

2025年度泰兴市河失镇西荡村一事一议
项目（新建道路、路灯安装） 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：_____ 213841.50 _____

（大写）：_____ 贰拾壹万叁仟捌佰肆拾壹元伍角零分 _____

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： _____
(单位资质专用章)


法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)

法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025年04月28日

复 核 时 间： 2025年04月28日

工程量清单与招标控制价编制说明

工程名称：2025 年度泰兴市河失镇西荡村一事一议项目（新建道路、路灯安装）

一、工程概况：

建设地址：泰兴市河失镇西荡村

工程概况：2025 年度泰兴市河失镇西荡村一事一议项目新建道路、路灯安装等施工内容

二、**工程招标范围：**建设方提供的 2025 年度泰兴市河失镇西荡村一事一议项目（新建道路、路灯安装）所有施工内容。

三、**工程专业类型：**市政工程。

四、工程量清单与招标控制价编制依据：

- 1、由建设单位提供的工作量清单及设计要求；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 3、《江苏省市政工程计价定额》（2014 年版）；
- 4、苏建价[2019]第 178 号《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》；
- 5、省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：
 - （1）2007 年《江苏省施工机械台班费用定额》及《江苏省施工机械台班补充定额》；
 - （2）2014 年《江苏省建设工程费用定额》。
- 6、材料价格参照《泰州工程造价管理》2025 年第 3 期信息价及市场询价。
- 7、人工工资参照 2025 年 2 月 19 日一苏建函价（2025）66 号《江苏省住建厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》中的人工指导价。

五、**本招标控制价未设置暂列金；**

六、**措施项目费按常规施工方法、常规施工条件列入招标控制价，安全文明施工费基本费 1.5%，， 增值税税率设置为 9%。**

七、其它需要说明的事项：

- 1、所有清单工程量为依据项目初步设计所得量，最终以经结算审核的工程量为准。
- 2、投标单位应于投标前勘察现场，分析施工条件，招标人对于现有的施工条件将不增加任何投入，涉及到的（水、电等）须增加投入的因素，在控制价中已予以考虑，结算时不得调整。
- 3、其余事项详见清单特征及相关技术指导文件。

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 拆建东鹤五组道路

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	604.01			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	604.01			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 拆建东鹤五组道路

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警
合 计					604.01			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

本页小计							148850.40	
合 计							148850.40	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯安装

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	1786.20			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.200	1786.20			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯安装

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制
13	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和
15	041109012001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

