

# 南京市政府采购合同

项目名称：葛塘街道社会事业办政府采购服务  
供 应 商：江北新区葛塘街道官塘河村心悦居家  
养老服务中心

项目编号：JSZC-320192-JSJJ-C2024-0003

签订日期：2024.4.26

南京市市场监督管理局  
南京市财政局 监制



采购人（以下称甲方）：六合区人民政府葛塘街道办事处

供应商（以下称乙方）：江北新区葛塘街道官塘河村心悦居家养老服务中心

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照南京市政府代理机构的采购结果签订本合同。

### **第一条 合同标的**

1、项目名称：葛塘街道社会事业办政府采购服务

2、采购包及名称：采购包 4 空巢独居、失能或半能老人照护服务

3、服务内容：

1、服务时间。下列对象每人每月免费生活照料服务时间为：

(1) 半失能的政府养老扶助对象不少于 36 小时；

(2) 失智、失能的政府养老扶助对象不少于 48 小时；

2、服务频次。

(1) 半失能的政府养老扶助对象原则上每周上门不少于 5 天，每天不少于 1 小时；

(2) 失智、失能的政府养老扶助对象原则上每周上门不少于 5 天，每天不少于 1.5 小时；

### **第二条 合同总价款**

1、本合同项下服务单价本项目执行政府定价，28.6 元/小时/人，采购人按照实际服务合格人数×固定单价与成交供应商进行结算。合同履行期间，服务单价标准如遇政策性调整，按照省市区民政局的最新政策规范要求执行。

2、本合同服务总价款包括但不限于所有含税费用、支付给员工的工资和国家强制缴纳的各种社会保障资金，以及乙方认为需要的其他费用。除此之外，甲方不再另行支付任何费用。

3、本合同执行期间合同单价不变，费用按实结算。

### **第三条 组成本合同的有关文件**

下列关于本项目的采购文件和有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本

合同具有同等法律效力。

- 1、乙方提供的响应文件和响应文件价格部分；
- 2、技术条款偏离表；
- 3、投标承诺/服务承诺；
- 4、成交通知书；
- 5、甲乙双方商定的其他文件。

#### **第四条 权利保证**

乙方应保证为甲方提供服务任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任并负责消除对甲方的不利影响，如甲方因此承担了任何责任，有权向乙方全额追偿。

#### **第五条 质量保证**

乙方所提供的服务/货物的技术规格应与采购文件规定的技术规格及所附的“技术条款偏离表”相一致；若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

#### **第六条 交付使用和验收**

- 1、合同履行期限：1年
- 2、乙方提供服务明细，甲方自行组织验收，乙方提供的服务不符合采购文件和合同规定的，甲方有权拒收，并承担验收费用等。

#### **第七条 合同款支付**

1、本合同项下所有款项均以人民币支付，乙方在付款前开具符合甲方要求的发票，否则甲方有权拒绝付款不构成违约。

2、付款条件：服务费用每季度结算一次，甲方验收合格，乙方出具税票，实际服务合格人数×固定单价与成交供应商进行结算。

#### **第八条 违约责任**

1、甲方无正当理由拒收服务、拒付服务款的，由甲方向乙方偿付合同总价的 5%违约金。

2、甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5%滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5%。

3、如乙方不能交付服务、完成安装调试的，甲方有权扣留全部履约保证金（如有）；同时乙方应向甲方支付合同总价 5%的违约金。

4、乙方逾期交付的，每逾期 1 天，乙方向甲方偿付合同总额的 5%的滞纳金。如乙方逾期交付达 10 天，甲方有权解除合同，解除合同的通知自到达乙方时生效。

5、乙方所交付的服务不符合合同规定的，甲方有权拒收。甲方拒收的，乙方应向甲方支付合同总款 5%的违约金。

6、在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次整改仍不能达到合同约定的质量标准，乙方应退回全部合同价款，并按第 3 款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

7、乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务/售后服务的，应按合同总价款的 5%向甲方承担违约责任。

8、乙方在承担上述 4-7 款一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

9、乙方投标属虚假承诺，或经权威部门监测提供的服务不能满足磋商文件要求，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，乙方履约保证金（如有）不予退还外，还应向甲方支付不少于合同总价 30%赔偿金。

### **第九条 合同的变更和终止**

1、除《政府采购法》第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

### **第十条 合同的转让**

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务，否则后果由乙方承担，甲方有权解除合同，解除合同的通知自到达乙方时生效，乙方除应返还甲方已付款项外（如有）还应当赔偿合同总价 20%的违约金。

### **第十一条 争议的解决**

1、因服务/货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第1种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

(2) 向南京仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第 1 种方式解决争议。

3、在仲裁期间，本合同应继续履行。

4、因诉讼或仲裁产生的相关费用及开支（包括但不限于公证费、诉讼费、保全担保费、鉴定费、律师费、交通费用）均由败诉方承担。

## 第十二条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照采购文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

## 第十三条 合同生效及其他

1、本合同自签字盖章之日起生效。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：（盖章）

法定代表人或  
被授权委托人（签字或盖章）：

电话：

开户银行：

帐号：

地址：

乙方（供应商）：（盖章）

法定代表人或  
授权委托人（签字或盖章）：

电话：17326115158

开户银行：中国银行股份有限公司雨花支行

帐号：480675551968

地址：江北新区葛塘街道官塘  
河村委会