断拆换	1、1.8 米高破旧成品隔断拆除 2、新置同款隔断安装	间	6	1099.04	1049.58	6297.49
47	洗漱台更换	1、拆除松动塌落洗漱台 600mm 宽、下挂侧边 250mm 2、人造大理石面、含台盆 3 只，新置同款洗漱台安装、含台盆、龙头、落水安装	m	20	812.94	776.36	15527.14
48	木质门拆换	1、拆除原塑钢门、尺寸 900*2200mm 2、更换铝合金半玻璃门，含铰链、门锁、门吸 3、残值回收考虑	樘	6	1208.27	1153.90	6923.38
49	木门套更换	1、损坏木门套拆除 2、同材料门套新做，原色油漆	m2	20	325.18	310.55	6210.93

50	铝合金窗更换	1、拆除原铝合金窗，新置同款窗安装 2、残值回收考虑	m2	20	485.59	463.74	9274.76
51	地弹簧整修	1、地弹簧不锈钢盖板松动翘曲，更换盖板螺丝固定压平	个	2	59.95	57.25	114.50
52	装饰金属片	1、新做金属装饰片 2、装饰片高3500mm，截面60*250mm、3mm厚钢板折弯制成，表面红丹防锈漆2遍、灰白调和漆2遍，顶、地两端膨胀螺栓连接（精确尺寸以现场为准）	m	20	98.2	93.78	1875.62
53	装饰金属片油漆翻新	1、金属油漆翻新 2、截面60*250mm，表面清理除锈，表面红丹防锈漆2遍、灰白调和漆2遍	m	20	62.83	60.00	1200.05
54	拆除不锈钢栏杆	1、拆除原来损坏栏杆，垃圾运至合适地点废弃 2、残值回收考虑	m	20	19.65	18.77	375.31
55	不锈钢栏杆	1、新做不锈钢栏杆 2、1100mm高φ63.5×1.5mm立杆间距800mm，副杆、水平杆φ31.8×1.2mm，扶手杆φ63.5×1.5mm，地面膨胀螺栓连接	m	20	557.44	532.35	10647.10
56	户外果皮箱	户外组合分类果皮箱1500mm*450mm*1000mm，不锈钢材质，落地型	套	2	1393.6	1330.89	2661.77
公交站台							
57	阳光板	1、原6mm阳光板及压条拆除、清理 2、更换6mm厚阳光板、压条	m2	260	54.08	51.65	13428.05
58	耐力板	1、原6mm耐力板及压条拆除、清理 2、更换6mm厚耐力板、压条	m2	260	157.74	150.64	39166.81
59	顶棚夹胶钢化玻璃	1、原夹胶钢化玻璃拆除及清理 2、新做5+5夹胶钢化玻璃（含钢骨架）	m2	100	428.54	409.26	40925.54
60	顶棚铝板	1、原1.5mm铝板及压条拆除、清理 2、新做1.5mm铝板、夹条 2、残值回收考虑	m2	260	224.08	214.00	55639.02
61	大橱窗钢化玻璃拆除	1、原破碎钢化烤漆玻璃拆除及清理 2、更换6mm厚钢化烤漆玻璃	m2	380	264.51	252.61	95990.61
62	站牌箱烤漆玻璃	1、原破碎钢化烤漆玻璃拆除及清理 2、更换6mm厚钢化烤漆玻璃	m2	80	264.51	252.61	20208.55

63	站牌箱玻璃	1、原破碎钢化烤漆玻璃拆除及清理 2、更换 5mm 厚钢化烤漆玻璃	m2	120	242.06	231.17	27740.06
64	打胶	1、原密封胶铲除清理 2、玻璃与结构接缝处打胶	m	2100	3.51	3.35	7039.30
65	平面、箱式招牌	1、原广告布拆除清理 2、更换灯箱广告布	m2	90	48.5	46.32	4168.57
66	橱窗锁具更换	1、原橱窗锁拆除 2、更换橱窗锁具（三角锁、箱扣锁等）	个（套）	120	73.32	70.02	8402.47
67	橱窗铰链更换	1、原橱窗门框拆卸拆除损坏铰链 2、更换橱窗不锈钢铰链	个（套）	110	39.34	37.57	4132.66
68	顶棚、橱窗防水保养	1、顶棚、橱窗漏水点检查 2、顶棚、橱窗嵌缝补密封胶	站	110	185.82	177.46	19520.38
69	站牌吸塑灯箱	1、原吸塑灯箱拆除 2、更换吸塑灯箱（1300*1400）	个	24	256.68	245.13	5883.10
70	站牌吸塑灯箱更换户外写真贴膜	1、原贴膜清理 2、更换户外写真贴膜（1250*360）	张	300	60.39	57.67	17301.72
71	灯箱	1、原站牌灯箱侧门拆除 2、304 不锈钢折半门更换安装（2070*250） 3、残值回收考虑	樘	20	57.76	55.16	1103.22
72	公交线路牌插片	1、原线路牌插片拆除 2、更换公交线路牌插片/规格：840*150/1050*150	块	200	29.03	27.72	5544.73
73	公交线路插牌片不锈钢卡槽	1、原不锈钢卡槽拆除 2、更换线路牌 304 不锈钢卡槽	个	70	5.8	5.54	387.73
74	吸塑发光字	1、原发光字拆除 2、更换吸塑发光字（300*300）	只	200	174.2	166.36	33272.18
75	坐凳防腐木	1、原防腐木条拆除 2、更换凳面 40mm 厚防腐木条	m	160	40.65	38.82	6211.32
76	不锈钢凳子	1、原破损不锈钢凳子拆除 2、更换 3mm 厚 304 不锈钢凳子 3、残值回收	m	160	57.25	54.67	8747.79
77	站台道板砖维修	1、原地面道板砖拆除 2、地面道板砖铺设	m2	150	104.13	99.44	14916.61
78	候车亭油漆喷涂	1、原候车亭金属面脱漆清理 2、金属面氟碳漆喷涂	m2	200	107.08	102.26	20452.27

79	不锈钢钢构件	1、原不锈钢构件切割拆除（以工代料） 2、304 不锈钢板材及管材制作安装	t	2	23975.99	22897.05	45794.11
80	铝外包构件	1、原铝构件切割拆除（以工代料） 2、铝板材及管材制作安装	t	2	19841.92	18949.02	37898.04
81	灯箱	1、站牌钢筋混凝土基础开挖 2、站牌 304 不锈钢制作、玻璃及五金件安装挡 3、做法参照现有站牌	个	20	60.39	57.67	1153.45
82	顶棚发光字蓝色吸塑	1、450*450mm 顶棚发光字蓝色吸塑字更换 2、采用材料、规格和原顶棚发光白色吸塑字一致	个	140	396.77	378.92	53048.11
83	大广告橱窗	1、原广告橱窗拆除 2、广告窗 304 不锈钢制作、玻璃及五金件安装/尺寸：3050*1700 3、残值回收	只	22	203.23	194.08	4269.86
84	线路牌插片站名	1、V 丝网印刷站名插片.尺寸：320*1050.2mm 厚亚克力,原线路牌插片拆除，更换 UV 站名插片	个	60	5.8	5.54	332.34
85	公交站台拆除及迁移	1、电工组断电，吊车吊装成品站台运输至甲方指定地点，公交站台平移距离满足建设单位要求、接电调试、安装，费用包干	站	21	2090.4	1996.33	41922.94
86	站牌箱玻璃线条	1、原站牌箱烤漆玻璃线条老化，玻璃拆下来，烤漆线条铲掉，再重新安装玻璃，配套装饰螺丝，打密封胶	块	300	75.49	72.09	21627.87
87	标线	1、黄黑路标漆宽 100（交昔粉刷在侧石或地面上） 2、材料品种：热熔漆	m	140	5.44	5.20	727.33
88	挖基坑土方	1、挖基坑土方三类干土，实挖量	m3	80	66.77	63.77	5101.22
89	独立基础	1、C20 混凝土基础	m3	80	556.43	531.39	42511.22
90	预埋铁件	1、预埋铁件制作安装	t	1.6	16012.12	15291.56	24466.50
91	水泥砂浆楼地面	1、首末站路面 C30 细石混凝土铺平(平均 50mm 厚)	m2	1700	45.21	43.18	73398.38

92	余方弃置	1、废弃料品种：各类现场既有废渣或垃圾、拆除废料 2、运距：运距 5Km 以内按实计量，超过 5Km 运距包干，含弃置点费用	m3	20	56.84	54.28	1085.64
合计（元）						/	953037.58

注：1、投标人必须按“投标分项报价明细表”的格式详细报出投标总价的各个组成部分的单价和合价，否则作无效投标处理。
2、“投标分项报价明细表”各投标总价应当与“开标一览表”（投标总价）相等，如不相等，投标总价以“开标一览表”为准。

投标人：（单位盖章）苏州凌云建设有限公司

法定代表人或代理人：（签字或签章）

日期：2025 年 12 月 02 日