

建筑工程施工设计说明（一）

(本设计说明为通用说明，如单体设计图纸中有单独说明则以该单体说明为准)

1、工程项目概况			
1.1	建筑工程名称: 宝应县退役军人事务局新办公楼		
1.2	建设地点: 本工程基地位于江苏省位于宝应县白田路东侧, 宝胜路北边。(原机关第三幼儿园)		
1.3	原建筑面积 3571m ² ; 建筑层数: 地上4层; 建筑耐火等级: 地上为二级 装修建筑面积 3571m ² (改造部分面积); 建筑层数(高度): 地上4层		
1.4	本装饰工程设计范围及内容:		
1.4.1	室内装饰装修设计的主要范围和内容: 室内装饰部分、装饰配套给排水、电气。		
2、设计依据			
2.1	基础资料		
2.1.1	本项目建筑工程设计完整的施工图设计文件(含建筑、结构、建筑电气、给排水、暖通空调等专业), 无法提供原工程的建筑设计文件的部分抽检改造工程, 以现场实测的勘察数据资料为依据。		
2.1.2	经双方确定协商的设计范围、装修标准及设计要求。		
2.2	本工程的建设主管单位与我公司签订的装饰装修设计合同; 本施工图设计范围以设计合同所涉及的内容为依据, 合同中未涉及的内容须经双方商定确认后, 以补充协议的形式将增加的内容也包括在内, 补充协议具有和设计合同同等的法律效力。		
2.3	本套图纸严格执行国家强制性规范及消防规范的有关规定。		
	本套图纸所参照的有关标准及规范如下:		
	《建筑装饰装修工程质量验收规范》	GB 50210-2018	
	《房屋建筑制图统一标准》	GB/T50001-2017	
	《建筑制图标准》	GB/T50104-2017	
	《民用建筑设计统一标准》	GB 50352-2019	
	《建筑设计防火规范》	GB 50016-2014 (2018 版)	
	《建筑内部装修设计防火规范》	GB 50222-2017	
	《无障碍设计规范》	GB 50763-2020	
	《建筑地面设计规范》	GB 50037-2017	
	《民用建筑隔声设计规范》	GB 50118-2010	
	《公共建筑节能设计标准》	GB 50189-2015	
	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》	GB 50325-2020	
	《建筑玻璃应用技术规程》	JGJ 113-2015	
	《室内空气质量国家标准》	(GB/T18883- 2002)	
	《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》	(GB18580--2017)	
	《木器涂料中有毒物质限量》	(GB18581--2020)	
	《建筑用墙面涂料中有毒物质限量》	(GB18582--2020)	
	《室内装饰装修材料胶粘剂中有毒物质限量》	(GB18583--2008)	
	《室内装饰装修材料木家具中有毒物质限量》	(GB1858-- 2001)	
	《室内装饰装修材料壁纸中有毒物质限量》	(GB18585--2001)	
	《室内装饰装修材料聚乙烯泡沫塑料地板中有毒物质限量》	(GB18586--2001)	
	《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有毒物质限量》	(GB18587- 2001)	
	注: 1、若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。		
	2、若图纸中出现违反上述技术规范相违背的地方, 须以上述国家规范为准。		
2.4	(四)民用建筑室内环境污染控制值分类:		
2.4.1	I 类民用建筑工程: 住宅、医院、老年建筑、幼儿园、学校教室等民用建筑工程		
2.4.2	II 类民用建筑工程: 办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑工程。		
	本工程建筑室内环境污染控制等级为II类, 室内污染物限值按II类控制。		
2.4.3	民用工程竣工验收时, 必须进行室内环境污染浓度检测, 其限量应符合下表规定:		
	污染物名称	I 类民用建筑工程的限值	II 类民用建筑工程的限值
	氡(Bq/m ³)	≤150	≤150
	甲醛(mg/m ³)	≤0.07	≤0.08
	氨(mg/m ³)	≤0.15	≤0.20
	苯(mg/m ³)	≤0.06	≤0.09
	甲苯(mg/m ³)	≤0.15	≤0.20
	二甲苯(mg/m ³)	≤0.20	≤0.20
	TVOC(mg/m ³)	≤0.45	≤0.50
	注: 1. 污染物浓度测量值, 除氨外均指室内污染物浓度测量值扣除室外上风向空气中污染物浓度测量值(本底值)后的测量值。		
	2. 污染物浓度测量值的限值判定, 采用全数比较法。		
2.5	除本设计有特殊要求规定外, 其他各种工艺、材料均按国家规定的标准执行。		
	国家或行业有关的设计规范、标准及工程建设标准强制性条文未提及的, 参照国家或行业的相关设计规范、标准及工程建设标准强制性条文执行; 地方性规范、标准参照本工程所在的地区颁布的地方性规范、标准。		
	注: 国家强制性条文和相关规范、规定在不断修改、更新, 设计和施工一定要按最新版执行。		
	若图纸中出现违反上述技术规范相违背的地方, 须以国家规范为准。		
3、内部装修防火设计专篇			
3.1	原建筑基本情况		
3.1.1	本工程建筑分类为II类建筑, 建筑耐火等级: II级		
3.2	原建筑已设置(或新增)的主要消防设备、消防产品及有防火性能要求的建筑构件、建筑材料等		
3.2.1	原建筑已设置: 消防水源(消防水池)、室内消火栓系统、室外消火栓系统(环状管网)、自动喷水灭火系统(喷淋)、火灾自动报警系统(集中报警)、灭火器(干粉)、防火门等。(根据实际情况进行调整)		

3	设计原则及设计依据
3.3.1	本工程设计遵循原建筑设计的防火分区、防烟分区、防火门、疏散门、消火栓等防火措施:
3.3.1.1	消火栓、喷淋、烟感、防火门等位置,除注明外以建筑蓝图为准。
3.3.1.2	装修设计原则上对原建筑消防设计不做调整,(包括疏散指示、安全出口、疏散出口、疏散走道、防火分区、防烟分区等),如有改动,需经原建筑设计单位审核。
3.3.1.3	装修施工原则上对原建筑消防设计不做调整,如由于现场实际情况、空间重新分隔等因素,部分消防点位根据原消防设计做微调或增加,并满足消防要求,改动部分需提交原建筑消防设计单位审核确认后方可施工。
3.3.2	本工程执行现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017中对装修材料的燃烧性能等级要求的相关规定:
3.3.2.1	建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级参见本工程材料表。
3.3.2.2	建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩,消火栓门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
3.3.2.3	地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅、顶棚装修材料采用A级,其他部分采用不低于B1级的装修材料;地下民用建筑的疏散走道和安全出口的厅、其顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料。疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料,其他内部各部位均采用A级装修材料。疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均采用A级装修材料,其他内部各部位均采用A级装修材料。
3.3.2.4	建筑物内设有上下层相连通的中庭、走马廊、开敞楼梯、自动扶梯时,其连通部位的顶棚、墙面均采用A级装修材料,其他部位采用不低于B1级的装修材料。
3.3.2.5	玻璃幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙采用(A级)不燃材料严密填充(声学要求除外)。
3.3.2.6	建筑内部变形缝两侧基层的表面装修采用不低于B1级装修材料。
3.3.2.7	所有建筑墙面上开洞、开孔后均采用(A级)不燃材料严密填充。
3.3.2.8	建筑内配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上。
3.3.2.9	当照明灯具开关插座等电气设施靠近高温部位靠近木质制品或其他非A级燃烧性能材料时,应采取隔热、散热等防火保护措施;灯饰材料燃烧性能应不低于所在部位的燃烧性能等级要求。
3.3.2.10	对进入施工现场具有防火设计要求的装饰装修材料,应核查其燃烧性能或耐火极限、防火性能检验报告、合格证等技术文件,并填写进场验收记录。
3.3.2.11	每层应确保通向疏散楼梯间的交通畅通。在安全出口及疏散楼梯处,均设有疏散指示灯及明显标志,内装修不应妨碍消防和疏散走道的正常使用。
3.3.3	装修材料达不到燃烧性能等级时,通过阻燃处理,提高材料燃烧性能等级,使之达到防火要求。
3.3.3.1	对装饰装修进行阻燃处理时,应浸透阻燃剂:多层织物,应逐层进行阻燃处理。阻燃剂的含量应符合产品说明书的要求。
3.3.3.2	对木质装修材料进行防火涂料涂布前,应对其表面进行清漆。涂布至少分两次进行,且第二次涂布应在第一次涂布的涂层表干后进行,涂布量应不小于600g/m²
3.4	防火处理
3.4.1	所有基层木材均应满足防火要求,涂达到防火要求和阻燃时间厚度的本地消防大队同意使用的防火涂料;
3.4.2	承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准后方可开始涂刷。
	注:若图纸中出现与相应规范相违背的地方,须以国家或行业有关的设计规范、标准及工程建设标准强制性条文为准。
3.4.3	灯具的燃烧性能不应低于所在部位的燃烧性能要求,且不应低于B1级,灯具应为A级不燃。
4、	内部装修设计
4.1	地面防水层设计:
4.1.1	涉水房间地面应设地面防水层,地面面积较大时,防水层宜采用刚性材料和柔性材料复合防水。
4.1.2	柔性防水材料层宜做在混凝土地面或钢筋混凝土楼板的找平层上;刚性防水层做在水泥砂浆找平层上或柔性材料的保护层上。面积较小时,也可只作一道刚性防水层。
4.1.3	柔性防水材料可用弹性聚氨酯涂膜厚1.5~2.0mm;刚性材料防水可采用P-A-A型高分子益胶泥2~3mm等聚合物水泥基防水材料,当地面为刚性防水层时应在地面和地面交界处预留8*8mm的凹槽,嵌填弹性密封材料。
4.1.4	厕所、浴室、厨房等多水房间地面应比门外地面低20mm,并应做成小斜坡。改造工程的多水房间地面无法下降时,也可抬高门坎,并用斜坡与室外地面相接。
4.1.5	卫生间地面除特别注明外,饰面层做1%泛水坡向地漏;地漏、管套、卫生洁具根部、阴阳角部位,应先做防水附加层,卫生间地漏与楼地面部位采用合成高分子密封胶防水处理。
4.2	墙面防水层设计:
4.2.1	墙面防水层采用聚氨酯涂膜厚1.5~2.0mm(无节点、详图或特殊说明时)。
4.2.2	墙面防水层应覆叠由地面向墙上翻300的防水层,洗浴区墙面防水层高度不得低于1.8m,非洗浴区配水点处墙面防水层高度不得低于1.2m,当采用轻质墙体时,墙面应做通高防水;
4.2.3	洗脸台盆板、浴盆与墙的交界处用合成高分子密封胶材料进行密封处理。
4.3	厕所间和有防水要求的建筑地面必须设置防水隔离层;楼层结构必须采用现浇混凝土或整体预制的混凝土,混凝土强度等级不应小于C20;楼板四周除门洞外,应做混凝土翻边,其高度不应小于200mm。
4.4	多水房间的防水工程完工后应做第一次蓄水试验;地面面层完工后还应做一二次蓄水试验。
5、	无障碍设计
5.1	本工程执行现行国家标准《无障碍设计规范》GB50763—2012中的相关规定。
5.2	室内走道的坡道坡度满足小于等于1:12,净宽度大于等于1m的要求;坡道的坡面平整,不光滑;使用不同材料铺装的表面相互取平,如有高差时不大于15mm,并以斜面过渡。
5.3	室内行走净宽度不小于1.2m,人流较多或集中中的大型公共建筑的室内行走宽度不小于1.8m。
5.4	乘轮椅者开启的门扇采用自动门、推拉门、平开门、低弹力弹簧门,安装了视线观察玻璃、横执把手和关门拉手,在门扇的下方安装T0.35m的不锈钢护门板。
5.5	本工程所设计的无障碍专用厕所内座便器高为0.45m,两侧设高为0.7m水平抓杆,在墙面一侧加设高1.40m垂直抓杆,设置长宽为:0.7mX0.4mX0.6m多功能台及设高1.2m挂衣钩,并在距地面0.4m—0.5m处设求助呼叫按钮。其他无障碍席位、专用卫生间的应符合《无障碍设计规范》第三章第九节的要求。
5.6	本工程所涉及到的出入口的无障碍坡道和扶手,如本工程未出相关施工图,均不在本次装修范围内,请参见原有土建图纸。
5.7	电梯轿厢与候梯厅无障碍设计应符合《无障碍设计规范》第三章第七节的要求。
5.8	其他无障碍设计做法,当图纸无专门注明时,请参见国家建筑标准图集12J926。
	注:若图纸中出现与相应规范相违背的地方,须以国家或行业有关的设计规范、标准及工程建设的最高标准;参照工程所在地的地区颁布的地方性规范、标准。
6、	楼梯、防护栏杆、台阶坡道设计
6.1	楼梯的构造符合下列要求;
6.1.1	室内楼梯扶手高度自踏步前缘线量起不小于0.9m。楼梯水平栏杆或栏板长度大于超过0.5m时,其高度不小于1.1m。
6.1.2	踏步应采取防滑措施。
6.1.3	托儿所、幼儿园、中小学及少年儿童专用场所的楼梯,梯净宽大于0.11m时,必须采取防止儿童攀援的措施,楼梯栏杆采用不易攀登。

	登的构造,垂直构件间的净距不应大于0.11m。
6.1.4	楼梯扶手上间隔1米左右加焊防止学生溜滑的凸起物,凸出2厘米,材质同扶手材质。
6.2	防护栏杆
6.2.1	栏杆应以坚固、耐久的材料制作,并能承受现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB50009及其他国家现行相关标准规定的水平荷载。
6.2.2	临空高度在24m以下时,栏杆高度不应低于1.1m,临空高度在24m及24m以上时,栏杆高度不应低于1.10m。上人屋面和交通、商业、旅馆、医院、学校等建筑临开中庭的栏杆高度不应小于1.2m。
6.2.3	栏杆高度从所在楼面或屋面至栏杆扶手顶面垂直高度计算,当底面宽度大于或等于0.22m,且高度低于或等于0.45m的可踏部位,应从可踏部位顶面起计算。
6.2.4	公共场所栏杆离地面0.1m高度范围内不宜留空。
6.2.5	当采用垂直杆件做栏杆时,其杆件净距不应大于0.11m。
6.2.6	室内楼梯扶手高度自踏步前缘线量起不小于0.9m。楼梯水平栏杆或栏板长度大于超过0.5m时,其高度不小于1.1m。
6.2.7	在室内靠窗及幕墙一侧应设置安全防护栏杆,栏杆顶部水平荷载满足1.5KN/M,竖向栏杆间距≤110。栏杆应采用不易攀登的构造,窗台在室内靠窗及幕墙一侧应设置安全防护栏杆,栏杆顶部水平荷载满足1.5KN/M,竖向栏杆间距≤110。栏杆应采用不易攀登的构造,窗台高<450的,从窗台起高900;窗台高≥450的,离至离楼面高900,若将栏杆移至外侧靠窗,离至离窗台面高600mm。
6.3	(三)台阶、坡道
6.3.1	室内台阶踏步不应少于2级,当高差不足二级时,宜按坡道设置。
6.3.2	台阶、坡道总高度超过0.7m时,应在临空面采取防护措施。
6.3.3	当室内坡道水平投影长度超过15m时,宜设置休息平台,平台宽度根据使用功能或设备尺寸所需缓冲空间而定。
7	室内分项工程设计
7.1	内隔墙工程设计
7.1.1	装饰装修施工图设计中新增加的墙体和改动的墙体,详见墙体定位图,墙体材料的类型、材质要求参见图纸上的标注说明。建筑设计墙体维持不变的部分定位尺寸,构造做法详见建筑设计施工图。
7.1.2	室内后增加轻质条板隔墙,其构造和技术要求详见《建筑轻质条板隔墙技术规程》JGJ/T157-2014。
7.1.3	混凝土小型空心砌块、蒸压加气混凝土砌块等轻质墙体,当墙长大于5m时,应增设间距不大于3m的构造柱;砌体无约束的端部必须设置构造柱;每层墙高的中部应增设高度为120mm、与墙体同宽的混凝土腰梁,墙体的门窗洞口应采取钢筋混凝土加强。洞口宽度大于2m时,两边应设置构造柱。
7.1.4	加气混凝土墙体用于厨房、卫生间等多水的房间时,根部宜做C20现浇混凝土墙基,高度不小于200mm,地面标高应比室内其他房间地面标高降低至少20mm以下。
7.1.5	在不同墙体系统交界处,应采用钢丝网抹灰加强带进行处理,加强带与各基体的搭接宽度不应小于150mm。
7.1.6	内墙阳角处应用1:2水泥砂浆和聚合物水泥砂浆做护角,护角高2000mm,两侧宽50mm,且宜采用塑料角护条。
7.1.7	轻钢龙骨石膏板隔墙应注意以下问题: (1)轻钢龙骨石膏板隔墙应做到结构板底。 (2)对于有隔声要求的隔墙,应在顶龙骨和沿地龙骨与主体结构连接处,垫通长隔声胶条,并在石膏板与主体结构接触处做嵌缝密封胶,中间应填充50mm厚岩棉棉。 (3)对于有防火要求的隔墙(或建筑顶内的内隔墙)应该做到结构板底,如采用轻钢龙骨石膏板隔墙时竖龙骨间距应不大于400mm,横撑龙骨间距应不大于600mm,并应采用防火石膏板,隔墙顶部横龙骨与竖龙骨不得固定,石膏板上缘固定在顶部附加龙骨上,板上端距板底应大于20mm,并用防火密封胶嵌实。 (4)轻钢龙骨隔墙底端安装80mm高12厚水泥压力板并与石膏板断开,防止隔墙底部发生发霉。 (5)石膏板接缝处应使用厂家配套供应的,专用于接缝的嵌缝膏和垂缝带,确保石膏板接缝质量。
7.1.8	8、室内玻璃隔墙应按《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015)选择玻璃;位于疏散走道的玻璃隔墙应采用耐火极限不小于1小时的防火玻璃。
7.2	(二)顶棚工程设计
7.2.1	顶棚的造型和材料选用应满足室内的装饰效果和使用功能的要求,材料及构造措施应安全可靠。具体构造做法可选用或参照国家建筑设计标准图集《内装修—室内吊顶》(12J502-2)。
7.2.2	顶棚设计满足各专业设计要求,如顶棚材料选用,主次龙骨布置,各类灯具、电扇、扬声器、火灾自动报警探测器、火灾警铃、自动灭火系统喷头、空调风口位置、检修孔等,施工时参照顶棚综合平面图。
7.2.3	重型吊顶或顶棚上悬挂重型设备时,安全度应做结构核算。
7.2.4	当采用整体面层及金属板吊顶时,重量不大于1kg的筒灯、石类射灯、烟感器、扬声器等设施可直接安装在面板上,重量不大于3kg的灯具等设施可安装在U型或C型龙骨上,并应有可靠的固定措施,3kg以上的重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。
7.2.5	顶棚净空较低、而管道、管线、设施和器具较多,人员又不得进入检修时,应设置便于拆卸的装配式顶棚,或在经常需检修部位设检修孔,检修口周边应做加强处理。其吊顶龙骨应按上人要求选用,承载龙骨应为C60系列。
7.2.6	顶棚不宜设置散发大量热能的灯具。顶棚照明灯具的高温部位,应采取隔热、散热等防火保护措施。灯饰所用的材料不应低于吊顶的燃烧等级。
7.2.7	可燃气体管道不得在封闭的吊顶内敷设。
7.2.8	顶棚装排风机时,应将排风管直接和排风管竖管相连,使潮湿气体不经过顶棚内部空间。
7.2.9	大、中型公用浴室、游泳馆的顶棚面应设较大的坡度,使顶棚凝结水能顺坡流下。
7.2.10	卫生间等潮湿房间的顶棚,应采用防水材料,如为石膏板吊顶应采用防水石膏板。
7.2.11	整体无缝的轻钢龙骨石膏板吊顶应采取可靠的防开裂措施:(1)保证轻钢龙骨吊顶承重体系的整体刚度。(2)吊杆距主龙骨端部距离不得大于300mm,当大于300mm时,应增加吊杆。当吊杆长度大于1.5m时,应设置反支撑。吊杆间距与主龙骨间距不应大于1200mm,遇到大设备或风管时,应附加角钢扁担,在角钢扁担上设置吊杆。(3)使用专用接缝用嵌缝膏和垂缝带,确保石膏板接缝质量。(4)走道长度超过15米,吊顶面积大于100㎡时,应设置温度变形缝,并应留置于转角处及容易开裂处,也可巧妙地利用吊顶造型板块、窗帘盒等的边沿作为自由端,解决吊顶的温度变形问题。留缝宽度约8~10mm,用颜色相近的弹性腻子嵌缝,或留明缝。(5)上人吊顶的承重龙骨优先采用60系列。
7.2.12	顶棚设施固定遵循《公共建筑吊顶工程技术规程》JGJ345-2014第4.2.8条要求。
7.3	地面工程设计
7.3.1	地面石材铺砌工程应在墙柱饰面、吊顶(顶棚)施工完毕、门框、各种管线、塑件安装完毕,并经验收合格后进行。
7.3.2	楼地面构造交接处和地坪高度变化处,图中均须注明。室内与廊道地坪不同材料交接线与高度有变化的位置,应位于门扇内皮或室内墙皮位置处。
7.3.3	地面变形缝处应注意: (1)设在变形缝处附近的防火门,应设在楼层数较多的一侧,且门开启后不应跨越变形缝。 (2)地面变形缝材料应采用工厂生产的专用产品,其构造做法可参照《变形缝建筑构造(三)》(04CJ01-3)中的成品金属变形缝装置。 (3)当变形缝所在部位有防火要求时,变形缝内应配置阻火带,配置有止水胶条的成品金属变形缝产品。

盖章栏:

说明:

江苏省工程勘察设计院出图专用章	
中城科译工程设计集团有限责任公司	
资质证书	A232012403 B232012403
编号	A132012406 B132012406
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)	
有效期至二〇二五年九月三十日	

中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司



合作设计单位
JOINED DESIGNER

签 署 栏

制 图	茹 恂 恂	李 忠 忠
-----	-------	-------

DRWN BY	宋世世	宋世世

设计
DESIGNED BY

校 对	王王本	1 1 4
-----	-----	-------

[illegible]

专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	周 建	
------------------------------------	-----	---

项目负责人	周 建	
-------	-----	---

审核	田建	10月
----	----	-----

VERIFIED BY	周 廷	
-------------	-----	---

审 定 乔恒云 

会 签 栏

COUNTERSIGN			
1	2	3	4
	6	7	8

建 筑 ARCHITECTURE		电 气 ELECTRIC	
---------------------	---	-----------------	---

结 构	张绍全	暖 通	宇阳
-----	-----	-----	----

给排办	只排办	知 能	
-----	-----	-----	--

W. SAEI	大明	AUTO.	
---------	----	-------	--

建设单位	宝应县退役军人事务局
------	------------

0.0000	
0.0000	

项目名称	退役军人服务中心
------	----------

Project	

[illegible][illegible][illegible]

图纸名称	建筑施工设计说明(一)
------	-------------

[illegible][illegible][illegible]

设计编号 DESIGN NO.	24JBY015	图 号 DRAWING NO.	建施02
--------------------	----------	--------------------	------

设计阶段	施工图	版次	第一版
------	-----	----	-----

比 例	1:100	日 期	2024.10
-----	-------	-----	---------

建筑施工设计说明（二）

（本设计说明为通用说明，如单体设计图纸中有单独说明则以该单体说明为准）

7.4	门窗工程设计											
7.4.1	本工程设计选用的门窗材料、规格及配件等要求详见“门窗表”。											
7.4.2	房门均需配置1只门吸或闭门，安装位置根据现场实际位置确定。门套企口边应镶嵌橡胶防撞条（色系与木饰面相同）。房门应配置3只合页，安装位置为：上部第一只合页距门顶边180mm，第二只合页距第一只200～350mm（根据门高度定），底部合页距门底边180mm。门扇上的五金件如暗藏闭门器、合页、锁孔等的开槽、开孔须在工厂油漆完成前进行，门封边不得有爆边、开裂现象。											
7.4.3	卫生间门在无进风百叶的情况下，下框与地面面层的缝隙宜为10～15mm，以便通风。											
7.4.4	本设计中所有防火门如无特殊说明，建筑防火门、疏散门保持原建筑设计不变，表面刷中灰色浑水漆，如有装饰，详见门表。											
7.4.5	防火卷帘应安装在建筑的承重构件上，卷帘上部如不到顶，上部空间应用与墙体耐火极限相同的防火材料封闭。											
8、建筑装饰装修材料选用要求												
8.1	装饰装修工程所用材料的品种、规格、性能应符合设计要求及国家现行有关标准的规定。											
8.2	室内装饰装修材料的选用应符合室内装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准的规定：											
8.2.1	《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放量》（GB18580-2017）09088103、正确搭配使用材料，充分发挥和利用其质感、肌理、色彩、材性的特质。注意室内空间的完整性、统一性，颜色不能过多，选择材料不能杂乱。											
8.3	本设计各部位的装修材料和配件的燃烧性能等级，不能低于现行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的规定。											
8.4	本设计选用的装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020中的要求，石材、人造板、涂料等主要材料必须符合相应的室内装饰装修材料有害物质限量的强制性标准。											
8.4.1	本工程所使用的无机非金属装修材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机瓷质砖粘结材料等，进行分类时，其放射性限量应符合无机非金属装修材料放射性限量：											
	<table><tr><th rowspan="2">测定项目</th><th colspan="2">限量</th></tr><tr><th>A</th><th>B</th></tr><tr><td>内照射指数（I_{ra}）</td><td>≤1.0</td><td>≤1.3</td></tr><tr><td>外照射指数（I_r）</td><td>≤1.3</td><td>≤1.9</td></tr></table>	测定项目	限量		A	B	内照射指数（I _{ra} ）	≤1.0	≤1.3	外照射指数（I _r ）	≤1.3	≤1.9
测定项目	限量											
	A	B										
内照射指数（I _{ra} ）	≤1.0	≤1.3										
外照射指数（I _r ）	≤1.3	≤1.9										
8.4.2	本工程所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料其放射性限量应符合无机非金属建筑主体材料放射性限量：											
	<table><tr><th>测定项目</th><th>限量</th></tr><tr><td>内照射指数（I_{ra}）</td><td>≤1.0</td></tr><tr><td>外照射指数（I_r）</td><td>≤1.0</td></tr></table>	测定项目	限量	内照射指数（I _{ra} ）	≤1.0	外照射指数（I _r ）	≤1.0					
测定项目	限量											
内照射指数（I _{ra} ）	≤1.0											
外照射指数（I _r ）	≤1.0											
8.4.3	本工程室内装修，采用的人造木板达到E1级要求。											
8.5	本设计中采用低（无）VOCs含量涂料，遵循苏建科[2017]679号文和编建科[2018]16号文。											
9、施工中具体参照标准												
	本工程所有的参照标准均按现行的相关国家标准或行业标准，必须满足中华人民共和国过行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。											
9.1	石料工程											
9.1.1	材料： 石料本身不得有凹陷、风化等缺陷，清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具，而破坏其外露表面或在上面留下痕迹，必须使用石材专用防护剂进行六面防护。											
9.1.2	安装： (1)检查底层或垫层安装妥当，并修饰好。 (2)确定线条、水平图案，并加以保护，防止石料混乱存放。 (3)在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。 (4)用浮瓢法安放石料并将之压入均匀平面固定。 (5)令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。 (6)用勾缝灰浆填缝，填孔隙，用工具将表面加工成平头接合。 (7)石材铺贴前，承建商必须依据现场尺寸，提供石材放样图，并得到业主和设计师审批，认可，没有注明的石材密接缝均采用密缝。 (8)大理石采用白水泥粘贴层，并表面做结晶处理。											
9.1.3	3、清洁： (1)在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后，应清洁有尘土的表面，所用的溶液不得有损于石料、接缝材料或相邻表面。 (2)在清洁过程中应使用非金属工具。											
9.1.4	4、石料加工： (1)将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状，准确切割，保证尺寸符合设计要求。 (2)准确塑造特殊型、镶边和外露边缘，并且进行修饰以与相邻表面相配。 (3)提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。 (4)所有粘结材料的品种，掺合比例应符合设计要求，并有产品合格证。											
9.2	(二)木制品（作）											
9.2.1	1、材料 材料应用最好之类型自然生长的木料，必须经过烘干或自然干燥后才能使用，没有虫蛀，松散或腐朽或其他缺点，锯成方条形，并且不会翘曲，爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。 胶合板按不同材料选用进口或国产，但必须达到AAA要求。承建商应在开工前提供材料和终饰样板且经筹建处和设计师认可批准才能使用。											
9.2.2	2、防火防腐处理 (1)所有基层木材、木龙骨均采用防火三遍、防腐处理； (2)考虑到节能环保、防火、防腐要求，以及木材基层易潮湿变形，原则上应尽量少用木材基层，尽可能采用轻钢龙骨或钢架基层。											
9.2.3	3、制作工艺及安装											

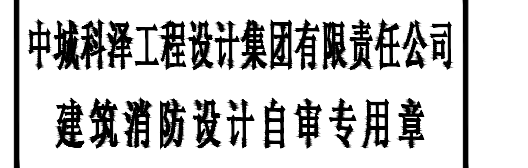
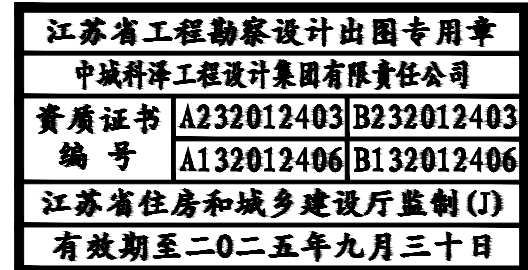
(1)尺寸 a.所有装饰用的木材均严格按照图纸施工，凡原设计节点不明之处需补充设计图，经设计师同意后实施。 b.所有尺寸必须在工地核实，若图样或规格与实际工地有任何偏差，应立即通知设计师。	(2)装饰 所有完工时在外制木作工艺表面，除特殊注明处，都应该按设计做饰面。	(3)终饰 当采用自然终饰或者采用指定为紫色、打白漆、喷漆漆或油漆被指定为终饰时，相连木板在形式，颜色或纹理上要相互协调。	(4)收缩度 所有木工制品所用之木材，均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观，也不应引起相邻材料和结构的破坏。	(5)装配 承建商在完成所有必要的开榫眼、抬榫、开槽、配合做榫嵌入，榫舌接合，和其他的正确接合之必要工作。提供所有金属板，螺丝，铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。	(6)接合 a.木工制品须严格按照图样的说明制作，在没有特别标明的地方接合，应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。 所有胶接处应用文叉叉榫或其他加固法。 b.所有铁钉头打进去并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或刨进行终饰。实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻轻磨光。 c.有待接合之表面必须保持清洁，不脏，没有灰尘，锯灰，油漆和其他污染。 b.胶合地方必须给予足够压力以保持粘牢，并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。	(7)划线 所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。	(8)镶嵌细木工工作 在细木工制品规定要镶嵌的地方，应跟随其周围的工作完成之后嵌入加工。	(9)清洁 除特别指出的终饰之外，承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。	9.3 装饰防火胶板 防火胶板的粘胶剂应使用与防火胶板配套使用的品牌，并遵守使用说明。	9.4 装饰五金 所有五金器具必须防止生锈和沾染，使用前应提供样品征得筹建处及设计师同意。 在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作，所有钥匙必须清楚地贴上标签。	9.5 金属覆盖板工程 1、材料 承建商应根据图纸所标品种、颜色供应商提供样板，征得设计师及筹建处同意。 2、安装 金属板必须可以承受本身的荷载，而不会产生任何损害性或永久性的变形。 所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2018要求及有关标准或规范。 (1)金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求，并应有产品合格证。 (2)墙体骨架如采用轻钢龙骨时，其规格、形状应符合设计要求，易潮湿的部分进行防锈处理。 (3)墙体材料为纸面石膏板时，安装时纵、横接缝应拉开5～8mm。 (4)金属饰面板安装，宜采用抽芯铝铆钉，中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100～150mm为宜。 (5)安装突出墙面的窗台、窗套白线等部位的金属饰面时，裁板尺寸应准确，边角整齐光滑，搭接尺寸及方向应正确。 (6)板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求，不得有缝现象。 (7)外饰面板安装时应挂线施工，做到表面平整，垂直，线条通顺清晰。 (8)阴阳角宜采用预制角装饰板安装，角板与大面积搭接方向应与主导方向一致，严禁逆向安装。 (9)保温材料的品种、填充密度应符合设计要求。并应密实饱满，不留空隙。	9.6 玻璃工程 9.6.1 材料 提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的过要留安全边，室内安装玻璃要用铝制条子，颜色要与周围材质相配，厚度按图纸所示。	9.6.2 制作工艺及安装 (1)准确地把所有玻璃切割成适当的尺寸，安装槽要清洁，无灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。 所有封密封胶作业表面平整光滑，与其他相邻材料无交叉污染。玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后，以及框、扇最后一遍涂料前进行。 (2)中庭的围护结构安装钢化玻璃时，应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处，应衬橡胶垫。 安装玻璃隔断时，磨砂玻璃的磨砂面应向室内。	9.6.3 玻璃的基本要求： (1)落地玻璃屏风的厚度最小为12mm，它们必须能够承受预定2.5Kpa风压力或吸力。 (2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。 (3)玻璃必须结构完整，无破坏性的伤痕，针孔、尖角或不平整的边缘。 (4)玻璃的最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015的规定，并且均采用安全玻璃，并符合厚度要求。 (5)采用栏杆玻璃时，应使栏杆玻璃两对边嵌固或四边嵌固；采用点支承固定时，每片玻璃不小于四个固定点。 (6)室内栏杆用玻璃应符合下列规定：设有立柱和扶手，栏板玻璃作为镶嵌面板安装在护栏系统中，栏板玻璃应使用符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015第7.1.1—1规定的夹层玻璃；栏板玻璃固定在结构上且直接承受人体荷载的护栏系统，当栏板玻璃最低点离一侧楼面高度不大于5m时，应采用公称厚度不小于16.76mm钢化夹层玻璃。 (7)疏散通道两侧的成品玻璃隔墙必须选用耐火极限不小于1小时的防火玻璃。 (8)根据易发生碰撞的建筑玻璃所处的具体部位，可采取在视线高度设置醒目标志或设置护栏等防护措施。碰撞后可能发生高处人体或玻璃坠落，应采用可靠护栏进行防护。	9.7 油漆工程 9.7.1 材料和品质 本施工图所有标明涂料（无机）饰面，均为三遍腻子，三遍涂料（无机）。涂料的阴、阳角都做护角收边条。 油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。
--	---	--	--	---	--	--	---	--	---	--	---	--	--	--	---

9.7.2	进行油漆工程之前，先进行油漆色板封样，征得设计师同意后后方可大面积施工。											
9.7.3	建筑内外墙装饰涂料采用低（无）VOCs含量涂料，内外墙VOCs含量限值：水性墙面涂料不超过120g/L，水性墙面腻子不超过15g/kg，且应符合相关规范及要求。											
9.8	吊顶工程											
9.8.1	材料 (1)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件吊顶工程所选用材料的品种，规格、颜色以及基层构造，固定方法应符合规范及设计要求。 (2)装修设计之天花高度已考虑各种管道安装后之可能条件所有在天花平面上暴露之构件，布局均按照综合平面图进行，吊顶龙骨在运输安装时，不得碰撞、碰撞。龙骨在运输安装时，不得碰撞、碰撞。龙骨应平放，防止变形。 (3)各类面板不应有气泡、起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷，表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一。 (4)紧固件宜采用镀锌制品，预埋的木件应作防腐处理，凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。											
9.8.2	安装											
	(1)龙骨安装 a.安装龙骨的基体质量，应符合国家标准GB11980—89之规定； b.吊项主龙骨的吊点间距按设计要求选择，一般为900~1200mm；吊项中间应起拱，按房间短向跨度的1%~3%起拱（小空间不需起拱），凡遇有上人孔、灯槽、二次顶、风口及检修孔等部位均应用龙骨在四周加强，并适当增设吊点。次龙骨的排列可按饰面板的规格选定，副龙骨间距400mm，横撑龙骨间距600mm，在潮湿地区、场所宜为300~400mm。 c.全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，主龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm； d.除图纸另有规定者外，不上人型轻钢龙骨选用壁厚为1.2的50配50型系列，上人型轻钢龙骨选用60配50型系列。 e.吊项轻钢龙骨用φ8mm镀锌全牙丝杆作吊杆，吊杆应垂直无弯、连接可靠，吊杆距主龙骨端部距离不得大于300mm，否则应增设吊杆，或将端部龙骨与基体连接。 f.当吊杆长度大于1500mm时，应设置反支撑。反支撑间距不宜大于3600mm，距墙不应大于1800 反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2500mm时，应设置钢架转换层。 (2)、准备吊项封板和面板安装前的准备工作应符合下列规定： a.在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆； b.吊项内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕； c.吊项内的灯槽、斜撑、剪刀撑等，应根据工程情况适当布置； d.轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或其他装饰件不得与吊项龙骨联结，应另设吊钩，并做吊挂拉拔试验，确保安装安全； e.所有相关专业的信息点定位应按整齐、理性的原则，以专业施工图及装修施工图的定位为准，如有不符或遗漏，应及时通知专业设计单位，装饰施工单位必须给予积极配合，做好放线定位开孔工作，由设计单位确定后才能施工； f.所有可见信息点的面板表面颜色应与相邻装修面颜色一致； g.吊项轻钢龙骨要让开灯具、喷淋等。											
	(3)板材安装 纸面石膏板的安装，应符合下列规定： a.纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设； b.纸面石膏板安装时，长边（包封边）应沿纵向次龙骨铺设并用自攻螺丝固定，钉距90—190mm，钉与板边距以10~15mm为宜； 切割板边钉距以15~20mm为宜，钉头略埋入板面，并注意不使纸面破损，钉眼应作防锈处理，用石膏腻子抹平。板与板之间的缝隙5mm，尽量用长边（包封边使纸面破损，钉眼应作防锈处理，用石膏腻子抹平。板与板之间的缝隙5mm，尽量用长边（包封边），与墙体之间的缝隙8mm。 水泥压力板螺钉与板边距离宜为8~15mm，板周边钉距宜为150~170mm，板中钉距不得大于200mm。 c.安装双层石膏板时，上下层板的接缝应错开，不得在同一根龙骨上接。 d.拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。											
10、	其他说明											
10.1	本工程除设计有特殊要求外，其它各种工艺、材料均按国家规定的标准；											
10.2	凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定；											
10.3	用作龙骨或预埋隐藏钢结构表面均采用热镀锌处理；											
10.4	家具、隔断等需做防火处理；											
10.5	本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中标注为木饰面装饰板均按专业工厂加工的成品饰面板且为现场安装；											
10.6	本设计凡使用的纸质、布质壁纸单位面积质量要求均小于300g/m ² ，当直接粘贴在A级基材上时，可满足B1级燃烧性能的要求。											
10.7	本套施工图包括室内装饰施工的所有图纸中无专门注明时，对涉及到的声学、光学、防火、防辐射等特殊工艺以及家具、软饰的设计由专业公司深化设计；											
10.8	本工程所使用的砂浆均为预拌砂浆，不在现场进行搅拌。附传统砂浆与预拌砂浆的对照表格：											
	<table><tr><th>种类：</th><th>预拌砂浆</th><th>传统砂浆</th></tr><tr><td rowspan="2">砌筑砂浆</td><td>DMM5.0、WMM5.0 DMM7.5、WMM7.5 DMM10、WMM10</td><td>M5.0混合砂浆、M5.0水泥砂浆 M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆 M10混合砂浆、M10水泥砂浆</td></tr><tr><td>DPM5.0、WPM5.0 DPM10、WPM10 DPM15、WPM15</td><td>1：1：6混合砂浆 1：1：4混合砂浆 1：3水泥砂浆</td></tr><tr><td>地面砂浆</td><td>DSM20、WSM20</td><td>1：2水泥砂浆</td></tr></table>	种类：	预拌砂浆	传统砂浆	砌筑砂浆	DMM5.0、WMM5.0 DMM7.5、WMM7.5 DMM10、WMM10	M5.0混合砂浆、M5.0水泥砂浆 M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆 M10混合砂浆、M10水泥砂浆	DPM5.0、WPM5.0 DPM10、WPM10 DPM15、WPM15	1：1：6混合砂浆 1：1：4混合砂浆 1：3水泥砂浆	地面砂浆	DSM20、WSM20	1：2水泥砂浆
种类：	预拌砂浆	传统砂浆										
砌筑砂浆	DMM5.0、WMM5.0 DMM7.5、WMM7.5 DMM10、WMM10	M5.0混合砂浆、M5.0水泥砂浆 M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆 M10混合砂浆、M10水泥砂浆										
	DPM5.0、WPM5.0 DPM10、WPM10 DPM15、WPM15	1：1：6混合砂浆 1：1：4混合砂浆 1：3水泥砂浆										
地面砂浆	DSM20、WSM20	1：2水泥砂浆										
10.9	装修施工时，不得损伤结构构件，不得破坏砼结构构件的保护层，不得损伤砼构件的受力钢筋；											
10.10	装饰工程施工中做好与设备工种协调配合工作，在保证装饰效果的前提下空调风口、消防喷淋等位置做到均衡布置，个别设备在影响整体效果时做适当调整。											
10.11	原建筑结构原则上装修不做调整，如确需更改，改动部分（改动涉及建筑结构），需原建筑设计单位设计变更后，装修方可施工。											
10.12	本套图纸的标注尺寸为设计控制尺寸，施工时应根据现场情况核定，不得度量图线。											
10.13	应严格按照施工，未经设计许可，施工中不可随意修改设计。施工中如发现图线不详时，应及时与设计单位沟通；											
10.14	施工单位现场深化设计时，对原设计的变更或补充，均需得到设计师签字认可，必要时需要建设方和监理方的书面认可。											
10.15	装饰工程所有石材、玻化砖等使用的干挂件、膨胀螺栓、化学螺栓材质均为不锈钢。其中M12膨胀螺栓拉拔设计值为17.8KN。											
10.16	若本次项目涉及装饰改造，施工前需由甲方组织对现有建筑进行可靠性鉴定，鉴定合格后装饰施工单位方可进场装修。											
10.17	地砖、地板、石材、铝合金框料等安装完成的成品面需做保护处理。											

盖章栏：

说明：

（未盖出图专用章本图无效）



中城科泽工程设计集团有限公司



合作设计单位 ASSOCIATE	设计人	审核人
制图	蔡惟惟	蔡惟惟
设计	蔡惟惟	蔡惟惟
校对	王玉杰	王玉杰
专业负责人 SPECIAL RESPONSIBLE	周建	周建
项目负责人 PROJECT LEADER	周建	周建
审核	周建	周建
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏 SIGNATURE	建筑 ARCHITECTURE	电气 ELECTRIC
结构 STRUCTURE	给排水 PLUMBING	智能 SMART

建设单位 CLIENT	宝应县退役军人事务局
项目名称 PROJECT	退役军人服务中心

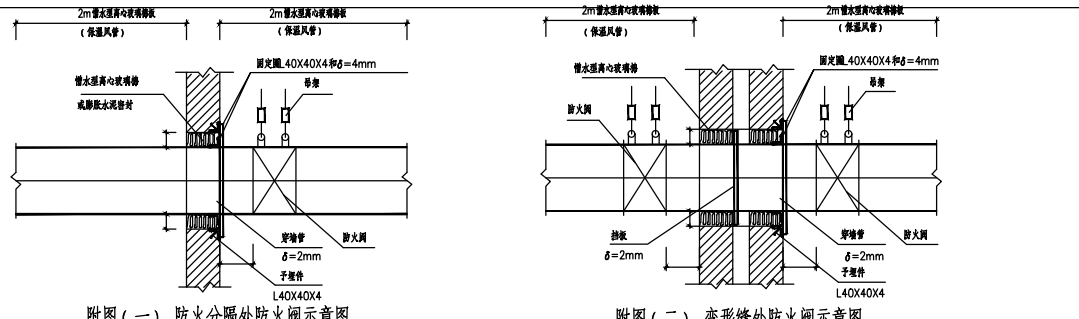
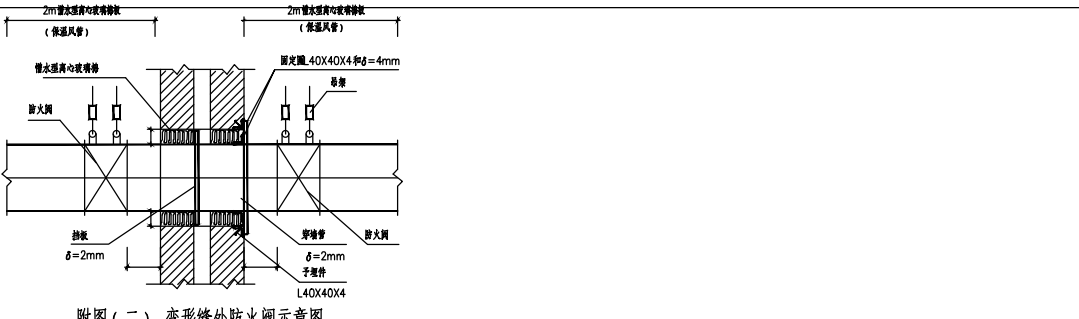
图纸名称
DRAWING TITLE

建筑施工设计说明（二）

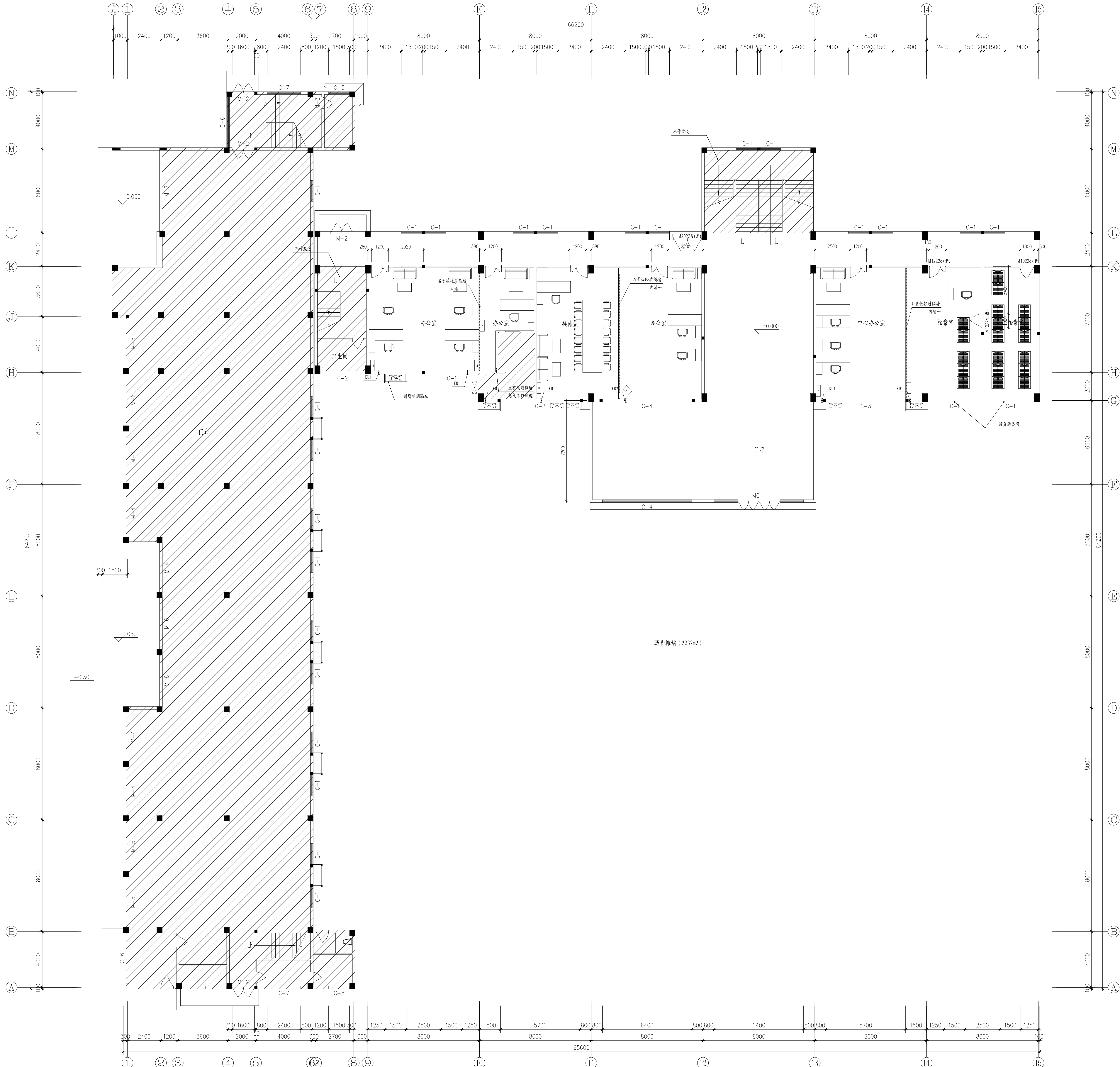
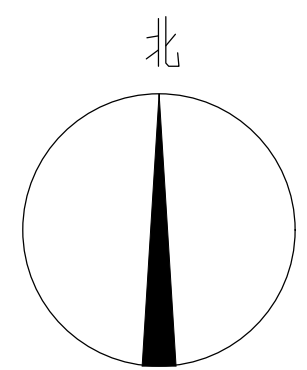
设计编号 DESIGN NO.	24JB0Y015	图号 DRAWING NO.	图3	建施03
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	版次 REVISION	第一版	
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2024.10	

防排烟设计专篇

建筑构造做法表

一、项目概况:									
工程名称: 宝应县退役军人事务局新办公楼									
建筑面积: 3571m ² 建筑层数(高度): 地上四层(7.8m) 建筑使用功能: 办公楼									
二、设计依据:									
1.《建筑设计防火规范》(2018年版)GB50016—2014 2.《建筑防排烟系统技术标准》GB51251—2017									
3.《建筑防火通用规范》GB55037—2022 4.《消防设施通用规范》GB55036—2022									
5.《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067—2014 6.《民用建筑防排烟与空调通风系统设计规范》GB50736—2012									
7.《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243—2016 8.国家、省、市现行的法律、法规、其它相关标准和规定									
三、防烟系统设计:									
1.防烟方式: 详见建筑设计图纸									
序号	防烟区域	服务楼层		防烟形式		加压送风系统编号		备注	
		地下	地上	楼梯间	前室				
		楼层	高度 m	楼层	高度 m	地下	地上	地下	地上
1	LT1	1~4	16.20	16.20					
2、自然通风设施:									
a、采用自然通风方式的楼梯间、防烟楼梯间,应在最高部位设置面积不小于1.0平方米的可开启外窗或开口;当建筑高度大于10m时,尚应在楼梯间外墙上每5层内设置总面积不小于2.0平方米的可开启外窗或开口,且布置间距不大于3层。									
b、前室采用自然通风方式时,独立前室、防烟前室可开启外窗的面积不应小于2.0平方米,共用前室、合用前室不应小于3.0平方米。									
c、采用自然通风方式的避难层(间)应设有不同朝向的可开启外窗,其有效面积不应小于避难层(间)地面面积约2%,且每个朝向的面积不应小于2.0平方米。									
d、本建筑楼梯采用自然通风方式的外窗规格,详见建筑专业图纸。									
3、机械加压送风设施: 无									
四、排烟系统设计:									
1、排烟分区:(对于大于6m净高的场所,排烟分区应逐个填写;小于6m净高的场所,可按不同设置,净高填写最大一个排烟分区参数)									
序号	排烟场所	所在楼层	净高 (m)	排烟分区面积 (m ²)	排烟分区长度 (m)	排烟方式	最小排烟高度 (m)	设计排烟量 (m ³ /h)	实际有效排烟面积 (m ²)
1	走廊	3F	3.0	164	49.80	自然	1.5	0.60	2.52+2.52
2	走廊	4F	2.65	148	42.0	自然	1.325	0.53	2.29+2.29
排烟分区排烟量计算:无									
2、自然排烟设施:									
a、建筑空间净高小于或等于6m的场所,自然排烟口有效面积(以排烟高度以上计算)不小于该房间建筑面积的2%;									
b、建筑空间净高大于6m的场所,排烟口有效面积经计算满足GB51251—2017第4.6.3;									
c、中庭自然排烟口有效面积经计算满足GB51521—2017第4.6.5;									
d、排烟分区内任一点与最近的自然排烟口(口)之间的水平距离不应大于30m;工业建筑尚不应大于建筑内空间净高2.8倍;									
e、本建筑采用自然排烟区域的自然排烟口(口)的面积、数量、位置见建筑专业图纸。									
3、机械排烟设施: 无									
五、防排烟系统控制:									
1、机械防排烟系统与火灾自动报警系统联动,其联动控制应符合现行国家标准《火灾自动报警系统设计规范》GB50116的有关规定。									
六、材料及安装									
1、防排烟管道采用镀锌钢板制作,当采用风管材料规格要求加宽,以防风产生二次噪音,钢板厚度应符合GB51251—2017第6.2.1条要求,并应与可燃物保持不小于150mm的距离。设于顶棚上的排烟口与可燃物或可燃构件的距离不应小于1.5m。									
2、本工程加压送风系统、排烟系统管道的耐火极限要求:									
(1) 楼梯间及其前室送风管:耐火极限≥2.0h(保证30min保证其他完整);									
(2) 水平设置的加压送风管道、排烟管道设置在吊顶内,其耐火极限不应低于0.50h;直接设置在室内时,但管道的耐火极限不应小于1.00h;									
3、防排烟管道采用角钢法兰连接,法兰之间以3.0mm厚的不燃保温材料夹持,法兰之间的保温材料,其厚度应符合现行国家标准《建筑防火通用规范》GB55037—2022第4.6.3条的要求,且不应小于1.00h;当管道穿越防火分区时,其耐火极限不应小于1.00h;当管道穿越防火分区时,其耐火极限不应小于1.00h;									
(4) 排烟管道耐火极限不应低于0.50h,当排烟管道穿越防火分区时,管道的耐火极限不应小于1.50h;									
(5) 上述排烟管道要求设置,当管道穿越防火分区时,其耐火极限不应小于1.50h;									
4、本工程防排烟系统、排烟系统及其相关设备应采用金属风管(参见暖通专业要求)。									
5、固定排烟罩采用金属排烟罩,采用防火玻璃(620±20)℃温度下保持30min,其完整性不应破坏。									
七、通风、防排烟系统的防火措施:									
1、全通风系统防排烟分区及设置要求:通风系统的风管在下列部位设置公称动作温度为70℃的防火阀或防火调节阀:									
(1) 穿越防火分区处;(2) 穿越通风机的房顶隔墙和楼板处;									
(3) 穿越重要或火灾危险性大的场所的吊顶隔墙和楼板处;(4) 穿越防火分区处的变形缝两侧;									
(5) 室内风管与单层水平风管交接处的水平管段上;									
2、排烟管道下列部位应设排烟防火阀:									
(1) 垂直风管与每层水平风管交接处的水平管段上;(2) 一个排烟系统负担多个排烟分区的排烟支管上;									
(3) 排烟风机入口处;(4) 排烟防火阀防火分区处									
3、机械排烟系统中的排烟口、排烟阀和排烟防火阀的设置符合下列规定:									
(1) 排烟口应按防火分区设置,排烟口、排烟阀与排烟风机连锁,当任一排烟口或排烟阀开启时,排烟风机应自动启动。									
(2) 排烟口、排烟阀平时为关闭时,设置手动和自动开启装置,手动开启装置距地1.5米,其位置明显确定。									
(3) 排烟口设置在吊顶或吊顶上的排烟口,排烟口应设置在吊顶上方,排烟口与附近安全出口相邻边缘之间的水平距离不应小于1.5m,设在吊顶上的排烟口,距可燃物或可燃构件的距离不应小于1.5m。									
(4) 防烟分区内的排烟口距最近的水平距离不大于30m;排烟风机要求能在280℃时工作半小时,风机入口距280℃排烟防火阀,当排烟温度达到280℃时,排烟防火阀自动关闭,同时输出信号控制控制中心关闭风机。									
(5) 防火阀、防火调节阀、排烟防火阀、排烟阀必须单独设置支风管,防火阀、防火调节阀、排烟防火阀、排烟阀前后应做防火封堵处理,以保证发生火灾时正常工作,防火阀的安装见《消防设计专篇》的附照。									
									
									
八、其它									
1、防排烟系统竣工后,应进行工程验收,验收不合格不得投入使用。									
2、本工程主要设备按《建筑防火通用规范》GB55016—2014(2018年版)、《建筑防排烟系统技术标准》GB51251—2017的相关规定执行。									

类 别	名 称	编 号	构造做法	备 注
楼 面	楼面1	1	1. 表面上保护层	• 走廊、办公用房改造部分
		2	2—4厚PVC卷材面层, 满铺细砂2遍, 缝缝搭接	
		3	3. 厚垫层水泥自流平砂浆	
		4	4. 拆除楼层原卷材地板, 打扫干净。	
		5	5. 表面上保护层	
	楼面2	1	1. 表面上保护层	• 原附属用房一层厨房内部分
		2	2—4厚PVC卷材面层, 满铺细砂2遍, 缝缝搭接	
		3	3. 厚垫层水泥自流平砂浆	
		4	4. 加气混凝土, 具体厚度按实际。	
		5	5. 原厨房楼为防水板, 打扫干净。	
楼面3 (地种楼面) (有防水层)	1	1. 10厚细石混凝土面层, DTC砂浆垫层	• 新增卫生间部分	
	2	2. 30厚DTC砂浆垫层(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒水泥粉		
	3	3. 1.5厚+1.5厚聚合物水泥防水涂料(设置2遍防水涂料)		
	4	4. 最薄处30厚C20细石混凝土找坡层, 向地漏(角)找1%坡, 随打随抹平, 地漏四周及管根周边M15砂浆(1:3水泥砂浆)抹小八字角		
	5	5. 界面剂1遍		
	6	6. 拆除楼层原卷材地板, 露出钢筋混凝土板		
内 墙	内墙1	1	99mm厚加气混凝土砌块, 露出墙面混凝土板	• 燃烧性能等级A • 用于办公室所有房间新增隔墙
		构造做法: 12mm+75mm(墙50厚抹灰, 套套100kg/m ³)+12mm, 100mm/200mm耐碱及加气混凝土砌块 A5.0 B06 M5水泥砂浆砌筑		
		做法详见《建筑设计防火规范》GB50016—2018(2018年版)附录表14.1.		
		1. 5厚砂浆, DTC砂浆勾缝或勾水泥砂浆		
		2. 5厚DTC砂浆垫层		
	内墙2	1	2.0厚聚合物水泥防水涂料	• 燃烧性能等级A • 用于卫生间
		4. 8厚DP M20砂浆(1:2.5水泥砂浆)压实抹平, 挂金属网(网间距砂浆压入网孔)		
		5. 6厚DP(DCA) M5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)打底抹灰		
		6. 界面剂1遍		
		7. 厚垫层砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾缝并拉毛, 缝处贴耐碱玻纤网格布		
内墙3	1	1. 乳胶漆面层(按产品说明施工)	• 燃烧性能等级A • 用于卫生间	
	2. 铲除原墙面饰面, 打磨平整。			
	3. 乳胶漆面层(按产品说明施工)			
	4. 现状混凝土板内预埋φ8钢筋吊杆(勾), 或点状钻孔, 用锚栓锚固膨胀螺栓, 间距≤1200(预埋混凝土板上板在板顶预埋吊杆)			
	5. 吊杆间距≤1200(12厚底面石膏板材料自攻螺丝与龙骨固定, 间距≤200, 螺丝间距边长≥10, 间距≤15C50型钢龙骨间距400*600)			
项 楼	项楼1	1	1. 乳胶漆面层(按产品说明施工)	• 原有吊顶 • 入口大堂吊顶
		2. 铲除原吊顶饰面, 打磨平整。		
		3. 乳胶漆面层(按产品说明施工)		
		4. 现状混凝土板内预埋φ8钢筋吊杆(勾), 或点状钻孔, 用锚栓锚固膨胀螺栓, 间距≤1200(预埋混凝土板上板在板顶预埋吊杆)		
		5. 吊杆间距≤1200(12厚底面石膏板材料自攻螺丝与龙骨固定, 间距≤200, 螺丝间距边长≥10, 间距≤15C50型钢龙骨间距400*600)		
	项楼2	1	1. 乳胶漆面层(按产品说明施工)	• 原有吊顶 • 入口大堂吊顶
		2. 铲除原吊顶饰面, 打磨平整。		
		3. 乳胶漆面层(按产品说明施工)		
		4. 铲除原吊顶饰面, 打磨平整。		
		5. 乳胶漆面层(按产品说明施工)		
项楼3	1	1. 乳胶漆面层(按产品说明施工)	• 原有吊顶 • 入口大堂吊顶	
	2. 铲除原吊顶饰面, 打磨平整。			
	3. 乳胶漆面层(按产品说明施工)			
	4. 铲除原吊顶饰面, 打磨平整。			
	5. 乳胶漆面层(按产品说明施工)			
项楼4	1	1. 2400*1200*12厚底面石膏板材料自攻螺丝与龙骨固定, 间距≤200, 螺丝间距边长≥10, 间距≤15C50型钢龙骨间距400*600	• 附属用房一层吊顶	
	2. φ8吊杆			
	3. 吸声棉填充墙体, 厚度≥100mm			
	4. 吸声棉填充墙体, 厚度≥100mm			
	5. 吸声棉填充墙体, 厚度≥100mm			
外 墙 面 假 法	涂料墙面	1	1. 乳胶漆面层(按产品说明施工)	• 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶
		2. 外墙面腻子腻子二遍		
		3. 20厚1:3水泥砂浆(内掺5%防水剂)找平(防水层)		
		4. 铲除原墙面饰面, 打磨平整。		
室 外 路 面 假 法	(水泥路面)	1	1. 60mm厚细粒式沥青混凝土(AC—13C)	• 室外路面
		2. 乳化沥青粘层油		
		3. 拆除人工车行, 凿除地面, 地种地面。		
		4. 铲除原路面饰面, 打磨平整。		
室 外 工 程	台阶 (石材台阶)	1	*1. 30厚花岗石面层, 背面及四周设滴漏涂密封胶, 清水花岗岩铺贴, 台口及层, 加厚花岗岩与面层相同的石材	• 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶
		*2. 20厚M5水泥砂浆(1:3干硬性水泥砂浆)结合层, 表面撒素水泥面(洒适量清水)		
		*3. 界面剂1遍		
		4. 80厚C20混凝土, 台阶面由外向里1%		
		5. 300厚细粒10~40碎石垫层M5砂浆(M5混合砂浆)或300厚3:7灰土分层夯实, 高出面层100		
	坡道 (水泥砂浆坡道)	1	6. 压浆填土, 压实系数>93%	• 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶
		1. 20厚水泥砂浆找平层, 水泥砂浆找平层厚度为: 水泥: 砂浆 = 1: 1.5 (0.1~0.2)		
		2. 界面剂1遍		
		3. 100厚C20混凝土		
		4. 300厚细粒10~40碎石垫层M5砂浆(M5混合砂浆)或300厚3:7灰土分层夯实, 高出面层300		
油 漆	木门	1	5. 压浆填土, 压实系数>93%(按坡度按工程设计)	• 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶
		1. 底漆一遍, 面漆二遍(颜色及厚度按设计)		
		2. 刮腻子、磨光		
		3. 木基层清理、除污、打磨		
隔 脚 线	隔脚线	1	1. 隔脚线高度: 120mm	• 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶
		2. 或木隔脚线		
		3. 隔脚线高度: 120mm		
		4. 隔脚线高度: 120mm		
备 注	备 注	1	• 变更后施工1~3项为拆除部分, 原保留层及基层部分不变更。	• 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶 • 附一层室外台阶
		2	• 防水等级: 一级	
		3	• 燃烧性能等级A	
		4	• 涂料规格及定, 色彩见原图	
		5	• 不耐材料基层墙体, 在专用界面剂后加耐碱玻纤网格布, 搭接宽度200mm	
		6	• 砂浆防水层宜分设, 分设宜设置在墙体底部不同材料交接处, 水平分设墙宜自窗口上沿或下沿平齐, 垂直分设墙宜自窗口上沿或下沿平齐, 且宜与1、2、3、4、5、6、7、8、9、10、11、12、13、14、15、16、17、18、19、20、21、22、23、24、25、26、27、28、29、30、31、32、33、34、35、36、37、38、39、40、41、42、43、44、45、46、47、48、49、50、51、52、53、54、55、56、57、58、59、60、61、62、63、64、65、66、67、68、69、70、71、72、73、74、75、76、77、78、79、80、81、82、83、84、85、86、87、88、89、90、91、92、93、94、95、96、97、98、99、100、101、102、103、104、105、106、107、108、109、110、111、112、113、114、115、116、117、118、119、120、121、122、123、124、125、126、127、128、129、130、131、132、133、134、135、136、137、138、139、140、141、142、143、144、145、146、147、148、149、150、151、152、153、154、155、156、157、158、159、160、161、162、163、164、165、166、167、168、169、170、171、172、173、174、175、176、177、178、179、180、181、182、183、184、185、186、187、188、189、190、191、192、193、194、195、196、197、198、199、200、201、202、203、204、205、206、207、208、209、210、211、212、213、214、215、216、217、218、219、220、221、222、223、224、225、226、227、228、229、230、231、232、233、234、235、236、237、238、239、240、241、242、243、244、245、246、247、248、249、250、251、252、253、254、255、256、257、258、259、260、261、262、263、264、265、266、267、268、269、270、271、272、273、274、275、276、277、278、279、280、281、282、283、284、285、286、287、288、289、290、291、292、293、294、295、296、297、298、299、300、301、302、303、304、305、306、307、308、309、310、311、312、313、314、315、316、317、318、319、320、321、322、323、324、325、326、327、328、329、330、331、332、333、334、335、336、337、338、339、340、341、342、343、344、345、346、347、348、349、350、351、352、353、354、355、356、357、358、359、360、361、362、363、364、365、366、367、368、369、370、371、372、373、374、375、376、377、378、379、380、381、382、383、384、385、386、387、388、389、390、391、392、393、394、395、396、397、398、399、400、401、402、403、404、405、406、407、408、409、410、411、412、413、414、415、416、417、418、419、420、421、422、423、424、425、426、427、428、429、430、431、432、433、434、435、436、437、438、439、440、441、442、443、444、445、446、447、448、449、450、451、452、453、454、455、456、457、458、459、460、461、462、463、464、465、466、467、468、469、470、471、472、473、474、475、476、477、478、479、480、481、482、483、484、485、486、487、488、489、490、491、492、493、494、495、496、497、498、499、500、501、502、503、504、505、506、507、508、509、510、511、512、513、514、515、516、517、518、519、520、521、522、523、524、525、526、527、528、529、530、531、532、533、534、535、536、537、538、539、540、541、542、543、544、545、546、547、548、549、550、551、552、553、554、555、556、557、558、559、560、561、562、563、564、565、566、567、568、569、570、571、572、573、574、575、576、577、578、579、580、581、582、583、584、585、586、587、588、589、590、591、592、593、594、595、596、597、598、599、600、601、602、603、604、605、606、607、608、609、610、611、612、613、614、615、616、617、618、619、620、621、622、623、624、625、626、627、628、629、630、631、632、633、634、635、636、637、638、639、640、641、642、643、644、645、646、647、648、649、650、651、652、653、654、655、656、657、658、659、660、661、662、663、664、665、666、667、668、669、670、671、672、673、674、675、676、677、678、679、680、681、682、683、684、685、686、687、688、689、690、691、692、693、694、695、696、697、698、699、700、701、702、703、704、705、706、707、708、709、710、711、712、713、714、715、716、717、718、719、720、721、722、723、724、725、726、727、728、729、730、731、732、733、734、735、736、737、738、739、740、741、742、743、744、745、746、747、748、749、750、751、752、753、754、755、756、757、758、759、760、761、762、763、764、765、766、767、768、769、770、771、772、773、774、775、776、777、778、779、780、781、782、783、784、785、786、787、788、789、790、791、792、793、794、795、796、797、798、799、800、801、802、803、804、805、806、807、808、809、810、811、812、813、814、815、816、817、818、819、820、821、822、823、824、825、826、827、828、829、830、831、832、833、834、835、836、837、838、839、840、841、842、843、844、845、846、847、848、849、850、851、852、853、854、855、856、857、858、859、860、861、862、863、864、865、866、867、868、869、870、871、872、873、874、875、876、877、878、879、880、881、882、883、884、885、886、887、888、889、890、891、892、893、894、895、896、897、898、899、900、901、902、903、904、905、906、907、908、909、910、911、912、913、914、915、916、917、918、919、920、921、922、923、924、925、926、927、928、929、930、931、932、933、934、935、936、937、938、939、940、941、942、943、944、945、946、947、948、949、950、951、952、953、954、955、956、957、958、959、960、961、962、963、964、965、966、967、968、969、970、971、972、973、974、975、976、977、978、979、980、981、982、983、984、985、986、987、988、989、990、991、992、993、994、995、996、997、998、999、1000、1001、1002、1003、1004、1005、1006、1007、1008、1009、1010、1011、1012、1013、1014、1015、1016、1017、1018、1019、1020、1021、1022、1023、1024、1025、1026、1027、1028、1029、1030、1031、1032、1033、1034、1035、1036、1037、1038、1039、1040、1041、1042、1043、1044、1045、1046、1047、1048、1049、1050、1051、1052、1053、1054、1055、1056、1057、1058、1059、1060、1061、1062、1063、1064、1065、1066、1067、1068、1069、1070、1071、1072、1073、1074、1075、1076、1077、1078、1079、1080、1081、1082、1083、1084、1085、1086、1087、1088、1089、1090、1091、1092、1093、1094、1095、1096、1097、1098、1099、1100、1101、1102、1103、1104、1105、1106、1107、1108、1109、1110、1111、1112、1113、1114、1115、1116、1117、1118、1119、1120、1121、1122、1123、1124、1125、1126、1127、1128、1129、1130、1131、1132、1133、1134、1135、1136、1137、1138、1139、1140、1141、1142、1143、1144、1145、1146、1147、1148、1149、1150、1151、1152、1153、1154、1155、1156、1157、1158、1159、1160、1161、1162、1163、1164、1165、1166、1167、1168、1169、1170、1171、1172、1173、1174、1175、1176、1177、1178、1179、1180、1181、1182、1183、1184、1185、1186、1187、1188、1189、1190、1191、1192、1193、1194、1195、1196、1197、1198、1199、1200、1201、1202、1203、1204、1205、1206、1207、1208、1209、1210、1211、1212、1213、1214、1215、1216、1217、1218、1219、1220、1221、1222、1223、1224、1225、1226、1227、1228、1229、1230、1231、1232、1233、1234、1235、1236、1237、1238、1239、1240、1241、1242、1243、1244、1245、1246、1247、1248、1249、1250、1251、1252、1253、1254、1255、1256、1257、1258、1259、1260、1261、1262、1263、1264、1265、1266、1267、1268、1269、1270、1271、1272、1273、1274、1275、1276、1277、1278、1279、1280、1281、1282、1283、1284、1285、1286、1287、1288、1289、1290、1291、1292、1293、1294、1295、1296、1297、1298、1299、1300、1301、1302、1303、1304、1305、1306、1307、1308、1309、1310、1311、1312、1313、1314、1315、1316、1317、1318、1319、1320、1321、1322、1323、1324、1325、1326、1327、1328、1329、1330、1331、1332、1333、1334、1335、1336、1337、1338、1339、1340、1341、1342、1343、1344、1345、1346、1347、1348、1349、1350、1351、1352、1353、1354、1355、1356、1357、1358、1359、1360、1361、1362、1363、1364、1365、1366、1367、1368、1369、1370、1371、1372、1373、1374、1375、1376、1377、1378、1379、1380、1381、1382、1383、1384、1385、1386、1387、1388、1389、1390、1391、1392、1393、1394、1395、1396、1397、1398、1399、1400、1401、1402、1403、1404、1405、1406、1407、1408、1409、1410、1411、1412、1413、1414、1415、1416、1417、1418、1419、1420、1421、1422、1423、1424、1425、1426、1427、1428、1429、1430、1431、1432、1433、1434、1435、1436、1437、1438、1439、1440、1441、1442、1443、1444、1445、1446、1447、1448、1449、1450、1451、1452、1453、1454、1455、1456、1457、1458、1459、1460、1461、1462、1463、1464、1465、1466、1467、1468、1469、1470、1471、1472、1473、1474、1475、1476、1477、1478、1479、1480、1481、1482、1483、1484、1485、1486、1487、1488、1489、1490、1491、1492、1493、1494、1495、1496、1497、1498、1499、1500、1501、1502、1503、1504、1505、1506、1507、1508、1509、1510、1511、1512、1513、1514、1515、1516、1517、1518、1519、1520、1521、1522、1523、1524、1525、1526、1527、1528、1529、1530、1531、1532、1533、1534、1535、1536、1537、1538、1539、1540、1541、1542、1543、1544、1545、1546、1547、1548、1549、1550、1551、1552、1553、1554、1555、1556、1557、1558、1559、1560、1561、1562、1563、1564、1565、1566、1567、1568、1569、1570、1571、1572、1573、1574、1575、1576、1577、1578、1579、1580、1581、1582、1583、1584、1585、1586、1587、1588、1589、1590、1591、1592、1593、1594、1595、1596、1597、1598、1599、1600、1601、1602、1603、1604、1605、1606、1607、1608、1609、1610、1611、1612、1613、1614、1615、1616、1617、1618、1619、1620、1621、1622、1623、1624、1625、1626、1627、1628、1629、1630、1631、1632、1633、1634、1635、1636、1637、1638、1639、1640、1641、1642、1643、1644、1645、1646、1647、1648、1649、1650、1651、1652、1653、1654、1655、1656、1657、1658、1659、1660、1661、1662、1663、1664、1665、1666、1667、1668、1669、1670、1671、1672、1673、1674、1675、1676、1677、1678、1679、1680、1681、1682、1683、1684、1685、1686、1687、1688、1689、1690、1691、1692、1693、1694、1695、1696、1697、1698、1699、1700、1701、1702、1703、1704、1705、1706、1707、1708、1709、1710、1711、1712、1713、1714、1715、1716、1717、1718、1719、1720、1721、1722、1723、1724、1725、1726、1727、1728、1729、1730、1731、1732、1733、1734、1735、1736、1737、1738、1739、1740、1741、1742、1743、1744、1745、1746、1747、1748、1749、1750、1751、1752、1753、1754、1755、1756、1757、1758、1759、1760、1761、1762、1763、1764、1765、1766、1767、1768、1769、1770、1771、1772、1773、1774、1775、1776、1777、1778、1779、1780、1781、1782、1783、1784、1785、1786、1787、1788、1789、1790、1791、1792、1793、1794、1795、1796、1797、1798、1799、1800、1801、1802、1803、1804、1805、1806、1807、1808、1809、1810、1811、1812、1813、1814、1815、1816、1817、1818、1819、1820、1821、1822、1823、1824、1825、1826、1827、1828、1829、1830、1831、1832、1833、1834、1835、1836、1837、1838、1839、1840、1841、1842、1843、1844、1845、1846、1847、1848、1849、1850、1851、1852、1853、1854、1855、1856、1857、1858、1859、1860、1861、1862、1863、1864、1865、1866、1867、1868、1869、1870、1871、1872、1873、1874、1875、1876、1877、1878、1879、1880、1881、1882、1883、1884、1885、1886、1887、1888、1889、1890、1891、1892、1893、1894、1895、1896、1897、1898、1899、1900、1901、1902、1903、1904、1905、1906、1907、1908、1909、1910、1911、1912、1913、1914、1915、1916、1917、1918、1919、1920、1921、1922、1923、1924、1925、1926、1927、1928、1929、1930、1931、1932、1933、1934、1935、1936、1937、1938、1939、1940、1941、1942、1943、1944、1945、1946、1947、1948、1949、1950、1951、1952、1953、1954、1955、1956、1957、1958、1959、1960、1961、1962、1963、1964、1965、1966、1967、1968、1969、1970、1971、1972、1973、1974、1975、1976、1977、1978、1979、1980、1981、1982、1983、1984、1985、1986、1987、1988、1989、1990、1991、1992、1993、1994、1995、1996、1997、1998、1999、2000、2001、2002、2003、2004、2005、2006、2007、2008、2009、2010、2011、2012、2013、2014、2015、2016、2017、2018、2019、2020、2021、2022、2023、2024、2025、20	



一层改造后平面图 1:100

注:
1. 阴影部分不在本次改造范围内
2. K01距地300mm, K02距地2500mm。

图例	说明
	新增墙体1, 钢龙骨单层石膏板
	新增墙体2, 100mm厚加气砼砌块
	拆除墙体3, 100-200mm厚加气砼砌块

盖章栏:

(未盖出图专用章本项目无效)

说明:
地下室外墙墙体线荷载(卫生间隔墙) 不大于3.5kN/m
地下室外墙墙体线荷载(非卫生间隔墙) 不大于2.0kN/m
地下室外墙墙体线荷载(卫生间隔墙) 不大于4.0kN/m
地下室外墙墙体线荷载(非卫生间隔墙) 不大于2.5kN/m

- 后砌填充墙拉结构造:
1) 后砌填充墙应沿框架柱全高设2 Φ 拉结筋, 拉结伸入墙内的长度, 全长贯通, 拉结筋应焊接钢筋片沿墙体高度方向间距, 框架柱或剪力墙预埋拉结筋做法详见图集《砌体填充墙结构构造》22G614-1第8、9页。
2) 当底压加气混凝土砌块采用专用砂浆砌筑时, 拉结筋在灰缝中的做法详见图集《砌体填充墙结构构造》22G614-1第35页。
3) 后砌填充墙拉结筋与框架柱(或剪力墙)也可采用预埋预埋件的方式, 预埋件与拉结筋焊接, 做法详见图集《22G614-1第14页》, 若施工中采用后植筋方式, 尚应符合《混凝土结构后植锚固技术规程》JGJ145-2013的相关规定, 并应按《砌体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2011的要求进行实体检测。
4) 后砌填充墙顶部应与其上方的梁、板等紧密结合, 做法详图22, 当后砌填充墙顶部为自由端时, 构造要求详本说明的第10.1.3条和第10.1.5条。
5) 后砌填充墙中的构造柱的构造要求:
1) 构造柱的平面布置详见建筑图, 如建筑图中未表示, 可参照图集《22G614-1第19~24页》, 在以下部位设置:
(1) 填充外墙转角处。
(2) 当墙长度超过5m或层高的2倍时, 应在填充墙中部设置。
(3) 当填充墙顶部为自由端时, 构造柱间距不应大于4m。
(4) 当填充墙底部无主体结构或垂直墙体与之拉结时, 底部应设置。
(5) 当门窗洞口宽度不小于2m时, 洞口两侧应设置。
(6) 外墙上所有带洞口的门洞两侧均应设置通高的构造柱, 且应与门框梁可靠拉结。
(7) 当电梯井道采用砌块时, 电梯井道四角应设置。
2) 构造柱截面设置, 板或基础中的圈梁做法详见图集《22G614-1第10、15、16页》。
3) 构造柱与填充墙的拉结做法详见图集《22G614-1第17页》。
3. 后砌填充墙门窗洞口顶部应设置钢筋混凝土过梁。
4. 门、窗构造要求:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403/3232012403
备案号 A132012406/3132012406
有效期至二〇二五年九月三十日

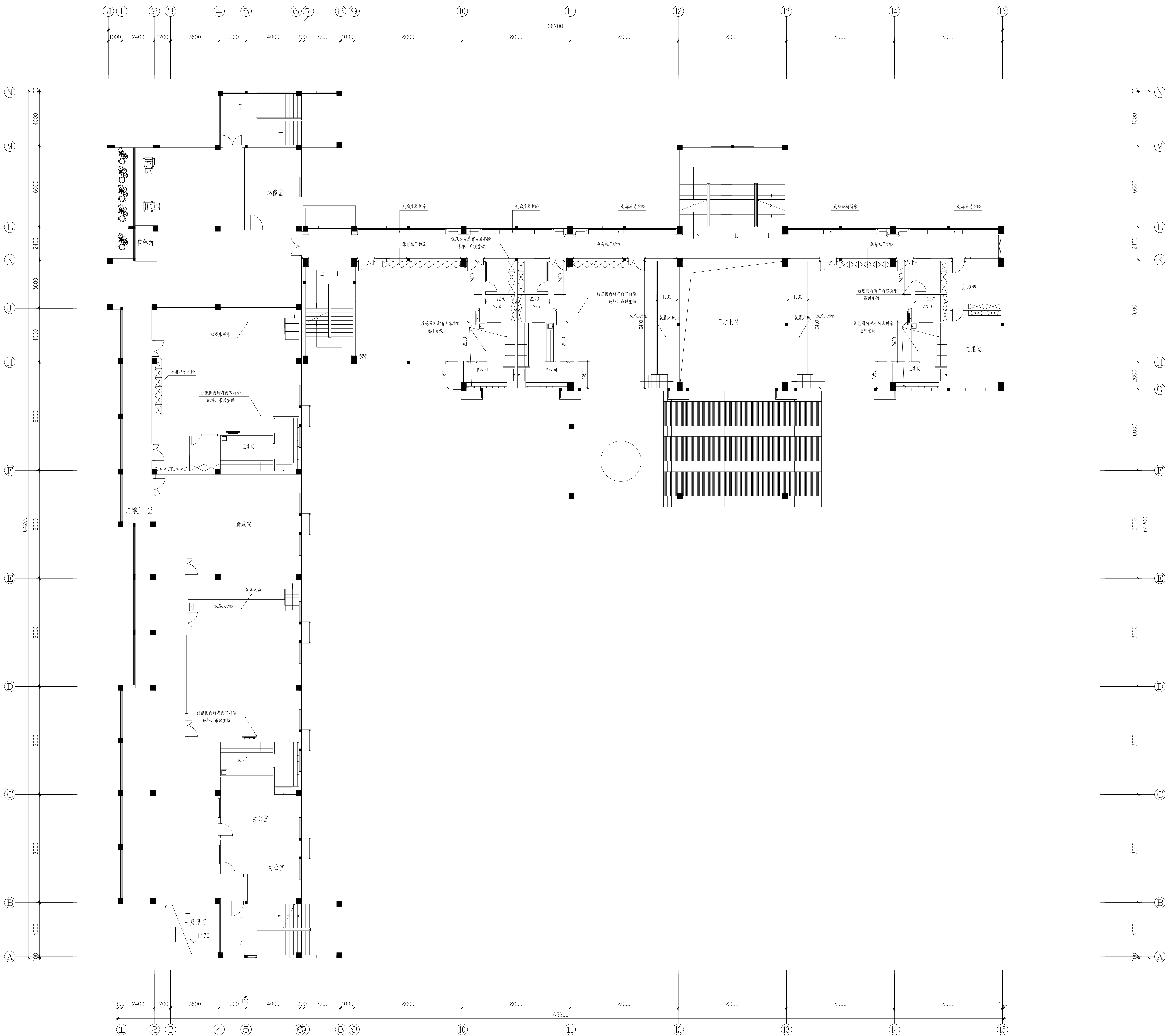
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 周建
注册号: 3201240-044
有效期至: 至2026年04月

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑消防设计自审专用章

中城科泽工程设计集团有限公司
Zhongcheng Keze Architect&Engineers
工程设计资质证书: A132012406

合作设计单位
宝应县退役军人事务局

盖章栏
制图: 蔡惟惟
设计: 蔡惟惟
校对: 王玉杰
专业负责人: 周建
项目负责人: 周建
审核: 周建
审定: 乔恒云
电气: 孙金
暖通: 宋旺
给排水: 吴晓明
建设单位: 宝应县退役军人事务局
项目名称: 退役军人服务中心
设计编号: 24JB015
图号: 建施07
设计阶段: 施工图
版本: 第一版
比例: 1:150
日期: 2024.10



二层现状平面图 1:100

注释:

(未盖出图专用章无效)

说明:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质证书 A232012403 B232012403
编号 A132012406 B132012406
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二五年九月三十日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 周建
注册号: 3201240-044
有效期: 至2026年04月

中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司

Zhongcheng Keze Architects Engineers
工程设计资质证书编号: A132012406

中城科泽工程设计集团有限责任公司 统一社会信用代码: 91320114MA2124060A
2013年04月01日至2026年03月31日

合作设计单位

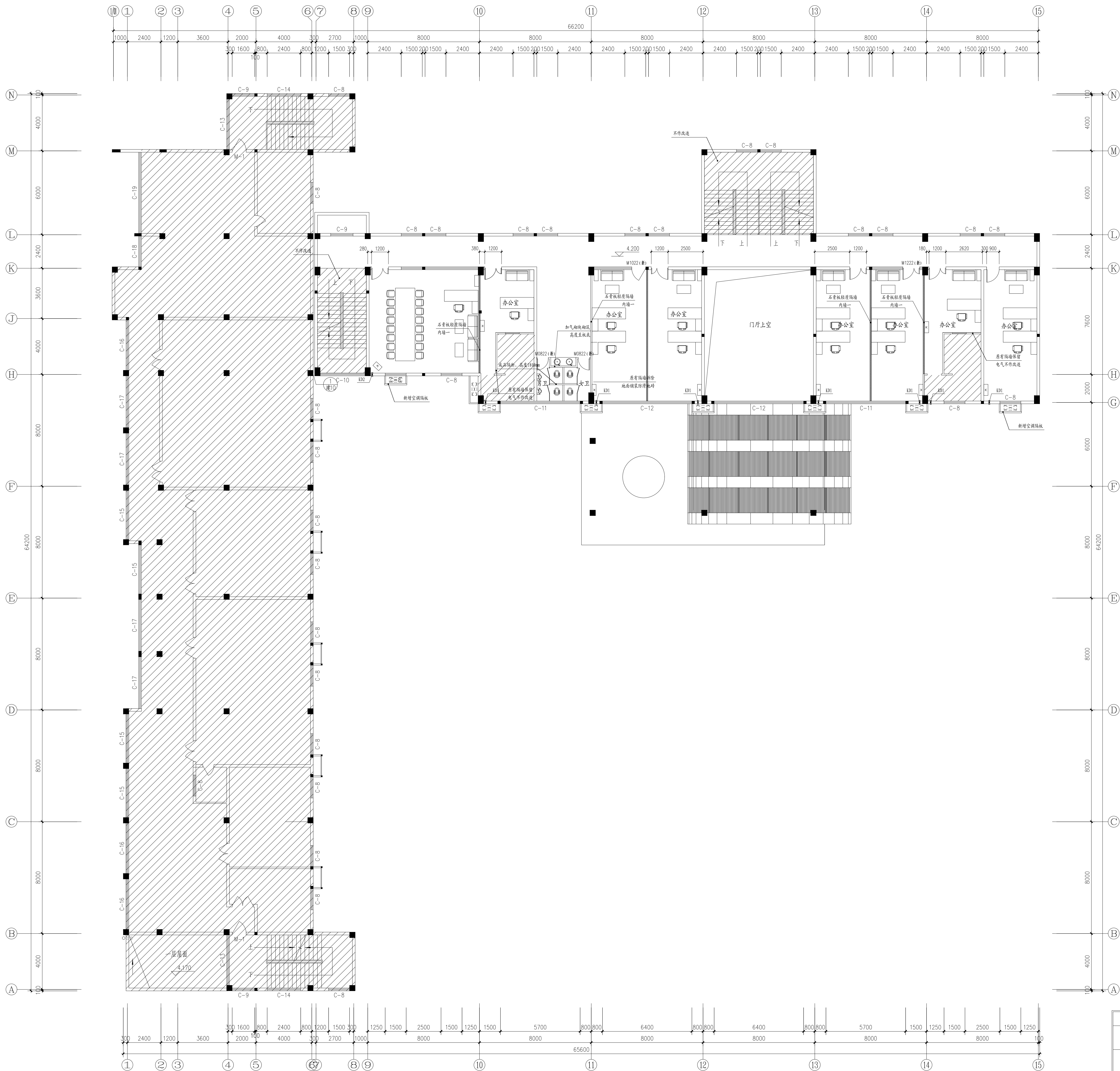
签署栏		
制图	蔡惟惟	蔡惟惟
设计	蔡惟惟	蔡惟惟
校对	王玉杰	王玉杰
专业负责人	周建	周建
项目负责人	周建	周建
审核	周建	周建
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏		
建筑	孙金	孙金
结构	阮金	阮金
给排水	吴明	吴明

建设单位 宝应县退役军人事务局
项目名称 退役军人服务中心

图签名称 二层现状平面图

设计编号 24JB015 图号 建施08
设计阶段 施工图 版次 第一版
比例 1:150 日期 2024.10



二层改造后平面图 1:100

注:
1. 阴影部分不在本次改造范围内
2. KD1距地300mm, KD2距地2500mm。

图例	说明
	新增墙体1, 钢龙骨单层石膏板
	新增墙体2, 100mm厚加气砼砌块
	拆除墙体3, 100-200mm厚加气砼砌块

盖章栏:

(本盖出图专用章本图无章)

说明:

装下基层墙体荷载(卫生间隔墙)不大于3.5KN/m
装下基层墙体荷载(卫生间隔墙)不大于2.0KN/m
装下基层墙体荷载(卫生间隔墙)不大于4.0KN/m
装下基层墙体荷载(卫生间隔墙)不大于2.5KN/m

- 后砌填充墙拉结构造:
1) 后砌填充墙应沿框架柱全高设2根锚固长度大于240mm时) 3根拉结筋, 拉筋伸入墙内的长度, 全长贯通, 拉结筋应伸入锚固长度
2) 当后砌填充墙与框架柱(或剪力墙)也可采用预留预埋件的方式, 预埋件与拉结筋焊接, 做法详见图集22G614-1第14页, 若施工中采用后挂方式, 应在满足《混凝土结构工程施工技术规范》第11.1.4条规定, 并应按《砌体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2011的要求进行检测。
3) 后砌填充墙顶部应与梁、板等紧密连接, 做法详见图22, 后砌填充墙顶部为自由端时, 构造要求详本说明中的第10.1.3条和第10.1.5条。
4) 后砌填充墙中的构造柱的构造要求:
1) 构造柱的平面布置详见建筑图, 如建筑图中未表示, 可参照图集22G614-1第19~24页, 在以下部位设置:
(1) 填充外墙转角处;
(2) 当填充墙长度超过5m或层高的2倍时, 应在填充墙中部设置;
(3) 当填充墙顶部为自由端时, 构造柱间距不应大于4m;
(4) 当填充墙底部无主体结构或垂直墙体与之拉结时, 底部应设置;
(5) 当门窗洞口宽度不小于2m时, 洞口两侧应设置;
(6) 外墙上所有带洞的门洞两侧应设置通高的构造柱, 且应与门框梁可靠拉结;
(7) 当电梯井道采用砌块时, 电梯井道四角应设置。
2) 构造柱板底在梁、板或基础中的锚固做法详见图集22G614-1第10、15、16页。
3) 构造柱与填充墙的拉结做法详见图集22G614-1第17页。
3. 后砌填充墙门窗洞口顶部应设置钢筋混凝土过梁。
4. 门、窗构造要求:

- 后砌填充墙拉结构造:
1) 后砌填充墙应沿框架柱全高设2根锚固长度大于240mm时) 3根拉结筋, 拉筋伸入墙内的长度, 全长贯通, 拉结筋应伸入锚固长度
2) 当后砌填充墙与框架柱(或剪力墙)也可采用预留预埋件的方式, 预埋件与拉结筋焊接, 做法详见图集22G614-1第14页, 若施工中采用后挂方式, 应在满足《混凝土结构工程施工技术规范》第11.1.4条规定, 并应按《砌体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2011的要求进行检测。
3) 后砌填充墙顶部应与梁、板等紧密连接, 做法详见图22, 后砌填充墙顶部为自由端时, 构造要求详本说明中的第10.1.3条和第10.1.5条。
4) 后砌填充墙中的构造柱的构造要求:
1) 构造柱的平面布置详见建筑图, 如建筑图中未表示, 可参照图集22G614-1第19~24页, 在以下部位设置:
(1) 填充外墙转角处;
(2) 当填充墙长度超过5m或层高的2倍时, 应在填充墙中部设置;
(3) 当填充墙顶部为自由端时, 构造柱间距不应大于4m;
(4) 当填充墙底部无主体结构或垂直墙体与之拉结时, 底部应设置;
(5) 当门窗洞口宽度不小于2m时, 洞口两侧应设置;
(6) 外墙上所有带洞的门洞两侧应设置通高的构造柱, 且应与门框梁可靠拉结;
(7) 当电梯井道采用砌块时, 电梯井道四角应设置。
2) 构造柱板底在梁、板或基础中的锚固做法详见图集22G614-1第10、15、16页。
3) 构造柱与填充墙的拉结做法详见图集22G614-1第17页。
3. 后砌填充墙门窗洞口顶部应设置钢筋混凝土过梁。
4. 门、窗构造要求:

江苏省工程勘察设计专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
资质证书 A232012403/3232012403
编号: A132012406/3232012406
江苏省住房和城乡建设厅监制
有效期至二〇二五年九月三十日

中城科泽工程设计集团有限公司
姓名: 周建
注册号: 3201240-044
有效期: 至2026年04月

中城科泽工程设计集团有限公司
建筑设计 自审专用章

中城科泽工程设计集团有限公司

Zhongcheng Keze Archtect&Engineers
工程设计资质证书: A132012406

中城科泽工程设计集团有限公司

设计	审核	签字
制图	蔡惟惟	蔡惟惟
设计	蔡惟惟	蔡惟惟
校对	王玉杰	王玉杰
专业负责人	周建	周建
项目负责人	周建	周建
审核	周建	周建
审定	乔恒云	乔恒云

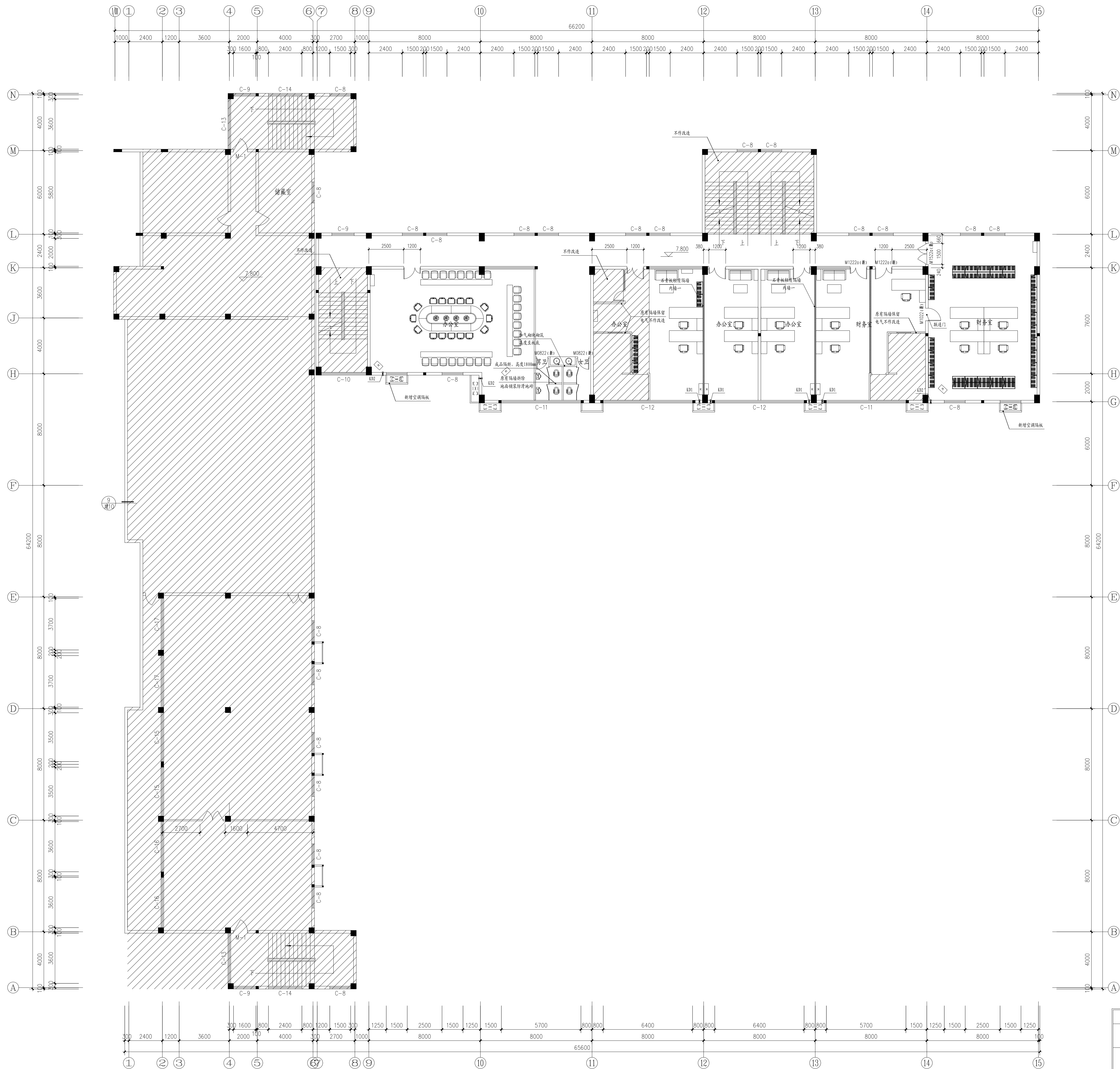
建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 宝应县退役军人事务局

项目名称 退役军人服务中心

图名 二层改造平面图

设计编号 24JB015 图号 建施09
设计阶段 施工图 版本 第一版
比例 1:150 日期 2024.10



三层改造后平面图 1:100

注:
1. 阴影部分不在本次改造范围内
2. K01距地300mm, K02距地2500mm。

图例	说明
	新增墙体1, 钢龙骨单层石膏板
	新增墙体2, 100mm厚加气砼砌块
	拆除墙体3, 100-200mm厚加气砼砌块

盖章栏:

(本盖出图专用章本图无章)

说明:

楼下基层墙体线荷载(卫生间隔墙)不大于3.5KN/m
楼下基层墙体线荷载(卫生间隔墙)不大于2.0KN/m
楼下基层墙体线荷载(卫生间隔墙)不大于4.0KN/m
楼下基层墙体线荷载(卫生间隔墙)不大于2.5KN/m

- 后砌填充墙拉结构造:
1) 后砌填充墙应沿框架柱全高设2根墙厚大于240mm时为3根拉结筋, 拉筋伸入墙内的长度, 全长贯通, 拉结筋或焊接钢筋片沿墙体高度方向间距, 框架柱或剪力墙预埋拉结筋做法详见相关图集《砌体填充墙结构构造》22G614-1第8、9页。
2) 当基层加气混凝土砌块采用专用砂浆砌筑时, 拉结筋在灰缝中的做法详见相关图集22G614-1第35页。
3) 后砌填充墙拉结筋与框架柱(或剪力墙)也可采用预埋预埋件的方式, 预埋件与拉结筋焊接, 做法详见相关图集22G614-1第14页。若施工中采用后挂方式, 尚应符合《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ145-2013的相关规定, 并应按《砌体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2011的要求进行实体检测。
4) 后砌填充墙顶部应与其上方的梁、板等密实结合, 做法详图22, 当后砌填充墙顶部为自由端时, 构造要求详本说明的第10.1.3条和第10.1.5条。
- 后砌填充墙中的构造柱构造要求:
1) 构造柱的平面布置详见建筑图, 如建筑图中未表示, 可参照相关图集22G614-1第19~24页, 在以下部位设置:
(1) 填充外墙转角处。
(2) 当墙长度超过5m或层高的2倍时, 应在填充墙中部设置。
(3) 当填充墙顶部为自由端时, 构造柱间距不应大于4m。
(4) 当填充墙顶部无主体结构或垂直墙体与之拉结时, 顶部应设置。
(5) 当门窗洞口宽度不小于2m时, 洞口两侧应设置。
(6) 外墙上所有带洞口的门洞两侧应设置通高构造柱, 且应与门框梁可靠拉结。
(7) 当电梯井道采用砌块时, 电梯井道四角应设置。
- 构造柱截面设置, 板或基础中的做法详见相关图集22G614-1第10、15、16页。
3) 构造柱与填充墙的拉结做法详见相关图集22G614-1第17页。
3. 后砌填充墙门窗洞口顶部应设置钢筋混凝土过梁。
4. 门、窗构造要求:

- 未表示时, 可设水平现浇带, 截面尺寸为墙厚×50mm, 纵筋为2根12级钢筋(GB)
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓名: 周建
注册号: 3201240-044
有效期至: 至2026年04月

- 中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑勘察设计自审专用章

江苏省工程勘察设计专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质证书 A232012403/3232012403
备案号 A132012406/3132012406
有效期至二〇二五年九月三十日

中华人民共和国住房和城乡建设部
姓名: 周建
注册号: 3201240-044
有效期至: 至2026年04月

中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑勘察设计自审专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司

Zhongcheng Keze Archtect&Engineers
工程设计资质证书: A132012406

中城科泽工程设计集团有限责任公司

审核栏	审核人	审核人
制图	蔡惟惟	蔡惟惟
设计	蔡惟惟	蔡惟惟
校对	王玉杰	王玉杰
专业负责人	周建	周建
项目负责人	周建	周建
审核	周建	周建
审定	乔恒云	乔恒云

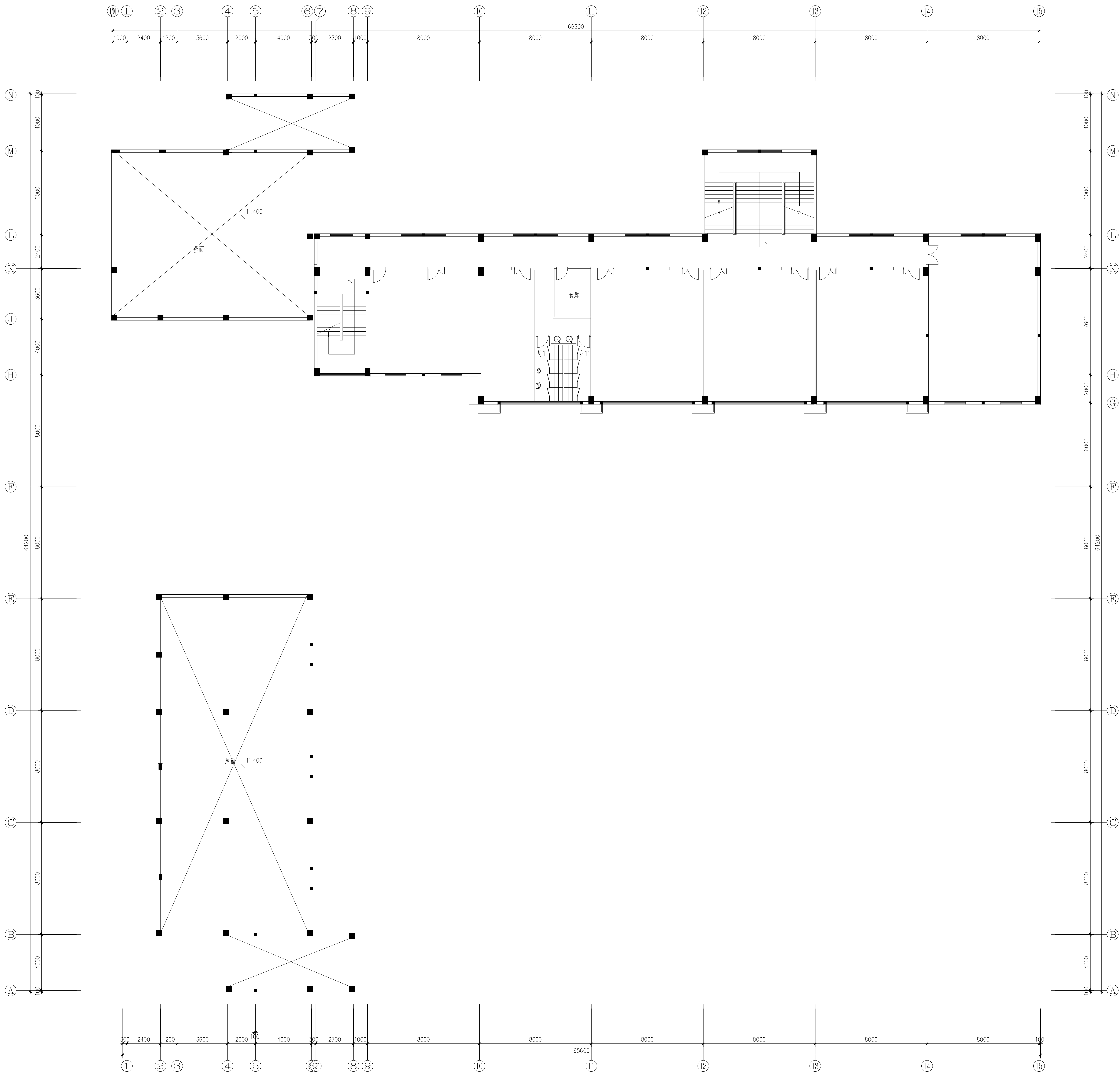
会签栏	会签人	会签人
建筑	蔡惟惟	蔡惟惟
结构	蔡惟惟	蔡惟惟
给排水	蔡惟惟	蔡惟惟
暖通	蔡惟惟	蔡惟惟
电气	蔡惟惟	蔡惟惟
智能	蔡惟惟	蔡惟惟

建设单位: 宝应县退役军人事务局
项目名称: 退役军人服务中心

图名: 三层改造平面图

设计编号: 24JB015
设计阶段: 施工图
比例: 1:150

图号: 建施11
版次: 第一版
日期: 2024.10



四层现状平面图 1:100

注释:

(未画出图专用章本图无效)

说明:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质证书 A232012403B232012403
编号 A132012406B132012406
江苏省住房和城乡建设厅监制(J)
有效期至二〇二五年九月三十日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 周建
注册号: 3201240-044
有效期: 至2026年04月

中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architect&Engineers
工程设计证书编号: A132012406
中城科泽工程设计集团有限责任公司 法定代表人: 周建
中城科泽工程设计集团有限责任公司 总工程师: 周建
中城科泽工程设计集团有限责任公司 技术负责人: 周建
中城科泽工程设计集团有限责任公司 项目负责人: 周建

合作设计单位

签署栏		
制图	蔡惟惟	蔡惟惟
设计	蔡惟惟	蔡惟惟
校对	王玉杰	王玉杰
专业负责人	周建	周建
项目负责人	周建	周建
审核	周建	周建
审定	乔恒云	乔恒云

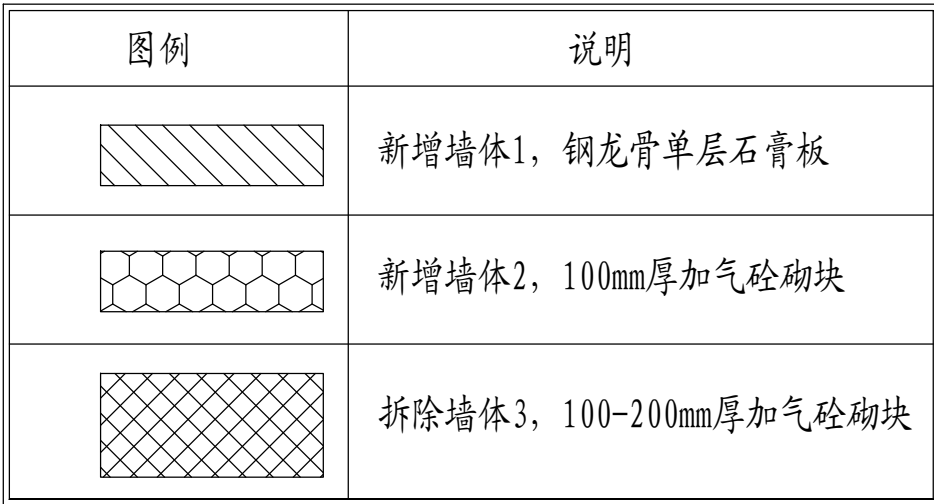
会签栏		
建筑	孙金	孙金
结构	阮金	阮金
给排水	吴晓明	吴晓明
暖通	曾能	曾能
电气	曾能	曾能

建设单位 宝应县退役军人事务局

项目名称 退役军人服务中心

图纸名称 四层现状平面图

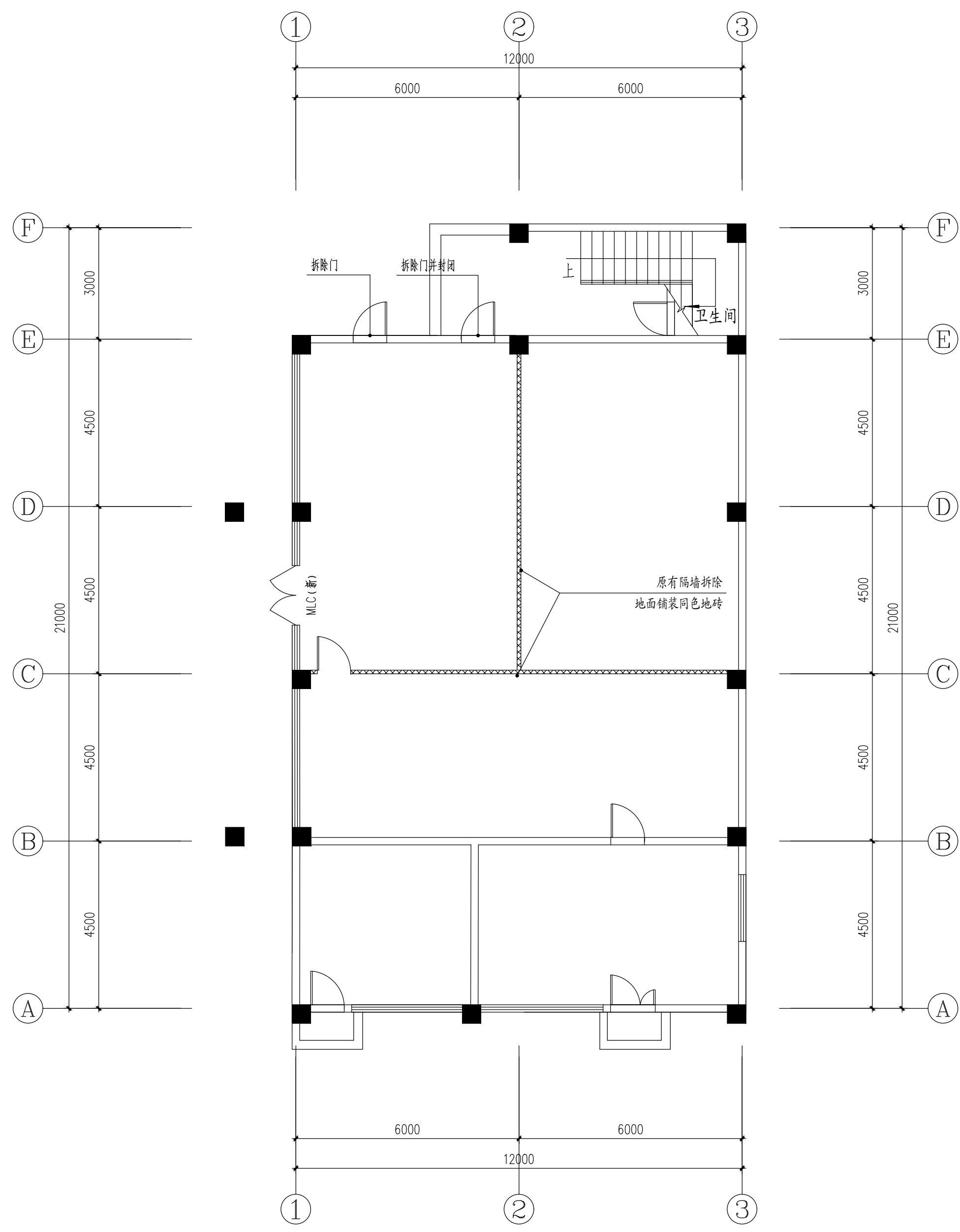
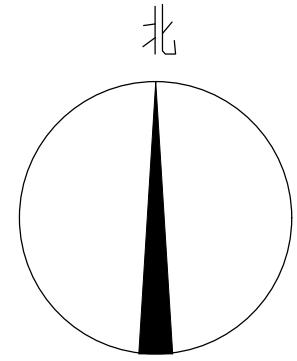
设计编号	24JB015	图号	建施12
设计阶段	施工图	版次	第一版
比例	1:150	日期	2024.10



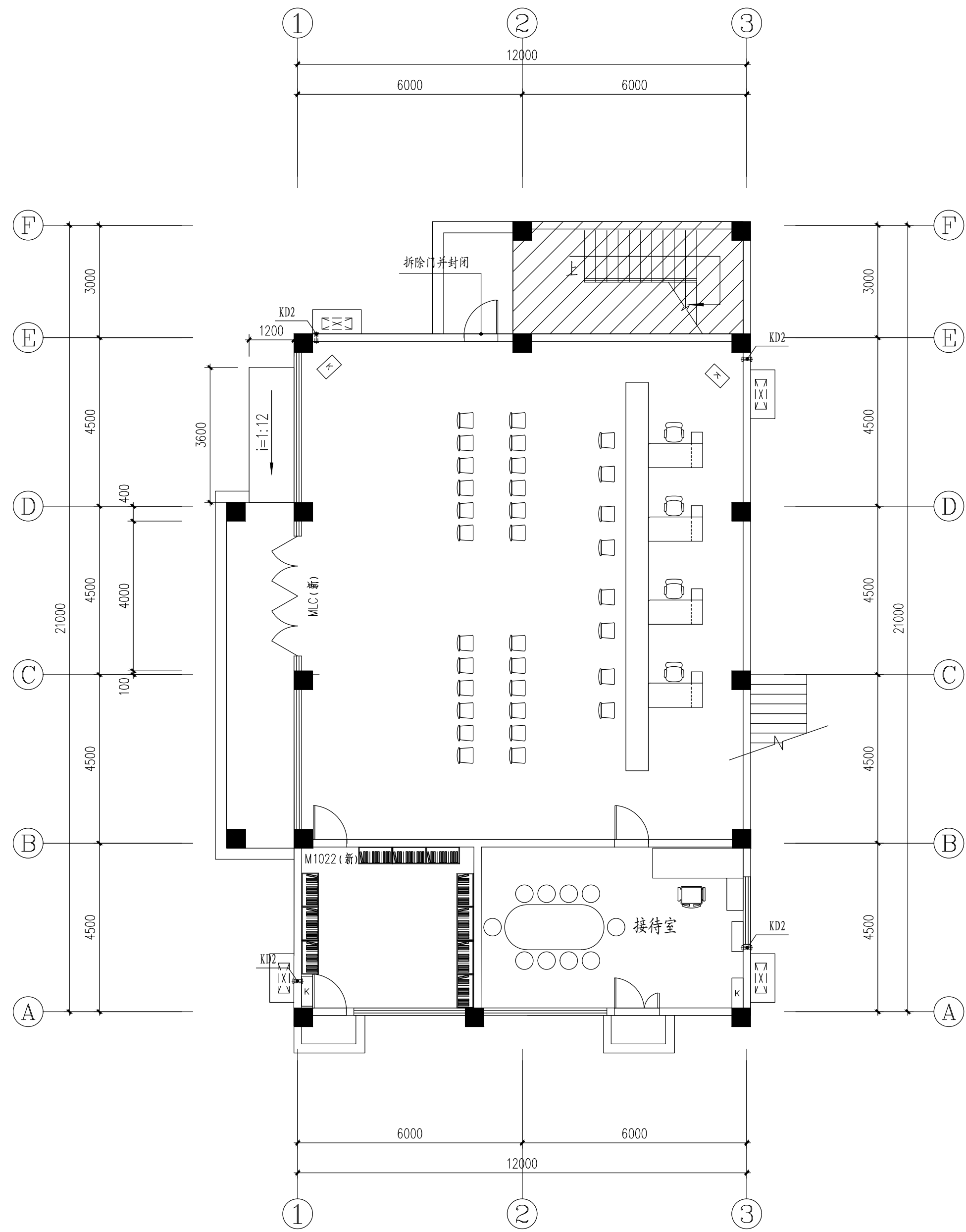
注:

1. 阴影部分不在本次改造范围内
2. KD1距地300mm、KD2距地2500mm。

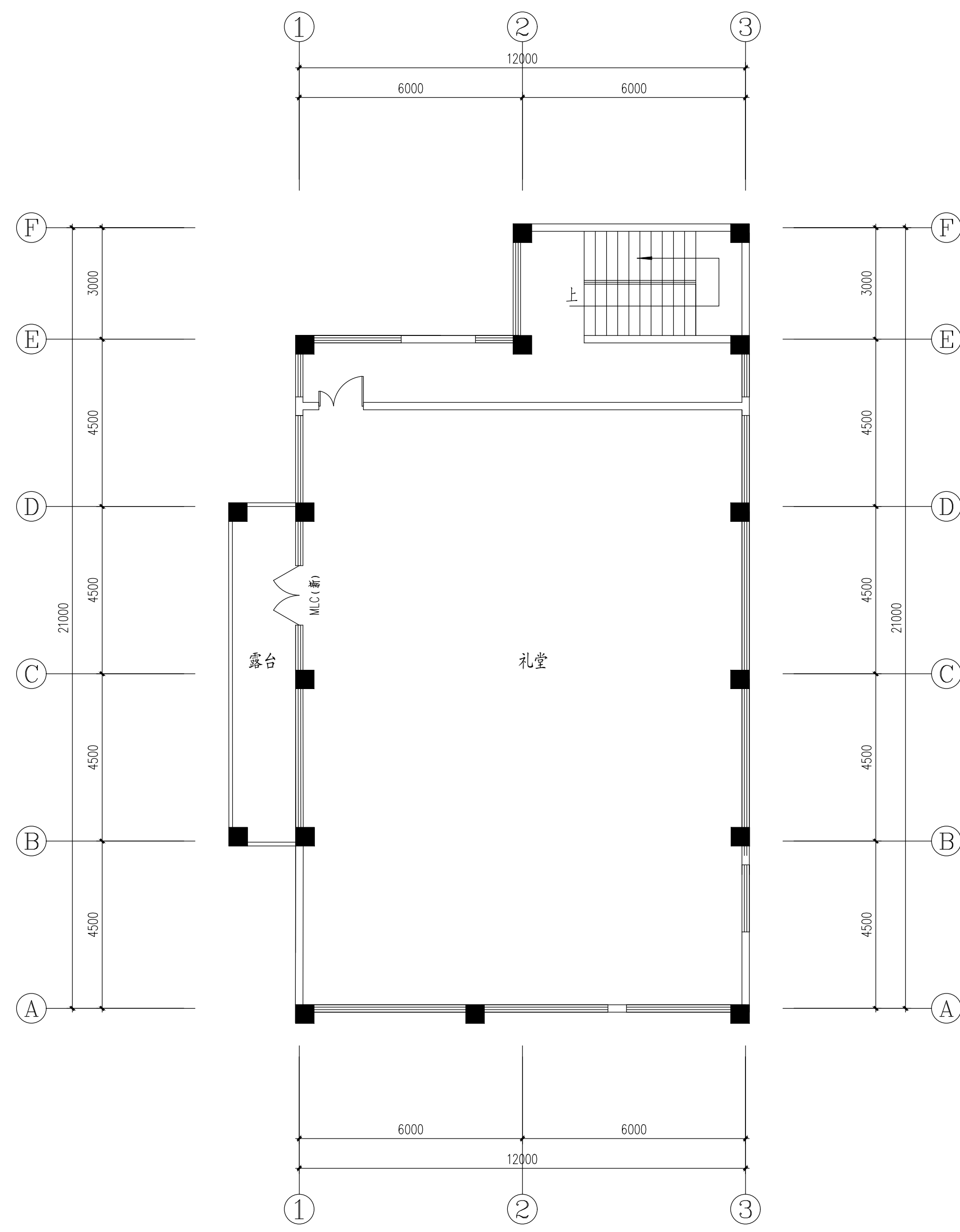
设计编号 DESIGN NO.	24JBY015	图 号 DRAWING NO.	建施13
设计阶段 STAGE	施工图	版 次 REVISION	第一版
比 例	1:150	日 期	2024.10



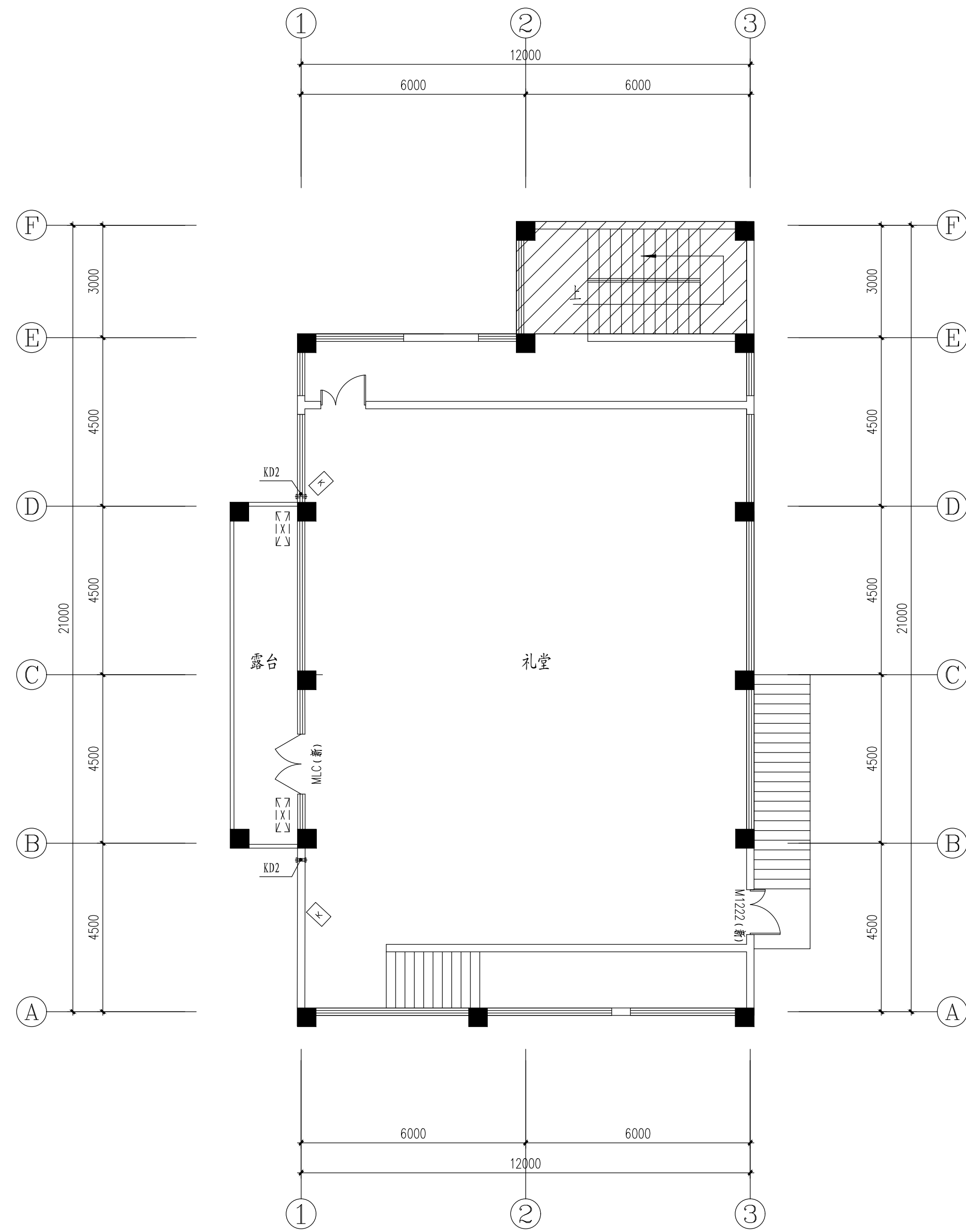
附属用房一层现状平面图 1:100



附属用房一层改造平面图 1:100



附属用房二层现状平面图 1:100



附属用房二层改造平面图 1:100

盖章栏:

(本盖出图专用章本图无效)

说明:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质证书 A232012403/B232012403
编号 A132012406/B132012406
江苏省住房和城乡建设厅监制(C)
有效期至二〇二五年九月三十日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 周建
注册号: 3201240-044
有效期至: 至2026年04月

中城科泽工程设计集团有限责任公司
建筑消防设计自审专用章

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architect&Engineers
工程设计资质证书编号: A132012406

合作设计单位
中城科泽工程设计集团有限责任公司

签署栏		
制图	蔡惟惟	蔡惟惟
设计	蔡惟惟	蔡惟惟
校对	王玉杰	王玉杰
专业负责人	周建	周建
项目负责人	周建	周建
审核	周建	周建
审定	乔恒云	乔恒云

会签栏		
建筑	张金	张金
结构	张金	张金
给排水	张金	张金

建设单位 宝应县退役军人事务局
项目名称 退役军人服务中心

图底名称
附属用房一层现状平面图
附属用房一层改造平面图
附属用房一层改造平面图
附属用房一层改造平面图

设计编号	24JB015	图号	
设计阶段	施工图	版次	第一版
比例	1:150	日期	2024.10

新增门窗表

门窗说明

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	页次	选用型号	备注
普通门	M1222（新）	1200X2200	1				成品木门
	M0822（新）	800X2200	4				卫生间门
	M1022（新）	1000X2200	6				卫生间门
	M1626（新）	1600X2600	1				
	MLC（新）	4000X3000	1				
	M1222a（新）	1200X2200	3				防盗门
	M1022a（新）	1000X2200	2				防盗门
	M1522a（新）	1500X2200	1				防盗门

门窗大样

门窗大样				
门窗编号	M1222（新） 1:50	M1022（新） 1:50	M0822（新） 1:50	M1626（新） 1:50
门窗大样				
门窗编号	MLC（新） 1:50	M1222a（新） 1:50	M1022a（新） 1:50	M1522a（新） 1:50

1. 门窗开启线表示方法：实线表示外开，虚线表示内开，实线加虚线表示双向开启，箭头表示推拉门窗，无线表示固定窗。
2. 门窗表和门窗立面详图尺寸均为洞口尺寸，加工尺寸应按相应考虑扣除相关饰面材料厚度。
- 从门扇内侧到门框或门扇与门扇内侧之间的净宽（需扣除门扇厚度）；当门采用地弹门形式时，需考虑地弹簧固定位置与门扇厚度对净宽的影响，并与建筑反馈并确认净疏散宽度是否满足原设计要求。
3. 本施工图仅提供门窗幕墙立面形式，提出防火、保温隔热节能等要求，须由专业厂家进行二次设计，负责提供安装详图，并配套提供五金配件及配合预留埋件。
4. 门窗、幕墙均须待现场实测后方可加工安装，并应满足其强度、热工、声学及安全性等技术规范要求。
5. 所有门窗应由具有相应资质的专业门窗、幕墙公司负责设计、施工,并应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015，等有关规定执行。
- 安装前供应商提供的技术数据与节点大样，须由建筑师认可后方可安装，施工期间必须对门窗接受善保护。
6. 所有外门窗上口部位均须做滴水线；所有推拉门均须有上下轨，下轨须与地面平。
7. 门窗洞口过梁参见结构设计图。
8. 落地窗、玻璃门、玻璃隔断均在视线高度设醒目防撞标志。
9. 铝合金推拉门、推拉窗有防止室外侧拆卸的装置及防止窗扇向室外脱落的装置,铝合金压线宜放置在室内侧。
10. 疏散走道上的门不得使用弹簧门、旋转门、推拉门、大玻璃门等不利于疏散通畅、安全的门。
11. 门窗、幕墙的材质及各项性能等要求详见本工程“建筑施工图设计说明”、“建筑防火设计说明”、“建筑节能设计说明”或相关详图。
12. 防火墙、楼梯间、前室和公共疏散走廊上的防火门等人员密集场所的防火门应采用
13. 防火门、窗应选用消防部门认可的产品门窗埋件由制作厂家提供
- (1) 防火门窗耐火性能要求：甲级防火门、窗：耐火极限1.5h；乙级防火门、窗：耐火极限1.0h；丙级防火门、窗：耐火极限0.5h。
- (2) 防火门窗的钢构件均需除锈处理后上漆,型材壁厚>1.5mm。
- (3) 其他未注明要求详见标准图《防火门窗》12J609相关规定。
14. 所有玻璃门窗的玻璃及框架型材壁厚满足保温及抗风压要求和人体冲击安全规定。
15. 本工程外窗的气密性不低于《建筑外门窗气密，水密，抗风压性能分级及检测方法》（GB/T7106—2019）规定的6级。
16. 铝合金门窗主型材基材实测壁厚：外门≥2.2mm，内门≥2.0mm；外窗≥1.8mm，内窗≥1.4mm。
17. 玻璃类型及厚度，以要求严者为准。安全玻璃设置根据《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行[2003]2116号）并按以下原则选定：
- a. 单块面积大于1.5m2的窗玻璃及玻璃底边距最终装修面小于500mm的低窗。框门玻璃均须≥6厚钢化玻璃。
- b. 门窗、幕墙玻璃均为均质钢化玻璃,钢化玻璃厚度应满足规范要求并通过专业公司计算确定。
- c. 无框玻璃门应使用符合上表中安全玻璃最大允许厚度的规定，且公称厚度不小于10mm的钢化玻璃。
- d. 天窗采用均质钢化夹胶中空玻璃，夹胶层位于室内侧，玻璃规格详节能专篇。
18. 所有窗台高度不足900高的均做护窗栏杆，防护高度由楼地面算起不低于900，做法详见节点详图建施节点详图。
19. 所有窗台高度高于1.5m的可开启窗扇均安装手动开窗器（可折叠收拢，颜色同窗框）或设置电动操作机构（具体详门窗立面详图标注）。
20. 内门窗样式以室内设计图纸为准，防火门窗等级以本图为准、样式以室内设计为准。
21. 本工程所有普通房间材质见门窗表,门的双面均应平滑、无棱角,所有非人防的铝合金外门窗、幕墙框料表面均做氟碳喷涂，具体门窗框料颜色由设计师定；
22. 本工程外窗及幕墙除注明外型材材质均选用断桥隔热铝合金窗框，除注明外，玻璃均采用中空钢化玻璃
23. 卫生间等潮湿场所的门应作防腐处理，管井检修门应安装暗藏式插销以防误开。
24. 卫生间的窗均为磨砂玻璃，磨砂面位于中空层内。
25. 变电所有门窗需加纱窗，变电所、铝合金通风格栅内侧设置钢丝防鼠网，门洞底侧安装金属防鼠板,防鼠板采用3mm厚100mm高钢质挡板。
26. 所有格栅窗、百叶窗，内附金属防虫网一道具体尺寸及定位详见平面图网孔不大于10X10mm,有效通风面积≥35%；
27.  标记为消防灭火救援口，应设置可在室内和室外识别的永久性明显标志，消防救援口采用玻璃窗时，玻璃均采用单钢化玻璃或中空钢化安全易碎玻璃，厚度不应大于8mm,具体位置详各层平面图及立面图。门窗位置为消防救援窗时，不设固定中挺。
28. 如门窗大样上没有明确标注，“—”则表示为对应房间楼层处标高。
29. 外门窗与外墙之间采用高效保温材料填充，并用密封胶材料嵌缝。门窗边框与室内外材料交接处，均需硅酮密封胶打胶处理。
30. 铝合金门窗型材室外面可视氟碳喷涂三涂两烤，室内侧可视面粉末喷涂；表面喷涂厚度应符合相关规范要求，喷涂颜色由建筑师确定；
31. 铝合金推拉门、推拉窗应有防止从室外侧拆卸的装置，推拉窗用于外墙时，应有防止窗扇向室外脱落的装置，外开窗需采用可靠的防脱落措施；
32. 门窗五金的选用：
- a. 上悬窗应采用摩擦铰链+风撑的组合；
- b. 内平开窗应采用摩擦铰链或合页+限位撑的组合；
- c. 锁点数量根据窗型适配；
33. 门窗设计依据：《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214—2010，《铝合金门窗》GB/T 8478—2020；
34. 平开窗框型材在洞口深度方向构厚度的造尺寸不小于65mm，推拉窗框型材在洞口深度方向构厚度的造尺寸不小于90mm，采用穿条式隔热胶时，
35. 隔热条宽度不小于24mm，采用浇注式隔热胶时，浇注型材隔热条宽度不小于15.9mm。

盖章栏:

(未盖出图专用章图无效)

说明:

江苏省工程勘察设计出图专用章

中城科泽工程设计集团有限公司

资质证书 A232012403 B232012403

编号 A132012406 B132012406

江苏省住房和城乡建设厅监制(J)

有效期至二〇二五年九月三十日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 周建

注册号: 3201240-044

有效期: 至2026年04月

中城科泽工程设计集团有限公司

建筑消防设计自审专用章

中城科泽工程设计集团有限公司

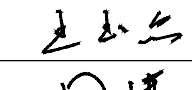
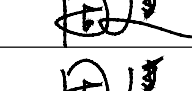
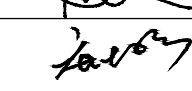
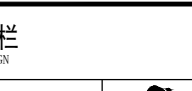


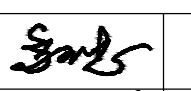
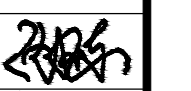
Zhongcheng Keze Architects&Engineers

工程设计证书编号: A132012406

本勘察设计资质证书为公司所有，除法定工程外不得转借、转让、涂改、伪造，违者将依法严肃处理。有效期至2026年04月。

合作设计单位

签署栏			
制图	蔡惟惟		
设计	蔡惟惟		
校对	王玉杰		
专业负责人	周建		
项目负责人	周建		
审核	周建		
审定	乔恒云		

会签栏			
建筑		电气	
结构	张级全	暖通	宋阳
给排水	吴晓明	智能	

建设单位	宝应县退役军人事务局		
项目名称	退役军人服务中心		
图纸名称	新增门窗表 门窗说明		
设计编号	24JBY015	图号	建施15
设计阶段	施工图	版次	第一版
比例	1:100	日期	2024. 10