泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控 工程

招标控制价

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

2025年04月29日

泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1989.62

（大写）：壹仟玖佰捌拾玖元陆角贰分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025年04月28日

复核时间：2025年04月29日

总说明

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程　　第1页共2页

一、工程概况：

1、建设单位名称：泰兴市住房和城乡建设局；

2、工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程；

3、改造内容：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控增加多介质土壤生态过滤池、配套隔油池、检查口、连接管等。

4、建设地点：江苏省泰兴市。

二、工程量清单与参考预算价编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其9本工程量计价规范；

2、建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：

2.1.《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014年），《江苏修缮安装定额》（2009年）、《江苏省市政工程计价定额》（2014年），《江苏省安装工程计价定额》（2014年）；

2.2.《江苏省施工机械台班2007年单价表》（2007年），《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额(2014版)中调整和增加机械的台班单价组成的通知》苏建价函(2015)5号；

2.3.《江苏省建设工程费用定额》（2014年）和《省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》（苏建函价[2018]298号）；

2.4.《关于调整建筑、装饰、安装、市政、修缮加固、仿古建筑及园林工程预算工资单价的通知》（苏建函价[2025]66号）；

3、材料价格采用泰州市工程造价管理机构2025年3月《泰州工程造价管理》发布的建筑安装材料指导价，对于无指导价的材料、其价格参照市场价；

4、《关于加强建筑材料价格风险控制的指导意见》（苏建价[2008]67号）；

总说明

三、措施项目费按常规施工方法、常规施工条件列入招标控制价，其中包括现场安全文明施工费、临时设施费以及各专业的措施项目费。

四、说明：

1、因施工地点为农村，土方归农户所有，余方弃置不考虑；

2、本工程中中粗砂、细砂、碎石、DN100UPVC管、Φ450成品隔油池材料价，根据市场价计入招标控制价。

五、其余未尽事宜详见参考预算价。

江苏润泰工程项目管理咨询有限公司

二〇二五年四月二十九日

单位工程招标控制价表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1723.96	
1.1	人工费	457.18	
1.2	材料费	1069.48	
1.3	施工机具使用费	46.33	
1.4	企业管理费	100.70	
1.5	利润	50.27	
2	措施项目费	59.65	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	59.65	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	31.20	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	41.73	
5	税金	164.28	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		1989.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0401 过滤池						
1	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：0.85m 3、弃土运距：施工方自行考虑	m3	3.29	5.88	19.35	
2	010103001001	回填方	1、密实度要求：符合密实度要求 2、填方材料品种：原土方	m3	1.2	17.18	20.62	
3	060105006001	土工布铺设	1、土工布包裹	m2	9.6	11.11	106.66	
4	010404001004	垫层	1、填料 2、150mm细砂	m3	0.34	229.63	78.07	
5	010404001002	垫层	1、填料 2、150mm中粗砂	m3	0.34	297.11	101.02	
6	010404001003	垫层	1、填料 2、150mm碎石	m3	0.34	353.69	120.25	
7	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、1500*1500*2mm、850*1500*2mm钢丝网	m2	7.35	19.81	145.60	
8	040701010001	穿孔管铺设	1、DN100 UPVC穿孔布水管（含UPVC盖板、四通接头） 2、10目尼龙纱布包裹穿孔布水管	m	6	63.90	383.40	
9	040501004002	塑料管	1、材质及规格：DN 100UPVC管 2、连接形式：胶粘接 3、铺设深度：1.2m内	m	10	25.99	259.90	
10	040502003001	塑料管管件	1、三通D100（配套可打开顶盖）	个	1	38.96	38.96	
11	040504003002	塑料检查井	1、隔油池（H≤1.2m） 2、垫层、基础材质及厚度：10cm砂垫层，井座外侧回填30cm厚砂 3、检查井材质、规格：塑料井450mm*110mm（DN100）；直通 4、模板制作、安装、拆除 5、图集：08SS523	座	1	287.70	287.70	
		分部小计					1561.53	
		0402 道路拆除及恢复						
本页小计							1561.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	040402018001	施工缝	1、切割机锯缝	m	1.33	13.69	18.21	
13	041001001001	拆除路面	1、材质：水泥砼路面 2、厚度：综合	m3	0.2	12.46	2.49	
14	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除后道路垃圾 2、运距：施工方自行考虑	m3	0.2	16.55	3.31	
15	040202011001	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：10cm	m2	1	31.05	31.05	
16	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30商品砼面层 2、厚度：15cm 3、含压纹、养护	m2	1	92.08	92.08	
17	040203007002	水泥混凝土	1、道路混凝土模板	m2	0.2	76.46	15.29	
		分部小计					162.43	
		分部分项合计					1723.96	
本页小计							162.43	
合　　计							1723.96	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	31.20			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	25.86			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	5.34			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	28.45			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
14	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合　计					59.65			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：秦兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

暂列金额明细表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合 计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

规费、税金项目计价表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	41.73	100.000	41.73
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1783.61	2.000	35.67
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1783.61	0.340	6.06
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1783.61		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1825.34	9.000	164.28
合 计					206.01

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	02190111	尼龙帽		个	0.4	0.74	0.30	
2	02270103	清洁棉布		kg	0.00996	5.15	0.05	
3	02330105	草袋子		只	0.43	0.86	0.37	
4	03070123	膨胀螺栓	M10×110	套		0.69		
5	03270101	砂布		张	1.09851	1.03	1.13	
6	03515100	圆钉		kg	0.12795	7.04	0.90	
7	03515121	扒钉		kg		3.94		
8	03550205~1	钢丝网	2mm	m2	8.085	9.00	72.77	
9	03631905	合金钎头	Φ135	个	3.3E-05	2744.16	0.09	
10	03652401	钢锯片		片	0.008645	360.17	3.11	
11	04030107	中(粗)砂		t	0.60792	130.00	79.03	
12	04030107~1	中(粗)砂		t	0.702684	130.00	91.35	
13	04030107~2	细砂		t	0.60792	93.00	56.54	
14	04050217	碎石	40	t	0.67626	130.00	87.91	
15	04050219	碎石	60	t	0.1989	130.00	25.86	
16	05030600~1	普通砖材		m3	0.0002	2878.07	0.58	
17	12300382	三氯乙烯		kg	0.0012	6.31	0.01	
18	12310308	丙酮		kg	0.082885	5.15	0.43	
19	12410103	粘接剂		g	55.76	0.05	2.79	
20	15173501~1	三通		套	1	6.00	6.00	
21	26060701~1	塑料管	DN100	m	6	12.50	75.00	
22	26060701~2	UPVC塑料管	dn100	m	9.6455	12.50	120.57	
23	31150101	水		m3	0.3224	4.77	1.54	
24	31150301	电		kW·h	0.3315	0.56	0.19	
25	32011111~1	组合钢模板		kg	0.1324	4.29	0.57	
26	32020115	零星卡具		kg	0.474	10.86	5.15	
27	33030101	土工布		m2	10.70592	4.55	48.71	
28	33030101~1	尼龙纱布	10目	m2	4.23776	4.55	19.28	
29	80210147~1	C30粒径40砼32.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	0.153	417.72	63.91	
30	CL0002	四通接头		个	3	36.00	108.00	
31	CL0003~1	UPVC盖板		个	7	12.00	84.00	
32	CL0003~2	检查口		个	1	6.00	6.00	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：泰兴市农村生活污水单户处理无害化管控工程 标段：

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
33	CL-D00001	成品隔油池中的材料费		座	1	100.00	100.00	
合计							1062.14	