

高邮市欧洲城一期、盛世凤雅苑、瑞和阳光城二期、瑞和阳光城三期北区等4个老旧小区改造提升和外立面外墙瓷砖脱落
维修工程

工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）：3551417.91

（大写）：叁佰伍拾伍万壹仟肆佰壹拾柒元玖角壹分

招 标 人：（单位盖章） 造价咨询人：（单位公章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章） 法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

专业咨询员：（造价人员签字盖专用章） 项目负责人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2024年06月23日 复 核 时 间：2024年06月23日

建设项目最高投标限价汇总表

工程名称：高邮市欧洲城一期、盛世凤雅苑、瑞和阳光城二期、瑞和阳光城三期北区等4个老旧物管小区改造提升和外立面外墙瓷砖脱落维修工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	1、欧洲城一期建筑外立面修缮工程	245014.37		3435.90	9617.91
2	2、盛世凤雅苑	99183.73		1400.47	3292.88
3	瑞和阳光城二期	95209.95		1335.16	3737.41
4	瑞和阳光城三期（北区）	3112009.86		44341.11	73425.26
合 计		3551417.91		50512.64	90073.46

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：本表适用于建设工程最高投标限价或投标报价的汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：欧洲城-建筑

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：涂料外墙 2、备注：原外墙面涂料铲除、打毛、找平	m2	1800	4.80	8640.00	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：涂料外墙 2、备注：原外墙抹灰空鼓部分拆除（暂按外墙面积10%计）	m2	200	15.35	3070.00	
3	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标人自行考虑	m3	13	28.31	368.03	
		分部小计					12078.03	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
4	011201001001	墙面一般抹灰	1、5厚聚合物抗裂砂浆（压入耐碱玻纤网格布一层） 2、刷专用界面处理剂一道 3、部位：外墙	m2	2000	36.92	73840.00	
5	011201004001	立面砂浆找平层	1、基层类型：原外墙空鼓铲除部位 2、找平层砂浆厚度、配合比：1:2.5防水砂浆找平，内掺5%防水剂	m2	200	37.76	7552.00	
		分部小计					81392.00	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1、基层类型：抹灰面 2、喷刷涂料部位：外墙 3、刮腻子要求：刮柔性耐水腻子2遍 4、涂料品种、喷刷遍数：外墙无机涂料	m2	2000	35.05	70100.00	
		分部小计					70100.00	
		分部分项合计					163570.03	
1	011701002001	外脚手架	1、搭设方式：外墙脚手架	m2	2000	18.68	37360.00	
		单价措施合计					37360.00	
本页小计							200930.03	
合 计							200930.03	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：欧洲城-建筑

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	3435.90			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	3013.95			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	421.95			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	100.47			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	4219.53			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：欧洲城-建筑

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	251.16			
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	1004.65			
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	5224.18			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：2、盛世凤雅苑

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世凤雅苑-市政

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0402 道路工程						
1	041001001001	拆除路面	1、材质：拆除路面及结构层 2、部位：原道路面层及结构层	m3	31.5	13.06	411.39	
2	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除的路面及基层建筑废料 2、建筑废料翻运集中，装车外运，外运距离投标人自行考虑	m3	31.5	45.37	1429.16	
3	040202001001	路床（槽）整形	1.路床(槽)整形 路床碾压检验	m2	90	2.03	182.70	
4	040202011001	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：15cm 3、部位：人行道路面基层	m2	90	51.98	4678.20	
5	040204002001	人行道块料铺设	1、人行道铺装 2、55厚人行道面包砖铺装 3、 100厚C25商品混凝土垫层	m2	90	142.55	12829.50	
		分部小计					19530.95	
		0501 绿化工程						
6	040101001001	挖一般土方	1、绿化带地表清理，表土松翻 2、清理的杂物清理外运，外运距离投标人自行考虑	m3	29.7	49.54	1471.34	
7	050102012001	铺种草皮	1.铺种草皮满铺 2.成活期养护一年期	m2	125	21.35	2668.75	
8	050102002001	栽植灌木	1.栽植灌木P120小叶女贞球 2.成活期养护一年期	株	5	107.23	536.15	
		分部小计					4676.24	
		分部分项合计					24207.19	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1	3297.76	3297.76	
		单价措施合计					3297.76	
本页小计							27504.95	
合 计							27504.95	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世凤雅苑-市政

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	470.33			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	412.57			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	57.76			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	13.75			
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	577.60			
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	34.38			
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	137.52			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世凤雅苑-市政

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	715.13			
10	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世凤雅苑-土建

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	930.14			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	815.91			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	114.23			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	27.20			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	1142.27			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世凤雅苑-土建

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	67.99			
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	271.97			
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	1414.24			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世凤雅苑-土建

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
16	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
17	011707014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					3853.81			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城二期-建筑

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	011608002003	铲除涂料面	1、铲除部位名称：住宅楼道内墙 2、备注：原内墙面涂料铲除、打毛、找平	m2	1575	4.80	7560.00	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：住宅楼道内墙 2、备注：内墙抹灰空鼓部分拆除（暂按内墙面积10%计）	m2	175	15.35	2686.25	
3	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标人自行考虑	m3	22	64.45	1417.90	
		分部小计					11664.15	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
4	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：住宅楼道内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：刷专用界面处理剂一道	m2	175	6.16	1078.00	
5	011201004002	立面砂浆找平层	1、基层类型：住宅楼道内墙空鼓铲除部位 2、找平层砂浆厚度、配合比：1:2.5防水砂浆找平，内掺5%防水剂	m2	175	37.76	6608.00	
		分部小计					7686.00	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
6	011407001002	墙面喷刷涂料	1、基层类型：抹灰面 2、喷刷涂料部位：住宅楼道内墙 3、刮腻子要求：批白水泥腻子两遍 4、涂料品种、喷刷遍数：内墙无机涂料二道（燃烧性能等级为A级），底部100高灰色涂料踢脚线	m2	1750	28.91	50592.50	
本页小计							69942.65	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城二期-建筑

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011407001003	天棚喷刷涂料	1、基层类型：抹灰面 2、喷刷涂料部位：楼梯间顶棚及梯板下部 3、刮腻子要求：批白水泥腻子两遍 4、涂料品种、喷刷遍数：喷（刷）无机涂料（含踏步底板）	m2	100	30.88	3088.00	
		分部小计					53680.50	
		0115 其他装饰工程						
8	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1、木栏杆扶手木油一遍+两遍调和漆、铁栏杆一遍防锈漆+两遍调和漆 2、栏杆扶手清理原油漆面、破损修补 3、部位：铁艺栏杆、木扶手出新	m	20	37.18	743.60	
		分部小计					743.60	
		分部分项合计					73774.25	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：内墙砌筑脚手架	m2	1750	2.46	4305.00	
		单价措施合计					4305.00	
本页小计							8136.60	
合 计							78079.25	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城二期-建筑

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	1335.16			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	1171.19			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	163.97			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	39.04			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	1639.66			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城二期-建筑

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	97.60			
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	390.40			
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	2030.06			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	瑞和阳光城三期-园建	136209.77		1921.51	4632.72
2	瑞和阳光城三期-建筑	346348.43		4856.94	13595.73
3	瑞和阳光城三期-道路工程	2550536.81		36511.29	53502.68
4	瑞和阳光城三期（北区）-安装工程	41236.48		512.00	903.75
5	瑞和阳光城三期（北区）-安装配套工程	37678.37		539.37	790.38
合 计		3112009.86		44341.11	73425.26

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：瑞和阳光城三期-园建

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	110119.65	
1.1	人工费	37817.55	
1.2	材料费	56152.71	
1.3	施工机具使用费	1627.60	
1.4	企业管理费	9283.92	
1.5	利润	5237.87	
2	措施项目费	10210.72	
2.1	单价措施项目费	2249.38	
2.2	总价措施项目费	7961.34	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1921.51	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	4632.72	
5	税金	11246.68	
最高投标限价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		136209.77	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-园建

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0501 绿化工程						
1	040204007001	苗木移栽	1、苗木移栽 2、移栽苗木一年成活期养护	株	25	486.62	12165.50	
2	050102001015	栽植灌木	1、品种：丛生金桂 2、冠幅180-200高度200-250光球 树型优美 3、养护期：一年成活期养护	株	5	575.83	2879.15	
3	050102001022	栽植乔木	1、品种：红枫 D7.1-8 2、冠幅160-180高度180-200全冠 树型饱满优美三主分枝以上分枝点0.3-0.7m 3、养护期：一年成活期养护	株	9	654.19	5887.71	
4	050102001021	栽植乔木	1、品种：垂丝海棠 D7.1-8 2、冠幅180-200高度200-220全冠 树型饱满优美三主分枝以上分枝点0.3-0.7m 3、养护期：一年成活期养护	株	13	399.62	5195.06	
5	050102001017	栽植灌木	1、品种：金森女贞球 2、冠幅100-120，高度100-120 3、光球 树型优美 4、养护期：一年成活期养护	株	61	83.72	5106.92	
6	050102005001	栽植绿篱	1、种类：红叶石楠 2、篱高：30cm 3、行数、蓬径：P25cm 4、单位面积株数：36株/m2，毛球苗,分支≥4，满种不露土 5、养护期：三级养护一年	m2	23.3	56.33	1312.49	
7	050102012001	铺种草皮	1.铺种草皮满铺（矮生百慕大） 2.成活期养护一年	m2	800	21.58	17264.00	
8	050101009001	种植土回（换）填	1、回填土质要求：满足种植要求 2、取土运距：外购种植土	m3	120	36.25	4350.00	
本页小计							54160.83	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-园建

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计					54160.83	
		3 围墙出新						
9	011608002003	铲除涂料面	1、铲除部位名称：住宅楼道内墙 2、备注：原内墙面涂料铲除、打毛、找平	m2	800	4.58	3664.00	
10	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：围墙墙面	m2	40	14.05	562.00	
11	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标人自行考虑	m3	0.8	38.03	30.42	
12	011201004002	立面砂浆找平层	1、基层类型：原外墙空鼓铲除部位 2、找平层砂浆厚度、配合比：1:2.5防水砂浆找平，内掺5%防水剂	m2	40	36.61	1464.40	
13	011407001001	墙面喷刷涂料	1、基层类型：抹灰面 2、喷刷涂料部位：外墙 3、刮腻子要求：白水泥腻子2~3遍 4、涂料品种、喷刷遍数：外墙乳胶漆	m2	800	32.86	26288.00	
		分部小计					32008.82	
		1 附属工程						
14	040205018002	宣传栏出新	1、宣传栏出新 2、宣传栏油漆出新，宣传栏画报更换	座	4	400.00	1600.00	
15	040205018003	宣传栏更换	1、现有宣传栏拆除 2、新建宣传栏	座	4	2500.00	10000.00	
16	040205018001	健身器材	1、健身器材（滑梯1个、跷跷板2个，健身器材6个，坐凳4个）	个	13	950.00	12350.00	
		分部小计					23950.00	
		分部分项合计					110119.65	
1	011701003002	里脚手架	1、搭设方式：围墙	m2	800	2.24	1792.00	
2	050403001001	树木支撑架	1. 树棍三脚桩	株	27	16.94	457.38	
		单价措施合计					2249.38	
本页小计							58208.20	
合 计							112369.03	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-园建

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	1921.51			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	1685.54			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	235.97			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	56.18			
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	2359.75			
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	140.46			
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	561.85			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-园建

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	2921.59			
10	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

承包人供应主要材料一览表

工程名称：瑞和阳光城三期-园建

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	0301030100	白水泥		kg	240	1.08	259.68	
2	0330130	树棍	长1200内	根	81	2.62	212.22	
3	0499000077	周转木材		m3	0.08	1730.06	138.40	
4	0510020201	工具式金属脚手		kg	23.2	4.51	104.56	
5	0602040501	外墙乳胶漆	(8303-1)	kg	190.16	16.34	3107.21	
6	0602041101	封闭乳胶底漆	一月-06	kg		18.87		
7	0609061201	801胶		kg	160	1.72	275.20	
8	0630211	镀锌铁丝	12#	kg	4.05	3.69	14.94	
9	1730008~1	基肥		kg	63.148	1.20	75.78	
10	1730070	肥料		kg	135.084	1.77	239.10	
11	1730210	药剂		kg	4.30872	22.30	96.08	
12	2330008~1	草皮	矮生百慕大	m2	816	7.35	5997.60	
13	2330035	种植土		m3	120	29.14	3496.80	
14	2330180	草绳		kg	375	0.33	123.75	
15	2330450	水		m3	73.02436	4.57	333.72	
16	2360003~1	红枫	D7.1-8	株	9.18	597.38	5483.95	
17	2360006~1	金桂	P180-200	株	5.25	459.53	2412.53	
18	2360009	栽植乔木 (带土球)土球直径在120cm内	移栽	株	27.5			
19	2360039~1	金森女贞球		株	62.22	64.33	4002.61	
20	2360040~1	垂丝海棠	D7.1-8	株	13.26	367.62	4874.64	
21	2360068~1	红叶石楠	H30cm, P25cm, 毛球苗, 分支≥4, 满种不露土	m2	23.766	39.60	941.13	
22	31150101	水		m3	0.30288	4.57	1.38	
23	80070306~1	防水砂浆 1:2.5 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	1.176	356.00	418.66	
24	CL-D00003~1	健身器材	滑梯1个、跷跷板2个, 健身器材6个	个	13	950.00	12350.00	
25	CL-D00004	宣传栏出新		座	4	400.00	1600.00	
26	CL-D00005	宣传栏更换		座	4	2500.00	10000.00	
合计							56559.94	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-建筑

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	011608002003	铲除涂料面	1、铲除部位名称：住宅楼道内墙 2、备注：原内墙面涂料铲除、打毛、找平	m2	6300	4.80	30240.00	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：住宅楼道内墙 2、备注：内墙抹灰空鼓部分拆除（暂按内墙面积10%计）	m2	700	15.35	10745.00	
3	011608002004	铲除涂料面	1、铲除部位名称：楼梯间顶棚及梯板下部 2、备注：原顶棚料层、打毛、找平	m2	20	4.80	96.00	
4	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距：投标人自行考虑	m3	46	39.68	1825.28	
		分部小计					42906.28	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
5	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：住宅楼道内墙 2、底层厚度、砂浆配合比：刷专用界面处理剂一道	m2	700	6.16	4312.00	
6	011201004002	立面砂浆找平层	1、基层类型：住宅楼道内墙空鼓铲除部位 2、找平层砂浆厚度、配合比：1:2.5防水砂浆找平，内掺5%防水剂	m2	700	37.76	26432.00	
		分部小计					30744.00	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
7	011407001002	墙面喷刷涂料	1、基层类型：抹灰面 2、喷刷涂料部位：住宅楼道内墙 3、刮腻子要求：批白水泥腻子两遍 4、涂料品种、喷刷遍数：内墙无机涂料二道 (燃烧性能等级为A级)，底部100高灰色涂料踢脚线	m2	7000	28.91	202370.00	
本页小计							276020.28	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-建筑

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011407001003	天棚喷刷涂料	1、基层类型：抹灰面 2、喷刷涂料部位：楼梯间顶棚及梯板下部 3、刮腻子要求：批白水泥腻子两遍 4、涂料品种、喷刷遍数：喷（刷）无机涂料（含踏步底板）	m2	20	30.88	617.60	
		分部小计					202987.60	
		0115 其他装饰工程						
9	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1、木栏杆扶手木油一遍+两遍调和漆、铁栏杆一遍防锈漆+两遍调和漆 2、栏杆扶手清理原油漆面、破损修补 3、部位：铁艺栏杆、木扶手出新	m	20	37.18	743.60	
		分部小计					743.60	
		分部分项合计					277381.48	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：内墙涂料脚手架	m2	7000	0.95	6650.00	
		单价措施合计					6650.00	
本页小计							8011.20	
合 计							284031.48	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-建筑

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	4856.94			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	4260.47			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	596.47			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	142.02			
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	5964.66			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-建筑

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	355.04			
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	1420.16			
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	7384.82			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		新建沥青路面及停车位						
1	040202001001	路床（槽）整形	1、路床（槽）整形 路床碾压检验	m2	4544	2.03	9224.32	
2	040203006006	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青砼 2、沥青混凝土种类：AC-13C 3、厚度：5cm 4、部位：沥青路面	m2	4544	64.77	294314.88	
3	040203003001	透层、粘层	1、材料品种：沥青粘层 2、喷油量：0.8kg/m²	m2	4544	3.99	18130.56	
4	040203007004	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：15cmC25商品混凝土 2、含混凝土养护、模板费用 3、部位：沥青路面结构层	m2	4844	98.59	477569.96	
5	040202003001	水泥稳定土	1、路基填筑及处理15cm 水泥土，水泥含量8.0%	m2	4844	11.77	57013.88	
6	040202003002	水泥稳定土	1、15cm 原槽松翻掺水泥，水泥含量6.0%， 压实度≥89%	m2	4844	10.49	50813.56	
7	040205006001	标线	1、白色/黄色热熔标线，线宽15cm	m	952	4.84	4607.68	
8	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、125*275*1000混凝土侧石 2、C15侧缘石垫层 人工铺装 混凝土垫层	m	1850	55.51	102693.50	
		分部小计					1014368.34	
		沥青道路面层重建						
9	040203006007	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青砼 2、沥青混凝土种类：AC-13C 3、厚度：5cm 4、部位：沥青路面	m2	4131	64.77	267564.87	
10	040203003002	透层、粘层	1、材料品种：沥青粘层 2、喷油量：0.8kg/m²	m2	4131	3.99	16482.69	
11	040203003003	铺玻璃纤维格栅	1、路面抗裂贴	m2	900	28.07	25263.00	
本页小计							1323678.90	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	040203007007	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：15cmC25商品混凝土 2、含混凝土养护、模板费用 3、部位：沥青路面结构层	m2	200	98.59	19718.00	
		分部小计					329028.56	
		0402 压模步道						
13	040202001002	路床（槽）整形	1.路床(槽)整形 路床碾压检验	m2	1023	2.14	2189.22	
14	040203007005	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：15厘米C25商品混凝土路面，压模印花处理 2、含混凝土养护、模板费用 3、部位：压模步道	m2	1023	118.62	121348.26	
15	040202003003	水泥稳定土	1、15cm原槽松翻掺水泥，水泥含量6.0%，压实度≥89%	m2	1023	10.49	10731.27	
		分部小计					134268.75	
		0402 活动场地						
16	040202001003	路床（槽）整形	1.路床(槽)整形 路床碾压检验	m2	215.5	2.14	461.17	
17	040202011001	碎石	1.碎石底层 厚度100	m2	215.5	35.63	7678.27	
18	040203007006	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：100厚C25商品混凝土 2、含混凝土养护、模板费用	m2	215.5	73.10	15753.05	
19	040203009001	弹性面层	1、1:3水泥砂浆(厚30mm)找平层 2、彩色EPDM饰面(厚13mm)	m2	215.5	123.88	26696.14	
		分部小计					50588.63	
		0402 9#、12#北侧活动区铺装						
20	040202001004	路床（槽）整形	1.路床(槽)整形 路床碾压检验	m2	300	2.14	642.00	
21	040202011002	碎石	1.碎石底层 厚度100	m2	300	35.63	10689.00	
22	040203007008	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：10cmC25商品混凝土 2、含混凝土养护、模板费用	m2	300	73.10	21930.00	
本页小计							237836.38	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	040204002001	人行道块料铺设	1、55厚面包砖 （颜色、大小参考现状） 2、25厚1：2.5水泥砂浆粘结层	m ²	300	73.54	22062.00	
		分部小计					55323.00	
		040204 各类检查井提升						
24	040204006001	检查井升降	1、检查井提升	座	47	199.58	9380.26	
25	040204006002	检查井升降	1、电力井提升	座	6	629.09	3774.54	
26	040204006003	检查井升降	1、化粪池提升	座	5	598.74	2993.70	
		分部小计					16148.50	
		土方及原路面破除						
27	040101001002	挖一般土方	1、挖一般土方、土方留置待用	m ³	2272	4.81	10928.32	
28	040101001001	挖一般土方	1、绿化部位拆除、地表清理 2、清理的杂物、土方外运，运距投标人自行考虑	m ²	2150	5.09	10943.50	
29	041001001002	拆除路面	1、沥青路面铣刨 2、沥青道路面层重建部位	m ²	3421.8	2.80	9581.04	
30	041001001001	拆除路面	1、材质：拆除路面及结构层 2、部位：原道路面层及结构层	m ³	1440.25	13.06	18809.67	
31	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除的路面及基层建筑废料 2、建筑废料翻运装车外运，外运距离自行考虑	m ³	1611.34	32.13	51772.35	
32	040103002002	余方弃置	1.多余土方外运处置，外运距离投标人自行考虑	m ³	268.9	25.45	6843.51	
		分部小计					108878.39	
本页小计							147088.89	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	040501004044	塑料管	1、雨水管（DN315雨水支管） 2、垫层、基础材质及厚度：平基处100厚碎石+100厚中粗砂垫层 3、材质及规格：HDPE实壁排水管DN315，SDR17系列，环刚度 $\geq 16\text{KN/m}^2$ ，公称外径315mm，壁厚18.7mm，管材接口拉伸强度 $\geq 20\text{MPa}$ ，断裂伸长率 $\geq 350\%$ 4、中粗砂回填至管径一半处 5、其上采用6%水泥土回填（另计） 6、连接形式：热熔焊接	m	410	428.82	175816.20	
34	040501004045	塑料管	1、雨水管（DN315雨水管道维修） 2、垫层、基础材质及厚度：平基处100厚碎石+100厚中粗砂垫层 3、材质及规格：HDPE实壁排水管DN315，SDR17系列，环刚度 $\geq 16\text{KN/m}^2$ ，公称外径315mm，壁厚18.7mm，管材接口拉伸强度 $\geq 20\text{MPa}$ ，断裂伸长率 $\geq 350\%$ 4、中粗砂回填至管径一半处 5、其上采用6%水泥土回填（另计） 6、连接形式：热熔焊接	m	100	428.82	42882.00	
35	040504001001	砌筑井	1、雨水支管与检查井联通处，检查井井壁开孔 2、连接部位防水膏嵌缝	座	79	281.43	22232.97	
本页小计							240931.17	

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	040504009011	单算雨水口	单算雨水口 井深1米 1、雨水箅子及圈口 材质、型号、规格： 铸铁篦盖座 内径350*550 2、垫层、基础材质 及厚度：100厚碎石 垫层，100厚C30砼 3、砌筑材料品种、 规格：MB10水泥砂浆 砌筑MU20砖 4、20厚1:2水泥砂浆 内粉刷 5、井深：1.0m 6、图集号：苏S01- 2021-292	座	79	1134.92	89658.68	
37	040504001057	砌筑井	1、垫层、基础材质 及厚度：100厚C20混 凝土垫层，150厚C30 钢筋混凝土底板 2、砌筑材料品种、 规格、强度等级：MU 20砖 3、勾缝、抹面要求 ：20厚1:2水泥砂浆 内外抹面 4、砂浆强度等级、 配合比：M10水泥砂 浆 5、混凝土强度等级 ：基础C30 ，预制盖板C30，详 见设计 6、井盖、井圈材质 及规格：车行道下检 查井井盖采用连体式 防盗防沉降球墨铸铁 井盖，检查井盖等级D 400（定制） 7、踏步材质、规格 ：包塑铁爬梯，详 见设计 8、防坠网 9、井深：1.5米以内 10、图集号：苏S 01-2021-159 D700 流槽式圆井	座	5	2785.53	13927.65	
本页小计							103586.33	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段:

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	040101002002	挖沟槽土方	1、雨水沟槽开挖 （含挖除废弃雨水管道、收水口、检查井等） 2、土方、废弃物等翻运、外运，运距投标人自行考虑	m3	1172.27	29.56	34652.30	
39	040103001002	回填方	1、坑、槽回填 水泥土 原土利用 6%水泥 2、管道及管顶回填	m3	495.85	82.27	40793.58	
		分部分项合计					2128567.55	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1	6595.50	6595.50	
		单价措施合计					6595.50	
本页小计							82041.38	
合 计							2135163.05	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	36511.29			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	32027.45			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	4483.84			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	1067.58			
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	44838.42			
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	2668.95			
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	10675.82			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	55514.24			
10	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
15	041109012001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
16	041109013001	交通组织维护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
17	041109014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
18	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					151276.30			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

承包人供应主要材料一览表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010111	钢筋	Φ10以外	t	0.28548	3214.00	917.53	
2	02090101	塑料薄膜		m ²	724.075	0.69	499.61	
3	02190111	尼龙帽		个	495.088	0.74	366.37	
4	02270103	清洁棉布		kg	3.0498	5.15	15.71	
5	02330105	草袋子		只	13.09504	1.71	22.39	
6	03410205	电焊条		kg	2.17404	6.87	14.94	
7	03515100	圆钉		kg	4.985119	7.26	36.19	
8	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	5	7.12	35.60	
9	03570231	镀锌铁丝	18~22#	kg	1.091727	8.77	9.57	
10	03631905	合金钎头	Φ135	个	0.237938	2744.16	652.94	
11	03652307	进口铣刨鼓边刀		把	57.48624	48.88	2809.93	
12	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级	t	193.01994	340.00	65626.78	
13	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	49505.664	0.34	16831.93	
14	04030107	中(粗)砂		t	91.188	175.00	15957.90	
15	04034103~1	中粗砂		t	111.01402	175.00	19427.45	
16	04050217	碎石	40	t	121.86603	152.00	18523.64	
17	04050219	碎石	60	t	102.53295	152.00	15585.01	
18	04090302-1	黄土		m ³	1926.486072			
19	04130101~1	机砖		百块	374.16135	62.00	23198.00	
20	04130101~2	机砖		百块	23.05545	62.00	1429.44	
21	04291301	预制混凝土盖板	C20	m ³	0.404			
22	05030600	普通成材		m ³	0.247544	1951.87	483.17	
23	11030703~2	沥青漆		kg	37.86057	10.29	389.59	
24	11070305~1	热熔标线涂料		kg	695.905336	4.00	2783.62	
25	11070306~1	底漆		kg	24.276	4.00	97.10	
26	11550107	石油沥青	60~100#	t	6.94	4520.00	31368.80	
27	11592503	沥青防水油膏		kg	593.85564	3.86	2292.28	
28	11592508	冷底子油		kg	15.25569	3.86	58.89	
29	12010103	汽油		kg	31.6	8.43	266.39	
30	12300382	三氯乙烯		kg	0.102	6.98	0.71	
31	12333513	脱模剂		kg	2.212758	17.15	37.95	
32	26060701~1	PE实壁管	DN315	m	510	293.67	149771.70	
33	31150101	水		m ³	1851.690721	4.57	8462.23	
34	31150301	电		kW·h	73.30558	0.80	58.64	
35	32010501	复合木模板面板		m ²	7.4991	43.30	324.71	
36	32010501~1	复合木模板面板		m ²	1.4154	43.30	61.29	
37	32011111	组合钢模板		kg	163.874128	15.33	2512.19	
38	32020115	零星卡具		kg	587.252355	4.35	2554.55	
39	32090101	模板木材		m ³	0.520813	1730.06	901.04	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：瑞和阳光城三期-道路工程

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
40	32090508	钢支撑		kg	5.32079	4.08	21.71	
41	32090508~1	钢支撑		kg	1.00426	4.08	4.10	
42	33010313~3	连体式防盗球墨铸井盖 等级D400		套	5	731.83	3659.15	
43	33012301	铸铁雨水井算		套	79.79	330.29	26353.84	
44	33012301~3	防坠网		套	5	30.00	150.00	
45	33030132~1	抗裂贴		m2	990	20.00	19800.00	
46	33092503~1	面包砖人行道	200×100×5.5	m2	293.256	43.92	12879.80	
47	33110501	混凝土侧石		m	1877.75	29.72	55806.73	
48	33212503~1	反光材料(玻璃珠)		kg	47.3382	4.00	189.35	
49	34020901	木枕		m3	0.08	1071.94	85.76	
50	80010105~1	水泥砂浆 M7.5 (干拌(混)砂浆)		t	27.887808	350.00	9760.73	
51	80010106~1	水泥砂浆 M10 (干拌(混)砂浆)		t	2.522371	360.00	908.05	
52	80010123~1	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆)		t	11.103314	368.00	4086.02	
53	80010123~2	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆)		t	1.736095	368.00	638.88	
54	80010123~3	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆)		t	1.3272	368.00	488.41	
55	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5 (干拌(混)砂浆)		t	1.02305	368.00	376.48	
56	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	15.9285	368.00	5861.69	
57	80010125~2	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)(地面DS)		t	11.4646	412.00	4723.42	
58	80010161~1	干硬性水泥砂浆 (干拌(混)砂浆)		t	10.8255	360.00	3897.18	
59	80030105~2	石灰砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	0.97125	338.00	328.28	
60	80210105~2	C20粒径16砼32.5级坍落度35-50 (商品砼)(非泵送)		m3	0.406	468.24	190.11	
61	80210117~1	C15粒径20砼32.5级坍落度35-50 (商品砼)(非泵送)		m3	36.72	458.52	16836.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030412007004	一般路灯	1、名称：庭院灯 2、规格：50瓦LED灯，高4米 3、基础形式、砂浆配合比：基础做法详见图纸，不含接地	套	4	1567.25	6269.00	
2	030408001011	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJV 3、规格：3*6mm ² 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内或线槽内敷设	m	121	20.60	2492.60	
3	030408006031	电力电缆头	1、名称：电缆终端头 2、型号：YJV 3、规格：3*6mm ² 4、材质、类型：铜芯	个	8	16.17	129.36	
4	030411004001	配线	1、名称：电线 2、配线形式：管内配线 3、型号：BVV 4、规格：3*1.5mm ² 5、材质：铜芯	m	24	6.13	147.12	
5	030409002001	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：热镀锌扁钢 3、规格：-40*4mm 4、安装部位：室外 5、备注：含挖土及回填	m	10	47.54	475.40	
6	030409001001	接地极	1、名称：接地极 2、材质：热镀锌角钢 3、规格：-50*5*2500 4、土质：普通土 5、基础接地形式：详见14D504, 17页	根	4	156.70	626.80	
7	030414011001	接地装置	1、名称：接地测试 2、类别：接地极	组	4	401.67	1606.68	
8	030412007005	现状路灯移位	1、名称：现状路灯移位 2、规格：路灯移位含基础、线缆（暂按每盏灯10米YJV-0.6/1KV, 3*6mm ² 考虑）	套	7	705.32	4937.24	
本页小计							16684.20	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030507008001	监控摄像设备	1、名称：一体化固定摄像机 2、类别：400W像素 3、安装方式：含电源适配器、支架等	台	10	813.84	8138.40	
10	030502001002	机柜、机架	1、名称：中转箱 2、规格：密闭防雨，含8口千兆交换机 3、安装方式：箱门加装暗锁，挂壁安装	台	1	1259.52	1259.52	
11	030408001002	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：YJV 3、规格：3*4mm ² 4、材质：铜芯 5、敷设方式、部位：管内或线槽内敷设	m	185	14.29	2643.65	
12	030408006021	电力电缆头	1、名称：电缆终端头 2、型号：YJV 3、规格：3*4mm ² 4、材质、类型：铜芯	个	20	16.17	323.40	
13	030502005001	双绞线缆	1、名称：双绞线 2、规格：CAT5E 3、敷设方式：管内敷设	m	300	4.09	1227.00	
14	030502007001	光缆	1、名称：室外光纤 2、规格：4芯单模 3、敷设方式：管内敷设	m	50	9.64	482.00	
15	030409002002	接地母线	1、名称：接地母线 2、材质：热镀锌扁钢 3、规格：-40*4mm 4、安装部位：室外 5、备注：含挖土及回填	m	15	47.54	713.10	
16	030409001002	接地极	1、名称：接地极 2、材质：热镀锌角钢 3、规格：-50*5*2500 4、土质：普通土 5、基础接地形式：详见14D504, 17页	根	6	156.70	940.20	
17	030414011002	接地装置	1、名称：接地测试 2、类别：接地极	组	6	401.67	2410.02	
		分部分项合计					34821.49	
本页小计							18137.29	
合 计							34821.49	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	512.00			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	449.12			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	62.88			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	14.97			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	628.77			
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.075	22.46			
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	149.71			
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	778.48			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
15	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
16	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
17	031302014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					2106.39			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

承包人供应主要材料一览表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装工程

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01030106	钢丝	Φ 1.6	kg	0.0216	6.00	0.13	
2	01030401	碳素钢丝		kg	0.055	3.60	0.20	
3	01090158	钢筋	Φ 10以内	t	0.088	3214.00	282.83	
4	01130216	镀锌扁钢	-60×6	kg	2.6	4.55	11.83	
5	01293507	钢垫板	δ 2.5~5	kg	5.5	3.77	20.74	
6	01550304	封铅	含铅65%含锡35%	kg	0.49896	8.58	4.28	
7	02070226	橡胶垫	δ 2	m2	0.3384	14.58	4.93	
8	02270131	破布		kg	0.84	6.00	5.04	
9	02270403	脱脂棉		kg	0.22	12.86	2.83	
10	03050651	精制带母镀锌螺栓	M8×50内2平1弹垫	套	23.0112	0.69	15.88	
11	03051066	精制六角带帽螺栓	M12×55	套	44.88	0.44	19.75	
12	03051070	精制六角带帽螺栓	M16×60	套	67.32	0.69	46.45	
13	03054307	地脚螺栓	M8×120	套	4.08	1.03	4.20	
14	03070110	膨胀螺栓	M8	套	40.8	0.30	12.24	
15	03070117	膨胀螺栓	M10	套	40.8	0.69	28.15	
16	03130525	弹簧垫圈	M2~38	十个	6.732	0.30	2.02	
17	03270104	铁砂布	2#	张	8.4	0.86	7.22	
18	03410205	电焊条		kg	5.654	4.97	28.10	
19	03410206	电焊条	J422 Φ 3.2	kg	2	3.77	7.54	
20	03411302	焊锡		kg	0.0312	36.87	1.15	
21	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.0048	51.45	0.25	
22	03515100	圆钉		kg	0.22	4.97	1.09	
23	03570217~1	镀锌铁丝	8~12#	kg	0.286	5.15	1.47	
24	03570217~2	镀锌铁丝	8#~12#	kg	1.62	5.15	8.34	
25	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	6.68528	5.15	34.43	
26	03570229	镀锌铁丝	16#~18#	kg	0.15	5.15	0.77	
27	03570231	镀锌铁丝	18~22#	kg	0.396	5.15	2.04	
28	03652422	钢锯条		根	12.5	0.21	2.63	
29	11030304	红丹防锈漆		kg	2.2	12.86	28.29	
30	11030704	沥青清漆		kg	0.225	6.00	1.35	
31	11030904	沥青绝缘漆		kg	1.4288	15.44	22.06	
32	11111703	酚醛磁漆 (各种颜色)		kg	4.4	12.86	56.58	
33	11452104	酒精		kg	0.4	9.00	3.60	
34	12010103	汽油		kg	2.9784	9.12	27.16	
35	12300367	硬酯酸	一级	kg	0.05097	10.29	0.52	
36	12331306	多功能上光清洁剂		盒	0.1	17.15	1.72	
37	12370305	氧气		m3	1.1	2.83	3.11	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装工程

标段：

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
38	12370336	乙炔气		m3	0.55	14.05	7.73	
39	12430361	塑料粘胶带		盘	0.36	3.14	1.13	
40	14312509	塑料软管	dn6	m	8.4	1.89	15.88	
41	14350105	异型塑料管	dn2.5~5	m	2.1	1.17	2.46	
42	14553501	硅塑管	φ33~40	m	0.26	6.46	1.68	
43	24170102	黄漆布带	20mm×40m	卷	5.292	17.15	90.76	
44	25030101	塑料铜芯线		m	33	2.68	88.44	
45	25250711~1	4芯单模光纤		m	51	3.55	181.05	
46	25430314~7~1	BVV-3*1.5mm²		m	25.92	4.30	111.46	
47	25430507~1	CAT5E		m	306	2.40	734.40	
48	26110301~1	中转箱		个	1	266.16	266.16	
49	26190331~1	庭院灯	4米	根	4.012	976.02	3915.79	
50	26250311	镀锌电缆卡子	2×35	个	11.6184	1.46	16.96	
51	27210301	摄像机支架		个	10	26.62	266.20	
52	31110301	棉纱头		kg	0.5576	5.57	3.11	
53	31170103	标志牌		个	19.928	0.16	3.19	
54	32011111	组合钢模板		kg	2.156	4.29	9.25	
55	32020115	零星卡具		kg	0.176	4.18	0.74	
56	32090101	模板木材		m3	0.011	1586.47	17.45	
57	32090508	钢支撑		kg	0.858	4.10	3.52	
58	34130309	电缆托板	(双线)	块	2.425	25.73	62.40	
59	80210145~1	C25粒径40砼32.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	0.8206	230.18	188.89	
60	SB0001	8口交换机		台	1	621.10	621.10	
61	SB0004	一体化固定摄像机	400W像素	台	10	425.90	4259.00	
62	X1810628~17~1	YJV-3*4mm²		m	186.85	10.49	1960.06	
63	X1810628~18~1	YJV-3*6mm²		m	192.91	15.80	3047.98	
64	ZC0004	预埋件	300*300	个	4	75.41	301.64	
65	ZC001022	热镀锌角钢	-50*5*2500	根	10.5	51.22	537.81	
66	ZC001069	热镀锌扁钢	-40*4mm	m	26.25	6.25	164.06	
合计							17581.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装配套工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040804001002	配管	1、名称：电线管 2、材质：PE(尼龙管) 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地敷设	m	54	29.42	1588.68	
2	040804001003	配管	1、名称：电线管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地敷设	m	66	52.15	3441.90	
3	040205001002	人（手）孔井	1、名称：电缆手孔井 2、规格尺寸：内空340×440×900mm 3、基础、垫层：材料品种、厚度：100mm厚砂盖层，M10水泥砂浆砖砌体，MU15混凝土实心砖，1：2水泥砂浆内粉，混凝土电缆井盖，其余详见图集	座	2	594.99	1189.98	
4	010101007002	管沟土方	1、土壤类别：三类土 2、挖沟深度：1.2m 3、回填要求：满足设计要求 4、机械挖填，人工配合	m3	42	20.24	850.08	
5	041001001001	拆除路面	1、名称：路面开槽及破除 2、厚度：暂按10cm考虑	m2	10	41.30	413.00	
6	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除路面 2、运距：投标人自行考虑	m3	1	28.66	28.66	
7	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青砼 2、沥青混凝土种类：AC-13C 3、厚度：5cm 4、伸缩缝：抗裂贴	m2	10	166.61	1666.10	
8	040203003001	透层、粘层	1、材料品种：沥青粘层 2、喷油量：0.8kg/m ²	m2	10	4.85	48.50	
本页小计							9226.90	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装配套工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	040205003001	室外监控立杆	1、类型：室外监控立杆 2、规格尺寸：4米立杆 3、基础、垫层：材料品种、厚度：含挖坑，基础等	根	1	672.03	672.03	
10	040804001004	配管	1、名称：电线管 2、材质：PE(尼龙管) 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地敷设	m	26	29.42	764.92	
11	040804001005	配管	1、名称：电线管 2、材质：热镀锌钢管 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地敷设	m	143	52.15	7457.45	
12	040803003001	电缆排管	1、名称：电线管 2、规格：1*七孔梅花管 3、排管排列形式：含管接头等	m	350	21.68	7588.00	
13	010101007001	管沟土方	1、土壤类别：三类土 2、挖沟深度：1.2m 3、回填要求：满足设计要求 4、机械挖填，人工配合	m3	181.65	20.24	3676.60	
14	041001001002	拆除路面	1、名称：路面开槽及破除 2、厚度：暂按10cm考虑	m2	10	41.30	413.00	
15	040103002002	余方弃置	1、废弃料品种：拆除路面 2、运距：投标人自行考虑	m3	1	28.66	28.66	
16	040203006002	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青砼 2、沥青混凝土种类：AC-13C 3、厚度：5cm 4、伸缩缝：抗裂贴	m2	10	166.61	1666.10	
17	040203003002	透层、粘层	1、材料品种：沥青粘层 2、喷油量：0.8kg/m²	m2	10	4.85	48.50	
		分部分项合计					31542.16	
本页小计							22315.26	
合 计							31542.16	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装配套工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	539.37			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	473.13			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	66.24			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	15.77			
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	662.39			
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	39.43			
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	157.71			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装配套工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	820.10			
10	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

承包人供应主要材料一览表

工程名称：瑞和阳光城三期（北区）-安装配套工程

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01090158	钢筋	Φ 10以内	t	0.005	3214.00	16.07	
2	01150211	六角空心钢		kg	0.044	4.72	0.21	
3	01293507	钢垫板	δ 2.5~5	kg	0.5	3.77	1.89	
4	03051070	精制六角带帽螺栓	M16×60	套	6.12	0.69	4.22	
5	03055508	带母带垫螺栓	M12×100	套	70.3494	0.34	23.92	
6	03130525	弹簧垫圈	M2~38	十个	0.612	0.30	0.18	
7	03410205	电焊条		kg	2.37045	6.87	16.28	
8	03515100	圆钉		kg	0.0125	7.26	0.09	
9	03570217	镀锌铁丝	8~12#	kg	1.59565	7.12	11.36	
10	03570231	镀锌铁丝	18~22#	kg	0.0225	8.77	0.20	
11	03633315	合金钢钻头	一字型	根	0.03	6.86	0.21	
12	03652401	钢锯片		片	0.26	360.17	93.64	
13	03652422	钢锯条		根	7.07	0.21	1.48	
14	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级	t	0.046625	340.00	15.85	
15	04030107	中(粗)砂		t	0.08931	175.00	15.63	
16	04050217	碎石	40	t	0.16125	152.00	24.51	
17	04050709	砾石	40	t	0.04242	152.00	6.45	
18	04090600	石粉		kg	127.4	0.04	5.10	
19	04130101~1	MU15混凝土实心砖		百块	1.836313	67.00	123.03	
20	05250501	木柴		kg	12.16	0.94	11.43	
21	11030304	红丹防锈漆		kg	0.2	15.19	3.04	
22	11030305	醇酸防锈漆	C53-1	kg	4.7025	14.14	66.49	
23	11030703	沥青漆		kg	0.105346	10.29	1.08	
24	11111703	酚醛磁漆(各种颜色)		kg	0.4	12.86	5.14	
25	11550107	石油沥青	60~100#	t	0.144	4520.00	650.88	
26	12010301	柴油		t	0.0014	7160.00	10.02	
27	12030106	溶剂汽油		kg	1.1704	7.89	9.23	
28	13010101	石棉		kg	126	2.57	323.82	
29	14030328-1~1	G50		m	215.27	24.89	5358.07	
30	14310712~1	PE50		m	85.888	6.21	533.36	
31	15023108	锁紧螺母	3×40~50	个	32.2905	1.13	36.49	
32	15171307	PVC-U塑料管接头	dn50	个	15.96	1.72	27.45	
33	19450306	高压风管	Φ 25-6P-20m	m	0.01	16.29	0.16	
34	25010721	裸铜绞线	16mm ²	m	41.6328	3.52	146.55	
35	26060701~1	七孔梅花管		m	357	15.97	5701.29	
36	26064112	塑料护口(钢管用)	dn40~50	个	32.2905	0.37	11.95	

