

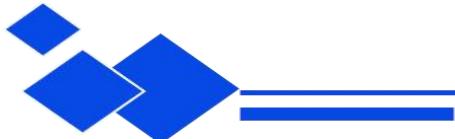
## 四、价格折扣文件

### 中小微企业声明函（服务类项目）（采购包号：1）

本公司（非联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（非联合体）参加江苏省政府采购中心组织的项目编号为JSZC-320000-SCZX-K2025-0738，（2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议）（采购包号：1）封闭式框架协议采购活动，服务全部由符合政策的中小微企业承接。相关企业（含联合体中的中小微企业、签订采购包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1. （2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议），属于物业管理（供应商填写征集文件中明确的所属行业）行业；承接企业为南京恒正物业管理有限公司（企业名称），从业人员71人，营业收入为557.5317万元，资产总额为230.3352万元<sup>1</sup>，属于（中型企业 小型企业 微型企业）；

2. （2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议），属于物业管理（供应商填写征集文件中明确的所属行业）行业；承接企业为南京恒正物业管理有限公司（企业名称），从业人员71人，营业收入为557.5317万元，资产总额为230.3352万元<sup>1</sup>，属于（中型企业 小型企业 微型企业）；



.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

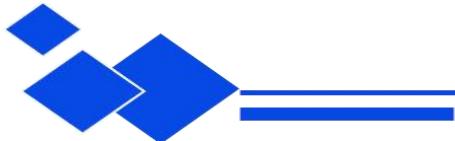
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

企业名称（加盖 CA 电子公章）：南京恒正物业管理有限公司

日期：2026 年 01 月 14 日

备注：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
2. 专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，则不能通过资格审查；非专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。
3. 供应商应对照《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》（国统字〔2017〕213号）的规定，供应商自行勾选承接企业的企业规模类型。



## 残疾人福利性单位声明函（服务类项目）（采购包号：1）

本单位郑重声明：非残疾人福利性单位。

企业名称（加盖 CA 电子公章）：南京恒正物业管理有限公司

日期：2026 年 01 月 14 日