|  |
| --- |
|  |
|  | 苏州市吴中区石湖实验小学(邵昂新校连廊封闭及接送区雨棚等工程) | **工程** |  |
|  |  |
|  |  |  |
|  |
| **招标工程量清单** |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  | 苏州市吴中区石湖实验小学 |  |
|  | 招 标 人： |  |
|  | （单位盖章） |  |
|  |
|  |  |  |
|  | 造价咨询人： |  |
|  | （单位盖章） |  |
|  |
|  | 2025年06月04日 |  |

|  |
| --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：拆除工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  |  1#楼 |  |   |  |  |  |
| 1 | 011609001001 | 栏杆、栏板拆除 | 原有金属扶手、玻璃栏板栏杆拆除保护性拆除\就近放置 | m | 341.6 |  |  |  |
| 2 | 011604001001 | 平面抹灰层拆除 | 地面粉刷层铲除 | m2 | 68.32 |  |  |  |
| 3 | 011604001002 | 平面抹灰层拆除 | 梁底粉刷层铲除 | m2 | 68.32 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  3#楼 |  |   |  |  |  |
| 4 | 011609001002 | 栏杆、栏板拆除 | 原有金属扶手、玻璃栏板栏杆拆除保护性拆除\就近放置 | m | 359.2 |  |  |  |
| 5 | 011604001003 | 平面抹灰层拆除 | 地面粉刷层铲除 | m2 | 71.84 |  |  |  |
| 6 | 011604001004 | 平面抹灰层拆除 | 梁底粉刷层铲除 | m2 | 71.84 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  4#楼 |  |   |  |  |  |
| 7 | 011609001003 | 栏杆、栏板拆除 | 原有金属扶手、玻璃栏板栏杆拆除保护性拆除\就近放置 | m | 215 |  |  |  |
| 8 | 011604001005 | 平面抹灰层拆除 | 地面粉刷层铲除 | m2 | 43 |  |  |  |
| 9 | 011604001006 | 平面抹灰层拆除 | 梁底粉刷层铲除 | m2 | 43 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  其他 |  |   |  |  |  |
| 10 | 010103002001 | 余方弃置 | 建筑垃圾归堆、装袋、装车 | m3 | 10.99 |  |  |  |
| 11 | SB010103003001 | 建筑垃圾处置费 | 建筑垃圾处置消纳费 | m3 | 10.99 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  | 分部分项合计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 合 计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：拆除工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 1 | 011707001001 | 安全文明施工费 |  |   |  |  |  |  |
| 1.1 |  | 基本费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 | 1.600 |  |  |  |  |
| 1.2 |  | 增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 1.3 |  | 扬尘污染防治增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 | 0.210 |  |  |  |  |
| 2 | 011707002001 | 夜间施工 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 3 | 011707003001 | 非夜间施工照明 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取 |
|
|
|
| 4 | 011707004001 | 二次搬运 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 5 | 011707005001 | 冬雨季施工 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：拆除工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 6 | 011707006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 7 | 011707007001 | 已完工程及设备保护 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 8 | 011707008001 | 临时设施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 9 | 011707009001 | 赶工措施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 10 | 011707010001 | 工程按质论价 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 11 | 011707011001 | 住宅分户验收 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础 |
|
| 12 | 011707012001 | 建筑工人实名制费用 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取 |
|
|
| 13 | 011707091001 | 特殊条件下施工增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：拆除工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 14 | 011707501001 | 苏安码管理增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检录管理费等。 |
|
| 15 | 011707015001 | 智慧工地费用 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。 |
|
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **其他项目清单与计价汇总表** |
| 工程名称：拆除工程 |  |
| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
| 1 | 暂列金额 |   |  |  |
| 2 | 暂估价 |   |  |  |
| 2.1 | 材料暂估价 |   |  |  |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |   |  |  |
| 3 | 计日工 |   |  |  |
| 4 | 总承包服务费 |   |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |   |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **暂列金额明细表** |
| 工程名称：拆除工程 |  |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |   |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **规费、税金项目计价表** |
| 工程名称：拆除工程 |  |
| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数(元) | 计算费率(％) | 金额(元) |
| 1 | 规费 | 环境保护税+社会保险费+住房公积金 |  | 100.000 |  |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 |  | 3.800 |  |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 |  | 0.670 |  |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 |  |   |  |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |  | 9.000 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  |  1#楼 |  |   |  |  |  |
| 1 | 010807001001 | 铝型材框玻璃推拉窗 | 铝型材框玻璃推拉窗1、铝合金组合型材/厚度1.8mm2、5mm钢化玻璃3、含五金配件、硅胶密封边框等4、型材厚度，隔热、密封等性能满足设计及验收要求/详见图集04J601-1 参PJM01-0921 | m2 | 444.08 |  |  |  |
|
| 2 | 010807001002 | 铝型材框玻璃固定窗 | 铝型材框玻璃固定窗1、铝合金组合型材/厚度1.8mm2、5mm钢化玻璃3、含硅胶密封边框等4、型材厚度，隔热、密封等性能满足设计及验收要求/详见图集04J601-1 参PJM01-0921 | m2 | 580.72 |  |  |  |
|
| 3 | 011503001001 | 金属扶手、栏杆、栏板 | 1、原栏杆拆除后安装2、含固定预埋铁件3、详见图纸 | m | 341.6 |  |  |  |
| 4 | 011405001001 | 栏杆修补、油漆 | 1、原金属栏杆除锈\栏杆损坏处修补2、表面氟碳漆一遍3、工程量为栏杆立面投影面积 | m2 | 341.6 |  |  |  |
| 5 | 011101006001 | 平面砂浆找平层 | 1、素水泥浆结合层一道2、20mm1:3水泥砂浆找平层3、10mm1:2水泥砂浆面层 | m2 | 34.16 |  |  |  |
| 6 | 011407001001 | 墙面喷刷涂料 | 外墙一1、真石漆（颜色同原有）2、5-7mm抹面胶浆，内压2层耐碱玻纤壁布3、1.2mm聚合物水泥防水涂料防水层4、8mm厚 1:2.5防水砂浆面层5、12mm厚 1:3防水砂浆打底6、掺重10%的108胶水泥浆甩浆7、基层清理 | m2 | 34.16 |  |  |  |
|
|
| 本页小计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 7 | 011407001002 | 墙面喷刷涂料 | 内墙一1、批腻子、刷无机涂料各三遍2、10厚1：0.3：3水泥石膏砂浆粉面（内满铺玻纤网格布）3、15厚1：1：6水泥石膏砂浆打底3、刷界面剂一道 | m2 | 34.16 |  |  |  |
|
| 8 | 010606013001 | 零星钢构件 | 立柱根部增加2mm厚不锈钢盖板 | t | 0.236 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  3#楼 |  |   |  |  |  |
| 9 | 010807001003 | 铝型材框玻璃推拉窗 | 铝型材框玻璃推拉窗1、铝合金组合型材/厚度1.8mm2、5mm钢化玻璃3、含五金配件、硅胶密封边框等4、型材厚度，隔热、密封等性能满足设计及验收要求/详见图集04J601-1 参PJM01-0921 | m2 | 466.96 |  |  |  |
|
| 10 | 010807001004 | 铝型材框玻璃固定窗 | 铝型材框玻璃固定窗1、铝合金组合型材/厚度1.8mm2、5mm钢化玻璃3、含硅胶密封边框等4、型材厚度，隔热、密封等性能满足设计及验收要求/详见图集04J601-1 参PJM01-0921 | m2 | 610.64 |  |  |  |
|
| 11 | 011503001002 | 金属扶手、栏杆、栏板 | 1、原栏杆拆除后安装2、含固定预埋铁件3、详见图纸 | m | 359.2 |  |  |  |
| 12 | 011405001002 | 栏杆修补、油漆 | 1、原金属栏杆除锈\栏杆损坏处修补2、表面氟碳漆一遍3、工程量为栏杆立面投影面积 | m2 | 359.2 |  |  |  |
| 13 | 011101006002 | 平面砂浆找平层 | 1、素水泥浆结合层一道2、20mm1:3水泥砂浆找平层3、10mm1:2水泥砂浆面层 | m2 | 35.92 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 14 | 011407001003 | 墙面喷刷涂料 | 外墙一1、真石漆（颜色同原有）2、5-7mm抹面胶浆，内压2层耐碱玻纤壁布3、1.2mm聚合物水泥防水涂料防水层4、8mm厚 1:2.5防水砂浆面层5、12mm厚 1:3防水砂浆打底6、掺重10%的108胶水泥浆甩浆7、基层清理 | m2 | 35.92 |  |  |  |
|
|
| 15 | 011407001004 | 墙面喷刷涂料 | 内墙一1、批腻子、刷无机涂料各三遍2、10厚1：0.3：3水泥石膏砂浆粉面（内满铺玻纤网格布）3、15厚1：1：6水泥石膏砂浆打底3、刷界面剂一道 | m2 | 35.92 |  |  |  |
|
| 16 | 010606013002 | 零星钢构件 | 立柱根部增加2mm厚不锈钢盖板 | t | 0.248 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  4#楼 |  |   |  |  |  |
| 17 | 010807001005 | 铝型材框玻璃推拉窗 | 铝型材框玻璃推拉窗1、铝合金组合型材/厚度1.8mm2、5mm钢化玻璃3、含五金配件、硅胶密封边框等4、型材厚度，隔热、密封等性能满足设计及验收要求/详见图集04J601-1 参PJM01-0921 | m2 | 279.5 |  |  |  |
|
| 18 | 010807001006 | 铝型材框玻璃固定窗 | 铝型材框玻璃固定窗1、铝合金组合型材/厚度1.8mm2、5mm钢化玻璃3、含硅胶密封边框等4、型材厚度，隔热、密封等性能满足设计及验收要求/详见图集04J601-1 参PJM01-0921 | m2 | 365.5 |  |  |  |
|
| 本页小计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 19 | 011503001003 | 金属扶手、栏杆、栏板 | 1、原栏杆拆除后安装2、含固定预埋铁件3、详见图纸 | m | 215 |  |  |  |
| 20 | 011405001003 | 栏杆修补、油漆 | 1、原金属栏杆除锈\栏杆损坏处修补2、表面氟碳漆一遍3、工程量为栏杆立面投影面积 | m2 | 215 |  |  |  |
| 21 | 011101006003 | 平面砂浆找平层 | 1、素水泥浆结合层一道2、20mm1:3水泥砂浆找平层3、10mm1:2水泥砂浆面层 | m2 | 21.5 |  |  |  |
| 22 | 011407001005 | 墙面喷刷涂料 | 外墙一1、真石漆（颜色同原有）2、5-7mm抹面胶浆，内压2层耐碱玻纤壁布3、1.2mm聚合物水泥防水涂料防水层4、8mm厚 1:2.5防水砂浆面层5、12mm厚 1:3防水砂浆打底6、掺重10%的108胶水泥浆甩浆7、基层清理 | m2 | 21.5 |  |  |  |
|
|
| 23 | 011407001006 | 墙面喷刷涂料 | 内墙一1、批腻子、刷无机涂料各三遍2、10厚1：0.3：3水泥石膏砂浆粉面（内满铺玻纤网格布）3、15厚1：1：6水泥石膏砂浆打底3、刷界面剂一道 | m2 | 21.5 |  |  |  |
|
| 24 | 010606013003 | 零星钢构件 | 立柱根部增加2mm厚不锈钢盖板 | t | 0.149 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  雨棚一 |  |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 25 | 010603003001 | 钢管柱 | 钢立柱1、250\*250\*10mm镀锌方管2、柱角34mm钢垫板、16mm加筋板\*4片、70\*70\*20mm螺栓垫片\*8个3、焊接符合设计要求4、详见图纸 | t | 5.872 |  |  |  |
|
| 26 | 01B004 | 地脚螺栓 | 1、M20地脚螺栓 | 套 | 80 |  |  |  |
| 27 | 010404001003 | 垫层 | 1、C25素混凝土包裹 | m3 | 1.3 |  |  |  |
| 28 | 011506003001 | 玻璃雨篷 | 钢架玻璃雨棚1、300\*150\*10mm镀锌方管主梁2、400\*200\*10mm镀锌方管主梁3、200\*80\*6mm镀锌方管次梁4、焊接符合设计要求5、8+1.52PVB+8mm夹胶钢化玻璃\缝隙处耐候性结构胶填充6、不锈钢接驳抓固定与钢架7、详见图纸 | m2 | 142.24 |  |  |  |
|
|
| 29 | 011405001005 | 金属面油漆 | 1、钢柱、钢梁、铁件表面除、清理、刷氟碳漆2、展开面积 | m2 | 220.87 |  |  |  |
| 30 | 011405001006 | 金属面油漆 | 1、钢柱、铁件表面防火涂料\厚型2、一级耐火，钢柱3h | m2 | 66.05 |  |  |  |
| 31 | 011405001007 | 金属面油漆 | 1、钢梁表面防火涂料\薄型2、一级耐火，钢梁2h | m2 | 158.87 |  |  |  |
| 32 | 010606013004 | 零星钢构件 | 砼外加盖3mm厚镀锌钢板 | t | 0.363 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  雨棚二 |  |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 33 | 010603003002 | 钢管柱 | 钢立柱1、250\*250\*10mm镀锌方管2、柱角34mm钢垫板、16mm加筋板\*4片、70\*70\*20mm螺栓垫片\*8个3、焊接符合设计要求4、详见图纸 | t | 9.004 |  |  |  |
|
| 34 | 01B005 | 地脚螺栓 | 1、M20地脚螺栓 | 套 | 120 |  |  |  |
| 35 | 010404001004 | 垫层 | 1、C25素混凝土包裹 | m3 | 1.95 |  |  |  |
| 36 | 011506003002 | 玻璃雨篷 | 钢架玻璃雨棚1、300\*150\*10mm镀锌方管主梁2、400\*200\*10mm镀锌方管主梁3、200\*80\*6mm镀锌方管次梁4、焊接符合设计要求5、8+1.52PVB+8mm夹胶钢化玻璃\缝隙处耐候性结构胶填充6、不锈钢接驳抓固定与钢架7、详见图纸 | m2 | 233.96 |  |  |  |
|
|
| 37 | 011405001004 | 金属面油漆 | 1、钢柱、钢梁、铁件表面除、清理、刷氟碳漆2、展开面积 | m2 | 366.38 |  |  |  |
| 38 | 011405001008 | 金属面油漆 | 1、钢柱、铁件表面防火涂料\厚型2、一级耐火，钢柱3h | m2 | 102.08 |  |  |  |
| 39 | 011405001009 | 金属面油漆 | 1、钢梁表面防火涂料\薄型2、一级耐火，钢梁2h | m2 | 270.78 |  |  |  |
| 40 | 010606013005 | 零星钢构件 | 砼外加盖3mm厚镀锌钢板 | t | 0.544 |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |   |  |  |  |
|  |  | 分部分项合计 |  |   |  |  |  |
| 1 | 011702008001 | 圈梁 | 现浇构件 圈梁、地坑支撑梁 复合木模板 | m2 |   |  |  |  |
| 2 | 011701003001 | 里脚手架 | 墙柱面活动（承插盘扣）脚手架 | m2 | 2747.4 |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 3 | 011701006001 | 满堂脚手架 | 满堂（承插盘扣）脚手架 基本层 高5m以内 | m2 | 376.19 |  |  |  |
| 4 | 011703001001 | 垂直运输 | 檐口高度20m以内(6层以内) | 项 | 1 |  |  |  |
|  |  | 单价措施合计 |  |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |
| 合 计 |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 1 | 011707001001 | 安全文明施工费 |  |   |  |  |  |  |
| 1.1 |  | 基本费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 | 3.200 |  |  |  |  |
| 1.2 |  | 增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 1.3 |  | 扬尘污染防治增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 | 0.310 |  |  |  |  |
| 2 | 011707002001 | 夜间施工 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 3 | 011707003001 | 非夜间施工照明 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取 |
|
|
|
| 4 | 011707004001 | 二次搬运 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 5 | 011707005001 | 冬雨季施工 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 6 | 011707006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 7 | 011707007001 | 已完工程及设备保护 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 8 | 011707008001 | 临时设施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 9 | 011707009001 | 赶工措施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 10 | 011707010001 | 工程按质论价 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
| 11 | 011707011001 | 住宅分户验收 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础 |
|
| 12 | 011707012001 | 建筑工人实名制费用 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取 |
|
|
| 13 | 011707091001 | 特殊条件下施工增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 14 | 011707501001 | 苏安码管理增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训、“苏安码”检录管理费等。 |
|
| 15 | 011707015001 | 智慧工地费用 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |  |  |  | 现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。 |
|
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **其他项目清单与计价汇总表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
| 1 | 暂列金额 |   |  |  |
| 2 | 暂估价 |   |  |  |
| 2.1 | 材料暂估价 |   |  |  |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |   |  |  |
| 3 | 计日工 |   |  |  |
| 4 | 总承包服务费 |   |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |   |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **暂列金额明细表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |   |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |

|  |
| --- |
| **规费、税金项目计价表** |
| 工程名称：土建工程 |  |
| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数(元) | 计算费率(％) | 金额(元) |
| 1 | 规费 | 环境保护税+社会保险费+住房公积金 |  | 100.000 |  |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 |  | 3.200 |  |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 |  | 0.530 |  |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 |  |   |  |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |  | 9.000 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】** |