

建筑设计说明

1、	建 筑 概 况
1.1	建设单位(业主):江都区贾发粮食种植专业合作社;建设地点:江都区郭村镇
1.2	建筑名称:粮食仓库;建筑面积536.1m ² ;层数:地上二层;建筑檐口高度9.0m
1.3	建筑耐火等级:二级 建筑安全等级:二级
1.4	结构类型:框架结构;抗震设防烈度:七度(0.10g)
1.5	工程设计使用年限:50年
1.6	设计的主要范围和内容:本工程设计包括土建设计和一般装修设计(不含二次装修)
2、	设 计 依 据
2.1	设计委托书,业主认可的工程设计方案
2.2	主要设计规范:
	《建筑设计防火规范》GB50016-2014
	《压型金属板设计施工规程》(YBJ 216)
	《屋面工程技术规范》GB50345-2012
	《铝合金门窗工程技术规程》DGJ32/J07-2009
2.3	国家及地方规划、环保、抗震、消防等部门有关规定
2.4	业主提供基地范围的地质勘察报告
3、	定 位 及 标 高
3.1	建筑平面位置见总平面图。 建筑标高以m计,其它尺寸以mm计。
3.2	本工程±0.000相当于地质勘察量表BM=7.000。
3.3	各层标注标高系建筑完成面标高,屋面标高为结构面标高。
4、	建 筑 做 法:
4.1	墙身(墙体防潮):
	内外墙:±0.000以上为20厚MU10水泥普通砖、DMM7.5预拌混合砂浆砌筑。
	墙体防潮:在标高±0.00以下60毫米处设防潮层,做法20厚1:2水泥砂浆掺5%遇水发。
	水泥护角线:内外墙阳角均设,做法同墙面,15厚1:2.5水泥砂浆每边宽大于50;
4.2	砖墙粉刷:
	外墙面砖做法:做法详见05J909-20 C/WQ14。 外墙涂料墙面,做法详见05J909-11C/WQ9。
	内墙面做法:水泥砂浆粉刷,做法详见05J909-3 C/NQ5,其上外加白水泥二遍,

建筑设计说明

	白色内墙乳胶漆二度。(内墙面需贴瓷砖的由业主特定)
	外墙粉刷面层应掺入聚丙烯纤维,外墙涂料层宜选用抗力强、耐候性好、耐洗刷的弹性涂料。外墙面砖宜选用自洁性强、耐候性好、耐洗刷的高档面砖;
	凡外墙装修之贴面材料的色彩,均应先做样板,并与业主商量后才能大面积施工。
4.3	地面: 地板砖(防滑、吸湿)面,做法详见05J909-C012 B/CD14;
4.4	屋面:
	本工程屋面工程执行《屋面工程技术规范》GB50345-2012、和地方的有关规程和规范。
	本工程屋面防水等级为Ⅱ级,设防做法为一道设防。
	屋面为有组织排水,天沟为钢筋混凝土天沟;落水管采用φ110 PVC材料,间距5.0米。
4.5	室 外 工 程:
	散水:未注明宽度的为600MM,做法详见05J909-1A/SW18;
	坡道:做法详见05J909-5A/SW13;
5	门 窗 工 程
5.1	门窗工程执行标准《铝合金门窗工程技术规程》DGJ32/J07-2009;
5.2	外门窗的抗风压、气密性、水密性三项指标应符合GB/T 7106-2008的有关规定;
5.3	外门窗风压性能:3级;气密性能:3级;水气密性能:2级;
5.4	门窗选型要求详见门窗表;
5.5	门窗框预埋件应按施工规范要求设置,保证门窗安装牢固;
5.6	门窗玻璃的选用应符合下列规范规程:《建筑安全玻璃管理规定》强制执行
	(2003)12116号、《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009第7.1.1条;
5.7	门窗平面立面均表示洞口尺寸,加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整并
	绘制详细的施工安装图,经建设及设计单位共同审定后,再进行加工、安装;
5.8	门窗框为白色型材;
5.9	铝合金推拉窗的扇应有防止从室外侧拆卸的装置,推拉窗用于外窗时,应设置防上
	窗扇向室外脱落装置,伸出建筑的横板、窗台等处粉刷面以2%的坡度向外;
6	其 它 说 明
6.1	凡施工及验收规范(如屋面、砌体、地面等)对建筑所用材料规格、施工要求及验收规则等有规定者,本说明不再重复,均按有关现行规范执行。

合 署				江都区建文设计工作室 JIANGDUQU JIANWEN ENGINEERING TECHNOLOGY Co.,Ltd. 国家工程设计与收费标准： 建筑工程费 A232017621	审 定			校 对		图 章 1. 本图章由设计单位注册建筑师持有。 2. 图章尺寸应符合国家标准。	建设单位 江都区贾发粮食种植专业合作社	项目名称 粮库	设计编号	建 议				
建 筑		电 气			项目负责人			设 计					图 号	J01	修改次数			
结 构		暖 通			专业负责人			编 制					图 号		日 期	2025.04	比 例	1:XXX
给排水		方 案			审 核													

建筑设计说明

6.2	屋面、楼地面用料可以根据需要作调整,对细部结构节点设计允许不应变更;		
6.3	本图所标过的各种预留洞与预埋件应与各工种配合后,确认无误方可施工;		
6.4	钢结构必须符合钢结构工程技术规范,由专业公司施工,施工需由专业钢结构公司按设计		
	样式绘制详细的施工安装图,详细计算需由设计人员参与认可;		
6.5	本工程中的砌体砂浆、粉刷砂浆、地面砂浆必须符合DJG32/J13-2005第5.1.4条规定。		
	同时应遵守《江苏省散装水泥条例》关于在城市禁止现场搅拌混凝土和砂浆的规定;		
	预拌砂浆与传统砂浆对应关系如下:		
	种类	预拌砂浆	传统砂浆
	砌体砂浆	DMM5.0 WMM5.0	M5.0混合砂浆 M5.0水泥砂浆
		DMM7.5 WMM7.5	M7.5混合砂浆 M7.5水泥砂浆
		DMM10 WMM10	M10混合砂浆 M10水泥砂浆
	抹灰砂浆	DPM5.0 WPM5.0	1:1.6混合砂浆
		DPM10 WPM10	1:1.4混合砂浆
		DPM15 WPM15	1:3水泥砂浆
	地面砂浆	DSM20 WSM20	1:2水泥砂浆

门窗表

类别	设计编号	宽	高	数量	备 注
门	M-1	3200	4500	2	粮库专用钢板平开门
	M-2	1000	2100	2	粮库专用钢板平开门
	FM-1	1200	2100	1	乙级防火门
窗	C-1	500	600	12	粮库专用铝合金窗
	C-2	1600	1200	14	粮库专用铝合金窗

图纸目录

序号	图 号	图 纸 名 称	图纸尺寸
1	建筑-J01	建筑设计总说明	A2
2	建筑-J02	图纸目录 门窗表	A2
3	建筑-J03	一层平面图	A2
4	建筑-J04	一层平面图(上空)	A2
5	建筑-J05	屋面平面图 建筑详图	A2
6	建筑-J06	东立面图 西立面图	A2
7	建筑-J07	南立面图 北立面图 1-1剖面图	A2

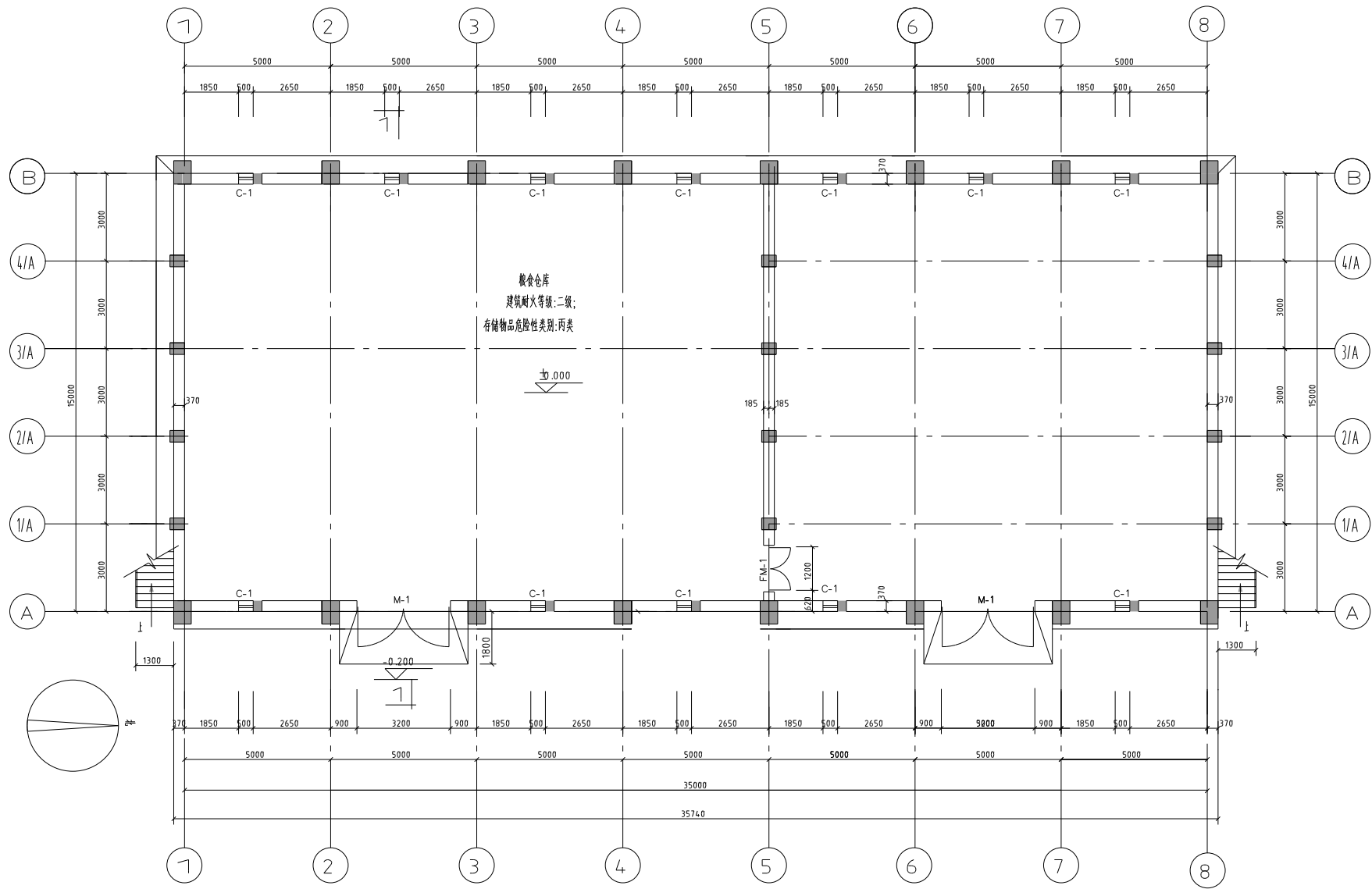
标准图集

序号	图 集 名 称	图集编号
1	施工说明	05J909
2	室外工程	05J909
3	铝合金门窗	03J603-2

特别 说明

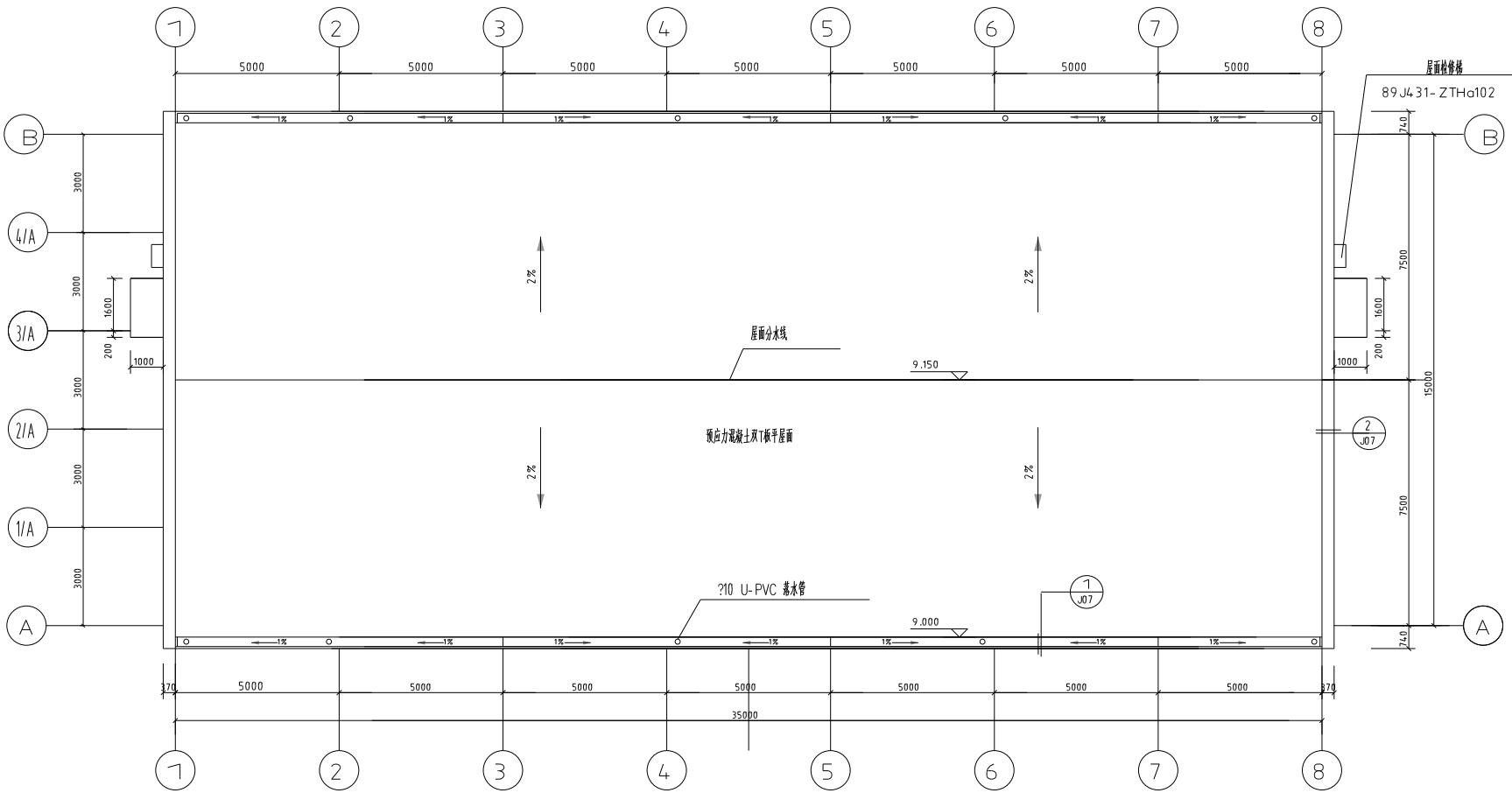
本工程按国家现行设计规范设计,请业主、承包商、监理单位认真阅读图纸。
发现问题及时与本单位联系解决,以免造成损失。

合 格				工 程 设 计	江 都 区 建 文 设 计 工 作 室 JIANGDUQU JIANWEN ENGINEERING TECHNOLOGY Co.,Ltd. 国家工程设计师编号: 建筑工程施工图设计证书编号: A232017621	审 定			校 对		图 注 1、本图除标注尺寸外,所有尺寸均以毫米计。 2、所有尺寸均以图中所示为准。	建设单位 江都区粮食局种粮专业合作社	项目负责人 粮库	设计编号						
建 筑		电 气				项目负责人			设 计							图 则	建 筑			
结 构		暖 通				专业负责人			编 制							图 号	J02	修改版次		
给 排 水		方 案				审 核										日 期	2025.04	比 例	1:XXX	



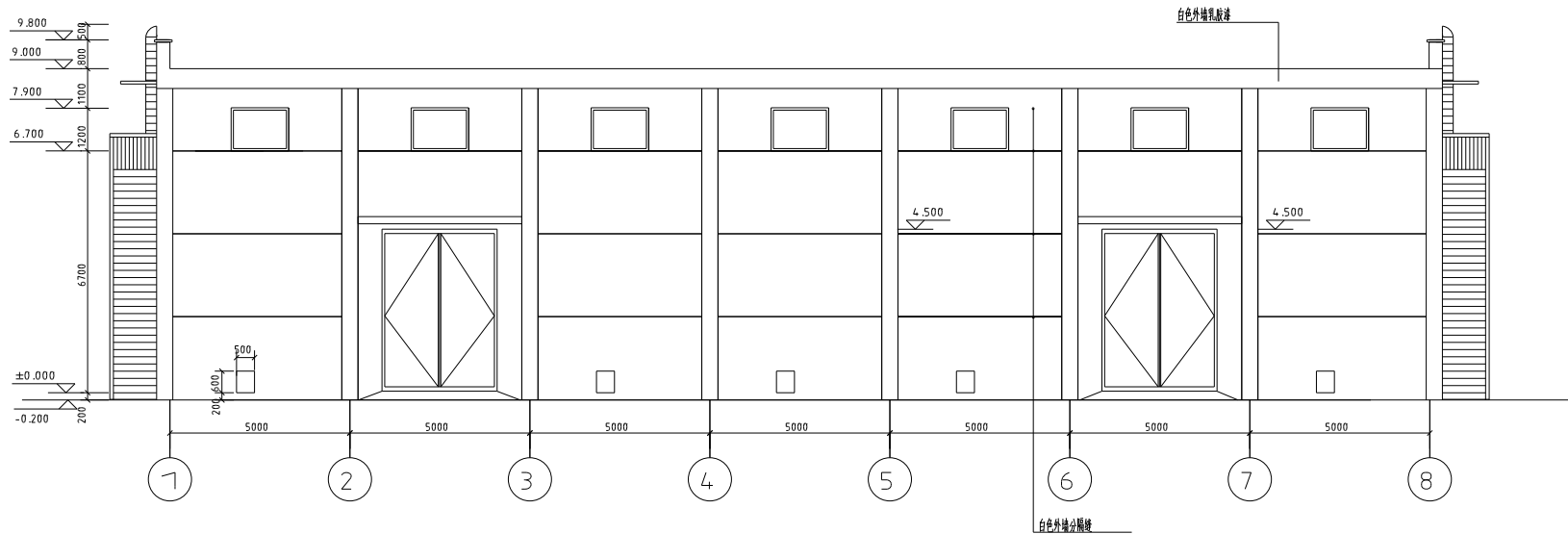
一层平面图 1:100

会 签				江都区建筑设计工作室 JIANGDUQU JIANWEN ENGINEERING TECHNOLOGY Co.,Ltd. 国家工程图设计证书编号： 建图工程图审 A232017621				审 定				校 核				图 注 1、本图按GB50000系列标准图集设计。 2、其他尺寸按图中标注为准。		项目审核 江都区建筑设计工作室技术负责人		项目名称 联 库		设计编号		图 号 建 库			
建筑		电气						项目负责人			设 计				工程名称(或地址) 扬州市江都区联库			图 号				JDJ	修改版本				
结构		暖通						专业负责人			制 图				图 号			JDJ	修改版本								
给排水		方案						审 核							日 期			2025.04	比 例			1:XXX					

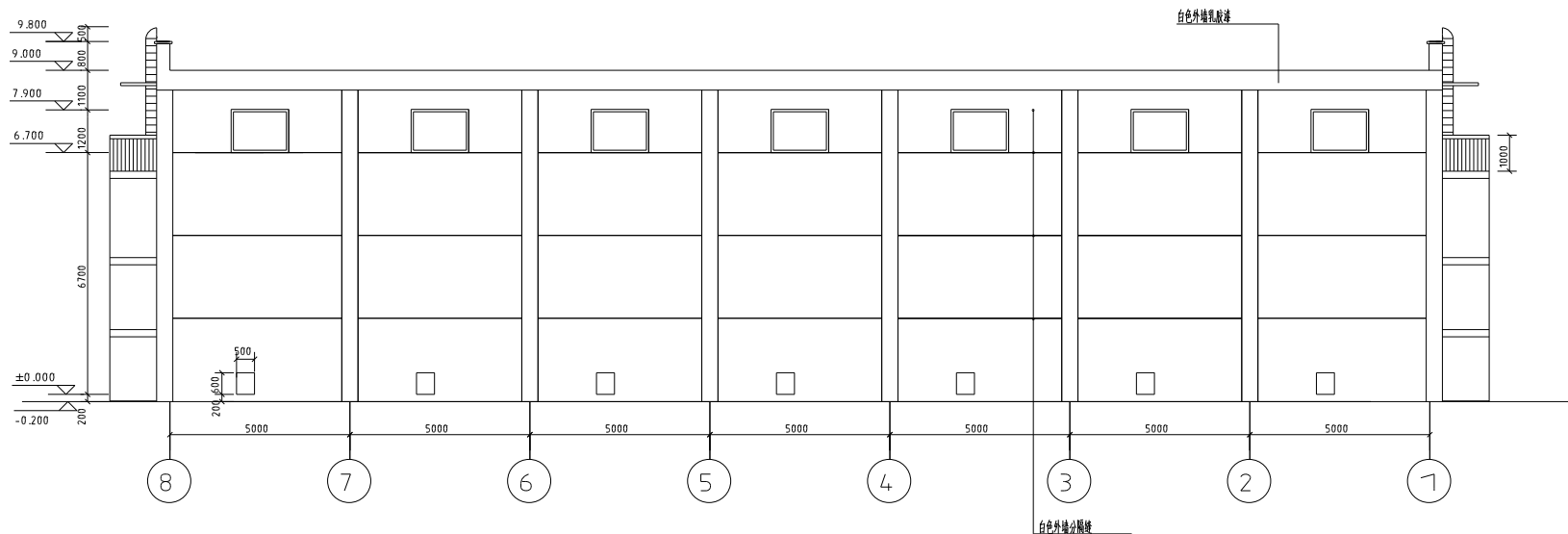


屋顶平面图 1:100

会 签				工 程 设 计				审 定				校 对				提 交 单 位				项 目 名 称				设 计 编 号			
建 筑		电 气		江都区建文设计工作室 JIANGDUQU JIANWEN ENGINEERING TECHNOLOGY Co.,Ltd. 国家工程设计证书编号: 建规工程执 A232017621				项 目 负 责 人				设 计				江都区筑发联合村镇建设专业合作社				图 号				建 议			
结 构		暖 通						专 业 负 责 人				制 图				工 程 名 称 (或 备 注)				图 纸 名 称				图 号			
给 排 水		方 案						审 核				日 期				扬州市江都区新村镇				屋 顶 平 面 图				2025.04			
																								2025.04			
																								比例			
																								1:XXX			

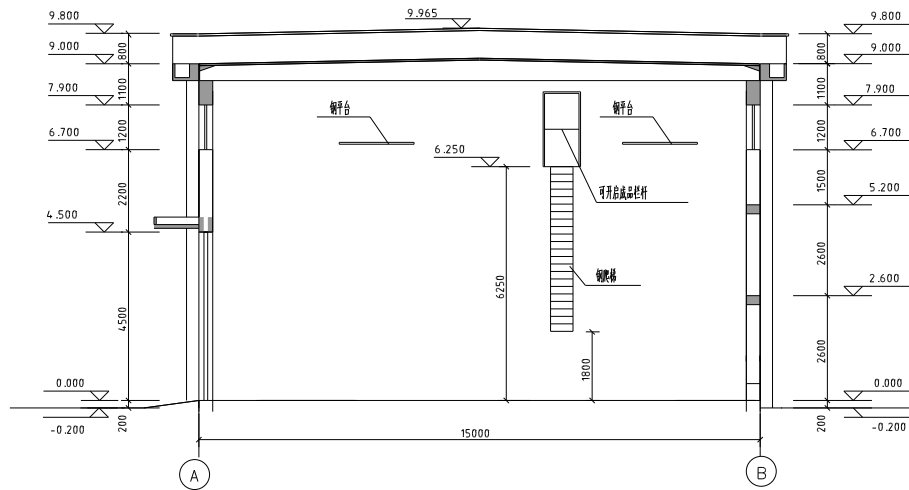


东立面图 1:100

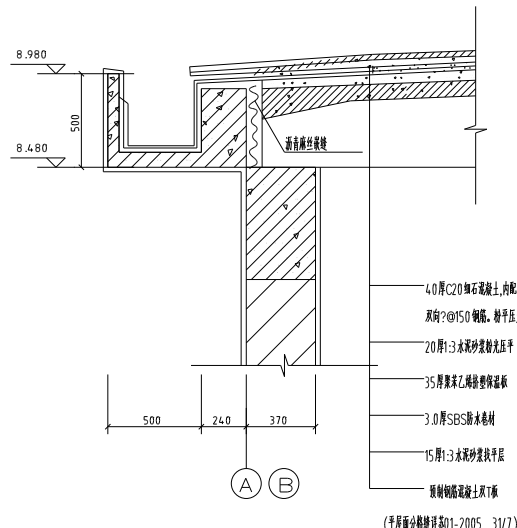


西立面图 1:100

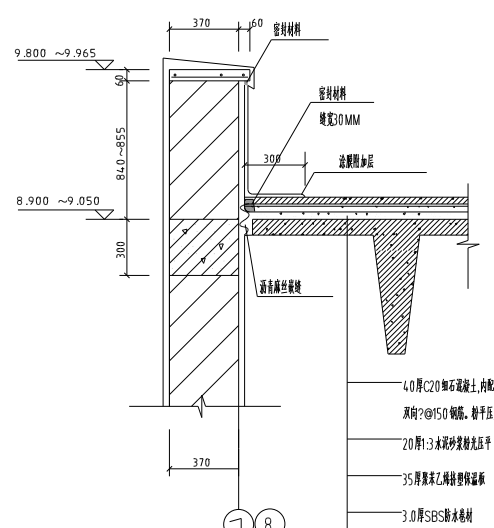
会 签				工 程 设 计 江都区建文设计工作室 JIANGDUQU JIANWEN ENGINEERING TECHNOLOGY Co.,Ltd. 国家工程设计与资质证书号：建规工程第 A232017621	审 定			校 对				附 注 1、本图仅供设计参考,不作为施工依据。 2、具体尺寸以现场实际情况为准。	建设单位 江都区东发粮食种粮专业合作社	项目名称 粮 库	设计编号			
建 筑		电 气			项目负责人			设 计					图 号	图 名				
结 构		暖 通			专业负责人			制 图					图 号	JG6	修改版次			
给排水		方 案			审 核								日 期	2025.04	比 例	1:XXX		
													图例名称 东立面图 西立面图					



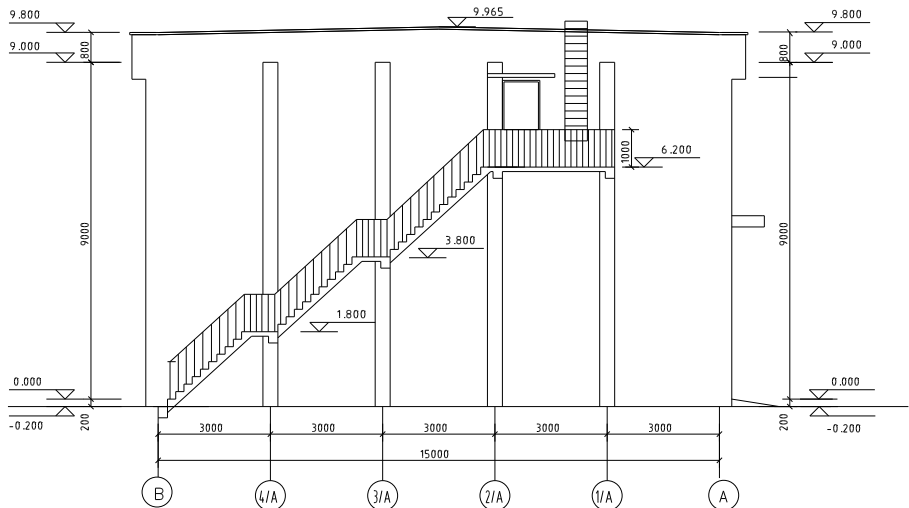
1-1 剖面图 1:100



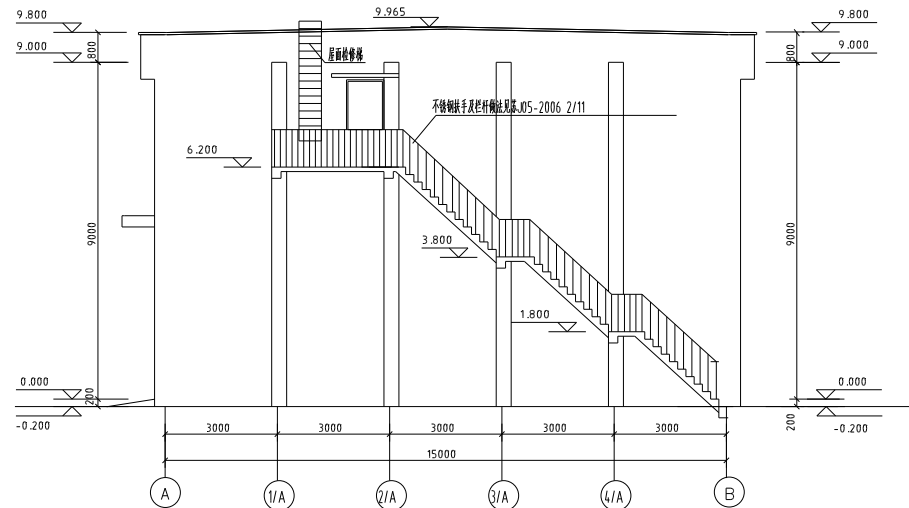
天沟与屋面大样图(-)



女儿墙与屋面大样图(二)



南立面图 1:100



北立面图 1:100

会 签				工程设 计 江都区建筑设计工作室 JIANGDUQU JIANWEN ENGINEERING TECHNOLOGY Co.,Ltd. 国家工程设计师编号号: 建筑工程师 A232017621				审 定				校 对				附 注 1. 本图仅供设计参考,不作为施工依据。 2. 具体尺寸以设计说明为准。				设计单位 江都区建筑设计院 江都区建筑设计院专业合作社				项目名称 数 库				设计编号			
建 筑		电 气						项 目 负 责 人				设 计								图 号				建 施							
结 构		暖 通						专 业 负 责 人				编 制								图 号				.07		修改版次					
给 水		方 案						审 核												工程名称(或备注) 扬州市江都区新村				1:1剖面图 南立面图 北立面图				日 期		2025.04	