合同编号：CTC-JSNT-2025-000821

采购合同（服务类）

甲方（需方）：如东县人民政府城中街道办事处

乙方（供方）：中国铁塔股份有限公司南通市分公司

签订地点：城中街道办事处

签订时间：2025 年 12 月 15 日

根据如东县城中街道智慧综治服务项目中标（成交）通知书，双方本着公平自愿和诚实信用的原则，订立如下合同：

一、项目内容

序号	项目名称	具体要求	数量	计量单位	单价	合计金额
1	如东县城中街道智慧综治服务项目	项目采购文件及现场实地勘察、答疑所含的全部内容	详见“分项报价表中”的清单			1560000 元（含税，税率为 6%）

二、合同总金额：人民币（大写）壹佰伍拾陆万元整

三、工期要求：建设工期为 120 日历天。

四、质量要求：合格

五、结算方式：本项目全费用综合单价报价，合同价已充分考虑施工期间各类建材的市场风险和国家政策性风险系数。包含材料费、人工费、机械费、安装、维修保养、利润、管理费、税金、规费、风险费以及完成相应工作内容的措施项目费、安全（含保险费）及防护费用、施工现场清理及垃圾清运费用等。量的风险由甲方承担，价的风险由乙方承担。结算时，成交综合单价不变，项目量以实际完成的合格项目量结算。

如设计变更和采购人要求变动等原因引起项目量增减，综合单价必须调整时按如下办法执行：

1. 乙方分项报价表中有适用（或类似）变更项目的价格，则执行（或参照）原有的综合单价；

2.乙方分项报价表中没有适用（或类似）变更项目的价格，则综合单价按照预算编制依据，并按中标价与招标人定额预算价的下浮比率进行下浮，报采购人确认后作为结算的依据。

六、项目地点：如东县城中街道。

七、验收：本项目结束后由双方按规定组织验收，验收合格后签发验收单，乙方要出具完整的竣工验收资料。如双方在合同有效期内对本项目质量问题发生争议，以有权鉴定部门出具的鉴定结果为准。

八、服务期及付款方式

（1）本项目服务期为五年（具体服务期限根据投标文件中承诺的期限为准），通过验收之日为服务期起始日。

（2）付款方式：

合同款项根据实际服务年限分年平均支付，一年支付一次。项目验收合格后30日内支付第一年年服务费，后续每期服务费的支付节点为上一付费服务年度届满前1个月。

乙方收款账号如下：

名称:中国铁塔股份有限公司南通市分公司

纳税人识别号:91320611321244233 2

地址、电话：南通市崇川区濠东路168号1幢2、3、4层，0513-55089010

开户行：中国建设银行股份有限公司南通秦灶支行

账号：32001643136059001121

九、担保条款：供方在签订本合同时向甲方交纳本合同的履约保证金46800.00元。该款在项目竣工验收合格后一个月后全额退还。

履约保证金退还账户信息如下：

名称:中国铁塔股份有限公司南通市分公司

纳税人识别号:91320611321244233 2

地址、电话：南通市崇川区濠东路168号1幢2、3、4层，0513-55089010

开户行：中国建设银行股份有限公司南通秦灶支行

账号：32001643136059001121

十、违约责任：任何一方违约，均须依照下列约定向对方支付违约金。

（1）如乙方迟延竣工，应承担每日2000元的违约金；

（2）如乙方交付的项目不符合质量标准，除了整改修复外，还应承担合同价款5%的违约金。

十一、相关要求：

（1）乙方应严格按照规范及采购文件等相关要求组织施工。

（2）乙方所用所有材料进场须经甲方验收，经甲方验收合格同意后方可进场。甲方有权拒绝不合格材料及产品进场。

（3）乙方必须按采购文件要求的材料质量及技术要求等标准供货、施工等。

（4）施工期间的水、电费用由乙方负责。

（5）项目施工期间涉及环保、消防、城市卫生、市政、居委会、派出所等相关部门收取的费用，以及夜间文明施工的费用等均包含在合同总金额中，竣工结算时一律不作调整。

（6）乙方须在单体竣工前拆除现场所有临时设施，包括所有的机械设备、硬化场地后的场地拆除以及完工后建筑垃圾全部清运出场，相关费用包含在合同总金额中，竣工结算不作调整。清理标准应得到甲方认可，否则，如发生相关费用由甲方在项目结算价款中扣除。

（7）本项目五年服务期满后软硬件产权归甲方所有。

十二、合同纠纷处理：如本合同发生纠纷，由双方协商解决或依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。所产生的诉讼费、保全担保费、律师费由违约方承担。

十三、组成本合同的文件包括：

（1.）本合同条款；

（2.）本项目的政府采购文件和供方应标文件；

（3.）本项目在采购过程中双方签署的全部文字和图片资料；

（4.）双方其他按规定约定事宜。

十四、本合同内容与政府采购文件如有冲突，以政府采购文件为准。

十五、合同生效：本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份，经双方签字盖章后生效。**（多页合同双方必须加盖骑缝章）**

合同编号：CTC-ISMT-2025-000821

甲方（需方）（盖章）：

地址：

法定（授权）代表人：

签订日期：2025.12.5

乙方（供方）（盖章）：

地址：南通市崇川区濠东路 168 号 1 幢 2、3、4 层

法定（授权）代表人：

签订日期：2025.12.5