政府采购合同书

甲方：苏州市吴中区临湖镇人民政府

联系人：吴伟新

电话：0512-66302919

乙方：苏州宸佑建设工程有限公司

联系人：石磊

电话：18601447418

根据苏州市政府采购编号 JSZC-320506111-XDSZ-C2025-0007 号磋商文件及该文件的响应文件和成交通知书，甲乙双方就此次成交的 2026 年度临湖镇道路养护项目事宜，签订本合同书。

一、合同内容：

1、乙方负责完成 2026 年度临湖镇道路养护项目工作，服务期限共计 12 个月，2025 年 12 月 22 日至 2026 年 12 月 21 日。

2、下列文件为本合同不可分割部分：

①成交通知书；

②乙方的响应文件；

③乙方在招投标过程中所作的其他承诺、声明、书面澄清等；

④采购文件及相关附件。

3、养护内容：

3.1 项目概况：临湖镇道路养护涵盖全镇 13 条市政道路、32 条农路及 2 条受托管养道路，总共 47 条道路 90.6 公里的路面、侧石、道板，78 座公交候车亭，8 个公共停车场基础设施和 88 座桥梁的养护工作。

3.2 服务清单：

序号	项目名称	特征描述	单位	数量
1	道路巡视	1、工程内容：专业巡视车辆（含司驾人员）道路巡 视，其他具体按甲方要求 2、工程量计算规则：以一年为单位，费用自行测算，包干使 3、结算以每次考核的得分率计算费用	项	1

		4、市政道路 13 条，农路 32 条，受托管养道路 2 条		
2	公交简易站台 8*2m	1、150 厚混凝土地面 2、⌀150 不锈钢管立柱，Φ30 不锈钢管支架 3、遮阳棚	个	1
3	切缝	1、沥青砼路面切缝 2、锯缝深度综合考虑 3、工程量计算规则：按切缝延长线长度以米计量	m	1300
4	切缝	1、水泥混凝土路面切缝 2、锯缝深度综合考虑 3、工程量计算规则：按切缝延长线长度以米计量	m	500
5	拆除路面	1、拆除沥青路面 2、施工方式自行考虑 3、废料弃置运距及堆放自行考虑 4、含基层 5、工程量计算规则：按拆除体积计算	m3	180
6	铣刨路面	1、材质：沥青混凝土 2、厚度：1-6cm 3、废料外运及堆放自行考虑	m2	10000
7	拆除路面	1、拆除砼路面 2、施工方式自行考虑 3、废料外运及堆放自行考虑 4、不含基层 5、工程量计算规则：按拆除体积计算	m3	300
8	拆除基层	1、施工方式自行考虑 2、废料外运及堆放自行考虑 3、含基层 4、工程量计算规则：按拆除体积计算 5、材质：二灰结石或水稳	m3	500
9	拆除基层	1、材质:石灰稳定土 2、外运运距及弃置:废料外运，运距自行考虑 3、按拆除体积计量	m3	300
10	拆除混凝土结构	1、废旧基座砼机械拆除 2、结构形式:钢筋混凝土 3、强度等级:综合考虑 4、外运运距及弃置:废料外运，运距自行考虑	m3	20
11	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：彩色沥青路面 2、厚度：5cm	m2	150
12	拆除电杆	1、结构形式:综合考虑 2、规格尺寸:综合考虑	根	20

13	安装电杆	1、规格:水泥杆梢径 190mm 长度 12m 2、基础综合考虑	根	3
14	路床（槽）整形	1、部位:道路路床 2、施工方式：人机配合	m2	2000
15	建筑垃圾回填	1、厚度：30cm 2、计算规则按平方计算，如实际厚度不同，折算成立方计算	m2	500
16	水泥稳定碎（砾）石	1、水泥含量:4%水泥 2、厚度：20cm 3、计算规则按平方计算，如实际厚度不同，折算成立方计算	m2	100
17	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 商品砼非泵送 2、厚度：20cm 3、其他：路面刻痕，养生，沥青玛蹄脂缩缝等 4、计算规则按平方计算，如实际厚度不同，折算成立方计算	m2	500
18	钢筋网片	1、钢筋种类：综合 2、钢筋规格：新三级钢，具体做法需满足甲方要求 3、工程量按实结算	t	4
19	封层	1、材料品种:乳化沥青下封层 2、厚度：1cm	m2	1000
20	玻纤格栅	1、材料品种、规格：自粘式玻纤网，网孔 20*20mm	m2	250
21	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-25I 粗粒式沥青混凝土面层 3、厚度：7cm 4、如实际厚度不同，折算计算	m2	300
22	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-20C 中粒式沥青混凝土面层 3、厚度：6cm 4、如实际厚度不同，折算计算	m2	300
23	透层、粘层	1、材料品种：乳化沥青粘层 2、喷油量：1kg/m2	m2	7000
24	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-13C 细粒式玄武岩沥青混凝土面层 3、厚度：4cm 4、如实际厚度不同，折算计算	m2	5000
25	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-13C 细粒式玄武岩	m2	2000

		沥青混凝土面层 3、厚度：6cm 4、如实际厚度不同，折算计算		
26	沥青路面裂缝灌油	1、沥青品种：热石油沥青 2、工程内容：清理缝面，灌热石油沥青，路面清扫等 3、工程量计算规则：按实际施工数量以延长米计算	m	500
27	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：15cm	m2	2000
28	冷沥青	1、沥青品种：冷沥青 2、小面积坑洞冷沥青养护车修补	t	20
29	水泥混凝土	1、人行道下 2、混凝土强度等级：C20 3、厚度：15cm 4、其他：养生	m3	180
30	人行道整形碾压	1、部位：人行道拆除后原地面 2、范围：碾压、整形	m2	300
31	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：利用拆除的原有路面砖 2、粘结层：原有粘结层上砂浆垫层找平 3、相关说明：原有道板的清理不单独列项，费用计入本项目内	m2	500
32	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：新购 20*10*6cm 路面砖（进口设备生产） 2、粘结层：新设 3cm 砂浆垫层或原有粘结层上砂浆垫层找平 3、相关说明：原有道板的拆除及废料弃置，不单独列项，费用计入本项目内	m2	300
33	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:新购 4cm 厚花岗岩板，尺寸规格同原有铺地一致 2、粘结层：干硬性水泥砂浆 3、相关说明：原有道板的拆除及废料弃置不单独列项，费用计入本项目内	m2	300
34	混凝土侧石更换	1、125*300*1000mm 砼侧石更换，原侧石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120
35	花岗石侧石更换	1、125*300*1000mm 花岗岩侧石更换，原侧石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120
36	砼平石更换	1、125*300*1000mm 砼平石更换，原平石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120
37	花岗岩平石更换	1、125*300*1000mm 花岗岩平石更换，原平石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120
38	侧石维修	1、侧石维修，原预制砼侧石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120

39	平石维修	1、平石维修，原预制砼平石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120
40	侧石维修	1、侧石维修，原预制花岗岩侧石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120
41	平石维修	1、平石维修，原预制花岗岩平石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120
42	金属栏杆	1、不锈钢栏杆高度 35cm 2、扶手不锈钢管直径 50mm 3、横杆直径 30mm 4、立柱直径 50mm	m	20
43	石质栏杆	1、花岗岩桥梁栏杆维修及更换，做法同原栏杆，含旧料利用	m	20
44	混凝土栏杆	1、水泥混凝土桥梁栏杆维修及更换，做法同原栏杆	m	50
45	防腐木栏杆	1、栏杆材质、规格：防腐木栏杆 2、栏杆形式按原式样	m	60
46	隔离护栏	1、波形钢板护栏更换	m	50
47	油漆	1、钢栏杆刷调和漆 、防锈漆	m2	200
48	涂料	1、混凝土栏杆 2 遍乳胶漆	m2	200
49	混凝土基础	1、混凝土强度等级：C30 砼	m3	10
50	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:Φ10mm 以外	t	0.5
51	里程桩（玻璃钢）	1、类型:玻璃钢立柱桩 2、规格、型 号:12*12*50cm	根	10
52	里程牌	1、类型:预制混凝土里程碑 2、规格、型 号:15*40*50cm 3、含拆除及安装	根	10
53	公路界牌	1、类型:预制混凝土里程碑 2、规格、型 号:15*40*50cm 3、含拆除及安装	根	10
54	警示桩	1、材料品种:镀锌钢管 2、规格、型 号:114*1200*3mm 3、含拆除及安装 4、含荧光漆	根	10
55	桥梁伸缩装置清理	1、工程内容：原有伸缩缝清理满足养护要求，废料弃置 2、工程量计算规则：按胶条长度计算	m	30
56	桥梁伸缩装置	1、工程内容：锯缝，拆除原有混凝土，废料弃置，重新浇筑 C50 钢纤维砼等 2、工程量计算规则：按修复长度计算	m	30
57	桥梁 GQF-C-80 型钢伸缩缝重建	1、工程内容：锯 缝，拆除原有伸缩缝，废料弃置，与原有钢筋的连接，钢筋制作、安装，型钢的制作、安 装，嵌橡胶条，浇	m	20

		筑 C50 钢纤维砼等 2、工程量计算规则：按胶条长度计算		
58	人行道隔离石桩	1、类型：花岗岩石柱 2、规格、型号：DN180*600 3、基础、垫层：材料品种、厚度：水泥砂浆	个	80
59	石球	1、石料种类：花岗岩 2、球体直径：dn600	个	20
60	广告布更换	1、种类：公益广告喷绘布	m2	200
61	玻璃更换	1、钢化玻璃 12mm	m2	80
62	橱窗照明维修更换	1、橱窗照明维修更换	套	30
63	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾等肥料 2、运距：10km 3、各停车场不定期的建筑垃圾收集外运 4、工程量暂估，按实调整	m3	400
64	防腐木木地板	1、防腐木木地板 2、厚度 3cm 3、铺设木龙骨	m2	50
65	栏杆	1、绿化带隔离栏杆 2、木质格栅	m	100
66	新做发光字	1、30cm-50cm 高亚克力发光字，含金属衬板、管线、灯具、开关、配套辅材等	个	40
67	发光字维修	1、30cm-50cm 高亚克力发光字，更换字体、衬板、灯带等	个	40
68	有机玻璃字	1、30cm 高亚克力字	个	10
69	防护栏	1、U 型防护栏 2、镀锌钢管 DN75mm，长 1.5m，脚桩高 30cm 3、钢管表面黑黄反光漆 4、含安装	套	150
70	防护栏	1、U 型防护栏 2、镀锌钢管 DN75mm，长 2.0m，脚桩高 30cm 3、钢管表面黑黄反光漆 4、含安装	套	150
71	标志板	1、公交站台标志牌 2、规格、材质及做法与公交站台原有标志牌一致 3、含拆除原有旧标志牌及外弃、安装新的标志牌，弃置及运距自行考虑	块	10
72	金属栏杆	1、不锈钢仿竹护栏 2、高度 60cm 3、含安装	m	200
73	石质栏杆	1、花岗岩桥梁栏杆新做，做法同原栏杆	m	30
74	铰链	1、304 不锈钢铰链	个	100
75	平面、箱式招牌	1、68.5*80cm 雪弗板 1cm 厚	m2	21.92

76	金属栏杆	1、隔离护栏 2、高度 1.2m 3、含安装	m	100
77	其他金属构件拆除	1、部位：电箱防护 2、拆除现场损坏的镀锌钢管并外弃处理 3、残值已含在内	t	1
78	零星钢构件	1、部位：电箱防护 2、镀锌钢管，规格与现场原有规格一致	t	2
79	金属面油漆	1、部位：电箱防护 2、镀锌钢管表面氟碳漆喷涂	m2	10
80	排水沟、截水沟	1、断面内尺寸:26*20cm 2、100 厚 C25 砼垫层 3、MU15 标准砼实心砖、M10 水泥砂浆砌筑 240 厚井壁 4、1:2 水泥砂浆内抹面 5、砼钢纤维盖板 6、包含人工开挖土方、弃置	m	30
81	预制楼板	1、12cm 厚预制空心楼板 2、尺寸规格:3.6m*0.5m	m2	50
82	砖砌体拆除	1、人工拆除墙体 2、垃圾清理归堆	m3	10
83	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:MU15 混凝土实心砖 2、墙体类型:围墙 3、砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆	m3	10
84	墙面一般抹灰	1、12 厚 1:3 水泥砂浆打底 2、8 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面	m2	50
85	修剪树木	1、修剪树木 2、胸径:20cm 以内	株	5
86	大型机械设备进出场及安拆		项	1
87	施工围挡	1、施工围挡，高 度 1.8 米，采用彩钢夹芯板(EPS 芯 材)， δ50(钢 板 0.3 厚)围挡，无预制基础 2、施工单位自行考虑摊销周转使用，按现场铺设的实际长度计量	m	120
88	施工围挡	1、铁丝围网，高度 1.8 米 2、施工单位自行考虑摊销周转使用，按现场铺设的实际长度计量	m	120
89	零星用工	1、零星用工，用于维修、清理垃圾、清理广告、油漆、电焊等零星用工	工日	40

90	采光板更换	公交站上原阳光板老化拆除，更换新的透明采光板（12 厚 PC 采光板）	m2	800
91	金属栏杆	1、不锈钢仿竹护栏 2、高度 50cm 3、含安装	m	200
92	带预留孔侧石	1、125*300*1000mm 砼侧石更换带预留孔侧石，原侧石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	200
93	金属围挡	1、变电想等处隔离美化护栏 2、高度 1.5m 3、含安装	m	50
94	标志板	1、路长制标志牌更换 2、680*780 长方形，材质采用 2mm 厚铝合金板，抱箍为 A3 热镀锌扁钢压弯成型，70*50*3m/n 固定铝槽，热熔挤压成型，板面裱 3M 工程级反光膜及电脑刻字 3、含拆除原有旧标志牌及外弃、安装新的标志牌，弃置及运距自行考虑	块	40

4、养护标准：

4.1 市政设施日常养护范围：临湖镇全镇乡村道及市政道路、桥梁、道板、公交站台、花坛树池、侧石等一系列道路基础设施的维修养护。

4.2 市政设施日常养护作业内容：

4.2.1 路面部分：

①路面坑洼、下沉的填补翻修，沥青铺设；

②麻面、拥包、龟裂、角裂、啃边、翻浆、纵横缝等病害的处理；

③路面伸缩缝和其它裂缝的清理，并做好灌、封处理及重新灌注填缝料工程；

④路面日常小修保养工程；

⑤夏季高温路面每天洒水养护和雨季路面积水的及时排除工作等。

4.2.2 人行道、侧平石及侧石：

①人行道板的缺损、塌陷、松翘等，保持道板面平整无积水；

②侧平石（含绿化侧平石）损坏、水毁塌后的更换修补，零星缺失的补缺工程；

③侧石侧翻与平石凸陷阻水的整修，保持侧平石稳固、直顺、完整及美观。

4.2.3 排水设施附属物：

①雨、污水检查窨井井盖（含预留井）和雨水边井盖、边井蓖缺损更换，检查井井盖缺失的应在发现后 2 小时内完成补缺；

②发现雨、污水检查窨井盖底与路面高差超过允许范围后，对井座的调整恢复工程，做到井盖与框配套、吻合，安装平稳；

③清疏检查井、清理化粪池、雨、污水管道疏通、维修。

4.2.4 桥梁与挡土墙：

①桥面伸缩缝的清理与填缝；

②桥栏杆缺损、裂缝、剥落的修补。

4.2.5 附属设施：对道路服务设施、护栏等相应配套附属设施的损坏、受污进行必要的修复与清理工作。

4.2.6 临时交办的其他工作。

4.3 施工管理：

4.3.1 按照建设部 CJJ36-2006《城镇道路养护技术规范》，乙方必须制定养护质量保证体系，严格工程质量操作流程；

4.3.2 按月制定道路养护计划，并依据道路日常巡视情况适时调整。乙方针对道路实际情况、养护要求和施工作业特点，定期上报养护实施计划。所有养护工程一律采取先申请后实施，以甲方批准为准；

4.3.3 乙方按甲方要求与内容实施养护，养护工程量必须经甲方及工程监理现场验收后，按规定签证确认；

4.3.4 对有关养护工程，乙方须上报施工组织方案，严格按照养护施工技术要求完成工程；

4.3.5 涉及工程开挖、修复路面等养护工程，按区有关规定办理相关手续。甲方履行施工管理职能，负责组织协调、工程质量、工作量实际签证和验收工作；

4.3.6 养护施工现场做好安全警示和作业围挡，遵守工程施工规范与相关管理要求，做到文明施工；

4.3.7 若因乙方工作不力而出现媒体曝光、上级通报、点名批评，造成重大影响的，视情节轻重，一次处以 5000-20000 元的罚款；

4.3.8 乙方应及时响应甲方检查发现问题的整改，并落实回复。

二、合同价款及支付

1、合同总金额暂定为人民币贰佰柒拾叁万贰仟元整（¥2732000.00 元），按实际发生数量结算。本合同为固定单价合同。合同价款包括完成本项目全部内容所需的保养期间劳务、相应的人身安全保险、劳保、事故赔偿、附属工程、临时工程、开办费、技术措施费、风险费、材

料、耗材、机械设备、安装、维护、利润、税金及政策性文件规定和合同所包含的所有风险、责任等一切费用。

2、乙方的报价明细表：

序号	项目名称	特征描述	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	道路巡视	1、工程内容：专业巡视车辆（含司驾人员）道路巡 视，其他具体按甲方要求 2、工程量计算规则：以一年为单位，费用自行测算，包干使 3、结算以每次考核的得分率计算费用 4、市政道路 13 条，农路 32 条，受托管养道路 2 条	项	1	73789.90	73789.90
2	公交简易站台 8*2m	1、150 厚混凝土地面 2、⌀150 不锈钢管立柱，ф30 不锈钢管支架 3、遮阳棚	个	1	23880.00	23880.00
3	切缝	1、沥青砼路面切缝 2、锯缝深度综合考虑 3、工程量计算规则：按切缝延长线长度以米计量	m	1300	16.27	21151.00
4	切缝	1、水泥混凝土路面切缝 2、锯缝深度综合考虑 3、工程量计算规则：按切缝延长线长度以米计量	m	500	16.27	8135.00
5	拆除路面	1、拆除沥青路面 2、施工方式自行考虑 3、废料弃置运距及堆放自行考虑 4、含基层 5、工程量计算规则：按拆除体积计算	m3	180	154.76	27856.80
6	铣刨路面	1、材质：沥青混凝土 2、厚度：1-6cm 3、废料外运及堆放自行考虑	m2	10000	8.87	88700.00
7	拆除路面	1、拆除砼路面 2、施工方式自行考虑 3、废料外运及堆放自行考虑 4、不含基层 5、工程量计算规则：按拆除体积计算	m3	300	160.71	48213.00
8	拆除基层	1、施工方式自行考虑 2、废料外运及堆放自行考虑 3、含基层	m3	500	156.59	78295.00

		4、工程量计算规则：按拆除体积计算 5、材质：二灰结石或水稳				
9	拆除基层	1、材质:石灰稳定土 2、外运运距及弃置:废料外运，运距自行考虑 3、按拆除体积计量	m3	300	113.19	33957.00
10	拆除混凝土结构	1、废旧基座砼机械拆除 2、结构形式:钢筋混凝土 3、强度等级:综合考虑 4、外运运距及弃置:废料外运，运距自行考虑	m3	20	181.81	3636.20
11	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：彩色沥青路面 2、厚度：5cm	m2	150	162.97	24445.50
12	拆除电杆	1、结构形式:综合考虑 2、规格尺寸:综合考虑	根	20	206.80	4136.00
13	安装电杆	1、规格:水泥杆梢径 190mm 长度 12m 2、基础综合考虑	根	3	2985.00	8955.00
14	路床（槽）整形	1、部位:道路路床 2、施工方式：人机配合	m2	2000	2.39	4780.00
15	建筑垃圾回填	1、厚度：30cm 2、计算规则按平方计算，如实际厚度不同， 折算成立方计算	m2	500	26.53	13265.00
16	水泥稳定碎（砾）石	1、水泥含量:4%水泥 2、厚度：20cm 3、计算规则按平方计算，如实际厚度不同， 折算成立方计算	m2	100	127.41	12741.00
17	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 商品砼非泵送 2、厚度：20cm 3、其他：路面刻痕，养生，沥青玛蹄脂缩缝等 4、计算规则按平方计算，如实际厚度不同，折算成立方计算	m2	500	189.71	94855.00
18	钢筋网片	1、钢筋种类：综合 2、钢筋规格：新三级钢，具体做法需满足 甲方要求 3、工程量按实结算	t	4	6954.14	27816.56

19	封层	1、材料品种:乳化沥青下封层 2、厚度：1cm	m2	1000	11.23	11230.00
20	玻纤格栅	1、材料品种、规格：自粘式玻纤网，网孔 20*20mm	m2	250	21.00	5250.00
21	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-25I 粗粒式沥青混凝土面层 3、厚度：7cm 4、如实际厚度不同，折算计算	m2	300	102.20	30660.00
22	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-20C 中粒式沥青混凝土面层 3、厚度：6cm 4、如实际厚度不同，折算计算	m2	300	90.02	27006.00
23	透层、粘层	1、材料品种：乳化沥青粘层 2、喷油量：1kg/m2	m2	7000	5.79	40530.00
24	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-13C 细粒式玄武岩沥青混凝土面层 3、厚度：4cm 4、如实际厚度不同，折算计算	m2	5000	82.57	412850.00
25	沥青混凝土	1、沥青品种：70 号石油沥青 2、沥青混凝土种类：AC-13C 细粒式玄武岩沥青混凝土面层 3、厚度：6cm 4、如实际厚度不同，折算计算	m2	2000	125.07	250140.00
26	沥青路面裂缝灌油	1、沥青品种：热石油沥青 2、工程内容：清理缝面，灌热石油沥青，路面清扫等 3、工程量计算规则：按实际施工数量以延长米计算	m	500	6.31	3155.00
27	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：15cm	m2	2000	51.15	102300.00
28	冷沥青	1、沥青品种：冷沥青 2、小面积坑洞冷沥青养护车修补	t	20	1869.16	37383.20
29	水泥混凝土	1、人行道下 2、混凝土强度等级：C20 3、厚度：15cm 4、其他：养生	m3	180	778.82	140187.60
30	人行道整形碾压	1、部位：人行道拆除后原地面 2、范围：碾压、整形	m2	300	2.52	756.00

31	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：利用拆除的原有路面砖 2、粘结层：原有粘结层上砂浆垫层找平 3、相关说明：原有道板的清理不单独列项，费用计入本项目内	m2	500	46.26	23130.00
32	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：新购 20*10*6cm 路面砖（进口设备生产） 2、粘结层：新设 3cm 砂浆垫层或原有粘结层上砂浆垫层找平 3、相关说明：原有道板的拆除及废料弃置，不单独列项，费用计入本项目内	m2	300	178.68	53604.00
33	人行道块料铺设	1、块料品种、规格:新购 4cm 厚花岗岩板，尺寸规格同原有铺地一致 2、粘结层：干硬性水泥砂浆 3、相关说明：原有道板的拆除及废料弃置不单独列项，费用计入本项目内	m2	300	252.22	75666.00
34	混凝土侧石更换	1、125*300*1000mm 砼侧石更换，原侧石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120	88.91	10669.20
35	花岗石侧石更换	1、125*300*1000mm 花岗岩侧石更换，原侧石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120	191.94	23032.80
36	砼平石更换	1、125*300*1000mm 砼平石更换，原平石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120	79.53	9543.60
37	花岗岩平石更换	1、125*300*1000mm 花岗岩平石更换，原平石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	120	183.89	22066.80
38	侧石维修	1、侧石维修，原预制砼侧石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120	53.99	6478.80
39	平石维修	1、平石维修，原预制砼平石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120	45.08	5409.60
40	侧石维修	1、侧石维修，原预制花岗岩侧石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120	61.53	7383.60
41	平石维修	1、平石维修，原预制花岗岩平石拆除，旧料利用，废料清理、外运，运距自理	m	120	49.44	5932.80

42	金属栏杆	1、不锈钢栏杆高度 35cm 2、扶手不锈钢管直径 50mm 3、横杆直径 30mm 4、立柱直径 50mm	m	20	385.51	7710.20
43	石质栏杆	1、花岗岩桥梁栏杆维修及更换，做法同原栏杆，含旧料利用	m	20	817.76	16355.20
44	混凝土栏杆	1、水泥混凝土桥梁栏杆维修及更换，做法同原栏杆	m	50	525.05	26252.50
45	防腐木栏杆	1、栏杆材质、规格：防腐木栏杆 2、栏杆形式按原式样	m	60	642.52	38551.20
46	隔离护栏	1、波形钢板护栏更换	m	50	238.26	11913.00
47	油漆	1、钢栏杆刷调和漆 、防锈漆	m2	200	165.18	33036.00
48	涂料	1、混凝土栏杆 2 遍乳胶漆	m2	200	29.10	5820.00
49	混凝土基础	1、混凝土强度等级：C30 砼	m3	10	762.63	7626.30
50	现浇构件钢筋	1、钢筋种类:HRB400 2、钢筋规格:Φ10mm 以外	t	0.5	5853.47	2926.74
51	里程桩（玻璃钢）	1、类型:玻璃钢立柱桩 2、规格、型 号:12*12*50cm	根	10	23.60	236.00
52	里程牌	1、类型:预制混凝土里程碑 2、规格、型 号:15*40*50cm 3、含拆除及安装	根	10	357.40	3574.00
53	公路界牌	1、类型:预制混凝土里程碑 2、规格、型 号:15*40*50cm 3、含拆除及安装	根	10	353.93	3539.30
54	警示桩	1、材料品种:镀锌钢管 2、规格、型 号:114*1200*3mm 3、含拆除及安装 4、含荧光漆	根	10	303.73	3037.30
55	桥梁伸缩装置清理	1、工程内容：原有伸缩缝清理满足养护要求，废料弃置 2、工程量计算规则：按胶条长度计算	m	30	7.84	235.20
56	桥梁伸缩装置	1、工程内容：锯缝，拆除原有混凝土，废料弃置，重新浇筑 C50 钢纤维	m	30	294.95	8848.50

		砼等 2、工程量计算规则：按修复长度计算				
57	桥梁GQF-C-80型钢伸缩缝重建	1、工程内容：锯 缝，拆除原有伸缩缝， 废料弃置，与原有钢筋的连接，钢筋制作、 安装，型钢的制作、安 装，嵌橡胶条，浇 筑 C50 钢纤维砼等 2、工程量计算规则：按胶条长度计算	m	20	1185.69	23713.80
58	人行道隔离石桩	1、类型：花岗岩石柱 2、规格、型号：DN180*600 3、基础、垫层：材料品种、厚度：水泥砂浆	个	80	129.78	10382.40
59	石球	1、石料种类：花岗岩 2、球体直径：dn600	个	20	825.85	16517.00
60	广告布更换	1、种类：公益广告喷绘布	m2	200	47.19	9438.00
61	玻璃更换	1、钢化玻璃 12mm	m2	80	336.51	26920.80
62	橱窗照明维修更换	1、橱窗照明维修更换	套	30	59.56	1786.80
63	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾等肥料 2、运距：10km 3、各停车场不定期的建筑垃圾收集外运 4、工程量暂估，按实调整	m3	400	104.22	41688.00
64	防腐木木地板	1、防腐木木地板 2、厚度 3cm 3、铺设木龙骨	m2	50	233.64	11682.00
65	栏杆	1、绿化带隔离栏杆 2、木质格栅	m	100	142.97	14297.00
66	新做发光字	1、30cm-50cm 高亚克力发光字，含金属衬 板、管线、灯具、开关、配套辅材等	个	40	467.29	18691.60
67	发光字维修	1、30cm-50cm 高亚克力发光字，更换字体、衬板、灯带等	个	40	93.46	3738.40
68	有机玻璃字	1、30cm 高亚克力字	个	10	70.10	701.00

69	防护栏	1、U 型防护栏 2、镀锌钢管 DN75mm，长 1.5m，脚桩高 30cm 3、钢管表面黑黄反光漆 4、含安装	套	150	235.95	35392.50
70	防护栏	1、U 型防护栏 2、镀锌钢管 DN75mm，长 2.0m，脚桩高 30cm 3、钢管表面黑黄反光漆 4、含安装	套	150	297.84	44676.00
71	标志板	1、公交站台标志牌 2、规格、材质及做法与公交站台原有标志牌一致 3、含拆除原有旧标志牌及外弃、安装新的标志牌，弃置及运距自行考虑	块	10	3539.37	35393.70
72	金属栏杆	1、不锈钢仿竹护栏 2、高度 60cm 3、含安装	m	200	92.54	18508.00
73	石质栏杆	1、花岗岩桥梁栏杆新做，做法同原栏杆	m	30	1401.87	42056.10
74	铰链	1、304 不锈钢铰链	个	100	41.29	4129.00
75	平面、箱式招牌	1、68.5*80cm 雪弗板 1cm 厚	m2	21.92	283.15	6206.65
76	金属栏杆	1、隔离护栏 2、高度 1.2m 3、含安装	m	100	175.23	17523.00
77	其他金属构件拆除	1、部位：电箱防护 2、拆除现场损坏的镀锌钢管并外弃处理 3、残值已含在内	t	1	100.50	100.50
78	零星钢构件	1、部位：电箱防护 2、镀锌钢管，规格与现场原有规格一致	t	2	10677.29	21354.58
79	金属面油漆	1、部位：电箱防护 2、镀锌钢管表面氟碳漆喷涂	m2	10	107.22	1072.20
80	排水沟、截水沟	1、断面内尺寸:26*20cm 2、100 厚 C25 砼垫层 3、MU15 标准砼实心砖、M10 水泥砂浆砌筑 240 厚井壁 4、1:2 水泥砂浆内抹面	m	30	265.01	7950.30

		5、砼钢纤维盖板 6、包含人工开挖土方、弃置				
81	预制楼板	1、12cm 厚预制空心楼板 2、尺寸规格:3.6m*0.5m	m2	50	115.67	5783.50
82	砖砌体拆除	1、人工拆除墙体 2、垃圾清理归堆	m3	10	110.52	1105.20
83	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:MU15 混凝土实心砖 2、墙体类型:围墙 3、砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆	m3	10	479.80	4798.00
84	墙面一般抹灰	1、12 厚 1:3 水泥砂浆打底 2、8 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面	m2	50	37.06	1853.00
85	修剪树木	1、修剪树木 2、胸径:20cm 以内	株	5	956.12	4780.60
86	大型机械设备进出场及安拆		项	1	27574.58	27574.58
87	施工围挡	1、施工围挡，高 度 1.8 米，采用彩钢夹芯板(EPS 芯 材)， δ50(钢 板 0.3 厚)围挡，无预制基础 2、施工单位自行考虑摊销周转使用，按现场铺设的实际长度计量	m	120	186.92	22430.40
88	施工围挡	1、铁丝围网，高度 1.8 米 2、施工单位自行考虑摊销周转使用，按现场铺设的实际长度计量	m	120	81.77	9812.40
89	零星用工	1、零星用工，用于维修、清理垃圾、清理 广告、油漆、电焊等零星用工	工日	40	161.64	6465.60
90	采光板更换	公交站上原阳光板老化拆除，更换新的透明采光板（12 厚 PC 采光板）	m2	800	119.40	95520.00
91	金属栏杆	1、不锈钢仿竹护栏 2、高度 50cm 3、含安装	m	200	74.63	14926.00
92	带预留孔侧石	1、125*300*1000mm 砼侧石更换带预留孔侧石，原侧石拆除，废料清理、外运，运距自行考虑	m	200	89.55	17910.00

93	金属围挡	1、变电想等处隔离美化护栏 2、高度 1.5m 3、含安装	m	50	347.26	17363.00
94	标志板	1、路长制标志牌更换 2、680*780 长方形，材质采用 2mm 厚铝合金板,抱箍为 A3 热镀锌扁钢压弯成型,70*50*3m/n 固定铝槽，热熔挤压成型，板面裱 3M 工程级反光膜及电脑刻字 3、含拆除原有旧标志牌及外弃、安装新的标志牌，弃置及运距自行考虑	块	40	378.10	15124.00
总价（元）：2732000.00						

3、以上费用包括养护内容中所有工作内容。

4、付款步骤：合同签订后，验收（考核）前最高付至合同金额的 50%，验收（考核）合格后付至合同金额的 80%，余款在审计报告出具后 1 年内付清。

（1）巡视养护部分费用计算

每月实际巡视养护费＝月巡视养护费用－扣款（详见考核办法）

①乙方当月最终得分在 95 分（含）以上的，甲方全额计算当月巡视养护费。

②乙方当月最终得分在 80 分（含）以上、95 分以下的，以 95 分为基础，每下降 1 分，扣除当月巡视养护费的 1%。

③乙方当月最终得分 80 分以下的，以 95 分为基础，每下降 1 分，扣除当月巡视养护费的 2%，扣完为止。

④乙方连续 2 个月考核得分低于 60 分或合同（或协议）期内累计 3 次考核得分低于 60 分的，甲方有权终止合同（或协议），没收履约保证金，并处以合同额 20%的违约金，乙方须无条件按甲方要求办理移交、退场手续。

（2）设施抢修维修、零星维修部分费用计算

由甲方派发工作联系单（以实际发生为准），乙方按要求进行设施抢修维修，经验收合格后，以工作联系单及工程量签证单作为结算凭证。

（3）设施抢修维修清单中所列项目及数量为暂估，具体以实际发生为准，由于该部分工程规模大小存在不确定因素，承包人应充分考虑由于维修任务不足带来的风险和成本增加，不得因此向甲方提出费用补偿。

5、付款凭据：

（1）合格发票；

（2）甲方盖章后的验收合格证明。

6、付款方式：银行转帐或转帐支票。

7、按照《江苏省财政厅 国家金融监管总局江苏监管局 江苏省地方金融监督管理局关于在全省政府采购领域推行电子履约保函(保险)的通知》和相关法律法规规定，甲方如向乙方收取履约保证金的，乙方可以以履约保函(保险)的形式代替提供履约保证金。

三、养护工作管理、检查考核

1、甲方根据“考核标准”对乙方的管理服务工作进行考核。甲方每月安排巡视检查人员，对乙方养护作业工作进行检查，乙方对甲方所发现的问题进行限期整改。每半月安排 1 次明查，由乙方负责人陪同甲方检查人员一起对乙方工作进行检查、考核、评分。

2、甲方重点对作业时间、作业人员等劳动纪律检查考核。

3、甲方每月对检查考核表中的单个子项检查不少于 1 次，每一子项的问题直接下发《处罚单》。

4、若该月出现因乙方工作不力而出现媒体曝光、上级通报、点名批评，则甲方在乙方每月最终考评得分基础上加扣 2 分。若造成重大影响的，另直接扣除当月养护经费的 1%。

5、甲方在检查中发现的问题及时通知乙方，乙方及时整改，同时乙方须主动联系甲方，对每月考核得分情况说明签字确认，如若乙方不及时签字确认，甲方一律视为乙方默认甲方的考核评分。

四、质量与验收

乙方按照甲方发出的书面工作单进行养护施工，质量标准应符合国家施工验收规范标准。工程完工后应提请监理及甲方进行验收。

五、安全施工

乙方应严格遵守安全文明施工有关规定，施工现场采用移动围栏，配备交通指示。注意高压电线、地下电缆等可能带来施工安全隐患的问题，并承担由此可能产生的费用。

六、工程量确认

1、每个工作单完成后，应由现场监理及甲方代表检查工作内容、质量，核实工程数量。

2、乙方向甲方提交已完工程量报告的时间：每季度末编制该季度的市政设施维修工程的结算，在下月 20 日前上报甲方，一式三份。

七、材料设备供应

所有材料设备均由乙方采购，采购材料、设备型号、厂家必须经过甲方（监理）同意。

八、最终验收

合同期满后，由甲方组织对乙方中标的合同段内的市政设施进行最终验收，验收合格后，由甲方签发工程竣工验收鉴定书。乙方应无条件配合甲方做好市政设施的移交工作。

九、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

十、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情形之一，合同一方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

（2）因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

（3）有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

（4）提供的服务无法达到甲方要求，拒不整改，整改后仍无法达到甲方的服务要求的。

（5）养护考核结果连续三个月 80 分以下，甲方有权单方解除合同。

（6）超出零星维修养护金额的 10%或超过采购预算或养护到期，合同即终止，以先到为准。

3、合同的部分和全部都不得转让。

十一、合同生效及其它

1、本合同经双方法定代表人或授权代表签字并经单位盖章后生效，生效合同需在苏州市政府采购网公示。

2、合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力，但需向甲方提交二份备存。

十二、其它

1、乙方除应做好职工的安全生产教育外，还必须为养护工人提供必要的劳动保护条件，为养护工人办理作业时的人身安全保险和意外伤害险，一切安全责任事故均由乙方负责（保险

种类由乙方自行选择）；

2、本合同未尽之处双方协商解决。如协商不成，双方同意由一方向合同履行地人民法院提起诉讼。

十三、附则

1、合同份数：本合同一式六份，甲乙双方各执二份，招标代理机构一份，政府采购监管部门一份。

2、本合同未尽事宜应按《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》以及其同相关法律、法规之规定解释。

十四、合同附件

附件 1：日常巡查制度

附件 2、考核表

备注：合同条款内容将根据乙方承诺的实际服务内容进行调整。

甲方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

年　月　日

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

年　月　日

附件 1：日常巡查制度

日常巡查制度

一、巡查内容

1.道路路面及附属设施外观完好情况。包括：快车道、慢车道、人行道、侧平石、井盖、雨水口箅子等。

2.有无擅自开挖，占用城市道路、人行道及管顶施工，乱开道口等行为。

3.桥梁及附属设施完好情况。包括：桥面、栏杆、泄水管、伸缩缝、上下结构、限载标志等。

4.桥区附近施工是否违章。

二、巡查方式

巡查方式分为机动车巡查和步行巡查。快车道的巡查工作以机动车巡查为主，慢车道、人行道及桥梁的巡查工作以步行巡查为主。巡查需配备巡查视频记录仪，每日上传至业主指定负责人，如有缺少，按规定扣除当月巡查养护费.有特殊情况需提前书面请假至业主处并征得业主同意。

三、巡查周期

1.养护范围内所有道路原则上需要每天进行巡查。

2.遇恶劣天气、汛期、雨季、冰冻或文明城市创建等特殊情况，应缩短巡查周期。

四、巡查要求

1.养护单位养护的每条道路、桥梁都要明确专职人员进行巡查，巡查人员要具备一定的道路、桥梁养护管理经验及处理突发事件的能力。

2.配备必要的设备和车辆，巡查车辆应有明显标识。

3.巡查过程中要端正工作态度，尽职尽责，自觉遵守交通规则，注意安全。

4.巡查人员要对路面坑洼破损、道板缺失破损、井盖缺失破损、桥面破损、栏杆缺失、擅自挖掘、占用道路等做好记录，填写《市政设施巡查记录表》并归档保存。巡查结束后要尽快整理汇总巡查发现的问题，填写《市政设施巡查问题日报表》，经养护单位负责人审核后上报街道市政管理部门。

5.巡查中发现道路严重下陷、空洞、井盖缺失等紧急情况，应立即上报并在现场做好警示工作。

市政设施巡查记录表

养护单位：　　日期：

	具体时间	道路/桥梁	公里
巡查路线			
存在问题			
处理意见			

巡查人：

附件 2、考核表

考 核 表

考核月份： 年 月
考核单位：
被考核单位：

序号	主要考核项目	分值	得分	备注
一、日常管理（32 分）				
1	人员配置是否符合合同要求，当班工作人员的工作态度、精神面貌、仪容仪表是否良好。	2		
2	日常巡检是否按照规定频次执行，巡查记录表送至业主指定负责人，少一次扣一分，少三次以上直接扣完该项分数。	10		
4	施工现场管理：施工现场管理有序， 安全文明施工，设立警示标志，配备警示灯，尽可能减少交通影响。缺少警示装置每少一处扣 1 分，缺少警示灯每处扣 1 分，造成车辆抛锚，爆胎等投诉直接扣完该项得分。	10		
5	应急事件处理（路面坑塘围挡，花坛破损）：建立各类应急预案，及时处理各类突发事件。未建立预案，扣 1 分；应急事件未处理，出现一次扣 1 分；应急事件未向相关部门报告，一次扣 1 分，直至扣完该项分。	10		
二	路面管理（32 分）			
6	车行道完好率：修补形状应规则，边线应平行或垂直于道路中线，接头平顺；铺筑平整、密实，路面平整、无明显沉陷、网裂、松散、错台、拥包、裂缝、烂边、唧泥、缝料散失、砼板块松动等现象；井框高差不明显，路面不积水。 1.沥青路面 （1）裂缝类。线裂、网裂、碎裂，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； （2）变形类。车辙、沉陷、拥抱，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； （3）松散类。剥落、坑槽、啃边，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； （4）其他类。路框差、修补损坏，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； 2.水泥路面 （1）裂缝类。线裂、板角断裂、D 裂缝、交叉裂缝和破碎板，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； （2）接缝破坏类。接缝料损坏、边角剥落，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； （3）表面破坏类。坑洞、表面纹裂与层状剥落，根据	10		

序号	主要考核项目	分值	得分	备注
	严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； （4）其他。错台、拱起、唧泥、修补、路框差，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分；			
7	人行道完好率：道面平整、安砌牢固、纵横缝均匀、直顺、灌缝饱满、无残缺。 1. 破损缺失，根据严重程度每处扣 0.5 或 1 分 2. 沉陷每处扣 0.5 分； 3. 松动、跷跛，每处扣 0.3 分； 4. 错台、拱胀，每处扣 0.3 分； 5. 行道树树围损坏每处扣 0.5 分。	10		
8	侧平石完好率：表面接头平整、线型直顺、接缝均匀、勾缝饱满、安砌稳固。 1. 破损残缺，根据严重程度每处扣 0.3 或 0.6 或 1 分； 2. 侧石歪斜、移位，每处扣 0.3 分；	8		
9	桥梁完好率：桥面泄水孔、排水管应完好、畅通，防撞墩砼表面无破损，桥体无牛皮癣及污秽、桥梁清洁。桥铭牌、标志、标牌应完好、干净，安装牢固、正确。如发现上述问题，每处扣 2 分；	4		
三、设施设备帐务管理（4 分）				
10	养护车辆设备是否齐全并符合合同要求，作业和非作业期停放位置合理。	2		
11	各项台帐是否完整。	2		
四、服务质量管理（32 分）				
12	与业主的沟通及时有效，定时向业主方汇报养护现场情况，对于已经发生的问题提出针对性的方案和建设性意见。	2		
13	无投诉或负面影响，出现一次扣 2 分，**影响特别恶劣直接扣完该项分数**	**10**		
14	能否及时完成业主布置的临时任务，有故意不接甲方电话或不回电话扣 1 分，不支持不配合甲方工作扣 2 分，直至扣完该项分数	10		
15	**当月有投诉未按期完成，有一次扣一分，三次以上直接扣完相应分数**	**10**		
合计				
考核问题说明				

序号	主要考核项目	分值	得分	备注
维护单位确认签名：				

备注：

一、本考核表作为甲方计算月度巡视养护费的重要依据，满分为 100 分。

①乙方当月最终得分在 95 分或以上的，甲方全额支付乙方当月养护费。

②乙方当月最终得分在 80 分（包括 80 分）以上、95 分以下的，以 95 分为基础，每下降 1 分，扣除当月养护费的 1%。

③乙方当月最终得分 80 分以下的，以 95 分为基础，每下降 1 分，扣除当月养护费的 2%，扣完为止。

④乙方连续 2 个月考核得分低于 60 分或合同（或协议）期内累计 3 次考核得分低于 60 分的，甲方有权终止合同（或协议），没收履约保证金，并处以合同额 20%的违约金，乙方须无条件按甲方要求办理移交、退场手续。

考核方法：

1、车行道完好率、人行道完好率、侧石平台完好率、桥梁完好率随机抽取 3 条道路和 1 座桥梁进行考核。如抽取的道路长度超过 1000 米，则选取该路段的任意 1000 米进行考核。原则上上月度已经考核检查过的道路、桥梁，本月度不再列入考核范围。

2、乙方当月服务水平，是否按照合同履行义务进行工作，根据打分结果进行考核。

二、考核巡查费按照“4:1”模式发放，其中考核巡查费的 80%作为基础巡查费有考核表为依据，剩余考核巡查费的 20%作为奖励巡查费以当月投诉超期次数为发放指标，投诉超期三次以上全额扣除当月奖励金额。

三、有特殊情况违反考核办法的需由乙方打书面申请并由乙方负责人签字担保交由甲方，可视情况免除当月扣分。