

官滩镇敬老院改造项目

官滩镇敬老院装修改造项目

官滩镇敬老院项目
室内装饰施工图

出图日期:2025年10月

					项目负责人		
					专业负责人		
图 纸 目 录		阶 段	施工图	审 定 人			
建设单位	XXXXXXXXXX	专 业	装饰	审 核 人			
工程名称	官滩镇敬老院项目	图 号	MU-01	校 对 人			
子项名称		日 期	2025.10	设 计 人			
序号	图 号	图 名			图 幅	备 注	
00	FM-01	图纸封面			A3		
01	MU-01	图纸目录			A3		
02	MU-02	图纸目录			A3		
03	MU-03	图纸目录			A3		
04	SM-01~05	设计说明 (01-02-03-04-05)			A3		
05	ML-01	材料表			A2		
06	1F-BGQ-01	办公区一层原始建筑图			A1		
07	1F-BGQ-02	办公区一层拆除图			A1		
08	1F-BGQ-03	办公区一层平面间墙尺寸图			A1		
09	1F-BGQ-04	办公区一层家具平面布置图			A1		
10	1F-BGQ-05	办公区一层平面地坪饰面图			A1		
11	1F-BGQ-06	办公区一层天花布置图			A1		
12	1F-BGQ-07	办公区一层天花灯具定位图			A1		
13	1F-BGQ-08	办公区一层立面索引图			A1		
14	2F-BGQ-01	办公区二层原始建筑图			A1		
15	2F-BGQ-02	办公区二层拆除图			A1		
16	2F-BGQ-03	办公区二层平面间墙尺寸图			A1		
17	2F-BGQ-04	办公区二层家具平面布置图			A1		
18	2F-BGQ-05	办公区二层平面地坪饰面图			A1		
19	2F-BGQ-06	办公区二层天花布置图			A1		
20	2F-BGQ-07	办公区二层天花灯具定位图			A1		
21	2F-BGQ-08	办公区二层立面索引图			A1		
22	1F-1IE-01	办公区一层餐厅立面图			A2		
23	1F-1IE-02	办公区一层餐厅立面图			A2		
24	1F-1IE-03	办公区一层餐厅立面图			A2		
25	1F-2IE-01	办公区一层小包厢立面图			A2		

					项目负责人		
					专业负责人		
图 纸 目 录		阶 段	施工图	审 定 人			
建设单位	XXXXXXXXXX	专 业	装饰	审 核 人			
工程名称	官滩镇敬老院项目	图 号	MU-02	校 对 人			
子项名称		日 期	2025.10	设 计 人			
序号	图 号	图 名			图 幅	备 注	
26	1F-2IE-02	办公区一层小包厢立面图			A2		
27	1F-3IE-01	办公区一层大包厢立面图			A2		
28	1F-4IE-01	办公区一层理疗按摩立面图			A2		
29	1F-5IE-01	办公区一层理发室立面图			A2		
30	1F-6IE-01	办公区一层走廊立面图			A2		
31	1F-7IE-01	办公区一层厨房立面图			A2		
32	2F-1IE-01	办公区二层走廊展厅立面图			A2		
33	2F-1IE-02	办公区二层走廊展厅立面图			A2		
34	2F-1IE-03	办公区二层走廊展厅立面图			A2		
35	2F-2IE-01	办公区二层多功能室立面图			A2		
36	2F-2IE-02	办公区二层多功能室立面图			A2		
37	2F-3IE-01	办公区二层观影棋牌室立面图			A2		
38	2F-3IE-01	办公区二层观影棋牌室立面图			A2		
39	2F-4IE-01	办公区二层值班室立面图			A2		
40	2F-5IE-01	办公区二层卫生间立面图			A2		
41	BGQ-DY-01	办公区节点大样图			A2		
42	BGQ-DY-02	办公区节点大样图			A2		
43	BGQ-DY-03	办公区节点大样图			A2		
44	DD-01	独栋区原始建筑平面图					
45	DD-02	独栋区墙体拆除图			A1		
46	DD-03	独栋区家具平面布置图			A1		
47	DD-04	独栋区平面地坪饰面图			A1		
48	DD-05	独栋区天花布置图			A1		
49	DD-06	独栋区天花灯具定位图			A1		
50	DD-07	独栋区立面索引图			A1		
51	DD-08	独栋区就餐区立面图			A1		

					项目负责人		
					专业负责人		
图 纸 目 录		阶 段	施工图	审 定 人			
建设单位	XXXXXXXXXX	专 业	装 饰	审 核 人			
工程名称	官滩镇敬老院项目	图 号	MU-03	校 对 人			
子项名称		日 期	2025.10	设 计 人			
序号	图 号	图 名			图 幅	备 注	
52	DD-09	独栋区外卫立面图			A2		
53	DD-10	独栋区卧室一立面图			A2		
54	DD-11	独栋区内卫立面图			A2		
55	DD-12	独栋区卧室二立面图			A2		
56	DD-13	独栋区卧室三立面图			A2		
57	DD-14	独栋区吊顶、橱柜大样图			A2		
58	DD-15	独栋区卧室一衣柜大样图			A2		
59	DD-16	独栋区卧室二、三衣柜大样图			A2		
60	1F-YWQ-01	医务区一层家具平面布置图			A1		
61	1F-YWQ-02	医务区一层平面地坪饰面图			A1		
62	1F-YWQ-03	医务区一层天花布置图			A1		
63	2F-YWQ-01	医务区二层家具平面布置图			A1		
64	2F-YWQ-02	医务区二层平面地坪饰面图			A1		
65	2F-YWQ-03	医务区二层天花布置图			A1		
66	TY-01	通用节点大样图			A2		
67	TY-02	通用节点大样图			A2		
68	TY-03	通用节点大样图			A2		
69	TY-04	通用节点大样图			A2		
70	TY-05	通用节点大样图			A2		
71	TY-06	通用节点大样图			A2		
72					A2		
73					A2		
74					A2		
75					A2		
76					A2		
77					A2		

会签栏
建筑

结构

给排水

暖通

电气

室内设计施工细则(一)

一 序 言

1. 建筑工程项目概况

- 1、项目名称：官滩镇敬老院改造项目。
- 2、建设地点：淮安市盱眙县。
- 3、建设单位：-----。

4、工程内容：所在建筑地上2层，地下0层。本次装修改造属于功能不变的建筑整体更新改造。

5、建筑高度：10.5米。

6、改造建筑面积：1030平方米。

7、建筑分类：低层建筑

8、建筑耐火等级：二级

2. 设计依据

工程设计范围依据国家现行的有关规范、标准和规定，主要有：

建筑内部装修设计防火规范（GB50222-2017）

建筑装饰装修工程质量验收规范（GB50210-2018）

建筑地面工程施工质量验收规范（GB50209-2010）

建筑设计防火规范 GB 50016-2014(2018版)

民用建筑工程室内环境污染控制规范 GB50325-2020

合成树脂乳液内墙涂料 GB/T 9756-2018

建筑材料放射性核素限量 GB6566-2010

水深性内墙涂料 JC/T423-91

复层建筑涂料 GB9779-2015

室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量 GB18580-2017

室内装饰装修材料溶剂木器涂料中有害物质限量 GB18581-2001

室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量 GB18582-2008

室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量 GB18583-2008

室内装饰装修材料木家具中有害物质限量 GB18584-2001

室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量 GB18585-2001

室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量 GB18586-2001

室内装饰装修材料地毯、地毯胶垫及地毯胶粘剂中有害物质限量 GB18587-2001

室内装饰装修材料木家具中有害物质限量 GB18584-2001

2. 不同耐火等级建筑相应构件的燃烧性能和耐火极限：

构件名称	耐火等级				
	一级	二级	三级	四级	
墙	防火墙	不然性(3h)	不然性(3h)	不然性(3h)	不然性(3h)
	承重墙	不然性(3h)	不然性(2.5h)	不然性(2h)	难燃性(0.5h)
	非承重墙	不然性(1h)	不然性(1h)	不然性(1h)	可燃性
	楼梯间和前室的墙 电梯井的墙 住宅建筑单元之间的墙和分户墙	不然性(2h)	不然性(2h)	不然性(1.5h)	难燃性(0.5h)
	疏散走道两侧的墙	不然性(1h)	不然性(1h)	不然性(0.5h)	难燃性(0.25h)
	房间隔墙	不然性(0.75h)	不然性(0.5h)	难燃性(0.5h)	难燃性(0.25h)
	柱	不然性(3h)	不然性(2.5h)	不然性(2h)	难燃性(0.5h)
	梁	不然性(2h)	不然性(1.5h)	不然性(1h)	难燃性(0.5h)
	楼板	不然性(1.5h)	不然性(1h)	不然性(0.5h)	可燃性
	屋顶承重结构	不然性(1.5h)	不然性(1h)	不然性(0.5h)	可燃性
	疏散楼梯	不然性(1.5h)	不然性(1h)	不然性(0.5h)	可燃性
	吊顶(包括吊顶格栅)	不然性(0.25h)	难燃性(0.25h)	难燃性(0.15h)	可燃性

注:管道穿墙、楼板采用胶泥封堵

3. 室内装修设计应符合下列规定：

- 1 室内装修不得遮挡消防设施标志、疏散指示标志及安全出口，并不得影响消防设施和疏散通道的正常使用；
- 2 既有建筑重新装修时，应充分利用原有设施、设备管线系统，且应满足国家现行相关标准的规定；
- 3 室内装修材料应符合现行国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2020的相关要求。

4. 装饰材料

1. 根据GB50222-2017《建筑内部装修设计防火规范》的规定,
 4. 0. 1 建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。
 4. 0. 2 建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
 4. 0. 3 疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。
 4. 0. 4 地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料；地下民用建筑的疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。
 4. 0. 5 疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。
 4. 0. 6 建筑物内设有上下层相连通的中庭、走马廊、开敞楼梯、自动扶梯时，其连通部位的顶棚、墙面应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料。

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

设计说明1

设计编号

SM-01

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

00

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

序号	建筑物及场所	建筑规模性质	装修材料燃烧性能等级									
			顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	装饰织物				
			窗帘	帷幔	床罩	家具包布						
14	办公场所	一类建筑	A	B1	B1	B1	B2	B1	B1	-	B1	B1
		二类建筑	A	B1	B1	B1	B2	B1	B2	-	B2	B2

会签栏
建筑

结 构

给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

5. 根据民用建筑工程室内环境污染控制规范 GB50325-2020相关规定，

本工程为II类民用办公楼建筑。

1. 0. 4 民用建筑工程的划分应符合下列规定：

- 1、I类民用建筑应包括住宅、居住功能公寓、医院病房、老年人照料房屋设施、幼儿园、学校教室、学生宿舍等；
- 2、II类民用建筑应包括办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅等。

3. 1. 1 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料，其放射性限量应符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566的规定。

3. 1. 2 民用建筑工程所使用的石材、建筑卫生陶瓷、石膏制品、无机粉黏结材料等无机非金属装饰装修材料，其放射性限量应分类符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566的规定。

3. 6. 1 民用建筑工程中所使用的混凝土外加剂，氨的释放量不应大于0. 10%，氨释放量测定方法应符合现行国家标准《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB 18588的有关规定

4. 1. 1 新建、扩建的民用建筑工程，设计前应对建筑工程所在城市区域土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率进行调查，并提交相应的调查报告。未进行过区域土壤中氡浓度或土壤表面氡析出率测定的，应对建筑场地土壤中氡浓度或土壤氡析出率进行测定，并提供相应的检测报告。

4. 2. 4 当民用建筑工程场地土壤氡浓度测定结果大于20000Bq/m³且小于30000Bq/m³，或土壤表面氡析出率大于0. 05Bq/(m²·s)且小于0. 10Bq/(m²·s)时，应采取建筑物底层地面抗开裂措施。

4. 2. 5 当民用建筑工程场地土壤氡浓度测定结果不小于30000Bq/m³且小于50000Bq/m³，或土壤表面氡析出率不小于0. 10Bq/(m²·s)且小于0. 30Bq/(m²·s)时，除采取建筑物底层地面抗开裂措施外，还必须按现行国家标准《地下工程防水技术规范》GB 50108中的一级防水要求，对基础进行处理。

4. 2. 6 当民用建筑工程场地土壤氡浓度平均值不小于50000Bq/m³或土壤表面氡析出率平均值不小于0. 30Bq/(m²·s)时，应采取建筑物综合防氡措施。

4. 3. 1 I类民用建筑室内装饰装修采用的无机非金属装饰装修材料放射性限量必须满足现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB 6566规定的A类要求。

4. 3. 2 II类民用建筑宜采用放射性符合A类要求的无机非金属装饰装修材料；当A类和B类无机非金属装饰装修材料混合使用时，每种材料的使用量应按下列公式计算：

$$\sum f_i \cdot I_{Ra,i} \leq 1.0 \quad (4.3.2-1)$$

$$\sum f_i \cdot I_{\gamma,i} \leq 1.3 \quad (4.3.2-2)$$

式中：f_i——第i种材料在材料总用量中所占的质量百分比（%）；

I_{Rai}——第i种材料的内照射指数；

I_{γ,i}——第i种材料的外照射指数。

4. 3. 3 民用建筑室内装饰装修采用的人造木板及其制品、涂料、胶粘剂、水性处理剂、混凝土外加剂、墙纸（布）、聚氯乙烯卷材地板、地毯等材料的有害物质释放量或含量，应符合本标准第3章的规定。

4. 3. 4 民用建筑室内装饰装修时，不应采用聚乙烯醇水玻璃内墙涂料、聚乙烯醇缩甲醛内墙涂料和树脂以硝化纤维素为主、溶剂以二甲苯为主的水包油型（O/W）多彩内墙涂料。

4. 3. 5 民用建筑室内装饰装修时，不应采用聚乙烯醇缩甲醛类胶粘剂。

4. 3. 6 民用建筑室内装饰装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。

4. 3. 7 I类民用建筑室内装饰装修粘贴塑料地板时，不应采用溶剂型胶粘剂。

4. 3. 8 II类民用建筑中地下室及不与室外直接自然通风的房间粘贴塑料地板时，不宜采用溶剂型胶粘剂。

4. 3. 9 民用建筑工程中，外墙采用内保温系统时，应选用环保性能好的保温材料，表面应封闭严密，且不应在室内装饰装修工程中采用脲醛树脂泡沫材料作为保温、隔热和吸声材料。

5. 2. 1 民用建筑工程采用的无机非金属建筑主体材料和建筑装饰装修材料进场时，施工单位应查验其放射性指标检测报告。

5. 2. 3 民用建筑室内装饰装修中所采用的人造木板及其制品进场时，施工单位应查验其游离甲醛释放量检测报告。

5. 2. 5 民用建筑室内装饰装修中所采用的水性涂料、水性处理剂进场时，施工单位应查验其同批次产品的游离甲醛含量检测报告；溶剂型涂料进场时，施工单位应查验其同批次产品的VOC、苯、甲苯+二甲苯、乙苯含量检测报告，其中聚氨酯类的应有游离二异氰酸酯（TDI+HDI）含量检测报告。

5. 2. 6 民用建筑室内装饰装修中所采用的水性胶粘剂进场时，施工单位应查验其同批次产品的游离甲醛含量和VOC检测报告；溶剂型、本体型胶粘剂进场时，施工单位应查验其同批次产品的苯、甲苯+二甲苯、VOC含量检测报告，其中聚氨酯类的应有游离甲苯二异氰酸酯（TDI）含量检测报告。

5. 3. 3 民用建筑室内装饰装修时，严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯等含苯稀释剂和溶剂。

5. 3. 6 民用建筑室内装饰装修严禁使用有机溶剂清洗施工用具。

6. 0. 4 民用建筑工程竣工验收时，必须进行室内环境污染物浓度检测，其限量应符合表6. 0. 4的规定。

表6. 0. 4 民用建筑室内环境污染物浓度限量

污 染 物	I类民用建筑工程	I类民用建筑工程
氡 (Bq/m³)	≤150	≤150
甲 醛 (mg/m³)	≤0.07	≤0.08
氨 (mg/m³)	≤0.15	≤0.20
苯 (mg/m³)	≤0.06	≤0.09
甲苯 (mg/m³)	≤0.15	≤0.20
二甲苯 (mg/m³)	≤0.20	≤0.20
TVOC (mg/m³)	≤0.45	≤0.50

注：1 污染物浓度测量值，除氡外均指室内污染物浓度测量值扣除室外上风向空气中污染物浓度测量值（本底值）后的测量值。

2 污染物浓度测量值的极限值判定，采用全数值比较法。

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

设计说明2

设计编号

SM-02

设计阶段

施工图

专 业

装饰

版 本

第一版

图 号

00

项目负责人

专业负责人

审 定 人

审 核 人

校 对 人

设 计 人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

给 排 水

暖 通

电 气

室内设计工程施工细则(二)

二 工程一般规范说明

目 录

1、大理石
1.1样品
1.2施工图
1.3实施
1.4工艺
1.5安装
1.6清洁
1.7石料加工
1.8保护
1.9装运

2、木工
2.1工作范围
2.2材料
2.3保存处理
2.4防火处理
2.5工艺和制造
2.5.1尺寸
2.5.2表面
2.5.3终饰
2.6收缩度
2.7容限
2.8装配
2.9接合
2.10划线
2.11镶嵌细木工作
2.12安装在建筑物上的木工制品
2.13材料样品
2.14擦洗
2.15骨架
2.15.1天花
2.15.2散放家具
2.15.3厨柜和固定家具
2.15.4门框
2.15.5门

3、墙砖
4、五金
4.1工作范围
4.2材料
4.3完工
4.4工艺
5、金工
5.1不锈钢
5.2材料和工艺
5.3软质钢轧制件

6、装配玻璃
6.1工作范围
6.2材料
6.3工艺
6.4清洗和修整
6.5强化玻璃和不锈钢扶手
7、地毯和地胶板
7.1工作范围
7.2材料
7.3地毯施工工艺
7.4地毯的保护清洁和检验标准
8、油漆工作
8.1工作范围
8.2材料和工艺
8.3准备，打底油和嵌入上油漆
8.4油漆
9、天花工程
10、地砖

大理石
1、1样品

1) 施工队需于订货前提交150毫米大小大理石样品说明质量、色彩、磨光度和纹理，批准的样品应作为本工程所用大理石材料的标准。
2) 所有样品均须标出材料代号、名称、产地。
3) 按GB6566-2001选材。

1、2施工图

施工队需按现场实际尺寸绘制材料铺砌图及大样图。

1、3实施

1) 检查底层或垫层安放妥当，并修饰好。
2) 确定放线和图案，并加以保护。
3) 在制作以前弄清工作尺寸和其被影响装配和安装的实际工作环境。

1、4工艺

1) 云石的色泽及纹理要均匀顺序。
2) 线条平直，石面平整。

1、5安装

1) 铺地台底垫法。
(1) 彻底清洗石板或防水。
(2) 敷放紧密的混合料垫层，用料为：一份水泥、五份细砂、熟石灰（以体积计）或可用石灰。
(3) 在垫层还处于可塑状态时放钢筋加固网。
(4) 使之处于垫层的中心平面内，并使之完全包封起来。
(5) 用网式平整器和泥刀将垫层彻底压紧。
(6) 用样板刮平至一定水平并形成一定斜面。
(7) 用少量的水拌合。
(8) 在底垫达到其初始状态前施放石块。
(9) 安放石块并且将之压入均匀平面固定。
(10) 确保接缝6毫米以内，及保持同一直线，平行于斜面角度。
(11) 令灰浆至少养护24小时才加填缝料。
(12) 用勾缝灰填缝，填孔隙，用工具将表面加工成平头接合。

2) 铺墙面挂件法

(1) 水泥砂浆，准备工作及操作过程基本与地台法一样。
(2) 实际上云石主要靠钩固定在墙上，水泥砂浆只能起辅助作用。
(3) 云石钩应由铜或不锈钢造，以防锈蚀。
(4) 每件云石在适当的位置钻孔加钩。
(5) 在墙上浇水湿润，用水泥抹在石底及墙上方可铺放。

1、6清洁

1) 在完成勾缝和填缝以后应将石面清洗干布抹净，多余的砂浆要用刀片轻轻刮去，最后表面（尤其地面）要打蜡一次。
2) 在清洁过程中使用非金属工具。

1、7石料加工

1) 将石料加工成所需要的样板尺寸和厚度。按照细则说明，加工出楼梯踏步平，竖板之形状，切割面见光位需研磨打滑。

1、8保护

1) 云石放置后，地面要用纤维板复盖保护。
2) 要使用保护挡板或其它适合的方法，不要使用易于生锈或易于损伤石块外观的材料。

1、9装运

1) 云石装箱外运时，应垂直放，石面对石面，石底对石底，石面之间加不褪色或乳胶材质的底垫，用绳捆紧放在木箱内。
2) 云石一定要立放，不能平放。
3) 立着时，与墙面成10度—15度角，石面朝外，石下要垫木条。

2、木工

2.1工作范围

包括本规范所规定的有关图样所指明的，其中含工料费及运输费并包括供应和安装。

(a) 五金

(b) 底漆，防腐剂

2.2材料

木材必须经过烘干或自然干燥后才能使用，自然生长的木材，没有虫蛀，松散或腐节或其它缺点，锯成方条形，并且不

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

设计说明3

设计编号 SM-03

设计阶段 施工图

专 业 装饰

版 本 第一版

图 号 00

项目负责人

专业负责人

审 定 人

审 核 人

校 对 人

设 计 人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

室内设计施工细则(三)

给 排 水

会翘曲，爆裂及其它因为处理不当引起的缺点。实木（按设计要求的木材）要求最好之木材，不软心，没有虫蛀和蜜蜂洞及其它缺点，要求湿度最高限度为15%，胶合板要求质量最好，没有任何缺点。

暖 通

胶合按照用途分为以下等级：

- 1：一等—用于面层手扫油漆的地方
- 2：二等—用于面层手扫油漆的地方

- 3：三等—用于在隐藏的地方

电 气

注：所用的材料全部都要是新的（除特别说明之外）

2.3保护处理

所有木材都要防止潮湿，虫蛀和昆虫之破坏。

2.4防火处理

所有木材用于有可能接触火灾或邻近可能发生火灾危险的地方，均要涂上三层当地政府批准的防火漆。

2.5工艺和制造

2.5.1尺寸

所有装饰的木材都要经过锯，钻或其他机加工工序做成符合规定之恰当尺寸和形状，至于装饰木材之微小尺寸的地方，每个装饰表面需允许3毫米误差，所有实际尺寸的详细图则标明，承包公司必须紧记，所有尺寸必须在工地上核实，如图样或规格里与实际工地有任何偏差，应立即通知室内设计师。

2.5.2表面

所有完工时表面都应该在适当面上装饰，（除了特别说明之外）

2.5.3终饰

当采用自然饰或者为指定为染色打白漆喷清漆或油漆被指定为终饰时，相连木板在型式颜色或纹理上要相配合，表面终饰按照样板说明书所指定完成。

2.6收缩度

所有木制品的安排，接合和安装时做任何部分和任何方面的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观，不会引起相邻材料和结构的破坏。

2.7容限（容许度）

要保持所有木制品和各种骨架（无论是砖石结构还是框架结构）之间的连接处有一定的容限，以便任何不规则沉陷或其他移动将能得到适当的调整。

2.8装配

承包公司将完成所有必要的开标、接标、开槽，配合做舌标嵌入，槽舌接合和其他的正确接合之必要工作。承包公司将供应所有金属板螺丝铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工作所需的装配件。承包公司将完成框架，外壳等建造工作和他们的支架及固定于建筑物上等工作。

2.9接合

木制品须严格按照图样的说明建造，在没有特别指示的地方接合，应是按国家标准施工。胶水接合法适用于不必预防收缩和其他连接地方的移位及需要紧密接合的地方，所有胶水接合将要用交叉舌标或其他加固之法。所有铁钉等打进去并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或刨进行终饰，所有工具的刀刃必须尖利，应避免磨擦，抛光夹板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂或玻璃砂纸轻轻磨光。工程中有许多需要用胶水接合的地方都使用同样之程序，有待接合之表面必须保持清洁，不肮脏，没有灰尘，没有锯灰，没有油渍和其他污染。胶合板地方必须给予足够压力以保持粘牢，并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。非承重的内部工程接合用的胶粘剂浓度总是低于16%，可于室内设计师事先同意下使用有机（生物）胶或干酪胶作为粘胶剂。湿度一般在20%或20%以上或可能受到真菌侵蚀的地方可使用树脂类型之粘胶剂。

2.10划线

所有墙脚、框椽、平板和其他木制品必须准确划线以配合现存有之不规则表面之轮廓达成应有建筑上的紧密配合。

2.11镶嵌细木工作

在细木制品规定要镶嵌的地方，应在其他四周的工作完成之后嵌入。承包公司要保证必要的装备，以便提供适当基础并把木制品嵌接上面。

2.12安装在建筑物上的木制品

当细木制品特别指定安装在建筑物上而且支称和装配应力均落要建筑骨架上的，承包公司要保证必要的装备包括在建筑物骨架上的，或者承包公司提供适当的基础来安装木制品。

承包公司将负责提供和维修任何壳体箱体和其他临时复盖物以保障整个工程进行中若不予保护可能被损坏已经修整或终饰完工之制品。在复盖制品前，承包公司应清除刨屑，线头，切边和其他废物。

2.13材料样板

承包公司要负责实际工程开工前根据样品清单提供材料和终饰样板给室内设计师批核，费用由承包公司负担。

2.14擦洗

除特别指出的终饰外，承包公司要将有关木制品清洗净使其保持完好状态并使室内设计师满意。所有柜之同内部装饰，

2.15.1天花板

照图样所规定之各种开孔处理，同时要允许照明装置，冷气风咀等其它服务设施安装，终饰要和样板清单所指出的一样。天花板线条要直，同时与墙之交汇处要贴面无缝。灯具位置要按现场实际尺寸确定才施工。

包括活动层板将涂上清漆使其光滑。

2.15骨架

一般用木材架框安装于天花板上并确保所有依据图样所表明之使其牢固及拉紧。要容许其他服务设施通过如冷气喉，洒水器等等。万一框架有任何震动摆动或移动，承造公司负责修整或重新安装，重整不符合要求之部分令设计师满意，修整或重新安装的费用完全由承包公司负责。

2.15.2不固定家俱

一般而言要按照图样所示制作家俱，所有木制品都要拼合细密并且装订成高质量的家俱，并使室内设计师满意，所有家俱上油漆前都要磨光滑。

2.15.3柜和固定家俱

一般而言，做好框架并且嵌入所有的柜，可调整的层板和固定家俱为图样说明一样。所有木制品都要嵌好，打隼、粘胶、拼合用螺丝安装好，并使室内设计师满意。终饰将和图样板清单所指一样。注：所有柜、层板等都应用砂纸擦好，油漆照图样的规定为终饰。

2.15.4门框

合约工程内所有木门框由承包公司负责供应及安装。

2.15.5门

新门由承包公司供应及安装包括一切需要的五金，图示安装到工程各部分。

3、墙面砖

1) 基层处理：首先将凸出墙面的混凝土剔平对大钢模施工的混凝土墙面应凿毛，并用钢丝刷满刷一遍，再浇水湿润，并用水泥：砂：界面剂=1:0.5:0.5 的水泥砂浆对混凝土墙面进行拉毛处理。

2) 吊垂直、套方、找规矩、贴灰饼：根据墙面结构平整度找出贴陶瓷锦砖的规矩从顶层开始用特制的大线坠砌低碳钢丝吊垂直，然后根据墙面砖的规格、尺寸分层设点、做灰饼。横线则一楼层为水平即先教权控制，竖向线则以四周打搅和层间贯通挂，垛子为基准线教圈控制，每层打底时则以此灰饼机准点进行冲筋，使其底层灰做到横平竖直、方正。

3) 弹控制线：贴墙面砖前应放出施工大样，根据具体高度弹出若干条水平控制线，在弹水平线时，应计算将陶瓷锦砖的块数，使两线之间保持整砖数。但要注意同一墙面不得有一排以上的非整砖，并应将其镶嵌在较隐蔽的部位。

4) 贴墙面砖：镶贴应自上而下进行。

5) 搽缝：粘贴后48h，先用抹子把近似墙面砖颜色的擦缝水泥浆摊放在需擦缝的陶瓷砖上，然后用刮板将水泥浆往缝子里刮满、刮实、刮严。再用麻丝和擦布将表面擦净。

4、五金器具

4.1工作范围

提供和安装所有五金器具到所有固定和不固定的家俱陈设品门等等图样所示。

4.2材料

主要的五金器具为不锈钢或多层镀镍，必须防止生锈和粘染，应该是使用最好质量的材料，并严格遵照说明书上所要求之规格，任何偏差都必须取得室内设计师方面同意。承包公司在实际装配之前必须向室内设计师提供所有五金具样板得其同意。

4、3完成

在完成工作时所有五金器都被擦油、清洗、磨光和可以操作，所有钥匙必须清楚地贴上标签。注：承包公司应负责安装所有毛巾架衣服钩卫生纸托架等等。

4、4工艺

所有安装要用适当的材料，按照制造商之说明而引用。所有沉头螺丝都要油灰填塞并染色、上油漆、使其周围物料相同，倘有外露之螺丝帽和五金器具要橡胶垫或塑料垫，以便不会磨损任何一种表面。

5、金属工程

5.1不锈钢

不锈钢板应为铬和镍含量高的钢，一般应符合S97EN的要求并且应为焊接稳定为之整型(S8B)。

5.2材料和工艺

所有材料均应是可获得材料中最优质的，并且在安装前清洁、挺直、无扭曲。如果需要进行拉直或者平展处理，那么该处应不得损伤材料，所有并不用铁钻锻造，并且应整齐地去角。所有的焊接应做成圆形，并且所有多余的金属屑应除去。

5.3软钢轧制

结构轧制钢缝、槽和其他部位均应是标准尺寸，按照国家规定制造，以获得结构钢头等质量。

6、装配玻璃

6.1工作范围

提供劳力、材料、工具和所有供应并且实施所有图及规格所规定之设计完成装玻璃之工作。

6.2材料

镜子要用质量好不变形，所有镜子的样板安装切割之前送交室内设计师同意。

设计单位

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

设计说明4

设计编号

SM-04

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

00

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

室内设计施工细则(四)

给 排 水

玻璃边要打磨光滑。清玻璃必须完全清晰通透，接口位置需经设计师同意。

暖 通

6、3工艺
安装玻璃一般按国家施工守则，准确地把玻璃切割成适当的尺寸，这尺寸容许边与框之间有正确容限。划线和小凸嵌线必须在水平线位，注意在装过程中不要把框架弄潮湿。安装槽要清洁，没有任何灰尘和其他有害物质。所有螺丝或其他固定设备都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行，所封密剂在完工时要清洁、磨滑、边角尖锐。

电 气

6、4清洗和修整
交付使用前，玻璃上之污渍用刀片轻轻刮去，用玻璃清洁水抹净，如有任何损坏者，须交付使用前修补完成。
6、5强化玻璃和不锈钢扶手
承包商须严格按照制造商说明安装强化玻璃的不锈钢扶手，并且在开始工作以前与结构工程师协商。

7、地毡和底胶垫

7、1工作范围
承包公司要按规定提供和安装地毡和底胶垫。
7、2材料
其颜色要和室内设计所提供之样板相配。

7、3地毯施工工艺

7、3.1清理基层

铺设地毯的基层要求有一定的强度；基层表面必须平整，无凹坑、麻面、裂缝，并保持清洁干净，如有油污，须用丙酮或松节油擦洗干净，高低不平处应先用水泥砂浆填嵌平整；木地板铺设地毯，应注意钉头、木刺，以免损伤地毯。

7、3.2裁剪地毯

根据房间大小，用裁边机从长卷上裁下地毯，每段地毯的长度要比房间长出20mm，宽度要依据裁出地毯边缘后的尺寸，计算、弹药线、裁减边缘部分。

7、3.3钉木卡条和门口压条

采用木卡条（倒刺板）固定地毯，应沿房间四周靠墙角1—2cm处，将卡条固定在基层上；在房间门口，为使地毯被踢起和边缘受损，影响美观，常用铝合金卡条固定，卡条、锑条内有倒刺扣牢地毯，锑条的长边与地面固定，待铺上地后，将短边打下，紧压住地毯面层；卡条和压条可用钉条、螺丝、射钉固定在基层上。

7、3.4接缝处理

地毯是背面接缝，接缝时将地毯翻过来，使两条缝平接，线缝后刷白胶，贴牛皮胶纸，缝线应结实，针脚不必太密；也可用胶带接缝，先将胶带按地面弹线铺好，两端平实，使地毯牢固的连接一起；最后用电铲修剪地毯正面不齐的绒毛。

7、3.5铺接工艺

用器具将地毯逐段推移伸展，使之拉紧，将地毯四周边挂在卡条或铝合金卡条上固定。

7.4 地毯的保护清洁和检验标准

7、5.1 地毯保护清洁

地毡铺好后马上用保护不受污染、践踏，亦要防止重体在上面留下压印。交付使用前，全面吸尘及用3M保获剂喷罩一次。

7、5.2 地毯检验标准

地毯色调必须一致，中部不许鼓包，固定法铺设地毯四边必须固定牢固。

8、油漆工作

8、1 工作范围

提供劳力材料和其他供应，进行图样和规格中所规定的全部工作。

8、2 材料和工作品质

1) 各种不同油漆施工不一，需按国家规定施工，并在没有完全干透，或空中有尘埃时，不能在平面上进行工作。
2) 要保证所有表面上之洞、裂缝和其他不是之处已预先修整好，才进行油漆。
3) 每一道漆都要涂好，使每一部分（包括连接处接合点和角等）都适合地涂上漆，但避免过多油漆厚度不均匀，特别是边缘，角上和接合处。
4) 每一道漆之间要完全干透及用砂纸打磨后才涂下一道。
5) 用大小适当的毛刷涂油漆，用胶质颜料打底色并且上油漆固定其表面。
6) 所有油漆应按产商指示用不同之稀剂及底漆面漆。
7) 油漆范围旁边之装修应用皱纹纸完成封好才施工，五金部分则要先拆下，油好吹干后再装上。
8) 承包公司按材料表，于施工前提供色板给设计师批准方可施工。
9) 在整个涂油漆和待干过程中要保持其表面干净和没有尘埃，保护刚油好的表面涂层不受损坏。
10) 材料要是新的，并且用制造商之密封容器盛往工地。
11) 黑色金属的防锈选用配套的防锈底漆，防锈底漆应当在彻底除锈之后再刷，如不能彻底除锈，可以采用带锈底漆。

12) 作为乳胶漆的基层的腻子必须具有足够的强度，应优先采用厂家的配套腻子，自配的腻子应掺入适量的白乳胶和白水泥，刮腻子层不能过厚，以免开裂。

13) 墙面和天花乳胶漆施工必须底漆和面漆配套使用，在天花的重要部位和变形缝处要采用高弹性乳胶漆。

8、3准备打底色和嵌填上油漆

1) 准备清除所有灰尘秽物污渍油脂。
2) 打底木骨架要在封板涂上防火漆，木夹板要先涂防潮油。混凝土天花板—刮擦洗净填洞，用新材料抹过，显出之斑点，然后上底涂层。金属制品—洗净磷化并且用金属丝刷除去所有秽垢和锈，再油金属底漆。

9、天花

9.1 为防止轻钢龙骨石膏板吊顶出现板缝开裂，龙骨要选用正规厂家生产的加强型龙骨，吊杆一律采用8mm的钢筋制作；为防止石膏板因吸水率大而产生的变形和螺钉泛黄现象，石膏板应选用防潮型石膏板，自攻螺丝钉应选用有较好防锈性能的螺钉（如经磷化发黑处理的配套专用螺钉）。为确保嵌缝腻子和盖缝带有足够的强度，应优先选用石膏板供应商的高强配套腻子。盖缝带应在嵌缝腻子干透后再贴。

9.2 同一空间水平偏差不超过5MM。

9.3 必须按甲方与设计师指定的产品。

10、地砖

10.1 原基层地面或楼面要符合设计要求，基层地面应平整，无明显凹凸不平。

10.2 依设计放线，按板块尺寸打出墨线，形成双格网。

10.3 在方格网十字交点处固定支座。

10.4 调整支座顶面高度到全室水平。

10.5 将桁条放在支架上，用水平尺校正水平，然后放上面板块。

10.6 拼装地板块，调整板块水平度及缝隙，活动地板安装水平度在2m内，不平度<3mm；纵横直线度90+3度。

10.7 安装设备时必须注意保护面板，一般铺设5层胶合板采用临时性保护措施。

10.8 块料行列（缝隙）对直线的偏差值在10m长度内不得超过3mm。

10.9 各层面层表面水平或对设计坡度的偏差值不大于房间尺寸的0.2%，但最大偏差不应大于30mm。

10.10 公共场所的门厅，走道，室外坡道及经常用水冲洗或潮湿，结露等容易受影响的地面，应采用防滑面层。

11、贴膜裱糊工艺

11.1 基层局部凹凸部位及钉眼部位批原子灰腻子并进行砂纸打磨处理。

11.2 腻子要选用涂抹易均匀及高硬度腻子。

11.3 若基层表面进行大面积批腻子，因干燥后表层不平，至少进行2~3次打磨处理，使基层达到平整光滑。

11.4 若基层是石膏板或水泥板时为了巩固基层和腻子的紧密性，表面刷一层清油。

详细安装视频

<https://www.seffect.cn/index.php/1g%e5%ae%89%e8%a3%85%e8%a7%86%e9%a2%91/>

三 工程图纸设计说明

1. 凡图中节点做法与本说明所述做法有异者，均以本说明做法为准。

2. 图中立面及做法等未表达之处均参照相近似的立面及做法进行施工。

3. 所有施工尺寸应以图纸标注尺寸为准，严禁用尺度量图纸。

4. 如现场尺寸与设计有较大出入，应通知设计师进行相应调整。

5. 图注标高为相对标高，±0.00标高为地面装饰完成面起算的高度（个别空间标高为绝对标高，详见图纸标注）全套图纸以标注尺寸为准，如标注尺寸与现场尺寸不符，请以现场尺寸为准。

6. 图中单位以毫米（mm）计，标高以米（m）计。本装修工程依照国家标准《建筑装饰装修工程质量验收规范（GB50210-2001）》进行竣工验收。

7. 防火门、防火卷帘，防火墙、消防栓等位置及材料制作，除注明者外，均同原建筑设计。

8. 凡是图中节点不完善者，由设计单位在施工中完善，在现场完善的施工图纸，包括设计变更，都应由设计单位任命的施工现场设计授权人签字后方为有效。

9. 墙体及门窗洞口尺寸定位，除标注者外，均同原建筑设计。

10. 凡涉及结构的变动，必须取得原建筑设计单位的认可。灯具及吊挂件的安装必须进行计算，构造措施确保安全可靠。

11. 室内装饰装修工程中有关水、空调、弱电、供电等公用专业、均依据设计公司设计图纸进行施工，个别与装饰设计协调的微小变更，现场施工时由施工单位与设计方商定，作适当调整。较大的变更由设计方提出方案，并需得到设计公司的确认。

12. 防火分区遵从原建筑施工图。（调整需经专业设计）

13. 通风电气部分另见通风电气图，凡楼地面有地漏处的找坡及范围以原建筑设计图为准。（调整需经专业设计）

14. 各类施工材料要求防火等级一类、耐火等级一级，并符合国家相关的质量检测标准。

15. 所有装饰、空调、消防、防水、水电等工程在设计过程中应相互配合，相互协调，施工中应严格遵守国家相关的规范及规定。

16. 如立面图与详图有矛盾以详图为准。

17. 建筑装饰施工时，需与其它各工种密切配合，严格遵守国家颁布的有关标准及各项验收规范的规定。

18. 凡本套图纸中未预以标明而国家另有规定的或本套图纸之规定与其抵触的一律按国家及地方法规执行。

设计单位

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

设计说明5

设计编号

SM-05

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

00

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

给 排 水

暖 通

电 气

室内装修构造做法				室内装修构造做法			
项目	名称	做法及说明	备注	项目	名称	做法及说明	备注
天花	白色乳胶漆	1、白色乳胶漆三遍(一底、二面漆) 2、刮腻子三遍磨平; 3、孔眼防锈处理用腻子填平，阴、阳角及板接缝处分别均贴专用封缝带或塑胶护角 4、9.5mm厚双层纸面石膏板，板材用专用自攻螺钉与龙骨固定，中距≤200mm，螺钉离板边长边≥10mm，短边≥15mm 5、60(或50)型系列轻钢龙骨标准骨架：主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400mm，横撑可上人龙骨中距900mm 6、Φ8镀锌吊杆，间距≤1000x≤1200，M8膨胀螺栓固定吊杆，注意 主龙骨拉结法。 当吊杆长度大于1500mm 时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800 mm， 反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2500mm 应设置钢结构转换层。	,时,	墙面	砖墙上做白色乳胶漆	1、面浆(或无机涂料)饰面两遍; 2、封闭底白色乳胶漆一道; 3、刮腻子三遍磨平; 4、8厚1:0.2:3水泥石灰膏砂浆找平层; 5、12mm厚1:0.2:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛(水重3%~5%的108胶); 6、水泥浆一道(内掺建筑胶); 7、墙基层清理干净;	
		1、600*600*8mm三防板 2、T型主龙骨(24*28)，中距600mm；T型次龙骨(24*28)，中距600mm 3、Φ8镀锌吊杆，间距≤1000x≤1200，M8膨胀螺栓固定吊杆，注意 主龙骨拉结法。 当吊杆长度大于1500mm 时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800 mm， 反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2500mm 应设置钢结构转换层。				1、面浆(或无机涂料)饰面两遍; 2、封闭底白色乳胶漆一道; 3、刮腻子三遍磨平; 4、石膏板接缝处刮腻子磨平，粘贴防裂布一层; 5、轻钢龙骨平板隔墙或轻钢龙骨平板找平基层;	
天花	矿棉板	1、600*600*8mm三防板 2、T型主龙骨(24*28)，中距600mm；T型次龙骨(24*28)，中距600mm 3、Φ8镀锌吊杆，间距≤1000x≤1200，M8膨胀螺栓固定吊杆，注意 主龙骨拉结法。 当吊杆长度大于1500mm 时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800 mm， 反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2500mm 应设置钢结构转换层。	,时,	墙面	混凝土墙上做白色乳胶漆	1、墙基层清理干净，修补平整; 2、在需要喷涂白色乳胶漆区域基层满足施工的条件下，喷涂第一遍无机涂料; 3、待喷涂第一遍白色乳胶漆完成后，表面已经达到第二遍喷涂要求时开始喷涂第二遍白色乳胶漆，喷涂时要保证施工质量，表面要平整、光滑均匀、细致;	
天花	铝扣板	1、600*600mm铝扣板 2、下层暗架龙骨 3、上层暗龙骨 4、Φ8镀锌吊杆，间距≤1000x≤1200，M8膨胀螺栓固定吊杆，注意 主龙骨拉结法。 当吊杆长度大于1500mm 时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800 mm， 反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2500mm 应设置钢结构转换层。	,时,	天花	原建筑楼板天花喷白色乳胶漆饰面	1、待喷涂第一遍白色乳胶漆完成后，表面已经达到第二遍喷涂要求时开始喷涂第二遍白色乳胶漆，喷涂时要保证施工质量，表面要平整、光滑均匀、细致; 2、在需要喷涂白色乳胶漆区域基层满足施工的条件下，喷涂第一遍白色乳胶漆; 3、楼板基层清理干净，在基体上缺棱掉角的部位，不平整部位用水泥胶泥腻子修补嵌填平整，墙面装饰完成面上部位的机电设备、桥架与管道、梁等清理干净;	
地面	防滑地砖(无水区域)	1、原结构地面磨平扫毛，清理干净 2、25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、10厚地砖铺贴					
地面	固化地坪	1、原有楼板地面打磨、修补 2、水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、6~8厚固化地坪					
地面	复合木地板	1、原结构地面磨平扫毛，清理干净 2、泡沫塑料衬垫 3、复合木地板					

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

设计说明6

设计编号 SM-06

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 00

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

材料表

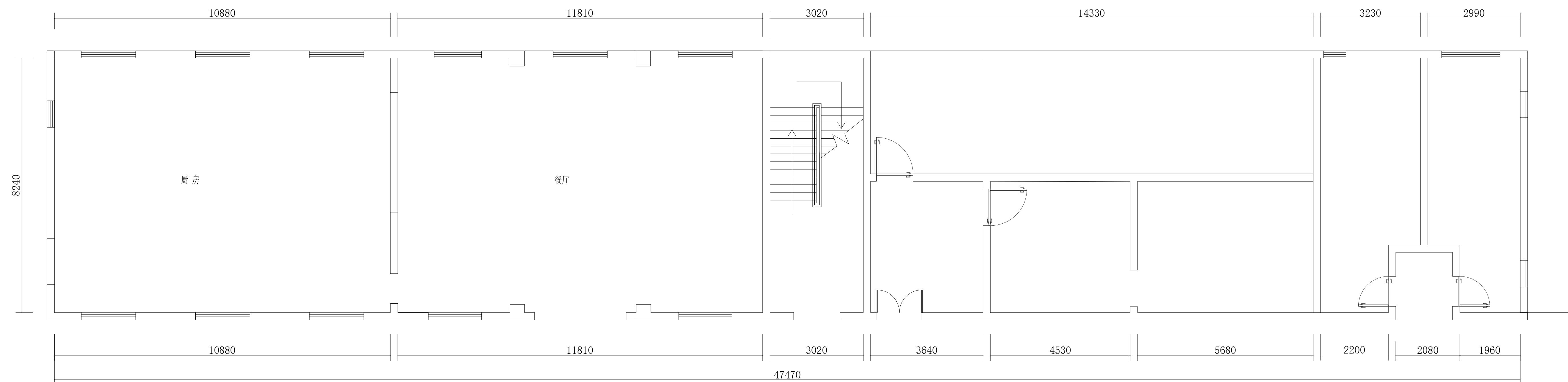
物料表

ST 石材饰面					PT 无机涂料饰面					WD 木饰面					AL 铝板				
编号	名称	材料明细	使用部位	防火等级	编号	名称	材料明细	使用部位	防火等级	编号	名称	材料明细	使用部位	防火等级	编号	名称	材料明细	使用部位	防火等级
ST-01	白色人造石	品牌型号 当地选材 尺寸规格 10mm(厚)	茶水间柜子台面 洗手间洗手盆	A级	PT-01	白色乳胶漆	品牌型号 选样 尺寸规格	天花、墙面		WD-01	门扇饰面	品牌型号 同木纹饰面板颜色 尺寸规格		B1级	AL-01	铝扣板	品牌型号 选样 尺寸规格 600mm(长)*600mm(宽)	卫生间天花	B1级
ST-02	灰色石材	品牌型号 选样 尺寸规格 18mm(厚)		A级	PT-02	艺术马来漆	品牌型号 选样 尺寸规格	天花、墙面		WD-02	木纹免漆板	品牌型号 选样 尺寸规格 15mm(厚)	柜子	B1级	AL-02	矿棉板	品牌型号 选样 尺寸规格 600mm(长)*600mm(宽)	医务区包厢天花	
ST-03		品牌型号 尺寸规格			PT-03	白色防水乳胶漆	品牌型号 选样 尺寸规格	卫生间顶面		WD-03	复合木地板	品牌型号 选样 尺寸规格	办公区 办公室 独栋区地面	B1级	AL-03		品牌型号 尺寸规格		
		品牌型号 尺寸规格			PT-04		品牌型号 尺寸规格			WD-04	卫生间隔断	品牌型号 成品(选样) 尺寸规格		B1级					
CT 瓷砖饰面					PT-05		品牌型号 尺寸规格			WD-05	碳晶板(布纹)	品牌型号 成品(选样) 尺寸规格		B1级					
CT-01	防滑地砖	品牌型号 选样 尺寸规格 600mm(长)*600mm(宽)	厨房地面 卫生间地面	A级	PT-06		品牌型号 尺寸规格			WD-06	碳晶板(木纹)	品牌型号 成品(选样) 尺寸规格		B1级	MT-01	黑铁拉丝不锈钢	品牌型号 当地选材 尺寸规格 1.2mm(厚)	踢脚线、收口条	A级
CT-02	仿木纹砖	品牌型号 选样 尺寸规格	展厅地面	A级	PT-07		品牌型号 尺寸规格			WD-07	白色免漆板	品牌型号 选样 尺寸规格			MT-02	木纹铝板	品牌型号 当地选材 尺寸规格 1.2mm(厚)		A级
CT-03	灰色砖	品牌型号 选样 尺寸规格 800mm(长)*800mm(宽)	大厅、走道地面	A级	PT-08		品牌型号 尺寸规格			WD-08	木塑踢脚线	品牌型号 选样 尺寸规格			MT-03	铝方通	品牌型号 当地选材 尺寸规格 40*80mm 20*60mm		A级
CT-04	仿水磨石砖	品牌型号 选样 尺寸规格 800mm(长)*800mm(宽)	餐厅地面	A级	FB 墙纸墙布					GL 玻璃及镜子					MT 金属饰面				
CT-05	浅色砖	品牌型号 选样 尺寸规格 800mm(长)*800mm(宽)	多功能室地面	A级	FB-01		品牌型号 尺寸规格			GL-01	钢化玻璃	品牌型号 选样 尺寸规格 12mm厚			AL-03		品牌型号 尺寸规格		
CT-06	白色竖纹砖	品牌型号 选样 尺寸规格	厨房	A级	FB-02		品牌型号 尺寸规格			GL-02	磨砂玻璃	品牌型号 选样 尺寸规格 12mm厚			MT-01	拉丝不锈钢	品牌型号 尺寸规格		A级
CT-07		品牌型号 尺寸规格												MT-02	木纹铝板	品牌型号 尺寸规格			
CT-08		品牌型号 尺寸规格												MT-03	铝方通	品牌型号 尺寸规格			
		品牌型号 尺寸规格			CA 地毯					GL 玻璃及镜子					AL 铝板				
SF 其他材料					CA-01	灰色地毯	品牌型号 选样 尺寸规格	财务室地面 会议室地面		GL-01	钢化玻璃	品牌型号 选样 尺寸规格 12mm厚			AL-01	铝扣板	品牌型号 选样 尺寸规格		
SF-01	亚克力发光膜	品牌型号 选样 尺寸规格			CA-02		品牌型号 尺寸规格			GL-02	磨砂玻璃	品牌型号 选样 尺寸规格 12mm厚			LP-01		品牌型号 尺寸规格		
SF-02		品牌型号 尺寸规格			CA-03		品牌型号 尺寸规格							LP-02		品牌型号 尺寸规格			
SF-03		品牌型号 尺寸规格			CA-04		品牌型号 尺寸规格							LP-03		品牌型号 尺寸规格			

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位

本图版权归本院所有，不得用于本工程以外。



建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层原始建筑图

设计编号

1F-BGQ-01

设计阶段

施工图

专 业

装饰

版 本

第一版

图 号

06

项目负责人

专业负责人

审 定 人

审 核 人

校 对 人

设 计 人

出图日期

2025年01月

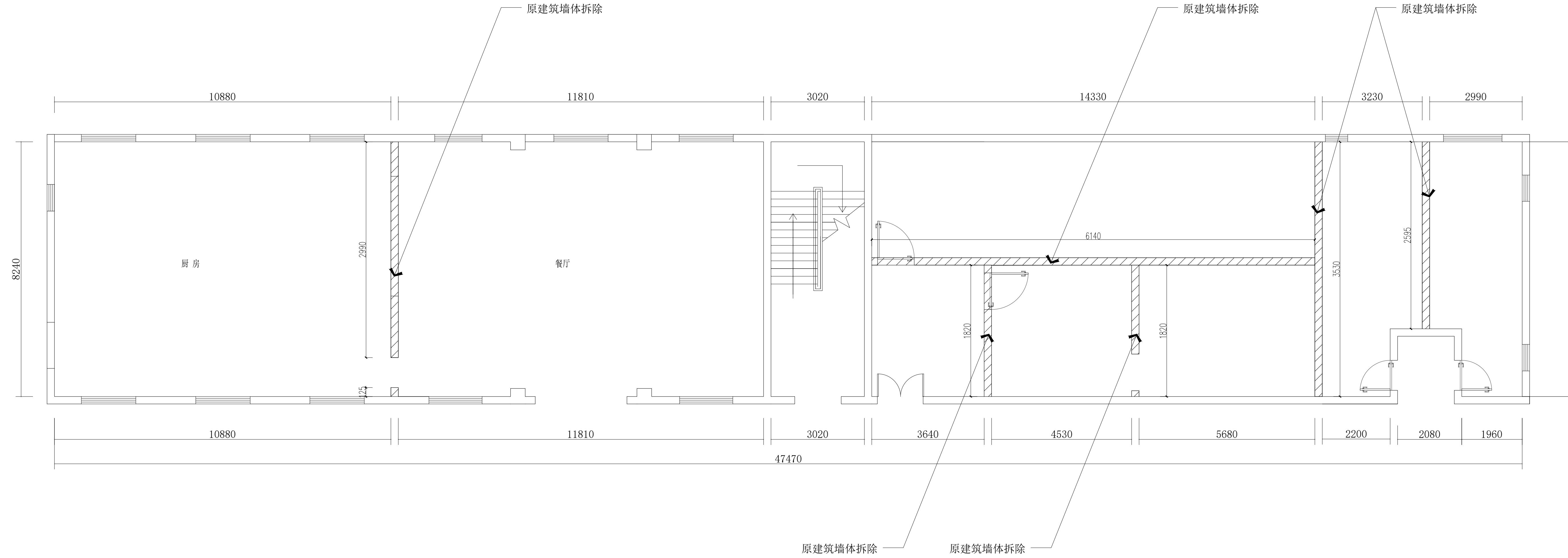
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

THE ORIGINAL PLAN
办公区一层原始建筑图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。



DISMANTLING DIAGRAM

办公区一层拆除图

SCALE 1:70@A

注：墙体拆除需施工方现场核实是否是承重墙体。

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

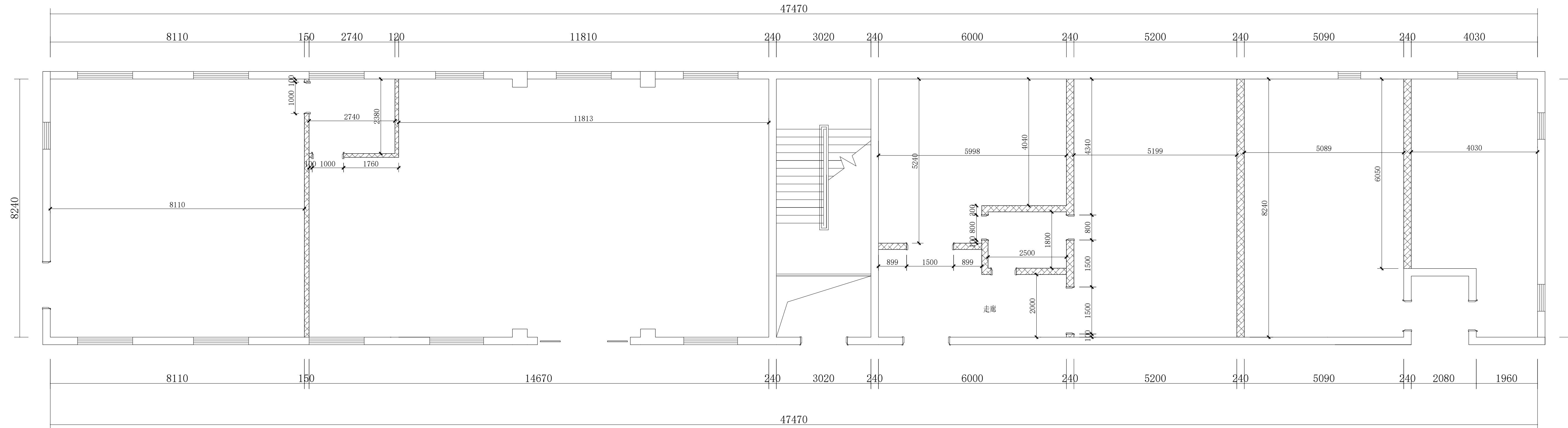
建设单位	
项目名称	
官滩镇敬老院改造项目	
图纸名称	
办公区一层拆除图	
设计编号	1F-BGQ-02
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	07
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年010月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

注：1. 图中所有的玻璃隔墙仅做示意，具体分割需厂家细化，以其深化图纸为准。
 2. 图中所有内嵌电视机型号及留洞尺寸需待甲方确认后方可施工，墙面需做加固处理。
 3. 所有消火栓部分墙体需预留洞口，留洞尺寸以消火栓大小为准。
 4. 砌墙图最终以建设方相关项目经理现场核实放线尺寸后方可组织砌体施工。
 5. 门洞高度以地面完成面 ± 0.00 为起始点。
 6. 所有隔墙均自楼地面起至楼板底或梁底。
 7. 根据施工规范，加气块墙体长度如超过5米，需设置构造柱。较薄（100mm）墙体高度超过3米，即需设置圈梁。

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的用途。



建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层平面间墙尺寸图

墙体图例：

原建筑墙体，耐火极限不低于3.0h，至梁板底，燃烧性能等级A级（不燃性）

新增隔墙：150mm厚轻质加气混凝土砌块隔墙、墙砌至楼板/梁底。

耐火极限不小于3.0h，燃烧性能等级A级（不燃性）

耐火极限依据详见《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）续附表1—413页第4.1条

注：以上材料可根据实际情况，采用相同燃烧性能、耐火极限要求的材质代替，墙体容重不得超过本次设计

设计编号 1F-BGQ-03

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 08

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

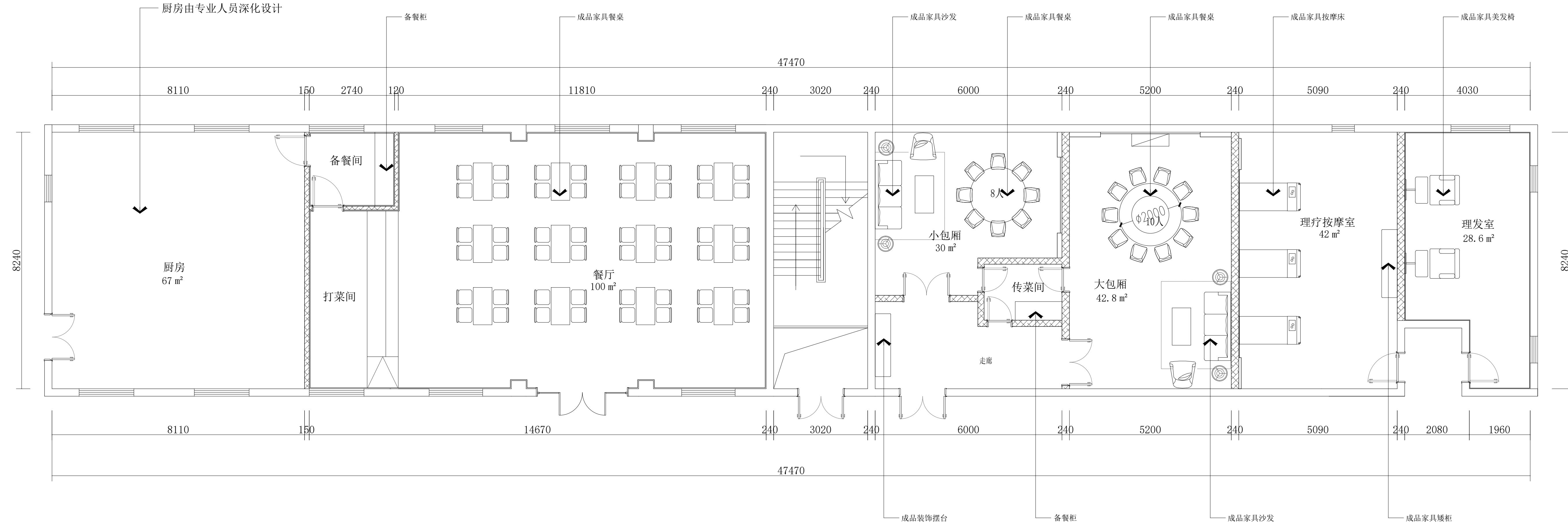
ARCHITECTURAL INFO. PLAN

办公区一层平面间墙尺寸图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的用途。



项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层家具平面布置图

设计编号 1F-BGQ-04

设计阶段 施工图

专 业 装饰

版 本 第一版

图 号 09

项目负责人

专业负责人

审 定 人

审 核 人

校 对 人

设 计 人

出图日期 2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

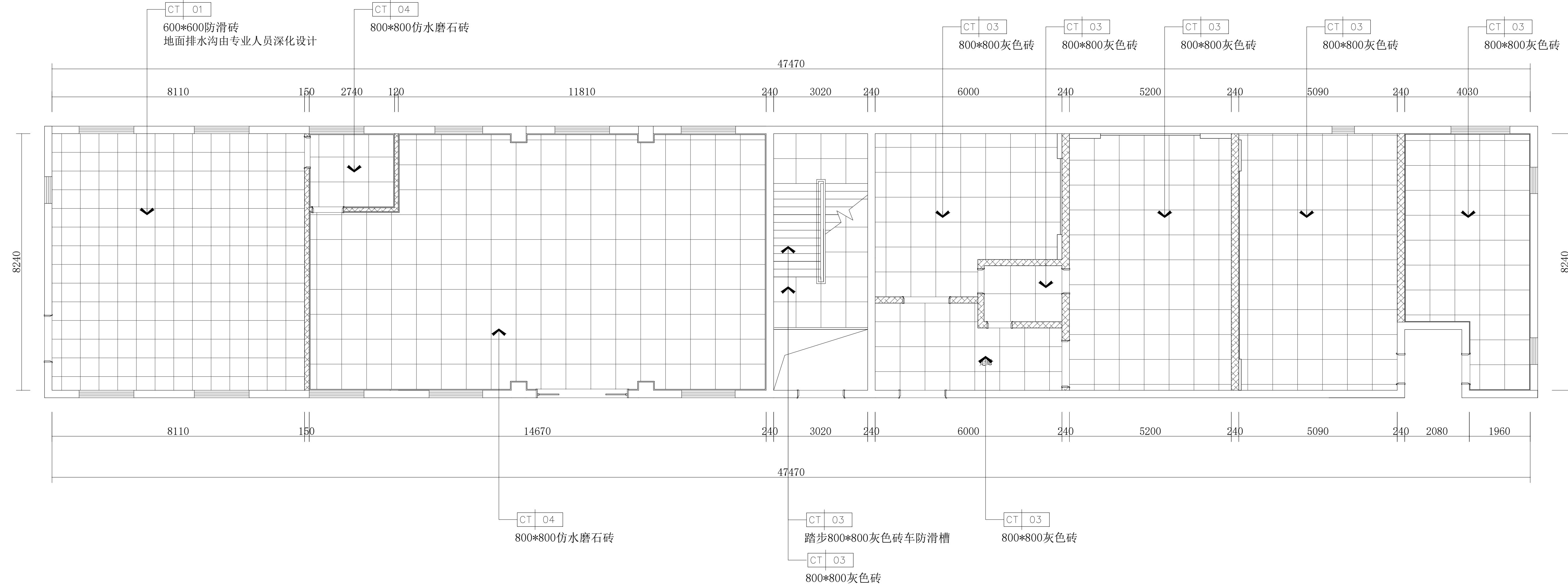
FIXTURE & FURNISHING PLAN

办公区一层家具平面布置图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位

本图版权归本院所有，不得用于本工程以外类图。



建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层平面地坪饰面图

设计编号 1F-BGQ-05

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 10

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

FLOOR COVERING PLAN

办公区一层平面地坪饰面图 SCALE 1:70@A1

会签栏 建筑

结 构

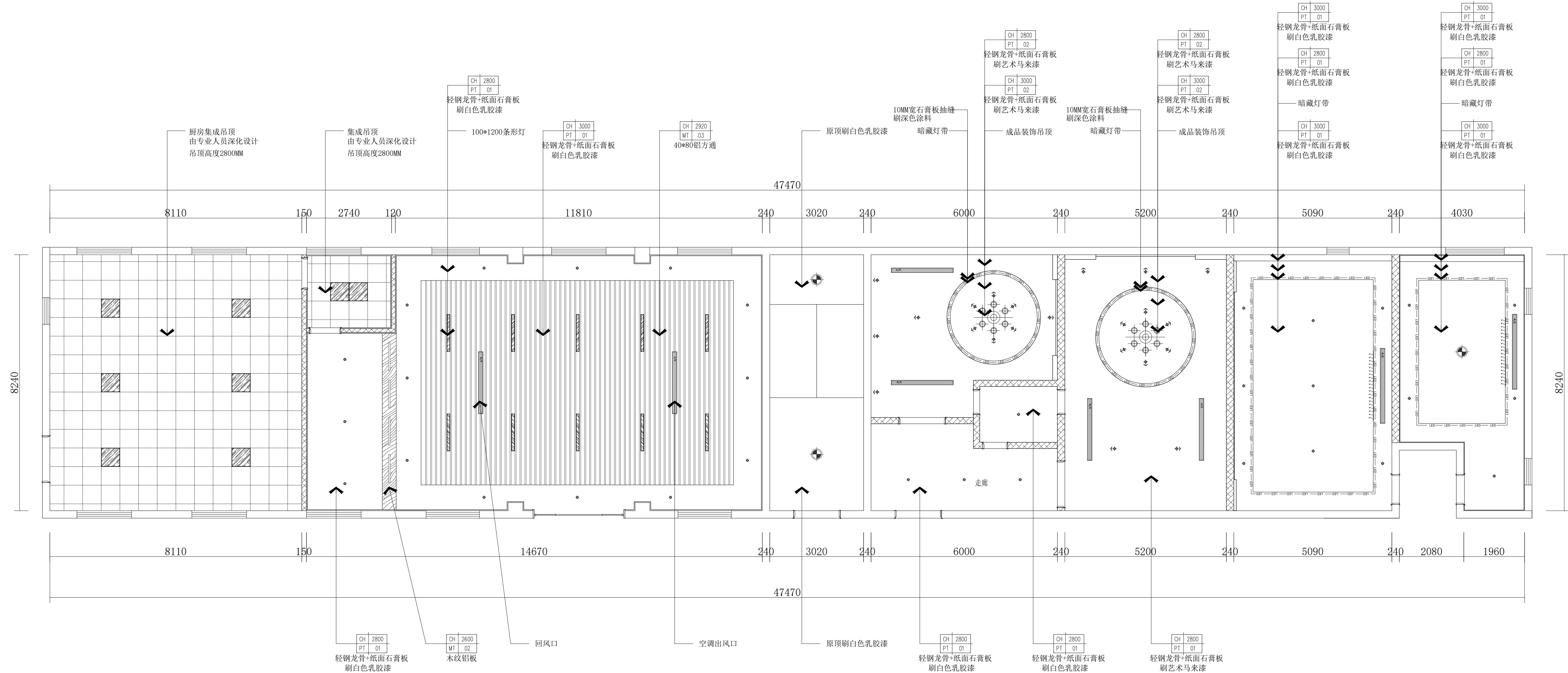
结排水

改 題

Digitized by srujanika@gmail.com

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。



REFLECTED CEILING PLAN

办公区一层天花布置图

SCALE 1:70@A

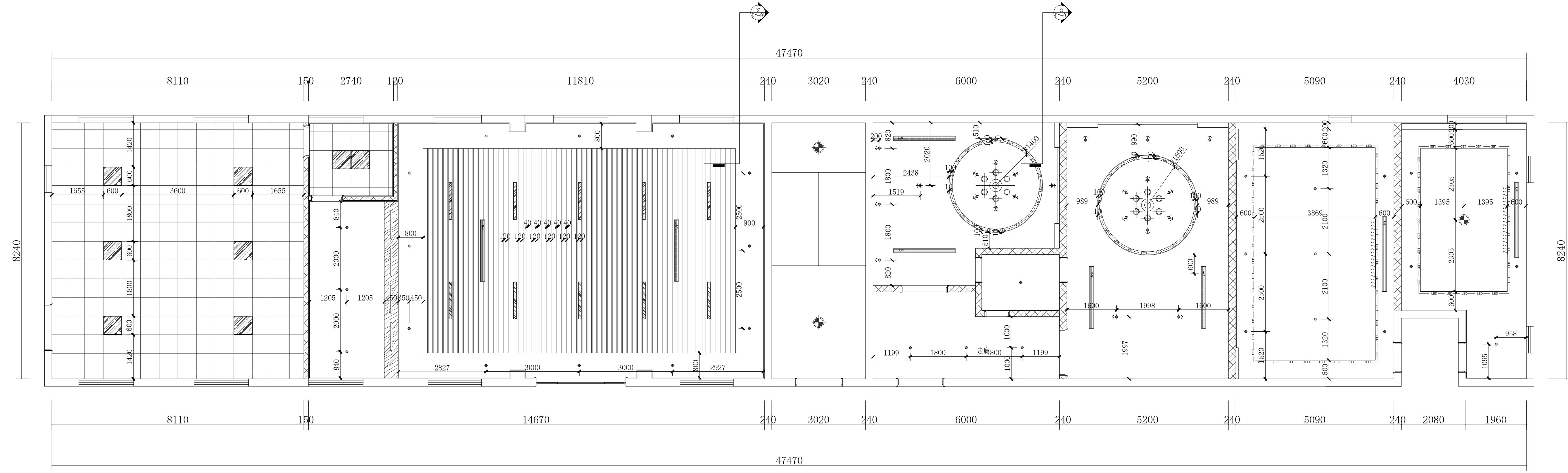
图例	名称	功率	备注
⊕	5寸LED暗装筒灯	12W	白光4000K
⊕	4寸LED暗装筒灯	9W	白光4000K
⊕	3寸LED暗装射灯	5W	中性光4000K
⊕	300*300明装吸顶灯	18W	白光4000K
-----	LED灯带	6W/m	中性光4000K
	600*600亚克力灯	42W	白光4000K
	300*300排气扇		
----	防爆灯(1200*100)	60W	白光4000K
=====	条形吊线灯(1200*150)	42W	白光4000K
	双头斗胆灯(石膏板吊顶)	2*9W	白光4000K
◇	吊装筒灯	12W	白光4000K
	轨道射灯		
	LED条形吊线灯(1200*100)	48W	白光4000K
----	磁吸泛光灯	30W	白光4000K
---	磁吸聚光灯	12W	白光4000K
	Φ160*201mmLED悬挂灯	100W	白光4000K
	空调回风口		
	空调下出风口		
A/S →	空调侧出风口		
	空调挂机		

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外他用。



建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层天花灯具定位图

设计编号 1F-BGQ-07

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 12

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

REFLECTED CEILING PLAN

办公区一层天花灯具定位图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑

结构

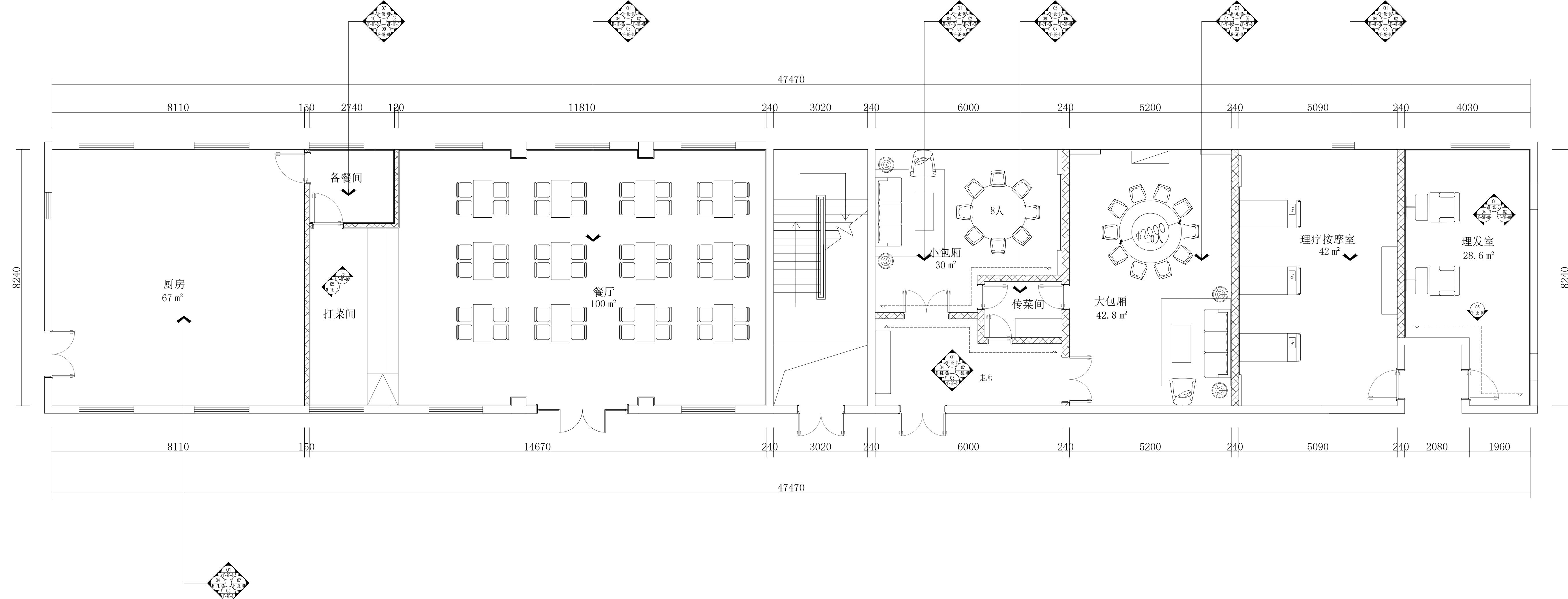
给排水

暖通

电气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的用途。



FIXTURE & FURNISHING PLAN

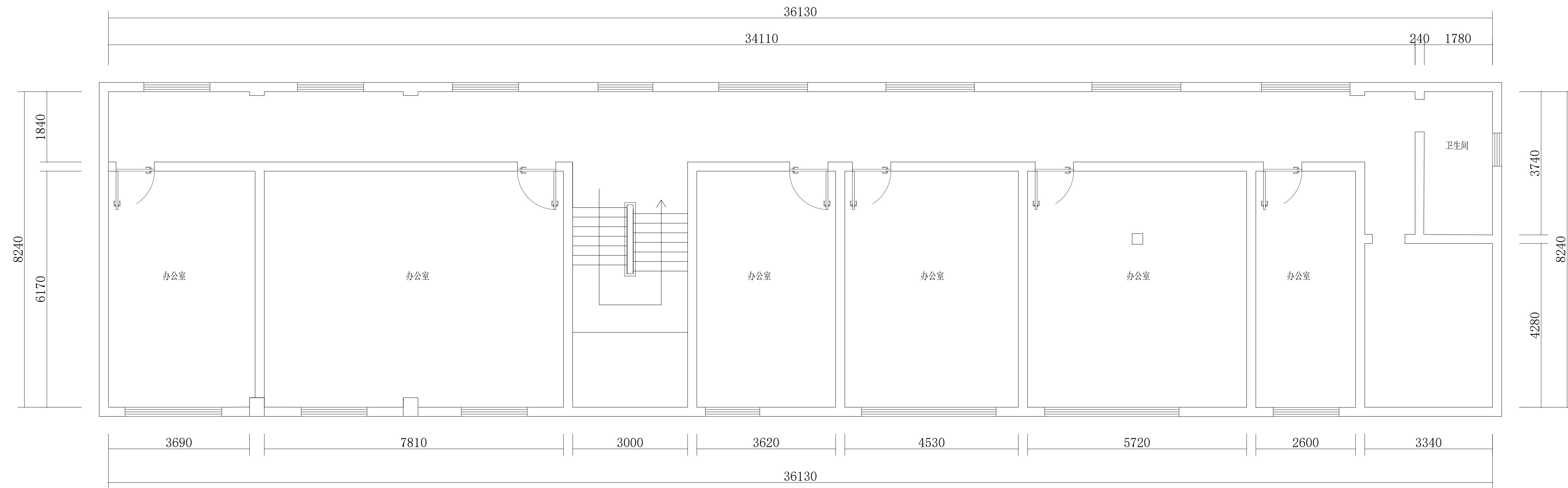
办公区一层立面索引图 SCALE 1:70@A1

设计编号	1F-BGQ-08
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	13
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效。

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

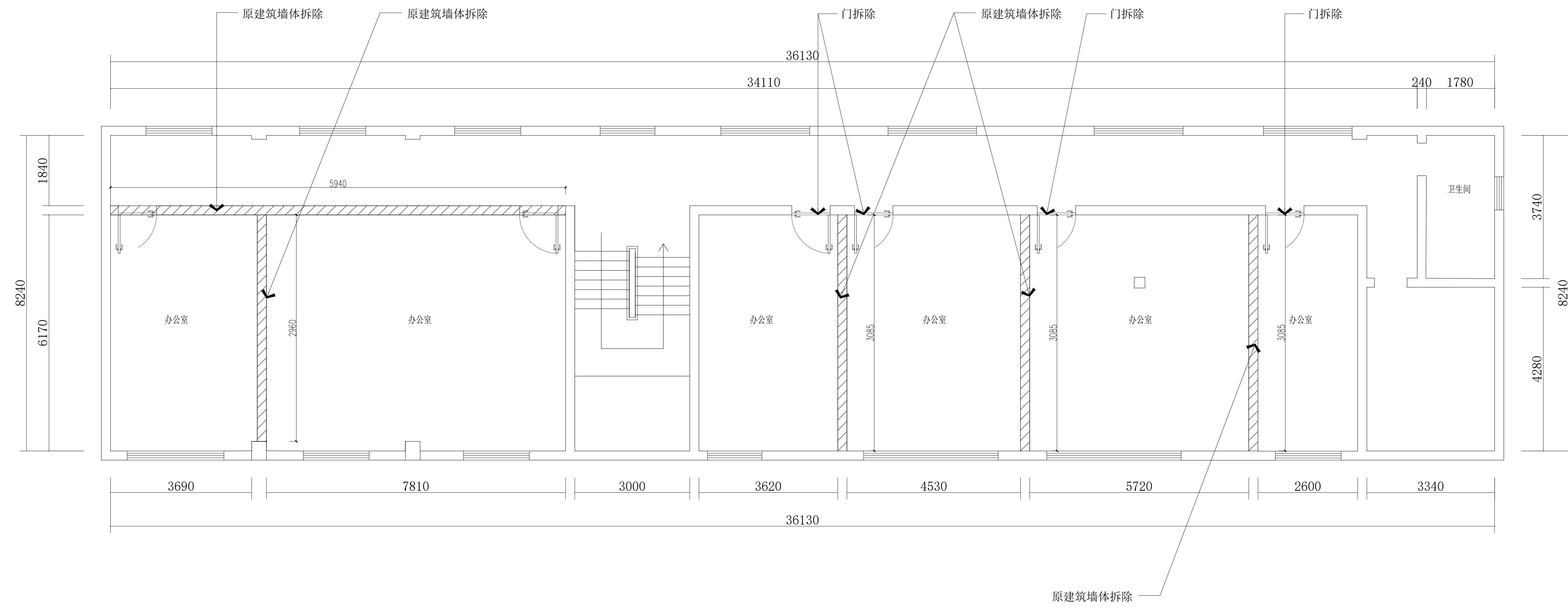
设计单位
本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的用途。
建设单位
项目名称
官滩镇敬老院改造项目
图纸名称
办公区二层原始建筑图
设计编号 2F-BGQ-01
设计阶段 施工图
专业 装饰
版本 第一版
图号 14
项目负责人
专业负责人
审定人
审核人
校对人
设计人
出图日期 2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



THE ORIGINAL PLAN
办公区二层原始建筑图 SCALE 1:60@A1

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位
本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的其他工程。
建设单位
项目名称
官滩镇敬老院改造项目
图纸名称
办公区二层拆除图
设计编号
2F-BGQ-02
设计阶段
施工图
专业
装饰
版本
第一版
图号
15
项目负责人
专业负责人
审定人
审核人
校对人
设计人
出图日期
2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



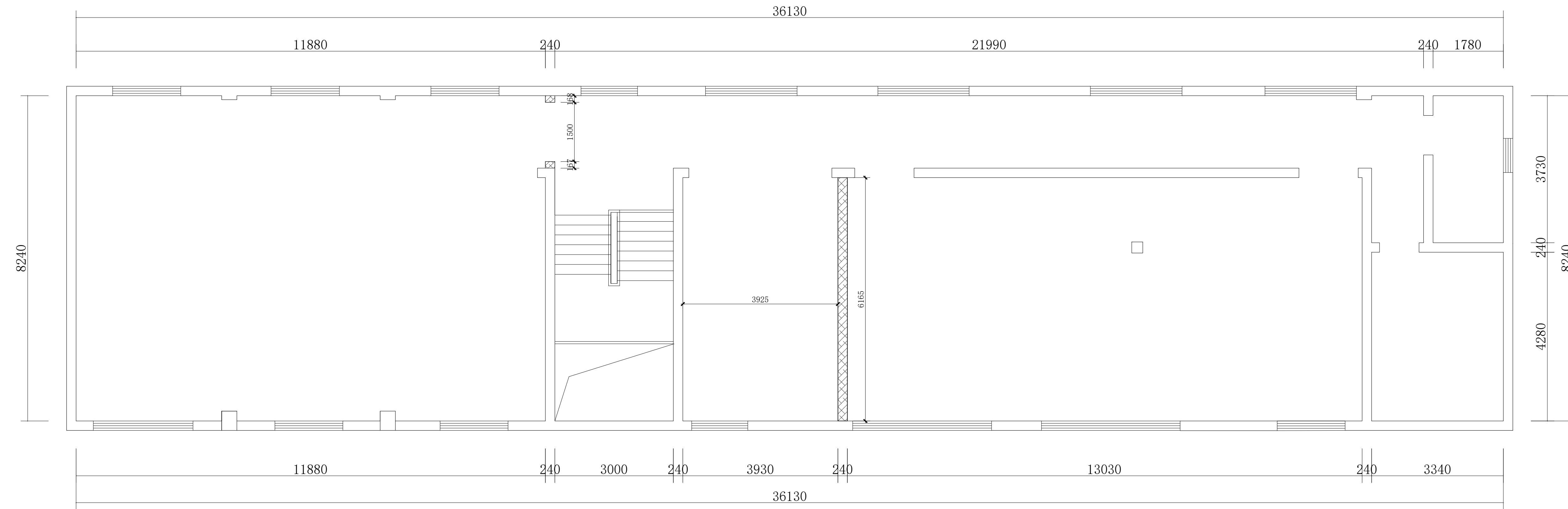
DISMANTLING DIAGRAM
办公区二层拆除图 SCALE 1:60@A1

注：墙体拆除需施工方现场核实是否是承重墙体。

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

注：1. 图中所有的玻璃隔墙仅做示意，具体分割需厂家细化，以其深化图纸为准
2. 图中所有内嵌电视机型号及留洞尺寸需待甲方确认后方可施工，墙面需做加固处理
3. 所有消火栓部分墙体需预留洞口，留洞尺寸以消火栓大小为准
4. 砌墙图最终以建设方相关项目经理现场核实放线尺寸后方可组织砌体施工
5. 门洞高度以地面完成面 ± 0.00 为起始点。
6. 所有隔墙均自楼地面起至楼板底或梁底。
7. 根据施工规范，加气块墙体长度如超过5米，需设置构造柱。较薄（100mm）墙体高度超过3米，即需设置圈梁。

设计单位



墙体图

原建筑墙体，耐火极限不低于3.0h，至梁板底，燃烧性能等级A级（不燃）

 新增隔墙: 150mm 厚轻质加气混凝土砌块隔墙、墙砌至楼板 / 梁

耐火极限不小于3.0h，燃烧性能等级A级（不

耐火极限依据详见《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）续附表1—413页第41

耐火极限依据《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)
注:以上材料可根据实际情况,采用相同燃烧性能、耐火极限要求的材质代替,墙体容重不得超过本次

ARCHITECTURAL INFO. PLAN

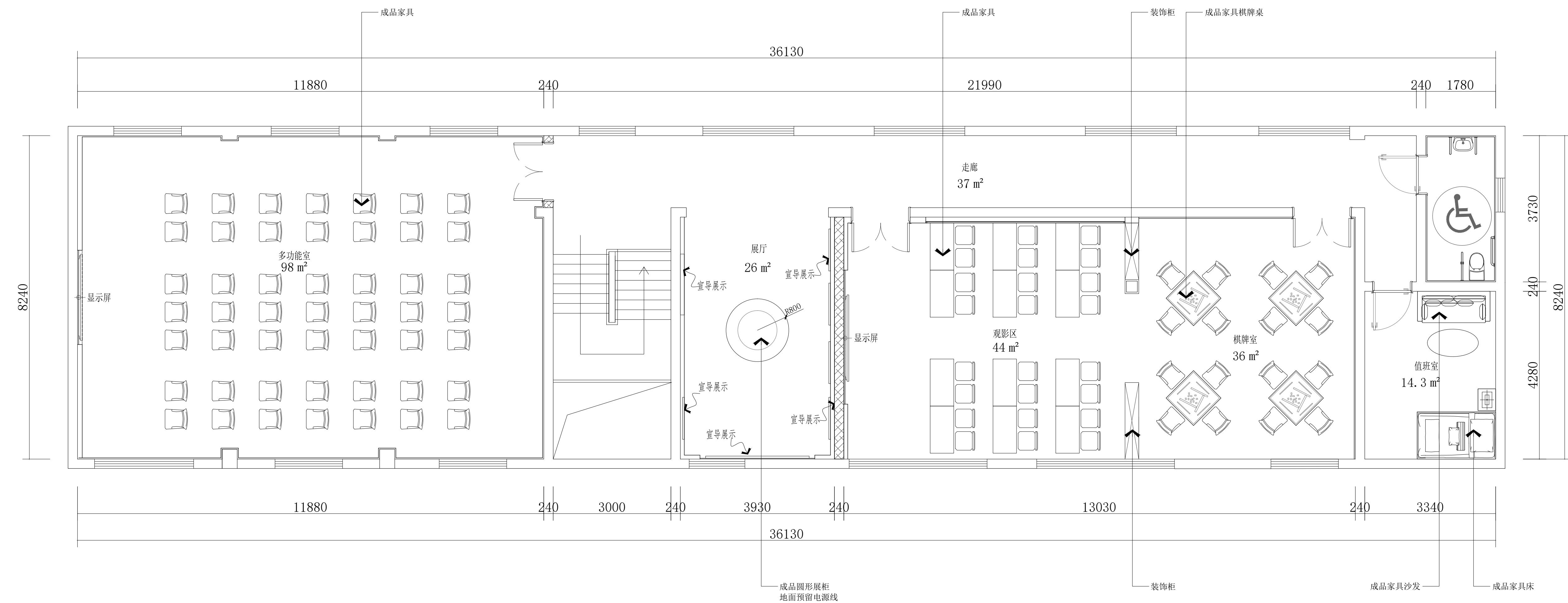
办公区二层平面间墙尺寸图 SCALE 1:60 @A

建设单位		
项目名称		
官滩镇敬老院改造项目		
图纸名称		
办公区二层平面间墙尺寸图		
设计编号	1F-BGQ-03	
设计阶段	施工图	
专业	装饰	
版本	第一版	
图号	16	
项目负责人		
专业负责人		
审定人		
审核人		
校对人		
设计人		
出图日期	2025年010月	

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的用途。



FIXTURE & FURNISHING PLAN
办公区二层家具平面布置图 SCALE 1:60@A1

建设单位

项目名称
官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区二层家具平面布置图

设计编号	1F-BGQ-04
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	17
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

会签栏
建筑

结 构

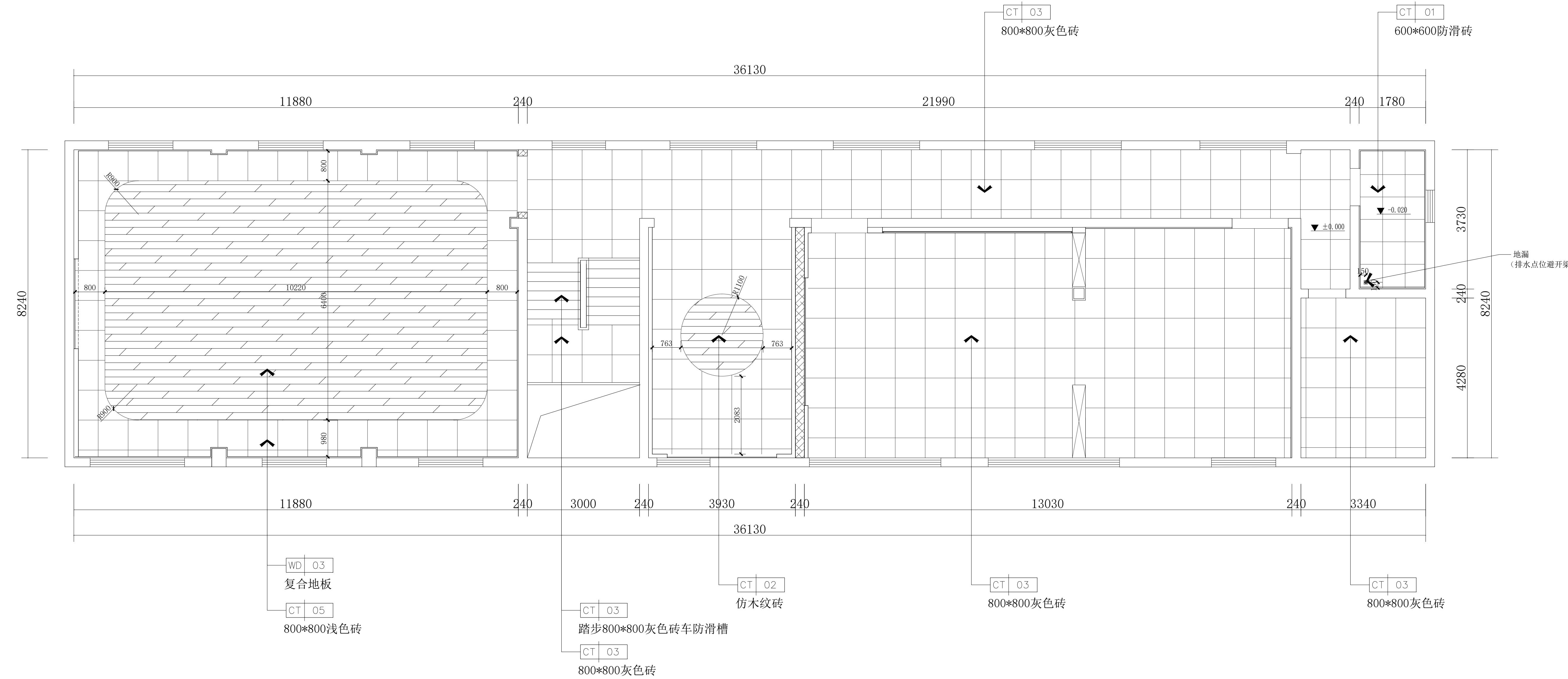
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本院所有，不得用于本工程以外的图。



FLOOR COVERING PLAN

办公区二层平面地坪饰面图

SCALE 1:60@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区二层平面地坪饰面图

设计编号

1F-BGQ-05

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

18

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期

2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

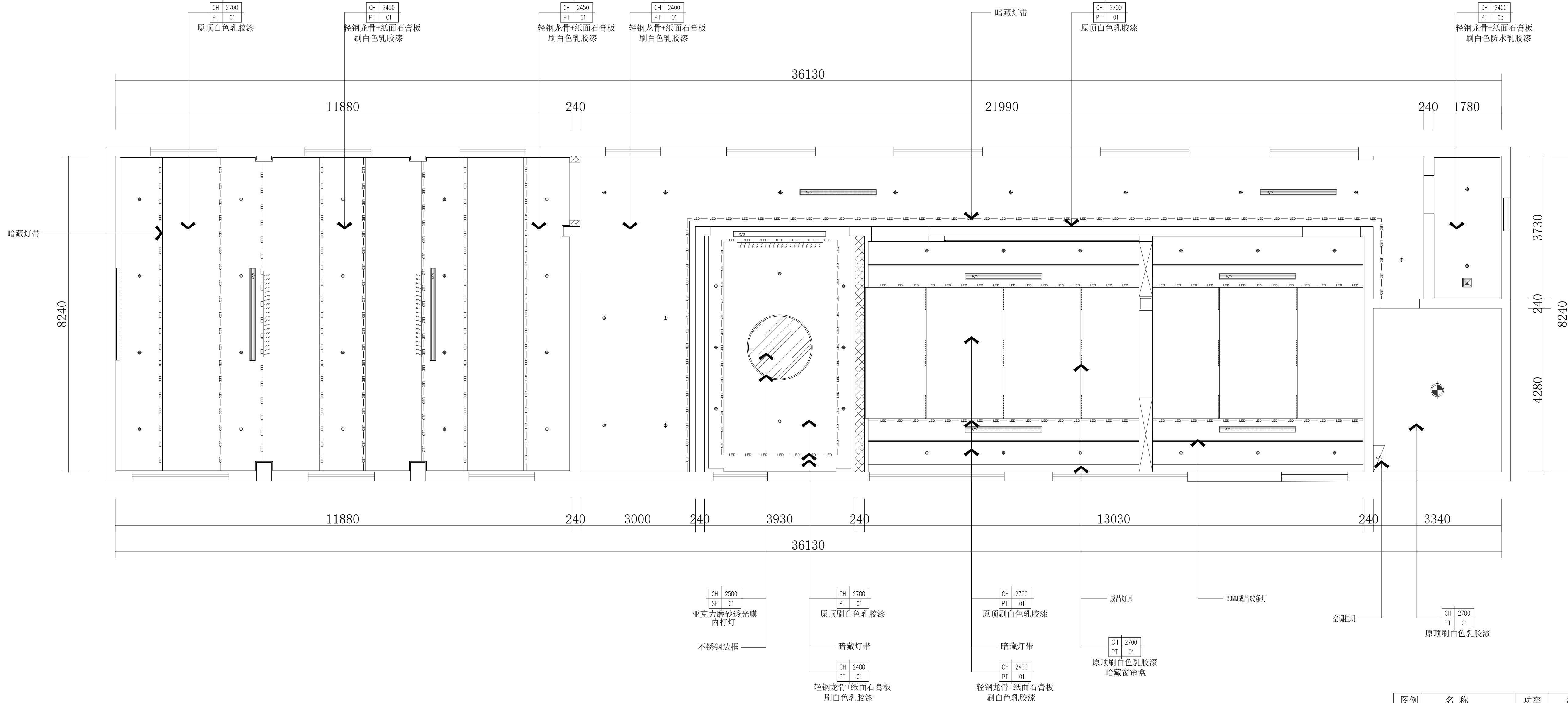
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外。



图例	名 称	功 率	备注
◆	5寸LED暗装筒灯	12W	白光4000K
●	4寸LED暗装筒灯	9W	白光4000K
◆	3寸LED暗装射灯	5W	中性光4000K
◆	300*300明装吸顶灯	18W	白光4000K
—	LED灯带	6W/m	中性光4000K
■	600*600亚克力灯	42W	白光4000K
■	300*300排气扇		
—	防爆灯(1200*100)	60W	白光4000K
=====	条形射线灯(1200*150)	42W	白光4000K
●●●	双头3胆灯(石膏板吊顶)	24W	白光4000K
◇	吊装筒灯	12W	白光4000K
●●●	轨道射灯		
■■■	LED条形射线灯(1200*100)	48W	白光4000K
——	磁吸泛光灯	30W	白光4000K
——	磁吸聚光灯	12W	白光4000K
○	Φ160*201mmLED悬挂灯	100W	白光4000K
■■■	空调回风口		
■■■	空调出风口		
A/S	空调挂机		

设计编号	1F-BGQ-06
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	19
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏

结 构

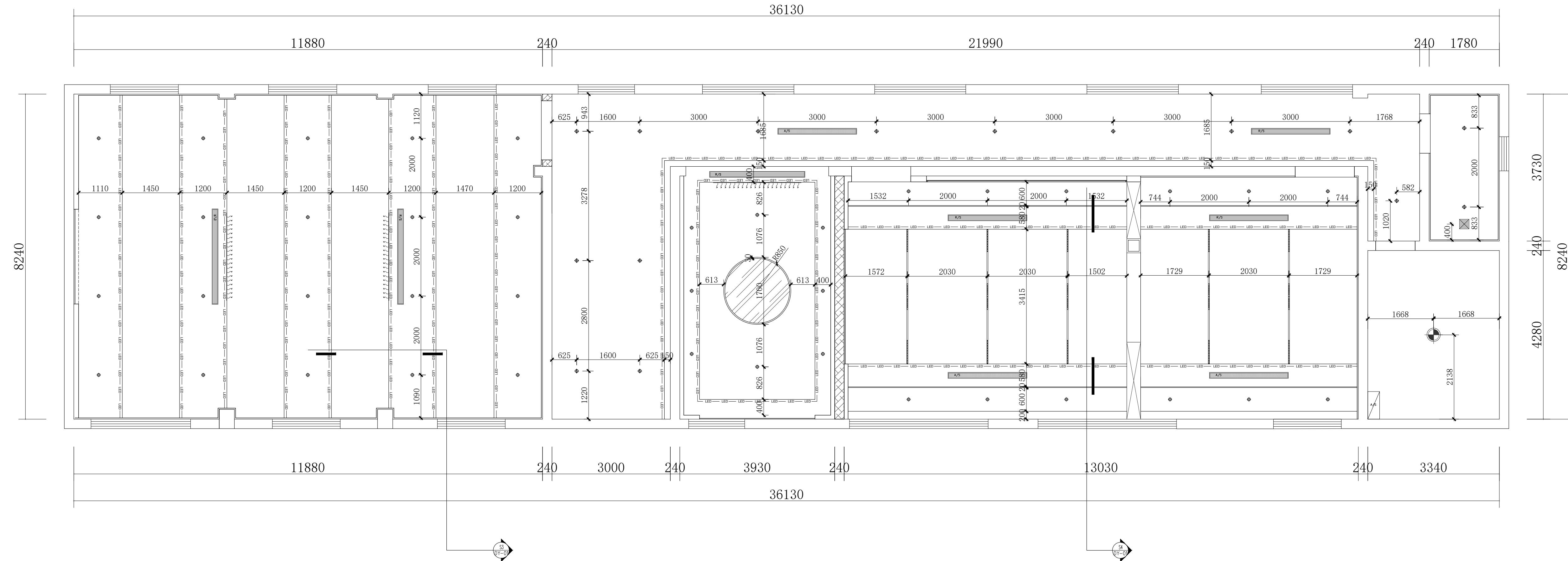
给排水

暖通

电 气

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。



REFLECTED CEILING PLAN

办公区二层天花灯具定位图 SCALE 1:60@A

设计编号	1F-BGQ-07	
设计阶段	施工图	
专业	装饰	
版本	第一版	
图号	20	
项目负责人		
专业负责人		
审定人		
审核人		
校对人		
设计人		
出图日期	2025年010月	
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效		

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会 签 栏
建 筑

结 构

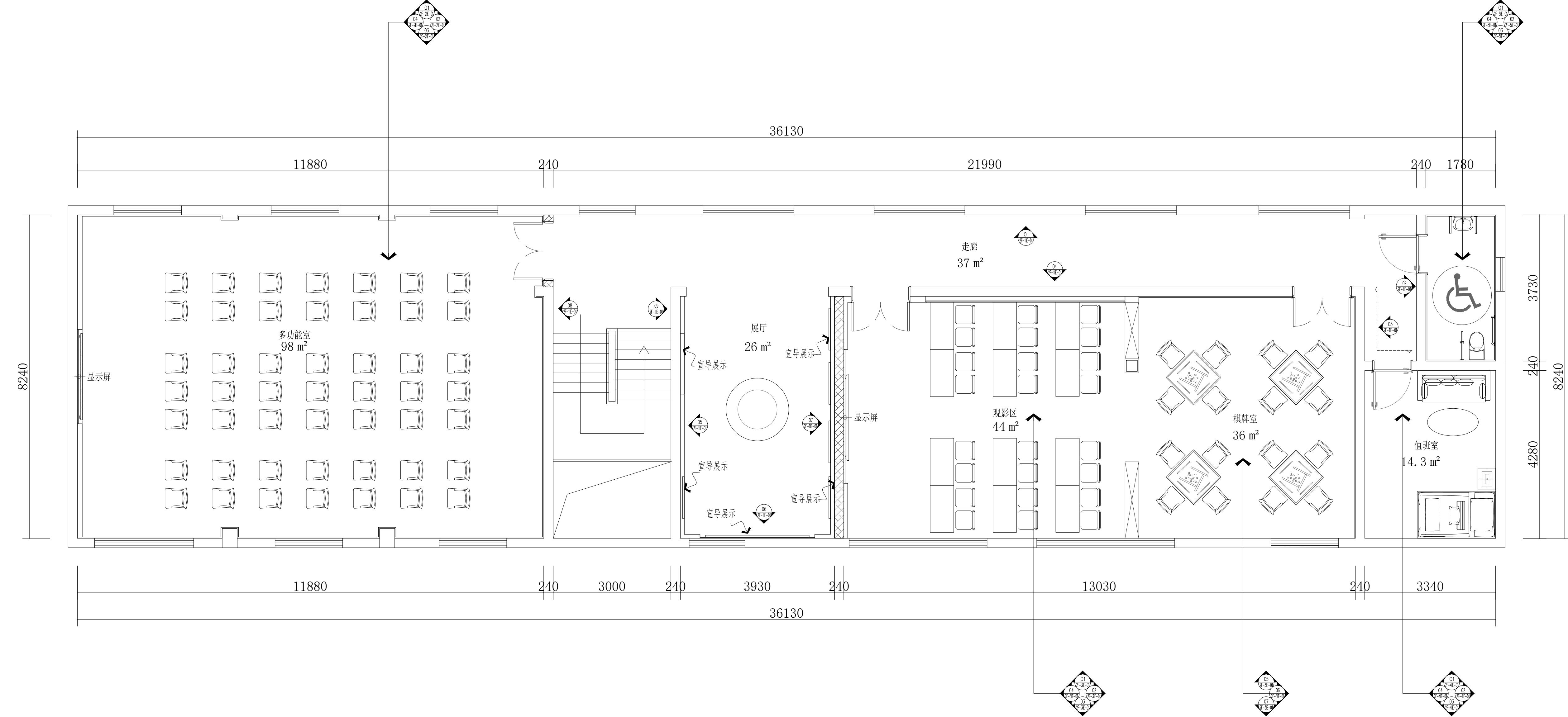
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的图。



FIXTURE & FURNISHING PLAN

办公区二层立面索引图

SCALE 1:60@A1

设计编号	1F-BGQ-08
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	21
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

会签栏
建筑

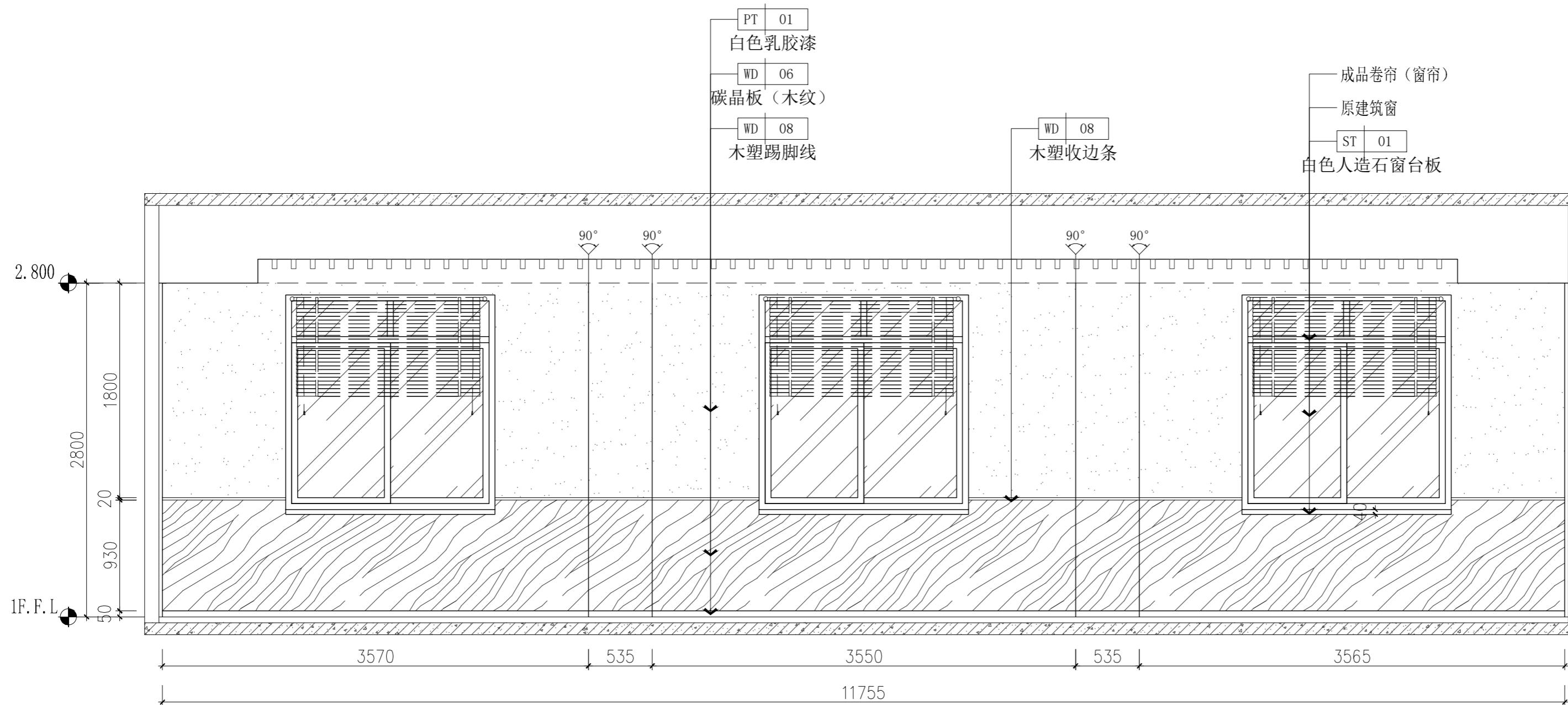
结 构

给 排 水

暖 通

电 气

设计单位



本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

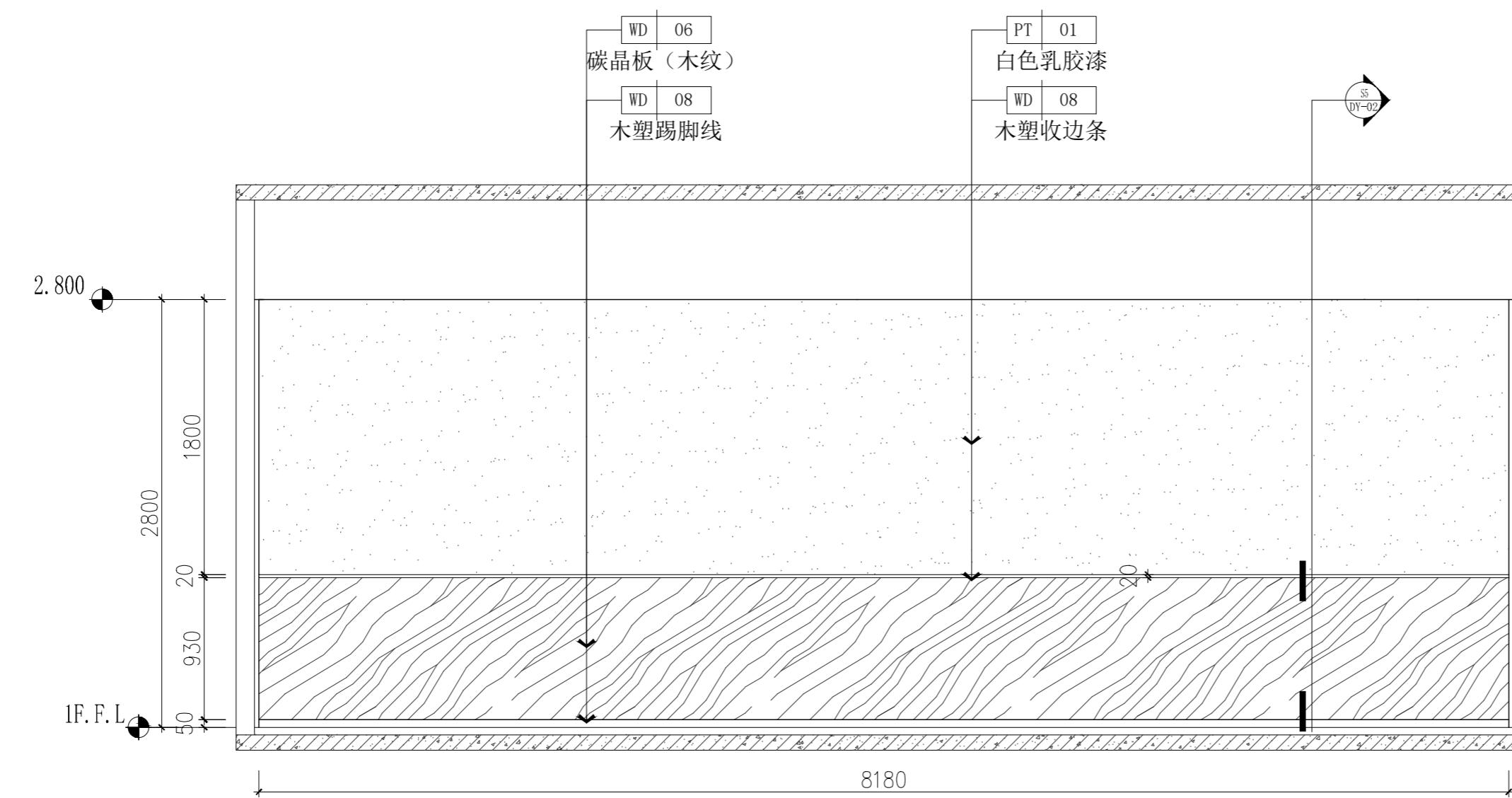
项目名称

01 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层餐厅立面图



02 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

设计编号 1F-1IE-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 22

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

会签栏
建筑

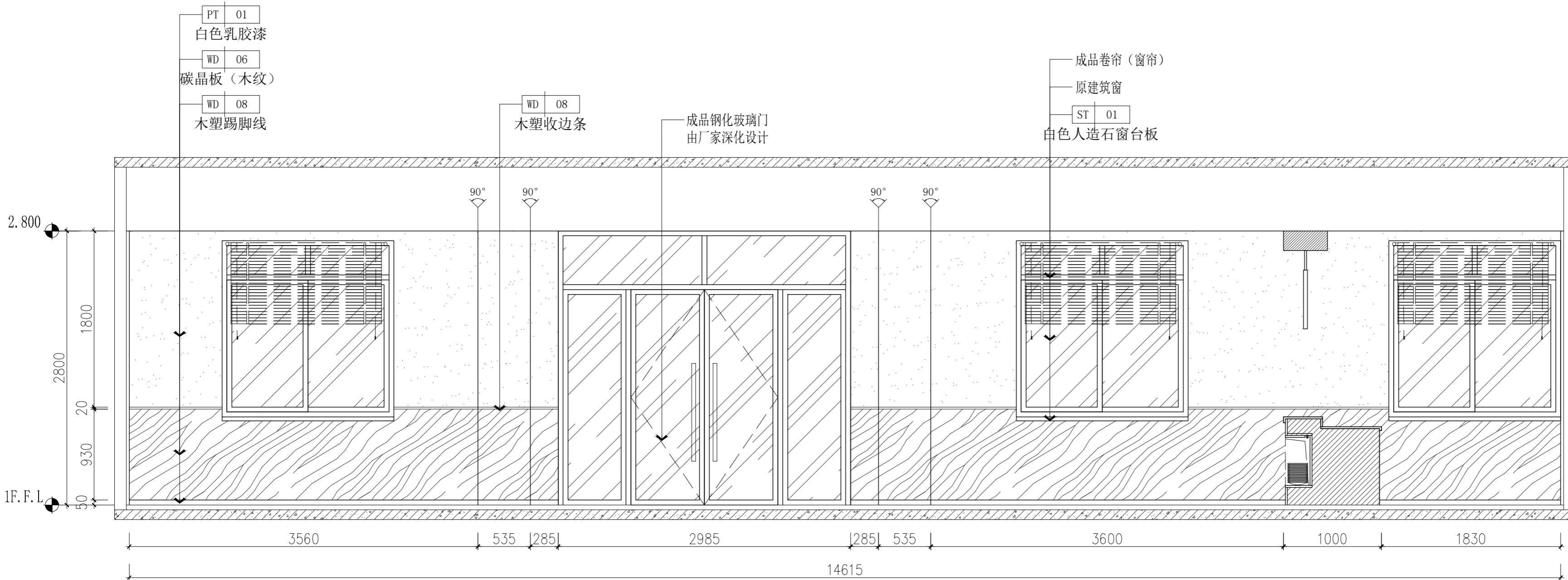
结 构

给 排 水

暖 通

电 气

设计单位



本图纸版权归本院所有,不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

03 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层餐厅立面图

设计编号 1F-1IE-02

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 23

项目负责人

专业负责人

审定人

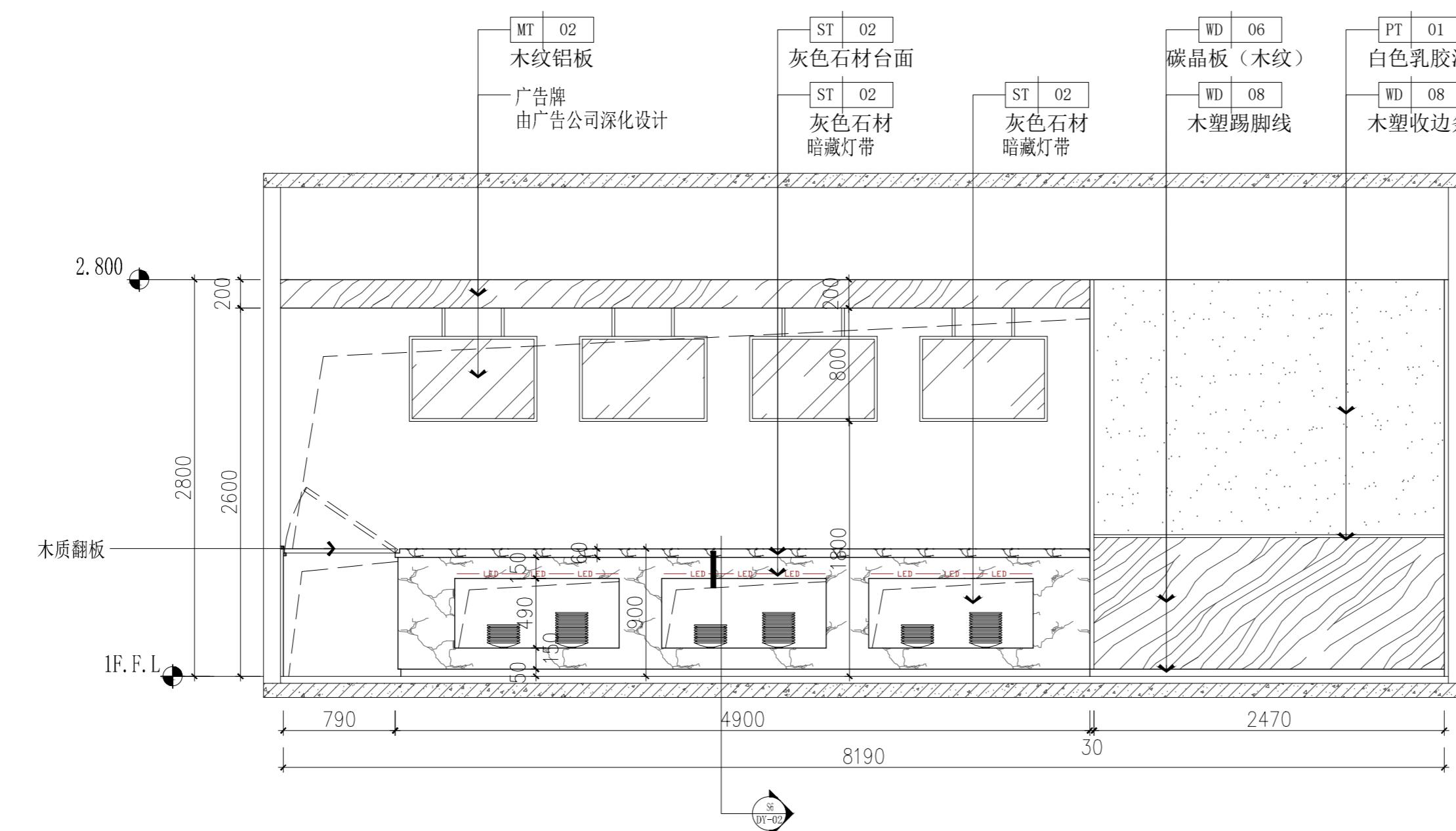
审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章,否则一律无效



04 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

会签栏
建筑

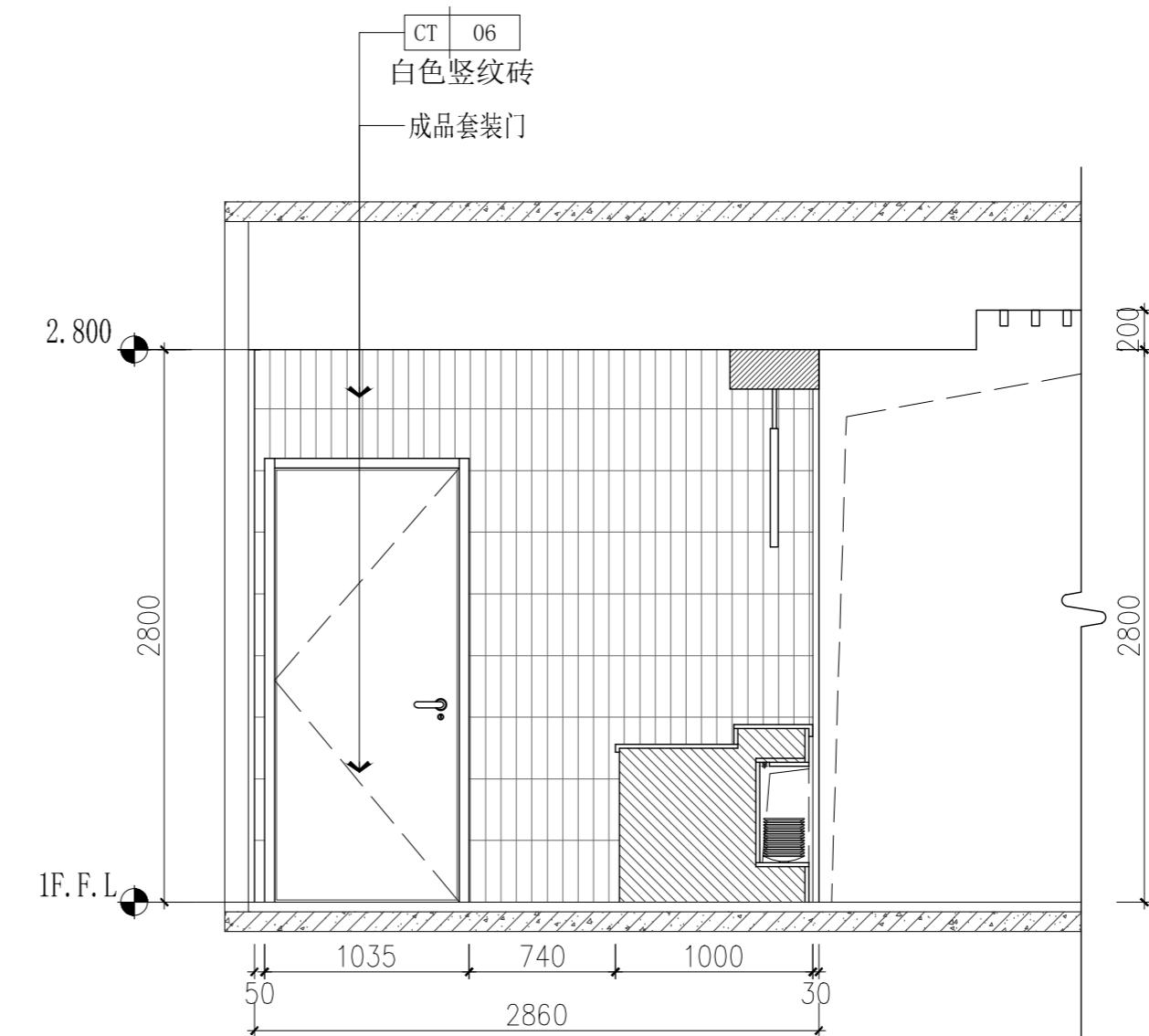
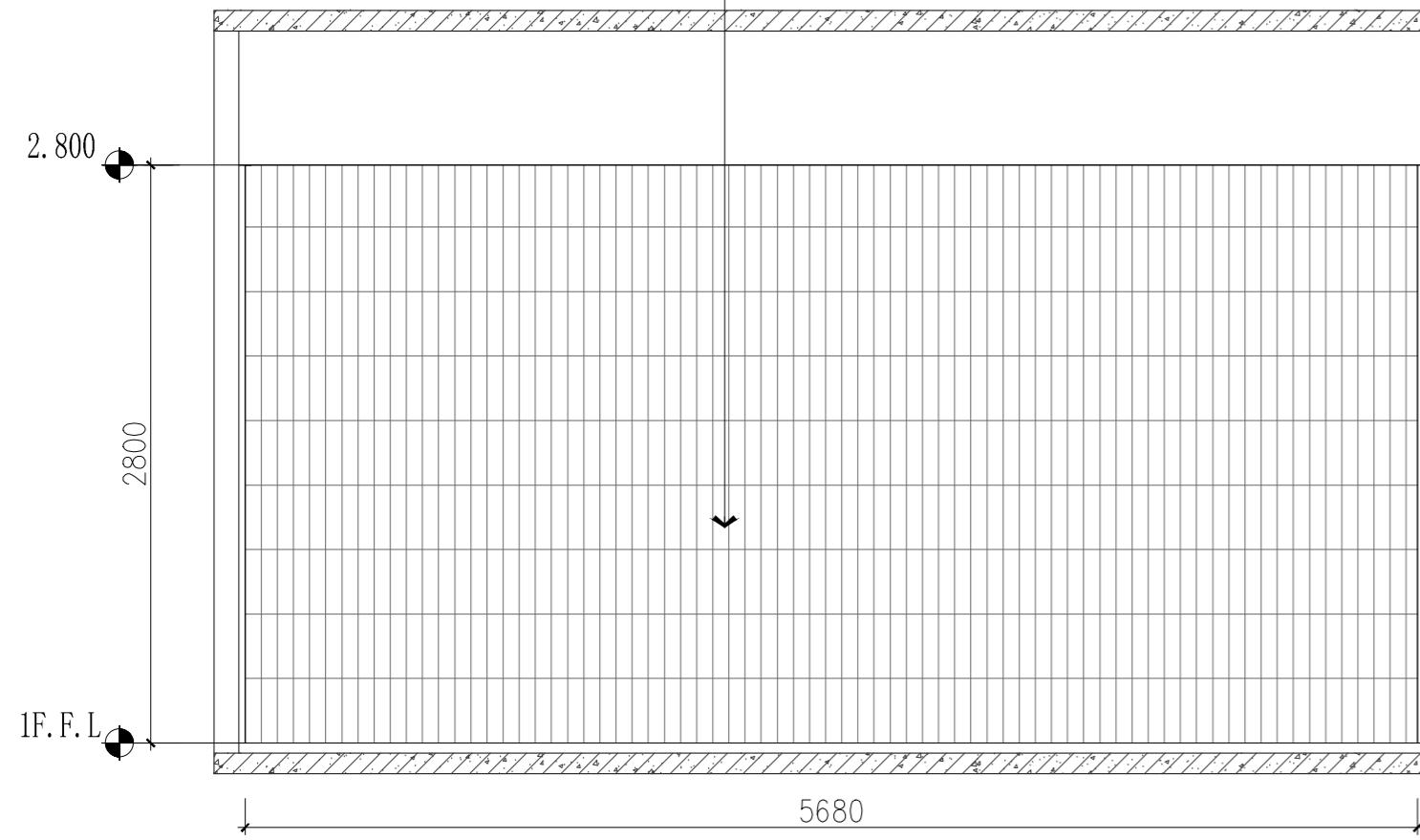
结构

给排水

暖通

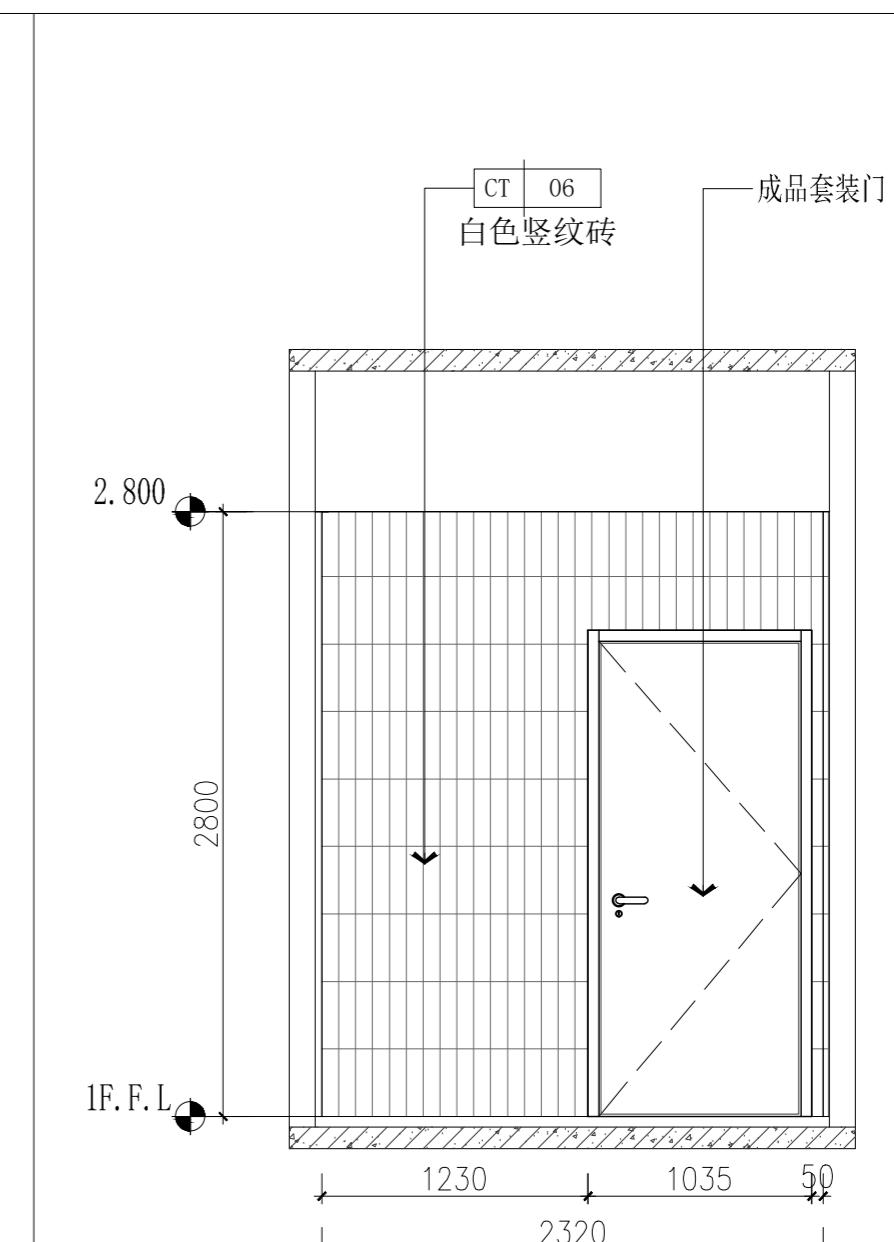
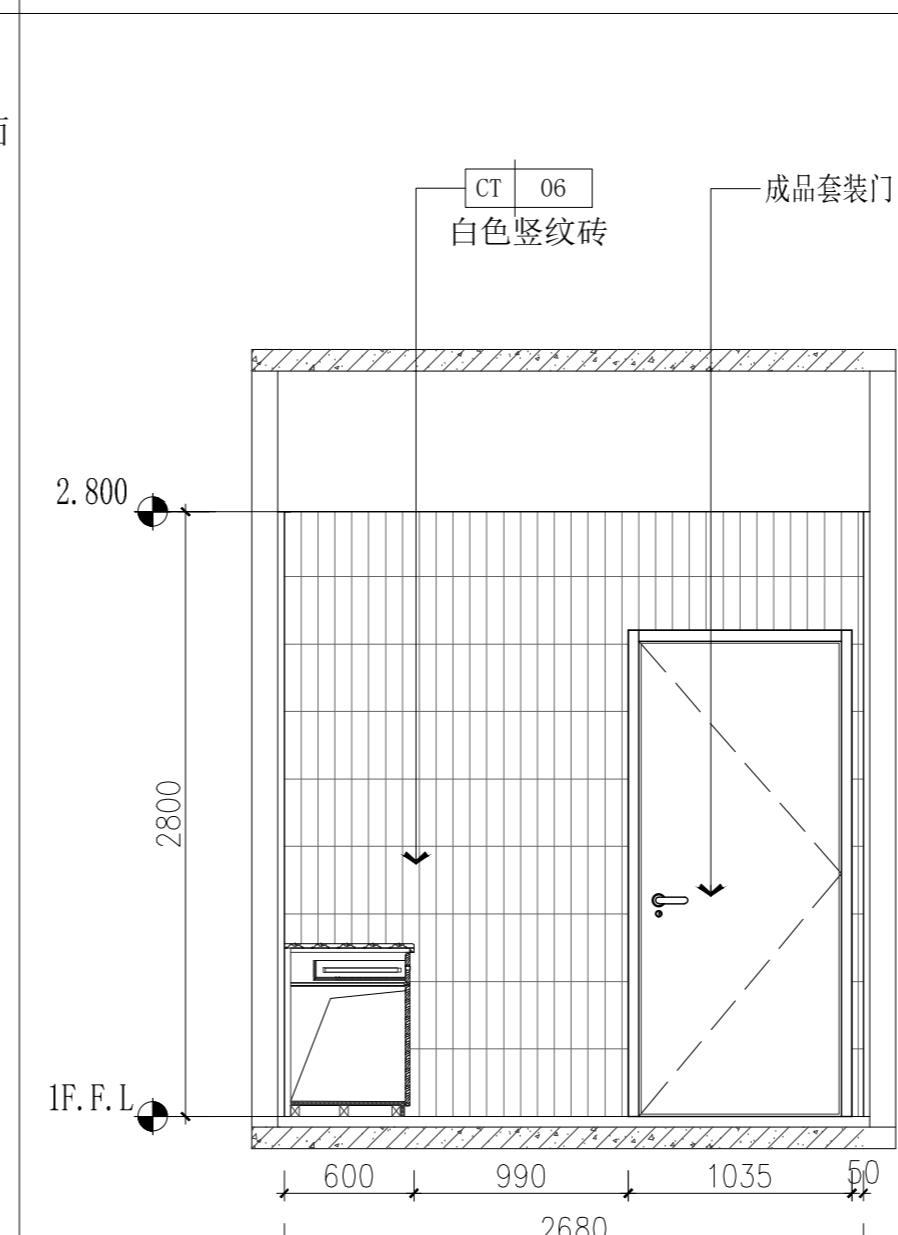
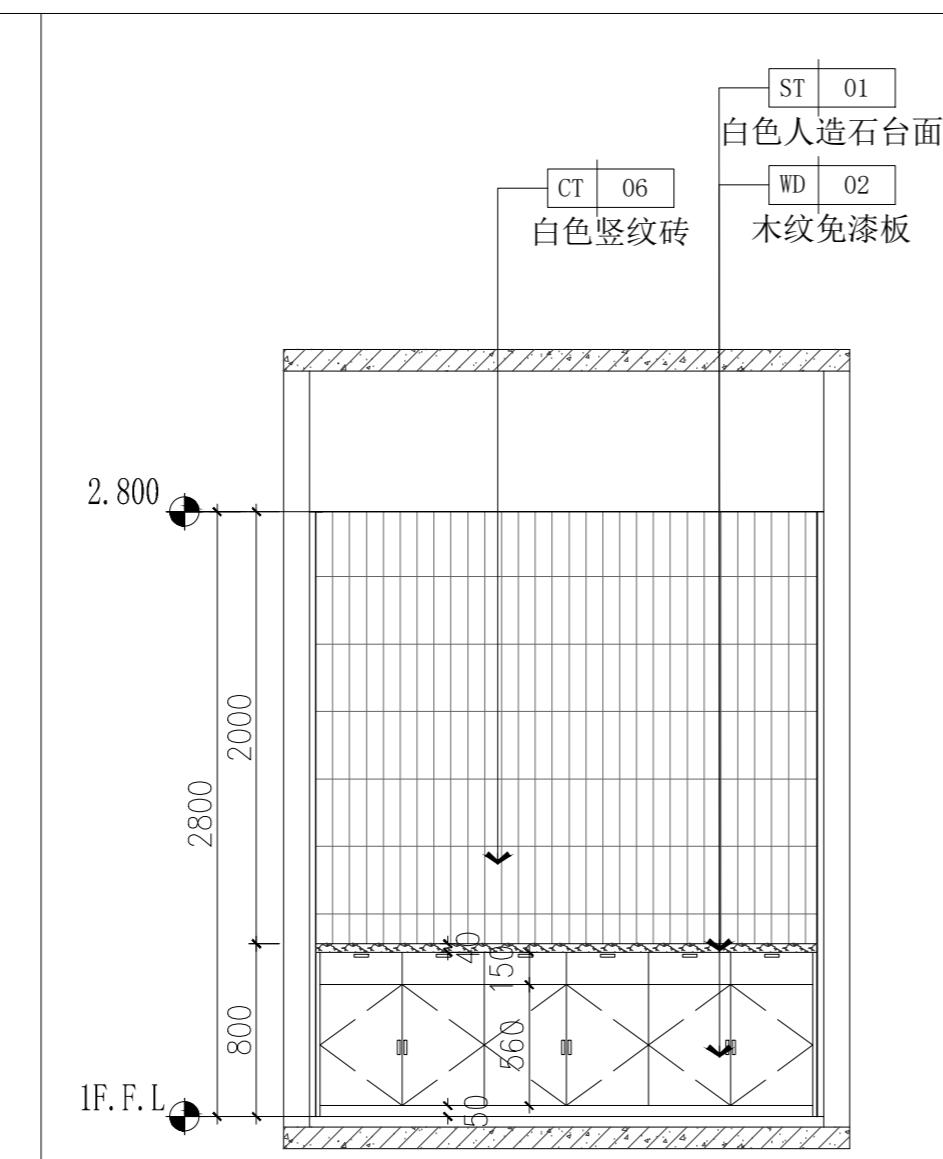
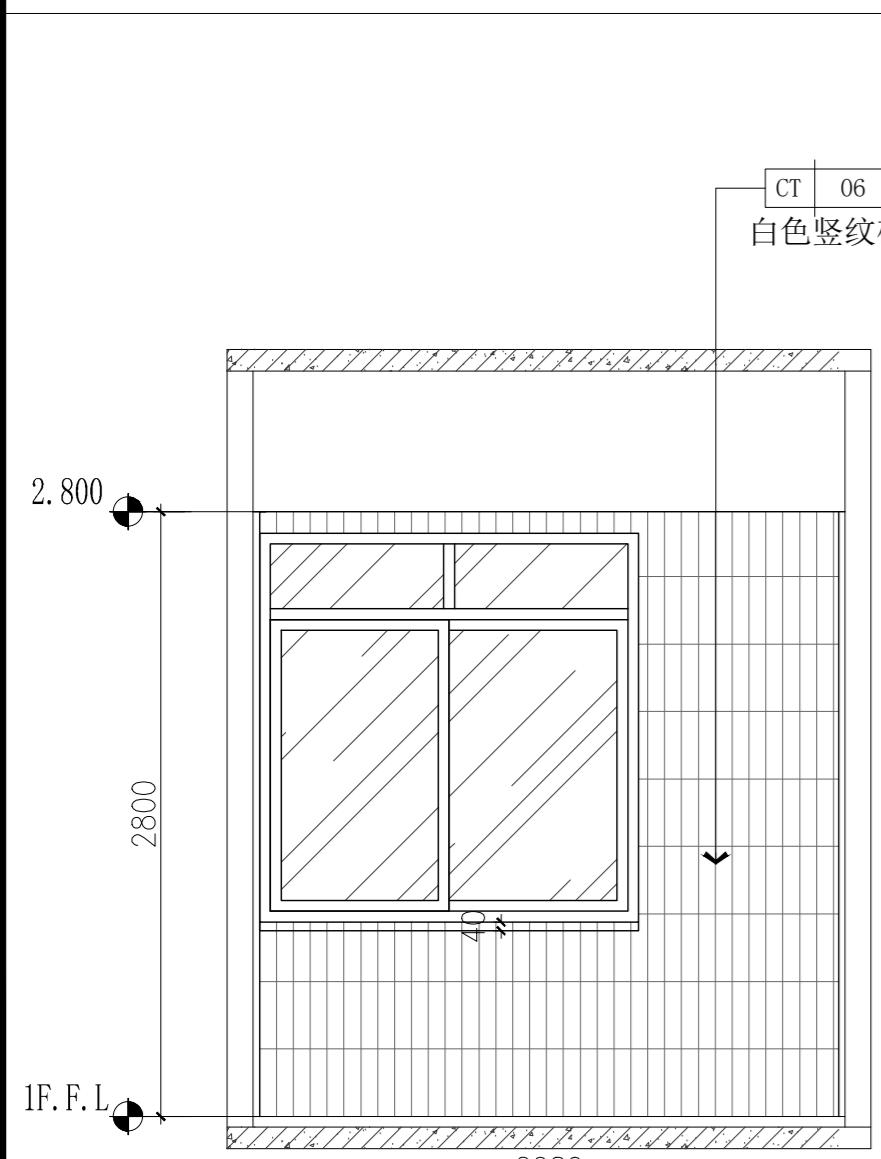
电气

设计单位



05
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

06
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



07
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

08
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

09
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

10
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层餐厅立面图

设计编号 1F-1IE-03

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 24

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

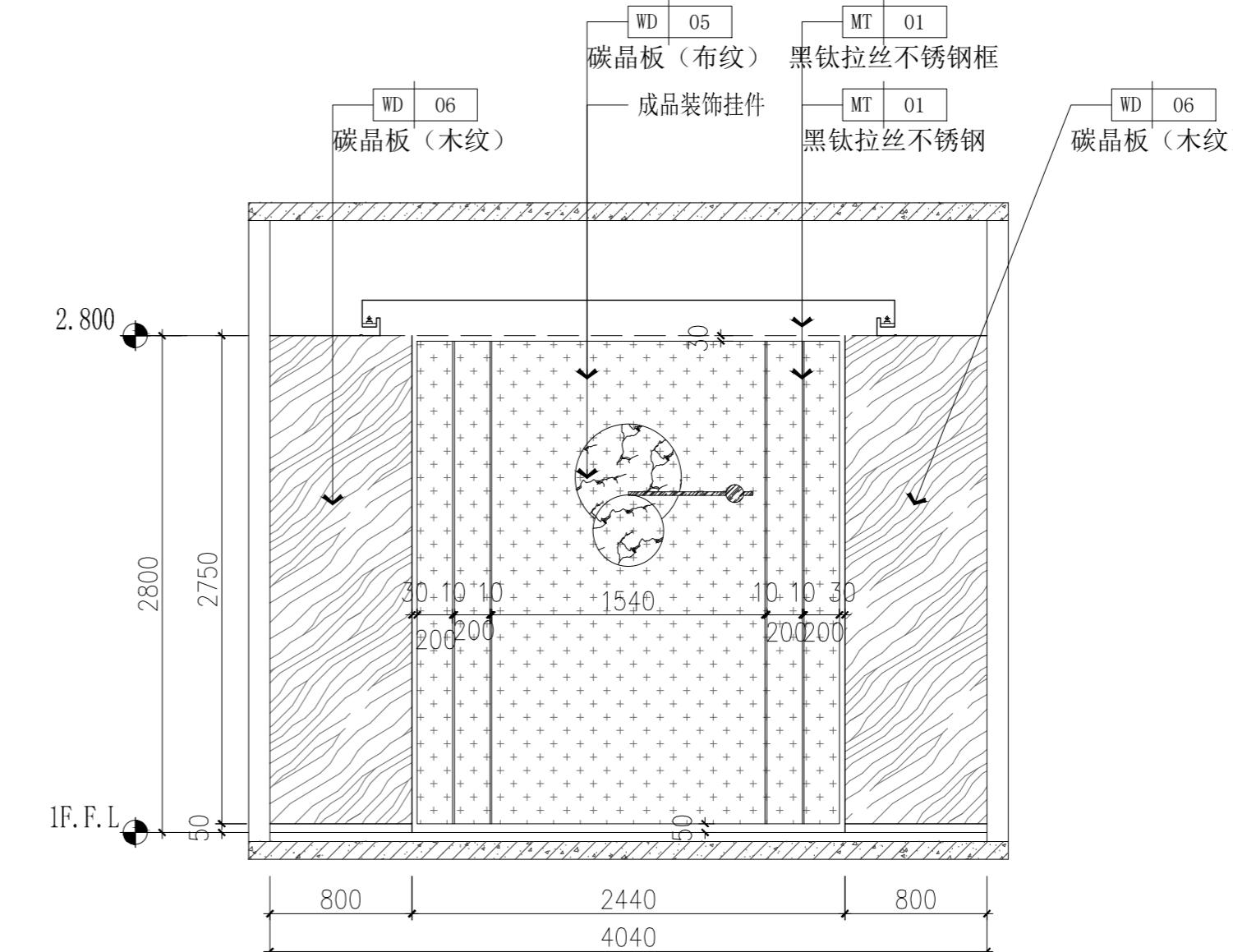
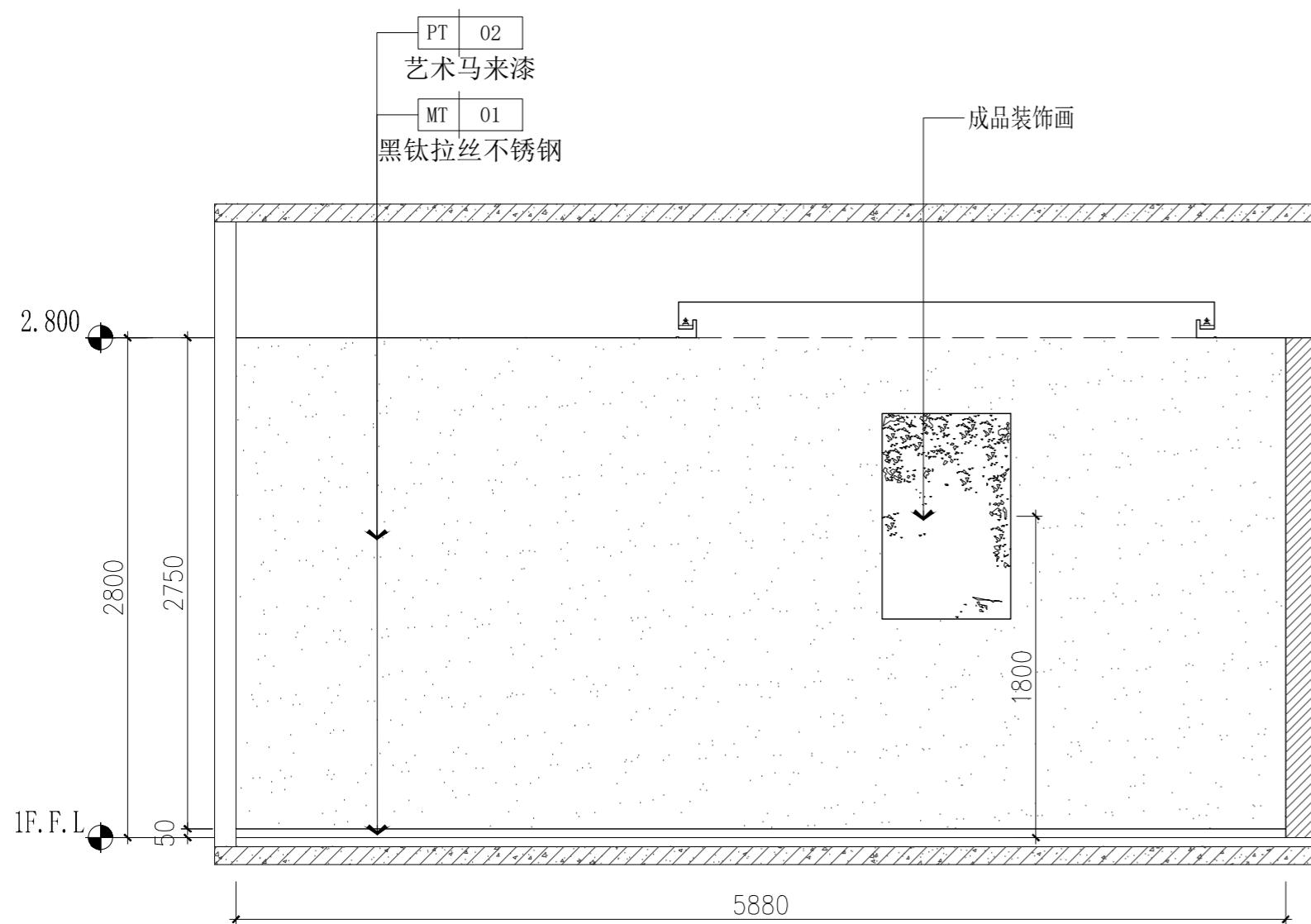
结构

给排水

暖通

电气

设计单位

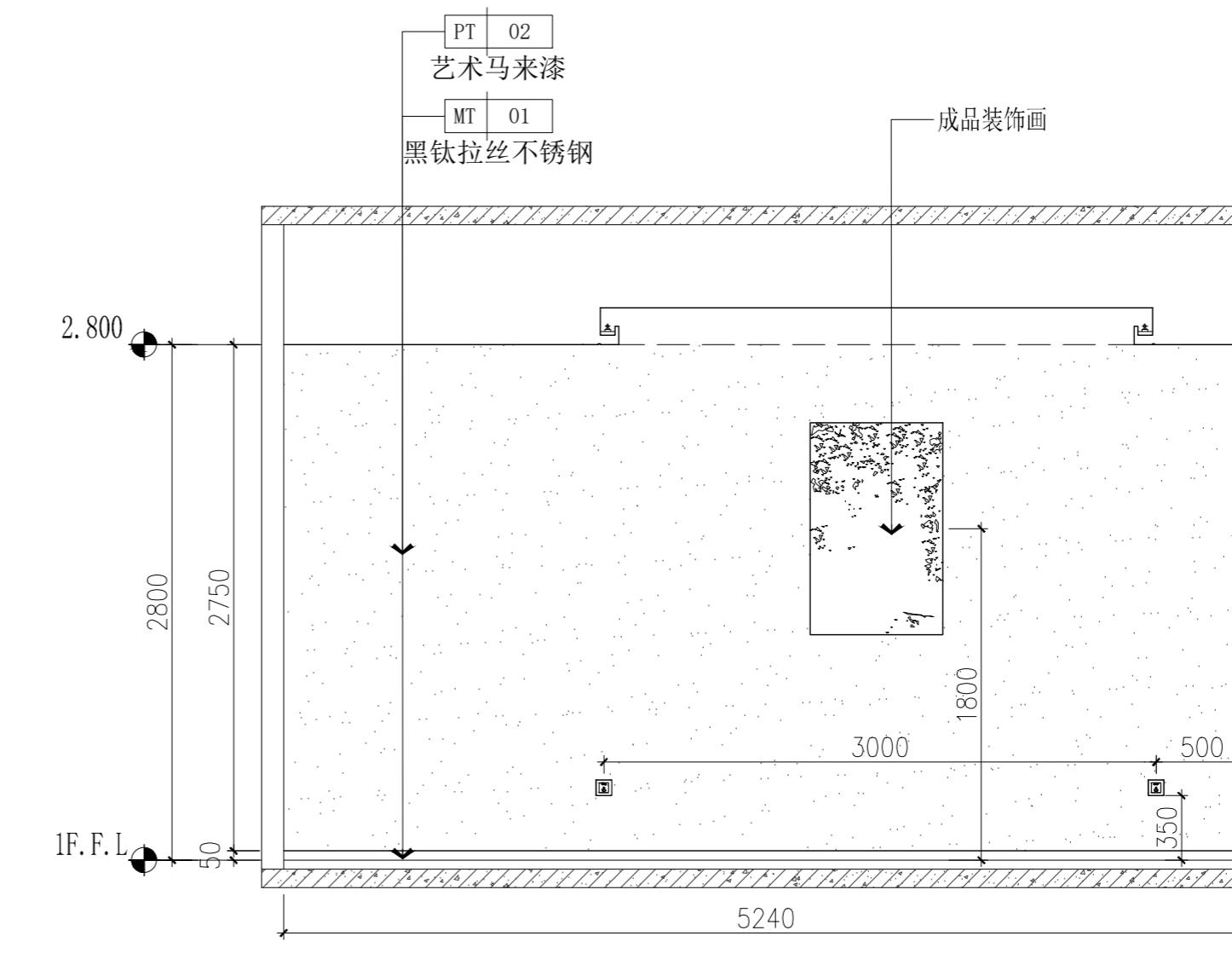
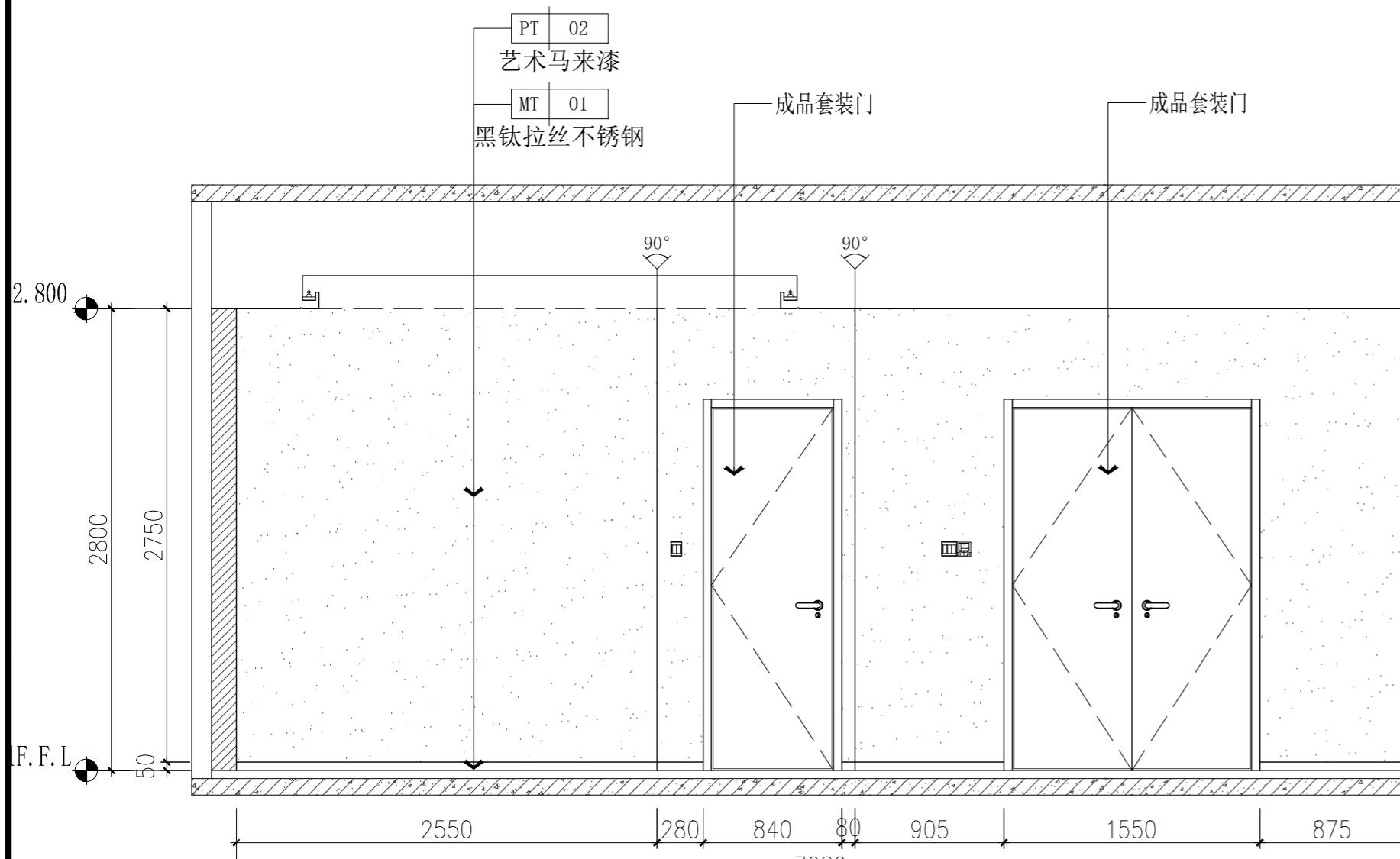


本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目



图纸名称

办公区一层小包厢立面图

设计编号 1F-2IE-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 25

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

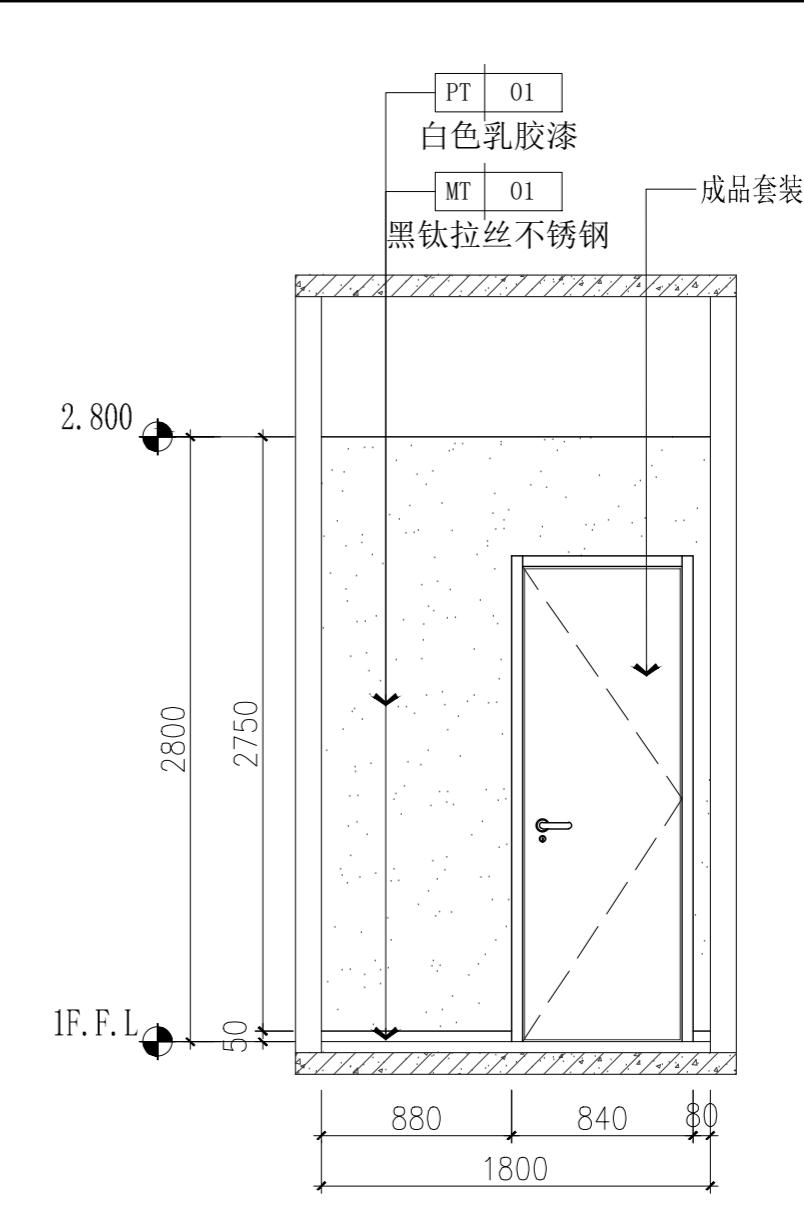
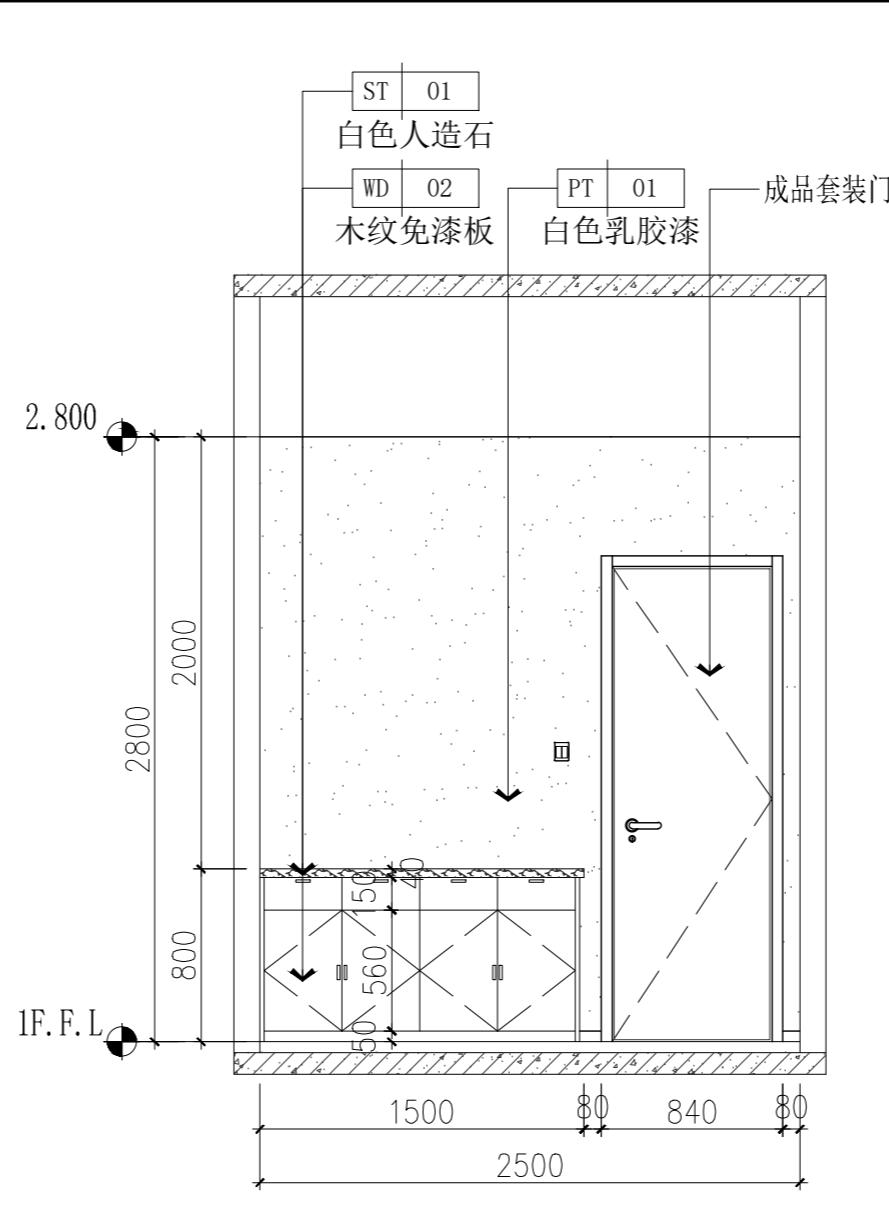
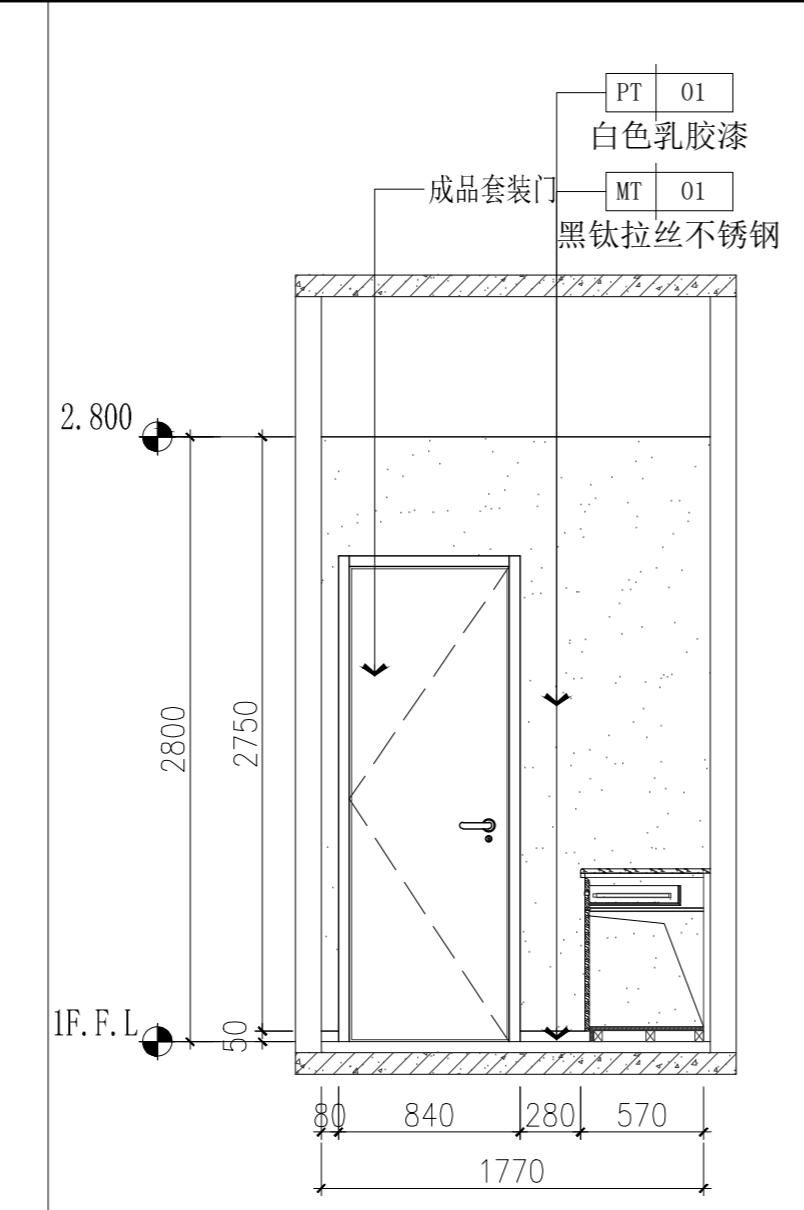
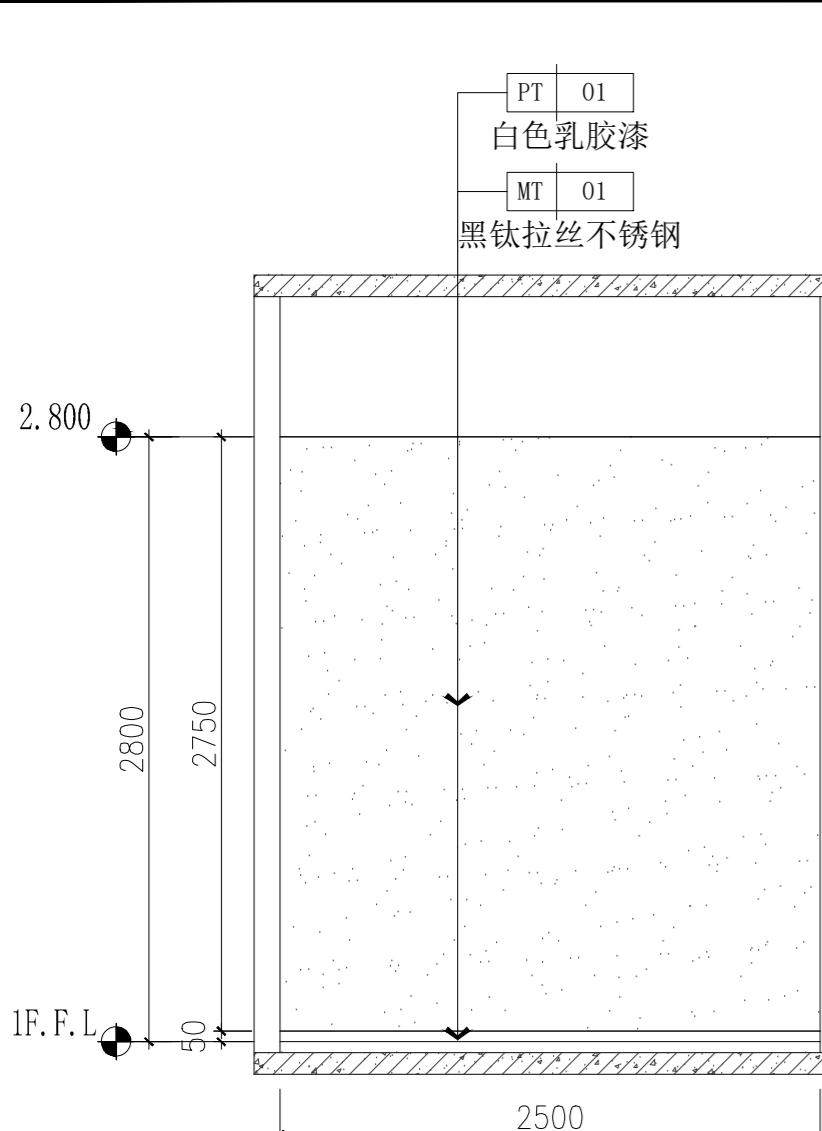
结构

给排水

暖通

电气

设计单位



05 ELEVATION
1F-BQ-08 立面图 SCALE 1:35

06 ELEVATION
1F-BQ-08 立面图 SCALE 1:35

07 ELEVATION
1F-BQ-08 立面图 SCALE 1:35

08 ELEVATION
1F-BQ-08 立面图 SCALE 1:35

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层小包厢立面图

设计编号 1F-2IE-02

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 26

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

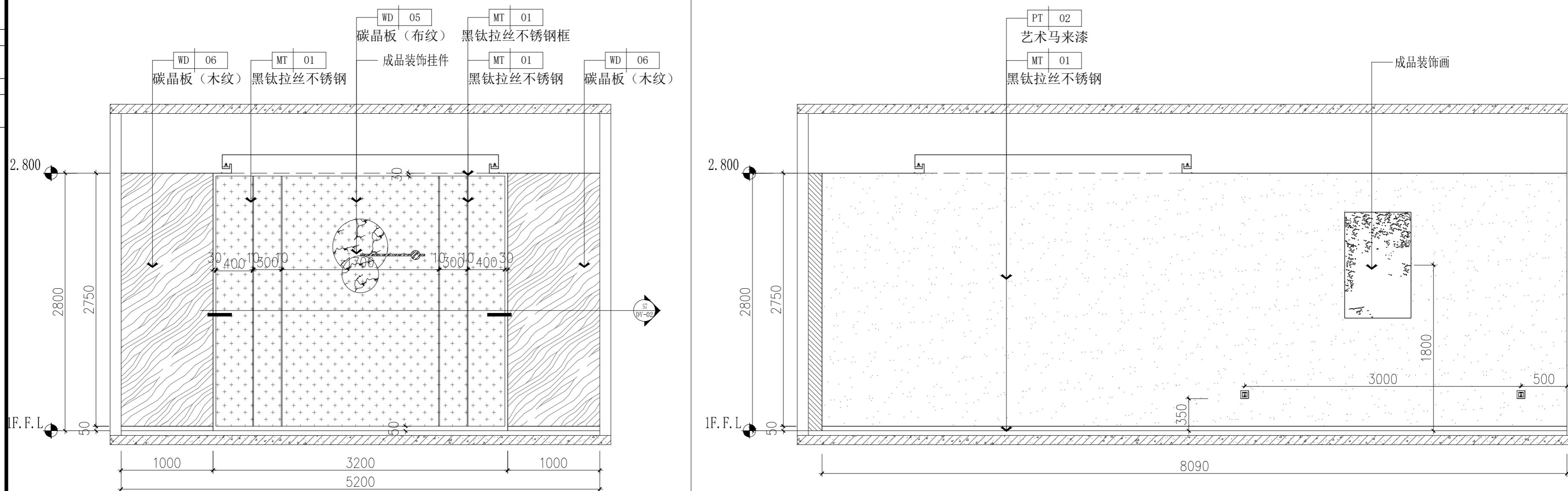
结构

给排水

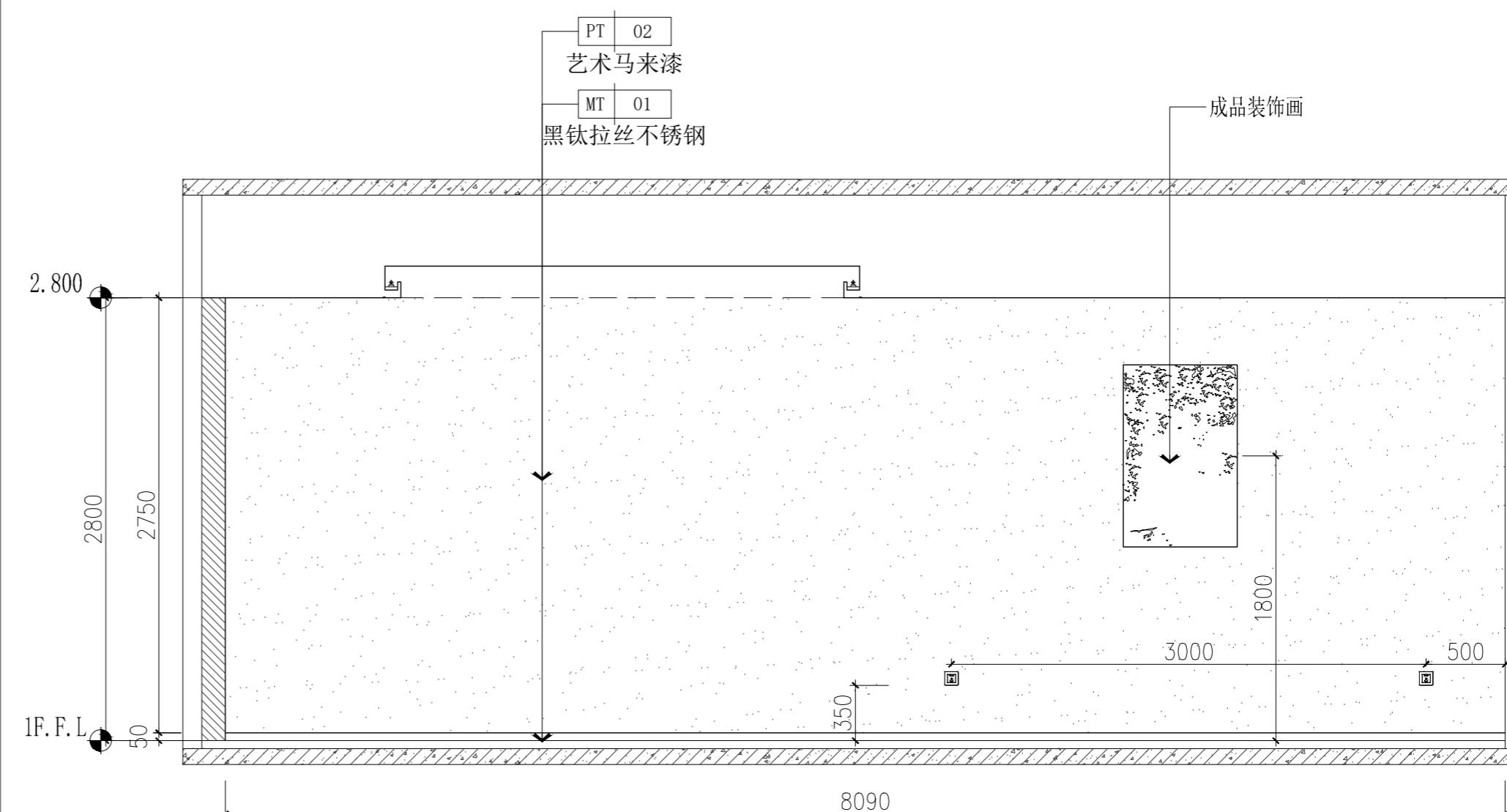
暖通

电气

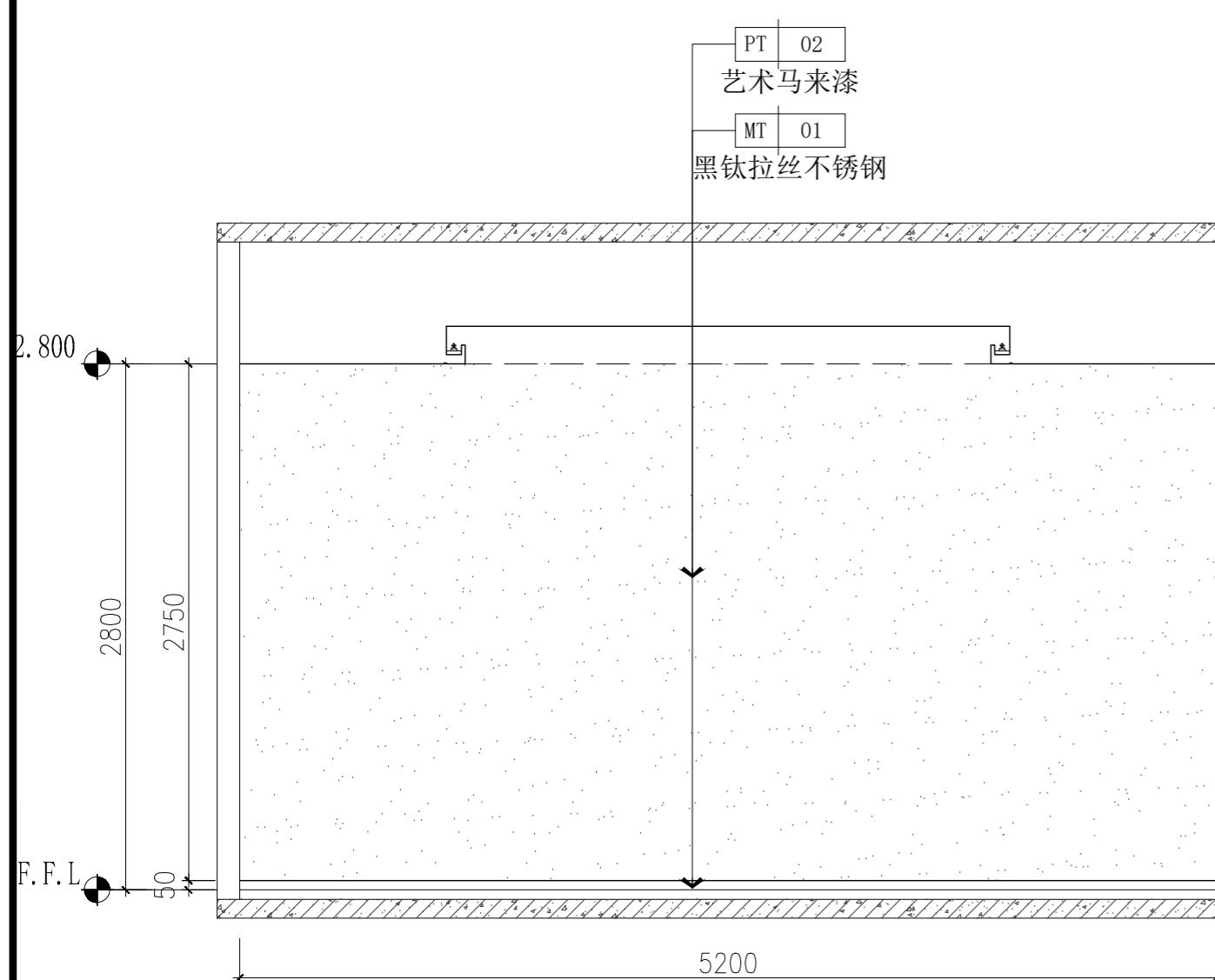
设计单位



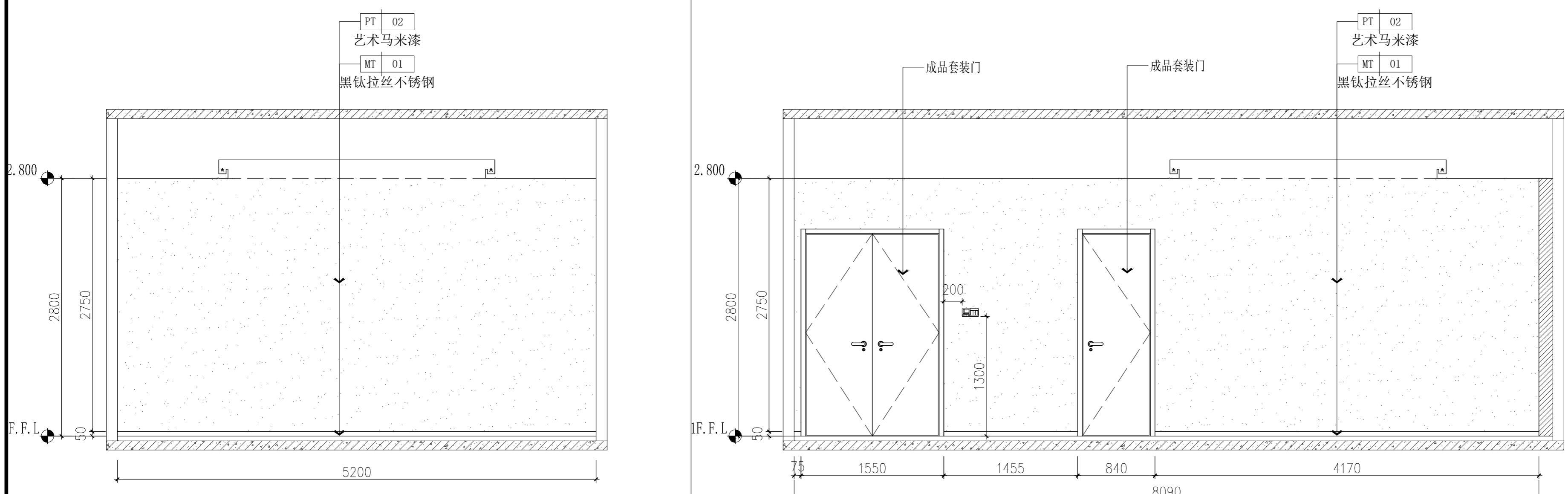
01 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



02 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



03 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



04 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层大包厢立面图

设计编号 1F-3IE-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 27

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

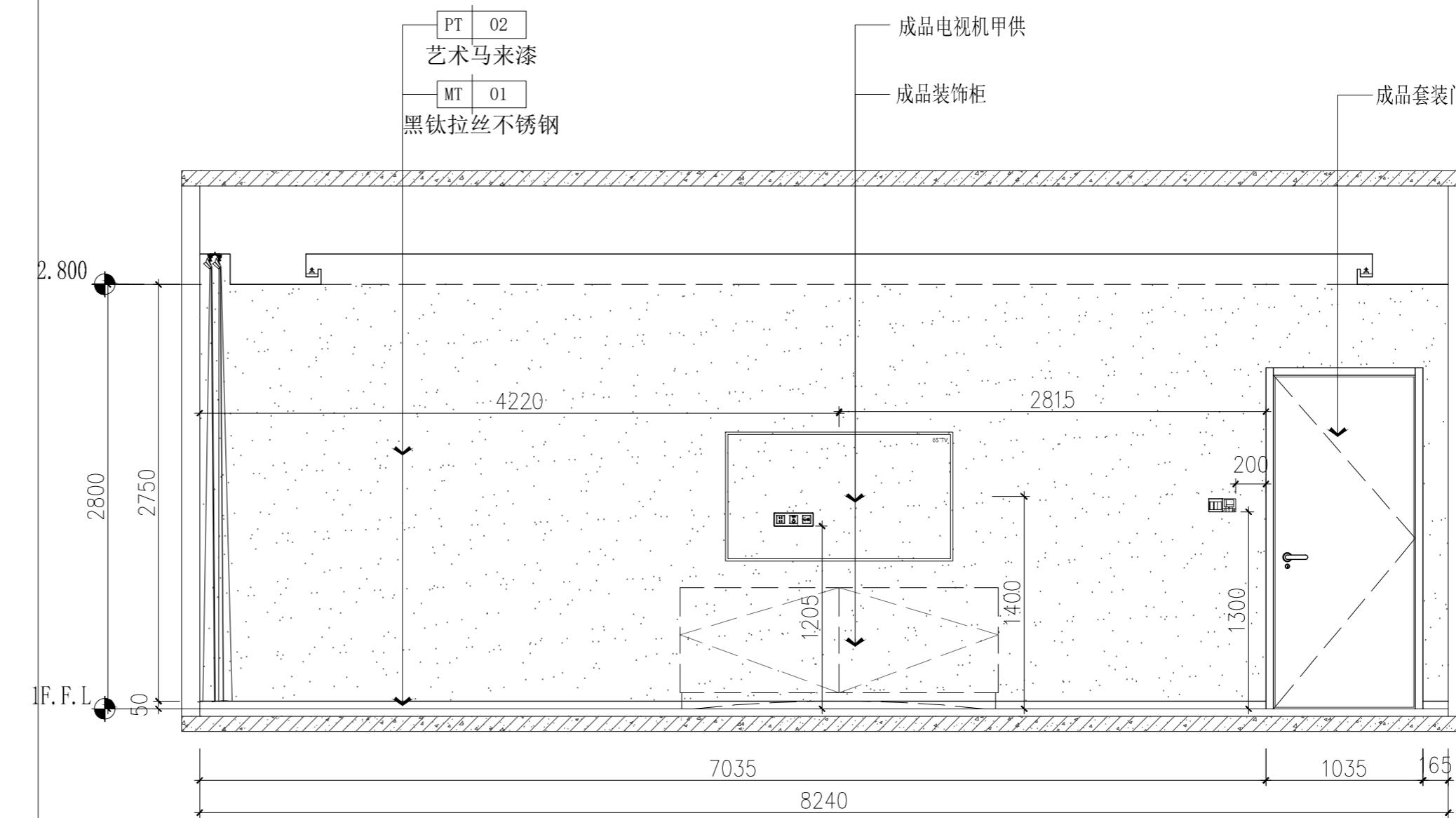
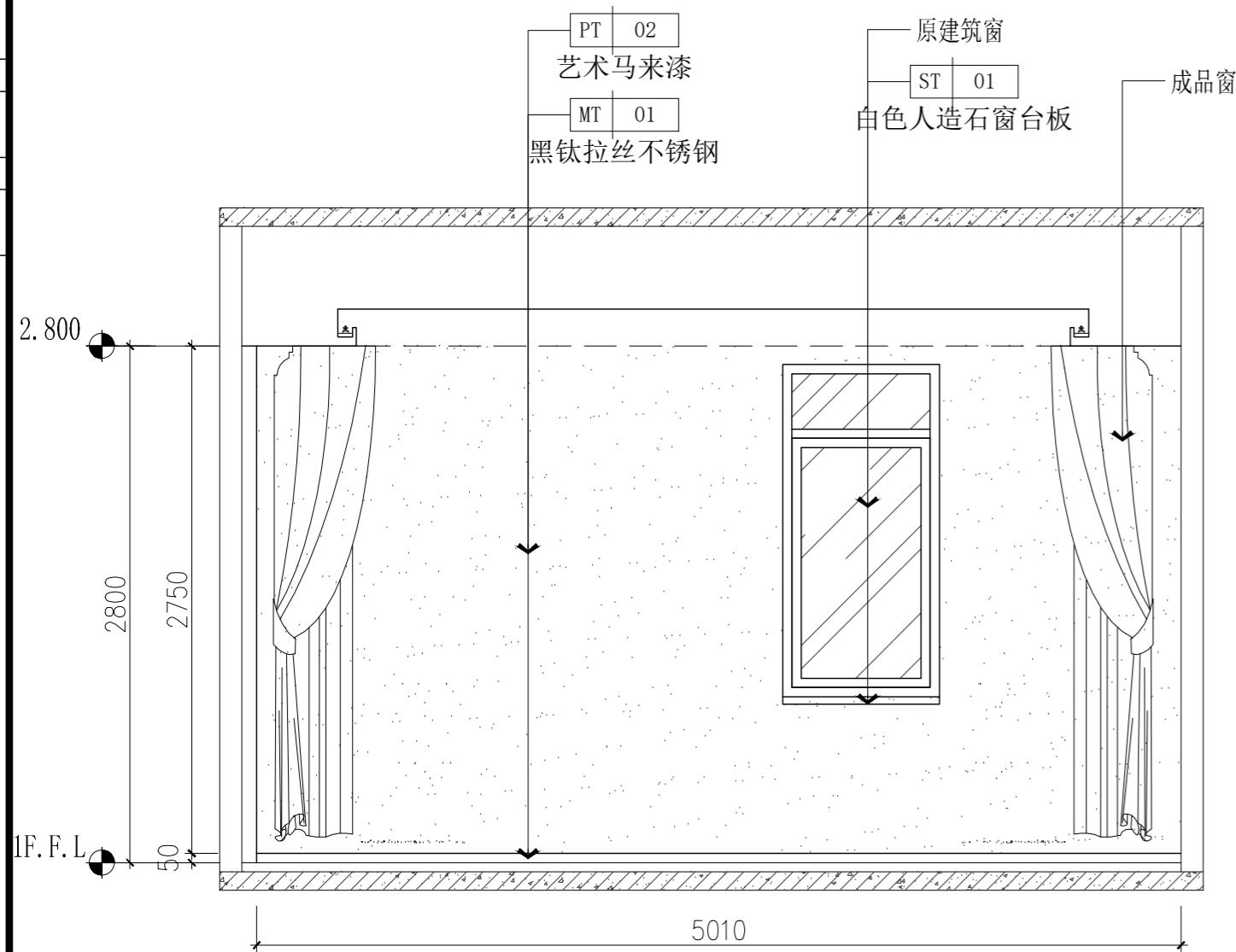
结构

给排水

暖通

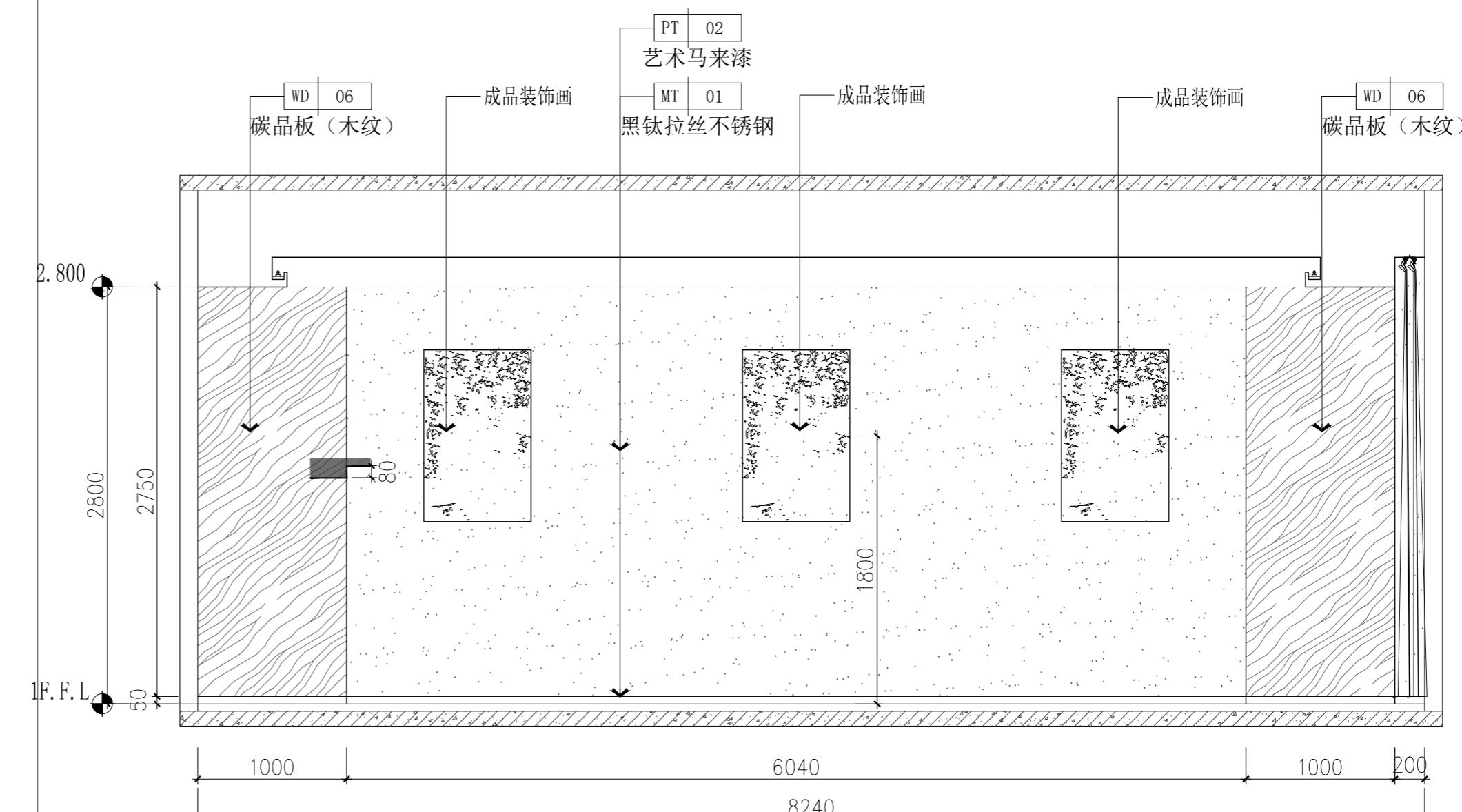
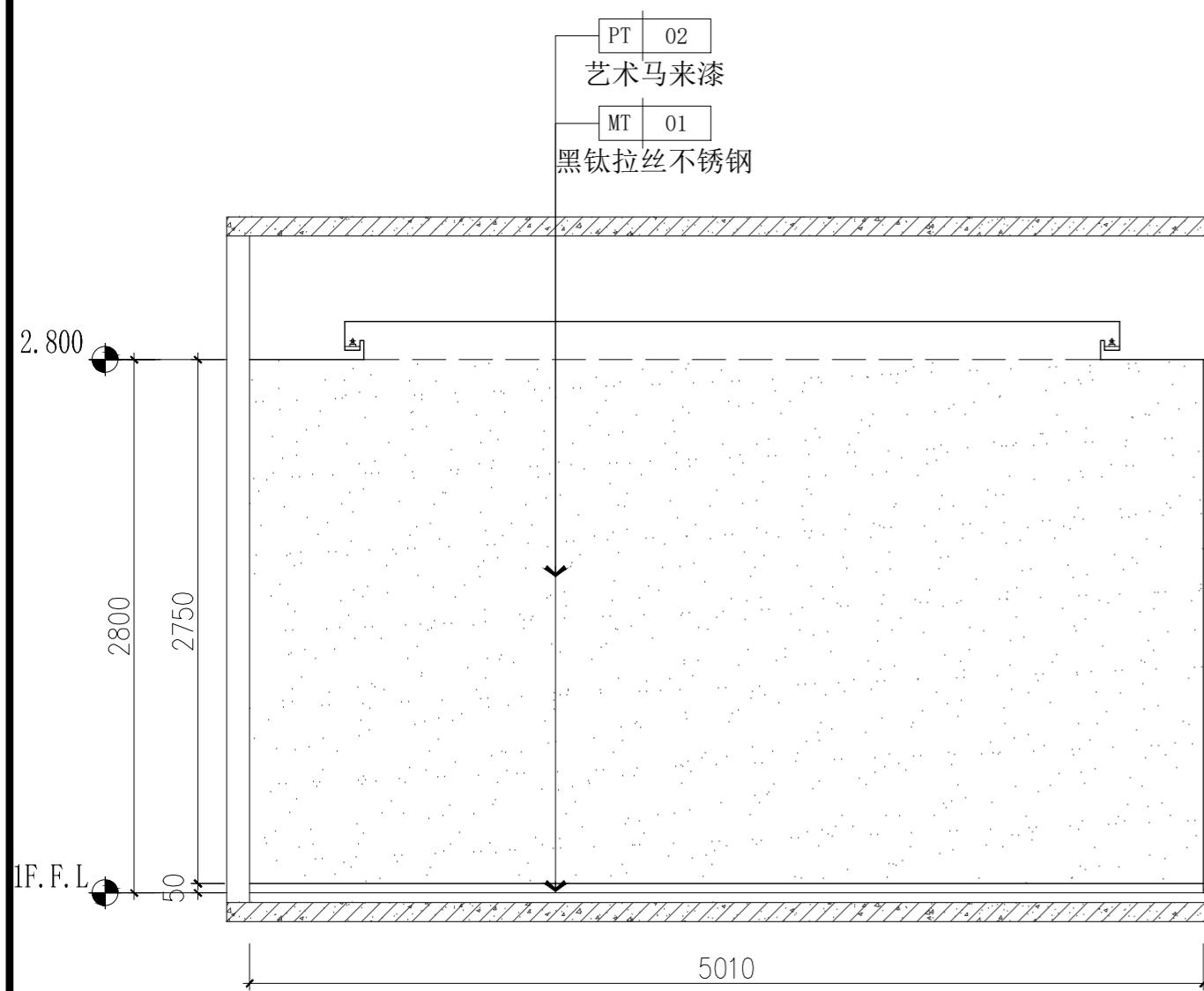
电气

设计单位



01 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

02 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



03 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

04 ELEVATION
1F-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层理疗按摩立面图

设计编号 1F-4IE-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 28

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

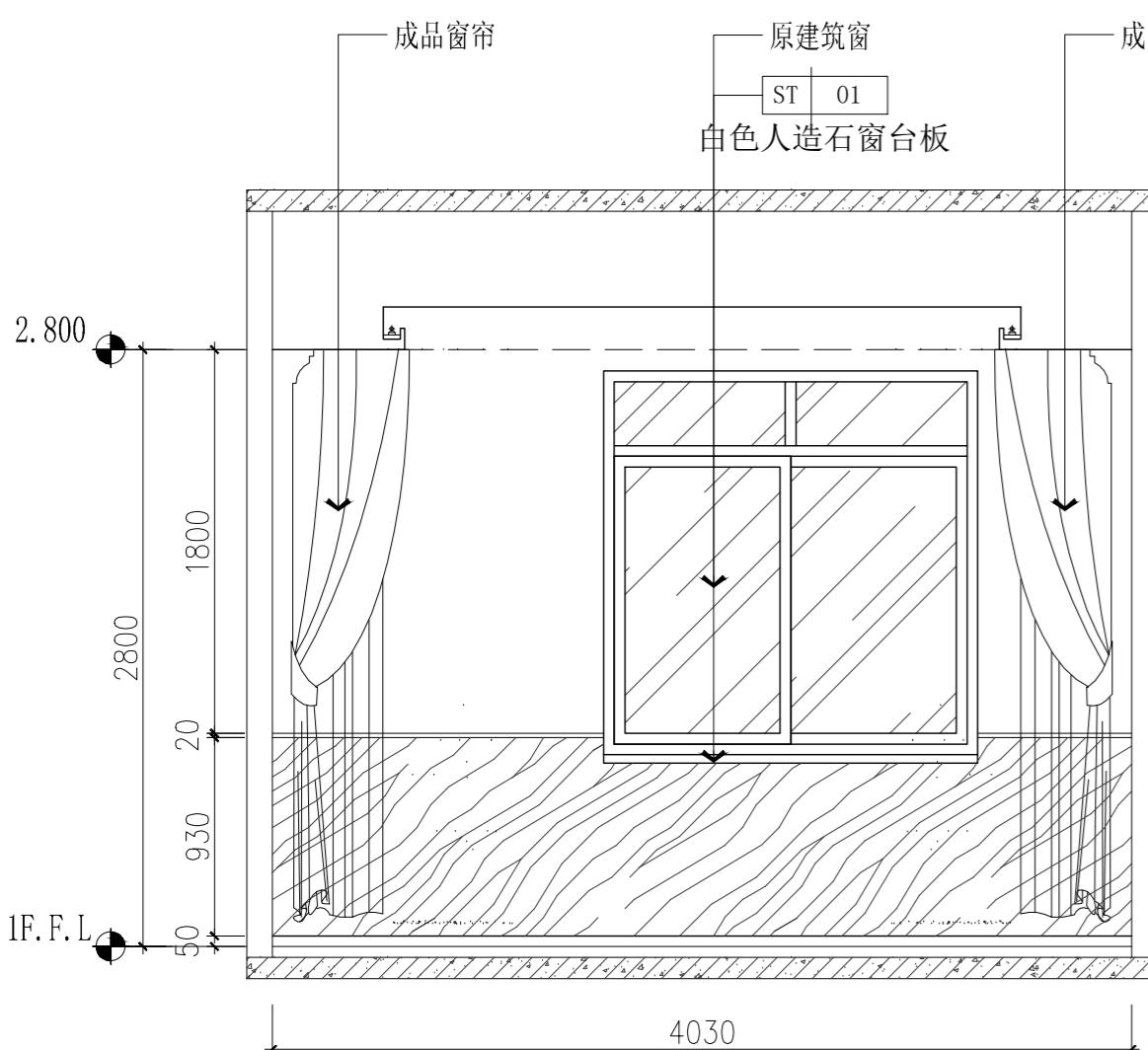
结构

给排水

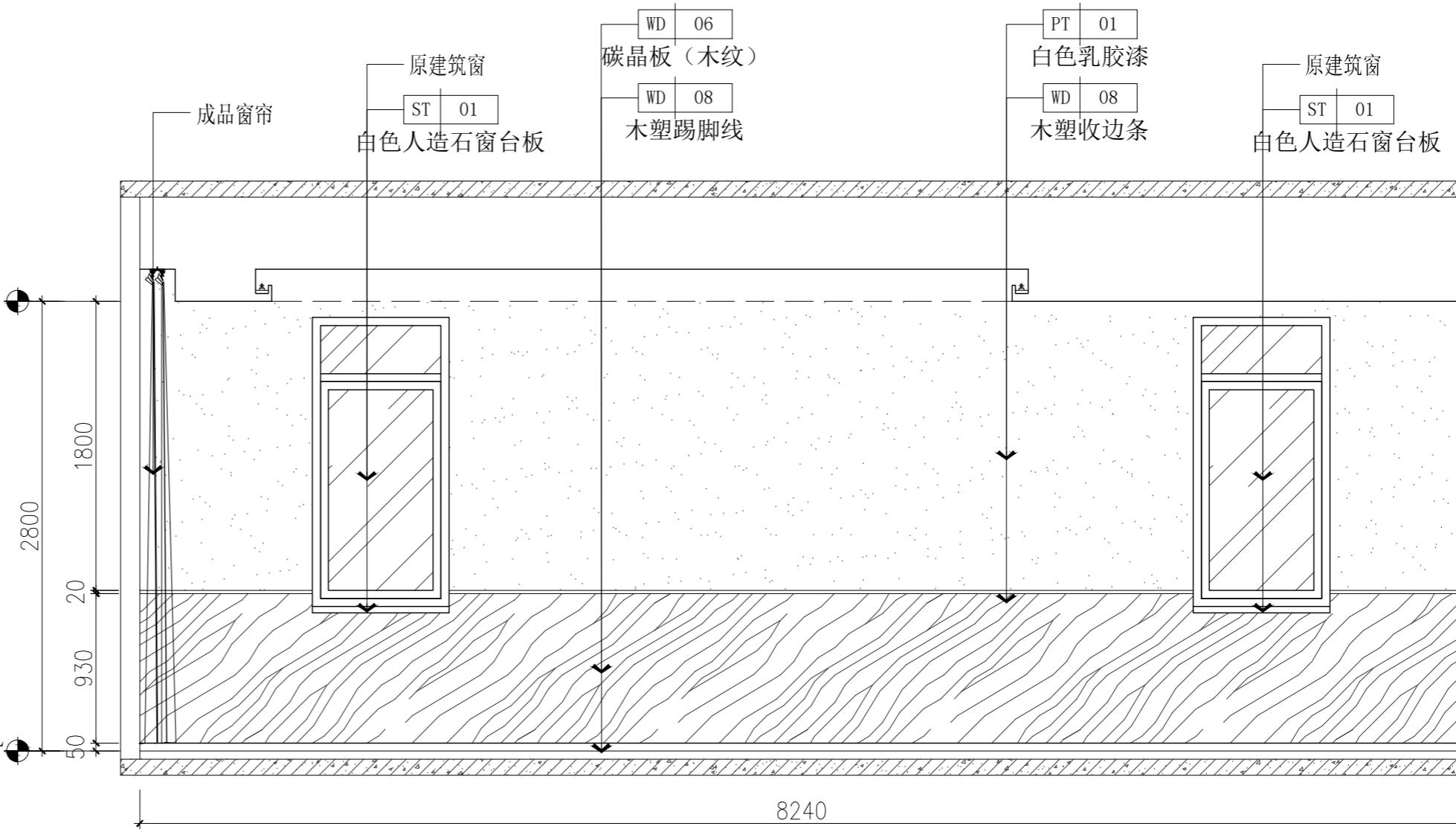
暖通

电气

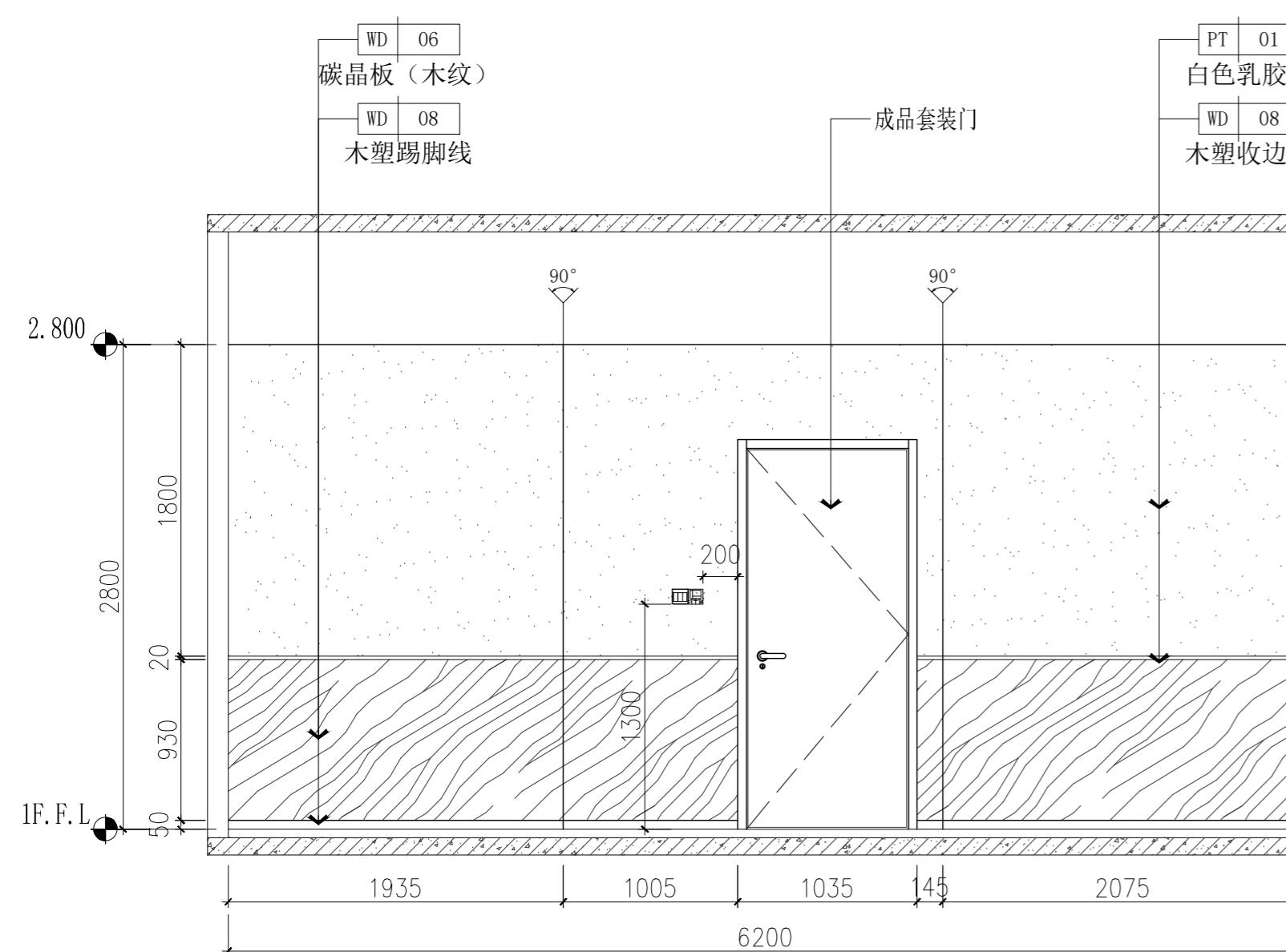
设计单位



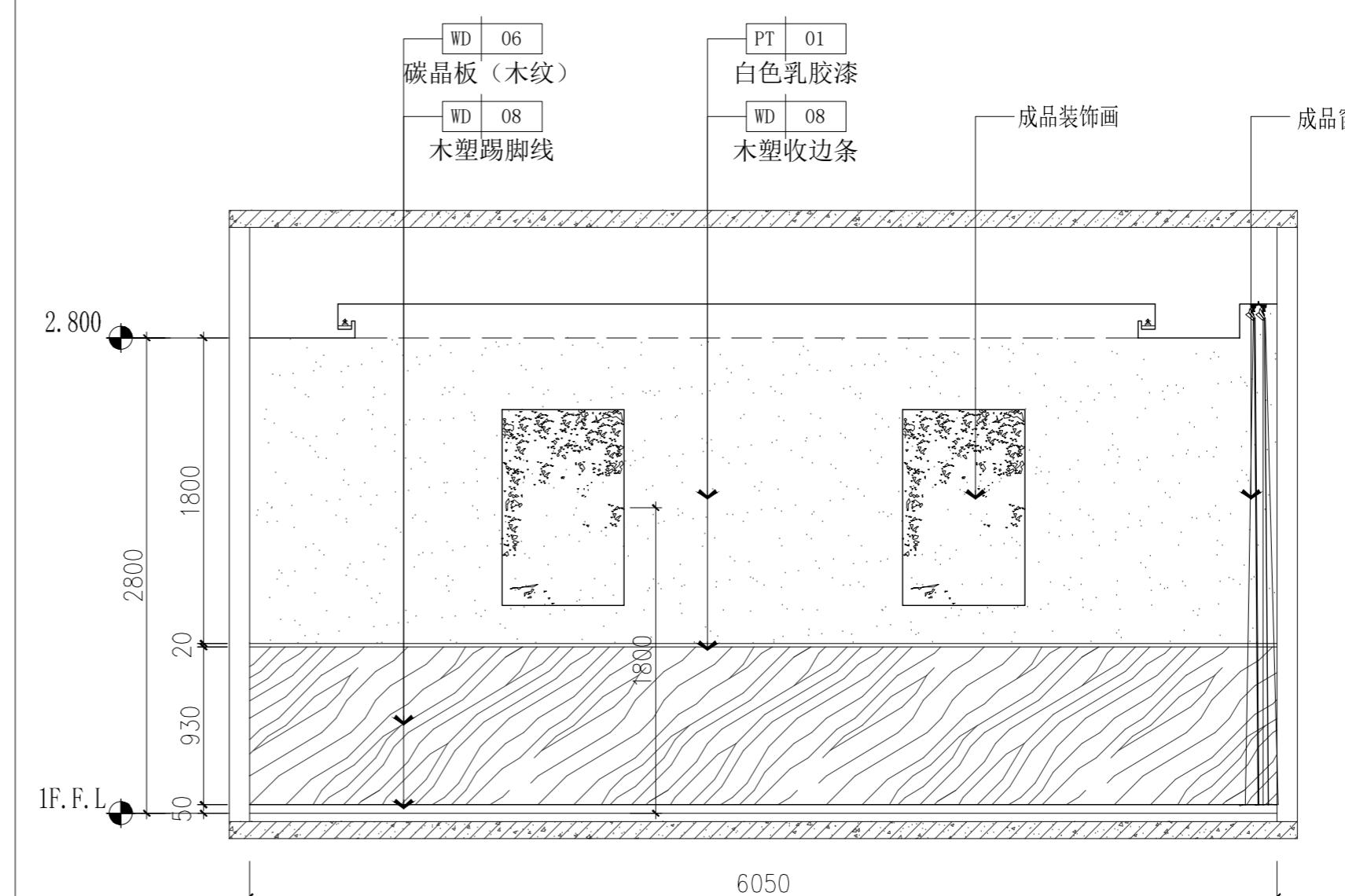
01 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



02 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



03 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



04 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层理发室立面图

设计编号 1F-5IE-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 29

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

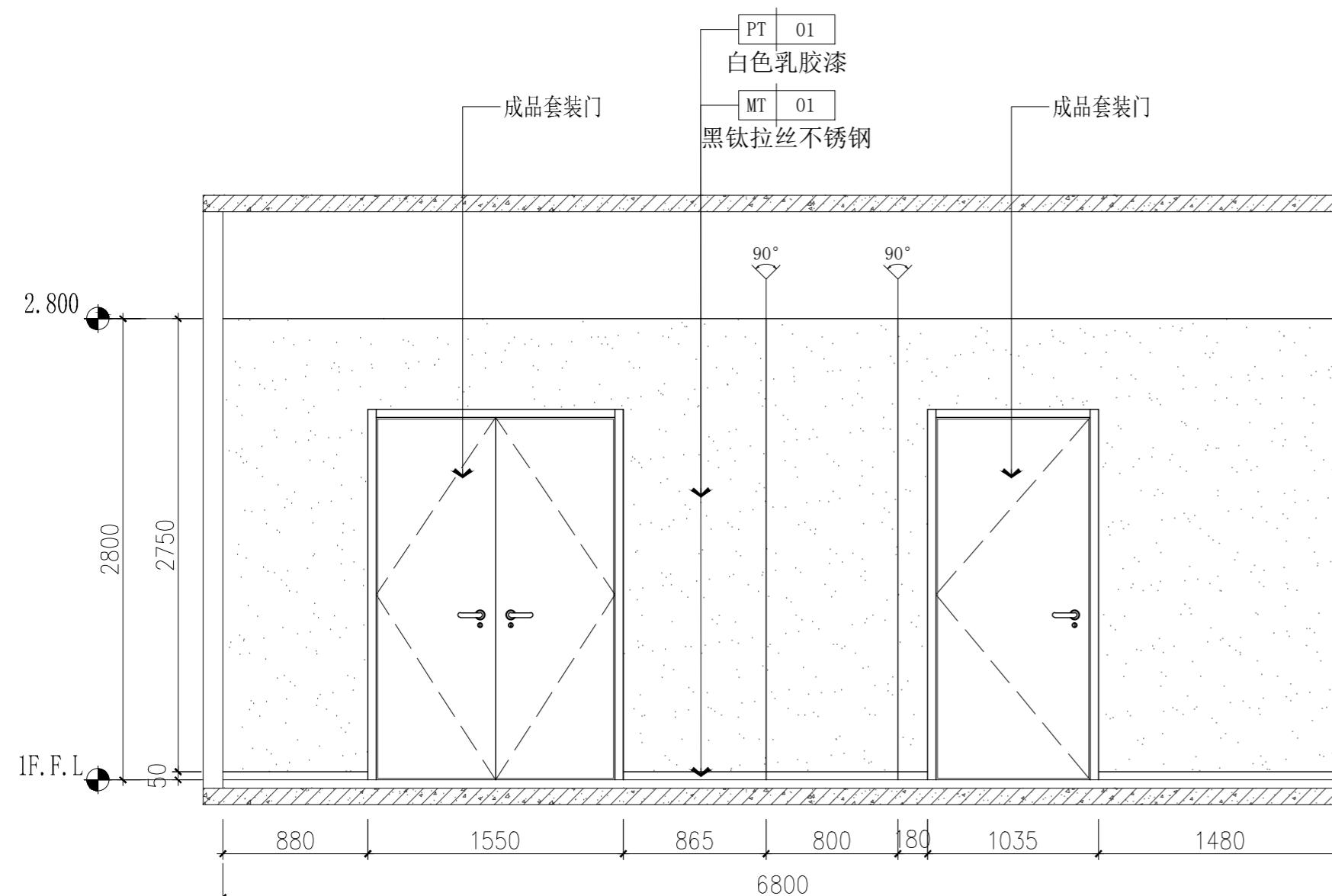
结构

给排水

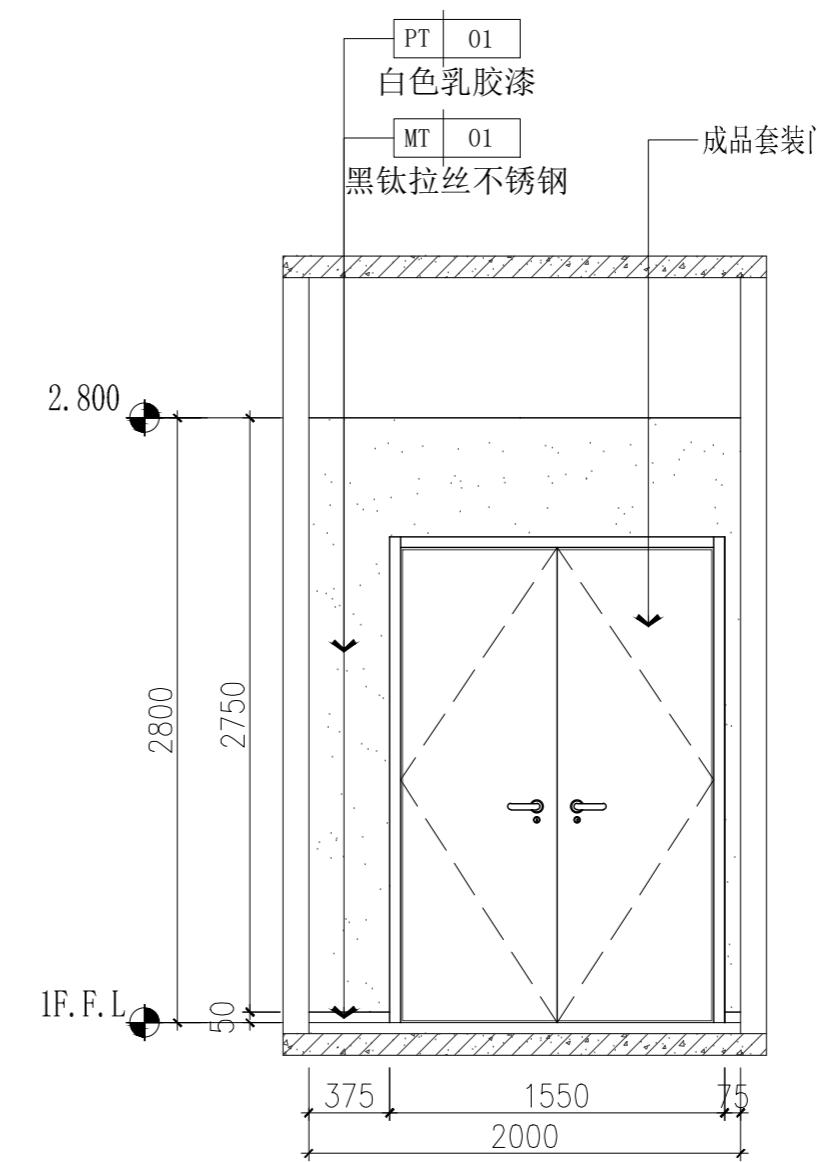
暖通

电气

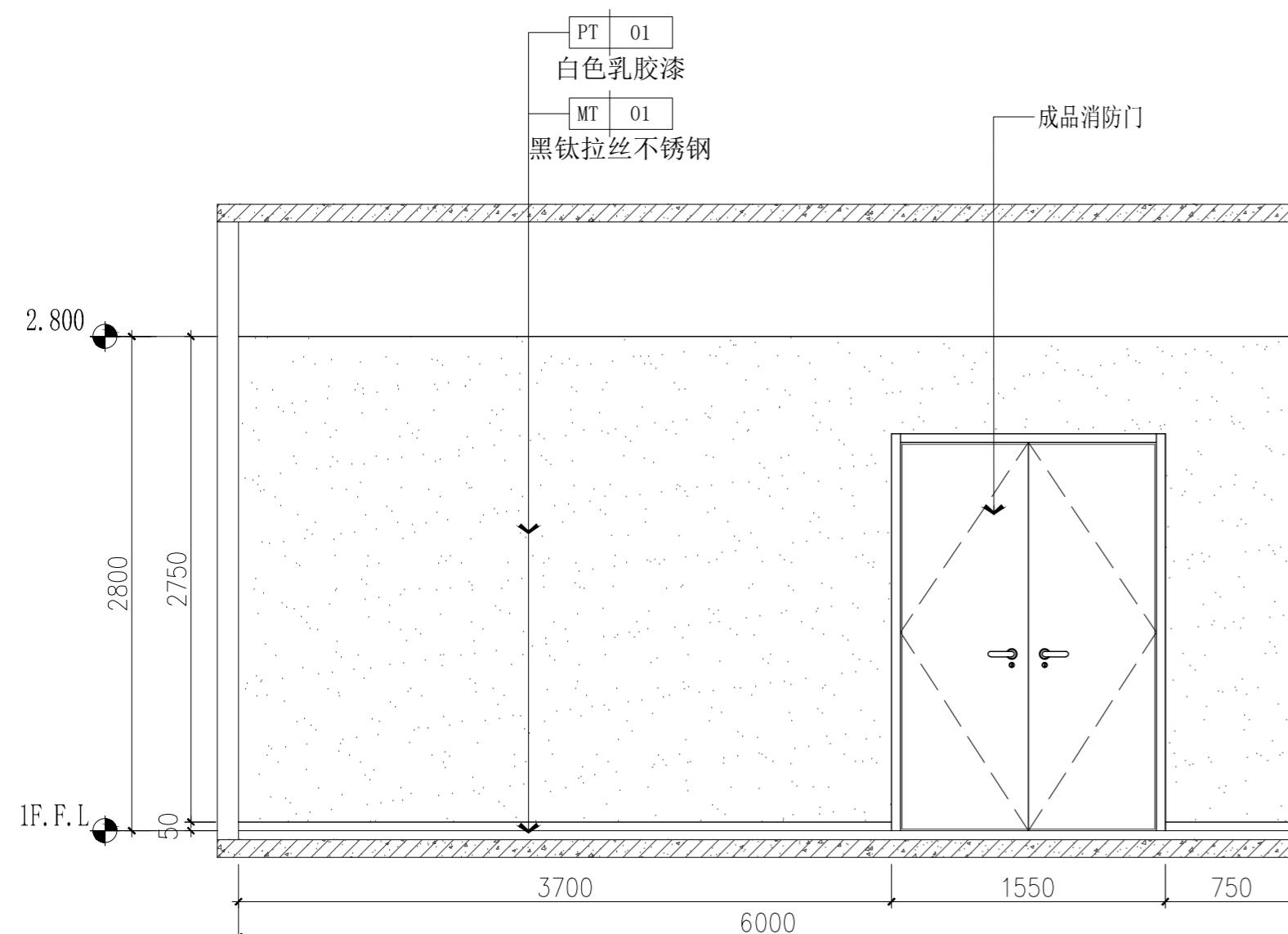
设计单位



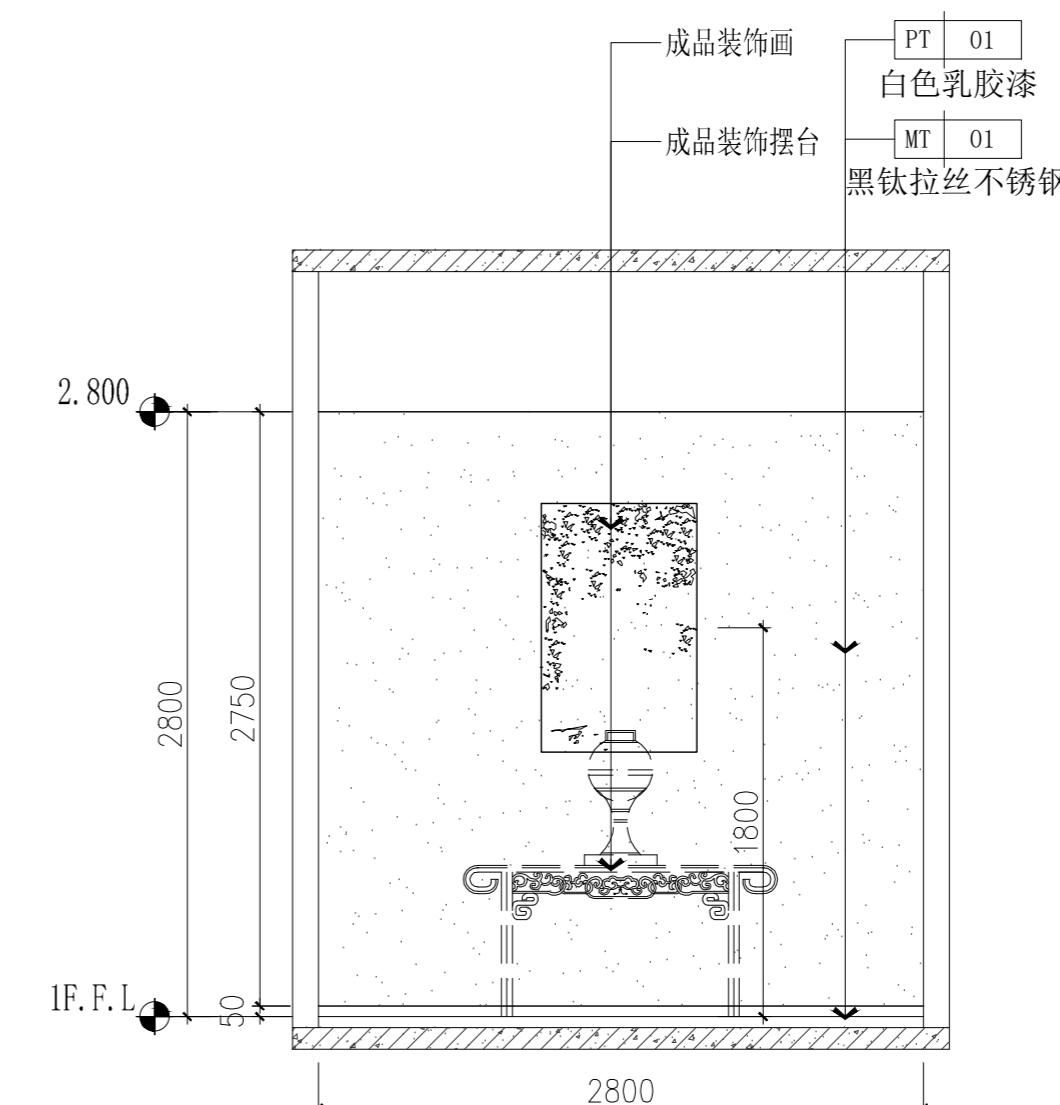
01 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



02 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



03 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



04 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层走廊立面图

设计编号 1F-6IE-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 30

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

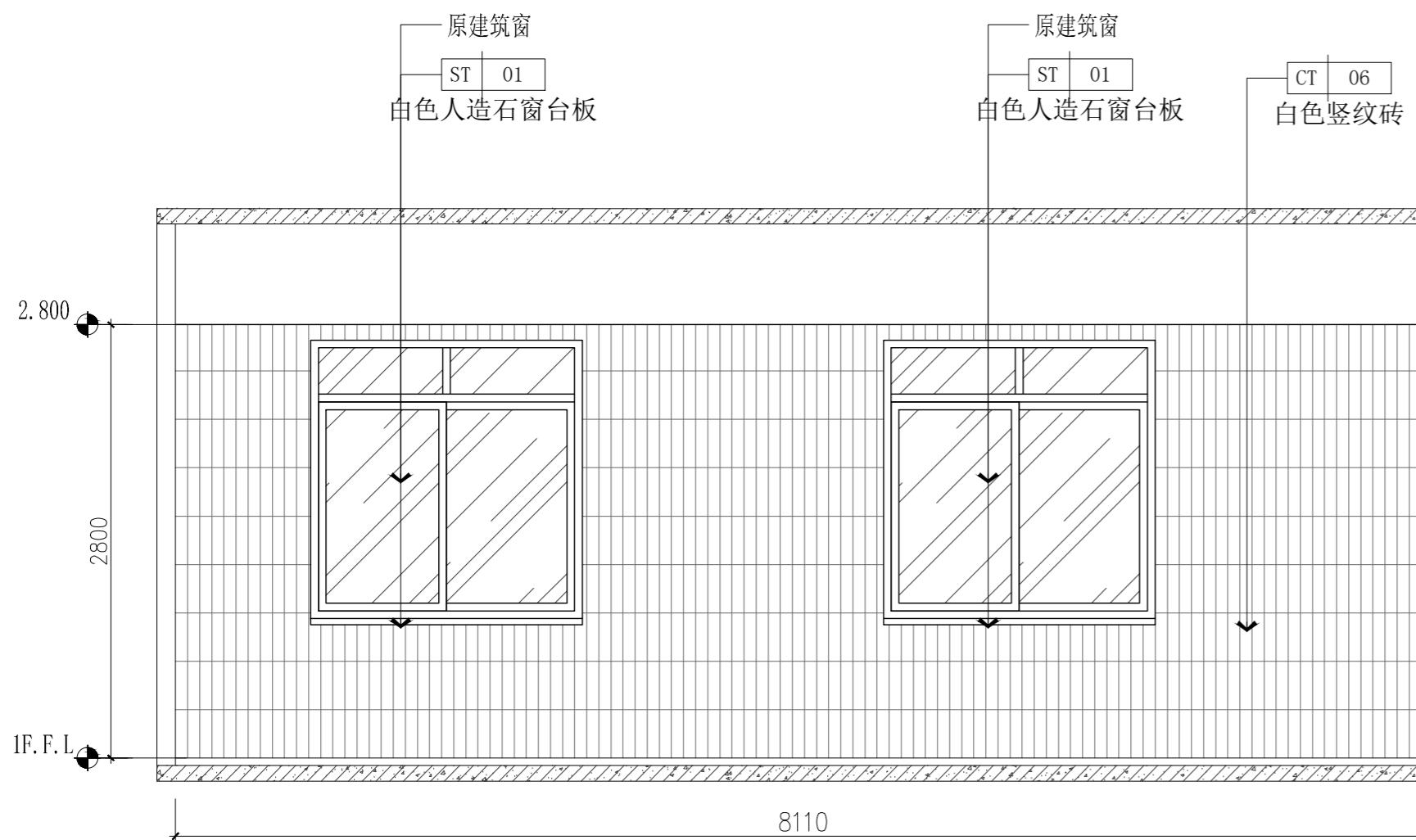
结构

给排水

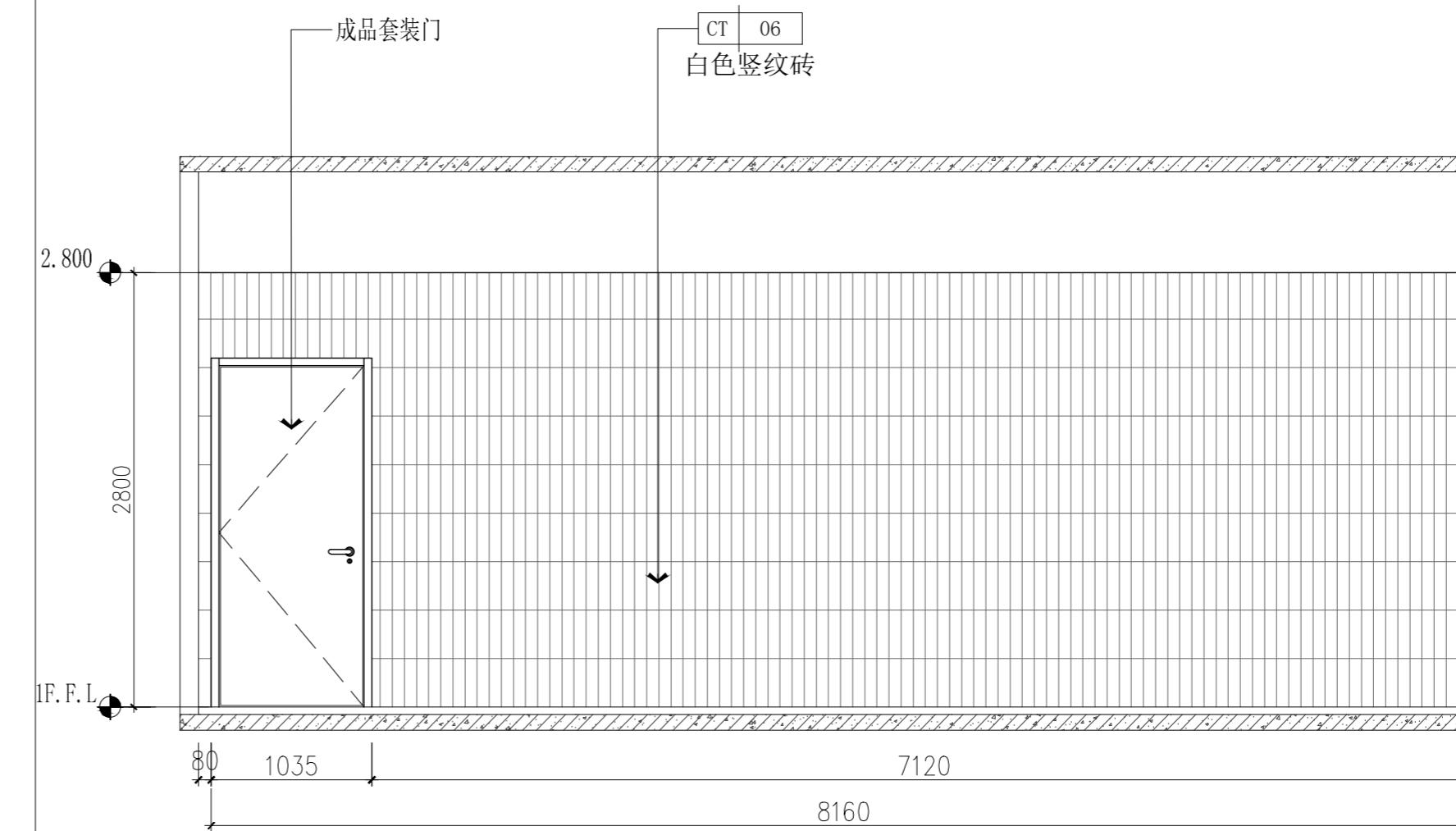
暖通

电气

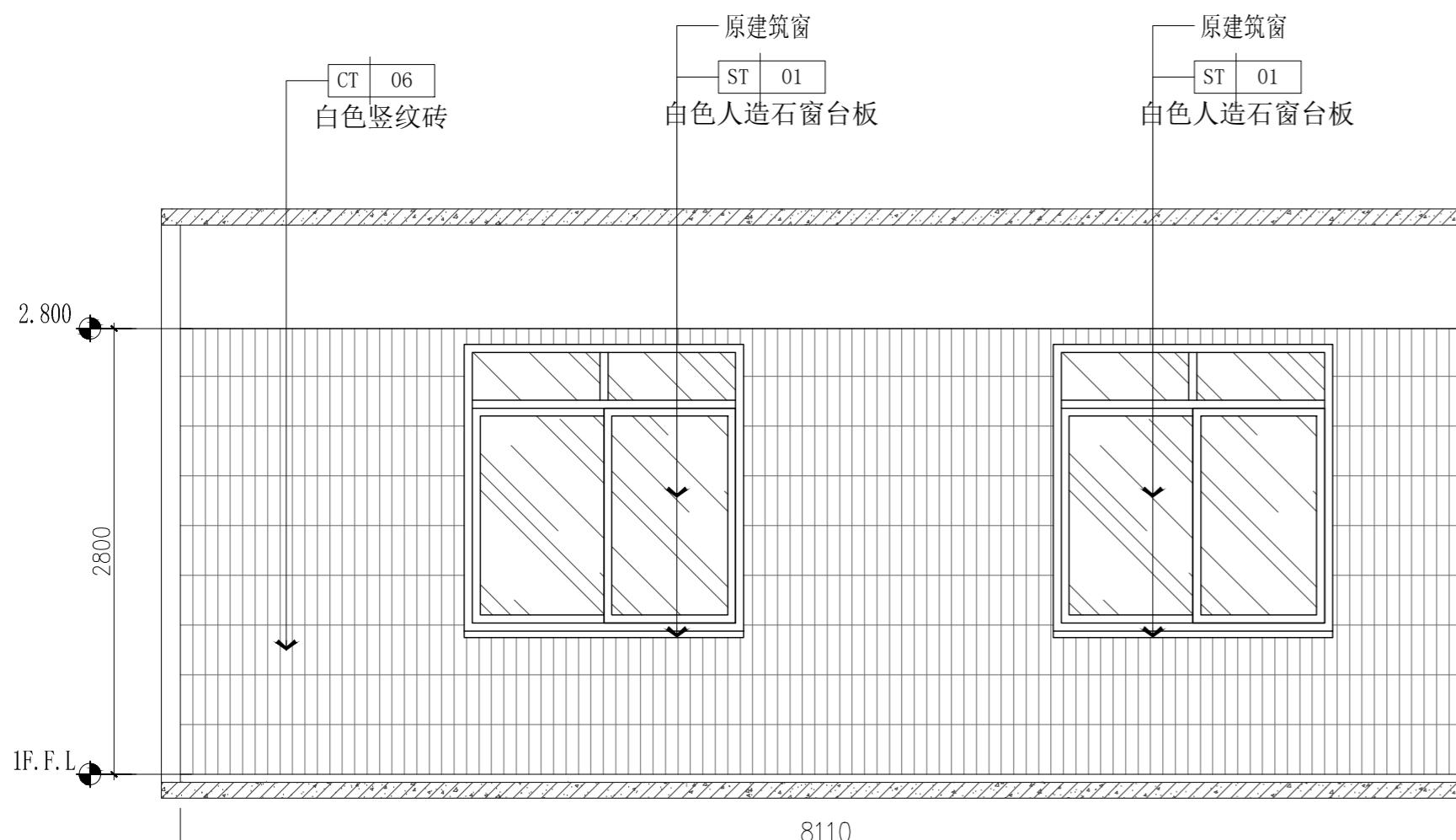
设计单位



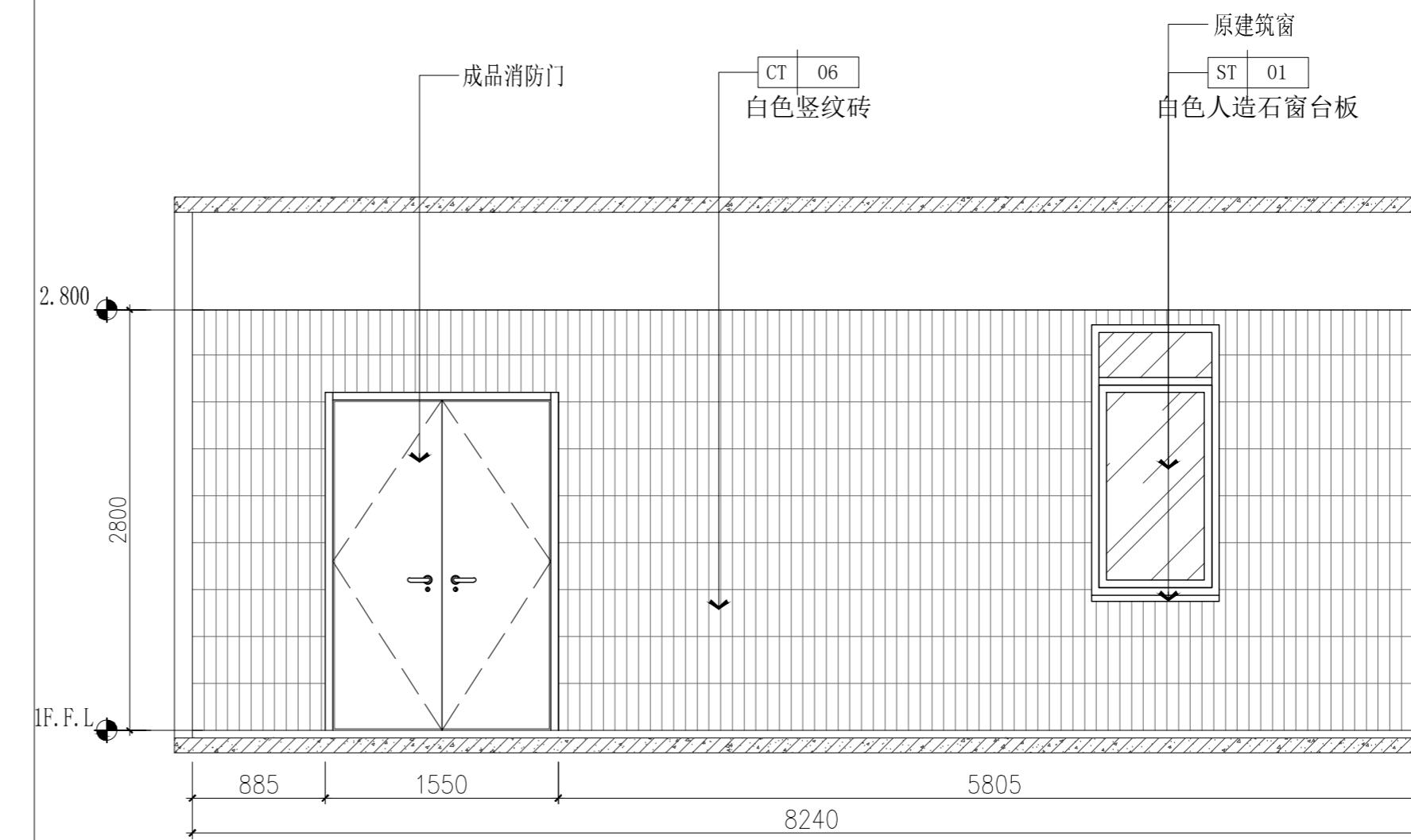
01 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



02 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



03 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35



04 ELEVATION
IF-BGQ-08 立面图 SCALE 1:35

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区一层厨房立面图

设计编号 1F-7IE-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 31

项目负责人

专业负责人

审定人

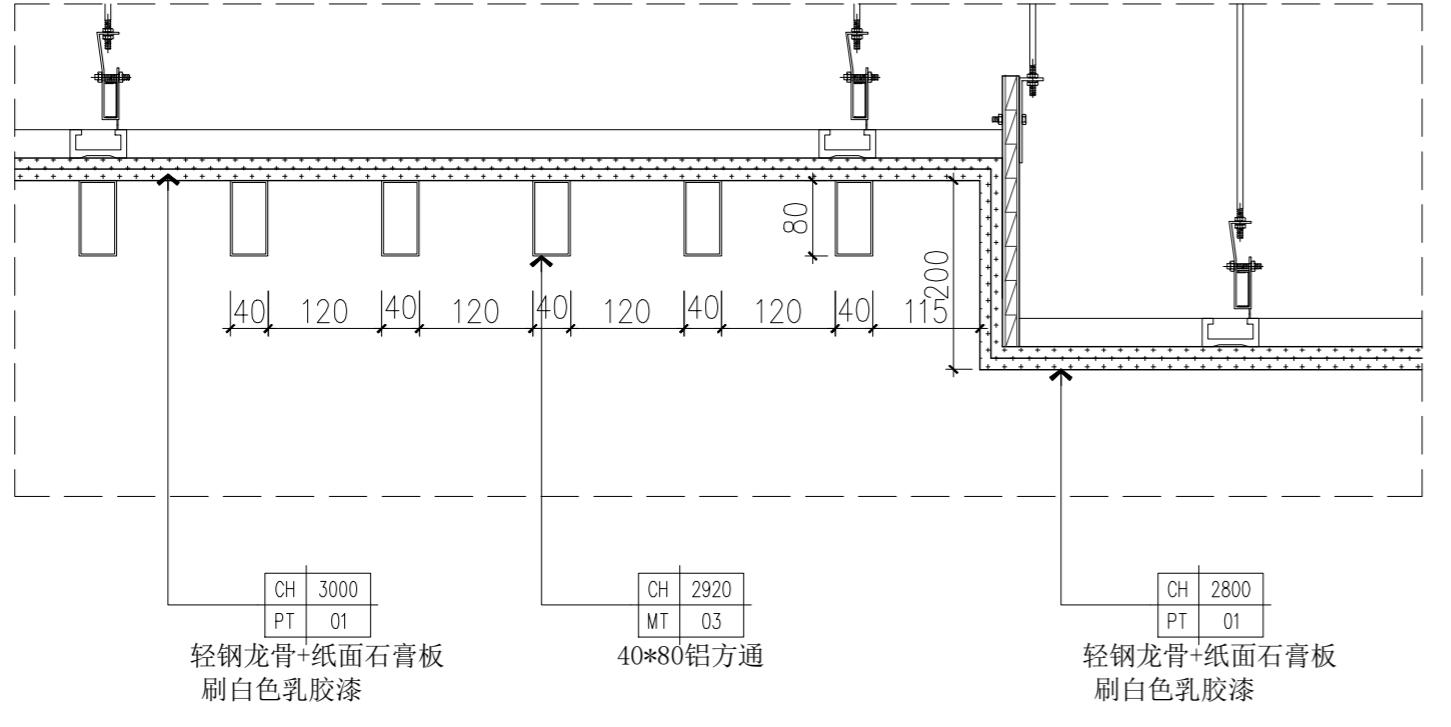
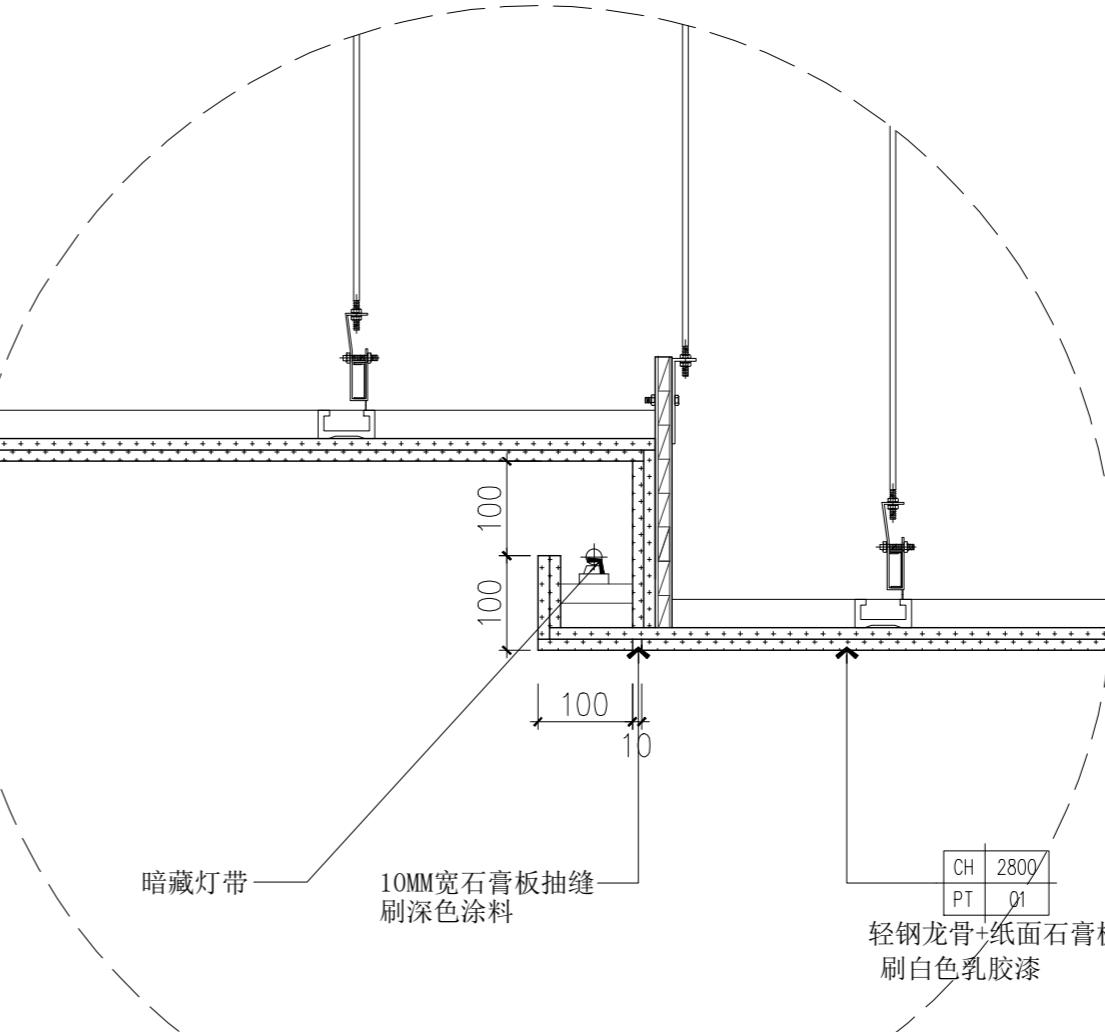
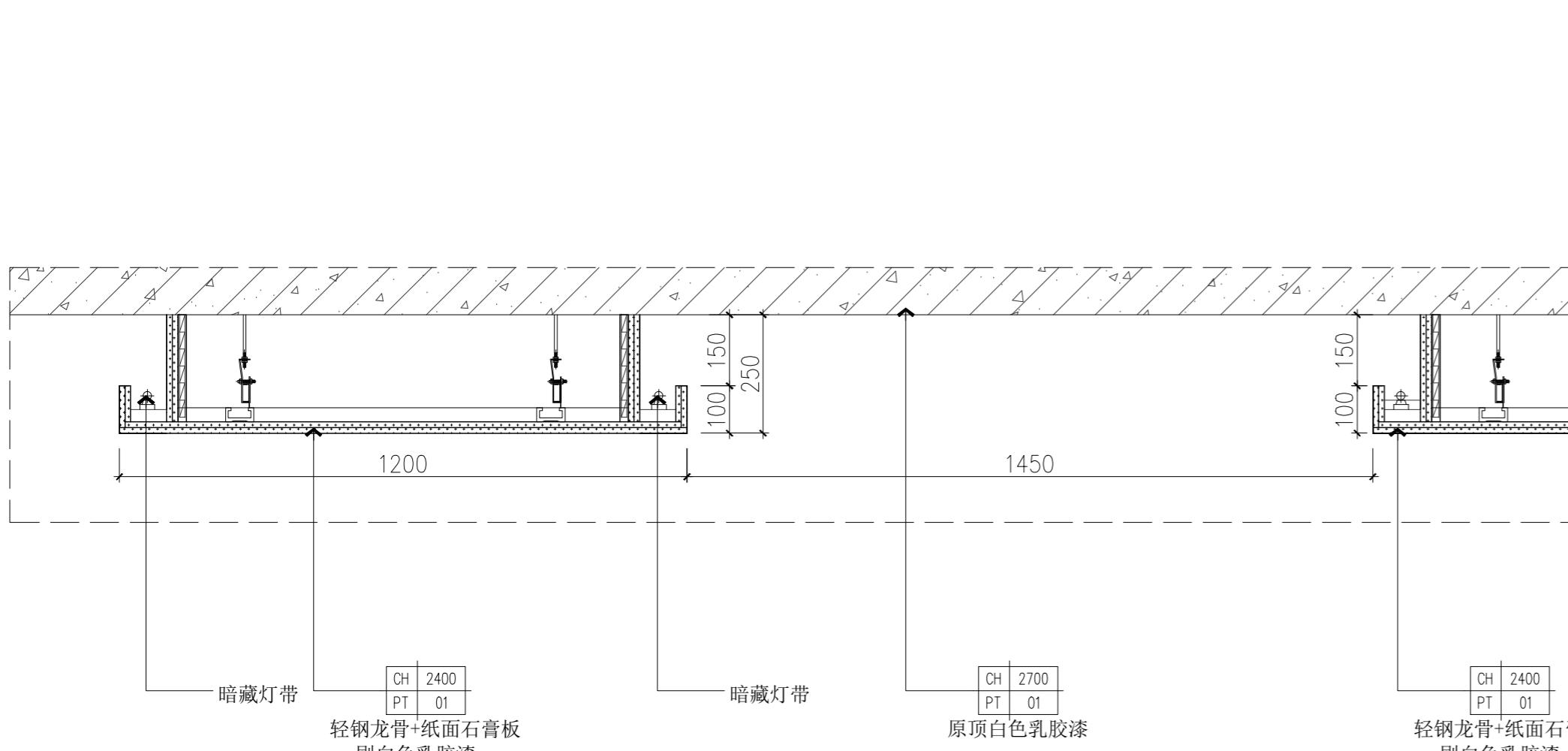
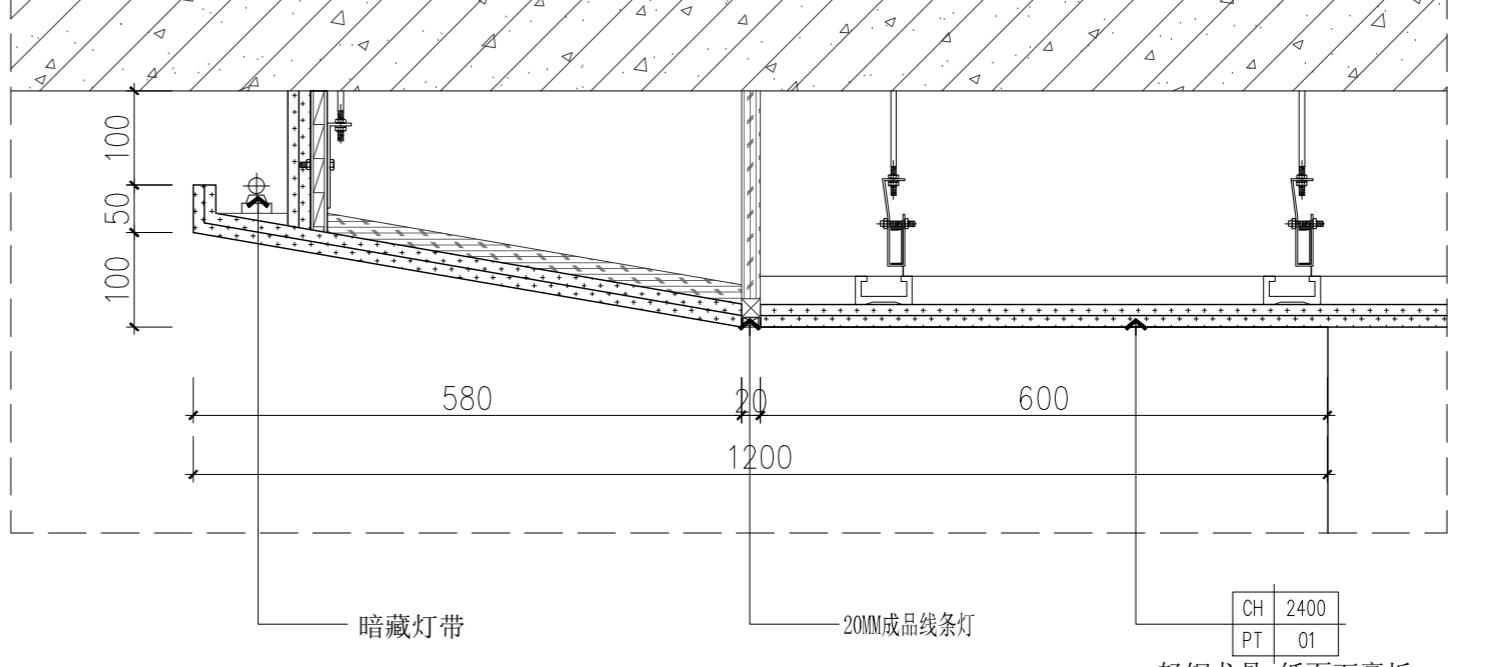
审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

		设计单位	
		本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。	
		建设单位	
		项目名称	
		官滩镇敬老院改造项目	
		图纸名称	办公区节点大样图
		设计编号	BGQ-DY-01
		设计阶段	施工图
		专业	装饰
		版本	第一版
		图号	41
		项目负责人	
		专业负责人	
		审定人	
		审核人	
		校对人	
		设计人	
		出图日期	2025年10月
		本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	
 <p>S1 1F-BGQ-07 大样图 SCALE 1:8</p> <p>CH 3000 PT 01 轻钢龙骨+纸面石膏板 刷白色乳胶漆</p> <p>CH 2920 MT 03 40*80铝方通</p> <p>CH 2800 PT 01 轻钢龙骨+纸面石膏板 刷白色乳胶漆</p>		 <p>暗藏灯带 10MM宽石膏板抽缝 刷深色涂料</p> <p>CH 2800 PT 01 轻钢龙骨+纸面石膏板 刷白色乳胶漆</p>	
 <p>暗藏灯带 CH 2400 PT 01 轻钢龙骨+纸面石膏板 刷白色乳胶漆</p> <p>暗藏灯带 CH 2700 PT 01 原顶白色乳胶漆</p> <p>暗藏灯带 CH 2400 PT 01 轻钢龙骨+纸面石膏板 刷白色乳胶漆</p> <p>S3 2F-BGQ-07 大样图 SCALE 1:12</p>		 <p>暗藏灯带 20MM成品线条灯 CH 2400 PT 01 轻钢龙骨+纸面石膏板 刷白色乳胶漆</p> <p>S4 2F-BGQ-07 大样图 SCALE 1:8</p>	

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区节点大样图

设计编号 BGQ-DY-02

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 42

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

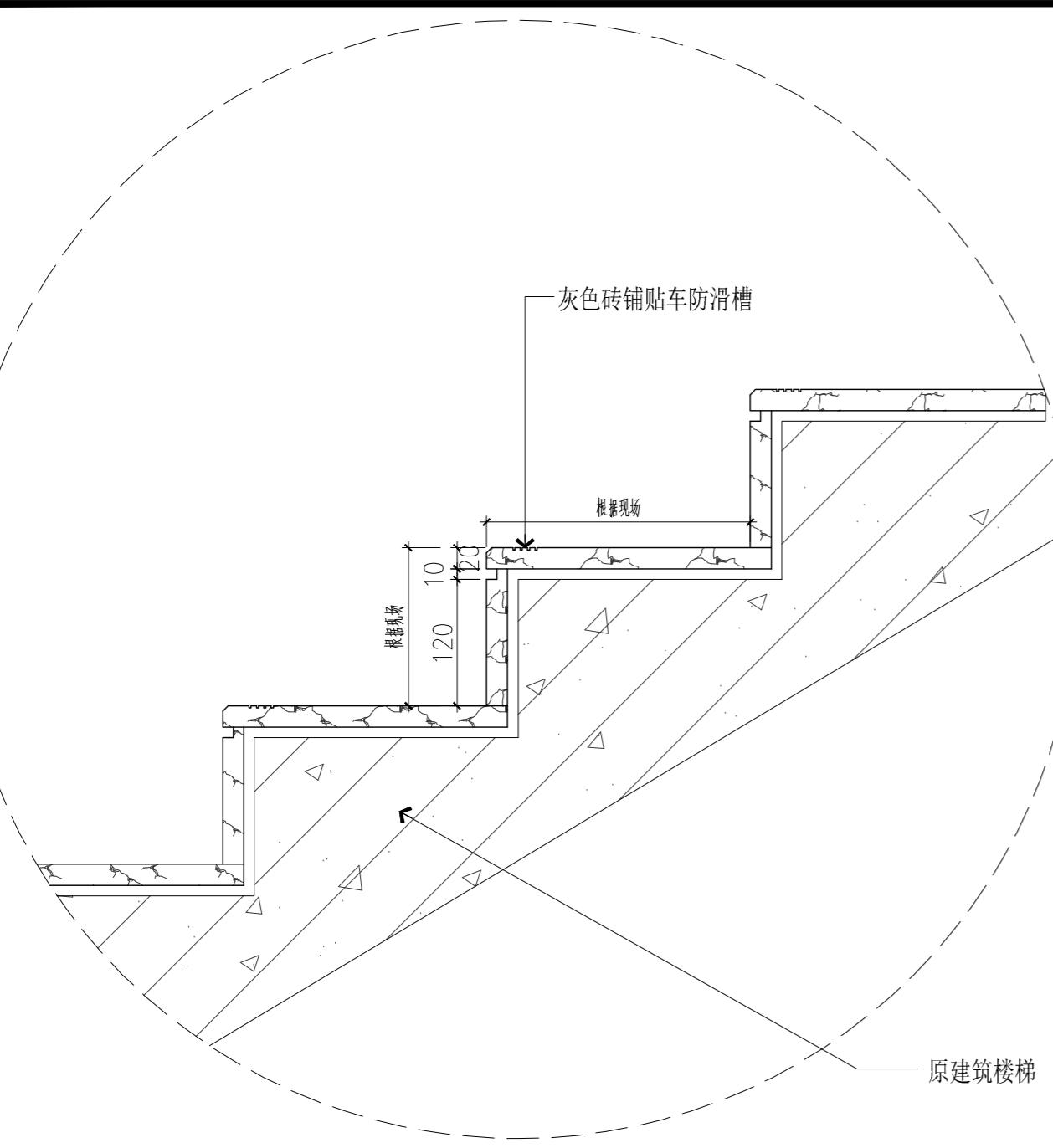
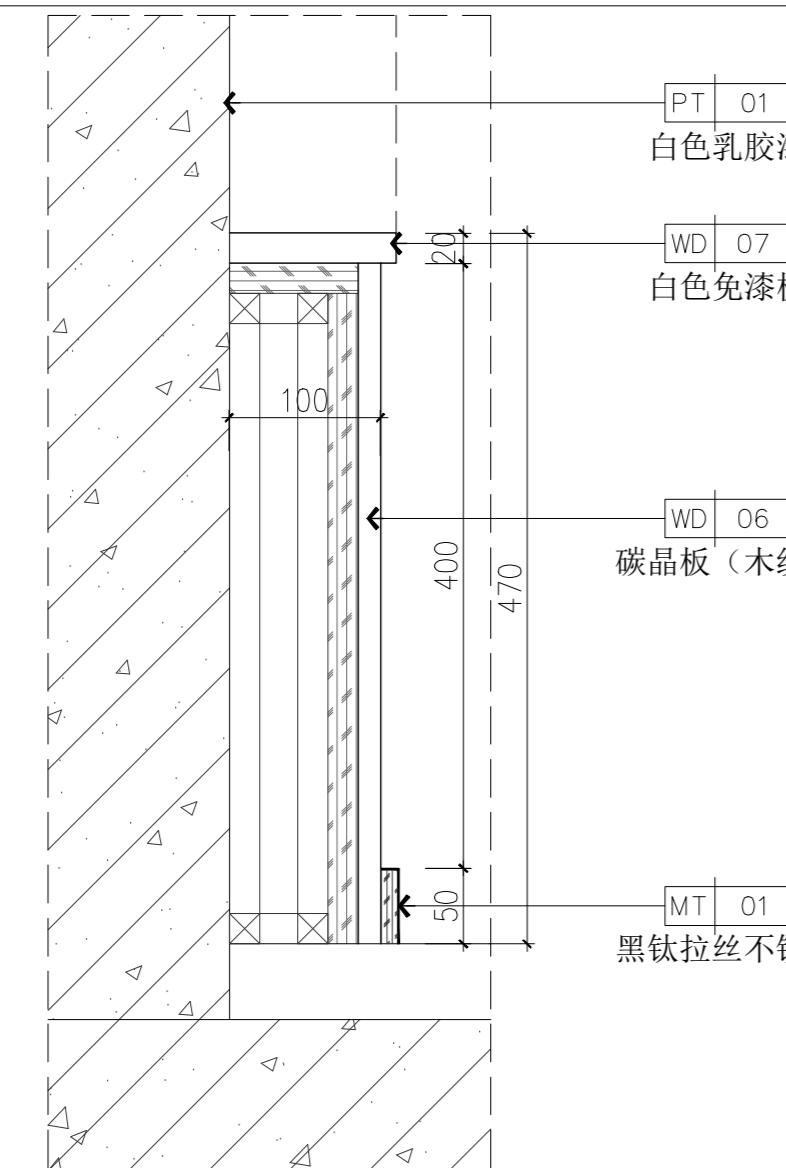
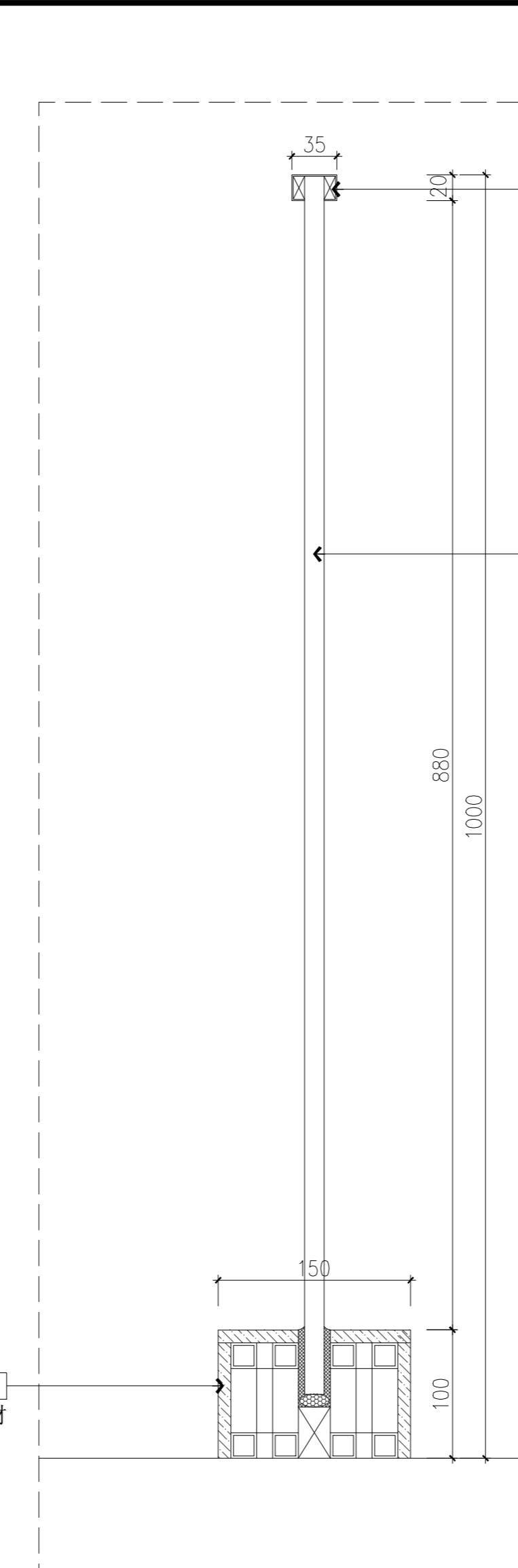
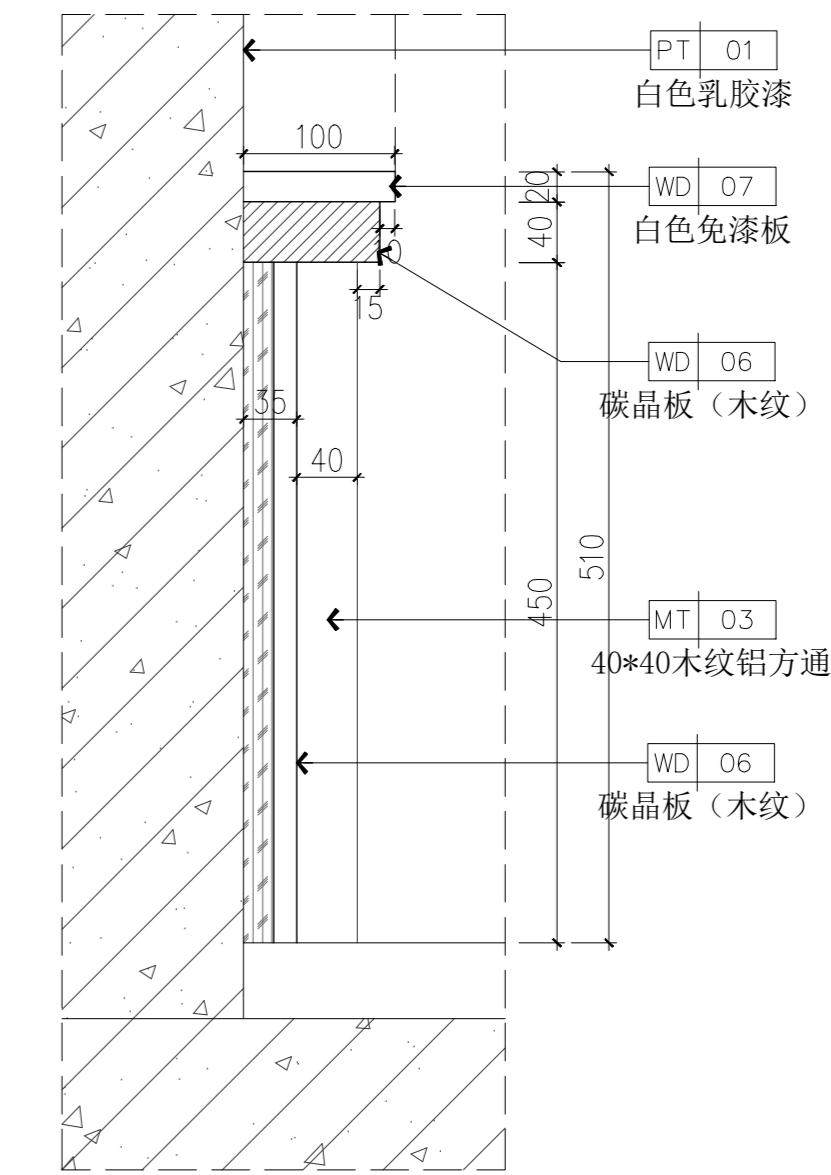
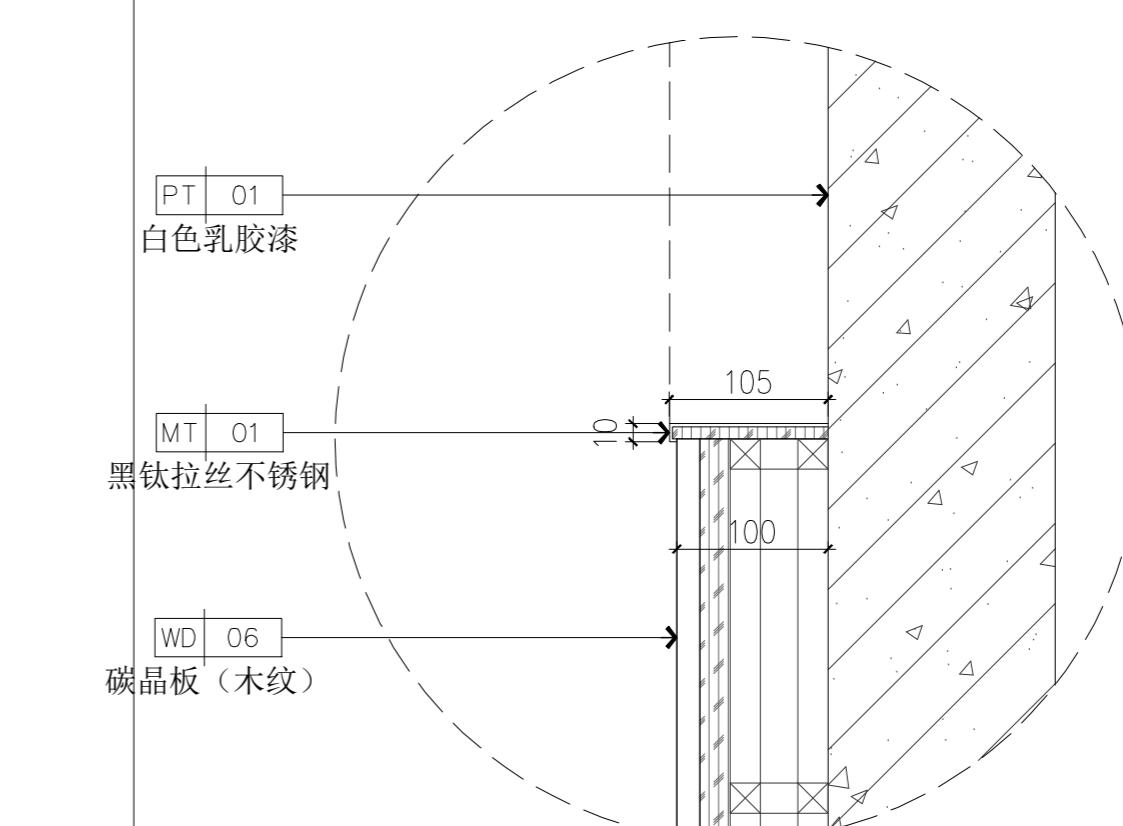
结构

给排水

暖通

电气

设计单位

S8
2F-II-E-03 大样图 SCALE 1:6S8
2F-II-E-03 大样图 SCALE 1:6S9
2F-II-E-03 大样图 SCALE 1:4S10
2F-II-E-02 大样图 SCALE 1:5S11
2F-II-E-03 大样图 SCALE 1:5

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

办公区节点大样图

设计编号 BGQ-DY-03

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 43

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

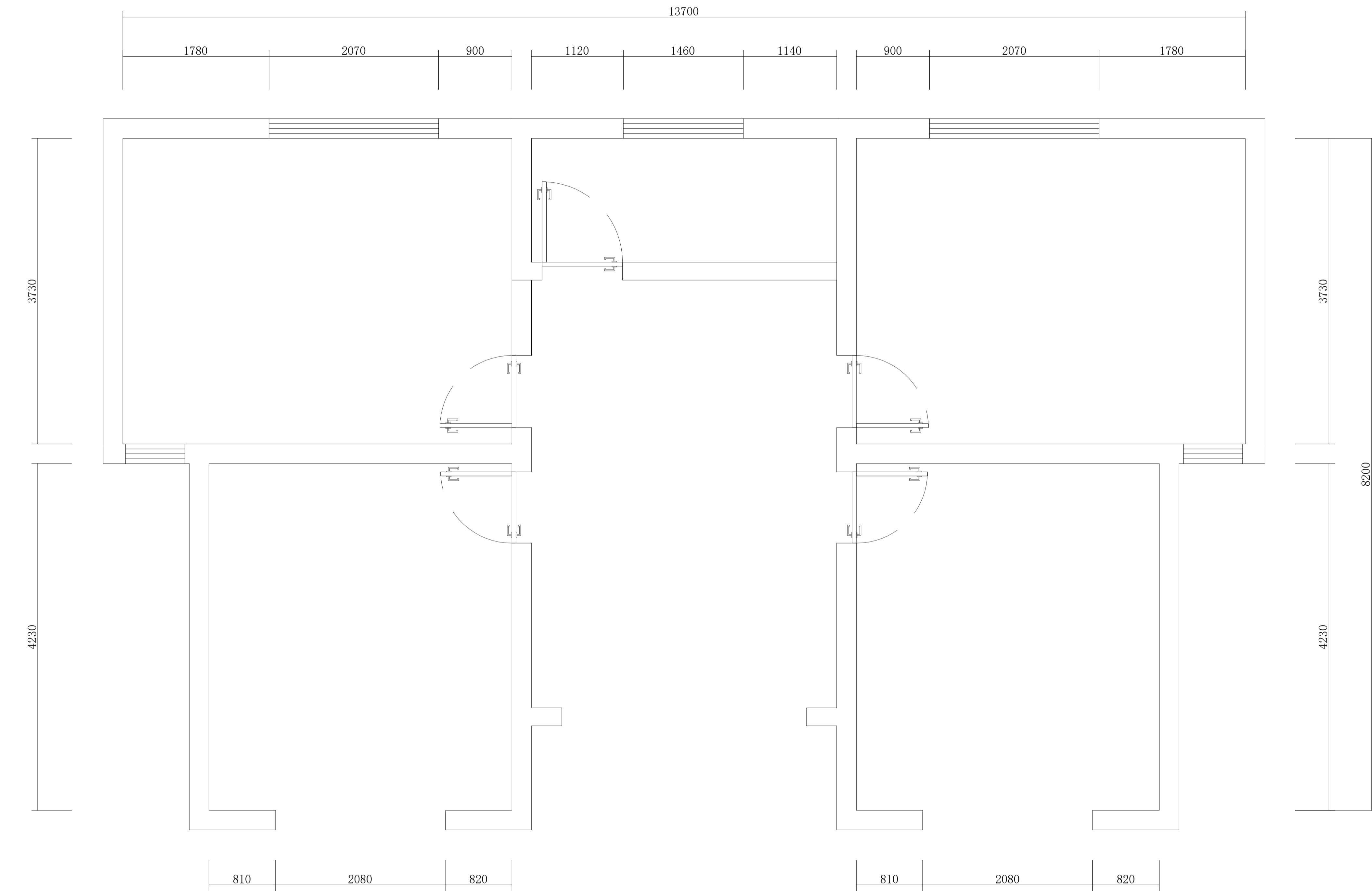
设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

注：合院区域图纸按煷样板房，
以现场样板房数据为准，
此图只作为参考。

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外的工程。



THE ORIGINAL PLAN
独栋区原始建筑平面图

SCALE 1:30@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区原始建筑平面图

设计编号

DD-01

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

44

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

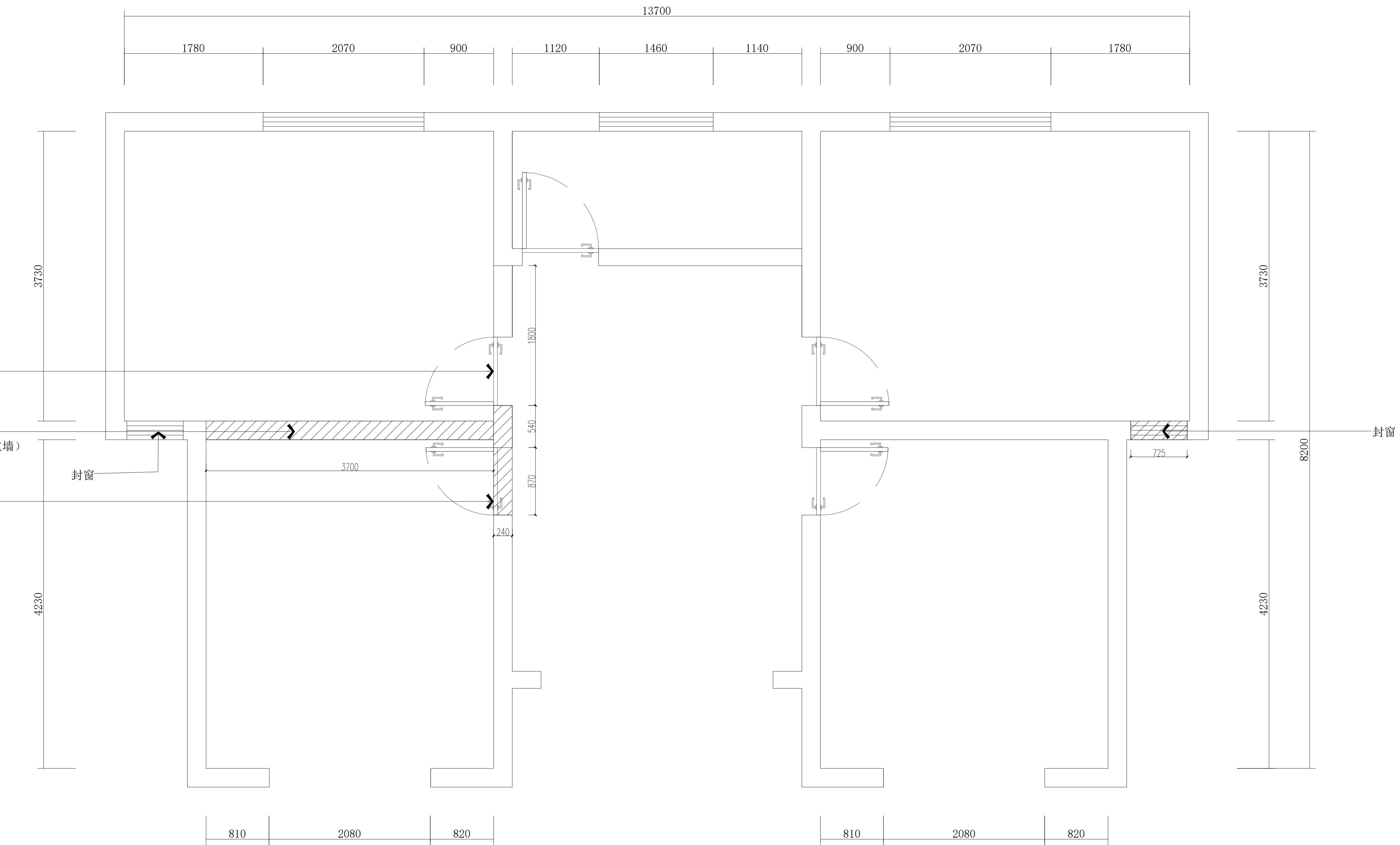
出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

注：合院区域图纸按煷样板房，
以现场样板房数据为准，
此图只作为参考。

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外的其他工程。

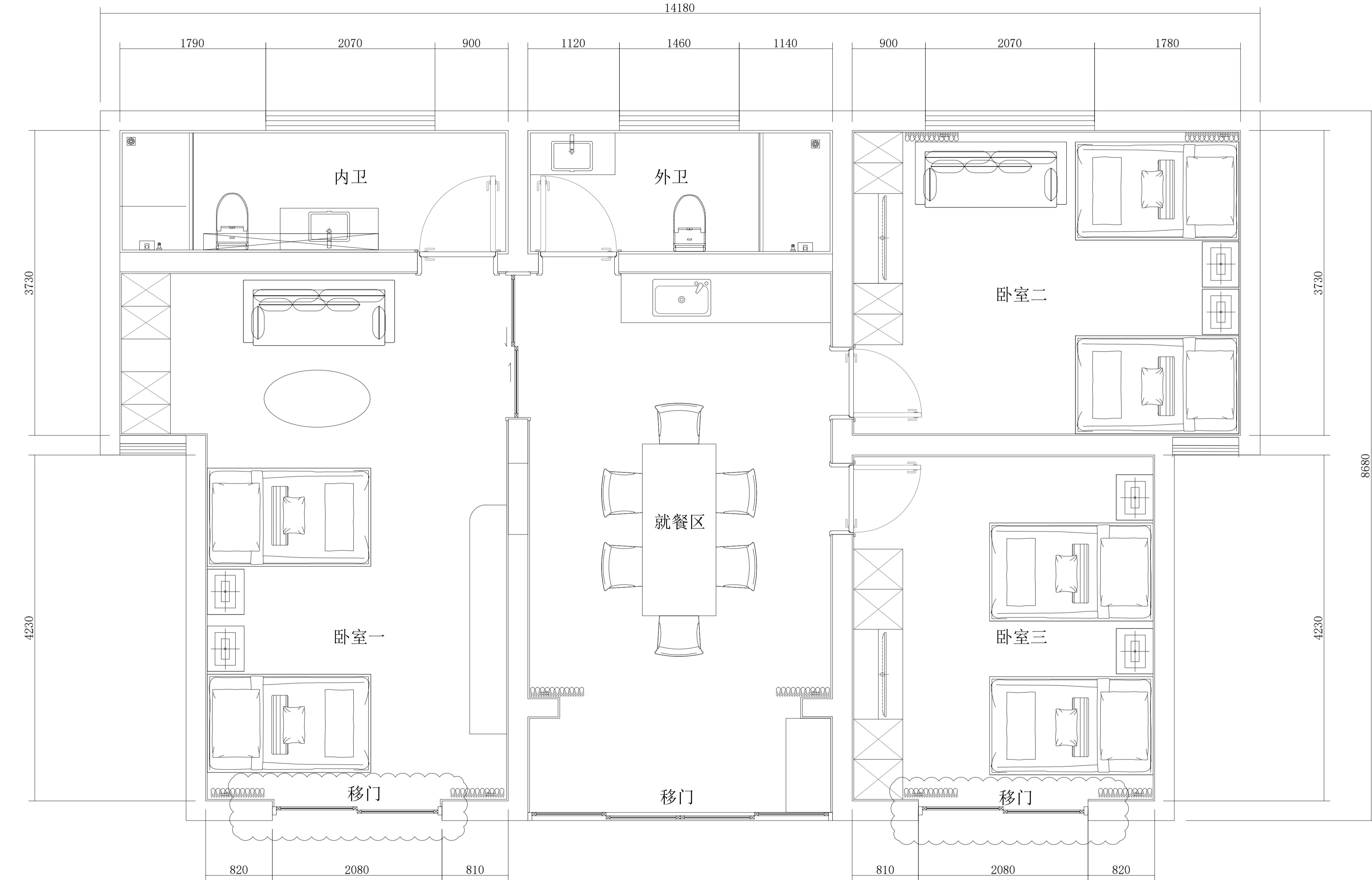


DISMANTLING DIAGRAM
独栋区拆除图 SCALE 1:30@A1

设计编号	DD-02
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	45
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年10月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	

注：合院区域图纸按煷样板房，
以现场样板房数据为准，
此图只作为参考。

本图纸版权归本单位所有，不得用于本工程以外的其他工程。



Fixture & Furnishing Plan

独栋区家具平面布置图

SCALE 1:30@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区家具平面布置图

设计编号

DD-03

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

46

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

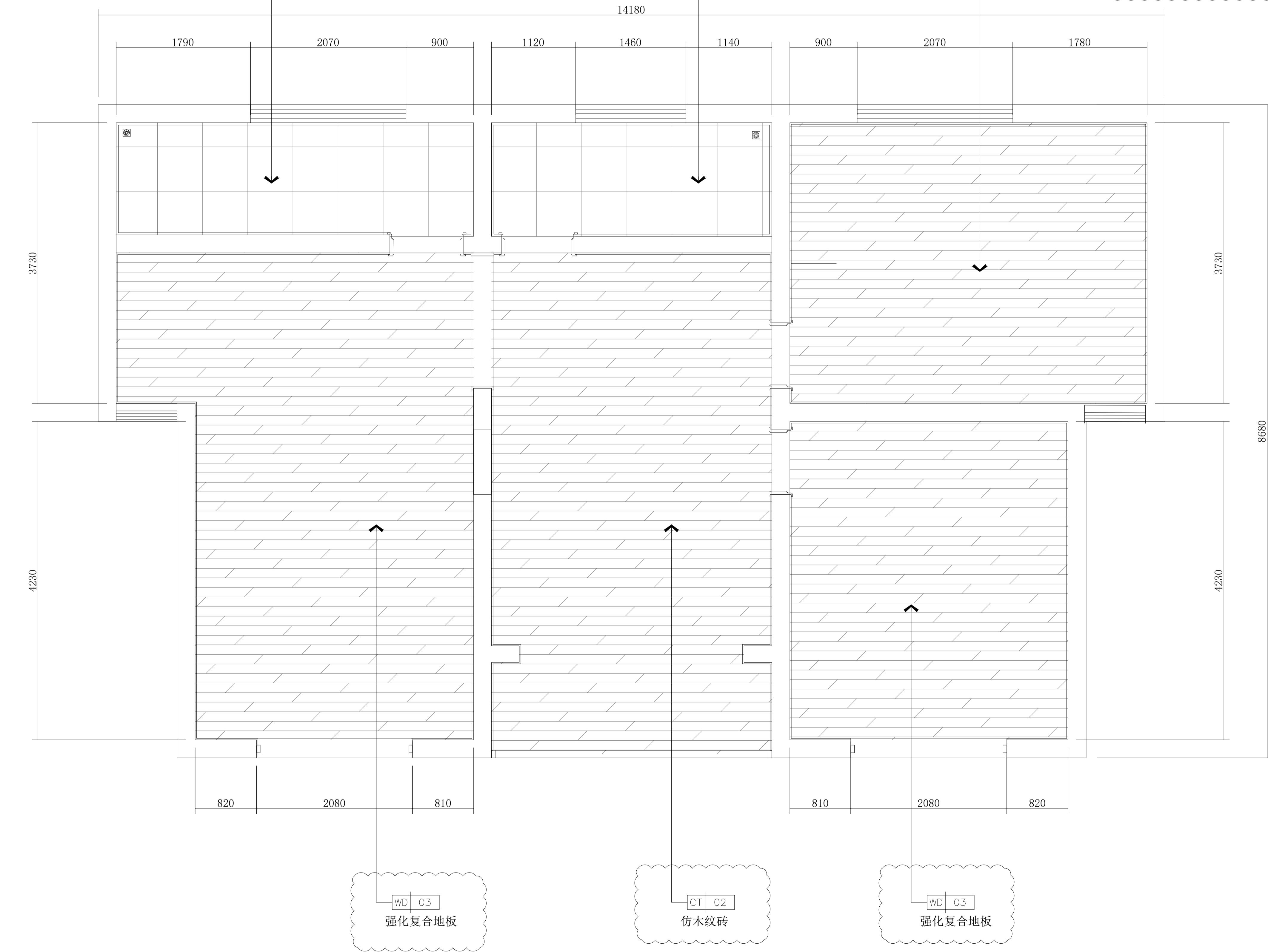
设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

注：1. 合院区域图纸按照样板房，
以现场样板房数据为准，
此图只作为参考。

2. 强化复合地板和木纹砖颜色一致，



Fixture & Furnishing Plan

独栋区平面地坪饰面图

SCALE 1:30@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区平面地坪饰面图

设计编号

DD-04

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

47

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

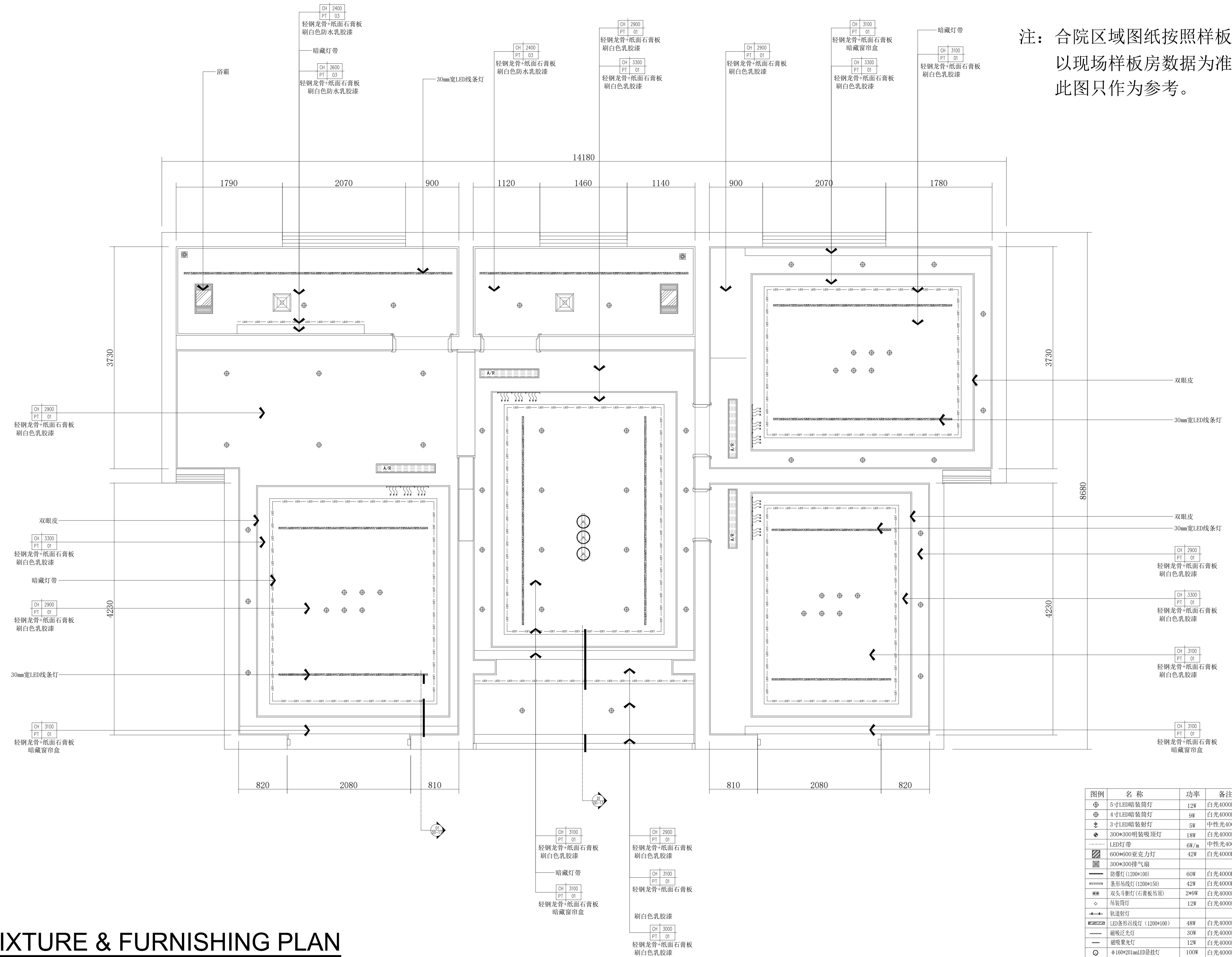
设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

注：合院区域图纸按照行板房，
以现场样板房数据为准，
此图只作为参考。

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外的范围。



FIXTURE & FURNISHING PLAN

独栋区天花布置图

SCALE 1:30@A1

图例	名称	功率	备注
◆	5寸LED暗装筒灯	12W	白光4000K
◆	4寸LED暗装筒灯	9W	白光4000K
◆	3寸LED暗装射灯	5W	中性光4000K
◆	300*300明装吸顶灯	18W	白光4000K
—	LED灯带	6W/m	中性光4000K
■	600*600亚克力灯	42W	白光4000K
■	300*300排气扇		
—	防爆灯(1200*100)	60W	白光4000K
—	条形射线灯(1200*150)	42W	白光4000K
●	双头斗胆灯(石膏板吊顶)	2*9W	白光4000K
◆	吊装筒灯	12W	白光4000K
—	轨道射灯		
—	LED条形射线灯(1200*100)	48W	白光4000K
—	磁吸泛光灯	30W	白光4000K
—	磁吸聚光灯	12W	白光4000K
○	Φ160*201mmLED悬挑灯	100W	白光4000K
—	空调回风口		
—	空调下出风口		
—	空调侧出风口		
—	空调挂机		

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区天花布置图

设计编号

DD-05

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

48

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

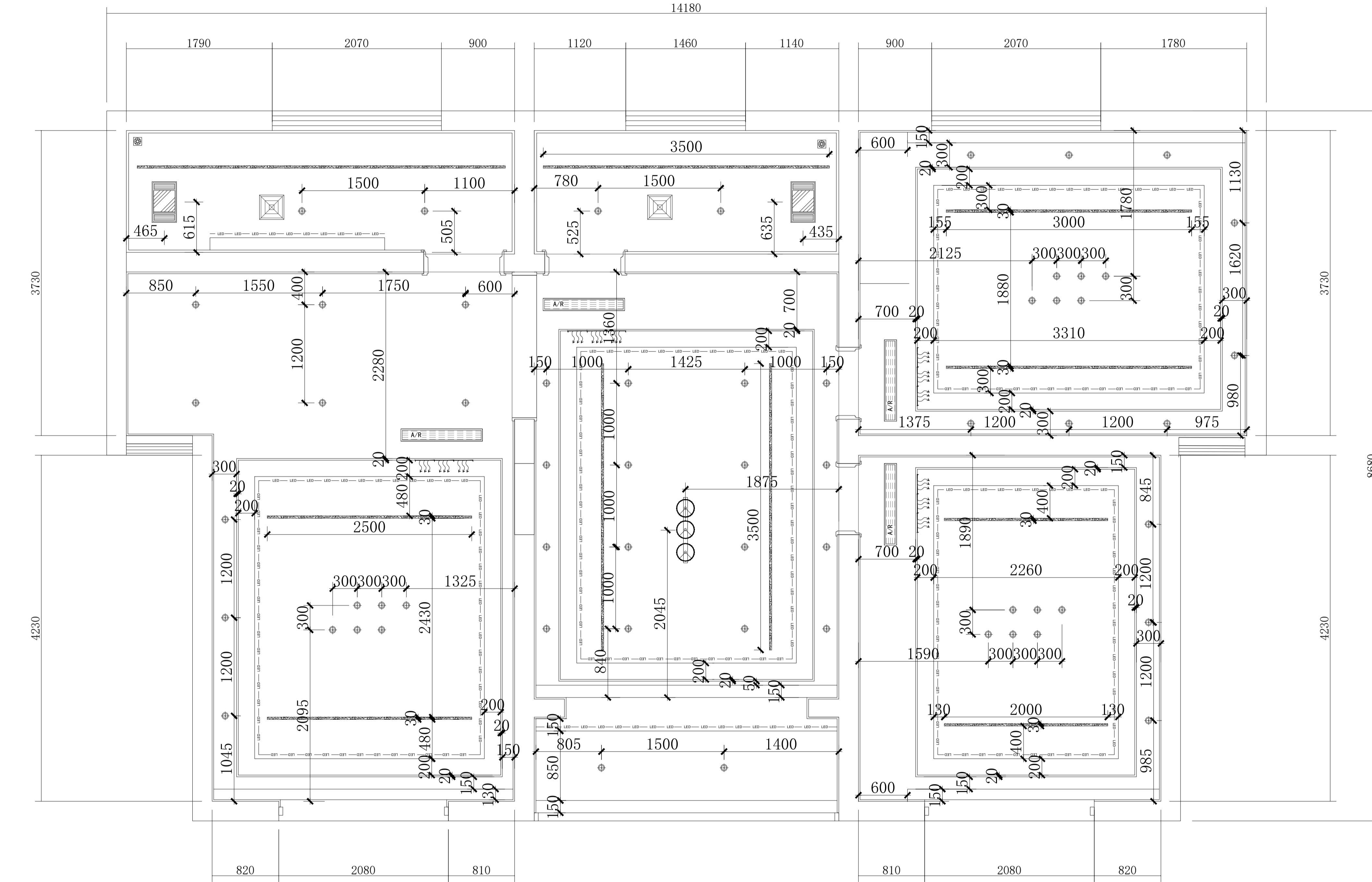
出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

注：合院区域图纸按照样板房，
以现场样板房数据为准，
此图只作为参考。

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。



FIXTURE & FURNISHING PLAN

独栋区平面天花灯具定位图

SCALE 1:30@A

设计编号 DD-06

设计阶段 施工图

专业 装饰

第一版

图 号 49

项目负责人

专业负责人

宋 宋人

审 核 人

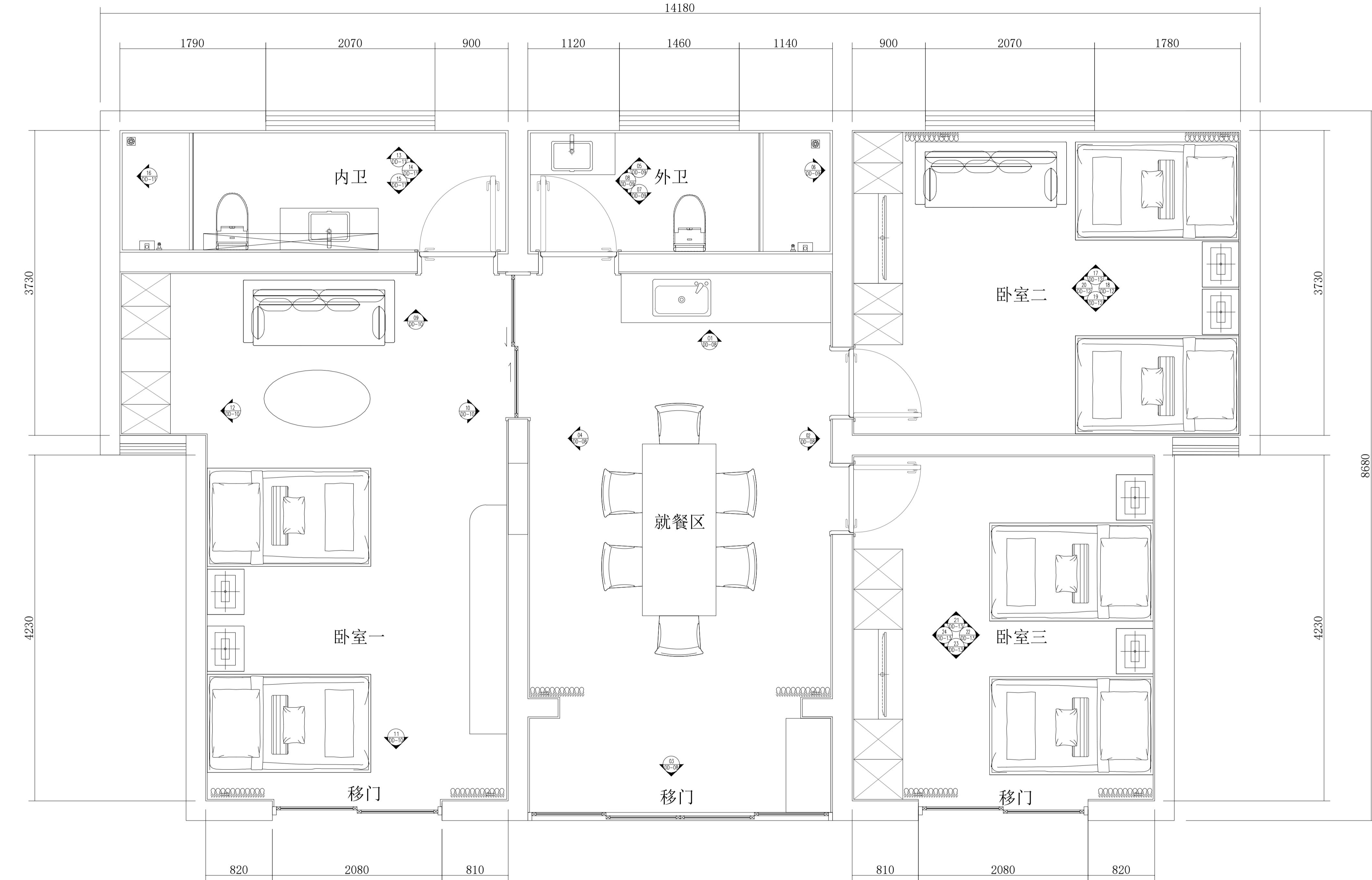
核 对 人

设计人

出图日期 2025年10月

注：合院区域图纸按煷样板房，
以现场样板房数据为准，
此图只作为参考。

本图纸版权归本所有，不得用于本工程以外的其他。



FIXTURE & FURNISHING PLAN
独栋区立面索引图

SCALE 1:30@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区立面索引图

设计编号

DD-07

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

50

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

会签栏
建筑

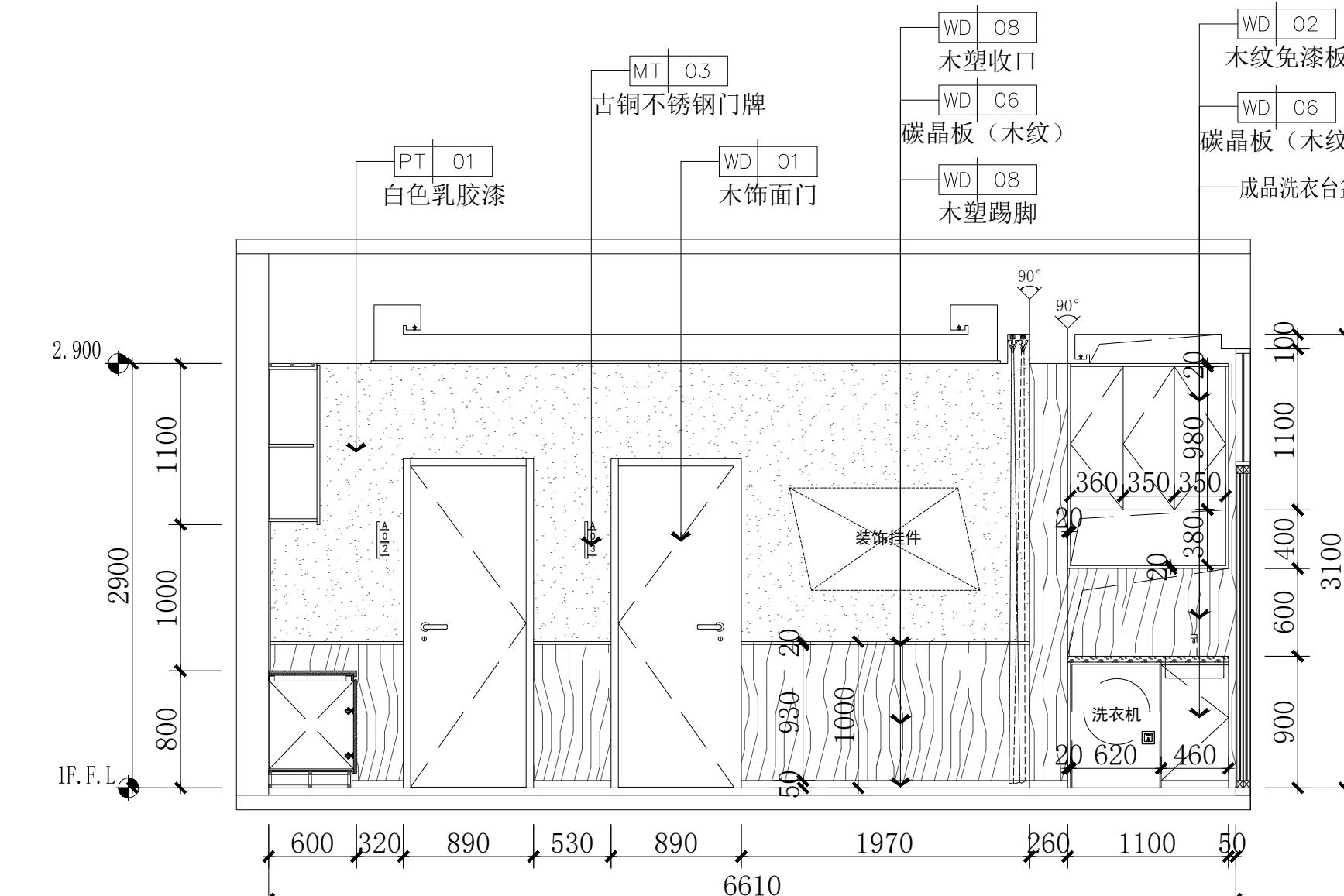
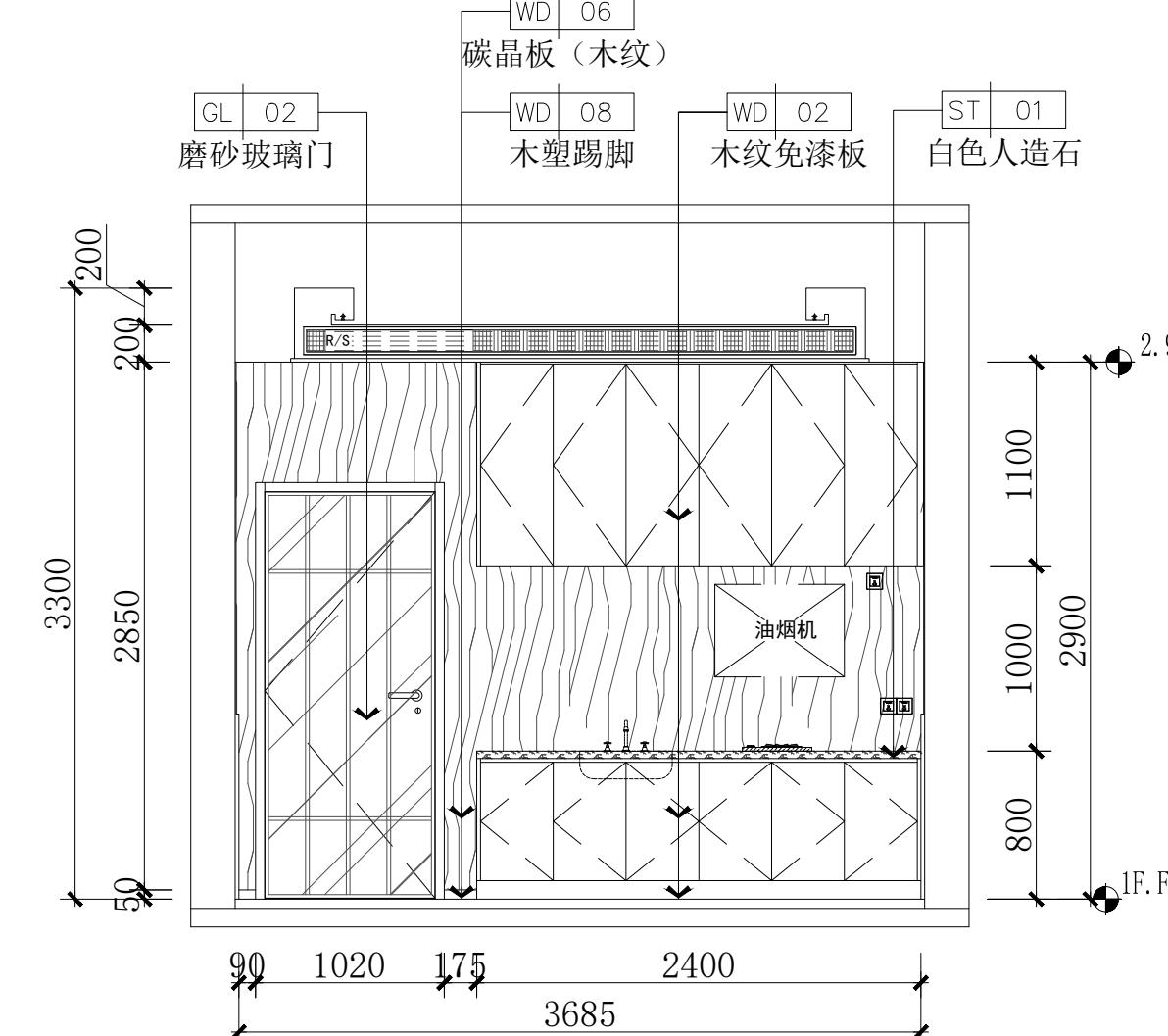
结构

给排水

暖通

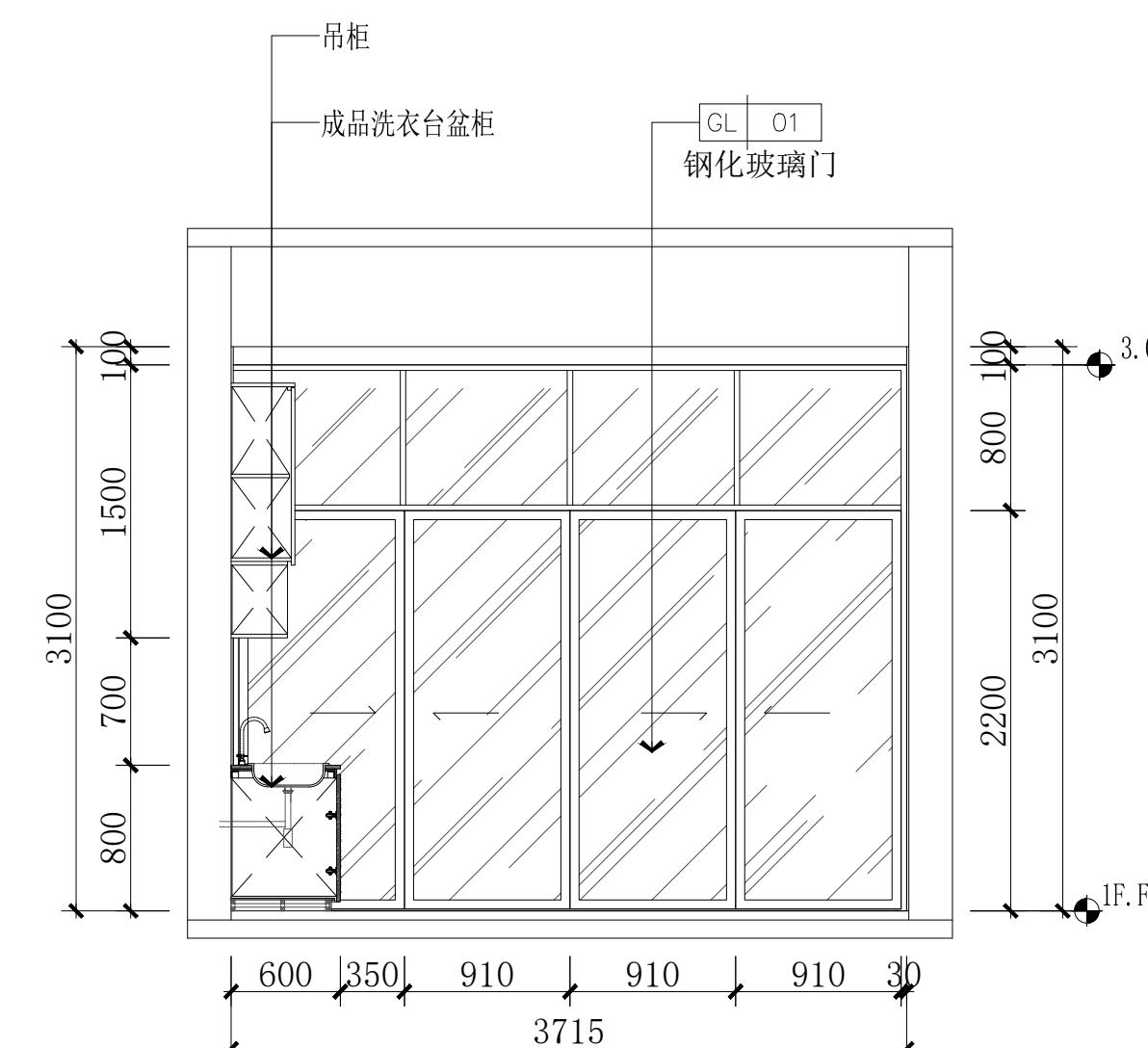
电气

设计单位



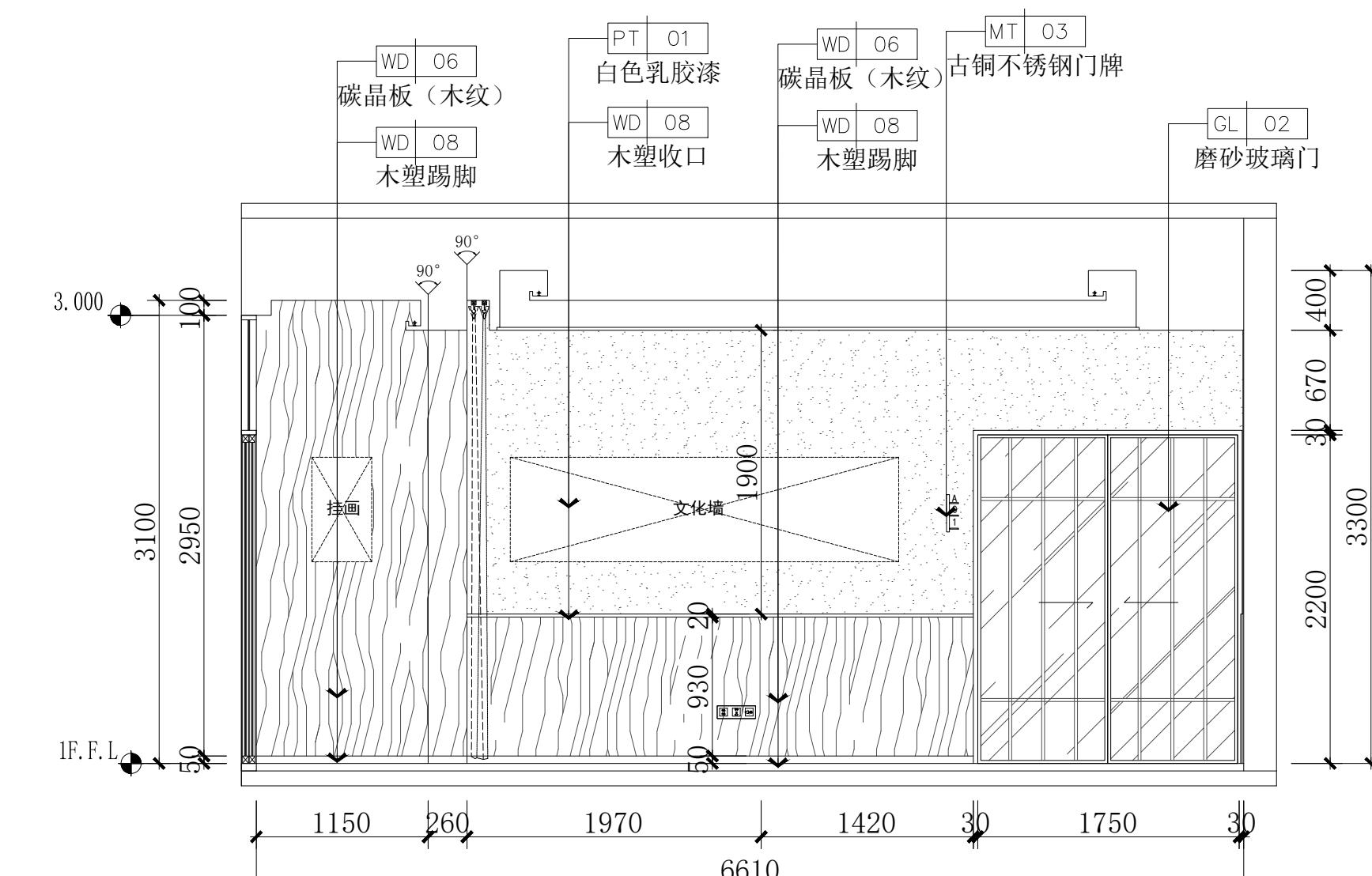
注：合院区域图纸按照行板房，以现场样板房数据为准，此图只作为参考。

01 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40



03 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

02 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40



04 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区就餐区立面图

设计编号

DD-08

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

51

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

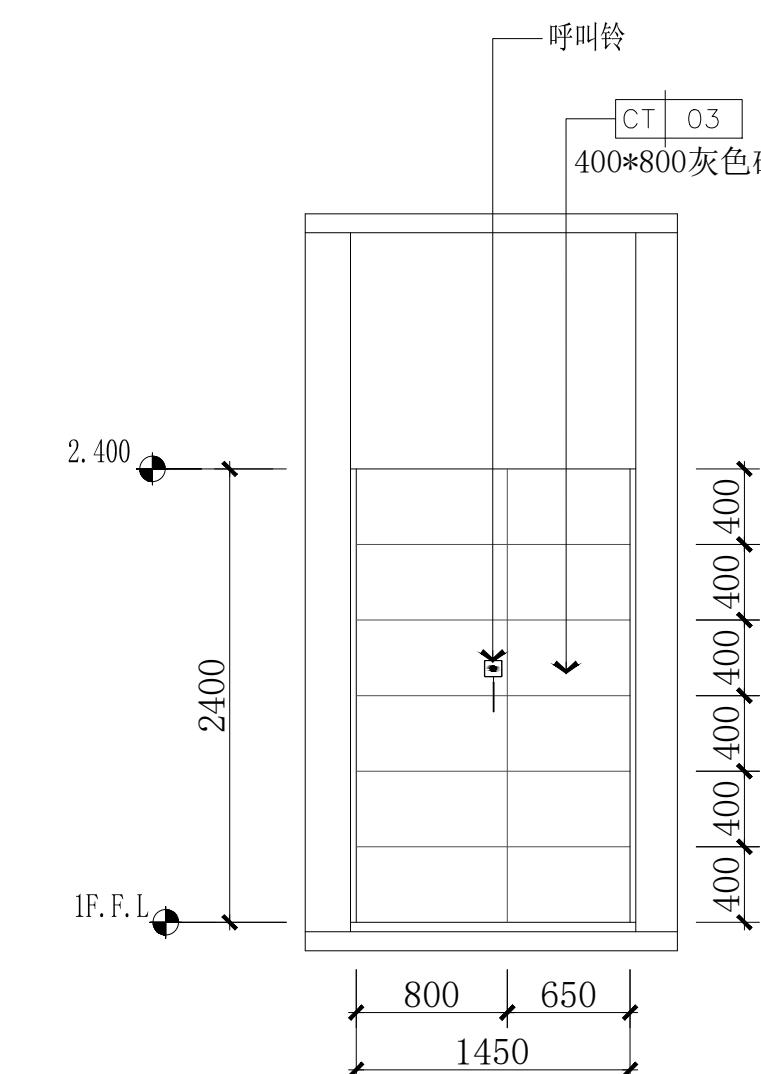
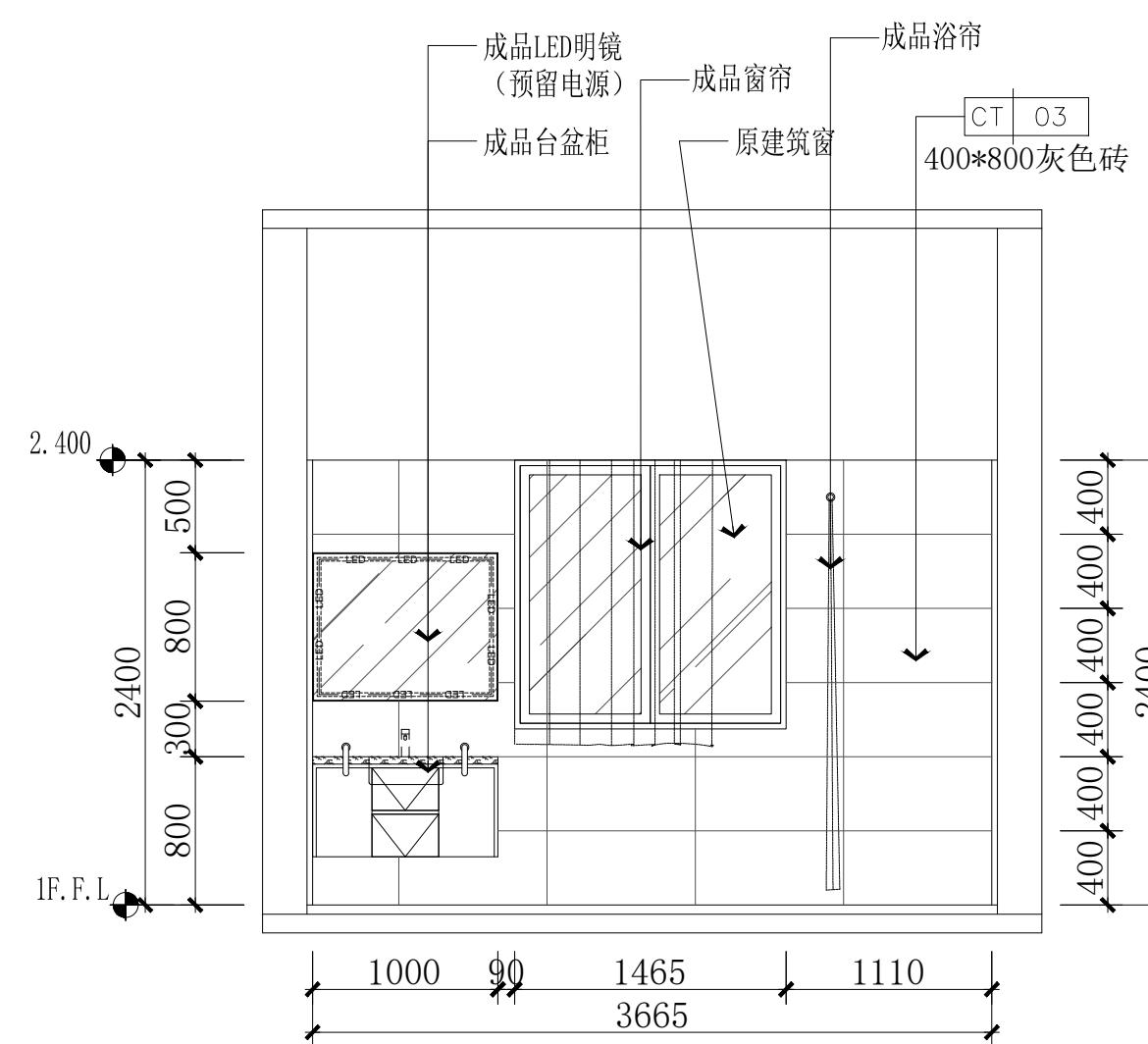
结构

给排水

暖通

电气

设计单位



注: 合院区域图纸按照行业图, 以现场样板房数据为准, 此图只作为参考。

05 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

06 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

本图纸版权归本院所有, 不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区外卫立面图

设计编号

DD-09

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

52

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

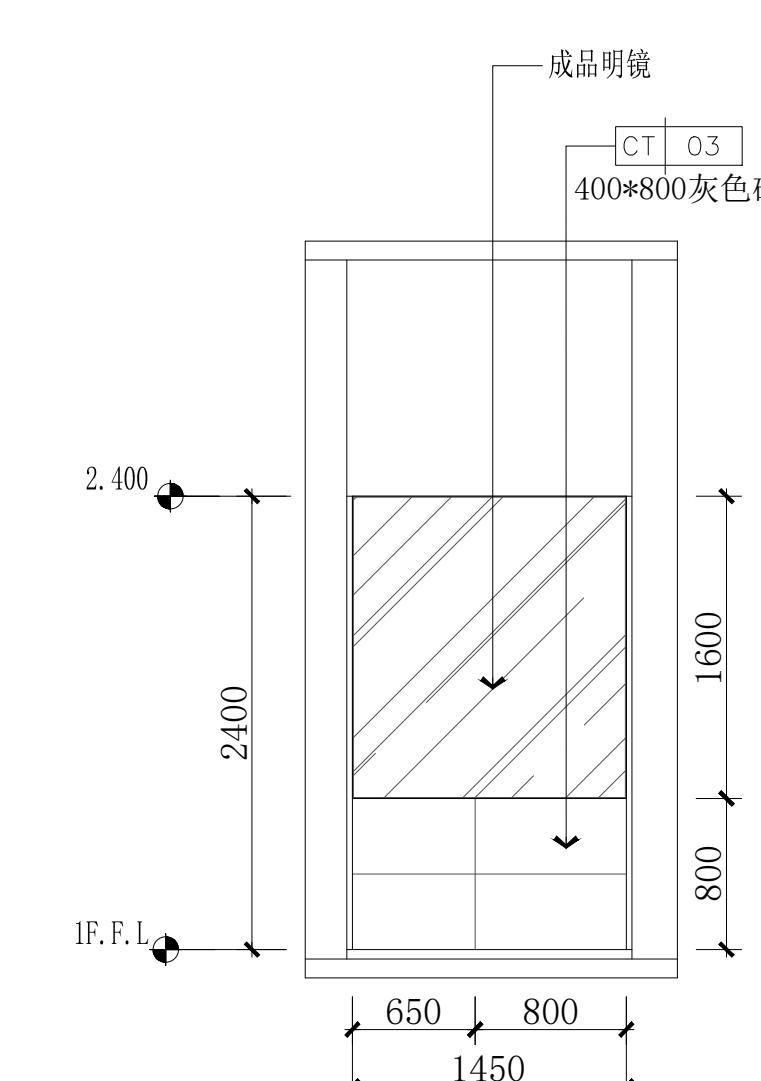
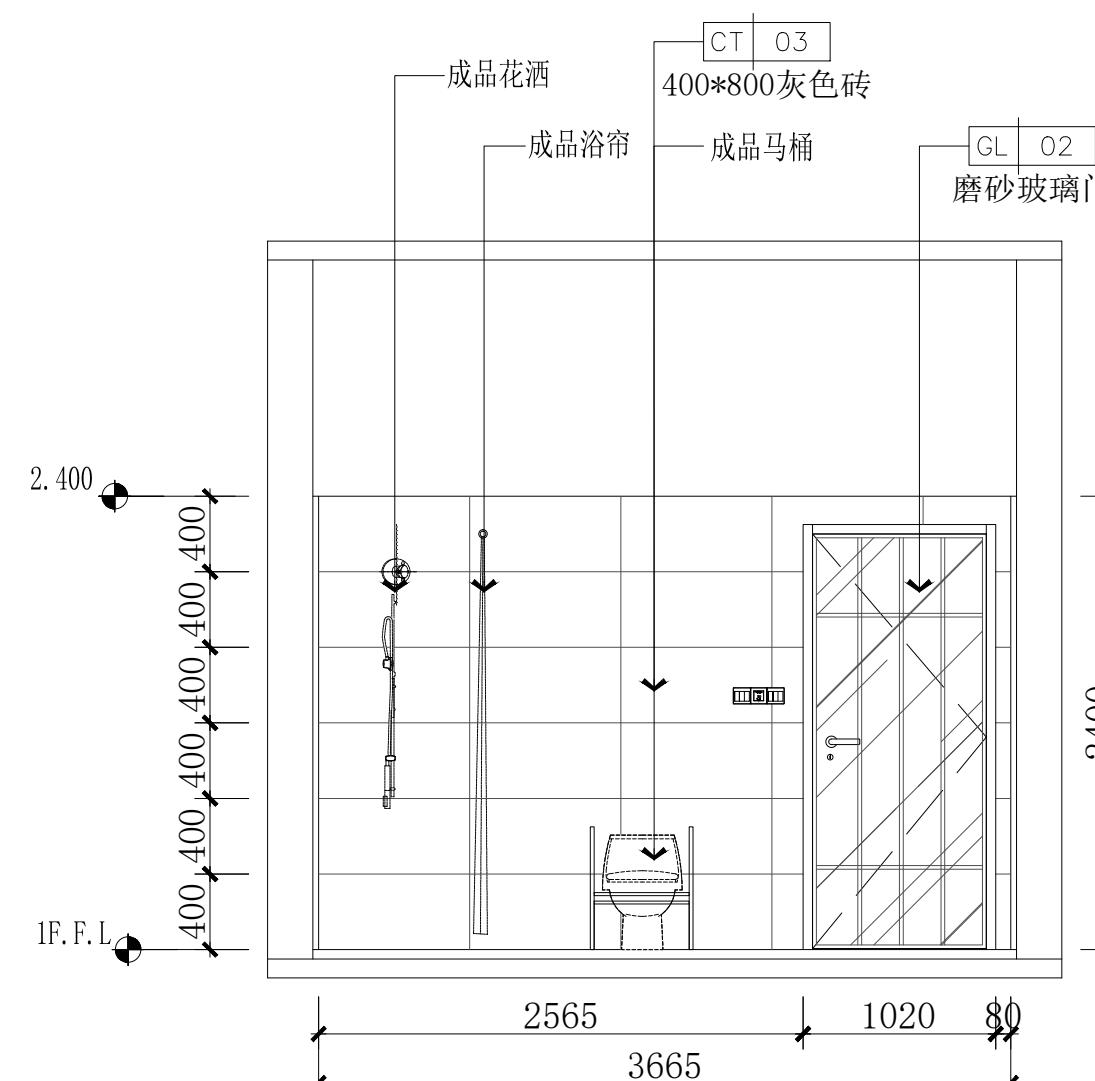
校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章, 否则一律无效



07 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

08 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

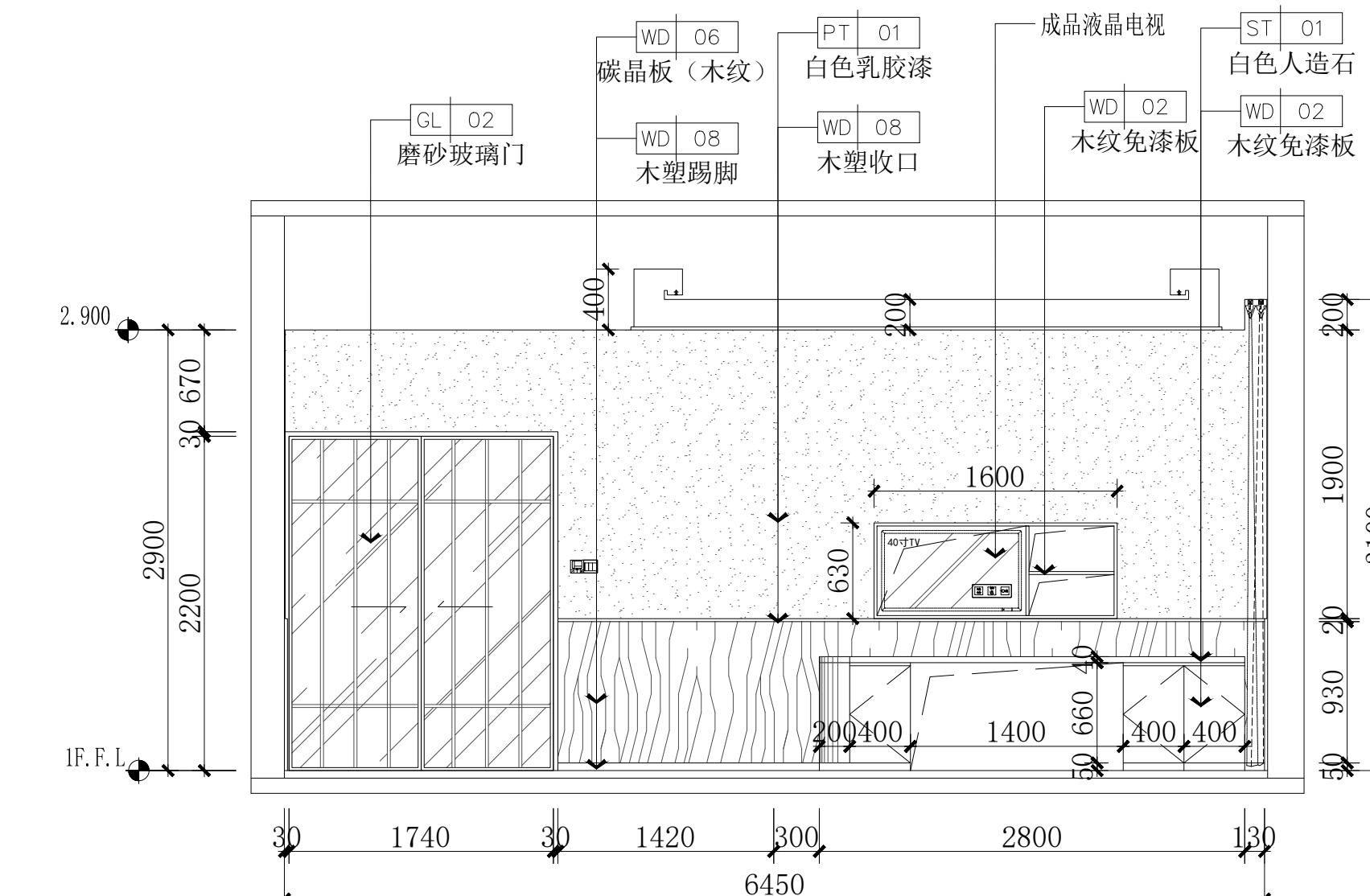
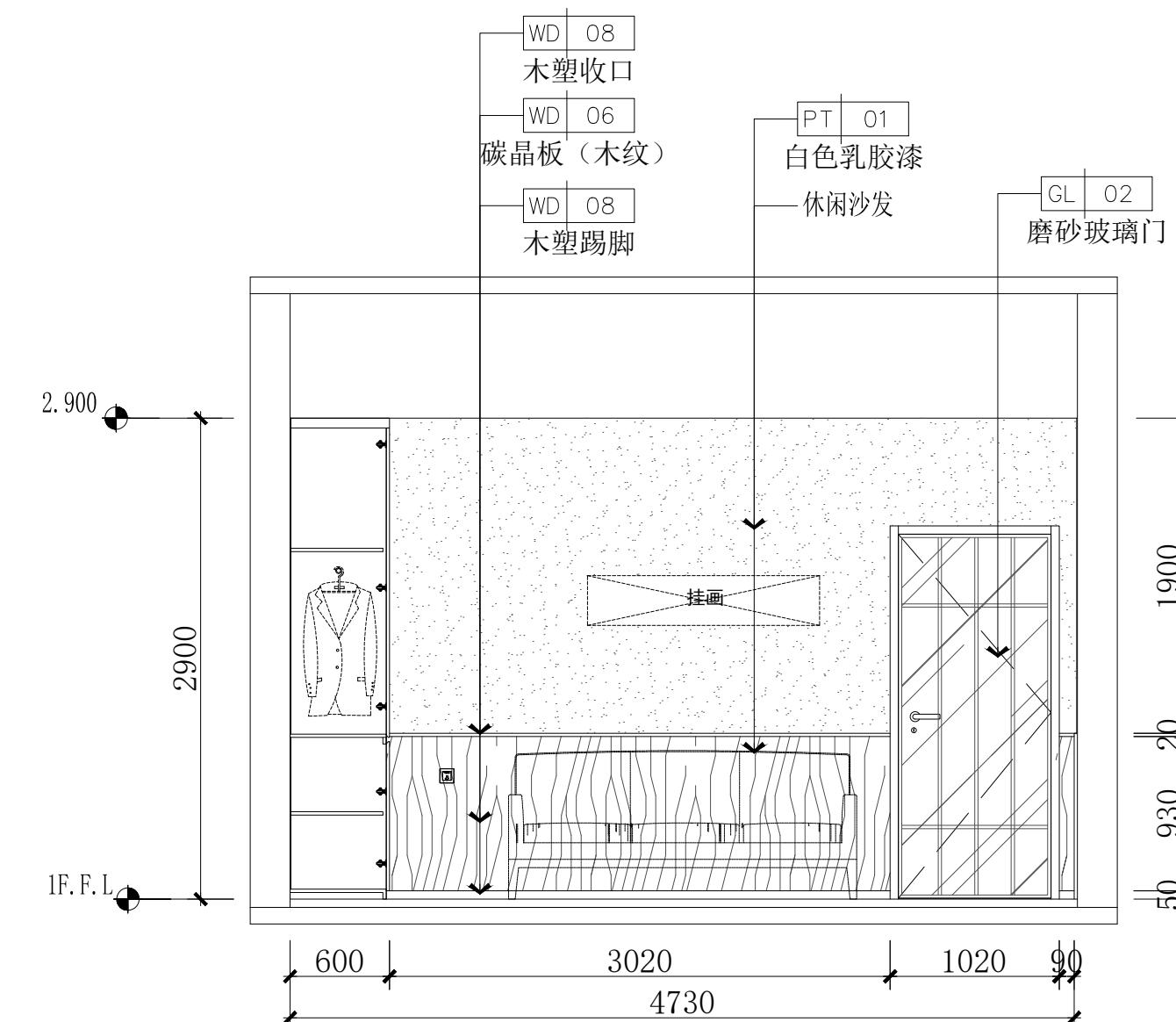
会签栏
建筑

结构

给排水

暖通

电气



设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

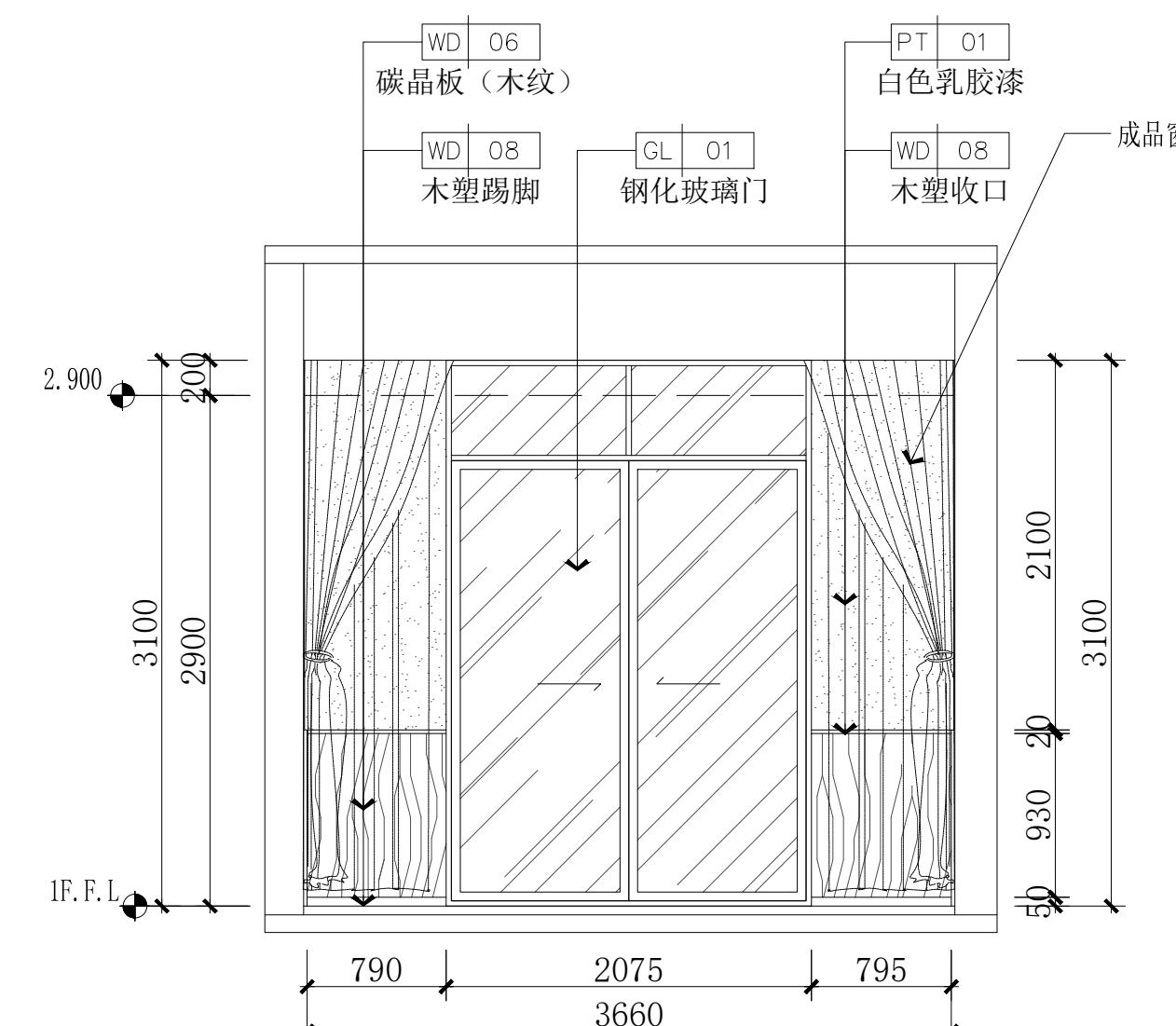
项目名称

官滩镇敬老院改造项目

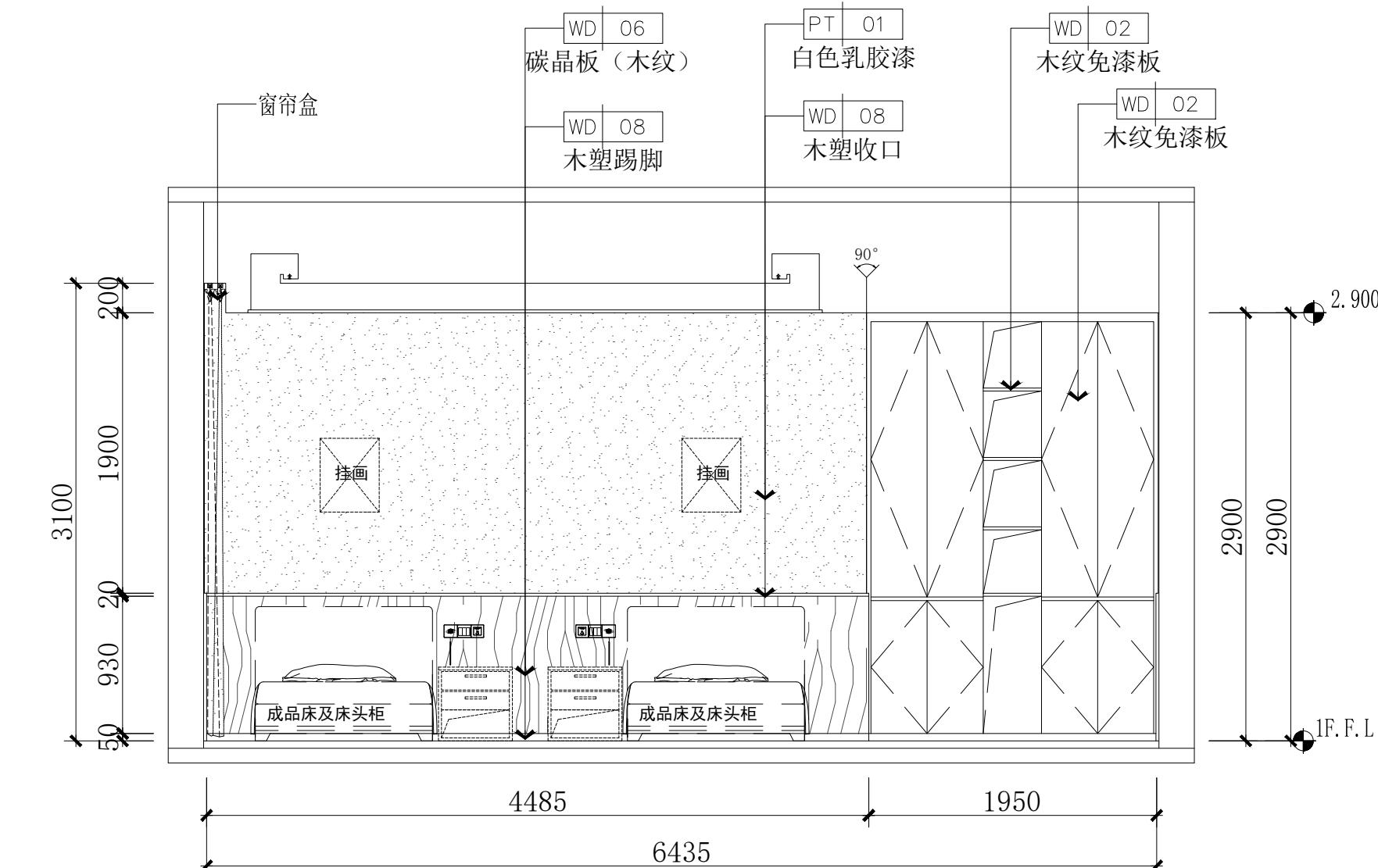
图纸名称

独栋区卧室一立面图

09 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40



10 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40



11 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

12 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结构

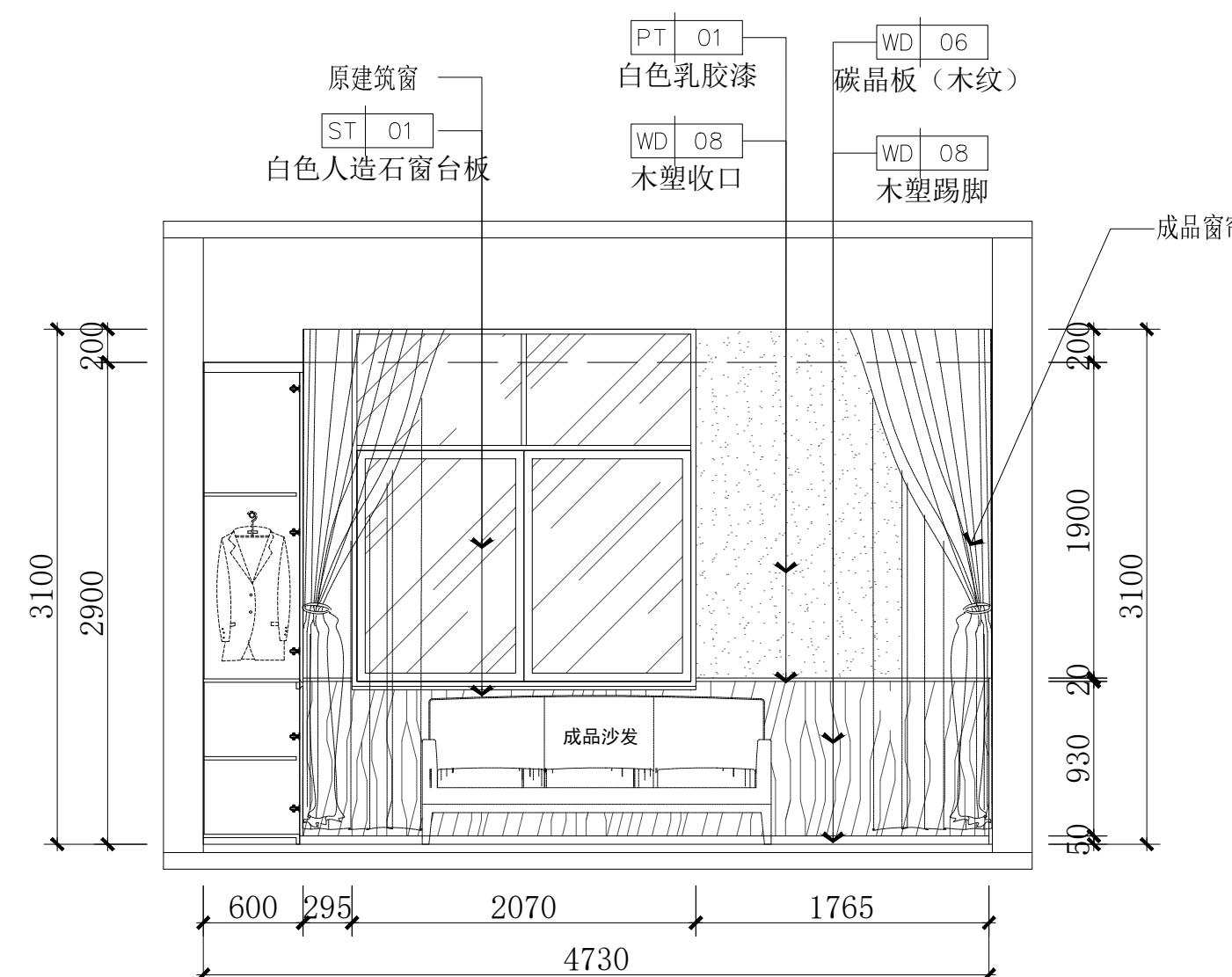
给排水

暖通

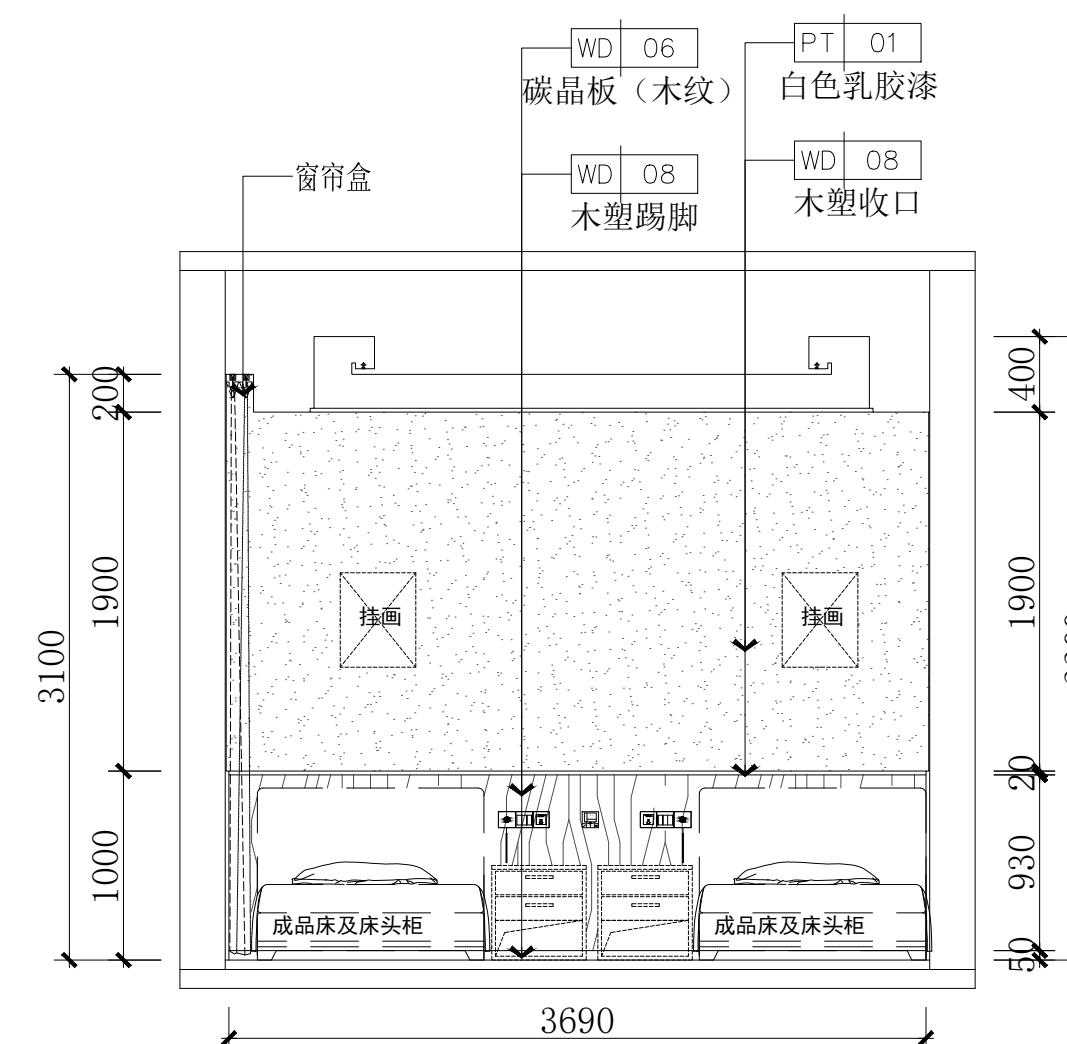
电气

设计单位

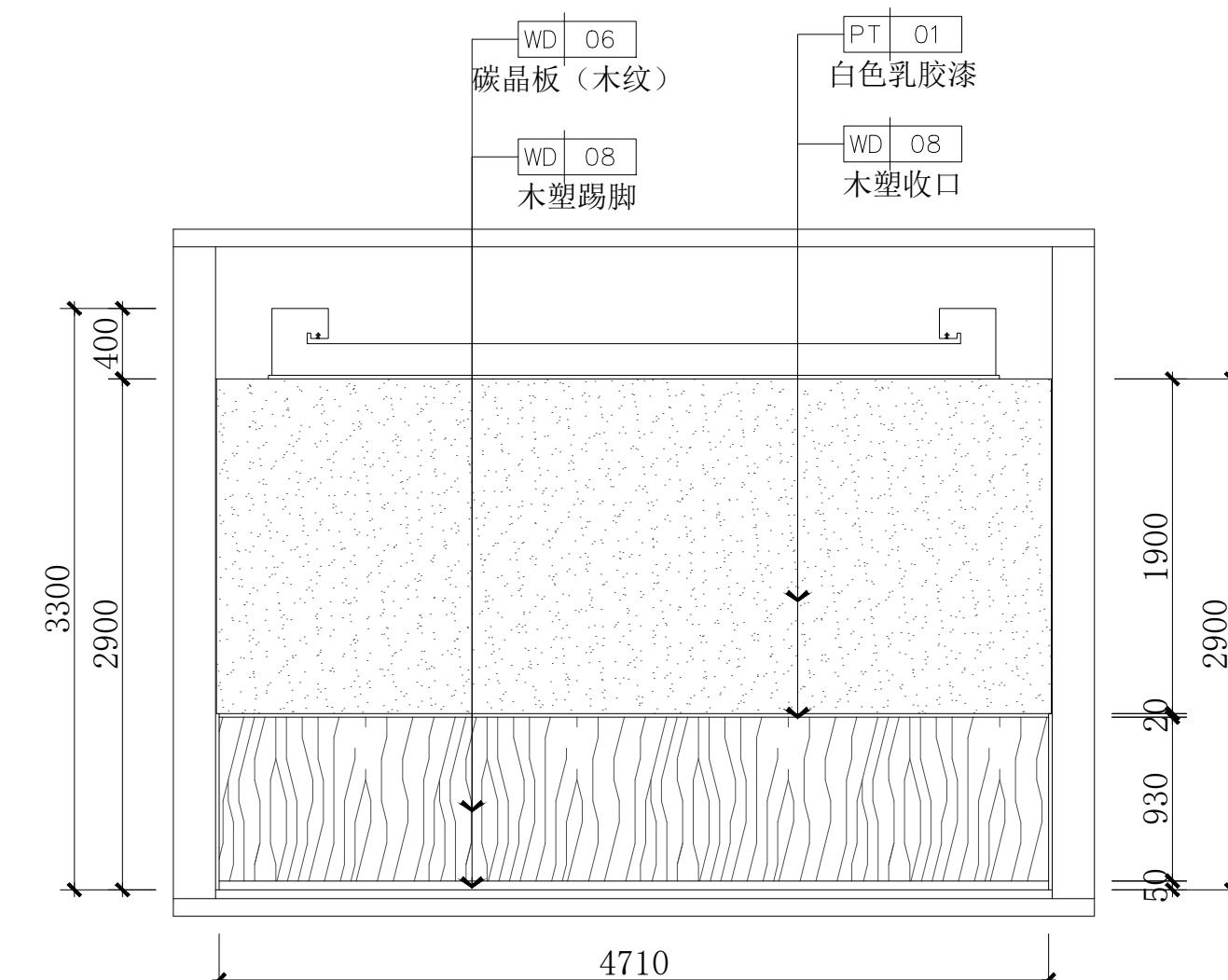
本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。



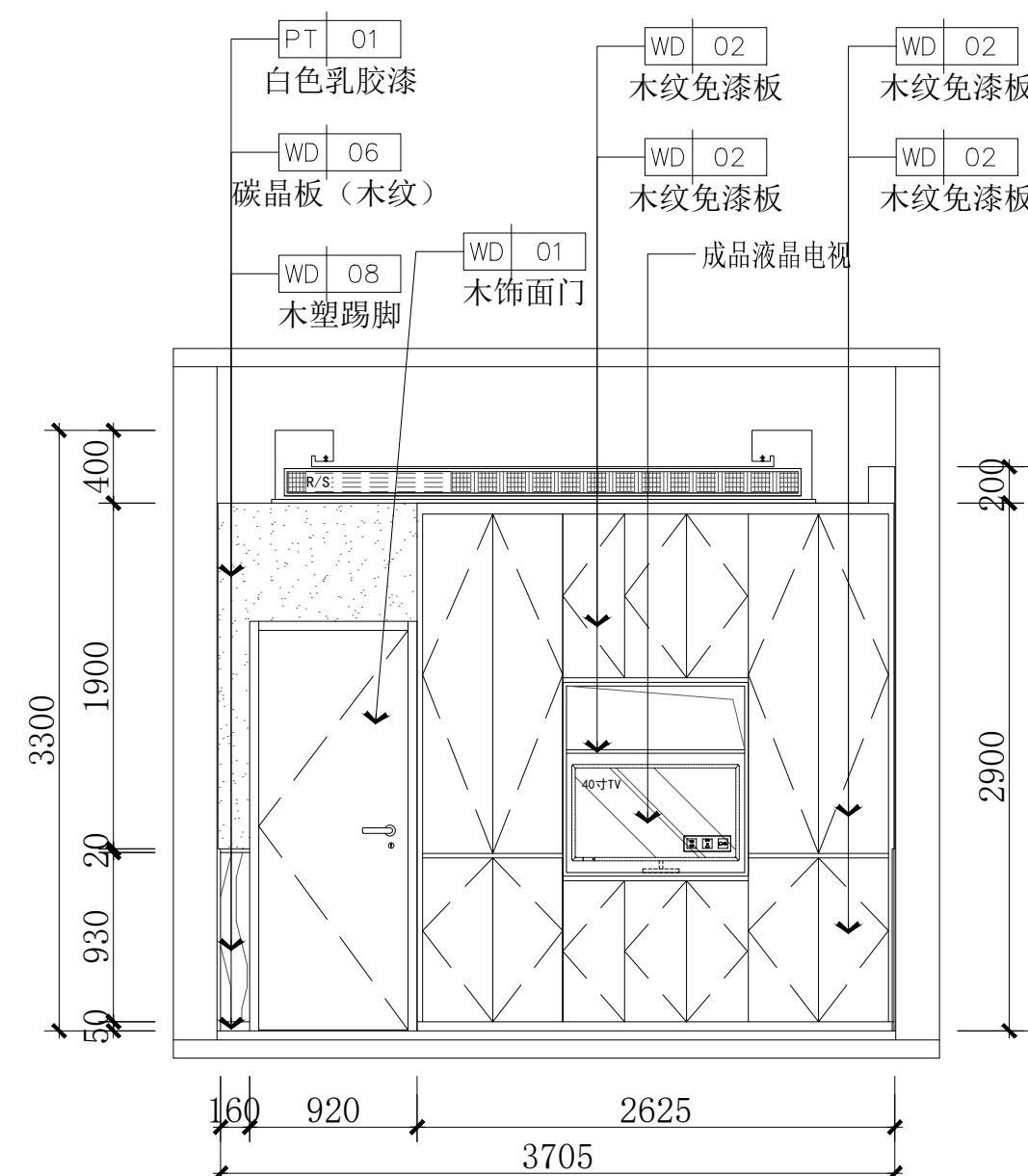
17 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40



18 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40



19 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40



20 ELEVATION
DD-07 立面图 SCALE 1:40

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区卧室二立面图

设计编号

DD-12

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

55

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

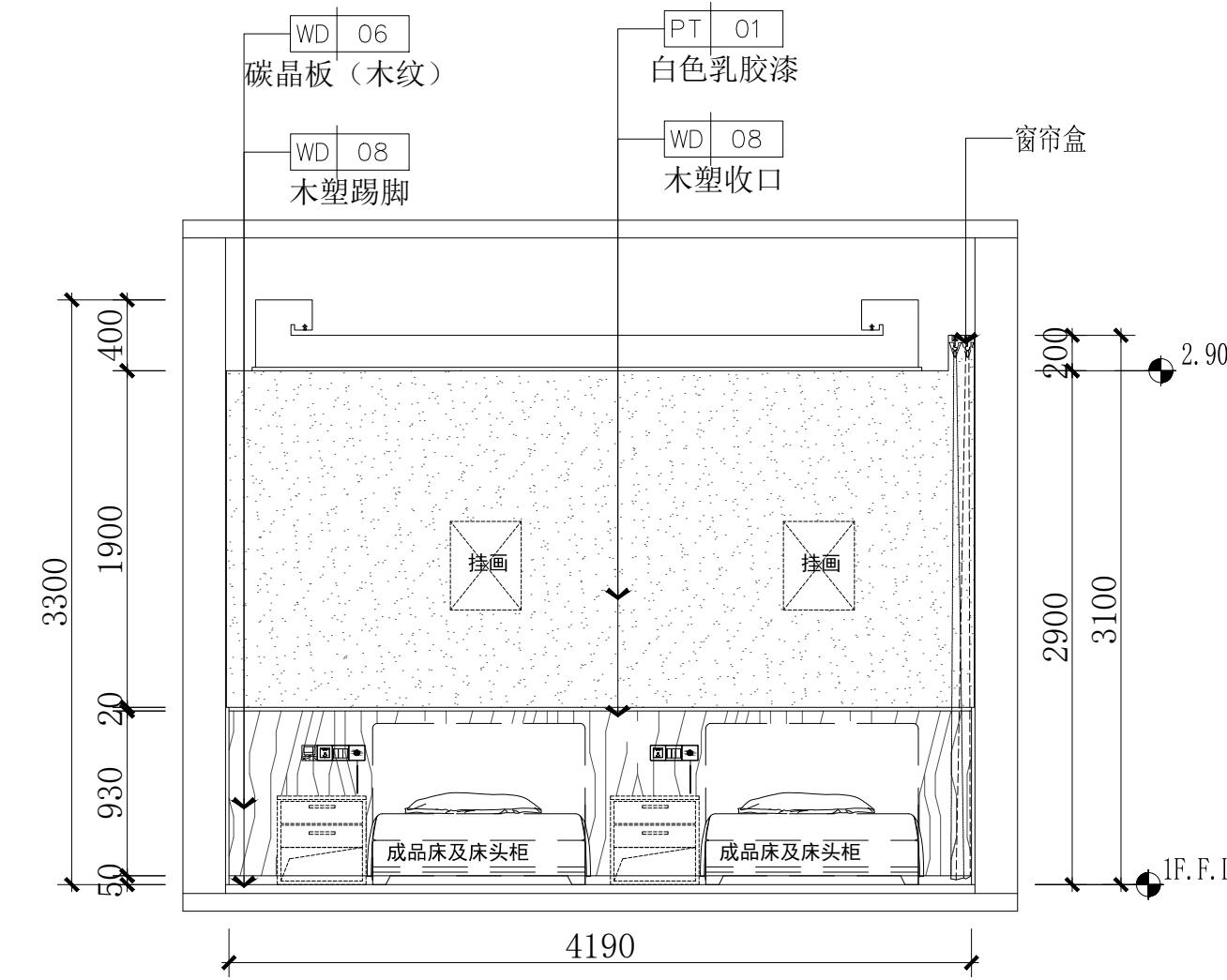
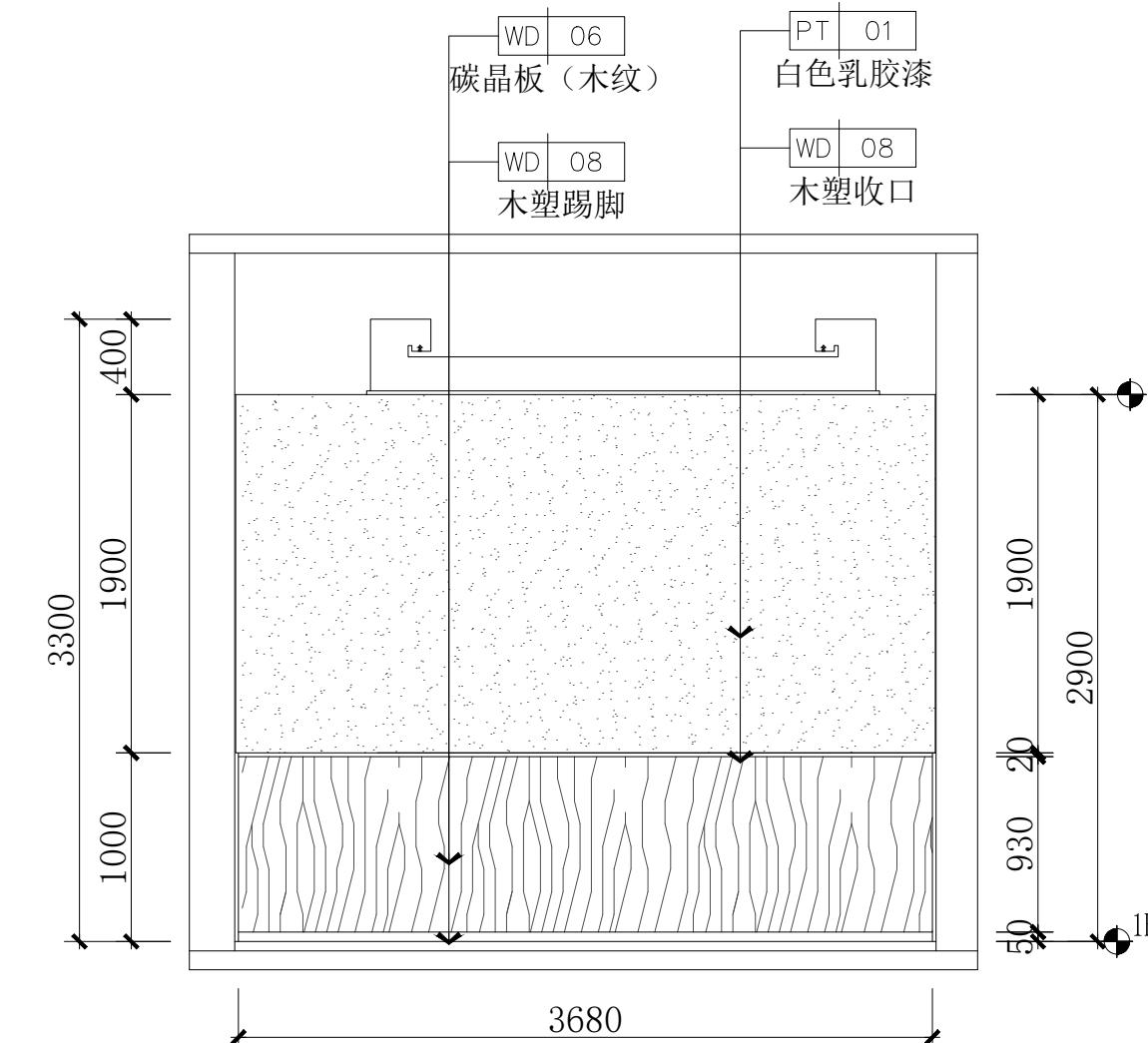
给 排 水

暖 通

电 气

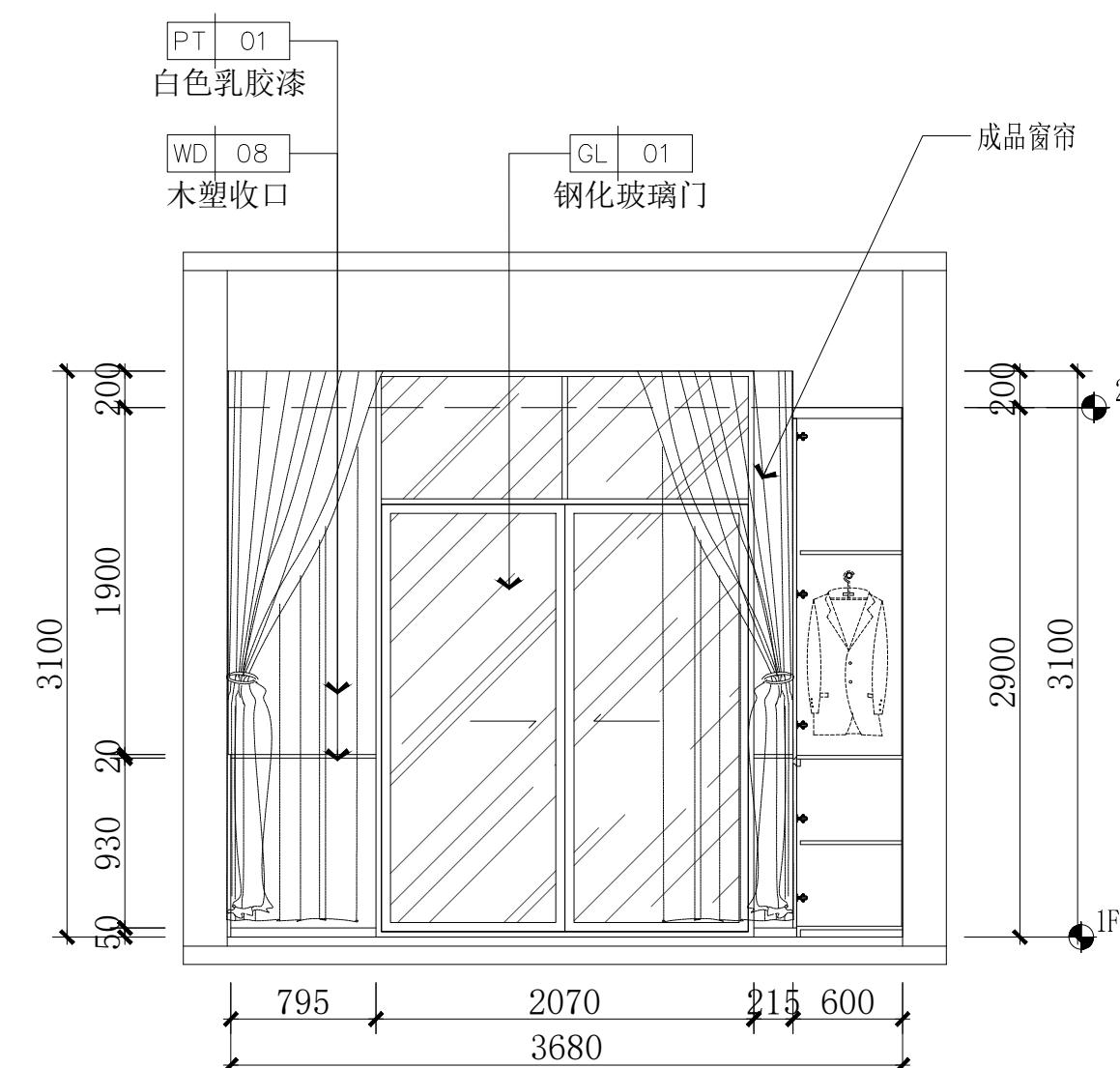
设计单位

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围。



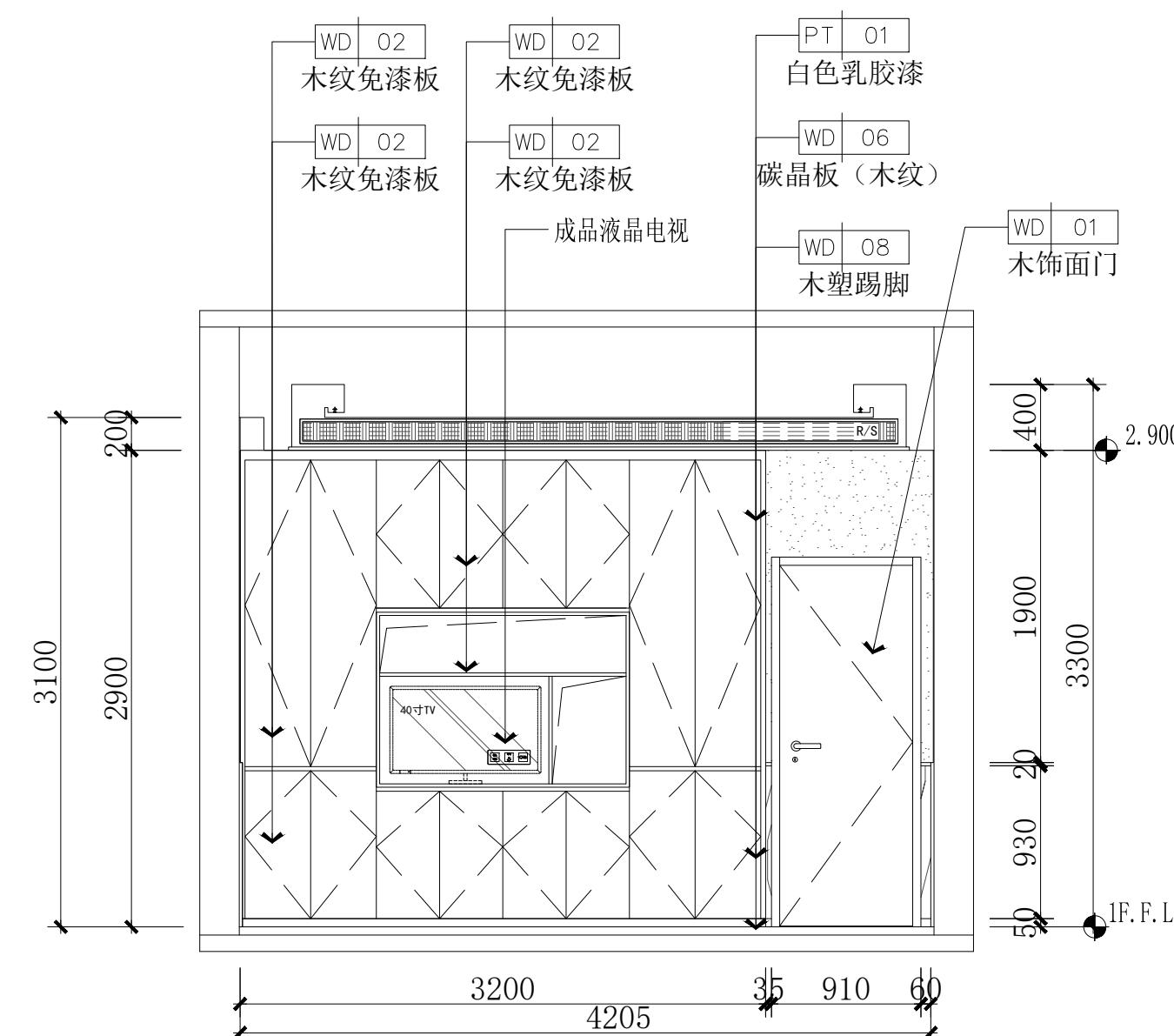
注：合院区域图纸按照行板房，以现场样板房数据为准，此图只作为参考。

21 DD-07 ELEVATION 立面图 SCALE 1:40



23 DD-07 ELEVATION 立面图 SCALE 1:40

22 DD-07 ELEVATION 立面图 SCALE 1:40



24 DD-07 ELEVATION 立面图 SCALE 1:40

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区卧室三立面图

设计编号

DD-13

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

56

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区吊顶、橱柜大样图

设计编号

DD-14

设计阶段

施工图

专 业

装饰

版 本

第一版

图 号

57

项 目 负 责 人

专业负责人

审 定 人

审 核 人

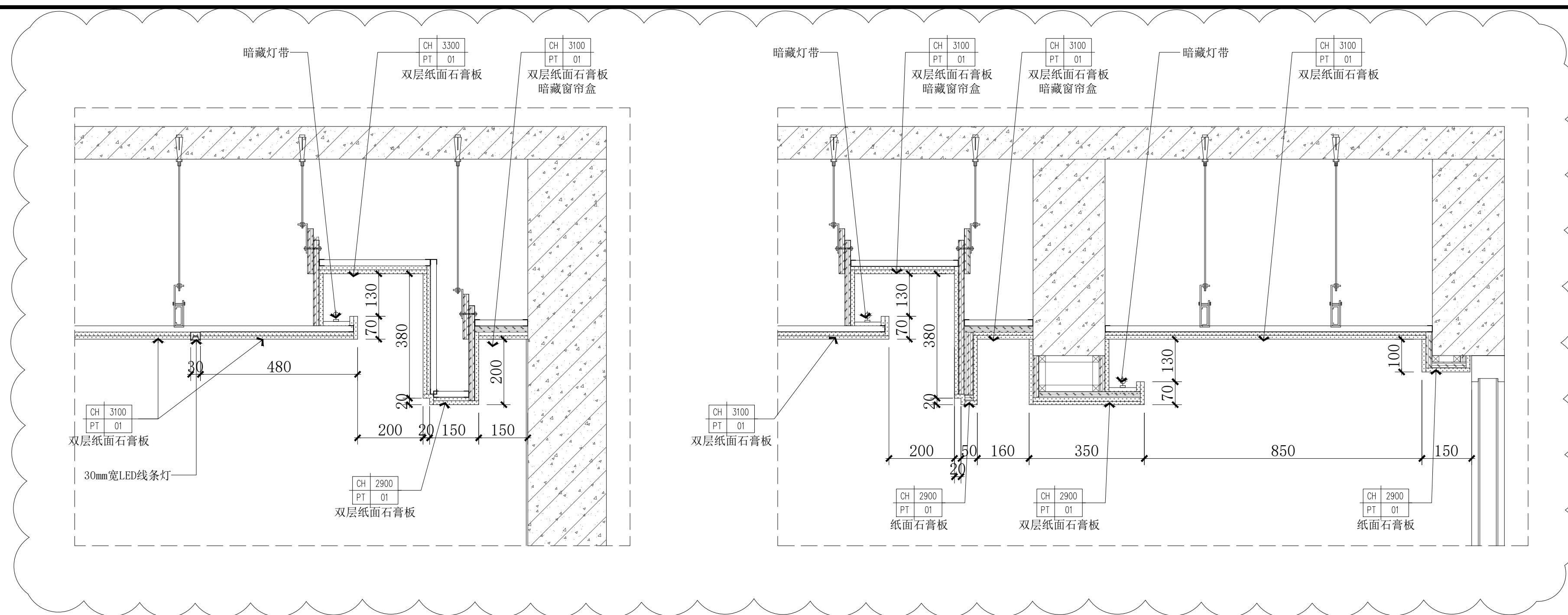
校 对 人

设 计 人

出图日期

2025年10月

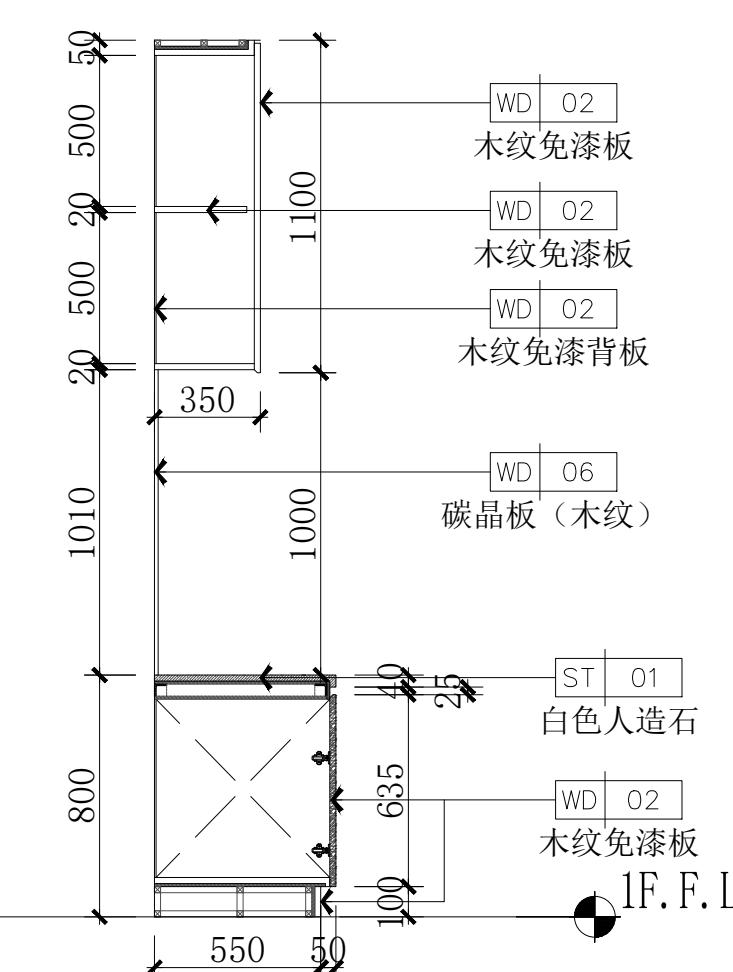
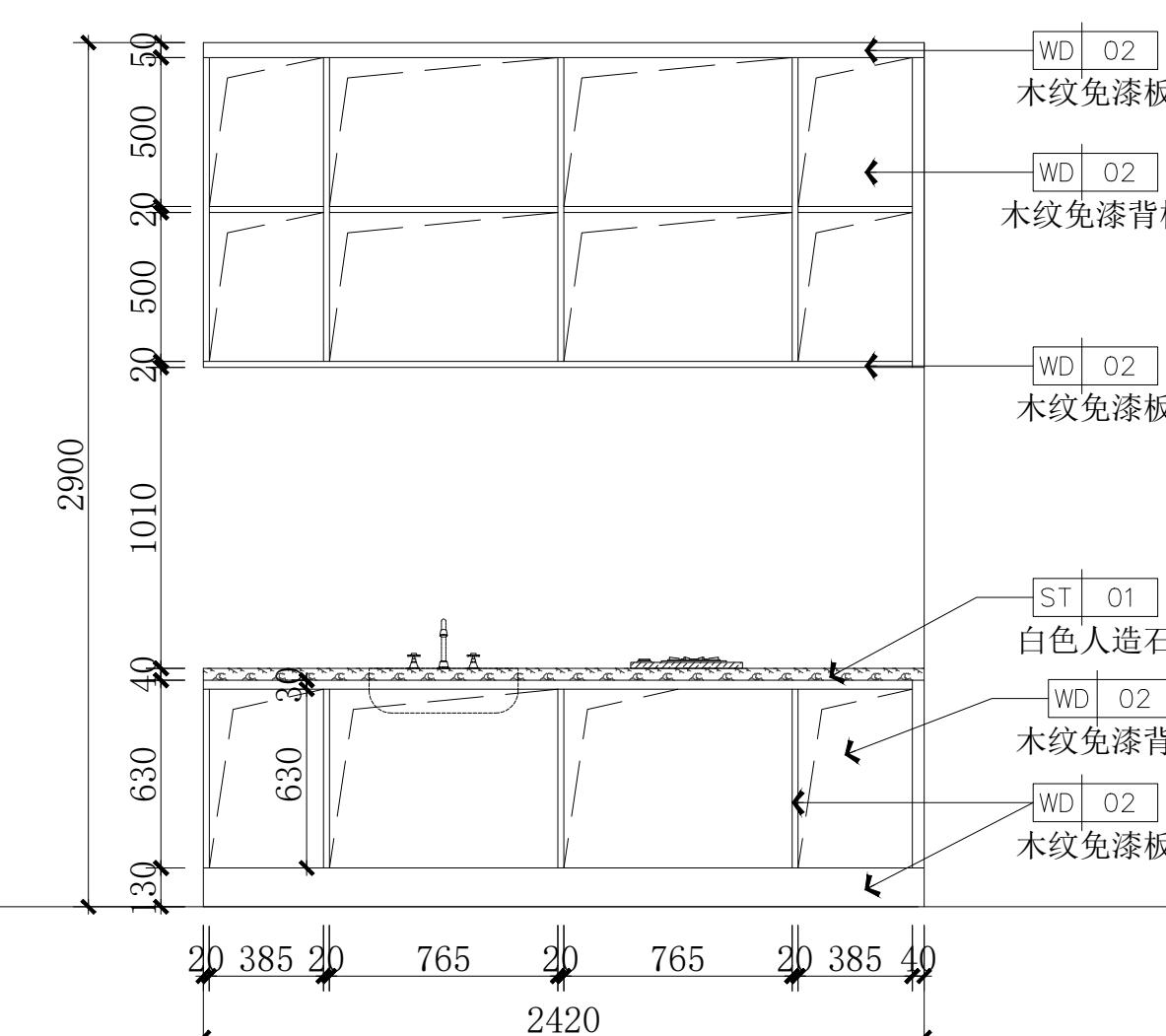
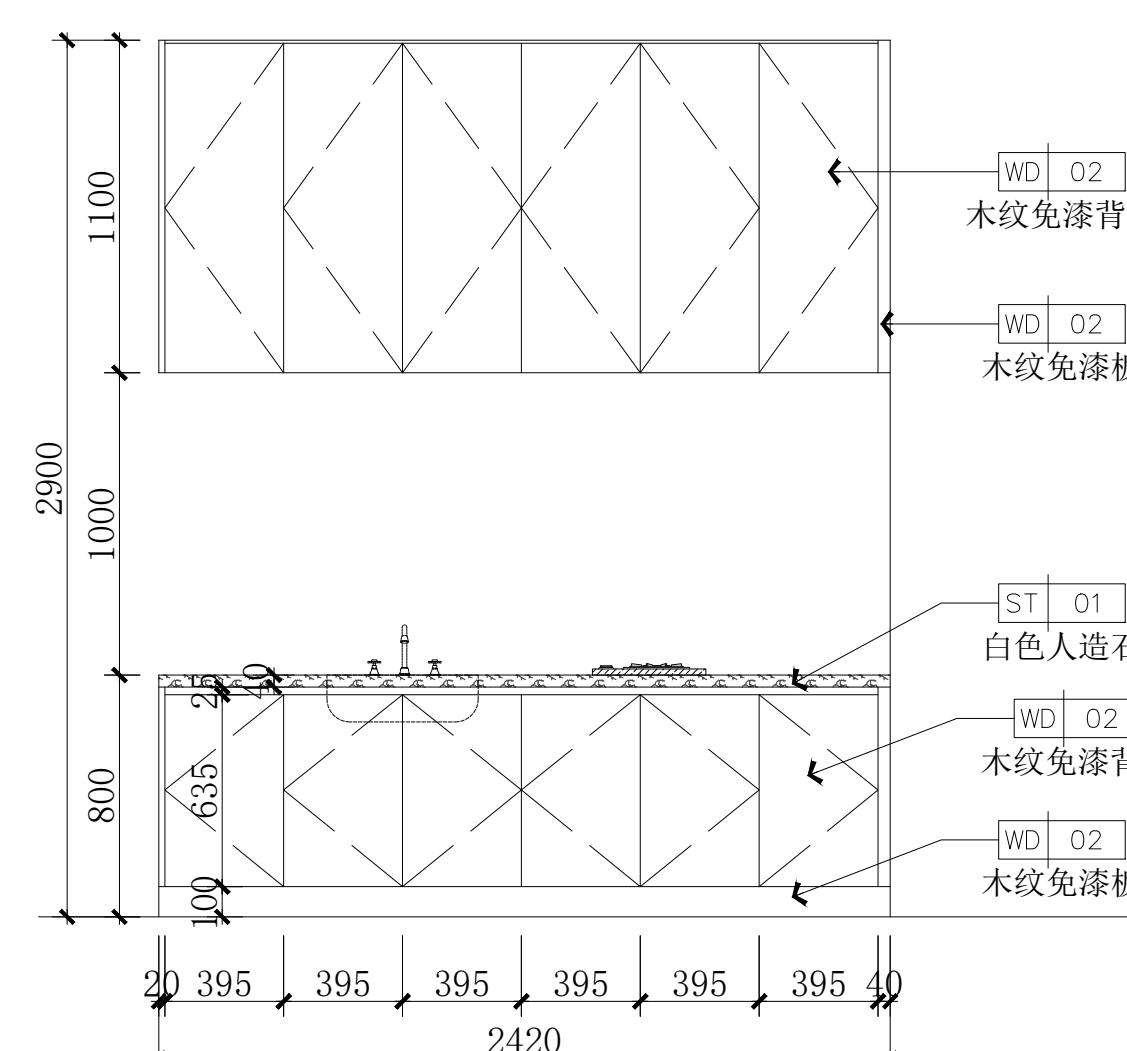
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



D1
ELEVATION
剖面图 SCALE 1:10

注：合院区域图纸按照行板房，以现场样板房数据为准，此图只作为参考。

D2
ELEVATION
剖面图 SCALE 1:10



D3
ELEVATION
大样图 SCALE 1:25

会签栏
建筑

结构

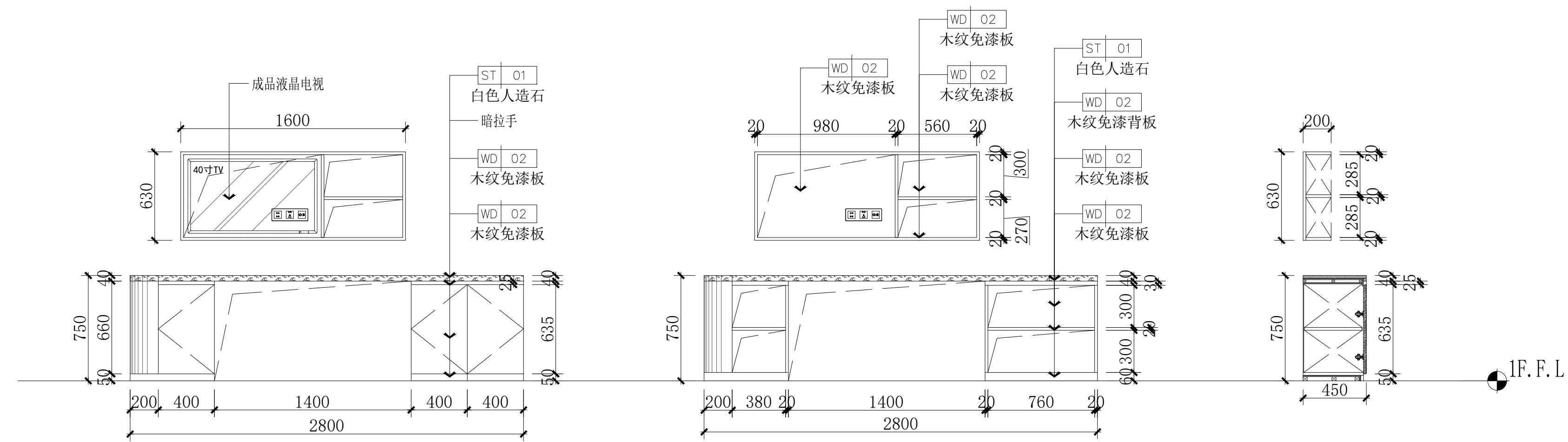
给排水

暖通

电气

设计单位

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围。



建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区卧室一衣柜大样图

设计编号

DD-15

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

58

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

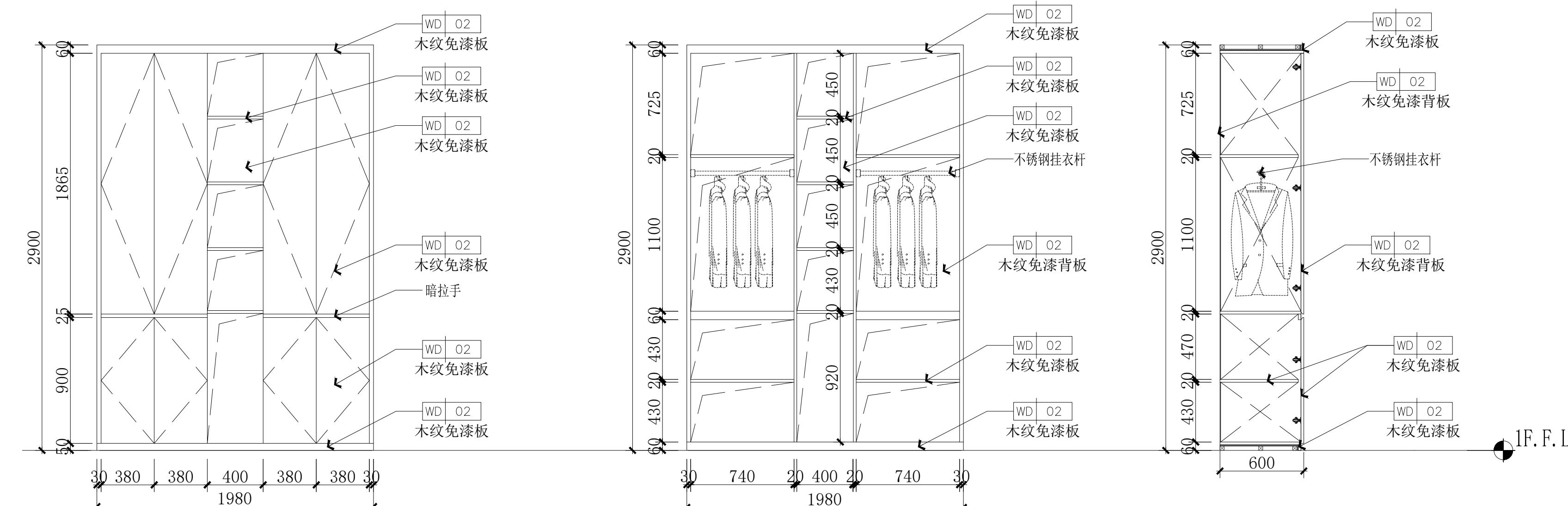
校对人

设计人

出图日期

2025年10月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



D4 ELEVATION
DD-10 大样图 SCALE 1:25

D5 ELEVATION
DD-10 大样图 SCALE 1:25

会签栏
建筑

结构

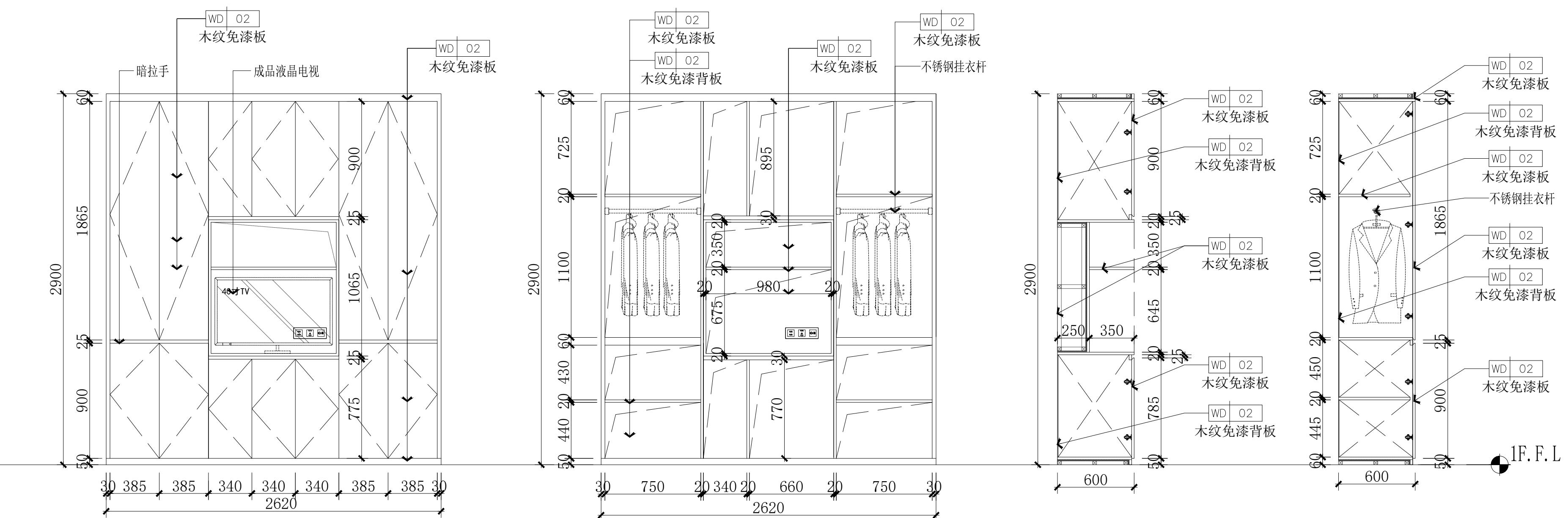
给排水

暖通

电气

设计单位

本图纸版权归本公司所有，不得用于本工程以外范围。



注：合院区域图纸按照样板房，以现场样板房数据为准，此图只作为参考。

D6 ELEVATION
DD-12 大样图 SCALE 1:25

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

独栋区卧室二、三衣柜大样图

设计编号

DD-16

设计阶段

施工图

专业

装饰

版本

第一版

图号

59

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

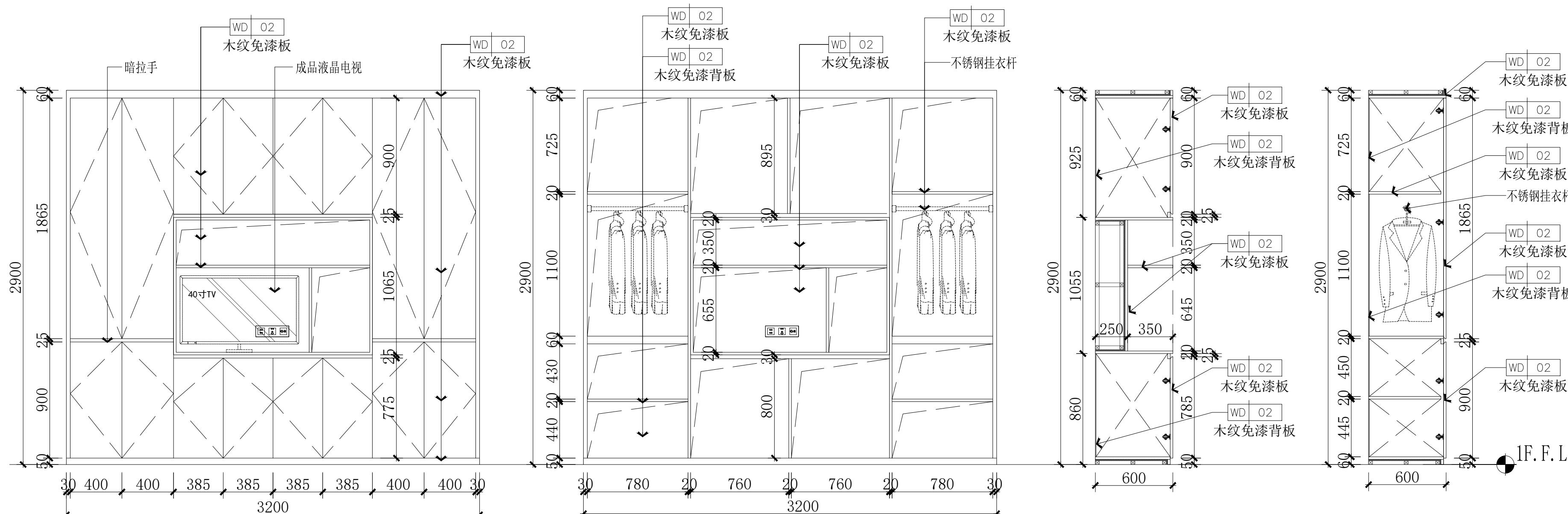
校对人

设计人

设计人

出图日期

2025年10月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



D7 ELEVATION
DD-13 大样图 SCALE 1:25

会签栏
建筑

结 构

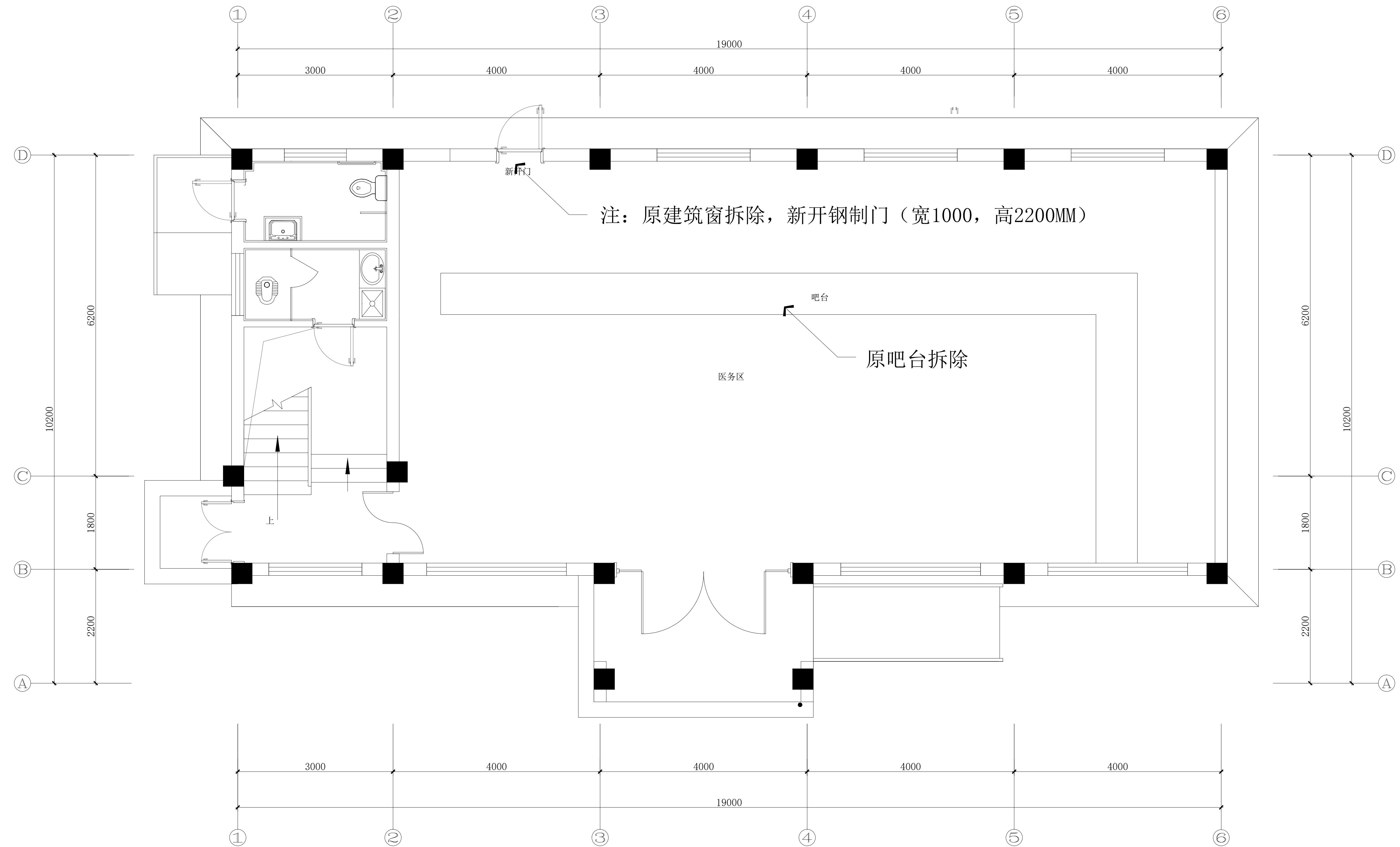
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的图。



Fixture & Furnishing Plan

医务区一层家具平面布置图

SCALE 1:40@A1

会签栏
建筑

结 构

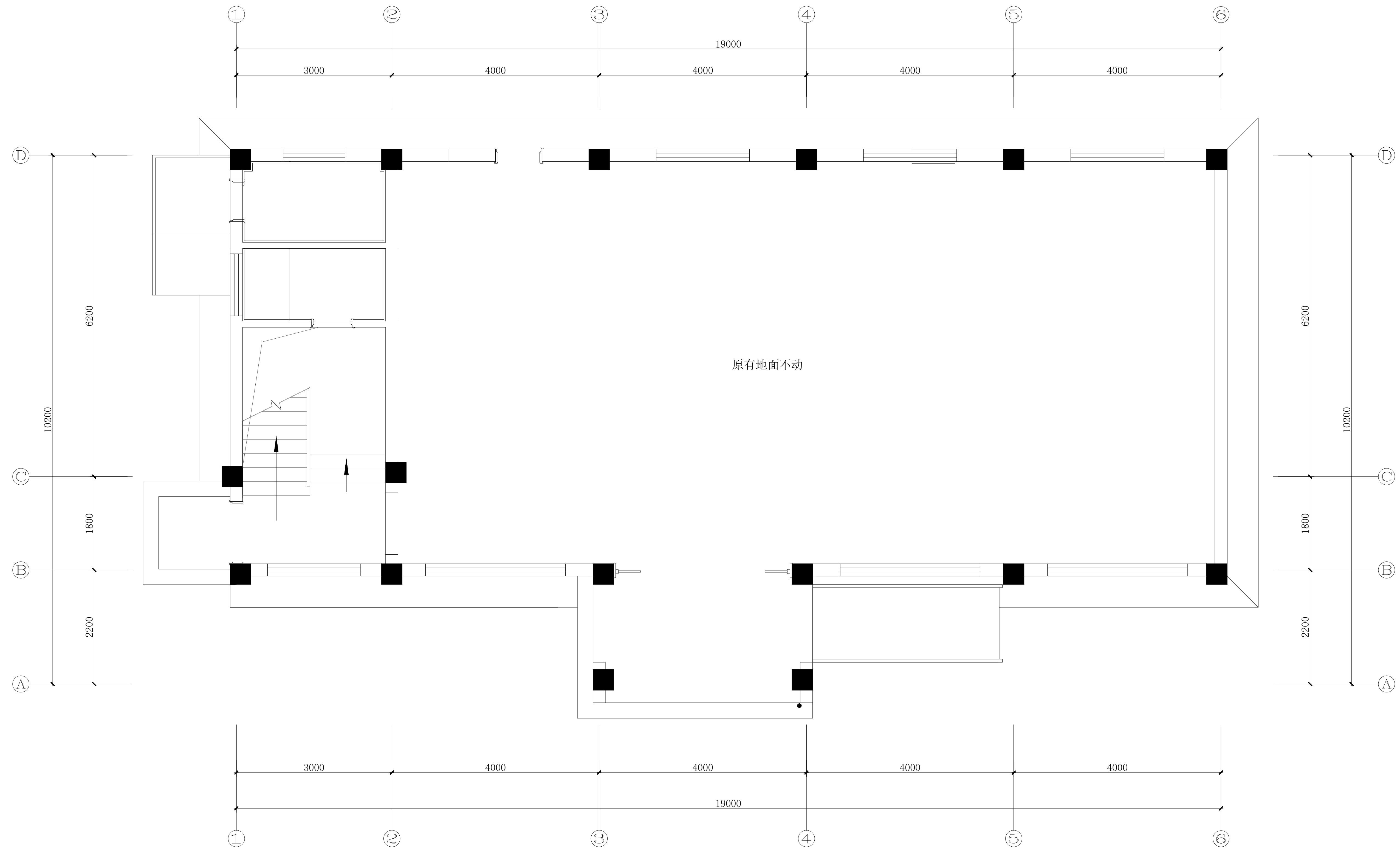
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的图。



Fixture & Furnishing Plan

医务区一层平面地坪饰面图 SCALE 1:40@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

医务区一层平面地坪饰面图

设计编号 1F-YWQ-02

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 61

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

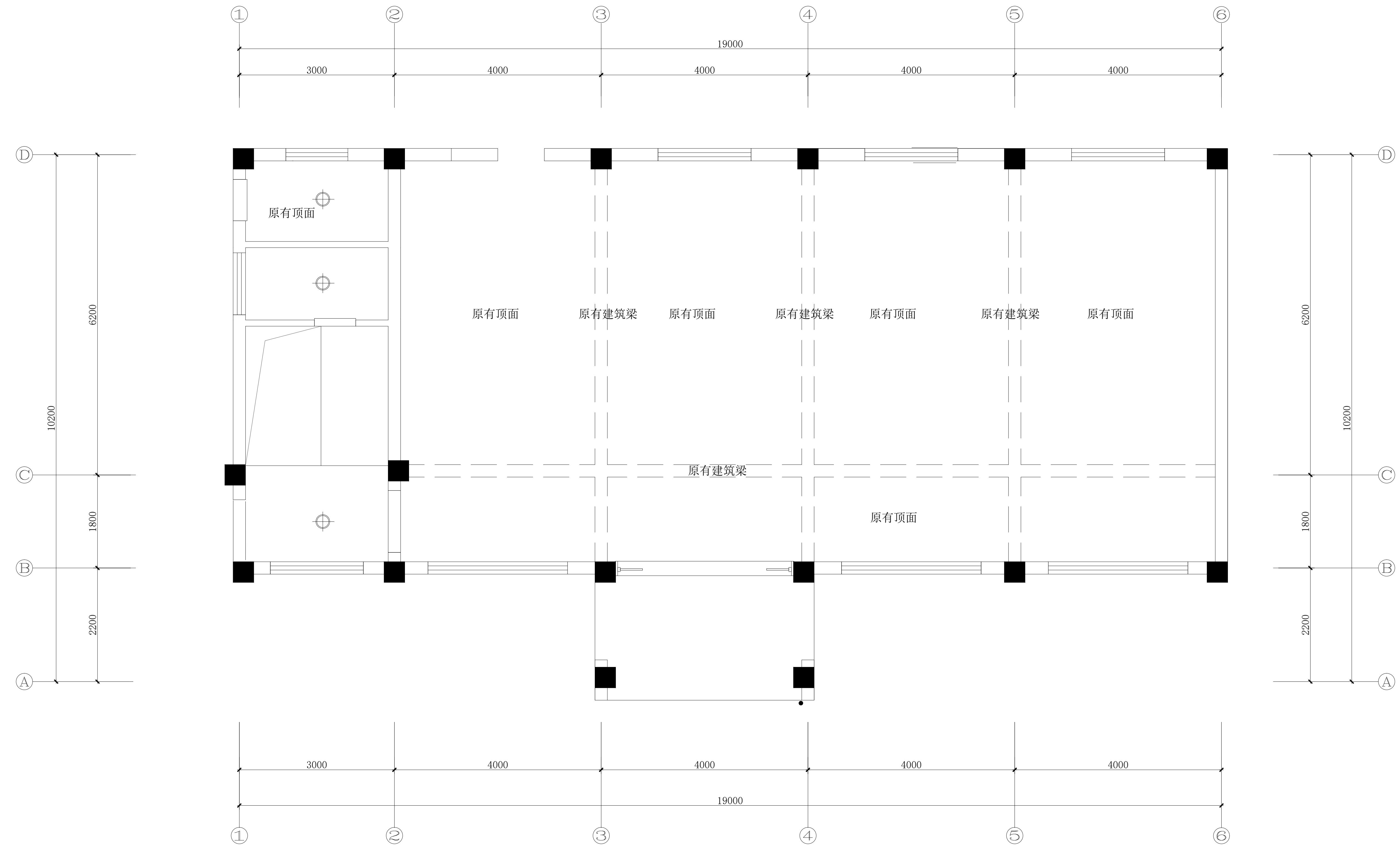
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的图。



注：1. 空调利用原有的
2. 原有顶面不动
3. 原有灯具不动
4. 墙面及顶面如有损坏需修补。

Fixture & Furnishing Plan

医务区一层天花布置图

SCALE 1:40@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

医务区一层天花布置图

设计编号 1F-YWQ-03

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 62

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

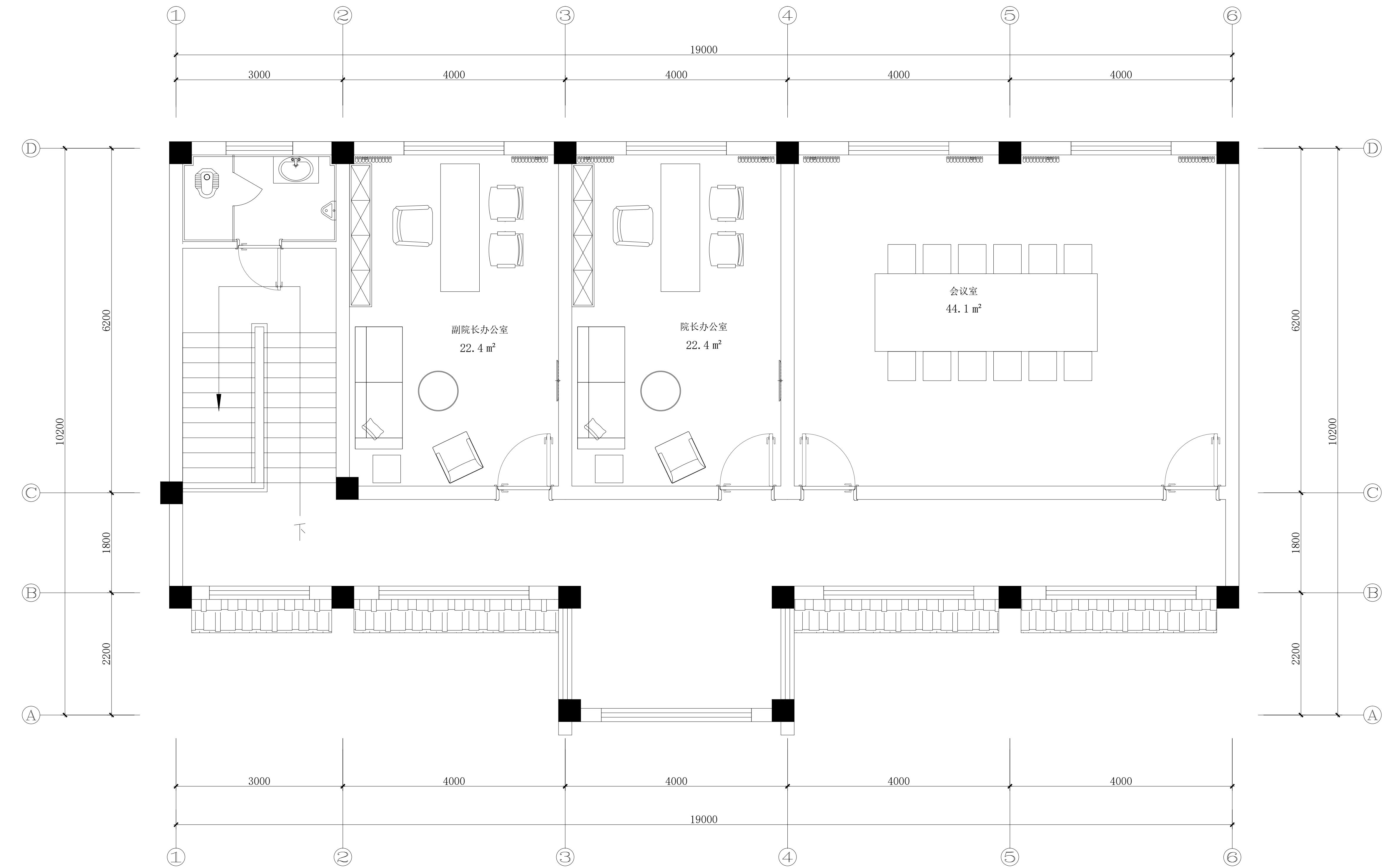
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的图。



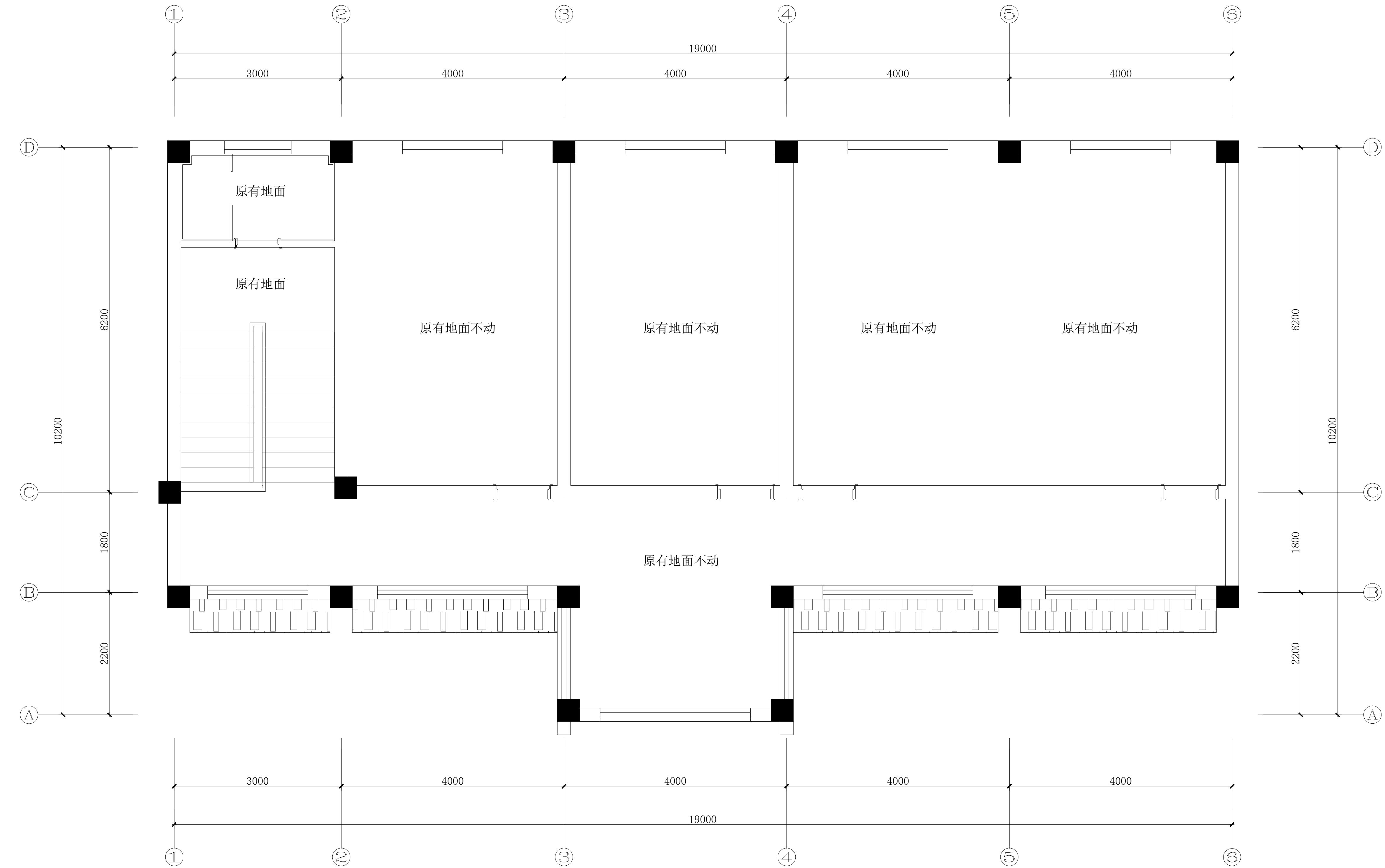
Fixture & Furnishing Plan
医务区二层家具平面布置图 SCALE 1:40@A1

注：墙面及顶面如有损坏需修补。

设计编号	2F-YWQ-01
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	63
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效。

设计单位		
本图纸版权归我院所有，不得用于本工程以外范围。		
建设单位		
项目名称		
官滩镇敬老院改造项目		
图纸名称		
医务区二层平面地坪饰面图		
设计编号	2F-YWQ-02	
设计阶段	施工图	
专业	装饰	
版本	第一版	
图号	64	
项目负责人		
专业负责人		
审定人		
审核人		
校对人		
设计人		
出图日期	2025年10月	
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效		



FIXTURE & FURNISHING PLAN

医务区二层平面地坪饰面图 SCALE 1:40@A

会签栏
建筑

结 构

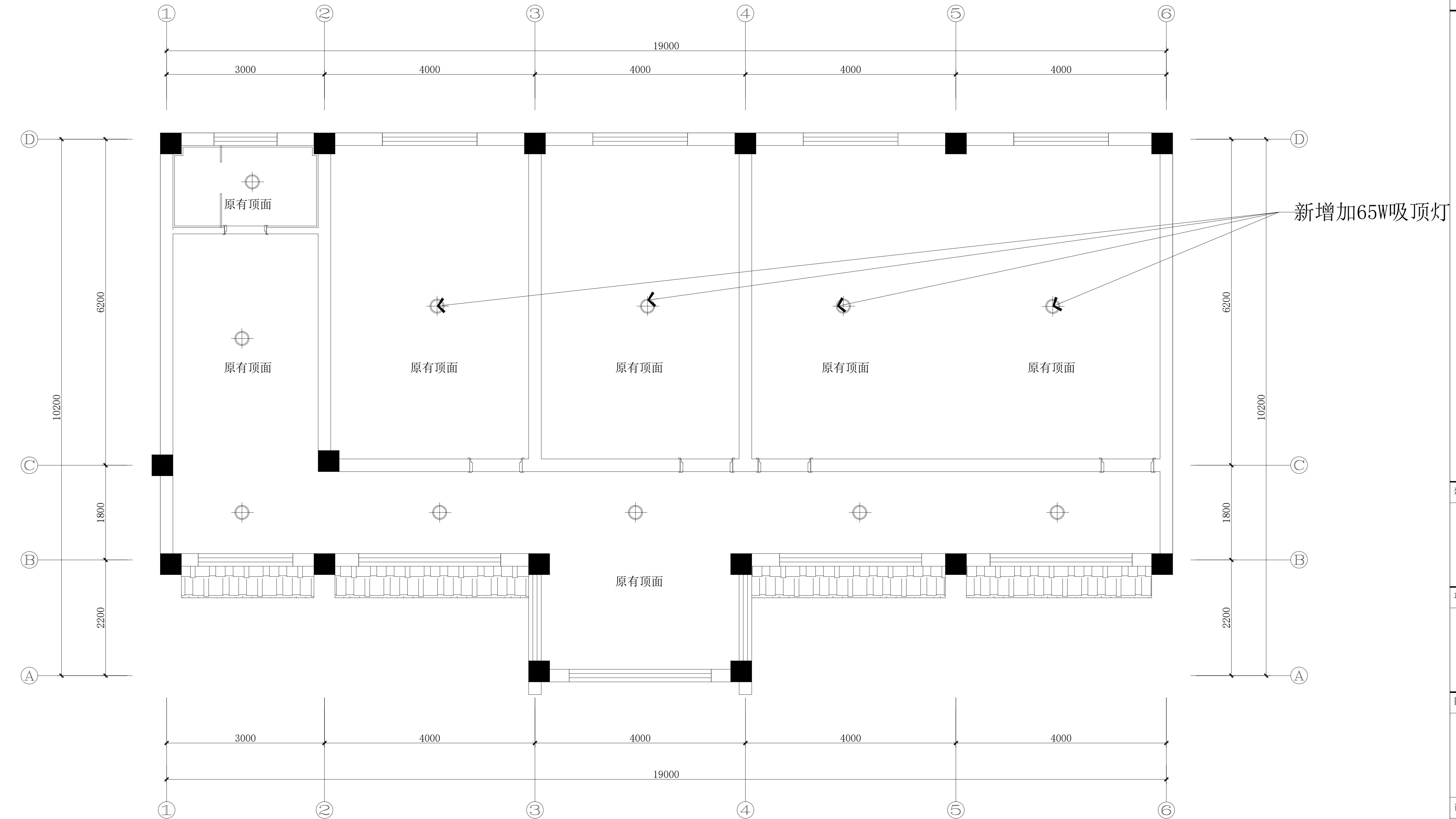
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外的图。



- 注：1. 空调利用原有的
 2. 原有顶面不动
 3. 房间原长条灯具换成吸顶灯，每个房间一个。
 4. 原有走廊灯具不动
 5. 墙面及顶面如有损坏需修补。

FIXTURE & FURNISHING PLAN

医务区二层天花布置图

SCALE 1:40@A1

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

医务区二层天花布置图

设计编号 2F-YWQ-03

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 65

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

注: 1. 新做加气块材质规格型号为3.5, b06。
2. 所有二次现浇混凝土构件中, 设备基础强度等级为C30, 雨篷等室外构件混凝土强度等级为 C30, 其他构件(构造柱、填充墙拉梁、现浇门窗过梁、窗台压顶、圈梁、过梁等) 混凝土强度等级为 C25。

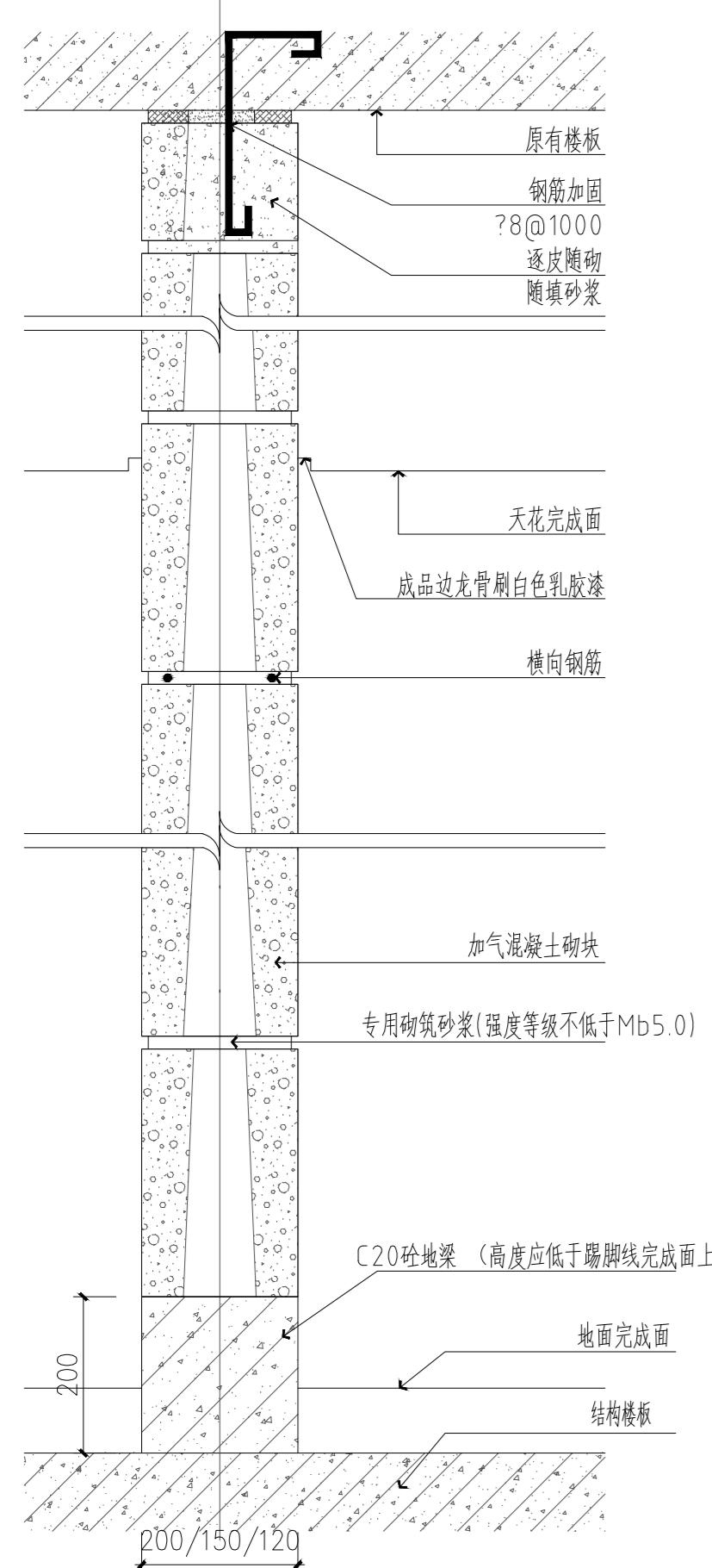
设计单位

结构

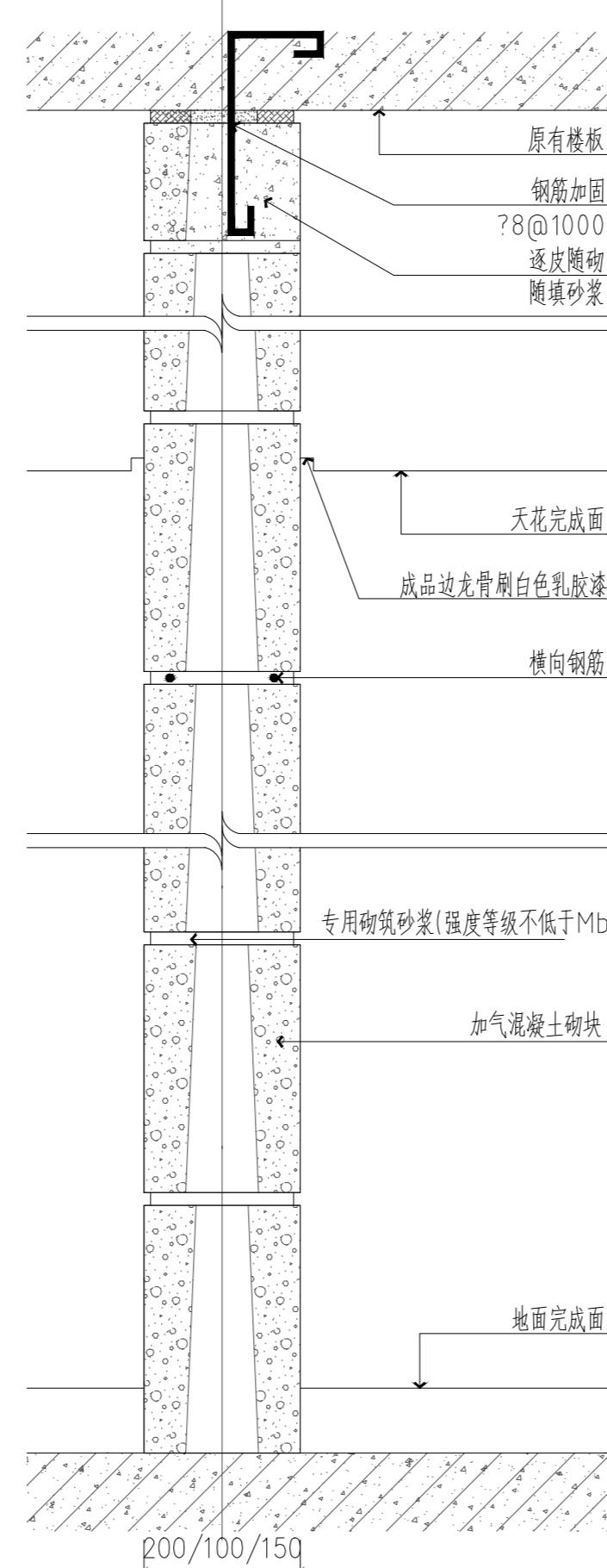
给排水

暖通

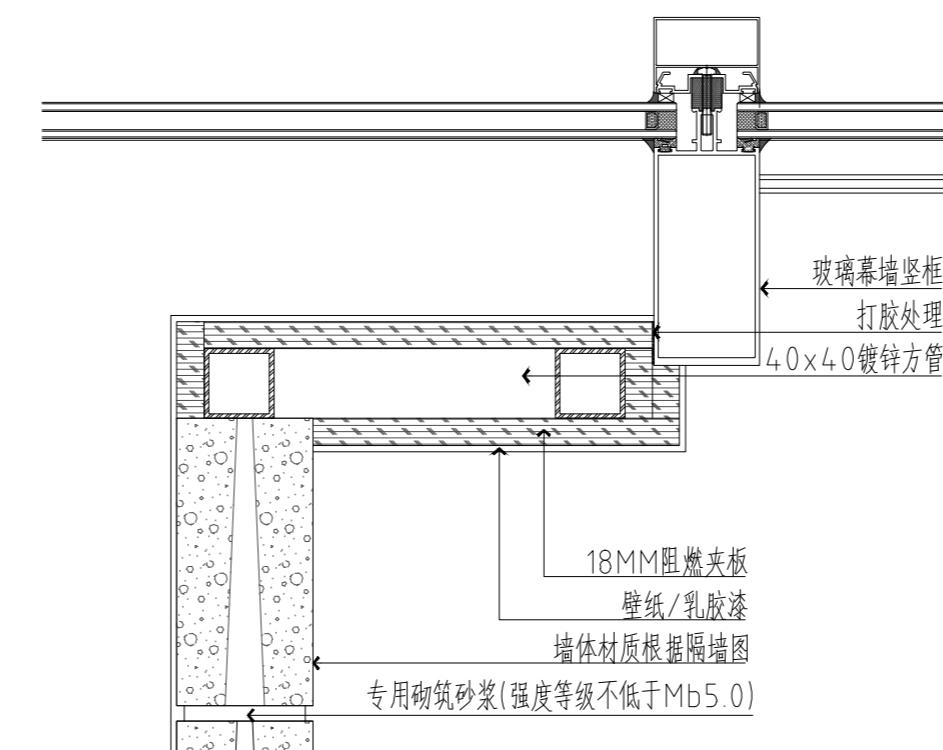
电气



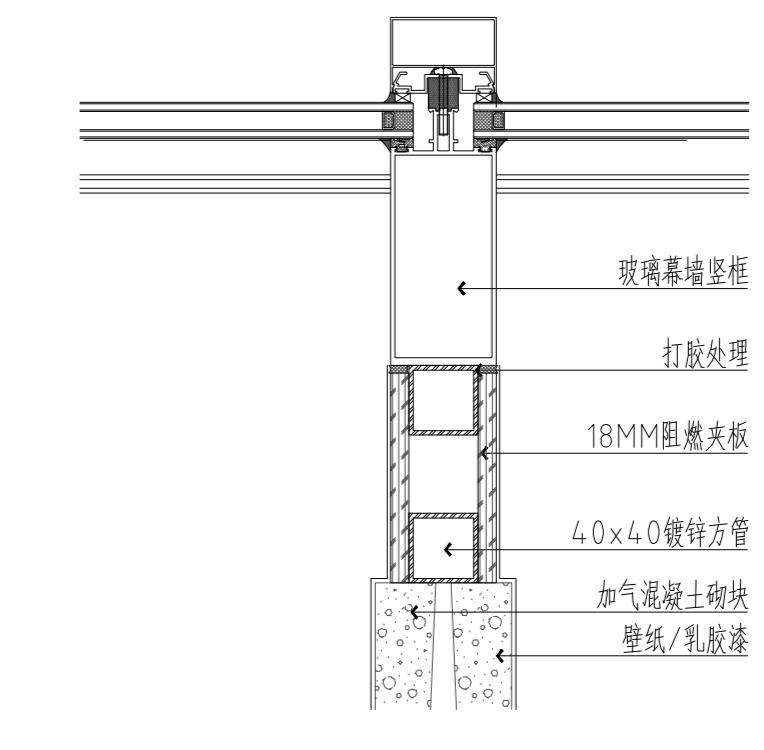
01 空心砌块隔墙体剖面图(有防水要求的房间) DETAILS S=1:5



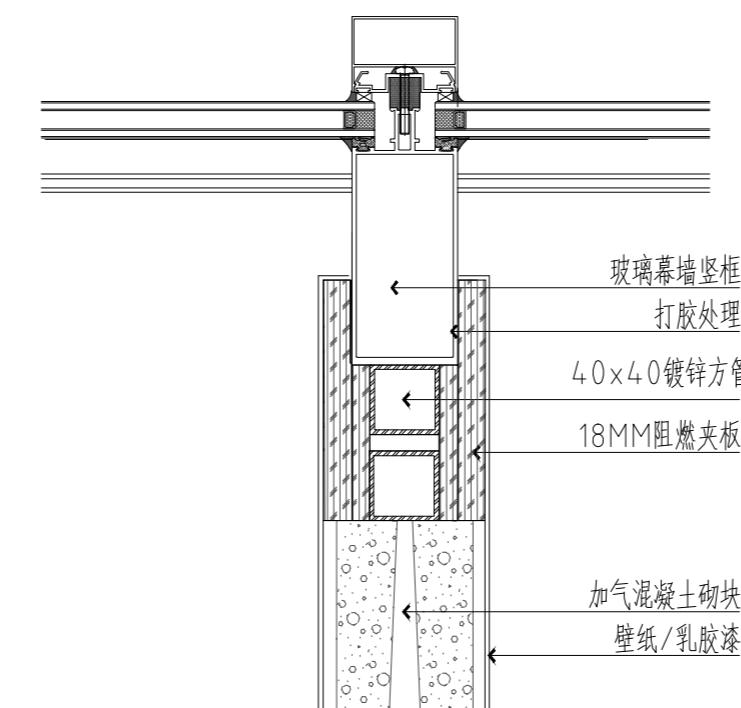
02 空心砌块隔墙体剖面图(无防水要求的房间) DETAILS S=1:5



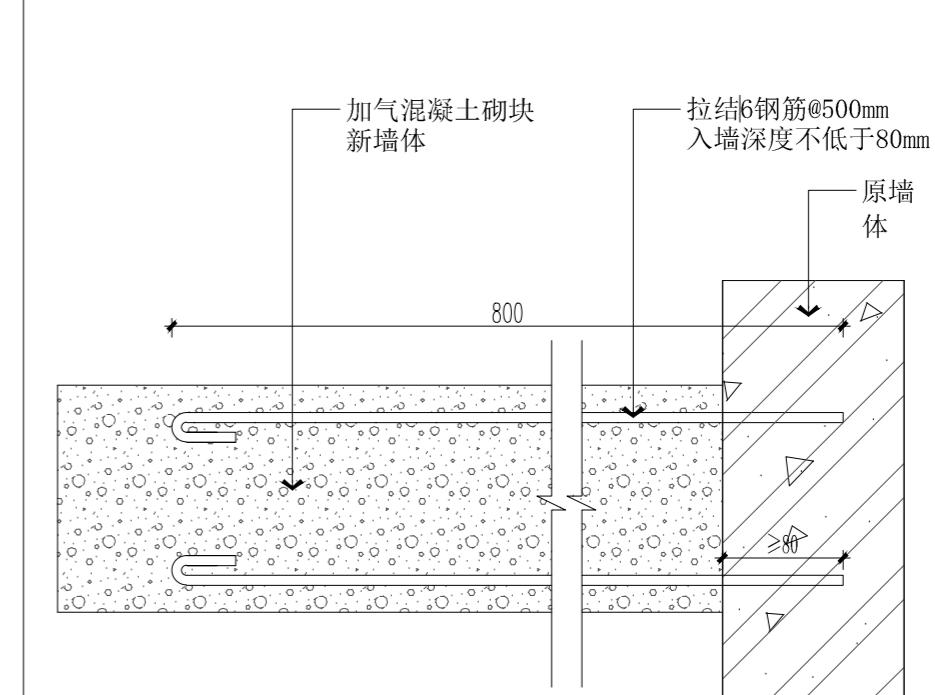
03 隔墙与建筑外窗连接详图(一) DETAILS S=1:5



04 隔墙与建筑外窗连接详图(二) DETAILS S=1:5



05 隔墙与建筑外窗连接详图(三) DETAILS S=1:5



06 新墙与旧墙柱拉结筋结构大样图 DETAILS S=1:5

本图纸版权归本院所有,不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

通用节点大样图

设计编号 TY-01

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 66

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章, 否则一律无效

会签栏

建筑

结构

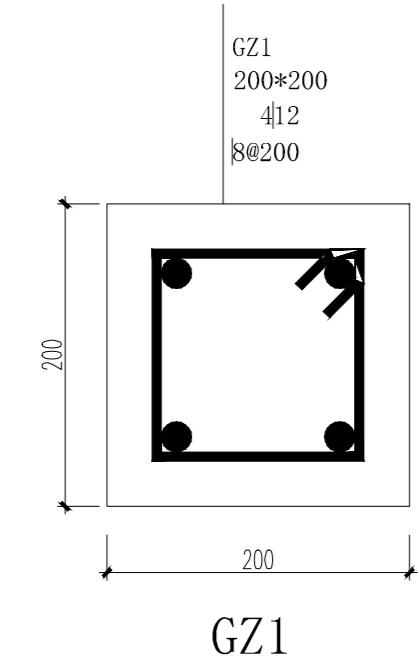
给排水

暖通

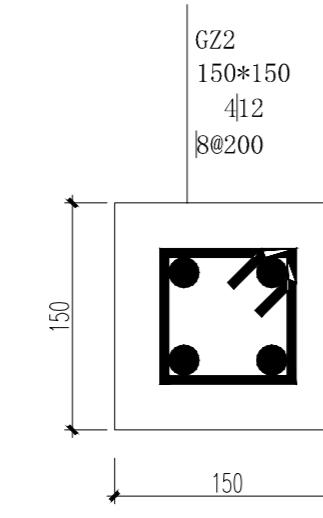
电气

注: 1. 120(或100)厚墙 当墙高小于等于 3 m时, 开洞宽度小于等于 2.4m, 若不满足时应加构造柱;
 2. 180(或190)厚墙 当墙高小于等于 4m时, 开洞宽度小于等于 3.5m, 若不满足时应加构造柱;
 3. 墙体转角处, 不同厚度墙体交接处, 应设置构造柱;
 4. 或墙长大于5m(或墙长超过层高2倍)时, 应在墙长中部(遇到洞口在洞口边)设置构造柱;
 5. 较大洞口两侧、无约束墙端部应设置构造柱, 构造柱与墙体拉结筋为2Φ@500, 沿墙体全高布置。

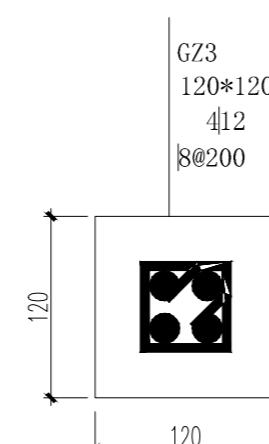
注: 一般情况, 墙体高度超过4米, 要设置圈梁。



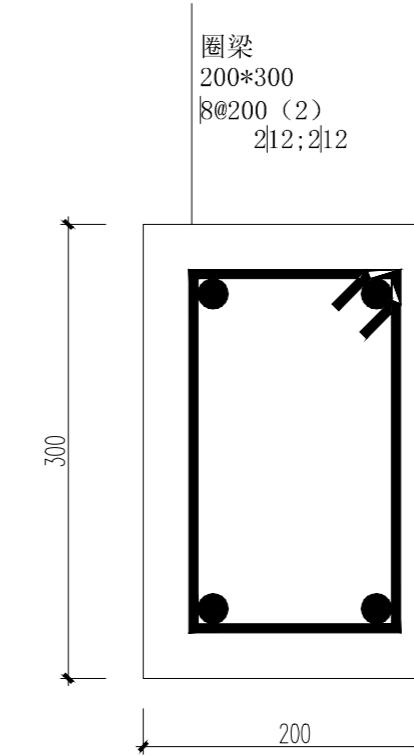
GZ1



GZ2



GZ3



设计单位

本图纸版权归本院所有,不得用于本工程以外范围。

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

通用节点大样图

01
—— 大样图 SCALE 1:5

02
—— 大样图 SCALE 1:5

设计编号	TY-02
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	67
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年10月

本图需加盖本公司技术章, 否则一律无效

会签栏
建筑

注：1. 新建的轻钢龙骨隔墙施工高度至板底或梁底。

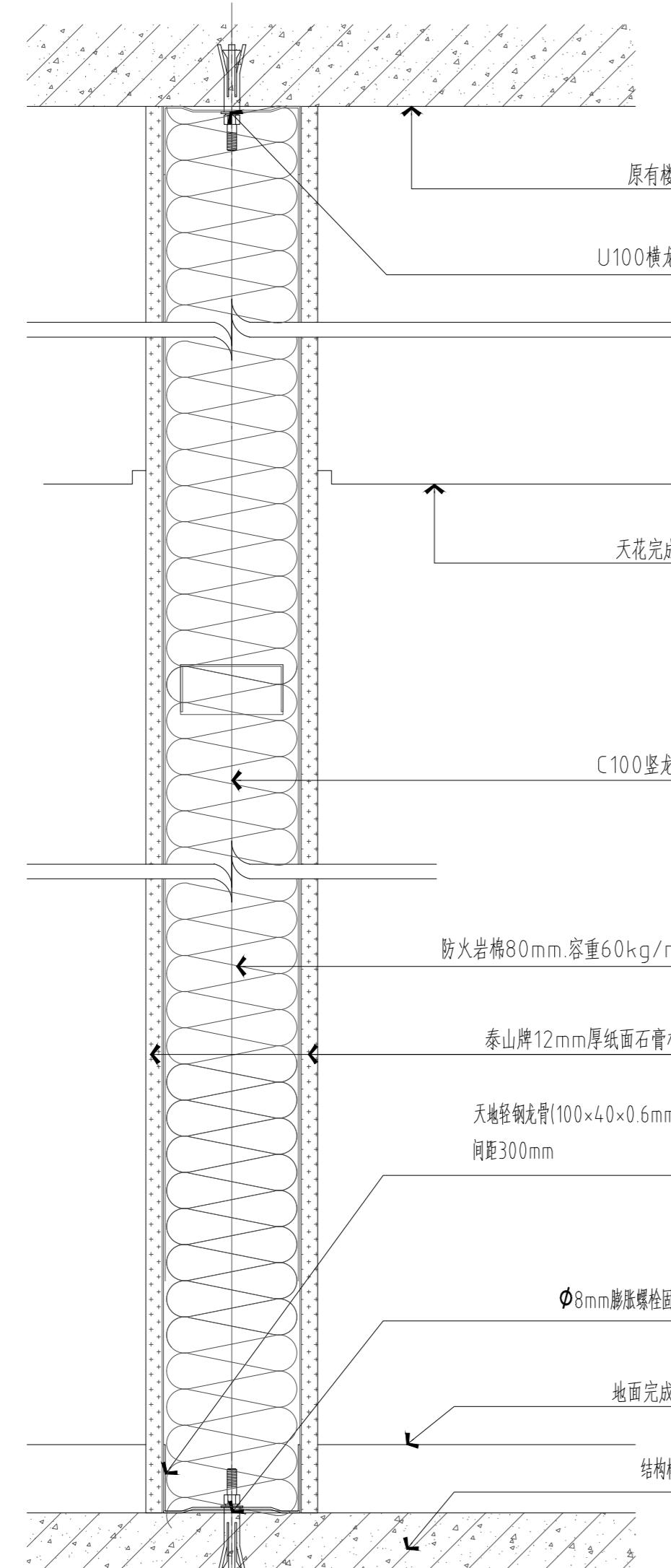
设计单位

结构

给排水

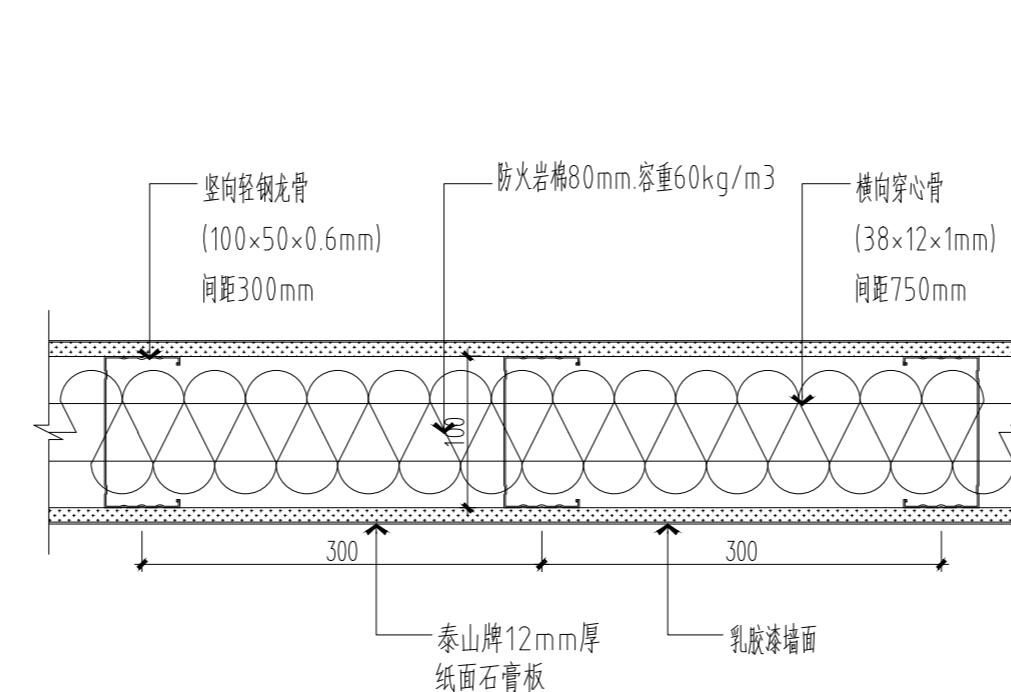
暖通

电气

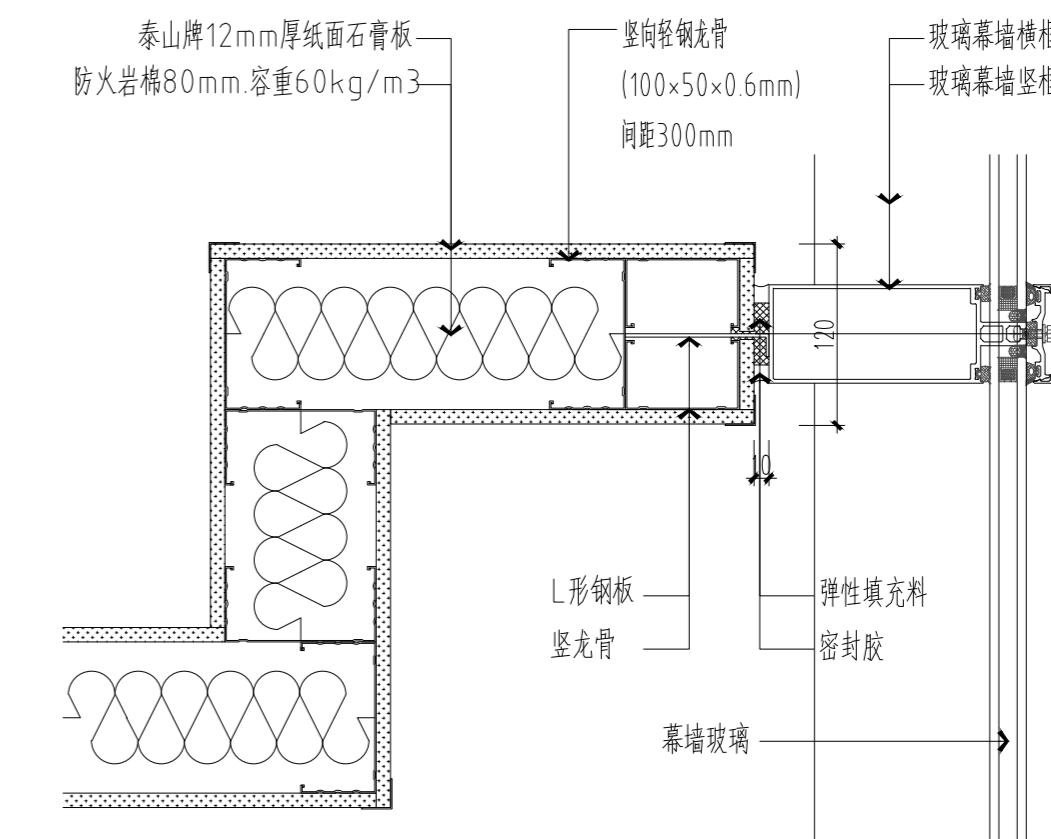


01 轻钢龙骨石膏板隔墙剖面图 DETAILS S=1:4

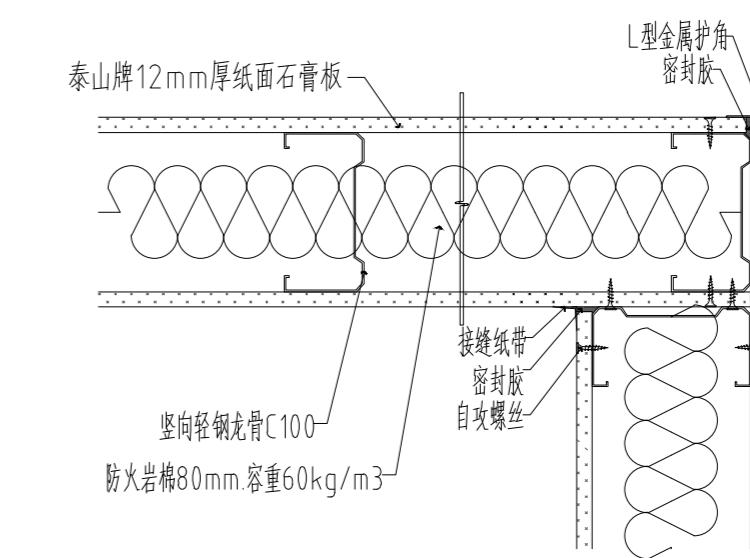
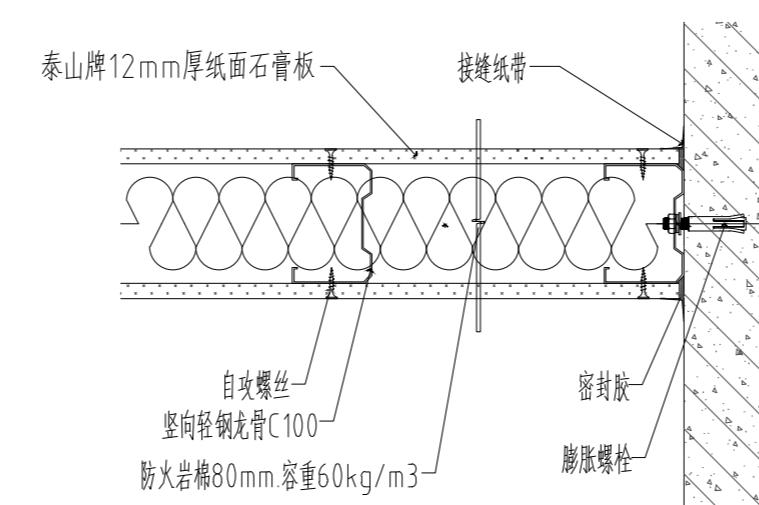
04 轻钢龙骨石膏板隔墙与原建筑墙交接节点图 DETAILS S=1:5



02 轻钢龙骨石膏板隔墙横剖 DETAILS S=1:5



03 室内隔墙与建筑幕墙交接节点 DETAILS S=1:5



05 轻钢龙骨石膏板隔墙转角节点图 DETAILS S=1:5

建设单位

项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

通用节点大样图

设计编号 TY-03

设计阶段 TY-04

专业 装饰

版本 第一版

图号 68

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

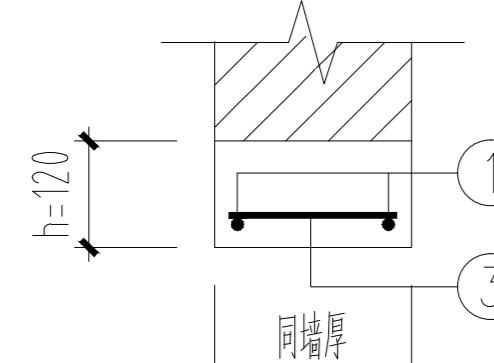
本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

注：门窗洞口顶无框架梁兼过梁者，均应设置钢筋混凝土过梁，过梁根据跨度按表一选用。

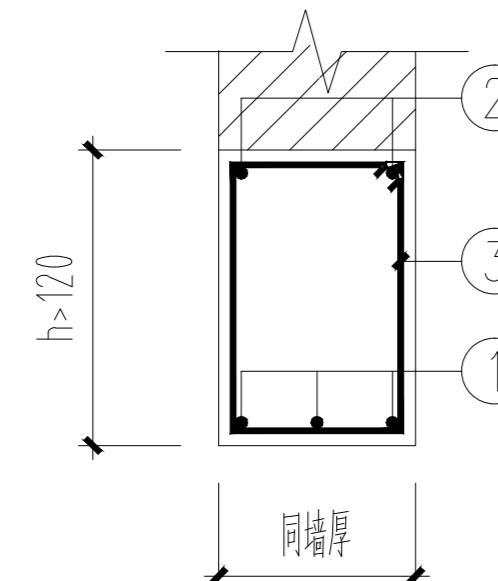
当洞顶与结构梁板底距离很近时，过梁应与结构整浇，详图十二.1.3。

当洞边墙长小于200时，过梁改为现浇。遇混凝土墙柱无法搁置时，过梁改为现浇，配筋不变，过梁的上部纵筋等同于下部纵筋，且纵筋与墙柱内的预留钢筋绑扎搭接。

过梁选用表 (梁长 = 洞口 + 2×350)



过梁配筋断面图



洞口跨度 L (mm)	过梁高度 h (mm)	过梁配筋		
		①	②	③
L≤1000mm	120	2?10	--	?6@100
1000 < L ≤ 1200	180	2?12	2?8	?6@150
1200 < L ≤ 1500	180	2?12	2?8	?6@150
1500 < L ≤ 1800	180	2?12	2?10	?6@200
1800 < L ≤ 2100	180	2?14	2?10	?6@200
2100 < L ≤ 2400	240	2?14	2?10	?6@200
2400 < L ≤ 2700	300	2?16	2?10	?6@200
2700 < L ≤ 3000	360	2?18	2?10	?6@200
3000 < L ≤ 3600	360	2?18+1?16	2?10	?6@200
3600 < L ≤ 4200	360	3?18	2?10	?6@200
4200 < L ≤ 4800	360	3?20	2?10	?6@200

会签栏
建筑

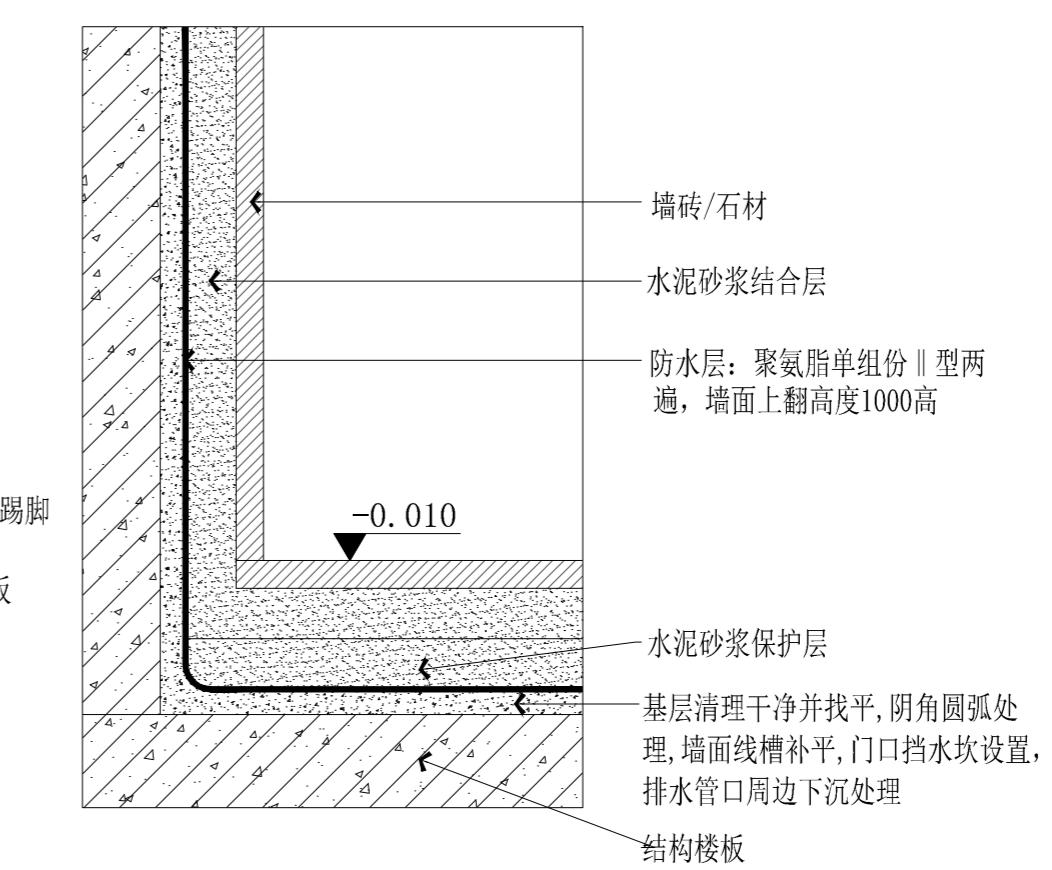
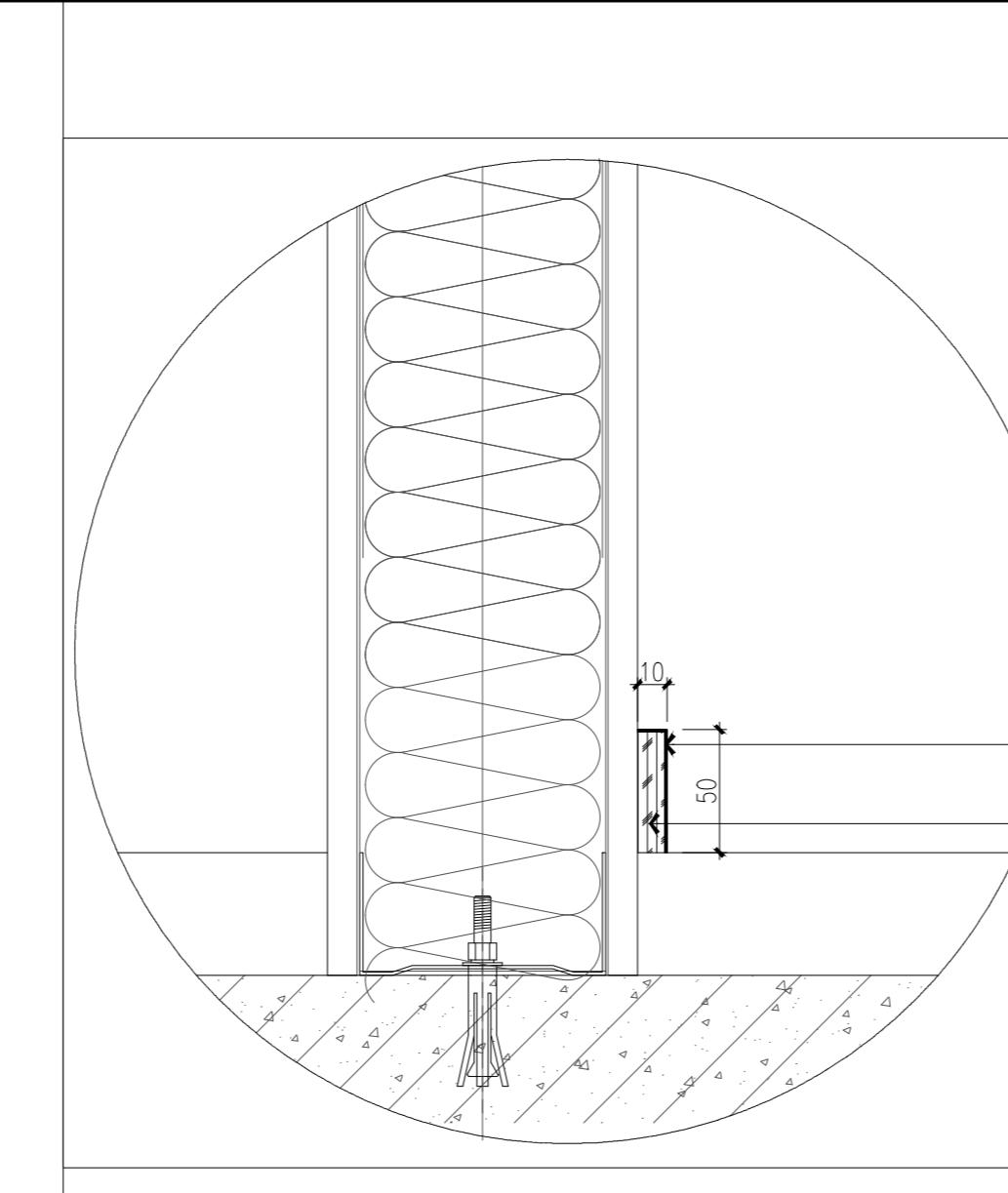
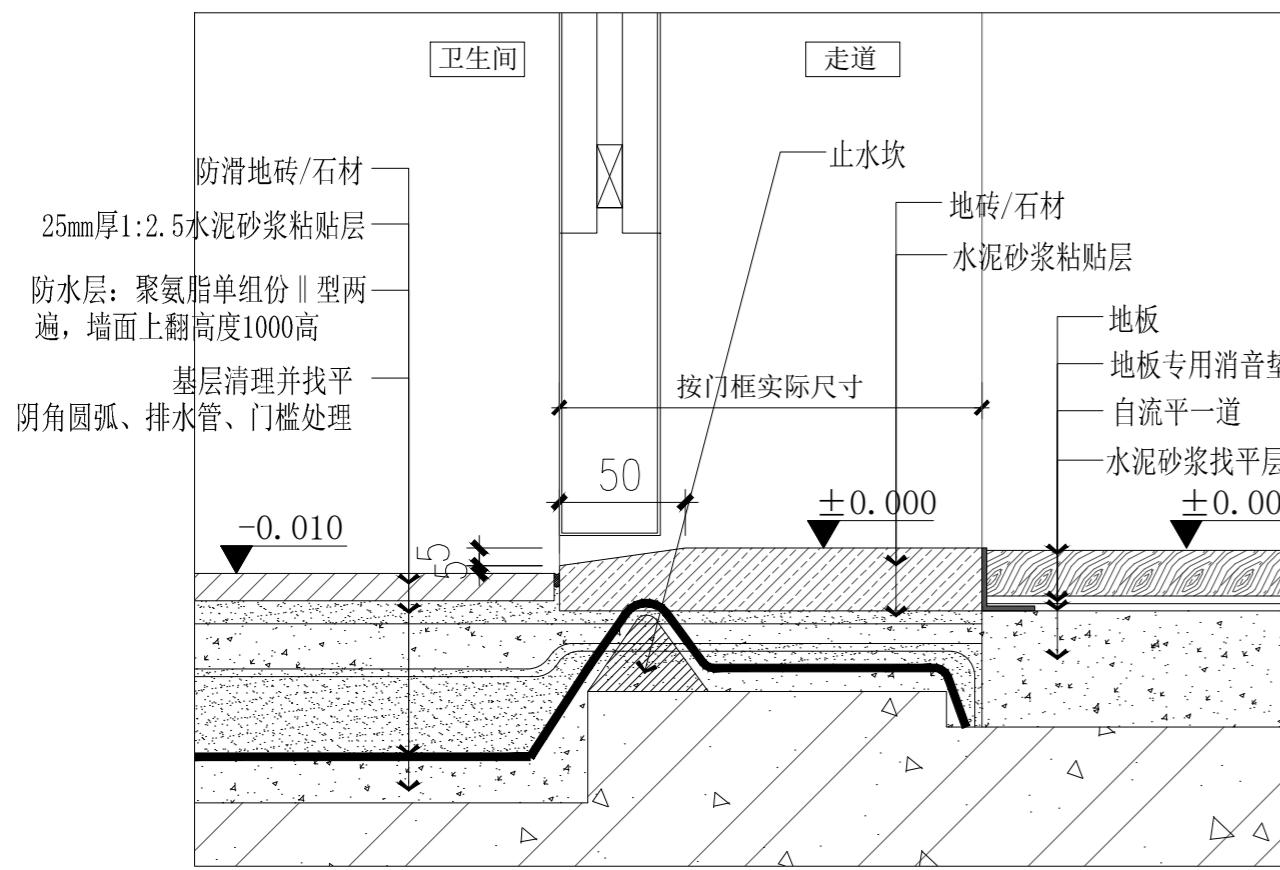
结构

给排水

暖通

电气

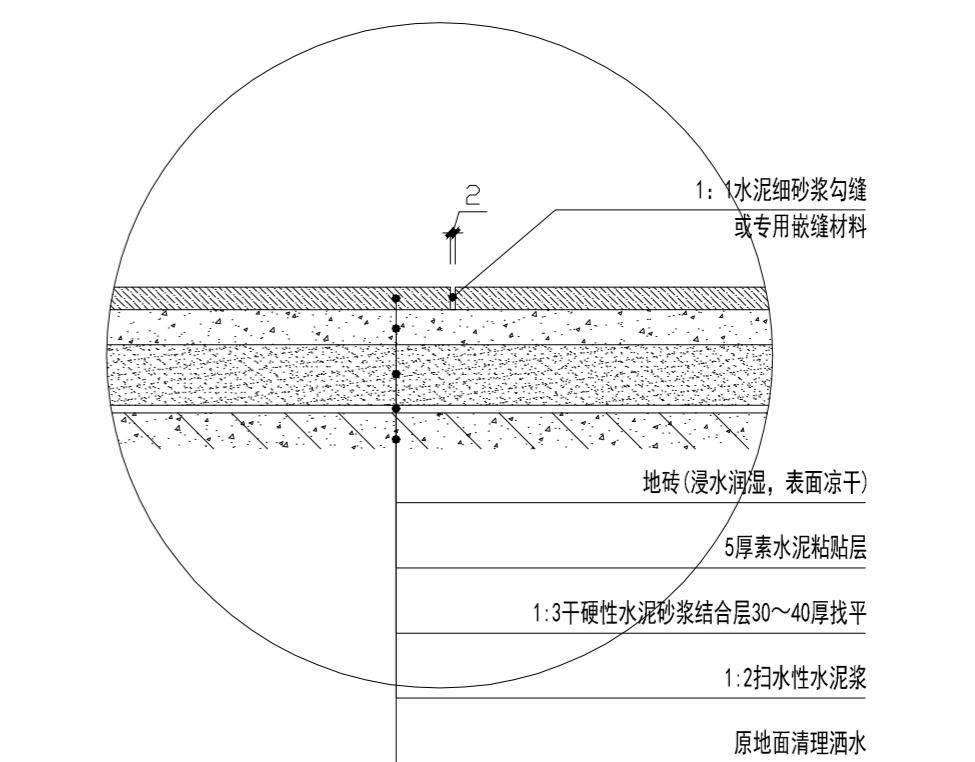
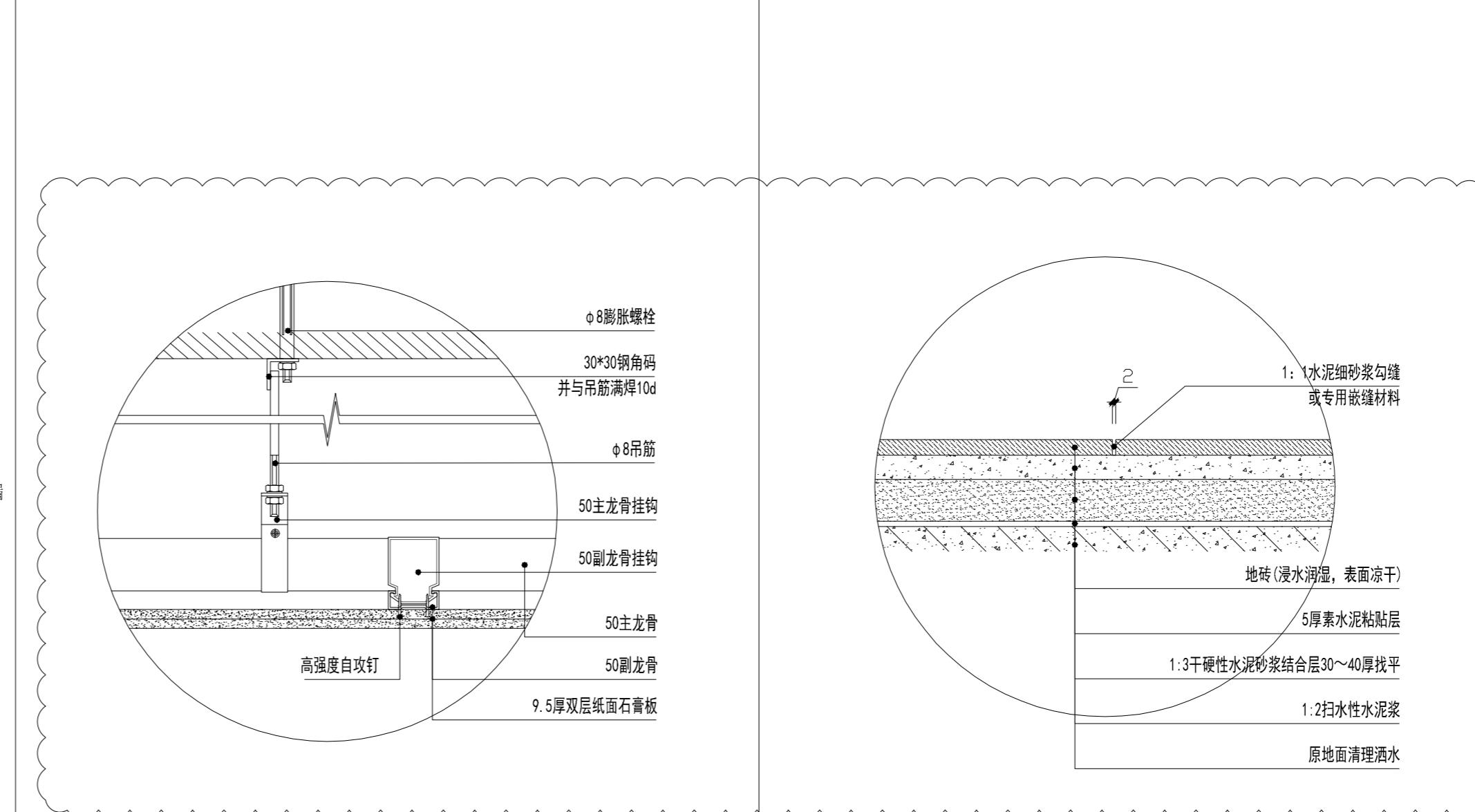
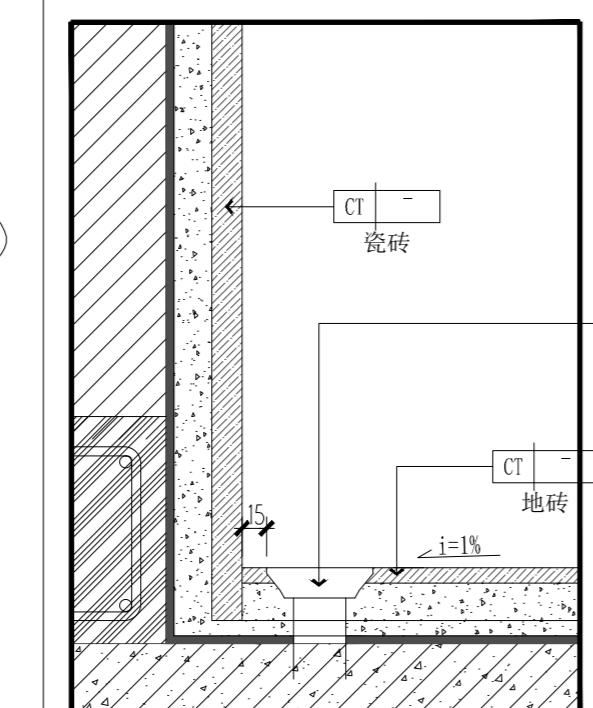
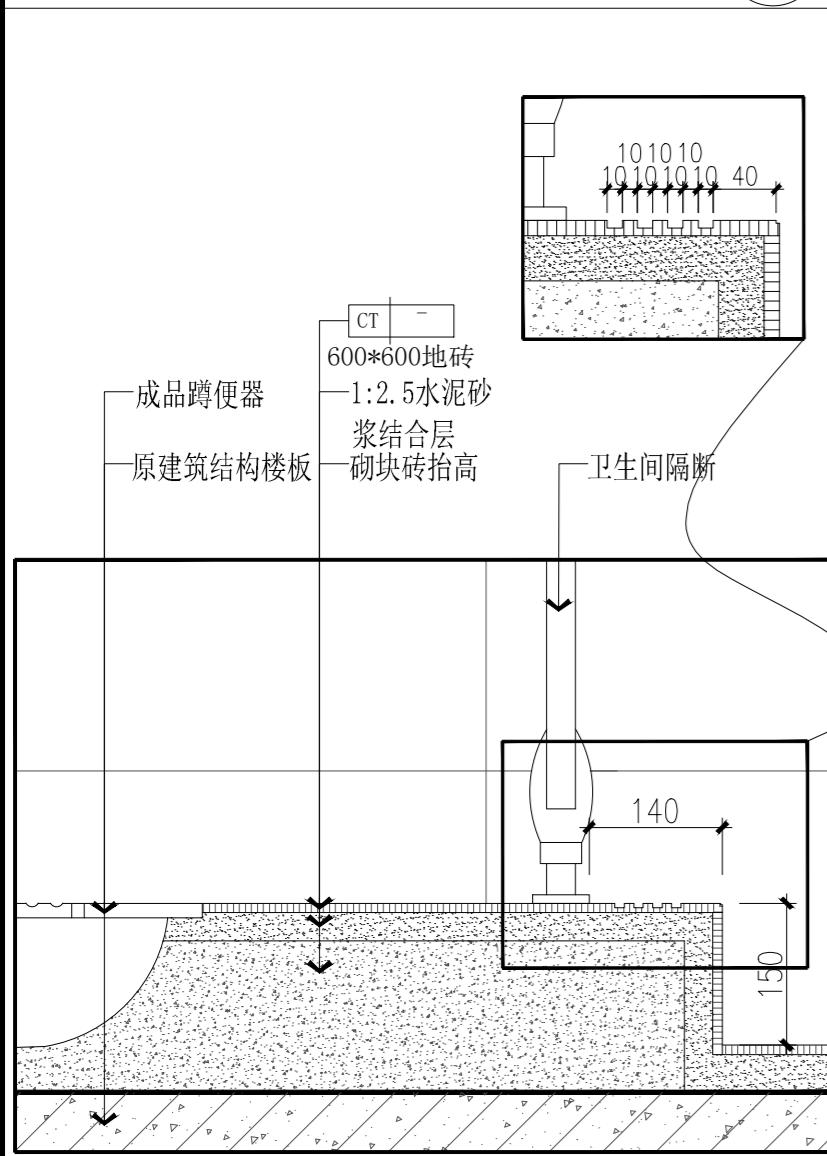
设计单位



01 大样图 SCALE 1:5

02 大样图 SCALE 1:5

03 大样图 SCALE 1:3



04 大样图 SCALE 1:8

05 大样图 SCALE 1:5

06 大样图 SCALE 1:1

07 大样图 SCALE 1:1

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

通用节点大样图

设计编号 TY-05

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 70

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年10月

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效

会签栏
建筑

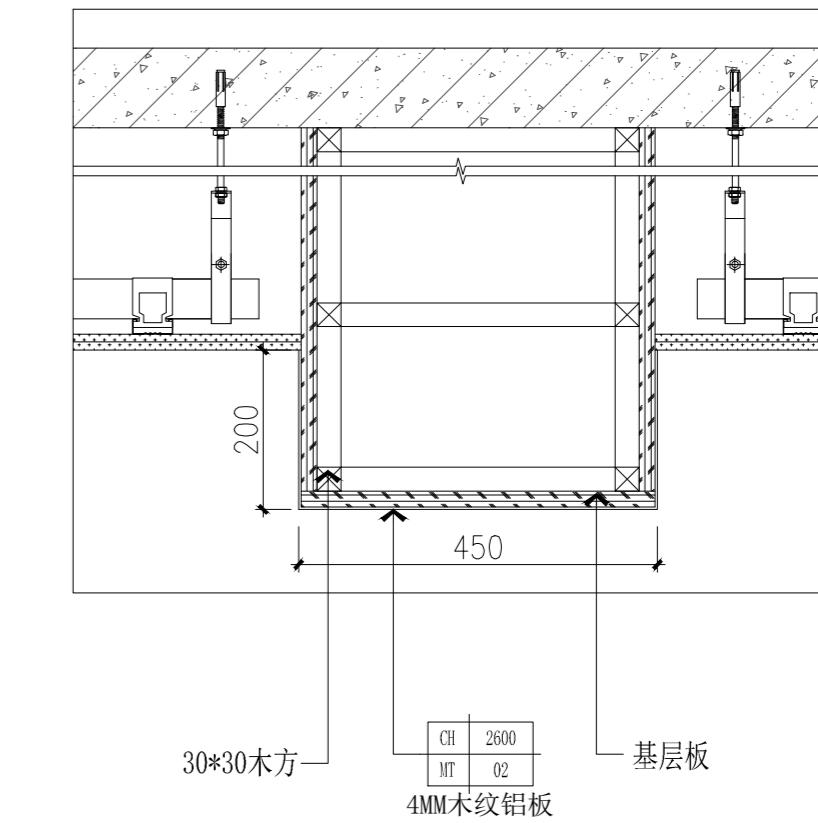
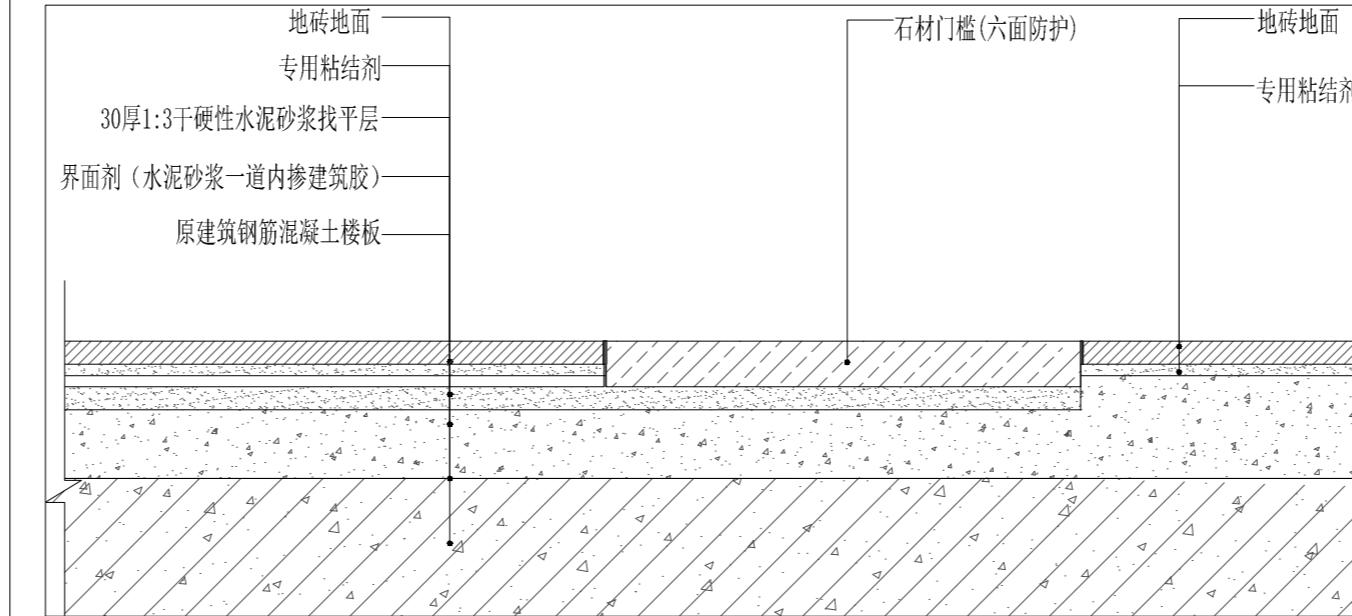
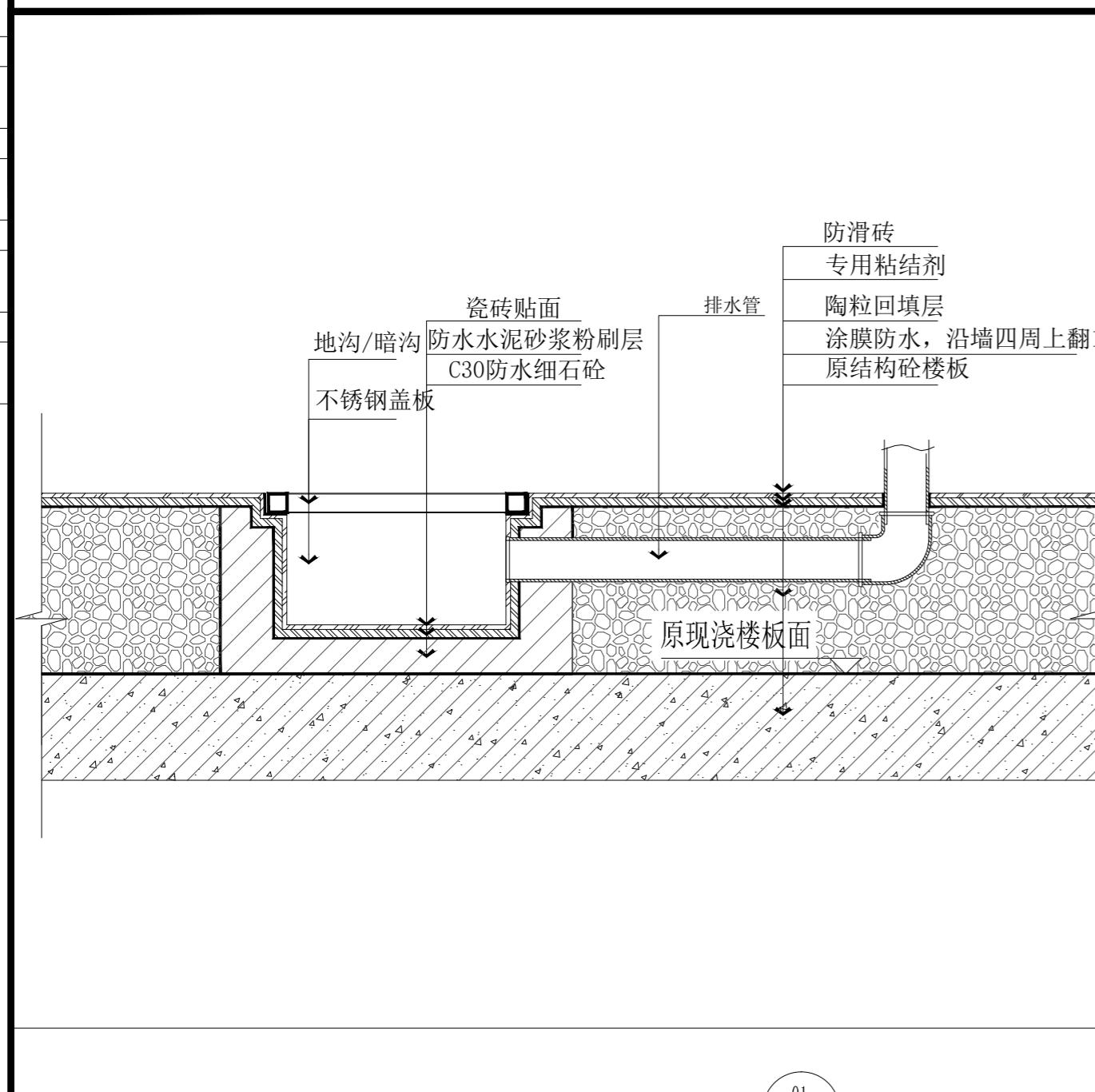
结构

给排水

暖通

电气

设计单位



01 大样图 SCALE 1:3

01 大样图 SCALE 1:5

01 大样图 SCALE 1:5

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

建设单位

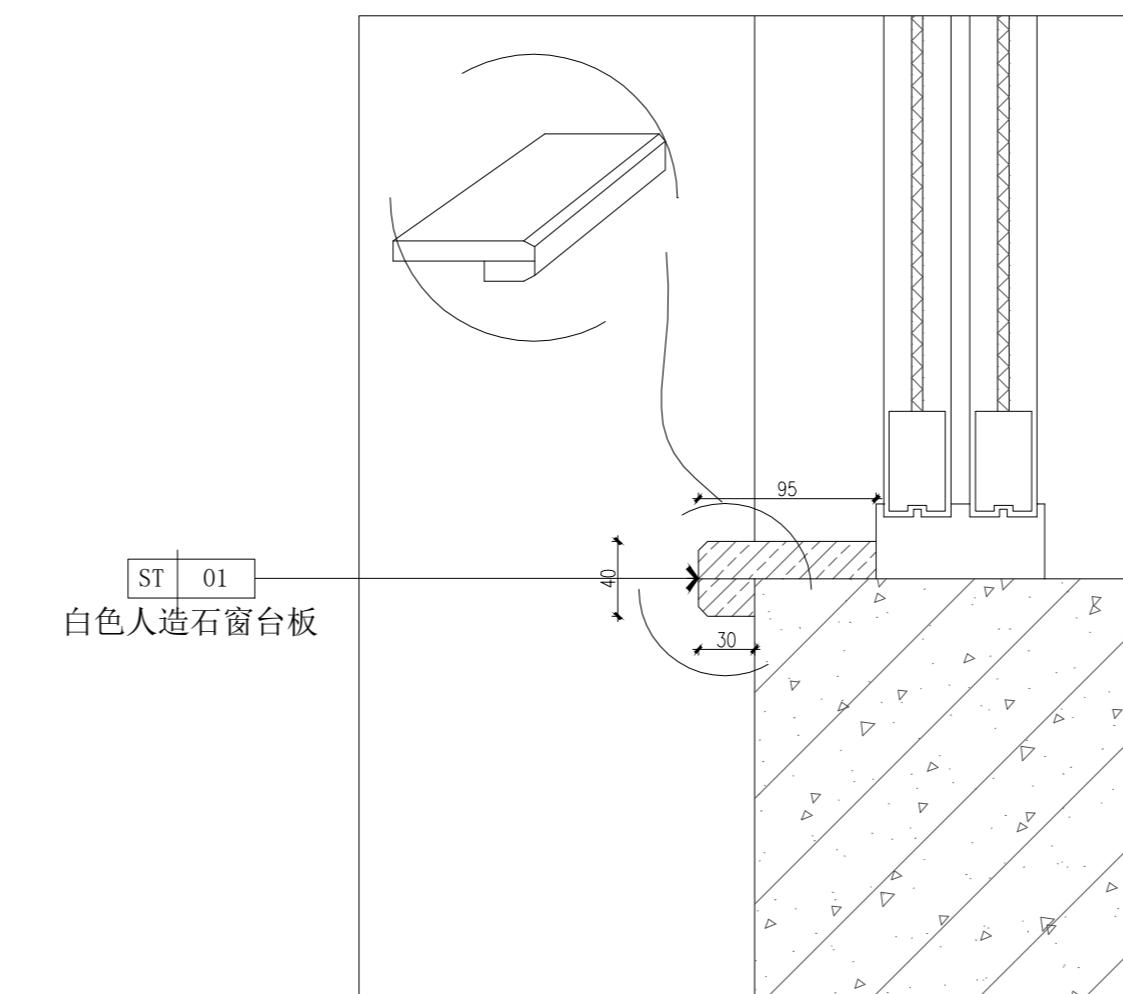
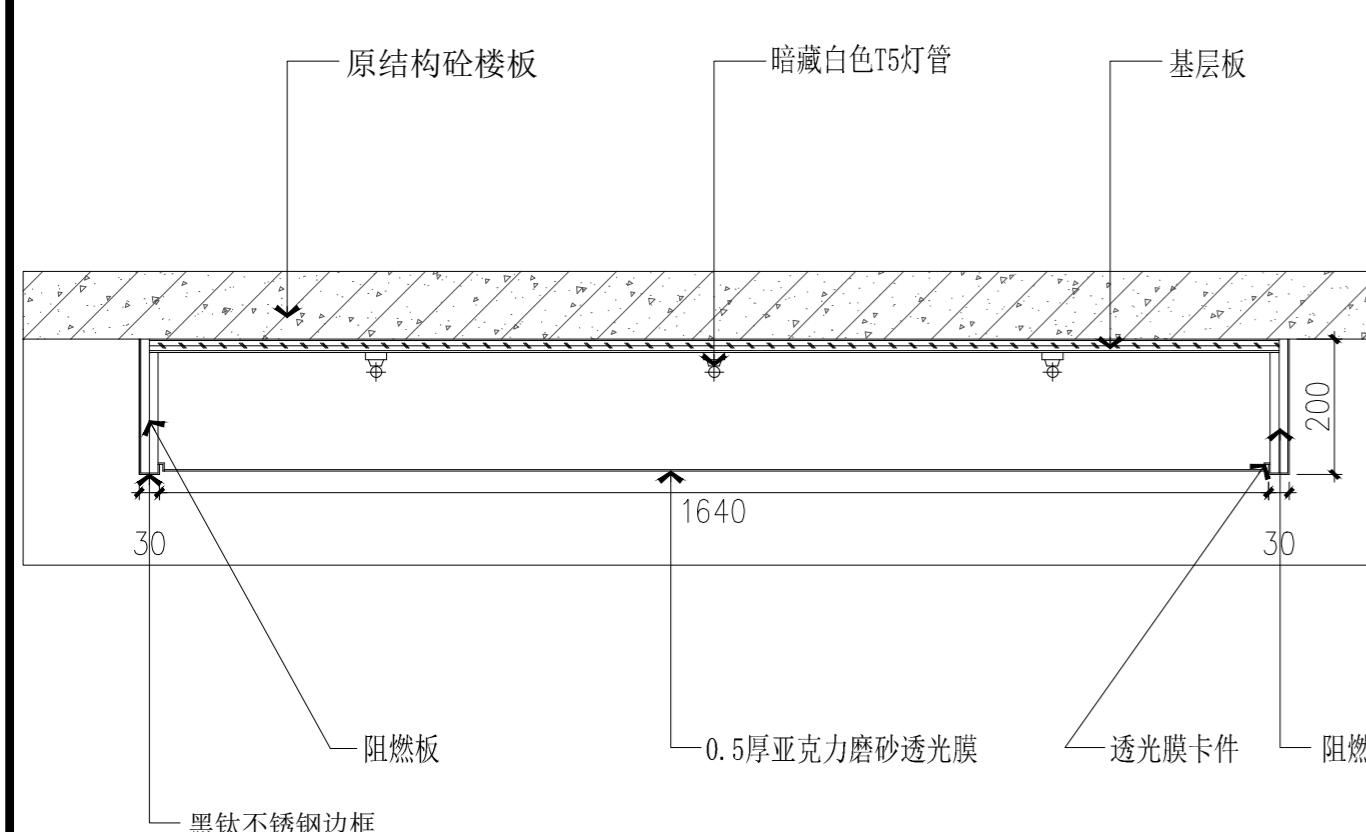
项目名称

官滩镇敬老院改造项目

图纸名称

通用节点大样图

设计编号	TY-06
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	71
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年10月



01 大样图 SCALE 1:5

01 大样图 SCALE 1:5

本图需加盖本公司技术章，否则一律无效。

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

设计说明:

一. 建筑概况:

本工程为社区卫生服务站场所室内装饰电气工程。

二. 设计依据

1. 相关专业提供的工程设计资料;
2. 甲方提供的设计任务书及设计要求;
3. 国家及地方的现行规程、规范及标准;

《建筑照明设计标准》	GB/T50034-2024
《民用建筑电气设计标准》	GB51348-2019
《供配电系统设计规范》	GB50052-2009
《低压配电设计规范》	GB50054-2011
《建筑内部装修设计防火规范》	GB50222-2017
《建筑电气与智能化通用规范》	GB 55024-2022

三. 设计范围

- 1) 电力配电系统; 2) 照明系统; 3) 综合布线图; 空调电气在设计范围之外;

四. 电力配电系统:

- 1) 本工程负荷等级为:

本设计全部为三级负荷。

- 2) 设计容量: 设计容量按需;

- 3) 供电电源:

总箱电源由业主提供; 本工程接地采用TN-S系统。

- 4) 线管超过下列长度时, 其中间应装设接(拉)线盒或加大管径一级:

- a. 线管全长超过30m且无弯时; c. 线管全长超过15m, 有二个弯时;
- b. 线管全长超过20m, 有一个弯时; d. 线管全长超过8m, 有三个弯时。

- 5) 低压配电系统采用220/380V放射式与树干式相结合的供电方式。所有的插座必须是安全型插座。

- 6) 所有的灯具的金属外壳必须接地; 照明插座采用ZRWDZ-BYJ-2x2.5+E2.5-JDG20/MR-WC/CC,

所有电箱, 桥架等金属外壳必须可靠接地; 没有标注的导线为3根。

导线穿管可参考下表

导线型号	3根单芯	4根单芯	5根单芯	6根单芯
	JDG	JDG	JDG	JDG
ZRWDZ-BYJ-2.5	20	20	25	25

- 7) 照明灯具及电气设备、线路的高温部位, 当靠近非A级装修材料或构件时, 应采取隔热、散热等防火保护措施, 与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小

于500mm; 灯饰应采用不低于B1级的材料。

8) 建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上;

用于顶棚和墙面装修的木质类板材, 当内部含有电器、电线等物体时, 应采用不低于B1级的材料。

9) 本设计要求所有的灯具的功率因数不小于0.9, 否则必须就地补偿; 荧光灯等有整流器的, 必须使用高效电子整流器。

10) 安装在卫生间里的开关用防溅水开关; 其他开关、插座、诱导应急照明灯具、电箱安装高度及方式, 如无特殊情况, 请参见图例表。

11) 应急疏散照明回路导线穿SC保护管暗敷时, SC应敷设在不燃体结构内且保护层厚度不小于30mm; 明敷时(包括敷设在吊顶内), 应穿金属管或封闭式金属线槽, 并应采取防火保护措施。

12) 本设计为装修电气设计, 主要场所设定的照度及LPD值如下表

场所名称	走道	会议室	办公
设定照度(LUX)	50	300	300
实际照度(LUX)	51	298	302
LPD值	2.0	12	8
实际LPD值	1.9	11.8	8.0

荧光灯灯具的效率不应低于下表的规定。

灯具出光口形式	开敞式	保护罩(玻璃或塑料)		格栅
		透明	磨砂、棱镜	
灯具效率	75%	65%	55%	60%

高强气体放电灯灯具的效率不应低于下表的规定。

灯具出光口形式	开敞式	格栅或透光罩
灯具效率	75%	60%

潮湿场所应采用防护等级IP54以上的防水型灯具或带防水灯头的开敞式灯具。

五. 其它

1. 凡与施工有关而又未说明之处, 参见国家、地方标准图集施工, 或与设计单位协商解决。

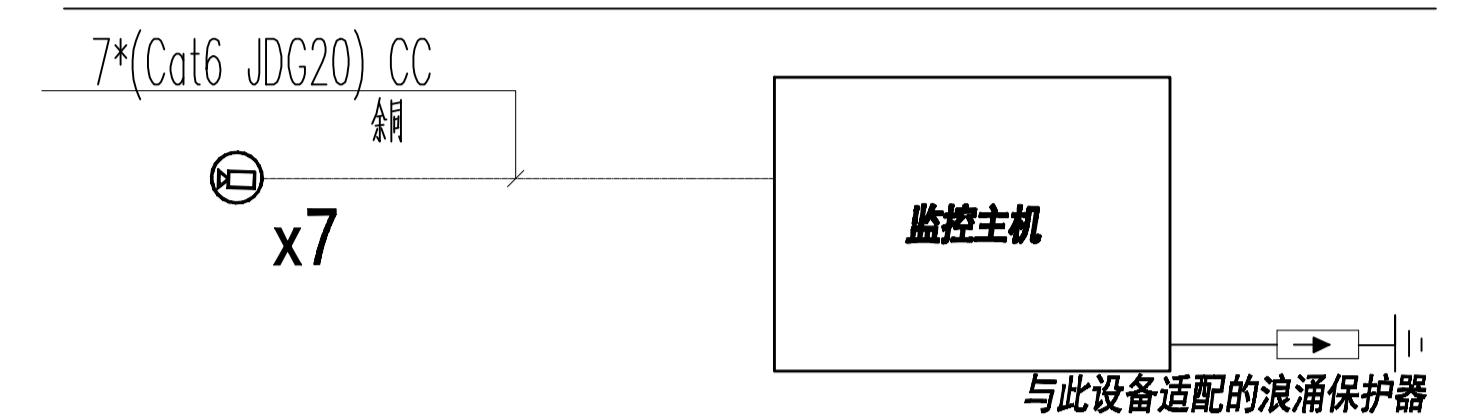
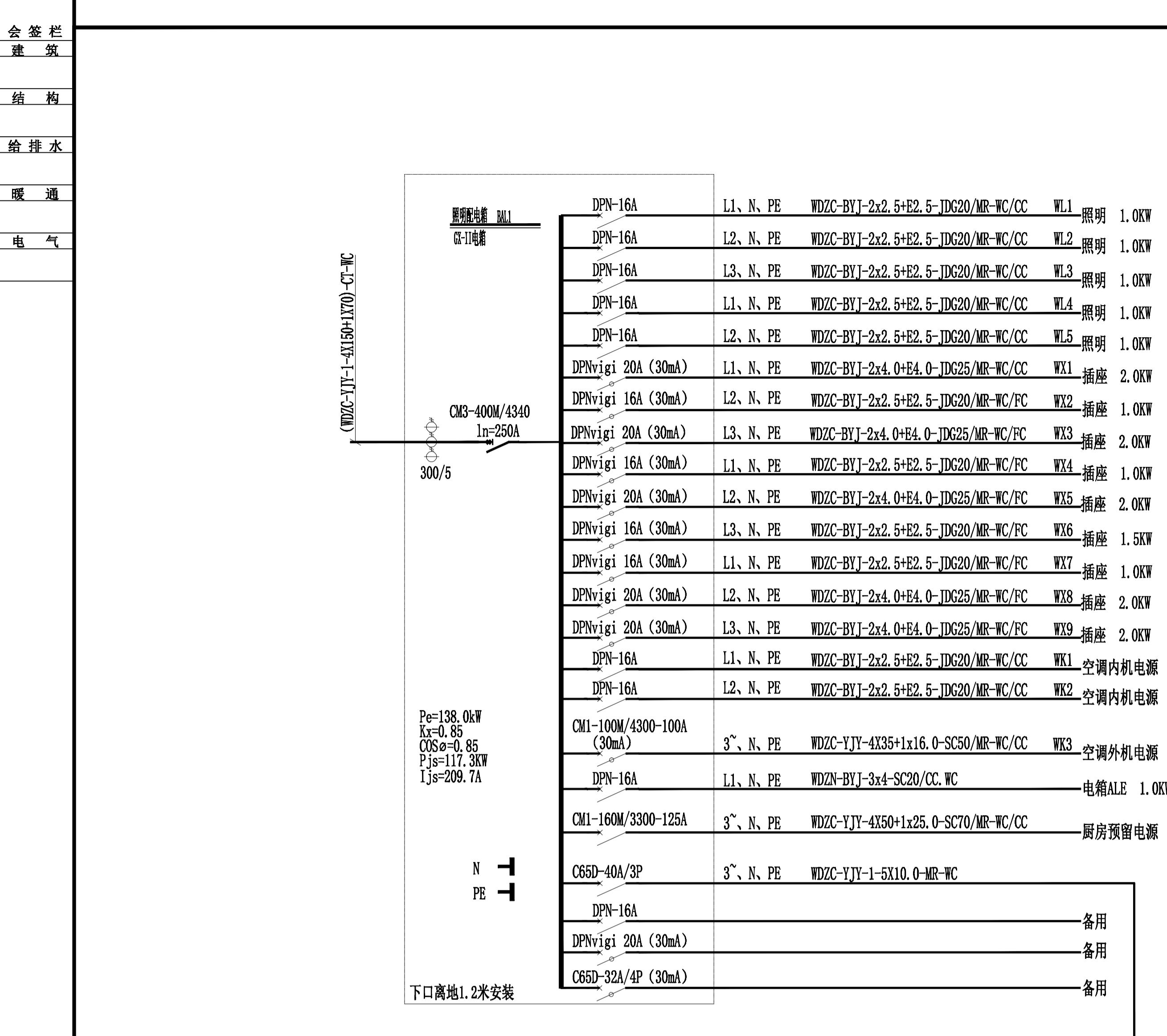
2. 本工程所选设备、材料, 必须具有国家级检测中心的检测合格证书(3C认证); 必须满足与产品相关的国家标准; 供电产品、消防产品应具有入网许可证。

3. 注释: FC 沿地暗敷; WC 沿墙暗敷; CC 吊顶内暗敷; TC 薄壁金属钢管;

SC 厚壁金属钢管; CT 金属桥架。

4. 本图通过相关专业部门审图后方可施工; 如有疑问, 请与设计师联系协商解决。

设计单位	本版CR本院所有, 不得用于本工程以外的任何项目。	
建设单位		
项目名称		
图纸名称		
办公区 电气设计说明		
设计编号	1F-BGQ-04	
设计阶段	施工图	
专业	装饰	
版本	第一版	
图号	B电气-02	
项目负责人		
专业负责人		
审定人		
审核人		
校对人		
设计人		
出图日期	2025年01月	
本图需加盖本公司技术签章, 否则一律无效。		

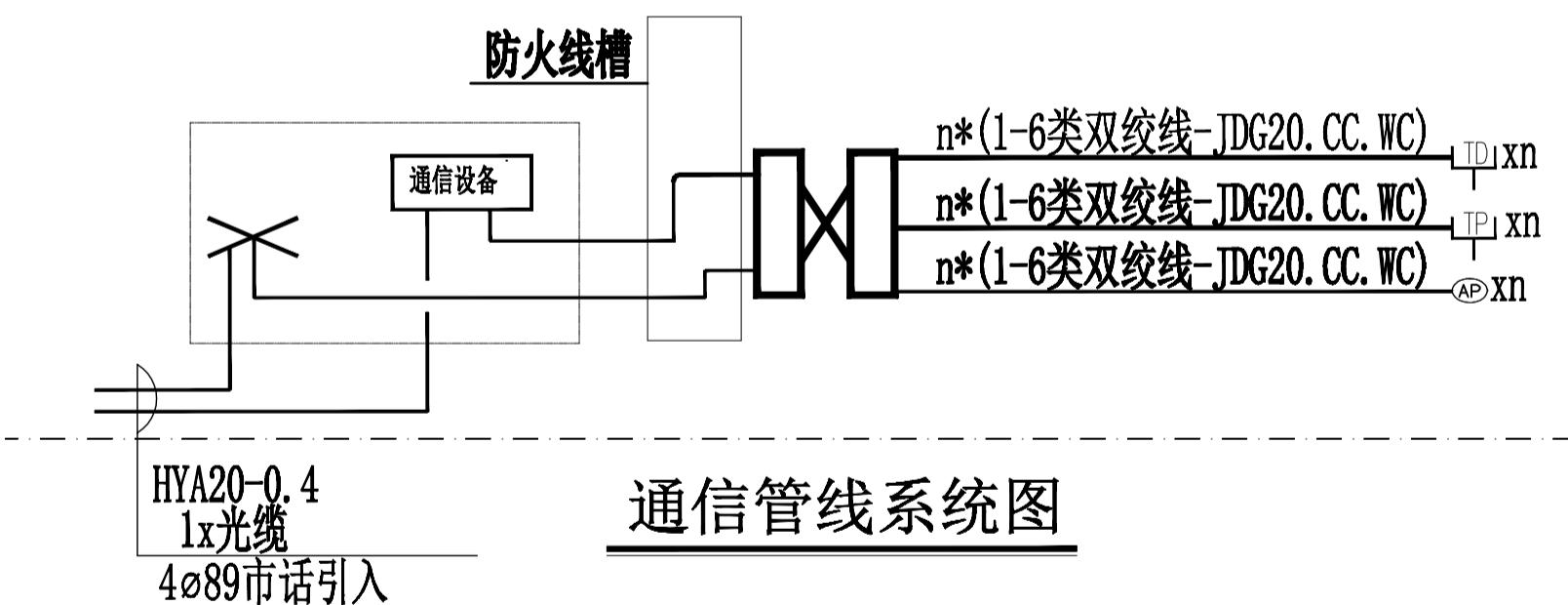
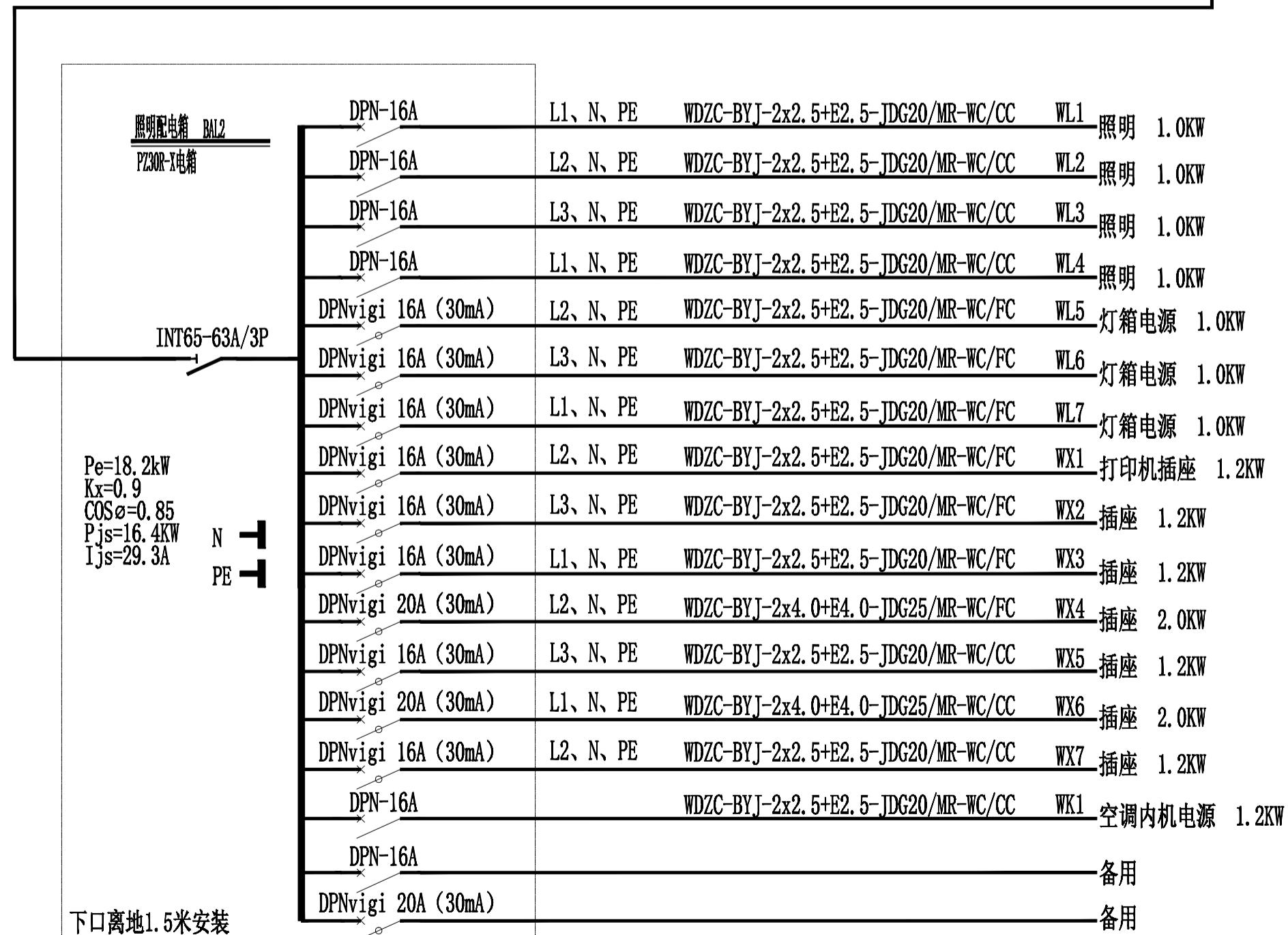


1. 系统竖向线缆敷设在竖向线槽内，水平管线敷设在弱电线槽或吊顶。

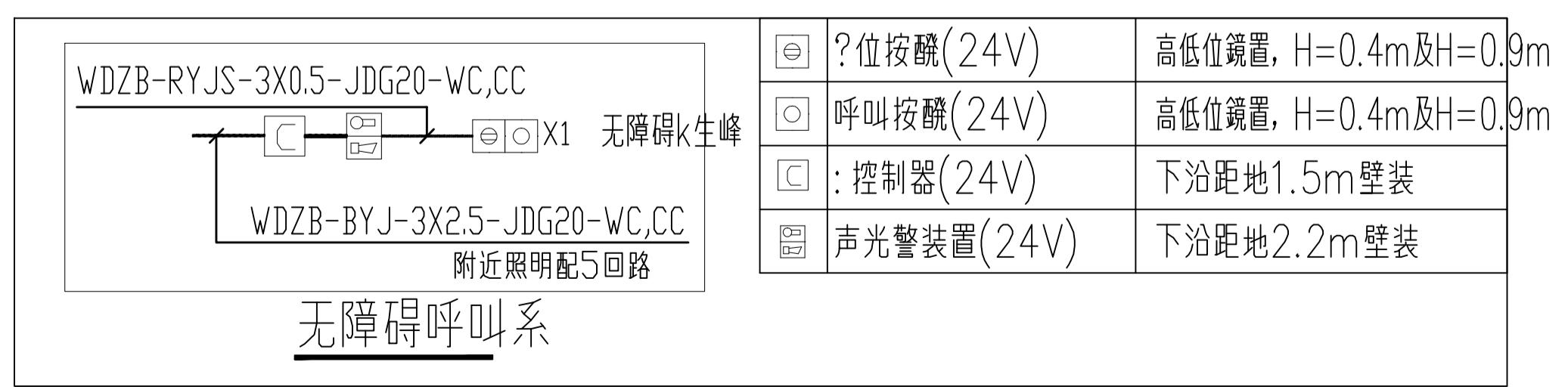
图例	名称	管线说明	数量	单位
彩色摄像机	Cat6 JDG20		7	台

安防监控系统图

本图仅供参考，由专业厂家进行深化设计



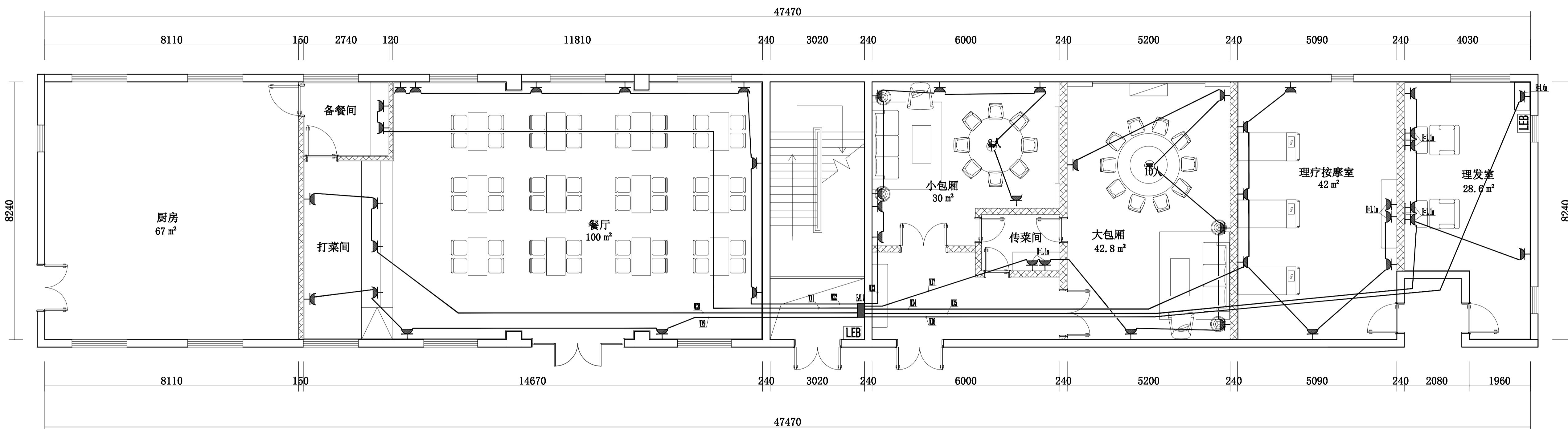
通信管线系统图



设计单位	
建设单位	
项目名称	
图纸名称	
办公区	办公区电气系统图
设计编号	1F-BGQ-04
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B电气-04
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

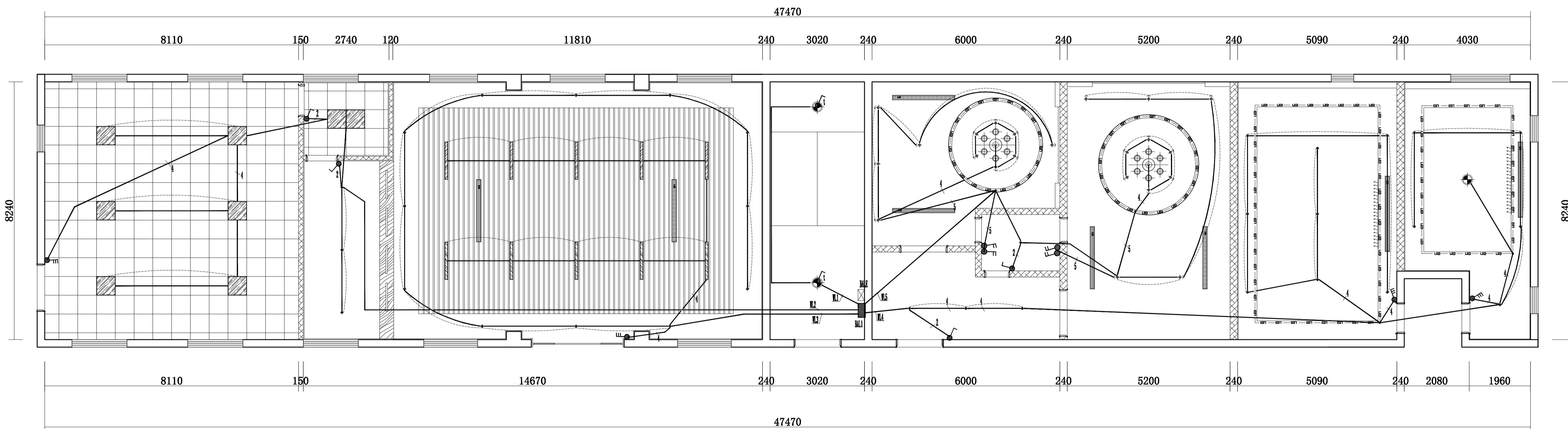
设计单位	
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范围	
建设单位	
项目名称	
图纸名称	
办公区一层插座平面图	
设计编号	1F-BGQ-04
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B电施1F-01
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	



Fixture & Furnishing Plan
办公区一层插座平面图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

设计单位
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范围
建设单位
项目名称
图纸名称
办公区一层照明平面图
设计编号
1F-BGQ-06
设计阶段
施工图
专业
装饰
版本
第一版
图号
B电施1F-02
项目负责人
专业负责人
审定人
审核人
校对人
设计人
出图日期
2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



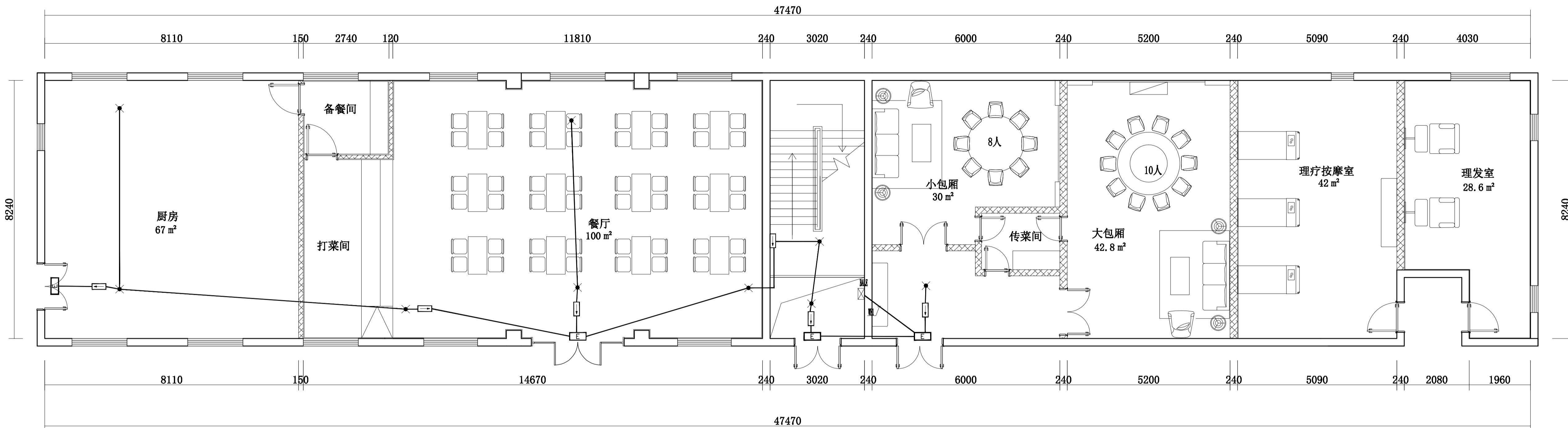
REFLECTED CEILING PLAN
办公区一层照明平面图 SCALE 1:70@A1

图例	名 称	功 率	备注
◆	5寸LED暗装筒灯	12W	白光4000K
●	4寸LED暗装筒灯	9W	白光4000K
△	3寸LED暗装射灯	5W	中性光4000K
◇	300*300明装吸顶灯	18W	白光4000K
----	LED灯带	6W/m	中性光4000K
■	600*600亚克力灯	42W	白光4000K
▣	300*300排气扇		
——	防爆灯(1200*100)	60W	白光4000K
-----	条形吊线灯(1200*150)	42W	白光4000K
■■■	双头斗胆灯(石膏板吊顶)	2*9W	白光4000K
◆◆	暗装筒灯	12W	白光4000K
△△	射线射灯		
====	LED条带吊线灯(1200*100)	48W	白光4000K
----	壁吸泛光灯	30W	白光4000K
---	壁吸聚光灯	12W	白光4000K
○	Φ160*201mmLED悬挂灯	100W	白光4000K
=====	空调回风口		
=====	空调下出风口		
△+△	空调侧出风口		
□	空调挂机		

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

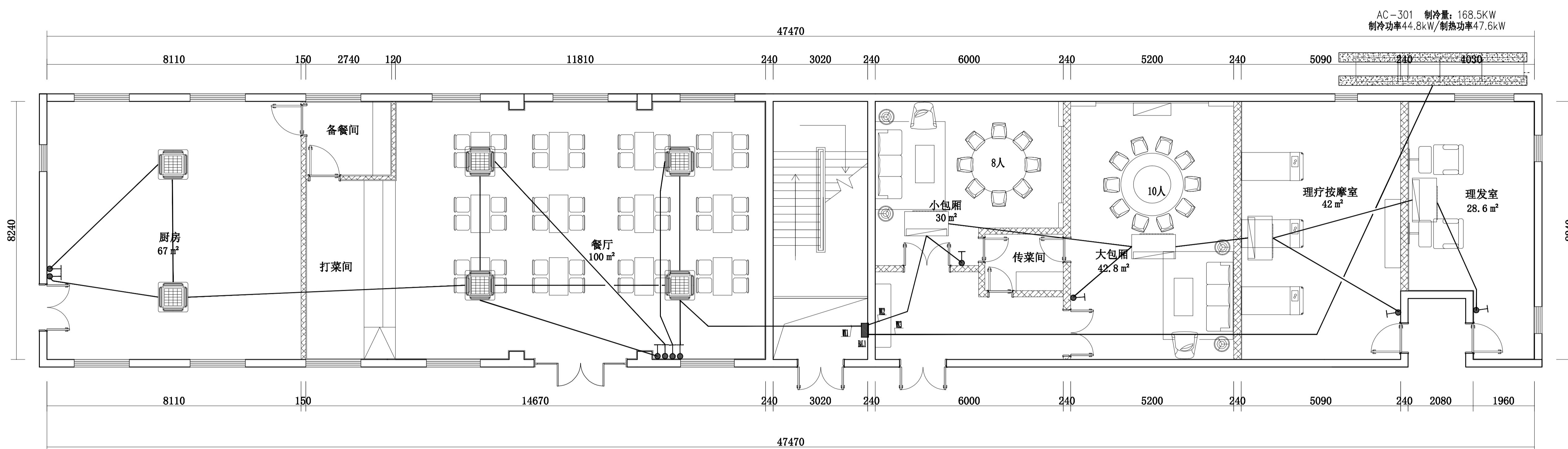
设计单位	
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范	
建设单位	
项目名称	
图纸名称	
办公区一层疏散应急照明平面图	
设计编号	1F-BGQ-08
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B电施1F-03
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	



Fixture & Furnishing Plan
办公区一层疏散应急照明平面图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

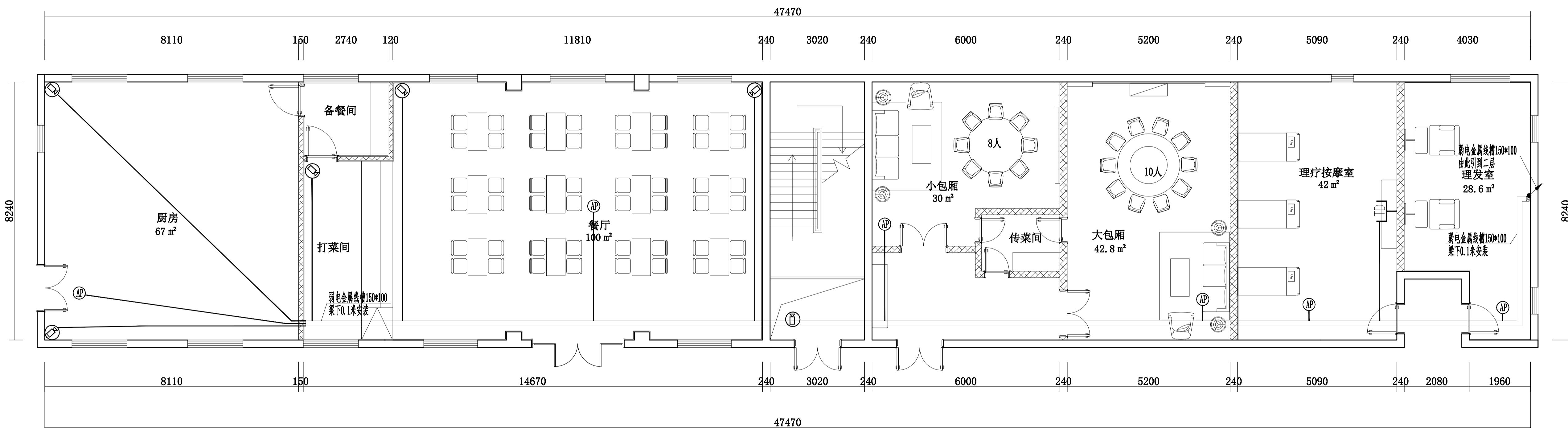
设计单位	
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范围	
建设单位	
项目名称	
图纸名称	
办公区一层空调电气平面图	
设计编号	1F-BGQ-08
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B电施1F-04
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	



Fixture & Furnishing Plan
办公区一层空调电气平面图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

设计单位	
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范围	
建设单位	
项目名称	
图纸名称	
办公区一层弱电平面图	
设计编号	1F-BGQ-08
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B电施1F-05
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	



Fixture & Furnishing Plan
办公区一层弱电平面图 SCALE 1:70@A1

会签栏
建筑

结 构

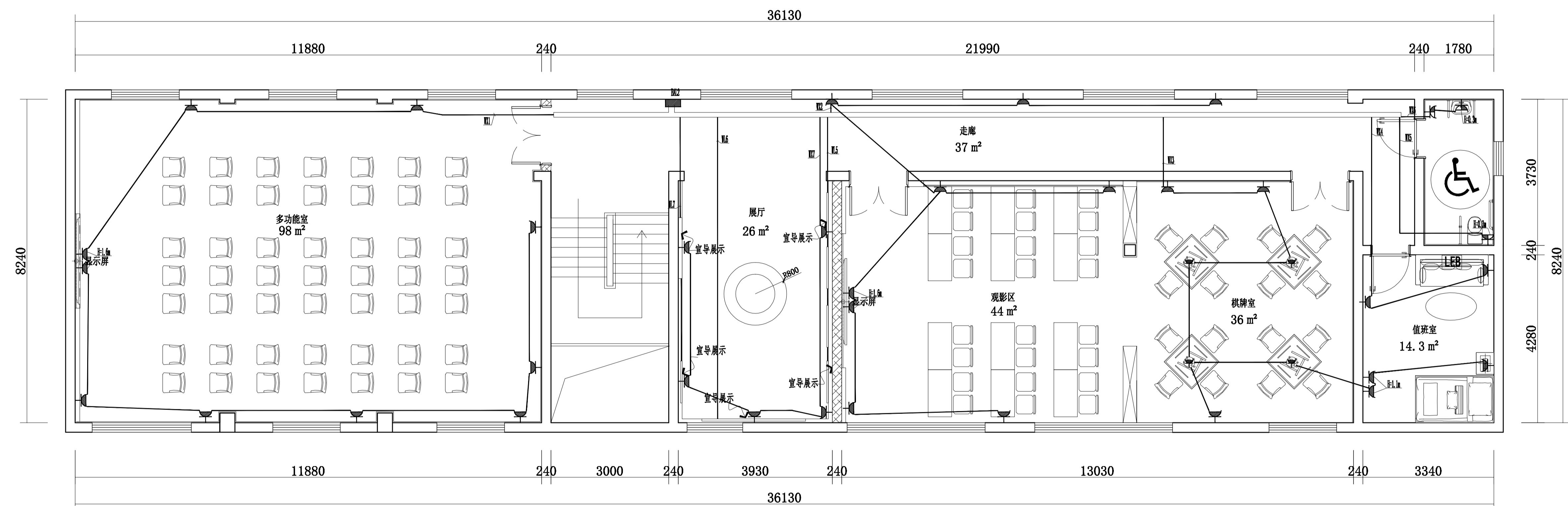
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本版CR本院所有，不得用于本工程以外范



FIXTURE & FURNISHING PLAN
办公区二层层插座平面图 SCALE 1:60@A1

建设单位

项目名称

图纸名称

办公区二层插座平面图

设计编号 1F-BGQ-04

设计阶段 施工图

专业 装饰

版本 第一版

图号 B电施2F-01

项目负责人

专业负责人

审定人

审核人

校对人

设计人

出图日期 2025年01月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

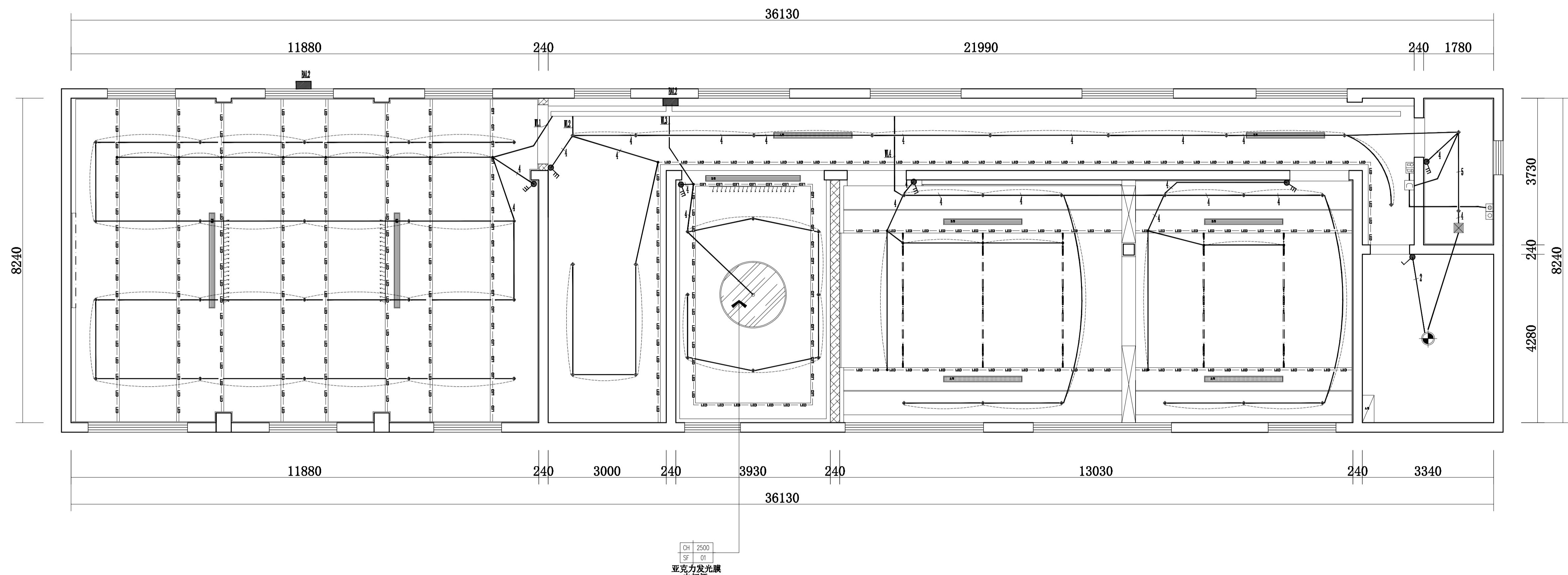
给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本版CR本院所有，不得用于本工程以外范



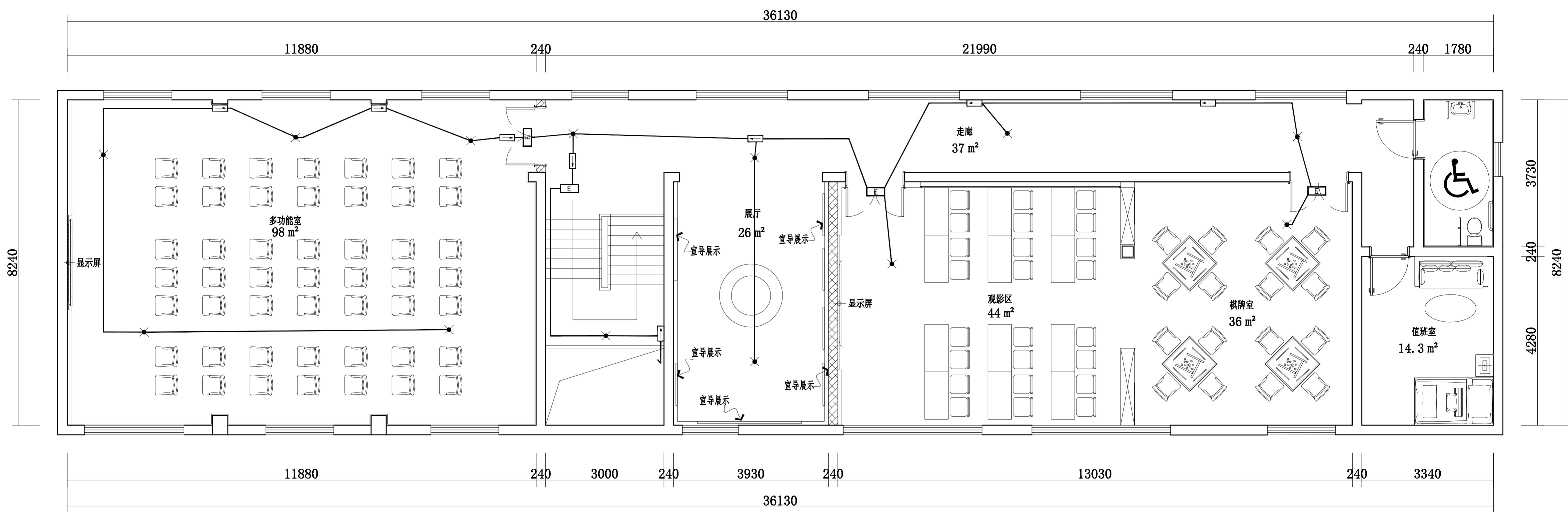
REFLECTED CEILING PLAN
办公区二层照明平面图 SCALE 1:60@A1

图例	名 称	功 率	备注
◆	5寸LED暗装筒灯	12W	白光4000K
●	4寸LED暗装筒灯	9W	白光4000K
△	3寸LED暗装射灯	5W	中性光4000K
◇	300*300明装吸顶灯	18W	白光4000K
----	LED灯带	6W/m	中性光4000K
■	600*600亚克力灯	42W	白光4000K
▣	300*300排气扇		
——	防爆灯(1200*100)	60W	白光4000K
	条形吊线灯(1200*150)	42W	白光4000K
●●●	双头斗胆灯(石膏板吊顶)	2*9W	白光4000K
◆	暗装筒灯	12W	白光4000K
△---△	轨迹射灯		
====	LED条带吊线灯(1200*100)	48W	白光4000K
----	壁吸泛光灯	30W	白光4000K
---	壁吸聚光灯	12W	白光4000K
○	Φ160*201mmLED悬挂灯	100W	白光4000K
-----	空调回风口		
-----	空调下出风口		
△+△	空调侧出风口		
□	空调挂机		

设计编号	1F-BGQ-06
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B电施2F-02
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

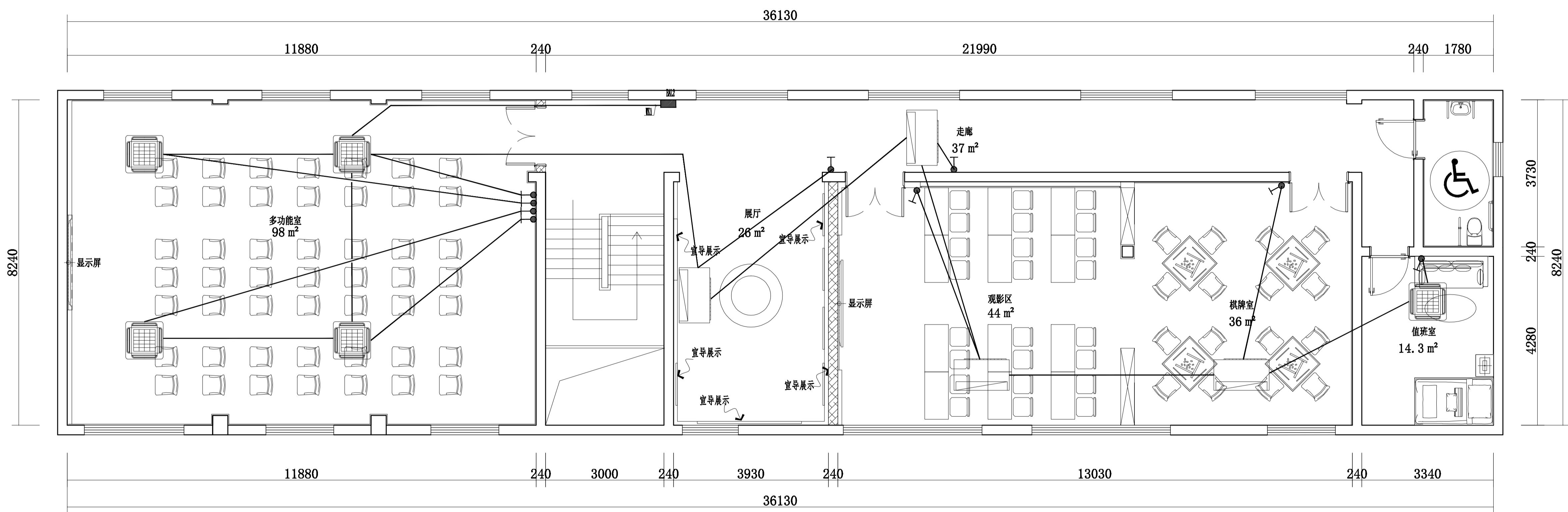
设计单位
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范围
建设单位
项目名称
图纸名称
办公区二层疏散应急照明平面图
设计编号
1F-BGQ-08
设计阶段
施工图
专业
装饰
版本
第一版
图号
B电施2F-03
项目负责人
专业负责人
审定人
审核人
校对人
设计人
出图日期
2025年010月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



Fixture & Furnishing Plan
办公区二层疏散应急照明平面图 SCALE 1:60@A1

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

设计单位	
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范围	
建设单位	
项目名称	
图纸名称	办公区二层空调电气平面图
设计编号	1F-BGQ-08
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B电施2F-04
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	



Fixture & Furnishing Plan
办公区二层空调电气平面图 SCALE 1:60@A1

会签栏
建筑

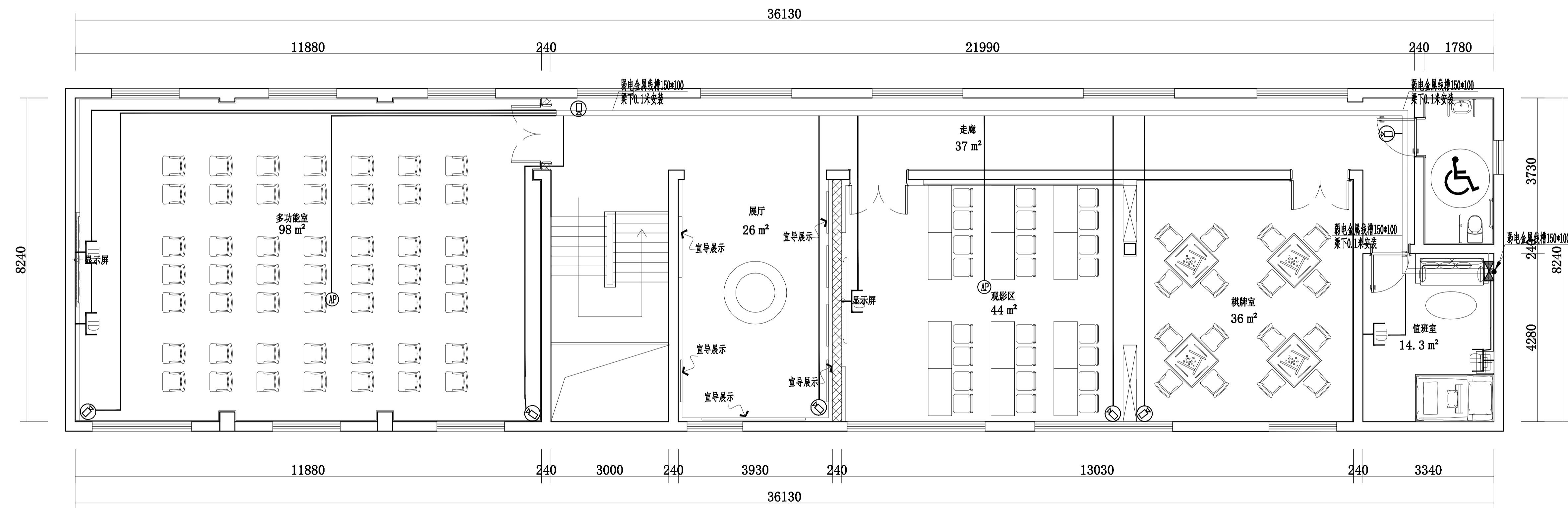
结 构

给 排 水

暖 通

电 气

设计单位
本版CR本院所有，不得用于本工程以外的任何项目。



Fixture & Furnishing Plan
办公区二层弱电平面图 SCALE 1:60@A1

建设单位
项目名称

图纸名称
办公区二层弱电平面图

设计编号 1F-BGQ-08
设计阶段 施工图
专业 装饰
版本 第一版
图号 B电施2F-05

项目负责人
专业负责人
审定人
审核人
校对人
设计人
出图日期 2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效

会签栏
建筑

结 构

给 排 水

暖 通

电 气

设计单位

本版CR本院所有，不得用于本工程以外的任何项目。

图 纸 目 录

图纸编号	图纸内容	图幅	图纸编号	图纸内容	图幅
B水施-01	办公区给排水图纸目录	A2			
B水施-02	办公区生活给排水设计说明及图例表	A2			
B水施-03	办公区给水系统图、排水系统图	A2			
B水施-04	办公区一层给水平面图	A2			
B水施-05	办公区二层给水平面图	A2			
B水施-06	办公区一层排水平面图	A2			
B水施-07	办公区二层排水平面图	A2			

建设单位

项目名称

图纸名称

办公区给排水图纸目录

设计编号 1F-BGQ-04
设计阶段 施工图
专业 装饰
版本 第一版
图号 B水施-01

项目负责人
专业负责人
审定人
审核人
校对人
设计人
出图日期 2025年01月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。

会签栏
建筑
结构
给排水
暖通
电气

生活排水管道明及例表

一、工程概况及说明：

- 本工程据建规U位提供的相关好料和土建、工???提供的好料象行明。
- 本工程明内容包括：局部的水排水明。消防等明内容由土建明施工明收，不在本次明。

3. 明依据：

- (建筑水排水明) GB50015-2019
 (建筑明防火夏) GB50016-2014(2018年版)
 (建筑水排水与水通用夏) GB55020-2021

二、明偶明：

1. 水系

- 冷水水引自土建?留立管。
 水管上的, DN50及以下的采用HV3,
 Z41H-10C, 除中注明外, 截止, DN50以上的采用
 截止, 截止的工作力不低于1.0MPa。
- 室内生活水管采用不?管, 式连接, 力: 1.6MPa。
- 排水系
 排水管采用UPVC排水塑料管, 承插接口合B粘接, 排水温度大于40°C, 采用耐塑料排水管。

三、施工偶明

- 管道安装高程：除特殊偶明外，水管以管中心明。
 尺寸U位：除特殊偶明外，?高: 米，其余: 毫米。
 排水管和出管连接用只45°弯4, 90°弯?采用&口弯4，支管与主管链接采用?水三通或斜三通。

生器具造内无存水弯，在其排水口下明存水弯，且水封高度不得小于50mm。淋浴峰地漏：网筐地漏。

4. 排水横干管坡度: 0.01, 横支管坡度: 0.026。

5. 管道穿伸)?明金属波出管。

- 管道材料：除特殊注明外，排水管材用UPVC排水塑料管，粘接。

7. 管道安装：

- 法p连接的管道由安装U位根据需要配置法p，法p公称力与戊相符。
 2. 管道安装程中，如遇有与其他管道或梁柱相的，可根据：情况作?当?整。原?是有叫无，小管叫大管，管道施工?格遵守有S排水施工明。
 3. 排水管安装支架或吊架，可参照03S402集，特殊的支吊架由安装U位: n定，并符合施工明。
 4. 排水管伸) b 安装，主管≤4M(一个伸) b，横管2~4M(一个伸) b，具体做法参10S406。
- a管道施工后，必?象行做水琴及通球琴。
- 其余未及事?均按国家最新公布的有S夏。夏程g行。

10. 水表安装：

- 水表一般情况下，管径公称直径≤DN50，采用旋翼式水表，公称直径DN50，采用螺翼式水表，水表?用参加01SS105，水表井安装参加05S502。

10.2 水表上的箭4方向必?与水流方向一致。

四、管道图

- 管道安装完后，室内生活冷水管按以下1.3MPa均：表的象行水琴：均足《建筑排水及采暖工程施工?量明》GB50242-2002中的要定。
 室内生活水管以1.3MPa的水琴，要求同上。
- 室内暗装或埋地的a水管，在明前必?做灌水琴，其灌水高度不低于底B地面高度，管水15分后，再灌延5分，液面不下降：合格。

五、管道冲洗及消毒

- 水管水琴后，竣工明前冲洗消毒。
- 水管在系统行前必?用水冲洗，以不小于1.5m/s的流速象行冲洗，直到出水口的水色和透明度与象水目K一致：合格。

六、b能

?用《当前国家鼓励展的b水器?》品目中公布的b水器?器材，配水件和器具。所有器具足《b水型生活用器具》CJ164及《b水型品技/条件与管理通?》GB/T10870的要求。
 洗?盆采用感水嘴(交流5)洗?盆，区加09S304-53；大便器采用自做式冲洗蹲式大便器，区加09S304-87，大便器自&水封；小便器采用感式冲洗落地式小便器，区加09S304-109，小便器自&水封。

K生器具配水点安装高度：

洗面盆角	蹲便器延自做冲洗	小便器角
0.45M	0.85M	1.20M

附：排水管公称直径与塑料管外径照表

公称直径	DN15	DN20	DN25	DN32	DN40	DN50	DN65	DN80	DN100	DN150
塑料管外径	De20	De25	De32	De40	De50	De63	De75	De90	De110	De160

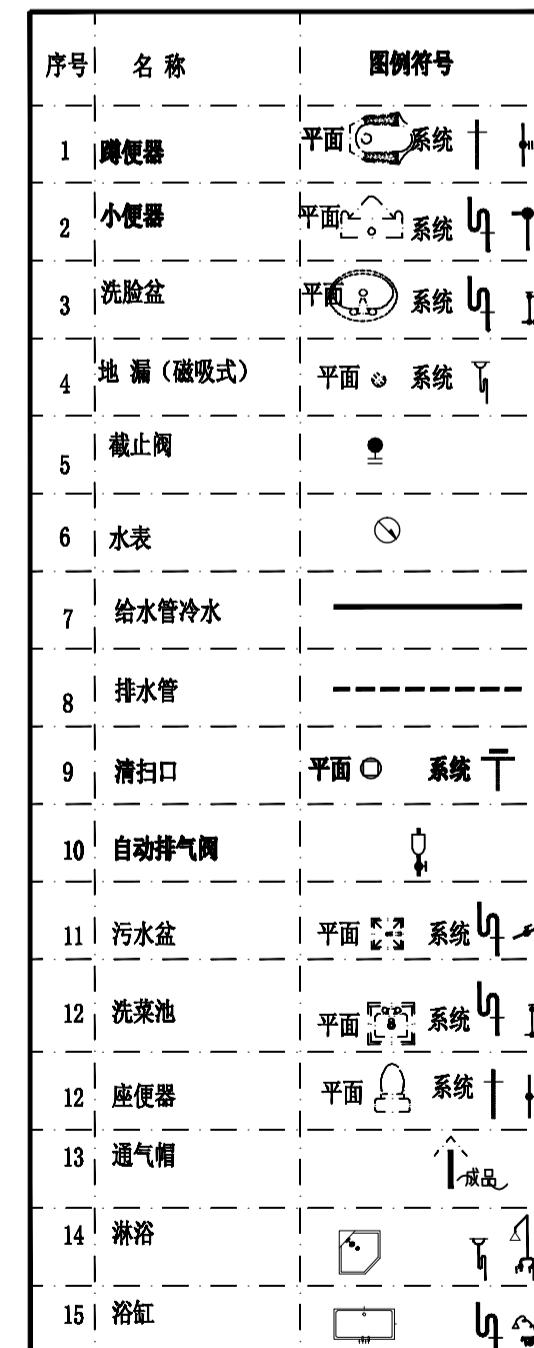
薄壁不?管外径、壁厚与公称直径照系

公称直径 mm(DN)	15	20	25	32	40	50
外径X壁厚m (Dex t)	15.88×0.82	22.22×1.02	28.58×1.03	40.00×1.24	42.70×1.24	48.60×1.2

穿?性防水套管管径照表：

公称管径	DN50	DN70	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200
套管管径	Dg114	Dg140	Dg140	Dg159	Dg180	Dg203	Dg273

?性防水套管做法加国?02S404。

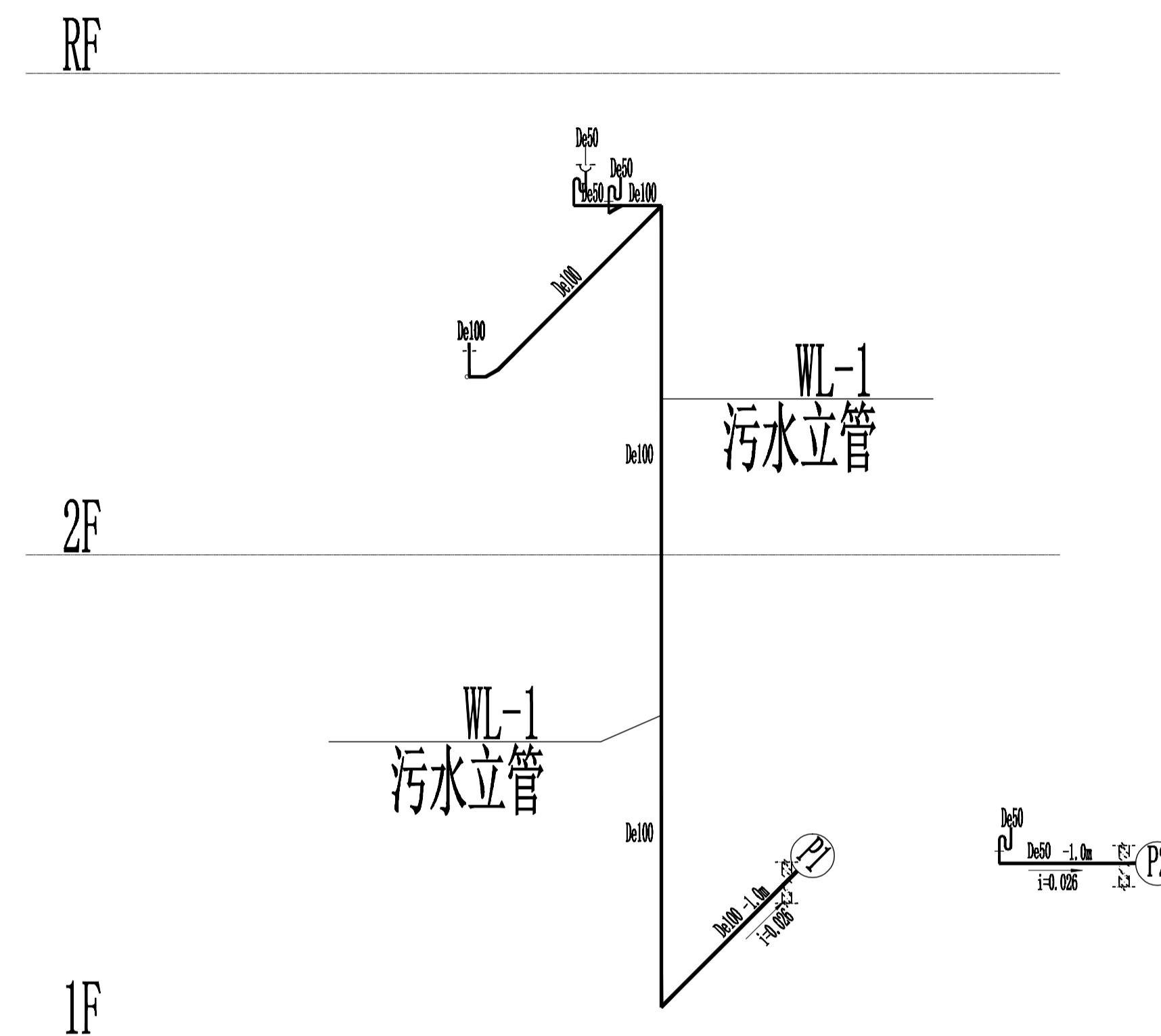
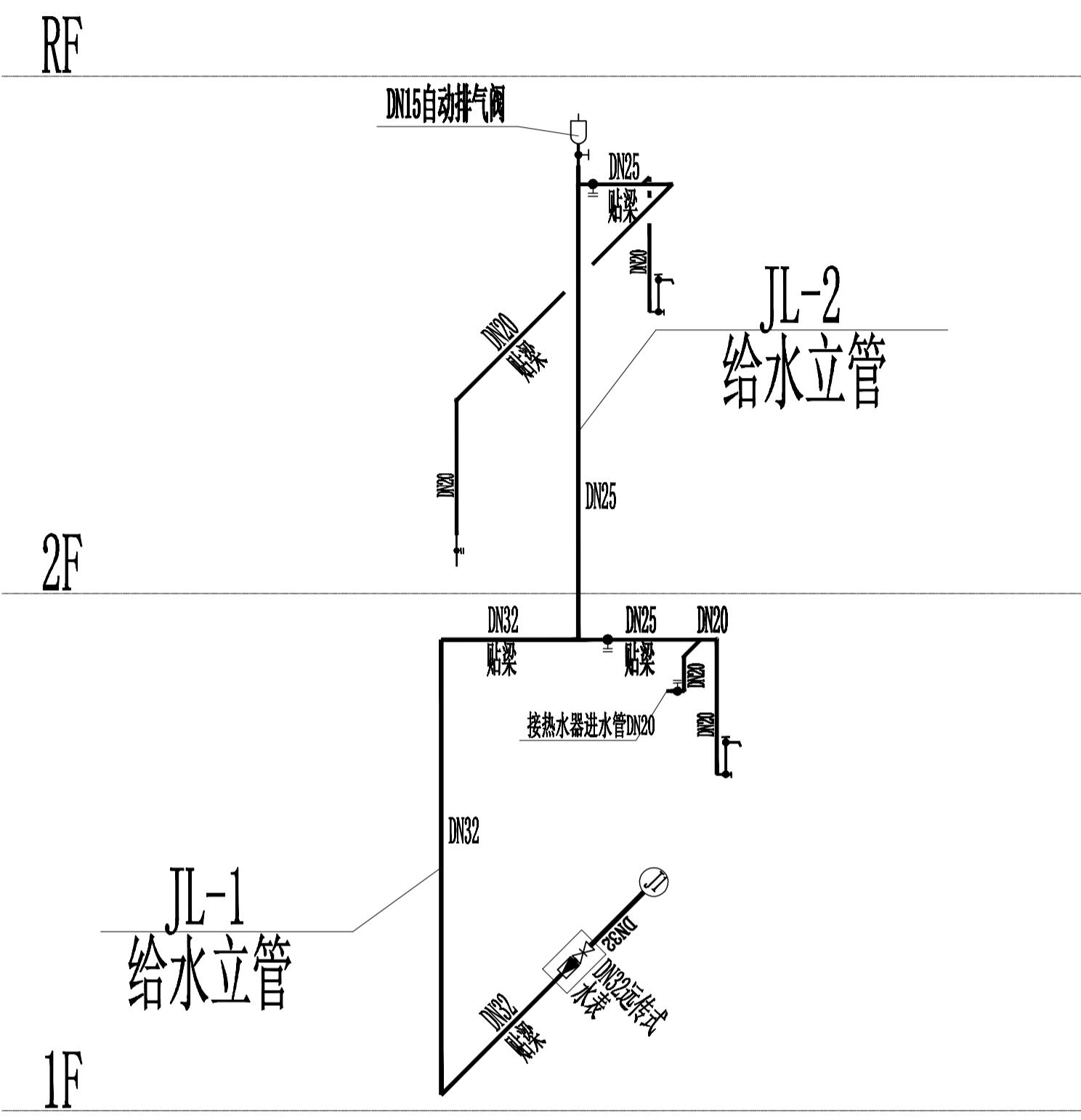


图例表

设计单位	本版CR本院所有，不得用于本工程以外。	
建设单位		
项目名称		
图纸名称	办公区生活给排水设计说明及图例表	
设计编号	1F-BGQ-04	
设计阶段	施工图	
专业	装饰	
版本	第一版	
图号	B水施-02	
项目负责人		
专业负责人		
审定人		
审核人		
校对人		
设计人		
出图日期	2025年01月	
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效。		

会签栏
建筑
结 构
给 排 水
暖 通
电 气

设计单位	
本版CR本院所有，不得用于本工程以外范围	
建设单位	
项目名称	
图纸名称	
办公区给水系统图、排水系统图	
设计编号	1F-BGQ-04
设计阶段	施工图
专业	装饰
版本	第一版
图号	B水施-03
项目负责人	
专业负责人	
审定人	
审核人	
校对人	
设计人	
出图日期	2025年010月
本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效	



给水系统图

排水系统图



热水给水系统图

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效