# 开发区(斜桥镇)范围内路灯养护协议

## (项目编号 JSZC-321282041-JJJY-G2025-0019)

甲方：靖江市斜桥镇人民政府

乙方：江苏远成建设工程有限公司

为了加强斜桥镇路灯设施规范化、标准化、制度化管理，确保斜桥镇镇区内路灯的亮灯率和路灯器材完好率，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 双方就开发区（斜桥镇）范围内路灯养护及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况：

项目名称：开发区（斜桥镇）范围内路灯养护

项目编号：JSZC-321282041-JJJY-G2025-0019

2、项目地点：斜桥镇

3、项目内容：路灯养护。

二、合同工期：

本项目服务期为三年（一次招标，三年沿用，合同一年一签）；

本次服务时间：2025 年 12 月 15 日至 2026 年 12 月 14 日

三、签约合同价及付款方式

1、维护数量：甲方委托乙方维护开发区（斜桥镇）范围内路灯（具体数量、位置见附件），合同期内如再有新增路灯的维护，参考本次投标标准增补。

2、维护费用：

签约合同价：人民币每年捌拾捌万壹仟伍佰壹拾玖元叁角整（￥：881519.3 元/年）。

3、付款方式：根据路灯设施运行与维护管理考核细则（具体详见附件），结合工程实际情况，每半年结算费用。

4、四、甲方责任和义务：

1、在交付维护前，甲方配合乙方做好斜桥城内路灯验收、检修及路灯现状的统计确认，确保维护合同履行前亮灯率达99%。

2、如合同期内路灯数量增加，则甲方通知乙方参加与该批路灯的验收工作。

3、因甲方施工损坏、移拆等原因造成电缆、灯具等的更换，需维护单位实施的，甲方另外支付施工费用。

4、甲方将不定期抽查路灯情况，亮灯率及其他方面不符合甲方要求的将扣除部分乙方维护费用。

五、乙方责任和义务：

1、在接收维护前，乙方配合甲方做好斜桥镇域范围内路灯现状调查，确保维护合同履行前亮灯率达99%；养护期结束，乙方需配合下一家养护单位的对接，确保99%亮灯。

2、乙方配合甲方对新实施工程的验收工作，发现与设计图纸相关文件不符必须及时指出，由甲方负责要求施工单位整改到位后另行验收。三方签字确认的验收清单，同时作为维护清单的增补内容。如乙方中标的工程，不能以此替代保修期内应承担的责任。

3、乙方必须明确专业人员、专用车辆每天对管护区域内的路灯进行巡视、巡修，每周至少对所有路灯设施循环、周期性巡视巡修1遍，做好巡查记录、 设备运行台账、维修档案。除线路损坏原因，确保维护合同履行期内亮灯率不低于99%（含半小时修复）。

4、配备专业人员跟踪亮灯、关灯时间。随着季节变化，及时统 一调

整路灯亮熄时间，更好地发挥路灯的照明作用。如遇特殊情况（如天气、季节变化或重大节日等），甲方明确指出开关灯时间，乙方应及时按甲方通知执行。

5、配备具有上岗操作资质的人员队伍，落实安全生产措施，自行解决安全作业问题，在进行养护作业时必须认真负责注意操作安全，如发生任何意外，一切责任和费用均由乙方承担。按时巡视，发现损坏及时修理，维护作业人员不擅自更改与整个区域不相一致的光源电器。如发生被车辆撞损，路灯配件危及行人安全等突发事件，必须及时修好，对于产生的赔偿事宜由乙方自行负责处理。

6、保持设施完好率。灯具、灯架完好，无断裂、脱焊及严重锈蚀现象；灯具引下线绝缘良好、无破皮、无绝缘开裂，接线盒无破损、接线井有盖；及时巡查路灯设施紧固情况，防止灯杆或灯架倾斜或倾倒，无损坏，确保门板无缺失。所有路灯设施开启时间亮灯正常， 并保持最佳状态。

7、管护区内路灯故障现场必须全天24小时安排专业作业人员及时进行抢修，一般故障须在24小时内解决，突发性紧急情况30分钟赶到现场抢修；如出现大面积灭灯情况，应在48小时内修复。合同期内发生路灯电缆及路灯控制柜元器件等相关材料被盗，乙方应及时报警并向甲方报告。

8、维护期内，乙方遵守江苏省地方标准，江苏省低压电气装置规程、江苏省电力用电安全规程等相关供用电安全要求，安全、文明施工，严格按照安全生产六条纪律组织施工，结束及时清理场地，确保管护范围内的路灯设施无安全隐患。

9、合同维护期内所有巡视、维修安全责任一切由乙方承担，甲方不承担安全方面的任何责任。

六、乙方确保按该合同认真执行，如乙方未能按照合同要求维护或不

服从甲方管理，甲方有权终止本合同，并享有扣减乙方维护报酬的权利。

七、附则：

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，经双方签字盖章生效。未尽事宜，双方另行协商解决。

附件：《斜桥镇路灯管护考核细则》

《斜桥镇路灯维护清单》

甲方（盖章）

代表（签字）

2025年12月 15日

乙方（盖章）

代表（签字）

年　　月　　日

# 斜桥镇路灯管护考核细则

管护单位：　　管护区域：

| 序号 | 内容 | 管护管理要求 | 评分细则 | 分值 | 得分 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 社会影响 | （1）根据季节变化调整路灯亮熄时间，灯具损坏及时修复，无市民投诉事件。 | 出现未根据季节变化调整路灯亮熄时间、灯具损坏未及时修复等路灯维护不到位的情况，致使市民投诉，每次扣2分。 | 10 | | |
| | | （2）根据季节变化调整路灯亮熄时间，灯具损坏及时修复，无严重影响社会秩序现象。 | 出现未根据季节变化调整路灯亮熄时间、灯具损坏未及时修复等路灯维护不到位的情况，严重影响社会秩序，每次扣2分。 | 10 | | |
| 2 | 亮灯率 | （1）路灯管护单位，须明确专业人员、专用车辆每天对管护路灯亮化进行巡视、巡修；每周对所有路灯设施设备巡视、巡修，做好巡查记录、设备运行台账、维修档案。 | 每少一次巡查记录、运行台账、维修档案扣2分。 | 10 | | |
| | | （2）除线路损坏原因，亮灯率不低于99%（含半小时修复）。 | 亮灯率每低于标准1%扣1分。 | 30 | | |
| 3 | 设施完好率 | （1）灯具、灯架完好，无断裂、脱焊及严重锈蚀现象。 | 灯具、灯架缺失，有断裂、脱焊及严重锈蚀的，发现1处扣1分。 | 5 | | |
| | | （2）灯具引下线绝缘良好、无破皮、无绝缘开裂，接线盒无破损、接线井有盖。 | 灯具引下线破皮、绝缘开裂、接线盒破损、接线井无盖，发现1处扣1分。 | 4 | | |
| | | （3）灯杆或灯架，无倾斜、无损坏、无广告、门板无缺失、法兰无松动、线缆及配电设施齐全。 | 灯杆或灯架倾斜、损坏、有广告、门板缺失、法兰松动，线缆或配电设备缺失发现1处扣1分。 | 4 | | |
| | | （4）所有路灯设施开启时间亮灯正常，并保持最佳状态。 | 发现1处开启时间不能亮灯，每处扣1分（三遥系统故障除外），且必须在24小时内修复，否则加倍扣分。 | 5 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | （5）接地良好，接地电阻≤10Ω，每周巡查一次，做好巡查记录。 | 接地保护不达标，发现一次扣 1 分，且按要求限时整改。 | 2 | | |
| | | （6）维修作业人员不擅自更改与整个区域不相一致的光源电器。 | 维修作业人员擅自更改与整个区域不相一致的光源电器，发现一处扣 2 分。 | | | |
| 4 | 故障及时修复率 | （1）故障现场必须全天 24 小时安排专业人员及时进行抢修，一般故障须在 24 小时内解决，同一地方不能连续 5 天不亮。突发性紧急情况专业人员必须在 30 分钟内赶到现场抢修。 | 一般故障未能在 24 小时内解决或同一地方连续 5 天不亮，每次扣 2 分。突发性紧急情况抢修人员未在 30 分钟内赶到现场，每次扣 4 分。 | 4 | | |
| | | （2）大面积灭灯情况，应在 48 小时内修复。 | 大面积灭灯未在 48 小时内修复扣 8 分；同一配电箱控制范围内当月出现 2 次以上（包括 2 次）非外界因素引起的大面积灭灯情况扣 8 分。 | 4 | | |
| 5 | 设施、作业、用电安全状况 | （1）管护范围内的路灯设施无安全隐患。 | 管护范围内的路灯设施发现安全隐患，1 处扣 2 分，并按要求限时整改。 | 5 | | |
| | | （2）遵守江苏省地方标准、江苏省低压电气装置规程、江苏省电力用电安全规程等相关供用电安全要求，严禁未经批准擅自白天开灯检修。 | 发现未经批准擅自白天开灯检修 1 次扣 2 分，并按要求限时整改。 | 5 | | |
| | | （3）安全、文明施工，按照安全生产六条纪律，组织生产，施工结束清理场地。 | 发现不文明施工，施工现场出现乱抛现象 1 次扣 2 分。 | 2 | | |
| 总　计（各项考核内容的扣分以各项分值为限） | | | | 100 | | |
| 考评人员：　　考评记录人：　　日期： | | | | | | |

# （一）分项报价明细表（五标段）

标段名称：开发区(斜桥镇)范围内路灯养护

标段编号：JSZC-321282041-JJJY-G2025-0019

| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 工程量 | 单位 | 单价（元） | 合价（元） |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 路灯维护 | 1、名称：江平路 | 330 | 套 | 146 | 48180 |
| 2 | 路灯维护 | 1、名称：江安路 | 298 | 套 | 146 | 43508 |
| 3 | 路灯维护 | 1、名称：三十米大道 | 26 | 套 | 146 | 3796 |
| 4 | 路灯维护 | 1、名称：学府路 | 70 | 套 | 146 | 10220 |
| 5 | 路灯维护 | 1、名称：阜前路<br>2、型号：2020 年 8 月移除 1 盏 | 719 | 套 | 146 | 104974 |
| 6 | 路灯维护 | 1、名称：康桥路 | 119 | 套 | 146 | 17374 |
| 7 | 路灯维护 | 1、名称：夏仕港闸 | 25 | 套 | 146 | 3650 |
| 8 | 路灯维护 | 1、名称：纬二路 | 26 | 套 | 146 | 3796 |
| 9 | 路灯维护 | 1、名称：斜长路 | 92 | 套 | 146 | 13432 |
| 10 | 路灯维护 | 1、名称：斜大路安置区路口 | 3 | 套 | 146 | 438 |
| 11 | 路灯维护 | 1、名称：六助港路含延伸段 | 208 | 套 | 146 | 30368 |
| 12 | 路灯维护 | 1、名称：新世纪大道 | 111 | 套 | 146 | 16206 |
| 13 | 路灯维护 | 1、名称：沿江公路 | 789 | 套 | 146 | 115194 |
| 14 | 路灯维护 | 1、名称：阜康路 | 101 | 套 | 146 | 14746 |
| 15 | 路灯维护 | 1、名称：大觉街 | 18 | 套 | 146 | 2628 |
| 16 | 路灯维护 | 1、名称：章春港路 | 168 | 套 | 146 | 24528 |
| 17 | 路灯维护 | 1、名称：永安路 | 67 | 套 | 146 | 9782 |
| 18 | 路灯维护 | 1、名称：滨湖路 | 19 | 套 | 146 | 2774 |
| 19 | 路灯维护 | 1、名称：东阜路 | 107 | 套 | 146 | 15622 |
| 20 | 路灯维护 | 1、名称：兴贤路 | 35 | 套 | 146 | 5110 |
| 21 | 路灯维护 | 1、名称：兴阜路 | 30 | 套 | 146 | 4380 |
| 22 | 路灯维护 | 1、名称：创顾路 | 23 | 套 | 146 | 3358 |
| 23 | 路灯维护 | 1、名称：双庆港路 | 4 | 套 | 146 | 584 |
| 24 | 路灯维护 | 1、名称：永庆路 | 87 | 套 | 146 | 12702 |
| 25 | 路灯维护 | 1、名称：合桥路 | 43 | 套 | 146 | 6278 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 路灯维护 | 1、名称：怀德名苑 | 21 | 套 | 148 | 3108 |
| 27 | 路灯维护 | 1、名称：旺桥港路 | 300 | 套 | 146 | 43800 |
| 28 | 路灯维护 | 1、名称：公交首末站台 | 9 | 套 | 146 | 1314 |
| 29 | 路灯维护 | 1、名称：友谊路 | 29 | 套 | 146 | 4234 |
| 30 | 路灯维护 | 1、名称：斜新路<br>2、型号：2020 年 12 月移除 142 盏 | 129 | 套 | 146 | 18834 |
| 31 | 路灯维护 | 1、名称：货站路<br>2、型号：2020 年 10 月移除 30 盏 | 46 | 套 | 146 | 6716 |
| 32 | 路灯维护 | 1、名称：季斜路 | 34 | 套 | 146 | 4964 |
| 33 | 路灯维护 | 1、名称：罗家港桥 | 336 | 套 | 146 | 49056 |
| 34 | 路灯维护 | 1、名称：新纪元路 | 51 | 套 | 146 | 7446 |
| 35 | 路灯维护 | 1、名称：滨湖路<br>2、型号：2020 年 12 月科教移交 | 49 | 套 | 146 | 7154 |
| 36 | 路灯维护 | 1、名称：纬十路<br>2、型号：2021 年 1 月科教移交 | 35 | 套 | 146 | 5110 |
| 37 | 路灯维护 | 1、名称：东阜社区（A.B.C.D.E）<br>2、型号：路灯 | 4 | 套 | 63.3 | 253.2 |
| 38 | 路灯维护 | 1、名称：东阜社区（A.B.C.D.E）<br>2、型号：双火庭院灯 | 284 | 套 | 63.3 | 17977.2 |
| 39 | 路灯维护 | 1、名称：东阜社区（A.B.C.D.E）<br>2、型号：庭院灯、景观灯 | 277 | 套 | 63.3 | 17534.1 |
| 40 | 路灯维护 | 1、名称：东阜社区幼儿园<br>2、型号：庭院灯、景观灯 | 108 | 套 | 63.3 | 6836.4 |
| 41 | 路灯维护 | 1、名称：东阜市民广场<br>2、型号：地灯 | 9 | 套 | 63.3 | 569.7 |
| 42 | 路灯维护 | 1、名称：东阜湖公园<br>2、型号：大射灯、小射灯 | 56 | 套 | 63.3 | 3544.8 |
| 43 | 路灯维护 | 1、名称：东阜湖公园<br>2、型号：草坪灯、地灯 | 133 | 套 | 63.3 | 8418.9 |
| 44 | 路灯维护 | 1、名称：东阜湖公园<br>2、型号：庭院灯、景观灯 | 117 | 套 | 63.3 | 7406.1 |
| 45 | 路灯维护 | 1、名称：新纪元（A、B、C、D、E、F）<br>2、型号：路灯 | 624 | 套 | 63.3 | 39499.2 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 46 | 路灯维护 | 1、名称：新纪元（A、B、C、D、E、F）<br>2、型号：庭院灯 | 304 | 套 | 63.3 | 19243.2 |
| 47 | 路灯维护 | 1、名称：兴阜小区公园<br>2、型号：中杆灯 | 13 | 套 | 63.3 | 822.9 |
| 48 | 路灯维护 | 1、名称：兴阜小区公园<br>2、型号：3 火中杆灯 | 18 | 套 | 63.3 | 1139.4 |
| 49 | 路灯维护 | 1、名称：兴阜小区公园<br>2、型号：2 火中杆灯 | 16 | 套 | 63.3 | 1012.8 |
| 50 | 路灯维护 | 1、名称：兴阜小区公园<br>2、型号：庭院灯、景观灯 | 107 | 套 | 63.3 | 6773.1 |
| 51 | 路灯维护 | 1、名称：创新小区<br>2、型号：路灯 | 18 | 套 | 146 | 2628 |
| 52 | 路灯维护 | 1、名称：创新小区<br>2、型号：4 火中杆灯 | 4 | 套 | 146 | 584 |
| 53 | 路灯维护 | 1、名称：斜桥村新增路灯 | 127 | 套 | 146 | 18542 |
| 54 | 路灯维护 | 1、名称：星港路路灯 | 104 | 套 | 76.7 | 7976.8 |
| 55 | 路灯维护 | 1、名称：永兴路路灯 | 93 | 套 | 76.7 | 7133.1 |
| 56 | 路灯维护 | 1、名称：新农路路灯 | 43 | 套 | 76.7 | 3298.1 |
| 57 | 路灯维护 | 1、名称：新时代路 | 126 | 套 | 76.7 | 9664.2 |
| 58 | 路灯维护 | 1、名称：章春港路 | 73 | 套 | 76.7 | 5599.1 |
| 59 | 路灯维护 | 1、名称：斜新路 | 117 | 套 | 76.7 | 8973.9 |
| 60 | 路灯维护 | 1、名称：新太路与公兴河北侧 | 77 | 套 | 76.7 | 5905.9 |
| 61 | 路灯维护 | 1、名称：东阜湖西侧地块 | 16 | 套 | 76.7 | 1227.2 |
| 62 | 路灯维护 | 新斜中新增（养护期两年） | 22 | 套 | 60 | 1320 |
| 63 | 路灯维护 | 三年内预估增加 | 160 | 套 | 76.7 | 12272 |
| | 合计 | | | | | 881519.3 |