苏州市留园管理处2025-2026年度物业保洁项目
增补合同

甲方:苏州市留园管理处

乙方:苏州市意诚房地产物业有限公司

因沧浪亭延迟闭园需要增加延时保洁4人，经双方协商增补合同事宜，签订以下协议，条款如下:

一、服务内容及服务期限:

1、服务内容：负责沧浪亭延迟闭园期间的清洁卫生工作。

2、乙方一如既往配合甲方工作需要为甲方提供服务。

3、服务期限为:2025年8月23日至2025年10月8日止。

4、保洁人员上班时间为：每天17:30-21:30。

二、合同服务费用及支付方式:

1、应付服务费用:人民币(大写)贰万肆仟贰佰柒拾肆元伍角陆分(￥**24274.56**元)。

保洁费用测算明细表

项目	测算依据	金额（元）
物业费（月）	物业保洁服务合同总金额/12个月	284620.00
人均费用（月）	物业费/76人	3745.00
延时费	人均费/21.75天/8小时*1.5倍	32.28
每天时长	17:30-21:30	4个小时
延迟闭园期限	2025年8月23日-10月8日	47天
延时保洁单价	延时费*时长4小时*47天	**6068.64**
延时保洁人数	4人	4人
费用合计	单价*4人	**24274.56**

2、支付方式:银行转账，乙方需开具税务部门提供的正规服务发票。

三、其他

本协议一式二份，甲方双方各一份，双方签字盖章后即生效。

甲方:（签字或盖章）

日期：2025.8.21

乙方：（签字或盖章）

日期：2025.8.21