

济川中学改造工程工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1149925.96

（大写）：壹佰壹拾肆万玖仟玖佰贰拾伍元玖角陆分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）



法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）



编 制 人：（造价工程师签字盖专用章）



复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）



编 制 时 间：2025年05月27日

复 核 时 间：2025年05月27日

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：济川中学改造工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			安全文明施工费	规费
1	卫生间土建改造	272275.26	3806.93	10688.03
2	卫生间安装改造	72632.80	1077.35	1827.58
3	教室木门更换	305284.05	4454.77	11983.78
4	屋面防水维修	357347.26	5214.47	14027.48
5	阳江校区连廊封闭	142386.59	4105.06	4697.28
合 计		1149925.96	18658.58	43224.15

单位工程招标控制价表

工程名称：卫生间土建改造

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	217392.09	
1.1	人工费	79406.94	
1.2	材料费	104040.50	
1.3	施工机具使用费	2730.65	
1.4	企业管理费	21358.41	
1.5	利润	9855.59	
2	措施项目费	11713.70	
2.1	单价措施项目费	5235.25	
2.2	总价措施项目费	6478.45	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3806.93	
3	其他项目费	10000.00	
3.1	其中：暂列金额	10000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	10688.03	
5	税金	22481.44	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		272275.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间土建改造

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0116 拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1、拆除有地面瓷砖至基层	m2	173.04	42.13	7290.18	
2	011605002001	立面块料拆除	1、拆除现有墙面砖至基层墙体	m2	497.59	24.82	12350.18	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1、抹灰面铲除	m2	181.78	14.71	2673.98	
4	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：铲除原顶棚、墙面等至找平层	m2	386.32	4.60	1777.07	
5	011601001002	砖砌体拆除	1、拆除现有蹲坑基础	m3	2.72	157.78	429.16	
6	011612002001	卫生洁具拆除	1、地漏拆除	套	8	27.58	220.64	
7	011612002003	卫生洁具拆除	1、卫生洁具种类：洗手池拆除	套	12	53.61	643.32	
8	011611005002	其他构件拆除	1、小便槽拆除	m	21.88	10.12	221.43	
9	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距及垃圾处置：承包人自行考	m3	46.22	33.20	1534.50	
		分部小计					27140.46	
		0104 砌筑工程						
10	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：蹲坑砌筑 2、砖品种、规格、强度等级：MU15240*115*53mm 混凝土实心砖 3、砂浆强度等级、配合比：M5水泥砌	m3	1.4	739.04	1034.66	
		分部小计					1034.66	
		0109 屋面及防水工程						
11	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、防水膜品种：2.0厚聚氨酯防水层	m2	173.04	31.95	5528.63	
12	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水膜品种：2.0厚聚氨酯防水层	m2	267.84	36.41	9752.05	
		分部小计					15280.68	
		0111 楼地面装饰工程						
13	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20mm厚水泥砂浆1:3	m2	173.04	18.36	3177.01	
14	011101001002	水泥浆楼地面	1、水泥浆一道，内掺建筑胶	m2	173.04	2.83	489.70	
本页小计							47122.51	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间土建改造

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:3干硬水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色：10厚防滑地砖 干水泥	m ²	173.04	128.85	22296.20	
		分部小计					25962.91	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
16	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：内墙找平层 2、底层厚度、砂浆配合比：1:2.5水泥砂浆8厚 3、面层厚度、砂浆配合比：1:3水泥砂浆12厚	m ²	181.78	31.30	5689.71	
17	011301001001	天棚抹灰	1、抹灰厚度、材料种类：20厚水泥砂浆找平层 2、砂浆配合比：1:3水泥砂浆	m ²	173.04	31.13	5386.74	
18	011204003001	块料墙面	1、5厚釉面墙砖，白水泥擦缝（规格暂订300*600） 2、4厚强力胶粉粘结结合层，挤揉压实 3、9厚1:3水泥砂浆分层压实抹平	m ²	502.78	164.16	82536.36	
		分部小计					93612.81	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
19	011407001001	墙面喷刷涂料	1、内墙乳胶漆 两遍白水泥腻子两遍乳胶漆	m ²	181.78	20.54	3733.76	
20	011407002001	天棚喷刷涂料	1、天棚乳胶漆 两遍白水泥腻子两遍乳胶漆	m ²	173.04	22.21	3843.22	
		分部小计					7576.98	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
21	010507006001	化粪池、检查井	1、部位：室外化粪池 做法详见图集22S702 无地下水 5号	座	1	24784.13	24784.13	
22	040501003001	铸铁管	1、垫层、基础材质及厚度：360° 中粗砂包裹 2、材质及规格：球墨铸铁管 DN300 3、备注：做法参数图集S01-2012-96	m	30	671.98	20159.40	
本页小计							168429.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间土建改造

标段:

第3页 共3页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间土建改造

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	3806.93			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	3339.41			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	467.52			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	278.28			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间土建改造

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	55.66			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	2226.27			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	111.31			建筑工人实名制费用由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：卫生间土建改造

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010111	钢筋	Φ 10以外	t	1.71912	2908.28	4999.68	
2	01270101-1	型钢		kg	37.1	4.06	150.63	
3	01290124	钢板	δ 3.0 Q235	kg	0.8	2.89	2.31	
4	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.10045	7.72	0.78	
5	02010621	沥青石棉橡胶板		kg	1.2	37.05	44.46	
6	02050111	橡胶圈	DN300	个	6.18	25.73	159.01	
7	02270131	破布		kg	0.0021	6.00	0.01	
8	02290507	油浸麻丝		kg	0.408	8.40	3.43	
9	02330105	草袋子		只	16.291821	0.86	14.01	
10	03050911	精制六角螺栓		kg	0.23765	4.82	1.15	
11	03050965	粗制六角带母螺栓	≤M20×50	kg	4.5	6.73	30.29	
12	03070145	膨胀螺栓	M18×200	套	4.66	3.43	15.98	
13	03090103	螺母		kg	0.49735	6.17	3.07	
14	03130304	钢垫圈		kg	0.19635	4.97	0.98	
15	03210211	砂轮片	Φ 400	片	0.2814	11.58	3.26	
16	03210405	尼龙砂轮片	Φ 100×16×3	片	0.01575	3.26	0.05	
17	03210406	尼龙砂轮片	Φ 150	片	0.6	3.60	2.16	
18	03410200	电焊条		kg	0.2	4.97	0.99	
19	03410205	电焊条		kg	13.09176	4.97	65.07	
20	03410206	电焊条	J422 Φ 3.2	kg	5.56015	3.77	20.96	
21	03510701	铁钉		kg	0.067185	3.60	0.24	
22	03515100	圆钉		kg	12.071949	4.97	60.00	
23	03552105	金属丝网		kg	0.7	6.00	4.20	
24	03570217	镀锌铁丝	8~12#	kg	5.112563	5.15	26.33	
25	03570231	镀锌铁丝	18~22#	kg	5.0922	5.15	26.22	
26	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	0.002828	4.72	0.01	
27	03590700	铁件		kg	11.439968	5.15	58.92	
28	03652403	合金钢切割锯片		片	0.467208	68.60	32.05	
29	04010611	水泥	32.5级	kg	10490.499282	0.26	2745.36	
30	04010611-1	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	463.307383	0.26	121.25	
31	04010701	白水泥		kg	263.602312	0.69	181.89	
32	04030102	黄砂		m3	0.0098	254.86	2.50	
33	04030107	中砂		t	34.542093	152.45	5265.94	
34	04030107-1	中(粗)砂		t	59.764312	152.45	9111.07	
35	04050206	碎石	5~32mm	m3	0.0098	228.87	2.24	
36	04090801	石膏粉	325目	kg	20.615042	0.36	7.42	
37	04135500	标准砖	240×115×53	百块	7.644	59.20	452.52	
38	04230108	防水剂		kg	11.287939	4.29	48.43	

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 卫生间土建改造

标段:

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
39	04270807-1	混凝土垫块		m3	0.00186			
40	04291301	预制混凝土盖板	C20	m3	0.80497			
41	05030600	普通木成材		m3	0.00385	1372.08	5.28	
42	05250502	锯(木)屑		m3	1.03824	47.17	48.97	
43	06612145-1	墙面砖	300×600	m2	515.3495	60.00	30920.97	
44	06650101-1	防滑地砖		m2	176.5008	65.00	11472.55	
45	11010304	内墙乳胶漆		kg	121.70326	7.99	972.41	
46	11030703	沥青漆		kg	0.984	10.29	10.13	
47	11030747~1	2.0厚聚氨酯防水层		kg	346.08	11.15	3858.79	
48	11030747~2	2.0厚聚氨酯防水层		kg	642.816	11.15	7167.40	
49	11112524	厚漆		kg	0.00595	8.58	0.05	
50	11430327	大白粉		kg	20.615042	0.73	15.05	
51	11710305	防水粉		kg	11.11392	12.43	138.15	
52	12050303	润滑油		kg	0.399	7.72	3.08	
53	12050313	机油	6~7#	kg	0.08855	10.72	0.95	
54	12060317	清油		kg	0.0021	13.72	0.03	
55	12331305	丙酮清洗剂		kg	0.05	15.44	0.77	
56	12333513	脱模剂		kg	10.403308	17.15	178.42	
57	12370305	氧气		m3	2.0752	2.83	5.87	
58	12370335	乙炔气		kg	0.7432	15.44	11.48	
59	12410104	粘结剂	卫生级	kg	0.101	15.44	1.56	
60	12410163	干粉型粘结剂		kg	2111.676	4.29	9059.09	
61	12413518	901胶		kg	98.658982	2.14	211.13	
62	13013509	石棉绒		kg	0.854	2.40	2.05	
63	14010341	焊接钢管	DN150	m	0.61	72.88	44.46	
64	14091303	球墨铸铁管		m	30.3	257.38	7798.61	
65	14310503-9	PVC-U给水管	公称直径/管外径 100/110mm	m	10.2	22.26	227.05	
66	30350311	通气孔		个	1	15.00	15.00	
67	31012503	嵌缝料		kg	8.384	1.89	15.85	
68	31110301	棉纱头		kg	7.22685	5.57	40.25	
69	31150101	水		m3	35.575935	4.57	162.58	
70	31150301	电		kW·h	5.149242	0.59	3.04	
71	32010501	复合木模板面板		m2	0.0651	30.30	1.97	
72	32010502	复合木模板	18mm	m2	0.04444	32.59	1.45	
73	32020115	卡具		kg	0.002828	4.18	0.01	
74	32020115-1	零星卡具		kg	3.647711	4.18	15.25	
75	32020132	钢管支撑		kg	0.030098	3.59	0.11	
76	32020133	木支撑		m3	0.492141	1449.26	713.24	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：卫生间土建改造

标段:

第3页 共3页

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：卫生间安装改造

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	62737.27	
1.1	人工费	5101.59	
1.2	材料费	54856.34	
1.3	施工机具使用费	24.46	
1.4	企业管理费	2040.93	
1.5	利润	713.95	
2	措施项目费	2070.75	
2.1	单价措施项目费	265.72	
2.2	总价措施项目费	1805.03	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1077.35	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1827.58	
5	税金	5997.20	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		72632.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间安装改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	031001006002	塑料管	1、材质、规格： PPR DN40 含管件 2、连接形式：热熔 连接 3、压力试验及吹、 洗设计要求：消毒 冲洗	m	3.13	37.43	117.16	
2	031001006003	塑料管	1、材质、规格： PPR DN32 含管件 2、连接形式：热熔 连接 3、压力试验及吹、 洗设计要求：消毒 冲洗	m	15.47	29.31	453.43	
3	031001006004	塑料管	1、材质、规格： PPR DN25 含管件 2、连接形式：热熔 连接 3、压力试验及吹、 洗设计要求：消毒 冲洗	m	69.6	27.93	1943.93	
4	031001006009	塑料管	1、材质、规格： PPR DN20 含管件 2、连接形式：热熔 连接 3、压力试验及吹、 洗设计要求：消毒 冲洗	m	7.6	25.11	190.84	
5	031001006010	塑料管	1、材质、规格： PPR DN20 小便池穿 孔管 含管件 2、连接形式：热熔 连接 3、压力试验及吹、 洗设计要求：消毒 冲洗	m	24.19	25.11	607.41	
6	031001006005	塑料管	1、材质、规格： PPR DN15 含管件 2、连接形式：热熔 连接 3、压力试验及吹、 洗设计要求：消毒 冲洗	m	12.34	24.01	296.28	
7	031003001001	螺纹阀门	1、类型：截止阀 DN25	个	12	46.12	553.44	
8	031001006006	塑料管	1、材质、规格： UPVC DN100 含管 件	m	89.07	64.71	5763.72	
本页小计							9926.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间安装改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	031001006007	塑料管	1、材质、规格：UPVC DN75 含管件 2、连接形式：粘接	m	7.27	51.71	375.93	
10	031001006008	塑料管	1、材质、规格：UPVC DN50 含管件 2、连接形式：粘接	m	10.57	36.14	382.00	
11	031004006001	大便器	1、名称：定制不锈钢大便池 2、材质：304不锈钢 壁厚1.5 3、规格、类型：高170-220mm 宽330mm 4、附件名称、数量：含附件	m	55.98	296.32	16587.99	
12	031004007001	小便器	1、材质：定制不锈钢小便 2、规格、类型：304不锈钢 壁厚1.5mm 3、备注：含排水栓	m	28.15	830.00	23364.50	
13	031004003001	洗手池	1、名称：定制不锈钢洗手池 2、材质：304不锈钢 1.5mm厚 无磁不沾油 3、附件名称、数量：含附件 4、其他：规格1200*600*800mm，	组	4	1850.00	7400.00	
14	031004004001	洗涤盆	1、名称：定制不锈钢拖把池 2、材质：304无磁不锈钢 不沾油 1.5mm厚 3、附件名称、数量：含附件 4、其他：450*410*550 高、	组	4	900.00	3600.00	
15	031004014001	给、排水附（配）件	1、型号、规格：不锈钢地漏DN50 2、其他：防干涸地漏，自带水封	个	12	63.17	758.04	
16	031004014002	给、排水附（配）件	1、型号、规格：清扫口DN100	个	12	28.55	342.60	
		分部分项合计					62737.27	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	265.72	265.72	
		单价措施合计					265.72	
		本页小计					53076.78	
		合 计					63002.99	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间安装改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	1077.35			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	945.04			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	132.31			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	78.75			
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	630.03			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间安装改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	18.90			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用
合 计					1805.03			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：卫生间安装改造

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01130141	扁钢	<-59	kg	15.43792	3.64	56.19	
2	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.048	7.72	0.37	
3	02290103	线麻		kg	0.012	10.29	0.12	
4	03050573	精制带母镀锌螺栓	M6~12×12~50	套	71.7712	0.33	23.68	
5	03070133	膨胀螺栓	M12×200	套	5.1935	3.00	15.58	
6	03070141	膨胀螺栓	M16×200	套	38.47824	2.74	105.43	
7	03270104	铁砂布	2#	张	9.2651	0.86	7.97	
8	03270202	砂纸		张	1.8	0.94	1.69	
9	03410206	电焊条	J422 φ3.2	kg	0.30289	3.77	1.14	
10	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.82357	5.15	4.24	
11	03652422	钢锯条		根	42.35122	0.21	8.89	
12	04010611	水泥	32.5级	kg	13.2	0.31	4.09	
13	11112524	厚漆		kg	0.264	8.58	2.27	
14	11590504	聚氯乙烯热熔密封胶		kg	2.21394	10.72	23.73	
15	12050311	机油		kg	0.144	7.72	1.11	
16	12310308	丙酮		kg	3.32256	5.15	17.11	
17	12310331	漂白粉		kg	0.119097	3.43	0.41	
18	14010323	焊接钢管	DN50	m	1.2	15.80	18.96	
19	14310377	UPVC排水管	dn50	m	10.22119	7.43	75.94	
20	14310378	UPVC排水管	dn75	m	7.00101	12.60	88.21	
21	14310379	UPVC排水管	DN100	m	75.88764	22.26	1689.26	
22	14311503-1~1	PP-R给水管 DN15	De20X2.3	m	12.5868	4.00	50.35	
23	14311503-2~1	PP-R给水管 DN20	De25X2.3	m	32.4258	4.98	161.48	
24	14311503-3~1	PP-R给水管 DN25	De32X3.0	m	70.992	5.56	394.72	
25	14311503-4~1	PP-R给水管 DN32	De40X3.7	m	15.7794	6.69	105.56	
26	14311503-5~1	PP-R给水管 DN40	De50X4.6	m	3.1926	10.85	34.64	
27	15021107	镀锌活接头	DN25	个	12.12	7.42	89.93	
28	15230307	UPVC排水管件	dn50	个	9.53414	3.50	33.37	
29	15230308	UPVC排水管件	dn75	个	7.82252	4.25	33.25	
30	15230309	UPVC排水管件	DN100	个	101.36166	5.50	557.49	
31	15430305	透气帽(铅丝球)	DN50	个	0.27482	1.66	0.46	
32	15430306	透气帽(铅丝球)	DN75	个	0.3635	2.38	0.87	
33	15430307	透气帽(铅丝球)	DN100	个	4.4535	3.27	14.56	
34	16310105	螺纹阀门	DN25	个	12.12	20.00	242.40	
35	18090101~1	定制不锈钢洗手池		套	4	1850.00	7400.00	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：卫生间安装改造

标段:

第2页 共2页

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称: 教室木门更换

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教室木门更换

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0116 拆除工程						
1	011610001001	木门窗拆除	1、拆除木门	樘	154	25.28	3893.12	
2	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除现有钢质门	樘	4	50.55	202.20	
3	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：建筑垃圾 2、运距及垃圾处置：承包人自行考	m3	12	33.20	398.40	
		分部小计					4493.72	
		0108 门窗工程						
4	010802003001	钢质门	1、门代号及洞口尺寸：钢质门 1000*3000 含五金、门套等 2、备注：钢质门门框采用≥1.2mm冷轧钢板 表面静电喷涂工艺，防涂鸦、耐腐蚀，适应高频使用环境、菱形加强筋设计，可承受≥200kg冲击力（通过GB/T 38209抗冲击认证），抵御学生活动碰撞；表面静电喷涂工艺，防涂鸦、耐腐蚀，适应高频使用环境需含防夹手结构（门缝≤4mm）和静音磁吸条（≤50分贝）	樘	154	1567.82	241444.28	
	</							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教室木门更换

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010802003002	钢质门	1、门代号及洞口尺寸：钢质门 1500*2200 2、备注：钢质门门框采用 $\geq 1.2\text{mm}$ 冷轧钢板 表面静电喷涂工艺，防涂鸦、耐腐蚀，适应高频使用环境、菱形加强筋设计，可承受 $\geq 200\text{kg}$ 冲击力（通过GB/T 38209抗冲击认证），抵御学生活动碰撞；表面静电喷涂工艺，防涂鸦、耐腐蚀，适应高频使用环境需含防夹手结构（门缝 $\leq 4\text{mm}$ ）和静音磁吸条（ ≤ 50 分贝）	樘	2	3489.24	6978.48	
6	010802003003	钢质门	1、门代号及洞口尺寸：钢质门 2100*2800 2、备注：钢质门门框采用 $\geq 1.2\text{mm}$ 冷轧钢板 表面静电喷涂工艺，防涂鸦、耐腐蚀，适应高频使用环境、菱形加强筋设计，可承受 $\geq 200\text{kg}$ 冲击力（通过GB/T 38209抗冲击认证），抵御学生活动碰撞；表面静电喷涂工艺，防涂鸦、耐腐蚀，适应高频使用环境需含防夹手结构（门缝 $\leq 4\text{mm}$ ）和静音磁吸条（ ≤ 50 分贝）	樘	1	1958.24	1958.24	
本页小计							8936.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 教室木门更换

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	010802003004	钢质门	1、门代号及洞口尺寸: 钢质门 2650*2950 2、备注: 钢质门门框采用 $\geq 1.2\text{mm}$ 冷轧钢板 表面静电喷涂工艺, 防涂鸦、耐腐蚀, 适应高频使用环境、菱形加强筋设计, 可承受 $\geq 200\text{kg}$ 冲击力 (通过GB/T 38209抗冲击认证), 抵御学生活动碰撞; 表面静电喷涂工艺, 防涂鸦、耐腐蚀, 适应高频使用环境需含防夹手结构 (门缝 $\leq 4\text{mm}$) 和静音磁吸条 ($\leq 50\text{分贝}$)	樘	1	4639.26	4639.26	
		分部小计					255020.26	
		分部分项合计					259513.98	
1	011703001001	垂直运输		项	1	998.43	998.43	
		单价措施合计					998.43	
本页小计							5637.69	
合 计							260512.41	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教室木门更换

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	4454.77			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	3907.69			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	547.08			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	325.64			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教室木门更换

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	65.13			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	2605.12			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	130.26			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：教室木门更换

标段:

第1页 共1页

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	296925.89	
1.1	人工费	73465.98	
1.2	材料费	191742.76	
1.3	施工机具使用费	2757.06	
1.4	企业管理费	19845.79	
1.5	利润	9114.30	
2	措施项目费	16888.15	
2.1	单价措施项目费	8014.39	
2.2	总价措施项目费	8873.76	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5214.47	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	14027.48	
5	税金	29505.74	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		357347.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面防水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	011607002001	防水层拆除	1、拆除防水卷材至找坡层	m2	3992.31	8.43	33655.17	
2	011607001001	刚性层拆除	1、拆除破损琉璃瓦	m2	30	16.86	505.80	
3	011608002001	铲除涂料面	1、铲除檐口下方涂料	m2	180	4.60	828.00	
4	011612001001	管道拆除	1、拆除铸铁落水管	m	74	5.05	373.70	
5	011612001002	管道拆除	1、拆除PVC落水管	m	50	3.37	168.50	
6	010103002001	余方弃置	1、废弃物品种：建筑垃圾 2、运距：承包人自行考虑运距及处置	m3	119.77	65.22	7811.40	
		分部小计					43342.57	
		0109 屋面及防水工程						
7	010902003001	屋面刚性层	1、局部C20细石混凝土找平修复 40mm	m2	240	47.77	11464.80	
8	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度：3.0厚SBS聚酯胎（负20度）改下沥青防水卷材	m2	3992.31	39.62	158175.32	
9	010902002001	屋面涂膜防水	1、2.0厚热熔型橡胶沥青非固化涂料	m2	3568.81	18.57	66272.80	
10	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格：铸铁落水管 100 含管件	m	74	101.40	7503.60	
11	010902004002	屋面排水管	1、排水管品种、规格：PVC 110 含管件	m	50	33.89	1694.50	
12	010901001001	瓦屋面	1、瓦品种、规格：同现有规格一致红色琉璃瓦 2、粘结层砂浆的配合比：水泥砂浆 1:2.5	m2	30	66.23	1986.90	
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1、同品牌刮涂柔性耐水腻子一遍，干燥厚打磨 2、同品牌底层涂料一遍（抗碱封底底漆） 3、罩光面漆一层，弹性涂料	m2	180	36.03	6485.40	
		分部小计					253583.32	
		分部分项合计					296925.89	
1	011703001001	垂直运输	1、垂直运输费	项	1	3402.79	3402.79	
2	011701002001	外脚手架	1、脚手架	m2	180	25.62	4611.60	
本页小计							304940.28	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面防水维修

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	5214.47			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	4574.10			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	640.37			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	381.18			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面防水维修

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	76.24			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	3049.40			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	152.47			实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03270202	砂纸		张	10.8	0.94	10.15	
2	03510201	钢钉		kg	11.97693	6.00	71.86	
3	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	33.12	4.20	139.10	
4	03652403	合金钢切割砂轮片		片	0.15	68.60	10.29	
5	04010611	水泥	32.5级	kg	4039.844	0.31	1252.35	
6	04010701	白水泥		kg	54	0.69	37.26	
7	04030107	中砂		t	6.942066	152.45	1058.32	
8	04050203	碎石	5~16mm	t	11.82912	145.74	1723.98	
9	04170302	水泥彩瓦	420×332	百块	3	535.83	1607.49	
10	10031503	钢压条		kg	207.60012	4.29	890.60	
11	11010362	外墙弹性乳胶漆(中涂)		kg	108	21.44	2315.52	
12	11010363	外墙弹性乳胶漆(面涂)		kg	36	25.73	926.28	
13	11030759~1	热熔型橡胶沥青非固化涂料		kg	10920.5586	5.57	60827.51	
14	11112505	高渗透性表面底漆		kg	21.6	30.01	648.22	
15	11570552	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	δ 3mm	m2	4990.3875	20.00	99807.75	
16	11573505	石油沥青油毡	350#	m2	252	3.34	841.68	
17	11592505	SBS封口油膏		kg	247.52322	6.00	1485.14	
18	12330505	APP及SBS基层处理剂		kg	1417.27005	6.86	9722.47	
19	12370331	石油液化气		kg	207.60012	5.83	1210.31	
20	12413501	胶水		kg	0.9	10.72	9.65	
21	12413518	901胶		kg	27	2.14	57.78	
22	14090513	承插铸铁排水管	DN100	m	77.7	70.32	5463.86	
23	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	51	19.69	1004.19	
24	15170308	PVC塑料管束节	dn110	个	13.7	5.88	80.56	
25	15170916	PVC塑料管135°弯头	dn110	个	2.85	7.01	19.98	
26	15372507	PVC塑料抱箍	Φ 110	副	53	4.29	227.37	
27	31150101	水		m3	15.56264	4.57	71.12	
28	32030303	脚手钢管		kg	176.58	3.68	649.81	
29	32030504	底座		个	0.54	4.12	2.22	
30	32030513	脚手架扣件		个	29.88	4.89	146.11	
31	32090101	周转木材		m3	0.09	1586.47	142.78	
合计							192461.71	

单位工程招标控制价表

工程名称：阳江校区连廊封闭

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	119654.52	
1.1	人工费	17531.45	
1.2	材料费	94823.45	
1.3	施工机具使用费	458.87	
1.4	企业管理费	4679.83	
1.5	利润	2160.92	
2	措施项目费	6278.10	
2.1	单价措施项目费	728.44	
2.2	总价措施项目费	5549.66	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4105.06	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	4697.28	
5	税金	11756.69	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		142386.59	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：阳江校区连廊封闭

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	4105.06			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	3731.87			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	373.19			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	150.48			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：阳江校区连廊封闭

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	30.10			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	1203.83			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入建筑工人实名制费用
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	60.19			建筑工人实名制费用由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

