

|     |     |
|-----|-----|
|     |     |
| 园 林 | 环 境 |
|     |     |
| 燃 气 | 暖 通 |
|     |     |
| 电 气 | 自 控 |
|     |     |
| 建 筑 | 结 构 |
|     |     |
| 隧 道 | 给排水 |
|     |     |
| 道 路 | 桥 梁 |

会 签

# 建筑设计说明(一)

|             |  |
|-------------|--|
| 一、设计依据      |  |
| 1.1         | 工程规划设计要点,项目规划方案审定意见。   |
| 1.2         | 政府有关部门对本工程初步设计或方案设计的审批意见。  |
| 1.3         | 设计合同、设计任务委托书及建设单位提供的相关要求、说明以及有关技术资料。   |
| 1.4         | 现行有关建筑设计规范、法规、规程、规定、标准和措施；主要规范包括但不限于：<br>《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）                      《建筑防火通用规范》GB 55037-2022<br>《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019                      《民用建筑通用规范》GB 55031-2022<br>《无障碍设计规范》GB50763-2012                      《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021<br>《城市公共厕所设计标准》CJJ14-2016                      《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021<br>《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017                      《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030-2022<br>《屋面工程技术规范》GB50345-2012                      《建筑防火封堵应用技术标准》GB/51410-2020<br>《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235-2011                      《建筑防烟排烟系统技术标准》GB 51251-2017<br>《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015                      《建筑碳排放计算标准》GBT/51366-2019<br>《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015                      《建筑电气与智能化通用规范》GB 55024-2022<br>《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010<br>《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）（2013年版）<br>未尽事宜，应按国家现行有关规范、规定及地方规程等相关要求执行 |
| 二、项目概况      |  |
| 2.1         | 项目名称：2025年城区公厕改造及维修工程  |
| 2.2         | 项目地址：江苏省沛县   |
| 2.3         | 建设单位：沛县城市管理局   |
| 2.4         | 子项名称：公厕建筑图纸  |
| 2.5         | 设计范围：公厕改造及维修建筑图  |
| 2.6         | 主要经济指标：<br>1.子项建筑面积：按原建筑<br>2.建筑高度：按原建筑  |
| 2.7         | 建筑类别：单层公共建筑  |
| 2.8         | 建筑耐火等级：按原建筑  |
| 2.9         | 屋面防水等级：按原建筑  |
| 2.10        | 抗震设防烈度：按原建筑  |
| 2.11        | 主要结构类型：按原建筑  |
| 2.12        | 主要内容如下：改造大风歌广场西北角公厕、30号新正路公厕、陈平路公厕、商都公厕，维修13号公园道公厕、运河公园公厕、20号新沛路公厕、04号郝小楼公厕和刘园垃圾中转站公厕，共9个公厕。<br>本设计为公厕改造及维修。   |
| 三、设计标高及尺寸单位 |  |
| 3.1         | 各层地面标注标高为完成面标高，根据情况结合建筑标高、结构标高一同使用。  |
| 3.2         | 本工程施工图所注尺寸，除总平面及标高以米（m）为单位外,其余均以毫米（mm）为单位。   |
| 3.3         | 各层标注的标高为建筑完成面标高，屋面标注的标高为结构标高。  |
| 四、墙体工程      |  |
| 4.1         | 本项目不改变原墙体的基础部分、承重的钢筋混凝土墙柱结构。   |
| 4.2         | 墙体材料：内外墙为240mm厚MU10烧结非黏土砖。   |
| 4.3         | 砌体墙采用WM M7.5的预拌专用砌筑砂浆和WP M10预拌专用抹面砂浆。  |
| 4.4         | 墙体抗裂：不同结构材料的交接处应采用每边不少于150mm的耐碱玻璃纤维网布或热镀锌电焊网作抗裂增强处理。当基层为钢筋混凝土时先刷一道内掺水重3-5%粘合剂顶层粉刷砂浆中掺入抗裂纤维（0.9kg/m²）。  |
| 4.5         | 填充墙体拉结：每隔500高配置2Φ6钢筋（板墙除外），并与相邻墙拉结，拉筋锚入柱内250。  |
| 4.6         | 所有墙体除注明外均应砌至梁底或楼板底，砌体墙顶部按要求用实心砌块以斜砌法处理。砌体墙上的门窗洞口过梁、圈梁、砌体女儿墙压顶及构造柱、砌体墙端部及转角处的构造柱、以及砌体墙内的构造柱与圈梁等设置要求与构造做法详见结施图统一说明。  |
| 4.7         | 外墙窗台、窗楣、雨蓬、阳台、压顶和突出腰线等上面应做流水坡度，下面做滴水线，其宽度和深度均不小于10mm，并整齐划一。  |
| 4.8         | 到顶的非承重墙与楼板接触时，应斜砌砌块，砂浆密实。保证砌体与梁板接触严密，在门窗洞边200mm内砌体采用实心砌块或砂浆填实的空心砌块。  |
| 4.9         | 凡本施工图中未尽的做法及构造，须按《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）选择相应处理方法并达到施工质量要求。  |
| 五、楼地面工程     |  |
| 5.1         | 楼地面做法详见工程做法表，严格按照《建筑地面设计规范》GB50037-2013，《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331-2014执行。   |
| 5.2         | 地面基层、垫层、面层施工应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2010。   |
| 5.3         | 室外回填土（地下室顶除外）必须分层夯实，夯实土壤每层300mm厚，严禁使用工程垃圾和块状土，土控制干容重不得小于16KN/m³。   |
| 5.4         | 为达到设计的地面标高而需加垫材料时，均采用容重不大于8KN/m³的轻质材料。   |
| 5.5         | 除特殊注明外，门外踏步、坡道、混凝土垫层厚度做法同相邻室内地面。   |
| 5.6         | 所有楼地面、楼梯、室外坡道及台阶等公用部位装修面层及户内水湿房间所采用的材料及做法均应具备防滑功能。采用地面砖时应采用防滑地砖。   |
| 六、屋面工程      |  |
| 6.1         | 本项目执行《建筑与市政工程防水通用规范》GB 55030-2022有关要求。   |
| 6.2         | 凡坡屋面工程应符合《坡屋面工程技术规范》（GB50693-2011）的技术要求。   |

|        |   |
|--------|---|
| 6.3    | 屋面基层应充分干燥，防水材料与基层处理剂、胶粘剂、密封材料等应材性相容。防水卷材与涂料等复合使用时，应经试验证明其材性相容。  |
| 6.4    | 屋面接缝处的密封材料底部宜填塞泡沫棒等与密封材料粘结力弱的背衬材料，控制缝深为缝宽的0.5～0.7倍。接缝两侧的基层应先涂刷与密封材料化学结构及极性相近的基层处理剂，待表面干后立即嵌填密封材料。   |
| 6.5    | 屋面防水层分项工程需由专业防水队伍施工，防水材料生产厂家需提供相应施工指导，并对防水材料。质量负责。凡本施工图中未尽的做法及构造，须按《屋面工程质量验收规范》（GB50207-2012）选择相应处理方法并达到施工质量要求。   |
| 七、室外装修 |   |
| 7.1    | 本工程外立面装修用材及色彩详见立面图，构造做法详见《工程做法表》及外墙节点详图。外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设单位和设计单位认可后方可施工。  |
| 7.2    | 承包商进行深化设计的建筑门窗、轻钢结构、装饰物等，经确认后向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。   |
| 7.3    | 为避免外墙雨水渗漏，应保证砌筑墙体时砂浆饱满，墙上施工孔洞用C20微膨胀细石混凝土嵌实。  |
| 7.4    | 混凝土檐口、外窗台、外窗顶等挑出部分、阳台栏板压顶、女儿墙压顶、雨篷及突出腰线等上表面均做泛水，下方外侧做滴水线或滴水斜口。  |
| 7.5    | 空调洞、热水器及排气孔等穿墙管道两端与抹灰面内平外凸20mm，内高外低向外倾斜10°，洞口内预埋PVC套管。  |
| 7.6    | 吊顶与楼板的连接禁止用后装小木枕钉打作为受力构件，必须采用预埋吊（铁）件。   |
| 7.7    | 外墙门窗洞口四周宜采用厚度不小于5的聚合物水泥防水砂浆做防水增强层。外窗台应采取排水、防水构造措施。  |
| 7.8    | 外立面外露雨水管及冷凝水管颜色同外墙装饰颜色。   |
| 7.9    | 墙体面层喷涂须待粉刷基层干燥后进行。  |
| 7.10   | 外墙涂料饰面抹灰层要求:不同基层材料交接处应先钉500mm宽钢丝网再行抹灰（或做留缝处理）。1m抹灰砂浆中应掺入0.7kg聚丙烯纤维。抹灰层应平整、坚实、无起壳、无裂缝。其含水率不大于8%。   |
| 7.11   | 安装在易于受到人体或物体碰撞部位的玻璃面板，应采取防护措施，并应设置提示标识。   |
| 7.12   | 装修施工应符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）。  |
| 八、室内装修 |   |
| 8.1    | 室内一般装修详见《工程做法表》及有关节点详图。装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，所用材料需同时符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020的规定。   |
| 8.2    | 为保证粉刷质量，无论何种基面均需有效清洁，顶棚以及梁、柱、加气混凝土墙面粉刷前宜采用界面剂处理，以保证粉刷层与基面有可靠粘结，室内防止粉刷层起壳。   |
| 8.3    | 本工程有关材料质量和颜色要选好样品或做出样板经甲方和设计部门认可后方可能施工。   |
| 8.4    | 装修施工应符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）。  |
| 8.5    | 装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，同时符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020的规定。并在施工前做样板，经建设单位和设计单位认可后方可施工。  |
| 九、门窗工程 |   |
| 9.1    | 本工程门窗选用的型材规格、玻璃和空气层厚度尺寸要求详见门窗大样详图。  |
| 9.2    | 外门窗物理性能应满足《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测方法》GBT7106-2019的规定。（铝合金外门：抗风压性能不低于2级，水密性不低于2级，气密性不低于4级，铝合金外窗：抗风压性能等级不低于2级，水密性不低于3级，气密性不低于6级。）  |
| 9.3    | 门窗制作接缝应紧密，门窗安装缝隙应填塞密实，门窗的刚度应满足质量要求。使用的安全玻璃应具有国家产品认证标志“CCC”。门窗玻璃及安全玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ1132015和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003],2116号及地方主管部门的有关规定。如无特殊要求，本项目所用玻璃门窗和顶棚均采用具有安全防护功能的钢化玻璃,均采用具备防夹功能的门窗。 |
| 9.4    | 玻璃表面应洁净，不得有腻子、密封胶、涂料等污剂，中空玻璃中空层内不得有灰尘和水蒸气。单面镀膜玻璃的镀膜层及磨砂玻璃的磨砂面应朝向室内；中空玻璃的单面镀膜玻璃应在最外层，镀膜层应朝向室内。玻璃位于卫生间时必须采用磨砂玻璃或花纹玻璃，避免视线穿透。  |
| 9.5    | 门窗玻璃切割尺寸应与框料槽口匹配，门窗玻璃不得直接接触金属型材；玻璃与定位块、嵌缝条、密封胶应接触紧密、平稳。安装后的玻璃应牢固、密封性能好。   |
| 9.6    | 门窗五金：其规格、性能应符合国家现行有关产品质量标准。除注明者外，门窗五金件的使用寿命不少于5万次，五金件的防腐蚀性性能应达到96小时8级，并提供15年期的质量保证。门窗五金安装应启闭灵活，安全可靠，密封性能好。  |
| 9.7    | 门窗立面图为设计的立面分格图，其外包尺寸为门窗洞口尺寸，制作门窗时应按实际洞口尺寸留安装缝隙。门窗宜由专业厂家在工厂制作，出厂要有合格证书。门窗承包商应按设计要求提供门窗样品，经确认后封样。校核门窗数量后按既定样品进行采购。  |
| 9.8    | 门窗工程应参照国家现行有关标准图集和按照国家现行有关标准和施工验收规范进行制作、安装和验收。  |
| 9.9    | 外门窗顶等必须认真做好滴水线,以防雨水沿板底流入。外门在砌体上安装时，严禁用射钉固定铝合金推拉门、推拉窗的扇应有防止从窗外侧拆卸的装置,推拉扇用于外墙时，应设置防止窗扇向室外脱落的装置。   |
| 9.10   | 安全玻璃的最大许用面积应符合JGJ 113-2015《建筑玻璃应用技术规程》表7.1.1的规定；有框平板玻璃、真空玻璃和夹丝玻璃的最大许用面积符合条表7.1.1-2的规定。  |
| 9.11   | 门窗、幕墙防水：<br>1.门窗框与墙体间连接处的缝隙应采用防水密封材料嵌填和密封；外墙防水材料应延伸至门窗框，防水材料 with 门窗框间应预留凹槽，并嵌填耐候防水密封胶。<br>2.门窗洞口上楣应设置滴水线；窗台外排水坡度不应小于5%。  |

出图章

本图未加盖出图章无效

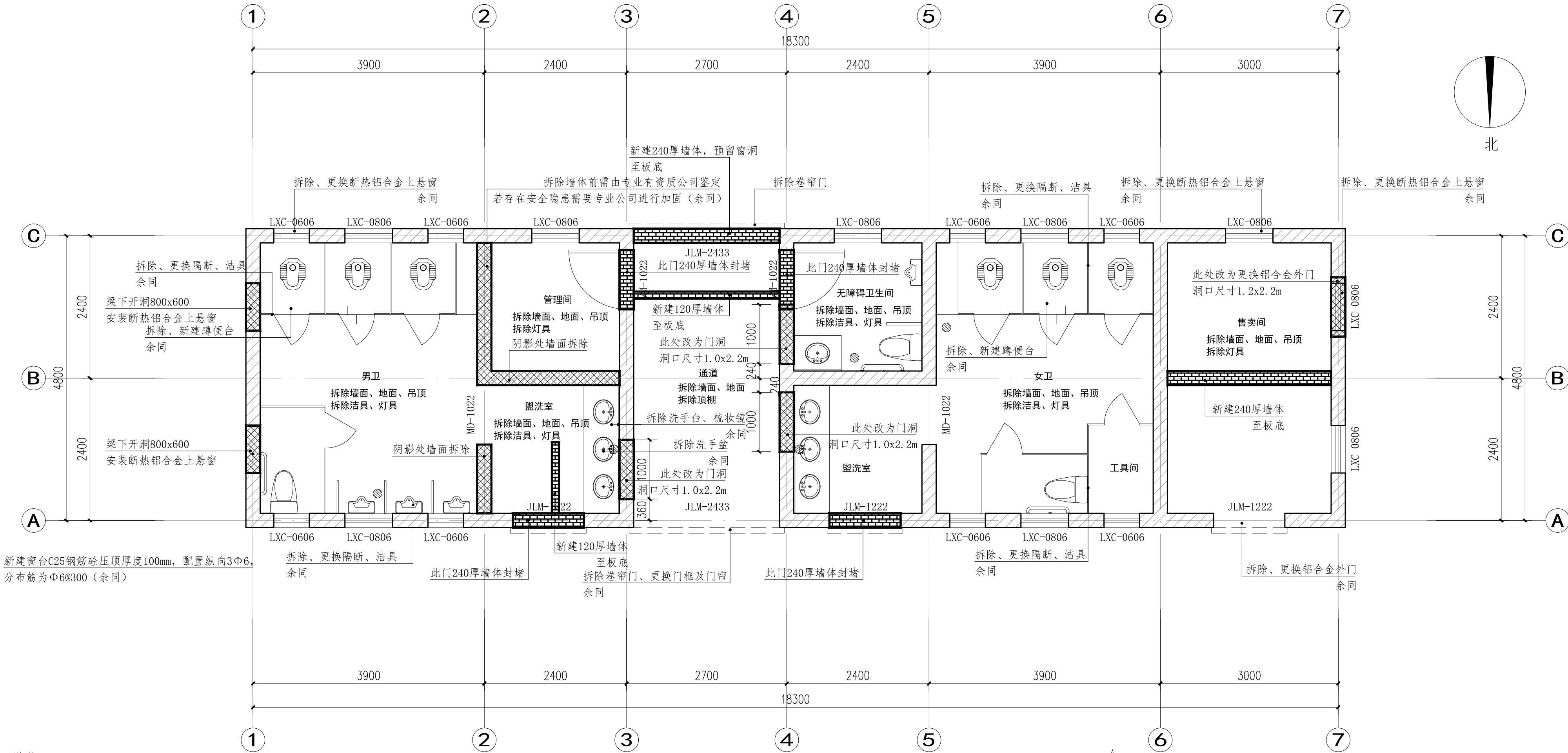
徐州市市政设计院有限公司  
XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD

|      |                  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |          |
|------|------------------|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|----------|
| 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版       |
| 分项工程 | 说明               | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示      |
| 图纸内容 | 建筑设计说明（一）        | 图 号  | 建筑-01 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025. 06 |





# 大风歌广场西北角公厕（整体改造）



说明：

1. 本图尺寸除标高以米计，其余均以毫米计；轴线除注明外均居墙中或柱中，或按图中标注。
2. 除注明外，内外墙均为240mm厚烧结非黏土砖。
3. 如图纸上标注尺寸与现场尺寸不符，请结合现场情况予以调整。
4. 本说明未见构造做法详见工程量表。

现状一层平面及拆改示意图 1:50

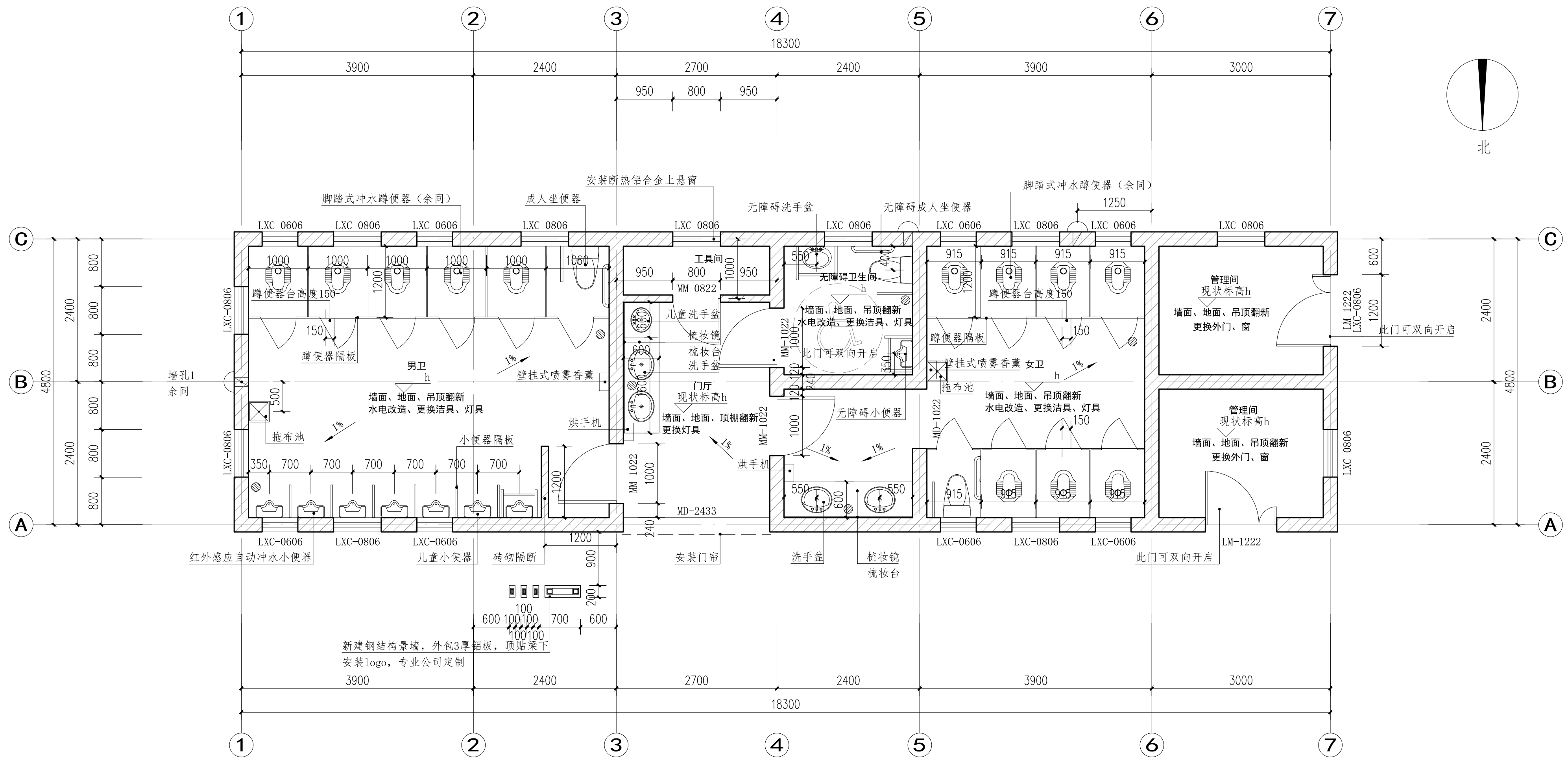
注：厕所洁具详参16J914-1《公共建筑卫生间》

1. 蹲便器隔断详XT10, 隔断高1800, 隔断距离地面100, 挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。
2. 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11, 衬板为树脂衬板。
3. 落地式小便器详XT15。
4. 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。
5. 700高梳妆镜详XT25-3, 底部高出梳妆台200, 沿梳妆台通长布置。
6. 地漏的位置详见水施, 周边1m范围内做1%坡向地漏, 地漏选用防臭地漏, 详XT26-3。

### 新建墙体基础 1:25

|   |      |                  |      |       |     |  |       |  |     |          |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 大风歌广场西北角公厕       | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 现状一层平面及拆改示意图     | 图 号  | 建筑-01 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025. 06 |

本图未加盖出图章无效



1. 蹲便器隔断详XT10, 隔断高1800, 隔断距离地面100, 挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。
2. 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11, 衬板为树脂衬板。
3. 落地式小便器详XT15。
4. 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。
5. 700高梳妆镜详XT25-3, 底部高出梳妆台200, 沿梳妆台通长布置。
6. 地漏的位置详见水施, 周边1m范围内做1%坡向地漏, 地漏选用防臭地漏, 详XT26-3。

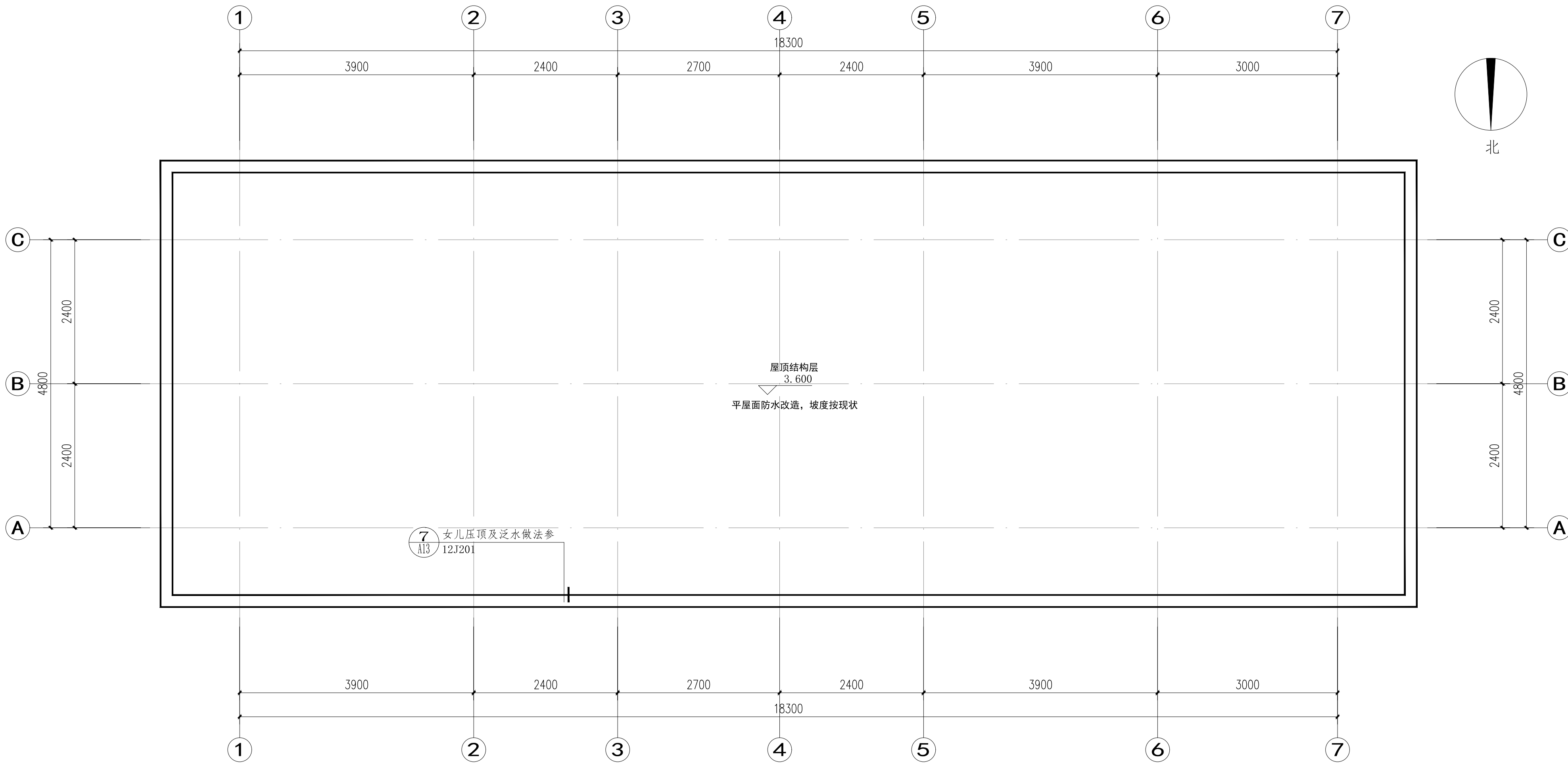
「出图章」

**徐州市市政设计院有限公司**  
XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD

|      |                  |      |       |     |  |       |  |     |         |
|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|---------|
| 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版      |
| 分项工程 | 大风歌广场西北角公厕       | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示     |
| 图纸内容 | 改造后一层平面图         | 图 号  | 建筑-02 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025.06 |

|    |     |
|----|-----|
| 园林 | 环境  |
| 燃气 | 暖通  |
| 电气 | 自控  |
| 建筑 | 结构  |
| 隧道 | 给排水 |
| 道路 | 桥梁  |
| 会  | 签   |

# 大风歌广场西北角公厕（整体改造）



屋顶改造示意图 1:50

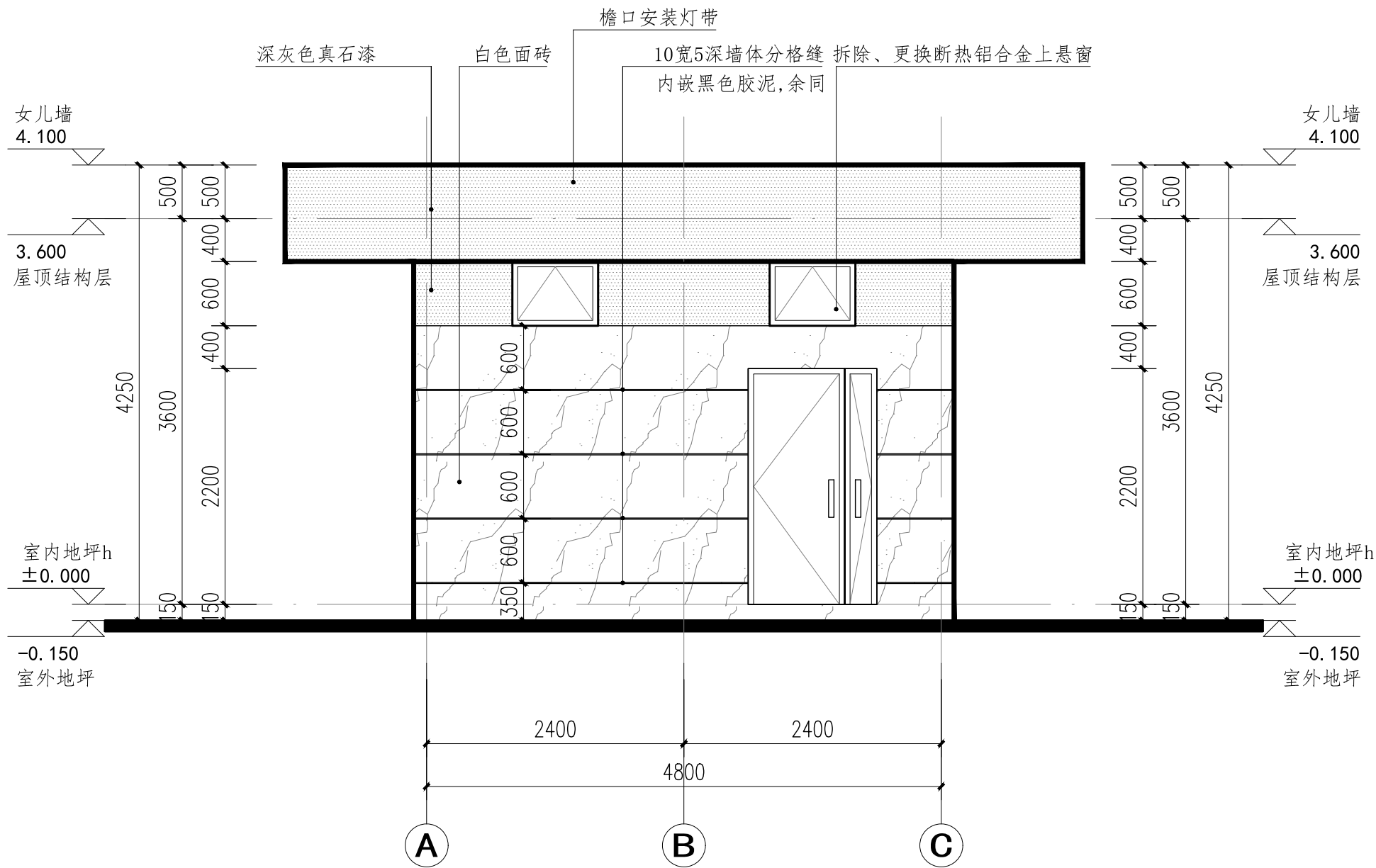
出图章

本图未加盖出图章无效

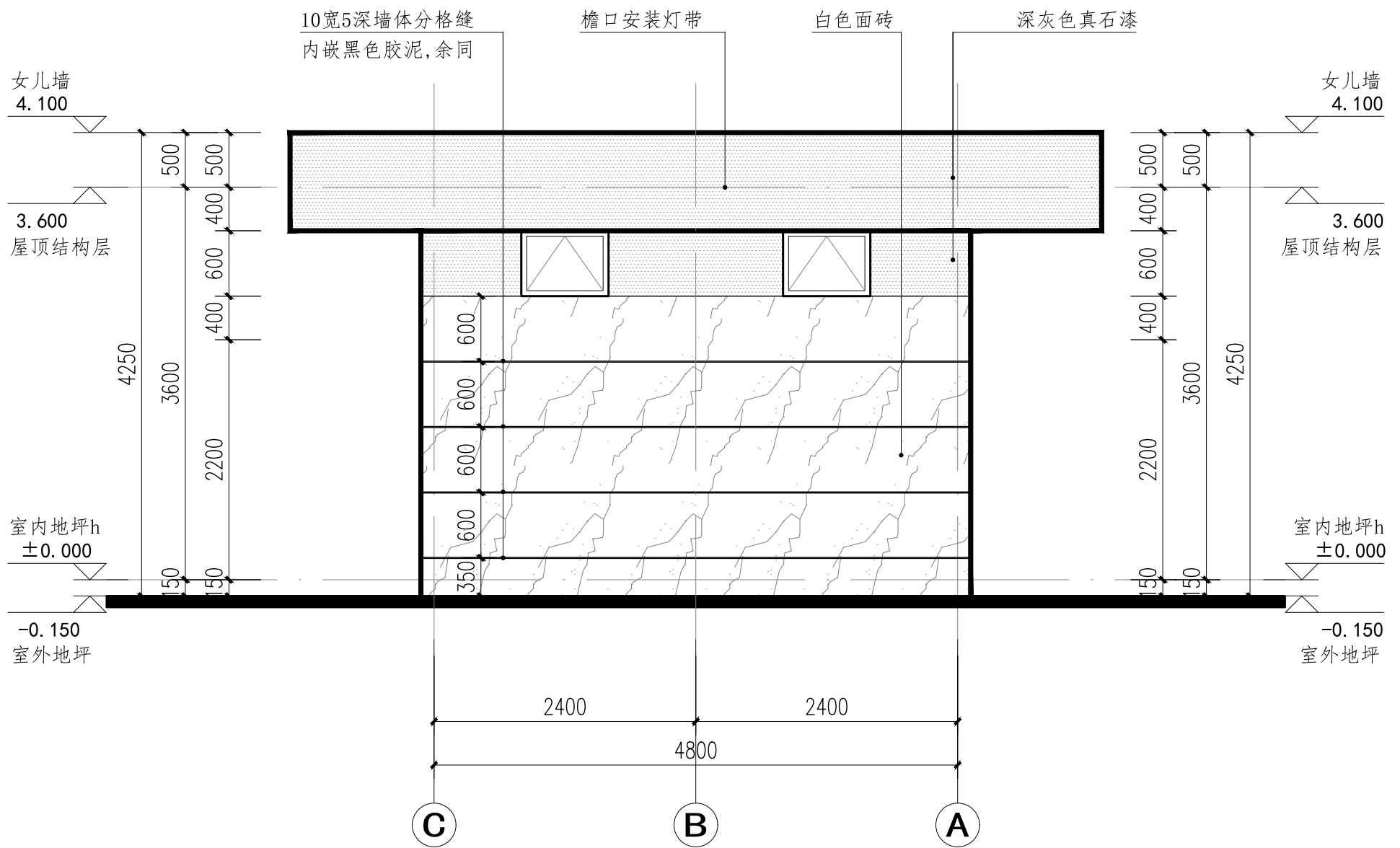
|   |      |                  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |          |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 大风歌广场西北角公厕       | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 改造后屋顶平面图         | 图 号  | 建筑-03 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025. 06 |







改造后①-③轴立面图 1:100



改造后③-①轴立面图 1:100

- 说明：
- 图中设计尺寸单位：标高以米计，其余均以毫米计。
  - 立面图中所注装饰文字均为本建筑改造内容，具体做法详工程做法表。
  - 本图建筑单体尺寸如与现状尺寸不符，以现状实际尺寸为准。
  - 图中所标注做法代表所有图例、构造相同的立面节点做法。
  - 立面颜色、材质需参照效果图现场做小样经甲方、设计人员最终确定后方可大面积施工。
  - 本图为该公厕立面改造标准图，其余立面整治参照此图。

出图章

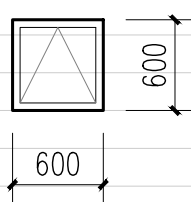
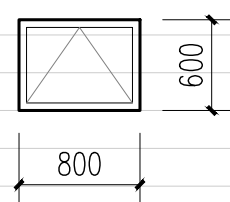
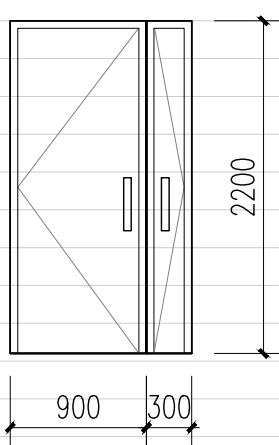
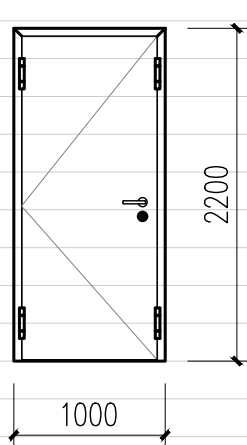
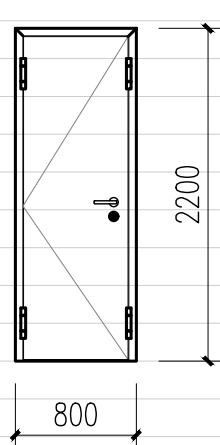
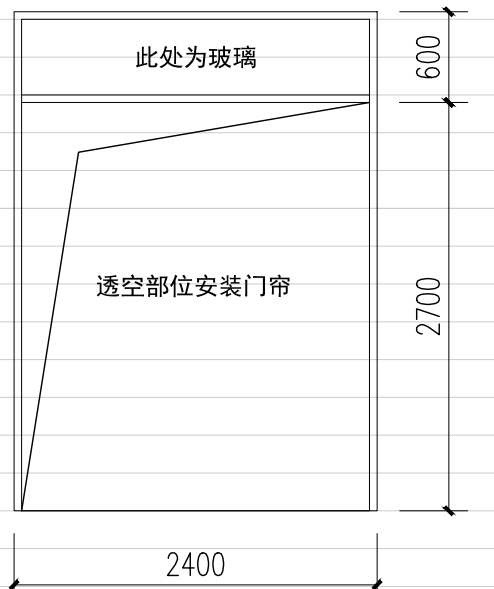
本图未加盖出图章无效

|   |      |                       |      |       |     |  |       |  |     |          |
|---|------|-----------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程      | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 大风歌广场西北角公厕            | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 改造后A-C轴立面图 改造后C-A轴立面图 | 图 号  | 建筑-05 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025. 06 |



|    |     |
|----|-----|
|    |     |
| 园林 | 环境  |
|    |     |
| 燃气 | 暖通  |
|    |     |
| 电气 | 自控  |
|    |     |
| 建筑 | 结构  |
|    |     |
| 隧道 | 给排水 |
|    |     |
| 道路 | 桥梁  |

会 签

| 门 窗 一 览 表   |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
|---|--------------|-----------|-------|--------------|----|------|----------|--------------|--|
| 类型  | 设计编号         | 洞口尺寸      | 数量（樘） |              |    |      |          | 备注           |  |
|   |              | （ mmxmm）  | 1F    | 2F           | 3F | 4F   | 合计       |              |  |
| 普通门   | LM-1222      | 1200X2200 | 2     |              |    |      | 2        | 铝合金平开门       |  |
|   | MM-0822      | 800X2200  | 1     |              |    |      | 1        | 木质平开门        |  |
|   | MM-1022      | 1000X2200 | 3     |              |    |      | 3        | 木质平开门        |  |
|   | MD-2433      | 2400X3300 | 1     |              |    |      | 1        | 铝合金窗框及门帘     |  |
| 普通窗   | LXC-0606     | 600X600   | 8     |              |    |      | 8        | 80系列断热铝合金上悬窗 |  |
|   | LXC-0806     | 800X600   | 10    |              |    |      | 10       | 80系列断热铝合金上悬窗 |  |
|   |              |           |       |              |    |      |          | 所有门窗均为成品门窗   |  |
| 注明：   |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 1. 设计依据：《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015   |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 2. 安装后要求窗构件连接牢固，有可靠的刚性，密封及防水，所有钢框料均应横平竖直整体平整，开启灵活，关闭严密，附件安装位置正确，齐全，牢固。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 3. 本图门窗仅表示窗的分格和可开启位置，材料须符合国标及规范要求。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 4. 本图只表示门窗的洞口尺寸，门窗制作加工时应根据现场尺寸作相应的调整。   |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 5. 门窗立面图仅表示分樘，门及开启窗的位置与形式以及相关尺寸，应现场放样无误后再进行制作。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 6. 铝合金门窗应满足《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010,《铝合金门窗》GB/T8478-2020的规定。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 6.1 铝合金推拉门，推拉窗的扇应有防止从室外侧拆卸的装置。推拉窗用于外墙时，应设置防止窗扇向室外脱落的装置。   |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 6.2 外门窗设计应考虑防蚊虫入侵：排水孔不得内外直通。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 6.2 外门窗应考虑基本防盗要求：应采用可靠的门窗锁具。锁具应牢固可靠；门窗玻璃不得在室外侧面拆卸。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 7. 钢门、木门均需按规范要求进行防腐处理。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 8. 卫生间用磨砂玻璃。  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| <div><div></div><div></div></div>  |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 门窗编号  | LXC-0606     |           | 门窗编号  | LXC-0806     |    |      |          |              |  |
| 洞口尺寸  | 600X600      |           | 洞口尺寸  | 800X600      |    |      |          |              |  |
| 形式  | 80系列断热铝合金上悬窗 |           | 形式    | 80系列断热铝合金上悬窗 |    |      |          |              |  |
| 玻璃  | 5透明+9空气+5透明  |           | 玻璃    | 5透明+9空气+5透明  |    |      |          |              |  |
| 选用图集  | 16J607建筑节能门窗 |           | 选用图集  | 16J607建筑节能门窗 |    |      |          |              |  |
| <div><div></div><div></div><div></div></div> |              |           |       |              |    |      |          |              |  |
| 门窗编号  | LM-1222      |           | 门窗编号  | MM-1022      |    | 门窗编号 | MM-0822  |              |  |
| 洞口尺寸  | 1200X2200    |           | 洞口尺寸  | 1000X2200    |    | 洞口尺寸 | 800X2200 |              |  |
| 形式  | 铝合金平开门       |           | 形式    | 木质平开门        |    | 形式   | 木质平开门    |              |  |
| 玻璃  |              |           | 玻璃    |              |    | 玻璃   |          |              |  |
| 选用图集  | 成品定制         |           | 选用图集  | 成品定制         |    | 选用图集 | 成品定制     |              |  |
| <div><div></div><div><div>门窗编号</div><div>MD-2433</div><div>洞口尺寸</div><div>2400X3300</div><div>形式</div><div>铝合金窗框及门帘</div><div>玻璃</div><div>5透明+9空气+5透明</div><div>选用图集</div><div>成品定制</div></div></div>               |              |           |       |              |    |      |          |              |  |

| 大风歌广场西北角公厕（整体改造）工程量表 |          |    |     |   |              |         |  |  |  |
|----------------------|----------|----|-----|---|--------------|---------|--|--|--|
| 序号                   | 项目名称     | 单位 | 数量  | 做法及说明   | 适用部位         | 备注      |  |  |  |
| 1                    | 拆除墙体     | m³ | 10  | 拆除240厚墙体及饰面，基层处理，至符合施工要求  | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 2                    | 新建墙体     | m³ | 9   | 新建240厚烧结非黏土砖墙体  | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 3                    | 新建墙体基础   | m  | 7   | 新建240厚烧结非黏土砖墙体及景观基础，见大样   | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 4                    | 新建窗台     | m  | 2   | 新建窗台C25钢筋砼压顶厚度100mm，配置纵向3Φ6，分布筋为Φ6@300  | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 5                    | 新建过梁     | m  | 5   | 新建C25钢筋砼门、窗过梁厚度250mm，配置纵向4Φ14，箍筋为Φ8@200   | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 6                    | 墙体抹灰     | m² | 70  | (1) 用清水清洗墙面的浮灰、污渍等。<br>(2) 12mm厚聚合物水泥防水砂浆打底，扫毛划出纹道。<br>(3) 6mm厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布。   | 新建墙体抹灰       |         |  |  |  |
| 7                    | 地砖地面     | m² | 80  | (1) 敲除、清运原地砖构造至地面垫层，基层处理，至符合施工要求<br>(2) 100厚C20细石砼找坡找平随捣随抹光，坡向地漏<br>(3) 1.5厚聚氨酯防水层凝固前表面撒粘细沙<br>(4) 30厚干硬性水泥砂浆结合层<br>(5) 800x800x10防滑地砖装修面层，美缝剂擦缝，地砖规格，花色由业主确认。  | 公厕地面翻新       |         |  |  |  |
| 8                    | 陶瓷面砖内墙面  | m² | 220 | (1) 敲除、清运原瓷砖，基层处理，至符合施工要求<br>(2) 10厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)打底找平<br>(3) 2厚聚合物水泥防水涂料，防水层2000高。<br>(4) 5厚DTA砂浆或瓷砖胶粘结剂粘结层。<br>(5) 300x600x5厚陶瓷墙砖，美缝剂擦缝，墙砖规格，花色由业主确认。  | 门厅、男卫、女卫等卫生间 |         |  |  |  |
| 9                    | 涂料内墙     | m² | 90  | (1) 基层处理：清洗掉原有内墙涂料，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，确保表面清洁。<br>(2) 涂刷内墙弹性腻子两遍。<br>(3) 涂刷两遍涂料，污迹全部覆盖。   | 管理间、工具间涂料内墙  |         |  |  |  |
| 10                   | 更换铝合金吊顶  | m² | 80  | 拆除、更换现状吊顶，更换为铝合金方板吊顶，600X600，参23J909-棚88  | 所有房间         |         |  |  |  |
| 11                   | 更换排气扇    | 套  | 5   | 吸顶式通风机BLD15-34，Q=300m³/h，P=185Pa，配220V, 0.050KW/台   | 男卫、女卫等卫生间    | 成品采购    |  |  |  |
| 12                   | 更换灭蚊灯    | 套  | 3   | 更换灭蚊灯，成品采购  | 男卫、女卫等卫生间    | 成品采购    |  |  |  |
| 13                   | 蹲便器      | 套  | 12  | 成品蹲便器，样式甲方确认  | 男卫、女卫等卫生间    |         |  |  |  |
| 14                   | 坐便器      | 套  | 3   | 成品坐便器，样式甲方确认  | 男卫、女卫等卫生间    |         |  |  |  |
| 15                   | 更换小便器    | 套  | 8   | 拆除、更换现状小便器，小便器做法参16J914-1-XT15-1，样式甲方确认   | 男卫           | 成品采购    |  |  |  |
| 16                   | 蹲便器台面    | m² | 15  | 拆除、新建蹲便器台面，做法详16J914-1-XT19，h=150   | 男卫、女卫等卫生间    |         |  |  |  |
| 17                   | 卫生间隔断    | m  | 35  | 拆除、更换厕位隔断，隔断详16J914-1-XT10，隔断高1800，手纸盒、置物台、挂衣钩门锁、门拉手及门档为厂家配套产品.隔断距离地面100.   | 男卫、女卫等卫生间    |         |  |  |  |
| 18                   | 小便器隔板    | 套  | 7   | 成品隔断，带置物台，样式甲方确认  | 男卫           |         |  |  |  |
| 19                   | 安装洗手台    | m² | 3   | 安装洗手台，采用10厚白色人造大理石面层，洗手台详16J914-1-XT11，衬板为树脂衬板。   | 图中所示部位       | 成品采购    |  |  |  |
| 20                   | 安装洗手盆    | 套  | 6   | 拆除、更换现状成品洗手盆，含水龙头，水龙头为旋转开关，样式甲方确认。  | 图中所示部位       | 成品采购    |  |  |  |
| 21                   | 梳妆镜      | 套  | 6   | 安装成品梳妆镜，样式甲方确认  | 图中所示部位       | 成品采购    |  |  |  |
| 22                   | 安装拖布池    | 套  | 2   | 安装成品拖布池，样式甲方确认  | 图中所示部位       | 成品采购    |  |  |  |
| 23                   | 断热铝合金上悬窗 | m² | 10  | 拆除、更换现状成品铝合金窗，5+9+5厚钢化玻璃  | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 24                   | 更换室内木门   | 套  | 3   | 拆除、更换现状成品木质室内门，含门套，门洞尺寸1.0x2.2m（以现状实际测量为准）  | 男卫、女卫、等室内门   | 成品采购    |  |  |  |
| 25                   | 更换室外铝合金门 | 套  | 2   | 拆除、更换现状成品铝合金外门，含门套，门洞尺寸1.2x2.2m（以现状实际测量为准）  | 管理间等室外门      | 成品采购    |  |  |  |
| 26                   | 无障碍设施    | 套  | 6   | 无障碍抓杆等，成品采购   | 图中所示部位       | 成品采购    |  |  |  |
| 27                   | 安装门帘     | 套  | 1   | 拆除钢制卷帘门，更换铝合金框，5+9+5厚钢化玻璃及门帘，门帘pvc塑料透明磁吸条门帘，含门套，门洞尺寸2.4x3.0m（以现状实际测量为准）   | 图中所示部位       | 成品采购    |  |  |  |
| 28                   | 安装监控     | 套  | 1   | 云服务监控，含4个摄像头、服务器等   |              | 成品采购    |  |  |  |
| 29                   | 空气检测系统   | 套  | 1   | 卫生间空气检测系统，含3个传感器、触摸屏显示、大数据服务平台等   |              | 成品采购    |  |  |  |
| 30                   | 真石漆外墙    | m² | 160 | (1) 基层处理：清洗掉原有外墙涂料及面砖，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，局部采用12厚聚合物水泥砂浆找平，用清水清洗墙面的浮灰、污渍等，确保表面平整洁净。<br>(2) 涂刷专用粘结剂一遍。<br>(3) 涂刷外墙专用防水腻子两遍。<br>(4) 封闭底漆一遍。<br>(4) 贴格缝纸<br>(5) 真石漆主材喷涂两遍，颜色按现状。<br>(6) 涂刷透明面漆2遍   | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 31                   | 外墙面砖     | m² | 147 | (1) 敲除、清运外墙面砖，表面杂物清理干净，凸起磨平或12厚聚合物水泥砂浆找补，至符合施工要求<br>(2) 涂刷专用粘结剂一遍。<br>(3) 面砖粘贴面涂5厚胶粘剂<br>(4) 贴10厚外墙饰面砖（600x1200），在砖粘贴面上随贴随涂刷界面剂1道<br>(5) 1:1:1水泥砂浆（细砂）勾凹缝   | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 32                   | 钢结构景墙    | 项  | 1   | 新建钢结构景墙，外包3厚铝板，含公厕logo，厂家二次设计加工   | 图中所示部位       | 成品采购    |  |  |  |
| 33                   | 檐口安装灯带   | m  | 56  | LED灯带10w/m RGB，配套接地、电源适配器、防水接线盒、线缆、固定附件，防护等级≥P65，厂家二次设计加工   | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 34                   | 平屋面整治    | m² | 145 | (1) 敲除、清运后表面杂物清理干净，凸起磨平或聚合物水泥砂浆找补，至符合施工要求。（包含屋面其他垃圾拆除、清运）。<br>(2) 20厚聚合物防水水泥砂浆找平（包括屋面及女儿墙内侧）<br>(3) 涂刷配套基层处理剂。<br>(4) 3+3厚SBS改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎。<br>(5) 10厚低强度等级砂浆隔离层。<br>(6) 40厚C20细石混凝土（内配Φ4@100单层双向钢筋）设分仓缝6000X6000钢筋必须断开，缝宽12mm，内嵌聚氨酯密封胶。泛水处做法参照12J201-A14-2 | 平屋面          | 敲除后重做屋面 |  |  |  |
| 35                   | 更换雨落水管   | m  | 16  | (1) 拆除原破损雨水斗、雨落水管<br>(2) 新建雨水斗（4个）、雨落水管，做法参12J201-H6-1，DN110PVC管  | 雨水斗、雨落水管     |         |  |  |  |
| 36                   | 标识标牌     | 项  | 1   | 成品标识标牌，厂家二次设计加工，含男女卫标识、房间标牌等  |              |         |  |  |  |
| 37                   | 室外指示牌    | 套  | 1   | 成品指示牌，厂家二次设计加工，指向公厕   |              |         |  |  |  |
| 38                   | 增压水泵     | 套  | 1   | 成品室内给水增压泵   | 图中所示部位       |         |  |  |  |
| 39                   | 智能壁挂香薰机  | 套  | 3   | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾。   | 男卫、女卫等卫生间    | 成品采购    |  |  |  |
| 40                   | 烘手器      | 套  | 2   | 烘手器，成品采购  | 洗手台          | 成品采购    |  |  |  |
| 41                   | 电气改造     | 项  | 1   | 现状电气改造，详专业图纸  |              |         |  |  |  |
| 42                   | 给排水改造    | 项  | 1   | 给排水改造，详专业图纸   |              |         |  |  |  |

出图章

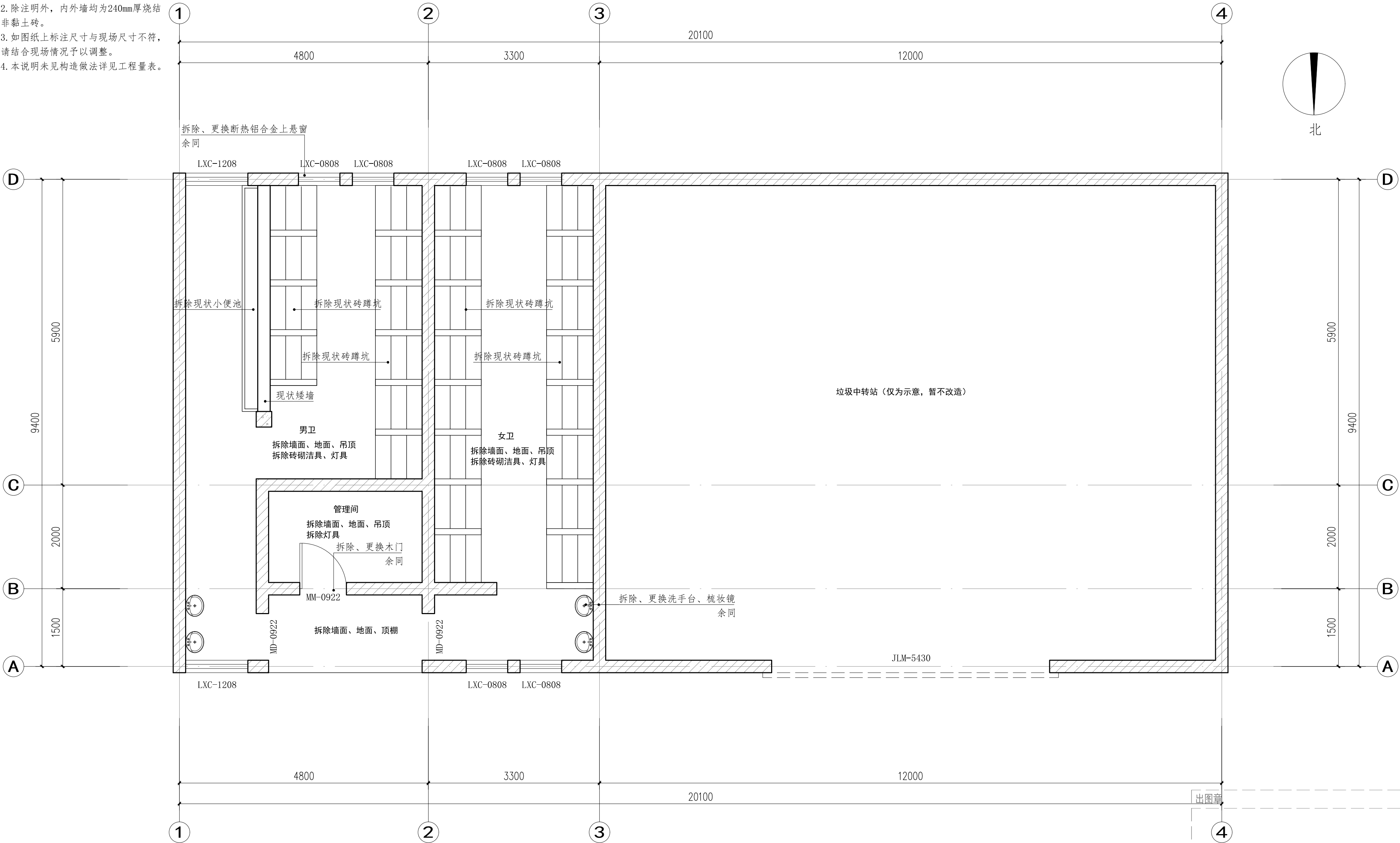
本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |  |  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |         |
|---|------|------------------|--|--|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|---------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 |  |  | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版      |
|   | 分项工程 | 大风歌广场西北角公厕       |  |  | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示     |
|   | 图纸内容 | 门窗大样 工程量表        |  |  | 图 号  | 建筑-06 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025.06 |



# 30号新正路公厕（整体改造）

说明：  
1. 本图尺寸除标高以米计，其余均以毫米计；轴线除注明外均居墙中或柱中，或按图中标注。  
2. 除注明外，内外墙均为240mm厚烧结非黏土砖。  
3. 如图纸上标注尺寸与现场尺寸不符，请结合现场情况予以调整。  
4. 本说明未见构造做法详见工程量表。



注：厕所洁具详参16J914-1《公共建筑卫生间》  
1. 蹲便器隔断详XT10,隔断高1800, 隔断距离地面100, 挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。  
2. 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11, 衬板为树脂衬板。  
3. 落地式小便器详XT15。  
4. 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。  
5. 700高梳妆镜详XT25-3, 底部高出梳妆台200, 沿梳妆台通长布置。  
6. 地漏的位置详见水施, 周边1m范围内做1%坡向地漏, 地漏选用防臭地漏, 详XT26-3。

现状一层平面及拆改示意图 1:50

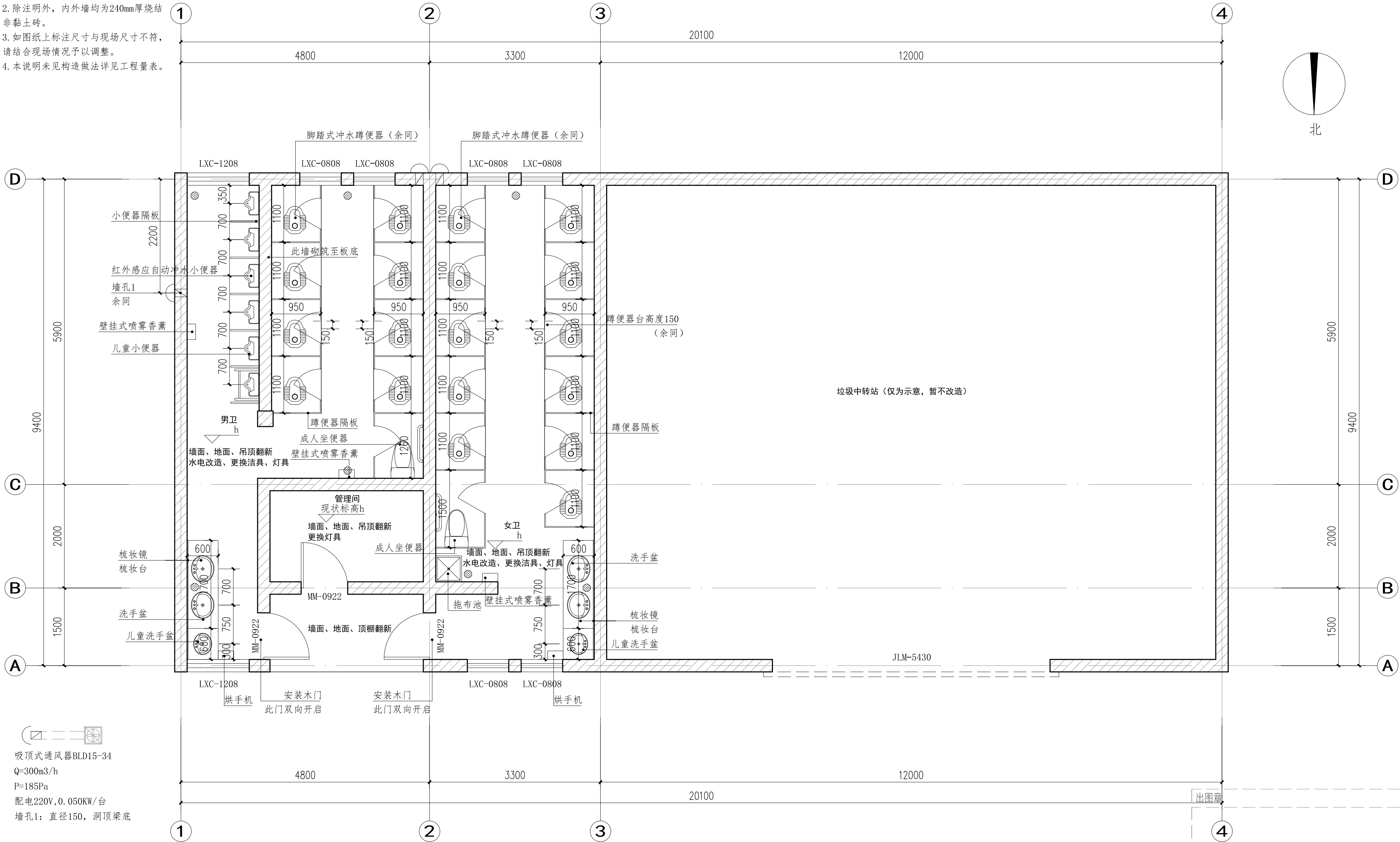
|   |      |                  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |          |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 30号新正路公厕         | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 现状一层平面及拆改示意图     | 图 号  | 建筑-01 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025. 06 |

本图未加盖出图章无效

# 30号新正路公厕（整体改造）

说明：

1. 本图尺寸除标高以米计，其余均以毫米计；轴线除注明外均居墙中或柱中，或按图中标注。
2. 除注明外，内外墙均为240mm厚烧结非黏土砖。
3. 如图纸上标注尺寸与现场尺寸不符，请结合现场情况予以调整。
4. 本说明未见构造做法详见工程量表。



吸顶式通风机BLD15-34  
Q=300m<sup>3</sup>/h  
P=185Pa  
配电220V,0.050KW/台  
墙孔1: 直径150, 洞顶梁底

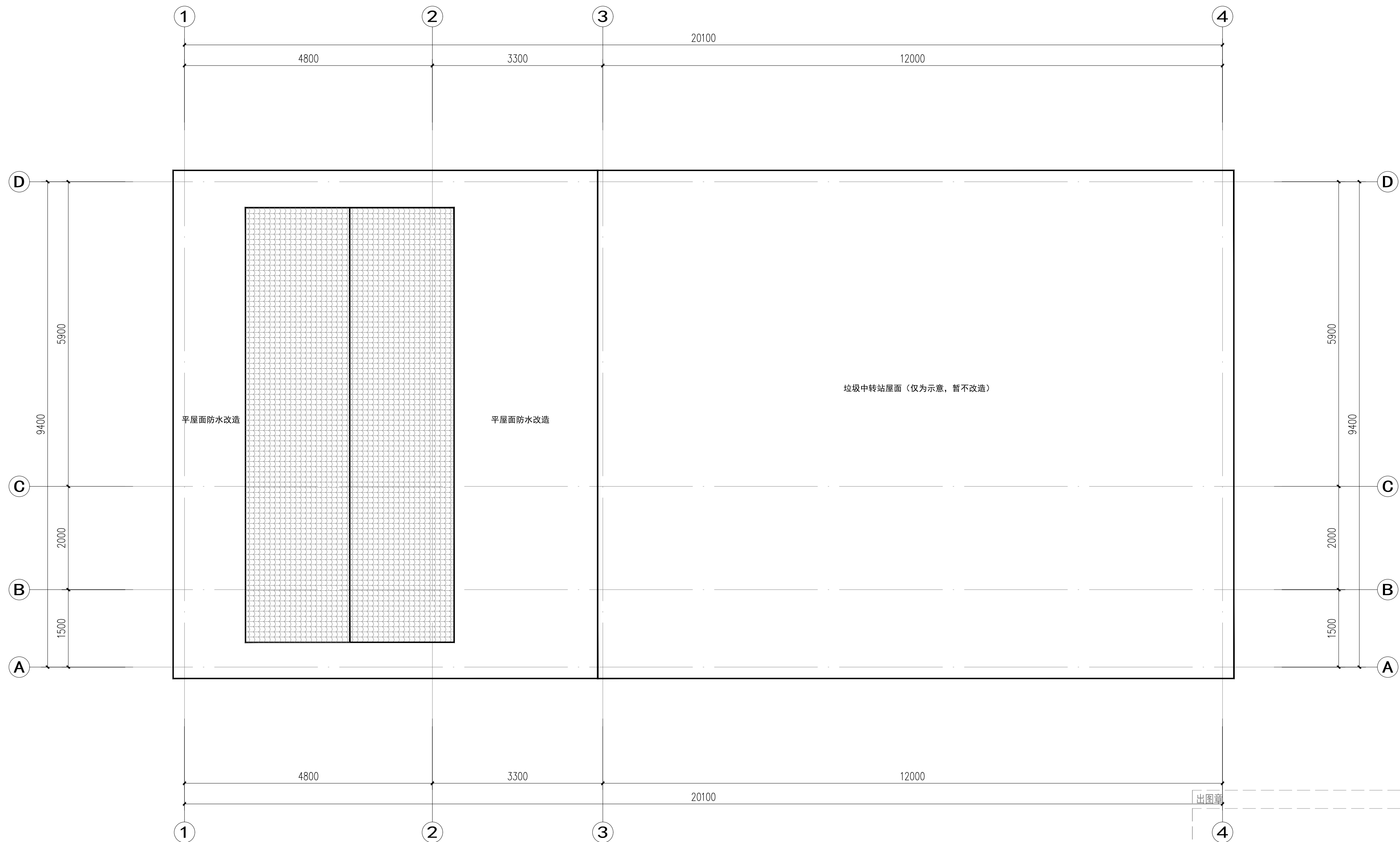
注：厕所洁具详参16J914-1《公共建筑卫生间》

1. 蹲便器隔断详XT10,隔断高1800, 隔断距离地面100, 挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。
2. 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11, 衬板为树脂衬板。
3. 落地式小便器详XT15。
4. 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。
5. 700高梳妆镜详XT25-3, 底部高出梳妆台200, 沿梳妆台通长布置。
6. 地漏的位置详见水施, 周边1m范围内做1%坡向地漏, 地漏选用防臭地漏, 详XT26-3。

徐州市市政设计院有限公司  
XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD

|      |                  |      |       |     |  |       |  |     |          |
|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|----------|
| 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版       |
| 分项工程 | 30号新正路公厕         | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示      |
| 图纸内容 | 改造后一层平面图         | 图 号  | 建筑-02 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025. 06 |

本图未加盖出图章无效

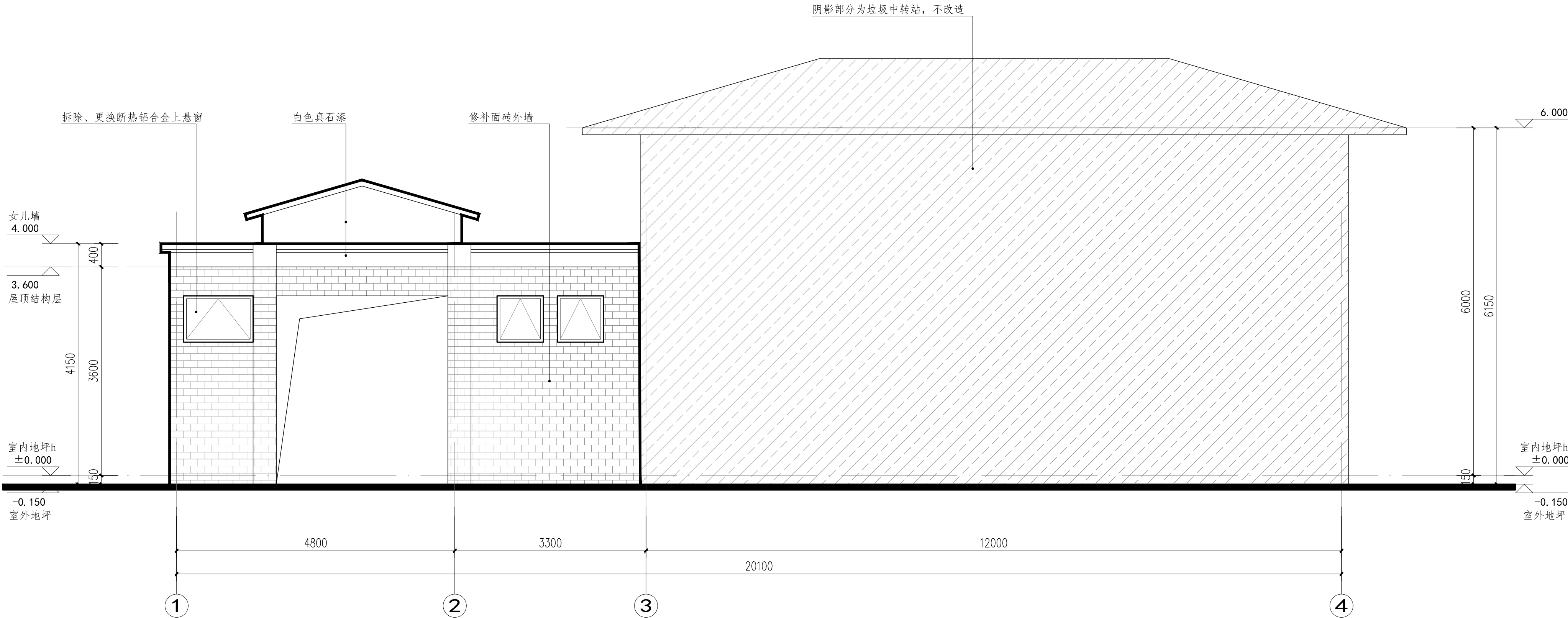


### 屋顶改造示意图 1:50

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |      |       |     |  |       |  |     |         |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|---------|
| <div> <div>徐州市市政设计院有限公司</div> <div>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD</div> </div> | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版      |
|   | 分项工程 | 30号新正路公厕         | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示     |
|   | 图纸内容 | 改造后一层平面图         | 图 号  | 建筑-03 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025.06 |





改造后①-④轴立面图 1:100

- 说明：
- 图中设计尺寸单位：标高以米计，其余均以毫米计。
  - 立面图中所注装饰文字均为本建筑改造内容，具体做法详工程做法表。
  - 本图建筑单体尺寸如与现状尺寸不符，以现状实际尺寸为准。
  - 图中所标注做法代表所有图例、构造相同的立面节点做法。
  - 立面颜色、材质需参照效果图现场做小样经甲方、设计人员最终确定后方可大面积施工。
  - 本图为该公厕立面改造标准图，其余立面整治参照此图。

出图章

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |          |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 30号新正路公厕         | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 改造后1-4轴立面图       | 图 号  | 建筑-04 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025. 06 |



1. 本图尺寸除标高以米计, 其余均以毫米计; 轴线除注明外均居墙中或柱中, 或按图中标注。
2. 除注明外, 内外墙均为240mm厚烧结非黏土砖。
3. 如图纸上标注尺寸与现场尺寸不符, 请结合现场情况予以调整。
4. 本说明未见构造做法详见工程量表。

Architectural floor plan of the second floor of the Jiangsu Provincial People's Hospital, showing renovation work. The plan includes a central corridor, men's and women's restrooms, a management room, a tool room, and a door hall. Dimensions are provided for the overall layout and individual rooms. A north arrow is located in the top right corner.

**Dimensions:**

- Overall width: 7300mm (divided into 2500mm, 900mm, 1300mm, and 2600mm segments).
- Overall depth: 8000mm (divided into 4500mm, 1300mm, and 2200mm segments).

**Rooms and Renovation Notes:**

- 男卫 (Men's Restroom):** 拆除、更换隔断、洁具 余同 (Remove, replace partitions, fixtures, etc.).
- 女卫 (Women's Restroom):** 拆除、更换隔断、洁具 余同 (Remove, replace partitions, fixtures, etc.).
- 管理间 (Management Room):** 拆除墙面、地面、吊顶 拆除灯具 (Remove walls, floor, ceiling, and lighting).
- 工具间 (Tool Room):** 拆除、更换隔断、洁具 余同 (Remove, replace partitions, fixtures, etc.).
- 门厅 (Door Hall):** 拆除墙面、地面、吊顶 拆除洁具、灯具 (Remove walls, floor, ceiling, and fixtures, lighting).

**Other Notes:**

- 拆除、更换断热铝合金上悬窗 余同 (Remove, replace thermal break aluminum alloy top-hung windows, etc.).
- 拆除、更换隔断、洁具 余同 (Remove, replace partitions, fixtures, etc.).
- 拆除、新建蹲便台 余同 (Remove, build new squatting toilet, etc.).
- 拆除、更换隔断、洁具 余同 (Remove, replace partitions, fixtures, etc.).
- 拆除洗手台、梳妆镜 余同 (Remove sink, vanity mirror, etc.).

**Room Numbers and Codes:**

- MM-1024 (Men's Restroom)
- MM-1024 (Women's Restroom)
- MD-1024 (Management Room)
- MD-2024 (Door Hall)
- LXC-0610 (Corridor)

注：本公厕洁具按原位置更换，整体布局按现状，水、电路未全部更换，仅考虑修复量。

1. 蹲便器隔断详XT10, 隔断高1800, 隔断距离地面100, 挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。
2. 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11, 衬板为树脂衬板。
3. 落地式小便器详XT15。
4. 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。
5. 700高梳妝鏡详XT25-3, 底部高出梳妝台200, 沿梳妝台通長布置。
6. 地漏的位置详见水施, 周边1m范围内做1%坡向地漏, 地漏选用防臭地漏, 详XT26-3。

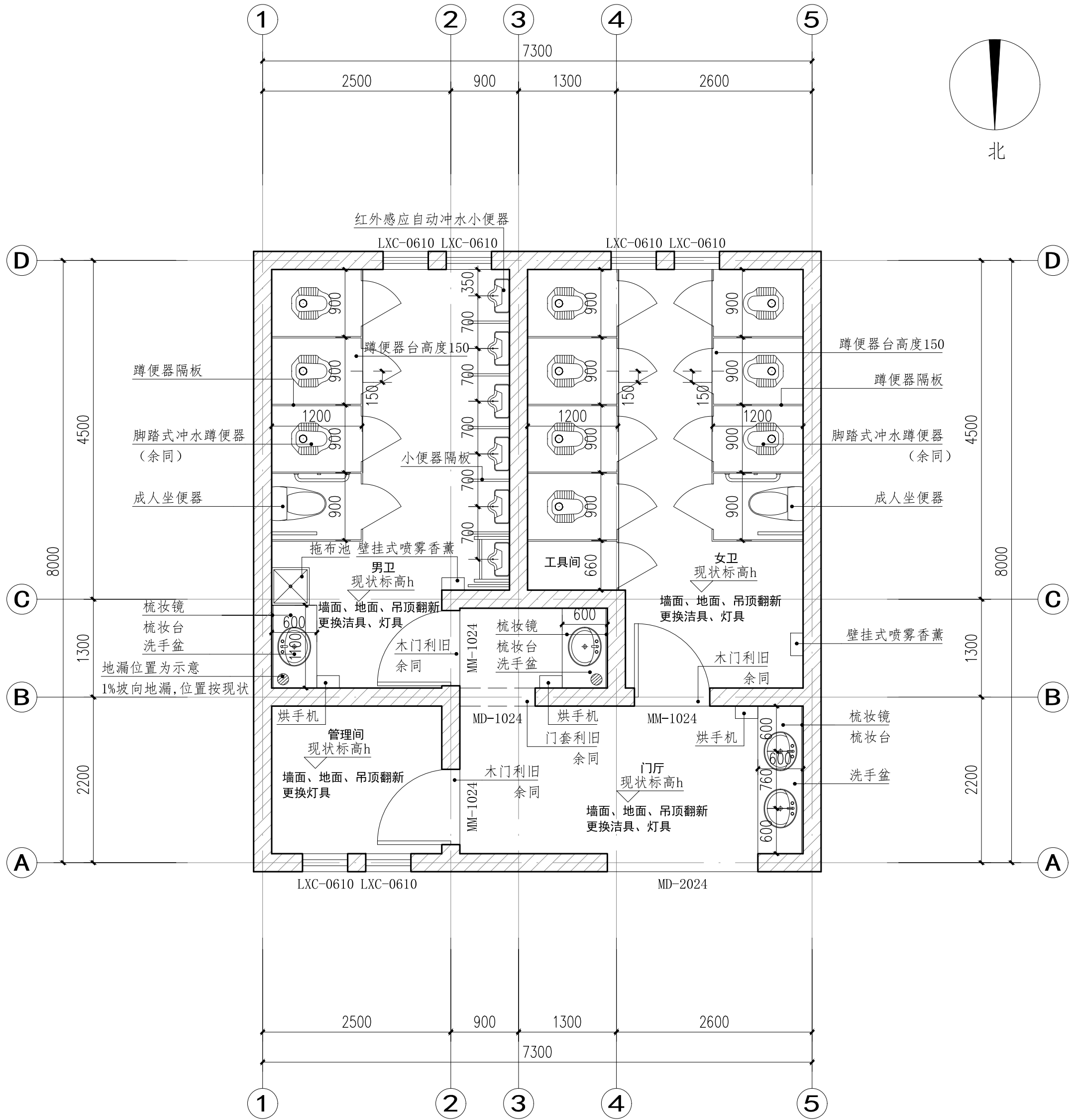
|  |      |                  |      |       |     |  |       |  |     |          |
|--|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|----------|
| <div>徐州市市政设计院有限公司</div> <div>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD</div> | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版       |
|  | 分项工程 | 陈平路公厕            | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示      |
|  | 图纸内容 | 现状一层平面及拆改示意图     | 图 号  | 建筑-01 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025. 06 |



|    |     |
|----|-----|
|    |     |
| 园林 | 环境  |
|    |     |
| 燃气 | 暖通  |
|    |     |
| 电气 | 自控  |
|    |     |
| 建筑 | 结构  |
|    |     |
| 隧道 | 给排水 |
|    |     |
| 道路 | 桥梁  |
|    |     |
| 会  | 签   |

说明：  
1. 本图尺寸除标高以米计，其余均以毫米计；轴线除注明外均居墙中或柱中，或按图中标注。  
2. 除注明外，内外墙均为240mm厚烧结非黏土砖。  
3. 如图纸上标注尺寸与现场尺寸不符，请结合现场情况予以调整。  
4. 本说明未见构造做法详见工程量表。

# 陈平路公厕（整体更换，不改变布局，水电仅预留修补量）



改造后一层平面图 1:50

注：本公厕洁具按原位置更换，整体布局按现状，水、电路未全部更换，仅考虑修复量。

注：厕所洁具详参16J914-1《公共建筑卫生间》

- 蹲便器隔断详XT10,隔断高1800,隔断距离地面100,挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。
- 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11,衬板为树脂衬板。
- 落地式小便器详XT15。
- 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。
- 700高梳妆镜详XT25-3,底部高出梳妆台200,沿梳妆台通长布置。
- 地漏的位置详见水施,周边1m范围内做1%坡向地漏,地漏选用防臭地漏,详XT26-3。

出图章

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |      |       |     |  |       |  |     |          |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 陈平路公厕            | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 改造后一层平面图         | 图 号  | 建筑-02 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025. 06 |

|     |     |
|-----|-----|
|     |     |
| 园 林 | 环 境 |
|     |     |
| 燃 气 | 暖 通 |
|     |     |
| 电 气 | 自 控 |
|     |     |
| 建 筑 | 结 构 |
|     |     |
| 隧 道 | 给排水 |
|     |     |
| 道 路 | 桥 梁 |

会 签

| 陈平路公厕工程量表 |               |    |     |  |                    |           |
|-----------|---------------|----|-----|--|--------------------|-----------|
| 序号        | 项目名称          | 单位 | 数量  | 做法及说明  | 适用部位               | 备注        |
| 1         | 自来水改造         | 项  | 1   | 公厕自来水接通，含挖土方、回填土方、自来水管、路面恢复等，施工前与相关部门对接  | 公厕自来水改造            |           |
| 2         | 玻璃钢成品化粪池      | 座  | 1   | 型号为YJBH-7-II，原位置更换   | 室外化粪池              | 成品采购      |
| 3         | HDPE双壁波纹管     | m  | 30  | DN300，砂基础。   | 污水管道               |           |
| 4         | 钢筋砼楼前污水检查井    | 座  | 1   | 700x700，做法参20S515-328  | 室外污水检查井            |           |
| 5         | 挖土方           | m³ | 25  | 开挖土方   | 室外开挖土方             |           |
| 6         | 回填土方          | m³ | 20  | 回填土方   | 室外回填土方             |           |
| 7         | 路面恢复          | m² | 50  | 15cm厚C30混凝土+10cm厚级配碎石+土路基（压实度≥90%）   | 室外地面恢复             |           |
| 8         | 路缘石恢复         | m  | 6   | 现状路缘石破除与恢复（混凝土），做法参12J003-C6-3B，路缘石型号为12J003-C7-h  | 室外路缘石恢复            |           |
| 9         | 台阶踏步恢复        | m² | 3.6 | 现状台阶踏步破除与恢复，做法参12J003-B3-11B   | 室外台阶踏步恢复           |           |
| 10        | 真石漆外墙         | m² | 350 | （1）基层处理：清洗掉原有外墙涂料及面砖，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，局部采用12厚聚合物水泥砂浆找平，用清水清洗墙面的浮灰、污渍等，确保表面平整洁净。<br>（2）涂刷专用粘结剂一遍。<br>（3）涂刷外墙专用防水腻子两遍。<br>（4）封闭底漆一遍。<br>（4）贴格缝纸<br>（5）真石漆主材喷涂两遍，颜色按现状。<br>（6）涂刷透明面漆2遍 | 公厕及垃圾站外墙整体翻新，颜色按现状 |           |
| 11        | 地砖地面          | m² | 55  | （1）敲除、清运原地砖饰面，采用20厚1:2.5水泥砂浆找平，至符合施工要求<br>（3）1.5厚聚氨酯防水层凝固前表面撒粘细沙<br>（4）30厚干硬性水泥砂浆结合层<br>（5）800x800x10防滑地砖装修面层，美缝剂擦缝，地砖规格，花色由业主确认。  | 公厕地面翻新             |           |
| 12        | 陶瓷面砖内墙面       | m² | 210 | （1）敲除、清运原瓷砖，基层处理,至符合施工要求<br>（2）10厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)打底找平<br>（3）2厚聚合物水泥防水涂料,防水层2000高.<br>（4）5厚DTA砂浆或瓷砖胶粘剂粘结层.<br>（5）300x600x5厚陶瓷墙砖,美缝剂擦缝，墙砖规格，花色由业主确认。   | 公厕内墙翻新             |           |
| 13        | 断热铝合金上悬窗      | m² | 4   | 拆除、更换现状成品铝合金窗，5+9+5厚钢化玻璃   | 图中所示部位             |           |
| 14        | 更换铝合金吊顶       | m² | 55  | 拆除、更换现状吊顶，更换为铝合金方板吊顶，600X600，参23J909-棚88   | 所有房间               |           |
| 15        | 更换吸顶灯         | 套  | 6   | 更换嵌入式平板灯，LED 2x16W 高效恒流驱动器   | 所有房间               | 成品采购      |
| 16        | 更换排气扇         | 套  | 2   | 吸顶式通风机BLD15-34，Q=300m3/h，P=185Pa，配220V,0.050KW/台   | 男卫、女卫等卫生间          | 成品采购      |
| 17        | 更换灭蚊灯         | 套  | 4   | 更换灭蚊灯，成品采购   | 男卫、女卫等卫生间          | 成品采购      |
| 18        | 蹲便器           | 套  | 10  | 成品蹲便器，样式甲方确认   | 男卫、女卫等卫生间          | 成品采购      |
| 19        | 坐便器           | 套  | 2   | 成品坐便器，样式甲方确认   | 男卫、女卫等卫生间          | 成品采购      |
| 20        | 更换小便器         | 套  | 6   | 拆除、更换现状小便器，小便器做法参16J914-1-XT15-1，样式甲方确认  | 男卫                 | 成品采购      |
| 21        | 蹲便器台面         | m² | 13  | 拆除、新建蹲便器台面，做法详16J914-1-XT19，h=150  | 男卫、女卫等卫生间          |           |
| 22        | 卫生间隔断         | m  | 24  | 拆除、更换厕位隔断，隔断详16J914-1-XT10,隔断高1800，手纸盒、置物台、挂衣钩门锁、门拉手及门档为厂家配套产品.隔断距离地面100.  | 男卫、女卫等卫生间          |           |
| 23        | 小便器隔板         | 套  | 6   | 成品隔断，带置物台，样式甲方确认   | 男卫                 |           |
| 24        | 无障碍设施         | 套  | 3   | 无障碍抓杆等，成品采购  | 图中所示部位             | 成品采购      |
| 25        | 安装洗手台         | m² | 2   | 安装洗手台，采用10厚白色人造大理石面层，洗手台详16J914-1-XT11，衬板为树脂衬板.  | 图中所示部位             | 成品采购      |
| 26        | 安装洗手盆         | 套  | 4   | 安装成品洗手盆，含水龙头，水龙头为旋转开关，样式甲方确认。  | 图中所示部位             | 成品采购      |
| 27        | 梳妆镜           | 套  | 4   | 安装成品梳妆镜，样式甲方确认   | 图中所示部位             | 成品采购      |
| 28        | 安装拖布池         | 套  | 1   | 安装成品拖布池，样式甲方确认   | 图中所示部位             | 成品采购      |
| 29        | 标识标牌          | 项  | 1   | 成品标识标牌，厂家二次设计加工，含男女卫标识、房间标牌等   |                    | 成品采购      |
| 30        | 穿线管（PC20）     | m  | 20  | 照明穿线管修复  | 用于电气修复             |           |
| 31        | 塑料绝缘铜芯线（用于照明） | m  | 20  | BV-450/750V 2.5mm²，红、蓝、黄绿按需搭配  | 用于电气修复             |           |
| 32        | 穿线管（PC25）     | m  | 25  | 插座穿线管修复  | 用于电气修复             |           |
| 33        | 塑料绝缘铜芯线（用于插座） | m  | 25  | BV-450/750V 4mm²，红、蓝、黄绿按需搭配  | 用于电气修复             |           |
| 34        | 排水管           | m  | 16  | UPVC排水管，dn110  | 用于排水管道修复           | 具体管径以现场为准 |
| 35        | 给水管           | m  | 26  | PPR冷水管，dn32  | 用于给水管道修复           | 具体管径以现场为准 |
| 36        | 智能壁挂香薰机       | 套  | 3   | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾，就近接入电源，含插座、电缆等。   | 男卫、女卫等卫生间          | 成品采购      |
| 37        | 安装门帘          | 套  | 1   | 公厕出入口安装门帘，pvc塑料透明磁吸条软门帘，门洞尺寸2.0x2.4m（以现状实际测量为准）。   | 公厕出入口              | 成品采购      |
| 38        | 烘手器           | 套  | 3   | 烘手器，成品采购   | 洗手台                | 成品采购      |

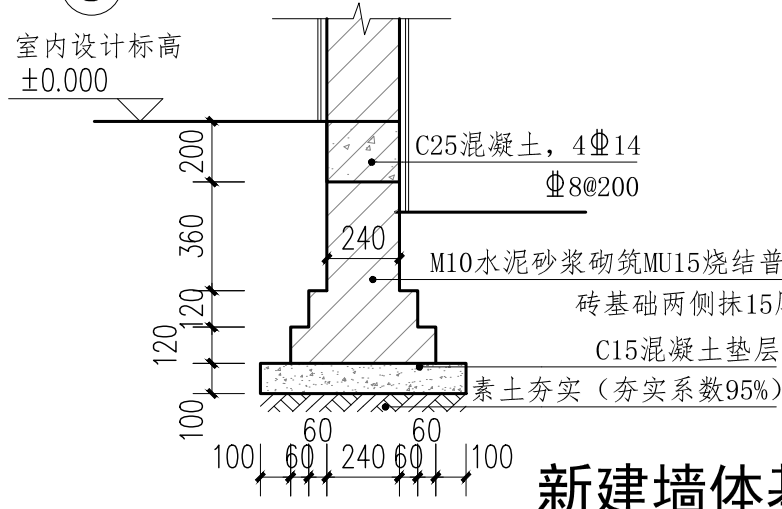
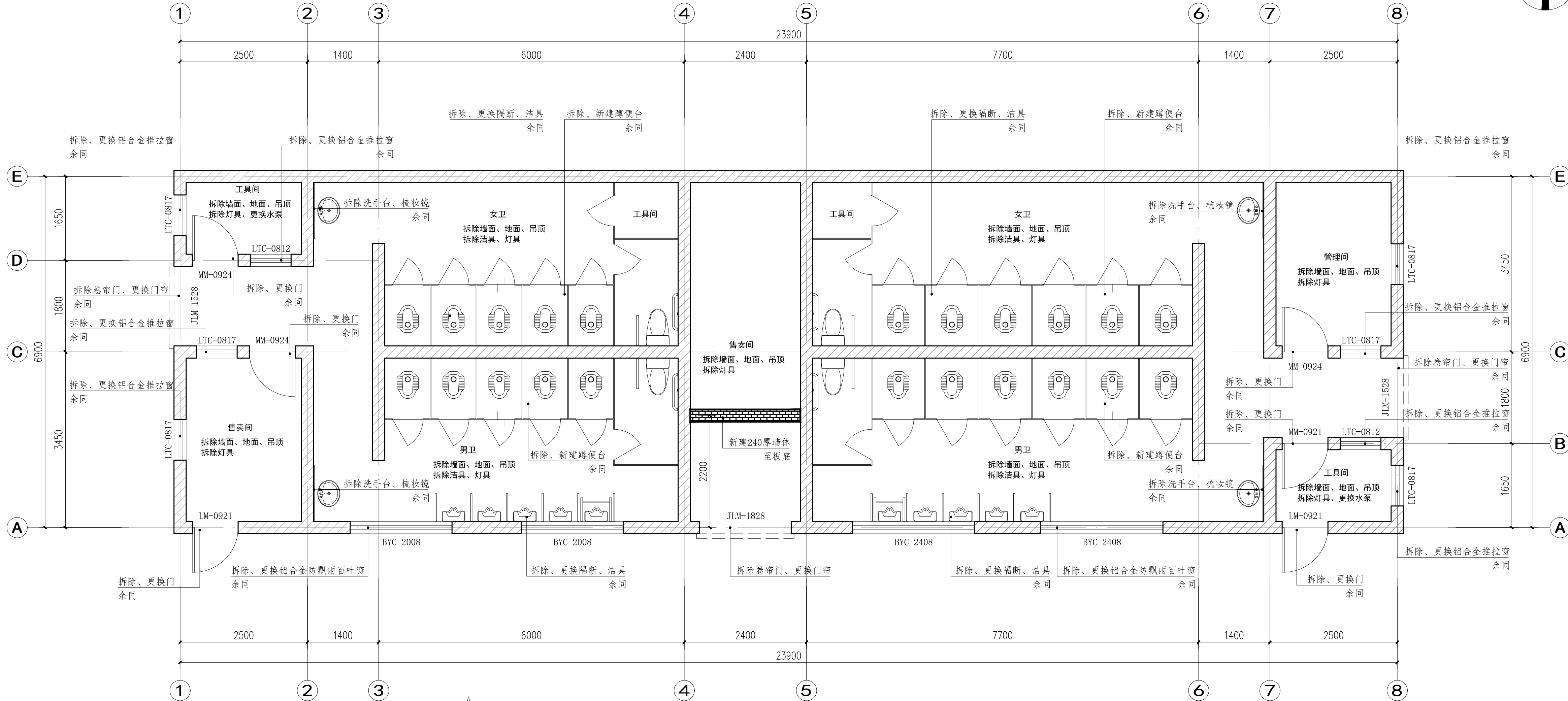
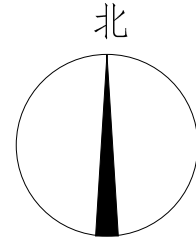
出图章

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |          |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 陈平路公厕            | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 工程量表             | 图 号  | 建筑-03 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025. 06 |

说明：  
1. 本图尺寸除标高以米计，其余均以毫米计；轴线除注明外均居墙中或柱中，或按图中标注。  
2. 除注明外，内外墙均为240mm厚烧结非黏土砖。  
3. 如图纸上标注尺寸与现场尺寸不符，请结合现场情况予以调整。  
4. 本说明未见构造做法详见工程量表。

商都公厕（内部整体改造，外墙仅预留局部面砖修补）



现状一层平面及拆改示意图 1:50

注：厕所洁具详参16J914-1《公共建筑卫生间》  
1. 蹲便器隔断详XT10, 隔断高1800, 隔断距离地面100, 挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。  
2. 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11, 衬板为树脂衬板。  
3. 落地式小便器详XT15。  
4. 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。  
5. 700高梳妆镜详XT25-3, 底部高出梳妆台200, 沿梳妆台通长布置。  
6. 地漏的位置详见水施, 周边1m范围内做1%坡向地漏, 地漏选用防臭地漏, 详XT26-3。

新建墙体基础 1:25

徐州市市政设计院有限公司  
XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD

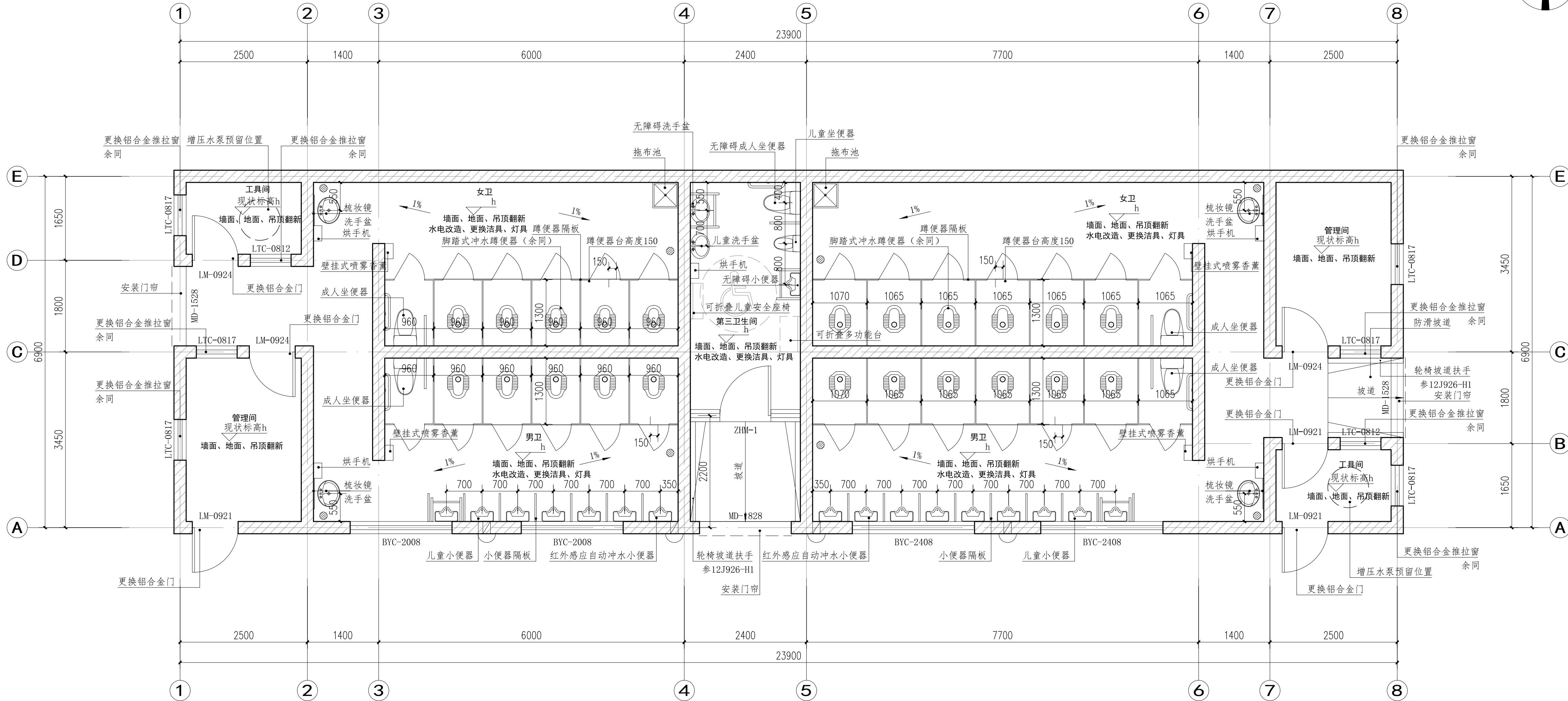
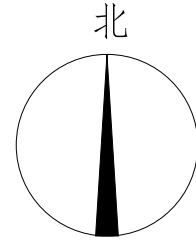
|      |                  |      |       |     |  |       |  |     |          |
|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|----------|
| 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版       |
| 分项工程 | 商都公厕             | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示      |
| 图纸内容 | 现状一层平面及拆改示意图     | 图 号  | 建筑-01 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025. 06 |

本图未加盖出图章无效

出图章



说明：  
1. 本图尺寸除标高以米计，其余均以毫米计；轴线除注明外均居墙中或柱中，或按图中标注。  
2. 除注明外，内外墙均为240mm厚烧结非黏土砖。  
3. 如图纸上标注尺寸与现场尺寸不符，请结合现场情况予以调整。  
4. 本说明未见构造做法详见工程量表。



改造后一层平面图 1:50

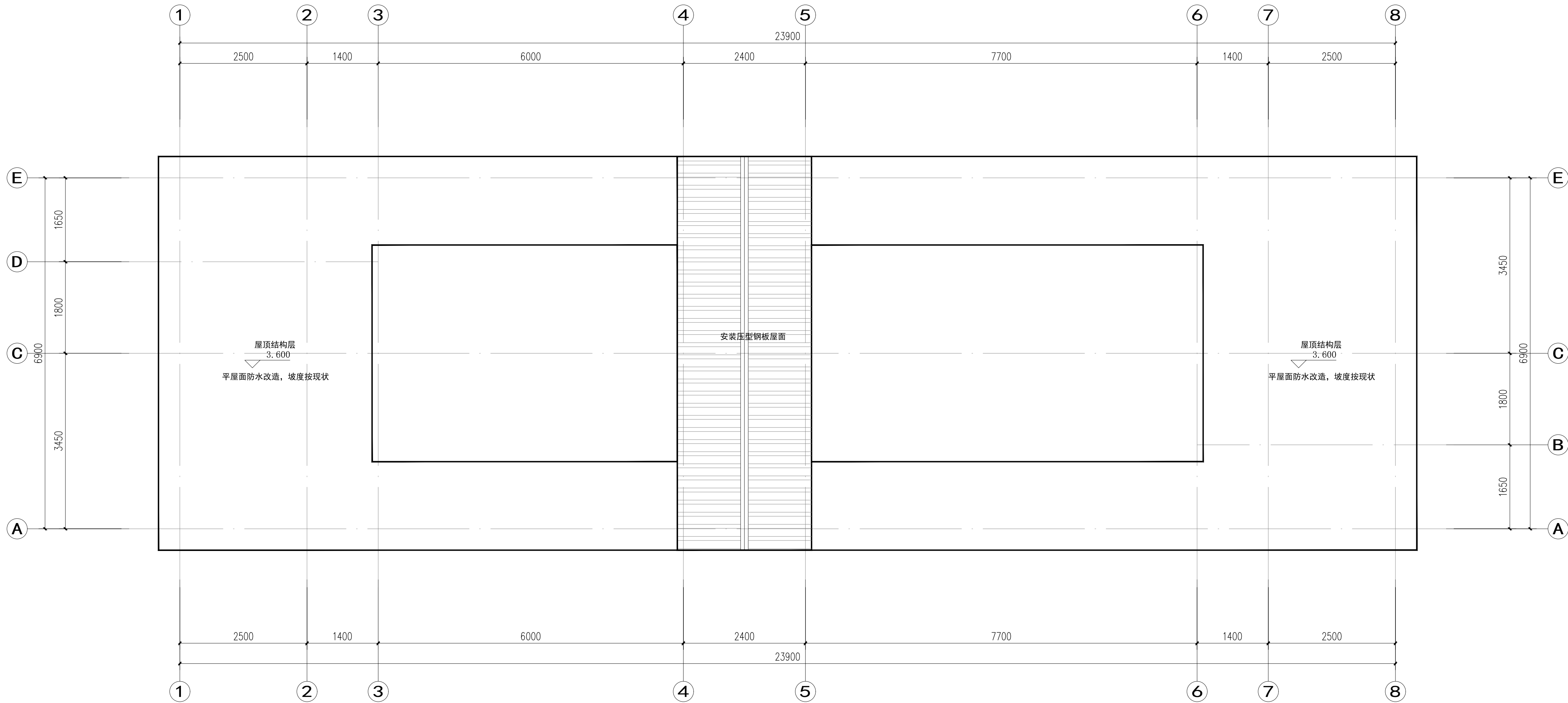
注：厕所洁具详参16J914-1《公共建筑卫生间》  
1. 蹲便器隔断详XT10, 隔断高1800, 隔断距离地面100, 挂衣钩、门锁、手纸盒、置物板、门拉手及门档等为厂家配套产品。  
2. 10厚白色人造大理石面层化妆台详XT11, 衬板为树脂衬板。  
3. 落地式小便器详XT15。  
4. 小便器隔板选用磨砂玻璃成品隔断。  
5. 700高梳妆镜详XT25-3, 底部高出梳妆台200, 沿梳妆台通长布置。  
6. 地漏的位置详见水施, 周边1m范围内做1%坡向地漏, 地漏选用防臭地漏, 详XT26-3。

吸顶式通风机BLD15-34  
Q=300m<sup>3</sup>/h  
P=185Pa  
配电220V, 0.050KW/台  
墙孔1: 直径150, 洞顶梁底

出图章

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |  |  |      |       |     |  |       |  |     |         |
|---|------|------------------|--|--|------|-------|-----|--|-------|--|-----|---------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 |  |  | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版      |
|   | 分项工程 | 商都公厕             |  |  | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示     |
|   | 图纸内容 | 改造后一层平面图         |  |  | 图 号  | 建筑-02 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025.06 |



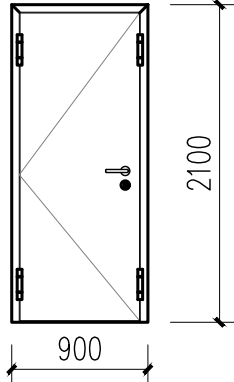
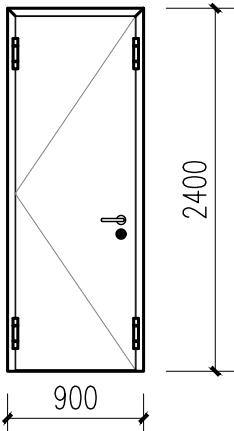
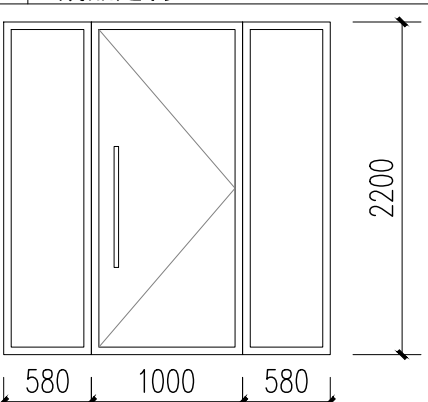
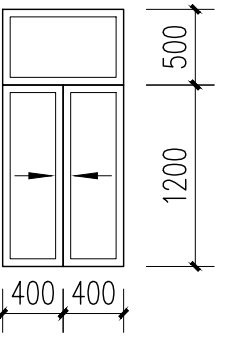
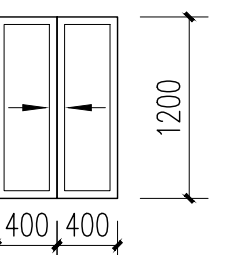
屋顶改造示意图 1:50

出图章

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |      |       |     |  |       |  |     |          |
|---|------|------------------|------|-------|-----|--|-------|--|-----|----------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 | 设计编号 |       | 审 定 |  | 项目负责人 |  | 版本号 | A版       |
|   | 分项工程 | 商都公厕             | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  | 专业负责人 |  | 比 例 | 图 示      |
|   | 图纸内容 | 屋顶改造示意图          | 图 号  | 建筑-03 | 复 核 |  | 设 计   |  | 日 期 | 2025. 06 |



| 门 窗 一 览 表   |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
|---|--------------|-----------|--|--------------|----|----|----|----|--------------|--|--|--|--|
| 类型  | 设计编号         | 洞口尺寸      | 数量（樘）  |              |    |    |    | 备注 |              |  |  |  |  |
|   |              | （ mmxmm）  | 1F   | 2F           | 3F | 4F | 合计 |    |              |  |  |  |  |
| 普通门   | LM-0921      | 900X2100  | 3  |              |    |    |    | 3  | 铝合金平开门       |  |  |  |  |
|   | LM-0924      | 900X2400  | 3  |              |    |    |    | 3  | 铝合金平开门       |  |  |  |  |
|   | ZHM-1        | 2160X2100 | 1  |              |    |    |    | 1  | 组合门窗         |  |  |  |  |
| 普通窗   | BYC-2008     | 2000X800  | 2  |              |    |    |    | 2  | 铝合金防飘雨百叶窗    |  |  |  |  |
|   | BYC-2408     | 2400X800  | 2  |              |    |    |    | 2  | 铝合金防飘雨百叶窗    |  |  |  |  |
|   | LTC-0812     | 800X1200  | 2  |              |    |    |    | 2  | 80系列断热铝合金推拉窗 |  |  |  |  |
|   | LTC-0817     | 800X1700  | 6  |              |    |    |    | 6  | 80系列断热铝合金推拉窗 |  |  |  |  |
| 注明：   |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 1. 设计依据：《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015   |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 2. 安装后要求窗构件连接牢固，有可靠的刚性，密封及防水，所有钢框料均应横平竖直整体平整，开启灵活，关闭严密，附件安装位置正确，齐全，牢固。              |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 3. 本图门窗仅表示窗的分格和可开启位置，材料须符合国标及规范要求。  |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 4. 本图只表示门窗的洞口尺寸，门窗制作加工时应根据现场尺寸作相应的调整。   |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 5. 门窗立面图仅表示分樘，门及开启窗的位置与形式以及相关尺寸，应现场放样无误后再进行制作。                                      |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 6. 铝合金门窗应满足《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010,《铝合金门窗》GB/T8478-2020的规定。                        |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 6.1 铝合金推拉门，推拉窗的扇应有防止从室外侧拆卸的装置。推拉窗用于外墙时，应设置防止窗扇向室外脱落的装置。                             |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 6.2 外门窗设计应考虑防蚊虫入侵：排水孔不得内外直通。  |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 6.2 外门窗应考虑基本防盗要求：应采用可靠的门窗锁具。锁具应牢固可靠；门窗玻璃不得在室外侧面拆卸。                                  |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 7. 钢门、木门均需按规范要求进行防腐处理。  |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 8. 卫生间用磨砂玻璃。  |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
|   |              |           |   |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 门窗编号  | LM-0921      |           | 门窗编号   | LM-0924      |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 洞口尺寸  | 900X2100     |           | 洞口尺寸   | 900X2400     |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 形式  | 铝合金平开门       |           | 形式   | 铝合金平开门       |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 玻璃  |              |           | 玻璃   |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 选用图集  | 成品定制         |           | 选用图集   | 成品定制         |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
|  |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 门窗编号  | ZHM-1        |           | 门窗编号   | LTC-0812     |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 洞口尺寸  | 2160X2200    |           | 洞口尺寸   | 800X1200     |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 形式  | 铝合金组合门窗      |           | 形式   | 80系列断热铝合金推拉窗 |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 玻璃  | 10mm磨砂安全玻璃   |           | 玻璃   | 5透明+9空气+5透明  |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 选用图集  | 成品定制         |           | 选用图集   | 16J607建筑节能门窗 |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
|  |              |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 门窗编号  | LTC-0817     |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 洞口尺寸  | 800X1700     |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 形式  | 80系列断热铝合金推拉窗 |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 玻璃  | 5透明+9空气+5透明  |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |
| 选用图集  | 16J607建筑节能门窗 |           |  |              |    |    |    |    |              |  |  |  |  |

| 商都公厕（整体改造）工程量表 |                |    |     |   |                  |              |  |
|----------------|----------------|----|-----|---|------------------|--------------|--|
| 序号             | 项目名称           | 单位 | 数量  | 做法及说明   | 适用部位             | 备注           |  |
| 1              | 新建墙体           | m³ | 2   | 新建240厚烧结非黏土砖墙体  | 图中所示部位           |              |  |
| 2              | 新建墙体基础         | m  | 2.5 | 新建240厚烧结非黏土砖墙体及景墙基础，见大样   | 图中所示部位           |              |  |
| 3              | 新建过梁           | m  | 2.5 | 新建C25钢筋砼门、窗过梁厚度250mm，配置纵向4Φ14，箍筋为Φ8@200   | 图中所示部位           |              |  |
| 4              | 墙体抹灰           | m² | 8   | (1) 用清水清洗墙面的浮灰、污渍等。<br>(2) 12mm厚聚合物水泥防水砂浆打底，扫毛划出纹道。<br>(3) 6mm厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布。   | 新建墙体抹灰           |              |  |
| 5              | 地砖地面           | m² | 160 | (1) 敲除、清运原地砖构造至地面垫层，基层处理,至符合施工要求<br>(2) 100厚C20细石砼找坡找平随捣随抹光，坡向地漏<br>(3) 1.5厚聚氨酯防水层凝固前表面撒粘细沙<br>(4) 30厚干硬性水泥砂浆结合层<br>(5) 800x800x10防滑地砖装修面层，美缝剂擦缝，地砖规格，花色由业主确认。  | 公厕地面翻新           | 入口坡道配套金刚砂防滑条 |  |
| 6              | 陶瓷面砖内墙面        | m² | 540 | (1) 敲除、清运原瓷砖，基层处理,至符合施工要求<br>(2) 10厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)打底找平<br>(3) 2厚聚合物水泥防水涂料,防水层2000高.<br>(4) 5厚DTA砂浆或瓷砖胶粘剂粘结石层.<br>(5) 300x600x5厚陶瓷墙砖,美缝剂擦缝，墙砖规格，花色由业主确认。  | 门厅、工具间、男卫、女卫等卫生间 |              |  |
| 7              | 涂料内墙           | m² | 80  | (1) 基层处理：清洗掉原有内墙涂料，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，确保表面清洁。<br>(2) 涂刷内墙弹性腻子两遍。<br>(3) 涂刷两遍涂料，污迹全部覆盖。   | 管理间              |              |  |
| 8              | 更换铝合金吊顶        | m² | 160 | 拆除、更换现状吊顶，更换为铝合金方板吊顶，600X600，参23J909-棚88  | 所有房间             |              |  |
| 9              | 更换排气扇          | 套  | 9   | 吸顶式通风机BLD15-34，Q=300m³/h，P=185Pa，配220V,0.050KW/台  | 男卫、女卫等卫生间        | 成品采购         |  |
| 10             | 更换灭蚊灯          | 套  | 5   | 更换灭蚊灯，成品采购  | 男卫、女卫等卫生间        | 成品采购         |  |
| 11             | 蹲便器            | 套  | 22  | 成品蹲便器，样式甲方确认  | 男卫、女卫等卫生间        |              |  |
| 12             | 坐便器            | 套  | 6   | 成品坐便器，样式甲方确认  | 男卫、女卫等卫生间        |              |  |
| 13             | 更换小便器          | 套  | 17  | 拆除、更换现状小便器，小便器做法参16J914-1-XT15-1，样式甲方确认   | 男卫               | 成品采购         |  |
| 14             | 蹲便器台面          | m² | 34  | 拆除、新建蹲便器台面，做法详16J914-1-XT19，h=150   | 男卫、女卫等卫生间        |              |  |
| 15             | 卫生间隔断          | m  | 57  | 拆除、更换厕位隔断，隔断详16J914-1-XT10，隔断高1800，手纸盒、置物台、挂衣钩门锁、门拉手及门档为厂家配套产品.隔断距离地面100.   | 男卫、女卫等卫生间        |              |  |
| 16             | 小便器隔板          | 套  | 16  | 成品隔断，带置物台，样式甲方确认  | 男卫               |              |  |
| 17             | 安装洗手盆          | 套  | 6   | 拆除、更换现状成品洗手盆，含水龙头，水龙头为旋转开关，样式甲方确认。  | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 18             | 梳妆镜            | 套  | 6   | 安装成品梳妆镜，样式甲方确认  | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 19             | 安装拖布池          | 套  | 2   | 安装成品拖布池，样式甲方确认  | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 20             | 断桥铝合金推拉窗       | m² | 11  | 拆除、更换现状成品铝合金窗，5+9+5厚钢化玻璃  | 图中所示部位           |              |  |
| 21             | 铝合金组合门窗        | m² | 5   | 安装铝合金组合门窗，10mm磨砂安全玻璃  | 图中所示部位           |              |  |
| 22             | 更换室外铝合金门       | m² | 13  | 拆除、更换现状成品铝合金外门，含门套（以现状实际测量为准）   | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 23             | 更换铝合金防飘雨百叶窗    | m² | 8   | 拆除、更换现状成品铝合金防飘雨百叶窗  | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 24             | 无障碍设施          | 套  | 9   | 无障碍抓杆等，成品采购   | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 24             | 轮椅坡道扶手         | m  | 7   | 轮椅坡道扶手，做法参12J926-H1   | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 25             | 安装门帘           | 套  | 3   | 拆除钢制卷帘门，更换门帘，门帘pvc塑料透明磁吸条软门帘，含门套，门帘尺寸1.8x2.8m（以现状实际测量为准）  | 图中所示部位           | 成品采购         |  |
| 26             | 外墙面砖           | m² | 10  | (1) 敲除、清运外墙面砖，表面杂物清理干净，凸起磨平或12厚聚合物水泥砂浆找补，至符合施工要求<br>(2) 涂刷专用粘结剂一遍。<br>(3) 面砖粘贴面涂5厚胶粘剂<br>(4) 贴10厚外墙饰面砖（同现状），在砖粘贴面上随贴随涂刷界面剂1道<br>(5) 1:1:1水泥砂浆（细砂）勾凹缝  | 施工现场定            | 外墙面砖找补       |  |
| 27             | 平屋面整治          | m² | 160 | (1) 敲除、清运后表面杂物清理干净，凸起磨平或聚合物水泥砂浆找补，至符合施工要求（包含屋面其他垃圾拆除、清运）<br>(2) 20厚聚合物防水水泥砂浆找平（包括屋面及女儿墙内侧）<br>(3) 涂刷配套基层处理剂。<br>(4) 在女儿墙、落水口、檐口、阴阳角等细部先做附加层，使用3厚SBS改性沥青防水卷材。<br>(5) 3厚SBS改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎。泛水处做法参照12J201-A14-2  | 屋面               |              |  |
| 28             | 安装双层压型钢板复合保温屋面 | m² | 25  | (1) 敲除、清运破损构造层后表面杂物清理干净，凸起磨平或聚合物水泥砂浆找补，至符合施工要求。（包含屋面其他垃圾拆除、清运）。<br>(2) 轻钢檩条<br>(3) 0.5mm 厚底层压型钢板<br>(4) 1.5mm 厚镀锌冷弯 Z 型附檩 100 高，用自攻螺钉穿透底板与主檩固定，钉间距 200mm<br>(5) 0.2mm 厚纸基聚丙烯塑料贴面<br>(6) 50mm 厚离心玻璃棉保温层<br>(7) 1.8mm 厚 PVC 防水卷材<br>(8) 0.6mm 厚浅灰色屋面彩钢板 | 第三卫生间屋面          |              |  |
| 29             | 标识标牌           | 项  | 1   | 成品标识标牌，厂家二次设计加工，含男女卫标识、房间标牌等  |                  |              |  |
| 30             | 增压水泵           | 套  | 2   | 成品室内给水增压泵   | 图中所示部位           |              |  |
| 31             | 智能壁挂香薰机        | 套  | 4   | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾。   | 男卫、女卫等卫生间        | 成品采购         |  |
| 32             | 烘手器            | 套  | 5   | 烘手器，成品采购  | 洗手台处             | 成品采购         |  |
| 33             | 电气改造           | 项  | 1   | 现状电气改造，详专业图纸  |                  |              |  |
| 34             | 给排水改造          | 项  | 1   | 给排水改造，详专业图纸   |                  |              |  |
| 35             | 管线迁移           | 项  | 1   | 电线杆迁移，施工前与相关部门对接  | 电线杆迁移            |              |  |

出图章

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |         |
|---|------|------------------|--|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|---------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 |  | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版      |
|   | 分项工程 | 商都公厕             |  | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示     |
|   | 图纸内容 | 工程量表             |  | 图 号  | 建筑-04 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025.06 |



|     |       |
|-----|-------|
|     |       |
| 园 林 | 环 境   |
|     |       |
| 燃 气 | 暖 通   |
|     |       |
| 电 气 | 自 控   |
|     |       |
| 建 筑 | 结 构   |
|     |       |
| 隧 道 | 给 排 水 |
|     |       |
| 道 路 | 桥 梁   |

会 签

| 13号公园道公厕工程量表 |         |    |    |   |                |              |
|--------------|---------|----|----|---|----------------|--------------|
| 序号           | 项目名称    | 单位 | 数量 | 做法及说明   | 适用部位           | 备注           |
| 1            | 更换小便器   | 套  | 6  | 拆除、更换现状小便器，小便器做法参16J914-1-XT15-1  | 男卫             | 成品采购         |
| 2            | 更换室内门   | 套  | 4  | 拆除、更换现状成品木质室内门，含门套，门洞尺寸1.0x2.2m（以现状实际测量为准）  | 男卫、女卫、管理间等室内门  | 成品采购         |
| 3            | 更换门洞门套  | m  | 30 | 拆除、更换现状成品木质门套，门洞尺寸以现状实际测量为准   | 公厕出入口、男卫、女卫等门洞 | 成品采购         |
| 4            | 更换铝合金吊顶 | m² | 80 | 拆除、更换现状吊顶，更换为铝合金方板吊顶，600X600，参23J909-棚88  | 所有房间           |              |
| 5            | 更换吸顶灯   | 套  | 6  | 更换嵌入式平板灯，LED 2x16W 高效恒流驱动器  | 所有房间           | 成品采购         |
| 6            | 更换排气扇   | 套  | 3  | 吸顶式通风机BLD15-34，Q=300m³/h，P=185Pa，配220V,0.050KW/台  | 男卫、女卫等卫生间      | 成品采购         |
| 7            | 更换灭蚊灯   | 套  | 6  | 更换灭蚊灯，成品采购  | 男卫、女卫等卫生间      | 成品采购         |
| 8            | 地砖地面    | m² | 5  | （1）敲除、清运原地砖饰面，采用20厚1:2.5水泥砂浆找平，至符合施工要求<br>（3）1.5厚聚氨酯防水层凝固前表面撒粘细沙<br>（4）30厚干硬性水泥砂浆结合层<br>（5）800x800x10防滑地砖装修面层，美缝剂擦缝，地砖规格，花色由业主确认。                   | 男卫             | 男卫因更换小便器破损地面 |
| 9            | 陶瓷面砖内墙面 | m² | 5  | （1）敲除、清运原瓷砖，基层处理,至符合施工要求<br>（2）10厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)打底找平<br>（3）2厚聚合物水泥防水涂料,防水层2000高.<br>（4）5厚DTA砂浆或瓷砖胶剂粘粘层.<br>（5）300x600x5厚陶瓷墙砖,美缝剂擦缝，墙砖规格，花色由业主确认。 | 男卫             | 男卫因更换小便器破损墙面 |
| 10           | 更换洗手台   | m² | 2  | 拆除、更换现状洗手台，采用10厚白色人造大理石面层，洗手台详16J914-1-XT11，衬板为树脂衬板。  | 现状洗手台          | 成品采购         |
| 11           | 更换洗手盆   | 套  | 4  | 拆除、更换现状成品洗手盆，含水龙头，水龙头为旋转开关，样式甲方确认。  | 现状洗手盆          | 成品采购         |
| 12           | 智能壁挂香薰机 | 套  | 2  | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾，就近接入电源，含插座、电缆等。  | 男卫、女卫等卫生间      | 成品采购         |
| 13           | 安装门帘    | 套  | 2  | 公厕出入口安装门帘，pvc塑料透明软门帘，带磁吸条，门洞尺寸2.4x3.0m（以现状实际测量为准）。  | 公厕出入口          | 成品采购         |

| 运河公园公厕工程量表 |           |    |     |  |                     |      |
|------------|-----------|----|-----|--|---------------------|------|
| 序号         | 项目名称      | 单位 | 数量  | 做法及说明  | 适用部位                | 备注   |
| 1          | HDPE双壁波纹管 | m  | 6   | DN300，30cm砂基础。   | 污水管道                |      |
| 2          | 一体化污水提升泵站 | 座  | 1   | 1.2m直径玻璃钢井筒，流量10m3/h                                       | 包含2台水泵，配套筒体、电控柜、基础等 | 成品采购 |
| 3          | PE给水管     | m  | 400 | dn90，PE100，1.0MPa，15cm砂基础。                                 | 污水压力管道              |      |
| 4          | 管道包封      | m  | 400 | C25混凝土包封，截面尺寸400x400                                       | 室外压力管道包封            |      |
| 5          | 挖土方       | m³ | 120 | 开挖土方   | 室外开挖土方              |      |
| 6          | 回填土方      | m³ | 40  | 回填土方   | 室外回填土方              |      |
| 7          | 外接电接入     | m  | 20  | YJV-0.6/1kV 5x10mm2/SC50                                   | 泵站外电就近接入            |      |
| 8          | 道板砖路面恢复   | m² | 120 | 10cm厚道板砖+3cm厚1:3干硬性水泥砂浆+15cm厚C30混凝土+10cm厚级配碎石+土路基（压实度≥90%） | 室外道板砖地面恢复           |      |
| 9          | 混凝土路面恢复   | m² | 70  | 15cm厚C30混凝土+10cm厚级配碎石+土路基（压实度≥90%）                         | 室外混凝土地面恢复           |      |
| 10         | 沥青路面恢复    | m² | 50  | 4cmAC-13+6cmAC-20+粘层抗裂贴+20cm厚C30混凝土+15cm厚级配碎石+土路基（压实度≥90%） | 室外沥青地面恢复            |      |
| 11         | 安装门帘      | 套  | 1   | 公厕出入口安装门帘，pvc塑料透明软门帘，带磁吸条，门洞尺寸1.8x2.4m（以现状实际测量为准）。         | 公厕出入口               | 成品采购 |
| 12         | 智能壁挂香薰机   | 套  | 2   | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾，就近接入电源，含插座、电缆等。                             | 男卫、女卫等卫生间           | 成品采购 |

| 20号新沛路公厕工程量表 |          |    |     |   |             |            |
|--------------|----------|----|-----|---|-------------|------------|
| 序号           | 项目名称     | 单位 | 数量  | 做法及说明   | 适用部位        | 备注         |
| 1            | 自来水改造    | 项  | 1   | 公厕自来水接通，含挖土方、回填土方、自来水管、路面恢复等，施工前与相关部门对接   | 公厕自来水改造     |            |
| 2            | 涂料内墙     | m³ | 350 | （1）基层处理：清洗掉原有内墙涂料，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，确保表面清洁。<br>（2）涂刷内墙弹性腻子两遍。<br>（3）涂刷两遍涂料，污迹全部覆盖。  | 管理间、中转站涂料内墙 |            |
| 3            | 涂料顶棚     | m³ | 240 | （1）基层处理：清洗掉原有顶棚涂料，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，确保表面清洁。<br>（2）3厚面层耐水腻子刮平。<br>（3）涂刷两遍涂料，污迹全部覆盖。  | 管理间、中转站涂料顶棚 |            |
| 4            | 更换室内门    | 套  | 1   | 拆除、更换现状成品铝合金室内门，含门套，门洞尺寸1.0x2.2m（以现状实际测量为准）   | 管理间门联窗      | 成品采购       |
| 5            | 更换室内窗    | 套  | 1   | 拆除、更换现状成品铝合金窗，5+9+5厚钢化玻璃，洞口尺寸1.0x1.5m（以现状实际测量为准）  | 管理间门联窗      | 成品采购       |
| 6            | 更换洗手台    | m² | 2   | 拆除、更换现状洗手台，采用10厚白色人造大理石面层，洗手台详16J914-1-XT11，衬板为树脂衬板。  | 现状洗手台       | 成品采购       |
| 7            | 更换洗手盆    | 套  | 3   | 拆除、更换现状成品洗手盆，含水龙头，水龙头为旋转开关，样式甲方确认。  | 现状洗手盆       | 成品采购       |
| 8            | 陶瓷面砖内墙面  | m² | 3   | （1）敲除、清运原瓷砖，基层处理,至符合施工要求<br>（2）10厚DP M15砂浆(1:3水泥砂浆)打底找平<br>（3）2厚聚合物水泥防水涂料,防水层2000高.<br>（4）5厚DTA砂浆或瓷砖胶剂粘粘层.<br>（5）300x600x5厚陶瓷墙砖,美缝剂擦缝，墙砖规格，花色由业主确认。 | 洗手台         | 因更换洗手台破损墙面 |
| 9            | 更换小便斗感应器 | 套  | 7   | 拆除、更换小便斗红外感应器，成品采购。   | 男卫          | 成品采购       |
| 10           | 更换铝合金吊顶  | m² | 80  | 拆除、更换现状吊顶，更换为铝合金方板吊顶，600X600，参23J909-棚88  | 男卫、女卫等卫生间   |            |
| 11           | 更换吸顶灯    | 套  | 6   | 更换嵌入式平板灯，LED 2x16W 高效恒流驱动器  | 男卫、女卫等卫生间   | 成品采购       |
| 12           | 更换排气扇    | 套  | 4   | 吸顶式通风机BLD15-34，Q=300m³/h，P=185Pa，配220V,0.050KW/台  | 男卫、女卫等卫生间   | 成品采购       |
| 13           | 更换灭蚊灯    | 套  | 2   | 更换灭蚊灯，成品采购  | 男卫、女卫等卫生间   | 成品采购       |
| 14           | 屋面更换风帽   | 套  | 2   | 成品采购，屋面风帽节点做法参12J201-H2   | 屋面          | 成品采购       |
| 15           | 安装门帘     | 套  | 2   | 公厕出入口安装门帘，pvc塑料透明磁吸条软门帘，门洞尺寸2.4x3.0m（以现状实际测量为准）。  | 公厕出入口       | 成品采购       |
| 16           | 智能壁挂香薰机  | 套  | 2   | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾，就近接入电源，含插座、电缆等。  | 男卫、女卫等卫生间   | 成品采购       |

| 04号郝小楼公厕工程量表 |          |    |     |   |                   |        |
|--------------|----------|----|-----|---|-------------------|--------|
| 序号           | 项目名称     | 单位 | 数量  | 做法及说明   | 适用部位              | 备注     |
| 1            | 地砖地面     | m² | 10  | (1) 敲除、清运原地砖饰面，采用20厚1:2.5水泥砂浆找平，至符合施工要求<br>(3) 1.5厚聚氨酯防水层凝固前表面撒粘细沙<br>(4) 30厚干硬性水泥砂浆结合层<br>(5) 800x800x10防滑地砖装修面层，美缝剂擦缝，地砖规格，花色由业主确认。   | 管理间、盥洗间地面翻新       |        |
| 2            | 涂料内墙     | m² | 220 | (1) 基层处理：清洗掉原有内墙涂料，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，确保表面清洁。<br>(2) 涂刷内墙弹性腻子两遍。<br>(3) 涂刷两遍涂料，污迹全部覆盖。   | 中转站涂料内墙           |        |
| 3            | 涂料顶棚     | m² | 105 | (1) 基层处理：清洗掉原有顶棚涂料，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，确保表面清洁。<br>(2) 3厚面层耐水腻子刮平。<br>(3) 涂刷两遍涂料，污迹全部覆盖。   | 中转站涂料顶棚           |        |
| 4            | 断桥铝合金上悬窗 | m² | 10  | 拆除、更换现状成品铝合金窗，5+9+5厚钢化玻璃  | 公厕外窗              |        |
| 5            | 拆除墙体     | m³ | 2   | 拆除240厚墙体及饰面，基层处理,至符合施工要求  | 男厕东侧2套外窗拆除做通窗     |        |
| 6            | 新建窗台     | m  | 3   | 新建窗台C25钢筋砼压顶厚度100mm，配置纵向3Φ6，分布筋为Φ6@300  | 男厕东侧2套外窗拆除做通窗     |        |
| 7            | 新建窗过梁    | m  | 3   | 新建C25钢筋砼窗过梁厚度250mm，配置纵向4Φ14，箍筋为Φ8@200   | 男厕东侧2套外窗拆除做通窗     |        |
| 8            | 更换室内门    | 套  | 1   | 拆除、更换现状成品木质室内门，含门套，门洞尺寸1.0x2.2m（以现状实际测量为准）  | 管理间               | 成品采购   |
| 9            | 更换钢制卷帘门  | m² | 20  | 拆除、更换钢制卷帘门，门洞尺寸以现状实际测量为准  | 中转站卷帘门            | 成品采购   |
| 10           | 安装门帘     | 套  | 3   | 公厕出入口安装门帘，pvc塑料透明磁吸条软门帘，门洞尺寸1.2x2.2m（以现状实际测量为准）。  | 男卫、女卫、公厕出入口       | 成品采购   |
| 11           | 真石漆外墙    | m² | 50  | (1) 基层处理：清洗掉原有外墙涂料及面砖，基层刮糙。应注意将墙面上的灰渣等杂物清理干净，凸起磨平，局部采用12厚聚合物水泥砂浆找平，用清水清洗墙面的浮灰、污渍等，确保表面平整洁净。<br>(2) 涂刷专用粘结剂一遍。<br>(3) 涂刷外墙专用防水腻子两遍。<br>(4) 封闭底漆一遍。<br>(4) 贴格缝纸<br>(5) 真石漆主材喷涂两遍，颜色按现状。<br>(6) 涂刷透明面漆2遍   | 公厕东侧外墙翻新，颜色按现状北立面 |        |
| 12           | 混凝土构件修补  | m² | 20  | (1) 基层处理：清洗掉原有外墙面层。<br>(2) 专用胶黏剂+无碱玻璃纤维网格布搭配表面封护，加固专用聚合物水泥砂浆（15厚）进行修补完整。  | 垃圾站屋面装饰屋架         |        |
| 13           | 铝板外墙     | m² | 20  | 屋架外包3厚铝板  | 垃圾站屋面装饰屋架         |        |
| 14           | 平屋面整治    | m² | 120 | (1) 敲除、清运后表面杂物清理干净，凸起磨平或聚合物水泥砂浆找补，至符合施工要求。（包含屋面其他垃圾拆除、清运）。<br>(2) 20厚聚合物防水水泥砂浆找平（包括屋面及女儿墙内侧）<br>(3) 涂刷配套基层处理剂。<br>(4) 3+3厚SBS改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎。<br>(5) 10厚低强度等级砂浆隔离层。<br>(6) 40厚C20细石混凝土（内配Φ4@100单层双向钢筋）设分仓缝6000X6000钢筋必须断开，缝宽12mm，内嵌聚氨酯密封胶。泛水处做法参照12J201-A14-2 | 平屋面               | 屋面防水修复 |
| 15           | 更换雨落水管   | m  | 16  | (1) 拆除原破损雨水斗、雨落水管<br>(2) 新建雨水斗（4个）、雨落水管，做法参12J201-H6-1，DN110PVC管  | 雨水斗、雨落水管          |        |
| 16           | 更换铝合金吊顶  | m² | 60  | 拆除、更换现状吊顶，更换为铝合金方板吊顶，600X600，参23J909-棚88  | 男卫、女卫等卫生间         |        |
| 17           | 更换吸顶灯    | 套  | 6   | 更换嵌入式平板灯，LED 2x16W 高效恒流驱动器  | 男卫、女卫等卫生间         | 成品采购   |
| 18           | 更换排气扇    | 套  | 4   | 吸顶式通风机BLD15-34，Q=300m³/h，P=185Pa，配220V,0.050KW/台  | 男卫、女卫等卫生间         | 成品采购   |
| 19           | 更换灭蚊灯    | 套  | 2   | 更换灭蚊灯，成品采购  | 男卫、女卫等卫生间         | 成品采购   |
| 20           | 标识标牌     | 项  | 1   | 成品标识标牌，厂家二次设计加工，含男女卫标识、房间标牌等  |                   |        |
| 21           | 智能壁挂香薰机  | 套  | 2   | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾，就近接入电源，含插座、电缆等。  | 男卫、女卫等卫生间         | 成品采购   |

| 刘园垃圾中转站公厕工程量表 |         |    |    |  |             |      |
|---------------|---------|----|----|--|-------------|------|
| 序号            | 项目名称    | 单位 | 数量 | 做法及说明  | 适用部位        | 备注   |
| 1             | 自来水改造   | 项  | 1  | 公厕自来水接通，含挖土方、回填土方、自来水管、路面恢复等，施工前与相关部门对接          | 公厕自来水改造     |      |
| 2             | 智能壁挂香薰机 | 套  | 2  | 智能壁挂香薰机，自动定时喷雾，就近接入电源，含插座、电缆等。                   | 男卫、女卫等卫生间   | 成品采购 |
| 3             | 安装门帘    | 套  | 3  | 公厕出入口安装门帘，pvc塑料透明磁吸条软门帘，门洞尺寸1.2x2.2m（以现状实际测量为准）。 | 男卫、女卫、公厕出入口 | 成品采购 |

出图章

本图未加盖出图章无效

|   |      |                  |  |      |       |     |  |  |       |  |  |     |         |
|---|------|------------------|--|------|-------|-----|--|--|-------|--|--|-----|---------|
| 徐州市市政设计院有限公司<br>XuZhou Municipal Engineering Design Institute CO.,LTD | 项目名称 | 2025年城区公厕改造及维修工程 |  | 设计编号 |       | 审 定 |  |  | 项目负责人 |  |  | 版本号 | A版      |
|   | 分项工程 | 维修公厕             |  | 设计阶段 | 施工图   | 审 核 |  |  | 专业负责人 |  |  | 比 例 | 图 示     |
|   | 图纸内容 | 维修公厕工程量表         |  | 图 号  | 建筑-01 | 复 核 |  |  | 设 计   |  |  | 日 期 | 2025.06 |