**镇江市公安局谏壁派出所和谏壁水上派出所执勤业务用房项目工程质量检测服务采购需求**

**一、采购标的**

1.项目名称：镇江市公安局谏壁派出所和谏壁水上派出所执勤业务用房项目工程质量检测服务

2.预算金额：82.68万元

3.最高限价：82.68万元

4.采购方式：公开招标

5.项目简介：本项目总用地面积6551平方米，总建筑面积4000平方米，建设一栋四层主楼和两层辅楼，功能包含办公用房、业务用房(办案用房、户籍办理大厅)和辅助用房(食堂、备室)三部分，主楼一层为业务用房，东侧设置接警台、纠纷调处室等，西侧为综合服务大厅(户籍办理大厅);主楼二至三层为办公用房;主楼四层设置备勤室。辅楼一层设置办案用房、值班室等:辅楼二层为员工食堂和备勤室。同时，建设给排水、电气、暖通、消防、智能化及室外配套等工程，资金来源由市财政统筹安排。现对本项目工程质量检测服务进行招标，检测费用约82.68万元。

**二、检测范围及服务要求**

**（一）检测范围**

包括但不限于本工程质量检测（专项检测、见证取样检测和备案检测）等，具体内容如下：一、专项检测：包括但不限于以下：（一）地基基础工程检测（二） 主体结构工程现场检测（三）建筑幕墙工程检测（四）钢结构工程检测（五）建筑节能工程检测；(六）绿色建筑检测；（七）能耗检测；（八）雨水回收检测等。

二、见证取样检测：包括但不限于以下：（ 一）水泥物理力学性能 （二）钢筋混凝土用钢材（三）砂、石常规（四）混凝土、砂浆性 能（五）简易土工（六）混凝土掺加剂（七）沥青（八）预应力钢绞线、锚夹具、波纹管等；

三、备案检测：包括但不限于以下：（一）智能工程建筑（二）室内环境检测（三）市政工程检测（四）空调系统（五）建筑水电检测（六）墙体、屋面材料（七）饰面材料（八）防水材料（九）门窗（十）化学分析（十一）粘钢、碳纤维检测等。

**项目所属行业：**其他未列明行业

**（二）检测服务要求**

1）成交单位负责完成项目在建过程中原材料、混合料、半成品等材料检测工作；完成项目分项工程、分部工程、单位工程等阶段性检测工作；完成项目交、竣工验收检测工作，并编制检查、验收情况报告。

2）成交单位应按现行有关的技术规范、标准、规程进行工程质量检测，按期完成检测任务，并及时提供检测报告。原则上自送检开始起不超过7天时间。

3）成交单位需要为自己在现场的人员购买各类保险（费用已含在成交单位投标报价内），成交单位发生的任何安全问题均由成交单位自己承担。

4）成交单位的检测人员需具备上岗证，且按响应文件提供的人员作为本（工程）项目小组的主要检测人员，不得出现挂靠现象。

5）成交单位需在接受采购人委托任务后，及时到施工现场取样，确保随叫随到，费用自理。检测任务24小时全天候服务（包括周六、周日及法定节假日）。

6）成交单位进行检测时，如需施工单位、监理单位相应配合的，应按规程、规范要求而提出具体的内容。

7）成交单位需对检测不合格的样品第一时间内按规定通知复检，复检仍不合格的在检测结果出来后24小时内通报采购人、监理方。

8）成交单位应严格按照检测规定进行样品验收、委托受理、样品编号、报告分发等工作，保持随叫随到；若发生突发事件及时制定解决方案。

9）成交单位需每季度向采购人（项目管理单位）、监理方、总包方等各提供一份检测清单，供采购人（项目管理方）、监理方、总包方核对；每月出具质量动态情况汇报总表（检测清单和汇报总表成交单位均应提供纸面和电子版本）。

10）成交单位协助建设单位完成检测工程归档工作。

11）成交单位需听从采购人、监理方、项目管理方的指挥和安排；协助监理方保证施工材料的质量。

12）成交单位需义务地根据采购人要求，现场举办取样规则、养护保护等免费培训讲座，并提供与工程材料检测相关的技术咨询服务，费用已包含在本合同总价中。

13）成交单位需义务定期上门拜访或电话访问采购人，听取各方工作意见和建议，费用已包含在本项目总价中。

14）成交单位需参加和本项目有关的例会，且对提交的检测报告所出现的问题及时向采购人、施工方和工程监理方进行汇报。成交单位不得延误对检测报告问题和情况的反映；若因为延误或报告错误而发生的损失，由成交单位承担。

15）成交单位需承诺其检测工作公正、廉洁。

16）采购人有权监督、检查成交单位的工作，并要求成交单位更换采购人认为不合格的检测人员，成交单位应无条件服从。

17）采购人或采购人指定的单位依本合同对成交单位提交的检测报告、清单等文件的任何审核、批准、验收、接收不减轻或免除成交单位对该检测报告、清单等文件的准确性、科学性应负的责任。

**四、项目检测人员要求**

1、项目负责人须具备建设行政主管部门核发的建设工程质量检测人员岗位合格证，须提供近半年（任意一个月）供应商为其交纳社会保险的证明材料或退休证明材料原件扫描件**，否则将被定义为非实质性响应招标文件。**

2、项目组成员需为通过相关专业培训或考核及有与本项目相关工作经验的从业人员。

**五、商务要求**

1、检测服务质量：合格，满足国家现行技术规范要求。

2、工程地点：谏壁金阳路西侧，老鼠山河北侧，谏壁人民法庭东侧。

3、检测服务期：工期暂定360日历天，与施工工期同步。

4、付款方式：合同签订后，中标单位按照合同金额的10%开具发票，采购人收到后10个工作日内作为预付款支付，工程主体验收合格后，甲方向乙方付至合同总价的50%，工程竣工验收合格且提交的所有检测成果资料验收合格后，一次性付清，不计息。所有款项支付均需要出具正式税务发票方能支付。