

开悟科创空间

室内施工图

日期： 2025年04月



工程名称 PROJECT	图纸名称 CONTENT
-----------------	-----------------

备注 NOTES
非本公司设计师之书面批准，不得随意
将任何部分复印。切勿以比例缩放此图，
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地时，对图内所示数字之准确性，如发现
任何矛盾，应 通知设计师，方可施工。否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本	日期
------	----

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

2025-4

比 例 SCALE

图 号 DRAWING NO.

图 纸 目 录
DRAWING CATALOG

[illegible][illegible]

GENERAL ABBREVIATIONS & SYMBOLS

CT	瓷砖
WD	木地板
GL	玻璃或镜子
MT	金属饰面
PT	油漆
ST	石材
WD	木饰面
SP	地胶垫

[illegible][illegible]

室内装饰工程施工补充说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：开悟科创空间精装修工程
- 2、建设单位：江北新区浦外高新分校

二、设计与施工说明依据：

- 1、依据甲方认可的设计方案。
 - 2、依据《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018
《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005
《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020
等中华人民共和国的施工验收规范及标准（具体规范标准详见装饰施工补充说明第八、九条）
 - 3、不改变建筑设计防火门的位置、大小、数量、开启方向和防火等级，所有防火门设计要求详见建筑图纸。
 - 4、玻璃应采用安全玻璃。无框玻璃门最小采用12厚钢化玻璃，当门高大于2.400m时，玻璃厚度应咨询生产商和符合相应国家规范要求，必须确保安全。
 - 5、施工必须符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018
- 三、本工程是江北新区浦外高新分校进行的室内装饰工程。
- 四、图纸尺寸须在现场校核后方可施工；图纸尺寸不可度量。
- 五、本工程图纸所给出的标高均为从本层楼面算起的相对标高,标高以米为单位。
- 六、本工程图纸所标注尺寸以毫米为单位。
- 七、如有未涉及的内容待双方协调后另行补充。
- 八、工程施工说明:(本说明中有关天花、墙面、地坪等具体做法与材料做法表不统一处，以材料做法表为准)

- 1、地坪：
 - 1)、地面防滑石材水泥砂浆铺贴:地面清除油污、除灰，隔夜洒水湿润，纯水泥浆掺建筑胶结合层一道，C20细石砼找平，表面粘结剂，大理石背面、四周侧面满做保护剂，完工后正面做硬化处理。大面积石材地坪，如密缝拼接必须按规范留伸缩缝，室内间隔约80平方米,纵横间距最长边不宜大于10米,室外地坪分仓缝的纵横间距不宜大于6m。
 - 2)、凡设有地漏或有用水点的房间应做防水层，并折上墙面500mm高（须满足国家及地方规范），整个房间均做坡，坡度向地漏且地坪标高低于其它房间10mm以上。（带淋浴的房间地面满做防水,墙面防水高度不低于1.8米。卫生间在原土建结构上施工，不进行二次找平，地面建议采用聚氨酯防水，厚度1.5mm，墙面建议采用JS防水，厚度1.2mm。施工时严格按照规范和厂家提供的技术参数施工。）必须做两次闭水实验(每次24小时)。
 - 3)、地面砖水泥砂浆铺贴:地面清除油污、除灰，隔夜洒水湿润，纯水泥浆掺建筑胶结合层一道，C20细石砼找平，表面粘结剂。大面积地砖地坪，如密缝拼接必须按规范留伸缩缝，室内间隔约80平方米,
- 2、墙面纵横间距最长边不宜大于10米,室外地坪分仓缝的纵横间距不宜大于6m。

- 1)、a.公共部位基层均不采用木作,没有特殊标注的基层板可采用12mm厚阻燃板，基层板不能直接着地，地面做150mm高（高度可根据实际情况定，卫生间至少300mm高，宽度同墙厚）钢筋砼导墙；
b.木制品饰面采用木皮贴面,由厂家直接加工，不能在现场制作和油漆。
 - 2)、墙面装饰镜面及烤漆玻璃与墙面基层粘结，采用优质强力双面胶和中性硅胶，且粘结材料面积占整个粘结面积30%以上（顶面烤漆玻璃必须钢化、装饰镜面必须贴防爆膜且粘结材料面积占整个粘结面积44%以上，以作安全）。
 - 3)、干挂大理石:无特殊要求大理石厚度为25mm,现浇混凝土墙和混凝土柱体可直接以M10化学螺栓固定L50*5热镀锌角钢于墙面，以镀锌钢质码片作连接（码片插入石材开口部位都必须加石材大力胶,阳角处不锈钢销钉加石材大力胶连接）。如遇轻质隔墙，须采用8#-10#热镀锌槽钢Ø1000mm做竖向龙骨，以角钢焊接于槽钢隔墙，再以镀锌钢质码片作连接（码片插入石材开口部位都必须加石材大力胶，阳角处加不锈钢销钉加石材大力胶连接）。
 - 4)、卫生间台盆及小便斗安装：
 - a.新砌筑墙体时在相应位置做通长（厚度同墙体，高度200mm）C20防水钢筋砼导墙，若不是砖墙采用钢结构做基层。
 - b.砼结构墙体可直接以化学螺栓固定件固定于砼体结构。
 - c.台盆、小便斗、浴缸及所需水电点位安装高度以产品安装说明手册为准。
 - 5)、墙体石材留缝如没有特殊说明，石材留缝处和石材侧面的面层处理同石材大面的处理方法。
 - 6)、墙面装饰材料必须进吊顶超出50mm。
 - 7)、挂贴面砖:素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）;4、9厚预拌砂浆(1:3水泥砂浆)分层压实抹平;4厚强力胶粉泥粘结层，
- 3、吊顶揉挤压实,金属挂件固定;贴9-12厚面砖，同色的填缝剂填缝（有吊顶处面砖贴至吊顶上100）。

- 1)、吊顶部位如无特殊说明均采用C50系列不上人轻钢龙骨（主龙骨开口不能朝一个方向布置排列，应间隔相对相背方向排列）双层石膏板（底层9.5mm纸面石膏板+面层9.5纸面石膏板,阴角阳角均成品开模定制）批嵌面饰白色涂料；吊杆采用Ø8全丝杆，丝杆长度超过1500mm须设角钢反支撑，凡遇到设备管道跨越间距大于1200时采用L40x4角钢做支撑架，吊顶龙骨及吊杆均不允许接触风管设备。凡天花内有检修空间需增

- 设检修马道并配照明时由设计确定;如遇开检修口检修，排列龙骨时应相关专业提供的检修口位置做出明显标志，以避免开检修口时与主龙骨位置冲突，并在检修口位置加设主龙骨保证开口处的强度。（以化学螺栓作固定之吊杆、吊架，在结构楼板的钻孔深度必须限位控制，并在钻孔前了解结构层内的线管预埋，以便在钻孔时避开）;当石膏板吊顶跨度大于10m时，跨中龙骨应适当起拱，起拱高度不小于短跨的L/200（L为跨度）；
- 2)、卫生间等潮湿环境部位吊顶必须采用不锈钢或热镀锌吊挂件、使用防水、防潮、防腐蚀材料，石膏板必须采用防水石膏板、固定螺丝为不锈钢自攻螺丝、膏油腻子嵌缝、面饰防水涂料。
 - 3)、膜结构吊顶参见膜结构厂家提供工艺和规范要求。（膜结构由专业厂家提交给相关单位检验，以保证符合消防要求，且燃烧后无有害气体溢出。
 - 4)、吊顶内需到卫生防疫站咨询那些部位需要放防疫药。
 - 5)、顶面石膏板必须错缝拼接，螺丝也须错位固定不可外露且必须刷防锈漆。
 - 6)、吊顶标高以现场实际为准，尽量做至最高。
 - 7)、吊顶轻钢龙骨的施工要严格按照规范和厂家提供的技术参数施工。
 - 8)、金属天花（成品或定制）由专业供应商深化，并做样板段，效果确认后方可大面积安装。
 - 9)、轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨连接，应另设吊钩或根据灯具形式设置钢架（按照灯具供应商提供的灯具重量及安装要求选型）。

4、墙体：

- 1)、室内墙体砖墙用料轻质砌块，M5干粉砂浆砌筑，砖墙位置底部没梁处设砼地圈梁一道，高度超过3M加设圈梁一道，构造柱间距4M,圈梁及构造柱与原砼结构采用植筋法拉结，砖墙与原砼墙连接处设拉结筋，每5度砖一道，2Ø6钢筋长度1000mm，砌块砖面刷界面剂一度，其中墙面为木饰面或硬包等饰面有基层做法的部位采用10mm水泥砂浆薄抹灰，墙面为墙纸或无机涂料饰面的做法部位采用15mm粉刷石膏施工。
- 2)、室内轻钢龙骨隔墙墙体如无特殊说明均浇筑素砼导墙,C75系列隔墙轻钢龙骨，龙骨间距400mm（卫生间龙骨间距300mm），填实50mm厚隔音棉(密度80Kg/立方米)，支撑卡间距为600mm,穿心龙骨Ø600mm。（采用双层石膏板时)内层石膏板覆面封至上一层楼板底部，外层石膏板覆面封超出吊顶面100mm（石膏板必须错缝拼接）;或墙体基层也可采用玻镁板。当墙面、天花基层采用玻镁板时，装饰面为镜子、面砖等较重材料时，必须在基层板与龙骨衔接部位（除钉固定外）用石膏掺纤维、水调和成的稠状物粘结加固（俗称均邦）。特殊部位可采用C150系列隔墙龙骨以达到设计要求;超过规范高度加设槽钢过梁及钢架转换层详见相关通用大样。天地龙骨与结构相接处放置3mm厚橡胶垫。门框处增设加强龙骨。隔墙内保温、隔音、防火材料应有相应的性能检测报告。

九、其它说明：

- 1、所有对结构可能影响的装饰荷重由建筑设计单位负责核算。
- 2、凡非镀锌金属件和非防锈构件均刷无毒富锌漆二度（包括镀锌件电焊结合处），灰色面漆一度;镀锌金属件均为热镀锌；化学螺栓及干挂大理石专用挂件均为镀锌钢制材质（潮湿区域均采用304不锈钢材质）。
- 3、为保证结构墙、柱、楼板不易受损伤及连接强度的可靠性，所有埋件均采用化学螺栓固定。（结构板底埋件除外）
- 4、电焊:3号钢采用E4-x;焊渣处理：焊接后敲去焊渣，检查有无孔洞、堆焊，如有，必须按相应规范补焊或重焊；焊接电流控制；不宜过大，尤其焊接薄壁钢管时;焊缝厚度小于等于基材厚度。不锈钢焊接采用氩弧焊。
- 5、如遇不同踢脚和材料交接，均在阴角处收头。
- 6、空调机房、设备间、强弱电间、工具间及未出图之办公室墙面饰白色涂料，60mm高、1.5mm厚拉丝不锈钢踢脚。
- 7、地面石材拼花，需在厂家定加工拼接（石材之间用不锈钢销子和大力胶连接），再在现场安装。
- 8、所有门如无特殊说明，厚度均为50mm，门与地面装饰完成面留3mm空隙（门底部密封条由声学顾问指定），门及门套由专业厂家定制加工。
- 9、所有木制品连接必须开榫眼加乳胶连接或采用金属扣件，不允许直口拼接。
- 10、所有墙面石材如无特殊说明石材与石材间留5mm缝。
- 11、所有柜体均采用高密度板面贴木皮（厂家定制）。
- 12、所用装饰材料均采用环保材料,且安装必须保证牢固和安全。。
- 13、所有材料以最终封样材料样板为准。
- 14、所有尺寸均在现场足尺放样后方可进行施工。
- 15、所有暗藏灯带在人可视范围或手易触摸到的位置(应符合低压用电规范）均须安装半透明亚克力灯罩，以确保美观及安全。
- 16、凡基层用到的钢材（无特殊注明外）一级钢采用国标HPB300，二级钢采用国标HRB335。

十、图中标注与说明有冲突处，均按施工说明。

十一、本页说明未提及内容参见装饰施工总说明。

十二、图中其他未尽事宜，施工前商定由设计方确定。

开悟科创空间

工程名称
PROJECT

设计说明一
CONTENT

备注 NOTES

非属本公司设计师之书面批准，不得随意将任何部分复印。切勿以比例图度此图，一切以图内数字所示为准。施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如发现任何矛盾，应通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担 所有责任。

修订版本

日期

工程号

PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业

DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计

DESIGNED BY

朱海林

制 图

DRAWN BY

严子誉

审 核

APPROVED BY

朱海林

版 次

EDITION No.

1.0

日 期

DATE

2025-4

比 例

SCALE

图 号

DRAWING NO.

DN-01

装饰施工通用说明

参照标准：

本工程所有的参照标准均按最新的相关施工及验收规范或最新的国家标准，承建商在进行工程中应采用最佳及最合适的标准，同时，业主方总监也有权要求承建商在工程实施中采用他认为最好的标准，但必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。

一、石料工程

材料：

- 将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确进行红外线水刀切割，保证尺寸符合设计要求。
- 准确塑造特殊型、镶边和外露边缘，并且进行修饰以与相邻表面相配。
- 砂必须是河砂、湖砂，不得使用海砂，并经过筛选和清洗。
- 所用胶结材料的品种、掺和比例应符合设计要求及产品规定要求，并有产品合格证及复验报告。

清洁：

- 在完成勾缝和填缝（除特殊要求开缝式做法的不需勾缝填缝）以后及在这些材料施放和硬化之后，应清洁有尘土的表面，所有的溶液不得有损于石料、接缝材料或相邻表面。
- 在清洁过程中应使用非金属工具。
- 有表面作保护剂要求的按要求完成。

二、木工

材料：

材料应用最好之类型，自然生长的木料，必须经过烘干或自然干燥后才能使用（必须符合项目工程所在地区装饰规范规定之木材含水率），没有虫蛀，松散或腐节或其他缺点，锯成条形，并且不会翘曲、爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。胶合板按不同材种选用进口或国产，但必须达到AAA要求，承建商应在开工前提供材料和终饰样板且经过筹建处和设计师认可批准才能使用。

防火处理：

- 所有基层木材均应满足防火要求，涂上三层本地消防单位同意使用的防火涂料。
- 承建商要在实际施工前呈送防火涂料给监理批准方可开始涂刷。

制作工艺及安装：

- 尺寸
 - 所有装饰用的木材均严格按照图纸施工，凡原设计节点不明之处需补充设计图，经设计师同意后实施。
 - 所有尺寸必须在工地核实，若图样或规格与实际工地有任何偏差，应立即通知设计师。
- 终饰：

当采用自然终饰或者采用指定为染色、打白漆，或油漆被指定为终饰时，相连木板在形式、颜色或纹理上要相互协调。

收缩度：

所有木工制品所用之木材，均应确保符合当地规范规定的含水率，经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观，也不应引起相邻材料和结构的破坏。

装配：

承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入，榫舌接合和其他的正确接合之必要工作。提供所有金属板、螺丝、铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。

接合：

- 木工制品须严格按照图样的说明制作，在没有特别表明的地方接合，应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。
- 所有铁钉头打进去后外端作防锈处理并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或刨进行终饰，实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻轻打磨光滑。
- 有待接合之表面必须保持清洁，不肮脏，没有灰尘、锯灰、油渍和其他污染。
- 胶合地方必须给予足够压力以保持粘牢，并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之进行说明而进行。

划线：

所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。

镶嵌细木工工作：

在细木工制品规定要镶嵌的地方，应跟随其周围的工作完成后嵌入加工

清洁：

除特别指出的终饰之外，承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜之内装饰，包括活动层板应涂上两度以上清漆使其光滑，且根据设计要求进行必要的补色等工艺。

木材、夹板成型架框：

局部少量使用的木材成架安装于天花板上时，应确保所有部件牢固及拉紧，且不得影响其他管线（风管、喷淋管等）走向，依照设计图纸固定于天花。局部木作天花均要涂上三层本地消防单位批准使用的防火涂料。

三、装饰防火胶板

防火胶板的粘结剂应使用与防火胶板配套使用的品牌，并遵守使用说明。

四、装饰五金

所有五金器具必须防止生锈和沾染，使用前应提供样品征得筹建处及设计师同意。在完成工作的所有五金器具都应

擦油、清洗、磨光和可以操作，所有钥匙必须清楚地贴上标签。

五、金属覆盖板工程

材料：

承建商应根据图纸所标品种、颜色由供应商提供实物样板，并与专业厂商沟通深化，及提供现场样板段，征得筹建处同意。

安装：

金属板必须可以承受本身的荷载，而不会产生任何损害性或永久性的变形。

所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《GB 50210-2018》要求。

- 金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求，并应有产品合格证。
- 墙体骨架如采用轻钢龙骨时，其规格、形状应符合设计要求连接的部位，并进行除锈、防锈处理。
- 墙体材料为石膏板时，应按设计要求进行防火处理，安装时纵、横碰头缝应拉开5-8mm。
- 金属饰面板安装，当设计无要求时，宜采用抽芯铝铆钉，中间必须垫橡胶垫圈，抽芯铝铆钉间距以控制在100-150mm。
- 安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时，裁板尺寸应准确，边角整齐光滑，搭接尺寸及方向应正确。
- 板材安装时严禁采用对接，搭接长度应符合设计要求，不得有透缝现象。
- 外饰面板安装时应挂线施工，做到表面平整、垂直、线条通顺清晰。
- 阴阳角宜采用预制角装饰板安装，角板与大面积搭接方向应与主导风向一致，严禁逆向安装。
- 保温材料的品种、堆集密度应符合设计要求，并应填塞饱满，不留空隙。

六、玻璃工程

材料：

玻璃及镜子均要选用质量好的；提供样板并在安装切割之前须经筹建处及设计师同意。

室内饰面玻璃及镜子边部应进行精磨和倒角处理，自由边应进行抛光处理。在安装前用砂纸擦过，室内安装玻璃要用毡制条子，颜色要与周围材质相配，厚度按图所示。

制作工艺及安装：

准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸，安装槽要清洁，没有任何灰尘，所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出来，所有框架的调整将在安装玻璃之前进行，所有密封胶在完工时要清洁，平滑。
玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后，以及框、扇最后一遍涂料前进行。中庭的围护结构安装钢化玻璃时，应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定，玻璃与围护结构的金属框格相接处，应衬橡胶垫塑料垫。安装玻璃隔断时，磨砂玻璃的磨砂面应向室内。

玻璃的基本要求：

- 落地玻璃屏风的厚度最小为12mm，且必须能够抵受预定2.5kpa风压力或吸力。
- 玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。
- 玻璃必须结构完整，无破坏性的伤痕、针孔、尖角或不平直的边缘。
- 安全玻璃暴露边不得存在锋利的边缘和尖锐的角部。
- 安全玻璃的最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规范》JGJ113-2015表7.1.1-1的规定；有框平板玻璃、真空玻璃和夹丝玻璃的最大许用面积应符合表7.1.1-2的规定。

玻璃的选择：

- 活动门玻璃、固定门玻璃和落地窗玻璃的选用应符合下列规定：
 - 有框玻璃应使用符合最大许用面积相关规定的安全玻璃；
 - 无框玻璃应使用公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。
- 室内隔断应使用安全玻璃，且最大使用面积应符合相关规定。
- 人群集中的公共场所和运动场所中装配的室内隔断玻璃应符合下列规定：
 - 有框玻璃应使用符合最大许用面积应相关规定，且公称厚度不小于5mm的钢化玻璃或公称厚度不小于6.38mm的夹层玻璃；
 - 无框玻璃应使用符合最大许用面积相关的规定，且公称厚度不小于10mm的钢化玻璃。
- 浴室用玻璃应符合下列规定：
 - 浴室内有框玻璃应使用符合最大许用面积相关的规定，且公称厚度不小于8mm的钢化玻璃；
 - 浴室内无框玻璃应使用符合最大许用面积相关的规定，且公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。
- 室内栏板用玻璃应符合下列规定：
 - 设有立柱和扶手，栏板玻璃作为镶嵌面板安装在护栏系统中，栏板玻璃应使用符合最大许用面积相关规定的夹层玻璃；
 - 栏板玻璃固定在结构上且直接承受人体荷载的护栏系统，其栏板玻璃应符合下列规定：
 - 当栏板玻璃最低点离一侧楼面高度不大于5m时，应使用公称厚度不小于16.76mm钢化夹层玻璃。
 - 当栏板玻璃最低点离一侧楼面高度大于5m时，不得采用此类护栏系统。
- 当室内饰面玻璃最高点离楼面高度在3m或3m以上时，应使用夹层玻璃；
- 室内消防通道墙面不宜采用饰面玻璃；

开悟科创空间

工程名称
PROJECT

设计说明二

图纸名称
CONTENT

备注

NOTES

非经本公司设计师之书面批准，不得随意将任何部分复印、切绘或以任何途径披露一切以国内数字所示为准，施工单位必须在工地核 对图内所示数字之准确，如发现任何矛盾，应 通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担 所有责任。

修订版本

日期

工程号

PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业

DISCIPLINE

装 饰

项目负责人

PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计

DESIGNED BY

朱海林

制 图

DRAWN BY

严子誉

审 核

APPROVED BY

朱海林

版 次

EDITION No.

日 期

DATE

比 例

SCALE

图 号

DRAWING NO.

DN-02

装饰施工通用说明

七、油漆工程

油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定（本工程油漆工程应在厂家制作完成现场组装为主，同一漆面色浆必须保持一致）

- 1、 没有完全干透，或环境有尘埃时，不能操作。
- 2、 对所有表面之洞，裂缝和其他不足之处应预先修整好，才进行油漆。
- 3、 要保证每道油漆工序的质量，要求涂刷均匀，防止漏刷、过厚、流淌等毛病。
- 4、 在原先之油漆涂层结硬并打磨后，才可再进行下一道工序。
- 5、 在油漆之前应拆开所有五金器具，并且在油漆后安回原处，保持一切清洁和完全没有油漆斑点等等。

上油漆：

应先进行油漆小色板的封样，在征得筹建处和设计师同意后方可大面施工。

八、天花吊顶工程工作范围

- 1、 天花板悬挂部分，包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物，框架或其他装置。
- 2、 悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。
- 3、 边缘修饰，间隔等。
- 4、 天花板材。
- 5、 照明装置。
- 6、 空调系统。
- 7、 音响系统。
- 8、 防火系统。

材料：

吊顶工程选用材料的品种、规格、颜色以及基层构造，固定方法应符合规范及设计要求。

本工程所选用的吊顶用石膏板，无特殊标注外为9.5mm纸面石膏板+9.5mm无纸石膏板双层错缝铺装。

所有在天花平面上暴露之构件，布局均按照综合平面图进行，吊顶龙骨在运输安装时不得扔摔、碰撞，龙骨应平放，防止变形。各类面板不应有气泡、起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷。

表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一。

紧固件宜采用镀锌（热镀锌）制品，预埋的木件应做防腐处理，凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。

安装：

- 1、准备面板安装前的准备工作应符合下列规定：

- 1)、在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。
- 2)、吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工作应安装完毕，消防系统安装并试压完毕。
- 3)、吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置。

- 2、龙骨安装：

- 1)、安装龙骨的基体质量，应符合国家标准GB50210-2018之规定。
- 2)、主龙骨吊点间距为1m，或按设计推荐系列选择，中间部分应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短小向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。
- 3)、次龙骨应紧贴主龙骨安装，当用自攻螺丝安装板材时，板材的接缝处，必须安装在宽度不小于40mm的次龙骨上。
- 4)、全面校正主、次龙骨的位置及水平度，连接件应错位安装，明龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm。
- 5)、天花造型处均采用热镀锌30*30*2mm和30*30*1.5mm方管组合。

- 3、板材安装：

石膏板的安装，应符合下列规定：

- 1)、石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。
- 2)、自攻螺丝与石膏板距离：包封的板边以10-15mm为宜，切割的板边以15-20mm为宜。
- 3)、钉距以150-170mm为宜，螺钉应与版面垂直且略埋入板面，钉眼应作防锈处理并用石膏腻子抹平。
- 4)、拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。

九、瓷砖工程

材料：

饰面砖的品种，规格，颜色和图案必须符合设计要求。不得有歪斜，缺棱掉角和裂缝等缺陷，砖表面应平整、边角整齐、不得缺损，外观洁净，色泽协调，无变色，泛碱污痕。

安装：

- 1)、粘贴不密实的瓷砖应局部返工，避免产生空鼓。
- 2)、饰面砖接缝应采用填缝剂（颜色同饰面砖一致）填嵌密实，平直，宽窄均匀，阴阳角处砖的搭接方向正确，非整砖使用部位适宜，有坡度的流水坡向正确，滴水线顺直。地面，墙身要对缝追线。
- 3)、安装偏差:表面平整不大于2mm;立面垂直：室内不大于2mm,室外不大于3mm。阴阳角方正，接缝平直，墙裙上口平直：均是2mm。饰面砖接缝高低不大于0.5mm。

成品保护：

施工验收完毕的墙面地面应进行保护，要避免重物搬运和物件硬物的撞击。严禁在已完工的墙地面上凿洞，以破坏面砖与基层的粘结。当必须进行电焊施工时，必须用板材保护，以免焊渣将面砖表面烧伤。墙的阳角和门口处，应用木板保护，以免碰坏瓷砖。

十、装饰材料有害物质排放限量的参照标准

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染。使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020的要求。

下列物资必须符合相应的国家强制性标准：

- 1.1、 建筑主体材料，装饰材料：花岗岩、大理石、建筑（卫生）陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等必须符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010

表 3.1.1 无机非金属建筑主体材料放射性限量

测定项目	限 量
内照射指数(I _{ra})	≤1.0
外照射指数(I _r)	≤1.0

- 1.2、民用建筑工程所使用的无机非金属装修材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机瓷质砖粘结材料等，其放射性限量应符合表3.1.2的规定。

表 3.1.2 无机非金属装修材料放射性限量

测定项目	限 量	
	A	B
内照射指数(I _{ra})	≤1.0	≤1.3
外照射指数(I _r)	≤1.3	≤1.9

- 2、人造板（胶合板、纤维板、刨花板）及其制品必须符合《人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2017）

表 3.2.2 环境测试舱法测定游离甲醛释放量限量

级 别	限量(mg/m³)
E ₁	≤ 0.12

开悟科创空间

设计说明三

备注 NOTES
非经本公司设计师之书面批准，不得随意将任何部分翻印。如为设计所造成之损失，一切以图内数字所示为准。施工单位必须在工地现场 对图内所示数字之准确性，如受理任何矛盾，应 通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担 所有责任。

修订版本	日期
工程号	PROJECT NO.
ZXKJ20250403	
专业	DISCIPLINE
装 饰	
项目负责人	PROJECT DIRECTOR
朱海林	
设 计	DESIGNED BY
朱海林	
制 图	DRAWN BY
严子誉	
审 核	APPROVED BY
朱海林	
版 次	EDITION No.
1.0	
日 期	DATE
2025-4	
比 例	SCALE
图 号	DRAWING NO.
DN-03	

装饰施工通用说明

3、室内装修用水性墙面涂料必须符合《内墙涂料中有害物质限量》GB18582-2008

表 3.3.1 室内用水性涂料和水性腻子中游离甲醛限量

测定项目	限 量	
	水性涂料	水性腻子
游离甲醛(mg/kg)	≤100	

4、室内装修用溶剂型木器（以有机物作为溶剂）的涂料必须符合《溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB18581-2009

表 3.3.2 室内用溶剂型涂料和木器用溶剂型腻子中挥发性有机化合物（VOC）、苯、甲苯+二甲苯+乙苯限量

涂料类别	VOC (g/L)	苯(%)	甲苯+二甲苯+乙苯(%)
醇酸类涂料	≤500	≤0.3	≤5
硝基类涂料	≤720	≤0.3	≤30
聚氨酯类涂料	≤570	≤0.3	≤30
酚醛防锈漆	≤270	≤0.3	----
其他溶剂型涂料	≤600	≤0.3	≤30
木器用溶剂型腻子	≤550	≤0.3	≤30

5、室内装修的胶粘剂产品必须符合《胶粘剂中有害物质限量》GB18583-2008

表 3.4.1 室内用水性胶粘剂中挥发性有机化合物（VOC）和游离甲醛限量

测定项目	限 量			
	聚乙烯醇 酯胶粘剂	橡胶类胶 剂	聚氨酯类 胶粘剂	其他 胶粘剂
挥发性有机化合物（VOC）（g/L）	≤110	≤250	≤100	≤350
游离甲醛（g/kg）	≤1.0	≤1.0	----	≤1.0

表 3.4.2 室内用溶剂型胶粘剂中挥发性有机化合物（VOC）、苯、甲苯+二甲苯限量

项 目	限 量			
	氯丁橡胶胶 剂	SBS 胶 粘剂	聚氨酯类 胶 粘 剂	其他胶 粘剂
苯（g/kg）	≤6.0			
甲苯+二甲苯（g/kg）	≤200	≤150	≤150	≤150
挥发性有机物（g/L）	≤700	≤650	≤700	≤700

6、纸为基材的壁纸必须符合《壁纸中有害物质限量》GB18585-2001

7、 聚氯乙烯卷材地板必须符合《聚氯乙烯卷材地板中有害物的限量》GB18586-2001

表 3.6.6 聚氯乙烯卷材地板中挥发物限量

名 称		限 量（g/m²）
发泡类卷材地板	玻璃纤维基材	≤75
	其他基材	≤35
非发泡类卷材地板	玻璃纤维基材	≤40
	其他基材	≤10

8、地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂必须符合《地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》GB18587-2001

表 3.6.7 地毯、地毯衬垫中有害物质释放限量

名称	有害物质项目	限 量（mg/m²·h）	
		A 级	B 级
地毯	总挥发性有机化合物	≤0.500	≤0.600
	游离甲醛	≤0.050	≤0.050
地毯衬垫	总挥发性有机化合物	≤1.000	≤1.200
	游离甲醛	≤0.050	≤0.050

9、室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010（2013年版）

表 3.5.1 室内用水性处理剂中游离甲醛限量

测定项目	限 量
游离甲醛(mg/kg)	≤100

10.防火材料必须符合《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）

a. 使用部位按顶棚、墙面、地面、隔断、固定家具、其它装饰材料等的燃烧性能，应满足GB50222-2017第3.2.1条规定。

b. 顶棚有无吊顶、吊顶龙骨及面板材料，需满足GB50222-2017第3.0.5条。

单位面积质量小于300g/m²的纸质、布质壁纸、当直接粘贴在A级基材上时，可作为B1级装修材料使用。

c. 当使用多层装修材料时，各层装修材料的燃烧性能等级应符合GB50222-2017第3.0.7的规定。

d. 公区入口大堂墙面装饰画框，应符合GB50222-2017第4.0.4条B1级要求。。

11. 各类家具产品必须符合《木家具中有害物质限量》（GB18584-2001）

1.1 大堂挂画线防火要求需达到B1级

1.2 所有木龙骨全部用防火板

12. 各类装修材料的放射性限量、游离甲醛释放量限量, 必须满足GB50325-2010中第3.1.2、3.2.1、3.3.1、3.4.1条规定。

十一、施工相应规范标准

1.《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018

2.《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015

3.《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010等

4.《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

5.《住宅室内防水工程技术规范》JGJ298-2013

6.《住宅室内装饰装修设计规范》JGJ367-2015等。

开悟科创空间

工程名称
PROJECT

图纸名称
CONTENT

备注 NOTES

非经本公司设计师之书面批准，不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例置度此图，
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地按 对图内所示数字之准确，如发现
任何矛盾，应 通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION NO.

1.0

日 期

DATE

2025-4

比 例

SCALE

图 号 DRAWING NO.

DN-04

注：本项目中有关天花、墙面、地坪等具体做法与构造做法表不统一处，以构造做法表为准。

类 别	名 称	编 号	材 料 做 法	使用部位	备注
天花做法	金属吊顶	C-01	1、定制金属吊顶 2、专用挂件勾搭连接 3、 $\varnothing 8$ 镀锌全丝吊杆, 中距横向 ≤ 400 , 纵向 ≤ 800 , 吊杆上部与板式结构楼板采用 $\varnothing 8$ 镀锌膨胀螺栓连接牢固。横向U型龙骨（直卡式龙骨） 4、结构楼板	空间内部天花	
	无吊顶 （乳胶漆饰面）	C-01	1、乳胶漆一道 2、内墙乳胶漆一道 3、封闭乳胶漆一道 4、刮腻子打磨两遍 5、20厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆刮糙粉平。 6、刷界面剂一道 7、结构楼板	空间内部天花	
	备注		天花内所有基层板（阻燃处理）均为12mm厚。	空间内部天花	

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
图纸名称
CONTENT
材料做法一

备注 NOTES
非经本公司设计部之书面批准, 不得随意
对任何部分翻印、修改或以前搬走此图。
一切 以图内能字所示为准。施工单位必须
先工地核 对图内所示数字之准确, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计部, 方可施工。否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

2025-4

比 例 SCALE

图 号 DRAWING NO.

DN-05

注：本项目中有关天花、墙面、地坪等具体做法与构造做法表不统一处，以构造做法表为准。

类别	名称	编号	材 料 做 法	使用部位	备注
楼 地 面 做 法	地胶垫	F-01	1、2mm地胶垫 2、专用地胶垫粘贴剂 3、瓷砖面清理	全空间地面	

工程名称
PROJECT
开悟科创空间

图纸名称
CONTENT
材料做法二

备注
NOTES
非经本公司设计师之书面批准，不得随意
将任何部分翻印、复制或比照着做此图。
一切以图内数字所示为准，施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确，如发现
任何矛盾，应通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本
日期

工程号
PROJECT NO.
ZXKJ20250403

专业
DISCIPLINE
装 饰

项目负责人
PROJECT DIRECTOR
朱海林

设 计
DESIGNED BY
朱海林

制 图
DRAWN BY
严子誉

审 核
APPROVED BY
朱海林

版 次
EDITION No.
1.0

日 期
DATE
2025-4

比 例
SCALE

图 号
DRAWING NO.
DN-06

注：本项目中有关天花、墙面、地坪等具体做法与构造做法表不统一处，以构造做法表为准。

类别	名称	编号	材 料 做 法	使用部位	备注
内 墙 面 做 法	乳胶漆	W-01	1、无机涂料一道 2、内墙无机涂料一道 3、封闭无机涂料一道 4、刮腻子打磨两遍	新砌筑隔墙	墙体材料为石膏板部位 轻钢龙骨隔墙参见国家建筑标准设计图集 13J502-1/A11、A12、A13页
	木饰面	W-02	1、厂家定制成品木饰面 2、专用建筑胶粘接层或专用金属挂件 3、封12厚玻镁板基层 4、封轻钢龙骨基层 5、基层墙体(砌块墙体)		墙体材料为砌块部位
		W-03	1、厂家定制成品木饰面 2、专用建筑胶粘接层或专用金属挂件 3、封12厚玻镁板基层 4、基层墙体(轻钢龙骨)	墙面(轻钢龙骨)	轻钢龙骨隔墙参见国家建筑标准设计图集 13J502-1/A11、A12、A13页
	金属网格	W-04	1、不锈钢螺丝固定金属网格 2、膨胀螺栓 3、乳胶漆墙面		

工程名称
PROJECT
开悟科创空间

图纸名称
CONTENT
材料做法三

备注 NOTES
非经本公司设计师之书面批准，不得随意
修改任何部分。一切以国内最新标准为准。
在工地施工过程中，如发现任何矛盾，应
及时通知设计师，方可施工。否则施工单收
费须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

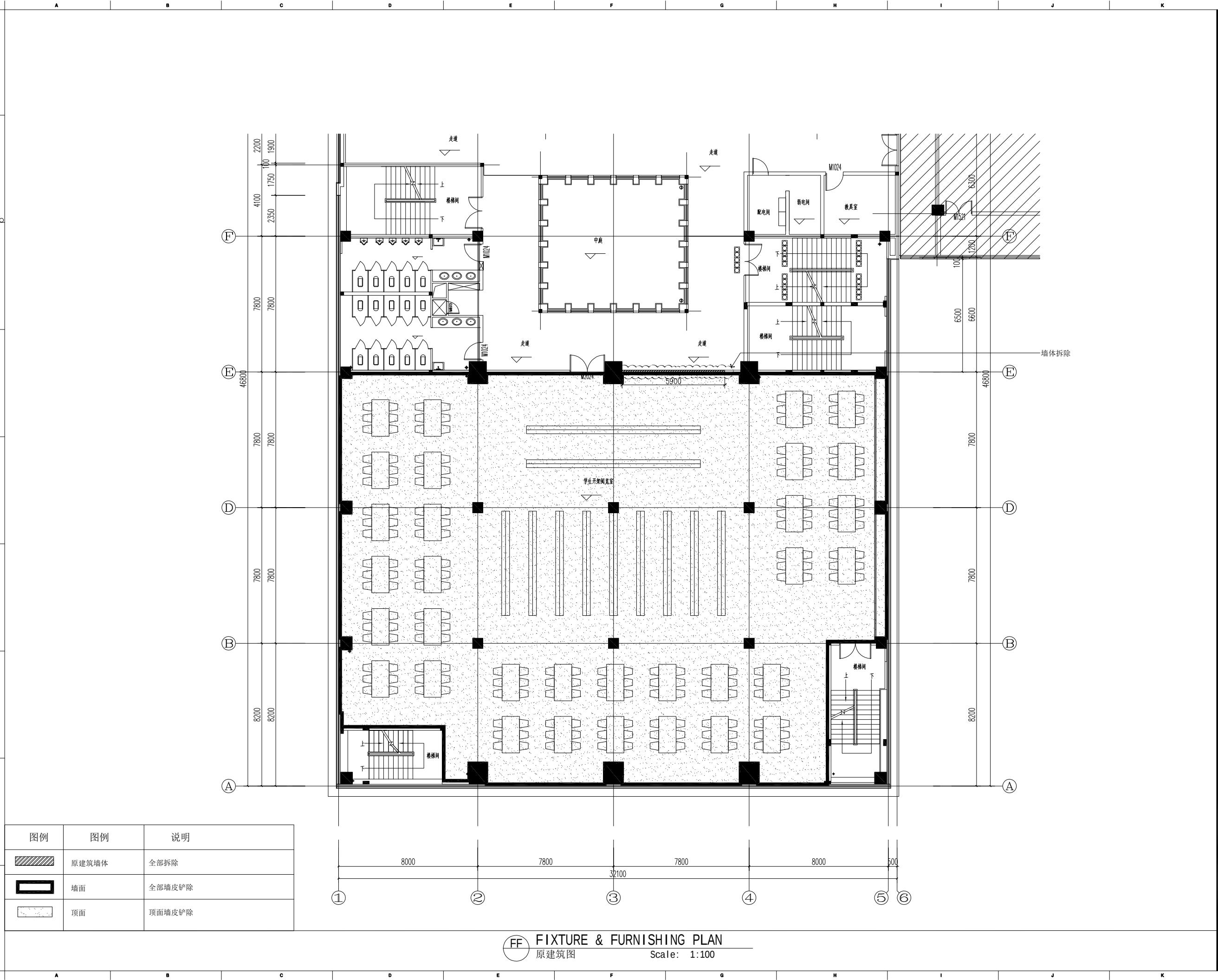
2025-4

比 例 SCALE

图 号 DRAWING NO.

DN-07

1
2
3
4
5
6
7
8
9



图例	图例	说明
	原建筑墙体	全部拆除
	墙面	全部墙皮铲除
	顶面	顶面墙皮铲除

FF FIXTURE & FURNISHING PLAN
原建筑图
Scale: 1:100

开悟科创空间
原建筑图(拆除平面)

工程名称
PROJECT
图纸名称
CONTENT

备注 NOTES
非本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例图为准。
一切以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性, 如发现
任何矛盾, 应通知设计师, 方可施工。否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

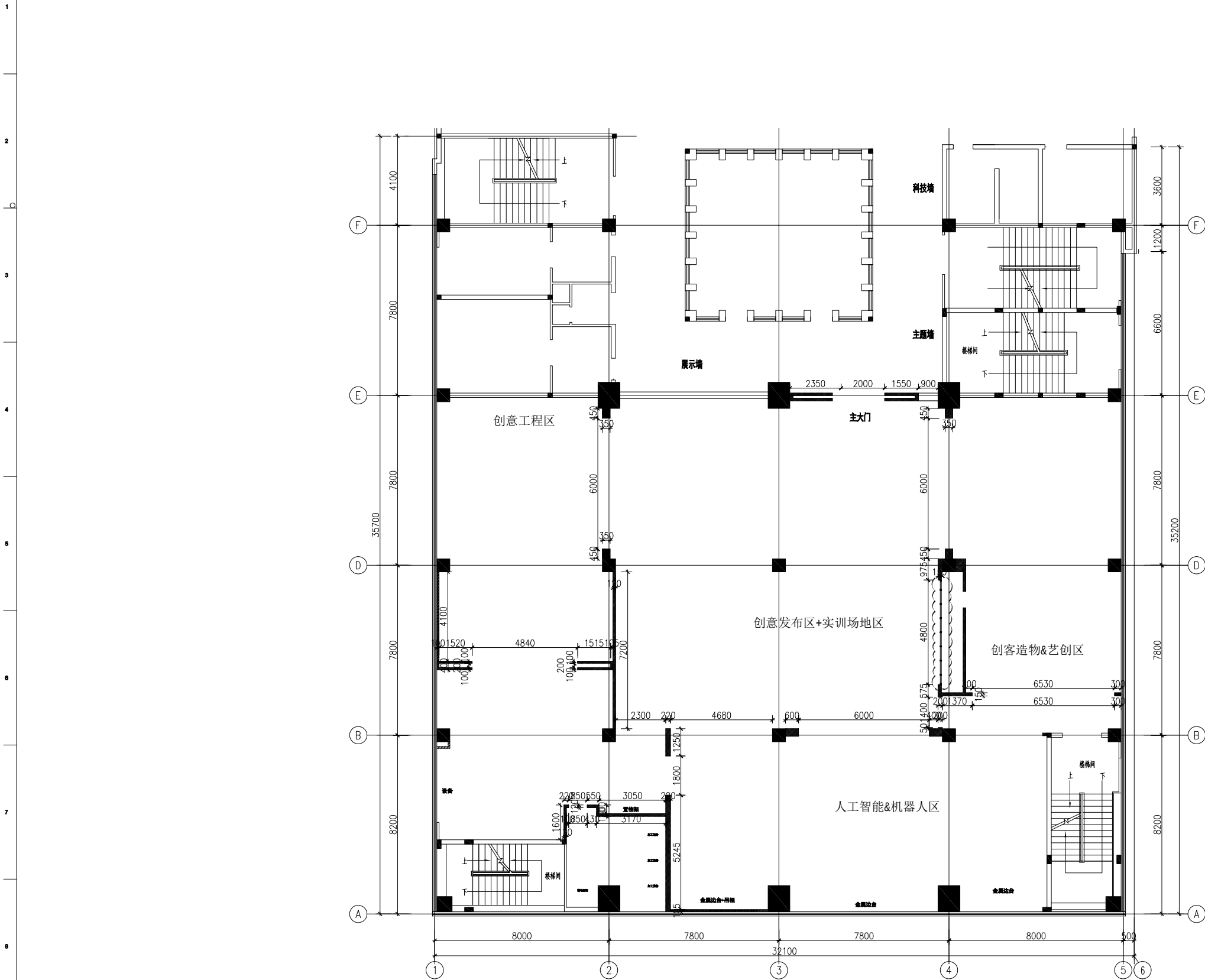
2025-4

比 例 SCALE

1:100

图 号 DRAWING NO.

FF-1.0



图例	类型	说明
	轻钢龙骨隔墙	高度到顶，门洞位置预留高2400，宽度
	LED屏幕钢架墙	横向50*50*5规格镀锌方通满铺，间距600mm 竖向50*50*5规格镀锌方通满铺，间距600mm

FF FIXTURE & FURNISHING PLAN
新建墙体及定位图
Scale: 1:100

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
图纸名称
CONTENT

新建墙体及定位图

备注 NOTES
非经本公司设计师之书面批准，不得随意
将任何部分翻印、复制或传播。此图
一切以图内数字标注为准，施工时必须
在工地核对图内所示数字之准确，如发现
任何不符，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION NO.

1.0

日期 DATE

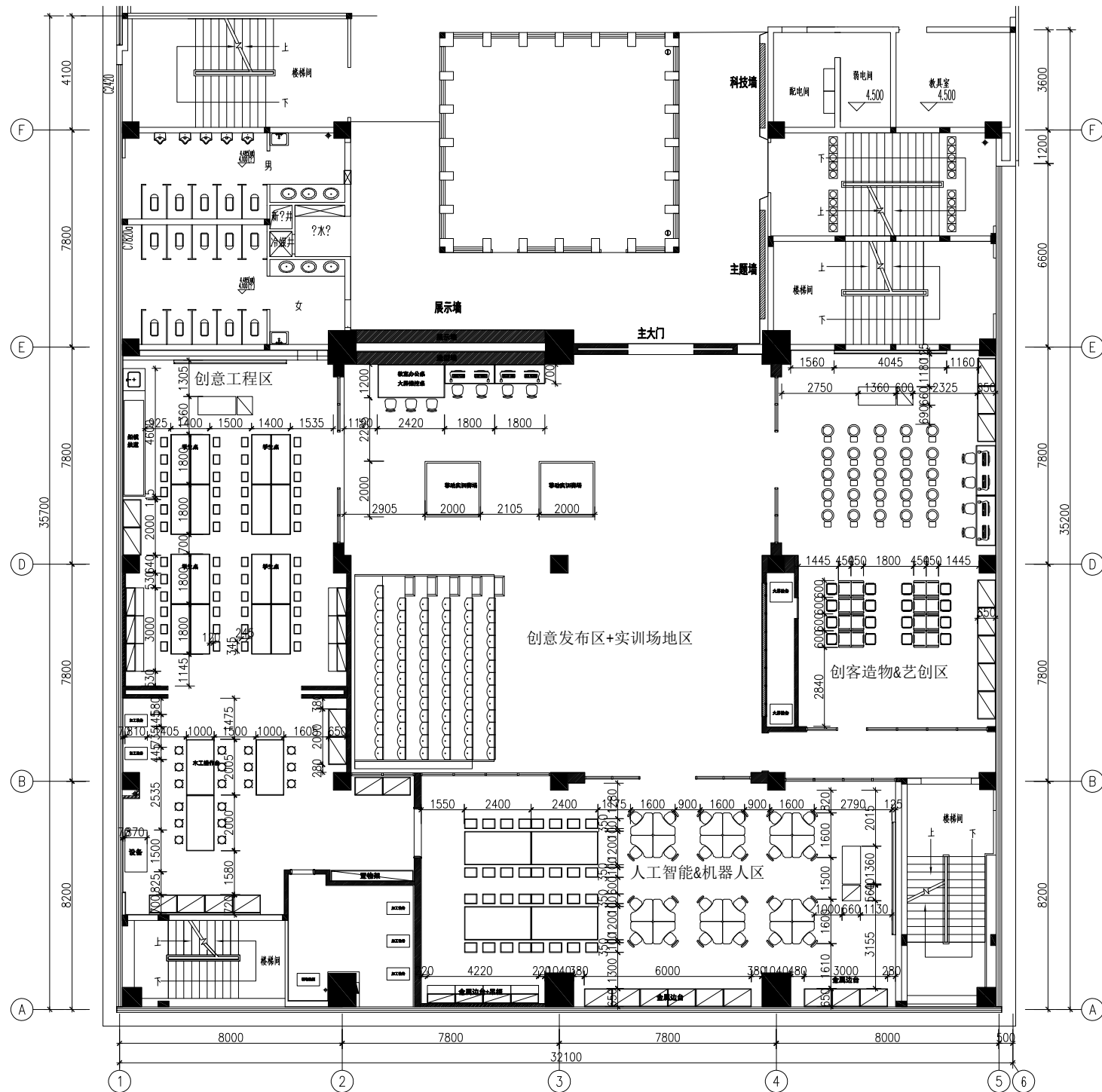
2025-4

比例 SCALE

1:100

图号 DRAWING NO.

FF-1.1



FF FIXTURE & FURNISHING PLAN
家具布置及定位图
Scale: 1:100

开悟科创空间

工程名称 PROJECT
图纸名称 CONTENT

备注 NOTES
非经本公司设计部之书面批准, 不得随意
修改任何部分。一切以比例图为准。
在工地施工时, 如发现任何与图不符
之处, 应立即通知设计部, 方可施工。否
则施工方将承担所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION No.

1.0

日期 DATE

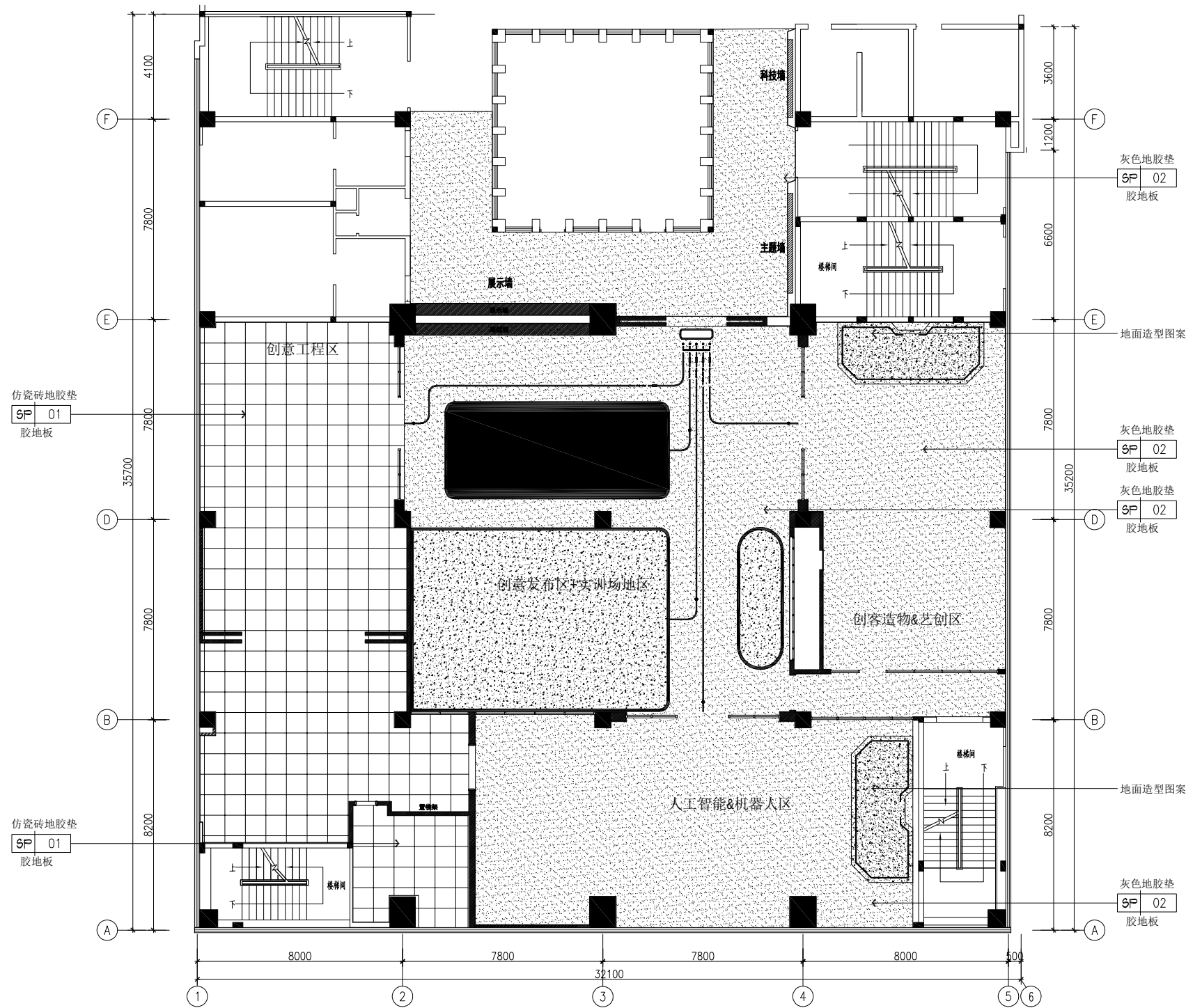
2025-4

比例 SCALE

1:100

图号 DRAWING NO.

FF-1.2



FC FLOOR COVERING PLAN
地坪铺装及定位图 Scale: 1:100

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
图纸名称
CONTENT

地坪铺装及定位图

备注 NOTES
非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印, 切勿以此图作为依据。
一切 以图内数字标注为准, 施工时必须
在工地核对 对图内所示数字之准确, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计师, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION NO.

1.0

日期 DATE

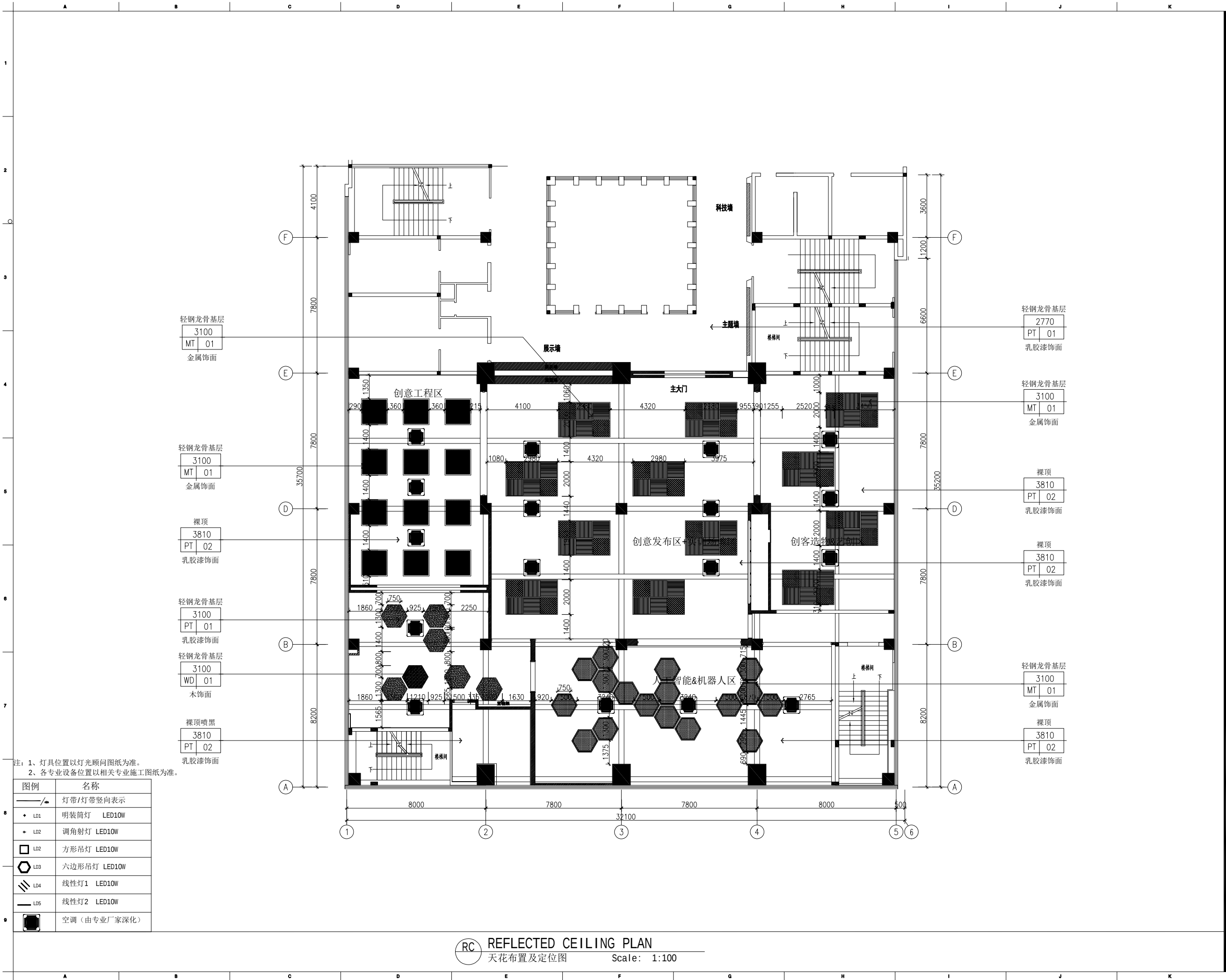
2025-4

比例 SCALE

1:100

图号 DRAWING NO.

FC-1.0



注：1、灯具位置以灯光顾问图纸为准。
2、各专业设备位置以相关专业施工图纸为准。

图例	名称
—/▲	灯带/灯带竖向表示
◆ LD1	明装筒灯 LED10W
✦ LD2	调角射灯 LED10W
□ LD2	方形吊灯 LED10W
⬡ LD3	六边形吊灯 LED10W
≡ LD4	线性灯1 LED10W
— LD5	线性灯2 LED10W
■	空调（由专业厂家深化）

RC REFLECTED CEILING PLAN
天花布置及定位图
Scale: 1:100

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
图纸名称
CONTENT
天花布置及定位图

备注 NOTES

本图由本公司设计部之专业设计师设计，不得随意更改任何部分。如有需要，请向本公司设计部联系。一切以图内数字所示为准。施工单位必须按图施工，如有任何变更，应通知设计部，方可施工，否则施工单位须承担所有责任。

修订版本

日期

工程号

PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业

DISCIPLINE

装饰

项目负责人

PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计

DESIGNED BY

朱海林

制图

DRAWN BY

严子誉

审核

APPROVED BY

朱海林

版次

EDITION No.

1.0

日期

DATE

2025-4

比例

SCALE

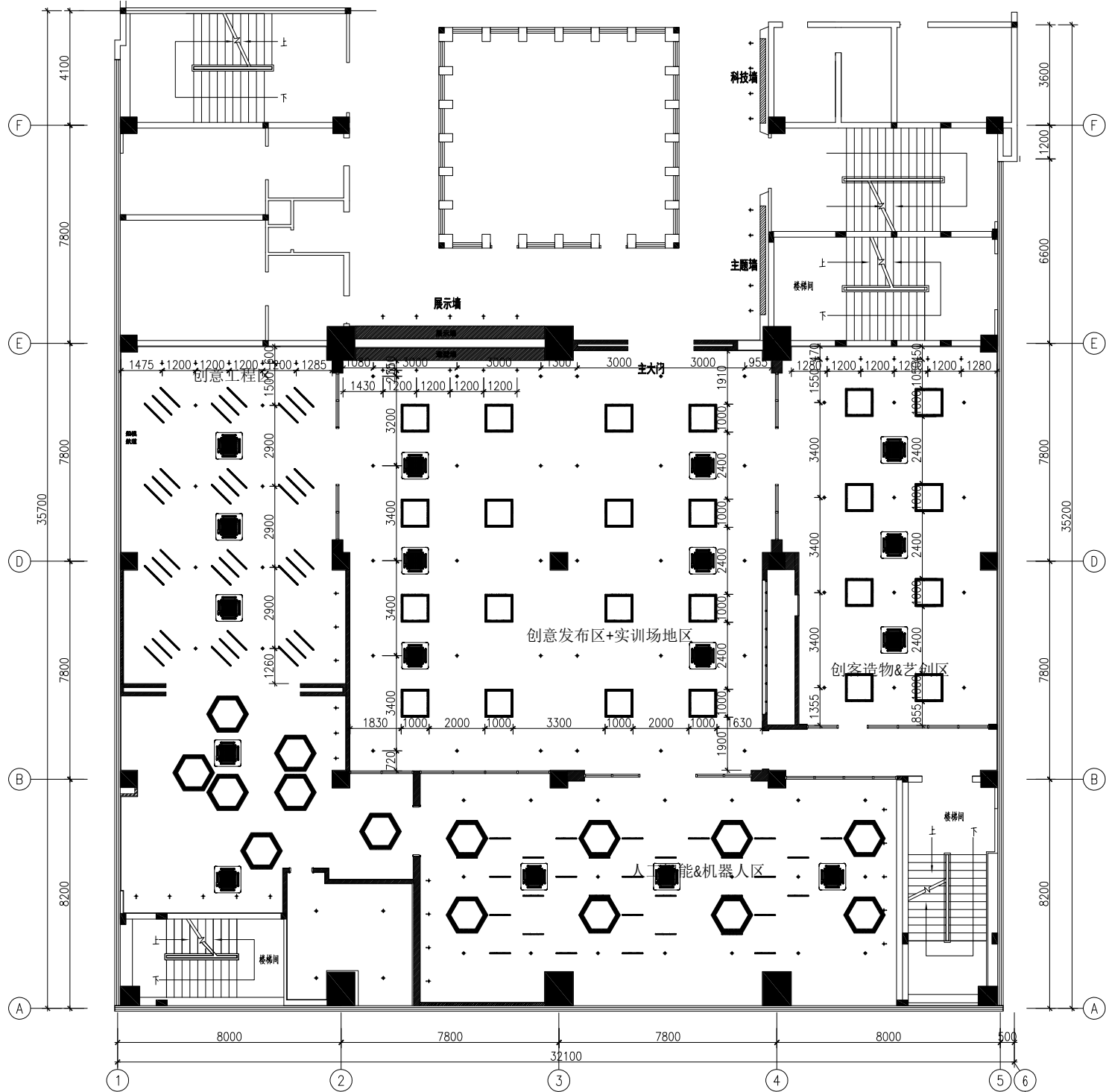
1:100

图号

DRAWING NO.

RC-1.0

1
2
3
4
5
6
7
8
9



注：1、灯具位置以灯光顾问图纸为准。
2、各专业设备位置以相关专业施工图纸为准。

图例	名称
	灯带/灯带竖向表示
	明装筒灯 LED10W
	调角射灯 LED10W
	方形吊灯 LED10W
	六边形吊灯 LED10W
	线性灯1 LED10W
	线性灯2 LED10W
	空调（由专业厂家深化）

RC REFLECTED CEILING PLAN
灯具布置及定位图 Scale: 1:100

开悟科创空间

灯具布置及定位图

工程名称 PROJECT
图纸名称 CONTENT

备注 NOTES
非经本公司设计部之书面批准，不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例量度此图。
一切以图内所示数字为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性，如发现
任何矛盾，应通知设计部，方可施工，否
则施工单位须承担全部责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION No.

1.0

日期 DATE

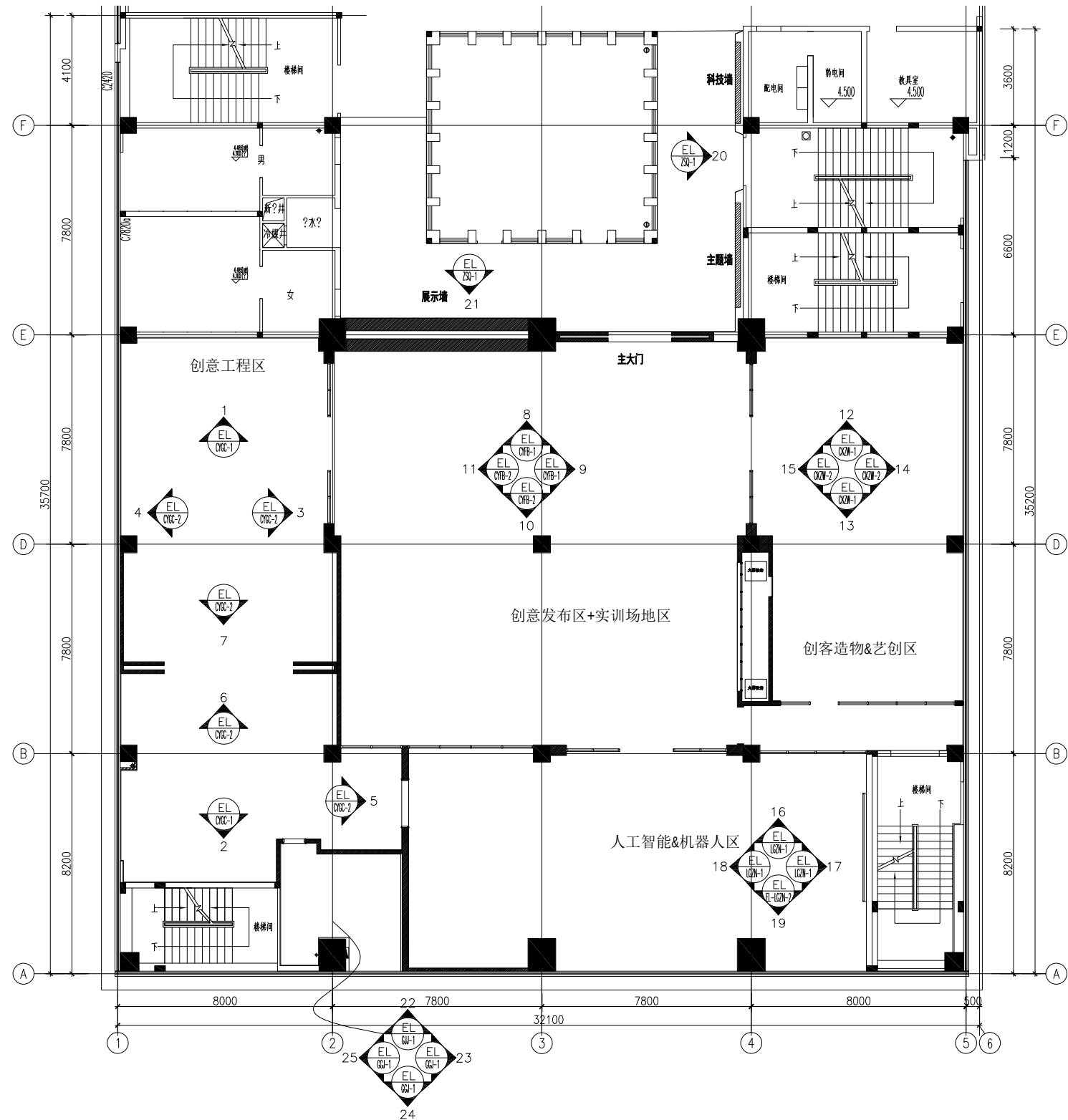
2025-4

比例 SCALE

1:100

图号 DRAWING NO.

RC-1.1



AR ARCHITECTURAL INFORMATION PLAN
装饰完成面定位及立面索引图 Scale: 1:100

开悟科创空间

装饰完成面定位及立面索引图

备注 NOTES
非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例量度此图。
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性, 如发现
任何不符, 应 通知设计师, 方可施工。否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

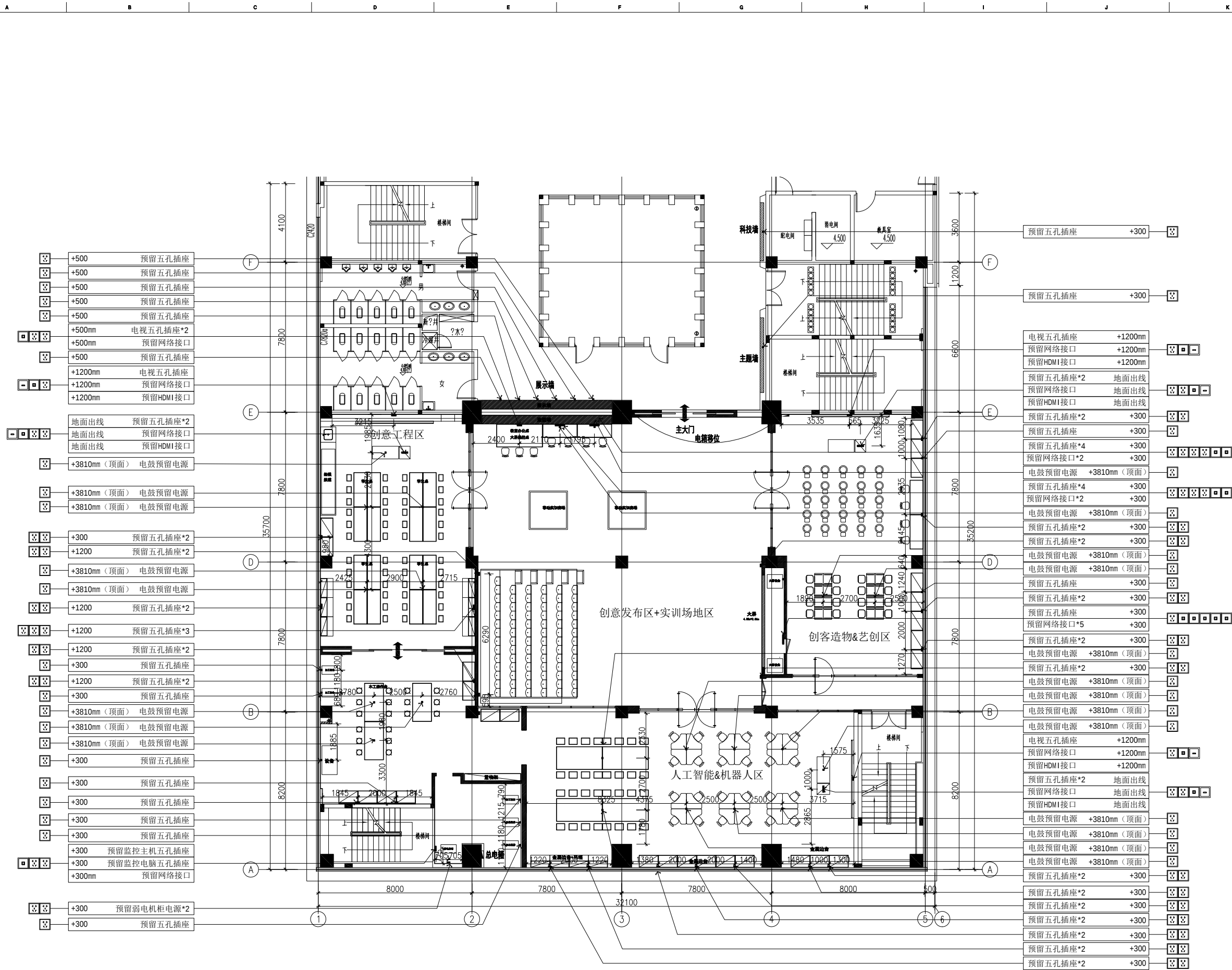
2025-4

比 例 SCALE

1:100

图 号 DRAWING NO.

AR-1.0



ELECTRICAL / MECH. PLAN
机电资料图
Scale: 1:100

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
机电资料图一 (插座)
图纸名称
CONTENT

备注 NOTES
非本公司设计之内容, 不得随意
修改, 如有修改, 须经本公司
同意, 并以书面形式为准, 施工
单位必须严格按照设计图
施工, 如有变更, 须经设计
单位同意, 方可施工, 否
则, 施工单位须承担所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子善

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION No.

1.0

日期 DATE

2025-4

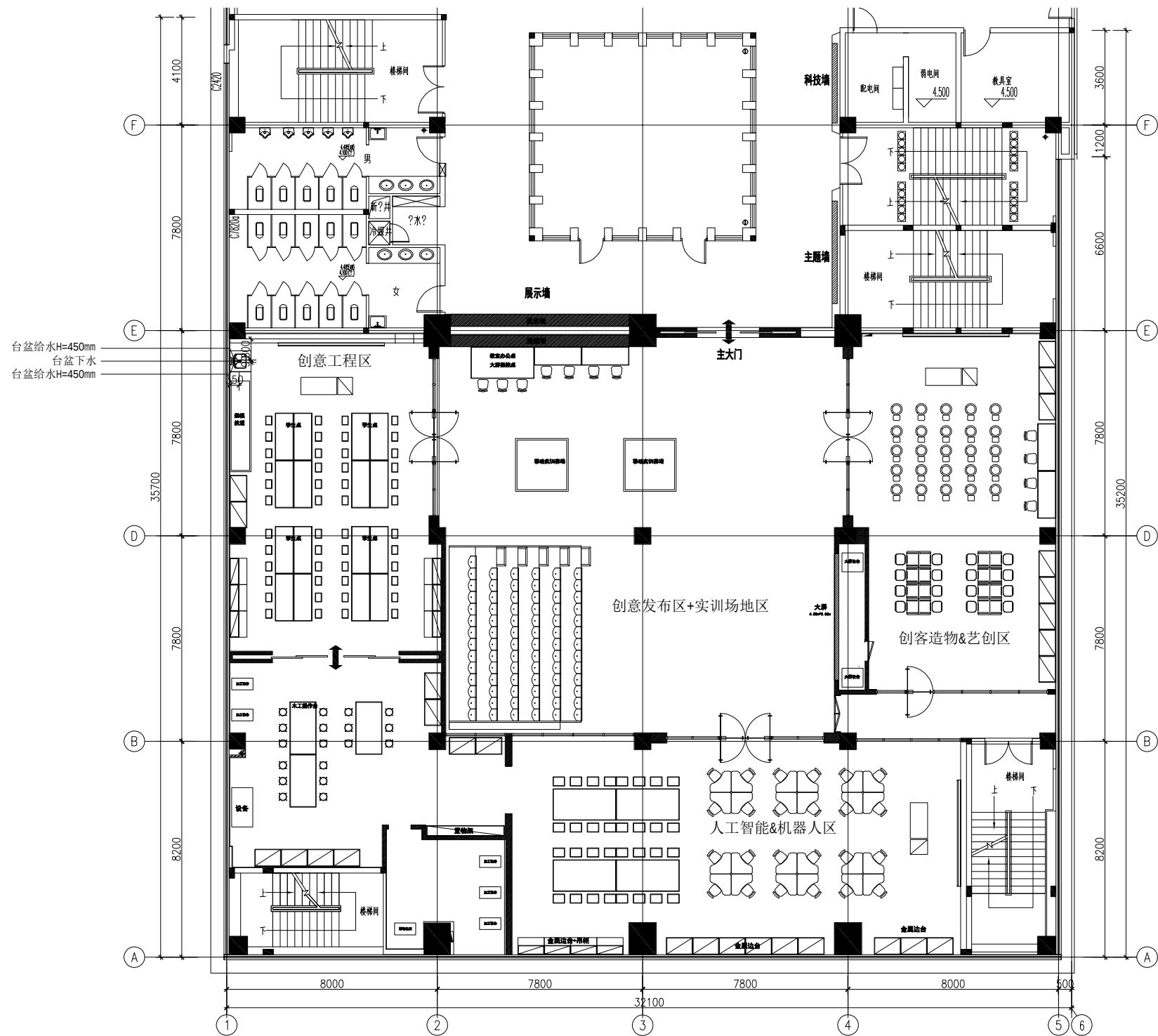
比例 SCALE

1:100

图号 DRAWING NO.

EM-1.0

1
2
3
4
5
6
7
8



图例:

●	冷热水供应
○	冷水供应
⊕	面盆排水点位
⊗	地漏

EM ELECTRICAL / MECH. PLAN
机电资料图 Scale: 1:100

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
图纸名称
CONTENT
机电资料图二(水)

备注 NOTES

非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例量度此图。
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对 对图内所示数字之准确。如发现
任何矛盾, 应 通知设计师, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION No.

1.0

日期 DATE

2025-4

比例 SCALE

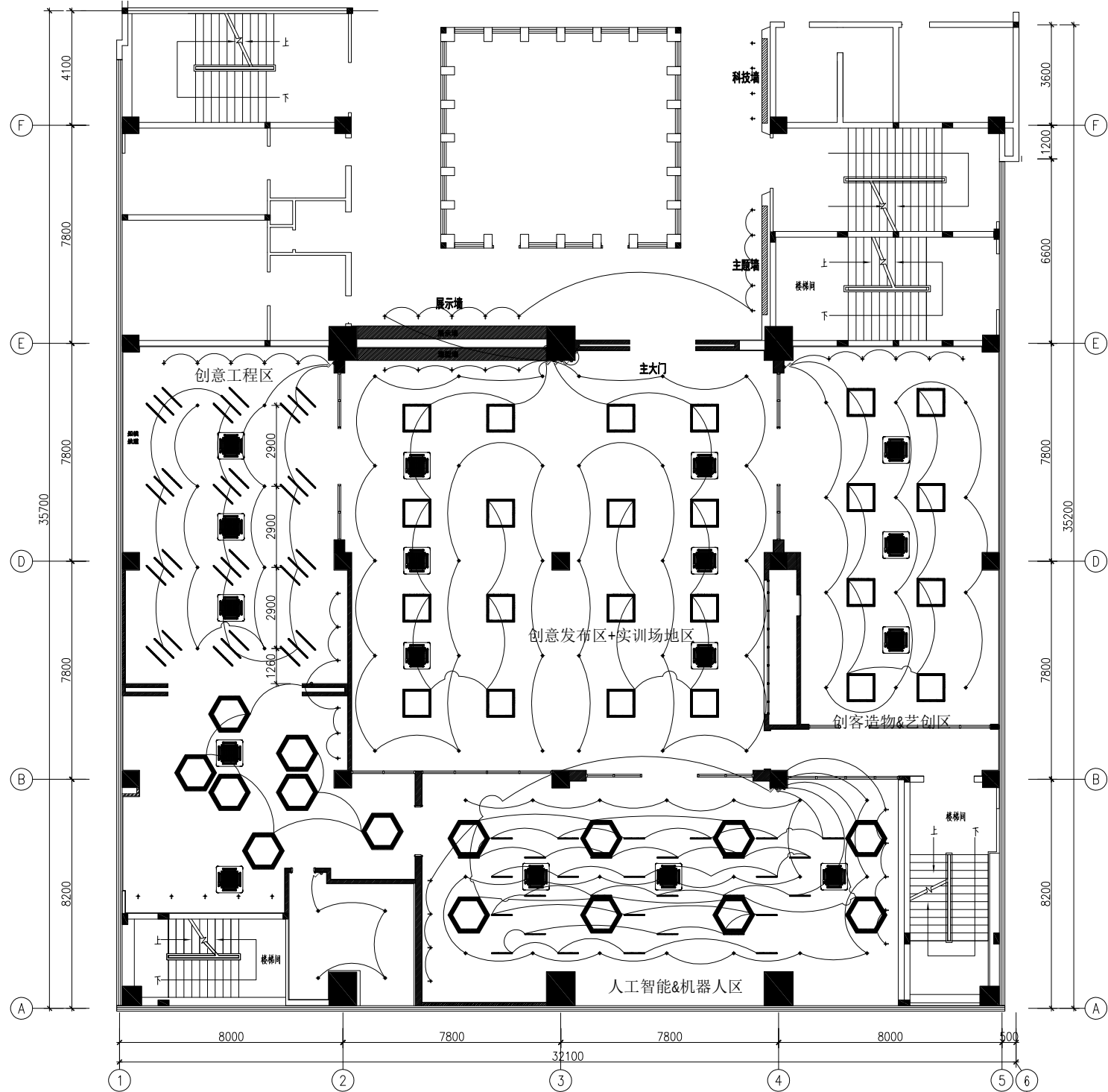
1:100

图号 DRAWING NO.

EM-1.1

注：1、灯具位置以灯光顾问图纸为准。
2、各专业设备位置以相关专业施工图纸为准。

图例	名称
	灯带/灯带竖向表示
	明装筒灯 LED10W
	调角射灯 LED10W
	方形吊灯 LED10W
	六边形吊灯 LED10W
	线性灯1 LED10W
	线性灯2 LED10W



ELECTRICAL / MECH. PLAN
机电资料图 Scale: 1:100

开悟科创空间

灯具连线图

工程名称
PROJECT

图例名称
CONTENT

备注 NOTES

非经本公司设计师之书面批准，不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例图为准。
一切以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性，如发现
任何矛盾，应通知设计师，方可施工。否
则施工单位须承担所有责任。

修订版本

日期

工程号

PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业

DISCIPLINE

装饰

项目负责人

PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计

DESIGNED BY

朱海林

制图

DRAWN BY

严子誉

审核

APPROVED BY

朱海林

版次

EDITION No.

日期

DATE

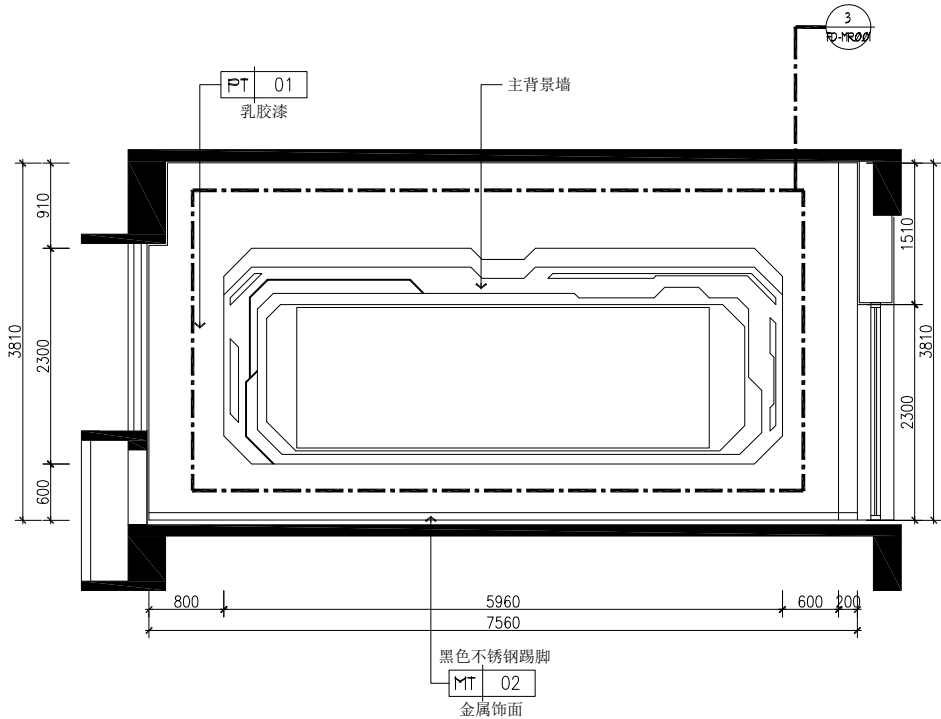
比例

SCALE

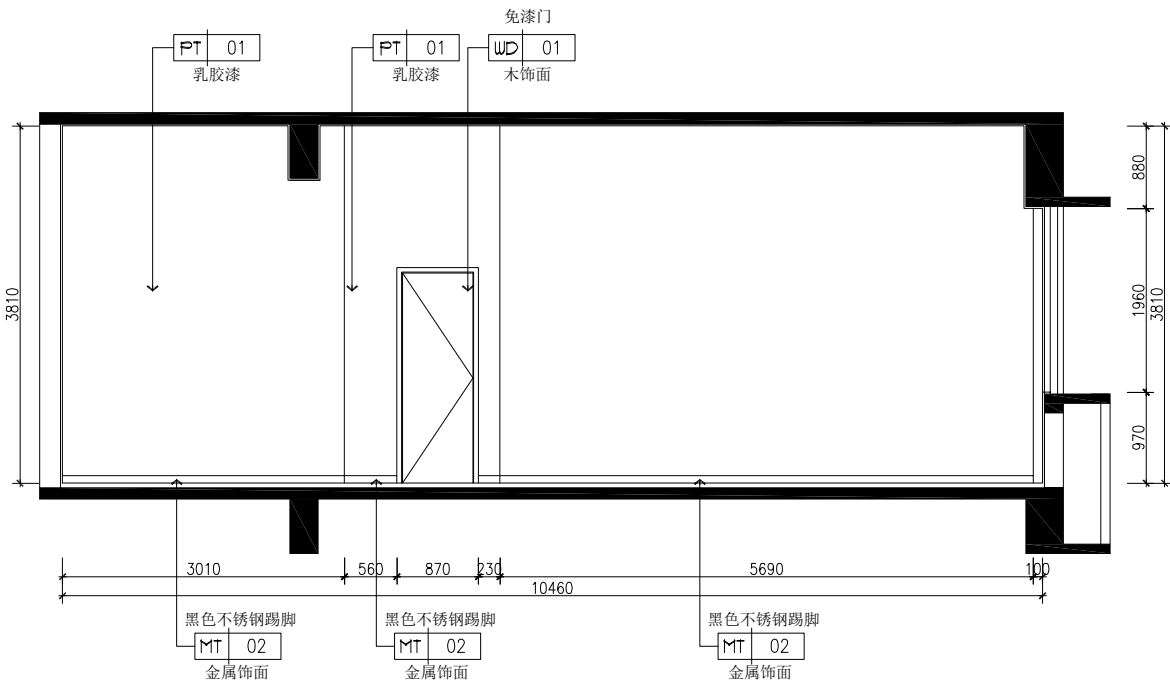
图号

DRAWING NO.

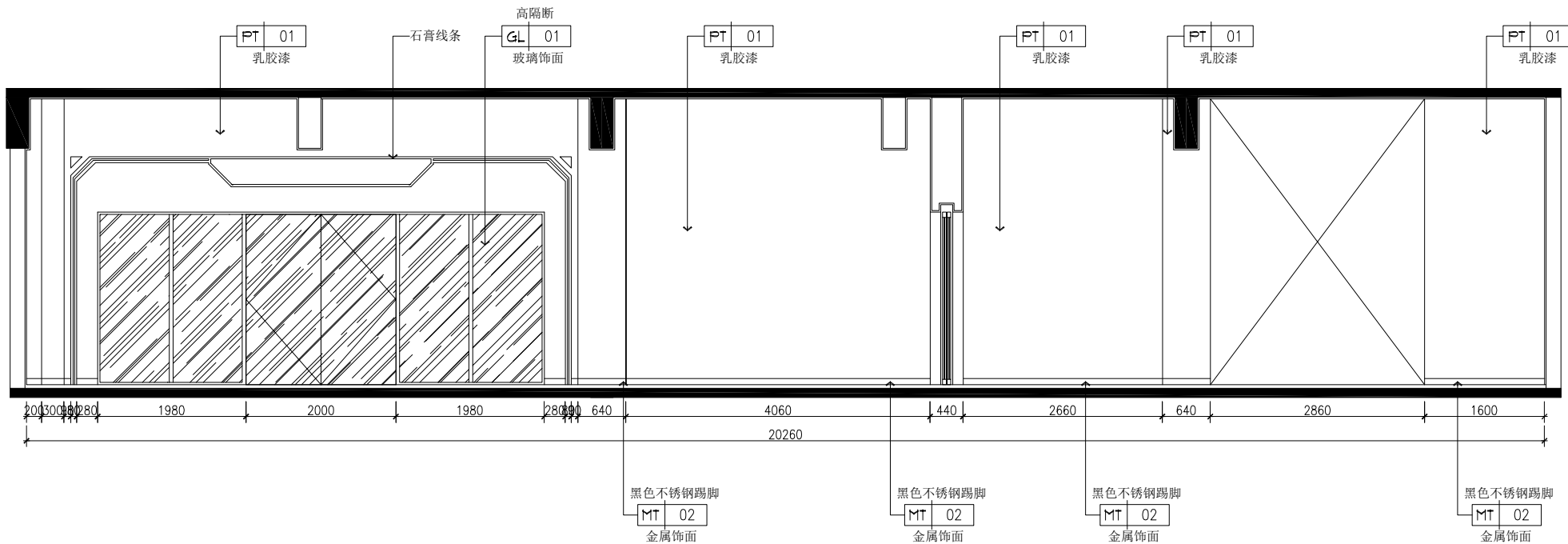
EM-1.2



1 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



2 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



3 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40

开悟科创空间

创意工程区立面1-3

备注 NOTES

非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例量度此图。
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确。如发现
任何矛盾, 应 通知设计师, 方可施工。否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

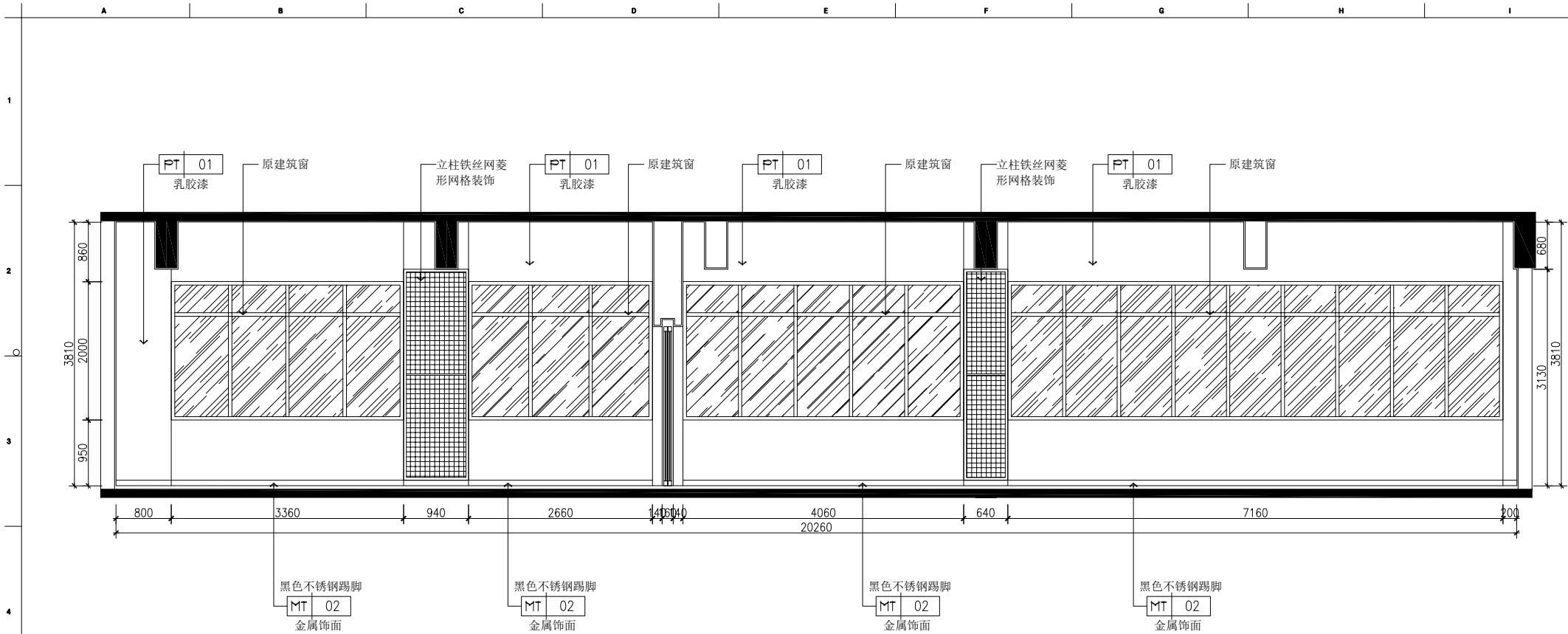
2025-4

比 例 SCALE

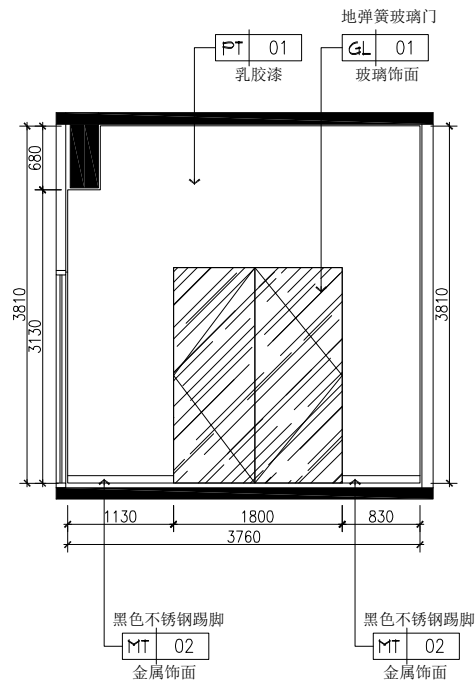
1 : 40

图 号 DRAWING NO.

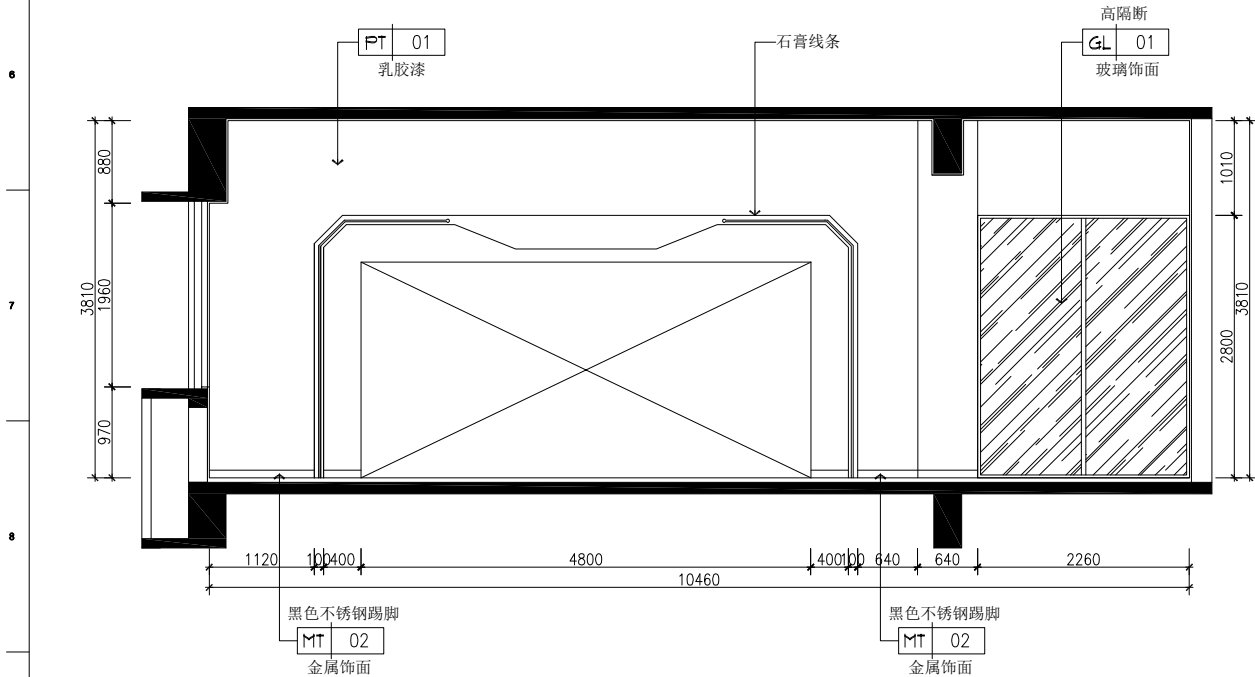
EL-CYGC-1



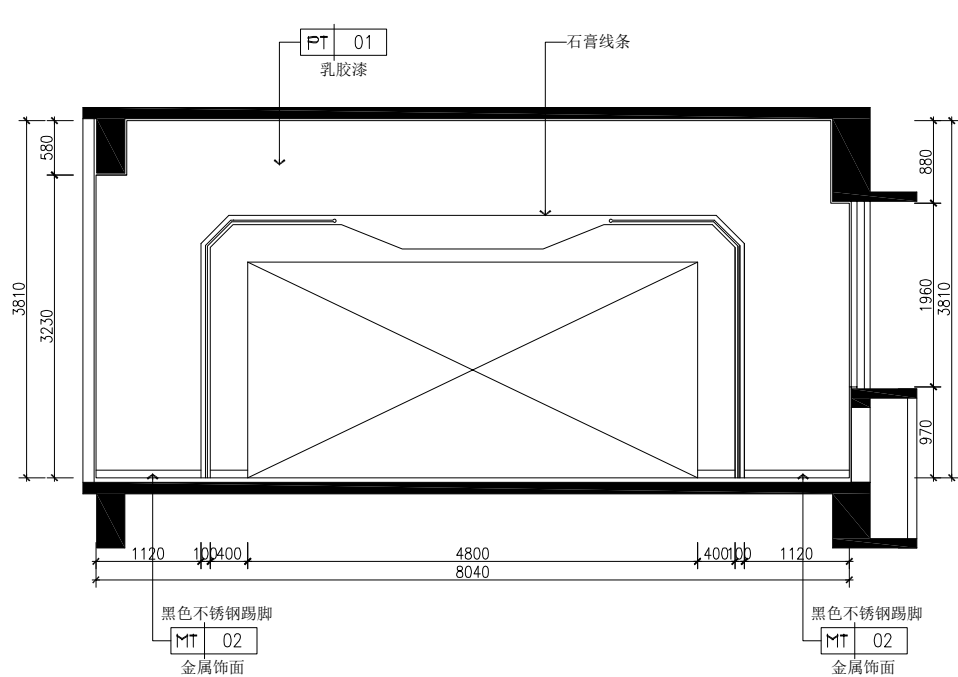
4 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40



5 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40



6 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40



7 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40

开悟科创空间

工程名称
PROJECT

创意工程区立面4-7

图纸名称
CONTENT

备注 NOTES

非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分复印、复制或比例放大或缩小。
一切以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性, 如发现
任何矛盾, 应通知设计师, 方可施工。否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

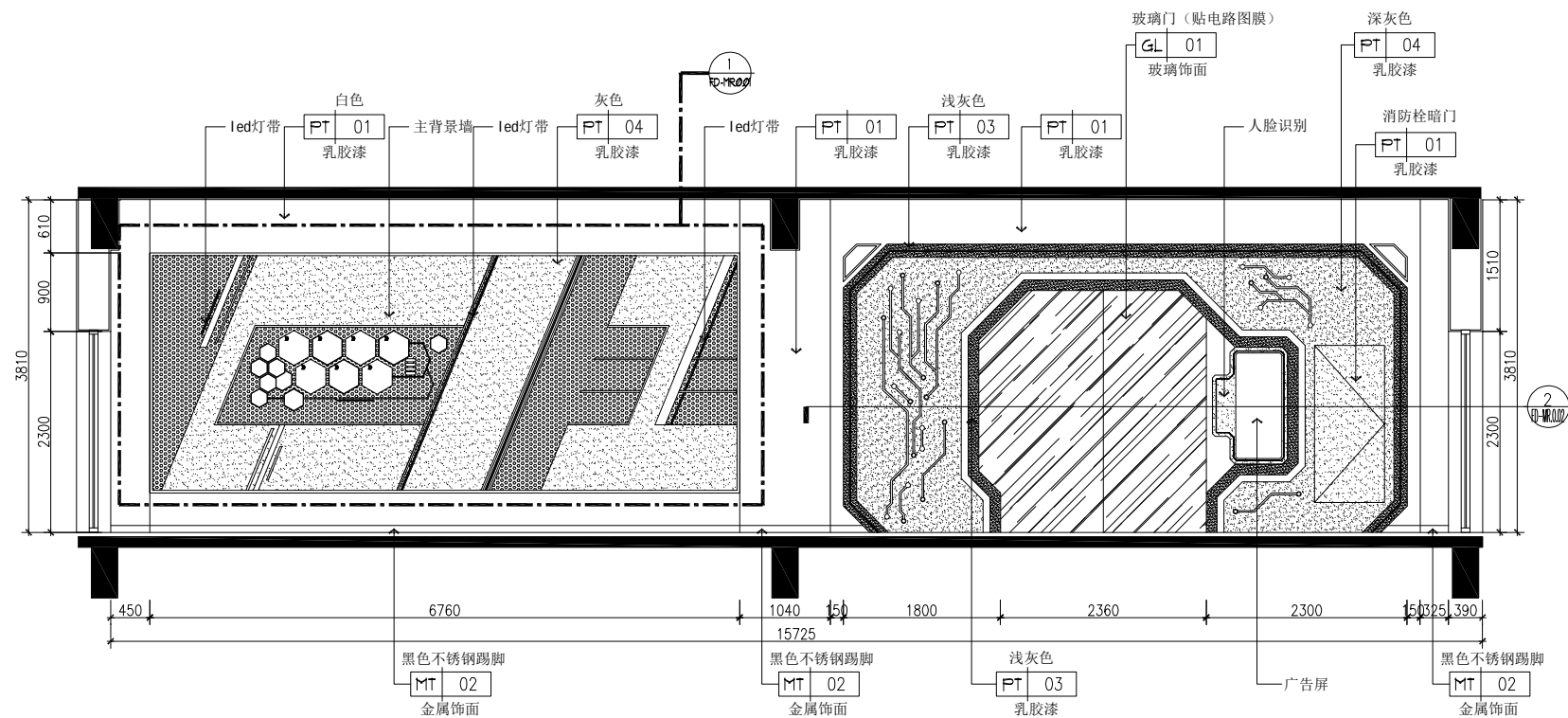
2025-4

比 例 SCALE

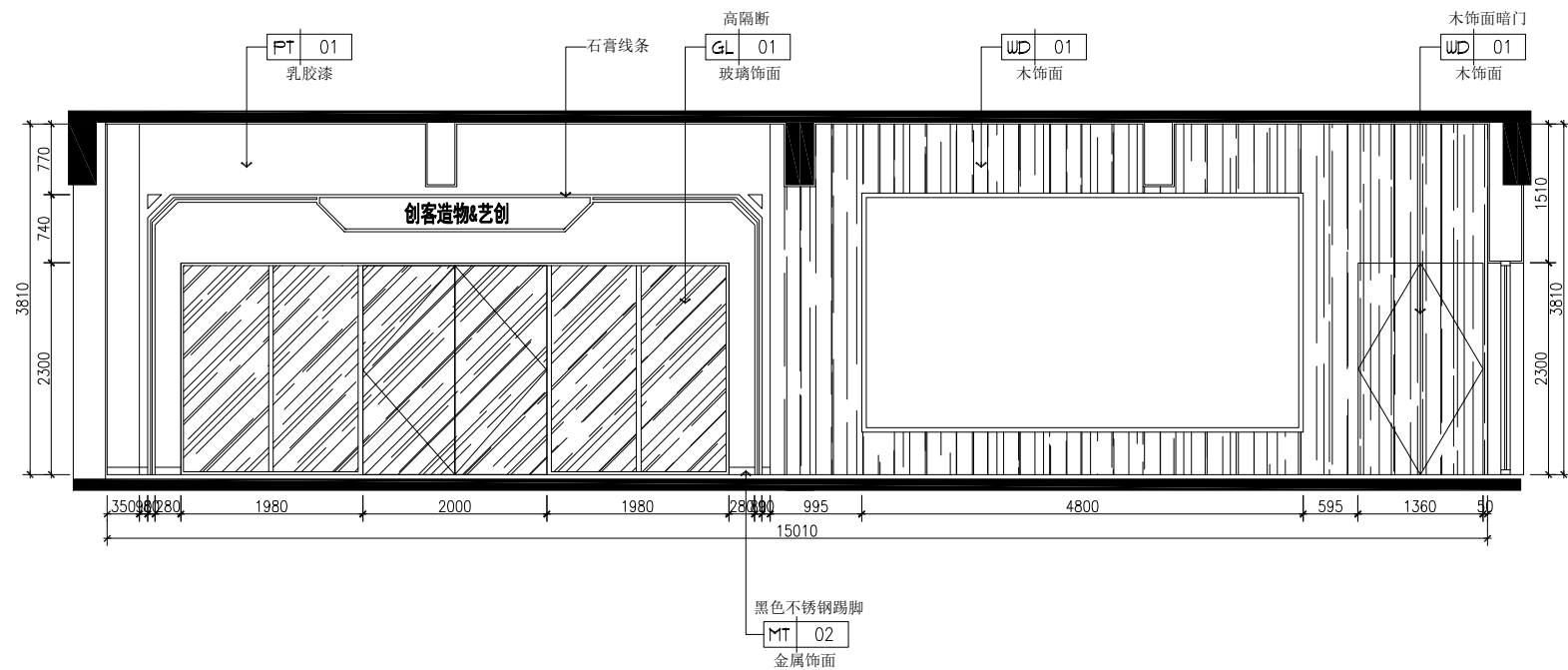
1 : 40

图 号 DRAWING NO.

EL-CYGC-2



8 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40



9 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40

开悟科创空间

创意发布区+实训场地区立面8-9

备注 NOTES
非经本公司设计部之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印、修改或比例缩放此图。
一切 以图内数字所示为准, 施工时必须
在工地核对图内所示数字之准确性, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计部, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本

日期

工程号

PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业

DISCIPLINE

装饰

项目负责人

PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计

DESIGNED BY

朱海林

制图

DRAWN BY

严子誉

审核

APPROVED BY

朱海林

版次

EDITION No.

日期

DATE

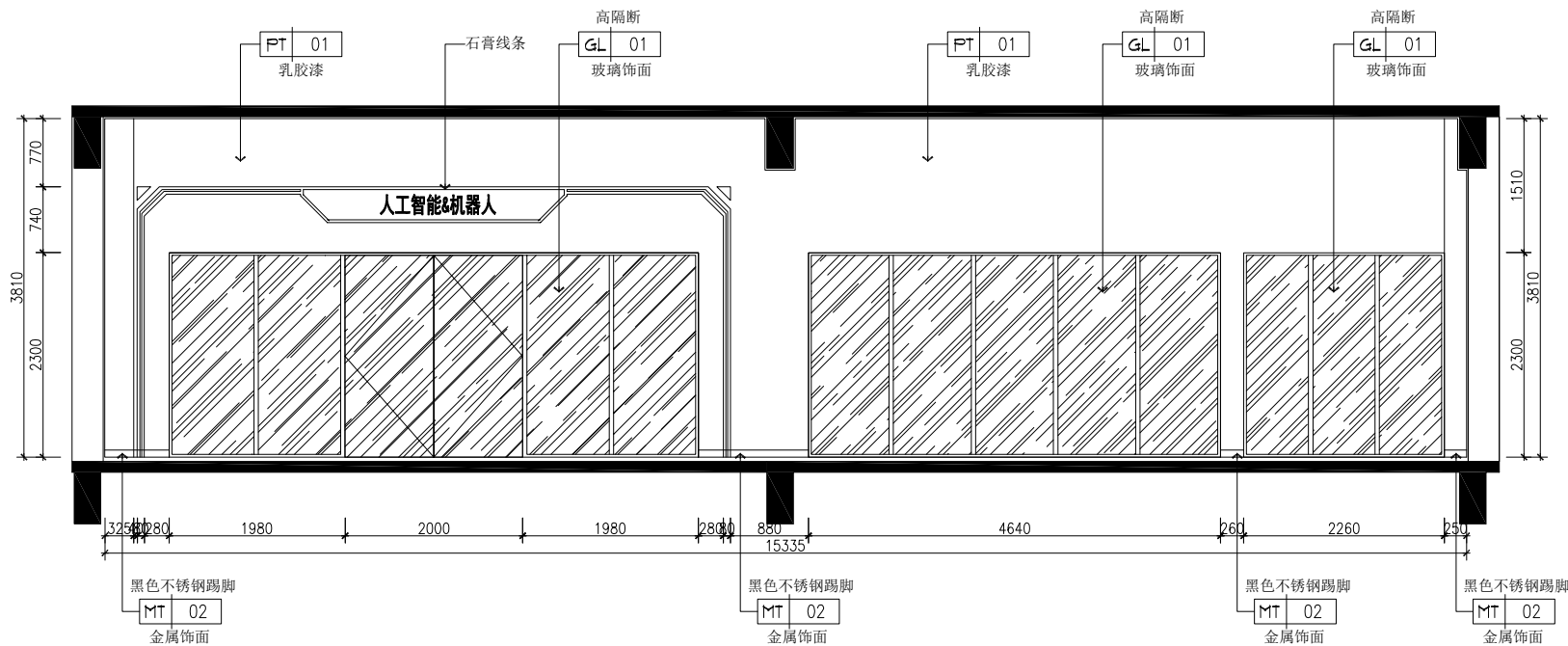
比例

SCALE

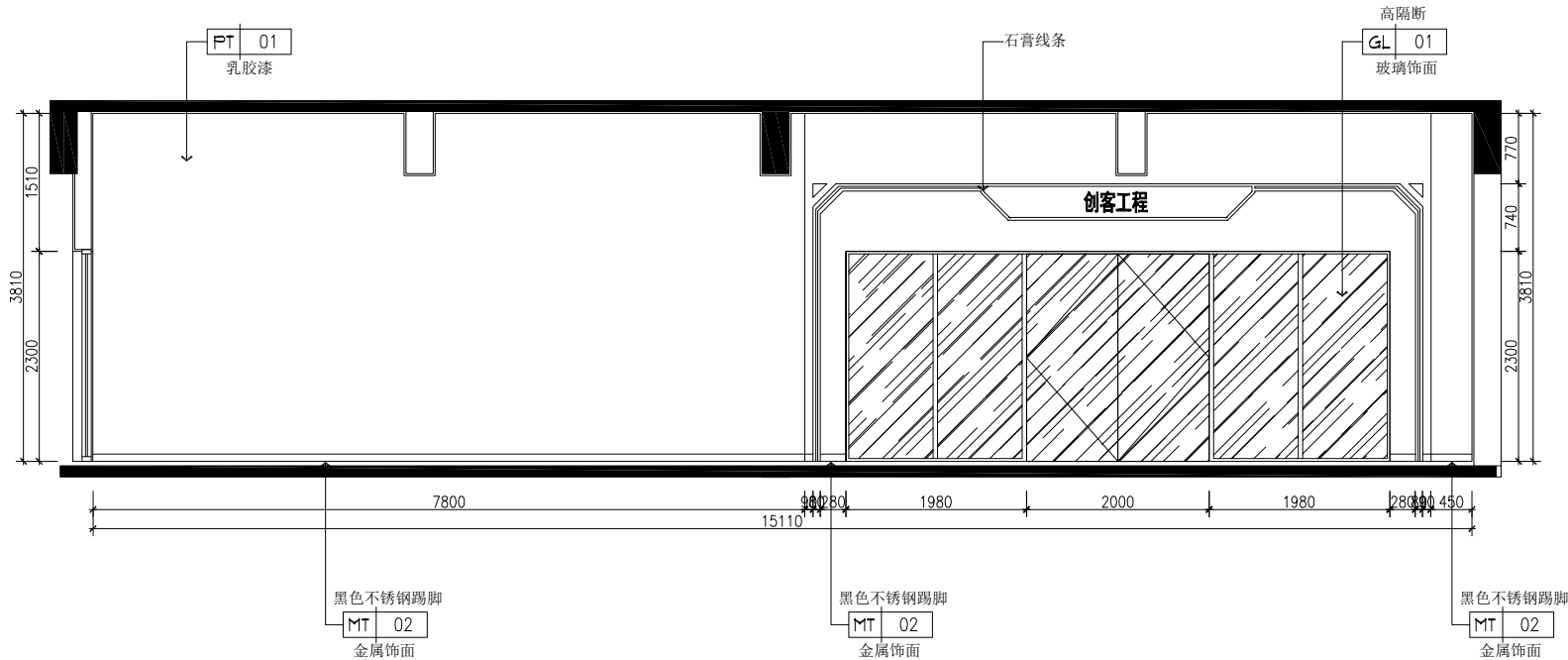
图号

DRAWING NO.

EL-CYFB-1



10 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40



11 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
创意发布区+实训场地区立面10-11

备注 NOTES
非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印, 切勿以此图作为依据。
一切 以图内数字标注为准, 施工时必须
在工地核对 对图内所示数字之准确, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计师, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION NO.

1.0

日期 DATE

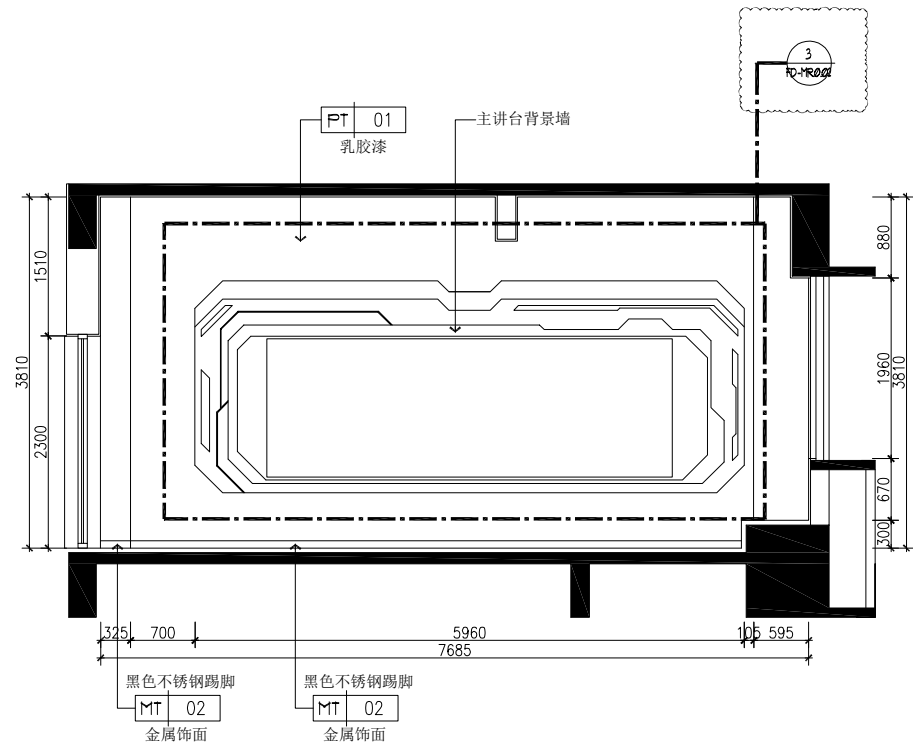
2025-4

比例 SCALE

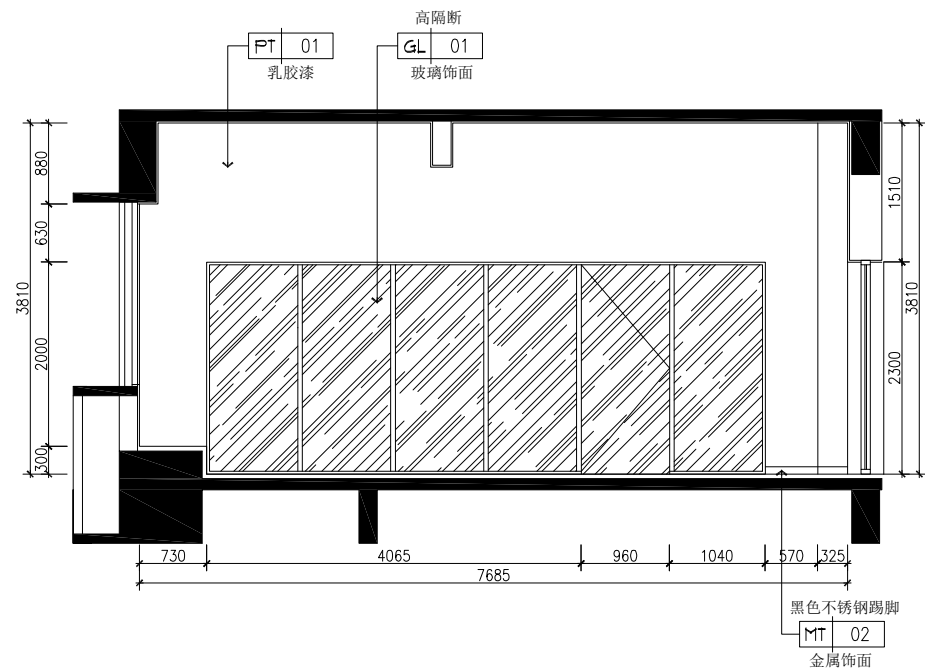
1 : 40

图号 DRAWING NO.

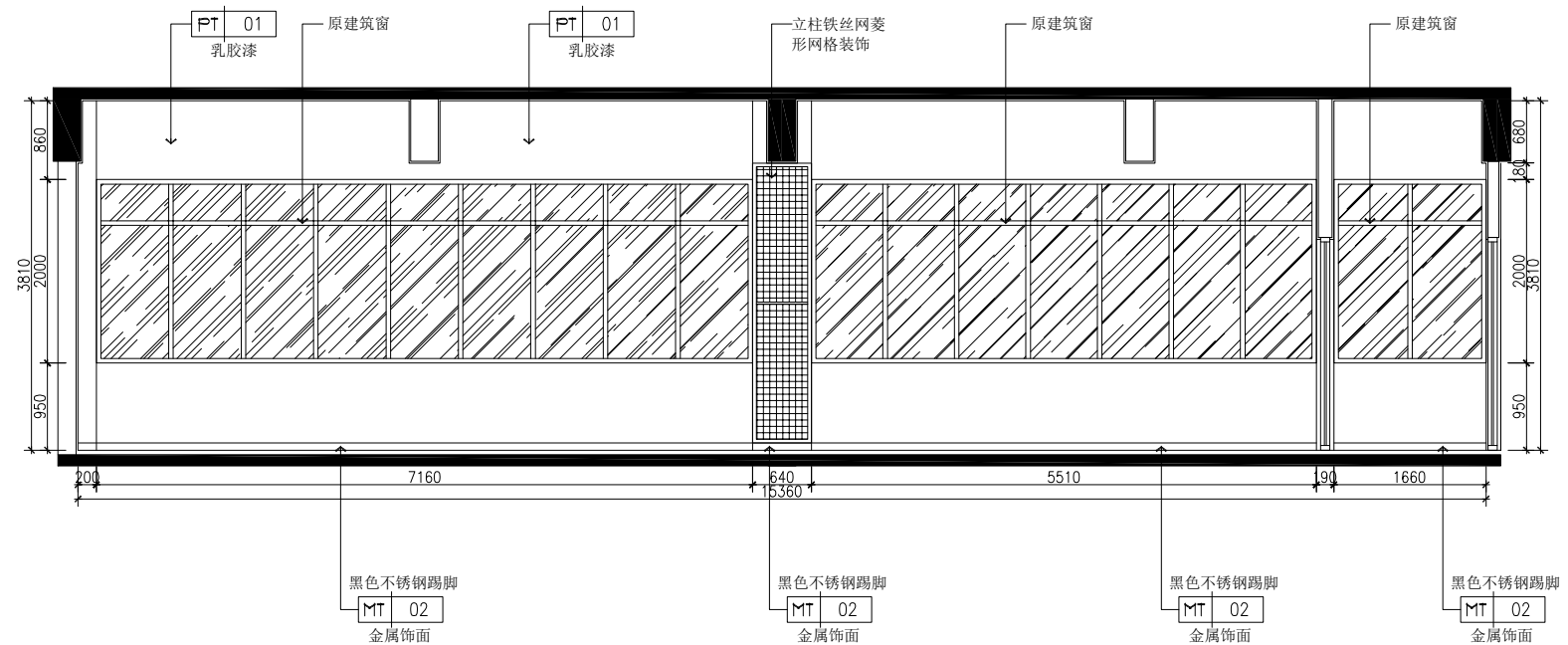
EL-CYFB-2



12 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



13 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



14 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
创客造物&艺创区立面 12-14

图纸名称
CONTENT

备注 NOTES
非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印、复制或传播。如有
一切 以图内数字标注为准, 施工单位必须
在工地核对 对图内所示数字之准确, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计师, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION NO.

1.0

日期 DATE

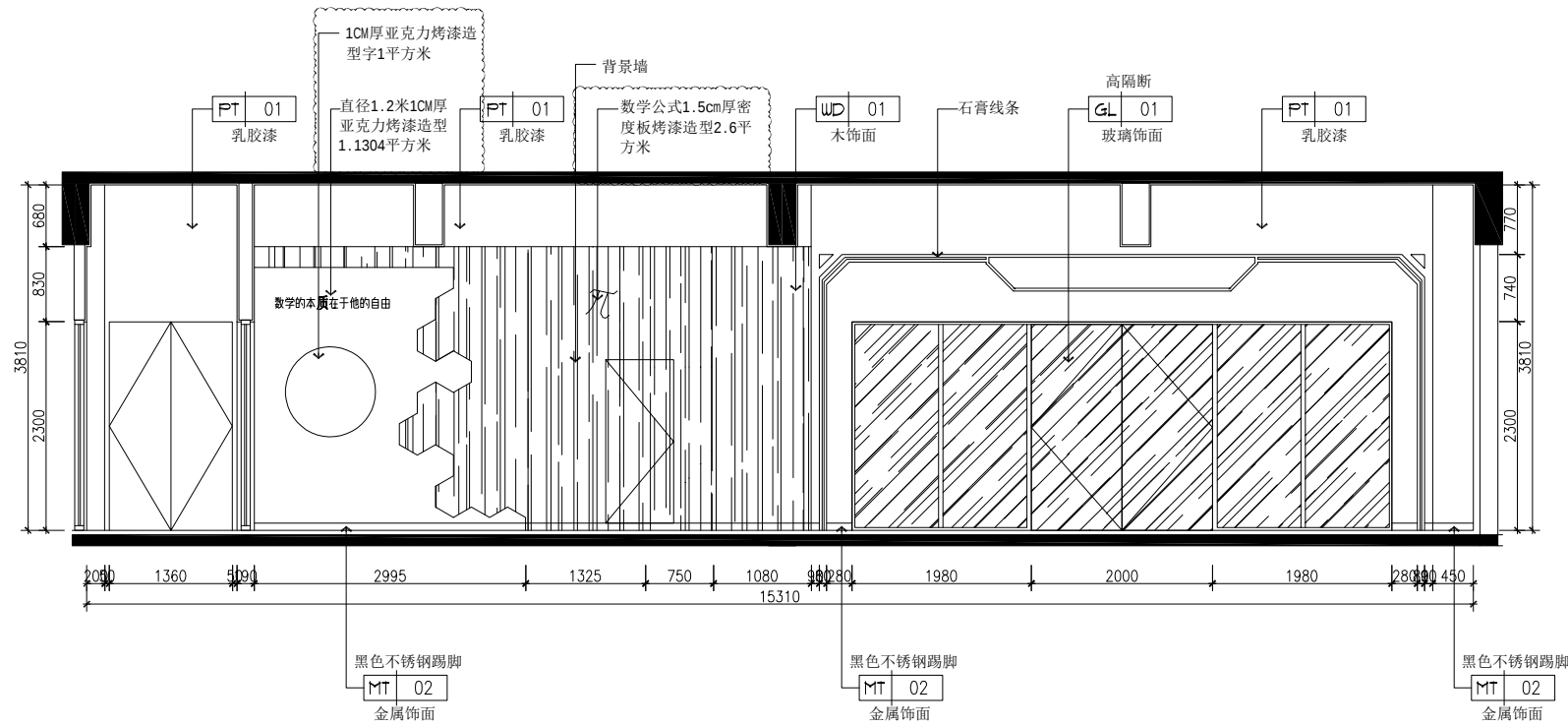
2025-4

比例 SCALE

1 : 40

图号 DRAWING NO.

EL-CKZW-1



15 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40

开悟科创空间

创客造物&艺创区立面 15

备注 NOTES
非本公司设计师之专业批准，不得随意
将任何部分修改。如有疑问，请咨询
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性。如发
现任何矛盾，应 通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子善

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

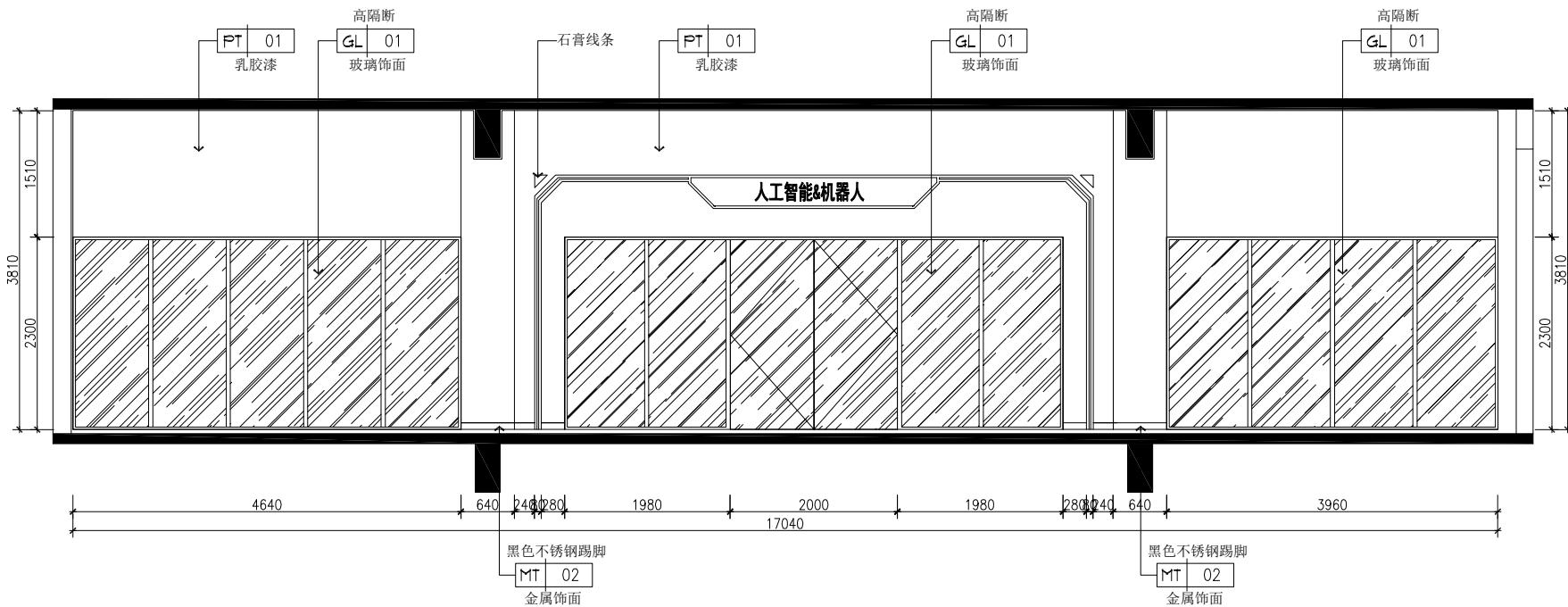
2025-4

比 例 SCALE

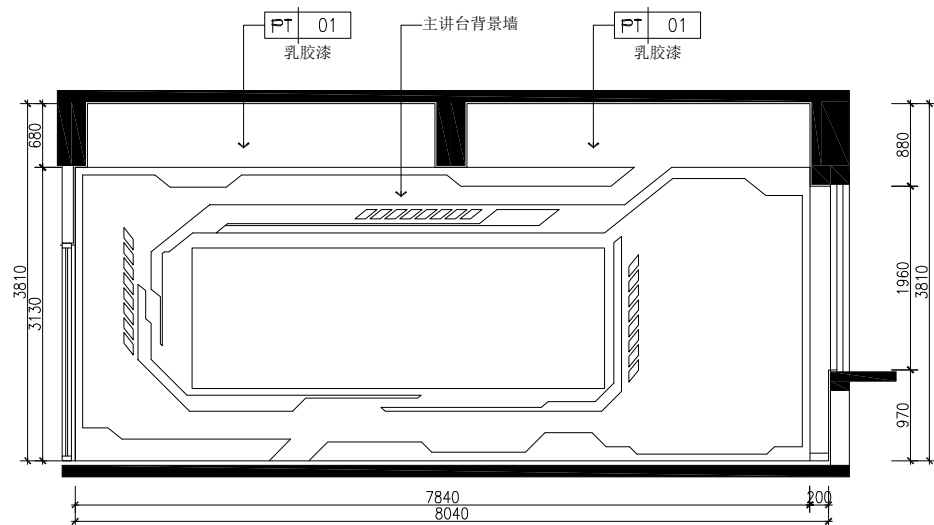
1 : 40

图 号 DRAWING NO.

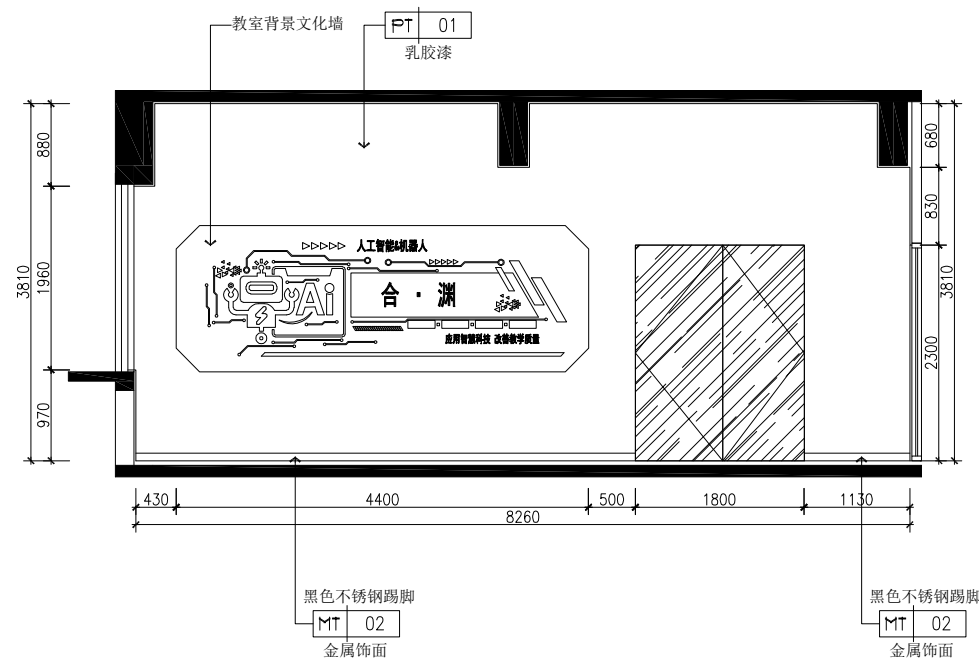
EL-CKZW-2



16 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



17 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



18 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
开悟科创空间

图纸名称
CONTENT
人工智能&机器人区立面16-18

备注 NOTES

非经本公司设计部之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例量度此图。
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性, 如发现
任何不符, 应 通知设计部, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

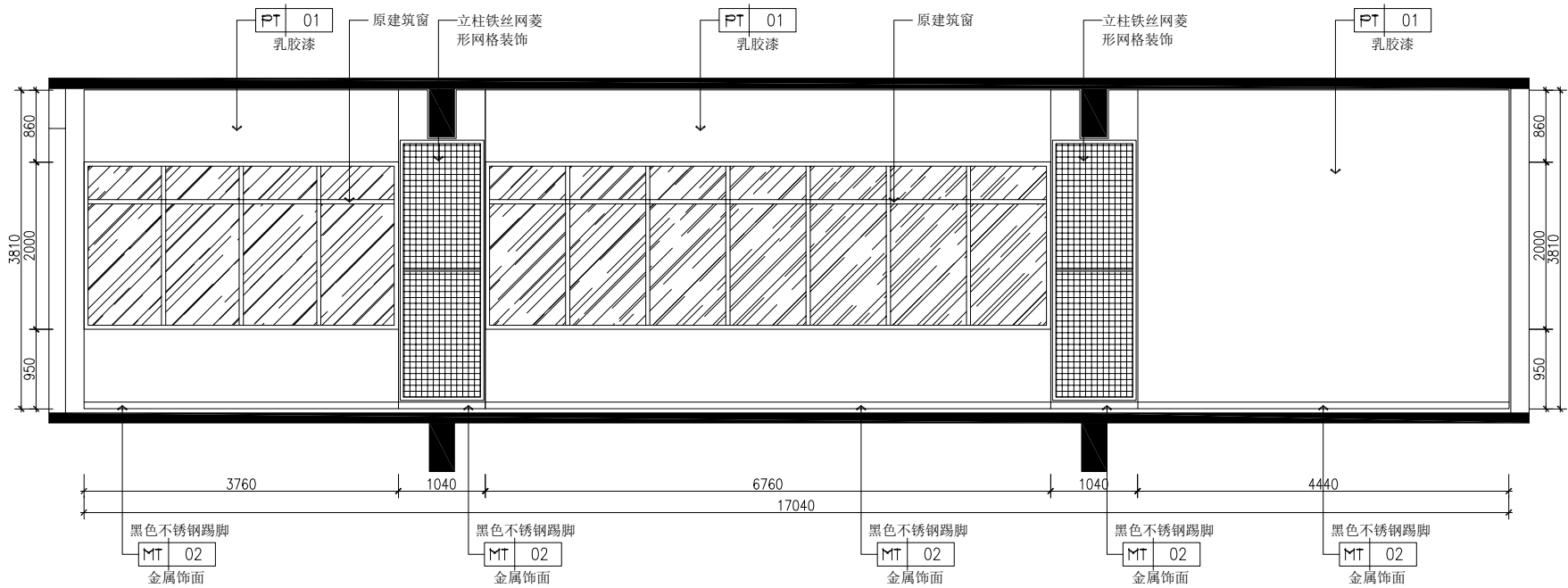
2025-4

比 例 SCALE

1 : 40

图 号 DRAWING NO.

EL-LGZN-1



19 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40

开悟科创空间

人工智能&机器人区立面19

工程名称
PROJECT

图纸名称
CONTENT

备注 NOTES

非经本公司设计部之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例量度此图。
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计部, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本

日期

工程号

PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业

DISCIPLINE

装 饰

项目负责人

PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计

DESIGNED BY

朱海林

制 图

DRAWN BY

严子誉

审 核

APPROVED BY

朱海林

版 次

EDITION No.

1.0

日 期

DATE

2025-4

比 例

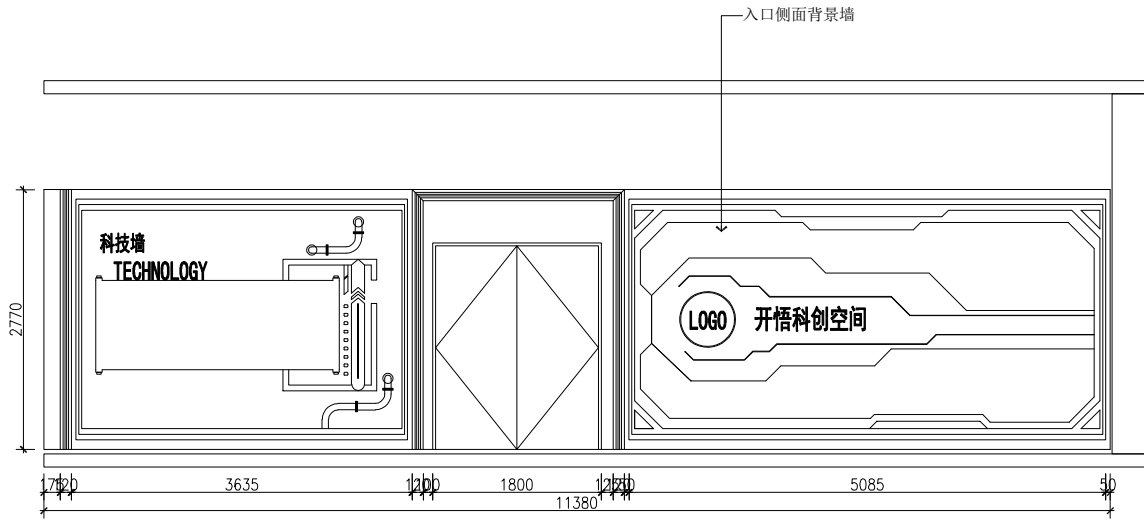
SCALE

1 : 40

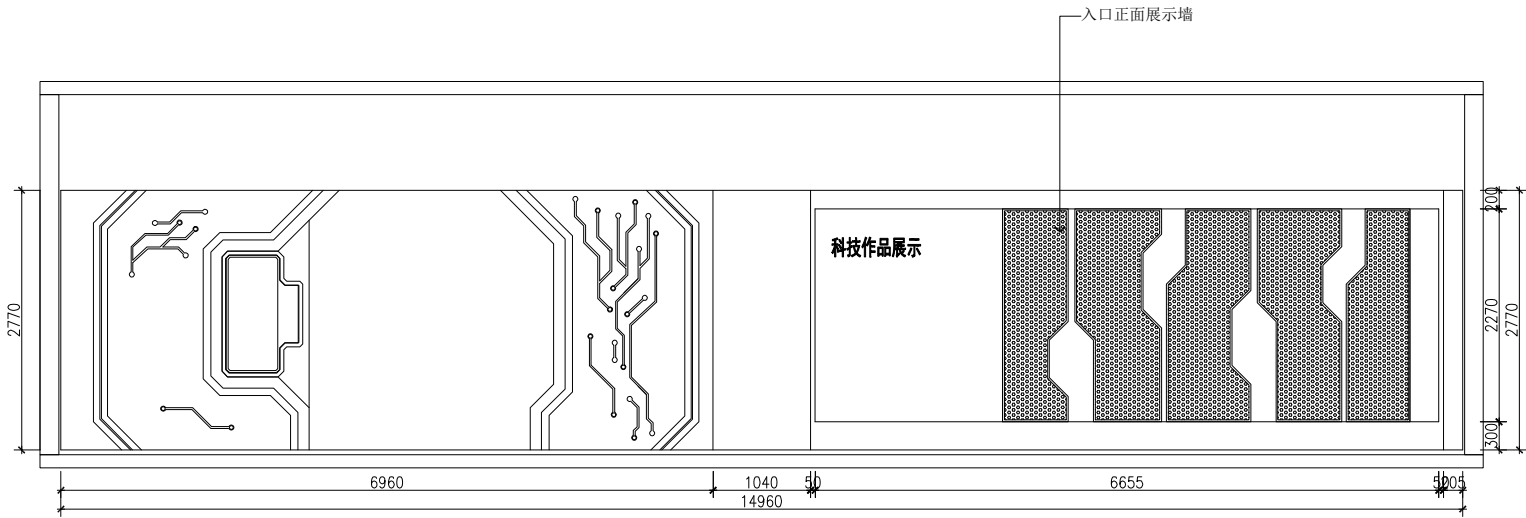
图 号

DRAWING NO.

EL-LGZN-2



20 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40



21 ELEVATION
立面图 Scale 1 : 40

开悟科创空间

展示墙立面20-21

工程名称
PROJECT

图纸名称
CONTENT

备注 NOTES
非本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印, 切勿以比例置度此图。
一切 以图内数字所示为象。施工单位必须
在工地按 对图内所示数字之准确, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计师, 方可施工。否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子誉

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

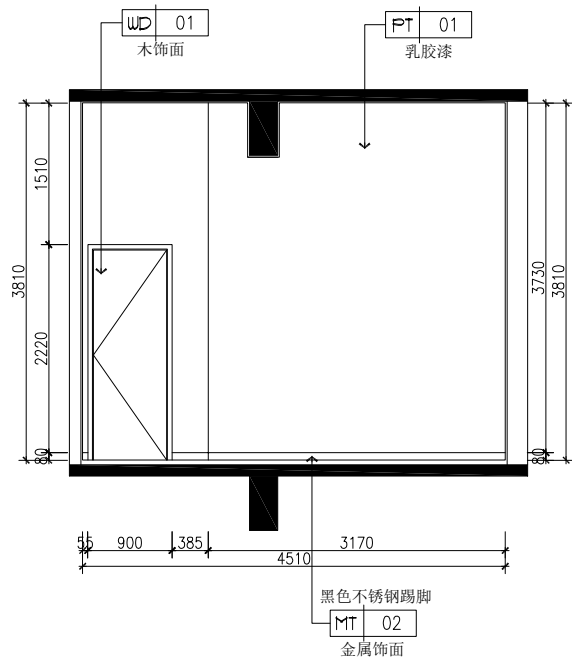
2025-4

比 例 SCALE

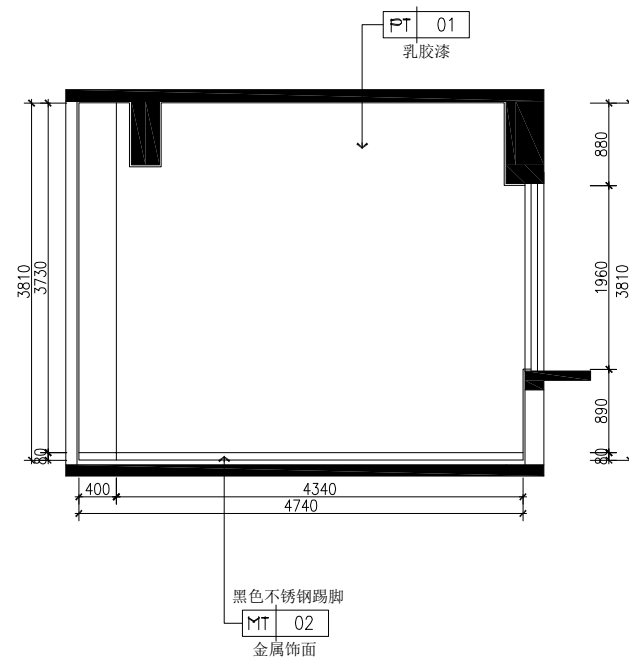
1 : 40

图 号 DRAWING NO.

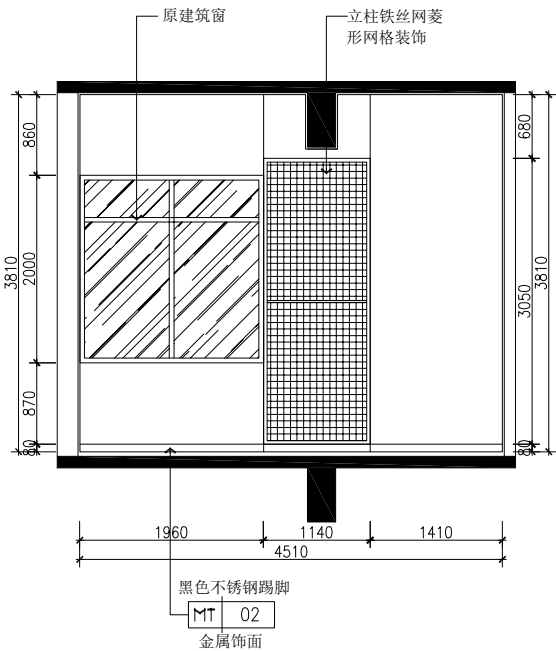
EL-ZSQ-1



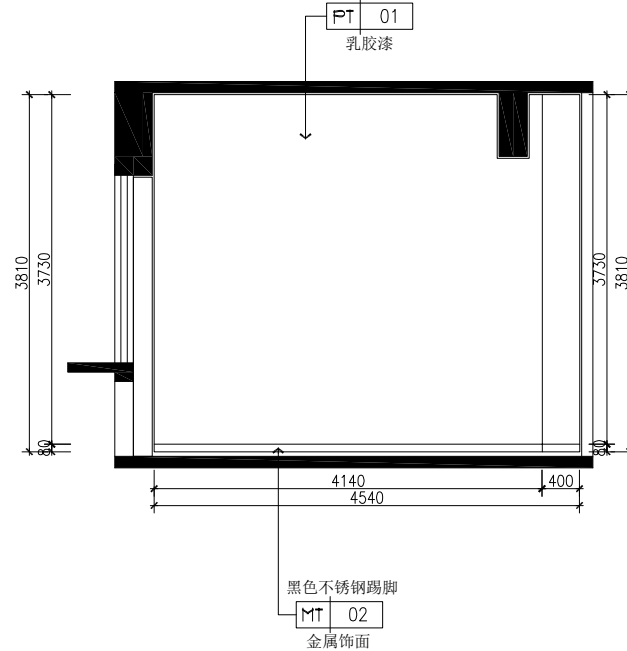
22 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



23 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



24 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40



25 ELEVATION
立面图 Scale 1 :40

开悟科创空间

工程名称
PROJECT
图纸名称
CONTENT

工具间立面22-25

备注 NOTES

非经本公司设计师之书面批准, 不得随意
将任何部分翻印。切勿以比例量度此图。
一切 以图内数字所示为准。施工单位必须
在工地核对图内所示数字之准确性, 如发现
任何矛盾, 应 通知设计师, 方可施工, 否
则施工单位须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设计 DESIGNED BY

朱海林

制图 DRAWN BY

严子誉

审核 APPROVED BY

朱海林

版次 EDITION No.

1.0

日期 DATE

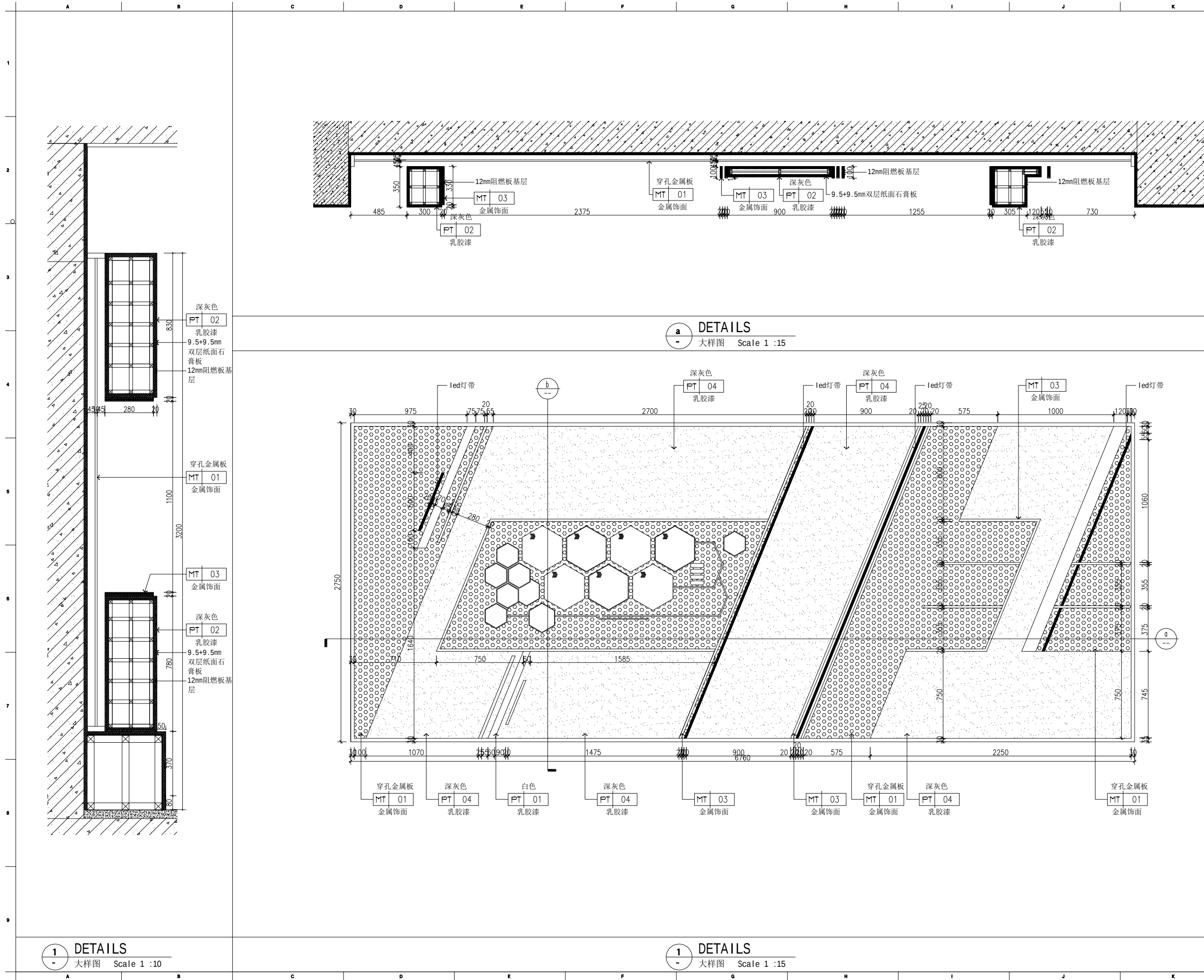
2025-4

比例 SCALE

1 : 40

图号 DRAWING NO.

EL-GJJ-1



开悟科创空间

工程名称
PROJECT

节点大样一

图纸名称
CONTENT

备注 NOTES
非本公司设计之内容, 不得随意
修改, 如有修改, 须经本公司
设计人员同意, 并签字盖章。
一切以图内数字表示为准, 施工时
在工地, 对图内所示数字之增减, 如
有变更, 应通知设计, 方可施工, 否
则施工方须承担 所有责任。

修订版本 日期

工程号 PROJECT NO.

ZXKJ20250403

专业 DISCIPLINE

装 饰

项目负责人 PROJECT DIRECTOR

朱海林

设 计 DESIGNED BY

朱海林

制 图 DRAWN BY

严子善

审 核 APPROVED BY

朱海林

版 次 EDITION No.

1.0

日 期 DATE

2025-4

比 例 SCALE

见图

图 号 DRAWING NO.

FD-MR.0.01

