

合同书

甲方（采购人）：无锡市生态环境局

乙方（中标单位）：南京大学环境规划设计研究院集团股份有限公司

一、政府采购编号: JSZC-320200-JSZH-G2025-0043

二、采购内容：无锡市土壤污染重点监管单位（11个）周边土壤监测调查项目

三、中标总金额：（大写）壹佰零壹万玖仟贰佰元整；（小写）1019200.00 元。

四、质量及验收标准：符合现行国家、行业、地方等相关标准规范和要求，且满足约定及采购人的需求

五、服务期：合同签订之日起至 2025 年 10 月 31 日，根据采购人要求时间节点完成服务内容

六、服务地点和方式：采购人指定地点，上门服务。

七、价款支付步骤和办法：签订合同后支付总金额的 50%，项目约定的全部工作完成均通过甲方验收后、全部文件完成归档且乙方在合同履行过程中无违约行为的，甲方将余款全额支付给乙方。

八、违约责任：详见合同条款。

九、解决争议的方式：详见合同条款。

十、其他事项：详见合同条款。

十一、合同不可分割部分:

招标文件、投标文件、合同条款及中标通知书，中标人在投标、评标过程中所作其他有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、合同备案：合同一式五份，甲乙双方各执两份、采购代理机构一份。

十四、合同生效：本合同由甲乙双方签字、盖章，并经采购代理机构见证。

甲方（采购人）：_____（盖章）
地址：_____

地址: _____

法定（授权）代表人：王吉成

2025 年 6 月 22 日

见证方：（盖章）

见证方代表:

2025 年 6 月 23 日

乙方（中标单位）： （盖章）

地址: 北京 飞隆公司

法定（授权）代表人：_____

2025 年 6 月 23 日 1000123216

(盖章)

式表: _____ 年 6 月 23 日

江苏智建
锡建工程项目管理
有限公司

伟
敏
印

合同条款

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照采购结果签订本合同。

第一条 采购内容

- 1、项目名称（项目编号）：无锡市土壤污染重点监管单位（11个）周边土壤监测调查项目（JSZC-320200-JSZH-G2025-0043）
- 2、服务内容：无锡市土壤污染重点监管单位（11个）周边土壤监测调查项目
- 3、服务范围：无锡市土壤污染重点监管单位（11个）周边土壤监测调查项目，与招标文件采购需求内容一致。
- 4、服务期限：合同签订之日起至2025年10月31日，根据采购人要求时间节点完成服务内容
- 5、乙方联系人及联系方式：张维清 13814050092

第二条 合同总价款

本合同人民币总价款为 1019200.00 元（小写），壹佰零壹万玖仟贰佰元整（大写）。

该合同总金额为固定总价，已包含甲方就履行本合同约定各项目事宜所需承担的全部费用，即甲方在本合同约定的付款条件达成时，向乙方支付相应合同款项，除此之外无需就本合同的履行再承担任何费用。如有乙方应向甲方给付款项的，甲方可自行全额抵扣后将剩余合同款支付给乙方。

第三条 组成本合同的有关文件

下列关于本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- （1）招标文件；
- （2）投标文件；
- （3）中标通知书；
- （4）中标人在投标、评标过程中所作其他有关承诺、声明、书面澄清；
- （5）甲乙双方商定的其他文件等。

第四条 权利及义务

1、甲方的权利和义务

- （1）甲方应及时组织各阶段成果的审查等工作，并及时将审查结果提交给乙方。

(2) 甲方有权根据项目的工作内容和成果要求，对乙方项目组成员的构成提出要求。乙方应按照投标文件约定的人员安排相关专业技术人员参与工作并定期向甲方进行工作汇报。在合同履行过程中，甲方如发现乙方项目组成员无法胜任工作或履行本合同义务或对乙方项目组成员提供的服务不满意的，有权要求乙方替换项目组成员，乙方应当无条件予以更换。且乙方应保障不因该人员替换影响项目事务的开展、进度及质量。乙方拒绝更换或因更换导致项目无法依约如期开展和完成或更换后仍无法满足约定及甲方要求的，甲方均有权单方解除合同，乙方应返还甲方已支付款项，同时应按照合同总金额的 20%向甲方支付违约金并赔偿甲方因此遭受的所有损失。

(3) 甲方有权定期或不定期调度掌握乙方工作进展及完成情况。

(4) 甲方有权对乙方提供的信息、资料、工作成果进行审查，并要求修改、重做至符合甲方要求止。

2、乙方的权利和义务

(1) 乙方应按国家、省及无锡市的有关法规、技术规范以及本合同（含合同不可分割部分）约定的工作内容、技术标准、进度和成果要求进行工作，乙方应对项目各项约定服务及项目成果的质量、效率负责，同时由乙方负责项目服务全过程的合规性、有效性以及保障各方人身和财产的安全性等。如乙方或其人员发生违反前述约定的任一情形时，应由乙方立即处理、整改并承担因此产生的费用、损失，甲方或项目开展因此导致不良影响、费用增加或损失的，乙方应向甲方予以赔偿并承担全部责任，甲方有权根据实际情况单方解除本合同并要求乙方退还已收到的全部合同价款。

(2) 乙方应依据合同约定的工作内容和技术要求，按照投标文件确定的项目服务团队组成项目组。同时，应配合甲方组织、举办本项目各工作阶段的汇报、审查等工作，并负责解答相应的技术问题。

(3) 对于已经提交成果验收的成果文件，乙方必须按照甲方提供的书面成果审查或审批意见进行修改和完善以保障在约定期限各项成果均能通过甲方验收，并向甲方提供相应的书面报告说明成果修改的详细情况。未经甲方书面同意，乙方不得随意修改已经验收的成果文件。

(4) 乙方对其工作人员在合同履行期间的一切行为负责，期间发生的一切安全责任及因此导致甲乙双方、项目、相关第三方的人身或财产损害赔偿和其他费用支付等的处理事务及责任均由乙方承担，与甲方无关。

(5) 乙方及其人员应依照本合同及不可分割部分的约定，按时保质保量完成约定的项目

事务，并保障甲方就本合同履行情况的监督权及知情权。甲方如就项目事务的开展或乙方提交的资料、成果等提出要求或异议的，乙方应及时配合或就异议制作书面答复意见并对相关工作、资料或成果等进行调整、整改等。

第五条 质量保证和售后服务

1、乙方应按招标文件规定的服务要求、技术要求、质量标准向甲方提供服务。

2、质量保证：符合现行国家、行业、地方等相关标准规范和要求，且满足约定及采购人的需求。

3、售后服务：/

第六条 验收

验收标准：按招标文件所规定的服务标准和乙方投标文件的承诺验收，费用由乙方承担。

第七条 付款

签订合同后支付总金额的 50%，项目约定的全部工作完成均通过甲方验收后、全部文件完成归档且乙方在合同履行过程中无违约行为的，甲方将余款全额支付给乙方。

注：以上款项均不另计利息，实际支付进度以财政资金拨付进度为准，如果财政资金到位不及时，甲方不承担违约责任，乙方不得以此作为延迟履行合同的依据或理由。乙方每次申请付款前，须向甲方提供符合甲方财务要求的等额含税发票，如发生发票或发票交付问题，甲方有权顺延付款且不视为甲方违约，因此产生的责任和损失等由乙方自行承担且不得影响合同的依约继续履行。

第八条 知识产权

乙方应保证履行本合同过程所提供的物品、服务、成果（包括但不限于：服务方案、工作记录、台账、报告、数据、分析及意见等）的部分或全部均不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或著作权等知识产权及其他权利的指控。任何第三方如果提出侵权指控，乙方应赔偿甲方因此遭受的一切损失，包括并不限于甲方因诉讼产生的诉讼费、保全费、保函保险费、律师费等在内的所有费用。

第九条 成果权属

因本合同的履行以及因履行本合同约定事务所获知的甲方、项目、相关第三方的信息及资料等而产生的所有中间成果、最终成果以及与之相关的各项成果的所有权利均归属甲方，包括但不限于各项成果的著作权等全部权益。未经甲方事先书面许可，乙方及其人员不得为本合同约定事务之外的任何目的、以任何形式自行使用、擅自许可第三方使用或向第三方透露部分或

全部信息，存在前述任意情况时均视为乙方侵权并应承担各项法律责任。

第十条 保密条款

1、乙方应遵守国家的有关保密规定，妥善保管对方提供的资料，保守对方的各项秘密，并保护对方的知识产权，并签署保密协议（附后）。

2、除本合同附件保密协议的约定外，乙方及其人员还应就本合同履行过程中所形成或知悉的各类信息及书面和电子材料（包括但不限于本合同及不可分割部分、数据、记录、分析、咨询及建议、文件资料、工作记录、沟通信息、成果等）以及因合同履行而接触或获知的甲方、项目及相关第三方未公开信息、资料等均有保密义务（有真实有效的证据证明该信息属于公知信息或者事先得到甲方书面授权的除外），乙方及其人员不得搜集、获取履行本合同约定事务所需取得的必要信息、材料以外的其他资料和信息；如获知的，应及时告知甲方，且乙方及其人员应立即向甲方归还所获知材料等的原件及复制件，由乙方保障不自行使用或使第三方以任何方式知晓、使用前述资料及信息。本合同约定的保密义务在本合同解除或终止后继续有效。乙方或其人员因违反保密义务而给甲方、项目或相关第三方造成损失的，均应由乙方承担因此导致的直接和间接经济损失及各类法律责任，并向甲方支付合同总额 20% 的违约金。如违约金不足以弥补损失的，甲方有权继续追偿未受偿部分及因处理该事宜产生的费用增项，包括但不限于甲方因诉讼产生的诉讼费、保全费、保函保险费、律师费等在内的所有费用。

第十一条 违约责任

1、未经甲方书面许可，乙方不得将本合同项目与第三方合作，或将本合同标的全部或部分擅自分包、转包、转委托给第三方。否则，甲方有权解除本合同并要求乙方终止与第三方的合同，乙方按合同总价 20% 的标准向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方及项目造成的损失。

2、由于乙方工作的错误或遗漏造成本项目成果质量损失的，乙方除负责及时采取有效补救措施以在甲方规定的期限内实现全部错误和遗漏均予以完全弥补并达到甲方要求，并赔偿由此导致的甲方的全部损失。

3、本合同履行期间，乙方未能按合同约定的日期（含协商延缓的日期）提交全部或部分成果的，甲方有权按照逾期提交成果的个数要求乙方支付 2000 元/天/个的逾期违约金，逾期违约金总额无上限。

4、乙方未按本合同（含不可分割部分）的约定完成全部或部分项目事务；乙方开展的部分或全部项目事务未达到本合同（含不可分割部分）约定或要求的，甲方均有权要求乙方限期整改，逾期不整改或整改后仍达不到甲方要求的，甲方均有权单方解除本合同并要求乙方承担

甲方因此产生的费用增项（含另行委托第三方的费用）、损失及责任等。乙方应向甲方支付合同总价 5%的违约金，同时乙方应退回甲方已支付的价款。

5、乙方在承担约定的一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

6、乙方及其人员出现下列任一情形时，甲方均有权单方解除本合同并要求赔偿损失及追究责任：

（1）就全部或部分约定事务存在未在约定时间内完成或未按约开展之任一情形，单独或合计达 3 次的；

（2）提供的数据、记录、报表、报告、分析等存在错误或不实累计达 3 次的；

（3）中止或终止全部或部分服务的；

（4）乙方及其人员存在利用因履行本合同获得的数据、报告、成果等从事非项目事务或从事谋取经济、名誉等可获得利益行为的；

（5）将项目的部分或全部事务转让、委托给任意第三方的；

（6）乙方及其人员存在损害甲方权益或对项目造成不利影响行为的（包括但不限于：违反保密约定、乙方解散、注销、破产、吊销执照等）；

（7）导致甲方参与争议或纠纷的；

（8）出现本合同（含不可分割部分）约定的其他应解除合同的情形。

第十二条 不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等法定不可抗力情形。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行的影响程度，协商确定是否终止本合同或继续履行本合同。

第十三条 合同的变更和终止

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第十四条 合同的终止

除已约定情形外，本合同因下列原因而终止：

- (1) 本合同正常履行完毕；
- (2) 因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；
- (3) 任何一方行使解除权解除本合同；
- (4) 合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

第十五条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第(2)种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；
- (2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2、在仲裁期间，本合同应继续履行。

第十六条 合同生效及其他

- 1、本合同由甲乙双方签字或盖章，并经采购代理机构见证后生效。
- 2、本合同一式五份，甲乙双方各执两份、采购代理机构一份。
- 3、非经过双方书面同意，任何一方不得对本合同内容进行单方修改、补充。
- 4、若本合同部分条款依法被认定为无效或被撤销等，不影响本合同其他条款的效力。
- 5、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

合同附件：

保 密 协 议 书

甲方（采购人）：无锡市生态环境局

乙方（中标方）：南京大学环境规划设计研究院集团股份公司

为充分保护甲方的保密资料和商业秘密；双方在平等、自愿、协商一致的基础上，达成如下一致意见：

一、乙方对保密资料的保密义务

1. 未经甲方书面同意，乙方不得利用甲方提供的保密资料进行与无锡市土壤污染重点监管单位（11个）周边土壤监测调查项目以外的行为；未经甲方书面同意，乙方不得利用甲方提供的保密资料与自行使用、有偿/无偿让任意第三方（含乙方人员中：未参与本项目的人员及参与本项目但该保密资料不属于其职责所需的人员。下同）获知或使用；

2. 乙方应配合甲方的合理要求，严格按本协议和甲方指示依法履行本协议；

3. 乙方未经甲方书面同意，不得擅自转让本协议的任何责任及其任何义务于任何第三方；

4. 甲方为乙方提供的技术资料仅供乙方开展本项目事务工作的员工在各自职责范围内获取及使用，乙方不得转让或泄露给第三方；

5. 乙方应保证防止甲方保密资料的泄露；若乙方人员出现泄密行为，乙方应告知甲方并采取措施尽可能减少因此产生的不利影响或损失的扩大，且乙方需承担因此产生的全部法律责任。

二、乙方对保密资料的合理使用

甲方提供的资料仅限于乙方单位内部直接参与本项目的员工为本项目工作使用，绝不对其他单位及个人泄漏资料的相关内容。

三、泄密界定

乙方的（包括但不限于）以下行为不论是否造成甲方的损失，均应视为泄密行为：

1. 泄露保密资料或商业秘密；

2. 以明示或默示、有偿或无偿方式帮助、辅导或允许任意第三方使用保密资料或商业秘密。

四、定义及其他

1. 此协议只为甲方资料保密取得认可，甲方未把相关的权利和许可出让给乙方；

2. 本协议中“保密资料”是指任何由甲方提供（无论在本协议签订日期之前或之后，无论是通过书面纸质文件及电子版本文件、电子邮件、计算机盘片）给乙方与委托事项有关系或关联的各种数据和文档或基于合作的需要而向乙方披露的以及在合作和交易的过程中产生的或获知的甲方各种信息，包括但不限于项目的背景、计划和应用领域、工作进度、技术方案、技术文档、相关的函电、客户信息、政策、策略、销售信息、行销计划、采购资料、会议内容和

地点、法律事务信息、地形图、航拍图、基础资料、数据、记录、分析、咨询及建议、文件资料、工作记录、沟通信息、成果等，以及其他技术和商业信息；

3. 本协议所称“商业秘密”是指不为公众所知悉、能为权利人带来竞争优势和经济利益、具有实用性并经权利人采取保密措施的技术信息和商业信息。

五、违约责任

在本协议生效后，若乙方违反本协议的保密约定，应承担由此造成的相应法律责任，且甲方有权单独或同时采取以下一项或多项措施维护甲方合法权益：

- (1) 解除双方签订的《合同书》；
- (2) 要求乙方终止使用全部保密资料，退还所有甲方已交付的资料；
- (3) 要求乙方退还甲方已根据《合同书》支付的合同价款；
- (4) 要求乙方按《合同书》支付合同总额 20% 的违约金，如违约金不足以弥补甲方的损失，乙方还必须承担因此给甲方造成的损失。

六、法律适用与争议解决

本协议应与中华人民共和国的法律相一致并受法律解释的约束。双方同意，如发生争议，应友好协商；协商不成，可向甲方所在地法院提起诉讼，因诉讼所产生的合理费用，包括但不限于律师费、诉讼费、差旅费、公告费、公证费、鉴定费等由责任方承担。

七、其他

未尽事宜双方另行协商，签署补充协议作为本协议附件，具有同等法律效力。

八、协议签署

本协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。本协议于双方签字或盖章后生效，并且所有条款对双方均有效；除非双方签订书面协议终止本协议，否则本协议永久有效。

(以下无正文)

甲方：(盖章)

法定代表人(授权代表)：(签章)

2025 年 6 月 23 日

乙方：(盖章)

法定代表人(授权代表)：(签章)

2025 年 6 月 24 日

合同专用章

张以印
3201000123215