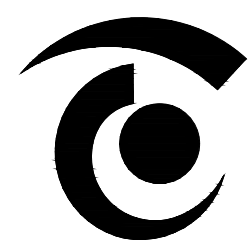


无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

室内装饰施工图



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

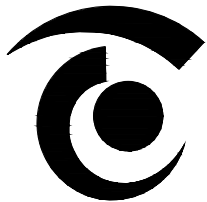
项目编号: _____

版本编号: _____

编制日期: 2025年 04 月 日

项目负责人: _____

			图纸文件目录 Contents of Design Files		第 1 页 No. 1		共 1 页 Total Pages 1		序号 No.		图纸编号 Sheet No.		图 纸 内 容 Drawing Title				图 幅 Size		备 注 Notes	
建设单位 Client							项目编号 Job No				12	4ZP-04	四层地面布置图				A2			
工程名称 Project Name			无锡经开和畅实验中学暑期改造工程				设计专业 Speciality		室内装饰		13	5ZP-01	五层原始平面图				A2			
											14	5ZP-02	五层平面布置图				A2			
											15	5ZP-03	五层顶面布置图				A2			
											16	5ZP-04	五层地面布置图				A2			



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

图纸目录(一)

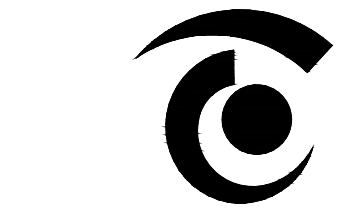
FEFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施一级
B 1034032020202-6/1 号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	钱孟姣
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶敏俊
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	ML-01
PAGE NO	图 页	NO. 001

				图纸文件目录 Contents of Design Files		第 1 页 No. 1		共 1 页 Total Pages 1		序号 No.		图纸编号 Sheet No.		图 纸 内 容 Drawing Title				图 幅 Size		备 注 Notes									
建设单位 Client								项目编号 Job No						非机动车棚															
工程名称 Project Name			无锡经开和畅实验中学暑期改造工程					设计专业 Speciality		室内装饰		59	ZT-01	非机动车棚原始平面图				A2											
												60	ZT-02	非机动车棚拆除图				A2											
												61	ZT-03	非机动车车棚平面布置图				A2											
序号 No.			图纸编号 Sheet No.		图 纸 内 容 Drawing Title					图 幅 Size		备 注 Notes		62	ZT-04	非机动车车棚地坪布置图				A2									
					四层分图					A2				63	SM-01	非机动车棚膜结构设计说明				A2									
36			4P-01		四层办公原始平面图					A2				64	P-01	非机动车棚膜结构平面图				A2									
37			4P-02		四层办公原始拆除图					A2				65	P-02	非机动车棚膜结构立面图				A2									
38			4P-03		四层办公隔墙定位图					A2				66	P-03	非机动车棚膜结构侧面图				A2									
39			4P-04		四层办公平面布置图					A2				67	P-04	非机动车棚膜轴测图				A2									
40			4P-05		四层办公顶面布置图					A2				68	P-05	非机动车棚膜基础平面图				A2									
41			4P-06		四层办公地面布置图					A2				69	P-06	非机动车棚膜基础详图				A2									
42			4P-07		四层办公立面索引及基本材质图					A2				70	P-07	非机动车棚膜结构膜布固定平面图				A2									
43			4E-01		四层办公立面图					A2				71	D-01	非机动车棚膜结构固膜节点图				A2									
44			4E-02		四层办公立面图					A2				72	D-02	非机动车棚膜结构钢节点图				A2									
45			4E-03		建筑外立面图					A2						楼梯间													
46			4P-08		四层/五层教师办公原始平面图					A2				73	1ZT-01	一层楼梯间原始总平面图				A2									
47			4P-09		四层/五层教师办公原始拆除图					A2				74	1ZT-02	一层楼梯间总平面图				A2									
48			4P-10		四层/五层教师办公平面布置图					A2				75	2ZT-03	二层楼梯间原始总平面图				A2									
49			4P-11		四层/五层教师办公顶面布置图					A2				76	2ZT-04	二层楼梯间总平面图				A2									
50			4P-12		四层/五层教师办公地面布置图					A2				77	3ZT-05	三层楼梯间原始总平面图				A2									
51			4P-13		四层/五层教师办公立面索引及基本材质图					A2				78	3ZT-06	三层楼梯间总平面图				A2									
														79	4ZT-07	四层楼梯间原始总平面图				A2									
					门卫家长接待室									80	4ZT-08	四层楼梯间总平面图				A2									
52			PL-01		门卫家长接待室原始平面图					A2				81	5ZT-09	五层楼梯间原始总平面图				A2									
53			PL-02		门卫家长接待室隔墙定位图					A2				82	5ZT-10	五层楼梯间总平面图				A2									
54			PL-03		门卫家长接待室平面布置图					A2				83	P-01	LT-2楼梯平面图				A2									
55			PL-04		门卫家长接待室顶面布置图					A2				84	E-01	LT-2 楼梯外立面图				A2									
56			PL-05		门卫家长接待室地坪布置图					A2				85	P-02	LT-4楼梯平面图				A2									
57			PL-06		门卫家长接待室基本装饰材质图					A2				86	E-02	LT-4 楼梯外立面图、LT-4 新增栅栏门立面图				A2									
58			EL-01		门卫家长接待室立面图					A2				87	P-03	LT-7 楼梯一层~二层平面图				A2									
														项目负责人 Project Chief				校对人 Checked				编制人 Writed				日 期 Date		2025年 04 月	



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

图纸目录(二)

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施一级
B 1034032020202-6/1 号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	钱孟松
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶广波
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	ML-02
PAGE NO	图 页	NO. 002

		图纸文件目录 Contents of Design Files		第 1 页 No. 1		共 1 页 Total Pages 1		序号 No.	图纸编号 Sheet No.		图 纸 内 容 Drawing Title				图 幅 Size	备 注 Notes		
建设单位 Client		无锡经开和畅实验中学暑期改造工程				项目编号 Job No		室内装饰				新增教师办公改造、新增楼梯间及走道封窗改造						
工程名称 Project Name										(新增部分)二层原始平面图				A2				
										(新增部分)二层隔墙定位图				A2				
						设计专业 Speciality				104	2P-03	(新增部分)二层平面布置图				A2		
序号 No.	图纸编号 Sheet No.	图 纸 内 容 Drawing Title				图 幅 Size	备 注 Notes		105	2P-04	(新增部分)二层顶面布置图				A2			
									106	2P-05	(新增部分)二层地面布置图				A2			
88	P-04	LT-7 楼梯三层~顶层平面图				A2			107	2P-06	(新增部分)二层立面索引及基本材质图				A2			
89	E-03	LT-7楼梯外立面图				A2			108	3P-01	(新增部分)三层原始平面图				A2			
90	E-04	LT-7 楼梯剖面图				A2			109	3P-02	(新增部分)三层隔墙定位图				A2			
91	E-05	LT-7 楼梯剖面图				A2			110	3P-03	(新增部分)三层平面布置图				A2			
									111	3P-04	(新增部分)三层顶面布置图				A2			
		门卫闸门改造、食堂售菜窗口改造							112	3P-05	(新增部分)三层地面布置图				A2			
92	ZT-01	门卫闸门原始总平面图				A2			113	3P-06	(新增部分)三层立面索引及基本材质图				A2			
93	P-01	镀锌方管栅栏门原始平面图				A2			114	4P-01	(新增部分)四层原始平面图				A2			
94	P-02	镀锌方管栅栏门平面布置图				A2			115	4P-02	(新增部分)四层隔墙定位图				A2			
95	E-01	镀锌方管栅栏门立面详图				A2			116	4P-03	(新增部分)四层平面布置图				A2			
96	P-03	门卫闸机原始平面图				A2			117	4P-04	(新增部分)四层顶面布置图				A2			
97	E-02	门卫闸机改造立面图				A2			118	4P-05	(新增部分)四层地面布置图				A2			
98	P-04	食堂二层售菜窗口原始平面图				A2			119	4P-06	(新增部分)四层立面索引及基本材质图				A2			
99	E-03	二层食堂售菜窗口改造立面图				A2			120	5P-01	(新增部分)五层原始平面图				A2			
									121	5P-02	(新增部分)五层隔墙定位图				A2			
		节点大样图				A2			122	5P-03	(新增部分)五层平面布置图				A2			
100	D-01	节点大样图(一)				A2			123	5P-04	(新增部分)五层顶面布置图				A2			
101	D-02	节点大样图(二)				A2			124	5P-05	(新增部分)五层地面布置图				A2			
						A2			125	5P-06	(新增部分)五层立面索引及基本材质图				A2			
									126	EL-01	新增教师办公室立面图				A2			
									127	EL-02	新增楼梯间断桥铝钢化玻璃窗立面				A2			
									128	EL-03	新增走道封窗及新增栅栏门立面图				A2			

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

室内施工图设计说明

1. 设计依据

- 1.1 甲方提供的原建筑工程施工图文件
- 1.2 室内设计委托书、合同
- 1.3 国家有关法律法规和现行工程建设标准规范：
 - 1、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018
 - 2、《房屋建筑室内装饰装修制图标准》JGJ/T244-2011
 - 3、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
 - 4、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
 - 5、《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）
 - 6、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020
 - 7、《无障碍设计规范》GB50763-2012
 - 8、《民用建筑绿色设计规范》JGJ/T229-2010
 - 9、《绿色建筑评价标准》（GB/T 50378-2019）
 - 10、《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015
 - 11、《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010
 - 12、《江苏省绿色建筑设计标准》（DGJ32/J 173-2014）

注：若图纸中出现跟上述技术规范相违背的地方，须以上述设计规范、规程、标准为准。

所有设计规范、规程、标准均应采用最新版本。

2. 项目概况

- 2.1 工程名称：无锡经开和畅实验中学暑期改造工程
- 2.2 建设地点： 无锡
- 2.3 建设单位：
- 2.4 室内设计的主要范围和内 容：本项目对原建筑设计范围的室内空间进行装修设计，原楼梯间不动，使用功能性质与原建筑设计一致, 功能不变，性质不变，结构不变及外围护结构不变。

本工程建筑室内环境污染控制等级为 I 类。

表6.0.4 民用建筑工程室内环境污染浓度限量		
污 染 物	I 类民用建筑工程	II 类民用建筑工程
氡（mg/m ³ ）	≤150	≤150
甲醛（mg/m ³ ）	≤0.07	≤0.08
氨（mg/m ³ ）	≤0.15	≤0.20
苯（mg/m ³ ）	≤0.06	≤0.09
甲苯（mg/m ³ ）	≤0.15	≤0.20
二甲苯（mg/m ³ ）	≤0.20	≤0.20
TVOC（mg/m ³ ）	≤0.45	≤0.50

注：1 污染物浓度测量值，除氨外均指室内污染物浓度测量值扣除室外上风向空气中污染物浓度测量值(本底值)后的测量值。

2 污染物浓度测量值的极限值判定，采用全数值比较法。

3. 设计标高

- 3.1 本工程所设定的地面完成面标高为 ±0.00,立面标高可表达为FFL.。
- 3.2 各层标注的标高为地面装修完成面的高度。
- 3.1 本工程高度以m为单位，其他尺寸以mmmm为单位，图中未标明单位的，均以mm为单位。

4. 内装修材料

- 4.1 为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染，使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准，本工程所用材料、设备的品种、规格、性能

符合国家现行产品标准的规定并符合：

- 《建筑内部装修设计防火规范》·····GB50222-2017
- 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》·····GB18580-2017
- 《室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量》·····GB18581-2020
- 《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》·····GB18582-2020
- 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》·····GB18583-2008
- 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》·····GB18584-2001
- 《室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量》·····GB18585-2001
- 《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》·····GB18586-2001
- 《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害》·····GB18587-2001
- 《混凝土外加剂中释放氨的限量》·····GB18588-2001
- 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》·····GB50325-2020

备注：若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

- 4.2 本工程选用的各种装修材料及产品，应根据设计方提供材料规格、品质、颜色等技术条件选用本工程的各种装饰材料及产品。由施工单位提供材料样板，并根据材料合格证、使用说明及环保、防火性能检测报告，进口产品应提供入境商品检验合格证明，经建设方、设计单位、监理单位确认后进行现场封样并据此进行施工验收。
- 4.3 设计人未指定的材料及设备，施工单位选用时除应符合国家现行产品标准外还应遵守：
 - 4.31 优先使用可重复使用、可循环使用、可再生使用的产品及材料；
 - 4.32 优先使用有先进节能、环保及改进室内空气质量技术的产品及材料；
 - 4.33 严禁使用国家明令淘汰的产品及材料；
 - 4.34 所有产品及材料需经设计方认可后方可进场安装。
- 4.4 装饰装修所用的材料应按设计要求进行防火、防霉和防蛀处理。
- 4.5 现场配制的材料应按设计要求或产品说明书制作。

5. 防火设计

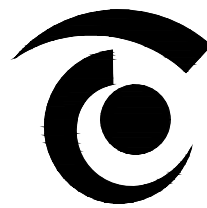
- 5.1 设计原则及设计依据
- 5.2 本工程设计遵循原土建设计的防火分区、防烟分区、人员疏散等各项防火措施。
- 5.3 本工程执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定，建筑内部各部分装修材料的燃烧性能等级规定如表1所示：（☒单层、多层民用建筑；☐高层民用建筑）

表1 建筑内部各部位装修材料燃烧性能等级

建筑物及场所	建筑规模、性质	装修材料燃烧性能等级							
		顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	装饰织物		其他装修材料
							窗帘	帷幕	
教学场所、教学实验场所	————	A	B1	B2	B2	B2	B2	B2	B2

- 5.4 施工应符合《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005的规定。
- 5.5 对进入施工现场具有防火要求的装修材料应检查其燃烧性能或耐火极限，防火性能检验报告、合格证等技术文件并填写进场验收记录。
- 5.6 每层保证通向疏散楼梯的交通畅通、在安全出口处及疏散楼梯处均设有疏散指示灯及明显标志，内装修不应妨碍消防和疏散走道的正常使用。
- 5.7 建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，消火栓箱门四周的装修材料样式应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
- 5.8 所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用(A级)不燃材料严密填实;所有的建筑变形缝内均采用A级不燃材料严密填实;玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙采用(A级)不燃材料严密填实（声学要求除外）；
- 5.9 疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料;无窗房间内部装修材料的燃烧性能等级除A级外，应在规范规定基础上提高一级。
- 5.10 所有防火门的实施需设置防火锁、闭门器、双开门的门扇之间设置防火条。

注：若图纸中出现与相应规范相违背的地方，须以国家或行业有关的设计规范、标准及工程建设标准强制性条文为准。



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

施工说明(一)

FEERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施一级
B 1034032020202-6/1号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	顾孟松
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶广波
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	SM-01
PAGE NO	图 页	NO. 004

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

室内施工图设计说明

6. 无障碍设计

- 6.1 本工程执行现行国家标准《无障碍设计规范》GB50763-2012中的相关规定；
- 6.2 室内走道的坡道坡度满足小于等于1：12,宽度大于等于1m的要求； 坡道的坡面平整，不光滑；使用不同材料铺装的地面相互取平，如有高差时不大于15mm,并以斜面过渡；
- 6.3 乘轮椅者开启的门扇采用自动门、推拉门、平开门、低弹力弹簧门.安装视线观察玻璃、横执把手和关门拉手；
- 6.4 无障碍厕位、专用卫生间的设计应符合《无障碍设计规范》的要求；
- 6.5 主门厅入口至电梯入口、总服务台、无障碍卫生间等处设有行进盲道以及无障碍标识牌；
- 6.6 电梯轿厢与侯梯厅无障碍设计应符合《无障碍设计规范》的要求；
- 注：若图纸中出现与相应规范相违背的地方，须以国家或行业有关的设计规范、标准及工程建设标准强制性条文为准。

7. 内部装修防水设计

- 7.1 所有卫生间应按规范要求做防水层；
- 7.2 地面

①凡有给排水设备或水浸入地面，均作防水处理，卫生间的地面应有坡度坡向地漏，非浴区地面排水坡度不宜小于0.5%，浴区地面排水坡度不宜小于1.5%。

②户内用水房间门口的地面防水层向外延展宽度不小于500mm，向两侧延展宽度不小于200mm，并宜设置门槛，门槛应采用坚硬的材料，并应高出用水房间地面5mm~15mm。

③不同楼地面材料作法的交接处，如发生高度不等现象时，依据施工实际情况适当调整基层厚度。

④卫生间有水房间的地面应设防水层，防水层的做法为1.5厚聚合物水泥防水涂料，并沿四周卷起至300-450mm，排水沟应在内壁设防水层，防水层为1.5厚聚合物水泥防水涂料；
- 7.3 墙面

①卫生间有水房间的墙面应设防水层，防水层的做法为1.5厚聚合物水泥防水涂料,泛水高度：300mm(卫生间四周),泛水高度：2200mm(淋浴间四周),

②当卫生间布置在非用水房间的上下层时，顶棚应设防水层。地面进行两遍防水；

③卫生间泛水高度约定如下：第一遍防水泛水高度高出建筑±0.000地坪100mm；第二遍防水泛水高度：防水层高度至装修吊顶上100mm。

④墙体防潮部分，如：柜背、踢脚板等处，均刷冷底子油作防潮处理。

⑤防腐部分，厨房、卫生间门套基层板均刷防腐涂料作防腐处理。
- 7.4 水景的防水处理和水循环系统由专业公司处理；
- 7.5 防水涂料和防水层施工工艺，如承建商有更优方案，可报请业主或监理调整确认。

8. 墙面工程

- 8.1 本工程装饰隔墙除注明外均采用“75系列轻钢龙骨，12厚纸面石膏板+双面18厚阻燃板基层+12厚纸面石膏板”轻质隔墙；
- 8.2 防火墙及隔墙的墙身砌体到顶，防火墙及隔墙材料采用不燃性材料，必须符合防火等级要求，墙身砌体施工要求参照原有建筑设计施工图纸。
- 8.3 采用轻钢龙骨石膏板间隔的隔墙部分，必须做隔音棉，采用C75系列轻钢龙骨配套体系，竖龙骨间距400mm，面封12mm纸面石膏板，安装方法及接缝处理严格按照图纸及参照相关规范施工。
- 8.4 轴线与隔墙厚位置的确定：当图纸无专门标明时，一般轴线位于各墙厚的中心。当图纸无专门标明时，所有墙角均为90°或45°。
- 8.5 隔墙放线后应通知设计师现场确认，如出现现场尺寸与图纸矛盾或节点漏缺及时向设计师提出，由设计师进行调整处理。
- 8.6 本设计对原有土建进行局部改造，请参照本设计进行间隔墙改造，并进行抹灰找平。

9. 门窗工程

- 9.1 设计选用的门窗材料、规格及配件等要求详见相关图纸。
- 9.1 设计图所示门窗尺寸为设计尺寸,具体需由施工单位根据现场实际情况进行深化。
- 9.1 除在图中有特别标明“按装饰设计施工”的外，建筑防火门、疏散门保持原建筑设计不变。

10. 地面工程

- 10.1 地面工程执行《建筑地面设计规范》GB50037-2013的有关规程和规定。本工程建筑地面面层采用防滑、耐磨、不易起尘块材面层或水泥类整体面层。

位于公共场所的门厅、走道、室外坡道及经常用水冲洗或潮湿结露季易受影响的地面，应采用防滑面层。

- 10.2 卫生间楼地面应做基层防水处理(按国家规定的验收标准)。

- 10.3 防滑地面设计执行《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T33-2014的要求,详见下表。

a、室外及室内潮湿地面工程防滑性能应符合下表规定：			
防滑工程部位		防滑安全程度（防滑等级）	防滑值 BPN
室外地面	坡道、无障碍步道、楼梯踏步	高（ Aw）	BPN ≥ 80
	建筑出口平台、露台、上人屋面、商铺	中高（ Bw）	60 ≤ BPN < 80
	普通地面	低（ Dw）	BPN < 45
室内潮湿地面	卫生间等室内有明水处	中（ Cw）	45 ≤ BPN < 60
注：室内有明水处，尤其在洗手间等潮湿部位应加设防滑垫。			
b、室内干态地面工程性能应符合下表规定：			
防滑工程部位		防滑安全程度（防滑等级）	静摩擦系数 COF
(1).踏步及防滑坡道等		高（ Ad）	COF ≥ 0.70
(2).室内厕所出入口等		中高（ Bd）	0.6 ≤ COF <0.7
(3).活动室、走廊、通道、门厅、室内平面防滑地面等		中（ Cd）	0.5 ≤ COF <0.6
(4).室内普通地面		低（ Dd）	COF < 0.5

11. 顶面工程

- 11.1 本工程吊顶材料无专门标明时，均采用“60系列轻钢龙骨，双层9.5厚石膏板”。
- 11.2 卫生间顶面材料如采用纸面石膏板，特指“耐水纸面石膏板”。
- 11.3 本装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件，但如在施工过程中发现与其它专业设计发生矛盾，应首先考虑更改管道，如确无法解决，应与设计师洽商处理。（施工现场需注意，暖通等设备管道要避让梁，且做上翻处理才能达到设计高度）

12. 其他工程

- 12.1 装饰工程所涉及到的钢结构及承重部分，由专业承包商考虑结构及安全，应出具施工图，经相关部门审核后，方可施工;涉及承载及结构性的组件安装，施工单位应在不违背装饰效果的前提下进行合理的结构深化后方可实施；遇到可能产生质量及结构性隐患的安装节点大样，需施工方及时提出，在保证完成面效果的前提下合理深化后予以实施。时提出，在保证完成面效果的前提下合理深化后予以实施。
- 12.2 本装饰设计图必须报相关主管职能部门建审，获通过后方可施工。
- 12.3 凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，饰面材料应以设计单位提供效果为准，如由于造价和供货等原因需代替品，施工订货前需会同建设、代理等有关各方共同商定。本套图纸的标注尺寸为设计控制尺寸，施工时应根据现场情况核定，不得度量图纸。
- 12.4 若图中有关材料名称与材料样板不符的，材料代码与中文说明不符的，以设计单位解释为准。
- 12.5 原建筑结构原则上装修不做调整，如确需更改，改动部分(改动涉及建筑结构)，需原建筑设计单位设计变更后，装饰方可施工。
- 12.6 本工程如有特殊声学、光学要求，需按声学、光学专业设计公司设计要求做法施工。
- 12.7 所有属于独立招标的装修配套项目应以生产厂家提供的详细安装图为准。
- 12.8 本说明和设计图纸具有同样效力，两者均应遵守，若两者相矛盾，甲方及施工单位应及时提出，并以设计单位解释为准。
13. 施工中具体参照标准

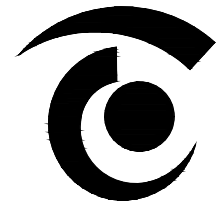
本工程所有的参照标准均按现行的相关国家标准或行业标准,必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。（一）、石料工程

1、材料：

石料本身不得有隐伤，风化等缺陷，清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具，而破坏其外露表面或在上面留下痕迹，必须使用石材专用防护剂进行六面防护处理。

2、安装：

- (1)检查底层或垫层安施妥当,并修饰好。
- (2)确定线条，水平图案，并加以保护，防止石料混乱存放。



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

施工说明(二)

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施工一级
B 1034032020202-6/1号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	顾孟松
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶广俊
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	SM-02
PAGE NO	图 页	NO. 005

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

室内施工图设计说明

- (3)在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。
- (4)用浮飘法安放石料并将之压入均匀平面固定。
- (5)令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。
- (6)用勾缝灰浆填缝，填孔隙，用工具将表面加工成平头接合。
- (7)石材铺贴前，承建商必须依据现场尺寸，提供石材放样图，并得到业主和设计师审批、认可，没有注明的石材密封接缝均采用密缝。
- 3、清洁：
- (1)在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后,应清洁有尘土的表面，所用的溶液不得有损于石料、接缝材料或相邻表面。
- (2)在清洁过程中应使用非金属工具。
- 4、石料加工：
- (1)将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割，保证尺寸符合设计要求。
- (2)准确塑造特殊型、镶边和外露边缘，并且进行修饰以与相邻表面相配。
- (3)提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。
- (4)所用粘结材料的品种，掺合比例应符合设计要求，并有产品合格证。

（二）、木制品（作）

- 1、材料：
- 材料应用最好之类型，必须经过烘干或自然干燥后才能使用，没有虫蛀，松 散或腐节或其他缺点，锯成方条形，并且不会翘曲，爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板按不同材种选用进口或国产，但必须达到AAA要求。
- 承建商应 在开工前提供材料和终饰样板且经板按不同材种选用进口或国产，但必须达到AAA要求。
- 承建商应 在开工前提供材料和终饰样板且经筹建处和设计师认可批准才能使用。
- 2、防火防腐处理：
- (1)所有基层木材均应满足防火要求，涂达到防火要求和阻燃时间厚度的本地消防大队同意使用的防火涂料。
- (2)承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。
- (3)所有基层木材应用至易潮湿的空间均须涂上三层防腐涂料。
- (4)考虑到节能环保、防火、防腐要求，以及木材基层易潮湿变形，原则上应尽量少用木材基层,尽可能采用轻钢龙骨或钢架基层。
- 3、制作工艺及按装：
- (1)尺寸
- ①所有装饰用的木材均严格按图纸施工，凡原设计节点不明之处需补充设计图，经设计师同意后实施。
- ②所有尺寸必须在工地核实，若图样或规格与实际工地有任何偏差，应立即通知设计师。
- (2)装饰：
- 所有完工时在外制木作工艺表面，除特殊注明处，都应该按设计做饰面。
- (3)终饰：
- 当采用自然终饰或者采用指定为染色、打白漆，或油漆被指定为终饰时，相连木板在形式，颜色或纹理上要相互协调。
- (4)收缩度：
- 所有木工制品所用之木材，均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观，也不应引起相邻材料和结构的破坏。
- (5)装配：
- 承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入，榫舌接合，和其他的正确接合之必要工作。
- 提供所有金属板，螺丝，铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木接合之必要工作。提供所有金属板，螺丝，铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。

- (6)接合：
- ①木工制品须严格按照图样的说明制作，在没有特别标明的地方接合，应按该处接合之公认的形式完成。
- 胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。
- ②所有铁钉头打进去并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或刨进行终饰。
- 实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻打磨光。终饰。实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻打磨光。
- ③有待接合之表面必须保持清洁，不肮脏，没有灰尘，锯灰，油渍和其他污染。
- ④胶合地方必须给予足够压力以保持粘牢，并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。

- (7)划线：
- 所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。
- (8)镶嵌细木工工作：
- 在细木工制品规定要镶嵌的地方，应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。
- (9)清洁：
- 除特别指出的终饰之外，承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜子内部装饰，包括活动层板应涂上二度以上清漆使其光滑，且根据设计要求进行必要的补色等工艺。
- (10)木材、夹板成型架框：
- ①一般用木材成架安装于天花板上时,应确保所有部件牢固及拉紧，且不得影响其他管线(风管、喷淋管等)走向。依照设计图纸固定于天花。
- ②全部木作天花均要涂上三层本地消防大队批准使用的防火涂料。

（三）、装饰防火胶板

防火胶板的粘结剂应使用与防火胶板配套使用的品牌，并遵守使用说明。

（四）、装饰五金

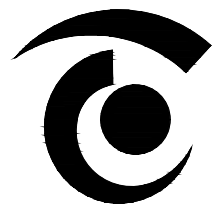
所有五金器具必须防止生锈和沾染，使用前应提供样品征得筹建处及设计师同意。在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作，所有钥匙必须清楚地贴上标签。

（五）、金属覆盖板工程

- 1、材料
- 承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板，征得设计师及筹建处同意。
- 2、安装
- 金属板必须可以承受本身的荷载，而不会产生任何损害性或永久性的变形。
- 所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《GB 50210-2001》要求及有关标准或规范。
- (1)金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求，并应有产品合格证。
- (2)墙体骨架如采用轻钢龙骨时，其规格、形状应符合设计要求，易潮湿的部分进行防锈处理。
- (3)墙体材料为纸面石膏板时，安装时纵、横接缝应拉开5`8mm。
- (4)金属饰面板安装，宜采用抽芯铝铆钉，中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100`150mm为宜。
- (5)安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时，裁板尺寸应准确，边角整齐光滑，搭接尺寸及方向应正确。
- (4)金属饰面板安装，宜采用抽芯铝铆钉，中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100`150mm为宜。
- (5)安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时，裁板尺寸应准确，边角整齐光滑，搭接尺寸及方向应正确。
- (6)板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求，不得有透缝现象。
- (7)外饰面板安装时应挂线施工，做到表面平整、垂直，线条通顺清晰。
- (8)阴阳角宜采用预制角装饰板安装，角板与大面积搭接方向应与主导方向一致，严禁逆向安装。
- (9)保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应填塞饱满，不留空隙。

（六）、玻璃工程

- 1、材料
- 提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要留安全边。室内安装玻璃要用毡制条子，颜色要与周围材质相配，厚度按图纸所示。
- 2、制作工艺及安装
- (1)准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸，安装槽要清洁，无灰尘。都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有封密剂作业表面平整光滑，与其它相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后，以及框、扇最后一遍涂漆前进行。
- (2)中庭的围护结构安装钢化玻璃时，应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处，应衬橡胶垫。
- 安装玻璃隔断时，磨砂玻璃的磨砂面应向室内。



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

施工说明(三)

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施工一级
B 1034032020202-6/1号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	顾孟松
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	孙广波
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	SM-03
PAGE NO	图 页	NO. 006

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

室内施工图设计说明

3、玻璃的基本要求：

- (1)落地玻璃屏风的厚度最小为12mm，它们必须能够抵受预定2.5Kpa风压力或吸力。
- (2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。
- (3)用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量。
- (4)玻璃必须结构完整，无破坏性的伤痕，针孔、尖角或不平直的边缘。
- (5)玻璃的最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113的规定。

有框门玻璃面积大于1.5m²的，应采用安全玻璃，并符合厚度要求。

- (6)疏散通道两侧的成品玻璃隔墙必须选用耐火极限不小于1小时的防火玻璃；
- (七)、油漆工程

1、材料和品质

本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,终饰半哑光除公共空间外，其余均用半哑光漆六度。

本施工图所有未标明之墙面、平、顶面涂料均采用材料表所注明之涂料三度。

油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。

- (1)没有完全干透，或环境有尘埃时，不能进行操作。
- (2)对所有表面之洞，裂缝和其他不足之处应预先修整好，才再进行油漆。
- (3)要保证每道油漆工序的质量，要求涂刷均匀，防止漏刷、过厚、流淌等毛病。
- (4)在原先之油漆涂层结硬并打磨后，才可再进行下一道工序。
- (5)在油漆之前应拆卸所有五金器具，并且在油漆后安回原处，保证五金器具不受污染。上油漆前应先进行油漆小色板的封样，在征得筹建处和设计师同意后方可大面积施工。

(八)、天花吊顶工程工作范围

- 1、3KG以上的重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。
- 2、吊顶的灯具、烟感器、淋喷头、风篦子、检修口等设备的位置应符合各相关专业规范前提下合理美观，与饰面板的交接应吻合严密。
- 3、吊顶标高以现场实际为准，尽量做至最高；卫生间顶面材料如采用纸面石膏板，特指“耐水纸面石膏板”。
- 4、高度和规范

- (1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件，但如在施工过程中发现与其它专业设计发生矛盾，应首先考虑更改管道，保证天花高度，如确无法解决，应与设计师协商处理。
- (2)所有纸面石膏板天花超过200平方米或长度超过20米范围的，应考虑伸缩缝，伸缩缝具体位置可由施工单位根据现场实际情况深化后，由设计单位确定后方可施工。。板接缝、阴阳角均需用80-120mm宽的确凉布封贴两层，以防开裂，嵌缝采用专用腻子。
- (3)检修口的位置可由施工单位根据现场的实际需要，提出设置暗检修口位置，由设计单位确定后方可施工。

5、材料

- (1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件吊顶工程所选用材料的品种，规格、颜色以及基层构造，固定方法应符合规范及设计要求。
- (2)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件所有在天花平面上暴露之构件，布局均按照综合平面图进行。吊顶龙骨在运输安装时，不得扔摔，碰撞。龙骨在运输安装时，不得扔摔，碰撞。龙骨应平放，防止变形。
- (3)不应有气泡，起皮、裂纹。缺角，污垢和图案不完整等缺陷，表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一。
- (4)紧固件宜采用镀锌制品，预埋的木件应作防腐处理，凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。

6、安装

- (1)龙骨安装

- ①安装龙骨的基体质量，应符合国家标准规定。
- ②主龙骨吊点间距，应按设计推荐系列选择，中间部份应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。
- ③次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时，板材的接缝处，必须安装在宽度不小于40mm的次龙骨上。
- ④全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，主龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm。
- ⑤吊杆采用Φ8镀锌成品螺纹杆,间距不大于1200mm。吊杆长度大于1200mm且小于3000mm时,并用反支撑钢结构加固处理；吊杆长度大于3000mm时,做钢结构转换层。
- (2)准备吊顶封板和面板安装前的准备工作应符合下列规定：

- ①在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。
- ②吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。
- ③吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置。
- ④轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨联结，应另设吊钩。并做吊挂拉拔试验，确保安装安全。
- ⑤所有相关专业的信息点定位应该按照整齐、理性的原则，以专业施工图及装修施工图的定位为准，如有不符或遗漏，应及时通知专业设计单位，装饰施工单位必须给予积极配合，做好放线定位开孔工作，由设计单位确定后才能施工。
- ⑥所有可见信息点的面板表面颜色应与相邻装修饰面颜色一致。

(3)板材安装

纸面石膏板的安装，应符合下列规定：

- ①纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。
- ②自攻螺钉与纸面石膏板距离：面纸封装的板边以10~15mm为宜，切割的板边以15 - 20mm为宜
- ③钉距以150~170mm为宜，螺钉应与板面垂直且略埋入板面.0.5~1.0mm，并不使纸面破损。钉眼应作防锈处理并用石膏腻子抹平。
- ④拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。

矿棉板的安装，应符合下列规定：

- ①施工现场湿度过大时不宜安装。
 - ②安装时，板上不得安置其他材料，防止板材受压变形。
- 提供完整的天花材料组件，这些组件应达到政府法规所规定之防火要求。

(九)、装饰材料

- 1、本工程选用的装修材料及产品，应按设计要求提供相应规格、品种、颜色、材质质量的材料和产品，并必须符合国家标准规定；由施工单位提供材料样板及相应的检测报告，经建设方、设计单位、监理单位确认后进行现场封样并据此进行施工验收；进场材料应有法定文字的质量合格证明文件、规格、型号及性能的检测报告，对重要材料应有复检报告。
- 2、本工程所采用的主要材料质量要求应符合《建筑装饰装修行业最新标准法规汇编》及国家现行标准的规定；所有装饰材料均为环保材料,其应控制有害物质的含量符合现行国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制标准GB50325》中的规定，民用建筑工程验收时，必须进行室内环境环境污染物浓度检测,检测结果应符合表6.0.4的规定：

本工程建筑室内环境污染控制等级为 I 类。

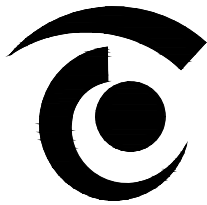
表6.0.4 民用建筑工程室内环境污染物浓度限量		
污 染 物	I 类民用建筑工程	II 类民用建筑工程
氡（mg/ m³）	≤150	≤150
甲醛（mg/ m³）	≤0.07	≤0.08
氨（mg/ m³）	≤0.15	≤0.20
苯（mg/ m³）	≤0.06	≤0.09
甲苯（mg/ m³）	≤0.15	≤0.20
二甲苯（mg/ m³）	≤0.20	≤0.20
TVOC（mg/ m³）	≤0.45	≤0.50

- 注：①、污染物浓度测量值，除氡外均指室内污染物浓度测量值扣除室外上风向空气中污染物浓度测量值(本底值)后的测量值。
- ②、污染物浓度测量值的极限值判定，采用全数值比较法。

- I类民用建筑室内装饰装修采用的无机非金属装饰装修材料放射性限量必须满足现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566规定的A类要求。民用建筑室内装饰装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。民用建筑室内装饰装修时，严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯等含苯稀释剂和溶剂。
- 3、本工程所选用内装材料、隔音材料必须符合消防规范，并具有国家及当地消防部门的许可证。
- 4、装修材料应按设计要求进行防火、防锈、防腐和防虫处理；
- 5、优先使用节能、环保可改进室内空气质量及可重复、循环再生使用的产品和材料，严禁使用国家及本工程所在的省（市）明令淘汰的产品和材料；

(十)、其他

- 1、本工程除设计有特殊要求外，其它各种工艺、材料均按国家规定的标准；
- 2、用作龙骨或预埋隐藏钢结构表面不低于st2级，涂刷防锈漆三度（不锈钢除外）；如遇要求高，可改为镀锌或热镀锌；
- 3、所用涂料全部采用无机涂料；
- 4、家具、隔断等需做防火处理；



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话0510-82708587 邮编214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

施工说明(四)

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施工一级
B 1034032020202-6/1号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	钱孟超
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	孙广波
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	SM-04
PAGE NO	图 页	NO. 007

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

室内施工图设计说明

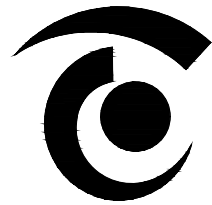
- 5、进行油漆工程之前，先进行油漆色板封样，征得设计师同意后方可大面积施工；
- 6、凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定；
- 7、本装饰设计图必须报当地公安消防部门检审，获通过后方可施工；
- 8、本工程装饰如対原建筑结构、荷载变动，需由原结构设计单位结构设计人员复核、调整、确认满足原结构设计荷载后方可施工；
- 9、本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木皮饰面装饰板均应专业工厂加工的饰面板且为现场安装；
- 10、本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，家具、软饰、灯具照明、弱电专门定制或成品采购；
- 11、装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置，个别设备在影响整体效果时做适当调整。
- 12、本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，对涉及到的声学、光学、防尘、防辐射等特殊工艺的设计由专业公司深化设计；

14. 其他注意事项

- 1、承担本装饰工程的施工企业应具备相应的资质，有相应有效的质量管理体系。施工单位应按审批的施工组织设计及专项施工方案施工，并对施工全过程实行质量控制；
- 2、应严格按图施工，未经设计许可，施工中不可随意修改设计。施工中如发现图纸不详时，应及时与设计单位沟通；
- 3、施工单位现场深化设计时，对原设计的变更或补充，均需得到设计师签字认可，必要时需要建设方和监理方的书面认可；
- 4、防火门由防火门专业厂家加工制作现场安装
- 5、防盗门由防盗门专业厂家加工制作现场安装；木质造型门由木门专业加工厂加工制作成品现场安装。
- 6、所有金属构件均防锈处理, 漆防火漆处理。
- 7、后锚件拉拔力检测指标为0. 8KN。

15. 设计说明

- 1、工程上应有详细图补充之处，须知会设计单位，或由施工单位另行绘制经设计师核准后再行施工。
- 2、设计师有改良及变更原图之权，如该详图发出之后，施工方如有认为与工程清单不符，将发生额外工作及材料时，须在规定时间内提出异议。
- 3、所有图样应以标明之尺寸为准，不得以比例尺丈量取得，数字有错误不符或误差太大，应以设计师调整为准。
- 4、本设计对原有土建进行局部改造，请参照本设计进行间隔墙改造，并进行抹灰找平。
- 5、天花吊顶之基层采用吊挂轻钢龙骨部分，吊挂件应考虑70kg/m2 的检修荷载，并在适当处留有450*450暗装检修口。吊顶轻钢龙骨为50不上人系列。（吊杆采用Φ8镀锌成品螺杆, 间距不大于1200mm。吊杆长度大于1200mm且小于3000mm时, 并用反支撑钢结构加固处理；吊杆长度大于3000mm时, 做钢结构转换层。）
- 6、由于装饰施工图复杂多变，材料，工艺较为繁琐，局部的施工图若存在一些不太明确或遗漏之处，请施工单位仔细查明记录备案待图纸交底时进一步明确统一某些局部的特异尺寸或根据现场实际情况需调整的问题，在施工中与设计单位现场协调解决。
- 7、为了确保设计效果和建设单位的使用要求，所有图纸需经设计单位和施工单位作详细的施工图交底，以补充和完善装饰施工图纸的不足。在施工单位对整个设计图纸和要求完全理解后，再进行施工。如需调整，在施工时以联系单的形式协调解决。
- 8、设计中应用到的装饰材料，需选送样品及产品说明书、合格证书等，经建设单位和设计单位共同商量，对造价与效果有一个整体的比较后，再进行全面实施。
- 9、凡采用手绘、雕像、艺术浮雕、装饰画或其它展示海报等，由建设方另行邀请艺术家或专业公司配合设计制作，内容及样稿请与本装修设计师商定。
- 10、所有裸露可见的顶部管道及设备，均需做喷色处理，颜色由设计师指定，消防设置需做明显标识说明。
- 11、凡采用手绘、雕像、艺术浮雕、装饰画或其它展示海报等，由建设方另行邀请艺术家或专业公司配合设计制作，内容及样稿请与本装修设计师商定。
- 12、根据《民用建筑电气设计标准》GB 51348-2019要求，办公室、卧室、营业厅等有人长期停留的场所，当选用LED灯时，其相关色温不应高于4000K。
- 13、电缆井, 管道井待设备管线安装完毕后，应每层在楼板处用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵（利用建筑管井做竖向通风及防排烟除外）。电缆井, 管道井与房间, 走道待相连通的孔洞, 其空隙应采用不低于相应隔墙耐火极限的防火封堵材料严密封堵。
- 14、幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙应采用防火材料封堵，其材料及防火排烟做法由专业厂家在幕墙设计时一并处理，耐火极限不小于1小时。
- 15、风管、水管、电管等设备管线穿越隔墙或楼板时，与隔墙之间的空隙，应采用水泥砂浆等不燃材料严密填塞。
- 16、首层及其他部位易被侵入的外窗或洞口设防盗护栏或防盗卷帘，由业主统一设置， 但不得影响发生火灾时的安全疏散。
- 17、设计中采用标准图，不论采用其局部节点或全部详图，均应按照该图集及各图纸说明和要求，全面配合施工。



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

施工说明(五)

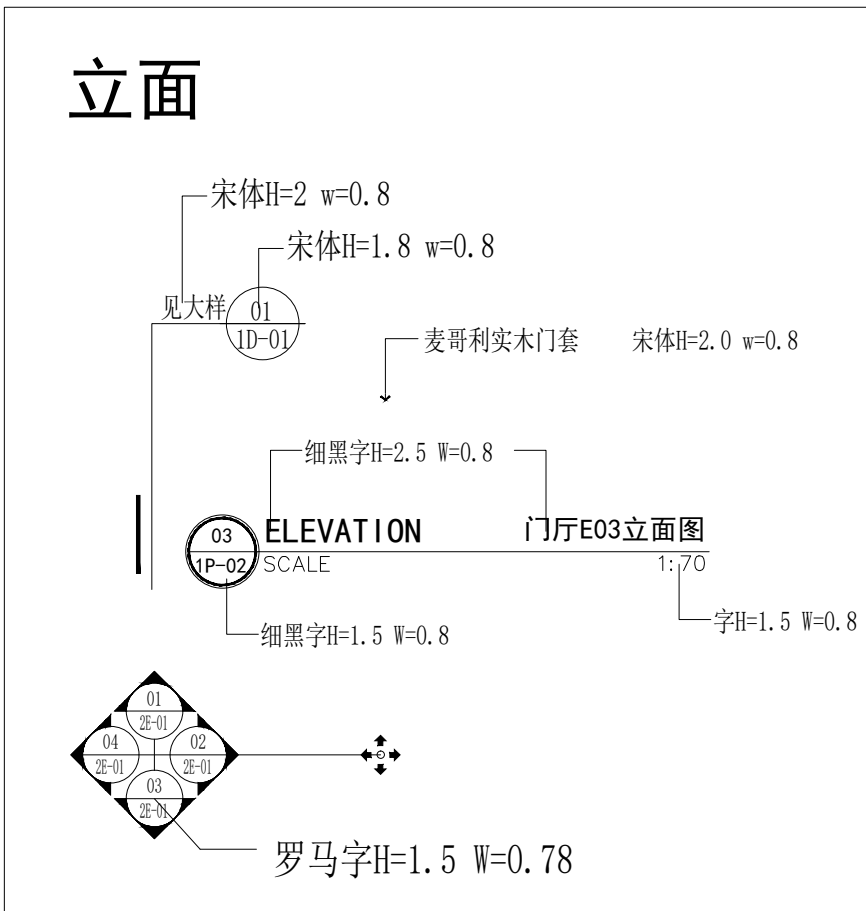
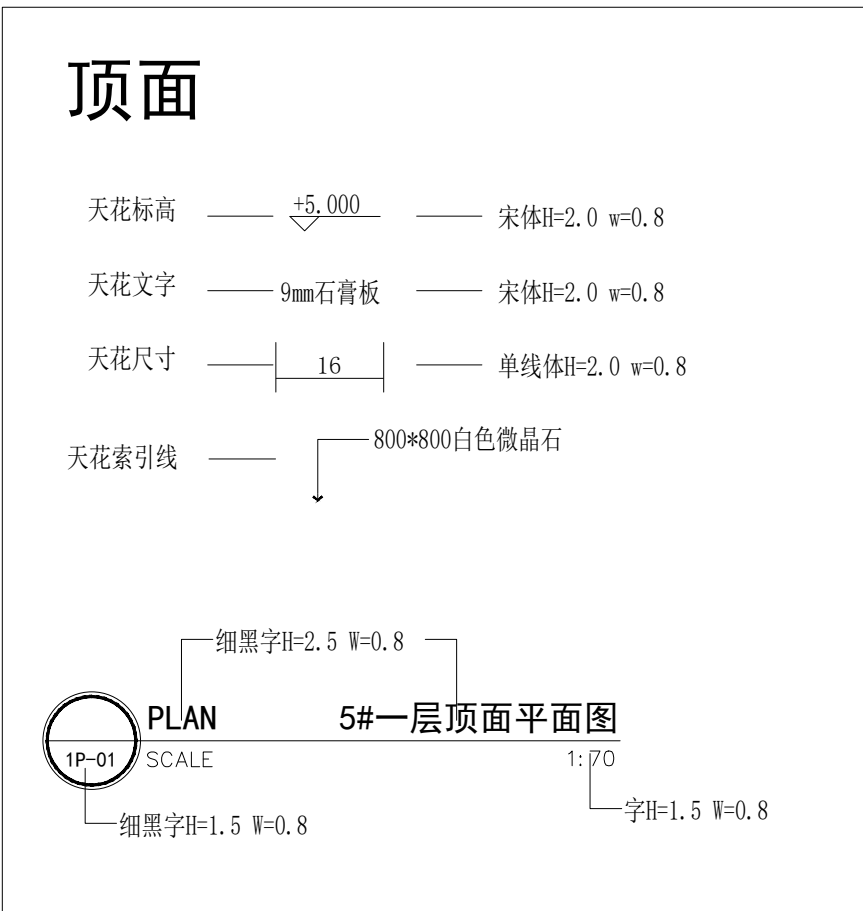
REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施一级
B 1034032020202-6/1号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	俞孟校
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶广波
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	SM-05
PAGE NO	图 页	NO. 008

制图规范：



文件的管理：当一个工程的图纸全部完成的时候，将图纸以图号为文件名存盘。文件夹以工程名字命名。

±号如何使用：

- 1、一般在0层的情况下用±号。
- 2、在0层以下用一号。

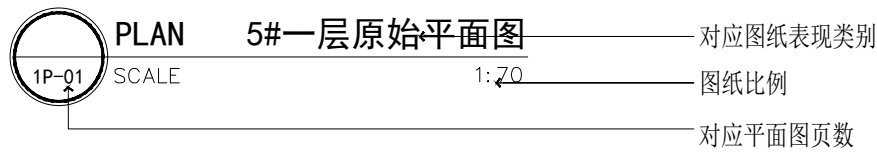
何时使用EQ：

- 1、一般在一个墙体空间里让它有个浮动差，两边均分它的浮动差。
- 2、均分一个空间。

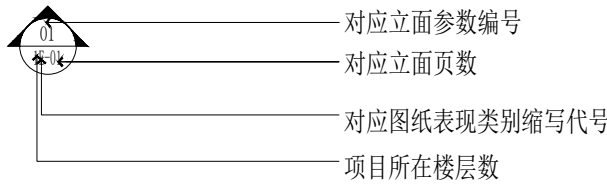
标识说明：

a. 图纸表现类别缩写代号:P-平面图, E-立面图, D-节点大样图, S-剖面图。

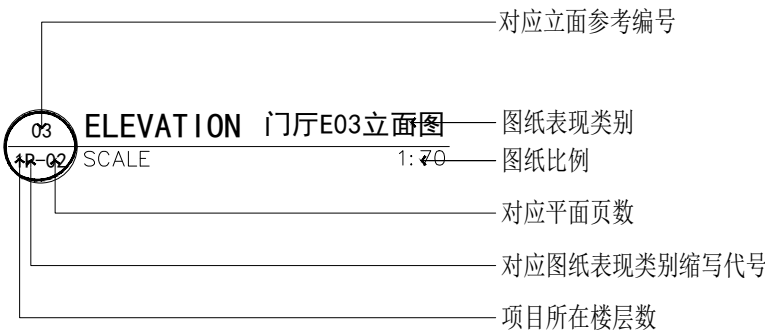
b. 平面图中图号注明：



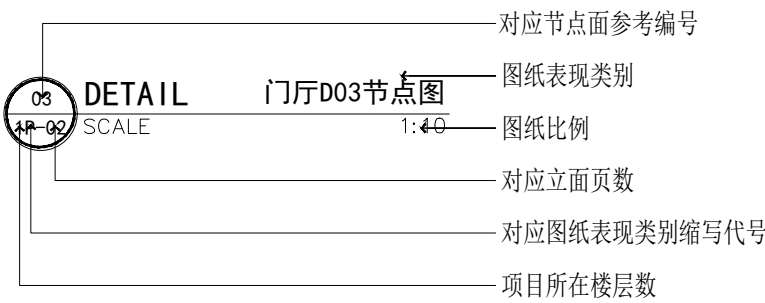
c. 平面图中标注立面注明：



d. 立面图下标注注明：



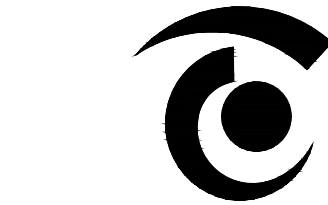
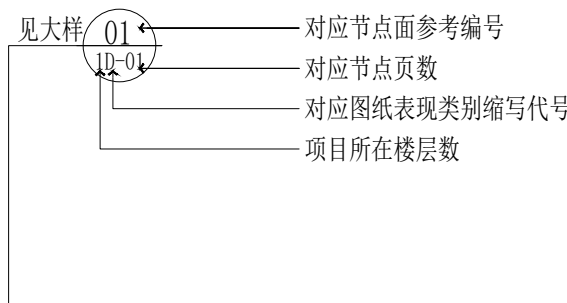
e. 节点图下标注注明：



制图标准：

1. 平/顶面-----图/标注尺寸在模型内表示, \ 淖謀索引放入布局里；
2. 立面-----图在模型内表示, 标注尺寸\ 淖謀索引放入布局里；
3. 节点-----图在模型内表示, 标注尺寸\ 淖謀索引放入布局里。

f. 平、顶、立面图中节点符号标注注明：



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

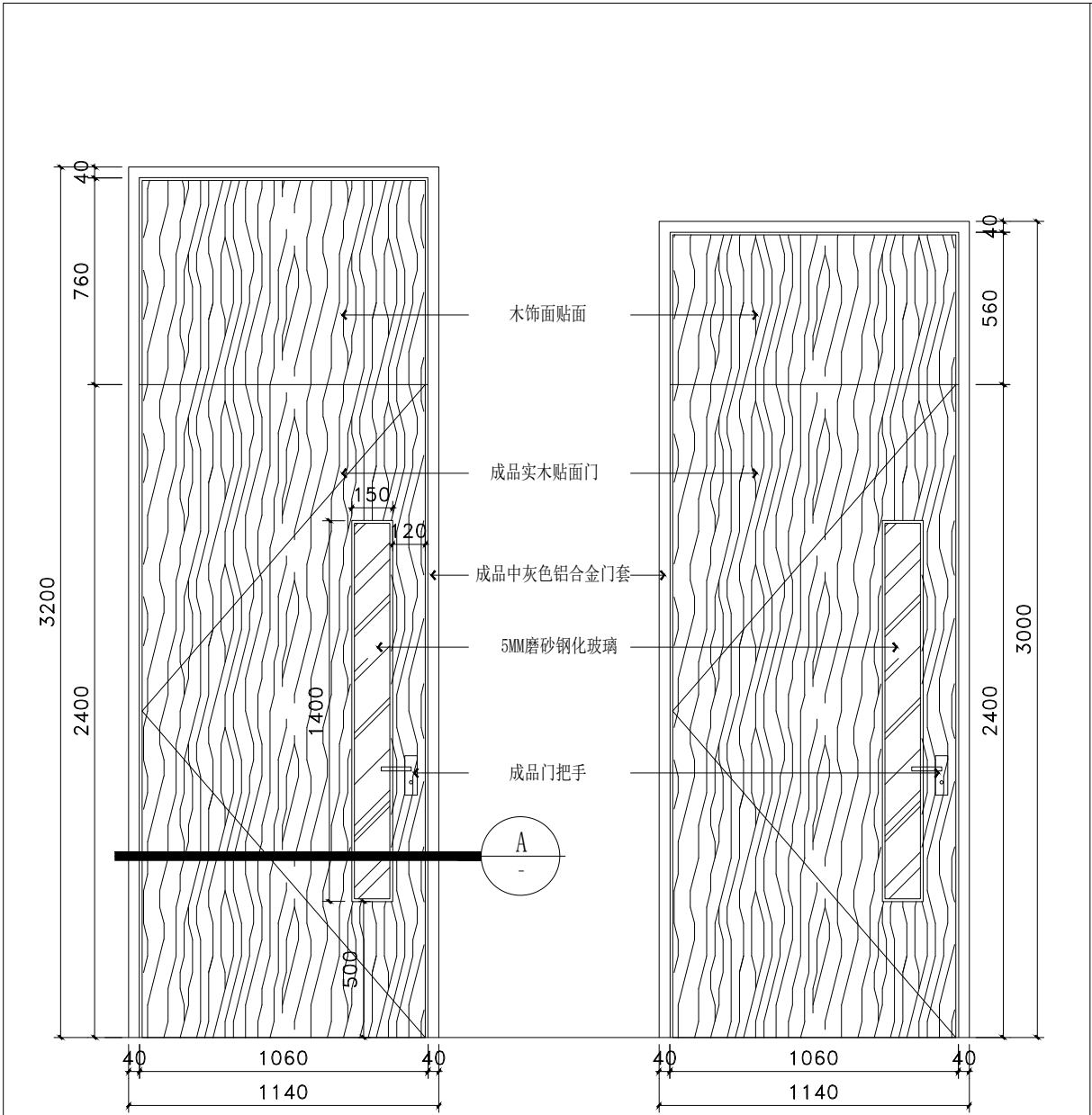
制图规范

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施一级
B 1034032020202-6/1 号

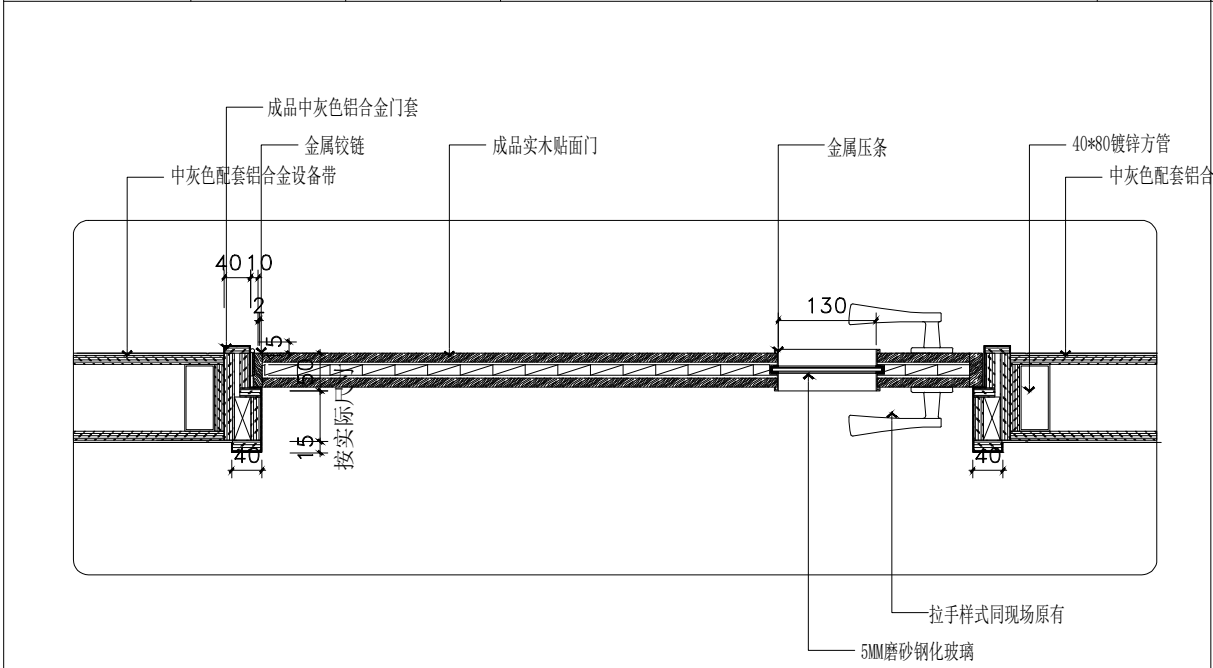
本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	钱孟松
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶广俊
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	SM-06
PAGE NO	图 页	NO. 009

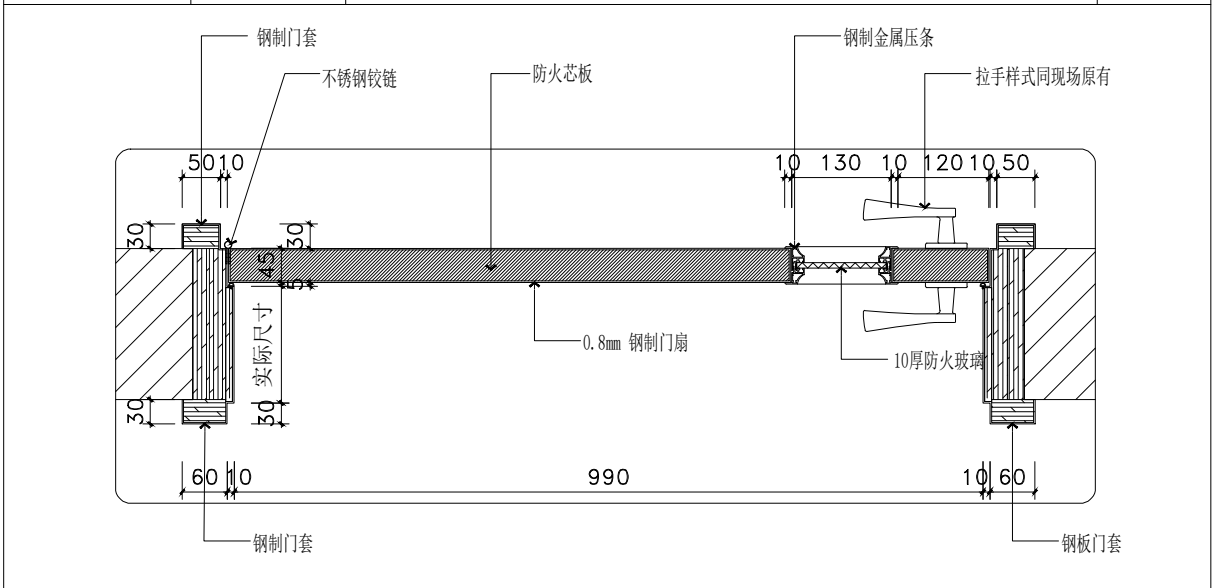


适应部位： 二层、四层办公室 四层、五层教师办公室、新增二至五层教师办公（原活动平台改教师办公室）

门标-Door mark	数量-QTY	位置-Location	门尺寸-DOOR SIZE	比例-SCALE
M1124	12+7	二层、四层	1060mm (W) x 2400mm (H)	1:25

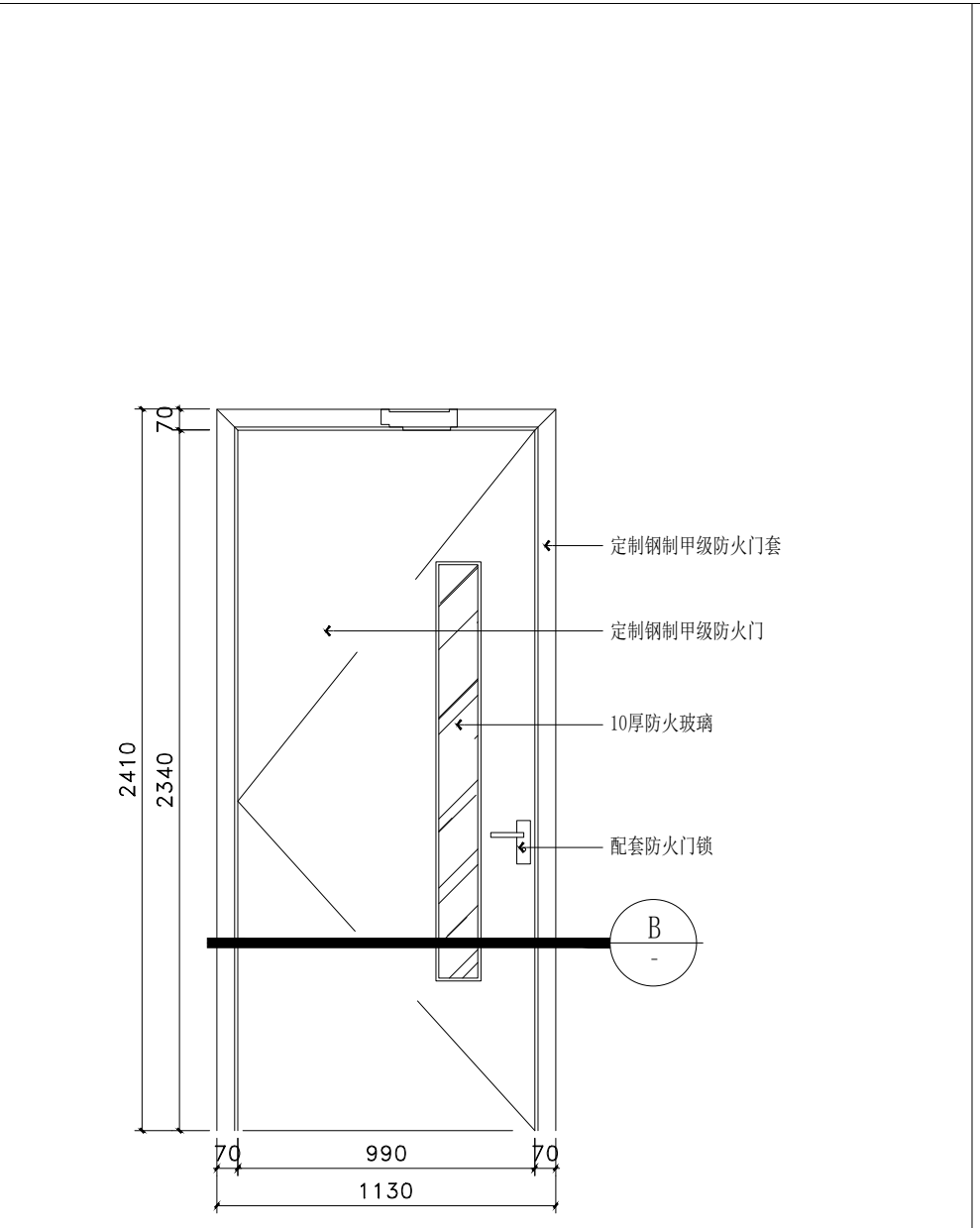


门标-Door mark	位置-Location	门尺寸-DOOR SIZE	比例-SCALE
A			1:10



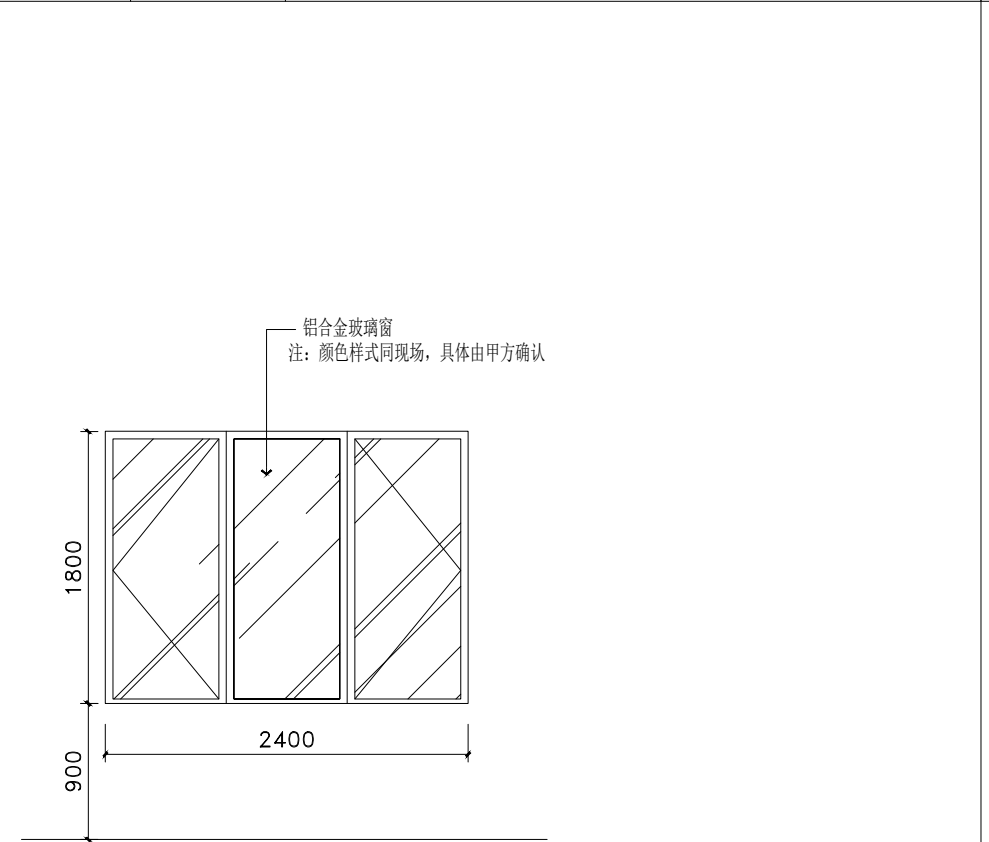
门标-Door mark	位置-Location	门尺寸-DOOR SIZE	比例-SCALE
B			1:10

注：具体由专业门窗厂家深化制作

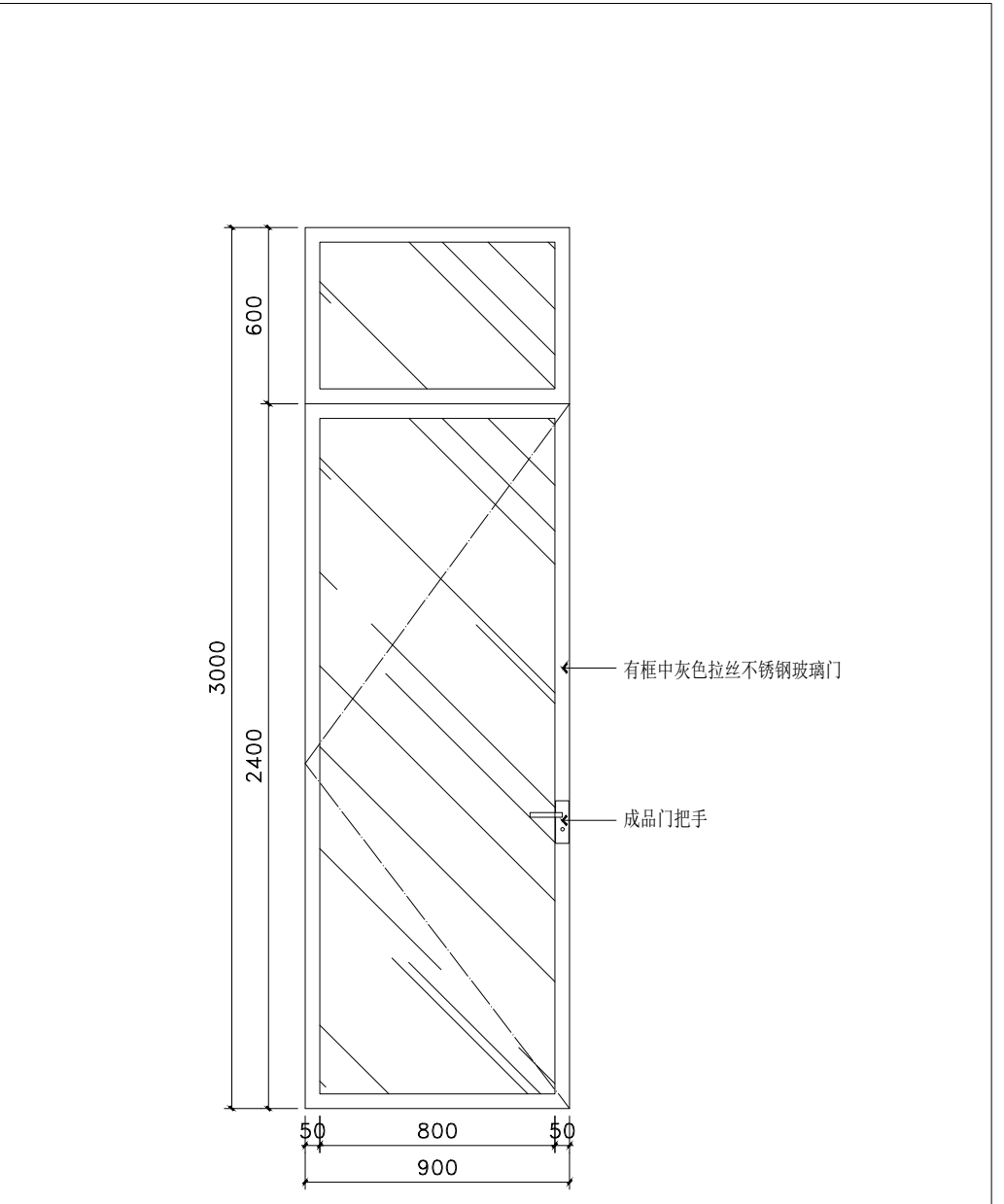


适应部位：门卫家长接访室

门标-Door mark	数量-QTY	位置-Location	门尺寸-DOOR SIZE	比例-SCALE
FMJ1124	1	一层	990MM (W) X 2340MM (H)	1:25

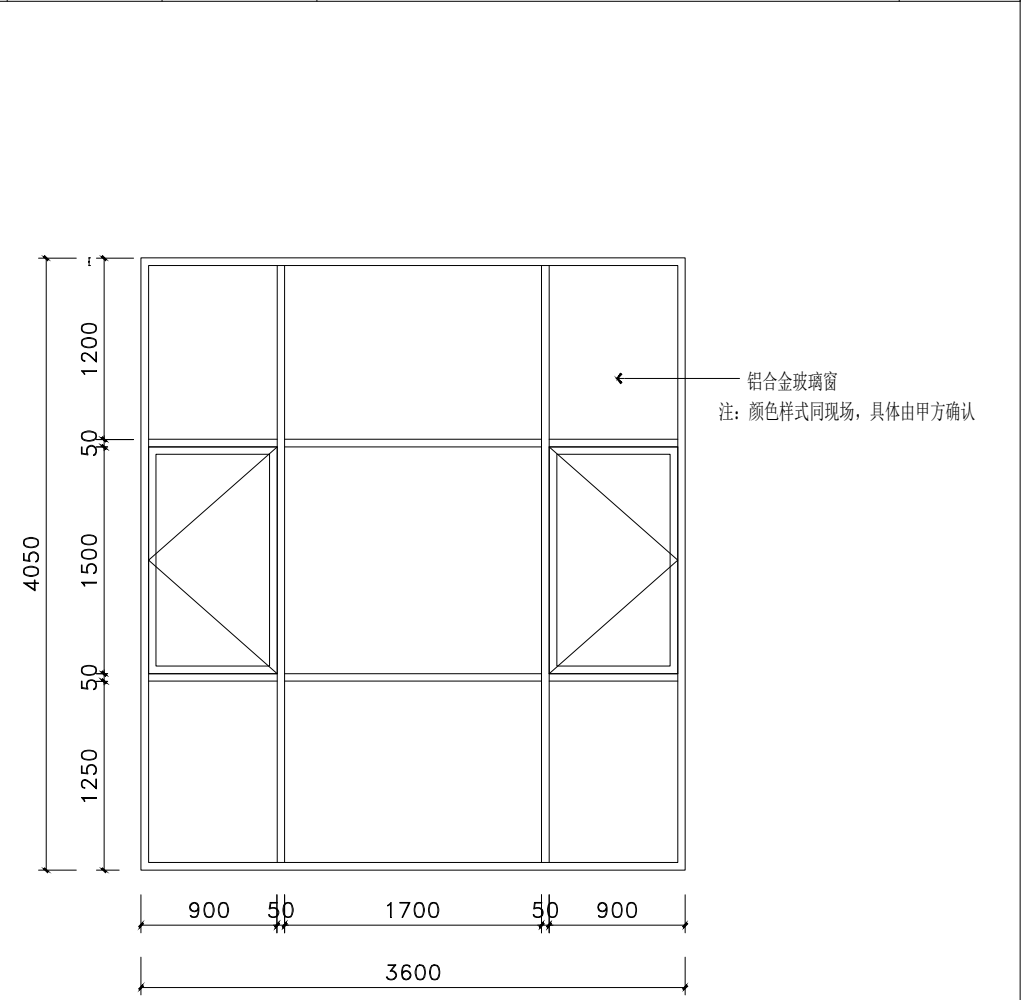


二层德育中心、四层副书记办公室新增C2418铝合金窗立面

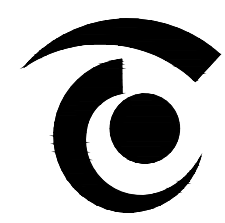


适应部位：LT-7 楼梯新增C3640铝合金窗立面

门标-Door mark	数量-QTY	位置-Location	门尺寸-DOOR SIZE	比例-SCALE
BLM0924	2	四层	900MM (W) X 2400MM (H)	1:25



LT-7 楼梯新增C3640铝合金窗立面



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

门窗表

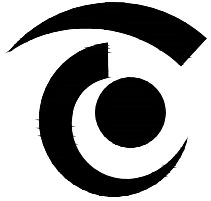
REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施工一级
B 1034032020202-6/1 号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	钱孟校
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶广波
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	MB-01
PAGE NO	图 页	NO.010

编号	SE-01	SE-02	SE-03
预览			
描述	轻钢龙骨石膏板顶面检修口剖面图 1：7	双层石膏板与板之间的错缝节点 1：5	走道玻璃隔断竖剖面图 1:8
编号	SE-04	SE-05	SE-06
预览			
描述	600*600硅酸钙板吊顶节点 1:6	硅酸钙板吊顶窗帘盒节点 1:10	双层9.5厚石膏板吊顶窗帘盒节点 1:6



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

通用节点一

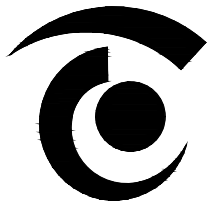
REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施工一级
B 1034032020202-6/1 号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日期	2025. 04
DESIGNER	设计师	夏方方
DRAWN	制图	钱孟松
EXAMINED	审定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶俊良
JOB NO	项目编号	
SCALE	比例	
DRAWING NO	图号	DE-01
PAGE NO	图页	NO. 011

编号	SE-01		SE-02	
预览				
描述	墙面白色无机涂料饰面节点 1:5		包管节点 1:5	
编号	SE-03	SE-04	SE-05	
预览				
描述	窗台板纵向剖面图 1:6	窗台板横向剖面图 1:6	黑钛不锈钢踢脚剖面图 1: 4	
			碳晶板节点图 1: 6	



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

通用节点二

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格: 建筑装饰: 乙级 1064382号
施工资质: 建筑装饰装修工程施工一级
B 1034032020202-6/1 号

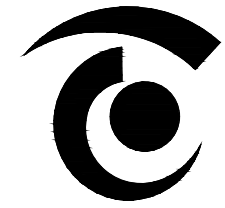
本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用, 均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸, 须在现场复合和修正。

DATE	日期	2025. 04
DESIGNER	设计师	夏方方
DRAWN	制图	钱孟松
EXAMINED	审定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶俊良
JOB NO	项目编号	
SCALE	比例	
DRAWING NO	图号	DE-02
PAGE NO	图页	NO. 012

DATE	日 期	2025.04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	钱孟松
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	于彦红
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	
DRAWING NO	图 号	DE-03
PAGE NO	图 页	NO. 013

装饰材料终饰范例表

TYPES OF FINISH LEGEND

[illegible][illegible]

无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

装饰材料表

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号

设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号

施工资质：建筑装饰装修工程施一级

B 1034032020202-6/1 号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。

不可度量图纸。

所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE 日期 2025. 04

DESIGNER 设计师 夏方方

DRAWN 制图 钱盖姣

EXAMINED 审 定 冯辉

CHIEF OF PRO 项目负责人 

JOB NO

SCALE 比例

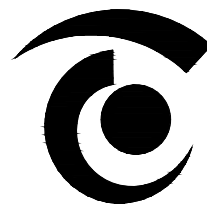
DRAWING NO 图 号 CL-01

PAGE NO 图 页 NO. 014

无 详 图 空 间 做 法 一 览 表

楼层	区 域 名 称	地 面 材 质	顶 面 材 质	墙 面 材 质	踢 脚 线 材 质
2F	办公：教务中心、资料室/备用间	原地坪不动，上铺石塑地板	原有600*600硅酸钙板吊顶，局部修补	白色无机涂料	40高黑钛拉丝不锈钢踢脚
	办公：教师发展中心、资料室/备用间	原地坪不动，上铺石塑地板	600*600硅酸钙板吊顶+双层9.5厚石膏板窗帘盒/白色无机涂料	白色无机涂料	40高黑钛拉丝不锈钢踢脚
	教师办公：教师办公室1	原地坪不动	原有600*600硅酸钙板吊顶不动	原有涂料不动	原有踢脚不动
3F	教师办公：教师办公室1(同二层)	原地坪不动	原有600*600硅酸钙板吊顶不动	原有涂料不动	原有踢脚不动
	教师办公：教师办公室2	原地坪不动	原有600*600硅酸钙板吊顶不动	原有涂料不动	原有踢脚不动
4F	办公：接待区、副书记室、备用间、校备中心	原地坪不动，上铺石塑地板	原有600*600硅酸钙板吊顶，局部修补	白色无机涂料	40高黑钛拉丝不锈钢踢脚
	办公：接待会议室、副校长室	原地坪不动，上铺石塑地板	600*600硅酸钙板吊顶+双层9.5厚石膏板窗帘盒/白色无机涂料	白色无机涂料	40高黑钛拉丝不锈钢踢脚
	办公：财务室、校管会	原地坪不动，上铺石塑地板	原有600*600硅酸钙板吊顶，局部修补	白色无机涂料	40高黑钛拉丝不锈钢踢脚
	教师办公：教师办公室	原地坪不动	原有600*600硅酸钙板吊顶不动	原有涂料不动	原有踢脚不动
5F	教师办公：教师办公室1（原五层过道活动平台）	原地坪不动，上铺石塑地板	原有仿木纹铝板吊顶不动	原有仿木纹铝板不动	-
2F	新增教师办公（原二层过道活动平台）	原地坪不动，上铺石塑地板	原有仿木纹铝板吊顶不动	原有仿木纹铝板不动	-
3F	新增教师办公（原三层过道活动平台）	原地坪不动，上铺石塑地板	原有仿木纹铝板吊顶不动	原有仿木纹铝板不动	-
4F	新增教师办公（原四层过道活动平台）	原地坪不动，上铺石塑地板	原有仿木纹铝板吊顶不动	原有仿木纹铝板不动	-
5F	新增教师办公（原五层过道活动平台）	原地坪不动，上铺石塑地板	原有仿木纹铝板吊顶不动	原有仿木纹铝板不动	-

备注：1、所有B1级材料经阻燃处理。 2、所有材料以物料表为准。



无锡市精工建筑装饰工程有限公司

公司地址:无锡市滨湖区锦溪路100号科教软件园18号楼5层
电话:0510-82708587 邮编:214031
E-MAIL:wukai81@163.com

TEL:0510-82708587 FAX:0510-82708587

无锡经开和畅实验中学暑期改造工程

DRAWING TITLE

无详图空间做法一览表

REFERENCE 证号

中华人民共和国颁发证书编号
设计资格：建筑装饰：乙级 1064382号
施工资质：建筑装饰装修工程施工一级
B 1034032020202-6/1 号

本设计之知识产权属精工建筑装饰工程有限公司
任何复印或使用，均需获得书面授权。
不可度量图纸。
所有在图纸上标示的尺寸，须在现场复合和修正。

DATE	日 期	2025. 04
DESIGNER	设 计 师	夏方方
DRAWN	制 图	钱孟松
EXAMINED	审 定	冯辉
CHIEF OF PRO	项目负责人	叶广波
JOB NO	项目编号	
SCALE	比 例	1:60
DRAWING NO	图 号	CL-02
PAGE NO	图 页	NO. 015