

合同编号：_____

签订地：常熟市

政府采购合同参考范本

(货物类)

第一部分 合同书

项目名称：两校区室外部分运动场地塑胶面层

甲方：苏州工学院

乙方：广州市绣林康体设备有限公司、广东闽桂建设有限公司联合体

签订地：常熟市

签订日期：2025 年 6 月 19 日



2025年6月4日,苏州工学院以公开招标对两校区室外部分运动场地塑胶面层项目进行了采购。经评标委员会评定,广州市绣林康体设备有限公司、广东闽桂建设有限公司联合体为该项目中标人。现于中标通知书发出之日起三十日内,按照采购文件确定的事项签订本合同。

《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定,按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经苏州工学院(以下简称:甲方)和广州市绣林康体设备有限公司、广东闽桂建设有限公司联合体(以下简称:乙方)协商一致,约定以下合同条款,以兹共同遵守、全面履行。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分,并构成一个整体,需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形,那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下,组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下:

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议。
- 1.1.2 中标通知书。
- 1.1.3 投标文件(含澄清或者说明文件)。
- 1.1.4 招标文件(含澄清或者修改文件)。
- 1.1.5 其他相关采购文件。

1.2 标的

- 1.2.1 标的名称:两校区室外部分运动场地塑胶面层。
- 1.2.2 标的数量:1项。
- 1.2.3 标的内容:苏州工学院所需的重新铺设东湖校区和东南校区各6片篮球场。
- 1.2.4 标的质量:合格。

1.3 价款

本合同总价为:¥ 1392515 元(大写:人民币 壹佰叁拾玖万贰仟伍佰壹拾伍 元)。

分项价格:

序号	货物名称	校区	材料	项目特征	面积 (m ²)	单价 (元)	合价(元)	备注
1	8mm 水性 环保 硅 PU 弹性 层	东 湖 校 区	1. 水性环保 硅 PU 弹性 层产品; 2. 底层为水 性环保硅 PU 弹性层; 3. 中层为 水性环保硅 PU 弹性层; 4. 加强层 为水性环保 硅 PU 弹性 层; 5. 面层为 水性环保硅 PU 面漆耐 磨面层; 6. 标线。	(1) 用清水湿润基 面, 再用清水冲洗 干净反应物, 清洗 后基面应无油污、 脏物及浮松物; (2) 用专用填缝胶 补缝, 试积水、找 平; (3) 使用专用底漆 均匀涂刷两遍, 形 成防水薄膜; (4) 用硅 PU 铺设 弹性层两道; (5) 用硅 PU 铺设 加强层两道; (6) 用水性面漆分 铺设耐磨面漆三 道; (7) 使用专用划线 漆全场划线一道; (8) 用水性面漆分 铺设耐磨面漆三 道; (9) 维修周边排水 沟和围墙见新; (10) 划线。	3920 m ² (暂定)	175.00	686000.00	

2	8mm 水性 环保 硅 PU 弹性 层	东 南 校 区	1. 水性环保硅 PU 弹性层产品; 2. 底层为水性环保硅 PU 弹性层; 3. 中层为水性环保硅 PU 弹性层; 4. 加强层为水性环保硅 PU 弹性层; 5. 面层为水性环保硅 PU 面漆耐磨面层; 6. 标线。	(1) 对原有场地面层材料进行打磨铲除, 并且修复原沥青基础, 对隆起的沥青区域进行切除重铺; (2) 对开裂的地方开 V 槽修复, 灌注弹性填缝胶+抗裂网格布进行加固; (3) 用清水湿润基层, 再用清水冲洗干净反应物, 清洗后基层应无油污、脏物及浮松物; (4) 用专用填缝胶补缝, 试积水、找平; (5) 使用专用底漆均匀涂刷两遍, 形成防水薄膜; (6) 用硅 PU 铺设弹性层两道。用硅 PU 铺设加强层两道; (7) 用水性面漆分铺设耐磨面漆三道; (8) 使用专用划线漆全场划线一道; (9) 用水性面漆分铺设耐磨面漆三道; (10) 维修周边排水沟和围墙见新; (11) 划线。	3819 m ² (暂定)	185.00	706515.00	
合计总价 (元)				1392515.00				

1.4 付款方式和发票开具方式

1.4.1 本合同项下所有款项均以人民币支付。

1.4.2 付款方式: 无预付款; 自货物安装完成后, 甲方组织相关部门进行验收, 验收合格后付 100%合同款。

注：（1）本项目付款方式包括但不限于数字人民币、现金、支票、汇票、银行转账等

1.4.3 发票开具方式：由甲乙双方协商。

1.5 履行期限和地点

1.5.1 合同履行期限：2025 年 8 月 15 日前完成供货和铺设并交付使用。

1.5.2 合同履行地点：江苏省常熟市南三环 99 号（东湖校区），东南街道湖山路 99 号（东南校区）。

1.6 违约责任

1.6.1 除不可抗力外，如果乙方不交付货物的，乙方应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时乙方有权解除本合同。

1.6.2 除不可抗力外，乙方逾期交付货物的，每逾期一天乙方应向甲方偿付逾期交付货物货款总额 0.5% 的滞纳金，但滞纳金累计不得超过逾期交付货物货款总额的 5%；迟延履行违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同。

1.6.3 乙方交付的货物不符合要求的，甲方有权拒收并要求乙方在指定期限内提供符合要求的货物，如果乙方在指定期限内未交付货物或交付的货物仍不符合要求的，则乙方应向甲方支付合同总价的 10% 的违约金，同时甲方有权解除本合同。

1.6.4 除不可抗力外，甲方无正当理由拒收货物或拒付货款的，甲方应向乙方偿付合同总价 10% 的违约金；如果甲方逾期支付货款的，每逾期 1 天甲方应向乙方偿付欠款总额 0.5% 的滞纳金，但滞纳金总额累计不得超过欠款总额的 5%；一旦滞纳金总额累计达到欠款总额的 5%，乙方有权解除合同。

1.6.5 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同。

1.6.6 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付

违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失;且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式。

1.6.7 除前述约定外,除不可抗力外,任何一方未能履行本合同约定的义务,对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等,且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式。

1.6.8 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间,书面通知甲方暂停采购活动的情形,或者询问或质疑事项可能影响成交结果的,导致甲方中止履行合同的情形,均不视为甲方违约。

1.7 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议,双方当事人均可通过和解或者调解解决;不愿和解、调解或者和解、调解不成的,可以选择下列第 1.7.2 种方式解决:

1.7.1 将争议提交 仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决。

1.7.2 向 合同履行地 人民法院起诉。

1.8 合同生效

1.8.1 合同应在甲乙双方代表签字并加盖公章后生效。

1.8.2 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方:

法定代表人或

授权代表(签字):  陈中民

开户银行: 常熟建行城中支行

开户名称: 常熟理工学院

开户账号: 32201986152050594557

乙方:

牵头人: 广州市绣林康体设备有限公司

法定代表人或

授权代表(签字):  刘志美

开户银行: 中国银行广州番禺雅居乐支行

开户名称: 广州市绣林康体设备有限公司

开户账号: 643175361792

联合体成员: 广东闽桂建设有限公司

法定代表人或

授权代表(签字):  李其

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户名称: 广东闽桂建设有限公司

开户账号: 44250100010000001203

第二部分 合同一般条款

2.1 定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

2.1.1 “合同”系指采购人和中标人签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2.1.2 “合同价”系指根据合同约定，中标人在完全履行合同义务后，采购人应支付给中标人的价格。

2.1.3 “货物”系指中标人根据合同约定应向采购人交付的一切各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、机械、仪表、备件、计算机软件、产品等，并包括工具、手册等其他相关资料。

2.1.4 “甲方”系指与中标人签署合同的采购人；采购人委托采购代理机构代表其与乙方签订合同的，采购人的授权委托书作为合同附件。

2.1.5 “乙方”系指根据合同约定交付货物的中标人。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购的，联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人，并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。

2.1.6 “现场”系指合同约定货物将要运至或者安装的地点。

2.2 技术规范

货物所应遵守的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致；如果采购文件中没有技术规范的相应说明，那么应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

2.3 知识产权

2.3.1 乙方应保证其提供的货物不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，那么乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿。

2.3.2 具有知识产权的计算机软件等货物的知识产权归属，详见合同专用条款。

2.4 包装和装运

2.4.1 乙方交付的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装，没有通用方式的，应当采取足以保护货物的包装方式，且该包装应符合国家有关包装的

法律、法规的规定。如有必要，包装应适用于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损地运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失等一切风险均由乙方承担。

2.4.2 装运货物的要求和通知以甲方通知为准。

2.4.3 包装应适于长途汽运，防止潮湿、水汽、震动、生锈和装使货物受损。乙方应对由于包装不当而导致货物的任何生锈损坏和遗失所造成的损失负责。

2.5 履约检查和问题反馈

2.5.1 甲方有权在其认为必要时，对乙方是否能够按照合同约定交付货物进行履约检查，以确保乙方所交付的货物能够依约满足甲方之项目需求，但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作，乙方应予积极配合。

2.5.2 合同履行期间，甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方，双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

2.6 结算方式和付款条件

详见合同专用条款。

2.7 技术资料和保密义务

2.7.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合。

2.7.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等。

2.7.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

2.8 质量保证

2.8.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系，并提供相关内部规章制度给甲方，以便甲方进行监督检查；

2.8.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求，并应接受甲方的监督检查。

2.9 货物的风险负担

货物或者在途货物或者交付给第一承运人后的货物毁损、灭失的风险负担由乙方承担。

2.10 延迟交货

在合同履行过程中,如果乙方遇到不能按时交付货物的情况,应及时以书面形式将不能按时交付货物的理由、预期延误时间通知甲方;甲方收到乙方通知后,认为其理由正当的,可以书面形式酌情同意乙方可以延长交货的具体时间。

2.11 合同变更

2.11.1 双方当事人协商一致,可以签订书面补充合同的形式变更合同,但不得违背采购文件确定的事项,且如果系追加与合同标的相同的服务的,那么所有补充合同的采购金额不得超过原合同价的10%。

2.11.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的,双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任,双方当事人都有过错的,各自承担相应的责任。

2.12 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让,但经甲方同意,乙方可以依法采取分包方式履行合同,即:依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成,接受分包的人应当具备相应的资格条件,并不得再次分包,且乙方应就分包项目向甲方负责,并与分包投标人就分包项目向甲方承担连带责任。

2.13 不可抗力

2.13.1 如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力,致使合同履行受阻时,履行合同的期限应予延长,延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

2.13.2 因不可抗力致使不能实现合同目的的,当事人可以解除合同。

2.13.3 因不可抗力致使合同有变更必要的,双方当事人应在 7个工作日内 以书面形式变更合同。

2.13.4 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后,应在 7个工作日内 以书面形式通知对方当事人,并在 7个工作日内 将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

2.14 税费

与合同有关的一切税费,均按照中华人民共和国法律的相关规定缴纳。

2.15 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时,甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿,但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

2.16 合同中止、终止

2.16.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同。

2.16.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

2.17 检验和验收

2.17.1 货物交付前，乙方应对货物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验，并向甲方出具证明货物符合合同约定的文件；货物交付时，乙方在5日内组织验收，并可依法邀请相关方参加，验收应出具验收书。

2.17.2 合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的技术、服务、安全标准，组织对每一项技术、服务、安全标准的履约情况的验收，并出具验收书。

2.18 通知和送达

2.18.1 任何一方因履行合同而以合同第一部分尾部所列明的内容发出的所有通知、文件、材料，均视为已向对方当事人送达；任何一方变更上述送达方式或者地址的，应于5个工作日内书面通知对方当事人，在对方当事人收到有关变更通知之前，变更前的约定送达方式或者地址仍视为有效。

2.18.2 以当面交付方式送达的，交付之时视为送达；以电子邮件方式送达的，发出电子邮件之时视为送达；以传真方式送达的，发出传真之时视为送达；以邮寄方式送达的，邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达。

2.19 计量单位

除技术规范中另有规定外，合同的计量单位均使用国家法定计量单位。

2.20 合同使用的文字和适用的法律

2.20.1 合同使用汉语书就、变更和解释。

2.20.2 合同适用中华人民共和国法律。

2.21 履约保证金

2.21.1 履约保证金提交方式及数额：乙方在签订合同前需向甲方通过银行转账的方式提交合同金额的 5%作为履约保证金。

2.21.2 根据履约情况，2 年后无息退还履约保证金的 50%，5 年后无息退还履约保证金剩余部分。

2.21.3 如果乙方不履行合同，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同

约定全面履行义务，那么甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，同时不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

2.21.4 合同期内终止服务，甲方有权没收履约保证金，不再支付服务年度内未支付的服务费。

2.22 合同份数

合同份数按合同专用条款规定，每份均具有同等法律效力。

第三部分 合同专用条款

本部分是对前两部分的补充和修改，如果前两部分和本部分的约定不一致，应以本部分的约定为准。本部分的条款号应与前两部分的条款号保持对应；与前两部分无对应关系的内容可另行编制条款号。

条款号	约定内容
2.3.2	合同涉及技术成果的归属和收益归甲方所有。
2.6	无预付款；自货物安装完成后，甲方组织相关部门进行验收，验收合格后付 100%合同款。
2.22	本合同一式四份，以简体中文书写，甲方三份、乙方一份。
3	8 年免费质保
4	投标文件中的联合体协议