

项目负责人业绩

项目负责人承担类似项目业绩一览表

序号	项目名称	采购单位	合同金额
1	2024 年度农村无害化厕所新建工程	宿迁市宿城区龙河镇 人民政府	424888.88 元
2	垛田街道戴家村厕所改造及道路维修工程	兴化市垛田街道戴家 村委会	10.54 万元
3	重岗中心小学卫生间和围墙改造工程	泗洪县重岗中心小 学	233000.00 元

注：请填写此表，并按要求上传业绩资料电子件。

2024 年度农村无害化厕所新建工程

中标通知书

江苏六德建设工程有限公司：

宿迁市宿城区龙河镇人民政府组织采购的 2024 年度农村无害化厕所新建工程的评标工作已结束，根据评定结果确定你单位为中标人。

自中标通知书发出之日起 30 日内，请你方与招标人签订合同。

中标结果如下：

1. 中标范围和内容：2024 年度农村无害化厕所新建工程施工，具体内容详见工程量清单所有内容。

2. 中标价：人民币肆拾贰万肆仟捌佰捌拾捌元捌角捌分（¥：424888.88 元）；

3. 中标工期：20 日历天；

4. 中标质量标准：合格；

5. 主要管理人员：

职务	姓名	证书资格及等级	证书编号
项目负责人	张媛	注册二级建造师·市政公用工程	苏 232212109683

招标人：（公章）

招标代理机构：（公章）

2024 年 04 月 25 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宿迁市宿城区龙河镇人民政府

承包人（全称）：江苏六德建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2024 年度农村无害化厕所新建工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 工程名称：2024 年度农村无害化厕所新建工程
- 工程地点：宿迁市宿城区龙河镇
- 工程立项批准文号： / ；
- 资金来源： 自筹
- 工程内容：2024 年度农村无害化厕所新建工程施工，具体内容详见工程量清单所有内容；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

- 工程承包范围：2024 年度农村无害化厕所新建工程施工，具体内容详见工程量清单所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 4 月 28 日。

计划竣工日期：2024 年 5 月 18 日。

工期总日历天数：20 日历天，质保期 2 年。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆拾贰万肆仟捌佰捌拾捌元捌角捌分（¥ 424888.88 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理



承包人项目经理：张媛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同所作的所有补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 宿迁市宿城区龙河镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方签字并盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：_____ (公章)

承包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____



单位工程竣工验收证明书

验收日期：2024年10月25日

工程名称：2024年度农村无害化厕所新建工程

建设单位	宿迁市宿城区龙河镇人民政府		监理单位	宿迁建威工程咨询有限公司	
施工单位	江苏六德建设工程有限公司		设计单位	/	
建设内容	新建厕所271户	工程造价	424888.88元	开工日期	2024.05.10
				竣工日期	2024.10.25

1、本工程合同约定新建厕所271户，实际完成301户，已按照要求完成施工；

2、本工程质量验收合格；

3、在施工过程中无任何安全、质量事故发生，单位工程安全及主要使用功能满足使用要求；

4、本工程观感质量验收良好，综合验收评定：“合格”

意见

施工单位	监理单位	建设单位
技术负责人： (签字)	总监理工程师： (签字)	单位负责人： (签字)
		
		建设单位 (验收组成员)

孙若新 张恒源

垛田街道戴家村厕所改造及道路维修工程

成交通知书

江苏六德建设工程有限公司：

根据《兴化市限额以下工程发包管理办法》（兴政发[2018]157号）和本工程发包文件的规定，垛田街道戴家村厕所改造及道路维修工程的发包工作已经结束。本项目采用合理价随机确定承包人办法，现确定贵单位中标。

- 1、成交价：10.54 万元
- 2、工程工期：自签订合同之日起 30 天内竣工
- 3、施工项目负责人：张媛

特此通知

垛田街道公共资源交易中心

2023 年 11 月 27 日

工程合同

发包方：兴化市垛田街道戴家村委会（以下简称甲方）

承建方：江苏六德建设工程有限公司（以下简称乙方）

一、为确保工程顺利进行，保证工程施工质量，明确甲、乙双方的权利和义务，特签订本合同如下：

1、垛田街道戴家村厕所改造及道路维修工程由乙方承建，必须服从甲方设计的施工要求，按标准、高质量进行施工。

2、工程标准：详见预算书。

二、甲方的权利和义务

1、甲方对工程的施工质量全程监理，如发生材料不符合标准，不按规范施工，违反操作程序等行为，甲方有权责令乙方停工（返工），并酌情扣减工程款，直至解除合同。

2、甲方帮助乙方协调在施工过程中发生的非乙方责任产生的矛盾、纠纷，提供良好的施工环境。

三、乙方的权利和义务

1、乙方承包此项工程，按设计方案自行组织施工，盈亏自负。

2、乙方承包工程所需的各项材料及机械设备自行负责。

3、乙方必须严把材料购进关，不合格材料不得进场施工。

4、工程用电甲方帮助协调，费用由乙方承担。

5、乙方必须狠抓安全管理，严格操作程序，在施工过程中，引发安全事故及其他一切事故，由乙方自行负责，与

甲方无关。

四、开、竣工期限

自签订本合同之日起 30 天内竣工，工程质量确保通过验收。

五、工程造价：105400 元，工程量按实结算。税费由乙方负担。

六、付款方式

工程结束验收合格后退还保证金，~~工程~~后付审计价的 50%，2024 年 6 月底付审计价的 30%，余款转质量保证金，无质量问题于 2024 年年底全部结清。

七、违约责任：如一方违约，则承担对方合同总金额 20% 的违约金。

八、本合同如与国家法律、法规相抵触，则按法律、法规执行。

九、未尽事宜协调确定，本合同由甲、乙双方及见证单位签字（盖章）后生效，甲、乙双方及见证单位各执一份。

甲方：



乙方：



二〇二三年十一月二十七日

单位工程竣工验收证明书

工程名称： 垛田街道戴家村厕所改造及道路维修工程

验收时间： 年 月 日

施工单位	江苏六德建设工程有限公司		监理单位				
建设单位	兴化市垛田街道戴家村村民委员会					设计单位	/
建筑面积	/ 平方米	工程造价	10.54 元	开工日期		竣工日期	
验收意见	合格						
施工单位	监理单位	建设单位	有关单位				
项目经理 (签字):  (公章)	总监理工程师 (签字):  (公章)	单位负责人 (签字):  (公章)	参加人员 (签字):				

中标通知书

江苏六德建设工程有限公司：

重岗中心小学卫生间和围墙改造工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于中标通知书发出之日起30日内，你根据工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2022年08月11日前往泗洪县重岗中心小学与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容：重岗中心小学卫生间和围墙改造工程
2. 中标价：233000.00元
3. 中标工期：20日历天
4. 中标质量标准：合格
5. 中标项目负责人姓名：张媛*

6. 中标项目负责人资质等级及证书编号：注册二级建造师苏232212109683

招标人（公章）



招标代理机构（公章）



2022年07月21日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：泗洪县重岗中心小学

承包人（全称）：江苏六德建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重岗中心小学卫生间和围墙改造工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

- 1.工程名称：重岗中心小学卫生间和围墙改造工程；
- 2.工程地点：泗洪县重岗中心小学；
- 3.工程立项批准文号：泗发改投资发（2022）11号；
- 4.资金来源：财政资金；
- 5.工程内容：原卫生间翻新12间（墙面、地面、坐便器更换、洗漱台等）、新建围墙约34米，详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月24日。

计划竣工日期：2022年8月14日。

工期总日历天数：20天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰拾叁万叁仟元整（¥：233000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟柒佰肆拾捌元伍角整（¥：2748.50元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹万玖仟元整（¥19000元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张媛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义



本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 07 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 泗洪县重岗中心小学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，其中同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)



工程竣工验收证明书

工程名称: 泗洪县重岗中心小学卫生间和围墙改造工程

验收日期: 2022年8月18日

建设单位	泗洪县重岗中心小学	监理单位	中新创达咨询有限公司
施工单位	江苏六德建设工程有限公司	设计单位	江苏都市设计研究院有限公司
建筑面积	432平方米	工程结构层次	框架3层
		开工日期	2022.7.28
		竣工日期	2022.8.18
验收意见	<p>该工程能按照设计图纸, 严格按照设计规范和有关标准进行施工, 工程质量合格, 资料齐全, 竣工验收合格, 同意交付使用。</p> <p>1. 该工程能按照设计图纸, 严格按照设计规范和有关标准进行施工, 工程质量合格, 资料齐全, 竣工验收合格, 同意交付使用。</p> <p>2. 工程量清单和竣工结算资料齐全。</p> <p>3. 该工程施工流程和程序符合规范要求。</p> <p>4. 综合平等。</p>		
施工单位 技术负责人 (签字) (公章)	监理单位 总监理工程师 (签字) (公章)	建设单位 工地代表 (签字) (公章)	设计单位 参加人员 (签字) (公章)
			参加人员 (签字)
			有关单位

