

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	吴沁和
	职称:	工程造价师
	工作单位:	退休
项目信息	项目名称:	常州市市区政府保障房委托后续管理项目
	供应商名称:	常州市住房置业融资担保有限公司
专业人员论证意见	该项目于2025年7月24日发布招标公告截止时 提交投标文件截止日期(2025年8月15日)仅有常州 市住房置业融资担保有限公司参与投标。经对该 项目政府采购招标文件公平竞争审查条款中不存在影 响市场主体公平竞争条款。公开招标公告流程符 合法律法规要求。根据“苏财办〔2024〕179号” 文件“单一来源采购方式适用情形(四):公开招 标失败后转为单一来源采购”之规定,建议 该项目采用单一来源方式采购。	
专业人员签字	吴沁和	日期2025年9月28日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	陈华
	职称:	副教授
	工作单位:	常州同创高新技术学校
项目信息	项目名称:	常州市市区政府保障房委托后续管理项目
	供应商名称:	常州市住房置业融资担保有限公司
专业人员论证意见	1. 该项目于2024年7月10日发布招标公告, 截至投标文件递交截止时间仅有常州市住房置业融资担保有限公司参与投标。 2. 投标文件不存在无效投标情况, 资格条件设置不合理等情形。投标文件符合规定。 3. 根据《常州市179文》, 建议采用单一来源采购方式实施采购。 [2024]	
专业人员签字	陈华	日期: 2024年9月28日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	陈雪芹
	职称:	会计师
	工作单位:	常州市公安局
项目信息	项目名称:	常州市市区政府保障房委托后续管理项目
	供应商名称:	常州市住房置业融资担保有限公司
专业人员论证意见	1. 本项目于2025年7月24日发布招标公告, 截止至公告发布之日截止日期(2025年8月15日) 仅有常州市住房置业融资担保有限公司一家参与 招标。 2. 招标文件不存在差别歧视待遇、资格条件设置不合理等情形, 采购程序符合规定。 3. 根据苏财办[2024]179号文要求, 本项目 采用单一来源采购方式是可行的。	
专业人员签字	陈雪芹	日期 2025 年 9 月 28 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。