

高邮市第一中学学生公寓外墙瓷砖开裂坠
落除险维修改造工程-2#楼

工程

招标工程量清单

招 标 人：高邮市第一中学

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

2025 年 05 月 19 日

高邮市第一中学学生公寓外墙瓷砖开裂坠
落除险维修改造工程-2#楼

工程

招标工程量清单

招 标 人： 高邮市第一中学 造价咨询人：
（单位盖章） （单位资质专用章）

法定代表人 法定代表人
或其授权人： 或其授权人：
（签字或盖章） （签字或盖章）

编 制 人： 复 核 人：
（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2025 年 05 月 19 日 复 核 时 间： 2025 年 05 月 19 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0116 拆除工程						
1	011605002001	立面块料拆除	1、凿除外墙面砖 2、拆除的基层类型：水泥砂浆粘贴层、砂浆粉刷层 3、饰面材料种类：墙面砖 4、暂估工程量按现	m2	1128.46			
2	011604002002	立面抹灰层拆除	外墙水泥砂浆粉刷面部分凿除 1、墙、柱梁面 混合砂浆底、面 2、暂估工程量按现	m2	50			
3	011608002002	铲除涂料面	铲除涂料 1、铲除墙面、梁面等腻子、涂料 2、暂估量，按实结	m2	3928.08			
4	011604003001	天棚抹灰面拆除	铲除涂料 1. 铲除天棚腻子、涂料 2、暂估量，按实结	m2	1417.96			
5	011610001004	木门窗拆除	1、拆除木框门 2、拆除的门分类编号，运至指定地点堆放整齐 3、暂估量，按实结	樘	35			
6	011610002005	金属门窗拆除	1. 拆除旧铝合金窗 2、拆除的门、窗分类编号，运至指定地点堆放整齐 3、暂估量，按实结	樘	63			
7	011610002006	金属门窗拆除	1、现有防盗窗 不锈钢管 2、拆除不锈钢防盗窗、拆除连接件，将窗分类编号，运至指定地点堆放整齐，垃圾清理归堆便于重新	樘	10			
8	011601001001	砖砌体拆除	零星修补 1、砌体材质：砖墙 2、拆除高度：3600 内 3、暂估量，按实结	m3	0.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	011605002002	立面块料拆除	卫生间等墙面瓷砖零星修补 1、拆除的基层类型：内墙 2、饰面材料种类：磁砖 3、暂估量，按实结	m2	50			
10	011605001001	平面块料拆除	卫生间等地面地砖零星修补 1、拆除的基层类型：地砖 2、饰面材料种类：地砖 3、暂估量，按实结	m2	30			
11	011604002001	立面抹灰层拆除	零星修补 1、墙、柱面 混合砂浆底、面 2、暂估量，按实结	m2	30			
12	011612001001	管道拆除	拆除 1、PVC 管 2、PVC 水斗 3、暂估工程量按现	m	85.5			
13	011610002002	金属门窗拆除	1、现有防盗窗 不锈钢管 2、拆除不锈钢防盗窗、拆除连接件，将窗分类编号，运至指定地点堆放整齐，垃圾清理归堆便于重新安装。 3、暂估工程量按现	樘	7			
14	011604001011	拆除、搬运	1. 拆除搬运宿舍内床、橱柜 2、按业主指定位置堆放	项	1			
15	011601001005	垃圾清运	1、垃圾清运（暂估量） 2、运距自行考虑 3、实际签证计量	m3	85.15			
		分部小计						
		0112 外墙维修改造工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	011201001006	墙面一般抹灰	外墙面凿除面砖重新做保温砂浆粉刷 1. 保温砂浆及抗裂基层 专用界面砂浆 加气混凝土砌块墙面， 2. 外墙聚苯颗粒保温砂浆(厚 25mm) 砖墙面、混凝土及砌块墙面， 3. 保温砂浆及抗裂基层 墙面耐碱玻纤网格布 一层， 4. 保温砂浆及抗裂基层 抗裂砂浆抹面 4mm (网格布)，	m2	1128.46			
17	011203001001	零星项目一般抹灰	1、抹水泥砂浆 门窗套、窗台、压顶、装饰线条等零星项目 2、基层墙面耐碱玻纤网格布 一层 3、暂估工程量按现场实际发生量结算	m2	50			
18	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙真石漆 胶带分格 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m2	1128.46			
19	011407001002	墙面喷刷涂料	凿除面砖局部摔坏及部分空鼓部位 1、外墙抹灰面 2、弹性涂料两遍 3、暂估工程量按现场实际发生量结算	m2	50			
		分部小计						
		0112 室内维修改造工程						
20	011108004010	水泥砂浆零星项目	零星修补 1. 抹水泥砂浆 零星项目 木门洞修补 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m2	35			
21	010810001006	窗帘	宿舍内 1、窗帘材质：素色窗帘布 2、窗帘高度、宽度按窗帘盒 3、窗帘尺寸、数量	m2	176			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	010810005006	窗帘轨	宿舍内 1、窗帘轨材质、规格：铝合金消音轨道（含走珠） 2、暂估数量，按实结算	m	80			
23	010810002009	木窗帘盒	宿舍内 1、窗帘盒材质、规格：18mm 木工板基层 9.5mm 防水纸面石膏板面层，展开宽 400mm 2、防护材料种类： 3、石膏板面钉眼封点防锈漆，板缝贴自粘胶带，批腻子二遍，防水乳胶漆一遍	m	80			
24	011508004001	金属字	外墙墙面砖部位原有字图标等 1、金属字拆除、维修、清理、重新安装，规格同原样	个	5			
25	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1、木栏杆扶手木油一遍+两遍调和漆、铁栏杆一遍防锈漆+两遍调和漆 2、栏杆扶手清理原油漆面、破损修补 3、部位：铁艺栏杆、木扶手出新 4、暂估量，按实结算	m	77.6			
26	011406001001	抹灰面油漆	内墙面、梁面 1、墙面 在抹灰面上 901 胶混合腻子批、刷乳胶漆各二遍 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m2	3928.08			
27	011406001002	抹灰面油漆	室内天棚面层 1. 内墙面在刮糙面上 901 胶混合腻子批、刷乳胶漆各三遍 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m2	1392.6			
28	010401003002	实心砖墙	零星修补 1、M5 1 砖外墙 标准砖 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m3	0.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
29	011204003002	块料墙面	室内卫生间等瓷砖墙面零星修补 1、安装方式：12 厚 1：3 水泥砂浆打底，6 厚 1：0.1：2.5 混合砂浆粘贴层 2、面层材料品种、规格、颜色：300*600 墙面砖 3、暂估工程量按现场实际发生量结算	m2	50			
30	011102003001	块料楼地面	室内地砖地面零星修补 1、结合层厚度、砂浆配合比：30 厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：600*600 防滑地砖 3、暂估工程量按现场	m2	30			
		分部小计						
		0108 门窗工程						
31	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	外墙南立面、北立面换窗 1、成品断桥隔热铝合金窗含安装 2、暂估量，按实结算。 3、具体材质、型号	m2	244.08			
32	010801002001	成品木门	换门 1、成品钢木门 2、具体材质、型号由甲方二次认定 3、暂估量，按实结算	樘	35			
33	010807005002	金属格栅窗	1.重新安装拆除下的旧不锈钢管防盗窗，含所有搬运安装等人工、辅材费； 2、旧不锈钢防盗窗清理、维修、抛光、	樘	10			
		分部小计						
		0109 屋面及防水工程						
34	011607002001	防水层拆除	1、平屋面 卷材防水 2、垃圾运至集中堆放点	m2	281.28			
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	041109006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	041109007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5 系数
13	041109091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	补 011707017001	新冠疫情常态化防 控费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点 2013 清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	041109002001	夜间施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	041109006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	041109007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-土建

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
12	041109011001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5 系数
13	041109091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
14	补 011707017001	新冠疫情常态化防 控费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.075				

【新点 2013 清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0116 拆除工程						
1	011612001002	管道拆除	1. 钢管拆除 公称直径（mm） 50 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	69			
2	011612001003	管道拆除	1. 钢管拆除 公称直径（mm） 32 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	33.5			
3	011612001004	管道拆除	1. 钢管拆除 公称直径（mm） 20 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	115.3			
4	011612001005	管道拆除	1. 钢管拆除 公称直径（mm） 70 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	69.6			
5	011612002001	卫生洁具拆除	1. 面盆拆除 钢管组成冷热水 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	25			
6	011612002006	卫生洁具拆除	1. 排水栓(不带存水弯) 公称直径(mm 以内) 50 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	50			
7	011612001001	管道拆除	1. 电线管拆除 公称直径（mm） 20 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	1000			
8	011613001007	灯具拆除	1. 荧光灯 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	80			
9	011613001008	灯具拆除	1. 座灯头 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	140			
10	011613001009	吊扇拆除	1. 吊扇 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	50			
11	011613001010	排风扇拆除	1. 排风扇 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	5			
12	011614002001	柜体拆除	1. 配电箱半周长（m） 1.0 以内 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	个	5			
13	011613001012	开关拆除	1、拆除开关插座 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	320			
		分部小计						
		0304 电气设备安装工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	030404017011	配电箱	1、名称：配电箱 PZ30 2、安装方式：暗装 嵌入式 22 县结算	台	5			
15	030404034007	照明开关	1、名称：扳式暗开关(单控) 单联 2、规格：10A 250V 86 系列, 3、暂估工程量按现场实际发生量结算	个	70			
16	030404034011	照明开关	1、名称：扳式暗开关(双控) 双联 2、规格：10A 250V 86 3、暂估工程量按现场实际发生量结算	个	20			
17	030404035004	插座	1、名称：单相二加三极插座 2、规格：10A 250V 86 系列安全型 3、安装方式：暗装 4、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	325			
18	030404035005	插座	1.单相明插座 30A 3 孔 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	套	25			
19	030412001001	普通灯具	1、名称：LED 吸顶灯 2、型号：18W 3 暂估工程量按现场实际发生量结算	套	135			
20	030404035003	插座	1、名称：单相二三极防水暗插座 2、规格： ~250V, 10A, 防护: IP54 防溅安全型 3、暂估工程量按现场实际发生量结算	个	50			
21	030404033001	风扇	1、名称：换气扇 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	台	10			
22	030413002001	凿（压）槽	1、名称：砖墙凿槽 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	1251.25			
23	030411001010	配管	1. 砖、混凝土结构明配 电线管公称直径 20mm 以内 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	788.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	030411001011	配管	1. 砖、混凝土结构明配 电线管公称直径 32mm 以内 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	395.2			
25	030411001012	配管	1. 砖、混凝土结构暗配 电线管公称直径 20mm 以内 2、暂估工程量按现场实际发生量结算 3、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	234.5			
26	030411004002	配线	BV-3*2.5 PC20 CC/WC 1. 管内穿线 照明线路 导线截面 2.5mm ² 以内 铜芯 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	4611.75			
27	030411004004	配线	1. 管内穿线 照明线路 导线截面 1.5mm ² 以内 铜芯 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	142.4			
28	030411004005	配线	1. 管内穿线 照明线路 导线截面 4mm ² 以内 铜芯 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	1350			
29	030411004006	配线	1. 管内穿线 动力线路(铜芯) 导线截面 6mm ² 以内 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	860			
30	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：PVC 3、规格：86 4、安装形式：明装 5、暂估工程量按现场实际发生量结算	个	545			
31	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：PVC 3、规格：86 4、安装形式：暗装	个	90			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	030701003001	空调器	外墙面现有空调全部拆除，待外墙面施工结束后重新安装，恢复原 1、分段组装式空调器拆除、安装 2、暂估工程量按现	台(组)	25			
		分部小计						
		0304 智能化工程						
33	030609005001	智能化	1. 智能化 2、暂估价实际发生费用结算	项	1			
		分部小计						
		0310 给排水、采暖、燃气工程						
34	030413002002	凿（压）槽	1、名称：砖墙凿槽 2、暂估工程量按现场实际发生量结算	m	1440			
35	031001006002	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PPR25 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗 6、暂估工程量按现	m	112.5			
36	031001006007	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PPR32 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗 6、暂估工程量按现	m	45			
37	031001006008	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PPR50 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗 6、暂估工程量按现	m	96			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	031001006009	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PPR63 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗 6、暂估工程量按现	m	92.6			
39	030413003004	打洞（孔）	1、规格：50mm 2、类型：200mm 现浇梁开孔 3、暂估工程量按现	个	25			
40	031001006005	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污水 3、材质、规格：UPVC50 4、连接形式：粘接 5、暂估工程量按现	m	37.5			
41	031001006003	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污水 3、材质、规格：UPVC75 4、连接形式：粘接 5、暂估工程量按现	m	43.2			
42	031001006004	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污水 3、材质、规格：UPVC110 4、连接形式：粘接 5、暂估工程量按现	m	64			
43	031001006006	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：污水 3、材质、规格：UPVC160 4、连接形式：粘接 5、暂估工程量按现	m	32			
44	031004014001	给、排水附（配）件	1、材质：质优 2、型号、规格：DN50 3、名称：不锈钢地漏 4、暂估工程量按现	个	10			
		分部小计						
本页小计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以 0.5 系数
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软

【新点 2013 清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
1.3		扬尘污染防治增加 费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
6	031302006001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点 2013 清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学生公寓 2#楼除险维修改造工程-安装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以 0.5 系数
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.060				现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软

【新点 2013 清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

