生活垃圾及化粪池清运处置服务合同书

甲方：无锡市第五人民医院　　合同编号：C2025140

乙方：无锡佳美保洁服务有限公司

（一）政府采购项目编号：JSZC-320200-PXGJ-G2025-0134

（二）采购内容：生活垃圾及化粪池清运处置服务

（三）合同金额（含税）：（大写）壹佰壹拾捌万捌仟陆佰柒拾伍元整；（小写）1188675 元

（四）服务期限：3 年，2026 年 1 月 1 日起至 2028 年 12 月 31 日止。

（五）支付步骤和办法：合同履行到位，每 6 个月支付一次服务费，支付周期根据甲方审批流程和账期执行。乙方向甲方开具正式发票后，甲方将款项汇入乙方指定银行账户。

（六）服务内容

1. 乙方清运和处置过程要符合《无锡市生活垃圾分类管理条例》等相关法律法规以及城管及环卫工作各类要求，清运后不能随意处理，需及时运送至城管指定的转运或者处置场所。

2. 乙方做好全部生活垃圾日产日清工作。常规情况下一日一清运；天气炎热垃圾易发臭等特殊时期，需根据采购需求增加清理频次。

3. 化粪池每月至少清掏疏通一次；隔油池每月至少清掏疏通一次；平时有堵塞等紧急情况，乙方随叫随到，及时清运。

4. 化粪池及隔油池，乙方需每年度组织清水冲洗一次。

5. 乙方每次清运处置完毕后，应当由甲方对作业质量进行验收，作为考核付款依据。

6. 乙方作业人员在工作中应遵守甲方的规章制度，做到安全生产、文明操作，保持操作场所环境卫生整洁，严禁抛洒滴漏，做到工完场清。爱护垃圾站内垃圾桶等环卫设施，不野蛮清运，恶意损坏设施，否则无偿修复、照价赔偿。

7. 乙方清运作业车车况良好，车容整洁、无破损、按规定统一标识。清运作业人员统一着装上岗，服装整洁，行为规范。乙方需服从甲方相关制度管理，严格遵守国家垃圾清理、运输相关法律法规，做好生产安全管理工作，乙方运输车辆在运输过程必须符合环保相关规定，路途中不得随意乱丢垃圾及抛洒地漏，如有违规或罚款，乙方必须承担一切后果，甲方有权立即停止合同。

8. 乙方自觉接受社会监督，对居民群众和我院区域内工作人员及病人提出的批评意见或建议，必须在规定时效内整改到位，并将结果上报至我院。

9. 甲乙双方在工作中如遇问题应友好协商，不相互推诿。

（七）其他有关说明

1. 因履行服务任务中发生的一切意外情况及伤害等（含第三方）安全问题，由乙方自行负责。

2. 甲方有权对违反甲方内控规定的乙方予以淘汰并列入黑名单，三年内不得参与甲方招标项目，乙方须无条件接受。

3. 乙方不按规定和本合同约定履行职责、义务，造成甲方损失的，应当承担赔偿责任。

4. 合同终止条款：如出现以下情况之一，甲方有权根据日常考核情况，依照法律程序解除合同，并追究乙方的违约及赔偿等责任：

（1）因乙方自身问题，不能满足甲方各类采购需求；

（2）因服务质量及管理问题造成各类事故问题的；

（3）连续考核低于 75 分。

（八）合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务的关系，合同执行过程中出现的问题应按照合同约定、法律法规的规定办理，在合同履行过程中，双方如有争议，由双方协商解决。若协商不能解决，双方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

（九）合同不可分割部分：采购文件、投标文件、合同条款及中标通知书，乙方在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

（十）合同备案：合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

（十一）合同生效：本合同由甲乙双方签字、盖章后生效。

（十二）附件：服务考核表、考核反馈表

甲方：_____（盖章）

法定（授权）代表人：_____

2025年12月30日

乙方：_____（盖章）

法定（授权）代表人：吴文丽

2025年12月25日

乙方户名：无锡佳美保洁服务有限公司

乙方开户银行：江苏银行股份有限公司无锡叙丰支行

乙方账号：20550188000045556

附件：

无锡市第五人民医院

生活垃圾及化粪池清运服务项目考核评分表

（　　年　　月——　　月）

序号	内容	评分细则		分值	得分
1	突击任务完成情况	没有执行，一项扣 5 分；执行不及时，一项扣 4 分；完成质量不符合要求，视情扣 1-3 分；完成质量优异受到上级领导表扬，视情加 2-5 分。		20	
2	服务完成情况	生活垃圾清运	日产日清，未执行 1 次扣 5 分	80	
		化粪池清运	每月至少一次，未执行 1 次扣 5 分		
		隔油池清运	每季度至少一次，未执行 1 次扣 5 分		
		文明操作	做到安全生产、文明操作，保持操作场所环境卫生整洁，严禁抛洒滴漏，做到工完场清。发现一次扣 5 分		
合　计　得　分				100	
备注	1. 考核得分 95 分（含 95 分）以上不扣服务费，95 分以下每下降 1 个百分点扣除 200 元服务费；90 分（含 90 分）以下每下降 1 个百分点扣除 500 元服务费；80 分（含 80 分）以下每下降 1 个百分点扣除 1000 元服务费，以此类推。2. 考核细则可根据实际工作要求调整相应考核内容、扣分标准等。				

后勤保障处负责人：　　考核人：

年

月　　日

无锡市第五人民医院

生活垃圾及化粪池清运服务项目

考核反馈表

服务单位名称：	考核月份：
一. 考核内容：详见考核表	
二、存在问题	
三、考核扣款	
四、整改要求及措施	
总务处负责人：	服务单位负责人：
总务处督查结果：	
督查日期：　　督查者：	