

淮安市淮阴小学图书阅览室改造

项目编号： 2025-008
设计阶段： 施工图
版 号： 01
出版日期： 2025-5-13



TOGETHER BUILDING SCIENCE

旭天联融设计

工程设计证书编号：建筑设计甲级 A232060546
Engineering Design Qualification No.: A132009956

公司地址：苏州工业园区东长路18号
Postcode : 215021

淮安市淮阴小学图书阅览室改造 建筑专业

项目编号: 2025-008

设计阶段: 施工图

版 号: 01

出版日期: 2025-5-13

法人代表/委托人: 汤俊峰
PRESIDENT OF THE INSTITUTE

总工程师: 徐 同 生
CHIEF ENGINEER

项 目 经 理: 徐 同 生
PROJECT MANAGER

项目负责人: 邢立嘉
PROJECT MANAGER

专业负责人: 邢立嘉
DISCIPLINE RESPONSIBLE

工程勘察设计出图章
STAMP OF ARCHITECTURAL DESIGN

注册章 (建筑/结构)
STAMP OF REGISTERED ARCHITECT

注册章（机电）
STAMP OF OTHER REGISTERED ENGINEERS

建筑防火设计自审章
STAMP OF FIRE PROTECTION DESIGN



TOGETHER BUILDING SCIENCE

旭天联融设计

[illegible]

工程设计证书编号: 建筑设计甲级 A132009956
Engineering Design Qualification No.:A132009956

公司地址：苏州工业园区东长路18号
Postcode：215021

建 筑 施 工 设 计 说 明

一. 设计依据 1. 建设单位提供的设计任务书、有关文件及资料。 2. 国家及地方主要建筑设计法规与规范：	八. 其他 1. 所有预埋或露出铁件均刷防锈漆二度，凡预埋在砖墙或混凝土中的木砖应进行防腐处理。 2. 室内木门或木栏杆、木窗台等均刷调和漆一底二度，金属栏杆的油漆均为二度防锈漆打底、调和漆二度罩面。 3. 施工图中所采用的国家及地方标准图集，施工单位应严格按图施工。 4. 本设计只提供简单装修说明，不含二次装修。二次装修范围由业主确定。二次装修设计方与设计院协商确认后，方可进行实施。所有门窗、装修材料、油漆、涂料等均需由甲方与设计院共同选定确认后，方可施工。如有不明之处，施工单位应与设计院及甲方联系，共同解决问题。 5. 凡预埋木构件与墙、板接触部分均须做防腐、防白蚁处理，并须达到国家规定的含水率要求。 6. 图中所选用标准图中有对结构工种的预埋件、预留洞等应与各工种密切配合确认无误后施工。 7. 室内非消防指定的房间装修材料的燃烧性能等级要求除厨房、强电、弱电、燃气表间内部所有装修均为A级材料，其他房间均不应低于以下要求：顶棚A级，墙面A级，地面B级。																																								
二. 工程概况 1. 建筑名称：淮安市淮阴小学图书馆阅览室改造 2. 建设地点：淮安市 3. 建设单位：淮安市淮阴小学	九. 预拌砂浆编号及对照表 <table><tr><th>种类</th><th>预拌砂浆</th><th>传统砂浆</th><th></th></tr><tr><td rowspan="4">砌筑砂浆</td><td>DM5</td><td>M5.0混合砂浆,M5.0水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DM7.5</td><td>M7.5混合砂浆,M7.5水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DM10</td><td>M10混合砂浆,M10水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DM15</td><td>M15混合砂浆,M15水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td rowspan="4">抹灰砂浆</td><td>DM20</td><td>M20混合砂浆,M20水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DP5</td><td>1:1:6混合砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DP10</td><td>1:1:4混合砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DP15</td><td>1:3水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td rowspan="3">地面砂浆</td><td>DP20</td><td>1:1:2混合砂浆,1:2.0和1:2.5水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DS15</td><td>1:2.5和1:1:3水泥砂浆</td><td></td></tr><tr><td>DS20</td><td>1:2水泥砂浆</td><td></td></tr></table>	种类	预拌砂浆	传统砂浆		砌筑砂浆	DM5	M5.0混合砂浆,M5.0水泥砂浆		DM7.5	M7.5混合砂浆,M7.5水泥砂浆		DM10	M10混合砂浆,M10水泥砂浆		DM15	M15混合砂浆,M15水泥砂浆		抹灰砂浆	DM20	M20混合砂浆,M20水泥砂浆		DP5	1:1:6混合砂浆		DP10	1:1:4混合砂浆		DP15	1:3水泥砂浆		地面砂浆	DP20	1:1:2混合砂浆,1:2.0和1:2.5水泥砂浆		DS15	1:2.5和1:1:3水泥砂浆		DS20	1:2水泥砂浆	
种类	预拌砂浆	传统砂浆																																							
砌筑砂浆	DM5	M5.0混合砂浆,M5.0水泥砂浆																																							
	DM7.5	M7.5混合砂浆,M7.5水泥砂浆																																							
	DM10	M10混合砂浆,M10水泥砂浆																																							
	DM15	M15混合砂浆,M15水泥砂浆																																							
抹灰砂浆	DM20	M20混合砂浆,M20水泥砂浆																																							
	DP5	1:1:6混合砂浆																																							
	DP10	1:1:4混合砂浆																																							
	DP15	1:3水泥砂浆																																							
地面砂浆	DP20	1:1:2混合砂浆,1:2.0和1:2.5水泥砂浆																																							
	DS15	1:2.5和1:1:3水泥砂浆																																							
	DS20	1:2水泥砂浆																																							
三. 设计总则 1. 本建筑改造工程设计不涉及原有建筑结构及消防等问题。 2. 本施工图设计说明，仅适用于本院承担的设计范围。当有其他具备资质的设计单位参与设计涉及本工程消防及建筑安全等问题时，其设计图纸必须取得我院认可。 3. 施工图中的平、立、剖面图等尺寸依据现场测量，如有误差尺寸以现场实际情况为准。 4. 所有与工艺、设备相关的预留洞、预埋件、管弄等必须与相关的工艺、设备工种的图纸密切配合，核对无误后方可施工。 5. 除图中已作详细表述外，屋面、地面、砌体、门窗、内外装饰等单项工程的建筑用料、规格、施工要求应符合现行的国家或地方各项设计和施工验收规范。 6. 施工开始前应对建筑和现场情况核对，若发现矛盾及时与设计方联系，不可擅自施工。 7. 本说明为通用建筑设计说明，当说明中的内容与图纸中平、立、剖面图或详图有冲突时，以具体设计图纸为准。	内墙抹灰砂浆的最低强度等级为M5.0，外墙抹灰砂浆的最低强度等级为M7.5,顶棚抹灰应采用聚合物水泥抹灰砂浆(最低强度等级为M5.0)或石膏抹抹灰砂浆（抗压强度不应小于4.0MPa），抹灰厚度小于5mm。																																								
四. 改造范围 1. 楼地面、内墙面、顶棚；																																									
五. 墙体工程 1. 本工程原有建筑为框架结构。除部分墙体拆除，其余所有墙体位置均按原现状不改变。																																									
六. 楼地面工程 1. 本工程楼地面各种材料做法详见建筑构造做法表。 2. 本工程原有楼地面根据现场情况进行修补，表面松散及破损严重均进行清除后用相应原有楼地面做法施工。																																									
七. 装修工程 1. 外装修详见立面图、外墙详图及《工程做法表》。由承包商进行深化设计、施工的内容需经建设方、设计方等认可。 2. 内装修材料符合《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222—2017)、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325—2020的要求。 3. 装修必须符合消防等文件和规范要求，同时不能影响结构安全和损害水电设施。除图中注明外，各种装修材料的质量、颜色、规格尺寸由用户自理。 4. 楼、地面做法详见室内装修表。当建筑面层厚度未达到建筑完成面标高时，在找平层中用1:2.5水泥砂浆补足。 5. 室内墙面各种不同材料做法详见室内装修表。 6. 所有抹灰处除注明者外需按中级要求，做到阳角找方，按标筋找平。 7. 室内墙、门洞口的阳角处，均需做圆角，做1:2水泥砂浆暗护角，高2100，每侧宽50。 8. 未明确设计处，除瓷砖内墙面外均做150高1:2水泥砂浆暗踢脚，面层用料同楼地面。 9. 凡混凝土或砌块墙面均须界面剂处理。	构造做法一览表 <table><tr><th>名称</th><th>构造做法</th><th>适用范围</th><th>备 注</th></tr><tr><td rowspan="3">楼地面</td><td>复合木地板</td><td rowspan="3">所有地面</td><td rowspan="3">清除建筑垃圾○15混凝土找平</td></tr><tr><td>铺贴瓷砖衬垫（带防潮薄膜）</td></tr><tr><td>原有地面</td></tr><tr><td rowspan="6">内 墙</td><td>刷白色内墙无机涂料二度</td><td rowspan="6">破墙面处</td><td rowspan="6">其余墙面打磨刷白色内墙无机涂料二度</td></tr><tr><td>满刮腻子一遍，砂纸磨平</td></tr><tr><td>6厘1:2.5防水砂浆找平（掺5%防水剂）；</td></tr><tr><td>12厘1:3防水砂浆打底（掺5%防水剂）；</td></tr><tr><td>2厘1:1水泥砂浆掺水泥重量10%的801胶水汽化处理；</td></tr><tr><td>抹灰重墙面湿润。</td></tr><tr><td rowspan="2">平 顶</td><td>刷无机防水涂料二度</td><td rowspan="2">破顶平顶处</td><td rowspan="2">其余平顶打磨刷无机涂料二度</td></tr><tr><td>白水泥、滑石粉、801腻子两遍找平（一遍压实）</td></tr></table>	名称	构造做法	适用范围	备 注	楼地面	复合木地板	所有地面	清除建筑垃圾○15混凝土找平	铺贴瓷砖衬垫（带防潮薄膜）	原有地面	内 墙	刷白色内墙无机涂料二度	破墙面处	其余墙面打磨刷白色内墙无机涂料二度	满刮腻子一遍，砂纸磨平	6厘1:2.5防水砂浆找平（掺5%防水剂）；	12厘1:3防水砂浆打底（掺5%防水剂）；	2厘1:1水泥砂浆掺水泥重量10%的801胶水汽化处理；	抹灰重墙面湿润。	平 顶	刷无机防水涂料二度	破顶平顶处	其余平顶打磨刷无机涂料二度	白水泥、滑石粉、801腻子两遍找平（一遍压实）																
名称	构造做法	适用范围	备 注																																						
楼地面	复合木地板	所有地面	清除建筑垃圾○15混凝土找平																																						
	铺贴瓷砖衬垫（带防潮薄膜）																																								
	原有地面																																								
内 墙	刷白色内墙无机涂料二度	破墙面处	其余墙面打磨刷白色内墙无机涂料二度																																						
	满刮腻子一遍，砂纸磨平																																								
	6厘1:2.5防水砂浆找平（掺5%防水剂）；																																								
	12厘1:3防水砂浆打底（掺5%防水剂）；																																								
	2厘1:1水泥砂浆掺水泥重量10%的801胶水汽化处理；																																								
	抹灰重墙面湿润。																																								
平 顶	刷无机防水涂料二度	破顶平顶处	其余平顶打磨刷无机涂料二度																																						
	白水泥、滑石粉、801腻子两遍找平（一遍压实）																																								

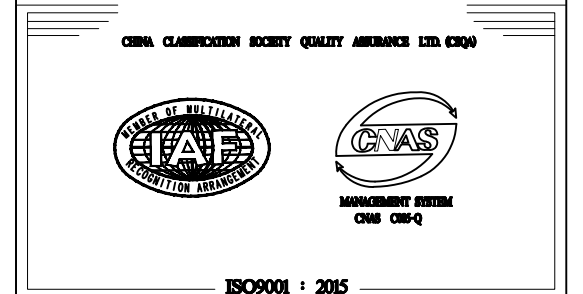
构造做法一览表

名称	构造做法	适用范围	备 注
楼地面	复合木地板	所有地面	凿除破浆处用C15混凝土补平
	铺贴瓷砖找平垫（带防潮膜层）		
	原有地面		
内 墙	刷白色内墙无机涂料二遍	破浆墙面处	其余墙面打腻子刷白色内墙无机涂料二遍
	满刮腻子一遍，砂纸磨平		
	6厚1:2.5防水砂浆找平（掺5%防水剂）；		
	12厚1:3防水砂浆打底（掺5%防水剂）；		
	2厚1:1水泥砂浆掺水泥重量10%掺801防水涂料处理，		
平 顶	抹灰面墙面防潮。	破浆平顶处	其余平顶打腻子刷无机涂料二遍
	刷无机防水涂料二遍		
	白水泥、滑石粉、801腻子两遍批平（一遍压光）		

工程设计出图专用章

注册章

防火设计自审专用章

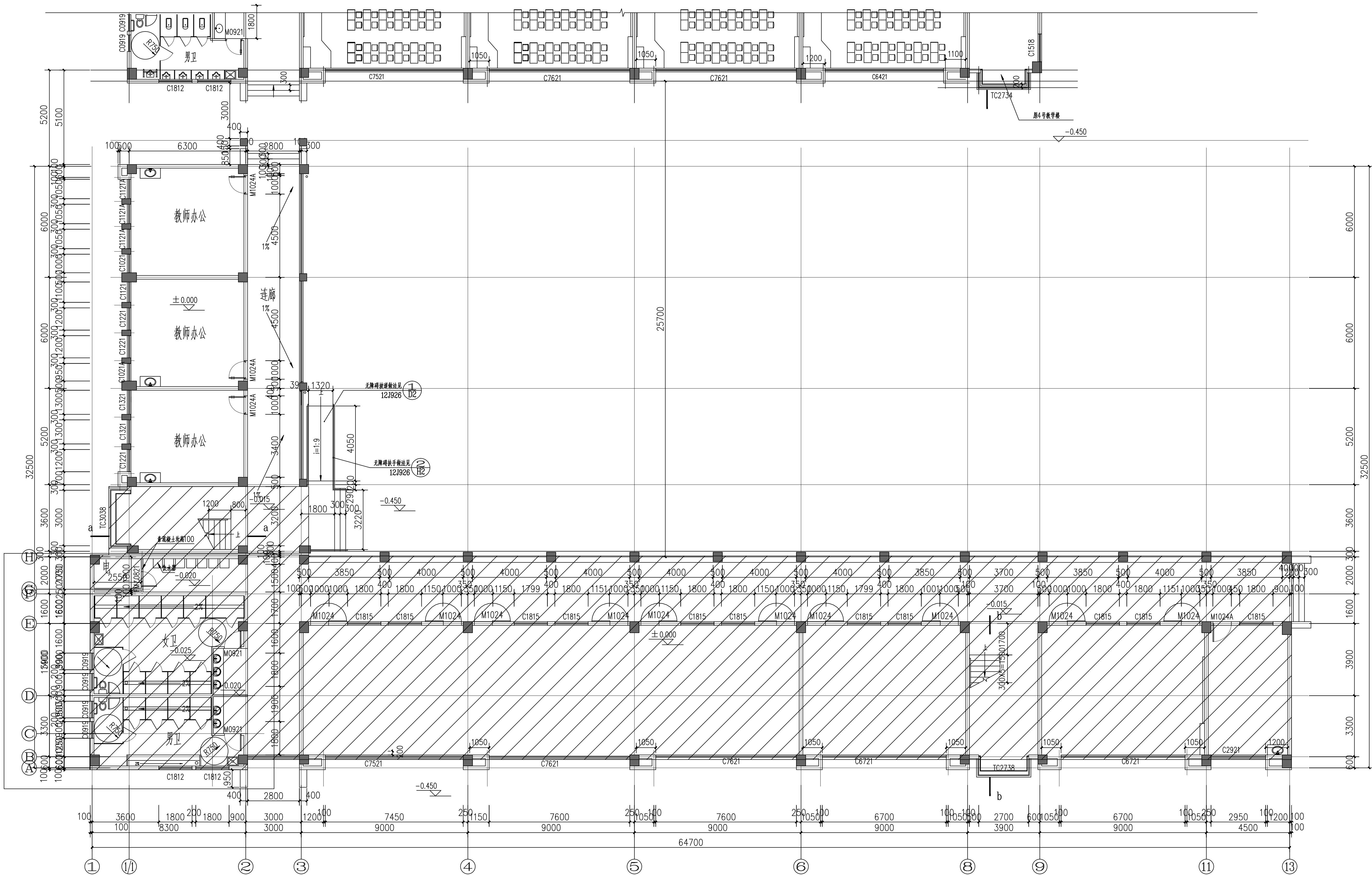


TOGETHER BUILDING SCIENCE
旭 天 联 融 设 计

旭天联融规划设计（江苏）有限公司

设计证书	建筑设计甲级 A132009956	
地 址	苏州工业园区东长路18号	
设计编号	2025-008	
出图日期	2025. 04	
比 例	1:100	
	实 名 REAL-NAME	签 名 SIGNATURES
批 准	汤俊峰	汤俊峰
项目负责人	邢立嘉	邢立嘉
专业负责人	邢立嘉	邢立嘉
审 核	邢立嘉	邢立嘉
校 对	许连杰	许连杰
设 计	韩 青	韩 青
制 图	韩 青	韩 青
建设单位	淮安市淮阴小学	
项目名称	图书馆阅览室改造	
图 名	施工说明	
图纸编号	建施-01	
版 号	01	

工艺	
给水	给水
排水	排水
电气	电气
暖通	暖通
结构	结构
规划	规划
建筑	建筑



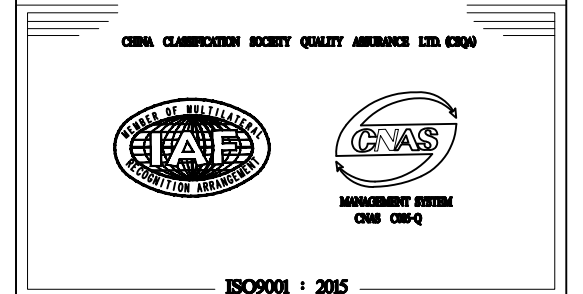
一层原始平面图 1:100

阴影部分不在图书馆改造范围内

工程设计出图专用章

注册章

防火设计自审专用章



TOGETHER BUILDING SCIENCE
旭天联融设计

旭天联融规划设计（江苏）有限公司

设计证书	建筑设计甲级 A132009956
地址	苏州工业园区东长路18号
设计编号	2025-008
出图日期	2025.05
比例	1:100
批 准	实名 REAL-NAME 签名 SIGNATURES
项目负责人	邢立嘉
专业负责人	邢立嘉
审 核	邢立嘉
校 对	许连杰
设 计	韩 青
制 图	韩 青

建设单位 淮安市淮阴小学

项目名称 图书阅览室改造

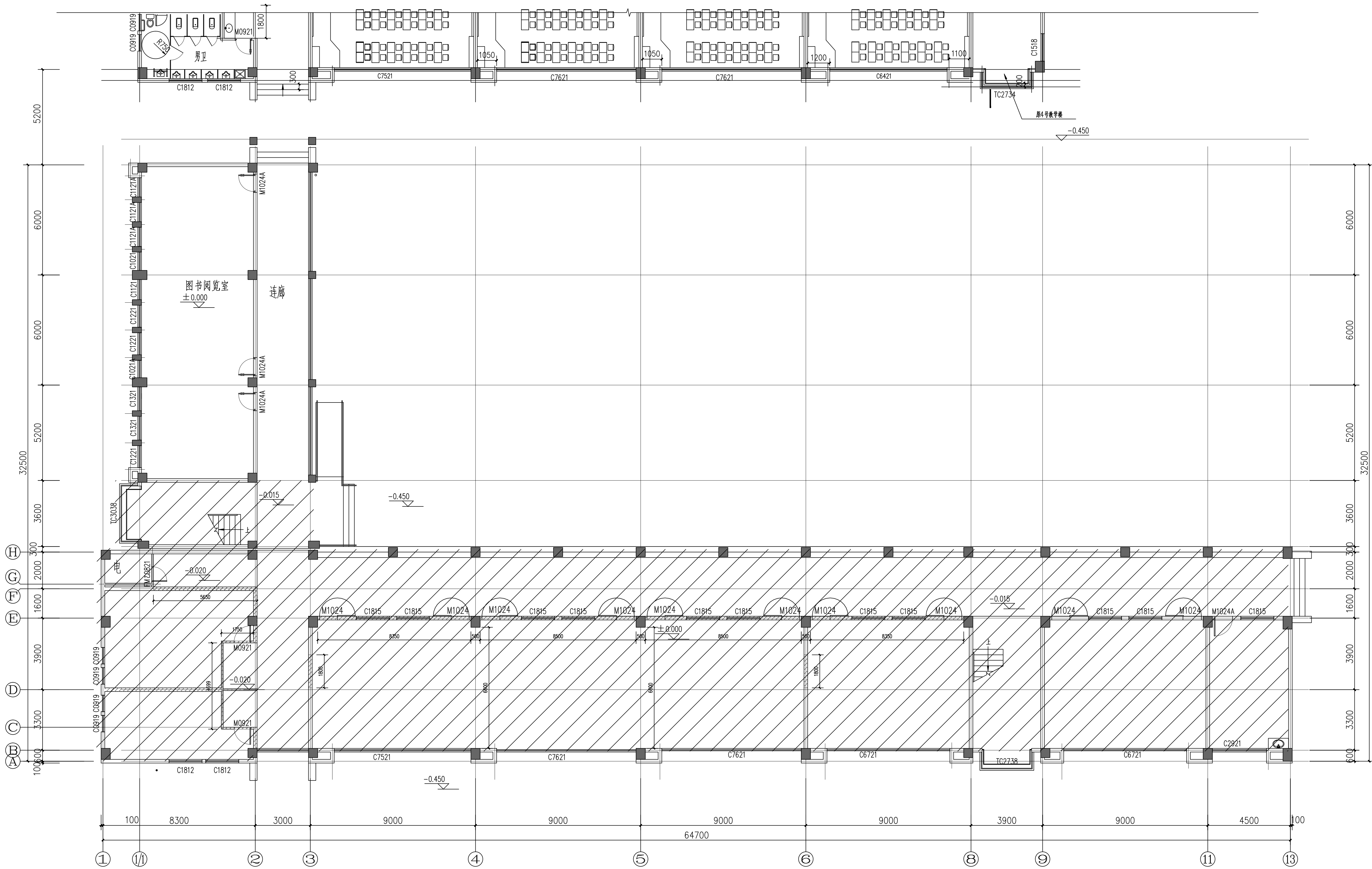
图 名 一层原始平面图

图纸编号 建筑-02

版 号 01

本建筑图、结构图及设备安装图均按照国家现行标准图集及工程规范编制，不得翻印、复制或用于其他工程。
THIS PRINT AND ITS COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF ARTS GROUP CO., LTD. IT IS INVALID IN ANY PURPOSE WITHOUT SIGNET OF NATIONAL REGISTERED ARCHITECTURE ENGINEER OR STRUCTURE ENGINEER.

本图凡未盖单位出图专用章者均无效，翻印必究，违者必究。
THIS PRINT AND ITS COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF ARTS GROUP CO., LTD. IT IS INVALID IN ANY PURPOSE WITHOUT DRAWING SIGNET AND SIGNET OF CONSTRUCTION DRAWING DELIVER.



一层改造平面图 1:100

1、拆除原教室办公隔墙及洗手池；

工程设计出图专用章

注册章

防火设计自审专用章

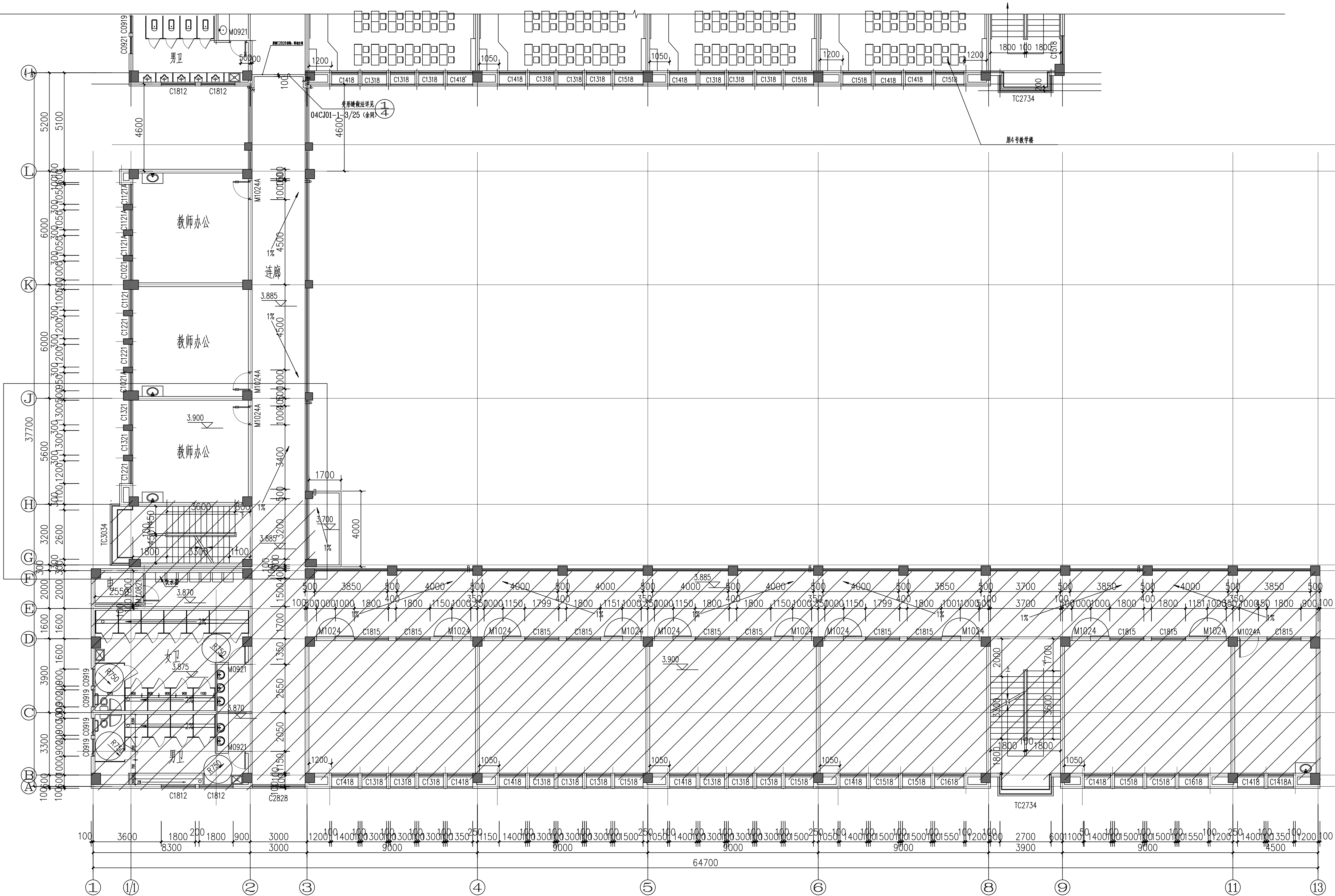


TOGETHER BUILDING SCIENCE
旭天联融设计

旭天联融规划设计（江苏）有限公司

设计证书	建筑设计甲级 A132009956	
地 址	苏州工业园区东长路18号	
设计编号	2025-008	
出图日期	2025.05	
比 例	1:100	
	实 名 REAL-NAME	签 名 SIGNATURES
批 准	汤俊峰	汤俊峰
项目负责人	邢立嘉	邢立嘉
专业负责人	邢立嘉	邢立嘉
审 核	邢立嘉	邢立嘉
校 对	许连杰	许连杰
设 计	韩 青	韩 青
制 图	韩 青	韩 青

建设单位	淮安市淮阴小学
项目名称	图书阅览室改造
图 名	一层改造平面图
图纸编号	建筑-03
版 号	01



二层原始平面图 1:100

限影移分不图书阅室改修建原之此

工程设计出图专用章

注册章

防火设计自审专用章



TOGETHER BUILDING SCIENCE
旭天联融设计

旭天联融规划设计（江苏）有限公司

设计证书	建筑设计甲级 A132009956
地址	苏州工业园区东长路18号
设计编号	2025-008
出图日期	2025.05
比例	1:100
批 准	实名 REAL-NAME 签名 SIGNATURES
项目负责人	邢立嘉 邢立嘉
专业负责人	邢立嘉 邢立嘉
审 核	邢立嘉 邢立嘉
校 对	许连杰 许连杰
设 计	韩 青 韩 青
制 图	韩 青 韩 青

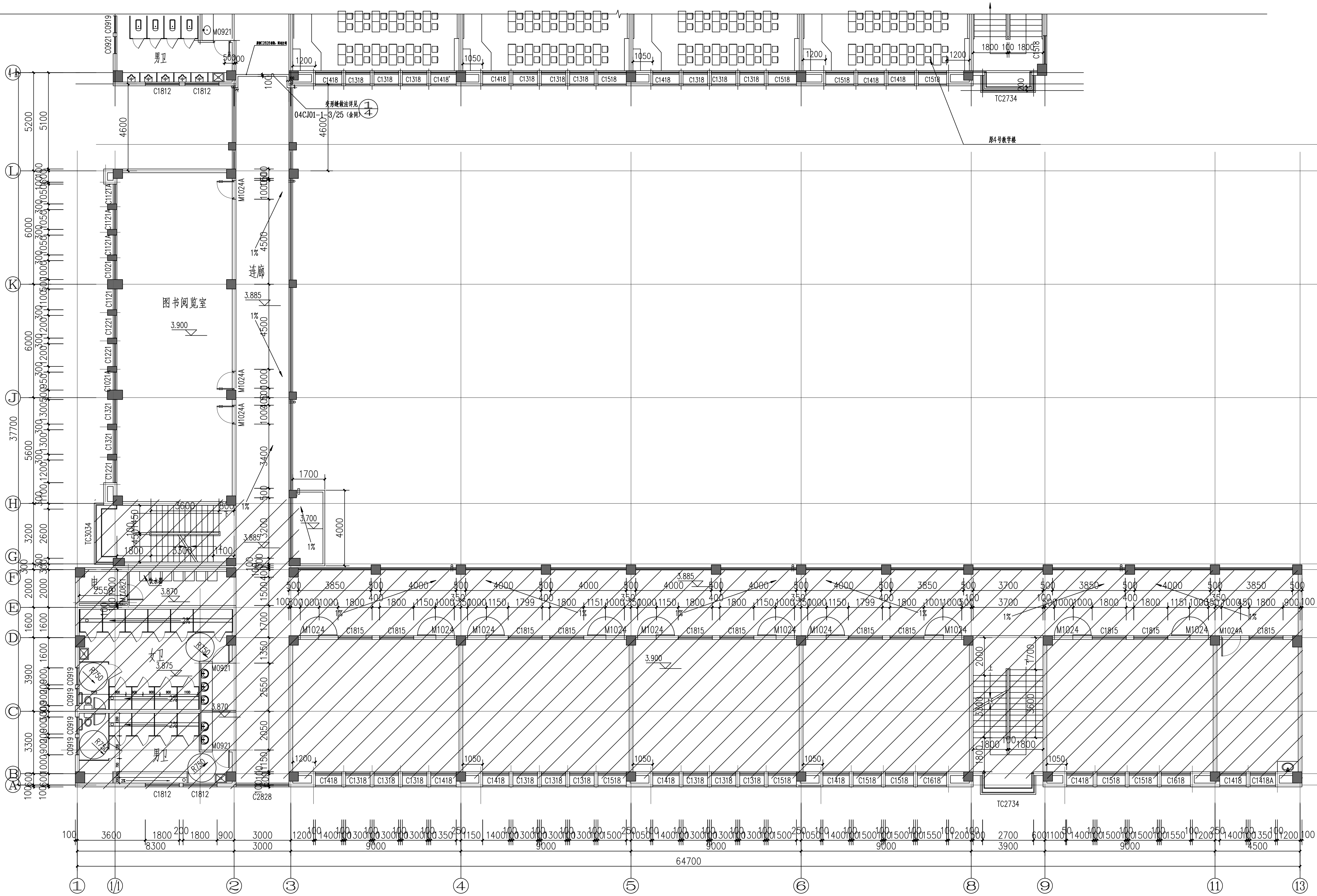
建设单位 淮安市淮阴小学

项目名称 图书馆阅览室改造

图 名 二层原始平面图

图纸编号 建施-04

版 号 01



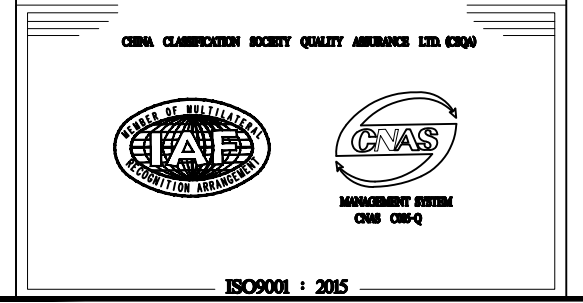
二层改造平面图 1:100

1、拆除原教室办公隔墙及洗手池；

工程设计出图专用章

注册章

防火设计自审专用章



旭天联融设计

旭天联融规划设计（江苏）有限公司

设计证书	建筑设计甲级 A132009956
地址	苏州工业园区东长路18号
设计编号	2025-008
出图日期	2025.05
比例	1:100
批 准	汤俊峰
项目负责人	邢立嘉
专业负责人	邢立嘉
审 核	邢立嘉
校 对	许连杰
设 计	韩 青
制 图	韩 青

建设单位	淮安市淮阴小学
项目名称	图书阅览室改造
图 名	二层改造平面图
图纸编号	建筑-05
版 号	01