江苏省政府采购合同

连云港市政府采购合同（服务）

（合同编号：JSZC-320703-JSGH-C2025-0019 ）

甲方：（买方）连云港市连云区住房和城乡建设局

乙方：（卖方）禾泽都林设计集团有限公司 、上海誉帆环境科技股份有限公司

甲、乙双方根据 2025 年 10 月 23 日 西墅河小流域墟沟片区雨污排口及周边管网排查工程(专门面向中小企业) 项目（项目编号：JSZC-320703-JSGH-C2025-0019 ）公开招标的结果，签订本合同。

一、合同内容

1.1 服务内容：为切实提升污水管网运行效能，提高污水收集处理率，现计划对西墅河小流域墟沟片区栖霞路、中华路等 10 条主支道路市政管道进行疏通、排查、检测、修复并对问题管网及排水户进行整治，详见采购文件“采购需求”。

1.2 服务要求： 详见采购文件“采购需求”。

1.3 服务标准： 详见采购文件“采购需求”。

1.4 补充条款： 详见采购文件“采购需求” 。

二、合同金额

2.1 本合同金额为人民币（大写）： 壹佰贰拾玖万玖仟捌佰肆拾元（¥ 1299840.00 元 ）。

2.2 本合同价款包含所有乙方提供合同约定产品和服务的报酬及乙方提供合同约定产品和服务所支出的必要费用，甲方在上述合同价款之外不再向乙方支付其他任何费用。

2.3 乙方进场后需将列明后的具体排查范围交由甲方书面确认后方可实施，否则甲方有权对乙方自行实施部分不予付款。

2.4 乙方以联合体形式签订合同的，每次支付的服务报酬由甲方付至联合体牵头人账户，不做更改。

三、技术资料

3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供有关技术资料。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、

计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同产品和服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

五、产权担保

5.1 乙方保证所交付标的的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

6.1 履约保证金的数额为成交合同金额的 3%。成交供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

七、合同转包或分包

7.1 本合同范围内产品或服务，应由乙方直接供应，不得转让他人供应或部分分包给他人供应。

7.2 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权终止合同。

八、服务时间

8.1 服务时间：自合同签订之日起（具体开工时间以采购人通知为准），50 日历天内完成所有工作。

九、合同内容的交付

9.1 交 付 期：自合同签订之日起（具体开工时间以采购人通知为准），50 日历天内完成所有工作 。

9.2 交付方式：采购人指定方式。

9.3 交付地点：采购人指定地点。

9.4 乙方应保证合同标的安全运达甲方指定地点，合同标的在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。合同标的涉及包装的应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的规定。使用说明书、质量检验证明书等（如有）一并提交甲方。

9.5 乙方在合同标的交付甲方 48 小时前通知甲方准备接收。合同标的在规定的交付期限

内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方已送达。

十、合同款支付

10.1 付款方式：

（1）双方签订合同后开工前支付合同价款的10%的预付款。

（2）完成合同约定范围内的排水管网全部检测内容和泵站泵池清淤工作，经采购人验收完成后付至合同价款的30%；

（3）按照《江苏省城镇污水处理提质增效达标区评估验收办法（试行）》和《江苏省城镇排水管网排查评估技术导则》，通过采购人组织的项目竣工验收，竣工验收合格后提交成果报告，待结算后，支付至结算总价款的97%；

（4）余款3%，竣工验收合格1年内，完成相应的售后服务，且经采购人同意，付清（无息）。

注：乙方以联合体形式签订合同的，每次支付的服务报酬由甲方付至联合体牵头人账户，不做更改。

上述款项支付时，乙方必须先向甲方提供符合税法的等额正规发票，否则迟延付款的责任由乙方自行承担。采购人对满足合同约定支付条件的项目自收到发票后 10 个工作日内将资金支付到约定的供应商账户（以发票开具日期计算）。

10.2 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量提供产品和服务，合同的最终结算金额按实际使用量乘以中标单价计算。

十一、税费

11.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、质量保证及售后服务

12.1 乙方应按招标文件规定和投标文件承诺的性能、技术要求、质量标准向甲方提供产品或服务。

12.2 乙方提供的产品或服务在服务期内因其本身出现质量问题，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

（1）更换：由乙方承担所产生的全部费用。

（2）合同终止处理：合同终止，乙方退还甲方支付的合同款，同时承担由此产生的全部

费用，甲方不承担任何产生费用。

12.3 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后___小时内到达甲方现场。

12.4 在服务期内，乙方应对产品或服务出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

十三、项目验收

13.1 甲方依法组织履约验收工作。

13.2 甲方在组织履约验收前，将根据项目特点制定验收方案，明确履约验收的时间、方式、程序等内容，并可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，综合考核情况和服务效果进行验收。乙方应根据验收方案内容做好相应配合工作。

13.3 对于实际使用人和甲方分离的项目，甲方邀请实际使用人参与验收。

13.4 如有必要，甲方邀请参加本项目的其他供应商或第三方专业机构及专家参与验收，相关意见将作为验收书的参考资料。

13.5 甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对乙方的履约情况进行验收。验收时间、验收标准见招标文件验收内容。验收时，甲方按照采购合同的约定对每一项技术、商务要求的履约情况进行确认。验收结束后，验收小组出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料存档备查。

13.6 验收合格的项目，甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付合同款项、退还履约保证金。验收不合格的项目，甲方依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。乙方在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，甲方将及时报告本级财政部门。

十四、违约责任

14.1 甲方无正当理由拒收的，甲方向乙方偿付拒收标的总额___/___的违约金。

14.2 甲方无故逾期验收和办理合同款支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日___/___向乙方支付违约金，最高限额为本合同总额的___/___。

14.3 乙方逾期交付合同标的的，乙方应按逾期交付总额每日___/___向甲方支付违约金，由甲方从待付合同款中扣除，最高限额为本合同总额的___/___。逾期超过约定日期___/___不

能交付的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交付或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总额___/___的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

14.4 乙方交付的产品或服务不符合招标文件规定标准、乙方投标文件承诺及国家有关质量标准的，甲方有权拒收，乙方愿意更换但逾期交付的，按乙方逾期交付处理。乙方拒绝更换的，甲方可单方面解除合同，并由乙方赔偿由此造成的甲方全部损失。

十五、考核标准及考核办法

15.1 考核要求

（1）对于供应商施工范围内的各项工作（包括管道清理、管道疏通和后期恢复等工作）未能按业主及监理要求及时完成，监理或业主有权安排第三方进行处理，所发生的费用并加 20%的管理费将从供应商工程款中直接扣除。

（2）项目负责人、项目技术负责人必须在施工现场。如有特殊原因请假、更换需经业主、监理批准，项目负责人、项目技术负责人擅自离开施工现场，每缺席一天，扣除违约金 5000 元。项目负责人、技术负责人到位情况由业主、监理进行现场考核，如项目负责人或者技术负责人累计缺席超过 15 天，采购人有权暂停中标人一切工作，并清除出场，并按已完成合格工程量结算价的 30%支付全部款项。

（3）采购人负责对工程实施进度考核，严格按照中标人进度方案考核，每延迟 1 天，支付违约金 10000 元。

（4）项目实施过程中，如发现弄虚作假或者误差较大，发现 1 处扣 5000 元，可累计扣款，最多不超过 20 万；超过 40 处，清除出场。

（5）供应商必须严格按照投标文件配备设备、人员力量，可增加，不可减少。如在实施工程中被监理、采购人发现，并拒不整改，采购人、监理单位要求供应商停工整改，并严格按照要求考核，清单各单个设备缺席一天，扣除违约金 2000 元/个，可累计扣款，如累计扣款达到 20 万，采购人有权暂停中标人一切工作，并清除出场，并按已完成合格工程量结算价的 30%支付全部款项。

（6）供应商项目组其他技术人员（特种作业人员除外）须按照投标文件中的人员清单配备到位，且每位成员到现场天数每月不少于 22 天。 除项目负责人、项目技术负责人单独考核外，其他技术人员按照缺勤 1 天扣 3000 元，每位成员累计超过 5 天，供应商 5 个工作日须更换符合要求的项目组成员，项目技术人员到位情况由业主、监理进行现场考核。

15.2 交付目标

（1）根据《江苏省城镇排水管网排查评估技术导则》、《江苏省城镇污水处理提质增效达标区评估验收办法（试行）》提供成果资料。

（2）按照招标文件要求提交成果资料。

十六、不可抗力事件处理

16.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

16.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

16.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十七、解决争议的方法

17.1 甲乙双方因合同签订、履行而发生的一切争议，应通过友好协商解决。如协商不成，按下列第（2）种方式解决：

（1）向连云港仲裁委员会申请仲裁。

（2）向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为连云港市连云区。

十八、合同生效及其他

18.1 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

18.2 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》有关条文执行。

18.3 本合同正本一式四份，具有同等法律效力，甲方执二份，乙方执一份，甲方报一份至政府采购监督管理部门。

甲方：

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

乙方：

地址：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期：2025年11月11日

2.1 报价明细表

序号	项目名称		内容	数量	单位	全费用综合单价（元）	总价（元）	备注
1	市政管网排查	污水管线排查清淤检测	1、污水管网、检查井、污水泵站泵池以及其他截污设施等进行清淤、冲洗、调查（含封堵、抽水、调水、疏通、清淤及污泥外运等）。包括错误井盖进行标记；零星管道封堵；雨污混接调查：市政污水管道接入市政雨水管道、市政雨水管道接入市政污水管道、市政合流管道接入市政雨水管道；单位庭院、医院、学校、市场等排水户初步确定内部污水管网（不计工程量，费用含在投标报价中）是否分流到位、合流或混错接给出初步意见，以便后续整改，外部雨水管道接入市政污水管道、污水管道接入市政雨水管道或合流管道接入市政雨水管道等。查明范围内雨污管道混接、错接状况、查明混接点（源）准确位置信息。污水管网检测评估：采用 CCTV、潜望镜、声纳等设备对雨污水管网及设施进行功能性、结构性缺陷、断头点检测评估。调查检查井及管网水位、淤积程度、设施破损情况、地下水、河水渗透污水管网情况，污水截流系统完好情况　2、含排查分析涉及的水位监测及水质检测　3、满足招标文件要求	36000	m	24.32	875520.00	1、污水管网清淤，清淤淤泥由中标单位按相关规范进行无害化处置，项目建设实施单位不负责提供处置场地，验收之前向采购人提供淤泥合法处理的台账资料（清理出来的淤泥需经过脱水固化，添加相关药剂进行处理，处理结果须满足环保处理要求）。含检测时需进行预降水位、分段降水、临时疏导等措施。检测过程中发现外水入侵等 IV 类突出问题应及时上报，待业主确认后组织维修　2、清淤含硬质垃圾

2		管线测绘	1.数据收集、测绘成图及配合完善三维数字 GIS 排水管线系统、排水户监管系统数据更新，包括管道属性（雨水、污水或合流），平面位置、走向、连接关系，管径、材质，地面高程、管内底高程、管道水位，检查井坐标、井底高程，泵站平面位置、规模等。绘制测区范围内市政雨污水管网图（1:500），标明管道性质、管道缺陷类别及位置、排水户接入市政雨污水检查井位置等信息（对采购人没有提供片区内的原始地形基础数据，需要进行 1:500 地形测绘，倾斜摄影测量以及后续数据处理工作） 2、满足招标文件要求	36000	m	1.60	57600.00	
3	其他	排查报告编制	1、含调查概况、数据分析、存在的问题、改进措施等 2、满足招标文件要求	1	项	21020.18	21020.18	
4		点状原位固化法管径(mm内)DN300~500	符合相关规范要求	30	处	2522.42	75672.60	非开挖维修中标人需上报，待采购人确认后进行维修。

5		点状原位固化法管径(mm内)DN600~1000	符合相关规范要求	20	处	3363.23	67264.60	非开挖维修中标人需上报，待采购人确认后进行维修。
6		点状原位固化法管径(mm内)DN1200~1600	符合相关规范要求	15	处	1681.61	25224.15	非开挖维修中标人需上报，待采购人确认后进行维修。
7		CIPP紫光固化法管径(mm内)DN300~500	符合相关规范要求	150	m	2522.42	378363.00	非开挖维修中标人需上报，待采购人确认后进行维修。
8		CIPP紫光固化法管径(mm内)DN600~1000	符合相关规范要求	60	m	3923.77	235426.20	非开挖维修中标人需上报，待采购人确认后进行维修。
9		井室渗漏维修	符合相关规范要求	50	座	2802.69	140134.50	非开挖维修中标人需上报，待采购人确认后进行维修。

10	暂列金额	150000	
11	小计	2026225.23	

本表为首轮报价，最终报价为1299840.00元，分项报价同比例调整。