

企业业绩

投标人承担类似项目业绩一览表

序号	项目名称	采购单位	合同金额
01	获嘉县自然资源局2020年度国土变更调查项目	获嘉县自然资源	28.4万
02	徐州铜山区农村局铜山区农村集体“三资”测绘服务项目	徐州市铜山区农业农村局	78.588万
03	沛县境内骨干河流“四乱”问题分类整改方案报告项目	沛县水务局	45.5万
04	黄桥镇图斑核查举证服务项目（二包）	泰兴市兴黄综合投资开发有限公司	18.6万
05	2024年市城建园林重点工程勘测定界服务项目	徐州市住房和城乡建设局	单价合同
06	睢宁县24座关闭矿山生态修复测绘项目	江苏润土投资发展有限公司	90.01万

注：请填写此表，并按要求上传业绩资料电子件。

1、获嘉县自然资源局 2020 年度国土变更调查项目

成 交 通 知 书

徐州地矿岩土工程有限公司：

你方于 2021 年 01 月 13 日所递交的获嘉县自然资源局 2020 年度国土
变更调查项目响应文件已被我方接受，被确定为成交人。



请你方在接到本通知书后 30 日内与采购人签订合同。

特此通知。



采购人（盖章）：获嘉县自然资源局



2021 年 01 月 13 日

合同编号: _____



同 书



项目名称: 荥阳县自然资源局2020年度国土变更调查项目

委托方(甲方): 荥阳县自然资源局

承包方(乙方): 徐州地矿岩土工程有限公司

签订时间: 2021 年 1 月 27 日

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 合同金额:大写 贰拾捌万肆仟元整(¥ 284000.00 元)

第二条 服务范围:

甲方聘请乙方提供以下服务：

参照省厅组织模式，健全国土变更调查工作机制，严格执行国土三调有关技术规程和《2020年度全国国土变更调查实施方案》，准确把握2020年度国土变更工作的新要求，坚持实事求是，据实调查的原则，~~确保该项工作按时保质完成。~~

第三条 甲乙双方的权利和义务

甲方的权利和义务:

1. 自合同签订之日起 2 日内向乙方提交有关资料和提出技术要求；

2. 自接到乙方编制的技术方案之日起 2 日内完成技术方案的审定工作；

3. 协助乙方调查队伍顺利进入现场工作，并对乙方进场人员的工作、生活进行力所能及的协调；

4. 保证项目款按时到位，以确保项目的顺利进行；

5. 协助乙方做好项目验收工作；

6. 允许乙方内部使用执行本合同所生产的成果。

乙方的权利和义务:

1. 自收到甲方的有关资料和技术要求之日起2日内，根据甲方的有关资料和本合同的技术要求完成技术方案的编制，并交甲方审定；

2. 自收到甲方对技术方案同意实施的审定意见之日起2日内组织调查队伍进场作业；

3. 乙方应当根据技术设计书（或技术方案）要求，确保项目如期保质保量完成；
4. 乙方服从甲方监督，凡因乙方原因出现的成果质量问题，乙方无条件进行修改或返工；
5. 乙方将调查成果及时提交甲方单位进行质量审核，对质量存在问题的及时进行修改；
6. 未经甲方允许，乙方不得将本合同标的全部或部分转包给第三方。

第四条 服务期限

委托服务期限自签订合同之日起一年服务期。

第五条 人员投入及管理：

为保障项目工程进度，乙方必须投入本单位技术人员10名，乙方如不能保障，甲方有权解除合同，并要求乙方偿付合同总经费的5%的违约金。

项目开展外业调查举证期间，必须保证充足的人员，保质保量完成调查任务，严格服从甲方的管理制度要求，工作量大工期紧张时及时增派人员、设备，保障车辆的配置，保证工作进度满足甲方、省级、市级各方要求。

第六条 付款方式：

提交成果经省级主管部门审核合格、国家验收通过后付合同价的90%，余款作为质保金，一年后无质量问题一次性付清。

第七条 违约责任

1. 合同签订后，如乙方无故不履行合同或擅自中途停止或解除合同，乙方向甲方赔偿预算项目价款的5%，人民币 1.4200 万元，并



归还甲方预付的全部项目款及利息。

2. 乙方提供的调查成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重调或采取补救措施，以达到质量要求。因第二次成果质量不符合合同要求造成后果时，乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任。

3. 对于甲方提供的数据、图纸和技术资料以及所有调查成果，乙方有保密义务，不得向第三方转让或使用，否则，甲方有权要求乙方按本合同项目款总额的~~30%~~赔偿损失，并承担相应的法律责任。

~~乙方擅自转包本合同标的，甲方有权解除合同，并可要求乙方赔偿项目款总额~~20%~~（人民币~~5.6800~~万元）的违约金。~~

~~第八条 由于不可抗力致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。
203110114062~~

第九条 其他约定

第十条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决，双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条 因本合同发生争议，由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，协商或调解不成的，当事人双方同意仲裁委员会仲裁（当事人双方未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向项目所在地的人民法院起诉）。

第十二条 附则

1. 本合同经双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。
2. 本合同一式~~肆~~份，甲方~~贰~~份，乙方~~贰~~份。
3. 项目全部完工，检查验收合格，后期服务到位，项目款结算完毕，本合同自行失效。

归还甲方预付的全部项目款及利息。

2. 乙方提供的调查成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重调或采取补救措施，以达到质量要求。因第二次成果质量不符合合同要求造成后果时，乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任。

3. 对于甲方提供的数据、图纸和技术资料以及所有调查成果，乙方有保密义务，不得向第三方转让或使用，否则，甲方有权要求乙方按本合同项目款总额的~~30%~~赔偿损失，并承担相应的法律责任。

~~乙方擅自转包本合同标的，甲方有权解除合同，并可要求乙方赔偿项目款总额~~20%~~（人民币~~5.6800~~万元）的违约金。~~

~~第八条 由于不可抗力 致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。~~

第九条 其他约定

第十条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决，双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条 因本合同发生争议，由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，协商或调解不成的，当事人双方同意仲裁委员会仲裁（当事人双方未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向项目所在地的人民法院起诉）。

第十二条 附则

1. 本合同经双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。
2. 本合同一式~~肆~~份，甲方~~贰~~份，乙方~~贰~~份。
3. 项目全部完工，检查验收合格，后期服务到位，项目款结算完毕，本合同自行失效。

4. 其他未尽事宜由双方另行协商确定。

委托方：单位名称（公章）

法定代表人（代理人）（签字）：

承包方：单位名称（公章）

法定代表人(代理人)(签字):刘伟

单位地址:	单位地址:徐州市泉山区中山南路 122 号现代数码广场 3A57 号
邮政编码:	邮政编码: 221000
联系人:	联系人: 刘响
电话:	电话: 13375126377
传真:	传真:
开户银行:	开户银行:中国银行股份有限公司徐州中山南路支行
银行账号:	银行账号: 510574729892

合同订立时间： 2021 年 1 月 27 日

2、徐州铜山区农业农村局铜山区农村集体“三资”测绘服务项目

成 交 通 知 书

编号:XZJH22018

徐州地矿岩土工程有限公司:


徐州市铜山区农业农村局铜山区农村集体“三资”测绘服务项目
【项目编号:JSZC-320312-XZJH-C2022-0013】。于2022年8月10
日在徐州市铜山区公共资源交易中心开评标,经评标委员会对招标文
件等方面综合评判,你单位被确定为采购包一成交人,成交价为人
民币伍仟叁佰壹拾元整(¥5310.00)。采购单位:徐州市铜山区农
业农村局,采购方式:竞争性磋商。

请贵单位准时与采购人签订合同,在规定时间不签订合同的将作
为弃标处理,并承担违约责任。

特此通知



代理机构:徐州久安招标代理有限公司

2022年8月11日

说明:

- 1、《中标(成交)通知书》作为政府采购的中标结果,其内容不得变更,是合同签订的法律依据,应作为合同的组成部分。
- 2、中标单位不得转让、出卖《中标(成交)通知书》。

政府采购合同

(项目名称: 铜山区农村集体“三资”测绘服务)

(项目编号: JZC-320312-XZJH-C2022-0013)



采购人(甲方): 徐州市铜山区农业农村局
中标供应商(乙方): 徐州地矿岩土工程有限公司

2022年9月日

铜山区农村集体“三资”测绘服务合同

甲方：徐州市铜山区农业农村局

乙方：徐州地矿岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律、行政法规规定，本着自愿、平等、公平、诚信原则，甲乙双方就合同采购事项，签署本

合同。双方经协商一致，同意按照以下条款和条件，订立本合同。

一、项目名称：铜山区农村集体“三资”测绘服务
二、测绘范围。采购人：铜山区所辖 12 个镇街 148 个村，分别是利国镇 13 个村、柳泉镇 11 个村、大杨镇 13 个村、沿湖街道 5 个村、马坡镇 12 个村、郑集镇 10 个村、黄集镇 18 个村、何桥镇 15 个村、刘集镇 15 个村、大彭镇 14 个村、汉王镇 9 个村、三堡街道 6 个村。被清查单位内设有村（社区）属股份经济合作社、村属企业（含集体领办的合作社、经济实体等）和独立核算的村小组等，中标人应一并测绘清查，采购人不再另外支付费用。

三、合同价款及付款方式。中标单价（每村）5310 元，暂估 148 个村共计金额：大写：柒拾捌万伍仟捌佰捌拾元整 元，小写 ¥ 785880.00 元。此金额为暂估价，最终总价款以每个村中标价款 5310 元乘以实际测绘村数为准。

签订合同并人员进场全面启动调查测量工作后支付合同价款的 20%；完成全部外业调查测量工作内容，并提交全部成果后，支付合同价款的 50%；配合徐州市农村集体“三资”平台做好数据转码入库，成果经测试运行验收合格后，支付合同价款的 30%。
甲方需提交的支付文件包括：中标通知书、合同、验收报告、甲方出具的全额正式发票。

四、合同标的交付及验收

1、乙方以村为单位完成与交付测绘报告。技术资料随合同标的同时交付给甲方，完成全区所有村的集体资产资源调查，摸清各类集体资产资源的分布情况，制作村级集体资产资源电子地图；做好“三资”平台数据转码入库，实现全区农村集体资产资源的“一张图”管理。

2、乙方应于 2022 年 11 月前完成管理系统试验并正常上线运行（具体时间配合“三资”清查审计结果）。

乙方严格按照本合同技术要求，按照合同规定向甲方提交符合技术要求的成果，保证项目成果通过甲方及上级部门的检查验收。同时，乙方为本项目提供约定的免费质保期 12 个月售后服务，自项目验收合格且使用之日起开始计算。

五、乙方依据技术规格标准和提供服务内容：

根据农业农村部《村集体资产清产核资办法》、《关于做好全市农村集体资产测绘工作的通知》（徐农办[2022]86 号）、《徐州市农村集体“三资”清查工作方案》及附件（徐农[2022]56 号）、《关于全市农村（社区）集体“三资”领域突出问题专项治理工作方案》（徐纪办发[2022]13 号）等文件要求，全面摸清核实铜山区（采购包 1）农村集体资产、资源等情况。具体包括法律规定属于集体所有的土地、林产、水面、荒山、荒地、荒滩等资源性资产；用于经营的房屋、建筑物、机器设备、工具器具、农业基础设施（包括小型水利工程）、集体投资兴办的企业及其所持有的其他经济组织的资产份额等经营性资产；用于公共服务的教育、科技、文化、卫生、体育等方面非经营性资产。重点清查核实未承包到户的资源性资产和集体统一经营的经营性资产等。（1）资产。主要是在对村级各项资产进行全面清理、核对和查实的基础上，将实物进行盘点核实、账实核对，重点关注资产目前的使用状况（在用、闲置、毁损、灭失等）。（2）资源。结合村提供的原始凭证和出租合同等对资源和资源类资产逐一进行测量，标注出每一处资源（资产）的面积、位置，做好基本数据核查，同时关注该资源（资产）的使用状态（自用、闲置、出租等）以及各类资源（资产）出租单价及期限等。主要对各类资产资源测绘并登记造册。

对村（含组级）集体资产资源开展权属调查，制作调查底图，开展外业测绘，摸

清资产资源主体及边界等权属信息，建立数据库，制作测绘公示图，完成内业资料整理及成果数据转码入库等工作。

(一) 技术指标和规格

1、坐标系统

平面坐标系统：采用“2000 国家大地坐标系”。

2、投影方式

投影方式：采用高斯-克吕格投影，按 3° 分带，中央子午线为 117° 00'。

3、比例尺

调查底图和公示图：比例尺 1:1000。

4、资源、资产测绘编码

资源类型：见表 2 资源类型编号。

行政区划代码（15 位类型+2 位类型+6 位顺序码）

5、图层属性要求

图层要素属性表见表 1 字段，其余属性根据测绘要求自行添加。

字段名称（中文）	字段名称 (英文)	数据类 型	备注
唯一标识	OBJECTID	数字	是
测绘编码（全市统一）	CHBM	数字	与资产资源登记表关联
地理名称	DLMC	文本	
权属单位代码	QSDWDM	文本	村集体经济组织代码
权属单位名称	QSDWMC	文本	
面积（亩）	MJ	数字	精确小数点后 2 位
资产资源类型	LX	数字	见表 2 资源类型编号
资产资源分类（大类）	FL1	文本	见表 2
资产资源分类（小类）	FL2	文本	见表 2
测绘日期	CHRQ	日期	

表 1：图层属性

资源类型	
类型名称	类型编号
(一)农用地	10
耕地	11
园地	12
林地	13
草地	14
农村水和设施用地(沟渠)	15
养殖水面(瓦塘水面)	16
其他农用地	17
(二)建设用地	20
工矿仓储用地	21
商服用地	22
农村宅基地	23
公共管理与公共服务用地	24
交通运输和水利设施用地	25
其他建设用地	26
(三)未利用地	30
(四)“四荒”地	40
(五)待界定土地	50
待界定农用地	51
待界定建设用地	52
待界定未利用地	53
(六)林木	60
公益林(立方米)	61
商品林(立方米)	62
资产类型	
类型名称	类型编号

铜山区农村集体“三资”测绘服务项目

房屋及建筑物类	01
机器设备类	02
设施类	03
其他	99

表 2：资产资源类别

(二) 资料收集

整合农村土地承包经营权确权登记颁证资料、集体所有权确权成果资料、全国第三次土地利用状况调查及更新调查成果资料、农村不动产权籍调查项目资料、不动产登记成果资料及集体经济组织外业测绘成果，建立农村集体资产测绘数据成果。建立固定资产、资源性资产 MDB 大宗宗地数据库。

(三) 调查底图

收集资料需全部转换成 CGCS2000 坐标系，所有数据均以平面直角坐标表示。

叠加集体所有权确权成果资料、全国第三次土地利用状况调查及更新调查成果资料、农村不动产权籍调查资料、不动产登记成果资料及相关正射影像图，形成农村集体资产测绘工作底图。

工作底图的基本要素包括：

- 1、正射影像；
- 2、第三次全国国土调查成果中的行政区划与边界、地类图斑，保留地类图斑线、图斑注记；
- 3、相关的国有土地使用权界线、集体土地所有权界线等不动产权属界线；
- 4、集体土地范围内的房屋不动产及不动产权属界线。

(四) 集体组织资产外业测绘及权属调查

- 1、以农村集体资产测绘底图为基础，在村组的配合下，以图解加外业实测的方式逐一确定出村集体范围内集体经济组织所有的固定资产、在建工程、农用地、建设用地、未利用地、“四荒”地、水面、待界定土地及林木等位置信息及属性信息。
- 2、以倾斜摄影测量技术完成对特定农村集体资产，如村委会、卫生室及村办企业的实景三维建模，并将其成果导入数据库，实现对特定农村集体资产的清晰化管理。
- 3、农村集体资产权属调查采用“图上判读指界，实地补充调查测绘”的方式，确定集体资产主体及权属边界等权属情况。

（五）公示图制作

农村集体资产测绘数据库完成后，以村集体为单位，制作农村集体资产测绘公示图，公示图应包含集体经济组织所有的固定资产、在建工程、农用地、建设用地、未利用地、“四荒”地、待界定土地及林木等编码、位置信息、面积信息及出租情况等。

（六）公示要求

公示图应张贴在村务公开栏，公示期不低于 15 天。

（七）内业资料整理及成果数据入库

按照相关文件技术要求，整合集体所有权确权成果资料、全国第三次土地利用状况调查及更新调查成果资料、农村不动产权籍调查项目资料、不动产登记成果资料及集体经济组织资产外业测绘成果，建立农村集体资产测绘数据成果，完成数据入库工作。数据入库后，按数据库规则要求，对数据成果进行质量检查，不合格的数据，逐项修改完善，直至检查合格。数据审核主要包括以下内容：

① 检查数据覆盖范围、图层、数据表、记录等成果是否准确、有效，能否正常打开、浏览、查询，检查数据图形和属性表达是否一致，以及数据库汇总所得的各类数据汇总逻辑、表间逻辑是否正确等。

2、检查图形的拓扑关系。检查要素图形空间位置的正确性，以及图层间和图层内的点、线、面是否存在重叠、交叉、缝隙等拓扑错误。

3、检查要素属性正确性和结构符合性。各图层的属性结构是否符合数据库规则，属性字段格式及精度是否符合要求，必填字段有无缺漏等。

（八）项目成果数据

完成全区所有村的集体资产资源调查，摸清各类集体资产资源的分布情况，制作村级集体资产资源电子地图；做好“三资”平台数据转码入库，实现全区农村集体资产资源的“一张图”管理。

1、调查底图，数据格式 dwg；要素图层，数据格式 shp。

2、公示图，公示图应包含集体经济组织所有的固定资产、在建工程、农用地、建设用地、未利用地、“四荒”地、待界定土地及林木等位置信息、面积信息及出租情况等。

3、固定资产、资源性资产统计表，包含非经营固定资产登记表、经营固定资产登

记表、资源性资产（农用地）登记表、资源性资产（建设用地）登记表、资源性资产（未利用地）登记表、资源性资产清查登记汇总表。

4、固定资产、资源性资产数据库，数据格式：MDB 数据库。

（九）其他要求

1、乙方应配合村集体做好数据与关联整理，配合清查审计工作；

2、乙方应配合农村集体“三资”平台做好数据转码入库工作。

3、工作人员及项目驻地要求。甲方委派人员不得少于 10 人，如需中途变更人员，需征得采购人书面同意；乙方按照招投标文件要求委派 1 名项目负责人参与测绘工作，且具备 5 年以上测绘经验，乙方提供测绘服务小组人员名单并表明各成员工作内容，提供测绘人员相关资质证书。项目驻地为测绘实施地附近。

八、甲乙双方权利义务

1、甲方应及时按照合同准时支付资金，按时进行项目验收；

2、对乙方不合格的项目组成员，甲方有权要求乙方更换，不得空缺。

3、乙方应服从甲方安排，并及时和清查审计项目组联系、沟通，提高测绘、清查审计两个项目的工作效率。

4、乙方应自己负责实施合同期间其工作人员的食宿、通讯、差旅、交通水电、资料收集等产生的一切费用以及工作使用的计算机等相关软硬件设备。乙方保证服务不存在危及人身及财产安全的隐患，对因提供服务引起的各种安全事件和事故，乙方应承担全部法律责任。

5、乙方应按合同约定的技术规范、标准、规程及甲方提出的技术要求进行作业，按合同规定的进度要求提交质量合格的项目资料，并对其负责。

6、乙方按合同要求及时向甲方交付资料及文件。乙方交付测绘资料及文件后，按规定参加有关的验收，并根据验收结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定工期交付资料及文件，负责向甲方进行资料文档的解释、处理因技术规程变化可能引起的有关问题。

7、未经过甲方允许，乙方不得将合同的全部或部分转包给第三方。

8、项目技术设计论证、项目评审和质检费用由乙方承担。乙方为甲方提供必要的培训服务，培训费用已经包含在合同总价中。

七、违约责任

1、乙方不能提交成果（逾期超过十五天视为不能提交），或提交不合格从而影响甲方按期正常使用的，应向甲方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足，并要求继续履行合同。

2、乙方逾期提交成果，应在提交前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即提交并应按照逾期提交部分的合同金额的每天万分之五支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

八、成果归属及保密

1、~~成果归甲方所有~~：全部的相关知识产权，包括相关权益，均归甲方所有。乙方有义务确保甲方根据本次采购所获得的知识产权不存在任何瑕疵并且可以不受限制地行使相关权利，~~并不得有任何延伸权利~~。

2、乙双方必须对项目涉及的数据严格保密。双方严格遵照保密管理规定，签订保密协议，~~严禁~~本项目所涉及相关技术资料、成果、商务文件等信息私自提供给~~他人~~人员或单位，~~一经发现~~，将追究相关人员的法律责任。
3203110114032

因本合同发生争议，由双方当事人协商解决，协商或调解不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

十、合同生效及其他

1、本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕且测绘服务费结算完成时，本合同终止。

3、本合同一式肆份，甲方壹份、乙方壹份、招标代理机构壹份、政府采购管理部门壹份备案。

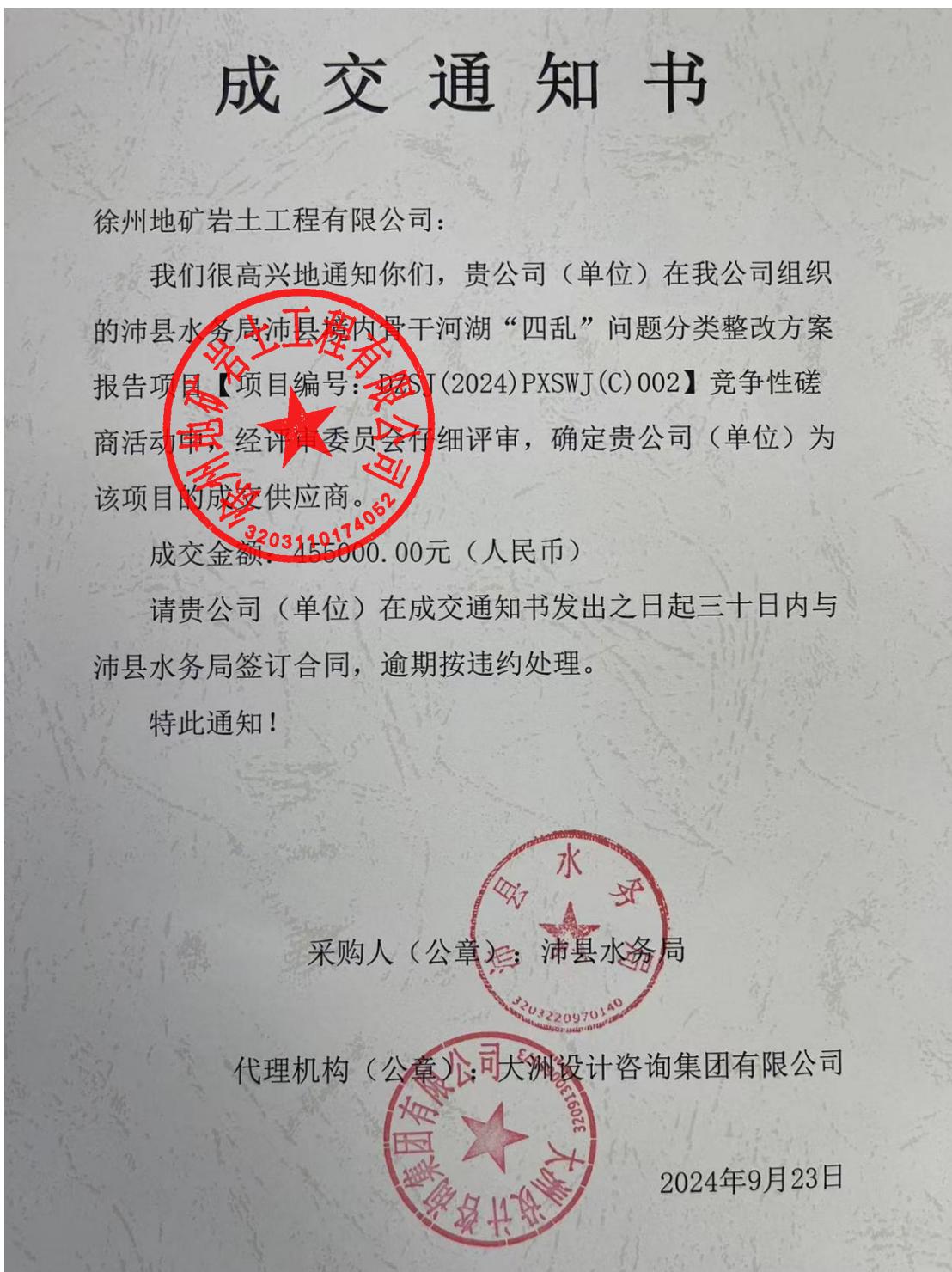
铜山区农村集体“三资”测绘服务项目

甲方：(盖章)
电 话：
开户行：
银行帐号：
法定代表人(签字)：
年 9 月 6 日

乙方：(盖章)
电 话：
开户行：
银行帐号：
法定代表人(签字)：
年 9 月 6 日



3、沛县境内骨干河流“四乱”问题分类整改方案报告项目



沛县境内骨干河湖“四乱”问题分类整改方案报告项目



采 购 合 同



采 购 人：沛县水务局

成交供应商：徐州地矿岩土工程有限公司

合同签订日期：2024年10月15日

采购人(全称):沛县水务局 (以下简称甲方)

中标单位(全称):徐州地矿岩土工程有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就沛县境内骨干河湖“四乱”问题分类整改方案报告项目相关事项协商一致,达成如下合同条款:

一、项目内容:

1、项目名称:沛县境内骨干河湖“四乱”问题分类整改方案报告项目

3、项目内容:

沛县境内骨干河湖“四乱”问题分类整改方案报告。

二、服务周期:本项工作的调查、整改方案编制工作周期为2个月,编制方案过程中定期沟通,以满足委托方方案编制要求及法规要求。

三、服务流程及成果

(一)收集相关资料,包括区域水文、气象,以及南四湖设计流量、水位资料等;项目区周边相关水利工程和流域、区域水利规划、镇村布局规划等;

(二)根据上级交办的93项问题清单,会同河长办、乡镇街道逐一进行现场查勘,并利用无人机进行现场航拍,复核现状问题情况,逐一调查明确93项河湖问题位置坐标、占地面积、权属性质、形成时间等;

(三)根据《河道管理范围内建设项目防洪评价报告编制导则(SL/T808-2021)》、《中华人民共和国河道管理条例》《堤防工程设计规范》、《水利部关于加强河湖水域岸线空间管控的指导意见》以及其他有关河道、堤防管理规范、文件通知等,结合问题处的河道边界条件,通过水文分析成果,对工程防洪影响进行评价,完成调查、上图、入库相关工作;

(四)依据评价结论,本着尊重历史、实事求是、科学论证的原则,依据《水利部关于加强河湖水域岸线空间管控的指导意见》(水河湖[2022]216号)和《2023年徐州市水利工作要点》,对交办的93项问题提出切实可行的整改措施。

(五)根据“四乱”问题现场调查成果和分类处置整改方案,提交整改方案。

四、合同金额:大写人民币肆拾伍万伍仟元(小写:455000元)

五、付款方式:

全面完成93项“四乱”问题现场调查和完成整改方案编制,分类整改方案成果通过市河长办审查后一次性支付。

六、甲方权利和义务:

- 1、甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。
 - 2、甲方有权阐述对具体问题的意见和建议。
 - 3、当甲方认定乙方专业人员不按合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换乙方专业人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。
 - 4、当甲方认定乙方执行的业务不符合相关规范时，有向行业主管部门申诉的权利。
- 5、甲方应负责与本业务有关的第三人的协调，为乙方工作提供外部条件。
- 七、乙方权利和义务
- 1、乙方需对甲方要求保密的资料负有保密责任，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。
 - 2、乙方应按照国家或地方有关法律、法规和技术规范的要求，按期开展并完成项目工作，涉及的自然数据、政策文件、核算依据等信息资料，应由乙方自行解决。确保完成并通过相关部门审核及备案。
 - 3、委托编制的调查报告文本著作权归甲乙双方所有，乙方有署名权，乙方对报告和甲方提供的其他资料、信息等予以保密，除因法定事由，未经甲方书面同意，不得向其他任何第三人提供，否则造成甲方损失的，由乙方赔偿。

八、违约责任

1. 合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
2. 甲方违约责任
甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的项目成果，应当承担乙方由此造成的损失。
3. 乙方违约责任
 - (1) 乙方未能按合同规定的日期提交成果，应向甲方偿付拖期损失费，每天的拖期损失费按本合同约定的暂定总价款的 1% 计算，逾期超过 15 天的甲方有权解除合同。
 - (2) 乙方擅自转包本合同标的，甲方有权解除合同，并由乙方承担相关责任。

九、不可抗力

- 1、合同双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

2、不可抗力事件持续超过 15 日，任一方均有权解除本合同。

十、其他事项

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的，
应当在明确责任后 7 天内支付，否则应按未付金额的 _____ 支付违约金。

十一、合同争议解决方式

本合同的订立、解释、履行及争议解决应适用于中华人民共和国法律。双方
因履行本合同产生纠纷，应协商解决。协商不成，双方同意将争议提交甲方所在
地有管辖权的人民法院解决。

十二、签订时间
本合同于 2024 年 10 月 15 日签订。

十三、签订地点
本合同在 宿迁市宿豫区 签订。

十四、补充协议
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
十五、合同生效
本合同自合同双方的法定代表人或其授权的委托代理人在协议书上签字并
加盖单位公章后生效。

合同一式 肆 份，双方各执 贰 份，每份具有同等的法律效力。

甲方（签章）：

单位地址：

开户银行：

银行账号：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签字日期：

乙方（签章）：

单位地址：

开户银行：

银行账号：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签字日期：

4、黄桥镇图斑核查举证服务项目（二包）

中标通知书

徐州地矿岩土工程有限公司：

黄桥镇图斑核查举证服务项目（二包）(3212832024015701)的评标工作已结束，根据政府采购的有关法律、法规、规章和本项目采购文件的规定，确定你单位为中标人。

我方在收到中标通知书发出之日起 15 日内，依据本采购招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

具体成交条件如下：

1、项目概况和内容：黄桥镇日常变更、年度变更调查举证服务约 2000 个；
具体详见招标文件技术标准和要求。

2、中标单价：93.00 元/个。

3、暂定中标总价：186000.00 元（壹拾捌万陆仟元整）。

4、合同履行期限：一年。

招 标 人：（公章）

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

招标代理：（公章）

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

2024 年 4 月 30 日

服务合同

委托方（甲方）：泰兴市兴黄综合投资开发有限公司

承揽方（乙方）：徐州地矿岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本协议。

第一条 服务范围

黄桥镇图斑核查举证服务项目。

第二条 服务内容

黄桥镇日常变更、年度变更调查举证服务。

第三条 执行技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CCJ/T8—2011	中华人民共和国行业标准
2	《国家三、四等水准测量规范》	GB12898—2009	中华人民共和国行业标准
3	《工程测量规范》	GB50026—2007	中华人民共和国行业标准
4	《1: 500—1: 2000 地形图图式》	GB7929—1995	中华人民共和国行业标准

其它技术要求：无。

第四条 费用

1、取费依据：国家颁布的测绘产品价格标准和双方协商定价。

2、工程量按项目计算。

3、收费项目及工程总价款：

序号	项目名称	工作量	合计（元）	备注
1	黄桥镇日常变更、年度变更调查举证服务	按项目计算	186000	
工作总价款		小写：186000 元		

第五条 甲方的义务

1、自本协议签订之日起3日内向乙方提交有关资料和提出技术要求。

2、自接到乙方编制的技术设计书之日起3日内完成技术设计书的审定工作。

3、应当负责保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作，并对乙方进场人员的工作提供必要的条件。

4、甲方提供临时办公场所和相应水电设施。

第六条 乙方的义务

1、自收到甲方的有关资料和技术要求之日起，根据甲方的有关资料和技术要求于 6 日内完成技术设计书的编制，并交甲方审定。

2、自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起 3 日内组织测绘队伍进场作业。

3、乙方应当根据技术设计书要求按协议工期确保测绘项目完成。

第七条 项目服务期限

第八条 乙方应当将全部成果交付甲方。

第九条 对乙方测绘成果的所有权、使用权和著作权归属的约定：无。

第十条 服务费支付日期和方式

年后工作量后按实际数量一次性付清。

第十一条 自~~2013年10月14日~~起至~~2013年10月14日~~之日起 3 日内，乙方向甲方交付成果。

序号	成果名称	规格	数量	备注
1	汇总表	A4	1	

第十二条 甲方违约责任

1、协议签订后，乙方未进入现场工作前由于工程停止而终止协议时，甲方无权请求返还定金；乙方已进入现场工作，完成的该项目，甲方应支付工程总价款的 100%。

2、甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停、窝工时，甲方应支付乙方停、窝工费，停、窝工费按协议约定的平均工日产值计算，同时工期顺延。

3、甲方未按期支付乙方工程费，应按延误天数和当时银行贷款利率，向乙方支付违约金。

4、对于乙方提供的图纸等资料以及属于乙方的测绘成果，甲方有义务保密，不得向第三方提供或用于本协议以外的项目，否则乙方有权对因此造成的损失追究责任。

第十三条 乙方违约责任

1、乙方未能按协议规定日期提交测绘成果时，应向甲方赔付拖期损失费，每天的拖期损失费按本协议约定的工程总价款的 1% 计算。乙方延期超过 30 日的，甲方有权单方面解除本合同，同时乙方应当向甲方返还已经收到的工程款。

2、乙方提供的测绘成果质量不合格，乙方应负责无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求。乙方逾期超过 30 日未能采取上述措施的，甲方有权解除本合同，乙方应当向甲方返还已经收到的工程款，并按照工程款总额的 30%支付违约金。

3、对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果，乙方有义务保密，不得向第三方转让，否则，甲方有权对因此造成的损失追究责任。

4、乙方必须在泰兴有固定办公场所且在黄桥附近有服务点，否则甲方有权取消其中标资格并终止合同。

第十四条 由于不可抗力致使协议无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十五条 其它约定：无。

第十六条 本协议执行过程中发生尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方意见一致，所签补充协议与本协议具有同等效力。

第十七条 因协议执行过程中双方发生纠纷，可由双方协商解决或由双方主管部门调解，如协商不成，双方均有权向甲方住所地人民法院提起诉讼。

第十八条 附录 320311017408

1、本协议由双方代表签字，加盖双方公章或协议专用章即生效。全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本协议终止。

2、本协议一式肆份，甲、乙方各执贰份。

委托单位名称（盖章）

承揽方单位名称（盖章）

法定代表人
或委托代理人（签字）


法定代表人
或委托代理人（签字）


协议订立时间： 年 月 日

5、2024年市城建园林重点工程勘测定界服务项目

2024年市城建园林重点工程勘测定界服务中选

竞价结束

2024年市城建园林重点工程勘测定界服务中选公告

【发布时间：2024-01-16 14:30:42】

我单位于2024-01-16 14:30:42，在中企招标网（www.zybidding.com）选取建设用地勘测定界中介服务机构，现将中选结果相关事项公布如下：

项目业主名称：徐州市城乡建设局
比选项目名称：2024年市城建园林重点工程勘测定界服务
项目编号：202401150000
选取中介日期：2024-01-16 14:30:42
采购模式：公开比选
服务事项：建设用地勘测定界

项目金额：1% ——50%（本项目以固定费率报价，依据《市政府办公室关于规范城建重点工程建设使用第三方咨询服务行为的实施意见》徐政办发[2021]90号规定，按《测绘生产成本费用定额》（财建）[2009]17号）的50%取费为最高限价费率。报价超过50%的按无故响应文件处理。）
委托单位联系人：张瑜
联系电话：15150010203

中选机构名称：徐州地矿岩土工程有限公司
中选企业地址：中山南路122号
中选金额：20%（本项目以固定费率报价，依据《市政府办公室关于规范城建重点工程建设使用第三方咨询服务行为的实施意见》徐政办发[2021]90号规定，按《测绘生产成本费用定额》（财建）[2009]17号）的50%取费为最高限价费率。报价超过50%的按无故响应文件处理。）
联系人：李彩凤
联系电话：13250945793

相关中介企业对中选结果有异议的，可自本公告发布之日起一个工作日内书面指出。

备注：比选规则

序号	项目编号	项目名称	比选起始时间	比选结束时间	最低限价	最高限价	比选类型
					1%（本项目以固定费率报价，依据《市政府办公室关于规范城建重点工程建设使用第三方咨询服务行为的实施意见》徐政办发[2021]90号规定，按《测绘生产成本费用定额》（财建）[2009]17号）的50%取费为最高限价费率。报价超过50%的按无故响应文件处理。）	50%（本项目以固定费率报价，依据《市政府办公室关于规范城建重点工程建设使用第三方咨询服务行为的实施意见》徐政办发[2021]90号规定，按《测绘生产成本费用定额》（财建）[2009]17号）的50%取费为最高限价费率。报价超过50%的按无故响应文件处理。）	

徐州市网上中介超市

中选通知书

徐州地矿岩土工程有限公司：

受徐州市住房和城乡建设局委托，2024年市城建园林重点工程勘测定界服务（采购项目编码：202401150006）通过徐州市网上中介超市公开竞价（选取方式）进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构。中选金额为：32031101740320%（本项目以固定费率报价，依据《市政府办公室关于规范城建重点工程建设使用第三方咨询服务行为的实施意见》徐政办发[2021]90号规定，按《测绘生产成本费用定额》（财建）[2009]17号）的50%取费为最高限价费率。报价超过50%的按无效响应文件处理。）。服务时限为：15天。

请你机构在此中选通知书出具之日起5个工作日内与徐州市住房和城乡建设局接洽完成中介服务合同签订，在合同签订之日起1个工作日内将合同上传至中介超市系统进行登记，并依合同约定完成工作。



签章处：

勘测定界技术服务合同



合同编号：2024-01-16

项目名称：2024年市城建园林重点工程勘测定界服务项目

委托方（甲方）：徐州市住房和城乡建设局

受托方（乙方）：徐州地矿岩土工程有限公司

签订时间：2024 年 1 月 1 日

委托方（甲方）：徐州市住房和城乡建设局

受托方（乙方）：徐州地矿岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国测绘法》及其他有关法律、法规、采购文件规定和本项目中标（成交）结果，结合本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、项目概况

1、项目编号：2024-01-16

2、项目名称：2024年市城建园林重点工程勘测定界服务项目

3、项目内容及范围：

①投标人依据发包人提供的项目范围图对彭祖大道道路绿化工程、万科熙望口袋公园工程、320310114084号绿道建设工程、徐丰路快速化改造工程、汉源大道快速化改造工程、快哉亭公园地下停车场上盖工程等项目的土地勘测定界。投标人负责实地界定土地使用范围、测定界址位置、编制土地利用现状图、土地利用总体规划局部图、计算出各地类用地面积并形成测绘成果报告书，为发包人所从事的业务提供科学、准确的基础资料。

②确保采购人通过土地报审要求。

二、合同履行期限：15日历天（每个项目的测绘时间，不含行政审批时间）。

计划开工日期：2024年1月20日，

计划竣工日期：2024年2月3日；

具体以委托人下达勘测任务为准，如遇调整符合工程工期要求及采购人要求。

三、技术要求

投标人严格按照国家、省、市的有关技术要求作业，以满足项目区建设的需要。具体技术要求为：

1、中华人民共和国国土资源行业标准，《土地勘测定界规程》（TD/T 1008—2007）；

一步的通知终止本合同，但此进一步的通知必须在第一个通知发出28天后发出。

3.3 合同终止不影响权利和责任，不论何种原因，本合同的终止，不应损害和影响各方应有的权利、索赔要求和应负的责任。

十二、其他事宜

1、本合同一式陆份。其中甲方执叁份，乙方执叁份。每份均具同等法律效力。

2、双方书面认可的往来传真、会议纪要等，均为合同的组成部分；本合同如有未尽事宜，经双方协商同意后，签订补充协议。

3、~~附件A 廉政建设协议~~

~~本合同所附附件是合同不可分割的组成部分，具有与本合同同等的法律效力。~~

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表人：

社会统一信用代码：11320300MB1510336E

银行账号：466359122991

开户行：中行徐州新城区支行

签约日期：年月日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表人：周晓芹

社会统一信用代码：

91320311MA21ET9E95

银行账号：510574729892

开户行：中国银行股份有限公司

徐州中山南路支行

签约日期：年月日

6、睢宁县 24 座关闭矿山生态修复测绘项目

成 交 通 知 书

编号: XZJH22013

徐州地广岩土工程有限公司:

睢宁县24座关闭矿山生态修复测绘项目

【项目编号: 睢采炎(2022)-XZJH013】。于 2022 年 8 月 22 日在徐州市铜山区北京南路12号港鑫城商务楼健康e港2007室开评标, 经评标委员会对招标文件等方面的综合评判, 你单位被确定为成交人, 成交价为人民币玖拾万零壹佰元整(¥900100.00)。采购单位: 江苏润土投资发展有限责任公司, 采购方式: 竞争性谈判。

请贵单位准时与采购人签订合同, 在规定时间不签订合同的将作为弃标处理, 并承担违约责任。

特此通知

代理机构: 徐州久宏招标代理有限公司

2022年8月23日

说 明 :

- 1、《中标(成交)通知书》作为政府采购的中标结果, 其内容不得变更, 是合同签订的法律依据, 应作为合同的组成部分。
- 2、中标单位不得转让、出卖《中标(成交)通知书》。

项目名称：睢宁县 24 座关闭矿山生态修复测绘项目

项目编号：睢采谈（2022）XZJH013



采购合同

采 购 人：江苏润土投资发展有限责任公司

成交供应商：徐州地矿岩土工程有限公司

合同签订日期：2022 年 8 月 26 日

第一节 测绘服务采购合同协议书

采购人(全称): (甲方)江苏润土投资发展有限责任公司

投标人(全称): (乙方)徐州地矿岩土工程有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益, 根据《中华人民共和国民法典》、《政府采购法》及其他有关法律、法规、规章, 双方签订本合同协议书。



(1) 项目名称: 睢宁县 24 座关闭矿山生态修复测绘项目

(2) 工期要求: 合同签订后 15 个工作日内完工

(3) 测绘要求及内容:

测绘要求: 地形图测绘按照比例尺 1: 1000 全野外解析法采集, 对地物、地貌的各项要素(含图形及属性信息)严格按照现状规范要求进行采集, 平面坐标系统采用 2000 国家大地坐标系, 高斯--克吕格投影, 中央子午线 117° 00', 3 度分带; 高程系统采用 1985 国家高程基准; 测绘内容: 项目主要工作内容包括徐州市睢宁县 24 座关闭矿山正射影像图 DOM、地类类型勾绘、资源调查、上图入库等。

2. 履行合同的期限、地点及方式: 1、羊角山; 2、黄庄村东北关闭矿山; 3、耙山; 4、大寨山南坡、西北坡及凤凰山西坡; 5、西爬山; 6、凤凰山; 7、火石山; 8、白露山; 9、锅山; 10、三山; 11、小五山; 12、清水山(青龙山); 13、蛟龙山; 14、大黑山; 15、四山; 16、独山; 17、塞山西坡; 18、九顶山; 19、鱼山; 20、嵒山; 21、大山; 22、小山; 23、小寨山; 24、羊山南共 24 座关闭矿山生态修复测绘项目。

3. 合同金额:

合同总额：根据合同约定的工作量，总价款（含税价）为（小写）：¥900100
元整：大写人民币玖拾万零壹佰元整）。

4. 付款方式及其他

(1) 本合同所有费用计算和支付均以人民币为准。

(2) 付款方式甲方、乙方选择第_____种付款方式

付款方式一：提交预付款保函的
合同价款的百分之六十(40%)即¥ 540060 大写：人民币 伍拾肆万零陆拾
元整，在双方签订合同后十日内且乙方提供对应金额的增值税发票后（或乙方
向甲方出具等额预付款保函后），支付给乙方。

合同价款的百分之四十(40%)即¥ 360040 大写：人民币 叁拾陆万零肆拾
元整，应当在乙方提交全部成果后并经甲方验收合格后 5 日内支付给乙方。

乙方需提交的支付文件包括：

乙方出具的全额正式发票；

付款方式二：不提交预付款保函的

合同价款的百分之四十(40%)即¥ 360040 大写：人民币 叁拾肆万零肆拾元
整，在双方签订合同后十日内。

合同价款的百分之六十(30%)即¥ 270030 大写：人民币 贰拾柒万零叁拾
元整，应当在乙方提交全部成果后 5 日内。

合同价款的百分之六十(30%)即¥ 270030 大写：人民币 贰拾柒万零叁拾
元整，乙方提交全部成果经甲方验收合格后 5 日内支付给乙方。

(4) 乙方需提交的支付文件包括：

乙方出具的全额正式发票；

(5)乙方若要求甲方将合同价款支付至乙方账户以外的其他帐户或单位的，必须有乙方出具书面的授权书。

5. 双方权利及义务

(1)甲方的责任及义务

- a. 甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行测绘和调查。
- b. 甲方应保护乙方的技术文件、技术方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权用甲方的名义提出索赔。
- c. 甲方应及时按合同准备资金，按时进行项目验收。

(2)乙方责任及义务：

- a. 乙方应自己负责实施合同期间其工作人员的食宿、通讯、差旅、交通水电、资料收集等产生的一切费用以及工作使用的计算机等相关软硬件设备。
- b. 乙方应按合同约定的技术规范、标准、规程及甲方提出的技术要求进行作业，按合同规定的进度要求提交质量合格的项目资料，并对其负责。
- c. 乙方按合同要求及时向甲方交付资料及文件。
- d. 乙方交付测绘资料及文件后，按规定参加有关的验收，并根据验收结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定工期交付资料及文件，负责向甲方进行资料文档的解释、处理因技术规程变化可能引起的有关问题。
- e. 未经过甲方允许，乙方不得将合同的全部或部分转包给第三方。

f. 项目技术设计论证、项目评审和质检费用由乙方承担。

6. 违约责任及争议解决方式

(1)违约责任

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。
6.1.1 甲方无故逾期办理有关支付手续且未向乙方说明情况的，甲方应按逾期付款总额每日万分之一向乙方支付违约金，最高不超过逾期付款总额的 20%。
6.1.2 乙方不按要求开展工作，经双方协商后整改无效的，可视为乙方违约。导致甲方工作无法正常开展和造成损失的，乙方应退回甲方已经支付的不符合要求的服务款项，并赔偿甲方因此所造成的损失。

6.1.3 乙方未按照合同约定提交成果的，乙方应按已付款总额每日万分之一向甲方支付违约金，逾期 15 日的，可视为乙方违约。乙方应全额退款，并赔偿甲方因此所造成的损失，甲方可无限制保留向乙方进一步追究相关责任的权利。乙方的测绘报告不能通过甲方审核、取得相关部门的认可，经调整后仍不能满足要求，视为乙方未完成工作。乙方应退还甲方已支付的全部款项。

6.1.4 甲方在取得合规的增值税发票后方可向乙方支付款项。

(2)争议解决方式

本合同产生的争议，由双方协商解决；协商不成的，双方同意将争议提交项目所在地法院。

7. 合同生效及其它

(1)本合同由双方代表签字并加盖双方公章或合同专用章即生效。

- (2)本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。
- (3)由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

8、附则

- (1)全部成果交接完毕且测绘服务费结算完成时，本合同终止。
- (2)本合同一式陆份，甲方贰份、乙方贰份、招标代理机构贰份备案。
- (3)本合同其他未尽事宜及与采购文件有矛盾之处，以谈判文件[采购编号：
磋谈(2022)XZJH013]为准。
- 甲方（签章）：
单位地址：
开户银行：
银行账号：
法定代表人或授权代表：
联系电话：
签字日期：
- 乙方（签章）：
单位地址：
开户银行：
银行账户：
法定代表人或授权代表：
联系电话：
签字日期：