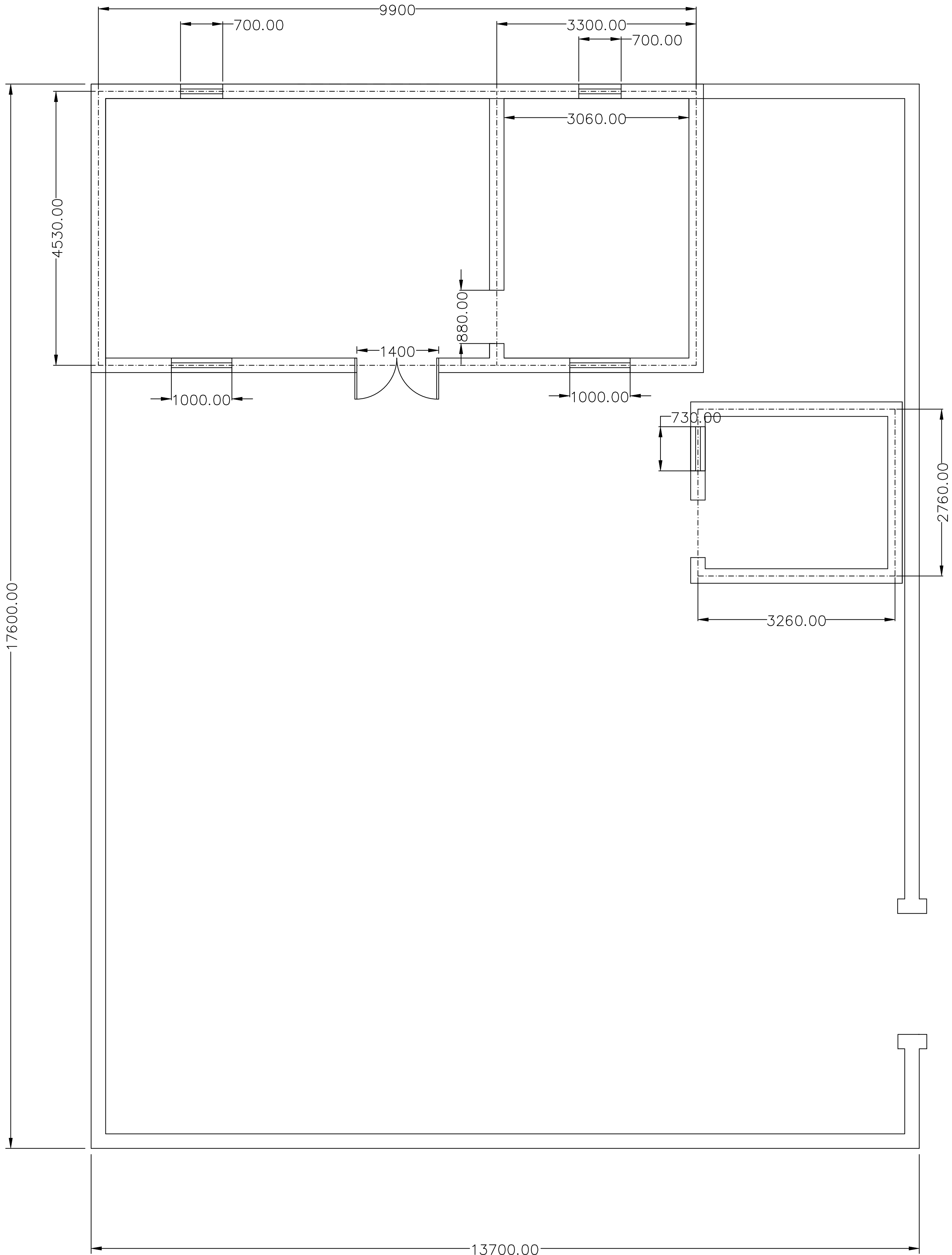


施工设计说明

一、工程概况(现状)		
1、本工程为华山镇渠楼村人居环境提档升级工程(农家乐改造工程),约南北长约17.6m,东西宽约13.7m,,占地约240㎡。	9、涂漆外墙面(颜色同周围已建楼房相协调)用于所有新建外墙面	
2、院内房屋为砖混结构,地上1层,主房3间约45平方米,厨房1间约10平方米。	1)涂刷外墙乳胶漆	
3、主房檐高3.0米,起脊1.5米高,双坡水泥瓦屋面。	2)8厚1:2.5水泥砂浆粉面	
	3)12厚1:3水泥砂浆打底	
	10、包厢地面:	
4、本次改造内容:	1) 10厚800*800mm防滑地砖,干水泥擦缝	
1)、拆除旧厨房瓦屋面,向南扩建。	2) 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	
2)、新建男、女卫生间。	3)、60mm厚C15混凝土垫层	
3)主房改造为3个独立包间。	4)、水泥浆一道(内掺建筑胶)	
4)改造大门;	5)、原有地面清理干净	
三、工程做法及构造:	11、块料踢脚线(包厢)	
1、卫生间地面:防滑地砖楼地面(地砖的颜色、尺寸业主另定)	1)、10mm厚地砖踢脚	
1) 10厚防滑地砖,干水泥擦缝	2)、8厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶)	
2) 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	3)、5厚1:3水泥砂浆打底划出纹道	
3)、60mm厚C15混凝土垫层	12、天棚(大门过道)	
4)、素土夯实	1)、涂刷内墙腻子二遍+内墙漆二遍	
2、厨房:防滑地砖楼地面(地砖的颜色、尺寸业主另定)	2)、1:3水泥砂浆打底12mm厚	
1) 10厚防滑地砖,干水泥擦缝	3)、1:2.5水泥砂浆罩面8mm厚	
2) 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	4)、预制板底面	
3)、60mm厚C15混凝土垫层	13、屋面:主房瓦屋面更新	
4)、素土夯实	1)、水泥彩瓦铺设	
3、卫生间内墙面:贴至1.8米(由地面标高算起)	2)、巴板铺设	
1) 5厚墙面砖白水泥浆擦缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝)	3)、预制水泥混凝土楞条,间距0.5米楞条	
2) 水泥砂浆粘结层,揉挤压实	4)、脊瓦安装	
3)、1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层	14、屋面:厨房、卫生间屋面	
4)、9mm厚1:3水泥砂浆分层压实抹平	1)、水泥彩瓦铺设	
4、涂料内墙面(卫生间内除面砖,展厅墙面外的内墙面)	2)、巴板铺设	
1) 内墙乳胶漆(内墙腻子二遍+内墙漆二遍)	3)、C型钢(140X50X20X3.0),间距0.5米	
2) 1:3水泥砂浆打底12mm厚	4)、脊瓦安装	
3) 1:2.5水泥砂浆罩面8mm厚粘牢	14、室外地面(院内、外地面)	
5、包厢吊顶,	1)、小青砖铺贴	
1)、轻钢龙骨吊顶(不上人,高度2.7米)	2)、水泥砂浆粘结层	
2)、600*600mm矿棉板	3)、80mm厚C25混凝土垫层	
6、男女卫生间吊顶(不上人,高度2.3米)	4)、素土夯实	
1)、轻钢龙骨	15、本图室内地面均高于室外地面10cm	
2)、600*600mm铝合金面板		
7、厨房吊顶(不上人,高度2.3米)		
1)、轻钢龙骨		
2)、600*600mm铝合金面板		
8、涂漆外墙面(颜色同周围已建楼房相协调)用于所有旧外墙面		
1)涂刷外墙乳胶漆		

签章区

会 签		
专业或部门	姓 名	日 期
修 改 记 录		
修改次数	修 改 人	修改日期
工程名称	华山镇渠楼村人居环境提档升级工程	
项目名称	农家乐	
图 名	施工说明	
设计经理		
专业负责人		
审 核		
校 对		
投 计		
立 项 号	专 业	
阶 段	比 例	
版 本 号	日 期	
图 号		
共 张	第 张	



门窗表	
编号	宽*高()mm
M1	1000*2400
M2	900*2000
M3	1000*2000
C1	1500*1500
C2	700*500
C3	600*1100
C4	2000*1100

- 1、檐高3米，起脊1.5米高。
- 2、C1、C3、C4座窗高度0.9米，C2座窗高度2.0米

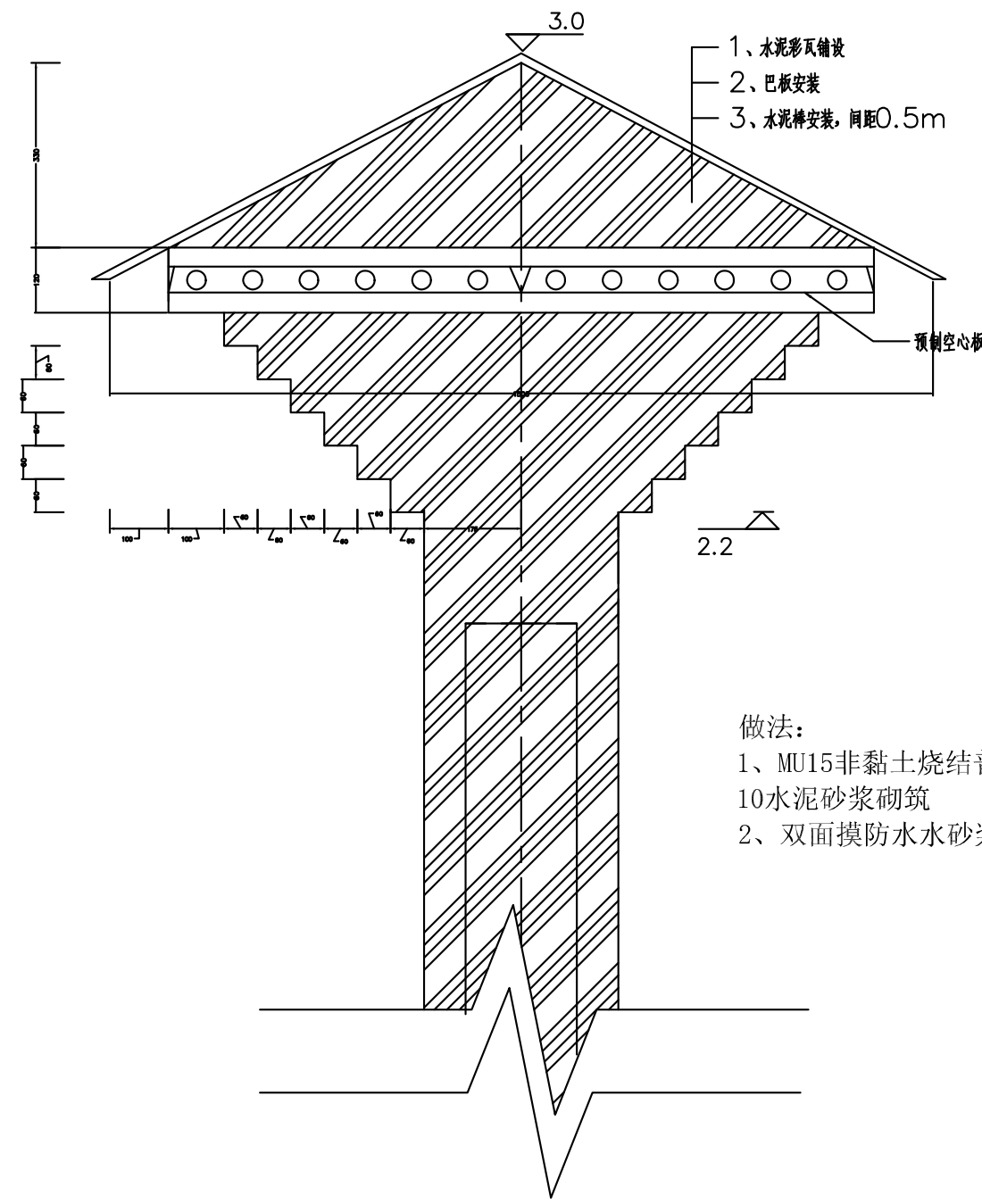
备注

签章区

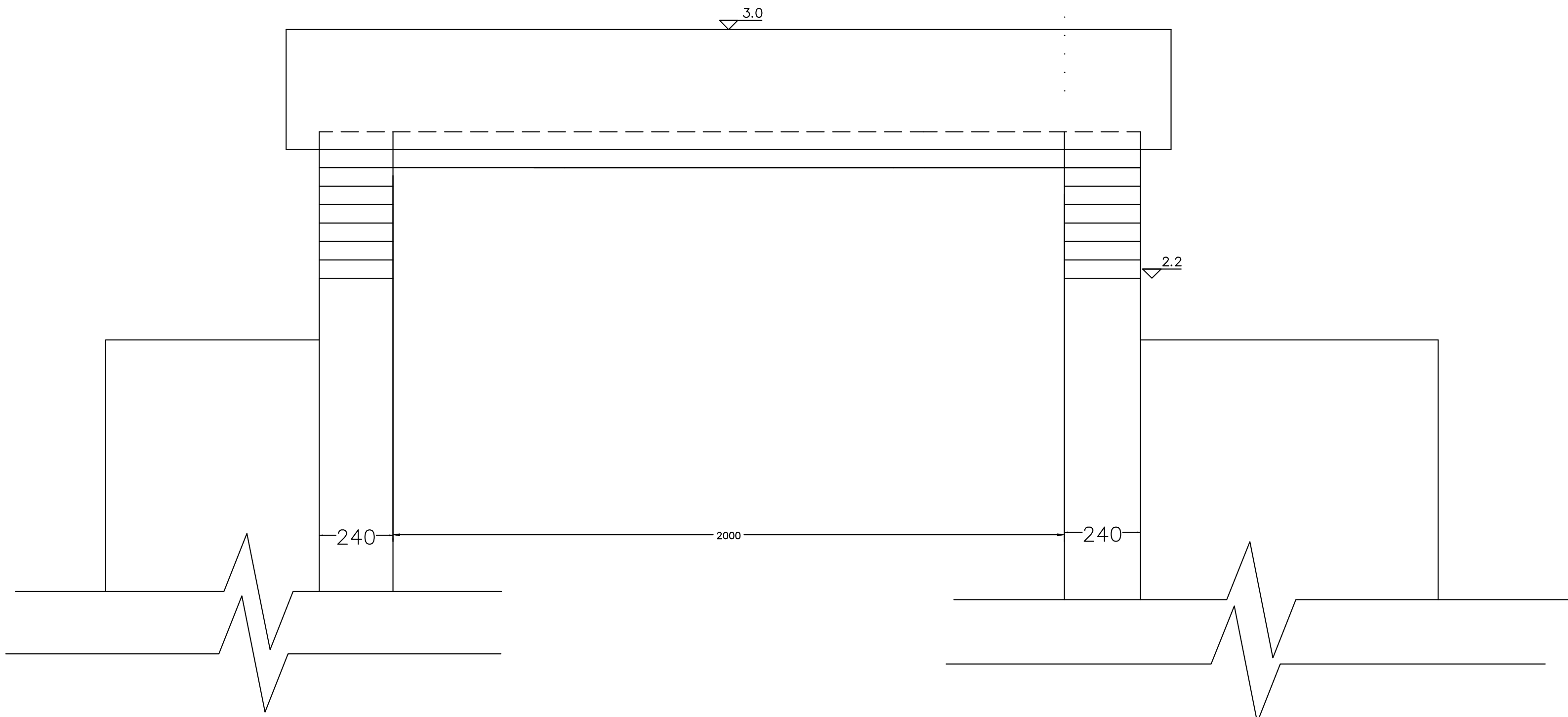
会 签		
专业或部门	姓 名	日 期
设计		
审核		
校对		
制图		
修改次数	修 改 人	修改日期
工程名称	华山镇渠楼村人居环境 提档升级工程	
项目名称	农家乐	
图 名	改造前	
设计经理		
专业负责人		
审 核		
校 对		
投 计		
立 项 号	专 业	
阶 段	比 例	
版 本 号	日 期	
图 号		
共 张	第 张	



大门平面详图



大门南面图



大门东面图

签章区

会 签		
专业或部门 (盖章/签字)	姓 名 (签字)	日 期 (日期)
修 改 记 录		
修改次数 (次数)	修 改 人 (姓名)	修改日期 (日期)
工程名称 (盖章)	华山镇渠楼村人居环境 提档升级工程	
项目名称 (盖章)	农家乐	
图 名 (盖章)	大门详图	
设计经理 (盖章)		
专业负责人 (盖章)		
审 核 (盖章)		
校 对 (盖章)		
投 计 (盖章)		
立 项 号 (盖章)	专 业	
阶 段 (盖章)	比 例	
版 本 号 (盖章)	日 期	
图 号 (盖章)		
共 张	第 张	

项目概况

改造前：南北长约**17.6m**，东西长宽约**13.7m**,占地约**240m²**，其中现有房屋主房**3**间约**45**平方米，东厢房**1**间约**10**平方米。

改造计划：计划对现有房间进行改造，将其打造成为具有乡土气息的农家乐场所，设置独立包厢，农村大锅灶。

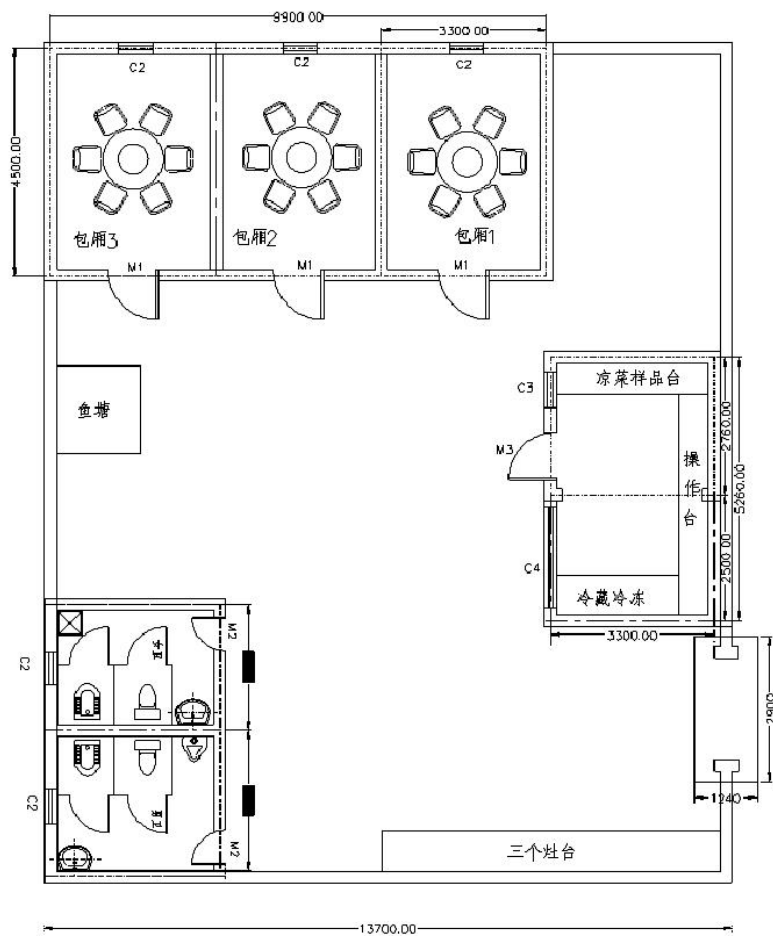
本方案将主房改造为三个独立包间，利用原有东厢房向南延伸扩大建筑面积作为厨房，院内设置**3**套户外大锅灶，新建男女卫生间各一间。院内增设小型鱼塘一处，便于放置鲜活鱼类或寄存钓友的渔获。

下面为改造前和改造后的效果图

改造前



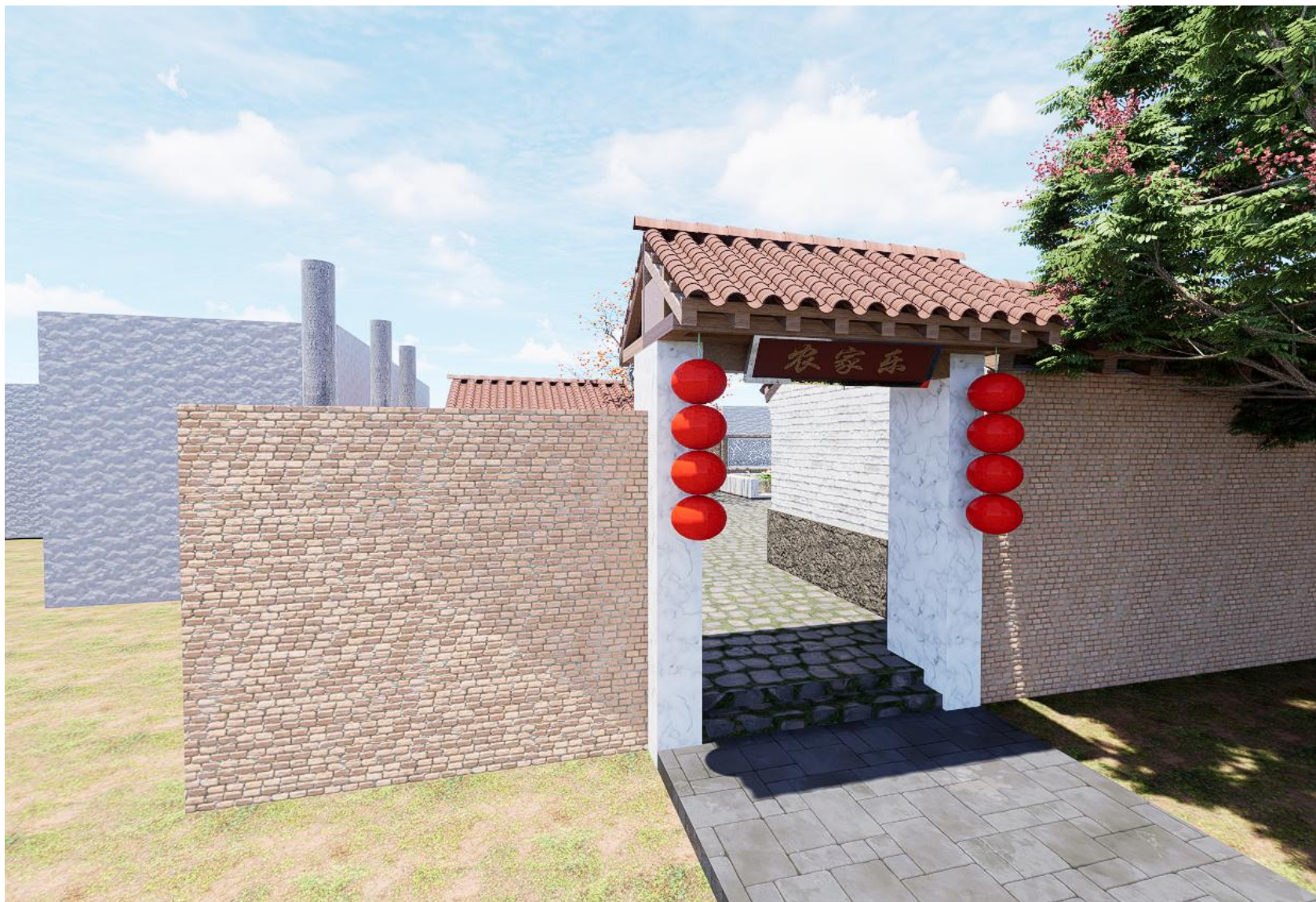
平面布置图



全景图



大门



包厢



厨房



鱼塘



包厢1



包厢2



厨房1



厨房2



厨房3



厨房4



男卫



女卫

