

季市镇农村创业发展基地场地建设项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 912989.96

（大写）： 玖拾壹万贰仟玖佰捌拾玖元玖角陆分

招 标 人： （单位盖章） 造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章） 法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章） 复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2025年07月12日 复 核 时 间： 2025年07月12日

单位工程招标控制价表

工程名称：季市镇农村创业发展基地场地建设项目

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	778248.32	
1.1	人工费	139629.77	
1.2	材料费	509652.06	
1.3	施工机具使用费	66995.21	
1.4	企业管理费	41300.38	
1.5	利润	20670.90	
2	措施项目费	32422.86	
2.1	单价措施项目费	5084.55	
2.2	总价措施项目费	27338.31	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	14178.32	
3	其他项目费	7782.48	
3.1	其中：暂列金额	7782.48	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	19151.81	
5	税金	75384.49	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		912989.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：季市镇农村创业发展基地场地建设项目

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		场地			1		657843.09	
1	040103002001	垃圾清运	1、人机配合进行场地垃圾清运 2、运距由施工单位自行考虑	项	1	4425.22	4425.22	
2	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：暂定1m，需根据现场实际情况挖至老土后铺灰土	m3	1932.16	8.58	16577.93	
3	040103002002	余方弃置	1、废弃料品种：开挖土方 2、运距：施工单位自行考虑	m3	1932.16	16.26	31416.92	
4	040201002001	强夯地基	1、原地夯实，K≥94%	m2	1932.16	1.91	3690.43	
5	040202002001	石灰稳定土	1、30cm 12%石灰土（K≥95%） 2、30cm 6%石灰土（K≥93%）	m2	1932.16	107.37	207456.02	
6	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C35商砼 2、厚度：30cm 3、含模板、养生、锯缝、刻痕等费用	m2	1932.16	204.06	394276.57	
		挡土墙			1		11121.85	
7	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：1.5米内	m3	38.5	8.56	329.56	
8	040103001001	回填方	1、密实度要求：满足使用要求 2、填方材料品种：原土回填 3、开挖回填后剩余土方就近处理	m3	38.5	17.47	672.60	
9	010501001001	垫层	1、混凝土强度等级：C10 2、含模板等费用	m3	2.5	619.47	1548.68	
10	010501002001	带形基础	1、混凝土强度等级：C25 2、含模板等费用	m3	5	656.15	3280.75	
11	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：MU20混凝土实心砖 2、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	3	533.89	1601.67	
12	010503004001	圈梁	1、混凝土强度等级：C25 2、含模板等费用	m3	1	1187.49	1187.49	
本页小计							666463.84	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：季市镇农村创业发展基地场地建设项目

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
13	010502002001	构造柱	1、混凝土强度等级：C25 2、含模板等费用	m ³	0.13	1519.65	197.55	
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：12mm以内	t	0.5	4607.10	2303.55	
		排水			1		35877.21	
15	040101002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：1.5米内	m ³	88.8	8.56	760.13	
16	040103001002	回填方	1、密实度要求：满足使用要求 2、填方材料品种：原土回填 3、开挖回填后剩余土方就近处理	m ³	88.8	17.47	1551.34	
17	040501001001	混凝土管	1、垫层、基础材质及厚度：100厚砂垫层 2、规格：300mm钢筋混凝土管 3、接口方式：水泥砂浆承插接口	m	40	120.30	4812.00	
18	040501001002	混凝土管	1、垫层、基础材质及厚度：100厚砂垫层 2、规格：200mm钢筋混凝土管 3、接口方式：水泥砂浆承插接口	m	34	99.48	3382.32	
19	040101003001	挖基坑土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：1.5米内	m ³	18.3	8.71	159.39	
20	040103001003	回填方	1、密实度要求：满足使用要求 2、填方材料品种：原土回填 3、开挖回填后剩余土方就近处理	m ³	18.3	17.47	319.70	
本页小计							13485.98	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：季市镇农村创业发展基地场地建设项目

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	040504002001	检查井	1、垫层、基础材质及厚度：100厚C15混凝土垫层 2、混凝土强度等级：C30，S6防渗 3、盖板材质、规格：混凝土盖板 4、井盖、井圈材质及规格：Φ700重型铸铁井盖，承载能力按《GB123858-2009》标准为D400类型 5、具体详见20S515-P29，包含内外粉刷、防坠网等费用	座	3	3272.23	9816.69	
22	040504009001	雨水口	1、雨水箐子及圈口材质、型号、规格：国标重型铸铁雨水箐子(尺寸450*750)重50公斤 2、垫层、基础材质及厚度：100厚C20混凝土底板 3、具体详见16S518-P39，包含内外粉刷等费用	座	5	946.88	4734.40	
23	04B001	井周路面加固	1、包含C30现浇砼板、钢筋网、架立钢筋、玻纤格栅等 2、包含所需辅件等一切费用	个	3	3447.08	10341.24	
		杂项			1		73406.17	
24	040101001002	挖一般土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：暂定1m，需根据现场实际情况挖至老土后铺灰土	m3	200	8.58	1716.00	
25	040103002003	余方弃置	1、废弃料品种：开挖土方 2、运距：施工单位自行考虑	m3	200	16.26	3252.00	
26	040201002002	强夯地基	1、原地夯实，K≥94%	m2	200	1.91	382.00	
27	040202002002	石灰稳定土	1、30cm 12%石灰土(K≥95%) 2、30cm 6%石灰土(K≥93%)	m2	200	107.37	21474.00	
本页小计							51716.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：季市镇农村创业发展基地场地建设项目

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	040203007003	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C35商砼 2、厚度：30cm 3、含模板、养生、锯缝、刻痕等费用	m ²	200	204.06	40812.00	
29	040101003002	挖基坑土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：1.5米内	m ³	1.58	8.70	13.75	
30	040103001004	回填方	1、密实度要求：满足使用要求 2、填方材料品种：原土回填 3、开挖回填后剩余土方就近处理	m ³	1.58	17.47	27.60	
31	010501001002	垫层	1、混凝土强度等级：C10 2、含模板等费用	m ³	0.14	729.86	102.18	
32	010501003001	独立基础	1、混凝土强度等级：C25 2、含模板等费用	m ³	0.2	772.23	154.45	
33	010503004002	圈梁	1、混凝土强度等级：C25 2、含模板等费用	m ³	0.03	1228.36	36.85	
34	010502002002	构造柱	1、混凝土强度等级：C25 2、含模板等费用	m ³	0.48	1510.75	725.16	
35	010514904001	压顶	1、混凝土强度等级：C25 2、含模板等费用	m ³	0.04	1078.07	43.12	
36	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：12mm以内	t	0.04	4607.10	184.28	
37	05B001	移栽树木	1、树径：25厘米 2、移栽距离2公里	株	2	2241.39	4482.78	
		分部分项合计					778248.32	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	5084.55	5084.55	
		单价措施合计					5084.55	
本页小计							51666.72	
合 计							783332.87	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：季市镇农村创业发展基地场地建设项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	14178.32			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	11749.99			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	2428.33			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	12924.99			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：季市镇农村创业发展基地场地建设项目

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	235.00			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					27338.31			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

