

投标分项报价表

项目编号/包号：JSZC-320400-CZZH-G2025-0084/包四:基于 BIM 技术的绿色低碳优化模块（模块四）项目名称：常州大学智能建造与智慧运维实训系统采购项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	品牌商标	规格型号	技术参数	数量	单位	投标价格		备注
							单价	合价	
1	盈建科绿色建筑节能设计软件 V2025	盈建科	网络版	一、绿色建筑设计软件（网络锁）： （1）转图工具和图模平台（通用基本模块）[一套] 1. ▲支持多平台，可在 AUTOCAD、国产自研两个平台上实现；（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点） 2. ▲智能建模，无需外部 cad 平台及天正插件直接打开 dwg 及最新版本天正图纸，通过简单的分析和识别快速完成三维模型的生成。对 dwg 图纸包容度高，适配性强，图素分析筛选包括图层、图素、特征项多种方式，智能识别自动化程度高，支持楼层标高的自动读取后生成楼层数据，支持标准层的自动识别、对位和按楼层中文字符名规则进行自动组装等；（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点）	35	节点	1900.00	66500.00	/

			<p>3. ★自动化程度高，可自动分析图形、自动识别立剖面标高、门窗表和材料做法表、自动分析标准层范围、自动将标准层进行对位、自动按标高进行楼层组装，自动拆分全套图纸方便对照查看修改；（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点）</p> <p>4. 适应不同的绘图习惯，设置参数全面，例如：仰视画法和俯视画法、根据墙填充外轮廓生成有效墙线等；图层匹配可导入单位图层标准、常用图层库等提高识别准确率；采用外部参照或者图块编辑的图纸都能做到快速分析；</p> <p>5. 国产自主三维平台，能以较低的硬件配置流畅进行三维实时交互，二维三维视图灵活切换，构件编辑实时联动。</p> <p>6. 软件全部是自主平台开发。</p> <p>7. 集成部署，便捷切换：所有分析模块可以一键安装，且不同模块间支持一键切换。</p> <p>（2）绿建节能模块[35 节点]</p> <p>1. ▲软件在国产自主平台上开发（非基于 AUTOCAD 平台加载），采用真实三维构件模型，具有三维构件模型实时交互编辑功能。（本参数要求提供截图证明文件，且标注</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			<p>相应的功能点)</p> <p>2. 全面支持《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021、《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015、《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》JGJ26-2018、《夏热冬冷地区居住建筑节能设计标准》JGJ134-2010、《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准》JGJ75-2012、《温和地区居住建筑节能设计标准》JGJ 475-2019 等国家及各地区行业标准、规范及规程。</p> <p>3. 支持按照相应的公共建筑<del>和居住建筑</del>分别进行节能设计标准<del>进行</del>计算和输出报告。</p> <p>4. 支持对项目基本信息、建筑类型、结构形式、项目区位、节能判断标准、各构件的内外表面交换热阻、外墙屋顶屋顶平均传热系数计算方法、一些特殊设置和保存时间间隔设置。</p> <p>5. 软件内置丰富的做法库和材料库，包含全国各地建筑常用材料和做法。支持快速找到目标做法和材料，绿色建筑<del>设计</del>软件开发了多重筛选功能。</p> <p>6. ▲软件可识别建筑专业施工图中的材料做法表，将材料和做法智</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--



			<p>能导入节能软件中，实现构件做法智能识别。（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点）</p> <p>7. 软件做法库中应包含国内国标图集和规范关于屋面、墙、楼板、地面及热桥等构件的常用做法。</p> <p>8. 支持用户在做法库中添加自定义做法。</p> <p>9. 软件可实现以及按标准判断功能并生成结果预览，用户可一键选择不满足项，可对不满足标准要求部分进行方案批量修改调整。</p> <p>10. 软件提供隔热、结露、冷凝计算工具，满足各地区对于隔热、结露、冷凝的计算需求。隔热计算可对标热工规范推荐计算工具 Kvalue 计算结果，二者计算结果一致。</p> <p>11. 软件支持基于 doe2 和 dest 模拟核心的节能权衡计算，并支持不同构件、不同时间段的冷热负荷分析的查看。</p> <p>12. ★支持用户自主选择输出节能计算报告书、建筑能耗计算表、隔热计算报告书、冷凝计算报告书和结露计算书。</p> <p>13. 支持导出 IFC 模型，并可在轻量化平台查看模型以及绿建属性。</p> <p>14. 支持 gbxml 格式的导入和导出，包含构件几何数据和材料做法</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

				数据。 15. ▲包含基于软件运行的内置教学资源库及线上资源，与软件学习、操作及使用同步，内容包括软件教学、绿色低碳建筑专业微课堂及技术文档等内容，为日常教学提供强大的理论技术支持。（供应商需提供真实软件演示视频。）					
2	盈建科绿色建筑碳排放设计软件 V2025	盈建科	网络版	<p>（3）建筑碳排放模块[35 节点]</p> <p>1. ▲全面支持《建筑碳排放计算标准》GBT51366-2019。（供应商需提供真实软件演示视频。）</p> <p>2. ▲软件在自主平台上，可以无缝衔接绿建节能计算的模型和参数，不需重复设置。（供应商需提供真实软件演示视频。）</p> <p>3. ★支持绿色建筑生命全周期碳排放计算，包括生产及运输、建造及拆除、运行阶段碳排放计算。</p> <p>4. 生产及运输阶段支持生产（建筑主体结构材料、建筑保温材料、建筑门窗、建筑构件和部品、设备管线）、运输、回收碳排放计算。</p> <p>5. 建造及拆除阶段支持分部分项工程、措施工程（模板及支架、垂直运输、建筑物超高）、拆除工程（人工拆除、小型机械拆除、建筑垃圾外运）等碳排放计算。</p> <p>6. 运行阶段支持暖通空调系统</p>	35	节点	190 0.0 0	665 00. 00	/

			<p>（冷源能耗、热源能耗、输配系统、末端空气处理设备能耗）、生活热水系统、照明系统、电梯系统、绿化系统等碳排放计算。</p> <p>7. 软件可自动给出措施工程和拆除工程量，并自动套用相关定额，从而在没有概预算数据时计算出此部分碳排放量。</p> <p>8. 自动计算绿化碳汇，可根据建筑红线内面积以及绿化率，自动计算建筑全生命周期内植物的固碳量。</p> <p>9. 根据《建筑碳排放计算标准》以及 IPCC 计算暖通空调系统中由于使用制冷剂产生的碳排放量。</p> <p>10. 支持计算并输出碳排强度平方米降低值，可与执行 2016 年节能标准计算出的单位平方米减碳量进行对比与分析。</p> <p>11. 可再生能源支持太阳能生活热水、光伏系统、地源热泵系统、风力发电系统、热电联产 CHP 等碳排放计算。</p> <p>12. 碳排放计算完成后可实时预览各分项产生的碳排放量及其所占百分比。</p> <p>13. 碳排放计算完成后支持一键生成符合标准和审查要求的建筑碳排放计算分析报告书。</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

				<p>14. 支持导入其他数据导入软件中参与碳排放计算，如建材生成数据、概预算工程量清单、暖通能耗数据等。</p> <p>15. 包含基于软件运行的内置教学资源库，与软件学习、操作及使用同步，内容包括软件教学、绿色低碳建筑专业微课堂及技术文档等内容，为日常教学提供强大的理论技术支持。（供应商需提供真实软件演示视频。）</p>										
3	盈建科绿色建筑节能设计软件 V2025	盈建科	单机版	<p>二、绿色建筑设计软件（单机锁）：</p> <p>（1）绿色建筑设计模块</p> <p>1. 支持多平台，可在 AUTOCAD 国产自研两个平台上实现；</p> <p>2. 智能建模，无需外部 cad 平台及天正插件直接打开 dwg 及最新版本天正图纸，通过简单的分析和识别快速完成三维模型的生成。对 dwg 图纸包容度高，适配性强，图素分析筛选包括图层、图素、特征项多种方式，智能识别自动化程度高，支持楼层标高的自动读取后生成楼层数据，支持标准层的自动识别、对位和按楼层中文字符名规则进行自动组装等；</p> <p>3. 支持按照相应的公共建筑和居住建筑分别进行节能设计标准进行</p>	1	节点	750 0.0 0	750 0.0 0	/					

			<p>计算和输出报告。</p> <p>4. 支持对项目基本信息、建筑类型、结构形式、项目区位、节能判断标准、各构件的内外表面交换热阻、外墙屋顶屋顶平均传热系数计算方法、一些特殊设置和保存时间间隔设置。</p> <p>5. 软件内置丰富的做法库和材料库，包含全国各地建筑常用材料和做法。支持快速找到目标做法和材料，绿色建筑软件开发了多重筛选功能。</p> <p>6. 建造及拆除阶段支持分部分项工程、措施工程（模板及支架、垂直运输、建筑物超高）、拆除工程（人工拆除、小型机械拆除、建筑垃圾外运）等碳排放计算。</p> <p>7. 运行阶段支持暖通空调系统（冷源能耗、热源能耗、输配系统、末端空气处理设备能耗）、生活热水系统、照明系统、电梯系统、绿化系统等碳排放计算。</p> <p>8. ▲采光计算结果分析支持在线查看多本评价标准、以及多个多种指标：包括采光系数、采光均匀度、采光达标面积比、窗的不舒适眩光指数、照度等；可直观查看各类指标的计算结果及二维彩图和三维效果图，方便用户进行结果查看</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--





			<p>及计算书报审。（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点）</p> <p>9. ▲自主图形平台，支持可视化三维结果展示。可预览根据每个网格点的风速，绘制的风速云图；根据每个网格点的风速及矢量方向，绘制的风速矢量图；根据自动计算房间的空气龄，绘制的空气龄云图；并在三维模型中相应的分析平面上显示。（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点）</p> <p>10. 自动提取单体建筑门窗风压；</p> <p>11. ▲软件具有强大的后处理分析功能，支持输出任意剖面上的分析结果图片、生成二维、三维流场动画，帮助设计师直观地分析室外风场流动细节，更有针对性地优化设计。（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点）</p> <p>12. 室内空气质量支持《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019、《室内空气质量标准》GB/T18883-2022、《建筑环境通用规范》GB55016-2021、《健康建筑评价标准》T/ASC-6、《绿色建筑评价标准》（京津冀）DB11/T825-2021。</p> <p>13. 产品自主图形平台，无需任何CAD平台配合即可正常使用，支持</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--



			<p>场地声环境和室内声环境以及建筑隔声性能的相关计算功能，支持对节能等单体模型的导入功能，直接构成建筑组群模型，参与室内外声环境计算；</p> <p>14. 产品自主图形平台，无需任何CAD 平台配合即可正常使用，支持国家《近零能耗建筑技术标准》(GB/T 51350-2019)和各省市区近零能耗类建筑标准，可作为配套工具使用，并能自动输出相关的分析报告；</p> <p>15. ▲软件提供自主开发的协同工具建筑转模型功能，采用智能识图建模技术，可快速地将二维图纸转化为计算可用的三维能耗模拟建筑模型；也可通过导入 IFC、GBXML 格式数据生成建筑模型。并可通过三维交互操作实现建筑模型的编辑和参数化修改。（本参数要求提供截图证明文件，且标注相应的功能点）</p> <p>16. 可根据《建筑能效标识技术标准》JGJ/T288-2012 判定建的能效等级。</p> <p>17. 共用的可视化三维模型。软件采用真实三维构件模型数据。绿色建筑系列软件可共用一个模型，无需重复建模工作，一次建模，多项计算。软件提供协同工具建筑转模</p>					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

			<p>型功能，采用智能识图建模技术，可快速地将二维图纸转化为计算可用的三维采光建筑模型；也可通过导入 IFC、GBXML 格式数据生成建筑模型。并可通过三维交互操作实现建筑模型的编辑和参数化修改。</p> <p>18. 一键完成室内温度计算。通过调用 DEST 内核计算该建筑所有房间的全年逐时的室内温度，计算完成后可使用室温查看功能查看各个房间的逐时温度表格和房间温度曲线。</p> <p>19. 结果预览中可以查看建筑区阴影、平均迎风面积比、活动场地遮阳覆盖率、底层通风架空率、绿化遮阳体、地面渗透蒸发、屋面绿化、场地遮阳率、道路遮阳率、屋顶遮阴率等达标图。</p> <p>20. 软件采用高效的日照分析计算核心，提供三维可视化结果展示。</p> <p>21. 可进行气象条件分析、辐照分析、日照分析、光伏发电量计算、经济性分析和节能减排估算等。</p> <p>22. 支持使用节能标准的外墙平均传热系数计算暖通负荷。</p> <p>23. 绿色建筑评价工具模块基于 web 技术开发，直接登录网页浏览器即可进行进行绿建设计、施工图审查及星级评价。不受操作系统限</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

				制，支持 pc、平板、手机等多端登录。					
4	盈建科 三维实 体元节 点精细 分析软 件 V2024	盈 建 科	单 机 版	<p>(2) 三维实体元节点精细分析模块</p> <p>1. 采用自主研发的三维通用造型平台为基础构建节点实体的精细化分析模型。</p> <p>2. ▲可通过“整体分析”或“隔离体分析”方法实现节点实体模型的有限元静力分析，为复杂节点的设计提供计算依据。（供应商需提供真实软件演示视频。）</p> <p>3. 便捷多样的建模方式，可实现从上部结构模型中选择节点区关联构件形成的节点实体模型和直接通过三维通用造型平台直接建立三维实体模型。</p> <p>4. 对于上部结构导入模型提供了两种节点有限元分析方法，分别为整体分析和隔离体分析。对于自建模型，提供与通用有限元计算软件相同的计算流程，但不使用上部结构的结果数据，由用户自行定义荷载和边界条件。</p> <p>5. ▲混凝土结构节点、劲性混凝土结构节点、钢管混凝土结构节点、空间结构节点、钢结构节点等普通节点模型均可以考虑钢筋的影响。（供应商需提供真实软件演示视频。）</p>	1	节点	750 0.0 0	750 0.0 0	/

				<p>6. 支持对钢结构施工图设计模块生成的节点区连接构件显示连接板、盖板、帮条、加劲板等节点细部构造。</p> <p>7. 支持多种三维实体编辑功能，可完成线、面、体造型，实现三维实体之间的编辑功能，支持任意形式的三维实体建模。</p> <p>8. 采用全协调方式的实体网格划分技术，可以自动对三维实体模型进行网格划分，单元类型为四面体单元。</p> <p>9. ▲程序还提供了局部网格加密功能，可自动对自定义荷载作用面区域进行网格加密。此外，用户也可以单独指定网格加密区域。（供应商需提供真实软件演示视频。）</p> <p>10. 计算结果提供三维变形以及应力云图的结果表达形式。</p> <p>11. 支持输出 Word 格式计算书。</p>					
合 计							/	148000.00	/

注：

- 1.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
- 2.本表行数可以按照项目分项情况增加。
- 3.上述各项的详细规格、技术参数如表格中填写不下的，可以逐项另页描述。
- 4.单项报价和总价均不得超过最高限价要求，否则将作为无效响应处理。

投标人名称（加盖公章）：北京盈建科软件股份有限公司

日期：2026 年 1 月 25 日

