

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：江苏省黄桥中学外墙面出新、教学楼及走廊地面维修项目

咨询业务类别：最高投标限价编制(施工图预算编制)

咨询报告日期：2025年06月06日

泰州捷星建设项目管理有限公司



咨询报告编号：泰捷星(2025)第 0253 号

咨询委托项目方全称：江苏省黄桥中学

咨询企业法定住所：泰兴市姚王街道东阳社区曾庄 2 组

邮编： 225400

联系电话：0523-87636898

咨询作业期：2025 年 06 月 19 日至 2025 年 06 月 06 日

法定代表人：孙明鹏

技术负责人：孙明鹏

项目负责人：叶虎彪

执业资格：一级造价师 从事专业：土建

专业咨询员：张 丽

执业资格：一级造价师 从事专业：土建

专业咨询员：张云飞

执业资格：一级造价师 从事专业：安装



泰州捷星咨询报告书目录有限公司

序号	文号	作者	页数	备注
1	造价咨询报告书正文	泰州捷星	3	
2	工程招标控制价	泰州捷星		
	项目工程量清单及最高投标限价编制咨询成果报告书			
	江苏黄桥中学			
	我公司接受贵单位委托，为江苏省黄桥中学外墙出新、教学楼及走廊地面修缮项目。			
	现将编制完成的工程量清单及最高投标限价编制成果报告如下。			
	一、工程概况：			
	本工程为江苏省黄桥中学外墙出新、教学楼及走廊地面修缮项目。			
	工程概况：（教学楼、综合楼、报告厅、女生公寓、男生公寓等）			
	二、编制依据：			
	1. 建设单位提供的工程图纸及工程量清单。			
	2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和江苏省《建设工程工程量清单计价办法》（2014版）。			
	3. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			
	4. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			
	5. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			
	6. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			
	7. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			
	8. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			
	9. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			
	10. 江苏省《建设工程计价定额》（2014版）。			



泰州捷星建设管理有限公司

泰捷星(2025)第 0253 号

关于江苏省黄桥中学外墙面出新、教学楼及走廊地面维修项目工程量清单及最高投标限价编制咨询成果报告书

江苏省黄桥中学：

我公司接受贵单位委托，为江苏省黄桥中学外墙面出新、教学楼及走廊地面维修项目编制工程量清单及最高投标限价。现将最高投标限价情况报告如下：

一、工程概况：

本工程为江苏省黄桥中学外墙面出新、教学楼及走廊地面维修项目。

工程概况：(崇勇楼、怀仁楼、明智楼、女生公寓、男生公寓等)部分外墙出新、教学楼地面维修、走廊地面维修等。

二、编制依据：

1、建设单位提供施工图纸或测量数据；

2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和相关工程量计算规范，以及省、市关于计价规范和计算规范的贯彻意见；省建设主管部门颁发的计价定额，以及与现行计价定额配套执行的相关计价文件：

(1)《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014 版)

(2)《江苏省安装工程计价定额》(2014 版)

(3)《江苏省市政工程计价定额》(2014 版)

(4)《江苏省施工机械台班定额》(2007 年)，以及《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额(2014 年)中调整和增加机械的台班单价组成的通知》(苏建价函[2015]5 号)



- (5) 《江苏省建设工程费用定额》(2014 版)
 - (6) 《江苏省修缮建筑定额》(2009 版)
 - (7) 《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》(苏建价[2016]154 号)
 - (8) 《省住房和城乡建设厅关于发布 2025 年上半年建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]066 号)
 - (9) 《省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》(苏建函价[2019]178 号)
- 3、《泰州工程造价管理》2025 年第 04 期并结合市场材料价格;
 - 4、本工程招标文件;
 - 5、依据本工程特点,采用的合理施工组织设计和施工方案;
 - 6、其他委托方的要求。

三、编制责任

委托方:对提供资料的真实性、合法性、完整性负责。

受托方:对最高投标限价(施工图预算)编制报告的真实性和合理性负责。

四、编制说明

(一)一般说明

- 1、施工现场情况:以现场踏勘情况为准。
- 2、交通运输情况:以现场踏勘情况为准。
- 3、环境保护要求;满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。
- 4、本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》和相应计算规范的规定及要求,使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行。
- 5、工程量清单中的每一个项目,都需填入综合单价及合价;不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目(项目特征及工作内容相同)的报价应统一,如有差异,按最低一个报价进行结算。
- 6、本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图、按照“工程量计算规范”的规定进行计算的,作为施工企业投标报



价的共同基础。

7、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

8、分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

(二)特殊说明

1、按照建设单位要求，暂未考虑暂列金额；

2、工程量暂定，结算时按规定调整；

3、按照建设单位要求，教学楼地面维修、走廊地面维修水磨石施工时已考虑电子产品保护、墙面保护、下水口位置保护、桌椅搬运等相关费用，施工单位做好相关防护工作；

(三)其他

(1)因本工程设计深度的原因，施工中应及时与设计单位、建设单位、监理单位、跟踪审计单位沟通，并做好隐蔽工程的记录；

(2)本工程最高投标限价的编制按设计图和正常施工条件考虑，并结合我省地方现行的施工操作规程及施工验收规范等进行编制；因设计深度原因，以上说明是对设计图中不明确地方进行的补充，不作为施工依据，实际施工中，施工单位应结合我省现行的施工操作规程及施工验收规范，包括所用主材(均考虑中等档次以上并符合环保要求)在内，应按照设计单位、业主单位的书面要求实施。竣工验收合格后，按承包合同的约定，进行结算审核。

五、最高投标限价总价

江苏省黄桥中学外墙面出新、教学楼及走廊地面维修项目的最高投标限价总价为 1523569.61 元。



(此页无正文)

附详：最高投标限价(施工图预算价)

项目负责人(签字盖章):



泰州捷星建设项目管理有限公司

二〇二五年六月六日

主题词：工程 最高投标限价 编制

抄送：

共印 3 份



江苏省黄桥中学外墙出新、教学楼及走廊地面维修项目

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1523569.61

（大写）：壹佰伍拾贰万叁仟伍佰陆拾玖元陆角壹分

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

钱晚航

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：



（签字或盖章）

编 制 人：



（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：



（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

2025年06月02日

复 核 时 间：

2025年06月02日



建设项目招标控制价表

工程名称：江苏省黄桥中学外墙出新、教学楼及走廊地面维修项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	外墙出新	614004.44		8907.73	24102.42
2	教学楼地面维修、走廊地面维修工程	909565.17		13195.61	35704.52
合 计		1523569.61		22103.34	59806.94

单项工程招标控制价表

工程名称：外墙出新

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	崇勇楼	178457.27		2588.99	7005.25
2	怀仁楼	103862.39		1506.79	4077.06
3	明智楼	149189.78		2164.38	5856.37
4	女生公寓	22663.71		328.80	889.65
5	男生公寓	159831.29		2318.77	6274.09
合 计		614004.44		8907.73	24102.42

单位工程招标控制价表

工程名称：崇勇楼

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	94790.93	
1.1	人工费	43075.68	
1.2	材料费	34704.58	
1.3	施工机具使用费	453.31	
1.4	企业管理费	11326.22	
1.5	利润	5231.14	
2	措施项目费	61926.09	
2.1	单价措施项目费	56611.86	
2.2	总价措施项目费	5314.23	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2588.99	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	7005.25	
5	税金	14735.00	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		178457.27	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：崇勇楼

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1、立面粉刷铲除 2、包含油漆一并铲除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	1200	7.36	8832.00	
2	010103002002	余方弃置	1、建筑垃圾外运 2、运距施工单位自行考虑	m3	14.4	56.87	818.93	
		分部小计					9650.93	
		修缮工程						
3	011201001001	墙面一般抹灰	1、界面剂 2、5mm抗裂砂浆+耐碱网格布一道	m2	1200	27.75	33300.00	
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1、外墙弹性涂料两遍 (颜色与原色彩相近,由校方确定) 2、耐水腻子两遍	m2	1200	43.20	51840.00	
		分部小计					85140.00	
		分部分项合计					94790.93	
1	011701002001	外脚手架	外脚手架 1、高度24m以内	m2	2400	22.58	54192.00	
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	登高工程车 1、路灯高架工程车20m	台次	2	1209.93	2419.86	
		单价措施合计					56611.86	
本页小计							151402.79	
合 计							151402.79	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：崇勇楼

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	2588.99		
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2271.04		
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	317.95		
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	75.70		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	189.25		
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	37.85		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.600	2422.44		
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：崇勇楼

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
13	011707091001	特殊条件下施工增加 费	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
合 计					5314.23		

规费、税金项目计价表

工程名称：崇勇楼

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	7005.25	100.000	7005.25
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	156717.02	3.800	5955.25
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	156717.02	0.670	1050.00
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	156717.02		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	163722.27	9.000	14735.00
合 计					21740.25

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：崇勇楼

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03270202	砂纸		张	72.00	0.94	67.68	
2	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	441.60	4.52	1996.03	
3	04010701	白水泥		kg	360.00	0.68	244.80	
4	08230105	玻璃纤维网格布		m2	1320.00	1.50	1980.00	
5	11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)		kg	720.00	13.58	9777.60	
6	11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)		kg	240.00	13.58	3259.20	
7	11112505	高渗透性表面底漆		kg	144.00	30.01	4321.44	
8	12330300	界面剂		kg	1548.00	1.29	1996.92	
9	12413518	901胶		kg	180.00	2.14	385.20	
10	31150101	水		m3	6.12	4.57	27.99	
11	32030303	脚手钢管		kg	1094.40	3.51	3841.34	
12	32030504	底座		个	4.80	4.12	19.78	
13	32030513	脚手架扣件		个	184.80	4.89	903.67	
14	32090101	周转木材		m3	1.20	1586.47	1903.76	
15	80071105	抗裂砂浆	ZL	m3	6.15	1165.73	7169.24	
16	B10063	柔性耐水腻子		kg	1483.20	2.69	3989.81	
17	B10064	弹性底涂		kg	156.00	6.80	1060.80	
合计							42945.26	

单位工程招标控制价表

工程名称：怀仁楼

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	55294.71	
1.1	人工费	25127.48	
1.2	材料费	20244.34	
1.3	施工机具使用费	264.43	
1.4	企业管理费	6606.96	
1.5	利润	3051.50	
2	措施项目费	35914.83	
2.1	单价措施项目费	32821.93	
2.2	总价措施项目费	3092.90	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1506.79	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	4077.06	
5	税金	8575.79	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		103862.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：怀仁楼

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1、立面粉刷铲除 2、包含油漆一并铲除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	700	7.36	5152.00	
2	010103002002	余方弃置	1、建筑垃圾外运 2、运距施工单位自行考虑	m3	8.4	56.87	477.71	
		分部小计					5629.71	
		修缮工程						
3	011201001001	墙面一般抹灰	1、界面剂 2、5mm抗裂砂浆+耐碱网格布一道	m2	700	27.75	19425.00	
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1、外墙弹性涂料两遍 (颜色与原色彩相近,由校方确定) 2、耐水腻子两遍	m2	700	43.20	30240.00	
		分部小计					49665.00	
		分部分项合计					55294.71	
1	011701002001	外脚手架	外脚手架 1、高度24m以内	m2	1400	22.58	31612.00	
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	登高工程车 1、路灯高架工程车20m	台次	1	1209.93	1209.93	
		单价措施合计					32821.93	
本页小计							88116.64	
合 计							88116.64	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：怀仁楼

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	1506.79		
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	1321.75		
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	185.04		
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	44.06		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	110.15		
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	22.03		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.600	1409.87		
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：怀仁楼

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
13	011707091001	特殊条件下施工增加 费	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
合 计					3092.90		

规费、税金项目计价表

工程名称：怀仁楼

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	4077.06	100.000	4077.06
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	91209.54	3.800	3465.96
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	91209.54	0.670	611.10
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	91209.54		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	95286.60	9.000	8575.79
合 计					12652.85

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：怀仁楼

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03270202	砂纸		张	42.00	0.94	39.48	
2	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	257.60	4.52	1164.35	
3	04010701	白水泥		kg	210.00	0.68	142.80	
4	08230105	玻璃纤维网格布		m2	770.00	1.50	1155.00	
5	11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)		kg	420.00	13.58	5703.60	
6	11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)		kg	140.00	13.58	1901.20	
7	11112505	高渗透性表面底漆		kg	84.00	30.01	2520.84	
8	12330300	界面剂		kg	903.00	1.29	1164.87	
9	12413518	901胶		kg	105.00	2.14	224.70	
10	31150101	水		m3	3.57	4.57	16.33	
11	32030303	脚手钢管		kg	638.40	3.51	2240.78	
12	32030504	底座		个	2.80	4.12	11.54	
13	32030513	脚手架扣件		个	107.80	4.89	527.14	
14	32090101	周转木材		m3	0.70	1586.47	1110.53	
15	80071105	抗裂砂浆	ZL	m3	3.59	1165.73	4182.06	
16	B10063	柔性耐水腻子		kg	865.20	2.69	2327.39	
17	B10064	弹性底涂		kg	91.00	6.80	618.80	
合计							25051.41	

单位工程招标控制价表

工程名称：明智楼

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	78992.44	
1.1	人工费	35896.40	
1.2	材料费	28920.48	
1.3	施工机具使用费	377.76	
1.4	企业管理费	9438.52	
1.5	利润	4359.28	
2	措施项目费	52022.55	
2.1	单价措施项目费	47579.86	
2.2	总价措施项目费	4442.69	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2164.38	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	5856.37	
5	税金	12318.42	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		149189.78	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：明智楼

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1、立面粉刷铲除 2、包含油漆一并铲除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	1000	7.36	7360.00	
2	010103002002	余方弃置	1、建筑垃圾外运 2、运距施工单位自行考虑	m3	12	56.87	682.44	
		分部小计					8042.44	
		修缮工程						
3	011201001001	墙面一般抹灰	1、界面剂 2、5mm抗裂砂浆+耐碱网格布一道	m2	1000	27.75	27750.00	
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1、外墙弹性涂料两遍 (颜色与原色彩相近,由校方确定) 2、耐水腻子两遍	m2	1000	43.20	43200.00	
		分部小计					70950.00	
		分部分项合计					78992.44	
1	011701002001	外脚手架	外脚手架 1、高度24m以内	m2	2000	22.58	45160.00	
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	登高工程车 1、路灯高架工程车20m	台次	2	1209.93	2419.86	
		单价措施合计					47579.86	
本页小计							126572.30	
合 计							126572.30	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：明智楼

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	2164.38		
1.1		基本费	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	1.500	1898.58		
1.2		增加费	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.210	265.80		
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.050	63.29		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.125	158.22		
6	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.025	31.64		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	1.600	2025.16		
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：明智楼

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
13	011707091001	特殊条件下施工增加 费	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
合 计					4442.69		

规费、税金项目计价表

工程名称：明智楼

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	5856.37	100.000	5856.37
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131014.99	3.800	4978.57
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131014.99	0.670	877.80
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131014.99		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	136871.36	9.000	12318.42
合 计					18174.79

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：明智楼

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03270202	砂纸		张	60.00	0.94	56.40	
2	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	368.00	4.52	1663.36	
3	04010701	白水泥		kg	300.00	0.68	204.00	
4	08230105	玻璃纤维网格布		m2	1100.00	1.50	1650.00	
5	11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)		kg	600.00	13.58	8148.00	
6	11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)		kg	200.00	13.58	2716.00	
7	11112505	高渗透性表面底漆		kg	120.00	30.01	3601.20	
8	12330300	界面剂		kg	1290.00	1.29	1664.10	
9	12413518	901胶		kg	150.00	2.14	321.00	
10	31150101	水		m3	5.10	4.57	23.32	
11	32030303	脚手钢管		kg	912.00	3.51	3201.12	
12	32030504	底座		个	4.00	4.12	16.48	
13	32030513	脚手架扣件		个	154.00	4.89	753.06	
14	32090101	周转木材		m3	1.00	1586.47	1586.47	
15	80071105	抗裂砂浆	ZL	m3	5.13	1165.73	5974.37	
16	B10063	柔性耐水腻子		kg	1236.00	2.69	3324.84	
17	B10064	弹性底涂		kg	130.00	6.80	884.00	
合计							35787.72	

单位工程招标控制价表

工程名称：女生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	11848.87	
1.1	人工费	5384.47	
1.2	材料费	4338.07	
1.3	施工机具使用费	56.66	
1.4	企业管理费	1415.78	
1.5	利润	653.89	
2	措施项目费	8053.87	
2.1	单价措施项目费	7378.97	
2.2	总价措施项目费	674.90	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	328.80	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	889.65	
5	税金	1871.32	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		22663.71	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1、立面粉刷铲除 2、包含油漆一并铲除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	150	7.36	1104.00	
2	010103002002	余方弃置	1、建筑垃圾外运 2、运距施工单位自行考虑	m3	1.8	56.87	102.37	
		分部小计					1206.37	
		修缮工程						
3	011201001001	墙面一般抹灰	1、界面剂 2、5mm抗裂砂浆+耐碱网格布一道	m2	150	27.75	4162.50	
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1、外墙弹性涂料两遍 (颜色与原色彩相近,由校方确定) 2、耐水腻子两遍	m2	150	43.20	6480.00	
		分部小计					10642.50	
		分部分项合计					11848.87	
1	011701002001	外脚手架	外脚手架 1、高度24m以内	m2	300	22.58	6774.00	
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	登高工程车 1、路灯高架工程车20m	台次	0.5	1209.93	604.97	
		单价措施合计					7378.97	
本页小计							19227.84	
合 计							19227.84	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：女生公寓

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	328.80		
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	288.42		
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	40.38		
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	9.61		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	24.03		
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	4.81		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.600	307.65		
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：女生公寓

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
13	011707091001	特殊条件下施工增加 费	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
合 计					674.90		

规费、税金项目计价表

工程名称：女生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	889.65	100.000	889.65
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	19902.74	3.800	756.30
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	19902.74	0.670	133.35
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	19902.74		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	20792.39	9.000	1871.32
合 计					2760.97

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：女生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03270202	砂纸		张	9.00	0.94	8.46	
2	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	55.20	4.52	249.50	
3	04010701	白水泥		kg	45.00	0.68	30.60	
4	08230105	玻璃纤维网格布		m2	165.00	1.50	247.50	
5	11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)		kg	90.00	13.58	1222.20	
6	11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)		kg	30.00	13.58	407.40	
7	11112505	高渗透性表面底漆		kg	18.00	30.01	540.18	
8	12330300	界面剂		kg	193.50	1.29	249.62	
9	12413518	901胶		kg	22.50	2.14	48.15	
10	31150101	水		m3	0.77	4.57	3.50	
11	32030303	脚手钢管		kg	136.80	3.51	480.17	
12	32030504	底座		个	0.60	4.12	2.47	
13	32030513	脚手架扣件		个	23.10	4.89	112.96	
14	32090101	周转木材		m3	0.15	1586.47	237.97	
15	80071105	抗裂砂浆	ZL	m3	0.77	1165.73	896.15	
16	B10063	柔性耐水腻子		kg	185.40	2.69	498.73	
17	B10064	弹性底涂		kg	19.50	6.80	132.60	
合计							5368.16	

单位工程招标控制价表

工程名称：男生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	86891.68	
1.1	人工费	39486.03	
1.2	材料费	31812.53	
1.3	施工机具使用费	415.54	
1.4	企业管理费	10382.37	
1.5	利润	4795.21	
2	措施项目费	53468.44	
2.1	单价措施项目费	48708.86	
2.2	总价措施项目费	4759.58	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2318.77	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	6274.09	
5	税金	13197.08	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		159831.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1、立面粉刷铲除 2、包含油漆一并铲除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	1100	7.36	8096.00	
2	010103002002	余方弃置	1、建筑垃圾外运 2、运距施工单位自行考虑	m3	13.2	56.87	750.68	
		分部小计					8846.68	
		修缮工程						
3	011201001001	墙面一般抹灰	1、界面剂 2、5mm抗裂砂浆+耐碱网格布一道	m2	1100	27.75	30525.00	
4	011407001002	墙面喷刷涂料	1、外墙弹性涂料两遍 (颜色与原色彩相近,由校方确定) 2、耐水腻子两遍	m2	1100	43.20	47520.00	
		分部小计					78045.00	
		分部分项合计					86891.68	
1	011701002001	外脚手架	外脚手架 1、高度24m以内	m2	2050	22.58	46289.00	
2	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	登高工程车 1、路灯高架工程车20m	台次	2	1209.93	2419.86	
		单价措施合计					48708.86	
本页小计							135600.54	
合 计							135600.54	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：男生公寓

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	2318.77		
1.1		基本费	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	1.500	2034.01		
1.2		增加费	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.210	284.76		
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.050	67.80		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.125	169.50		
6	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	0.025	33.90		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费	1.600	2169.61		
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计 +单价措施项目 合计-除税 工程设备费				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：男生公寓

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
13	011707091001	特殊条件下施工增加 费	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
合 计					4759.58		

规费、税金项目计价表

工程名称：男生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6274.09	100.000	6274.09
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	140360.12	3.800	5333.68
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	140360.12	0.670	940.41
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	140360.12		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	146634.21	9.000	13197.08
合 计					19471.17

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：男生公寓

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03270202	砂纸		张	66.00	0.94	62.04	
2	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	377.20	4.52	1704.94	
3	04010701	白水泥		kg	330.00	0.68	224.40	
4	08230105	玻璃纤维网格布		m2	1210.00	1.50	1815.00	
5	11010362	外墙弹性乳胶涂料(中涂)		kg	660.00	13.58	8962.80	
6	11010363	外墙弹性乳胶涂料(面涂)		kg	220.00	13.58	2987.60	
7	11112505	高渗透性表面底漆		kg	132.00	30.01	3961.32	
8	12330300	界面剂		kg	1419.00	1.29	1830.51	
9	12413518	901胶		kg	165.00	2.14	353.10	
10	31150101	水		m3	5.61	4.57	25.65	
11	32030303	脚手钢管		kg	934.80	3.51	3281.15	
12	32030504	底座		个	4.10	4.12	16.89	
13	32030513	脚手架扣件		个	157.85	4.89	771.89	
14	32090101	周转木材		m3	1.03	1586.47	1626.13	
15	80071105	抗裂砂浆	ZL	m3	5.64	1165.73	6571.80	
16	B10063	柔性耐水腻子		kg	1359.60	2.69	3657.32	
17	B10064	弹性底涂		kg	143.00	6.80	972.40	
合计							38824.94	

单项工程招标控制价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	教学楼地面维修、走廊地面维修	909565.17		13195.61	35704.52
合 计		909565.17		13195.61	35704.52

单位工程招标控制价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	753289.98	
1.1	人工费	400595.18	
1.2	材料费	178895.06	
1.3	施工机具使用费	15614.34	
1.4	企业管理费	108220.97	
1.5	利润	49964.43	
2	措施项目费	45468.96	
2.1	单价措施项目费	18383.23	
2.2	总价措施项目费	27085.73	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	13195.61	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	35704.52	
5	税金	75101.71	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		909565.17	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	平面块料拆除 1、地面地砖拆除 2、包含基层一并拆除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	1895	33.70	63861.50	
2	011605002001	立面块料拆除	立面块料拆除 1、墙砖拆除 2、包含基层一并拆除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	95	19.86	1886.70	
3	010103002001	余方弃置	余方弃置 1、人工配合挑、抬运输至自卸汽车 2、建筑垃圾外运，运距施工单位自行考虑	m3	59.7	66.68	3980.80	
4	011605001002	平面块料拆除	平面块料拆除 1、地面地砖拆除 2、包含基层一并拆除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	2150	33.70	72455.00	
5	011605002002	立面块料拆除	立面块料拆除 1、墙砖拆除 2、包含基层一并拆除 3、铲除底面，清理垃圾运至30米内。	m2	110	19.86	2184.60	
6	010103002002	余方弃置	余方弃置 1、人工配合挑、抬运输至自卸汽车 2、建筑垃圾外运，运距施工单位自行考虑	m3	67.8	66.68	4520.90	
7	011606002001	墙面伸缩缝拆除	墙面伸缩缝拆除 1、墙面伸缩缝拆除	m2	86.4	14.71	1270.94	
8	011606001001	楼面伸缩缝拆除	楼面伸缩缝拆除 1、楼面伸缩缝拆除	m2	37.92	14.71	557.80	
9	010103002003	余方弃置	余方弃置 1、人工配合挑、抬运输至自卸汽车 2、建筑垃圾外运，运距施工单位自行考虑	m3	0.62	65.85	40.83	
		分部小计					150759.07	
		修缮工程						
本页小计							150759.07	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011101002001	现浇水磨石楼地面	现浇水磨石楼地面 1、10厚1:2.5水泥彩色石子 (中小八厘石子) 地面,表面磨光打蜡 2、20厚1:3水泥砂浆结合层,干后卧铜条分格 (5*5*10mmT型铜条)分格 (铜条打眼穿22号镀锌低碳钢丝卧牢,每米4眼.) 3、水泥砂浆一道 (内掺建筑胶)	m2	1895	126.69	240077.55	
11	011204003001	块料墙面	块料墙面 1、300*600面砖 2、12mm水泥砂浆 1:3打底,6mm混合砂浆 1:0.1:2.5粘结 3、水泥砂浆一道 (内掺建筑胶)	m2	95	123.58	11740.10	
12	011101002002	现浇水磨石楼地面	现浇水磨石楼地面 1、10厚1:2.5水泥彩色石子 (中小八厘石子) 地面,表面磨光打蜡 2、20厚1:3水泥砂浆结合层,干后卧铜条分格 (5*5*10mmT型铜条)分格 (铜条打眼穿22号镀锌低碳钢丝卧牢,每米4眼.) 3、水泥砂浆一道 (内掺建筑胶)	m2	2150	126.69	272383.50	
13	011204003002	块料墙面	块料墙面 1、300*600面砖 2、12mm水泥砂浆 1:3打底,6mm混合砂浆 1:0.1:2.5粘结 3、水泥砂浆一道 (内掺建筑胶)	m2	110	123.58	13593.80	
本页小计							537794.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	011107005001	现浇水磨石台阶面	现浇水磨石台阶面 1、10厚1:2.5水泥彩色石子 (中小八厘石子) 地面,表面磨光打蜡 2、20厚1:3水泥砂浆结合层,干后卧铜条分格 (5*5*10mmT型铜条)分格 (铜条打眼穿22号镀锌低碳钢丝卧牢,每米4眼.) 3、水泥砂浆一道 (内掺建筑胶)	m2	30	268.87	8066.10	
15	011105001001	水泥砂浆踢脚线	水泥砂浆踢脚 1、8厚1:2水泥砂浆抹光 2、12厚1:3水泥砂浆打底赶平扫毛或划出纹道 3、原墙身	m	500	8.06	4030.00	
16	010904004001	楼（地）面变形缝	楼（地）面变形缝 1、1.5mm不锈钢板,展开宽度不少于400mm 2、与预埋件固定牢固 3、预埋铁件	m	94.8	140.35	13305.18	
17	010903004001	墙面变形缝	墙面变形缝 1、1.5mm不锈钢板,展开宽度不少于400mm 2、与预埋件固定牢固 3、预埋铁件	m	216	137.48	29695.68	
		分部小计					592891.91	
		其他						
18	010101001001	电子产品保护	电子产品保护 1、教室内电子产品保护 2、采用薄膜覆盖保护,双面胶黏贴	m2	300	1.32	396.00	
19	010101001002	桌椅搬运	桌椅搬运 1、教室内桌椅搬出 2、施工完毕后搬运进入	工日	50	153.18	7659.00	
20	010101001003	墙面保护	墙面保护 1、教室内墙面保护 2、采用薄膜覆盖保护,双面胶黏贴	m2	1200	1.32	1584.00	
		分部小计					9639.00	
本页小计							64735.96	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	13195.61		
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	11575.10		
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	1620.51		
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	385.84		
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	964.59		
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.025	192.92		
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.600	12346.77		
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
13	011707091001	特殊条件下施工增加 费	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计 +单价措施项目合计-除税 工程设备费				
合 计					27085.73		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	35704.52	100.000	35704.52
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	798758.94	3.800	30352.84
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	798758.94	0.670	5351.68
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	798758.94		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	834463.46	9.000	75101.71
合 计					110806.23

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：教学楼地面维修、走廊地面维修

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270100	型钢		t	0.66	3175.01	2092.99	
2	01291706~1	8K不锈钢镜面板	1.5mm	m2	129.25	239.57	30965.19	
3	02090101	塑料薄膜		m2	165.00	0.69	113.85	
4	02330104	草袋		m2	10.74	1.29	13.85	
5	03410205	电焊条	J422	kg	41.21	6.63	273.24	
6	03430205	不锈钢焊丝	1Cr18Ni9Ti	kg	3.53	38.59	136.19	
7	03510201	钢钉		kg	2.64	8.77	23.14	
8	03570222	镀锌铁丝	12#	kg	7.13	4.52	32.23	
9	04010611	水泥	32.5级	kg	37603.45	0.27	10175.49	
10	04010701	白水泥		kg	33670.43	0.68	22895.89	
11	04030107	中砂		t	147.32	154.46	22755.43	
12	04050901	彩色石子		t	65.48	213.72	13993.65	
13	04090120	石灰膏		m3	0.05	209.83	10.50	
14	05250402	木砖与拉条		m3	1.19	1286.32	1536.02	
15	06612145	墙面砖	300×600	m2	210.13	40.00	8405.00	
16	10030706~1	T型铜条	5*5*10mm	m	10798.75	4.00	43195.00	
17	11030303	防锈漆		kg	1.52	11.33	17.21	
18	11430317	氧化铁红		kg	1070.28	3.00	3210.85	
19	12010903	煤油		kg	163.57	4.29	701.72	
20	12030107	油漆溶剂油		kg	20.62	12.01	247.67	
21	12060318	清油	C01-1	kg	20.47	13.72	280.78	
22	12060334	防腐油		kg	17.77	5.15	91.53	
23	12070307	硬白蜡		kg	110.39	7.29	804.71	
24	12310309	草酸		kg	40.90	3.86	157.87	
25	12370305	氧气		m3	27.31	2.83	77.29	
26	12370336	乙炔气		m3	11.87	14.05	166.71	
27	12413518	901胶		kg	0.86	2.14	1.84	
28	31110301	棉纱头		kg	47.03	5.57	261.93	
29	31150101	水		m3	276.89	4.57	1265.38	
30	32370305	金刚石	75×75×50	块	1213.50	10.00	12135.00	
31	32370306	金刚石	200×75×50	块	126.75	15.00	1901.25	
合计							177939.40	