

新街镇工业集聚区电力土建项目
(锡华地块)

工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写):

1360945.90

(大写):

壹佰叁拾陆万零玖佰肆拾伍元玖角零分

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

2025年11月27日

复 核 时 间:

2025年11月27日

编制说明

工程名称：新街镇工业园区（锡华地块）电力土建项目

第 1 页共 2 页

一、工程概况：

本项目为新街镇工业园区（锡华地块）电力土建项目，主要施工内容包括水平导线钻进、浇筑钢筋混凝土电缆井、浇筑电缆分支箱等。

二、编制依据

1、委托方提供的要求及现场实际情况；

2、省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：

（1）《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；

（2）《江苏建筑与装饰工程计价定额》（2014 年版）

（3）《江苏市政计价定额》（2014 年版）

（4）《江苏省施工机械台班费用定额》（2007 含 2012 补充及苏建函价【2015】5 号）；

（5）《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价[2025]273 号）；

（6）《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（苏建函价[2019]178 号）；

3、材料价格采用泰州工程造价管理发布的 2025 年 12 月价格信息。对于无发布价格信息的材料，其价格参照市场价。

三、有关说明：

1、本工程未计取环境保护税，中标单位签订合同时明确计取方

编制说明

工程名称：新街镇工业园区（锡华地块）电力土建项目

第 2 页 共 2 页

式；

2、其他未尽事宜详见清单。



江苏海成工程咨询有限公司

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新街镇工业集聚区电力土建项目
(锡华地块)

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		水平定向钻						
1	040501008001	水平导向钻进	1、名称：水平导向 钻井 2、规格：DN200*2， MPP管 3、导向，扩孔，回 拖布管	m	440	965.89	424991.60	
		分部小计					424991.60	
		钢筋混凝土电缆井（2.5m*2m*1.9m）						
2	040101003001	挖基坑土方	1、挖基坑土方 2、深度：4m内 3、人机配合	m3	224.46	11.98	2689.03	
3	040103001001	回填方	1、密实度要求：土 方回填	m3	104.34	17.22	1796.73	
4	040103002001	余方弃置	1、余方弃置 2、运距由投标人自 行考虑	m3	120.12	17.37	2086.48	
5	040504002001	混凝土井	1、名称：钢筋混凝 土直通井 2、规格：内径2.5m* 2m*1.9m 3、200厚井壁C30、2 00厚井底C30 4、200厚C30预制盖 板 5、100厚C15混凝土 垫层 6、沟壁1:2.5防水砂 浆抹面 7、盖板槽口预埋热 镀锌角钢，规格：L 150*150*6	座	5	13002.18	65010.90	
6	010515001005	现浇构件钢筋	1、名称：Φ8钢筋 2、型号：HRB400	t	0.422	4831.03	2038.69	
7	010515001004	现浇构件钢筋	1、名称：Φ12钢筋 2、型号：HRB400	t	4.712	4736.92	22320.37	
8	010515001007	现浇构件钢筋	1、名称：Φ14钢筋 2、型号：HRB400	t	0.624	4141.45	2584.26	
9	010515001006	现浇构件钢筋	1、名称：Φ16钢筋 2、型号：HRB400	t	1.807	4098.01	7405.10	
10	040501001001	混凝土管	1、混凝土井底部设 置D=300混凝土管 2、规格：L=500 3、内填首选砂漏20 ≤d≤50	m	2.5	172.88	432.20	
		分部小计					106363.76	
		双回钢管灌注桩基础						
11	010516001001	螺栓	1、名称：螺栓 2、规格：M60*2000	t	5.466	5068.50	27704.42	
本页小计							559059.78	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新街镇工业集聚区电力土建项目
(锡华地块)

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	010516001002	螺母	1、名称：螺母 2、规格：M60	t	0.412	14011.53	5772.75	
13	010516002001	预埋铁件	1、预埋铁件制作	t	1.794	13609.96	24416.27	
14	040301003001	钢管桩混凝土	1、名称：钢管桩 2、C25混凝土浇筑	m3	187.04	782.56	146370.02	
15	040301004001	泥浆护壁成孔灌注桩	1、泥浆护壁成孔灌注桩	m	70	2778.92	194524.40	
16	010515001002	现浇构件钢筋	1、名称：Φ8钢筋 2、型号：HRB400	t	1.188	4831.03	5739.26	
17	010515001003	现浇构件钢筋	1、名称：Φ16钢筋 2、型号：HRB400	t	0.362	4098.01	1483.48	
18	010515001001	现浇构件钢筋	1、名称：Φ20钢筋 2、型号：HRB400	t	8.675	4098.01	35550.24	
		分部小计					441560.84	
		电缆分支箱						
19	040101003002	挖基坑土方	1、挖基坑土方 2、深度：2m内 3、人机配合	m3	3.6	10.50	37.80	
20	040103001002	回填方	1、土方回填 2、填土夯实	m3	2.29	17.22	39.43	
21	040103002002	余方弃置	1、余方弃置 2、运距由投标人自行考虑	m3	5.24	17.37	91.02	
22	040504002002	分支电缆井	1、名称：分支电缆井 2、规格：内径440*790 3、200厚井壁C30、200厚井底C30 4、100厚C15混凝土垫层 5、坑口边沿要预埋8#槽钢	座	1	7152.05	7152.05	
		分部小计					7320.30	
		350加强杆杯基						
23	040101003003	挖基坑土方	1、挖基坑土方 2、深度：4m内 3、人机配合	m3	82.32	11.98	986.19	
24	040103001003	回填方	1、密实度要求：土方回填	m3	48	17.22	826.56	
25	040103002003	余方弃置	1、余方弃置 2、运距由投标人自行考虑	m3	34.32	20.89	716.94	
26	040504002003	混凝土	1、名称：SP350杯基 2、规格：1.8m*1.8m*2.1m 3、混凝土：C20	座	5	2066.84	10334.20	
27	010515001008	现浇构件钢筋	1、名称：Φ10钢筋 2、型号：HRB400	t	0.179	4736.92	847.91	
		本页小计					434888.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新街镇工业集聚区电力土建项目
(锡华地块)

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计					13711.80	
		190/15m电杆小型灌注桩基础						
28	040101003004	挖基坑土方	1、挖基坑土方 2、深度：4m内 3、人机配合	m3	78.75	11.98	943.43	
29	040103001004	回填方	1、密实度要求：土方回填	m3	28.35	17.22	488.19	
30	040103002004	余方弃置	1、余方弃置 2、运距由投标人自行考虑	m3	50.4	20.89	1052.86	
31	040504002004	混凝土	1、C20混凝土浇筑 2、规格：深度7m，直径1.2m	座	5	6229.62	31148.10	
32	010515001009	现浇构件钢筋	1、名称：Φ6.5钢筋 2、型号：HRB400	t	1.373	4736.92	6503.79	
33	010515001010	现浇构件钢筋	1、名称：Φ16钢筋 2、型号：HRB400	t	0.147	4141.45	608.79	
34	010515001011	现浇构件钢筋	1、名称：Φ20钢筋 2、型号：HRB400	t	0.085	4141.45	352.02	
		分部小计					41097.18	
		190/15m非预应力杆基础						
35	040101003005	挖基坑土方	1、挖基坑土方 2、深度：2m内 3、人机配合	m3	72	10.57	761.04	
36	040103001005	回填方	1、密实度要求：土方回填	m3	32.83	17.22	565.33	
37	040103002005	余方弃置	1、余方弃置 2、运距由投标人自行考虑	m3	39.17	20.89	818.26	
38	040504002005	混凝土	1、C20混凝土浇筑 2、规格：1.2m*1.2m*1.7m	座	16	1821.99	29151.84	
39	010515001012	现浇构件钢筋	1、名称：Φ6钢筋 2、型号：HRB400	t	0.053	4992.12	264.58	
40	010515001013	现浇构件钢筋	1、名称：Φ8钢筋 2、型号：HRB400	t	0.47	4831.03	2270.58	
		分部小计					33831.63	
		分部分项合计					1068877.11	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、大型机械设备进出场费	项	1	4854.84	4854.84	
		单价措施合计					4854.84	
本页小计							79783.65	
合 计							1073731.95	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新街镇工业集聚区电力土建项目
(锡华地块)

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	19434.55			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	16105.98			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	3328.57			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	2147.46			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	107.37			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	17716.58			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人 (造价人员)：

复核人 (造价工程师)：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新街镇工业集聚区电力土建项目
(锡华地块)

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					39405.96			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：新街镇工业集聚区电力土建项目
(锡华地块)

标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：