

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：张桥镇东联村 2025 年度宜居宜业和美乡村建设项目

咨询业务类别：招标控制价编制

咨询报告日期：2025 年 08 月 26 日

江苏众成工程咨询有限公司



咨询报告书编号：众成咨询 [2025] 08-24 号

咨询项目委托方全称：泰兴市张桥镇人民政府

法定住所：泰兴市星火路 356 号

邮 编：225400

联系电话：0523-87770075

咨询作业期：2025 年 7 月 28 日—— 2025 年 8 月 26 日

法定代表人：袁小星



技术负责人：肖红伟



项目负责人：朱哲磊 执业资格：造价师 从事专业：土建、安装



专业咨询员：张晶 执业资格：造价师 从事专业：土建、安装



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

江苏众成工程咨询有限公司

众成咨询 [2025]08-24 号

张桥镇东联村 2025 年度宜居宜业和美乡村建设项目 工程量清单及最高投标限价编制咨询成果报告书

泰兴市张桥镇人民政府：

江苏众成工程咨询有限公司接受贵单位委托，对张桥镇东联村2025年度宜居宜业和美乡村建设项目，编制工程量清单及最高投标限价。现将最高投标限价编制情况报告如下：

一、工程概况：

根据建设单位的要求：道路修复；道路黑色化；排水；绿化；太阳能路灯；栅栏、垃圾清运车、垃圾分类亭；备土等；及河道整治清杂、清淤，木桩生态袋护坡；、取水闸泵站等所有施工内容。

二、编制依据：

- 1、业主方提供的要求，主要工程量。
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；《水利工程工程量清单计价规范》(GB50501-2007)；
- 3、《2014 江苏市政计价定额》、《江苏省水利工程设计概（估）算编制规定（2017 年修订版）》、《江苏省施工机械台班费用定额（2007 年）》，《江苏省水利工程施工机械台时费定额（2019 年含税版）》；
- 4、《江苏省建设工程费用定额(2014 年)》及苏建价[2025]2 号文、苏建函价[2019]178 号文；
- 5、《江苏省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2025]066 号文)；《省水利厅关于发布江苏省水利工程人工预算工日单价标准的通知》(苏水基(2015)32 号)。《江苏省水利建设工程安全文明措施费使用管理办法》(苏水规(2017)2 号)；

《江苏省水利建设工程安全文明措施费分解表》（苏水安〔2017〕3号）；《江苏省水利厅关于调整《江苏省水利工程设计概（估）算编制规定（2017年修订版）》；《安全文明措施费计费标准的通知》（苏水基〔2023〕8号）；江苏省水利厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知（苏水基〔2019〕6号）。

6、材料价格：参照市场价；

7、国家、省、市现行有关规定。

三、编制责任：

委托方：对提供资料的真实性、合法性、完整性负责；

受托方：对标底编制报告的真实性、合法性负责。

四、编制说明：

1、一般说明

（1）施工现场情况：以现场踏勘情况为准；

（2）交通运输情况：以现场踏勘情况为准；

（3）环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；

（4）本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》和相应计算规范的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行；

（5）工程量清单中的每一个项目，都需填入综合单价及合价；不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算；

（6）本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图、按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据；

（7）工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准；

（8）分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法制作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

2、特殊说明

(1) 本预算按常规施工方法的各类措施项目费，其中包括安全文明施工费、扬尘污染防治增加费、建筑工人实名制费、按规定记取。其他各专业的措施费，赶工措施费、工程按质论价费和安全文明施工增加费，冬雨季施工增加费、临时设施费、分户验收费，根据业主意见，预算编制按相关规定考虑。环境保护税在结算时按实缴金额计价。

(2) 本预算设暂列金额：154393.10 元；专业工程暂估价：40000.00 元；材料暂估价：0.00 元；

五、最高投标限价总价：

最高投标限价总价：3410544.62 元；

最高投标限价总价大写：叁佰肆拾壹万零伍佰肆拾肆元陆角贰分。

附件：《张桥镇东联村 2025 年度宜居宜业和美乡村建设项目招标控制价》

项目负责人(签字盖章)：



主题词： 工程 预算编制 报告

抄 送： 建设单位

共打印四份

张桥镇东联村2025年度宜居宜业和美乡村
建设项目

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 3410544.62

（大写）： 叁佰肆拾壹万零伍佰肆拾肆元陆角贰分

招 标 人： _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位资质专用章）



法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）



编 制 人： _____
（造价人员签字盖专用章）



复 核 人： _____
（造价工程师签字盖专用章）



编 制 时 间： 2025年08月26日

复 核 时 间： 2025年08月26日

工程量清单及招标参考价编制说明

工程名称：张桥镇东联村 2025 年度宜居宜业和美乡村建设项目（道路、排水、绿化、亮化等） 第 1 页 共 2 页

一、项目概况：

本项目主要设施内容：

（一）基础设施类：主要内容：（1）拆除、修复破损的混凝土道路；面积 6100 m²；（2）新建人行步道 300 m²；（3）路面“白改黑”原混凝土路面加铺沥青面层 6000 m²；（4）新铺设混凝土路牙 3175m；（5）新铺设 PVC，DN=160 排水管 600 米、新建雨水井 20 座；（6）村庄排水系统新铺设 HDPE 双壁波纹管 S4 级 1830 米，砌筑检查井 800*800*800，31 座，检查井 600*600*600，45 座；（7）新建 5 米高太阳能路灯 160 盏。

（二）人居环境类：（1）150 m²围墙砌筑、粉刷；（2）庄台绿化：栽植色带、铺种草皮、栽植树木，备土 800m³。（3）新建菜园小栅栏 1200 米。（4）新购买垃圾清运车 5 辆，垃圾分类亭 4 座。

（三）乡村治理类：提升 4 个红色网格服务站。

二、编制依据：

1、业主方提供的工程量、施工要求，无图纸；根据常规施工方法进行预算编制。

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500- 2013 ）；

3、《2014 江苏市政工程计价定额》、《2014 江苏建筑与装饰计价定额》、《2007 江苏园林定额》《江苏省施工机械台班费用定额（2007 年）》及苏建函价[2015]5 号文；

4、《江苏省建设工程费用定额(2014 年)》及苏建价[2025]2 号文、苏建函价[2019]178 号；

5、《江苏省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价[2025]66 号文）；

6、材料价格参照市场价；

7、国家、省、市现行有关规定。

三、工程费率计取

1、项目管理费、利润、措施费、规费、税金费率计取按实。

2、本预算按常规施工方法、常规施工条件列入各类措施项目费，其中包括安全文明施工费、冬雨季施工增加费、临时设施费、分户验收费、建筑工人实名制费、以及各专业的措施费。根据业主意见，预算编制不考虑赶工措施费、工程按质论价费和安全文明施工增加费，环境保护税在结算时按实缴金额计价；总价措施项目中设有上下限费率时，本预算均根据建设单位要求取定。

四、其它项目费组成

1、暂列金额：95333.73 元。

2、专业工程暂估价：40000.00 元；（庄台美化、整理用挖机 40 台班）

3、材料暂估价：无。

4、计日工：无。

五、其它需要说明的事项:

1、一般说明

(1) 施工现场情况: 以现场踏勘情况为准;

(2) 交通运输情况: 以现场踏勘情况为准;

(3) 环境保护要求: 满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定;

(4) 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》和相应计算规范的规定及要求, 使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行;

(5) 工程量清单中的每一个项目, 都需填入综合单价及合价; 不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目(项目特征及工作内容相同)的报价应统一, 如有差异, 按最低一个报价进行结算;

(6) 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图、按照“工程量计算规范”的规定进行计算的, 仅作为施工企业投标报价的共同基础, 不能作为最终结算与支付价款的依据;

(7) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改, 若有错误, 在招标答疑时及时提出, 以“补遗”资料为准;

(8) 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法制作重点描述, 详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

2、本工程具体说明: (1) 竣工按实结算。

2025年8月26日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路建设

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	041001001001	拆除路面	1、材质：混凝土 2、厚度：综合厚度15cm 3、含可能产生的必要的锯缝；锯缝工程量暂估，结算按实调整。	m2	6100	9.24	56364.00	
2	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：拆除的建筑垃圾 2、运距：施工单位综合考虑； 3、已扣残值。	m3	915	23.21	21237.15	
3	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30；商品混凝土 2、厚度：15cm 3、含模板、养护、锯缝、刻纹	m2	6100	102.71	626531.00	
4	040201001001	道路整形碾压	1、道路路基平整压实	m2	300	2.09	627.00	
5	040203007002	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30；商品混凝土 2、厚度：8cm 3、含模板、养护、锯缝、手拉纹	m2	300	65.89	19767.00	
6	040203003001	粘层	1、材料品种：石油沥青 2、喷油量：0.8kg/m ²	m2	6000	4.13	24780.00	
7	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式AC-13 2、厚度：5cm 3、含铺设抗裂贴；B=33cm；抗裂贴数量竣工结算按实。	m2	6000	58.28	349680.00	
8	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：C25混凝土预制路牙（500*350*125） 2、基础、垫层：材料品种、厚度：10cm宽；5cm厚C15	m	3175	36.71	116554.25	
9	040501004001	塑料管	1、材质及规格：UPVC，DN=160 2、连接形式：胶粘 3、含土方开挖、回填等所有施工内容。	m	600	72.63	43578.00	
本页小计							1259118.40	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路建设

标段:

第2页 共2页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路建设

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	23072.94			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	19121.22			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	3951.72			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	2549.50			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	127.47			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	21033.34			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路建设

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	382.42			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的,建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					47165.67			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：道路建设

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

承包人供应主要材料一览表

工程名称：道路建设

标段：

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	02090101	塑料薄膜		m2	704	0.69	485.76	
2	02110927	接头板材	PVC	kg	9.78	22.30	218.09	
3	02190111	尼龙帽		个	696.32	0.74	515.28	
4	02330105	草袋子		只	120	0.86	103.20	
5	03515100	圆钉		kg	4.52608	4.97	22.49	
6	03631906	合金钎头	Φ 150	个	0.52887	3344.44	1768.77	
7	03652401	钢锯片		片	14.495	360.17	5220.66	
8	03652405	刻槽机锯片		组	3.05	4116.24	12554.53	
9	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	6428.351385	0.26	1682.30	
10	04030107	中(粗)砂		t	20.174202	152.45	3075.56	
11	04050204	碎石	5~20	t	19.479578	145.74	2838.95	
12	04050207	碎石	5~40	t	1.899434	145.74	276.82	
13	04130101~1	机砖	MU20;240*115*53	百块	14.254584	45.00	641.46	
14	05030600	普通成材		m3	0.34816	1372.08	477.70	
15	05250501	木柴		kg	168	0.94	157.92	
16	11030703	沥青漆		kg	9.427762	10.29	97.01	
17	11550107	石油沥青	60~100#	t	4.8	4716.52	22639.30	
18	12010301	柴油		t	0.42	6630.00	2784.60	
19	12413501	胶水		kg	3	10.72	32.16	
20	14313511~1	PVC160		m	606	55.00	33330.00	
21	30410504	铸铁爬梯		kg	22.194144	4.50	99.87	
22	31150101	水		m3	3806.346277	4.57	17395.00	
23	31150301	电		kW·h	84.84588	0.76	64.48	
24	31150702	煤		t	1.08	943.30	1018.76	
25	32011111	组合钢模板		kg	230.48192	4.29	988.77	
26	32020115	零星卡具		kg	825.1392	4.18	3449.08	
27	33012301	铸铁雨水井算		套	20.2	120.00	2424.00	
28	33110501	混凝土侧石		m	3222.625	21.29	68609.69	
29	80090330	沥青砂		t	0.363	287.71	104.44	
30	80210108~1	C30粒径16砼32.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	24.57	400.24	9833.90	
31	80210147~1	C30粒径40砼32.5级坍落度35-50(商品砼)(非泵送)		m3	933.3	400.24	373543.99	
32	80250311	细(微)粒沥青混凝土		t	699	394.81	275972.19	
33	CL-D00001	拆除路面的混凝土块残值		m3	915	-5.00	-4575.00	

单位工程招标控制价表

工程名称：排水系统建设

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	293219.31	
1.1	人工费	47420.81	
1.2	材料费	222732.95	
1.3	施工机具使用费	6792.66	
1.4	企业管理费	10857.11	
1.5	利润	5415.78	
2	措施项目费	16169.54	
2.1	单价措施项目费	5130.61	
2.2	总价措施项目费	11038.93	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	5400.13	
3	其他项目费	14660.97	
3.1	其中：暂列金额	14660.97	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	7582.77	
5	税金	29846.93	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		361479.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水系统建设

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：平均1.5 米内 3、人 机配合	m3	93.28	10.17	948.66	
2	040501004002	塑料管	1、材质及规格：HDP E双壁波纹管;S4级; DN400 2、连接形式：胶圈 3、垫层：10cm砂	m	130	94.78	12321.40	
3	040101002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、挖土深度：平均1.5 米内 3、人 机配合	m3	1219.75	10.17	12404.86	
4	040501004003	塑料管	1、材质及规格：HDP E双壁波纹管;S4级; DN400 2、连接形式：胶圈 3、垫层：10cm砂	m	1700	94.78	161126.00	
5	040504001002	砌筑井800*800*800	1、垫层、基础材质及厚度：100厚C15 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20水泥砖;1/2砖 3、勾缝、抹面要求：内侧水泥砂浆粉刷 4、盖板材质、规格：成品复合盖板	座	31	580.32	17989.92	
6	040504001003	砌筑井600*600*600	1、垫层、基础材质及厚度：100厚C15 2、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20水泥砖;1/2砖 3、勾缝、抹面要求：内侧水泥砂浆粉刷 4、盖板材质、规格：成品复合盖板	座	45	397.50	17887.50	
7	040103001001	回填方	1、密实度要求：夯填，符合规范要求 2、填方材料品种：利用挖出的土方	m3	1014.86	17.47	17729.60	
8	040501001001	混凝土管	1、基础材质及厚度：150mm; C20混凝土 2、规格：钢筋砼管（II）承插口，DN=800 3、基础配筋10钢筋@120; 分布筋6&8 4、含施工前抽水台班	m	53	732.29	38811.37	
本页小计							279219.31	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水系统建设

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	5400.13			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	4475.25			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	924.88			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	596.70			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	29.83			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	4922.77			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水系统建设

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	89.50			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					11038.93			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：庄台亮化

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	3695.61			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	3062.66			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	632.95			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	408.36			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	20.42			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	3368.93			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：庄台亮化

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	61.25			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					7554.57			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：庄台亮化

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	10208.88		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计		10208.88		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽庄台建设

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：MU20水泥砖 2、墙体类型：围墙 3、砂浆强度等级、配合比：混合M5.0	m3	36	526.46	18952.56	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：围墙 2、底层厚度、砂浆配合比：12厚1：3水泥砂浆底 3、面层厚度、砂浆配合比：8厚1：2.5水泥砂浆	m2	150	32.44	4866.00	
3	040601016001	小栅栏	1、材质：方管喷塑 2、规格：埋地≥10cm；土上≥35cm； 3、式样：征得建设单位同意 4、含安装,及必要的立柱混凝土施工。	m	1200	35.00	42000.00	
4	040701020001	电动三轮四桶保洁车	1、类型、材质：整体焊接一体大梁+酸洗电泳磷化 2、规格、型号：C809-4H 3、参数：长*宽*高，整车：2900*1560*1520mm；续驶里程≥50km； 4、容量：240L*4 5、详见建设单位提供的图片。	辆	1	6000.00	6000.00	
5	040701020002	电动三轮垃圾清运车	1、类型、材质：采用≥1500L大容量镀锌垃圾箱；箱体经过酸洗电泳磷化；箱体厚度≥1.2mm； 2、规格、型号：SJ-BJ-C1500 3、参数：核定载重700kg；箱体尺寸：1600*1100*900；续驶里程≥50km；液压自卸； 4、详见建设单位提供的图片。	辆	4	16000.00	64000.00	
本页小计							135818.56	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽庄台建设

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	2588.64			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2145.28			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	443.36			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	286.04			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	14.30			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	2359.81			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽庄台建设

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	42.91			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计					5291.70			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：庄台绿化更新

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	050102001004	栽植乔木	1、种类：香樟（ $\phi 5-6\text{cm}$ ） 2、养护期：成活三级养护2年	株	8	268.76	2150.08	
2	050102001005	栽植乔木	1、种类：月季（ $\phi 5-6\text{cm}$ ） 2、养护期：成活三级养护2年	株	80	316.32	25305.60	
3	050102002001	栽植灌木	1、种类：红樱（D5-6cm） 2、养护期：成活三级养护2年	株	30	181.29	5438.70	
4	050102002002	栽植灌木	1、种类：垂丝海棠（D5-6cm） 2、养护期：成活三级养护2年	株	10	183.66	1836.60	
5	050102002003	栽植灌木	1、种类：红叶石楠球（冠径70-80cm） 2、养护期：成活三级养护2年 3、修剪后蓬径	株	60	105.50	6330.00	
6	050102002004	栽植灌木	1、种类：红花继木球（P80cm） 2、养护期：成活三级养护2年 3、修剪后蓬径	株	50	94.84	4742.00	
7	050102007003	栽植色带	1、苗木、花卉种类：红叶石楠（H30~40cm，P25-30cm） 2、单位面积株数：49株/m ² ，小毛球	m ²	1800	64.97	116946.00	
8	050102012002	铺种草皮	1、草皮种类：百慕大+黑麦草混播，秋季补撒黑麦草草籽15g/m ² 2、铺种方式：满铺不覆土 3、养护期：成活三级养护2年，包括施肥、除草、浇水	m ²	4200	27.32	114744.00	
9	050101009001	填土	1、回填土质要求：外购种植土到工地；含平整	m ³	800	28.00	22400.00	
		分部分项合计					299892.98	
本页小计							299892.98	
合 计							299892.98	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：庄台绿化更新

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费		100.000	3628.71			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	2998.93			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	629.78			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	374.87			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：庄台绿化更新

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	149.95			
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.550	1649.41			
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.040	119.96			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的,建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人 (造价人员)：

复核人 (造价工程师)：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：庄台绿化更新

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
15	050405016001	新冠疫情常态化防 控	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
合 计					5922.90			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

工程量清单及招标参考价编制说明

工程名称：张桥镇东联村河道整治、泵站工程

第 1 页 共 2 页

一、项目概况：

本工程：根据建设单位要求：河道整治、清淤、河坡平整清杂；新建木桩护生态袋坡；泵站、取水闸；等其他所有零星项目的所有施工内容。

二、编制依据：

1、编制依据《水利工程工程量清单计价规范》GB50501-2007。

2、水利工程其他依据文件：

(1)《江苏水利工程招标投标文件工程量清单格式》（苏水基〔2011〕21号）。

(2)《江苏省水利工程设计概（估）算编制规定（2017年修订版）》（苏水基〔2016〕26号）。

(3)《江苏省水利工程预算定额建筑工程、安装工程动态基价表（2019年含税版）》。

(4)《江苏省水利工程施工机械台时费定额（2019年含税版）》。

(5)《省水利厅关于发布江苏省水利工程人工预算工时单价标准的通知》（苏水基〔2015〕32号）。

(6)《江苏省水利建设工程安全文明措施费使用管理办法》（苏水规〔2017〕2号）；《江苏省水利建设工程安全文明措施费分解表》（苏水安〔2017〕3号）。

(7)江苏省水利厅关于调整《江苏省水利工程设计概（估）算编制规定（2017年修订版）安全文明措施费计费标准的通知》（苏水基〔2023〕8号）。

(8)江苏省水利厅关于调整水利工程计价依据增值税计算标准的通知（苏水基〔2019〕6号）。

3、材料价格参照市场价。

4、建设单位提供的要求及参考图纸。

三、其它项目费组成

1、暂列金额：59059.37元。

2、专业工程暂估价：0.00元。

3、材料暂估价：无。

4、计日工：无。

五、其它需要说明的事项：

1、一般说明

(1)施工现场情况：以现场踏勘情况为准；

(2)交通运输情况：以现场踏勘情况为准；

(3)环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；

(4) 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》和相应计算规范的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行；

(5) 工程量清单中的每一个项目，都需填入综合单价及合价；不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算；

(6) 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图、按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据；

(7) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准；

(8) 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法制作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。

2、本工程具体说明：（1）竣工按实结算。

2025 年 8 月 26 日

工程量计算书

工程名称：人居环境类河道整治项目

第1页 共2页

序号	编号	名称	子目名称及公式	单位	相同数量	合计
1			整个工程			
2			水利工程			
3			疏浚和吹填工程			
4	500104004001		其他机械吹填	m3		6600
5	1-331		水力冲挖土方（Φ100mm泥浆泵） I类土 排泥管线长度(m) 400	10000m3		0.66
			6600.00		1	6600
6	500108005001		圆木桩 【项目特征】 1、岩土类别：综合 2、桩位、桩径、桩长：桩长3m， 梢径不小于10cm水杉桩； 3、@33.3cm 4、用2根，梢径不小于10cm杉木桩 横拉，通长布置；2.2mm覆塑钢丝 绑扎； 5、桩顶1米范围内采用桐油防腐 ；	根		3300
7	4-11		打圆木桩 柴油打桩机打桩 打基 础圆木桩 I组土	100m3桩木		1.023
		木桩	0.031*3300		1	102.3
		横木	0.031*1000		1	31
8	16-56		其它木材面刷底油 油色 清漆二 遍	10m2		155.43
			3.14*0.15*3300		1	1554.3
9	D00001		圆木桩横木（含绑扎、刷桐油）	m3		31
		横木	0.031*1000		1	31
10	500103014003		土工合成材料铺设 【项目特征】 1、材料性能：300g/m²无纺土工 布 面幅2m 2、铺设拼接要求：通长布置	m2		2200
11	7-13		土工布铺设 平铺	100m2		22
			2200.0000		1	2200
12	500114001001		生态袋 【项目特征】 1、生态袋36*30*98cm，生态袋参 数标准满足设计要求，做法详见 图纸，土方为就近取土； 2、包含铺设、装袋、运输等；生 态护坡无需拆除； 3、每米三层生态袋	m3		349.27
13	9-2*0.5		袋装土围堰 编织袋土	100m3堰体 方		3.3022
			0.36*0.3*0.98*3*1040		1	330.2208
14			土方开挖工程			

工程量计算书

工程名称：人居环境类河道整治项目

第2页 共2页

[illegible]

建筑工程量清单计价表

[illegible]

工程量计算书

工程名称：基础设施类泵站

第1页 共5页

序号	编号	名称	子目名称及公式	单位	相同数量	合计
1			整个工程			
2			水利工程			
3			土方开挖工程			
4	500101002001		一般土方开挖 【项目特征】 1、土类分级：I、II、类土 2、运距：施工单位综合考虑，本项目建设单位需外购土方	m3		464.59
5	1-255-140130		1.0m3挖掘机挖装土自卸汽车运土运距(km) 1 自卸汽车 载重8.0t 柴油型	100m3		4.6459
			464.5900		1	464.59
6			土石方填筑工程			
7	500103001001		一般土方填筑 【项目特征】 1、土质及含水量：利用挖出的土方 2、分层厚度及碾压遍数：夯实	m3		326.27
8	1-306		电动打夯机夯实土方 干密度(t/m3) 1.50以下	100m3实方		3.2627
			326.2700		1	326.27
9			混凝土工程			
10	500109001001		普通混凝土 【项目特征】 1、部位及类型：底板 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25；商品混凝土	m3		11.21
11	5-47		底部结构 垫层封底(商品砼)(到工)	100m3		0.1121
			11.21		1	11.21
12	5-9		机动翻斗车运混凝土 运距(m) 100	100m3		0.1155
			11.5500		1	11.55
13	500109001002		普通混凝土 【项目特征】 1、部位及类型：侧墙 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25；商品混凝土	m3		12.74
14	5-56		中部结构 挡土墙(商品砼)(到工)	100m3		0.1274
			12.74		1	12.74
15	5-9		机动翻斗车运混凝土 运距(m) 100	100m3		0.1312
			13.1200		1	13.12
16	500109001003		普通混凝土 【项目特征】 1、部位及类型：盖板 2、设计龄期、强度等级及配合比：C25	m3		3

工程量计算书

工程名称：基础设施类泵站

第2页 共5页

序号	编号	名称	子目名称及公式	单位	相同数量	合计
17	5-73		上部结构 顶板、隔板 厚度 $\leq 20\text{cm}$ (商品砼)(到工)	100m3		0.03
			3.0000		1	3
18	5-9		机动翻斗车运混凝土 运距(m) 100	100m3		0.0309
			3.0900		1	3.09
19	500109001004		普通混凝土 【项目特征】 1、部位及类型：垫层 2、设计龄期、强度等级及配合比： C15	m3		4.25
20	5-47		底部结构 垫层封底(商品砼) (到工)	100m3		0.0425
			4.25		1	4.25
21	5-9		机动翻斗车运混凝土 运距(m) 100	100m3		0.0438
			4.3800		1	4.38
22	500109001005		普通混凝土 【项目特征】 1、部位及类型：底板 2、设计龄期、强度等级及配合比： C25 3、抗渗、抗冻、抗磨等要求：F200	m3		33.65
23	5-48		底部结构 闸站底板(商品砼) (到工)	100m3		0.3365
			33.6500		1	33.65
24	5-9		机动翻斗车运混凝土 运距(m) 100	100m3		0.3466
			34.6600		1	34.66
25	500109001006		普通混凝土 【项目特征】 1、部位及类型：竖墙、胸墙 2、设计龄期、强度等级及配合比： C25 3、抗渗、抗冻、抗磨等要求：F200	m3		29.86
26	5-66		中部结构 胸墙(商品砼)(到工)	100m3		0.2986
			29.8600		1	29.86
27	5-9		机动翻斗车运混凝土 运距(m) 100	100m3		0.3076
			30.7600		1	30.76
28	500109001007		普通混凝土 【项目特征】 1、部位及类型：柱、梁平台 2、设计龄期、强度等级及配合比： C25 3、抗渗、抗冻、抗磨等要求：F200	m3		1.63
29	5-72		上部结构 单梁连续梁(商品砼) (到工)	100m3		0.0163

工程量计算书

工程名称：基础设施类泵站

第3页 共5页

序号	编号	名称	子目名称及公式	单位	相同数量	合计
			1.63		1	1.63
30	5-9		机动翻斗车运混凝土 运距(m) 100	100m3		0.0168
			1.6800		1	1.68
31			模板工程			
32	500110001001		普通模板 【项目特征】 1、类型及结构尺寸：底板模板 2、材料品种：组合钢模板，局部 边角木模板； 3、制作、组装、安装及拆卸标准 (如强度、刚度、稳定：安装、拆 除	m2		39.25
33	6-1		普通组合钢模板安装、拆除 底部 结构	100m2		0.3925
			39.2500		1	39.25
34	500110001002		普通模板 【项目特征】 1、类型及结构尺寸：侧墙等 2、材料品种：组合钢模板，局部 边角木模板； 3、制作、组装、安装及拆卸标准 (如强度、刚度、稳定：安装、拆 除	m2		65.89
35	6-2		普通组合钢模板安装、拆除 中、上部结构	100m2		0.6589
			65.89		1	65.89
36	500110001003		普通模板 【项目特征】 1、类型及结构尺寸：盖板模板 2、材料品种：组合钢模板，局部 边角木模板； 3、制作、组装、安装及拆卸标准 (如强度、刚度、稳定：安装、拆 除	m2		9.72
37	6-2		普通组合钢模板安装、拆除 中、上部结构	100m2		0.0972
			9.7200		1	9.72
38	500110001004		普通模板 【项目特征】 1、类型及结构尺寸：垫层模板 2、材料品种：组合钢模板，局部 边角木模板； 3、制作、组装、安装及拆卸标准 (如强度、刚度、稳定：安装、拆 除	m2		2.2
39	6-1		普通组合钢模板安装、拆除 底部 结构	100m2		0.022
			2.20		1	2.2

工程量计算书

工程名称：基础设施类泵站

第4页 共5页

序号	编号	名称	子目名称及公式	单位	相同数量	合计
40	500110001005		普通模板 【项目特征】 1、类型及结构尺寸：竖墙、胸墙等 2、材料品种：组合钢模板，局部边角木模板； 3、制作、组装、安装及拆卸标准（如强度、刚度、稳定：安装、拆除	m2		251.27
41	6-2		普通组合钢模板安装、拆除中、上部结构	100m2		2.5127
			251.2700		1	251.27
42	500110001006		普通模板 【项目特征】 1、类型及结构尺寸：柱、梁、板的模板 2、材料品种：组合钢模板，局部边角木模板； 3、制作、组装、安装及拆卸标准（如强度、刚度、稳定：安装、拆除	m2		5.68
43	6-2		普通组合钢模板安装、拆除中、上部结构	100m2		0.0568
			5.68		1	5.68
44			钢筋加工及安装工程			
45	500111001001		钢筋加工及安装 【项目特征】 1、型号、规格：HRB400， ϕ 25内综合	t		5.079
46	5-146		钢筋制作安装 底板、护坦、铺盖、消力池、污水基础板、阻滑板、平衡砣、各种预制构件	10t		0.5079
			5.0790		1	5.079
47			其他建筑工程			
48	500114002001		其他临时建筑工程 【项目特征】 1、PVC管安装，DN=250	m		20
49	6-194		PVC管道铺设（胶水粘接）材料型号PVC 公称内径200mm以内	100m		0.2
			20.00		1	20
50	500114002002		其他临时建筑工程 【项目特征】 1、钢管安装，DN=300，壁厚10mm	m		20
51	9-29		给水管道 钢管 管径(mm) 25	100m		0.2
			20.00		1	20
52	500114002003		其他临时建筑工程 【项目特征】 1、钢管栏杆	m		27.4
53	8-20		圆钢爬梯、扶梯、钢管灯柱等 圆钢爬梯(t)	t		0.22

工程量计算书

工程名称：基础设施类泵站

第5页 共5页

序号	编号	名称	子目名称及公式	单位	相同数量	合计
			0.2200		1	0.22
54	500114002004		其他临时建筑工程 【项目特征】 1、不锈钢栏杆	m		12
55	D00002		不锈钢栏杆	m		12
			12.00		1	12
56			水利安装工程			
57			机电设备安装工程			
58	500201002001		水泵-水轮机设备安装 【项目特征】 1、型号、规格：200QW520-8-22 2、重量：760KG	套		1
59	21-73		潜水泵安装 设备自重(t) 1	台		1
			1.0000		1	1
60			金属结构设备安装工程			
61	500202002001		油压启闭机设备安装 【项目特征】 1、型号、规格：QLC-30A	台		1
62	28-27		油压启闭机安装 设备自重(t) 5	台		1
			1		1	1
63	500202005001		闸门设备安装 【项目特征】 1、形式：PZ2*1.5	套		1
64	29-1		平板闸门 每扇闸门自重(t) ≤3	套		1
			1.0000		1	1
65						
			0		1	
66						
			0		1	
67						
			0		1	
68						
			0		1	
69			通用措施项目			
70			环境保护措施	项		1
71			安全文明措施	项		1
72			临时工程	项		1
73			交通工程	项		1
74			保险费	项		1
75			专业工程措施项目			

建筑工程量清单计价表

[illegible]

