

工程造价咨询报告书

咨询项目名称： 虹桥镇公路工程维修（单价）

咨询业务类别： 招标控制价编制

咨询报告日期： 2025 年 6 月 11 日

大洲设计咨询集团有限公司



咨询报告书编号：大洲泰兴咨 25078 号

咨询项目委托方全称：泰兴市虹桥镇人民政府

法定住所：盐城市城南新区黄海街道青年中路 51 号钱江财富广场 2 幢 2-901 室 (CNM)

邮 编：224001

联系电话：0515-68606900

造价咨询资质等级： 甲级

资质证书编号：甲 001332002562

咨询作业日期：2025.6.8-2025.6.11

法定代表人：曹潮

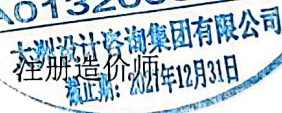


技术负责人：王立网



项目负责人：蒯本洋

执业资格：注册造价工程师



从事专业：交通

专业咨询员：陈丽



执业资格：注册造价师

从事专业：交通



大洲设计咨询集团有限公司

Da Zhou Design Consulting Group Co., LTD

大洲泰兴咨 25078 号

虹桥镇公路工程维修（单价）招标控制价编制的报告

泰兴市虹桥镇人民政府：

我公司接受贵单位委托，对虹桥镇公路工程维修招标控制价进行编制，贵单位的责任是保证所送资料的真实性、完整性，我们的责任是依据所送资料，根据有关规定客观、公正地进行编制。现将编制结果报告如下：

一、工程概况

本工程位于虹桥镇。其主要工作内容：切缝、拆除原15cm厚混凝土、5cm厚沥青，清理外运、接缝处贴32cm宽，2mm厚抗裂贴、新做15cm厚C30混凝土、石油沥青粘层、5cm厚细粒式沥青混凝土等。

二、编制依据

- 1、建设单位提供的做法及工程量；
- 2、《公路工程标准施工招标文件》（2018年版）；
- 3、《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG 3830-2018）；
- 4、《公路工程预算定额》（JTG/T 3832-2018）；
- 5、《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T 3833-2018）；
- 6、《江苏省市政工程计价定额》（2014）



7、《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建〔2019〕22 号）；

8、交通运输部关于调整《公路工程建设项目投资估算编制办法》（JTG 3820-2018）和《公路工程建设项目概算预算编制办法》（3830-2018）中“税金”有关规定的公告（交通部 2019 年第 26 号公告）；

9、本项目材料价格采用泰州市建设工程造价信息（2025 年 5 月份）并结合市场价综合考虑，泰州市仍缺失的材料参照周边地区的材料指导价以及市场价；

10、人工费按《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建〔2019〕22 号）文规定及苏建函价〔2025〕66 号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》人工工资指导价；

11、现行的有关文件及规范；

12、施工现场及常规施工方案。



三、编制结果

详见：附件 1：编制说明壹份

附件 2：招标控制价壹份

项目负责人（签字盖章）：



大洲设计咨询集团有限公司

二〇二五年六月十一日



主题词：招标控制价 编制 报告

抄 送：

共印 4 份



扫描全能王 创建

编制说明

一、工程概况：

本工程为虹桥镇公路工程维修，其主要内容为：切缝、拆除原 15cm 厚混凝土、5cm 厚沥青，清理外运、接缝处贴 32cm 宽，2mm 厚抗裂贴、新做 15cm 厚 C30 混凝土、石油沥青粘层、5cm 厚细粒式沥青混凝土等。

二、编制依据：

- 1、建设单位提供的施工做法及工程量；
- 2、《公路工程标准施工招标文件》（2018 年版）；
- 3、《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG 3830-2018）；
- 4、《公路工程预算定额》（JTG/T 3832-2018）；
- 5、《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T 3833-2018）；
- 6、《江苏省市政工程计价定额》（2014）
- 7、《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建（2019）22 号）；
- 8、交通运输部关于调整《公路工程项目投资估算编制办法》（JTG 3820-2018）和《公路工程项目概算预算编制办法》（3830-2018）中“税金”有关规定的公告（交通部 2019 年第 26 号公告）；
- 9、本项目材料价格采用泰州市建设工程造价信息（2025 年 5 月份）并结合市场价综合考虑，泰州市仍缺失的材料参照周边地区的材料指导价以及市场价；
- 10、人工费按《江苏省交通运输厅关于执行交通运输部 86 号公告有关补充规定的通知》（苏交建（2019）22 号）文规定及苏建函价（2025）66 号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》人工工资指导价；
- 11、现行的有关文件及规范；
- 12、施工现场及常规施工方案

三、其他说明：

本说明作为“公路工程标准施工招标文件工程量清单计量规则（2018 年版）”补充内容，除本说明外，其余均执行“公路工程标准施工招标文件工程量清单计量规则（2018 年版）”有关规定。

1、建筑工程一切险及第三者责任险：分别按工程造价的 3.5%和 0.5%编制，由承包人以承包人与业主联名投保，投保条件与保险费率由承包人根据江苏省保险行业协会有关公路工程保险的相关规定自行考虑，承包人应在签订合同协议书后 28 天内完成投保并将保单副本原件上报发包人，发包人根据承包人提供的保险单按实支付，超



出投标报价的部分由承包人自行承担；

2、安全生产费：按工程造价的 1.5%计，包含主要交叉道路安评等所发生的费用。根据“交通部《公路水运工程安全生产监督管理办法》（（2007）第 1 号）”和关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知（财企（2012）16 号）”、

《江苏省公路水运工程安全生产费用管理办法》（苏交规（2012）9 号）的规定，本项目安全生产费用为最高投标限价的 1.5%。除重大设计变更增补安全生产费用外，承包人安全生产费用实际支出超过合同约定的安全生产费用总额的，由承包人承担，发包人不再支付；

3、竣工文件：按工程造价的 1%编制；

4、施工环保费：按工程造价的 1.5%编制；

5、扬尘污染防治增加费：按工程造价的 3.1%编制；

6、临时设施（承包人驻地建设、临时用地、接电等）：按工程造价的 1%编制。临时设施包括临时生活及居住房屋、文化福利及公用房屋和生产、办公房屋（如原材料、半成品、成品、存放场及库房、加工厂、钢筋模板加工场等）、工地范围内的各种临时的工作便道（不含施工便道、便桥）、工地临时用水、临时用电（含租赁变压器、接电至工地）、临时构造物（如水井、水塔、场地硬化等）等；

7、其他直接费中的冬季施工、夜间施工、高原施工、风沙施工、沿海施工、行车干扰、工地转移不计；

8、间接费中的食品运输、职工探亲、职工取暖、财务费用、辅助生产不计；

9、其余取费标准见“公路基本建设工程概算、预算编制办法”；

10、本项目工程量为估算工程量，不作为最终结算的工程量，用于结算的工程量是承包人实际完成的，并按合同有关计量规定计量的工程量。

四、其他未尽事宜详见附件。

大洲设计咨询集团有限公司

2025 年 6 月 11 日



扫描全能王 创建

虹桥镇公路工程维修（单价）

序号	名称	单价（含总价措施费、管理费、利润、规费、9%税金）
1	切缝	16.04
2	2mm厚抗裂贴	17.51
3	1、拆除15cm厚混凝土路面，清理及外运，运距由施工单位自行考虑 2、拆除5cm厚沥青，清理及外运，运距由施工单位自行考虑 3、恢复15cm厚C30混凝土路面，养生 4、恢复5cm细粒式沥青 5、沥青下封层	199.56
4	单价措施费（机械进出场）	6139.90

