江苏省政府采购合同（服务）（JSZC-320211-JYJF-G2025-0051）

项目名称：2025年山水城自建道路市政设施养护作业采购项目

项目编号：JSZC-320211-JYJF-G2025-0051

甲方：（买方、需方、采购人）无锡市滨湖区雪浪街道办事处

乙方：（卖方、供方、投标供应商）无锡市仙河建设工程有限公司

甲、乙双方根据2025年山水城自建道路市政设施养护作业采购项目公开招标的结果，签署本合同。

一、合同内容

1.1 标的名称：2025年山水城自建道路市政设施养护作业采购项目

1.2 标的质量：依据《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城镇排水管渠与泵站维护技术规程》（CJJ68-2016）、《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017），道路的综合设施完好率年度考核达95分以上，月度养护质量检查验收按无锡市《城市道路养护管理检查考核实施意见（试行）》（锡政公政（2008）15号文）、《无锡市滨湖区山水城自建道路市政设施养护管理考核办法》中市政设施完好评分表内容进行考核，同时必须符合山水城综合执法局市政设施养护考核细则的要求（月养护考核综合分不低于85分），合同作业期间如有新规范、新标准、新细则按最新要求实施按新标准实施。

1.3 标的数量（规模）：1项。

1.4 履行时间（期限）：自合同签订之日起2年。

1.5 履行地点：无锡市滨湖区山水城。2025年山水城自建道路市政设施养护作业采购项目，包括山水城安置房片区、科教园片区、南泉东片区、南泉西片区、雪浪片区清单范围内的所有的道路、桥梁（桥面道路）、交通设施、照明设施、城市家具、雨水管道及其附属设施的日常维护，及该路段范围内路政工程的修复工作职责。

1.6 履行方式：

1.6.1、养护标准：

（1）养护巡视和维修要求

1）养护设施巡视

桥梁（桥面）须按照要求安排专人巡视员对道路设施巡视频率应满足《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）和《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）的要求。做好城市道路养护状况评定表（完好率），按照养护规范要求编制，包括汇总、车行道、人行道、路基与排水设施、其他设施等五个表格，按要求上交山水城综合执法局。Ⅰ等道路一天一巡、Ⅱ等道路两天一巡、Ⅲ等道路三天一巡；Ⅰ等桥梁一天一巡、Ⅱ等桥梁三天一巡、Ⅲ等桥梁七天一巡。设施应急性损坏应及时上报监管部门。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2）道路（沥青路面、混凝土路面）：

中标供应商应对《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）标准中所确定沥青、水泥混凝土路面车行道损坏病害进行日常养护维修，使病害处理在萌芽状态。其中沉陷、碎裂、坑槽要求在24小时内完成病害处理，网裂、拥包、搓板、脱皮等病害要求在七个工作日内处理完毕，唧泥、缝料散失、错台、板边断裂等病害应在7天以内予以修复。

3）桥梁（桥面）：

中标供应商应对《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99-2017）的要求进行巡视。桥面铺装层参照道路养护标准执行。桥面积水2小时内处理完成。桥面一般结构性损坏七日内及时修补。危及桥梁安全运行的重大病害需立即采取交通管制、向上级主管部门报告。

4）人行道（含侧平石）：

人行道的日常养护要做到无坑洞、错台、拱起、沉陷和缺损，发现病害应在三个工作日内予以处理，保证人行道完好平整。人行道板上的杂草必须清理干净。

5）排水设施（不含城市污水）：

要求桥梁（桥面）对排水管道进行及时疏通，（原则上：小型雨水管及明沟2-3次/年、中型雨水管1-2次/年、大型雨水管1次/年），确保沟管畅通，检查井、收水井框盖完好吻合，检查井、收水井内的积淤不超过管径的1/5，井圈和井盖开裂、丢失、破损、位移应在6小时之内补装完整，并做好安全保护警示措施，以防发生意外事故。道路上其他管线井盖缺失、破损等影响行人和车辆安全的现象，桥梁（桥面）在巡视中要及时发现，记录在案，及时告知12345、110等处置平台，并及时上报。小型雨水管（管径＜600）管道及井内清淤2-3次/年、中型雨水管（600≤管径＜1000）管道及井内清淤1-2次/年、大型雨水管（管径≥1000）管道及井内清淤1次/年。清淤满足次数要求，并确保管道畅通雨水管主管检测每年一次。中标供应商在疏通雨水管道和窨井清淤时，淤泥应及时运走，不得堆放在路面上。雨水排水泵房保证3-4人24小时轮流值守，确保运行正常。

6）其它设施

①路名牌、桥名牌需定期清洗，确保整洁。路名牌、桥梁限载牌、出水口标志牌，确保竖直、牢固、完好，发现歪斜、损坏等在24小时内修复，必须确保立杆油漆完好，整个合同期满之前必须对立杆按不低于原建设标准进行一次油漆。

②交通设施：护栏、标识标线、指示牌应清洗与养护、修补、更换。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

③其他标牌设施：及时制作和安装管养标识牌，无歪斜、损坏情况。如发现上述情况，需重新制作、安装的应在30日内完成。

④其他未列明设施养护标准按照相关法律法规、行业标准及采购人要求执行。

（2）突发事件响应时间

要求桥梁（桥面）在事件突发后，现场有关人员应当立即向单位负责人报告；单位负责人接到报告后，应当于事件突发后半小时内抵达现场并进行紧急处理；并同时向采购方负有安全生产监督管理职责的有关部门进行报告。

（3）养护管理小组配备要求

本项目需拟派项目负责人1名，负责项目沟通及协调。另需以片区为单位分别设置市政养护管理小组，每组不少于5人，均需为中标供应商在职职工且不得兼任，各项目组组长即为各专业养护负责人。

（4）机械设备配备标准

以下机械设备配备标准为本项目养护所需基本要求，需保证在本项目养护作业中专项专用，经采购人确认后原则上不得变更或外借使用（机械设备更新换代除外），一经发现，视为合同违约，按采购合同规定的处罚措施执行。

2025年山水城自建道路市政设施养护作业采购项目机械设备配备标准

序号	设备名称	设备型号	数量
1	多功能抑尘车	静风水平射程100米以上	1辆
2	应急抢险车	江铃牌JX1044TGA26；核定载质量1.4吨及以上	1辆
3	管道疏通车	程力威牌CLW5181GQXD6	1辆
4	客车（核载19人）	晶马牌JMV6702WDG4	1辆
5	巡检皮卡车	骐铃牌JML1021A3、江铃牌JX1032TSE4	2辆
6	移动防汛泵车	HS500-16-1500、HS800-16-1500	2辆
7	压路机	XS223J、3Y263J	2辆
8	装载机	轮胎式装载机WHEEL LOADER LW300FV	1辆

1.6.2、安全要求：安全要求应满足国家相关法律法规的要求，无安全责任事故。养护作业权合同期内，因养护不及时、不合格或不规范及对养护区域内存在安全隐患的设施清理处置不及时等原因所造成人身伤亡及安全等事故，其费用和责任由桥梁（桥面）负责承担。

1.6.3、技术规格要求：/

1.6.4、物理特性要求：/

1.6.5、响应要求：配合甲方做好12345政府热线的处置，半小时内响应并按时完成各类交办案件的处理，及时落实整改。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：壹仟零陆拾万零玖佰捌拾捌元捌角零分（小写：10600988.8000 元）人民币或其他币种。

三、技术资料

3.1 乙方应按采购文件规定的时间向甲方提供服务（包含与服务相关的货物）的有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同服务（包含与服务相关的货物）或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

（注：采购项目如涉及采购标的的知识产权归属、处理的，如订购、设计、定制开发的信息化建设项目等，应当约定知识产权的归属和处理方式）

五、产权担保

5.1 乙方保证所交付的服务（包含与服务相关的货物）的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

七、合同转包或分包

7.1 乙方不得将合同标的转包给他人履行。

7.2 乙方应按采购文件要求，如项目不允许分包的，乙方不得将合同标的分包给他人履行；如项目允许分包的，乙方应当按照投标文件中提供的分包意向协议履行合同。

7.3 乙方如有转包或未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同。

八、合同款项支付

8.1 合同款项的支付方式及进度安排

服务期内养护费按季度平均支付。合同签订后支付合同价款 10%的预付款，预付款在每季度应支付的养护费中抵扣，直至全额抵扣。实际支付按财政拨付情况执行，不计滞纳金、利息等所有其他费用。

九、履约保证金

9.1 履约保证金缴纳：本项目（无需）缴纳履约保证金。

9.2 履约保证金金额：/。

9.3 履约保证金缴纳形式：/。

9.4 履约保证金缴纳时间：中标供应商须在/日内，向采购人足额提交履约保证金，否则采购人有权取消其中标资格。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

9.5 履约保证金退还时间方式条件：/。

9.6 不予退还的情形：/。

9.7 其他要求：/。

十、税费

10.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十一、项目验收

11.1 甲方依法组织履约验收工作，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。

11.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

11.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

11.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他投标供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

11.5 甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。验收时，甲方按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，验收小组出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

11.6 验收合格的项目，甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付合同款项、退还履约保证金。验收不合格的项目，甲方依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。乙方在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，甲方将及时报告本级财政部门。

十二、违约责任

12.1 甲方无正当理由拒绝接受乙方提供服务的，甲方向乙方偿付拒绝接受服务合同价款总值 / 的违约金。

12.2 甲方无故逾期验收和办理合同款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额 / 每日向乙方支付违约金。

12.3 乙方逾期提供服务的，乙方应按逾期提供服务合同总额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从待付合同款项中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能提供服务的，甲方可解除本合同。乙方因逾期提供服务或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同价款总额 / 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

12.4 乙方所提供服务的标准不符合合同规定及采购文件规定标准的，甲方有权拒

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

绝接受服务，并可单方面解除合同。

十三、不可抗力事件处理

13.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响 期相同。

13.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

13.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十四、解决争议的方法

14.1 双方在签订、履行合同中所发生的一切争议，应通过友好协商解决。如协商不成，由甲方住所地人民法院管辖。

十五、合同生效及其他

15.1 合同经双方法定代表人或授权委托代表人签字并加盖单位公章，并经**江苏建圆建方工程管理咨询有限公司**见证后生效。

15.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等有关条文执行。

15.3 本合同正本一式 七 份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执 三 份，采购代理机构执 一 份。

甲方（采购人）：[illegible]（盖章）　　乙方（中标供应商）：_____（盖章）

法定（授权）代表人：_____　　法定（授权）代表人：_____

2026 年 3 月 20 日　　2026 年 3 月 20 日

采购代理机构（本见证方单位盖章）：

乙方户名：无锡市仙河建设工程有限公司

乙方开户银行：中行无锡雪浪支行

乙方账号：546958200584

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App