

长空科技无人机产业孵化园空调采购及安装项目

# 合同书

(项目编号: 大成恒睿[溧]采竞磋[2025]014号)

甲方: 溧阳市人民政府古县街道办事处

乙方: 江苏科信冷暖设备有限公司

2025年5月14日

## 合同主要条款

甲方：溧阳市人民政府古县街道办事处

乙方：江苏科信冷暖设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及有关法律  
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商同意订立合同如下：

### 一、项目清单及合同金额

1、项目编号：大成恒睿[溧]采竞磋[2025]014号

2、项目名称：长空科技无人机产业孵化园空调采购及安装项目

3、合同金额（暂定）：（大写）人民币壹佰叁拾万柒仟肆佰贰拾肆元叁角伍分（¥ 1307424.35 元）。

4、合同内容：采购清单范围内的设备（材料）制造、运输、装卸、现场成品保管、安装调试、验收、保修、售后服务等（具体为采购清单范围内的所有内容）。

5、报价清单（详见附件）

6、最终价款的确定——以甲方委托的第三方审定的总价款作为结算依据。

合同金额包括但不限于招标文件及其基本技术要求范围内相应产品制造前的准备（包括现场踏勘、技术核对等）、产品、制造、加工、检验、包装、技术资料、发货、运输、装卸至现场指定地点、设备安装设计、安装调试、质保期服务、乙方应交纳的各项税款（增值税及其它税费）、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任和招标文件所要求的相关服务等全部内容。除非合同条款中另有规定，否则，乙方所报价格在合同投标、实施期间不因市场变化因素而变动。在安装、调试、验收过程中，如发现有漏项、缺件，乙方应无条件、无偿补齐，所发生的一切费用，视为已包含在合同金额之中，且并不因此而影响交付甲方使用的时间。

### 二、付款方式及期限

1、所有设备安装、调试全部结束，经验收合格后，甲方向乙方支付至审定总价的 97%；

2、两年质保期满，所有设备无质量问题，甲方向乙方支付剩余 3%尾款。

3、如因甲方原因，增加或减少合同设备及材料的数量时，在结算时按实际数量和中标单价对总价进行调整。

4、乙方的投标报价中包含暂列金额（含规费及税金）65534.35 元。该费用按实结算。暂列金额额的结算原则：由甲方掌握使用，暂列金额额使用后如有余额归甲方所有。

### 三、交货时间、安装地点及交付方式

1. 交货时间：自合同签订之日起 45 日历天内完成全部供货、安装调试及验收工作。乙方接到甲方送货通知后，三天内将设备送至甲方指定地点，乙方所供设备的安装调试进度需符合工程建工期要求。

2. 交货地点：甲方指定地点。

3. 交付方式：免费送货上门，并安装、调试到能正常使用。

### 四、验收标准

1. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件、工具、清单及增值税发票等甲方要求提供的资料一并附于货物。

2. 乙方提供的产品为最新生产的原装正品，各项指标符合出产国检测标准和出厂标准，各项技术参数符合招标文件要求和乙方投标文件承诺。

3. 乙方所交产品不符合规定或质量不合格的，由乙方负责包换，并承担换货而支付的一切费用。乙方不能调换的，按不能交货处理。

4. 乙方应保证所提供的产品不侵犯第三方的专利权、商标权、著作权或其他知识产权。若乙方的行为侵犯了第三方的前述权利，并造成了第三方追究甲方的责任，甲方为此所受到的损失，应由乙方承担。

5. 甲方按国家相关标准和本招标文件的相关要求自行组织有关专业人员验收。

### 五、验收要求

货物到达安装现场后，甲乙双方共同打开包装验货检查货物数量。乙方应提供详细装箱单据。如果货物质量或技术规格与合同不符，或货物有明显损坏，甲

方有权提出索赔。只有经安装、调试结束并验收合格且技术性能达到本招标文件所述的技术要求后，甲方才能接受全部货物。

## 六、保修条款、售后服务

1. 乙方所供设备的质保期为五年，自安装、调试结束并经验收合格之日起计算。乙方在承诺的质保期内，若发生质量问题，将免费负责更换或维修（同一产品、同一质量问题连续两次维修仍无法正常使用的，乙方必须更换相同型号产品或相同功能的替代品）。在质保期外，以最优惠的价格提供更换、维修。

2. 维修点需提供 7\*24 小时服务。维修人员需在接到维修电话后 2 小时内响应，24 小时内赶到现场。维修点需提供足够的备件以适应甲方维修需求。如 24 小时内未能到达甲方指定地点的，甲方有权另行指定维修单位。相关费用在合同总价款中扣除，相关标准服从甲方要求。

3. 设备安装验收时，要求提供与设备相符的中文技术纸质资料（进口设备还需提供英文资料），例如：操作手册、使用说明、图纸、维修指南、服务手册、安装手册或说明等，上述一套完整的资料应一式两份，其中一套必须为厂家原配资料，如另有上述的电子文本资料、安装光盘（含注册文件）等，也要求提供。

## 七、相关权利及义务

1. 甲方在验收时对不符合招标文件要求的产品有权拒绝接收和追究违约责任。

2. 甲方有权监督乙方的售后服务，并对乙方的售后服务不符合投标文件承诺内容时加以指出乃至追究合同责任。

3. 甲方在合同规定期限内协助履行付款责任。

4. 甲方对乙方的技术及商业机密予以保密。

5. 在未验收前，乙方自行负责保管好其货物，直至验收合格，期间的丢失、被盗、损坏及与其它纠纷等事项由乙方负责，乙方出现的事故与甲方无关。

6. 乙方有义务按投标文件中的售后服务承诺提供良好的服务。

## 八、违约责任

1. 甲乙双方均应遵守本合同，如有违约，将赔偿因违约给对方造成的经济损失，并向对方支付本合同总额 10% 的违约金。若因乙方原因在合同规定期限内无法交货，甲方有权终止合同，或经甲、乙双方协商同意继续履行合同，甲方还将视情况在延迟交货期内每天按合同总额 1% 的标准收取违约金。因不可抗力力所导致的交货及付款延迟等按照《中华人民共和国民法典》有关条文及本合同第九条处理。

2. 乙方应严格遵守服务承诺，如维修响应不能达到甲方要求，甲方有权自行进行维修处理，并凭票从合同价款中扣除相关费用，追究服务违约的相关责任。

3. 乙方所供设备必须符合招标文件要求，如货物在送达甲方现场后，被检查出存在假冒、伪劣情况，甲方有权拒绝接收并按该批货物的投标价格金额的双倍金额对乙方的违约行为实施罚款，罚款将在合同价款中扣除，乙方必须按甲方要求整改供货，且甲方有根据乙方的整改情况采取进一步处罚的权力。

## 九、不可抗力

甲方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向乙方通报不能履行或不能完全履行的理由；乙方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在交货时间到期以前及时向甲方通报不能履行或不能完全履行的理由；在取得有关主管机关证明以后，可以签订延期履行、部分履行补充合同或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 十、争议

双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决，如不能协商解决可向溧阳市人民法院通过法律诉讼解决。

## 十一、生效和其他

1、本合同自甲方、乙方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

2、本合同在执行期间，如有未尽事宜，须由甲方、乙方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

3、本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

单位名称（章）：

单位名称（章）：

单位地址：

单位地址：

法人代表：

法人代表：

委托代理人：

委托代理人：

电话（传真）：

电话（传真）：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

税号：

税号：

日期：2025年5月14日

日期：2025年5月14日

附件：报价清单

序号	分项名称	品牌商标	规格参数	数量	单位	响应价格（元）		备注
						单价	合价	
一	设备机组							
1	全热交换换气机组	美的 XFHQ-30DZ/S-C	1、规格：风量 2600m <sup>3</sup> /h；功率：1.48KW，三相；机外静压 200Pa；噪音：59dB(A)； 2、安装形式：落地安装，减震器 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	1	台	8000	8000	设备费、设备安装、接电调试、加氟等
2	室外机 SWJ-680	美的 MDV-680(24)W/D 2SN1-8V3	1、规格：冷量：68KW；热量：76.5KW； 额定功率：17.6kW；噪音：61dB(A)； 2、安装形式：落地安装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	1	台	56000	56000	设备费、设备安装、接电调试、加氟等
3	室外机 SWJ-790	美的 MDV-785(28)W/D 2SN1-8X3	1、规格：冷量：78.9KW；热量：88KW； 额定功率：21.2kW；噪音：63dB(A)； 2、安装形式：落地安装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	1	台	65000	65000	设备费、设备安装、接电调试、加氟等
4	室外机 SWJ-840	美的 MDV-850(30)W/D 2SN1-8X3	1、规格：冷量：83.9KW；热量：94KW； 额定功率：23.7kW；噪音：64dB(A)； 2、安装形式：落地安装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	2	台	70000	140000	设备费、设备安装、接电调试、加氟等

5	室外机 SWJ-900	美的 MDV-900(32)W/D 2SN1-8X3	1、规格:冷量: 89.5KW; 热量: 100.5KW; 额定功率: 25.3kW; 噪音: 64dB(A); 2、安装形式:落地安装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	1	台	72000	72000	设备费、设备安装、接电调试、加氟等
6	室外机 SWJ-1070	美的 MDV-1060(38)W/ D2SN1-8X3	1、规格:冷量: 106.9KW; 热量: 119.5KW; 额定功率: 29.5kW; 噪音: 65dB(A); 2、安装形式:落地安装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	1	台	84000	84000	设备费、设备安装、接电调试、加氟等
7	室外机 SWJ-1120	美的 MDV-1120(40)W/ D2SN1-8X3	1、规格:冷量: 111.9KW; 热量: 125.5KW; 额定功率: 32kW; 噪音: 65dB(A); 2、安装形式:落地安装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	2	台	85000	170000	设备费、设备安装、接电调试、加氟等
8	超薄小巧风管式室内机 SNJ-28	美的 MDV-D28T3/BP3N 1-D2F	1、规格:冷量: 2.8KW; 热量: 3.2KW; 风量(中档): 8.0m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.075kW; 噪音: 28dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	2	台	3000	6000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
9	超薄小巧风管式室内机 SNJ-36	美的 MDV-D36T3/BP3N 1-D2F	1、规格:冷量: 3.6KW; 热量: 4KW; 风量(中档): 8.2m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.078kW; 噪音: 29dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	10	台	3100	31000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
10	超薄小巧风管式室内机 SNJ-45	美的 MDV-D45T3/BP3N 1-D2F	1、规格:冷量: 4.5KW; 热量: 5KW; 风量(中档): 10m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.093kW; 噪音: 33dB(A);	1	台	3200	3200	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等

			2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑					
11	超薄小巧风管式室内机 SNJ-80	美的 MDV-D80T3/BP3N 1-EF	1、规格:冷量: 8KW; 热量: 9KW; 风量(中档): 20m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.14kW; 噪音: 36dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	2	台	5400	10800	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
12	超薄小巧风管式室内机 SNJ-90	美的 MDV-D90T3/BP3N 1-EF	1、规格:冷量: 9KW; 热量: 10KW; 风量(中档): 20m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.14kW; 噪音: 36dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	1	台	5000	5000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
13	中静压暗藏风管式室内机 SNJ-100	美的 MDV-D100T3/BP3 N1-EF	1、规格:冷量: 10KW; 热量: 11.2KW; 风量(中档): 19.6m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.194kW; 噪音: 35dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	5	台	5060	25300	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
14	中静压暗藏风管式室内机 SNJ-112	美的 MDV-D112T3/BP3 N1-EF	1、规格:冷量: 11.2KW; 热量: 12.5KW; 风量(中档): 23.1m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.228kW; 噪音: 37dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	3	台	6000	18000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
15	中静压暗藏风管式室内机 SNJ-125	美的 MDV-D125T3/BP3 N1-EF	1、规格:冷量: 12.5KW; 热量: 14KW; 风量(中档): 23.1m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.228kW; 噪音: 37dB(A);	2	台	6020	12040	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等

			2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑					
16	中静压暗藏风管式室内机 SNJ-140	美的 MDV-D140T3/BP3 N1-EF	1、规格:冷量: 14KW; 热量: 16KW; 风量(中档): 27.8m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.274kW; 噪音: 40dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	10	台	6050	60500	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
17	中静压暗藏风管式室内机 SNJ-160	美的 MDV-D160T3/BP3 N1-EF	1、规格:冷量: 16KW; 热量: 18KW; 风量(中档): 32.2m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.325kW; 噪音: 42dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	12	台	7000	84000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
18	四向出风型室内机 SNJ-140	美的 MDV-D140Q4/BP3 N1-EF	1、规格:冷量: 14KW; 热量: 16KW; 风量(中档): 25m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.22kW; 噪音: 44dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	17	台	6000	102000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
19	四向出风型室内机 SNJ-71	美的 MDV-D71Q4/BP3N 1-EF	1、规格:冷量: 7.1KW; 热量: 8KW; 风量(中档): 16.7m <sup>3</sup> /min; 额定功率: 0.093kW; 噪音: 33dB(A); 2、安装形式:吊装 3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑	1	台	4000	4000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等
20	一拖一风管机 FGJ-85	KFR-85T2W/B3-C Y(1) IV	1、规格:冷量: 8.5KW; 热量: 10KW; 额定功率: 3.15kW; 噪音: 39dB(A); 2、安装形式:吊装	1	台	7000	7000	设备费、设备安装、支架、开孔、接电等

			3、其他不详之处按图纸要求及施工规范考虑					
21	线控器	/	1、名称:空调控制面板 2、远程控制型 3、规格:触摸屏	67	个	150	10050	设备费、设备安装、接电等
	小计						973890	
二	设备安装部分							
1	安装费		含铜管、保温棉、冷凝水管、风管、风阀、风口、辅材等材料、人工及机械等	67	台	4000	268000	
	小计						268000	
三	暂列金额							
1	暂列金额			1	项	65534.35	65534.35	暂列金额不可竞争,不得调整,否则作无效标处理。
	小计						65534.35	
	合计						1307424.35	

