

#### 四、价格扣除证明文件

##### 1. 中小微型企业声明函（格式见附件 7）

###### 附件 7 中小微型企业声明函（服务类项目）（采购包号：1）

本公司南京盛熙物业管理有限公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司南京盛熙物业管理有限公司（联合体）参加江苏省政府采购中心组织的项目编号为JSZC-320000-SCZX-K2025-0738，（项目名称：2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议）（采购包号：1）封闭式框架协议采购活动，服务全部由符合政策的中小微企业承接。相关企业（含联合体中的中小微企业、签订采购包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1. 2026 年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议采购（标的名称），属于物业管理（供应商填写征集文件中明确的所属行业）行业；承接企业为南京盛熙物业管理有限公司（企业名称），从业人员 53 人，营业收入为 280.42 万元，资产总额为 347.52 万元<sup>1</sup>，属于（中型企业小型企业微型企业）；

2. /（标的名称），属于/（供应商填写征集文件中明确的所属行业）行业；承接企业为/（企业名称），从业人员/人，营业收入为/万元，资产总额为/万元<sup>1</sup>，属于（中型企业小型企业微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

企业名称（加盖 CA 电子公章）：南京盛熙物业管理有限公司

日期：2026 年 01 月 14 日

备注：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，则不能通过资格审查；非专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。

3. 供应商应对照《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）《国家统计局关于印发〈统

计上大中小微型企业划分办法（2017）》的通知》（国统字〔2017〕213号）的规定，供应商自行勾选承接企业的企业规模类型。

\*后附相关证明截图：

The screenshot shows the homepage of the National Individual Private Economic Development Service Network. The main navigation bar includes links for '首页' (Home), '我要查政策' (Check Policies), '我要查查小微企业 (含个体工商户)' (Check Micro and Small Enterprises (including individual industrial and commercial households)), '我要学知识' (Learn Knowledge), and '我去专题找服务' (Find Services). Below the navigation, a search bar displays '南京盛熙物业管理有限公司' (Nanjing Shengxi Property Management Co., Ltd.). A blue button labeled '查询' (Search) is next to it. To the right are buttons for '小微企业库说明' (Micro and Small Enterprise Database Description) and '小微企业信息争议申诉' (Micro and Small Enterprise Information Dispute Submission). The search results section shows a single entry: '南京盛熙物业管理有限公司 [有限责任公司(自然人独资)]' (Nanjing Shengxi Property Management Co., Ltd. [Limited Liability Company (Natural Person Sole Investor)]). Below this entry are details: '统一社会信用代码/注册号: 91320114MA1TD5FH4N', '成立日期: 2017年12月01日', and '登记机关: 南京市雨花台区政务服务管理办公室'.

This screenshot provides a detailed view of the company profile for Nanjing Shengxi Property Management Co., Ltd. It includes the company name, legal form, and registration information. Below this, a table lists key details: registration number (91320114MA1TD5FH4N), registration date (2017-12-01), capital (10 million RMB), industry (Real Estate), and business scope (Property Management). At the bottom, there are tabs for '享受扶持政策信息' (Information on Enjoying Preferential Policies), '经营异常信息' (Information on Business Abnormalities), '严重违法失信信息' (Information on Severe Illegal and Dishonest Conduct), '企业黑名单信息' (Information on Enterprise Blacklist), and '更多信息' (More Information). A note at the bottom states '暂无享受扶持政策' (No current享受扶持政策).

2. 残疾人福利性单位声明函（格式见附件 8）

**承诺函**

江苏省政府采购中心：

我单位南京盛熙物业管理有限公司（公司）参加项目编号为JSZC-320000-SCZX-K2025-0738，（项目名称：2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议）封闭式框架协议采购活动，在此郑重承诺：

我司非残疾人福利性单位。故未提供残疾人福利性单位声明函。

我单位南京盛熙物业管理有限公司（公司）对上述承诺的真实性负责，如行政监督管理部门或贵中心对上述承诺事项进行查证，我单位南京盛熙物业管理有限公司（公司）将积极配合，如有需要，提供有关材料，如我单位南京盛熙物业管理有限公司（公司）未按要求提供相关证据、依据和其他有关材料，视同我单位南京盛熙物业管理有限公司（公司）放弃说明权利，依法承担不利后果。

供应商全称（加盖 CA 电子公章）：南京盛熙物业管理有限公司

日期：2026年01月14日