

# **俞垛镇何祝野村2025年度宜居宜业和美乡村建设项目**

**(施工图文件)**

**江苏省第二建筑设计研究院有限责任公司**

江苏省第二建筑设计研究院  
有限责任公司

# 图 纸 目 录

设计号 202519022

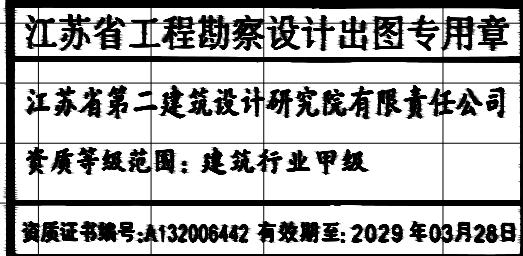
建设单位 泰州市姜堰区俞垛镇人民政府

专业 建筑

工程名称 俞垛镇何祝野村2025年度宜居宜业和美乡村建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	图号	图纸名称	图幅	版本号	出图时间	备注
1		图纸目录	A4	01	2025.10	
2	01	施工图土建设计说明	A3	01	2025.10	
3	02	路面结构图	A3	01	2025.10	
4	03	区域详图	A3	01	2025.10	
5	04	景观节点	A3	01	2025.10	
6	05	排水渠详图1	A3	01	2025.10	
7	06	排水渠详图2	A3	01	2025.10	
8	07	文化墙大样图	A3	01	2025.10	
9			A3	01	2025.10	
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						



制表人: 王玲

制表时间: 2025.10

# 施工图土建设计说明

## I . 设计说明

工程名称：俞垛镇何祝野村2025年度宜居宜业和美乡村建设项目

### 一、设计依据

1. 国家颁布的有关工程建设的各类现行规范、规定与标准。
2. 业主认可的方案设计相关文件（包括业主反馈信息、方案设计与扩初设计评审意见等等）。
  - 1) 此图册使用的业主反馈信息版本为：日常提供
  3. 若相关依据有新版本，或以上设计依据与施工现场不相符，应及时与设计方沟通，进行设计变更后，方可继续施工。

### 二、设计范围

园林景观

### 三、设计深度

1. 参照《建设工程设计文件编制深度的规定》对建筑施工图设计深度的要求。

2. 本设计单位内部技术管理条例中有关规范要求。

3. 设计合同中特别提及的设计内容。

### 四、一般说明

1. 本工程设计除特别注明外，标高采用相对标高，坐标采用用户坐标系，均根据业主所提供的数据进行设计；图纸中所标的尺寸均以毫米（mm）为单位，标高以米（m）为单位。
2. 除图纸中特别注明外，本设计所指离地高度均指距离完成面高度。
3. 本工程铺装地面的排水坡度应设为1%左右，若出于景观需要，可将排水坡度设定在2%-3%的范围；景观道路的路面横坡坡度设定在1%-2%，最小纵坡度设定在0.5%以上，以确保路面排水畅通。
4. 所有地面工程，应在主体工程、地下管线完工后，方可进行施工。
5. 各种施工安装必须严格遵守国家颁布的有关部门标准及各项施工验收规范的规定，并与市政、结构、水电、绿化等专业施工图纸密切配合。

### 五、土建说明

#### (一) 材料要求

##### 1. 结构材料

- 1) 混凝土材料：除图纸中特别注明外，本工程的混凝土强度等级应采用C20，垫层（在钢筋结构下）为C15；钢筋混凝土若用在景观道路与铺地上，预制的为C20，现浇的为C25；若用在构筑物、园建小品及水池等上，预制的为C20现浇的为C25；钢筋采用HPB235，应符合国家标准有关规定。

##### 2. 面材材料（设计涉及到景观造型、色彩、质地、大小、尺寸、性能及安全等方面材料）

- 1) 除图纸中特别注明外，本工程所有的人造饰面材料（如透水砖、紫砂砖、透水混凝土等）应先提供样品，由业主及设计单位认可后方可正式认购。
- 2) 除图纸中特别注明外，本工程所有的自然饰面材料（花岗岩、及卵石），应先提供样品，由业主及设计单位认可后方可正式认购。
- 3) 铺装面材选择符合产品标准要求的材料，应避免使用大面积釉面和磨光面的面材，且注意面材的宽度与道路广场的模数关系。
- 4) 石材加工要求平直通角、棱角无损而完整，光面达到设计效果的标准要求。

#### (二) 通用做法

##### 1. 地面工程

- 1) 铺装面材的标注除特别注明外均含灰缝。若无特别说明，规则材料均为密缝贴法；所有铺装收边材料均采用弧形板材密缝拼接。
- 2) 景观道路交叉口与铺地若出现两种不同的饰面材料，应注意衔接点的放线，尽量少双向交叉；面层铺装以主路（面）优先、次路（面）服从为主，并注意标高和坡向，防止积水。
- 3) 景观道路应尽量采取自然排水，排水方式详见排水专业图纸。
- 4) 若景观道路与铺地地基软弱，应进行补强处理，应尽量利用原有的地势地形，路面要平整、抗滑。
- 5) 所有景观道路与铺地的管线检查井，应采用与之相同面材的隐形井盖。
- 6) 凡采用混凝土或钢筋混凝土垫层的铺装地面均须留变形缝，变形缝间距（混凝土垫层 $\leq 12m$ ，钢筋混凝土垫层 $\leq 24m$ ），变形缝一定要与铺装面材拼缝对齐，垫层变形缝宽度 $\leq 20mm$ 。

### 六、其它部分

- 1) 凡树木种植在硬质铺装上的，其下应设树穴，并注意排水，具体详见构造大样。
- 2) 图纸中设计的较大乔木树池，为利于植物生长，树池规格应严格按照详图标注尺寸；若树池外围设凳椅，最低分枝点至凳（椅）底的高度须不小于2米，而且满足树坑浇水的要求。
- 3) 除图纸中特别注明外，所有大样做法均参阅通用做法标准图施工。
- 4) 除图纸中特别注明外，均应按规范要求设置滴水线。防止出现泪痕等。

## II . 施工说明

### 一、定位与竖向调整

1. 施工放线时应根据总放线控制点，定出各区（段）放线控制点及轴线方向，然后进行个体定位。
2. 每一区段放线控制点的定位及控制尺寸的确定，必须有业主和设计代表的参加和确认。
3. 定位放线应该以设计图纸为依据，若遇到位置与标高不符时，应通知设计单位进行调整。
4. 对于自然式地形，在竖向施工的过程中设计代表进行现场指导，以确保效果。

### 二、施工工艺

#### (一) 结构基础施工

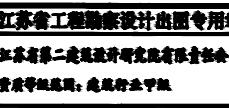
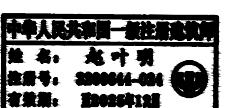
1. 所有景观涉及到其基础（基层）必须落在原土上，基础底面进入持力层埋深不少于500mm。重要建筑物的基础必须由业主及设计单位验算合格后才能进行施工。设计地基承载力特征值=120kN/m<sup>2</sup>。
2. 本设计图纸中所指的“素土夯实”，如果是老土地基上，采用蛙式打夯机或压路机碾压两遍，若是回填土则须分层压实，每300厚一层，压实系数λ<0.95。
3. 基础埋深及垫层做法均由设计人员根据工程所在地区情况而定，具体见大样图。一般要求基础底面进入持力层埋深不少于500mm如设计基础埋深未达到此要求，应及时通知设计方重新设计基础。
4. 景观道路与铺地若采用不配筋混凝土基层，应做切割假缝，缝宽为6-10mm，用沥青麻丝灌缝，间距不大于12m；若图纸中注明设有伸缩缝则按图施工，否则应按上述做法施工。
5. 本工程中所有与水接触的任何构造均以不低于二级防水等级的要求采取防水措施；混凝土水池结构应采用S6抗渗混凝土，其它要求均符合国家标准的规范。

#### (三) 施工展开

1. 主要干道的人行道面标高及外缘路牙线是极其重要的控制点，应根据图纸中给定的道路中线以此为参照，保证两侧路牙在同一一条直线上，同时也保证段与段之间的人行道面在同一顺坡内；至于该控制点标高及路牙线外缘的确定，须业主和设计代表参加，确定后方能按此施工。
2. 景观道路与铺地所设的标高，除了有特别的注明外，一般按利于排水在施工时自行放坡。
3. 土方工程必须达到永久性土方工程的施工要求，要有足够的稳定性和密度，工程质量的艺术造型都符合设计要求，在施工中要遵守有关的技术各项要求。地下车库顶板堆坡基层采用轻质回填土。
4. 土建基开挖时，应采取有效措施确保地下管线（特别是电缆、排水暗沟和通讯设施等）不受损坏。应一探、二试、三挖。
5. 土建施工时必须和给排水、电气等工种相互配合施工。
6. 所有种植的大乔木的下方均应确保没有地下电缆及暗沟通过，否则树木种植的位置将相应作出调整。
7. 本工程中所有基础基层，由于没有相应的地质及水文资料，因此设计时假设当地的土质为良好，且基础不受地下水位的影响，如遇到以下情况时：（1）土质较差；（2）与当地设计规范不符；（3）当地设计规范另有要求。（4）现场发现地下水位超过基础底部时，则应及时通知设计方重新设计基础。或结合当地实际情况和规范要求加固基层，但应有设计方和甲方审定；
8. 所有石材所标注面层处理表示所有外露表面均按此面层处理。如标注“抛光面”则所有外露表面均应进行抛光处理。
9. 所有构筑物施工前，均应由当地有相关资质的设计单位根据当地抗震规范及地质情况进行验算，验算通过后方可施工。

备注：标高和坡度以现场实际情况为准，停车场尺寸宽度以实际宽度为准；

由于本项目为改造项目，现场情况复杂，现场任何变动需咨询设计师或业主，方可修改。



本图未盖出图章无效：未经有权部门审核通过不得用于施工。

会签栏 SIGNATURES	
总图	LANDSCAPE
建筑	BUILDING
结构	STRUCTURE
给排水	WATER SUPPLY AND DRAINAGE
电气	ELECTRICAL
暖通	HVAC
动力	MOTOR POWER SUPPLY AND DISTRIBUTION

姓名 NAME	签名 SIGNATURE
批准人/日期 APPROVED FOR ISSUE DATE	王龙伟
项目经理/日期 PROJECT MANAGER DATE	赵叶明
审核人/日期 REVIEWER DATE	丁邵宁
专业负责人/日期 PROFESSIONAL RESPONSIBLE DATE	赵叶明
校对人/日期 CHECKED BY DATE	顾大璋
设计人/日期 DESIGNED BY DATE	王玲

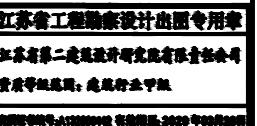
建设单位 CLIENT  
泰州市姜堰区俞垛镇人民政府

项目名称 PROJECT  
俞垛镇何祝野村2025年度宜居宜业和美乡村建设项目

图名 DRAWING TITLE

施工图土建设计说明

工程编号	202519022	阶段 STATUS	施工图设计
日期	2025.10	专业 DISCIPLINE	建筑
版本号	01	图号 DRAWING NO.	01



本图未盖出图章无效，未经有权部门审核通过不得用于施工。

会签栏 SIGNATURES	
总图	
建筑	
结构	
给排水	
电气	
暖通空调	
防水技术	
动力	
设计人/日期	
审核人/日期	
专业负责人/日期	
校对人/日期	
设计人/日期	
建设单位	
项目名称	
图名	

姓名 NAME	签名 SIGNATURES
批准人/日期 APPROVED BY DATE	王龙伟
项目经理/日期 PROJECT DIRECTOR DATE	赵叶明
审核人/日期 REVIEWED BY DATE	丁都宁
专业负责人/日期 RESPONSIBLE ENGINEER DATE	赵叶明
校对人/日期 CHECKED BY DATE	顾大璋
设计人/日期 DESIGNED BY DATE	王玲

泰州市姜堰区俞垛镇人民政府

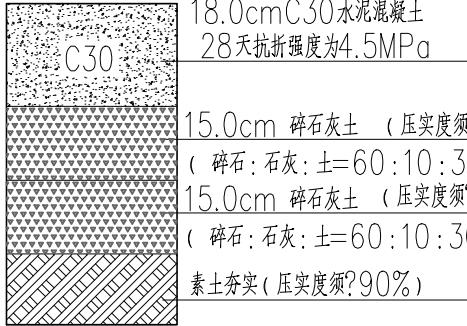
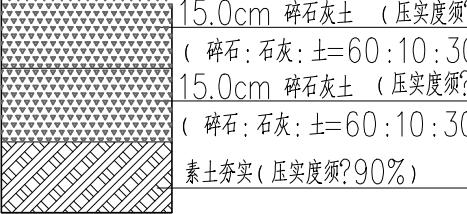
项目名称: PROJECT  
俞垛镇何祝野村2025年度宜居宜业和美乡村建设项目

图名 DRAWING TITLE

路面结构图

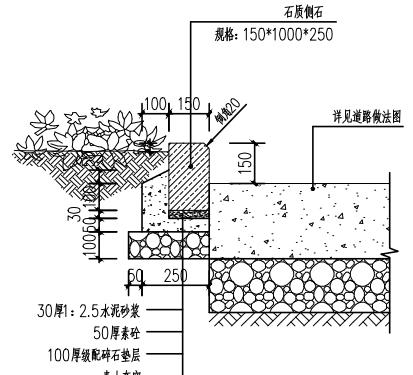
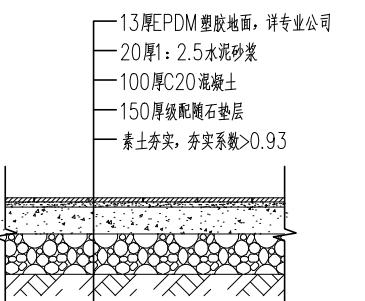
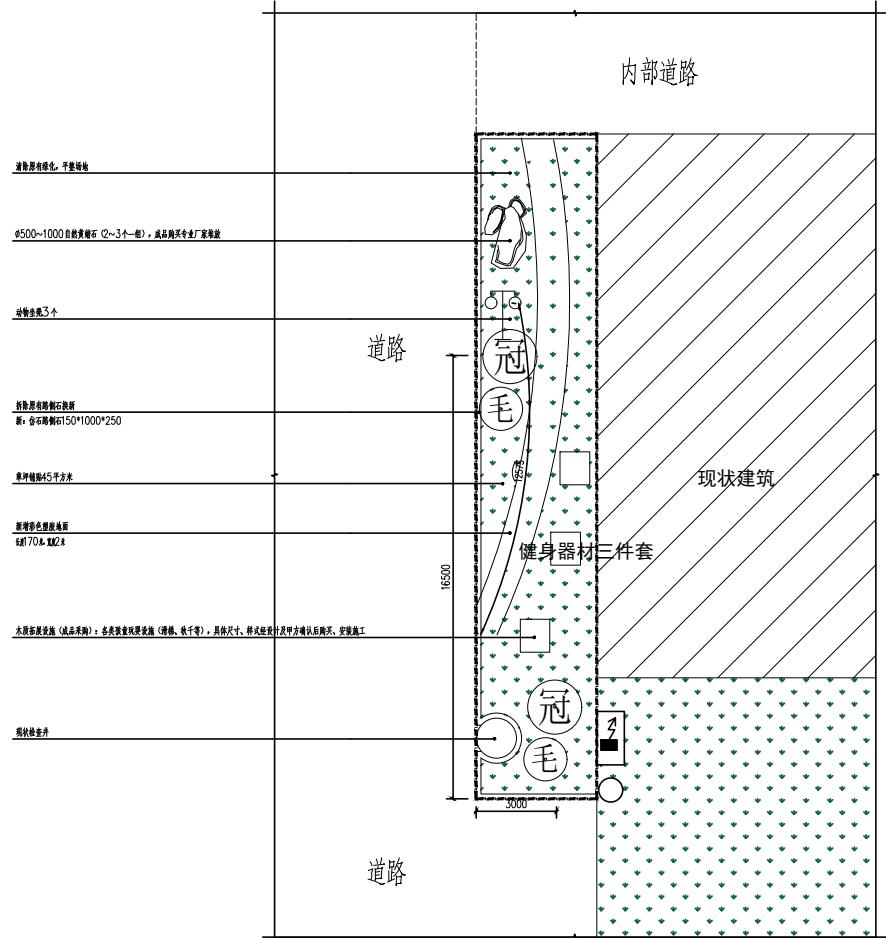
工程编号	202519022	阶段	STATUS	施工图设计
日期	2025.10	专业	DISCIPLINE	建筑
版本号	01	图号	DRAWING NO.	02

## 路面结构图

自然区划	IV 1	IV 2	IV 3
路基土组	素填土 粉砂 粉砂粘土	素填土 粉砂 粉砂粘土	素填土 粉砂 粉砂粘土
路面类型	水泥砼	灰土道路	游步道
路基干湿类型	干湿	干湿	干湿
类型	新建道路结构层	新建灰土道路结构层	新建游步道结构层
路面结构图式	 <p>18.0cm C30 水泥混凝土 28天抗折强度为4.5MPa</p> <p>15.0cm 碎石灰土 (压实度须≥95%) (碎石:石灰:土=60:10:30)</p> <p>15.0cm 碎石灰土 (压实度须≥93%) (碎石:石灰:土=60:10:30)</p> <p>素土夯实 (压实度须≥90%)</p>	 <p>15.0cm 碎石灰土 (压实度须≥95%) (碎石:石灰:土=60:10:30)</p> <p>15.0cm 碎石灰土 (压实度须≥93%) (碎石:石灰:土=60:10:30)</p> <p>素土夯实 (压实度须≥90%)</p>	<p>1.13厚EPDM 塑胶地垫(红, 蓝)</p> <p>2.30厚1:2.5水泥砂浆找平</p> <p>3.100厚C20混凝土垫层</p> <p>4.150厚级配碎石(压实)</p> <p>5.素土夯实≥0.93</p>
路基结构	原状土压实 (压实度须≥90%)		
	清除30cm耕作土 填土路基采用6%灰土处理		340米的40*40*2厚L形原色不锈钢收边条
工程量	880平方米	880平方米	340平方米

- 注: 1. 单位:除标高为米,其余为厘米;  
 2. 水泥砼道路采用花岗岩石材侧石,无障碍侧石高出路面为1cm,其余高出路面为15cm;  
 3. 水泥砼面层采用C30水泥砼浇筑,并按5.0m长切缝分幅,填缝料用沥青马蹄脂;砼表面须刻纹,构造深度为0.7mm;  
 4. 道路外侧与建筑物如有安全距离可考虑直接放坡。





彩色塑胶地面做法详图 1:20

路侧石做法大样图 1:15

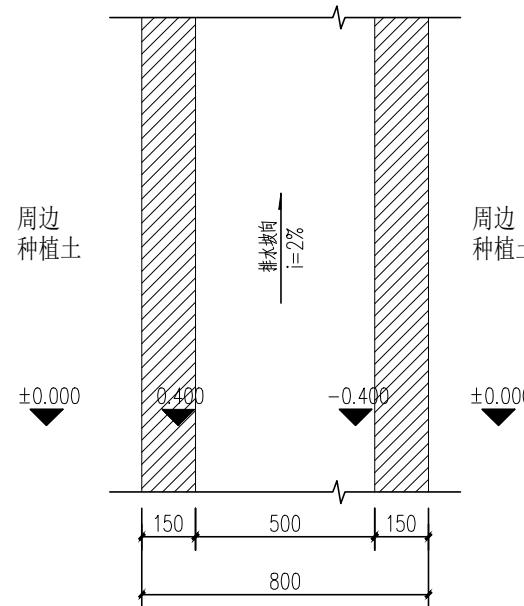
苗木表

序 号	图例	名 称	规 格(单 位: cm)			数 量	备 注
			胸径(D)	地径(D)	高 度(H)		
1	●	毛鹃球			90	150	2
2	●	金冠女贞			100-120	150	2

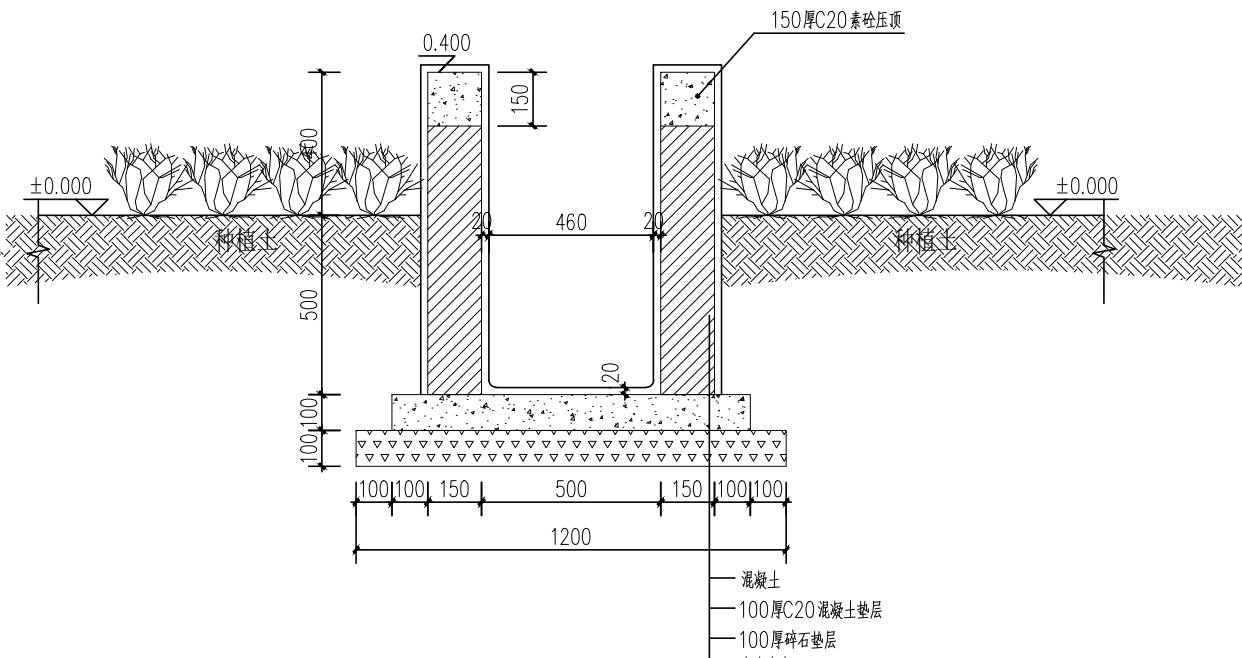
绿化养护周期2年

本图未盖出图章无效:未经有权部门审核通过不得用于施工。

会 签 栏 SIGNATURES	
总 图	图例
建 筑	说明
结 构	细 部
给 通 水 电	给水排水
电 气	电气
暖 通	暖通
动 力	动力
安 全	安 全
批 准 人/日期	王龙伟
项 目 负 责 人/日期	赵叶明
审 核 人/日期	丁都宁
专业负责人/日期	赵叶明
校 对 人/日期	顾大璋
设 计 人/日期	王玲
建设单位	
泰州市姜堰区俞垛镇人民政府	
项目名称	
俞垛镇何祝野村2025年度宜居宜业和美乡村建设项目	
图名 DRAWING TITLE	
景观节点	
工程编号	202519022
状态	施工图设计
日期	2025.10
专业	建筑
版本号	01
图号	04



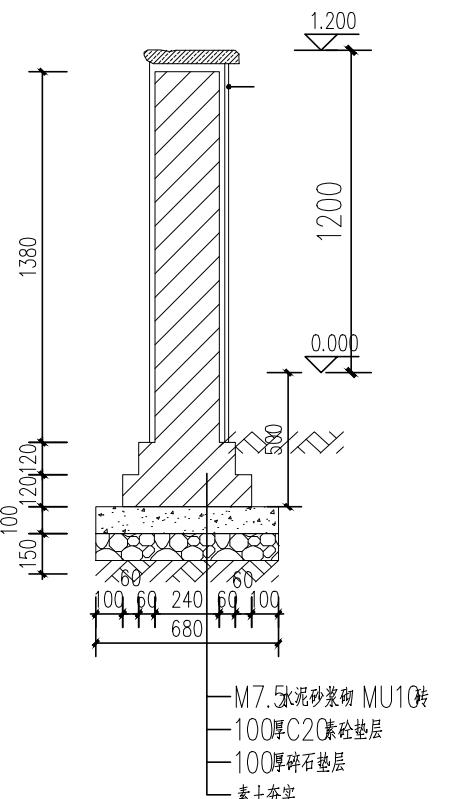
排水渠标准段平面示意 1:15



排水渠标准段剖面做法 1:15

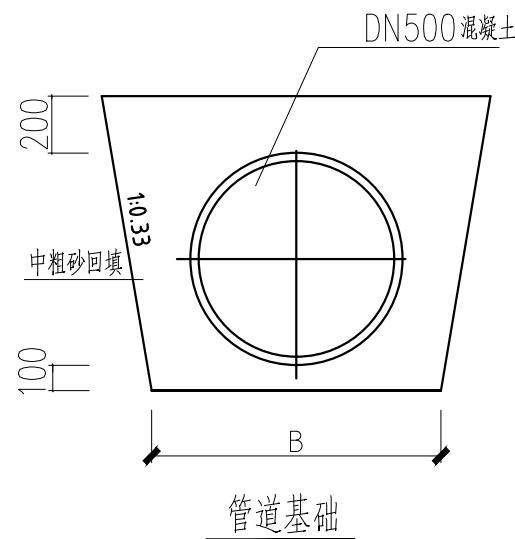
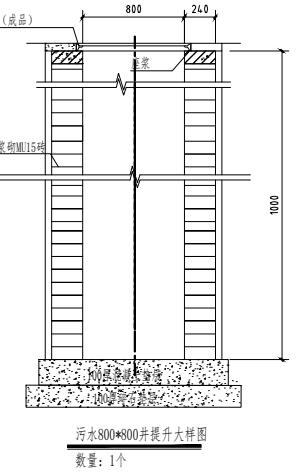
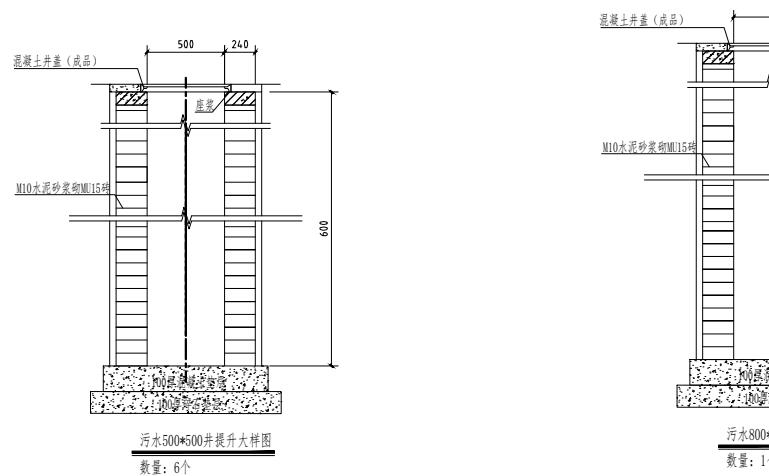
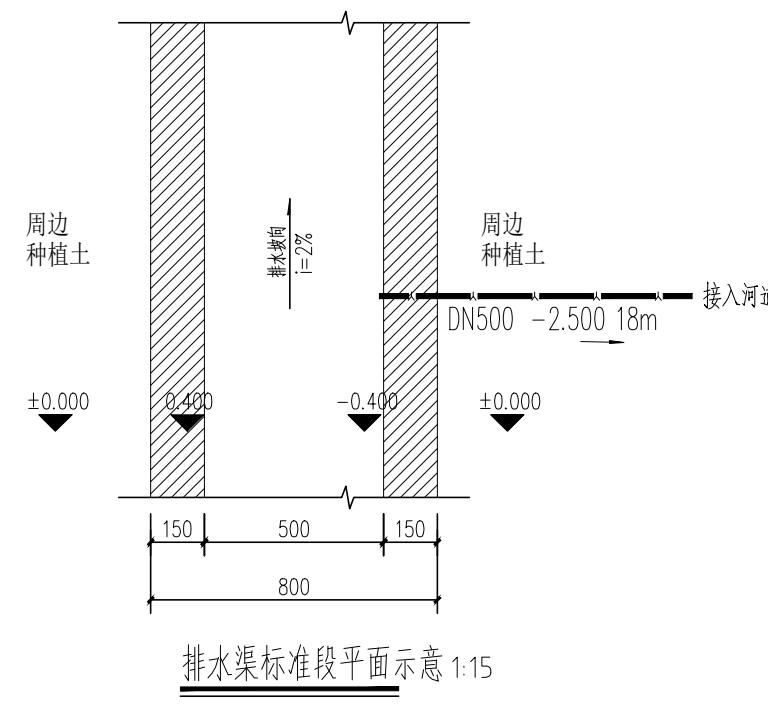
## 说明:

1. 本图尺寸以毫米标注。
2. 砌体采用MU10水泥砖，M7.5水泥砂浆砌筑。
3. 墙壁采用20厚1:2水泥砂浆抹面。
4. 总长度约14.0米。



挡墙做法断面图 1:20

说明: 项目建设长度暂按190m，计入工程量



管径(d)	沟槽宽度 B		
	Hs≤3000	3000< Hs ≤4000	Hs>4000
150	650	650	650
200	700	700	700
300	1000	1100	1200
400	1100	1300	1300
500	1300	1400	1500
600	1400	1500	1600
700	1600	1700	1800
800	1700	1800	1900
900	1800	1900	2000
1000	2000	2100	2200

深度在5米以内沟槽边坡的最陡坡度

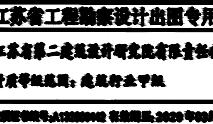
土的类别	边坡坡度(高:宽)		
	坡顶无荷载	坡顶有静载	坡顶有动载
中密的砂土	1:1.00	1:1.25	1:1.50
中密的碎石类土(充填物为砂土)	1:0.75	1:1.00	1:1.25
硬塑的粉土	1:0.67	1:0.75	1:1.00
中密的碎石类土(充填物为黏性土)	1:0.50	1:0.67	1:0.75
硬塑的粉质黏土、黏土	1:0.33	1:0.50	1:0.67
老黄土	1:0.10	1:0.25	1:0.33
软土(井点降水后)	1:1.25		

### 说明

- 基础材料采用中、粗砂，最大粒径小于40mm的砂砾；
- 放坡开挖的坡度按《给水排水管道施工及验收规范》GB5026-2008的有关规定执行；
- 管道采用承插式接口；
- 单位: mm。

### 做法:

- 垫层、基础材质及厚度:10cm厚碎石垫层, C20商品非泵送砼基础
- 管座材质:钢筋混凝土管
- 规格:Φ500管18m, Φ300双壁波纹管70m
- 接口方式:承插式胶圈接口
- 铺设深度:小于4m
- 混凝土强度等级:II级管
- 嵌缝材料:内填聚乙烯发泡板, 嵌缝表面采用聚氨酯密封膏



本图未盖出图章无效，未经有权部门审核通过不得用于施工。

会签栏 SIGNATURES	
总图	
建筑	
结构	
暖通空调	
给排水	
电气	
弱电	
动力	

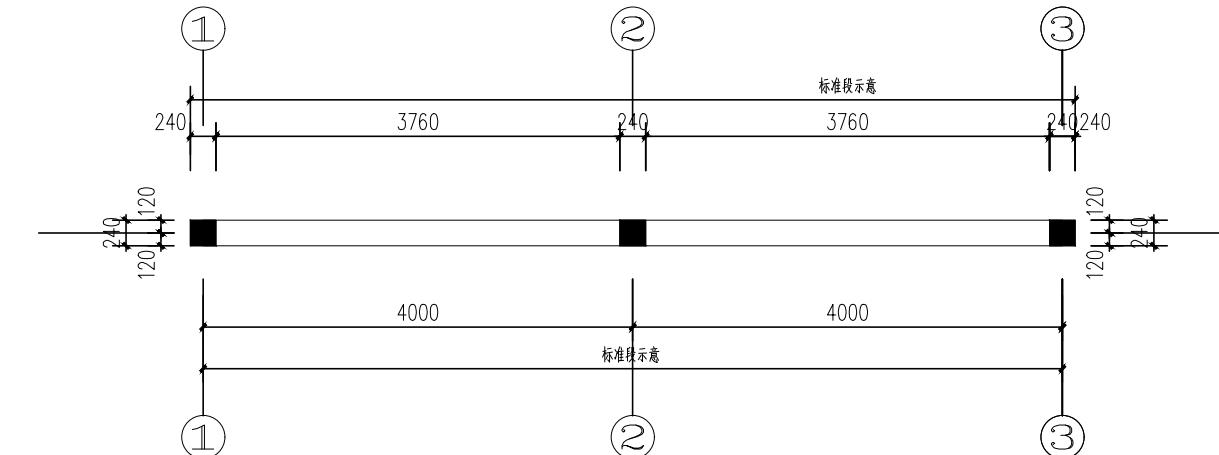
姓名 NAME	签名 SIGNATURE
批准人/日期 APPROVED FOR ISSUE DATE	王龙伟
项目负责人/日期 PROJECT DIRECTOR DATE	赵叶明
审核人/日期 REVIEWER DATE	丁邵宁
专业负责人/日期 PROFESSIONAL RESPONSIBLE DATE	赵叶明
校对人/日期 CHECKED BY DATE	顾大璋
设计人/日期 DESIGNED BY DATE	王玲

建设单位 CLIENT  
泰州市姜堰区俞垛镇人民政府项目名称 PROJECT  
俞垛镇何祝野村2025年度宜居宜美乡村建设项目

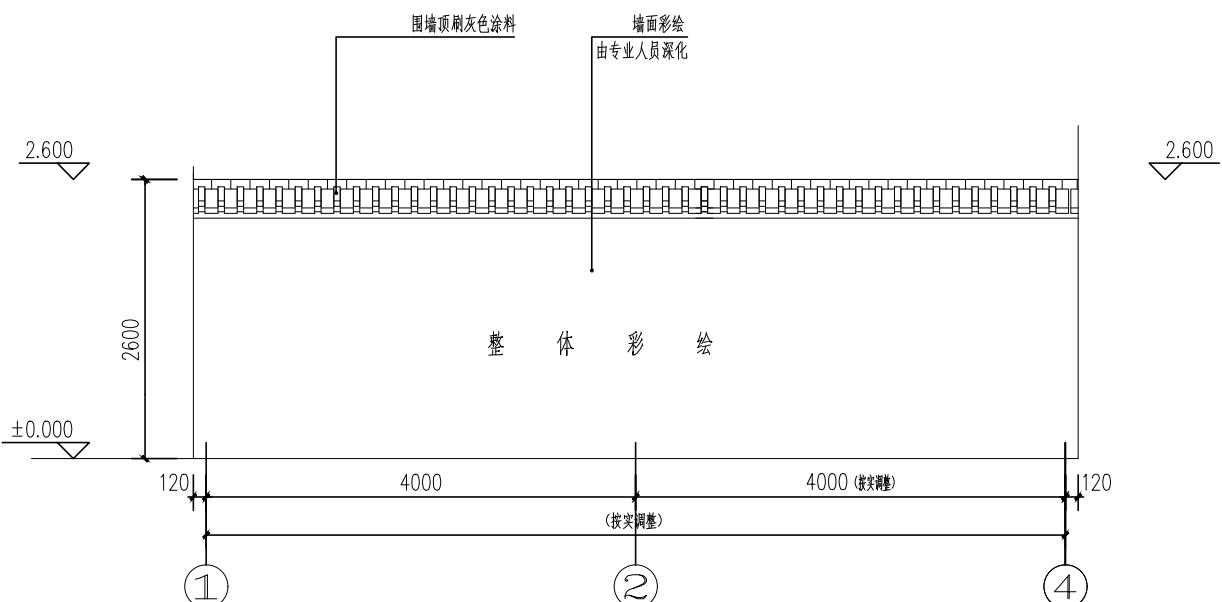
图名 DRAWING TITLE

文化墙大样图

工程编号	202519022	阶段 STATUS	施工图设计
日期 DATE	2025.10	专业 DISCIPLINE	建筑
版本号 EDITION NO.	01	图号 DRAWING NO.	07

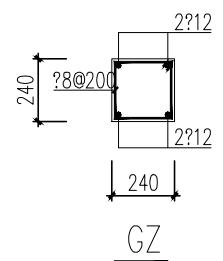
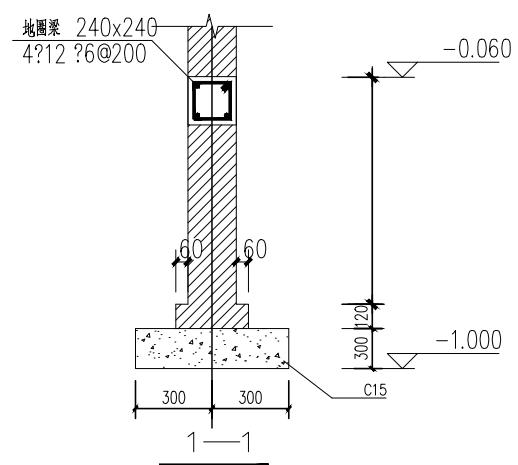


说明：围墙总长度30m，施工时需根据现场复核



说明：

1. 围墙总长度30m，施工时需根据现场复核
2. 基础墙体(±0.000以下)均采用MU10混凝土实心砖,M7.5水泥砂浆砌筑，±0.000以上墙体:采用MU10混凝土实心砖,M7.5混合砂浆砌筑。
3. 防潮层采用20厚1:2水泥砂浆掺5%防水浆。



GZ

## 基础施工说明:

1. 本工程以2层为持力层地基承载力特征值暂按100KPa，待提供正式勘探报告后方可施工
2. 基槽开挖过程中，若遇地基情况和地质报告不符，应与设计人员联系共同解决。基槽开挖后应由设计人员验槽，对于现场超挖部分采用C15砼回填
3. 材料：基础采用C25混凝土，垫层为C15
4. 基坑回填土应分层夯实，素土干重度不小于17KN/m<sup>3</sup>，压实系数不小于0.95
5. 基槽、基坑开挖后，应采取必要的坑壁保护和排水措施，防止坑壁坍塌。
6. 施工应严格按照国家有关规定执行。
7. 凡独基底板边长大于或等于2.5m时，其受力筋可交错放置，交错长度为0.9L(L为独基边长)

0.1 0.8L 0.1