编制说明

1. 工程名称：如皋市第一中学校史馆构建项目

二、工程招标和专业工程发包范围

包含图纸设计的装饰与布展、安装工程

三、工程概况：建筑面积约222m2,包含砌体隔墙拆除、新砌、大门更换；楼面自流平、PVC地板；浮雕、高级喷涂等墙面；吊顶天棚；布展造景等；强弱电改造、消防改造及多媒体工程

四、编制依据

1. 由名标文化传播公司设计的图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）;
3. 《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014年）、《江苏省安装工程计价定额》(2014 版)、《江苏省市政工程计价表》(2014 版)，《江苏房屋修缮工程计价表》(2009 版)以及相应补充规定和南通市有关规定；
4. 《江苏省建设工程费用定额》2014 年版；
5. 人工工资按江苏省住房和城乡建设厅《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建价〔2012〕633 号），人工参照苏建函价〔2025〕66号文；
6. “省住房和城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知”苏建价（2016）154 号文，征税方式采用一般计税法；
7. 《江苏省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》苏建函价[2019]178号；
8. 材料价格参照《如皋市建设工程造价信息》及《南通市建设工程造价信息》2025年第6期，造价信息没有的价格参考市场价。

五、其他说明

1、本项目暂列金额为40000元整