



顺诚物业

2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议

四、价格扣除证明文件

1.中小微企业声明函

中小微企业声明函（服务类项目）（采购包号：1）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司（联合体）参加江苏省政府采购中心组织的项目编号为JSZC-320000-**SCZX-K2025-0738**，**（2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议）（采购包号：1）封闭式框架**协议采购活动，服务全部由符合政策的中小微企业承接。相关企业（含联合体中的中小微企业、签订采购包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1.**2026年度江苏省省级及南京市党政机关、事业单位及团体组织物业管理服务框架协议**，属于**物业管理**行业；承接企业为**南京顺诚物业管理有限公司**，从业人员**285**人，营业收入为**1701.66**万元，资产总额为**917.5**万元¹，属于(中型企业 小型企业 微型企业)；

2. (标的名称)，属于(供应商填写征集文件中明确的所属行业) 行业；承接企业为(企业名称)，从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于(中型企业 小型企业 微型企业)；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任



企业名称（加盖CA电子公章）：南京顺诚物业管理有限公司

日期：2026年1月14日

备注：

- 1.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2.专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，则不能通过资格审查；非专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。
- 3.供应商应对照《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)《国家统计局关于印发〈统计上大中小微型企业划分办法（2017）〉的通知》(国统字〔2017〕213号)的规定，供应商自行勾选承接企业的企业规模类型。

附：查询截图（查询日期：2026年1月3日）

The screenshot shows the official website of the China Individual Private Economy Development Service Network (小微企业名录). The main header reads "全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)". Below the header, there are several navigation links: 首页 (Home), 我要查政策 (I want to check policies), 我要查小微企业 (I want to check small and micro enterprises), 我要学知识 (I want to learn knowledge), and 我去专频找服务 (I go to the specialized frequency to find services). The central part of the page displays the company profile of "南京顺诚物业管理有限公司". Key information includes:

- 企业名称: 南京顺诚物业管理有限公司
- 统一社会信用代码/注册号: 91320115671312881C
- 注册资本: 1128万人民币
- 登记机关: 南京市江宁区行政审批局
- 成立日期: 2008年02月28日
- 所属门类: 房地产业
- 行业: 物业管理

Below the profile, there are tabs for "享受扶持政策信息" (Information on享受扶持 policies), "经营异常信息" (Information on operating abnormalities), "严重违法失信信息" (Information on serious illegal and dishonest behaviors), "企业黑名单信息" (Information on enterprise blacklists), and "更多信息" (More information). At the bottom of the page, there is a footer with copyright information, a government website logo, and a QR code.



2. 残疾人福利性单位声明函

(不适用)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加江苏省政府采购中心组织的项目编号为JSZC-320000-****的(项目名称)封闭式框架协议项目（采购包号：**) 采购活动由本单位提供服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。、

- 备注：1.专门面向中小微型企业采购的项目，供应商为残疾人福利性单位并提供服务的必须提供此声明函，否则将不能通过资格审查。
2. 非专门面向中小微型企业采购的项目，供应商如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。
- 3.入围供应商为残疾人福利性单位的，此声明函将随入围结果同时公告，接受社会监督

供应商全称（加盖CA电子公章）：

日期：

备注：上述“资格审查内容”中1、4、5条供应商必须在响应文件中提供相关材料，否则作无效响应处理；2、3、6、7条如征集文件要求必须提供相关材料而未提供的，作无效响应处理。