

单一来源采购方式变更内部会商意见表

采购人名称（盖章）：镇江市自然资源和规划局

项目名称	镇江市城市轨道交通线网规划
会商内容	一、拟申请采用采购方式的理由、必要性 根据国家发改委《关于加强城市轨道交通规划建设管理的通知》（发改基础〔2015〕49号），提出要求超前编制城市轨道交通线网规划，指导城市轨道交通长远可持续发展；江苏省《国土空间规划委员会办公室关于加强国土空间专项规划统筹管理的通知》（苏规委办〔2024〕1号）要求加快推进市县重点领域专项规划编制，包括轨道交通线网等专项规划由自然资源部门组织编制。为统筹引领镇江市轨道交通的规划建设，采购单位拟开展《镇江市城市轨道交通线网规划》专项规划编制，其核心需求在于： （一）项目编制核心数据和基础模型。根据《城市轨道交通线网规划标准 GB/T 50546-2018》相关要求，项目的编制须基于 5 年之内的综合交通调查数据和城市综合交通需求预测模型，分析城市交通系统运行状况和城市轨道交通需求，为论证城市轨道交通建设必要性、确定线网规模、评价线网规划方案、研究建设时序、控制城市轨道交通设施用地等提供定量依据。 （二）项目编制快捷有效的沟通协调。该项目编制涉及各属地政府、住建、交通等相关部门的沟通协调工作，这就要求服务单位要多方收集属地政府和部门的意见，经多轮次、高效率沟通协调后，凝聚多方共识，形成合力，保障项目编制的科学性和实用性等。 （三）项目编制与各类相关规划的精准衔接。项目编制依托国土空间总体规划、城市综合交通规划等上位规划，结



	合城市道路网、土地利用等相关规划编制而成，最终成果反馈到市区编制单元详细规划中。编制过程中涉及多类型、多维度的规划衔接，需要服务单位对各类相关规划精准解读，深刻理解各项规划的意图和背景，为项目编制提供精准指导。 镇江市规划勘测设计集团有限公司是镇江地区唯一一家具有规划甲级资质的单位，是市属国有企业，长期服务镇江市重大规划、建设项目，能与镇江市区及辖市相关职能部门进行快速有效的沟通和衔接。目前该公司为市场上唯一一家已掌握我市交通数据和模型的企业，且长期参与我市各项规划的编制工作，对专项规划成果的传导落实理解深刻。综上所述，为保障项目的编制进度和成果应用等，该公司是唯一符合本项目的核心需求的规划设计单位。 二、预算安排的合理性 根据《城市规划设计计费指导意见》（2017 版）中 10.4.1 城市轨道交通线网规划的计费标准：“以 50 万人、300 万元为基数，每增加 50 万人增加 20 万元编制费”。《镇江市国土空间总体规划（2021-2035 年）》中镇江市区规划人口 145 万人，计算为 $300+2 \times 20=340$ 万元。 考虑到与镇江市规划勘测设计集团有限公司长期合作关系及该公司已完成的交通数据和模型工作等，为节约财政资金，经有效协调，本次采购拟申请预算为 100 万元，采用跨年度支付方式，2025 年支付 50 万，2026 年支付剩余 50 万。
内部会商人员 签字	采购部门（岗位）人员：长玉峰 2025.8.12 财务部门（岗位）人员：韩存良 2025.8.22 业务（使用）部门（岗位）人员：王峰 2025.8.12 单位主要负责人：王峰 2025.8.12

