# 南京市雨花台区人力资源市场多联机空调改造项目中瀚设计集团有限公司



设计证书编号 A133003151 / A233003158 规划证书编号 浙自资规乙字 22330038号

项目编号: SJ(NJ)-25-010

设计阶段:施工图

建设单位: 南京市雨花台区人力资源和社会保障局

日期: 2025年3月

实名 签名 须目负责人 李宁 少了	-			图纸	目:	<del></del>			备注 REMARKS
专业负责人、耿孝凡、一种专凡	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	
设计人歌孝凡承孝凡	01	建施-01	图纸目录	A3	30				
注册(执业)章	02	建施-02	施工图设计说明 (一)	A1	31				
	03	建施-03	施工图设计说明 (二)	A1	32				
	04	建施-04	施工图设计说明 (三)	A1	33				
	05	建施-05	一层建筑平面图	A1	34				
预留章	06	建施-06	二层建筑平面图	A1	35				
	07	建施-07	一层顶面材质图	A1	36				
	08	建施-08	二层顶面材质图	A1	37				
出图章	09	建施-09	一层空调现状图	A1	38				法令
山臼早	10	建施-10	二层空调现状图	A1	39				
	11	建施-11	一层拆除图	A1	40				中瀚设计集团有限公司 Zhonghan Design Group Co., Ltd.
	12	建施-12	二层拆除图	A1	41				建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
审图章	13	建施-13	一层空调设计图	A1	42				市政行业(给水、排水、道路、桥梁工程) 专业Z级 NO: A233003158 城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号
	14	建施-14	二层空调设计图	A1	43				审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY 王晨辉 ユザチ
	15				44				审核 REVIEWED BY 任丽平
	16				45				项目负责 PROJECT DIRECTOR 李宁
竣工章	17				46				专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY
	18				47				CHECKED BY
	19				48				制图 耿老凡 切 龙 7、
	20				49				DRAWN BY スター 会签 CONFIRMED BY
图纸二维码	21				50				建筑 电气
	22				51				结构   暖通     给排水   智能化
	23				52				
	24				备注:				项目名称 南京市雨花台区人力资源市场多联机空调改造项目
	25								PROJECT
	26								图纸名称 目录
	27								DRAWING TITLE
	28								项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 - 设计阶段 施工图 图纸编号 建施-01
	29								图纸版次 出图日期 2025年3月
									未经签字及盖章本图无效 A3 420×297

#### 施工图设计说明 (一) DRAWING LIST

一、设计依据:		6、部分区域	由于结构	构梁板单	色元的关系,	,降板高度和范	围稍有扩	大,为达到	创设计的地面	面标高,可尽	用LC7.5轻骨料	并且填充墙	应采用双面 <b>4 4 2</b> 2 0 0 4	钢丝网砂浆面层			
1、建设方设计要点、要求;	2、建设方提供的原建筑施工图及图纸变更;	混凝土铺垫并振捣密实。															
3、国家现行有关政策、法规、设计规范和地方规定	:	7、各种密封胶不得互相代用,用于玻璃装配者,必须为结构硅酮密封胶,用于堵缝者必须为耐候硅酮密封胶。							4 ¢12 ¢6@200	\	•6@3 •8	00					
《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019	《民用建筑通用规范》 GB 55031-2022	8、楼梯水平栏杆长度大于500时,其扶手高度≥1.10m。							et /9 //////////////////////////////////		•6 <u>@3</u> 2 •8		4 08 (4 01 0)				
《建筑防火通用规范》 GB 55037-2022	《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)	9、一般标准木门选用全国通用标准图集或地方通用标准图集;高标准的装修木门须选用硬木高级成品木门。															
《建筑工程质量验收统一标准》 GB50300-2013	《托儿所、幼儿园建筑设计规范》 JGJ39-2016	10、油漆:															
《办公建筑设计标准》 JGJ/T67-2019	《饮食建筑设计标准》 JGJ64-2017	1)、钢门组	除锈后	用防锈漆	打底二道,	,面扫油漆二道	,颜色由	设计师选定	Ĕ.				图 4 构造柱		图 5 系樂		图 5
《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222-2017	《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB 50210-2018	2)、普通オ	门木面	i刮腻子,	砂纸打磨	光滑,扫清色调	和漆,底	茂油一道。(	色漆颜色由	设计师选定	()	ĪŢ	一人 一	遺凝土	2 010		
《建筑与市政工程防水通用规范》 GB55030-2022	《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005	3)、高级木	 :门木面f	刮腻子,	砂纸打磨	光滑,用原色打	底,面扫	 ]清漆。					4 o 1 0 o 6 @ 2 0 0	) [	å6@250 <u>2</u>	<u>910</u> 6@40&	
《建筑室内吊顶工程技术规程》 CECS 255:2009	《建筑材料及制品材料燃烧性能分级》 GB 8624-2012	4)、所有金	属栏杆	- 处用红丹	} (防锈漆)	)打底二道,面	刷调和漆	*二道,预 <sup>均</sup>	<b>里</b> 木件须做隊	方腐处理,商				2 3			
《建筑环境通用规范》 GB55016-2021	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020	五、内隔墙及										]		- 1////			
《纸面石膏板》 GB/T 9775-2008	《装饰纸面石膏板》 JC/T 997-2006	1. 内墙应采户	非粘土	二材料,采	采用的材料	如下表:							■ 6a 8	独立墙柱加固		图	66 增体洞口边框
《内装修-墙面装修》13J502-1	《建筑用轻钢龙骨》 GB/T 11981-2008		部位	ì	材料名	称。	度等级	体积密度 (kg/m3)	砂浆强 度等级	产品等级	,	(10). 墙身口	中的系梁、腰梁、圈	梁,在墙体相互	连接处,其纵筋应相	互锚入La,	在与混凝土墙、柱连接处,
《内装修-室内吊顶》12J502-2	《建筑用轻钢龙骨配件》JC/T558-2007						人寸次		度等级	)加寸纵	4	其纵筋应锚	i入混凝土墙、柱内La	a。系梁、腰梁、	圈梁应与混凝土框架	2柱、构造	柱等竖向构件形成封闭体系。
《内装修-楼(地)面装修》13J502-3	《金属及金属复合材料吊顶板》 GB/T 23444-2009		内墙	蓝	玉轻质加气	混凝土砌块	A5.0	≤650	Ma5	优等品		(11). 填充增	音和隔墙沿墙全高应该	<b>设置贯通全长的</b>	墙身拉结筋2φ6@500。	在墙体连	接处和转角处,拉结筋应相互
《内装修一细部构造》16J502-4	《房屋建筑制图统一标准》 GB/T 50001-2017	2. 地下或防	潮层以了	下砌体、汽	潮湿房间頭		的砌体应	采用混凝土	:普通砖,其	、强度等级:	稍潮湿和	伸入墙	身;在墙体与混凝力	上墙、柱、框连扫	接处,应在混凝土墙、	柱、框的	相应部位预留留上述拉结筋,
《轻钢龙骨石膏板隔墙、吊顶》 07CJ03-1	《建筑制图标准》 GB/T 50104-2010	很潮湿时	≥MU20、	含水饱和	和时≥MU2	5,体积密度为	900kg/m3	3、产品等级	及为优等品,	砂浆应采用	用强度等级	做法详	见12G614-1第8、9页	1.			
《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015	《房屋建筑室内装饰装修制图标准》 JGJ/T 244-2011	≥Mb10的	水泥砂浆	收。 水。								(12). 砌体电	2梯井道应按电梯厂	家要求,在电梯	门洞顶部和电梯轨道式	支架预埋件	相应位置设置圈梁,电梯厂家
《建筑地面设计规范》 GB50037-2013	《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010	3. 轻集料或	普通混奏	凝土小型	空心砌块,	在需灌芯或需	设置芯柱	:部位,应采	用空心通孔	. 砌块,其他	也处应主要采用	无特殊	要求时,圈梁做法可	丁按图5b。			
《无障碍设计规范》 GB50763-2012	空心封底	<b>湖块。</b>									(13). 在墙体	上需设置门、窗顶边	过梁时,其尺寸	和配筋见图7(现浇或	预制)。:	当门窗洞边无砖墩可搁置过梁时,	
国家、省市有关建筑室内装饰装修的其它法律、法规、条例			4. 砂浆应采用预拌商品砂桨。							应在相应	拉洞顶位置的混凝土均	· 畫、柱上设预埋	件详见12G614-1第14页	页,与过粱	生中的钢筋焊接。		
注: 1、相关规范、规程、标准及图集均以国家颁布的现行版本为准。			5. 墙体材料的以下主要指标及其他相关要求,均应符合现行国家及地方相关标准中的规定。						预制过梁	搁置长度不小于250	0						
2、除本设计有特殊要求规定外,其他各种工艺、材料均按国家规定的最高标准。		外墙材料:吸水率、相对含水率、干缩率、抗裂性、抗冻性、抗渗性、保温性、放射物限量等;					(14). 当洞口	上方有承重梁通过,	且该梁底标高与	i门窗洞顶距离过近、)	放不下过	梁时,可直接在梁下挂板,见图8。					
3、本工程装饰图所有尺寸依据甲方提供的建筑图	图尺寸,如与现场不符,以现场为准并及时通知设计师协调以便达到最佳。	内墙材料: 相对含水率、干缩率、抗裂性、隔音性、放射物限量等。					当过梁	上作用有墙体以外的	的其它荷载时应是	另行计算。							
二、项目概况:		6、填充墙抗震构造					(15).填充均	<b>迪与钢筋混凝土构件</b>	相接处,应在该	交处双面粉饰层内铺设	抗裂钢丝	网或耐碱纤维网,宽度不应小于300,					
1、项目名称:南京市雨花台区人力资源市场多联机图	空调改造项目	(1).填充墙	的厚度、	、平面位员	置、门窗》	同口尺寸及定位	匀见建筑	图,未经设	计人员同意	,不得随意	5增加或移位。	以两种材料的分界线为中线,居中布置。					
2、建设单位:南京市雨花台区人力资源和社会保障局		(2).填充墙	应自上而	而下逐层码	砌筑,特别	別是悬挑构件上	的填充墙	必须自上而	下砌筑。当	首设置构造村	註时,应先砌墙	(16). 厨房、浴厕间隔墙,墙底部应先按图9做混凝土防潮槛(门洞处除外),再砌筑隔墙。					
3、建筑面积约为3780m2;		后浇构	造柱。									(17). 在楼面室内外交界处,若工程结构图中未设置翻梁,则可参照图 5.17浇筑混凝土防潮槛,但其上翻的					
一层为综合大厅及教室,二层为网络机房、餐厅、	办公用房等。一层层高5m,二层层高4.8m,共二层	(3). 当墙长	≤5m时,	,所有填充	充墙顶部,	应在下部墙体	切筑完成	14天后采用	砖斜砌楔紧	或干硬细石	混凝土水平塞方	高度应根据建筑图确定。					
4、本工程为雨花人力资源市场室内装修配套及配电设	设计。共二层。	法将其	塞紧嵌穿	实; 当墙	长>5m或原	层高的2倍时,均	顶与梁耳	或板设置拉线	结,做法详.	见《砌体填	充墙结构构造》	────────────────────────────────────					
		12G614	-1第16页	页-⑤。									L ① ② ③ L ≤ 1000 2:10 1000 < ≤ 150 Ø:10				2 3
		(4). 除建筑平	面图及给	结构布置	置图注明外,	,构造柱按以下	原则设置	呈,构造柱)	所面及配筋贝	记图4。							
		1) 当墙长	>5m时应	应在墙体中	中部设置间	]距不大于3米的	构造柱;						***		<u>6</u> 15004≤18	02?12	2?8 ?6@150
本设计为内装修工程施工图设计。未改变原工程设	设计的建筑平面(外轮廓线等)等。	2) 当电标	井道采り	用砌体时	],电梯井 <sup>;</sup>	道四角应设置构	造柱;							D	1800 < ≤ 24 注: 当过梁上作用有增体以		2?8   ?6 @15 Ø
三、图纸标注		3) 砌体升	约束的	端部、外	卜墙的L形转	<b>角处必须增设</b>	构造柱;						(L>1500)		8 7	IUN TIN (P)	
1、本工程图注尺寸,除标高以米为单位计外,其余	尺寸均以毫米为单位计。	4)洞口第	度>2m时	时,两边区	应设置构造	註柱。											
图中"▼ 及CH"所示标高为相对标高,是指	台在同一室内空间相对于同层楼地面装饰完成面的垂直距离,	(5). 以下部位	需增设:	混凝土加	1强框或构	造柱:							業底标高	-			
±0.000为建筑楼地面装饰完成面标高。		1) 轻质材	料填充坑	墙门窗洞	口净宽≤2	m时,洞口两侧	並按图6a	设置混凝土	:框。对于住	宅工程,烷	烧结砖填充墙		?6@200				
2、图中尺寸数字均以图注为准。不得按比例量度尺寸。如有尺寸不详或不准,请及时与设计人联系。			门窗洞口	□净宽≤2	2m时、及非	<b>非烧结砖填充墙</b>	]窗洞口	净宽≤2000	时,洞口两	侧均应采取	《混凝土框加强,	2?10		ļ	·		
四、内部构造说明及部分通用材料要求	四、内部构造说明及部分通用材料要求												门窗顶标高	ŀ	FEI C		
1、常用饰面砂浆配比			,因开设	设门窗而	形成的独立	立墙柱,当其墙	競a≤100	00(实心砖)	啬)或1500	(空心砖墙	)	•	<u>88</u>		<u>89</u>		
1)、水泥砂浆批荡: 水泥 砂 石灰膏=1: 3: 0.2; 2)、水泥砂浆地面找平: 水泥 砂=1: 2.5;			安图 5.5	5a设置混	混凝土构造	柱和门框;当其	墙宽a大	于上述尺寸	时,墙两端	应设置构造	i柱。	(18). 当墙身	圈梁兼作门窗顶过梁	时,其配筋和断	所面尺寸不得小于图7的	的规定。当	6圈梁在门窗洞处切断时,则门窗
3)、花岗石、大理石、地砖(干硬性水泥砂浆):水泥 砂=1:4; 4)、墙面湿挂大理石砂浆:水泥 砂=1:2.5。			加强框织	纵筋在梁	k、板或基础	础中的锚固做法	详见国标	图集12661	4-1第10、1	5页。		洞处的	过梁应伸过洞口≥24	·0 ·			
2、卫生间及湿区天花选用镀锌轻钢龙骨、防水石膏板,	防水涂料饰面。	(7). 当墙高>4m时,应在墙高中部或门窗洞顶处设置一道与柱连接,且沿墙全长贯通的混凝土水平系梁;						(19). 砌体填充外墙的窗台处,应设置通长钢筋混凝土窗台梁. 梁宽为墙厚,梁高120(底层、顶层)、60(其他									
3、铝合金或其它金属天花、应由专业供应商提供深化	构造图纸。待甲方与设计师确认后,方可施工。	当墙高>6m时,应沿墙高每隔2m设置一道水平系梁。水平系梁做法见图5。					层),底层、项层配筋4φ10、φ6@200,其他层配筋2φ10、φ6@300。纵筋锚入两端钢筋混凝土墙、柱内。										
4、所有混凝土面做表面粉刷前,均须先刷含胶水泥浆-	一道( 801胶水:水 =1: 20) ,混凝土面油渍严重者,应用碱液清洗。	(8). 对于烧结砖顶层填充墙、隔墙,墙面应采取满铺网格布粉刷等措施。										置通长钢丝网片,同时在建筑粉					
5、内墙(柱)面粉刷部分高度低于2000的阳角和门洞口	口的阳角应用1:2水泥砂浆做护角,每侧宽度不小于50mm。	(9). 楼梯间和	人流通道	道的填充	墙,除满人	足本说明第2条^	4条的要求	求外,其构	造柱的间距	不应大于层	高,	饰层中	掺入玻璃纤维等抗裂	₹材料。外墙施□	L时还应采取其他必要	的措施,	防止墙体的开裂及雨水的渗漏.

实 名 签 名 项目负责人项目负责-A1 专业负责人专业负责-A1 设 计 人 设计-A1 注册(执业)章

预留章

出图章

审图章

竣工章

图纸二维码

备注 REMARKS



中潮设计集团有限公司
Zhonghan Design Group Co., Ltd.
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
咸恒 儲水 縣 廳 權道 並添 NO:A233003158
城乡规划编制资质 游自资规之字22330038号

建筑 电气 结构 暖通 智能化 给排水

建设单位
CLIENT
项目名称
PROJECT

- 項名称
ITEM

图纸名称 施工图设计说明 (一)
DRAWING TITLE

项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 建施-02 图纸版次 出图日期 2025年3月

#### 施工图设计说明 (二) DRAWING LIST

(21). 轻集料(普通)混凝土小型空心砌块的隔墙或填充墙的构造,按《砌体填充墙结构构造》(126614-1)中要求施工。	1、抹灰施工工艺规范及质量要求	3、油漆、涂料饰面及玻璃纤维的施工工艺规范及质量要求
(22). 当柱边或剪力墙边墙体长度≤200(墙厚≤200)、≤370(240墙厚)时,柱边或剪力墙边砌体应以混凝土框代替,	(1) 地面找平	(1) 工作范围
详见图10。	1) 地面清理干净、无灰尘和污浊,基层如有空鼓的情况,应把空鼓起尘的地面剔掉。	依据室内设计图纸及材料表,应该涂刷或磨光所有指定需要涂刷或磨光的表面。
(23). 凡过梁或圈梁当一端支承在柱或剪力墙时,应预留插筋,见图11,位置及标高见有关图纸。	2) 水泥浆一道(内掺建筑胶水)。	(2) 准备工作 结构层扇灰找平,表面保证干燥,清洁,坚固。
当为过渠时间过渠钩筋 当为國渠时间國渠钩筋	2) 水泥浆一道(内掺建筑胶水)。	(3) 涂刷和磨光
*##?6@250	3) 水泥砂浆找平,厚度根据需要,找平厚度超过30mm采用C20细石混凝土。	1) 涂料应选用材料表中指定的产品及型号。
	4) 地面找平后8小时,混凝土初凝时就进行洒水养护,洒水养护不少于7天。	2) 涂料应在指定地点交货,包装材料完好密封无破损。产品应当具备三证(生产许可证、产品合格证、产品
200 10@200	(2) 水泥砂浆	最新检验报告) 等使用说明。全部材料都应在指定条件下存放。
<u>N 10</u> N 11	1) 应用于室内墙面的水泥砂浆应抹两道:底层厚9mm,面层厚9mm。	3) 涂料通常被拌合后应该马上使用。未用完的应该密封存放,如发现变质就应该被废弃。
5、施工工艺说明	2)底层施工与面层施工的时间间隔周期最少为24小时,抹灰层总共厚度不得超过20mm。	4) 涂刷和磨光,必须使漆色均匀,密度一致。
(一) 本装修各部分做法除特殊注明外,可参考符合国家现行各单项工程施工操作规范及施工验收规范的各项有关规定。	(3) 搅拌	(4) 样本
室内装修所用材料应采用防火、防污染、防潮、防水、防腐、防虫的装修材料和辅料。	用来打底和找平的水泥沙浆的搅拌应该由机械搅拌器完成。少量使用可以在干燥洁净的楼板或容器内用手工	1) 施工前,需要提交样板给设计师审核。
(二)顶棚工程	搅拌。所有成份的称量都应采用标准量料箱。	2) 提供的样本应当一式三份,涂刷材料在指定基材上,或着在6mm厚复合板上,规格尺寸600×600mm。被:
1. 顶棚的抹灰层与基层之间及各抹灰层之间必须粘结牢固。	(3) 搅拌	供的样板应为在本 项目中使用的全部涂料面材,包括木制饰面材料。
2. 吊顶工程安装龙骨前,应按设计要求对房间净高、洞口标高、吊顶内管道、设备及其支架的标高进行交换检验。	1) 腻子料、胶水应采用经批准的产品,产品应使用密封包装袋或桶,并且注明腻子料的牌子和生产厂商的 名字。	(5) 喷漆 喷漆工作应采用经核准的机械,其着色效果应该得到设计师的确认签字。在没有刷底漆或表面不
3. 吊顶系统构造应安全、可靠,有防火要求的石膏板厚度应大于12mm,并应使用耐火石膏板。	2) 打底用腻子应采用粘结性强的。	一 <u>污迹情况下,不允</u> 许直接喷涂。油漆除了应满足有关常规要求,还必须按照厂商说明书中指定的特殊要求
4. 本工程吊项材料无专门标明时,均采用"Φ8全牙吊杆,CS60系列轻钢龙骨,双层9. 5mm厚纸面石膏板"。	3) 面层用腻子应采用收缩性小的硬性腻子。	配合比施工,不得随意更改配合比。
5. 卫生间或者其他潮湿房间顶棚材料如采用纸面石膏板,特指"防水纸面石膏板"。覆面龙骨间距≤300mm。	4) 嵌缝腻子应采用膨胀型腻子。应采用质量最佳并且来自经认可合格厂商的产品。	(6) 木材表面的涂刷工作
6. 吊顶工程中的预埋件,钢筋吊杆和型钢吊杆进行防锈处理。	2、石膏板(埃特板)天花施工工艺规范及质量要求	1)施工前,应该选用A级或等同的经核准渗透性木材防腐剂,覆盖的木造部份都应该经过防腐处理。
7. 顶棚材料如采用单层纸面石膏板,特指"12mm厚纸面石膏板"。(标注除外)	(1) 弹线、把标高线弹到墙及柱的四周上(以±1.5m为宜)。	2) 对木材表面进行清洗工作。
8. 吊杆长度超过1500mm时应设置反支撑; 吊杆长度超过2500mm时应设置钢结构转换层, 钢结构转换层需建设单位	(2) 吊杆固定采用膨胀顶爆螺栓+满丝镀锌吊杆(上人天花吊杆为 \$\phi 10mm, 不上人天花吊杆为 \$\phi 8mm), 吊板部分采	3) 涂料系统 应依据设计师的样本选用涂料。
委托第三方具有相关资质单位二次深化设计。	用45#碳钢自攻螺丝。	(7) 金属表面的涂刷工作
9. 大空间、大跨度的建筑结构以及人员密集的疏散通道和门厅在设防烈度为8度~9度时,其吊杆、吊顶的龙骨系统	(3) 所用龙骨均须为热镀锌轻钢龙骨,吊杆与龙骨连接采用吊顶龙骨配套挂件。	1) 在涂刷第一道底漆前,所有铁或钢制品,都应使用金属刷彻底刮除和刷磨表面,使得表面完全没有铁铁
应考虑地震作用,应由建设单位委托第三方具有结构设计资质的单位做专项设计,造型及间距应满足安全要求。	(4) 龙骨安装,按照预先弹好的位置线从一端依次安装到另一端。在高低跨部位,先安高跨部位,然后再安低跨部	<ul><li>契痕等缺陷。</li><li>2)金属表面原有涂层应该被清除掉,被重新打磨。方法同处理木制品原有面层。较小区域出现涂刷质量问题。</li></ul>
10. 顶棚是室内空间的顶部界面,包括顶部灯光组织,送风回风安排,烟感、喷淋,广播喇叭的设置等,涉及的专业、	位。吊杆高度在1.5m以内,如超过1.5m的应加设斜支撑或过渡钢结构,吊杆间距为800~1200mm,主龙骨1.2厚,间距	题 或生锈,表层剥落等现象的,应该用刮刀彻底刮除,使用金属刷重现刷磨表面。完成后方可涂刷底漆。
多工种,装修中一定要做好工种的协调,在施工过程中,装修吊顶标高若不能满足可适当调整,但须设计人员商定。	1.0m; 次龙骨0.6厚, 安装间距根据板的规格进行调配, 一般为300×600mm。从稳定方面考虑, 龙骨与墙面之间的距	(8) 玻璃纤维板
11. 顶棚内部隐藏很多设备及管线,吊顶在需要检修,维护的部位要留设检修口, 具体位置施工单位根据现场实际情况	高应小于100mm,吊杆与主龙骨 端头间距不得大于200mm,否则应加设吊杆。	应选用符合国家标准的建材产品。饰面板材应该依据设计图纸和设计师要求的厚度,在经核准使用的模具内
或设备厂家要求确定。	(5) 龙骨调平:安装主龙骨时,随时检查主龙骨的标高是否在同一个平面上,主龙骨调平后再安装次龙骨(应按1/300)	
12. 施工图中各层吊顶标高尺寸均为参考尺寸,在施工中可根据现场情况调整,尽量将吊顶提高。	(6) 对于检修孔、通风部位,在安装龙骨的同时,将其尺寸位置留出,将封边的框架龙骨安装完毕(跨经大孔洞框架	(9) 涂刷表面的纹理
(三)基层骨架	应用角铁 制作)。	指定要求涂刷表面需有纹理的位置,应依据设计师的样本及审核,选用涂料。
1. 钢结构转换层以及反支撑需要专业钢结构设计单位深化、原建筑设计单位复核后方可施工。	(7) 石膏板 (埃特板) 固定	4、 电器安装
2. 龙骨必须与主体建筑结构连接牢固,吊顶与主体结构吊挂应有安全构造措施,顶部有空间网架或钢屋架的		
主体结构应设有钢结构转换层。	石膏板天花一般为12mm厚符合国家标准的优质纸面石膏板,需防潮区域采用12mm防潮石膏板底(或埃特板底)。石	(1) 工艺说明
3. 板面和龙骨框架与墙(或顶)连接必须坚固牢靠。墙龙骨多采用C100, C50, 间距≤400。	膏板 (埃特板)安装前应符合下列规定:	1) 必须符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019条例中的各项施工规范。
	2、垂型灯具、电扇 等设备的吊杆布置完毕并已作防锈处理。	2) 线管连接紧密,管口光滑,胶套护口齐全。
4. 吊顶内吸声、隔热、保温材料与检修马道应采用A级材料。		3) 线管弯曲无明显折皱,油漆防腐完整。暗敷半径不得小于该管直径的10倍。
5. 室内设计如涉及新增座席台阶时,结构应采用A级不燃材料并由建设单位委托第三方具有相关资质单位设计。	3、吊顶内的通风、水、电管道安装并调试完毕。板应在无应力状态下进行固定,防止出现弯曲凸棱现象,	4) 暗配管保护层应大于15㎜。
(四)、施工工艺说明	板的长板应沿纵向 次龙骨铺设,板缝错开,自攻螺钉以150~170mm为宜,螺钉应与板面垂直,螺钉头的表面	5) 线盒设置正确,固定可靠,线管在线盒内用锁紧螺母固定,露出的长度为螺母螺纹的2~4扣。
1 抹灰施工工艺规范及质量要求	略埋入板面并不使板面破坏为宜,钉 眼作防锈处理,然后用石膏腻子抹平,石膏板安装时应留5mm左右间隙,	6) 线盆内导线应有余地,线连接牢固,扎严密,缘良好,不伤蕊线。不得在管内留有接头。
2 石膏板(埃特板)天花施工工艺规范及质量要求	然后用弹性腻子嵌入板缝,并填平贴玻璃纤维或专用	7) 插座、开关应严格按设计位置进行安装。
3 一 油漆、涂料及玻璃纤维施工工艺规范及质量要求	纸带。	8) 所有跨接地,接驳处,焊接点要求涂防锈漆。
4 一 电器安装施工工艺规范及质量要求	(8) 天花严禁使用木方,如天花造型(灯池、灯带)等原因,使用木基层材料结合时,必须进行A级不燃板。	9) 所有地脚插座离地面高度不得小于30cm,墙身开关按钮离地面高度不得小于1.3m。
5 一 设备安装施工工艺规范及质量要求		10) 穿管导线的总截面,不应超过管内截面的40%。
	(9) 安装双层石膏板时,面板与基板的接缝应错开,不允许在同一根龙骨上接缝。 (10) 纸面石膏板与龙骨固定,应从一块板的中部向板的四边固定,不允许多点同时作业,以免产生内应	11) 线管通过伸缩缝,沉降缝时应加设补偿装置。
	力,辅设不平。	(2) 灯具安装
	(11) 钉子的理置深度以螺钉头的表面略埋入板面,并不使板面破坏为宜,钉眼应防锈二度处理,并用石	1) 天花灯位按设计要求弹线定位方可开孔施工,当同类灯具大于2盏时,应按灯具轴线分中安装,纵行横成约
	青膩子抹平。	2) 筒灯类及降压类的石英灯牛眼灯与天花接触处,必须加石棉垫片隔绝。
	(12) 天花跨度连续超过15×15m时,需增设变形缝(具体参考专业厂商做法)。	3) 各种灯具在天花、饰面上安装应平整,不准有任何倾斜。

	名
项目负责人项目负责人项目负责	
专业负责人专业负责人专业负	
设计人设计	
注册 (执业)	草
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	
图纸二维码	
备注 REMARKS	
中瀚设计组	新 集団有
Zhonghan Des 建筑行业(建筑工程 风景园林工程设计专 颉行党(耸水, 排水, 道路, 桥梁工程	ign Group( )甲级 项甲级 〕世级
城乡规划编制资质 审定	浙自资规2 王晨辉
AUTHORIZED FOR ISSUE BY 审核	生辰姓 任丽平
REVIEWED BY 项目负责 PROJECT DIRECTOR	李宁
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁
校对 CHECKED BY	李宁
设计 DESIGNED BY	耿孝凡
制图 DRAWN BY 会签 CONFIRMED BY	耿孝凡
CONT. TRWED BY	

有限公司 p Co., Ltd. NO:A133003151 NO:A133003151 NO:A233003158 規乙字22330038号 会签 CONFIRMED BY 建筑 结构 暖通 给排水 智能化 建设单位
由京市開花台区人力簽瀬和社会保險局
可目名称
PROJECT
子项名称
ITEM

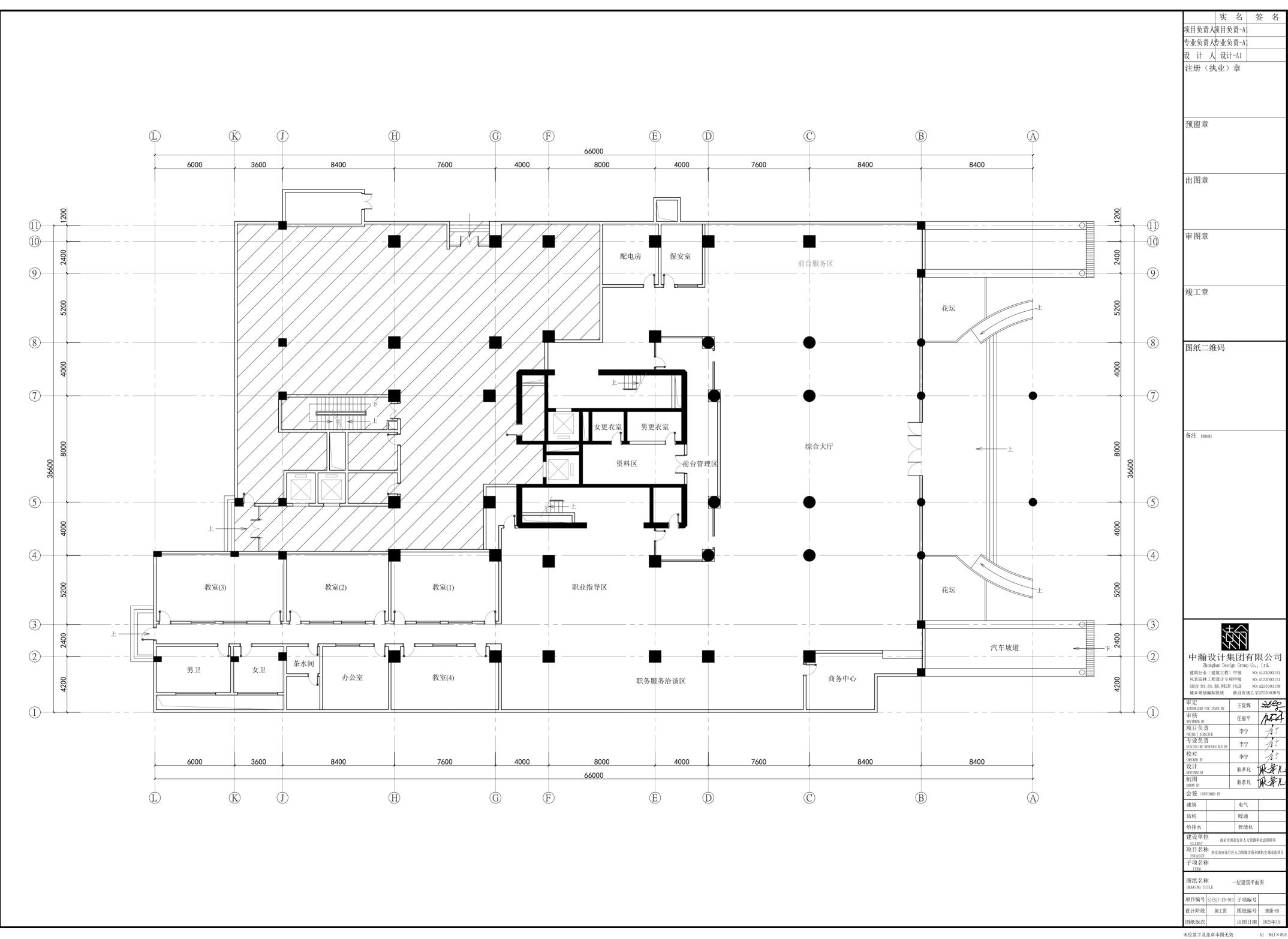
图纸名称 施工图设计说明(二)
DRAWING TITLE 
 项目编号
 SJ(NJ)-25-010
 子项编号

 设计阶段
 施工图
 图纸编号
 建施-03

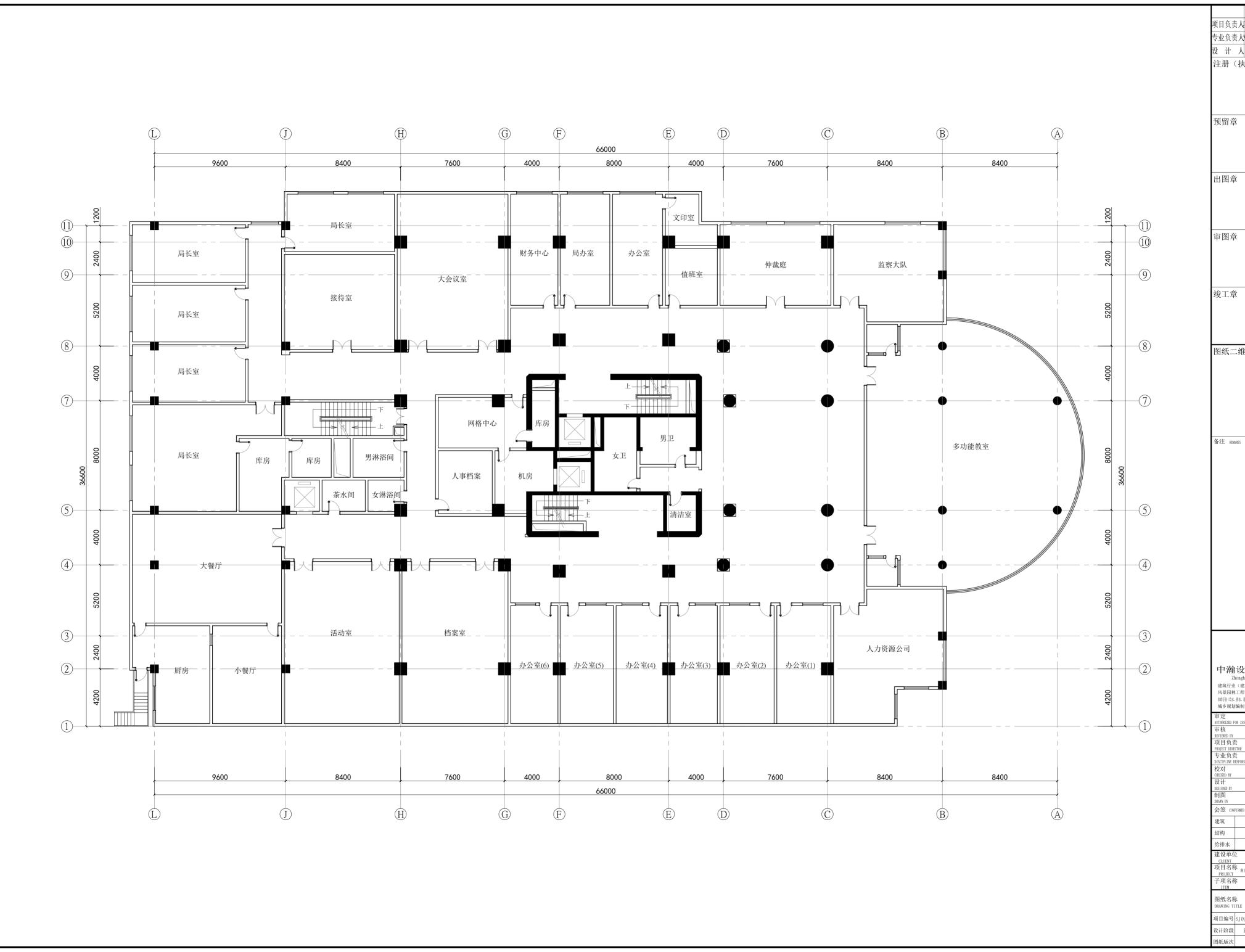
 图纸版次
 出图日期
 2025年3月

DRAWING LIST 施工图设计说明 (三)		
	I	
4) 暗藏日光灯应保持连贯性,接口处不应留有断光现象。		
5) 各种灯具安装应牢固安全,横插灯管方向应统一。		
6)除非因管道,电缆等固定位置产生变更,施工单位不应随意改变电电源插座,设备等的位置和高度。如需更 改需		
通知设计师给予协调。		
7) 天花顶棚内不应装设电容器、电气开关等易燃易爆器具,如要安装镇流器应设置金属箱。		
8 当照明灯具的高温部位靠近非A级材料时,应采用隔热、散热等防火保护措施,灯饰使用材料的燃烧性不能低 于B1		
级。		
(3) 控制开关面盖类		
插座面盖等安装必须四正,面盏整洁,外观美观,对称按图纸要求予位正确。		
开关箱内的漏电保护器的额定漏电动作电流应不大于30mA,额定动作时间应不小于0.1s。		
5、设备安装		
(1) 重型灯具、水管及有震动的电风道等,须另行吊挂在结构楼板上,不得与天花吊顶龙骨相连。		
(2) 轻型灯具、风口等可吊挂在原有或有附加大、中龙骨上,但必须作加固处理。		
(3) 装饰工程施工中作好与设备工种协调配合工作,在保证装饰效果前提下,空调风口消防喷淋等位置做到均 匀		
布置,个别设备在影响整体效果时可作适当调整。		
七其他		
(1) 空调外机、内机及相关设备拆除后集中堆放,后期由甲方统一处理;		
(2) 一层空调外机设备平台处原金属围栏拆除,设备基础重新处理满足新设备基础要求。设备安装完成后,重新制作安装		
金属防盗围栏;		
(3) 一层、二层空调内机安装空间及管线经过空间顶面石膏板拆除,待空调内机及管线安装完成后。新制作轻钢龙骨石膏		
板吊顶,表面批成品腻子两遍、乳胶漆底漆一遍面漆两遍。 八 施工注意事项		
(1) 施工中应严格执行国家现行的有关施工及验收规范。		
(2) 不得任意变更设计图纸及选材和用料。必须更改时,可根据甲方要求及时与设计人员联系协调解决。		
图中未详尽处由设计人员现场协调。		
(3) 为确保设计效果,各个主要面层饰面材料选样由设计单位提出选材、选色具体建议,并根据设计要求		
需要,由施工单位提供样板、色块,经建设方、监理方、设计方等有关方认可后方可订购。		
(4) 所有未出施工详图部分空间的天花、地面依图纸施工,同类型房间参照已出施工图纸施工,无特殊		
说明并无同类型参照的房间墙面均为白色无机涂料和100mm高地砖踢脚线。		
(5) 本装饰工程设计中天花、墙面、地面不同的工艺材料均需制作1:1样板,并由建设方、监理方、设计方确定		
材料质量、工艺、纹理及颜色等,符合设计要求后方可大面积施工。其中卫生间需做整体样板间制作,		
通过检测符合各项设计要求之后方可推广施工。新材料、新工艺施工时尽可能严格遵守厂商的材料设计		
施工要求,与体育工艺有关的材料必须由厂商出具国际权威机构。 认可证书,制作样板后由相关单位认可,并符合现行的有关国家规范后方可大面积施工。		
(6) 功能相同并已注明参照区域,材料及施工工艺均以参照图为准。		
(7) 所有门、护栏、家私、装饰墙板均需厂家定做,不得现场加工。		
(8) 图中未尽事宜,参照国家现行有关图集,普通施工技术做法以国家现行室内装修施工技术规范施工。		
(9) 装饰装修施工不得破坏梁、柱、承重墙、过梁、楼板等建筑结构承重体系。		
(4) 从师从沙旭工于内默尔尔(正)小王国(是尔)及此内是为邓门小王庄从。		

	实	名	签	名
项目负责	人项目负	负责-Ai		
专业负责				
设计				
注册 (	执业)	章		
<i>→</i>				
预留章				
出图章				
出图早				
审图章				
7 14	•			
竣工章				
图纸二	维码			
备注 REMAI	RKS			
			1	
	Ž	TX.	1	
中海	设计∮	美田:	┃ 有嗎	1公司
Zhe	レスレーラ onghan Des: (建筑工程)	ign Grou	р Со.,	Ltd.
风景园林	(建巩工性) 工程设计专习 排、潞、繰耳	项甲级	NO:A	133003151
城乡规划组				233003158 2330038号
审定 AUTHORIZED FO 审核	R ISSUE BY	王晨	-	#3
申核 REVIEWED BY 项目负责		任丽	-	Mid 12
PROJECT DIREC	TOR	李宁		12 J
DISCIPLINE RE 校对	SPONSIBLE BY	李宁		-/2-J
CHECKED BY 设计 DESIGNED BY		耿孝		N FR
DESIGNED BY 制图 DRAWN BY		耿孝		秋孝.
会签 CONF	ERMED BY			
建筑		电气	-	
结构 给排水		暖道 智能		
建设单位	南京市	雨花台区人		土会保障局
项目名称 PROJECT	南京市雨花台	↑区人力资源 ———	市场多联	机空调改造项目
子项名称 ITEM				
图纸名称		工图设计	说明 (	三)
DRAWING TIT	FLE SJ (NJ) -25-0	10 子项	编号	
设计阶段	施工图		编号	建施-04
			-	



A1  $841 \times 594$ 



| 实 名 | 签 名 项目负责人项目负责-A1 专业负责人专业负责-A1 设 计 人 设计-A1 注册 (执业) 章

图纸二维码

中瀚设计集团有限公司

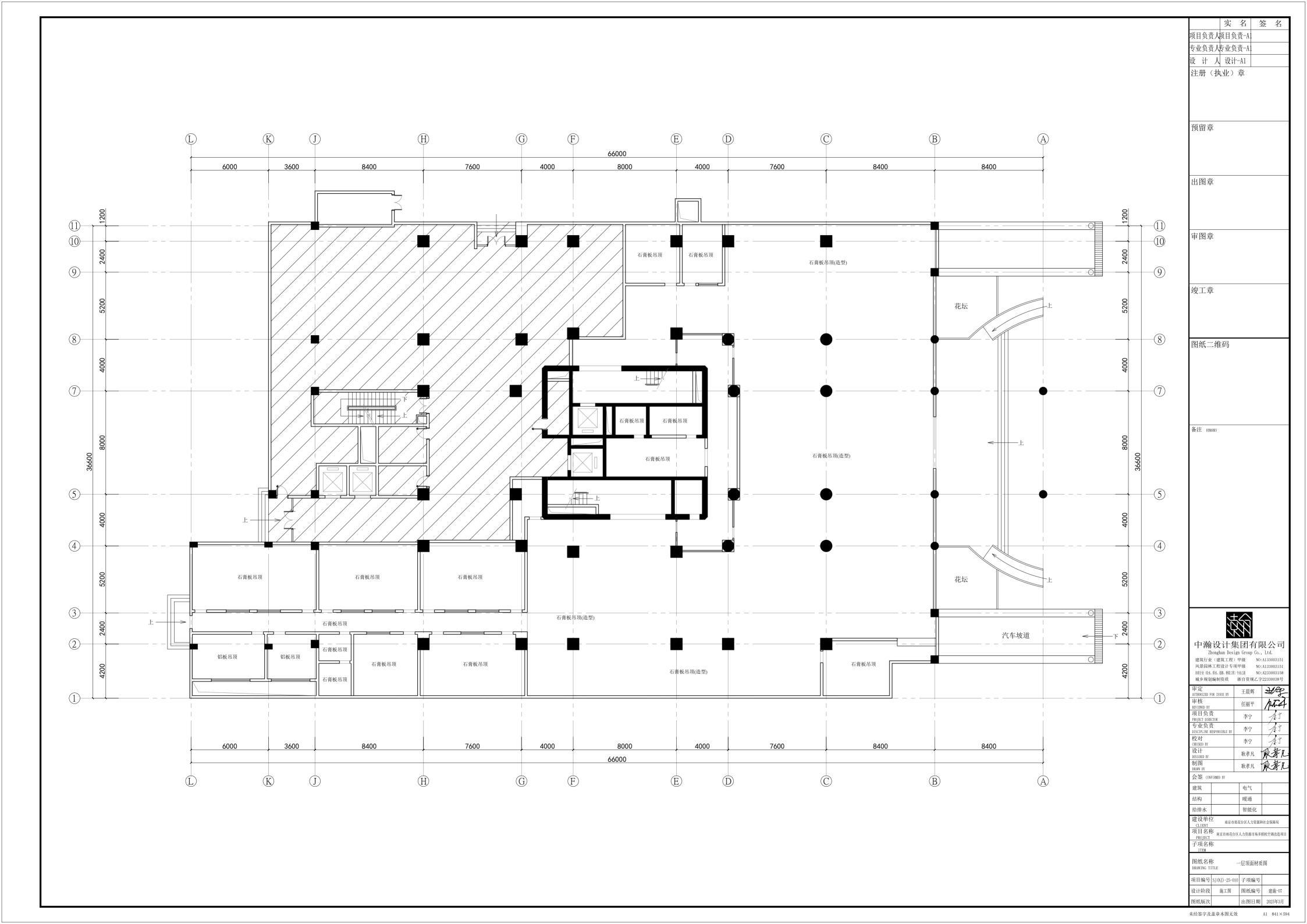
Zhonghan Design Group Co., Ltd. 建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151 

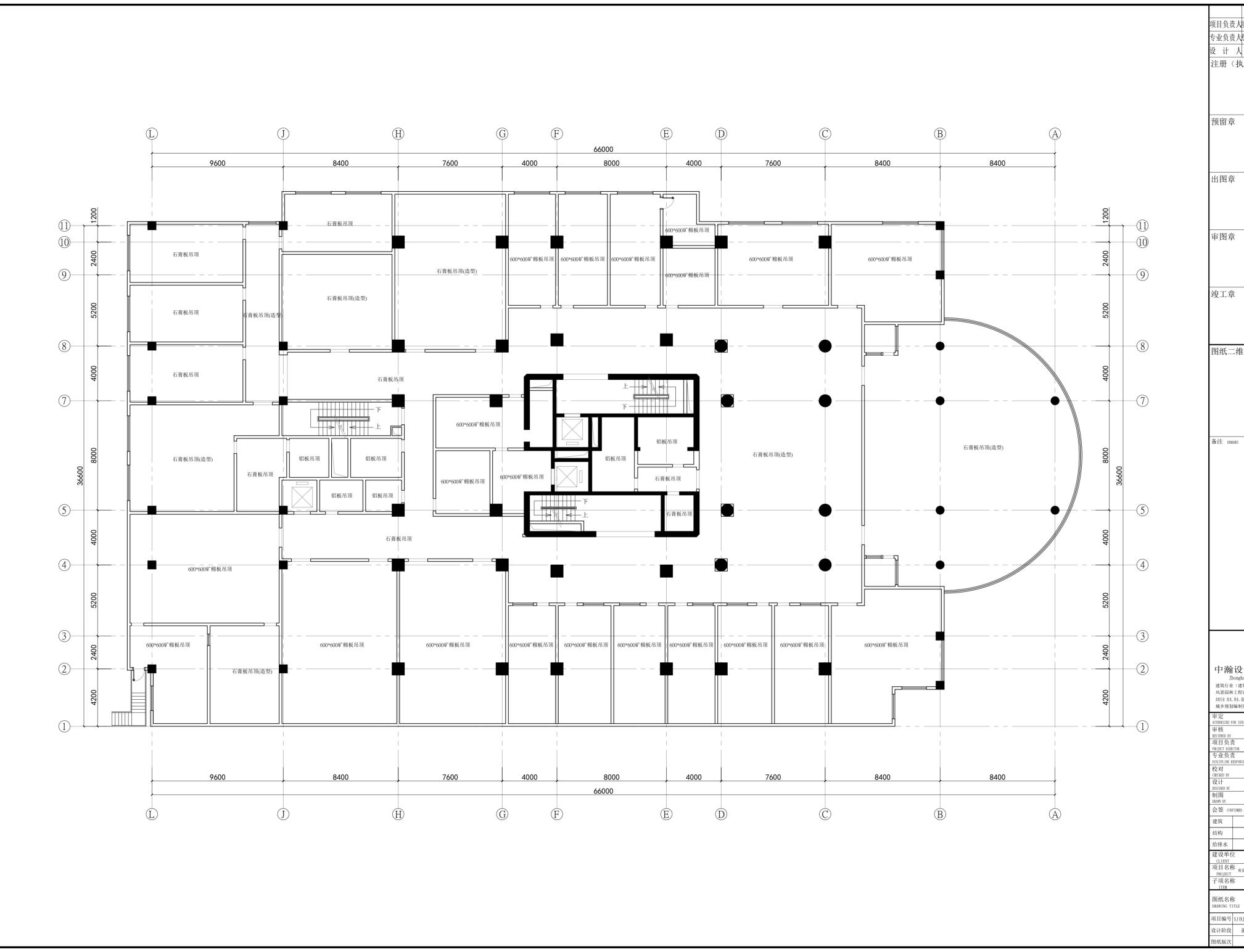
車足 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晨辉	#2
审核 REVIEWED BY	任丽平	prod
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李宁	全了
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁	全了
校对 CHECKED BY	李宁	全了
设计 DESIGNED BY	耿孝凡	瓜芽儿
制图 DRAWN BY	耿孝凡	瓜芽儿
会签 CONFIRMED BY		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	智能化	

建设单位 南京市兩花台区人力资源和社会保障局 CLIENT 南京市南花台区人力資源和社会保障局
項目名称
PROJECT 南京市南花台区人力资源市场多联机空调改造项
子项名称
TTEM

图纸名称 DRAWING TITLE 二层建筑平面图 项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 建施-06

出图日期 2025年3月 未经签字及盖章本图无效





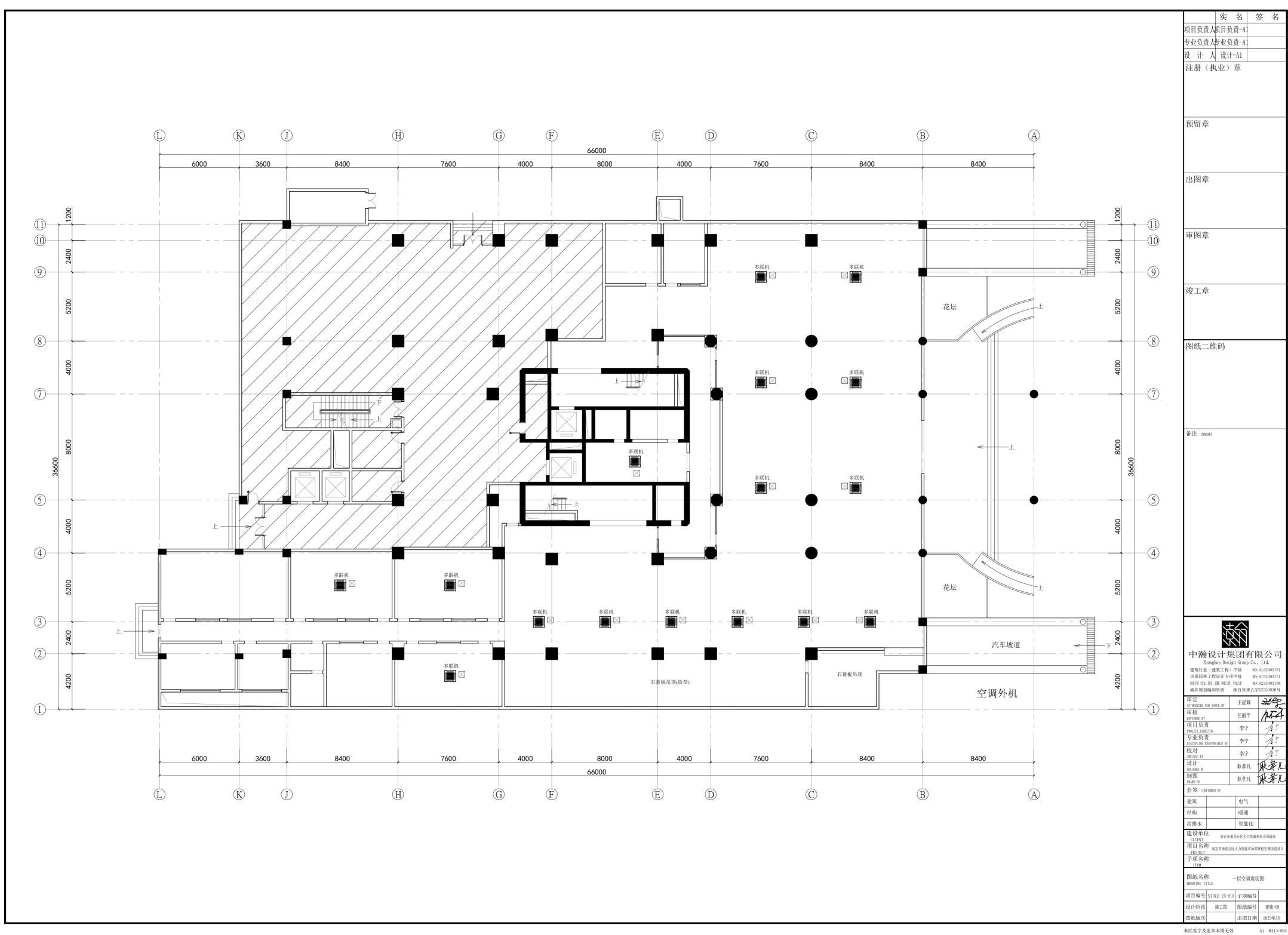
实 名 签 名 项目负责人项目负责-A1 专业负责人专业负责-A1 设 计 人 设计-A1 注册(执业)章 预留章 出图章 审图章 竣工章 图纸二维码

Zhonghan Design Group Co., Ltd. 建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151 

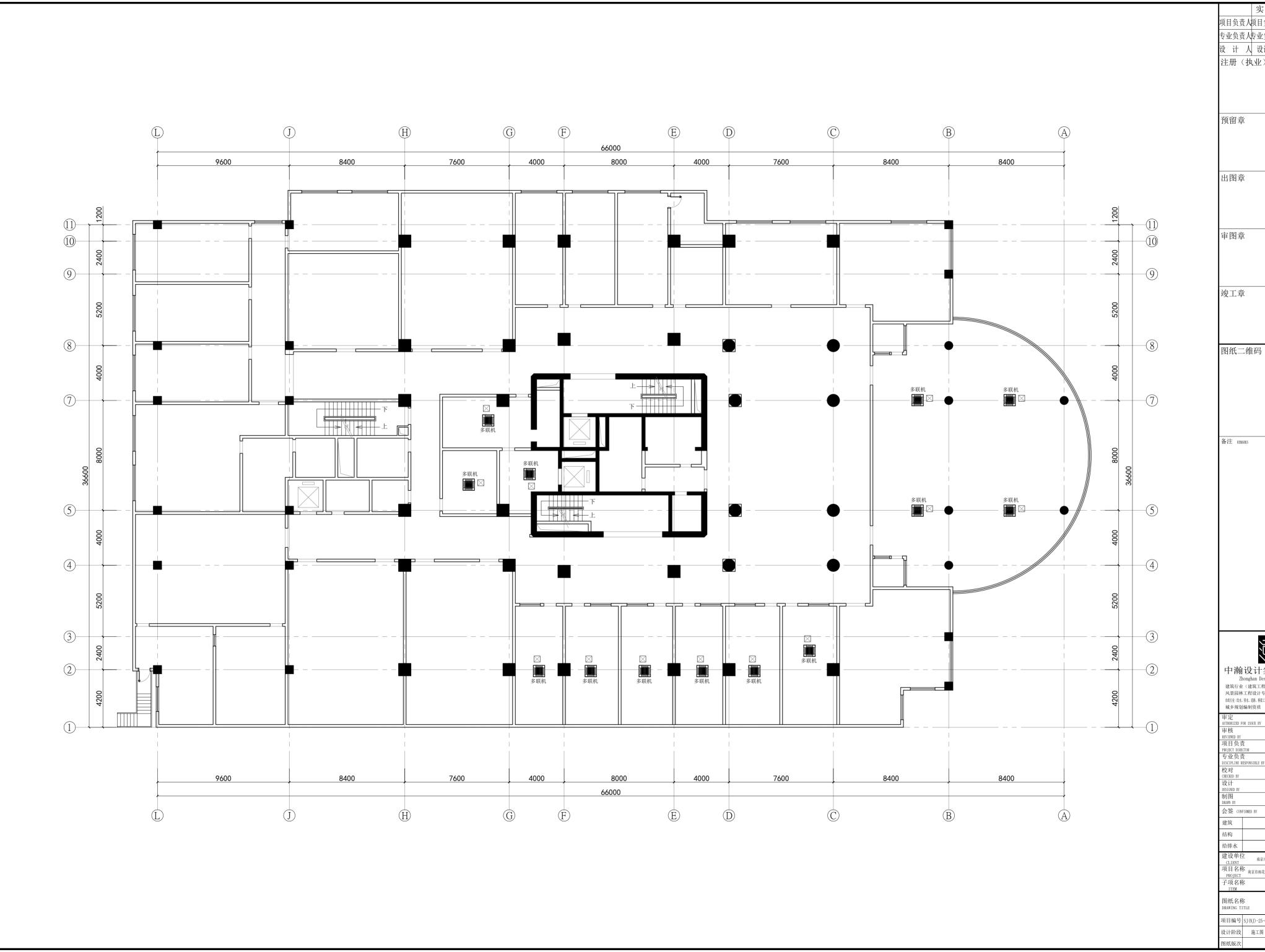
审定 AUTHORIZED F	OR ISSUE BY		王晨辉	The
审核 REVIEWED BY			任丽平	pra
项目负责 PROJECT DIRE	•		李宁	AT.
专业负责 DISCIPLINE R	ぎ ESPONSIBLE BY		李宁	AT.
校对 CHECKED BY			李宁	AT.
设计 DESIGNED BY			耿孝凡	瓜芽儿
制图 DRAWN BY			耿孝凡	服孝儿
会签 cow	FIRMED BY			
建筑			电气	
结构			暖通	
给排水			智能化	
建设单位	之 南京市	雨花	E台区人力资源和	印社会保障局

CLIENT
项目名称
南京市南花台区人为资源市场多联机空调改造项

二层顶面材质图 项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 建施-08 出图日期 2025年3月



A1  $841 \times 594$ 



实 名 签 名 项目负责人项目负责-A1 专业负责人专业负责-A1 设 计 人 设计-A1 注册 (执业) 章

预留章

备注 REMARKS

中瀚设计集团有限公司 Zhonghan Design Group Co., Ltd. 建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151 

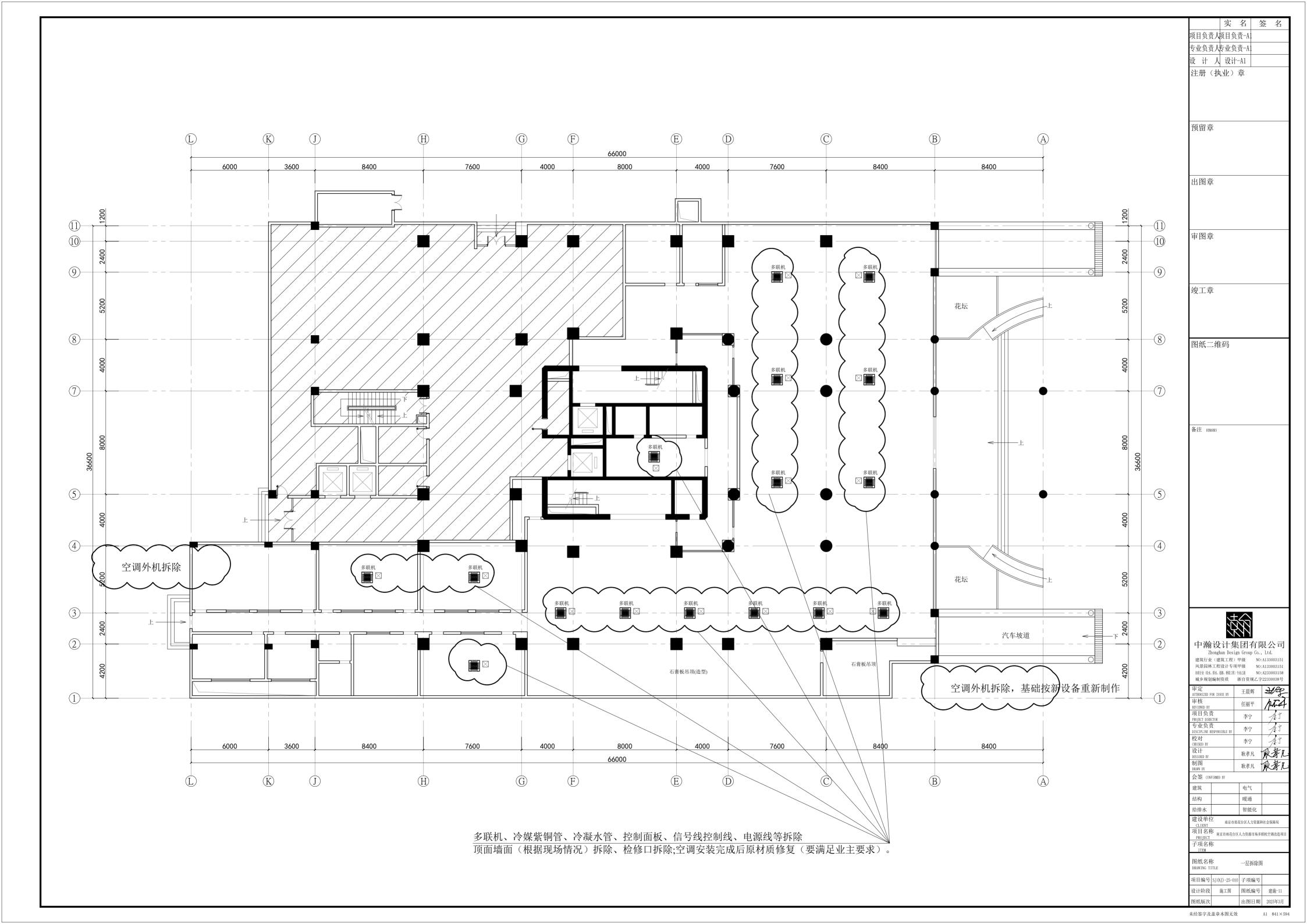
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY		王晨辉	# 35 F
审核 REVIEWED BY		任丽平	pra
项目负责 PROJECT DIRECTOR		李宁	全了
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE B	1	李宁	AT
校对 CHECKED BY		李宁	全了
设计 DESIGNED BY		耿孝凡	灰孝儿
制图 DRAWN BY		耿孝凡	瓜孝凡
会签 CONFIRMED BY			
建筑		电气	
结构		暖通	

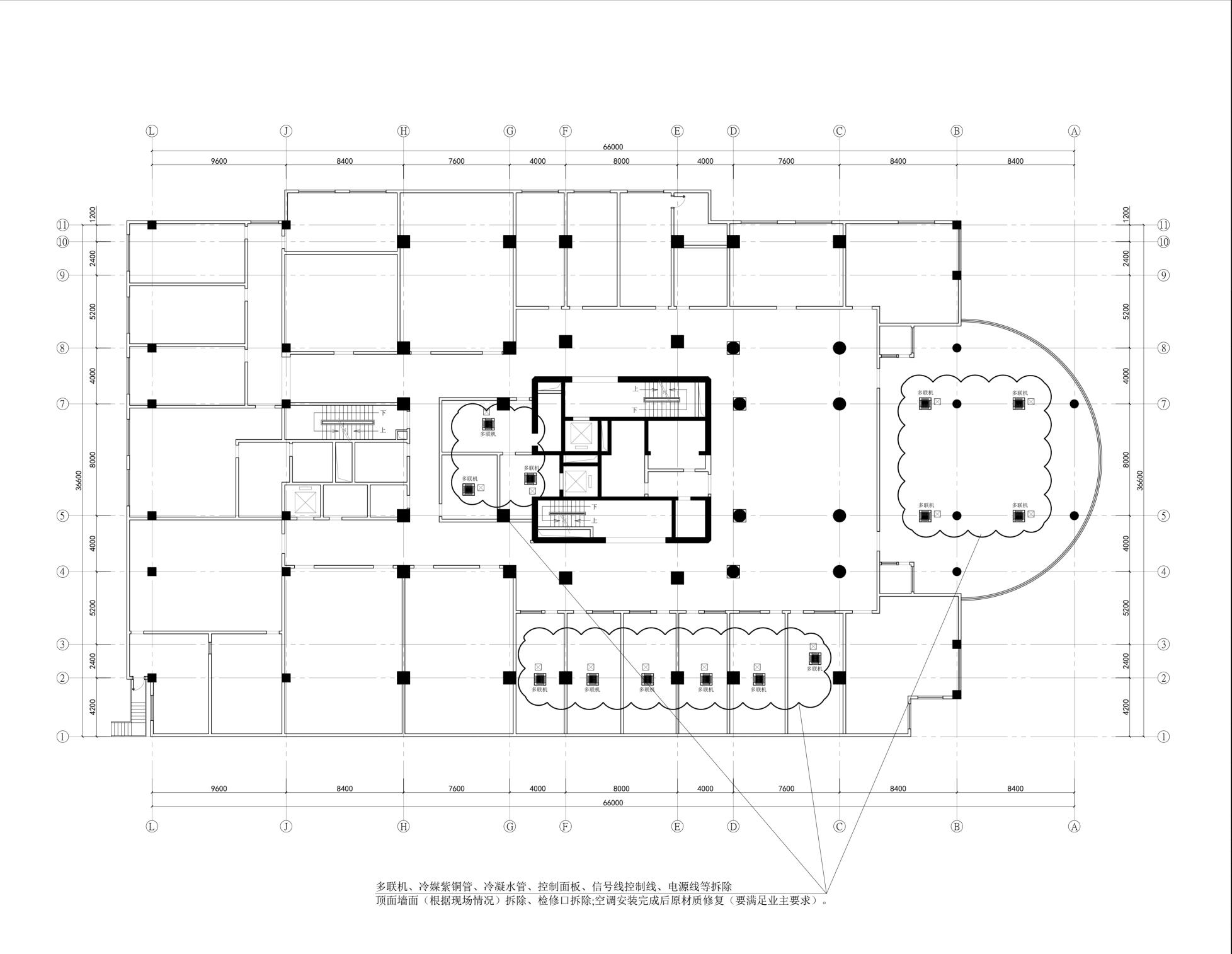
智能化 南京市雨花台区人力资源和社会保障局

CLIENT 南京市南花台区人力资源和社会保障局 可目名称 PROJECT 市京市南花台区人力资源市场多联机空调改造蛋红 子项名称 ITEM

图纸名称 DRAWING TITLE 二层空调现状图 项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 建施-10

出图日期 2025年3月 未经签字及盖章本图无效 A1  $841 \times 594$ 





 实名
 签名

 项目负责人项目负责-AI
 专业负责人专业负责-AI

 设计人设计-AI
 注册(执业)章

预留章

出图章

审图章

竣工章

图纸二维码

备注 REMARKS

中瀚设计集团有限公司 Zhonghan Design Group Co., Ltd. 建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151

专业负责
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

校对
CHECKED BY

设计

DESIGNED BY

制图
DRAWN BY

会签 CONFIRMED BY

建筑

电气

 
 结构
 暖通

 给排水
 智能化

 建设单位 CLIENT
 南京市兩花台区人力资源和社会保牌局

CLIENT 開新期開化百公人力資源和任芸隊坪间 項目名称 PROJECT 子項名称

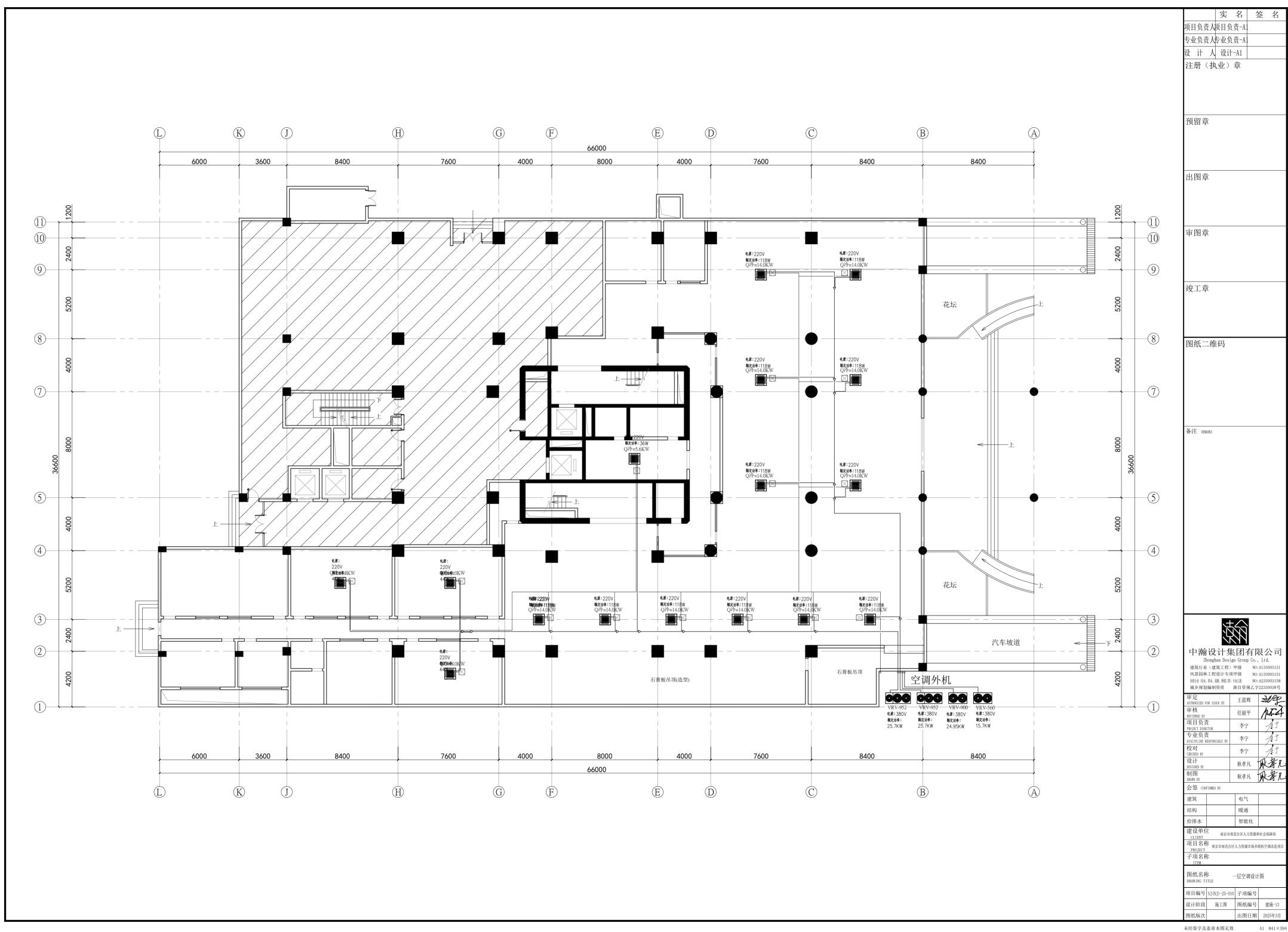
 图纸名称
 二层拆除图

 项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号

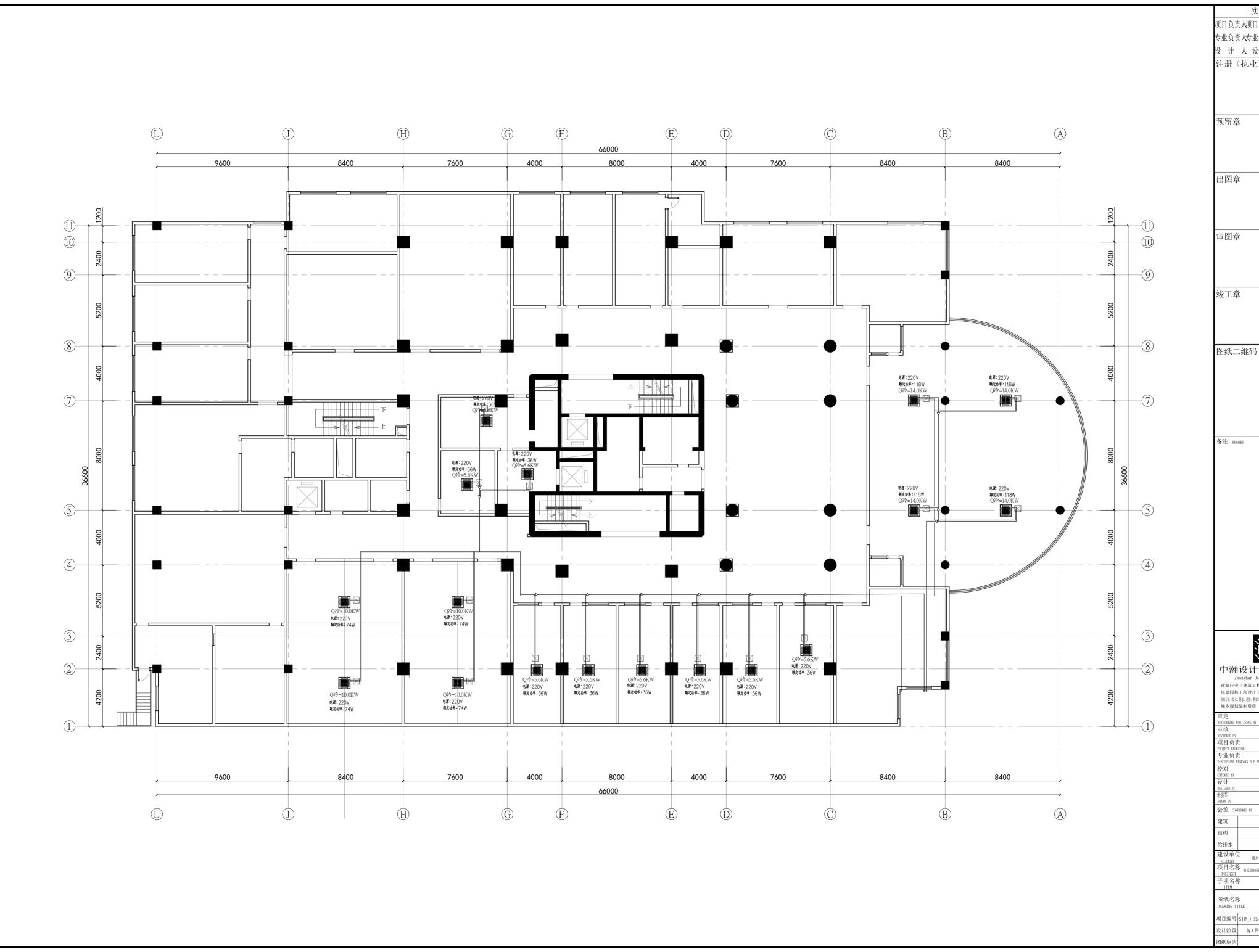
 设计阶段 施工图 图纸编号 建施-12

 图纸版次 出图日期 2025年3月

未经签字及盖章本图无效 A1 841×594



 $A1 \quad 841 \times 594$ 



实 名 签 名 项目负责人项目负责-A1 专业负责人专业负责-A1 设 计 人 设计-A1 注册 (执业) 章

预留章

备注 REMARKS

中瀚设计集团有限公司 Zhonghan Design Group Co., Ltd. 建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151 

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晨辉	The
审核 REVIEWED BY	任丽平	pra
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李宁	AT.
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁	AT
校对 CHECKED BY	李宁	全了
设计 DESIGNED BY	耿孝凡	灰孝儿
制图 DRAWN BY	耿孝凡	瓜孝凡
会签 CONFIRMED BY		
建筑	电气	
结构	暖通	
A HE I	free fals 11.	

智能化 南京市雨花台区人力资源和社会保障局 CLIENT 南京市南花台区人力资源和社会保障局
项目名称
PROJECT 南京市南花台区人力资源市场多联机空调改造项目
子项名称
ITEM

图纸名称 DRAWING TITLE 二层空调设计图 项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号

设计阶段 施工图 图纸编号 建施-14 出图日期 2025年3月 图纸版次

实 名 签 名			<u></u>	图 纸	目:	<del></del>			备注 REMARKS		
项目负责人 李宁 全了			<u></u>			<b>&gt;K</b>					
专业负责人沈磊	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	序号	图纸编号	图纸名称	图幅			
设计人沈磊	01	电施-01	图纸目录	A1	30						
注册(执业)章	02	电施-02	电气设计施工说明(一)	A1	31						
	03	电施-03	电气设计施工说明(二)	A1	32						
	04	电施-04	配电系统图	A1	33						
	05	电施-05	一层空调配电平面图	A1	34						
预留章	06	电施-06	二层空调配电平面图	A1	35				-		
	07				36				-		
	08				37				_		
	09				38				Ę	5	
出图章	10				39						
	11				40				中瀚设计组	<b>集团有阻</b>	
	12				41				建筑行业(建筑工程)		A133003151
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	13				42					呈) 专业乙级 NO: A	A133003151 A233003158
审图章	14				43				审定	浙自资规乙字2 王晨辉	H
	15				44				AUTHORIZED FOR ISSUE BY 审核 REVIEWED BY	王亚一	<u> </u>
	16				45				项目负责 PROJECT DIRECTOR	李宁	
	17				46				专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	沈 磊	12 m
攻 上 早	18				47				校对 CHECKED BY	胡时宾	排出某
	19				48				- 设计 DESIGNED BY	沈 磊	1/2 m
	20				49				制图 DRAWN BY	沈 磊	14 m
图纸二维码	21				50				会签 CONFIRMED BY 建筑	电气	
	22				51				结构	暖通	
	23				52				给排水	智能化	
	24				备注:				CLIENI	区人力资源和社	
	25								项目名称 南京市雨花台 PROJECT 子项名称	3区人力资源市场多取 ————————————————————————————————————	联机空调改造项目
	26								ITEM		
	27								DRAWING TITLE	图纸目录	
	28								项目编号 SJ(NJ)-25-0	10 子项编号	
	29								- 设计阶段 施工图	图纸编号	电施-01
	20								图纸版次 未经签字及盖章本图无	出图日期	2025. 03 A3 $420 \times 297$

# 电气设计施工说明(一)

#### 一、工程概况

本工程为雨花人力资源市场室内装修配套及配电设计。共二层。一层为综合大厅及教室,二层为网络机房、餐厅、办公用房等。一层层高5m,二层层高4.8m,建筑面积约为3780m2。本工程为全框架结构,各层楼板为现浇板。

### 二、设计依据

1. 电气设计主要遵循下列有关国家和部门规程、规范:

《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019

《供配电系统设计规范》GB50052-2009 《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017

《低压配电设计规范》GB50054-2011 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021

《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版) 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021

《电力工程电缆设计标准》GB50217-2018 《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002-2021

《建筑照明设计标准》GB/T50034-2024 《建筑电气与智能化通用规范》GB55024-2022 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《安全防范工程通用规范》GB55029-2022

《通用用电设备配电设计规范》 GB50055-2011 《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB55019-2021

《建筑防火通用规范》GB55037-2022 《消防设施通用规范》GB55036-2022

## 三、设计范围

本工程电气设计主要包括:负责楼层空调配电设计。

本工程:楼层用电等级为三级负荷。

# 四、低压配电

1. 管径选择: 所有末端分支线路均为WDZ-BYJ绝缘线, 穿JDG管敷设时管径选择如下. 系统图中所述"管径"

是指本回路单独穿管的管径,可参照下表选取管径(超过8根分管穿设):

电线型号	单芯电线	电线穿套接紧定式钢管(JDG)	电线型号	单芯电线	电线穿套接紧定式钢管(SC)
0.45/0.75KV	穿管根数	电线截面积(mm)	0. 45/0. 75KV	穿管根数	电线截面积(mm )
	1	1.0   1.5   2.5   4.0   6.0   10   16   25   35   50		1	1.0   1.5   2.5   4.0   6.0   10   16   25   35   50
	2	16 25 39 40		2	20 25 32
	3	32 40		3	20 40
WDZ-BYJ	4		WDZ-BYJ	4	15 25 40 50
	5	25		5	40 30%
	6	25		6	32 40
	7			7	
	8	34/////////////////////////////////////		8	25

2. 轻钢龙骨吊顶内敷设的用电线路应有单独吊杆,吊杆应采用直径不小于 φ8圆钢吊杆间距应为1.0~1.5mm之间, 在弯角处吊杆间距应减小。

# 五、配电、线路选择及安装方式.

- 1. 供电电源:本工程电源由现场指定引入.
- 2. 凡图中未注明导线根数的线路均为三根,除注明外,一律穿JDG管敷设,不同回路不得共用N线.
- 3. 所有带金属外壳的用电器具均应加设PE线.
- 4. 所有型号的电线绝缘耐压等级不低于0. 45/0. 75KV.

5. 由接线盒引至灯具的管线均采用15MM金属软管穿电线敷设,且电线不得外露. 金属软管接地采用专用接地卡箍与金属电线管作可靠连接.

6. 所有金属线槽均要求热镀锌后再喷涂防火漆,其喷涂防火漆层厚度应符合国家相关规范要求。其安装应保证平直,接地良好;布放导线前应清理线槽内的水汽

及杂物,布放的导线应按回路采用尼龙扎带每隔200MM绑扎成束.

7. 除注明外, 建筑物内一律采用金属管、金属线槽、桥架布线.

明敷在潮湿场所埋设的金属导管采用焊接钢管(SC)壁厚度不小于2.0mm.

±0.00 以上室内线路保护管管径50以下的采用 MT 管,又称双面镀锌电线管(JDG),壁厚不应小于1.5mm.

管径50以上的采用SC管, 壁厚不应小于2.0mm. 所有镀锌钢管均为热镀锌.

至设备的管线采用软管时,长度:照明不超过1.2m,动力不超过0.8m.

8. 一类高层建筑中的金融建筑、省级电力调度建筑、省(市)级广播电视、电信建筑及人员密集的公共场所,

电线电缆燃烧性能应选用燃烧性能B1级、产烟毒性为t1级、燃烧滴落物/微粒等级为d1级;

其他一类公共建筑应选择燃烧性能不低于B2级,产烟毒性为t2级,燃烧滴落物/微粒等级为d2级的电线和电缆;

建筑物内水平布线和垂直布线选择的电线和电缆燃烧性能宜一致。

#### 六、设备安装(除注明外,各设备安装作如下规定:)

1. 成排安装灯具的中心线应在一条直线上,其偏差应小于5MM。

2. 未标注安装高度的插座下沿距地0. 3m安装, 卫生间插座安装高度1. 5m。

3. 墙壁开关下沿距地1. 3m安装, 距门框0. 2m安装。

4. 设备及灯具安装参见国标图《常用低压配电设备安装》04D702-1、国标图《常用灯具安装》96D702-2

及国标图《特殊灯具安装》03D702-3。

5. 本工程严禁采用0类灯具,电源插座均应采用安全型插座。所有灯具应选用达到防火要求保护等级的

合格成套产品,其质量寿命应符合国家标准。

6. 一般场所的照明灯由现场配电箱及就地安装的墙壁开关控制。经接线盒、线槽等处引至灯具。

7. 电气设备及照明电器等靠近易燃装饰装潢材料安装时应采取隔热、散热等防护措施;

8. 照明灯具及电气设备、线路的高温部位当靠近非A级装修材料或构件时,应采取隔热、散热等防火保护措施,

与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm; 灯饰应采用不低于B1级的材料。

9. 建筑内部的配电箱, 控制面板, 接线盒, 开关, 插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上; 用于顶棚和墙面

与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm; 灯饰应采用不低于B1级的材料。

10. 电气线路不应穿越或敷设在燃烧性能为B1或B2级的保温材料中;确需穿越或敷设时,应采取穿金属管并在金

属管周围采用不燃隔热材料进行防火隔离等防火保护措施。设置开关、插座等电器配件的部位周围应采取

不燃隔热材料进行防火隔离等防火保护措施。

11. 本项目的强电配电线路敷设在有可燃物的闷顶、吊顶内时,应采取穿金属导管、采用封闭式金属槽盒防火保护措施。

13. 建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。

14. 明敷设用的塑料导管、槽盒、接线盒、分线盒应采用阻燃性能分级为B1级的难燃制品。

15. 当配电线路在桥架内或竖井内成束敷设受非金属含量限制不能满足阻燃要求时,应选择敷设不受非金属含量限制的电缆,并应符合现行国家标准

《电缆和光缆在火焰条件下的燃烧试验》GB/T 18380.33-GB/T 18380.36的有关规定。

16. 金属梯架、托盘或槽盒本体之间的连接应牢固可靠,与保护导体的连接应符合下列规定:

(1)梯架、托盘和槽盒全长不大于30m时,不应少于2处与保护导体可靠连接;全长大于30m时,每隔20m~30m应增加一个连接点。起始端和终点端均应可靠接地。

(2) 非镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间连接板的两端应跨接保护联结导体,保护联结导体的截面积应符合设计要求。

(3) 镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间不跨接保护联结导体时,连接板每端不应少于2个有防松螺帽或防松垫圈的连接固定螺栓。

17. 电气设备外露可导电部分和外界可导电部分,严禁用作保护接地中性导体(PEN)。

18. 建筑内的电缆井、管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井、管道井与房间、走道等相连通的孔隙应采用防火封堵材料封堵。

电气防火封堵措施应满足《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T 51410 -2020第5.3节中的要求。

19. 电气设备外露可导电部分严禁接地:1. 采用设置非导电场所保护方式的电气设备外露可导电部分;

2. 采用不接地的等电位联结保护方式的电气设备外露可导电部分。

	实 名	签	名
项目负责人	项目负责		
专业负责人	专业负责		
设计人	设计		
注册(执	進)章		

预留章

出图章

审图章

竣工章

图纸二维码

备注 REMARKS

**注**分 输设计集团有

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晨辉	热
审核 REVIEWED BY	王亚一	<b>玉玉</b> 一
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李 宁	AÌ.
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	沈 磊	1 h 2
校对 CHECKED BY	胡时宾	胡出草
设计 DESIGNED BY	沈 磊	12 m
制图 DRAWN BY	沈 磊	12 m
会签 CONFIRMED BY		
建筑	电气	

 
 建筑
 电气

 结构
 暖通

 给排水
 智能化

 建设单位 CLIENT
 雨花台区人力资源和社会保障层

 项目名称 南京市兩花台区人力资源市场多联机空调改造

子项名称 ITEM 图纸名称 电气设计施工说明(一)

项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 电施-02

未经签字及盖章本图无效

章本图无效 A1 841×594

出图日期 2025.03

- 19. 本工程照明配电终端回路均设短路保护、过负荷保护和接地故障保护,本工程断路器过负荷及短路保护兼做接地故障保护,当导线长度大于国标图集 十一、图例 19DX101-1表4.31中接地故障保护,当导线长度大于国标图集19DX101-1表4.31中要求时,断路器应增设整定值为30mA的剩余电流动作保护器。
- 20. 本工程导管和电缆槽盒内配电电线的总截面面积不超过导管或电缆槽盒内截面面积的40%;电缆槽盒内控制线缆的总截面面积不超过电缆槽盒内截面面积的50%。
- 21. 自动旋转门、电动门和电动卷帘门的所有金属构件及附属电气设备的外露可导电部分均应做等电位联结。
- 22. 电气线路和各类管道穿过防火墙、防火隔墙、竖井井壁、建筑变形缝处和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施。防火封堵组件的耐火性能不应低于防火分隔部位 的耐火性能要求。
- 23. 电气线路敷设应避开炉灶、烟囱等高温部位及其他可能受高温作业影响的部位,不应直接敷设在可燃物上; 2. 室内明敷的电气线路。
- 24. 本工程灯具均在2. 5m以上; 灯箱, 灯带变通装置安装在吊顶内; 夜灯采用36V安全电压。

七、施工完毕后必须测量各回路导线绝缘电阻,其值应符合规范规定、超过规定的回路不得供电,导线应按 国标要求的颜色采购,颜色为: PE-黄绿相间色; N线-淡蓝色; L1相-黄色; L2相-绿色; L3相-红色并严格 区别使用。

## 八、施工注意事项

- 1. 安装施工单位必须严格按照国家有关规程、规范进行。
- 2. 工程竣工交付验收时,应将施工过程中金属(塑料)线槽、金属管路变更部分的实际敷设部位(包括分线盒、接线盒以及管线规格)走向及灯具等变更位置, 在竣工图中修正并标明,以供维修之用。
- 3. 动力箱,控制箱均为竖井、机房、车库内时明装,其它暗装,箱体高度600mm以下,底边距地1.4mm;600mm~800mm高,底边距地1.2m;800mm~1000mm高, 底边距地1.0m; 1000mm~1200mm高,底边距地0.8m; 1200mm以上的,为落地式安装,下设300mm基座。消防设备的配电箱、控制箱应有明显标志。
- 4. 建筑内电缆井、管道井与房间、走道等相连通的孔隙以及穿楼板开孔等应采用防火封堵材料封堵。

# 九、平面图中标注文字符号说明

1	十	子付亏况明			
	中文名称	常用符号		中文名称	常用符号
	照明配电箱	AL		电缆桥架	CT
	普通照明回路	WL		紧定式钢管	JDG
	电源插座回路	WX		暗敷设墙内	WC
	空调电源回路	WK		暗敷设地面内	FC
	UPS照明回路	WUL		吊顶内明敷设	SCE
	UPS插座回路	WUX			
	交流接触器	KM			
			'		

# 十、剩余电流动作保护

1. 所有插座均采用安全型回路均设置剩余电流动作保护装置,动作电流≤30mA,瞬时动作。

_	= 1 bb	11.1-	H T II
1	配电箱	非标	见系统
2	単、双、三联单控翘板开关	250V,86型,10A	底边距地H:1.3m,暗
3 2	空调控制面板	250V,86型,10A	底边距地H:1.3m,暗
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			

项目负责人 项目负责 专业负责人 专业负责 设 计 人 设计 注册(执业)章

预留章

出图章

审图章

竣工章

图纸二维码

备注 REMARKS

Zhonghan Design Group Co., Ltd.

建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A13300315 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151 市政行业(给水、排水、道路、桥梁工程)专业Z级 NO:A23300315 城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	王晨辉	THE
审核 REVIEWED BY	王亚一	Ĩ፮-
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李 宁	在了
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	沈 磊	122
校对 CHECKED BY	胡时宾	胡椒菜
设计 DESIGNED BY	沈 磊	123
制图 DRAWN BY	沈 磊	123
会签 CONFIRMED BY		
7.33 Arts	+ +	l

电气 暖通 给排水 智能化

建设单位 雨花台区人力资源和社会保障局 项目名称 南京市兩花台区人力资源市场多联机空调改造项 PROJECT 子项名称

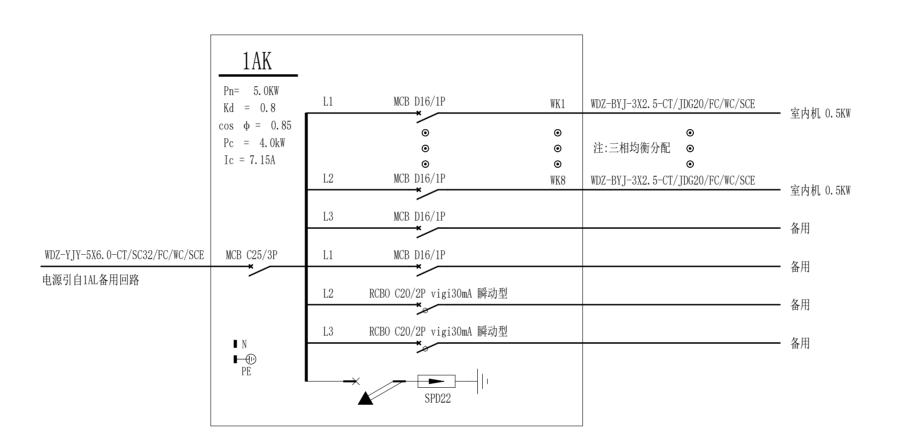
图纸名称 DRAWING TITLE 电气设计施工说明(二)

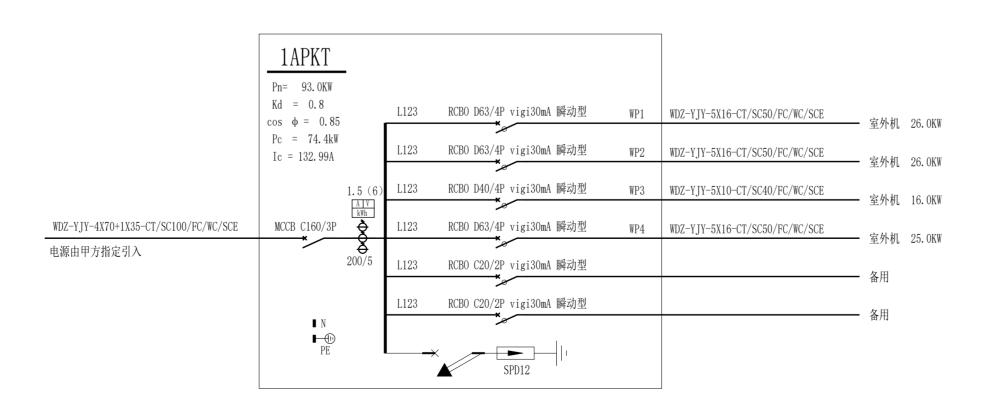
项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 电施-03 出图日期 2025.03

注: SPD符合现行《低压电涌保护器(SPD) 第1部分: 低压配电系统的电涌保护器 性能要求和试验方法》GB 18802.1。且具有CQC认证。 电压开关型SPD至限压型SPD之间配电线路长度小于10m,或限压型SPD之间配电线路长度小于5m时,应串联去耦元件。 电子信息系统防雷系统: D级

电1 自心水机构用水机: 10次											
电源进线方式		低压电源经室外埋地、沿地库内桥架引入		低压配电系	统接地制式	TN-C-S系统	选型	后备保护			
级别编号	防雷[	区界面	试验类型	波形(µS)	电流(kA)	Up (kV)	Uc (V)	接线界面	安装位置		
第一级 SPD11	LPZO LPZ1	LPZ1	I	10/350	Iimp≥12.5	≤2.5	≥253V	≥16	单体低压进线柜	CTR-F15/4P CTR-F15/3P+N	CTR-SCB1/4P
第一级 SPD12	LPZ0	LPZ1	II	8/20	In≥50	≤2.5	≥253V	≥16	泛光照明、风机等屋顶室外 用电设备配电箱或其上级配电箱	CTR-65N/4P CTR-65N/3P+N	CTR-SCB2H/4P
第二级 SPD22	LPZ1	LPZ1	II	8/20	In≥10	≤2.0	≥253V	≥6	楼层配电箱	CTR-15N/4P CTR-15N/3P+N	CTR-SCB3L/4P
第二级 SPD24	LPZ1	LPZ2	II	8/20	In≥10	≤1.2	≥253V	≥6	电梯配电箱	Up≤1.5kV CTR-15N/4P CTR-15N/3P+N	CTR-SCB3L/4P
第三级 SPD31	LPZ2	LPZ3	III	1.2/50和8/20复合波	Uoc≥6kV Isc≥5	≤1.2	≥253V	≥6	电信间配电箱	Up≤1.5kV CTR-15N/2P CTR-15N/1P+N	CTR-SCB3L/2P
7 V M E W H L 7											

开关符号说	说明如下:			
序号	电气代号	指代内容	电流	分断能力
1	MCB	微型断路器	详配电箱系统开关标注	6kA
2	RCB0	微型漏电断路器	详配电箱系统开关标注	6kA
3	MCCB	塑壳断路器	详配电箱系统开关标注	6kA
4	MCCB (G)	塑壳断路器带隔离功能	详配电箱系统开关标注	35kA
5	ELCB	塑壳断路器漏电断路器	详配电箱系统开关标注	35kA
6	FG	负荷隔离开关		
7	ATS	双电源切换		



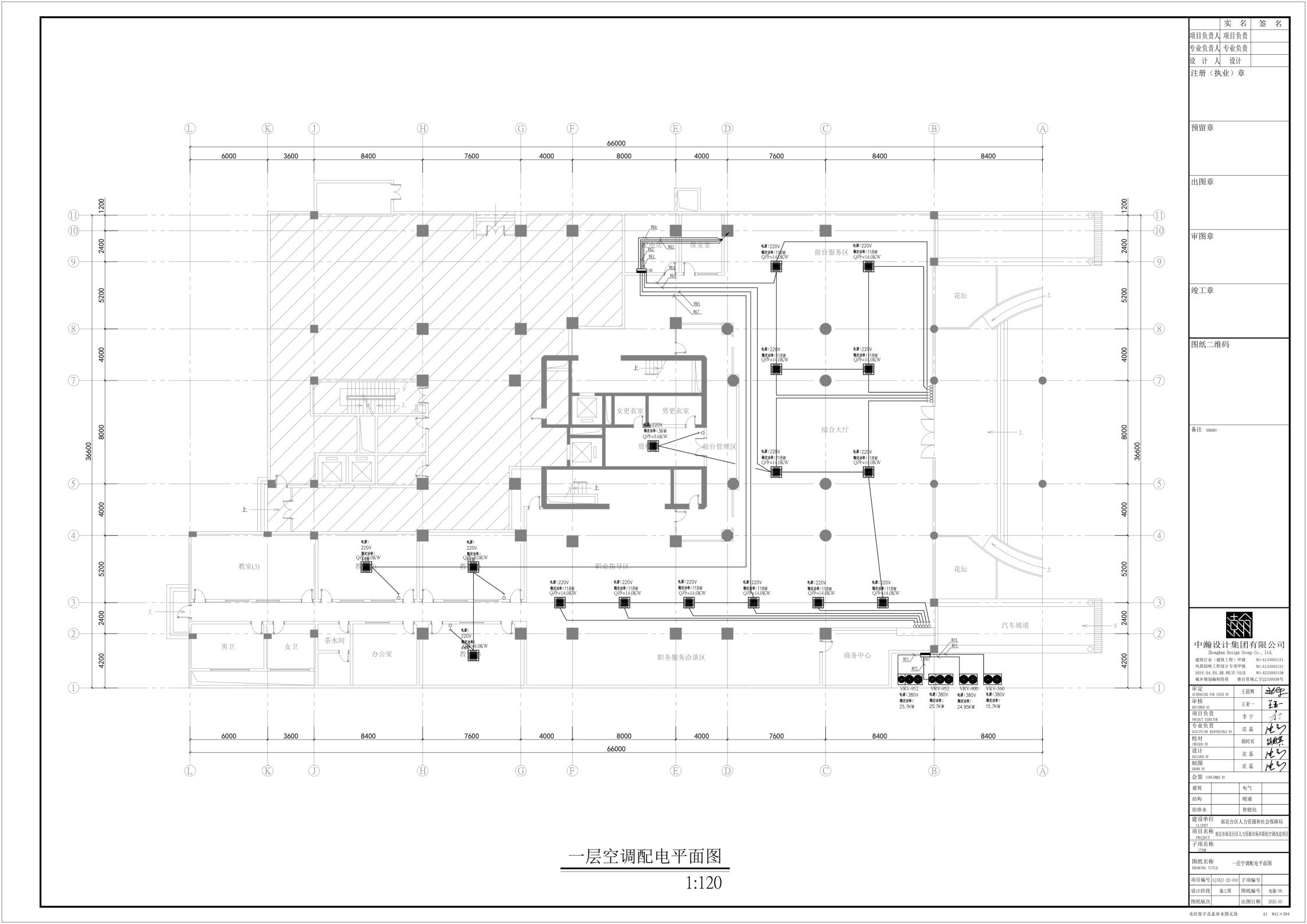


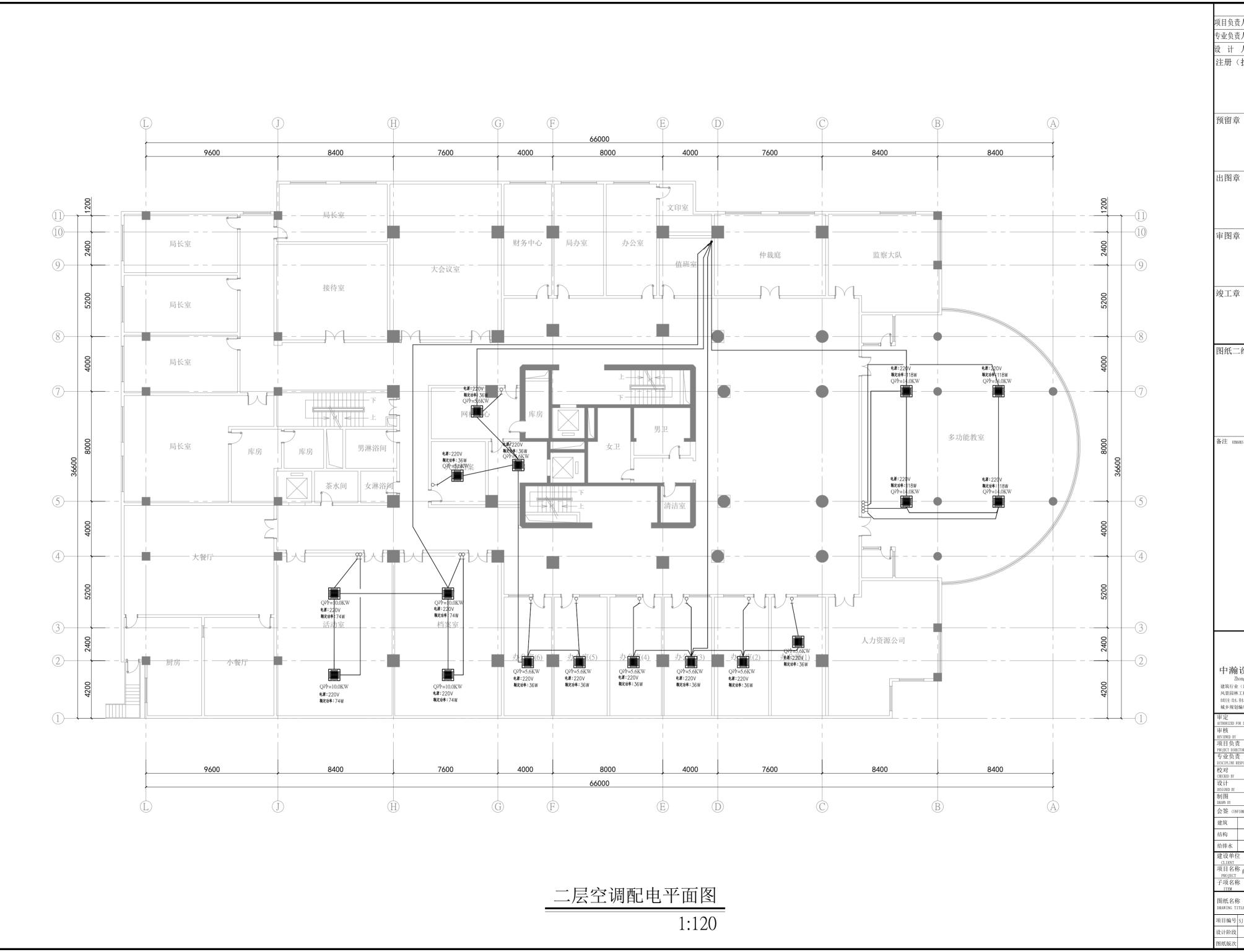
字 目负责人 项目 比负责人 专业 计 人 设 册 (执业)	<u>2</u> 负责	签	名
	平		
留章			
图章			
图章			
工章			
纸二维码			
主 REMARKS			
7,0,7			
中海设计多 Zhonghan Des 2第行业(建筑工程 设景园林工程设计专习 放行。(给水.排水.聽. 條紅瓦 这块划编制资质	ign Group	p Co., I NO:A1 NO:A1 NO:A2 规乙字22	.td. .33003151 .33003151 :33003158 :330038号
定 ORIZED FOR ISSUE BY	王晨	辉 .	HG.
核 EWED BY	王亚-		Ĩ፮-
目负责 ECT DIRECTOR	李与		力了
业负责 CIPLINE RESPONSIBLE BY 对	沈る		地型
KED BY	胡时:		排料草
GNED BY  SN BY	沈る		14 2)
签 CONFIRMED BY			, - /
筑	电气		

NOTHORIZED FOR TOOCE DI		0			
审核 REVIEWED BY	王亚一	<b>呈基</b> 一			
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李 宁	AT			
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	沈磊	1 k 2			
校对 CHECKED BY	胡时宾	<b>圳州</b> 英			
设计 DESIGNED BY	沈磊	12 m			
制图 DRAWN BY	沈 磊	12 m			
会签 CONFIRMED BY					
建筑	电气				
结构	暖通				
给排水	智能化				
建设单位 雨花台区人力资源和社会保障局					
项目名称 project 南京市兩花台区人力资源市场多联机空调改造项目					
子项名称					

图纸名称 DRAWING TITLE

项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 电施-04 出图日期 2025.03





实 名 签 名 项目负责人 项目负责 专业负责人 专业负责 设计人设计 注册(执业)章

预留章

竣工章

图纸二维码

备注 REMARKS

中瀚设计集团有限公司 Zhonghan Design Group Co., Ltd. 建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151

市政行业 (給水、排水、道路、桥梁工程) 专业乙级 NO: A233003158 城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号 审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY 王晨辉 サビザ 王亚一 王玉一 PP 124
REVIEWED BY
项目负责
PROJECT DIRECTOR
专业负责
DISCIPLINE RESPONSIBLE E 李 宁 沈 磊 胡时宾 胡此冥

沈 磊

沈磊 此到 会签 CONFIRMED BY 建筑 电气 暖通

给排水 智能化 建设单位 雨花台区人力资源和社会保障局

CLIENT 网化台区人力资源和任会保障局项目名称 南京市南花台区人力资源市场多联机空调克造项 PROJECT 子项名称

图纸名称 DRAWING TITLE 二层空调配电平面图 项目编号 SJ(NJ)-25-010 子项编号 设计阶段 施工图 图纸编号 电施-06

> 出图日期 2025.03  $A1 \quad 841 \times 594$