**编 制 说 明**

**一、项目概况：**

本项目为富民大道（金鸡湖路-中嘉巷）慢行系统完善工程项目，项目起于金鸡湖路，向南延伸，与瑞安路、苏州路相交，终于现状中嘉巷，道路全长906.74m，本次拟将道路两侧人行道及部分绿化挖除新建慢行系统。

**二、执行法规政策依据：**

1、编制依据：本工程依据由江苏森尚工程设计研究院有限公司提供的《富民大道（金鸡湖路-中嘉巷）慢行系统完善工程》设计图纸；

2、法规政策执行：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、

《房屋建筑与装饰工程量计算规范》（GB50854-2013）、《江苏省市政工程量计算规范》（GB50856-2013）、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）、

《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（苏建函价〔

2019〕 178 号及其附件）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 年）、

《江苏省市政工程计价定额》（2014 年）、《江苏园林定额》（2007 年）、《江

苏省安装工程计价定额》(2014 年)、及其省、市建设行政主管部门发布的工程

造价管理文件精神；

3、《省住房和城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价站[2024]83 号文）；

4、材料价格：《宿迁工程造价管理》（2024年 第 3 期），指导价没有的参考市场价。

**三、编制说明：**

1、本工程所有砂浆按预拌砂浆计入；

2、本工程混凝土按商品砼计入；

3、施工围挡已包含在临时设施费中，投标人自行考虑；

4、投标人必须充分勘察现场实际情况，自行考虑材料运输及堆场、机械进

退场时移位所必须的临时道路等请投标人在报价中充分考虑，结算时不得增加与

此有关的费用。

2024年5月10日