政府采购合同书

采购编号：JSZC-320508-SZST-G2025-0106

甲方：苏州市姑苏区水务管理中心

联系人：贺一鸣

联系电话：0512-88869905

乙方：东玖盛水务科技（上海）有限公司

联系人：刘继威

联系电话：13951340836

根据苏州市天奘达招投标咨询服务有限公司的 JSZC-320508-SZST-G2025-0106 招标文件及该文件的报价文件和中标通知书，甲乙双方就此次中标的 2026-2028 年姑苏区立交泵站工控系统专项维修维护相关事宜，签订本合同书，

一、合同内容

1. 乙方负责 2026-2028 年姑苏区立交泵站工控系统专项维修维护项目。

服务时间自 合同签订之日起 2 年 。在协议有效期内一方不得擅自变更或中止此项协议，如未经双方同意，擅自变更或中止此项的一方要负违约责任。

2. 下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②招标文件；

③乙方中标的投标文件；

④乙方在招投标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

以上与本合同具有同等法律效力

3. 价格与支付：

（1）合同价格按此次中标价格执行，合同总金额为人民币 贰佰叁拾柒万陆仟元整（2376000.00 元）。

（2）报价包括项目需要的通讯、服装、胸卡、办公设备、巡检器材、人工、保险、劳保、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

（3）付款步骤：（1）由采购人组织有关人员按照考核管理办法对委托管理项目进行考核。季度考核（每三个月考核一次），季度付款（每三个月付款一次），由该季度到期后

向中标单位支付款项。支付季度款=中标价*70%/8-考核应扣款。

（2）预付款：

A.根据苏财购（2020）52号通知的要求，本项目预付款支付比例为合同金额的30%。按年度预付，合同签订后支付第一年度预付款（合同金额的15%），履约满一年后支付第二年预付款（合同金额的15%）。

B.预付款抵扣：本项目预付款在项目实施时不抵扣。

（3）不服从采购人指令的，扣除不少于当季季度款的30%。

（4）同一问题重复出现，翻倍扣除该项赋分。

（5）①季度考核得分在90分（含）以上的，全额支付当季季度款；②季度得分90分以下，每低1分则扣当季季度款的1%，且扣款不封底；③未经采购人同意的人员变更每次扣除5万元；④由于乙方失责，出现重大安全责任事故，导致水利、市政设施严重破坏或人员伤亡时，当季进度款全部扣除，甲方有权立即终止合同。

（6）付款方式：本项目采用数字人民币支付，乙方需配合提供数字人民币账号。

乙方应在每次甲方付款前提供等额正式发票及甲方要求提供的相关材料。鉴于甲方向政府财政部门申请资金等因素，具体付款进度视财政拨付情况而定，若因此甲方未能遵照上述支付步骤和比例付款，不视为甲方逾期支付，具体按规定再协商处置。

二、服务范围

（一）项目范围：姑苏区范围内24座立交泵站。

序号	名称	地址
1	苏虞立交泵站	江乾路（原苏虞路）下穿北环路和沪宁老铁路的东北侧
2	创新立交泵站	广济路下穿沪宁铁路（即创新路人非通道）的西北侧，平泉路下的创新路人非通道
3	金八立交泵站	平江区金八路（半片街）下穿沪宁城际高铁的西南侧，泵房与下穿U形槽主体结构合建
4	平门桥下穿立交泵站	东汇路下穿人民路平门桥的东北侧，泵房与下穿U形槽主体结构合建
5	十字洋桥立交泵站	消塘路下穿北环路和沪宁铁路（即消塘立交）的东南侧
6	齐门立交泵站	东汇路下穿齐门路的东北侧
7	苏浒立交泵站	白洋湾虎泉路下穿苏州火车站3号货场铁路的东南侧
8	梅巷立交泵站	江宁路（原梅巷路）下穿北环路和沪宁铁路的东北侧
9	齐门路北延立交泵站	齐门路下穿北环路和沪宁老铁路的西北侧，同时位于沪宁老铁路和沪宁城际高铁2条铁路线之间

10	人民路北延立交泵站	人民路下穿沪宁铁路的东北侧
11	广济路北延立交泵站	广济北路下穿沪宁高速公路的南侧，广济北路上跨沪宁高速公路的跨线桥下，平海路北侧
12	相门立交泵站	莫邪路下穿干将东路相门桥的东北侧
13	南园立交泵站	南门路下穿南园路（即南园桥）的西南侧
14	人民桥南立交泵站	南门路下穿人民路（即人民桥）的东南侧
15	人民桥北立交泵站	人民桥北侧匝道南面
16	桐泾立交泵站	桐泾路下穿三香路（即桐泾立交）的东北侧
17	阊胥立交泵站	阊胥路下穿三香路的东北侧
18	广济立交泵站	上塘街下穿广济路（即广济桥）的东北角，上塘河的南侧
19	虎丘立交泵站	虎丘路下穿北环路和沪宁铁路的东北侧
20	长青立交泵站	金政街下穿苏浒路及沪宁铁路的东南侧
21	西塘河立交泵站	西塘河路下穿沪宁高速公路
22	枣市街立交泵站	枣市街与桐泾南路交叉口西南侧
23	黄花泾立交泵站	苏州市姑苏区虎泉路
24	黄家庄立交泵站	虎丘西路下穿京沪、沪宁城际铁路

对24座立交泵站自动化控制系统、视频门禁监视系统、电子围栏安防系统、智能积水警示系统、智能消防系统、水泵电机在线监测系统、淤泥分析监测系统以及监控预警平台、设备通讯链路等系统设备软硬件进行专项维修维护，并定期开展网络安全测试。汛期做好应急抢险工作。

（二）苏州市姑苏区立交泵站工控系统维护项目及要求：

1. 自动化控制系统：对24套自动化控制系统的现地控制单元、监控网络单元、UPS供电单元等设备每月巡视检查、试运行，并对日常运行、巡视、检查等过程中发现的故障进行维修。

2. 视频门禁监视系统：对25套视频门禁监视系统的摄像机、门禁一体机、硬盘录像机等设备每月巡视检查、试运行，并对日常运行、巡视、检查等过程中发现的故障进行维修。

3. 电子围栏安防系统：对12套电子围栏安防系统的电子脉冲主机、电子围栏线路、声光报警器等设备每月巡视检查、试运行，并对日常运行、巡视、检查等过程中发现的故障进

行维修。

4. 智能积水警示系统：对 48 套智能积水警示系统的电子水尺、LED 显示屏、声光报警器、摄像机等设备每月巡视检查、试运行，并对日常运行、巡视、检查等过程中发现的故障进行维修。

5. 智能消防系统：对 13 套智能消防系统的七氟丙烷自启动灭火系统、电气火灾监控系统等设备每月巡视检查、试运行，并对日常运行、巡视、检查等过程中发现的故障进行维修。

6. 水泵电机在线监测系统：对 10 套水泵电机在线监测系统的电流互感器、电机检测器、噪声分辨仪等设备每月巡视检查、试运行，并对日常运行、巡视、检查等过程中发现的故障进行维修。

7. 淤泥分析监测系统：对 10 套淤泥分析监测系统的淤泥分析仪、插入式淤泥测高仪等设备每月巡视检查、试运行，并对日常运行、巡视、检查等过程中发现的故障进行维修。

8. 监控预警平台：对 LCD 拼接屏、UPS 供电单元、中控设备、系统软件等每月维修养护、试运行，保证监控预警平台全年正常运行。

9. 设备通讯链路运维：根据甲方需求配置泵站视频及数据、视频总线、数据总线等设备通讯链路，保障信息传输通畅，并根据甲方需求及时调整链路。

10. 网络安全测试：对 24 座立交泵站及监控预警平台等每月进行网络安全测试，并出具书面测试成果。

11. 办公需求及抢险要求：

（1）要求成立项目组，不少于 4 人。明确项目经理及主要人员，项目组成员必须到项目办办公，负责日常的泵站巡检、维护及突发情况的处理等工作。配置相关车辆以确保维护工作的反应速度。汛期（5~9 月）项目组成员应保证 24 小时不少于 1 人于姑苏区水务管理中心中控室值班。

注：

★乙方应做好职工的安全生产教育，并配备一定的劳动保护必需品以供职工使用。

★服务人员需遵守有关保密规定。

★乙方人员需遵守消防安全管理规定。

（2）汛期（5~9 月）除以上人员外，增设工控设备抢险队伍 1 支，配置人员不少于 4 人，车辆不少于 1 辆。参与防汛抢险。

（3）甲方仅提供项目办公场所，其余办公和外出所需的用品、交通工具、检查保养维修所需设施设备均由乙方自行准备。

12. 其他服务要求：

（1）维保人员要求（项目组）：合同期内安排项目经理 1 名，项目组成员不少于 3 名（除项目经理），要求人员固定不得随意更换，经甲方确认后上岗；如需更换应提前形成书面报告向甲方报备。

（2）汛期抢险要求：汛期（5~9 月），乙方另需增加不少于 4 名抢险人员，年龄 63 周岁以下、身强力壮、肯吃苦耐劳。保持 24 小时电话畅通，抢险人员接到甲方通知后，在规定时间内到达指定地点；否则，由此产生的风险和费用由中标单位承担。参与抢险的费用均包含在中标价中，不另计费用。

（3）乙方需为相关人员提供必要的劳动安全保障，为作业时的工作人员办理人身安全保险和意外伤害险。合同履约期间的一切责任事故均由中标单位负责（保险种类由乙方自行选择）。

（4）乙方应在合同签订后按照甲方要求制定计划表，报甲方审核，并承担中标后的巡视、保养、维修、施工、安装等工作。制订防汛应急预案，遇遇突发恶劣天气和设备故障时，应有完善的保障措施和人员配备。定期开展业务培训和安全教育，确保上岗人员的安全性和专业度。

（5）在运行、维保、检查过程中发现的故障，设备、辅材、耗材、工具、人工等一切费用均由中标单位自行承担。

（6）乙方应在合同签订后按照甲方要求按时提交工作计划、工作总结、自查情况等台账资料。

三、服务标准：

1. 按国家及本次采购文件要求。

2. 乙方应为项目组成员提供必要的劳动保护条件并支付员工工资和缴纳正常的社会保险，还应为其办理作业时的人身安全保险和意外伤害险，乙方在合同期限内发生的一切安全责任事故均由中标单位自行负责（保险种类由乙方自行选择）

3. 乙方应做好职工的安全生产教育，并配备一定的劳动保护必需品以供职工使用。

4. 服务人员需遵守有关保密规定。

5. 乙方人员需遵守消防安全管理规定。

四、运行维护考核办法：

1. 考核标准和依据：

（1）乙方和甲方签署的委托管理合同。

（2）招标文件有关要求及投标文件中有关响应及其承诺，

2.考核内容和评分标准：详见附件考核内容及标准。

四、不可抗力：

1.因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2.合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明，

五、违约责任

1.违约责任

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任，

1.1 甲方违约责任

1.1.1 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方提供的服务的，应当承担乙方由此造成的损失，

2.乙方违约责任

2.1 合同签订后，乙方应按甲方要求提供相应的人员及专业化服务，按照割接方案的要求按计划服务，服务过程中保障甲方信息系统的可靠性、稳定性、安全性，如因乙方原因导致甲方泵站运行出现故障或事故，甲方可根据故障或事故的大小，按次扣除乙方合同金额5%至50%的款项。

2.2 合同期间，若乙方延迟履行合同任何规定，乙方应根据延迟履行天数按照合同总价款每日万分之三支付延迟履行违约金。若乙方提供的任何服务不符合合同任何规定（包括但不限于乙方投入的人员数量不符合合同规定或因乙方原因造成泵闸等设施或甲方或其他方损失或造成不良影响或发生事故）的，甲方有权选择或同时采取以下任一措施：

（1）要求乙方承担合同总价款5%的违约金；

（2）按照考核规定扣减分值；

（3）要求乙方限期整改到位；

（4）赔偿损失（违约金不替代损失赔偿金）。

若本合同不同条款对同一违约情形有规定不同标准的违约金或扣罚款项，甲方有权选择按照较高违约金或扣罚款项执行。除了本合同约定可以解约情形外，若乙方提供的服务不符合合同规定后十日内未主动纠正整改的，甲方有权解除本合同并要求乙方按照合同总价款10%承担违约金。

乙方同意，甲方有权直接在应付合同价款中直接扣除上述乙方应承担的违约金。

六、合同的解除和转让

1. 甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2. 有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3. 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4. 合同的部分和全部都不得转让。

七、争议的解决

因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决；协商不成的，任何一方均可向甲方所在地的人民法院起诉。

八、合同生效及其它：

1. 本合同经双方法定（授权）代表人签字（或盖章）并盖单位公章后生效，在 2 个工作日内在苏采云系统进行合同公示。

2. 合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力，但需向招标方提交二份备存。

本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，招标代理机构壹份。

甲方（盖章）：苏州市姑苏区水务管理中心

法定（授权）代表人（签章）：

日期：2026 年 1 月 13 日

乙方（盖章）：东玖盛水务科技（上海）有限公司

法定（授权）代表人（签章）：

日期：2026 年 1 月 13 日

附件：考核内容及标准

类别	泵站管理人员考核项目	分值
组织、人员及安全管理（30分）	根据甲方要求提供台账资料，并按照工作计划开展巡视、保养、维修、施工、安装等工作。 不符合以上要求的，发现一次，**扣2分**，扣完为止。	30
	制订防汛应急预案，遭遇突发恶劣天气和设备故障时，应有完善的保障措施和人员配备。 不符合以上要求的，发现一次，**扣2分**，扣完为止。	
	定期开展业务培训和安全教育，确保上岗人员的安全性和专业度。 不符合以上要求的，发现一次，**扣5分**，扣完为止。	
	所有作业人员按时到岗，着装统一、整洁、安全，无违法乱纪现象。不得酒后或带病作业，不迟到，不早退。 不符合以上要求的，发现一次，**扣5分**，扣完为止。	
	根据作业任务，自备车辆、设备和工具，遇紧急情况，服从并积极配合甲方临时调配；作业时，遵守相关安全操作规程，设置安全防护措施，如设置围挡、警示牌等，确保现场安全无隐患。 不符合以上要求的，发现一次，**扣2分**，扣完为止。	
	为看护人员等相关人员提供必要的劳动防护用品，并办理人身安全保险和意外伤害险。 不符合以上要求的，发现一次，**扣5分**，扣完为止。	
	作业范围内，禁止危害工程安全的活动；保护机电设备、水文、通讯、观测设施安全。 不符合以上要求的，发现一次，**扣5分**，扣完为止。	
运行管理（60分）	对自动化控制系统巡视检查，保证设备运行正常无故障。定期检测并测试现地控制单元、监控网络单元、UPS供电单元等。设备表面整洁，无锈蚀或破损 不符合以上要求的，发现一次，**扣4分**，扣完为止。	60
	对视频门禁监视系统巡视检查，保证设备运行正常无故障。定期检测并测试摄像机、门禁一体机、硬盘录像机等。设备表面及内部整洁，无锈蚀。控制柜内光纤等线路整齐，固定稳固。 不符合以上要求的，发现一次，**扣4分**，扣完为止。	
	对电子围栏安防系统巡视检查，保证设备运行正常无故障。定期检查电子围栏线路、声光报警器工况。清理电子围栏附近异物，无误报警。 不符合以上要求的，发现一次，**扣4分**，扣完为止。	
	对智能积水警示系统巡视检查、试运行，保证设备运行正常无故障。定期清理电子水尺进水口及电极之间杂物。LED显示屏显示清晰，数据准确，无误报警。 不符合以上要求的，发现一次，**扣4分**，扣完为止。	
	对智能消防系统巡视检查，保证设备运行正常无故障。定期检查七氟丙烷储气瓶压力、探火管气密性。无误动作。 不符合以上要求的，发现一次，**扣4分**，扣完为止。	

类别	泵站管理人员考核项目	分值
	对水泵电机在线检测系统巡视检查，保证设备运行正常无故障。定期检查电流互感器、电机检测器、噪声分辨仪等设备。仪器仪表表面整洁，显示清晰。 不符合以上要求的，发现一次，**扣 4 分**，扣完为止。	
	对淤泥分析检测系统巡视检查、试运行，保证设备运行正常无故障。定期检查淤泥分析仪功能。仪器仪表表面整洁，显示清晰。 不符合以上要求的，发现一次，**扣 4 分**，扣完为止。	
	监控预警平台巡视检查、维修维护，保证设备运行正常无故障。系统软件运行稳定，数据更新及时。定期检查服务器及工作站软硬件、UPS 供电单元工况。LCD 显示屏显示清晰。 不符合以上要求的，发现一次，**扣 4 分**，扣完为止。	
	对设备通信链路进行运维，保障通信畅通。 不符合以上要求的，每发现一次，扣 2 分，扣完为止。	
	按计划对工控系统及设备开展网络安全测试，并出具书面测试成果。 不符合以上要求的，每发现一次，扣 2 分，扣完为止。	
应急抢险（10 分）	汛期（5~9 月），中标单位另需增加不少于 4 名抢险人员。保持 24 小时电话畅通，抢险人员接到甲方通知后，在规定时间内到达指定地点 不符合以上要求的，发现一次，扣 5 分，扣完为止。	10
人员管理（不计入考核评分，根据合同条款处罚）	未经甲方同意的主要人员变更	每次扣除 5 万元。
	合同期间出现安全责任事故（包含水利、市政设施遭受破坏或人员伤亡等）或负面不良社会影响	扣除全部季度款。
其他加减分		-
合计		100

备注：甲方有权根据实际情况对考核内容和评分标准进行修改。