

南通经济技术开发区高师附小、竹行小
学基本维修改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2025年06月30日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：竹行小学暑期维修工程

标段：

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		会议室							
1	011302001001	石膏板艺术造型吊顶	1、9mm泰山石膏板C60轻钢龙骨基础吊顶，8mm吊筋，主龙800间距，副龙300间距，造型使用B1级阻燃板。参照施工图。 2，中间灯膜处吊顶九厘板再加石膏板，安装灯管牢固，吊顶参照施工图，推荐品牌泰	m2	217.6				
2	011406001001	天花腻子批刮，乳胶漆	1，天花顶部立邦腻子批刮3遍，砂皮打磨，1底2面环保乳胶漆喷涂，立邦乳胶漆参照施工图。 2.推荐品牌，立邦或多乐士	m2	221				
3	011606001001	地面静电地板拆除	1、原有地面静电地板拆除，并装袋清运	m2	217.6				
4	011304001001	发光灯槽	1、E0级兔宝宝，百强，木工板，或泰山石膏板，参照施工图标准。	m	160				
5	011606002001	原有墙面瓷砖铲除	1、内容：原有墙面砖铲除，铲平，并装袋清运	m2	48				
6	011102003001	地面砖铺贴	1.水泥砂浆铺800*800精钢大理石砖，水泥黄沙1：3干料，推荐品牌，美宜佳，鹰牌，明昊，要求高仿大理石砖，需经业主方确认方可铺贴。	m2	217.6				
7	011207001001	墙面木条式吸音空腔基层	1、2.5*3杉木烘干木条框架，内置吸音棉	m2	56				
8	011207001002	墙面木条式吸音板铺贴	1、内容：E0级环保吸音板铺贴，厚度15mm，密度880KG/m3	m2	56				
9	011207001003	吸音棉铺贴	1，采用高热压聚酯纤维吸音板，厚度12mm，吸音系数不低于0.94	m2	95				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：竹行小学暑期维修工程

标段：

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	030412001001	灯具及顶面软膜灯箱	1、内容：孔Ø12cm筒灯60只，局部造型顶为印有竹叶图案全透光软膜顶，总面积50m ² ，内置色温6000KLED铝片灯条。 2. 嵌入式安装。 3推荐品品牌，欧普，飞利浦，雷士	项	1			
11	030404035001	开关,插座面板	1. 西蒙，西门子	项	1			
12	030411001001	强电线路敷设	1、内容：全场强电线路暗藏标准敷设（不含主进线），使用低烟无卤阻燃型电缆或电线+阻燃电线管，具体参照国标规范要求标准施工 2、主材品牌：线材（创远/远东/起帆/正泰/德力西）；辅	m2	217.6			
13	030411001002	弱电敷设	1、内容：全场弱电线路暗藏标准敷设（不含进户光纤） 飞利浦六类网线。含音响线布置。安装，接线，调试。	m2	217.6			
14	010810002001	窗帘盒	1, E0级兔宝宝欧松板制作，内贴可耐福石膏板	m	34			
15	010810001001	窗帘	1, 高精密遮光窗帘布加工，金属轨道，五金	m2	195			
16	011102003002	地砖美缝	1, 靓瓷王，填充，缝隙饱满平滑	m2	217.6			
17	030412001002	DLP显示屏迁移安装调试	1、26m ² DLP显示屏和框体迁移至指定位置并固定安装,调试。	项	1			
18	030412001003	室内原有空调,音响等设备移机移位	1、1.2台5匹立式空调，大小音响若干。 2. 所有移机移位的空调和设备安装并调试好	项	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：竹行小学暑期维修工程

标段：

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	011207001004	石膏板隔墙加显示屏四周包屏，不锈钢包边	1, 75泰山C型轻钢龙骨，双面阻燃板基层，再双面石膏板，自攻螺丝固定。 2, 204黑钛不锈钢包边18m	m2	50			
20	011406001002	腻子批刮，乳胶漆	1, 立邦腻子批刮3遍，砂皮打磨，1底2面环保乳胶漆喷涂，立邦乳胶漆参照施工图。 2, 推荐品牌，立邦或多乐士	m2	56			
21	011610002001	拆除进户门	1, 原有进户门拆除，清运	樘	2			
22	010801001001	进户门更换	1, 甲级对开门，或欧派对开门实木复合门，五金，指纹门锁，安装，需甲方选择确定后方可安装	樘	2			
23	011601001001	新开门洞	1, 机械切割新门洞，垃圾破碎装袋，清运	m2	3.2			
24	010401003001	砖墙砌封门洞	1, 标准孔砖砌墙24墙，植入拉墙筋，双面贴网水泥砂浆粉刷	m2	3.2			
25	011210002001	封翻窗	1, E0级兔宝宝欧松板制作框架，外封可耐福石膏板，自攻螺丝固定	m2	2.4			
26	010801002001	单开木门	1, 欧派实木复合木门，含五金，门锁，安装	樘	1			
27	011502002001	收边条	1, 配套收边条或金属收边条，结构胶固定	m	62			
28	011105005001	踢脚线	1, 实木踢脚线，玻璃胶固定安装	m	43			
29	011501001001	电动遥控升降杆	1, 4米长电动遥控升降杆，夹横幅标语	套	1			

30	011104002001	主席地台	1, 18厚多层阻燃板田字框架, 外铺强化地板, 含金属收边条	m2	23.5			
本页小计								

【清单大师计价软件江苏版V9.62】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 竹行小学暑期维修工程

标段:

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
31	011501001002	不锈钢会议桌	1, 尺寸 2.4*0.7*0.75m, 壁厚1.2, 304不锈钢4*4方管焊接, 不锈钢方管需灰色氟碳漆烤漆。安装桌面。桌面由方提供	张	40			
分部小计								
餐厅								
32	011601001002	拆除24墙体	1, 原有砖混24墙拆除, 破碎, 装袋清运	m2	28.2			
33	030412001004	给水布置	1, 日丰25热水管及配套配件, 含三角阀, 五金, 室外指定地方接水	项	1			
34	030413002001	墙面机械开槽	1, 机械切割水管, 线管, 线槽, 装袋, 清运	m	30			
35	030412001005	排水布置	1, 中材PVC75下水管, 接室外水沟, 含打孔	项	1			
36	031004003001	不锈钢水槽	1, 九牧不锈钢单水槽, 含龙头, 下水, 尺寸840*420	套	1			
37	011606003001	吊顶拆除	1, 原有吊顶拆除, 分类, 清运	m2	164			
38	011302001002	石膏板铝方通吊顶	1、内容9mm泰山石膏板C60轻钢龙骨基础吊顶, 8mm吊筋, 主龙800间距, 副龙300间距, 造型使用B1级阻燃板。参照施工图。 2, 中间用U型铝方通吊顶参照施工图, 推荐品牌泰	m2	164			
39	011210003001	屏风隔断	1、1.2mm厚钛镁合金框架, 8mm钢化艺术玻璃	m2	33			
40	010810002002	窗帘盒		m	19.2			

41	010810001002	窗帘	1, 高精密遮光窗帘布加工, 金属轨道, 五金	m2	44			
本页小计								

【清单大师计价软件江苏版V9.62】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 竹行小学暑期维修工程

标段:

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
42	030412001006	灯具	1、内容: 开孔1200筒灯40只, 条型灯24只色温6000K。 2、嵌入式安装。 3、推荐品品牌, 欧普, 飞利浦, 雷士	项	1			
43	011406001003	顶面腻子批嵌, 乳胶漆	1, 天花顶部立邦腻子批刮3遍, 砂皮打磨, 1底2面环保乳胶漆喷涂, 立邦乳胶漆参照施工图。 2. 推荐品牌, 立邦或多乐士	m2	60			
44	011207001005	墙面碳晶板	1、0.8厚碳晶板, 1200宽, 含金属接口条	m2	238			
45	011501001003	双层自助取餐台, 操作台, 餐边柜	1, 定制兔宝宝E0级免漆板现场制作石材包覆, 含五金, 门板定制烤漆, 石英石材台面。 2. 操作台一张220mm*600mm, 根据现场实际要求制作安装。 3. 餐边柜4张, 根据现场要求定制安装	m	9			
46	031004003002	排风油烟机	1. 定制204不锈钢200瓦顶吸油烟机	台	1			
47	011610002002	拆除进户门	1, 原有进户门拆除, 清运	樘	4			
48	010401003002	砌封门洞	1, 拆除后的门洞, 标准砖24墙砌封, 双面砂浆粉刷	m2	9.6			
49	011601001003	新开门洞	1, 机械切割新门洞, 垃圾破碎装袋, 清运	m2	7.5			

50	010801001002	安装对开门	1, 甲级对开门, 或欧派对开门实木复合门, 五金, 指纹门锁, 安装, 需甲方选择确定后方可安装	樘	2			
本页小计								

【清单大师计价软件江苏版V9.62】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 竹行小学暑期维修工程

标段:

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
51	030411001003	强电线路敷设	1、内容: 全场强电线路暗藏标准敷设(不含主进线), 使用低烟无卤阻燃型电缆或电线+阻燃电线管, 具体参照国标规范要求标准施工, 插座点位按图施工, 电线BV4-BV6, 按照标准要求用线 2、主材品牌: 线材(创远/远东/起帆/正泰/德力西); 辅	m2	164			
52	030404035002	开关, 插座面板	1. 西蒙, 西门子	项	1			
53	011501011001	餐桌	1, 120*60*75, 金属桌腿框架, 不锈钢岩板桌面	张	15			
54	011501011002	卡座沙发椅	1, 120*60*105, EF级多层实木板框架, 有机无硅防污皮包45D高密度海绵	张	14			
55	011501011003	餐椅	1, 实木框架, 有机无硅防污皮包高弹海绵	张	44			
56	011501011004	圆餐桌	1, 直径120*75圆桌, 金属或实木框架, 12mm岩板石材桌面	张	4			
57	030507008001	监控	1. 吸顶两个无线AP, 四个海康高清半球型监控摄像头, 墙面两个电视机电源线及网络接线	套	6			

58	011207001006	窗户包边装饰	1, 窗户四周木工板基层, 碳晶板包边, 机器修边折弯	项	1			
59	030701003001	四面出风空调	1、美的/志高5P吸顶空调, 含安装铜管接线, 线控器, 控制面板	台	2			
分部小计								
会议室隔壁休息厅								
60	011302002001	矿棉板	1、600*600矿棉板吊顶, 矿棉板厚度12MM	m2	35.5			
61	010810002003	窗帘盒	1, E0级兔宝宝欧松板制作, 内贴可耐福石膏板	m	4.43			
本页小计								

【清单大师计价软件江苏版V9.62】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 竹行小学暑期维修工程

标段:

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
62	010810001003	窗帘	1, 高精密遮光窗帘布加工, 金属轨道, 五金	m2	25.5			
63	011207001007	窗户包边装饰	1, 窗户四周木工板基层, 碳晶板包边, 机器修边折弯	项	1			
64	011406003001	墙面腻子批刮	1, 墙面立邦腻子批刮2遍, 砂皮打磨平整	m2	79			
65	011408001001	墙布	1, 高精密纯色墙布, 环保糯米胶铺贴	m2	76			
66	011105005002	踢脚线	1, 实木踢脚线, 玻璃胶固定安装	m	22			
67	030411001004	强电线路敷设	1、内容: 全场强电线路暗藏标准敷设 (不含主进线), 使用低烟无卤阻燃型电缆或电线+阻燃电线管, 具体参照国标规范要求标准施工 2、主材品牌: 线材 (创远/远东/起帆/正泰/德力西); 辅	m2	35.5			
68	030412005001	灯具	1; 欧普LED600*600色温6000平板灯。 2, 嵌入式安装	项	1			
69	030404035003	开关, 插座面板	1. 西蒙, 西门子	项	1			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：竹行小学暑期维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

合 计				
-----	--	--	--	--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高师附小暑期维修工程

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		实验室五层功能室阳台窗帘							
1	010810001001	窗帘	1、遮光隔热防晒布窗帘，原料成分：麻棉涤纶混纺，窗帘颜色后期与学校沟通决定 2、铝合金静音单轨道辅件 3、每扇窗户为对开窗帘 4、窗帘宽度高度不少于200cm，折叠率	m2	234.67				
		分部小计							
		教工食堂屋面维修							
2	011607001001	刚性层拆除	1、铲除清理原面层 2、垃圾清理及外运	m2	278.64				
3	011101006001	平面砂浆找平层	1、30厚1：3砂浆找平	m2	278.64				
4	010902002001	屋面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯涂膜防水层	m2	278.64				
5	010902001001	屋面卷材防水	1、3.0厚SBS防水卷材；纵横搭接100	m2	278.64				
6	011102001001	石材铺贴	1、水泥砂浆隔离层（20厚） 2、1：3干硬性水泥砂浆粘结层30mm厚 3、20厚黄锈石荔枝面	m2	278.64				
7	040201022001	不锈钢排水檐沟	1、2.0厚304不锈钢排水沟，规格：200*300*200mm 2、屋檐不锈钢方管框架焊接固定； 3、两端排水管连接至排水口	m	18				
8	040406006001	地台浇筑	1、铲除原混凝土开裂层，垃圾清理及外运 2、细石混凝土浇筑（厚40）	m2	8.13				
9	011106001001	外楼梯石材养护	1、石材返碱处理、打磨 2、具体养护要求根据建设单位要求及现场实际情况计入	m2	500				
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1、满批防水腻子两遍、外墙涂料两遍	m2	750				
		分部小计							
		本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高师附小暑期维修工程

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		消防阀安全保护						
11	100602004001	钢骨架防护	1、不锈钢 30*30*1.5方管；2 、250*300*500圆角 框架上下和中间竖 档方管固定安装；3 、红色警示漆	m	500			
12	011207001001	墙面装饰板	1、免漆板面层/尺 寸大小不一，形状 不一，须根据学校 实际情况考虑	m ²	200			
13	011502001001	防撞条		m	500			
		分部小计						
		食堂窗户纱窗						
14	010807004001	隐形纱窗	1、隐形纱窗 1200*1100mm	樘	60			
15	010807004002	平移纱窗	1、平移金刚纱窗 1000*1400mm	樘	8			
		分部小计						
		教学区线路改造						
16	030411004001	教学楼线路	根据用电跳闸，对 各教学楼进行线路 检查和线路改造。 1.从配电柜连接明 线；2.KBG金属线 管；3.1-5#教学楼 独立布线；4.照明 、空调、插座线 路；5.综合考虑线 路长度和电线的规 格。 具体改造措施方案 根据建设单位要求 及现场实际计入， 一次性包死。结算	项	1			
17	030412004001	LED灯	1、书吧新增个性化 LED灯；2、100w左 右，长1.5m左右， 宽0.6m左右，造型 须根据学校要求	套	16			
		本页小计						

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高师附小暑期维修工程

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
18	030411004002	电路改造	用电跳闸，对蒸饭间、大灶间进行线路检查和线路改造：1、配电柜整理；2、KBG金属线管；3、综合考虑线路长度和电线的规格3、具体改造措施方案根据建设单位要求及现场实际计入，一次性包死，	项	1			
		分部小计						
		食堂西侧绿地硬化						
19	050102001001	洒金珊瑚移栽	1、洒金珊瑚移栽至指定地点 2、具体移栽要求根据建设单位要求及现场实际情况计入，一次性包死， 结算不作调整	项	1			
20	010101001001	平整场地	1、场地平整、夯实	m2	76.5			
21	010507001001	混凝土浇筑	1、 1500*51000*80mm； 2、混凝土浇筑（散水坡度）	m2	76.5			
22	060105009001	排水联网及路面拆除恢复	1、安装三组Φ100的排水管、破除场地与附近的雨水井联网，再恢复路面/ 具体做法根据建设单位要求及现场实际情况计入，一次性包死， 结算不作调整	项	1			
		分部小计						
		排水、防水改造						

23	011601001001	拆除部分	1、破除、明沟开挖、弃土外运等 2、由投标单位根据图纸及现场实际情况拆除，所有垃圾清理及外运，自行报价，一次性包死，结算不做调整	项	1				
24	010404001001	垫层	1、C30商品砼浇筑22500*600*100mm厚	m3	1.35				
本页小计									

【清单大师计价软件江苏版V9.62】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高师附小暑期维修工程

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	010401014001	砖地沟、明沟	1、M5标准砖砌/120mm厚 2、水泥砂浆粉刷	m	22.5			
26	010514905001	明沟沿口二次浇筑	1.明沟沿口细石混凝土二次浇筑、墙体外侧浇筑;2.支模;3.盖板搭接沿口50;	m	90			
27	010512008001	铸铁重型沥水盖板	1.铸铁重型沥水盖板500*380*40	块	45			
28	050101008001	屋面清理	1、屋面清理/具体做法要求根据建设单位要求及现场实际情况计入，一次性包死，结算不作调整	项	1			
29	010902002002	屋面涂膜防水	1、1.5厚聚氨酯涂膜防水层	m2	40			
30	010902001002	屋面卷材防水	1、3.0厚SBS防水卷材;3、纵横搭接100;3、阳角附加层;4、女儿墙卷材外翻。	m2	40			
31	011406001001	抹灰面油漆	1、部位:传达室 2、满批腻子两遍,白色乳胶漆两遍	m2	95			
32	011204001001	南门石材更换	1、更换黄金麻石材、干挂(骨架按原有不动,面层及辅材计入) 2、对部分石材调色	m2	20			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高师附小暑期维修工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500				
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工						
4	011707004001	二次搬运						
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	临时设施费						
9	011707009001	赶工措施费						
10	01B001	特殊条件下施工增加费						
11	011707003001	非夜间施工照明						
12	011707011001	住宅工程分户验收						
13	011707012001	建筑工人实名制费用						

合 计				
-----	--	--	--	--

