# 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务

(装饰-施工图)

建设单位: 常熟市人民政府东南街道办事处

日期: 2025.08



序号 图号 DRAWING NO.	图 纸 内 容 DRAWING TITLE	图幅 SIZE	备 注 NOTES	序号图号 NO. DRAWING NO.	图 纸 内 容 DRAWING TITLE	图 幅 SIZE	备 注 NOTES
1 SZ-A	图纸目录	A2					
2 SZ-B	设计说明	A2					
3 SZ-C1	施工说明 (一)	A2					
4 SZ-C2	施工说明 (二)	A2					
5 SZ-D1	主要装饰材料表 (一)	A2					
6 SZ-E1	材料做法表	A2					
7 SZ-1F-01	一层平面布置图	A2					
8 SZ-1F-02	一层顶面布置图	A2					
9 SZ-1F-03	一层顶面尺寸图	A2					
10 SZ-1F-04	一层地坪铺设图	A2					
11 SZ-2F-01	二层平面布置图	A2					
12 SZ-2F-02	二层顶面布置图	A2					
13 SZ-2F-03	二层顶面尺寸图	A2					
14 SZ-2F-04	二层地坪铺设图	A2					
15 SZ-3F-01	三层平面布置图	A2					
16 SZ-3F-02	三层顶面布置图	A2					
17 SZ-3F-03	三层顶面尺寸图	A2					
18 SZ-3F-04	三层地坪铺设图	A2					
19 SZ-L01	一层服务大厅E1、E2立面图	A2					
20 SZ-L01	一层服务大厅E3、E4立面图	A2					
21 SZ-L03	三层多功能室E1 <sup>~</sup> E3立面图 三层开水间E4/三层卫生间前室E5立面图	A2					
22 SZ-L04	外立面门头	A2					
23 J-01	轻钢龙骨纸面石膏板隔墙通用详图	A2					
24 J-02	钢龙骨+硅酸钙板/卫生间隔墙通用详图	A2					
25 J-03	通用节点(一)	A2					
26 J-04	通用节点 (二)	A2					
27 J-05	通用节点 (三)	A2					
28 J-06	通用节点 (四)	A2					
29 J-07	无障碍卫生间安全抓手大样图	A2					
30 J-08	门式大样图	A2					
31 J-09	全科社工服务台详图	A2					
							gunt accion orderphysys.
							year and a second
- '	·					·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
							编编
							江

achus man

常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	有多	数期至二0二六年 二月二十八日 图号 DRAWING NO.	SZ-A
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 图纸目录	绘图	DRAWN BY		张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER		日期 DATE 2	2025.08

#### 施工图设计说明

#### 一、设计依据:

- a. 与业主签订的装饰装修设计合同。
- b. 业主认可的方案设计,方案设计单位:
- c. 业主提供的建筑设计施工图, 建筑设计单位:
- (包括建筑、水、电的施工图)
- d. 与本装饰装修工程相关的建筑设计规范:
  - 1: GB50016-2014(2018版) 《建筑设计防火规范》
  - GB50222-2017 《建筑内部装修设计防火规范》
  - GB50325-2020 《民用建筑室内环境污染控制规范》
  - GB50210-2018 《建筑装修装饰工程质量验收规范》
  - GB18580-2017 《室内装饰装修材料 人造板及其制品中甲醛释放限量》
  - 《室内装饰装修材料 溶剂型木器涂料中有害物质限量》 GB18581-2009
  - 《室内装饰装修材料 内墙涂料中有害物质限量》 GB18582-2020
  - GB18583-2008 《室内装饰装修材料 胶粘剂中有害物质限量》
  - GB18584-2001 《室内装饰装修材料 木家具中有害物质限量》
  - GB18585-2001 《室内装饰装修材料 壁纸中有害物质限量》
  - 《室内装饰装修材料 聚氯乙稀卷材地板中有害物质限量》 11: GB18586-2001
  - GB18587-2001 《室内装饰装修材料地毯,地毯衬垫及地毯胶 粘剂中有害物质释放限量》(选用A级环保产品)
  - GB18588-2001 《混凝土外加剂中释放氨的限量》
  - GB6566-2010 《建筑材料中放射性核素限量》
  - 14: JGJ 113-2015 《建筑玻璃应用技术规程》 15**:**
  - GB50352-2019 《民用建筑设计统一标准》
  - 17: GB50118-2010 《民用建筑隔声设计规范》
  - 18: GB50034-2013 《建筑照明设计标准》
  - 19: GB50189-2015 《公共建筑节能设计标准》
  - 20: GB50300-2013 《建筑工程施工质量验收统一标准》
  - 《建筑地面工程施工质量验收规范》 21: GB50209-2010
  - 22: GB50354-2005 《建筑内部装修防火施工及验收规范》
  - 23: GB50015-2019 《建筑给水排水设计标准规范》
  - 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》 24: GB50242-2002
  - 25: GB50019-2003 《采暖通风与空气调节设计规范》

  - 26: GB50243-2016 《通风与空调工程施工质量验收规范》
  - 《民用建筑电气设计规范》 27: JGJ16<del>-</del>2008
  - 28: GB50303-2015 《建筑电气工程施工质量验收规范》
  - 29: 2009JSCS 《全国民用建筑工程设计技术措施》
  - 《办公建筑设计标准》 30: JGJ/T67-2019
  - 31: GB50763-2012 《无障碍设计规范》
  - 32: GB55037-2015 《建筑防火通用规范》
  - 33: GBT38597-2020 《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》
  - 《室内地坪涂料中有害物质限量》 34: GB38468-2019 35: JGJ/T470-2019 《建筑防护栏杆技术标准》

  - 36: GB55019-2021 《建筑与市政工程无障碍通用规范》 以及其他有关国家及地方的现行规程、规范.

#### 二、工程概况:

- a.项目概况:
  - 1. 本工程名称: 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务
  - 2. 建筑地点: 常熟市东南大道 197号
  - 3. 建设单位: 常熟市东南街道办事处
  - 4. 建筑层数、高度: 地上 3 层, 地下 / 层; 高度 12.80 米;
  - 5. 建筑面积: 总建筑面积 1000. 32 平方米; 地上 1000. 32 平方米; 本工程建筑装修面积 : 827. 00 平方米。 6. 主要技术经济指标:
- b.装饰装修设计的范围和主要内容(略)
- c. 本工程的建筑耐火等级为地上为 \_二 级,地下\_/\_级。
- d. 民用建筑室内环境污染控制分类为<u>II</u>类。
- 三、设计说明:本工程属于商业建筑。
  - a. 1.1. 建筑消防系统、结构另见专业设计图。
  - 1.2. 本套图纸中文字与图纸同等有效。
  - 1.3. 应选用环保型装修材料,按规定进行材料有害物质检测。
  - 2. 全面贯彻安全、适用、经济、美观的方针和以人为本的设计原则, 在满足建筑功能 的前提下做到美观、大方、典雅。
  - 3. 要考虑建筑结构体系和承载能力,不得影响结构安全。
  - 4. 室内装修要严格执行防火规范,不得以造型的需要大面积适用木材,应积极推广硅 酸镁板等不燃材料的运用。
  - 5. 室内装修民要严格控制室内环境污染的各个环节,严格执行GB50325-2020.
  - 6.凡涉及建筑主体或承重结构变动或在主体结构上吊挂检修马道、过渡钢结构等问题, 须经原设计单位或具有原设计单位相同资质的设计单位认可后方可施工。
  - b. 1、本设计说明与设计图纸具有同等效力。若设计说明与设计图纸有出入,应以说明为准。如设计说明与设计图 纸交待不够详细,可以按照说明做适当调整。施工现场对设计的变更或补充设计,均需得到授权的设计师签字 方为有效,必要时须得到甲方和监理方的书面认可。
  - 2、本建筑物室内楼地面设计标高均假定为±0.00, 所以在楼地面装饰完工后标高为准。

修正 MODIFY

3、本图纸除注明外,尺寸均以毫米为单位。

- 4、本建筑物装饰所用材料、规格、施工要求及验收规范,除注明者外均 照"建筑装饰工程施工及验收规范"执行。
- 5、所有设备上水、电、暖通预埋管道及预埋件施工时,应与有关单位密切配合施工。
- 6、在设计中采用标准图、通用图、重复利用图,不论采用 局部节点或全部详图,均应按各设计图纸的有关 节点和说明全面配合施工。
- 7、按"建筑内部装修设计防火规范(GB50222-2017)要求,本工程各部位实际装修材料的燃烧性能等级见下表:

	顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	装饰织物	其他装饰材料
规范规定材料阻燃性能	A	B1	B1	B1	B2	B1	B2
实际装饰材料阻燃性能	A	A/B1	A/B1				

- 8、凡木材与砌体接触部分,或不露面部分,均进行防腐处理。
- 9、木材面应根据防火等级需要加涂防火涂料进行防火处理。
- 10、本工程室内装修执行国家建筑内部装修设计防火规范(GB50222-2017) 公共娱乐场所装修还需执行公安部第39号令及苏建科(1995)213号 "关于加强建筑装修装饰工程管理的暂行规定"。
- 11、本工程室内所有窗帘均用阻燃面料。
- 12、天棚、楼面、地面、墙柱面、隔断装修要求及采用标准图集(国家建筑标准设计图集 13J502-1, 12J502-2, 13J502-3, ) 索引, 列表如图:

\				
部 位	面 层	施工要点详图索引		
墙面	涂料	做法详图13 <b>J502-1</b> (B)		
	轻钢龙骨纸面石膏板隔墙	做法详图07CJ03-1		
	壁纸、壁布	做法详图13 <b>J502-1</b> (C)		
	瓷 砖	做法详图13 <b>J502-1</b> (E)		
	金属板、铝塑板	做法详图13 <b>J502-1</b> (F)		
	镜面、挂镜线	做法详图13 <b>J502-1</b> (G)		
及隔	吸音墙面	做法详图13 <b>J502-1</b> (H08)		
附	木质护壁墙裙	做法详图13 <b>J502-1</b> (L04)		
	GRG、GRC挂板	做法详图13 <b>J502-1</b> ( <b>J</b> )		
	陶板、陶棍	做法详图13 <b>J502-1</b> (K)		
	卫生间隔断	做法详图13 <b>J502-1</b> (P)		
	成品活动隔断	做法详图13 <b>J502-1(M</b> )		
	成品固定隔断	做法详图13 <b>J502-1(N</b> )		
	玻璃砖墙	做法详图13J502-1(G11)		
	干挂石材墙面	做法详图13J502-1(D09)		
	轻钢龙骨纸面石膏板	做法详图07CJ03-1/图12J502-2(A)		
	吊顶窗帘盒安装	做法详图12J502-2(A)		
吊顶	吊顶伸缩缝	做法详图12J502-2(A25)		
	吊顶嵌灯具安装	做法详图12J502-2(A26)		
	矿棉板	做法详图12J502-2(B)		
	金属板 (铝合金、镀锌钢、铝板等)	做法详图12J502-2(D)		
	磨光石材 (大理石、花岗岩)	做法详图13J502-3(B)		
	人造石	做法详图13J502-3(B)		
	陶瓷地砖	做法详图13J502-3(C)		
(楼) 地面	橡胶地板	做法详图13J502-3(D)		
	塑胶地板、踢脚	做法详图13J502-3(K)		
	地毯	做法详图13J502-3(E)		
	木地板	做法详图13 <b>J502-3</b> (F)		
	轻钢龙骨隔断	作法详苏J8054、面层材料见施工图		
#	变形缝	做法详图13 <b>J502-3(E</b> )		
其它	楼梯踏步防滑	做法详图13 <b>J502-3(L</b> )		
	楼梯踏步照明	做法详图13 <b>J502-3(L</b> )		

13、本项目根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020为建筑材料及装修 材料应符合现行《民用建筑工程室内环境污染控制标准》CB50325-2020的相关规定. 室内环境污染物浓度检测应满足下列要求:

污染物名称	I类民用建筑工程的限值	II类民用建筑工程的限值	备注
氡 (Bq/m³ )	≤150	≤150	本项目为I类民用建筑工程
甲醛 (mg/m³ )	≤0.07	≤0.08	→ 本项目为II类民用建筑工程 本项目为II类民用建筑工程
氨(mg/m³)	≤0.15	≤0.20	一个次日/月11天队/月建九工任
苯 (mg/m³ )	≤0.06	≤0.09	
甲苯 (mg/m³ )	≤0.15	≤0.20	
二甲苯 (mg/m³ )	≤0.20	≤0.20	
TVOC (mg³/m )	≤0.45	€0.50	

14. 楼地面各种材料做法详做法表,公共建筑中,经常有大量人员走动或残疾人、老年人、 儿童活动及轮椅、小型推车行驶的地面,其地面面层应采用防滑、耐磨、不易起尘的 块材面层或水泥类整体面层。公共场所的门厅、走道、室外坡道、经常用水冲洗或潮湿、 结露等容易受影响的地面,应采用防滑面层。防滑面层的露等容易受影响的地面,应 采用防滑面层。防滑面层的防滑等级应符合《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T331-2014的要求。除有特殊要求外防滑要求如下:

	工程部位	防滑等级
	坡道、无障碍坡道、楼梯踏步、公交、地铁站台等	Aw
1 1	老年人居住建筑、托儿所、幼儿园及活动场所、建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等易滑楼地面	11.1
知油下生	建筑出入口	Bw
潮湿地面	人行道、步行街、室外广场、停车场等	
	人行道支干道、小区道路、绿地道路及室内潮湿地面(超市肉食部、菜市场、餐饮操作间、潮湿生产车间)	Cw
	室外普通地面	Dw
	站台、踏步及防滑坡道等	Ad
	老年人居住建筑、托儿所、幼儿园及活动场所、建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等易滑楼地面	
干杰地面	室内游泳池、厕浴室、建筑出入口等	Bd
,	大厅、候车厅、餐厅、走廊、通道、生产车间、电梯廊、门厅、室内平面防滑地面等(含工业、商业建筑)	Cd
	室内普通地面	Dd
Aw 、Bw	、Cw、Dw、分别表示潮湿地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。	

APPROVED

Ad、Bd、Cd、Dd、分别表示干态地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。



2025.08

**日期** DATE



#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

J	ı	~	
D			

说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 设计说明	绘图	DRAWN BY
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER

工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务

#### 施 工说明(一)

#### 参照标准

本工程所有的参照标准均按最新的相关施工及验收规范或最新的国家标准。承建商在进行工程中应采用最佳及最合适的标准,同时,业主方总监也有权要求承建商在工程实施中采用他认为最好的标准。但必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。

一般说明

- 1. 室内装饰装修施工应在屋面防水和维护结构基本封闭的情况下进行。
- 2. 施工前应进行图纸会审和设计交底工作,并对施工现场进行复核。复核重点如下:

(1). 建筑物轴线、标高线、和内外装修出位线以及各楼层地面面层以上50cm水平线准确无误;

- (2). 墙体位置与设计图纸是否相符;
- (3). 吊顶标高与已经施工完的水管、风管等隐蔽工程及建筑净空高度是否有矛盾。
- 3. 各种饰面工程宜先做样板间或样板件,经业主、设计单位和监理单位验收认可后,方可大面积施工。
- 4. 应采取有效措施控制粉尘、污染物、噪声、震动等对周围环境的污染及危害。
- 5. 所用材料的品种、规格、性能应符合设计的要求即国家现行有关标准的规定 施工单位应对进场的主要材料进行验收。主要材料要有产品合格证书,有特殊要求的要有相应 的性能检测报告。
- 6. 装饰装修施工应积极推行工业化生产、走工厂生产、现场装配的道路。

木门窗、木装饰的制作和安装优先采用部件集成的制作和安装方法。

7. 应积极使用新材料、新技术、新工艺、新设备。

严禁使用国家明令淘汰的材料(如107胶、焦油聚氨脂防水涂料、沥青类防腐剂等)。

- 8. 施工中应作好成品和半成品的保护。
- 一、石料工程

材料.

- (1) 石料本身不得有隐伤,风化等缺陷,清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具,而破坏其外露
- 表面或在上面留下痕迹。

安装

- (1)检查底层或垫层安施妥当,并修饰好。
- (2)确定线条,水平图案,并加以保护,防止石料混乱存放。
- (3) 在底、垫层达到其初凝状态前施放石料。
- (4)用浮飘法安放石料并将之压入均匀平面固定。
- (5)令灰浆至少养护24小时可施加填缝料。
- (6)用勾缝灰浆填缝,填孔隙,用工具将表面加工成平头接合。

清洁:

- (1)在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后,应清洁有尘土的表面,所用的溶液
- 不得有损干石料、接缝材料或相邻表面。
- (2)在清洁过程中应使用非金属工具。

石料加工:

- (1)将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割,保证尺寸符合设计要求。
- (2)准确塑造特殊型、镶边和外露边缘,并且进行修饰以与相邻表面相配。
- (3)提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。
- (4) 所用胶结材料的品种,掺合比例应符合设计要求,并有产品合格证及复检报告。

二、木工

材料:

材料应用最好之类型,自然生长的木料,必须经过烘干或自然干燥后才能使用,没有虫蛀,松散或腐节或

其他缺点,锯成方条形,并且不会翘曲,爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。

胶合板按不同材种选用进口或国产,但必须达到AAA要求。承建商应在开工前提供材料和终饰样板且经

筹建处和设计师认可批准才能使用。

防火处理:

- (1) 所有基层木材均应满足防火要求,涂上三层本地消防大队同意使用的防火漆。
- (2) 承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处批准方可开始涂刷。

制作工艺及安装:

1、尺寸

- (1) 所有装饰用的木材均严格按图纸施工,凡原设计节点不明之处需补充设计图,经设计师同意后实施。
- (2) 所有尺寸必须在工地核实,若图样或规格与实际工地有任何偏差,应立即通知设计师。
- 2、装饰:
- (1) 所有完工时在外之木作工艺表面,除特列注明处,都应该按设计做饰面。
- 3、终饰:

(1) 当采用自然终饰或者采用指定为染色、打白漆,或油漆被指定为终饰时,相连木板在形式,颜色或纹理上要相互协调。

收缩度:

所有木工制品所用之木材,均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观,也不应引起 相邻材料和经构的破坏。

装配:

承建商应完成所有必要的开榫眼、接榫、开槽、配合做舌榫嵌入,榫舌接合,和其他的正确接合之必要工作。 提供所有金属板,螺丝,铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。

接合:

- (1)木工制品须严格按照图样的说明制作,在没在特别标明的地方接合,应按该处接合之公认的形式完成。 胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。
- (2) 所有铁钉头打进去并加上油灰,胶合表面接触地方用胶水接合,接触表面必须用锯或刨进行终饰。实板的表面需要用胶水接合的地方,必须用砂纸轻打磨光。
- (3)有待接合之表面必须保持清洁,不肮脏,没有灰尘,锯灰,油渍和其他污染。
- (4) 胶合地方必须给于足够压力以保持粘牢,并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。

划线

所有踢脚板、框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。

镶嵌细木工工作:

在细木工制品规定要嵌镶的地方,应跟随其周边的工作完成之后嵌入加工。

清洁

除特别指出的终饰之外,承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜之内部装饰,包括活动

层板应涂上二度以上清漆使其光滑, 且根据设计要求进行必要的补色等工艺。

木材、夹板成型架框:

(1)一般用木材成架安装于天花板上时,应确保所有部件牢固及拉紧,且不得影响其他管线(风管、喷淋管

等)走向。依照设计图纸固定于天花。

全部木作天花均要涂上三层本地消防大队批准使用的防火漆。

三、装饰防火胶板

防火胶板的粘着剂应使用与防火胶板配套使用的品牌,并遵守使用说明。

四、装饰五金

所有五金器具必须防止生锈和沾染,使用前应提供样品征得筹建处 及设计师同意。

在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗、磨光和可以操作,所有钥匙必须清楚地贴上标签。

五、金属覆盖板工程

材料:

承建商应根据图纸所标品种、颜色,供应商提供样板,征得筹建处同意。

安装:

金属板必须可以承受本身的荷载,而不会产生任何损害性或永久性的变形。

所有金属表面覆盖板及配件需符合国家《GB50210-2001》要求。

- (1)金属饰面板的品种、质量、颜色、花型、线条应符合设计要求,并应有产品合格证。
- (2) 墙体骨架如采用轻钢龙骨时,其规格、形状应符合设计要求连接的部位,并应进行除锈、防锈处理。
- (3)墙体材料为纸面石膏板时,应按设计要求进行防火处理,安装时纵、横碰头缝应拉开5<sup>2</sup>8mm。
- (4)金属饰面板安装,当设计无要求时,宜采用抽芯铝铆钉,中间必须垫橡胶垫圈。抽芯铝铆钉间距以控制在100~150mm为宜
- (5) 安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时,裁板尺寸应准确,边角整齐光滑,搭接尺寸及方向应正确。
- (6) 板材安装时严禁采用对接。搭接长度应符合设计要求,不得有透缝现象。
- (7)外饰面板安装时应挂线施工,做到表面平整、垂直,线条通顺清晰。
- (8) 阴阳角宜采用预制角装饰板安装,角板与大面搭接方向应与主导风向一致,严禁逆向安装。
- (9) 保温材料的品种、堆集密度应符合设计要求。并应填塞饱满,不留空隙。

资	质证品		2029759			
Horngookean	江	苏省住房	和城乡建		(E)	
	有多	4744 1-	O 二六年 DRAWING	The second second second	N H	SZ-C1
		张数	SHEET N	0.		

江苏省工程勘察设计出图专用章常熟市纳景组装饰工程有限公司



#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	图号 DRAWING NO.	SZ-C1
<b>说明</b> DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 施工说明(一)	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08

#### 施 工说明(二)

参照标准

本工程所有的参照标准均按最新的相关施工及验收规范或最新的国家标准。承建商在进行工程中应采用最佳及最合适的标准,同时,业主方总监也有权要求承建商在工程实施中采用他认为最好的标准。但必须满足中华人民共和国行业标准之建筑装饰工程施工及验收规范。

六、玻璃工程

材料:

玻璃及镜子均要选用质量好的。

提供样板并在安装切割之前送交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要光滑,在安装前用砂纸擦过。室内安 装玻璃要用毡制条子,颜色要与周围材质相配,厚度按图纸所示。

制作工艺及安装:

准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸,安装槽要清洁,没有任何灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出来。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有封密剂在完工时要清洁,平滑。

玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后,以及框、扇最后一遍涂料前进行。

中庭的围护结构安装钢化玻璃时,应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处,应衬 橡胶垫塑料垫。安装玻璃隔断时,磨砂玻璃的磨砂面应向室内。

玻璃的基本要求:

- (1) 落地玻璃屏风的厚度最小为12mm,它们必须能够抵受预定2.5Kpa风压力或吸力。
- (2)玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。
- (3)用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量。
- (4) 玻璃必须结构完整, 无破坏性的伤痕, 针孔、尖角或不平直的边缘。
- 七、油漆工程

材料和品质:

本施工图所有未标明之油漆公共空间均用聚脂漆十度左右,终饰半哑光

除公共空间外,其余均用半哑光漆六度。

本施工图所有未标明之墙面、平、顶面涂料均采用材料表所注明之涂料三度。

油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。

- (1)没有完全干透,或环境有尘埃时,不能进行操作。
- (2) 对所有表面之洞, 裂缝和其他不足之处应预先修整好, 才进行油漆。
- (3)要保证每道油漆工序的质量,要求涂刷均匀,防止漏刷、过厚、流淌等庇病。
- (4)在原先之油漆涂层结硬并打磨后,才可再进行下一道工序。
  - (5) 在油漆之前应拆开所有五金器具,并且在油漆后安回原处,保持一切清洁和完全没有油漆斑点等等。

上油漆

应先进行油漆小色板的封样,在征得筹建处和设计师同意后方可大面积施工。

- 八、天花吊顶工程工作范围
- (1) 天花板悬挂部份,包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物,框架或其他装置。
- (2) 悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。
- (3)边缘修饰,间隔等。 (4)天花板材 (5)照明装置
- (6)中央空气调节处理装置 (7)音响系统 (8)防火系统

材料:

吊顶工程所选用材料的品种,规格、颜色以及基层构造,固定方法应符合规范及设计要求。

本工程所选用的吊顶用纸面石膏板采用9.5mm厚,隔墙纸面石膏板采用采用12mm厚。

所有在天花平面上暴露之构件,布局均按照综合平面图进行。吊顶龙骨在运输安装时,不得扔摔,碰撞。龙骨在运输安装时,不得扔摔,碰撞。龙骨应平放,防止变形。各类面板不应有气泡,起皮、裂纹。缺角,污后和图案不完整等缺陷, 表面应平整,边缘应整齐,色泽应统一。

紧固件宜采用镀锌制品,预埋的木件应作防腐处理,凡固定铝材必须采用不锈钢紧固件。

安装:

- 1、准备: 面板安装前的准备工作应符合下列规定:
- a. 在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。
- b. 吊顶内的通风、水电管道等隐敞工程应安装完毕。消防系统安装并试压完毕。
- c. 吊顶内的灯槽、斜撑、剪刀撑等,应根据工程情况适当布置。
- d. 轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上,重型灯具或其他装饰件不得与吊顶龙骨联结,应另设吊钩。
- 2、龙骨安装
- a. 安装龙骨的基体质量,应符合国家标准GB11980-89之规定。
- b. 主龙骨吊点间距,应按设计推荐系列选择,中间部份应起拱,金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200, 主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。
- c. 次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时,板材的接缝处,必须安装在宽度不小于40mm 的次龙骨上。
- d. 全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装,明龙骨应目测无明显弯曲,通长次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2mm。
- 3、板材安装

纸面石膏板的安装,应符合下列规定:

- a. 纸面石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。
- b. 自攻螺钉与纸面石膏板距离:面纸包封的板边以 $10^{\sim}15$ mm为宜,切割的板边以 $15^{\sim}20$ mm为宜
- c. 钉距以150~170mm为宜,螺钉应与板面垂直且略埋入板面,并不使纸面破损。钉眼应作防锈处
- 理并用石膏腻子抹平。
- d. 拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。
- 矿棉板的安装,应符合下列规定:
- (1)施工现场湿度过大时不宜安装。
- (2) 安装时, 板上下得安置其他材料, 防止板材受压变形。
- 提供完全的天花材料组件,这些组件应达到政府法规所规定之防火要求。
- 九. 建议"装饰材料有害物质排放限量的参照标准"
  - 为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内环境污染,
  - 使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》
- (GB50325--2020)的要求,下列物资,必须符合相应的国家强制性标准。

1. 建筑主体材料、装饰材料:

花岗石、大理石、建筑(卫生)陶瓷、石膏制品、水泥与水泥制品、砖、瓦、混凝土、

混凝土预制构件、砌块、墙体保温材料、工业废渣、掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等

必须符合 《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010

2. 人造板(胶合板、纤维板、刨花板)及其制品

必须符合《人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580-2001

3. 室内装修用水性墙面涂料 必须符合《内墙涂料中有害物质限量》18582-2020

4. 室内装修用溶剂型木器(以有机物作为溶剂)的涂料 必须符合《溶剂型木器涂料中有害物质限量》18581-2009

5. 室内装修的胶粘剂产品

必须符合《胶粘剂中有害物质限量》18583-2008

6. 纸为基材的壁纸 必须符合《壁纸中有》

必须符合《壁纸中有害物的限量》GB18585-2001

7. 聚氯乙烯卷材地板

必须符合《聚氯乙烯卷材地板中有害物的限量》 GB18586-2001

8. 地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂

必须符合 《地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物释放限量》GB18587-2001

9. 室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂等水性处理剂 必须符合《水性处理剂有害物的限量》GB50325-2010

10. 各类木家具产品

必须符合《木家具中有害物的限量》GB18584-2001

11. 各类木家具产品

必须符合《室内地坪涂料中有害物质限量》GB38468-2019

12、建筑内外墙涂料、钢结构建筑等挥发性有机物含量限值,满足《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》(GBT38597-2020)、《建筑用墙面涂料中有害物质限量》(GB18582-2020)等标准要求。

13. 水性墙面涂料中有害物质限量的限量值应符合表1的要求。

TO 1/1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	H 1/3//	んモロリんモロ	7/2 11 H - DC - F	17 - 140			
项目		限量值					
		内墙涂料 a	外垣	⊫r → b			
		内瑞泺科	含效应颜料类	其他类	- 腻子 <sup>D</sup>		
VOC含量	€	80 (g/L)	120 (g/L)	100 (g/L)	10 (g/kg)		
甲醛含量/ (mg/kg)	<	50					

(注: a 涂料产品所有项目均不考虑稀释配比 b 膏状腻子及仅以水稀释的粉状腻子所有项目均不考虑稀释配比)

表1 水性墙面涂料中有害物质限量的限量值要求

九. 钢结构

钢结构构件制作、运输、安装应遵照《钢结构工程施工质量验收规范》 GB50205-2020的规定。并符合《钢结构焊接规范》 GB50661-2011。

材料:未特殊注明的钢板及型钢为Q235钢,焊条为E43系列焊条;钢构件热镀锌处理。 图中未注明的角焊缝最小焊脚尺寸为5mm,一律满焊;

对接焊缝的焊缝质量不低于二级; 钢结构雨蓬所有焊接均为双面焊,满焊满接,焊缝不小于4mm。

所有钢构件涂刷两道防锈锈漆。

所有钢构件表面按二级防火等级涂刷防火涂料。

十、本项目模扩底锚栓(8.8级钢螺杆,电镀锌或热浸镀锌)拉拔检测,做如下要求:

規格	<b>毕个条件抗拉承取刀贷订值</b>	用途	
M8	1.5KN	装修吊顶层内	
M10	1.9KN	吊筋的膨胀螺栓	

现提供装修钢架与结构梁、柱等连接用的钢架固定螺栓受力设计值,作为抗拉拔试验的检测依据:

規格	单个螺栓抗拉承载力设计值	用途
M8	2KN	装修墙面钢架连接
M10	3KN	结构梁、柱

设计要求化学锚栓达到的承载力设计值(基材C30) M10: 8kN(拉力), 19.7kN(剪力), 有效埋深≥80mm; M12: 12kN(拉力), 28.6kN(剪力), 有效埋深≥110mm。

江苏省	当工程勘察设计	十出图专用章
常惠	市纳景组装饰了	程有限公司
资质证书	A232029759	
编号		
江苏	省住房和城乡建	设厅监侧(B)
有效	期至二〇二六年	二月二十八日
	<b>图</b> P DRAWING	: NO



#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	   工程项目 APPROVED 常熟高新[ 	区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED 1	図号 DRAWING NO.	SZ-C2
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING	施工说明(二)	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO		项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08

服务大厅 解室/多功能室 上室/设备间 道/过厅	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板造型吊顶+白色无机涂料 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料	A A	白色涂料 H=50mm成品铝合金踢脚 白色涂料 H=50mm成品铝合金踢脚 白色无机涂料	B1 A B1 A	米色800*800地砖 米色800*800地砖	A	靠窗资料柜/便民矮柜、文印品 全科社工服务台 (均不在本次装饰造价清单内)
解室/多功能室	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料	A	白色涂料 H=50mm成品铝合金踢脚 白色无机涂料	B1 A	米色800*800地砖	A	
室/设备间  道/过厅	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料		H=50mm成品铝合金踢脚 白色无机涂料	A	米色800*800地砖	A	
室/设备间  道/过厅	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料		白色无机涂料	A			
道/过厅		A		Ι Λ			
道/过厅				A	米色800*800地砖	A	
	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料	1 1	H=50mm成品铝合金踢脚	A	600*600防静电地板	A	
		A	白色无机涂料	A	米色800*800地砖	A	
室/办公室			H=50mm成品铝合金踢脚	A			
	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料		白色涂料	B1	米色800*800地砖	A	会议室配置挂壁电视
		A	H=50mm成品铝合金踢脚	A	/1+ 12000 - 0000/EBK		A 7
<b>受料室</b>	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料		白色无机涂料	A	米色800*800地砖	A	
	mm	A	H=50mm成品铝合金踢脚	A			
公共开放区	裸顶,浅灰色无机涂料	A	白色无机涂料	A	800*800柔光地砖	Λ	
	原局部吊顶取消不做,全部裸顶	/	H=50mm成品铝合金踢脚	A	仿木纹条形地砖	A	成品装饰柜(甲方自理)
	60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料	A	6mm冰火板/装饰护墙板(仿木纹)	A	800*800柔光地砖	A	
功能室			白色涂料	B1			   配置LED彩屏
	本吊顶需增设C型梁		H=50mm成品铝合金踢脚	A	实木复合地板 (地台)	B1	
60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 (		A	白色涂料	B1	000.000 <del>Z</del> W W.rt	Λ.	配置挂壁电视
2. 邢 仑 十 体 圣	本吊顶需增设C型梁		H=50mm成品铝合金踢脚	A	800*800柔光地传	A	HUELTER
问/共业问	60轻钢龙骨+专用配套安装龙骨+300*600*0.8mm铝板		400,000ltr+ /XIIT	Α.	600~6001许亳州荘	Λ	************************************
回/ / / / / / / / /	本吊顶需增设C型梁		400*8005面位/到1贝	A	0000~000的14目 7屆34	A	茶水间操作台柜(二次设计
卫生间/前室	60轻钢龙骨+12mm防水纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 本吊顶需增设C型梁	A	400*800墙砖/到顶	A	600*600防滑地砖	A	抗倍特板(卫生间隔断) 成品尼龙抗菌安全抓手
火门、成品套装门	(实木芯复合免漆),防火门的防火等级应满足GB50	0016-2014 (20	18版)消防规范要求。				
	16mm人造石	A	门槛石/18mm大理石(云朵拉灰)	A	工程阻燃遮阳卷帘 布艺遮光阻燃窗帘+纱帘	B1	
	新老年课堂 副/开水间 型生间/前室 火门、成品套装门	原局部吊顶取消不做,全部裸顶 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 本吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 本吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+专用配套安装龙骨+300*600*0.8mm铝板 本吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+12mm防水纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 本吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+12mm防水纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 本吊顶需增设C型梁	原局部吊顶取消不做,全部裸顶 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 A 本吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 A 本吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+专用配套安装龙骨+300*600*0.8mm铝板 A 中吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+12mm防水纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 A 在吊顶需增设C型梁 60轻钢龙骨+12mm防水纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 A 本吊顶需增设C型梁	原局部吊顶取消不做,全部裸顶 60轻钢龙背+12mm纸面石膏板吊顶+白色无机涂料 A 后项需增设C型梁	日=50mm成品铝合金場脚	FT/取区   原局部吊頂取消不做,全部裸頂   F50mm成品铝合金陽脚   A	F-1か区   R-50mm成品铝合金弱脚   A   S00+800また地底   A   S00+800また地底   A   O+公条形地底   A   O-2を料   B1   安木复合地板(地台) B1   B1   安木复合地板(地台) B1   本 品頭需補設と型梁   H-50mm成品铝合金弱脚   A   S00+800また地底   A   O-2を料   B1   安木复合地板(地台) B1   本 品頭需補設と型梁   H-50mm成品铝合金弱脚   A   S00+800また地底   A   O-2を料   B1   B1   R   R   R   R   R   R   R   R   R

常熟市纳景组装饰工程有限公司

							· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	苏省住房和城乡建设厅监	公司 <b>№</b> (B)
修正 MODIFY	I	工程项目	APPROVED 常熟	高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服	务 设计	APPROVED	有	教期至二0二六年二月二   图号 DRAWING NO.	SZ-D1
说明 DESCRIPTI	ON S	图纸内容 [	DRAWING	主要装饰材料表(一)	绘图	DRAWN BY		张数 SHEET NO.	
核准 APPROVE	话	设计总监 🛝	MAJORDOMO		项目经理	<b>M</b> ANGER		日期 DATE	2025.08

## 材料做法表

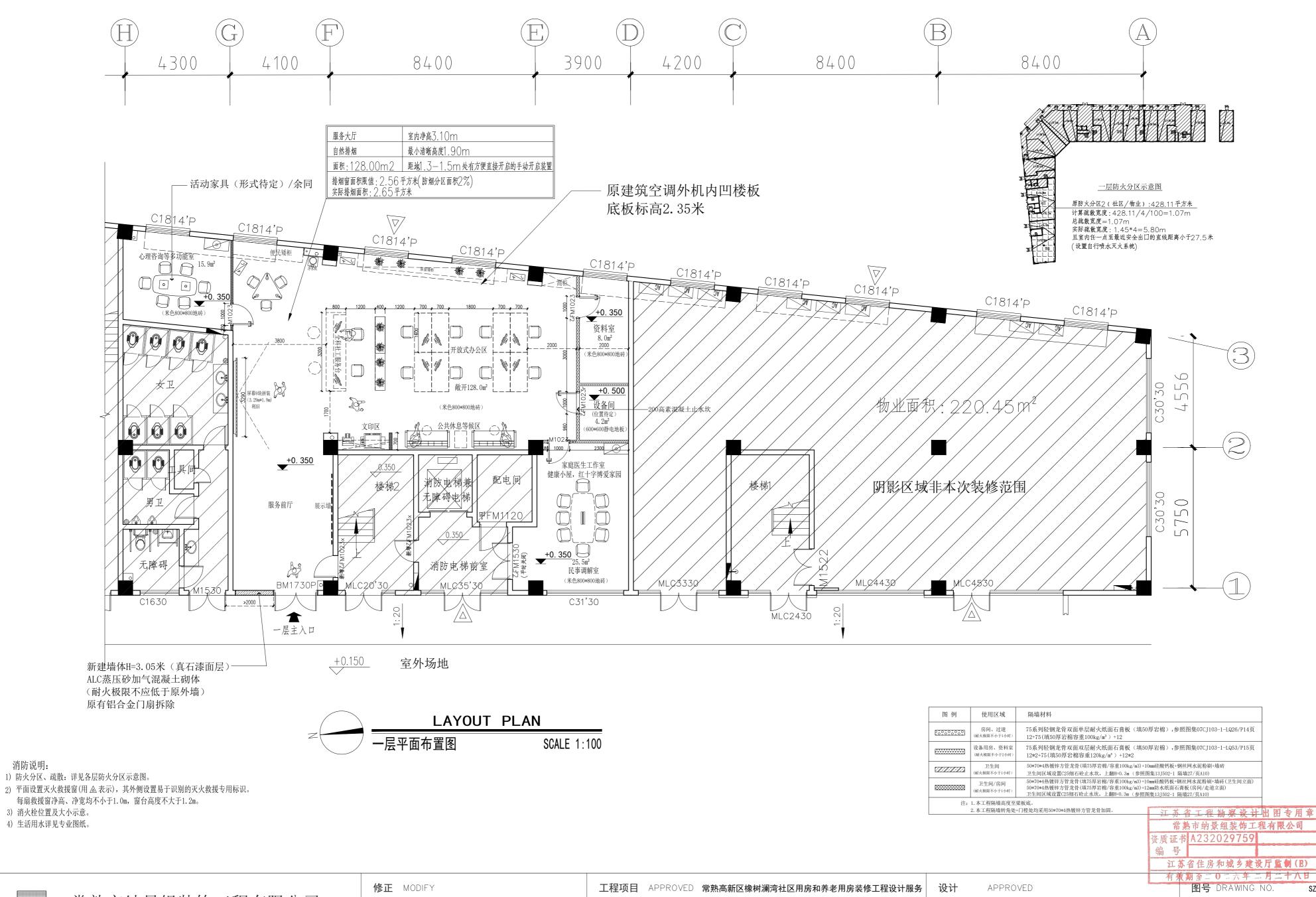
分类	房号	名 称	构造做法	主要适用部位	备注	分类	序号	名 称	构造体	效法	主要适用部位	备注
地	G1	防滑砖地面 (有防潮层)	1、8~10厚防滑地砖贴面,干水泥擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、防潮层:1.2厚环保型聚氨酯防水料(遇墙边,管道翻起300) 4、最薄处20厚C20水泥砂浆抹坡(四周做圆弧状或钝角)至地漏,抹平	服务大厅、民事调解室、多功能室资料室	(一层) 1~4内装		W1	无机涂料墙面 (耐火性能等级A级)	1、刷(喷)无机涂料3遍(耐火板限A级) 2、2厚与产品配套腻子满批3遍 3、5厚1:1:6混合砂浆抹平	4、12厚1: 3: 9水泥石膏砂浆打底扫毛或划出刻纹 5、刷界面处理剂一道 6、基层墙体	原土建墙面 1~2内装	根据基层墙体材料,刷相应的界面处理剂 砖墙时取消界面剂处理。 两种材料的墙体交接处,应加钉金属网 防止裂缝;
面	G2	防静电活动地板地面	1、架空防静电活动地板( 燃烧性能等级A 级) 5、防潮层: 1.2 厚环保型聚氨酯防水料( 遇墙边, 管道翻起300) 2、可调节支架系统 6、100 厚C25 混凝土,内置6@150 双向,钢筋与地面位置混凝土结构梁、墙连接 7、80 厚碎石垫层 8、素土夯实( 夯实系数0.93)	设备间	(一层) 1∼5内装	内	W2	乳胶漆涂料墙面 (耐火性能等级B1级)	1、刷(噴)乳胶漆3遍(耐火板限B1级) 2、2厚与产品配套腻子满批3遍 3、5厚1:1:6混合砂浆抹平	4、12厚1: 3: 9水泥石膏砂浆打底扫毛或划出刻纹 5、刷界面处理剂一道 6、基层墙体	原土建墙面 1~2内装	铺设位置及铺设要求应满足相关规范要求
			4 O 40 PD WILLIAM T T T T T T T T T T T T T T T T T T T			- 増	W3	墙砖墙面 (燃烧性能等级A级)	1、面砖,同色水泥浆擦缝 2、10厚专用粘结剂 3、防水层,1.5厚聚氨酯防水涂料	4、9厚1: 3水泥砂浆找平 5、刷界面处理剂—道 6、基层墙体	原土建墙面 1~3内装	( 一晨∼ 三层 )
	F1	防滑地砖楼面	1、8~10厚防滑地砖贴面,干水泥擦缝 2、~40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 4、现浇钢筋混凝土楼面	会说室、办公室、公共开放区 多功能室、观影区兼老年课堂等	(二层~三层) 1~3内装	面	W4	装饰护墙板墙面 (燃烧性能等级B1级	1、装饰护墙板(成品) 2、配套扣条/枪钉/专用粘结剂	4、9厚1: 3水泥砂浆找平 5、刷界面处理剂一道	装饰墙面 1~3内装	
楼 面	F2	防滑地砖楼面 (有防水层)	1、8~10厚防滑地砖贴面,干水泥擦缝 2、25厚1:2水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、1.5厚环保型聚氨酯防水涂料 (遗墙边,管道翻起300)	公共卫生间、前室、清洁间、茶水间 湖界: 唐水是 通路点 聲道觀該300; 在實施論監管局水極展至建筑点面是不今于1200, 最終監備面影太極展不過今至2000,且不信于稱路域看口病度 除水衡歷至174500(向兩侧經展局寬度不应今于200)	(二层~三层) 1~5内装			( 所がし上記 すやし ) か	3、12厚阻燃基层板	6、基层增体	IN J NA	
顶	C1	非吊项区域 无机涂料平项 ( 燃烧性能等级A 级)	1、刷(喷)无机涂料3遍(耐火极限A级) 4、现浇钢筋混凝土板,板缝磨平 2、2厚与产品配套减子满批3遍	三层公共开放区	(三层) 1~4内装							
面	C2	轻铜龙骨 纸面石膏板吊项 (燃烧性能等级A级)	3、3厚专用界面剂—道       4、60系轻钢龙骨@400,Ø8吊杆,@1000         2、滿刮膩子滿批3遍       (吊杆长度超过1.5m且小于3m,做法详见12J502—2/A31页3、12mm纸面石膏板自攻螺丝与龙骨钉牢             5、钢筋混凝土楼板/屋面 (有水房间或屋面下方设C型梁)	各功能区域 (耐火板限不低于0.25小时)	(一层~ 三层) 1~5内装	_						
	C3	轻钢龙骨 防水纸面石膏板吊顶 (燃烧性能等级A级)	1、无机涂料3遍(燃烧性能等级A级)       4、60系轻钢龙骨50覆面龙骨@300,Ø8吊杆,@1000         2、满到赋予满批3遍       5、钢筋混凝土楼板/屋面 (有水房间或屋面下方设C型梁)         3、12mm防水纸面石膏板自攻螺丝与龙骨钉牢	公共卫生间、前室	(三层) 1~4内装							
	C4	轻钢龙骨 集成铝扣板平顶 (燃烧性能等级A级)	1、铝板吊项,与铝板配套专用下层龙骨连接 2、专用上层主龙骨用吊件与钢筋吊杆连接 3、吊件(有水房间或屋面下方设C型架)  4、2厚涂刷型聚合物防水砂浆 5、钢筋混凝土楼板	清洁间、茶水间	(三层) 1∼4内装	-						

注:1. 所有涂料均应采用低(无) VOC含量的涂料、并应符合《建筑用墙面涂料有害物质限量》(GB18582-2020)

江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759 编号 江苏省住房和城乡建设厅监例(B) 有效期至二0二六年二月二十八日 图号 DRAWING NO.

	纳曼的

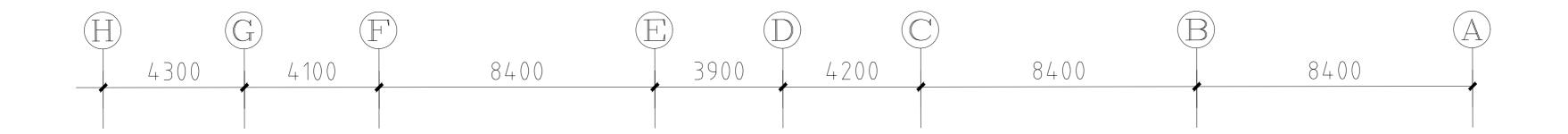
修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计		数期至二〇二六年二月二十八日 图号 DRAWING NO.	SZ-E1
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 材料做法表	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	<b>日期</b> DATE	2025.08

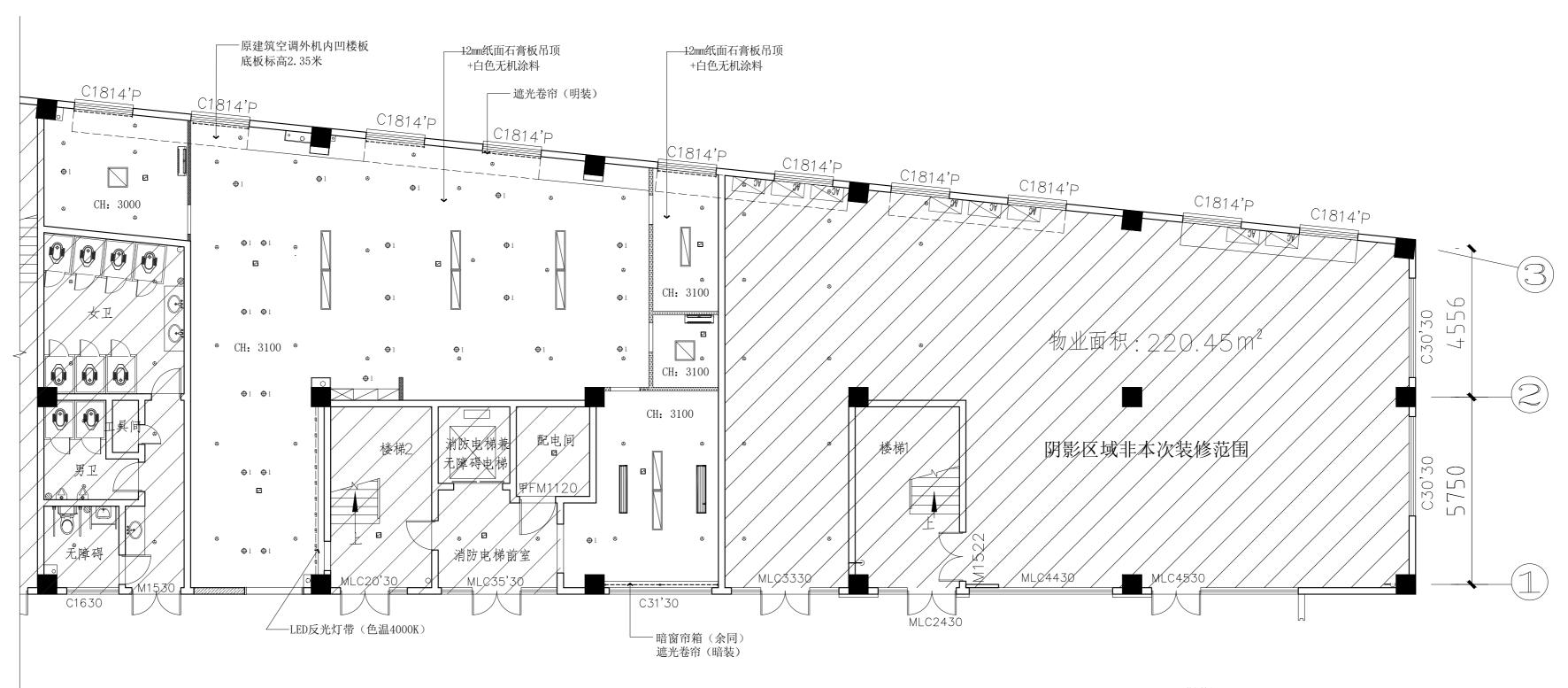


消防说明:

常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	图号 DRAWING NO.	SZ-1F-01
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 一层平面布置图	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08





#### CEILING PLAN

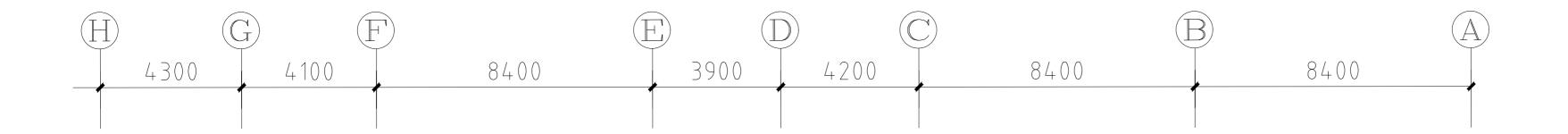
天花图例:							
图例	说明	图例	说明				
<b>4</b> 1	Ø120深防眩LED筒灯(9w~12w/5000K)		300×1200LED平板灯(色温5500K) 600×600LED平板灯 (色温5500K)				
•	Ø100防雾LED筒灯(7w~9w/5000K)	— из — из —	LED反光灯带(色温4000K)				
•	LED吸顶灯 (感应)	***************************************	宽20柔性硅胶线条灯(色温4000)				
	300×600LED集成灯(色温5500K)	×	换气扇(换气管道连接至外墙+防雨罩)				
<b>I</b> I ⊗	烟感/喷淋 (示意)		空调风口示意(详见专业图纸)				
注: 本图所示设备位置仅作参考,具体各设备位置结合装饰造型吊顶确定。喷淋头末端(若有)微调。 所有灯具由施工方送样,经设计方确认后使用。灯具功率以电气专业图为准。							

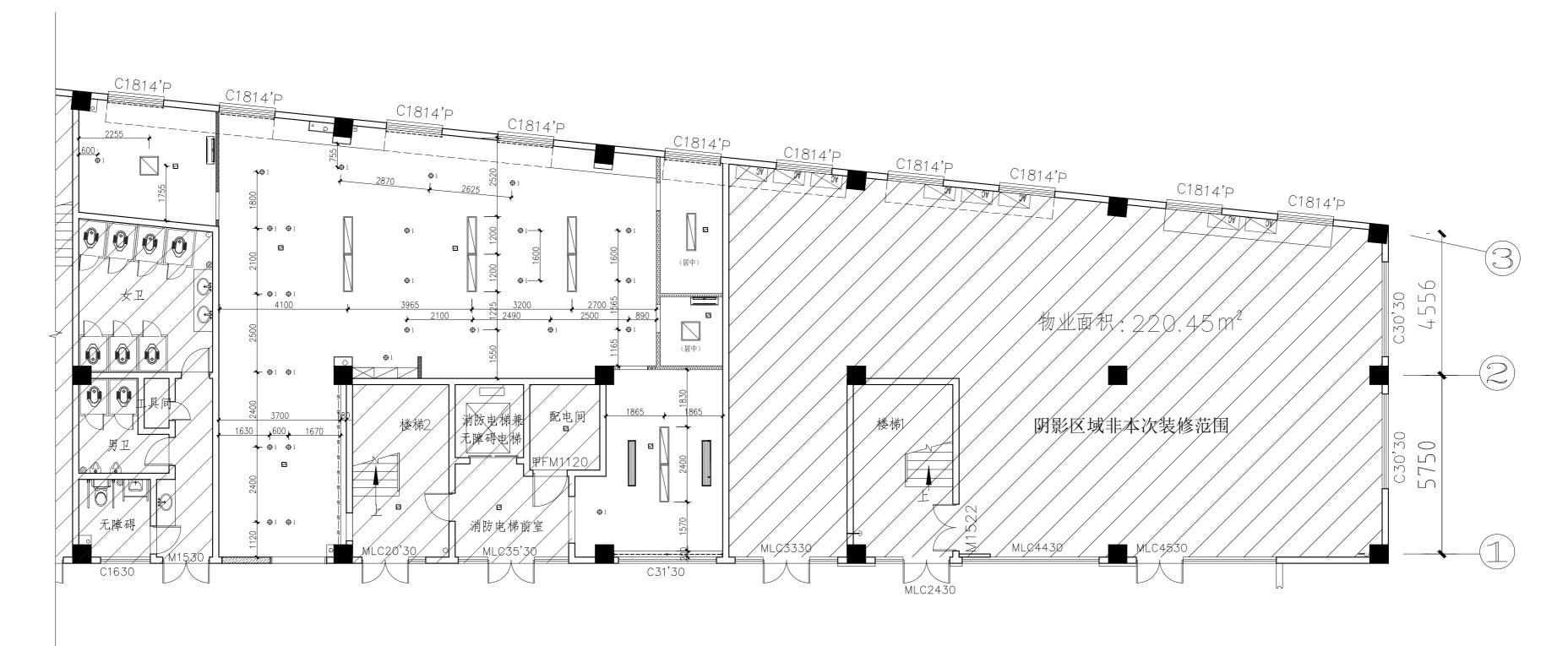
江苏省工程 勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759 编 号 工苏省住房和城乡建设厅监侧(B)

a chus

#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED		SZ-1F-02
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 一层顶面布置图	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08





CEILING PLAN

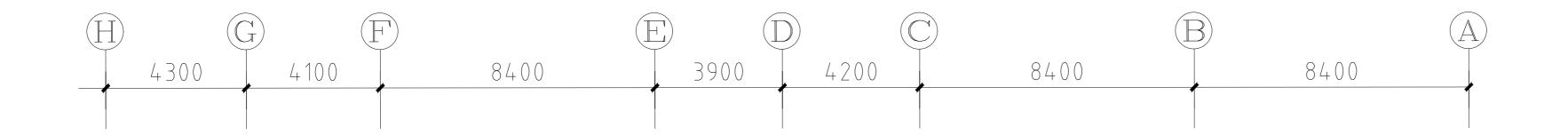
大花图例:			
图例	说明	图例	说明
<b>\Pi</b> 1	Ø120深防眩LED筒灯(9w~12w/5000K)		300×1200LED平板灯(色温5500K) 600×600LED平板灯 (色温5500K)
0	Ø100防雾LED筒灯(7w~9w/5000K)	up up	LED反光灯带(色温4000K)
•	LED吸顶灯 (感应)		宽20柔性硅胶线条灯(色温4000)
	300×600LED集成灯(色温5500K)	×	换气扇(换气管道连接至外墙+防雨罩)
<b>I</b> ⊗	烟感/喷淋 (示意)		空调风口示意(详见专业图纸)

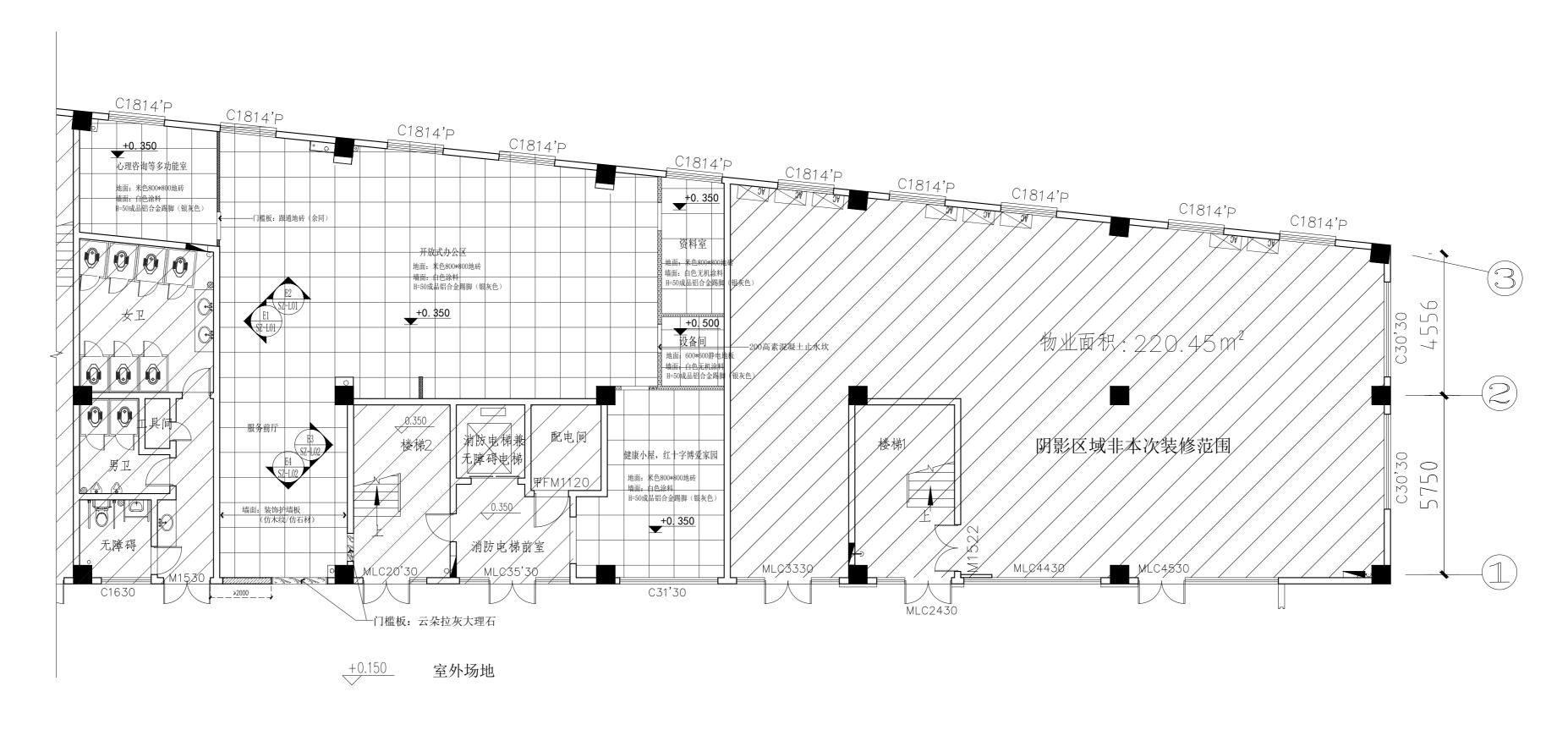
: 本图所示设备位置仅作参考,具体各设备位置结合装饰造型吊顶确定。喷淋头末端(若有)微调。 所有灯具由施工方送样,经设计方确认后使用。灯具功率以电气专业图为准。 江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759 编 号 工苏省住房和城乡建设厅监侧(B)



#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务		图号 DRAWING NO. SZ-1F-03
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING <b>一层顶面尺寸图</b>	绘图 DRAWN BY	张数 SHEET NO.
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理 MANGER	<b>日期</b> DATE <b>2025.08</b>





LAYOUT PLAN

一层地坪铺设图 SCALE 1:100



常熟市纳景组装饰工程有限公司

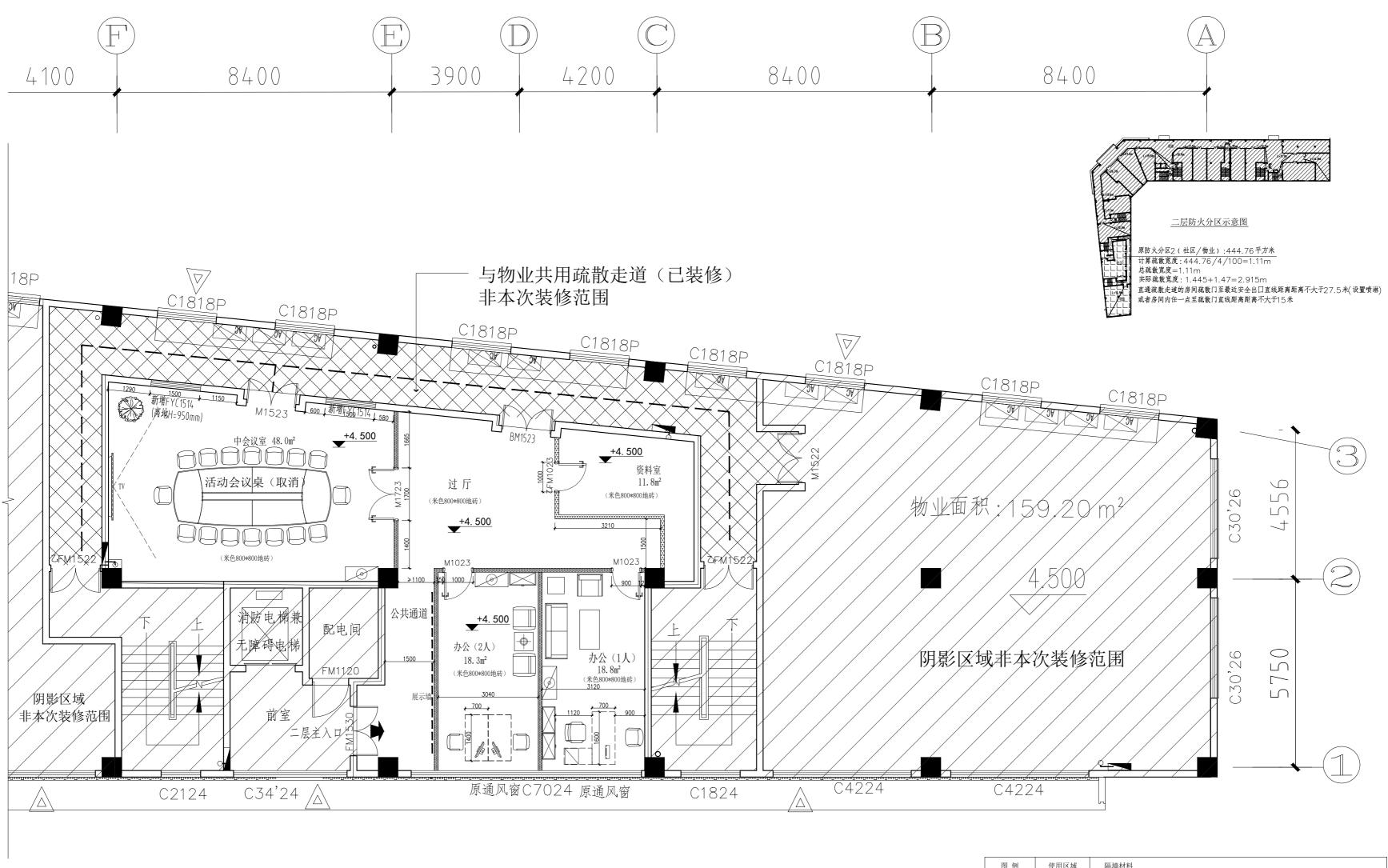
CHANGSHU NAJINGZU DECORATE DESIGN PROJECT CO.,LTD

				江苏省住房和城乡建设厅监侧(B)
修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	有
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 一层地坪铺设图	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	! MANGER	<b>日期</b> DATE <b>2025.08</b>

江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司

资质证书 A232029759

编号



消防说明:

1) 防火分区、疏散: 详见各层防火分区示意图。

2) 平面设置灭火救援窗(用 表示), 其外侧设置易于识别的灭火救援专用标识。 每扇救援窗净高、净宽均不小于1.0m, 窗台高度不大于1.2m。

3) 消火栓位置及大小示意。

4) 生活用水详见专业图纸。

#### LAYOUT PLAN

二层平面布置图

SCALE 1:90

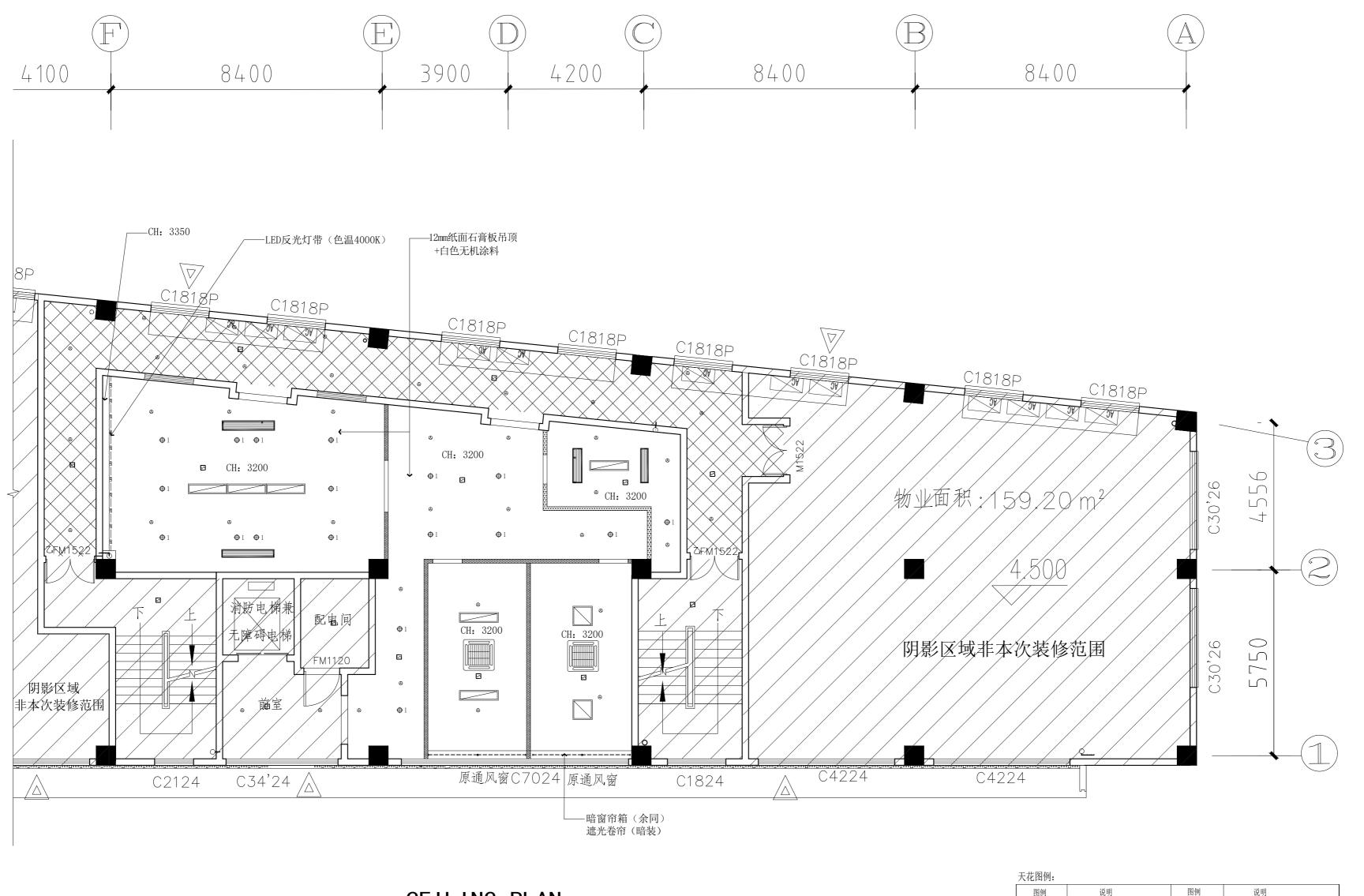
图例	使用区域	隔墙材料
520202020	房间、过道 (耐火极限不小于1小时)	75系列轻钢龙骨双面单层耐火纸面石膏板(填50厚岩棉),参照图集07CJ103-1-LQ26/P14页 12+75(填50厚岩棉容重100kg/m³) +12
*********	设备用房、资料室 (耐火极限不小于2小时)	75系列轻钢龙骨双面双层耐火纸面石膏板(填50厚岩棉),参照图集07CJ103-1-LQ53/P15页 12*2+75(填50厚岩棉容重120kg/m³)+12*2
	卫生间 (耐火极限不小于1小时)	50*70*4热镀锌方管龙骨(填75厚岩棉/容重100kg/m3)+10mm硅酸钙板+钢丝网水泥粉刷+墙砖 卫生间区域设置C25细石砼止水坎,上翻H=0.3m(参照图集13J502-1 隔墙27/页A10)
	卫生间/房间 (耐火极限不小于1小时)	50*70*4热镀锌方管龙骨(填75厚岩棉/容重100kg/m3)+10mm硅酸钙板+钢丝网水泥粉刷+墙砖(卫生间立面) 50*70*4热镀锌方管龙骨(填75厚岩棉/容重100kg/m3)+12mm防水纸面石膏板(房间/走道立面) 卫生间区域设置C25细石砼止水坎,上翻H=0.3m(参照图集13J502-1 隔墙27/页A10)

注: 1. 本工程隔墙高度至梁板底。 2. 本工程隔墙转角处+门樘处均采用50\*70\*4热镀锌方管龙骨加固。 江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759 编 号 江苏省住房和城乡建设厅监侧(B)



#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	有	東期至二 <b>0</b> 二六年二月二- <b>图号</b> DRAWING NO.	SZ-2F-01
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 二层平面布置图	绘图	DRAWN BY		张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	<b>■</b> MANGER		<b>日期</b> DATE	2025.08



#### CEILING PLAN

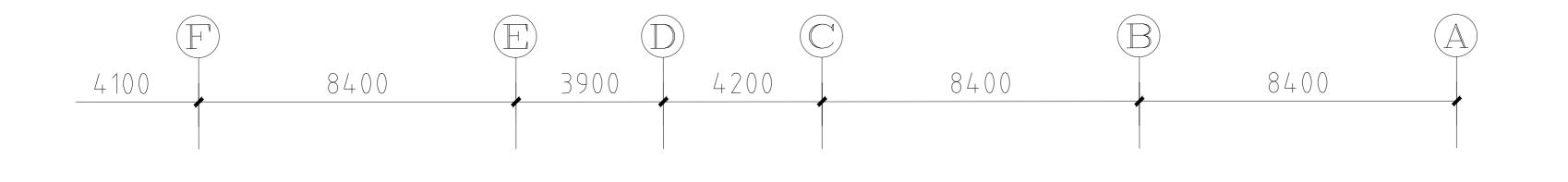
天花图例:						
图例	说明	图例	说明			
<b>Φ</b> 1			300×1200LED平板灯 600×600LED平板灯			
•	● 0100防雾LED筒灯(7w^9w/5000K) <u>□ □ □ □ □ □ LED反光</u> 灯带(色温4000K)		4000K)			
•	LED吸顶灯(感应) 第20柔性硅胶线条灯(色温4000)		(色温4000)			
	300×600LED集成灯(色温5500K)	×	换气扇(换气管道连	接至外墙+防雨罩)		
☑ ♡	烟感/喷淋(示意)		空调风口示意(详	见专业函纸苏 省	工程	
	注: 本图所示设备位置仅作参考,具体各设备位置结合装饰造型吊顶确定。喷淋头末端(若有) 微调。					
所有灯具由施工	方送样,经设计方确认后使用。灯具功率以电气	〔专业图为准。		沙江北	2220	

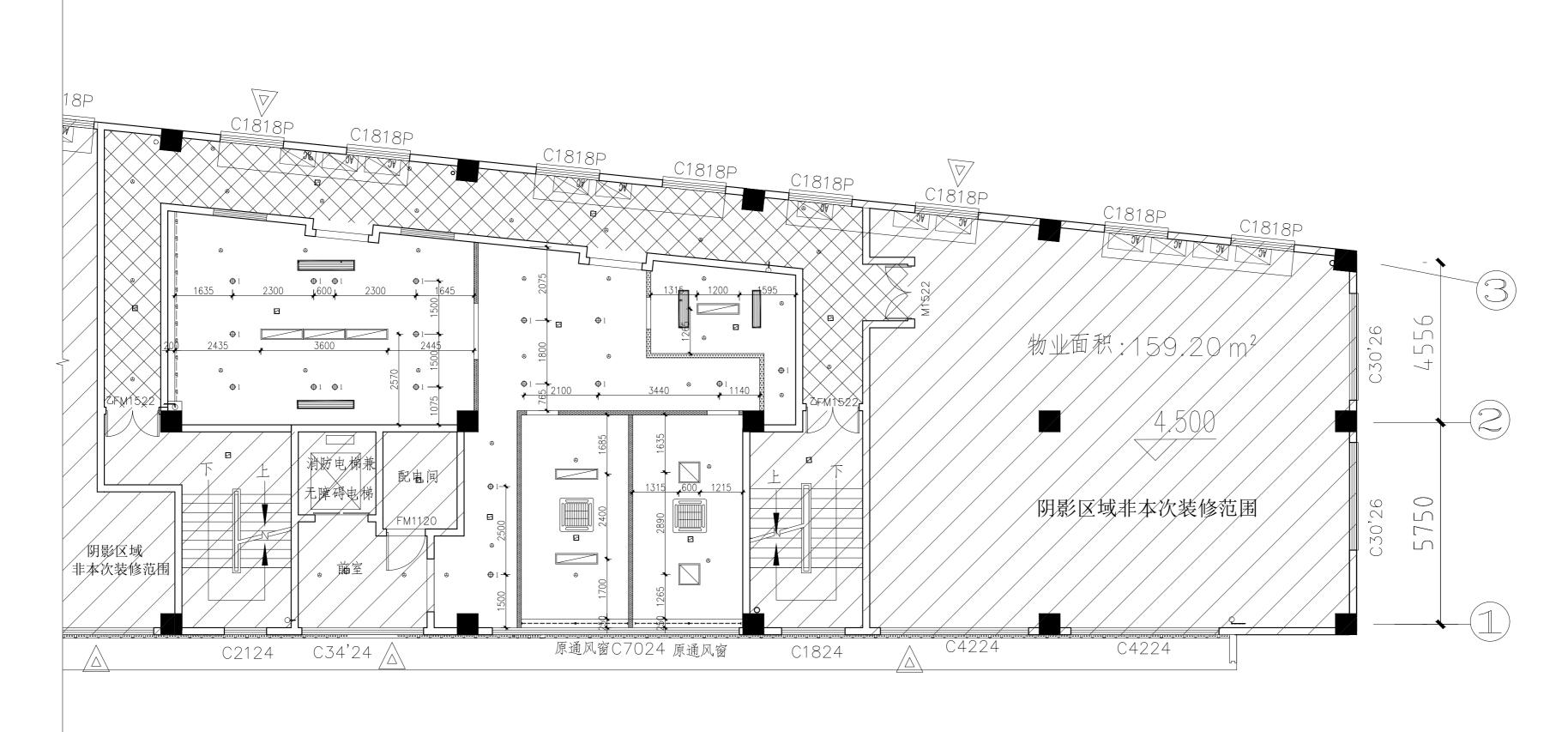
江苏省住房和城乡建设厅监侧(B) 有赖期至二〇二六年二月二十八日



常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	有	東期至二 <b>0</b> 二六年二月二十八日 图号 DRAWING NO. SZ	?-2F-02
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 二层顶面布置图	绘图	DRAWN BY		张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经现	<b>■</b> MANGER		日期 DATE 20	025.08





CEILING PLAN二层顶面尺寸图SCALE 1:90

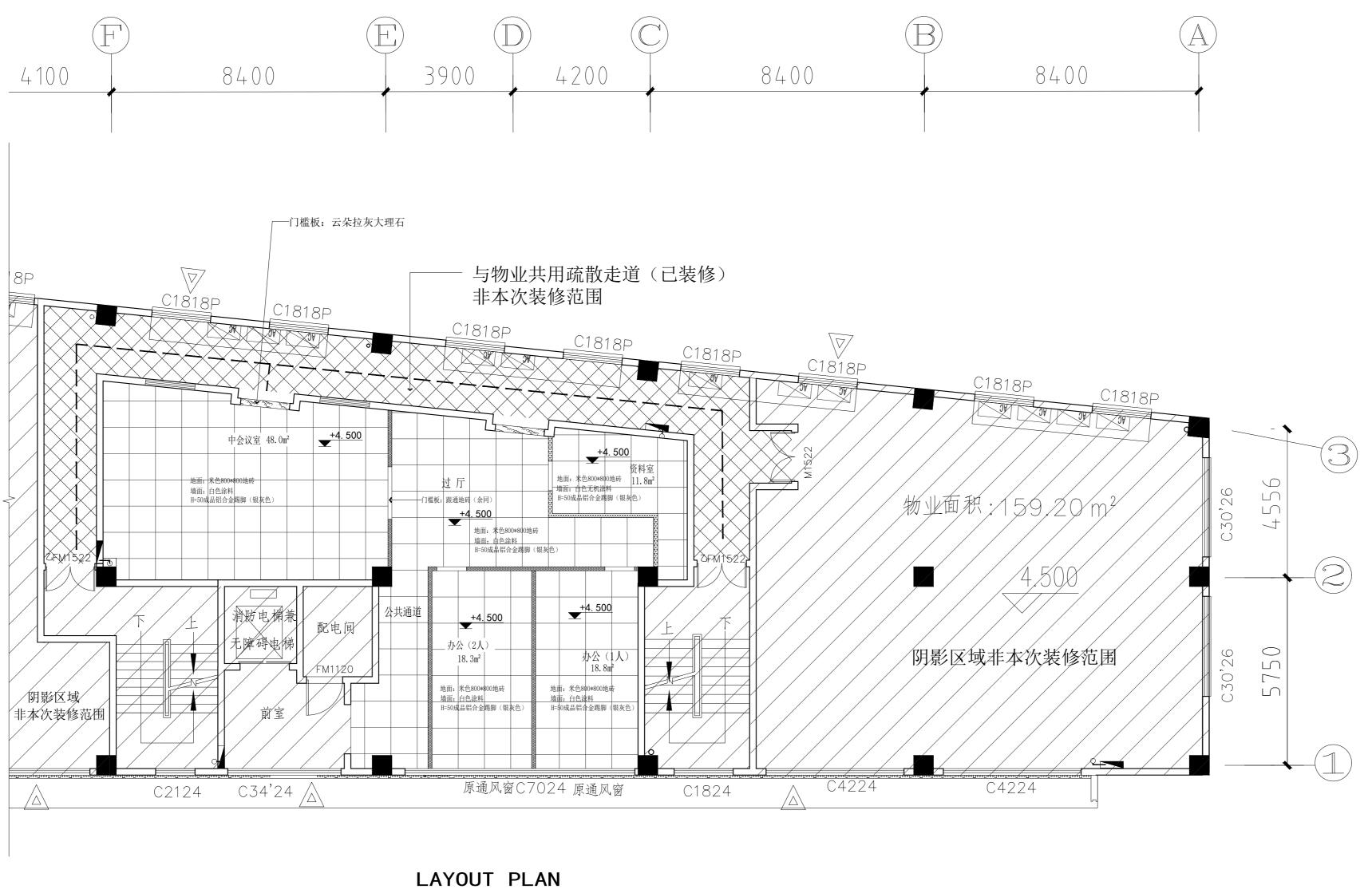


编号



常熟市纳景组装饰工程有限公司

					苏省住房和城乡建设厅监师	
修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	有	教期全二0 二六年二月二十   图号 DRAWING NO.	SZ-2F-03
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 二层顶面尺寸图	绘图	DRAWN BY		张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	<b>⊉</b> MANGER		日期 DATE	2025.08



 LAYOUT PLAN

 二层地坪铺设图
 SCALE 1:90

achus 常熟市纳景约 CHANGSHU NAJINGZU DECORA

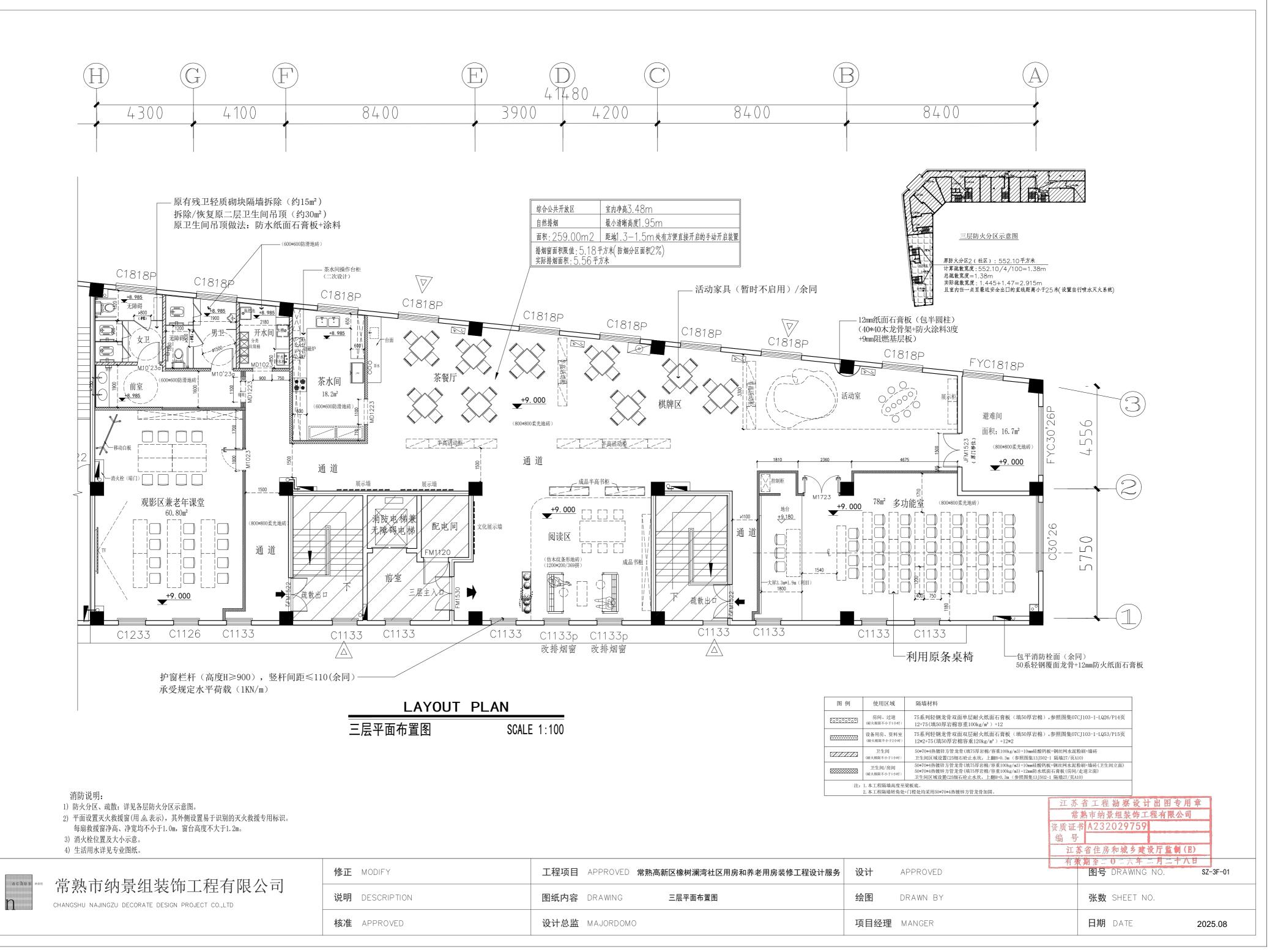
常熟市纳景组装饰工程有限公司

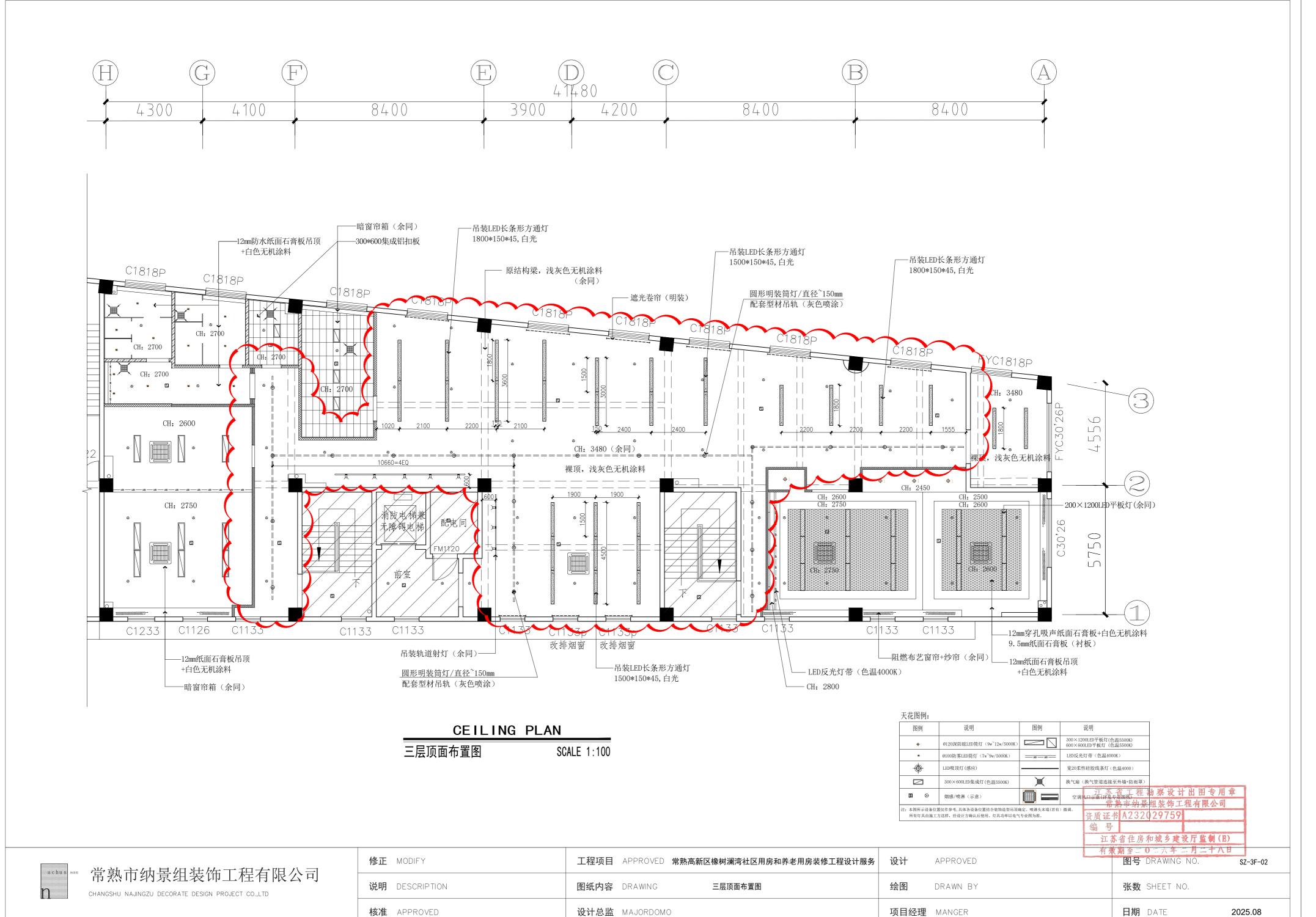
CHANGSHU NAJINGZU DECORATE DESIGN PROJECT CO.,LTD

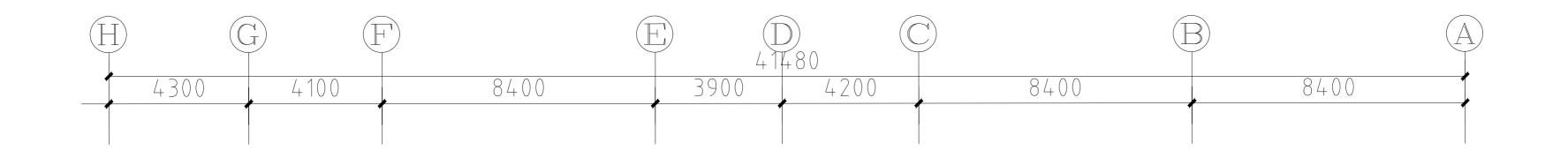
修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计		数期至   O 二六年   月二十八   图号 DRAWING NO.	The second secon
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 二层地坪铺设图	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08

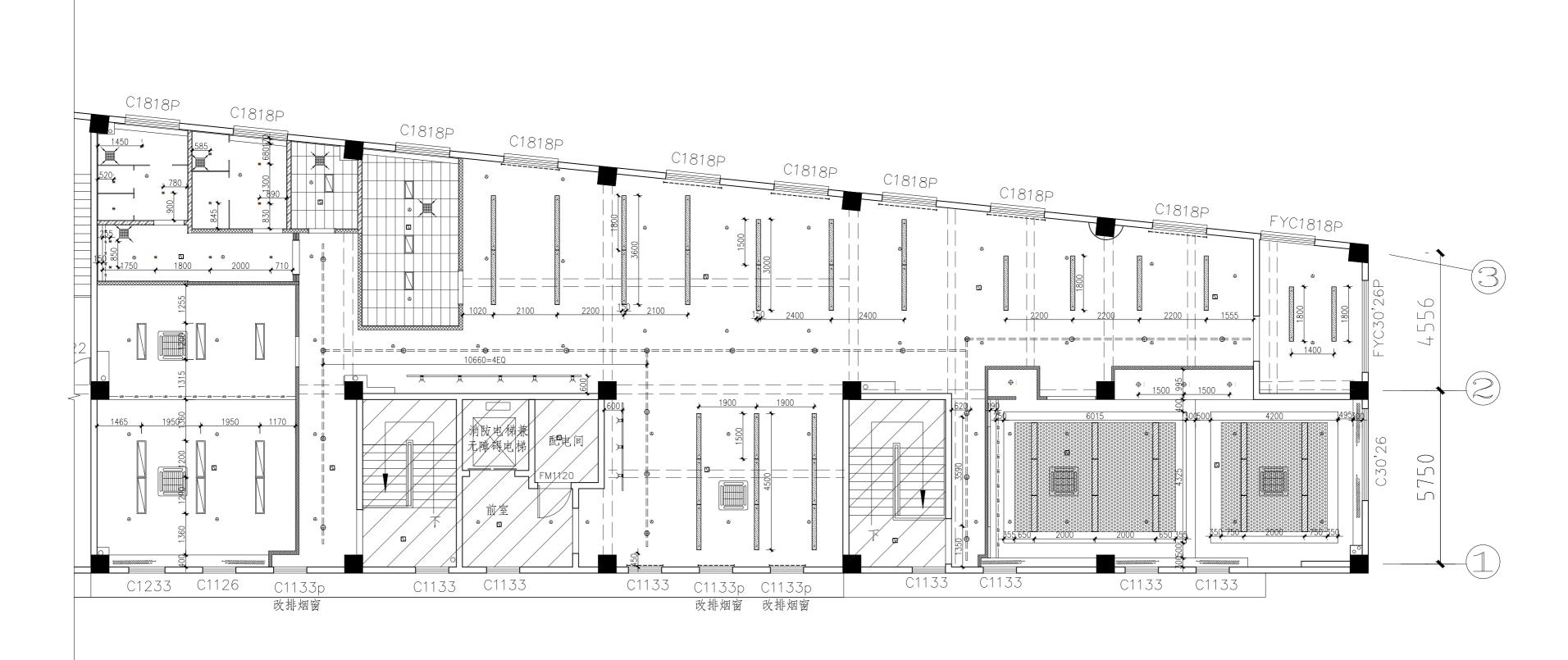
江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司

资质证书 A232029759









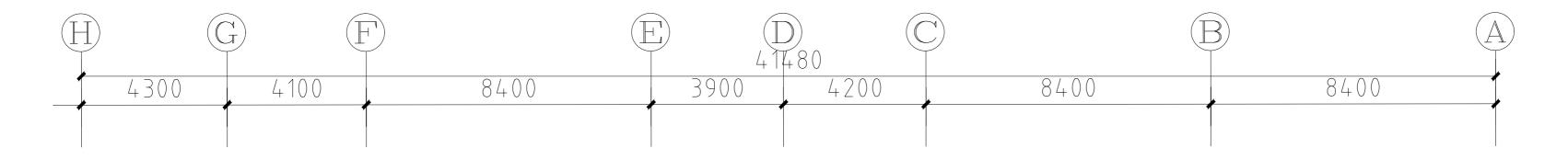
CEILING PLAN三层顶面尺寸图SCALE 1:100

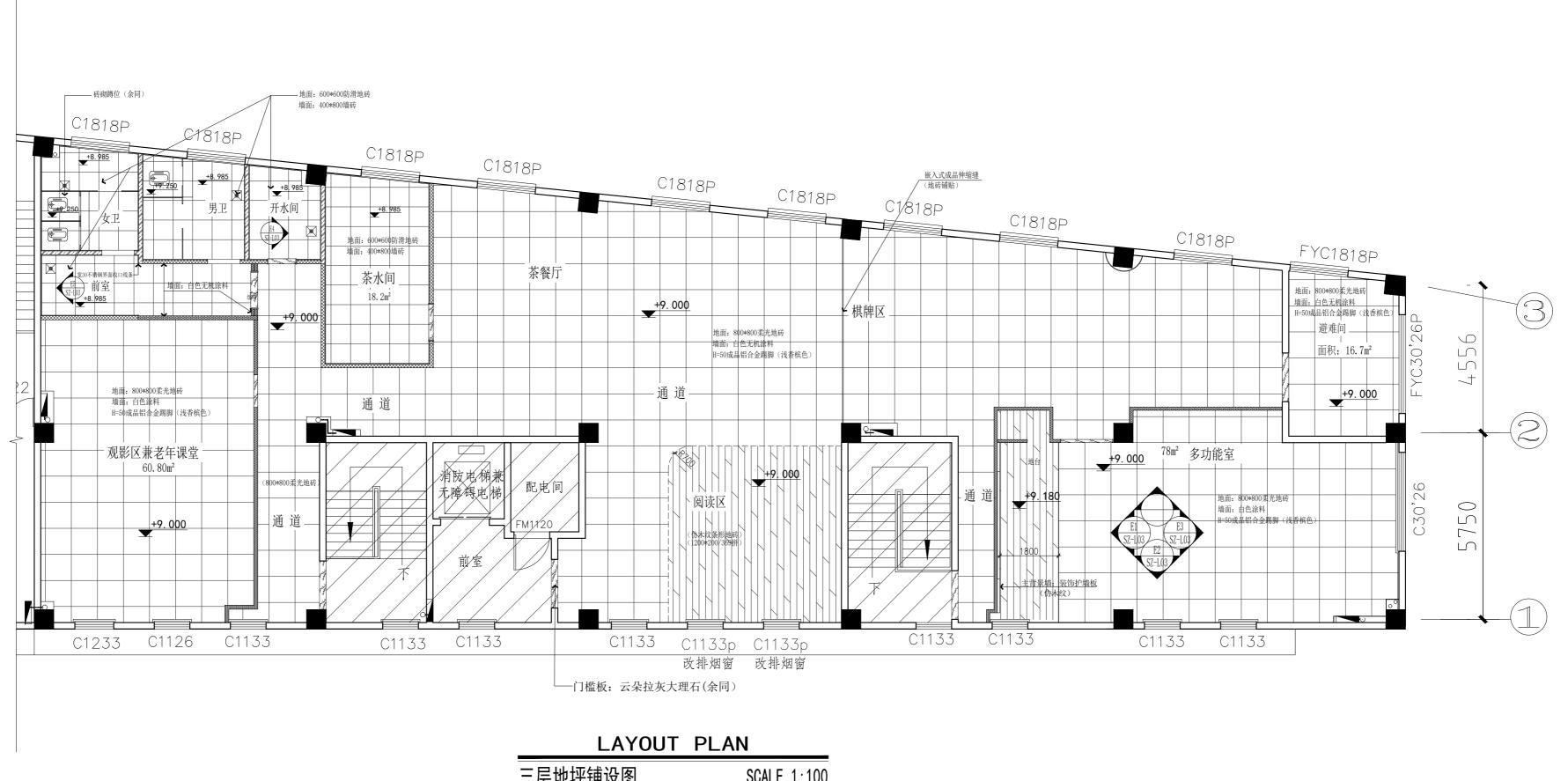
天花图例:				
图例	说明	图例	说明	
<b>+</b> 1	Ø120深防眩LED筒灯(9w~12w/5000K)		300×1200LED平板灯(色温5500K) 600×600LED平板灯(色温5500K)	
*	Ø100防雾LED筒灯(7w~9w/5000K)	— из — из —	LED反光灯带 (色温4000K)	
-	LED吸顶灯(感应)	<b>C</b>	宽20柔性硅胶线条灯(色温4000)	
	300×600LED集成灯(色温5500K)	Ĭ I	换气扇(换气管道连接至外墙+防雨罩)	
<b>I</b> ⊗	烟感/喷淋(示意)		至	专
	置仅作参考, 具体各设备位置结合装饰造型吊顶。 方送样,经设计方确认后使用。灯具功率以电勺		常熟市纳景组装饰工程有限	1/2
			资质证书 A232029759	
			编号	
			江女少人户和地名特洛丘斯	A



#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	有教期至二0二六年二月二十八 图号 DRAWING NO.	SZ-3F-03
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 三层顶面尺寸图	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08





设计总监 MAJORDOMO

三层地坪铺设图 SCALE 1:100



核准 APPROVED

A POSSESSION OF THE PARTY OF TH		和城乡建设厅监制		
有列	4211	O 二六年 二月二十 DRAWING NO.		3F-04
	张数	SHEET NO.		
	日期	DATE	202	5.08

江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司

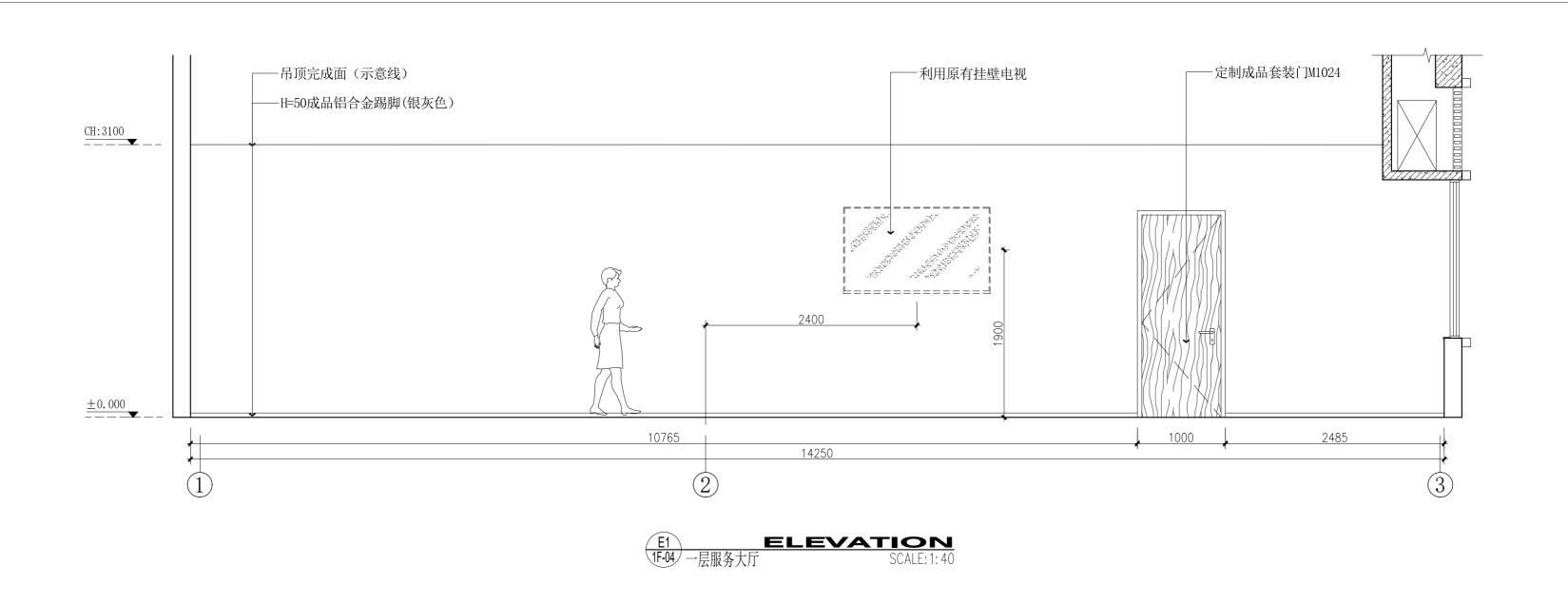
资质证书 A232029759 编 号

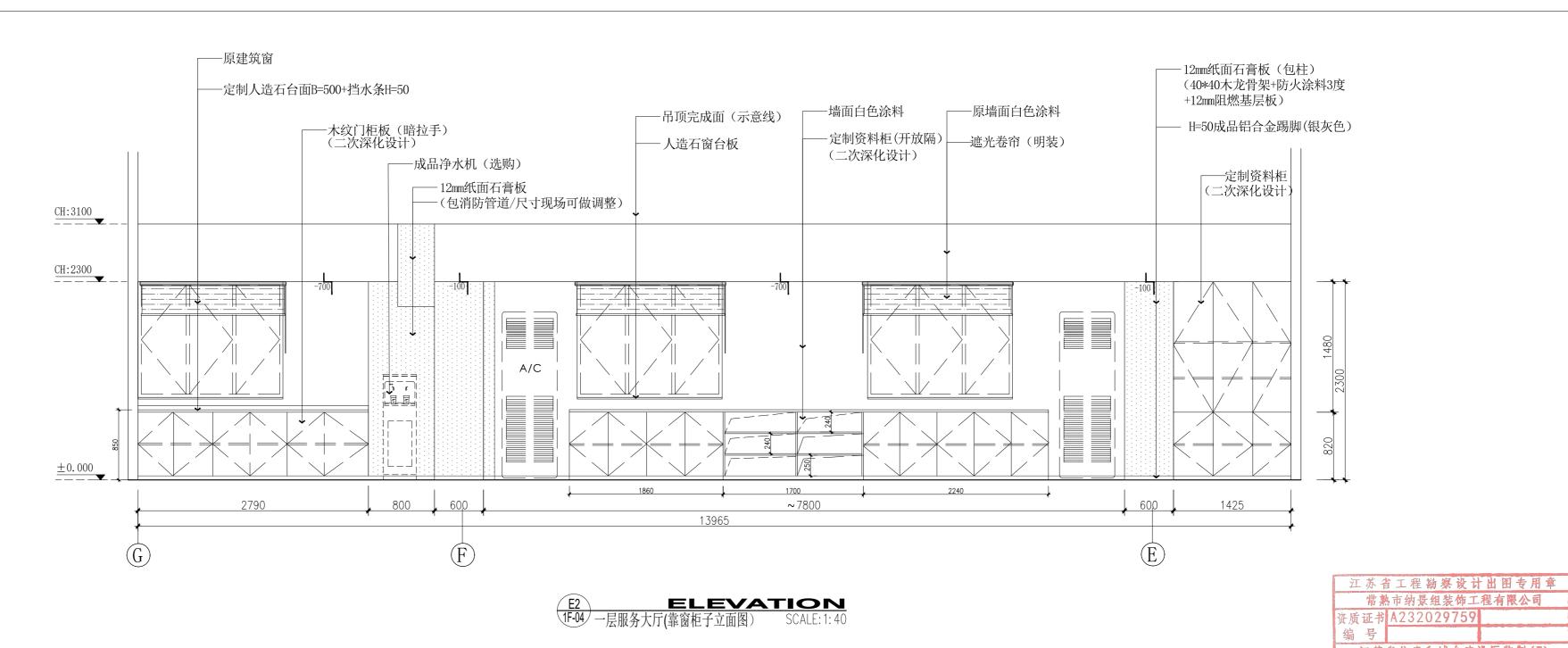
APPROVED

DRAWN BY

项目经理 MANGER







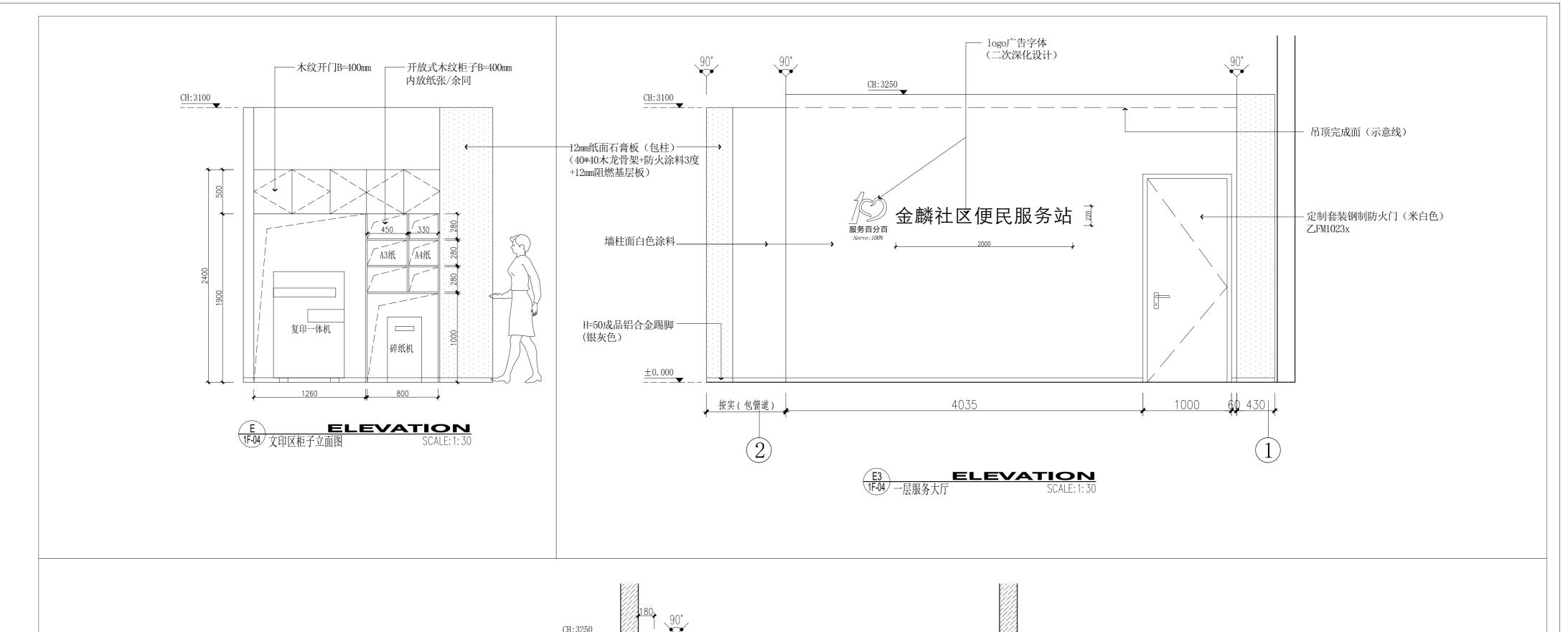


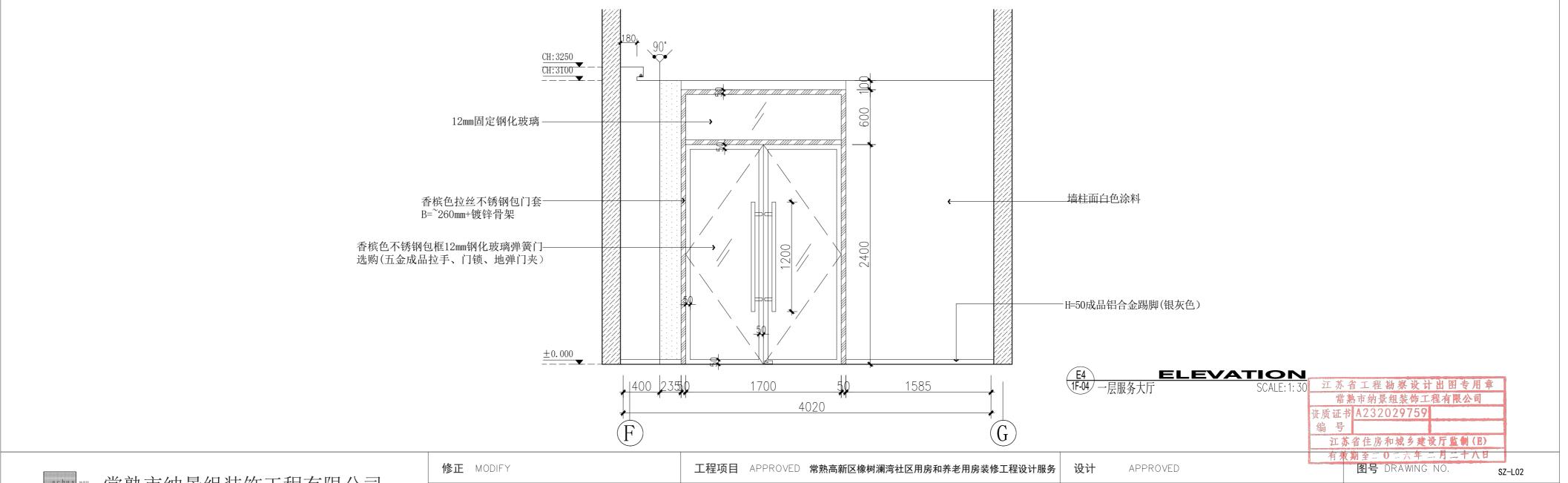
#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

CHANGSHU NAJINGZU DECORATE DESIGN PROJECT CO.,LTD

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	图号 DRAWING NO.	SZ-L01
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING <b>一层服务大厅E1、E2立面图</b>	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08

江苏省住房和城乡建设厅監制(B)

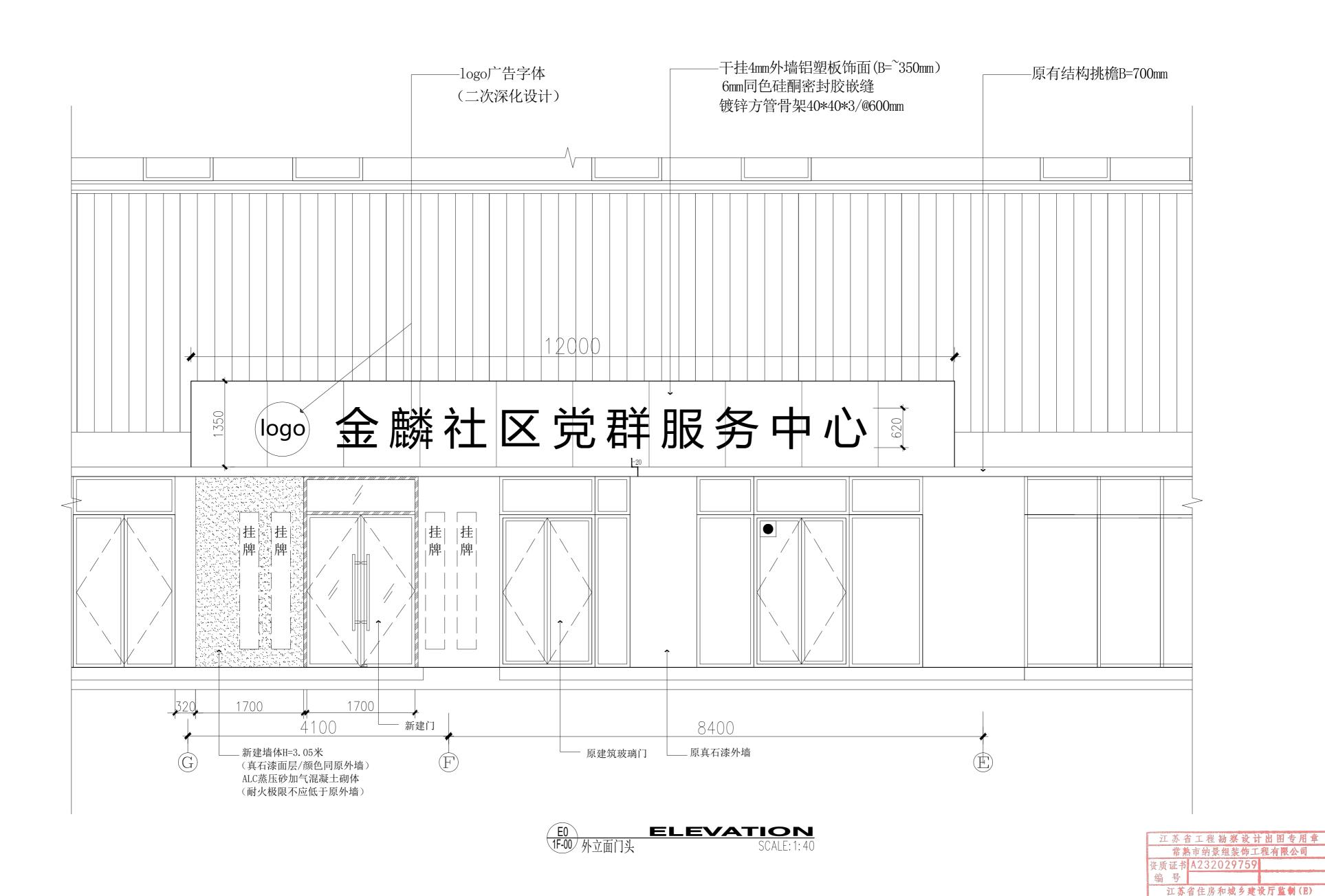






#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

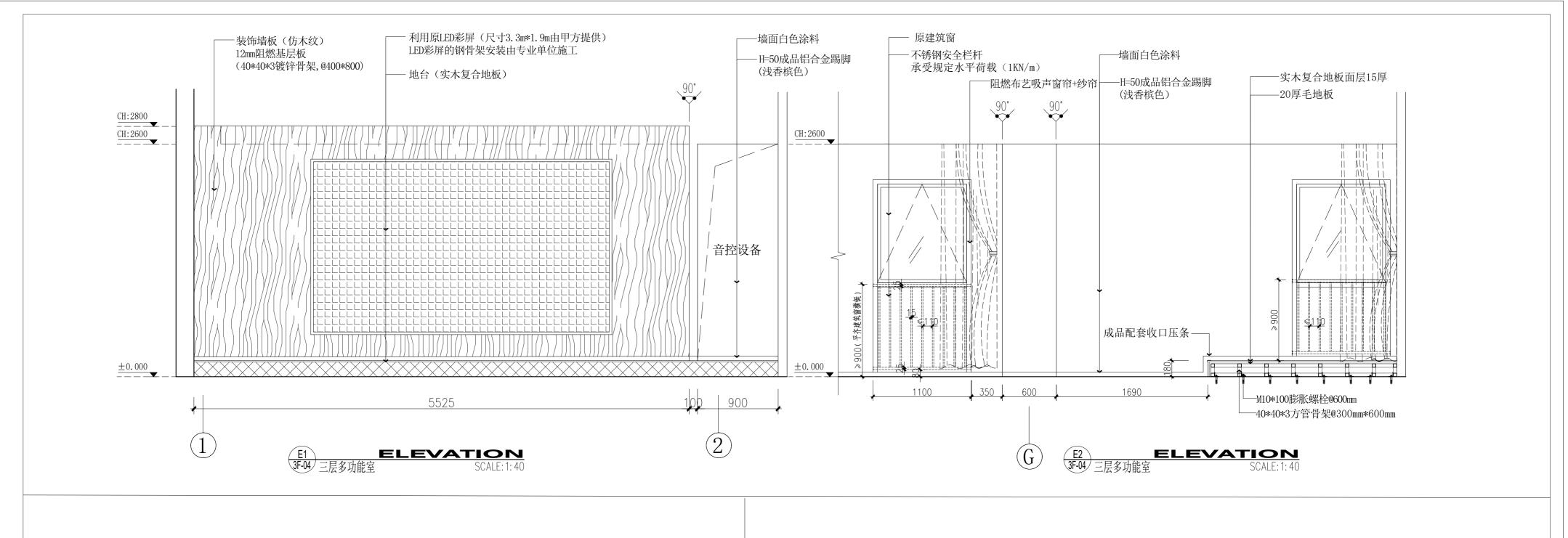
修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务		東期全二0二六年二月二十八日 图号 DRAWING NO. SZ-L02
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 一层服务大厅E3、E4立面图	绘图 DRAWN BY	张数 SHEET NO.
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理 MANGER	<b>日期</b> DATE <b>2025.08</b>

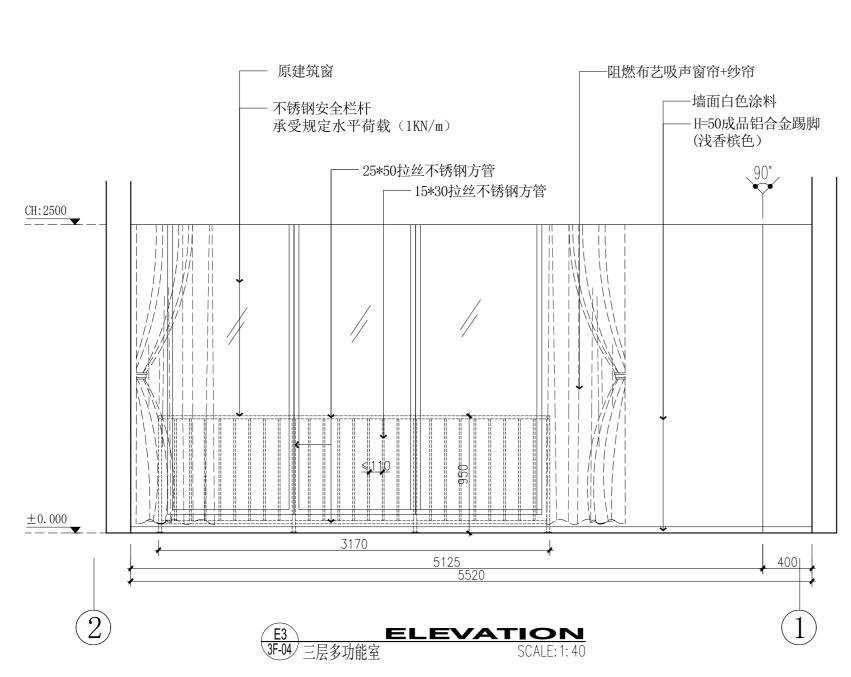


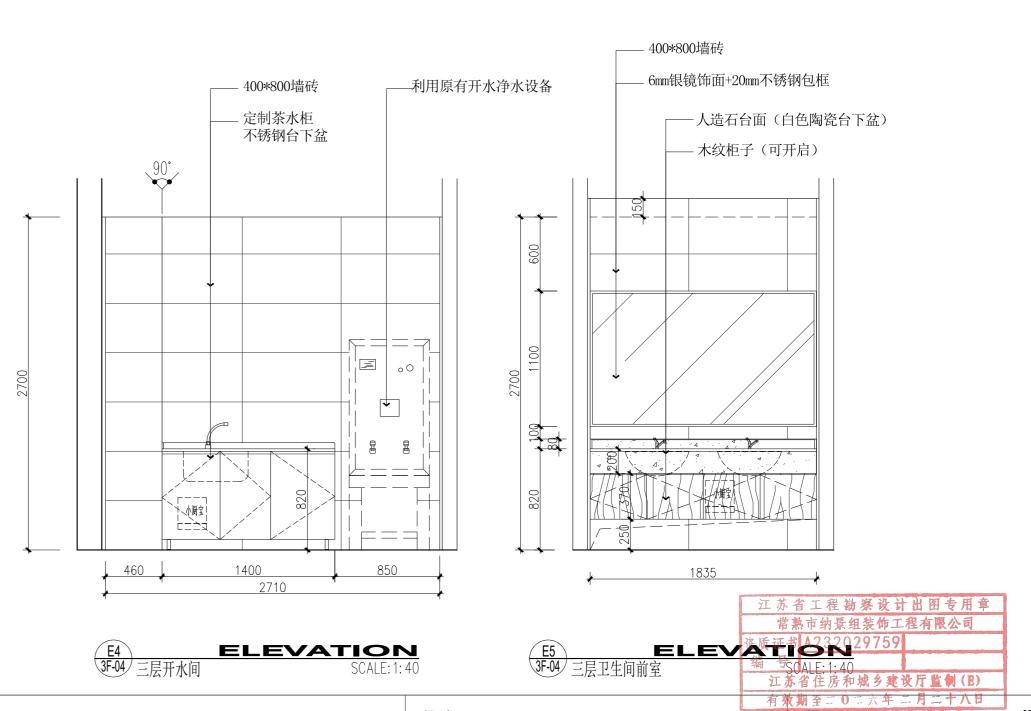
a chus <sup>纳汞</sup>

#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	<ul><li></li></ul>	SZ-L04
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING <b>外立面门头</b>	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08



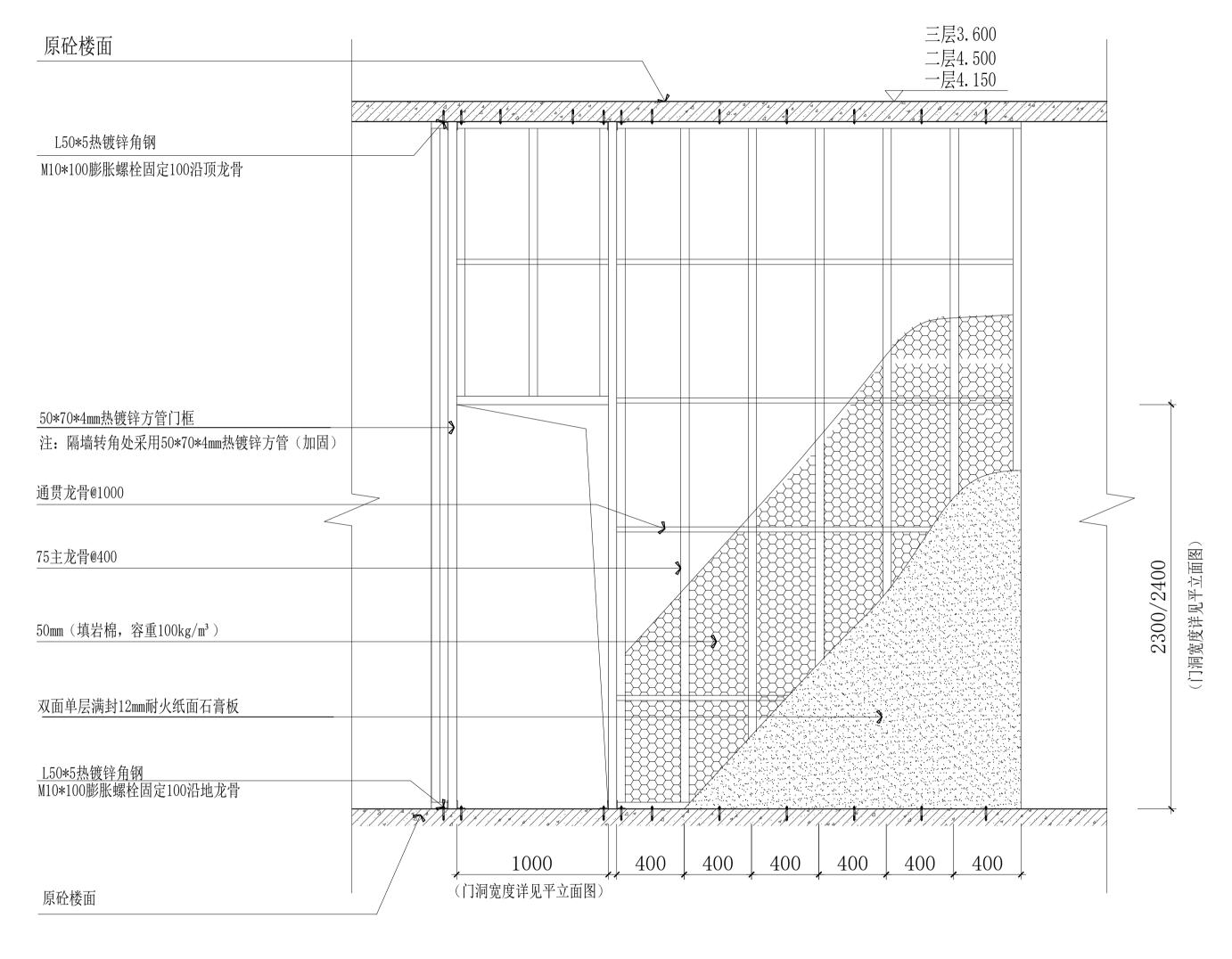






#### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

<b>修正</b> MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	<b>圏号</b> DRAWING NO.	SZ-L03
说明 DESCRIPTION	三层多功能室E1 <sup>~</sup> E3立面图 图纸内容 DRAWING 三层开水间E4立面图	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08



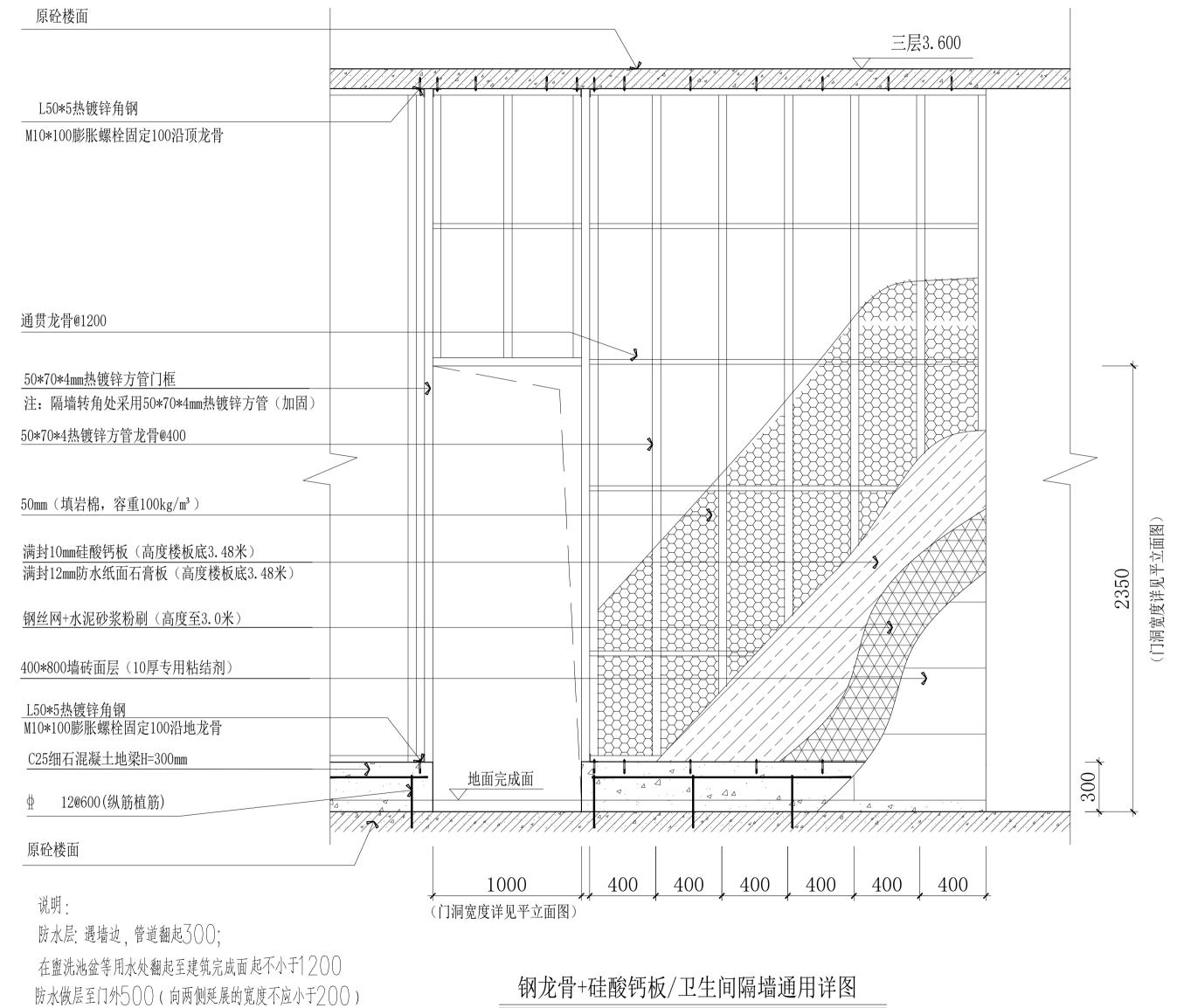
## 轻钢龙骨纸面石膏板隔墙通用详图

江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759 编 号 江苏省住房和城乡建设厅监制(B) 有效期至二0二六年二月二十八日



常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	图号 DRAWING NO.	J-01
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING (轻钢龙骨)硅酸钙板隔墙通用详图	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	<b>日期</b> DATE	2025.08



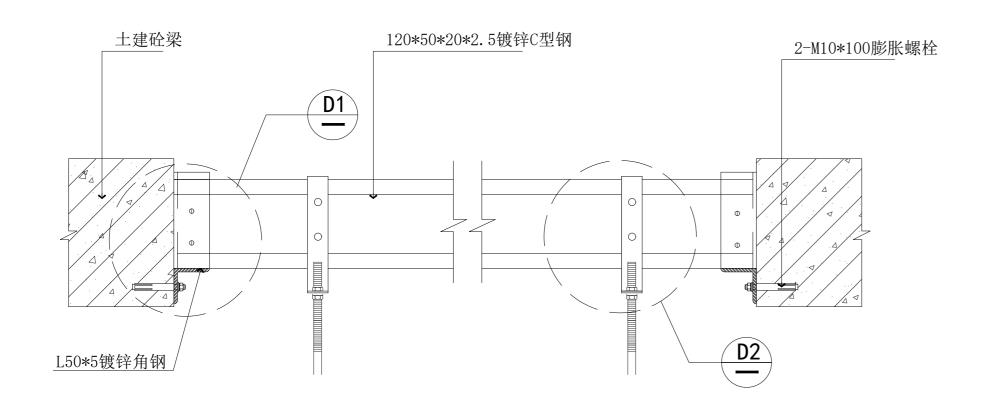
钢龙骨+硅酸钙板/卫生间隔墙通用详图

江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 江苏省住房和城乡建设厅监侧(B) 有效期至二〇二六年二月二十八日



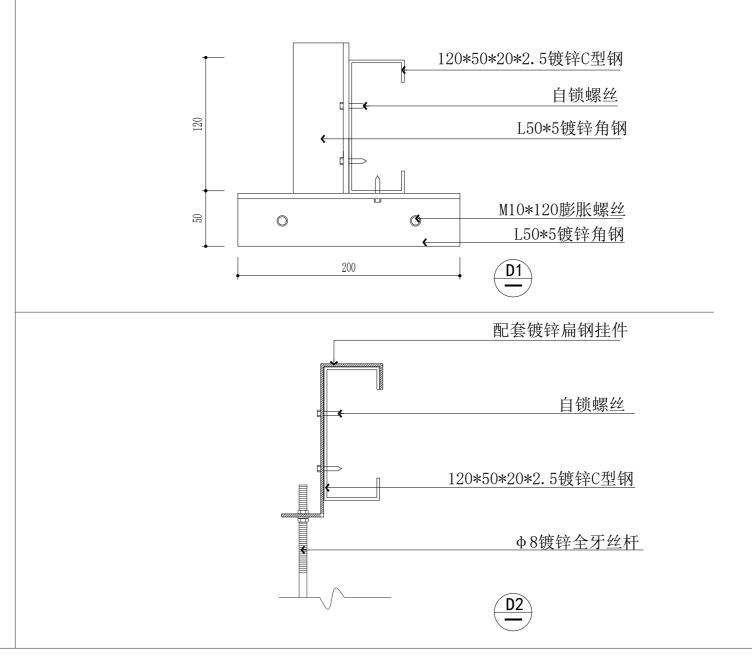
常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计 APPROVED	图号 DRAWING NO. J-02
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING (轻钢龙骨)硅酸钙板/卫生间隔墙通用详图	绘图 DRAWN BY	张数 SHEET NO.
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理 MANGER	<b>日期</b> DATE <b>2025.08</b>



#### 说明:

- 1. 根据吊筋做法规定,对未设预埋吊筋及吊筋未达标注准的,采用设置C型梁的办法设置吊筋。 2. C型梁长度小于3米,可采用100\*50\*20\*2.5镀锌C型钢。
- 3. C型梁长度达到6米,可采用5#镀锌角铁吊杆加固。
- 4. 本图用于顶层和卫生间及防水层顶面,土建已做预留钢筋或埋件的部位不需C型梁。







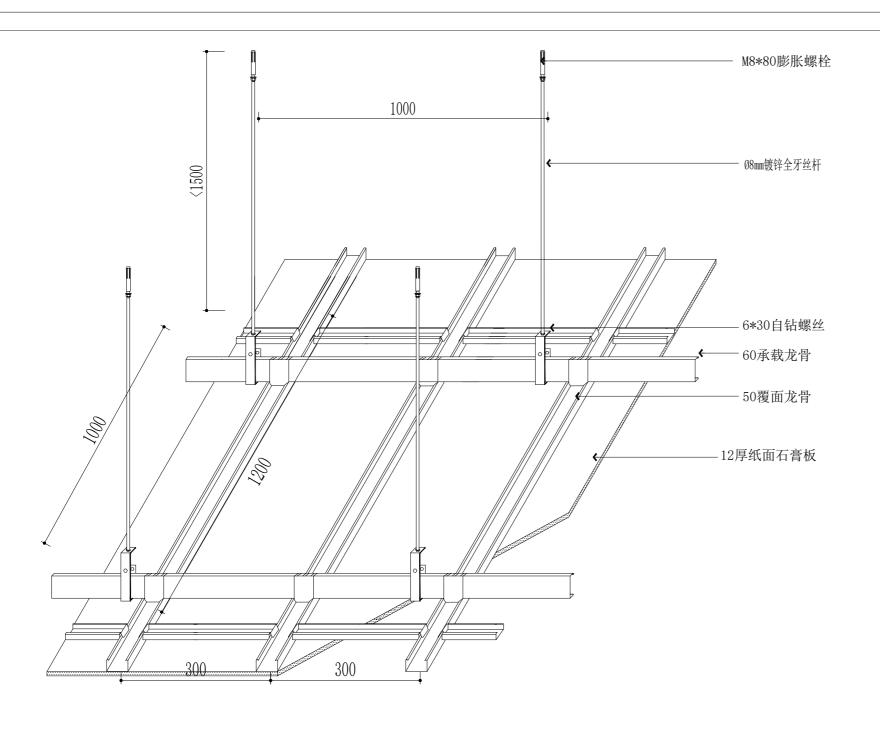
常熟市纳景组装饰工程有限公司

CHANGSHU NAJINGZU DECORATE DESIGN PROJECT CO.,LTD

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计		数期全二0二六年二月二十八   图号 DRAWING NO.	The second secon
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08

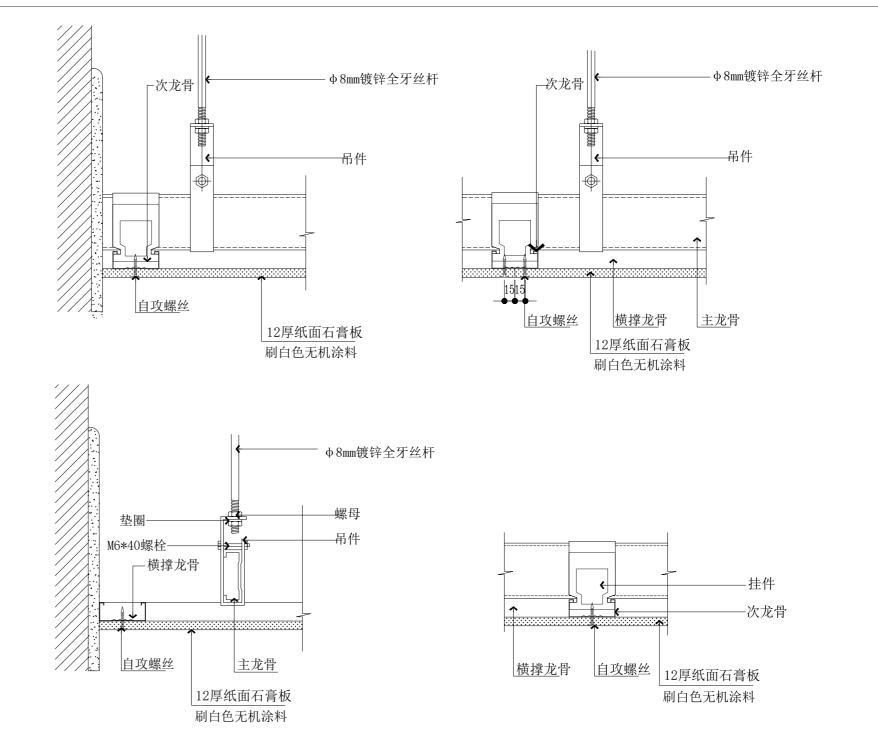
江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司

资质证书 A232029759



说明 DESCRIPTION

核准 APPROVED



DRAWN BY

**项目经理** MANGER

张数 SHEET NO.

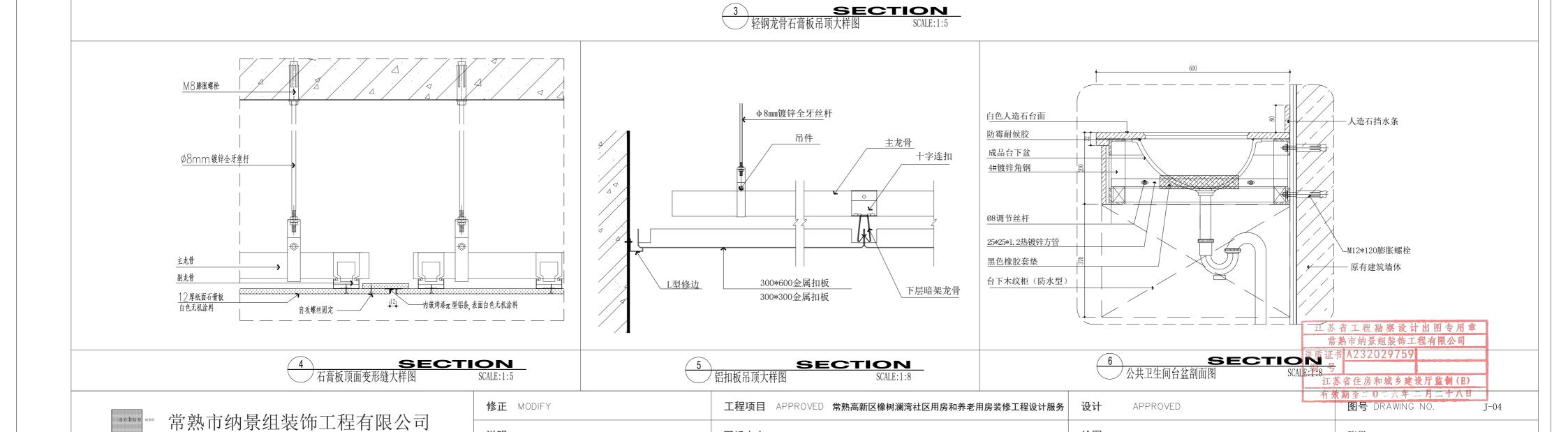
2025.08

**日期** DATE

- 注: 1、未设C型梁处采用8mm膨胀螺丝与Ø8镀锌全牙丝杆固定在现浇板上;
  - 2、卫生间处C型梁采用Ø8镀锌全牙丝杆固定在C型梁处,详见大样图;
  - 3: 第一根吊杆离墙面距离不大于300mm;

CHANGSHU NAJINGZU DECORATE DESIGN PROJECT CO.,LTD

4: 固定石膏板螺钉的间距为150mm。

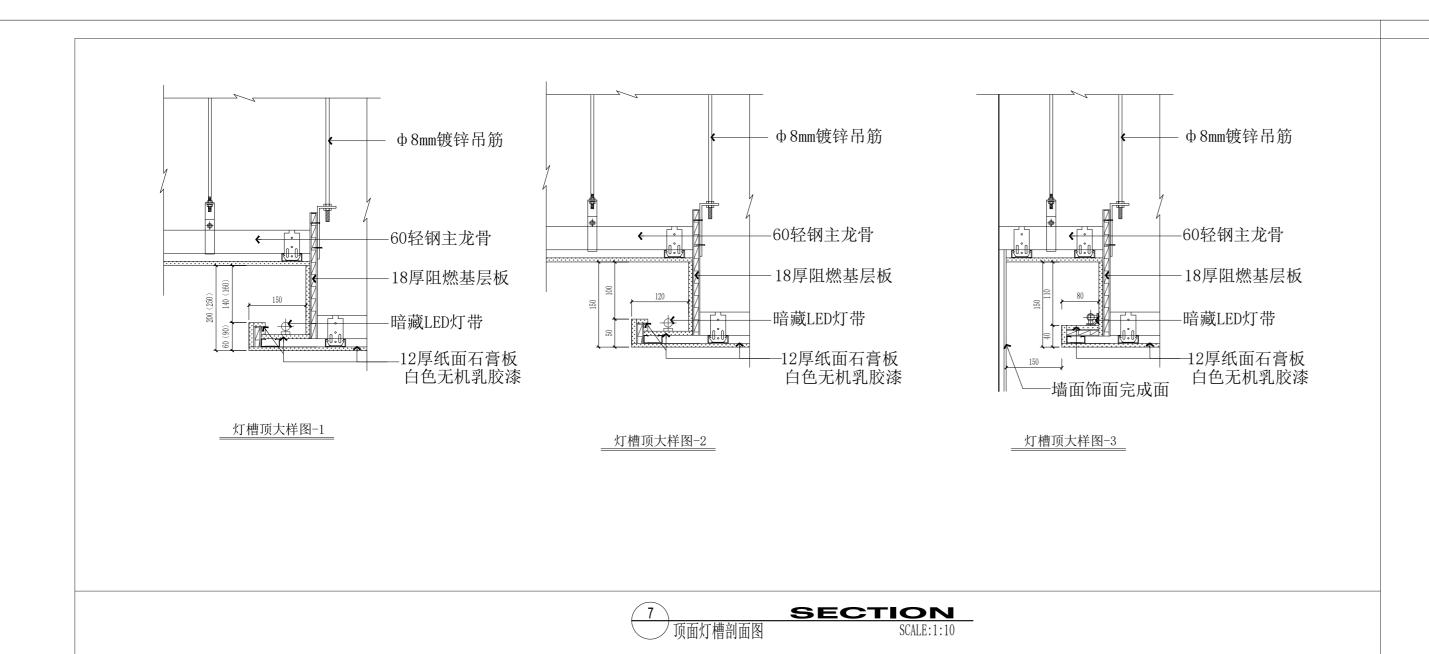


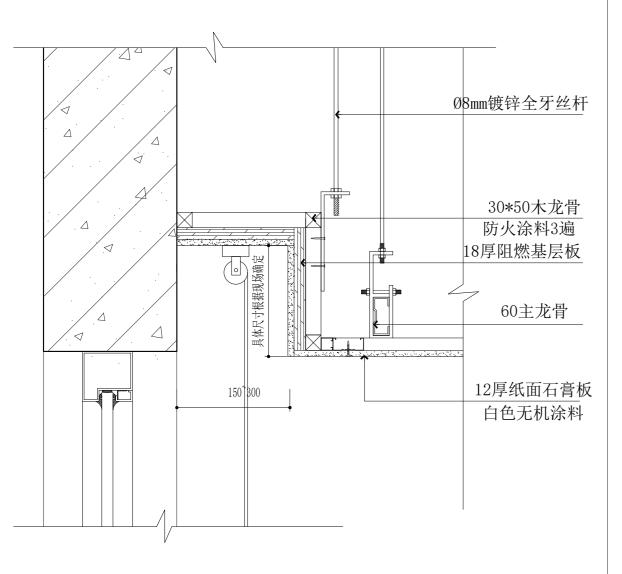
图纸内容 DRAWING

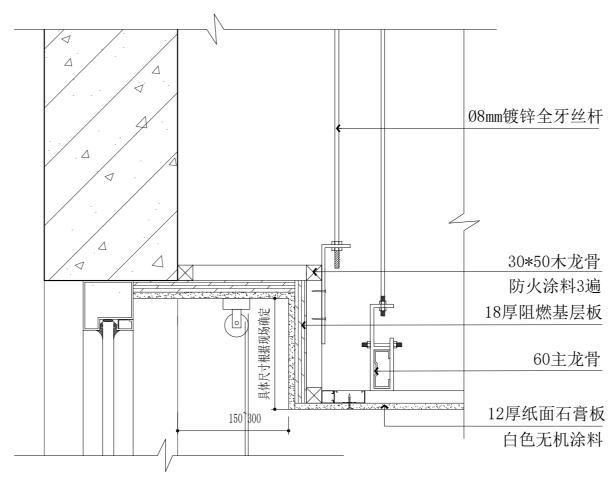
设计总监 MAJORDOMO

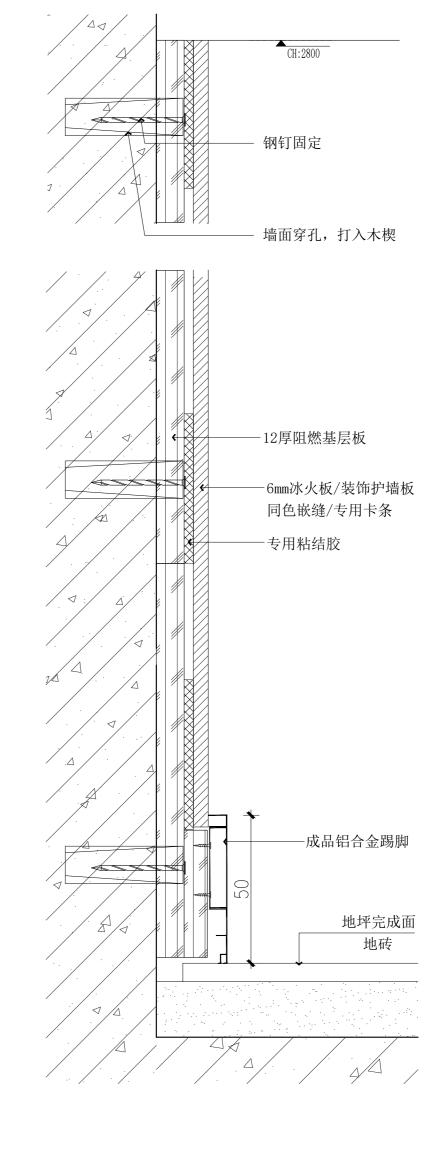
SECTION

通用节点(二)









 8
 SECTION

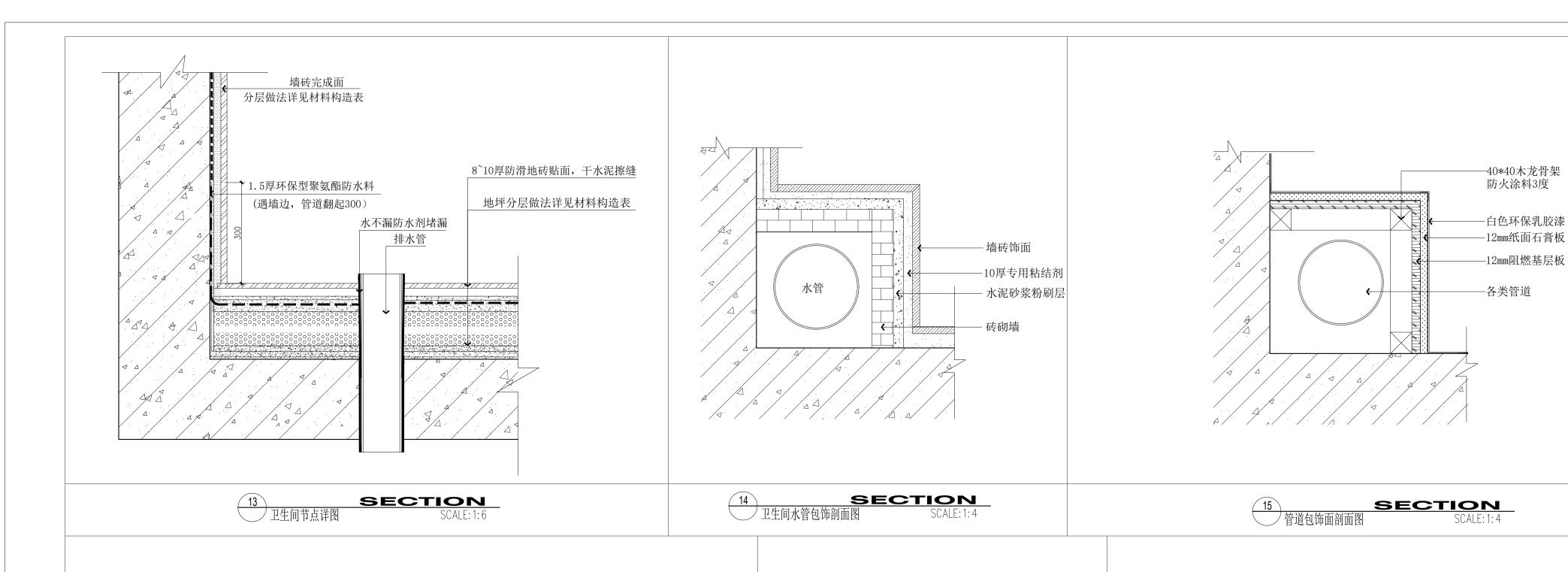
 (暗) 窗帘箱大样图01
 SCALE:1:6

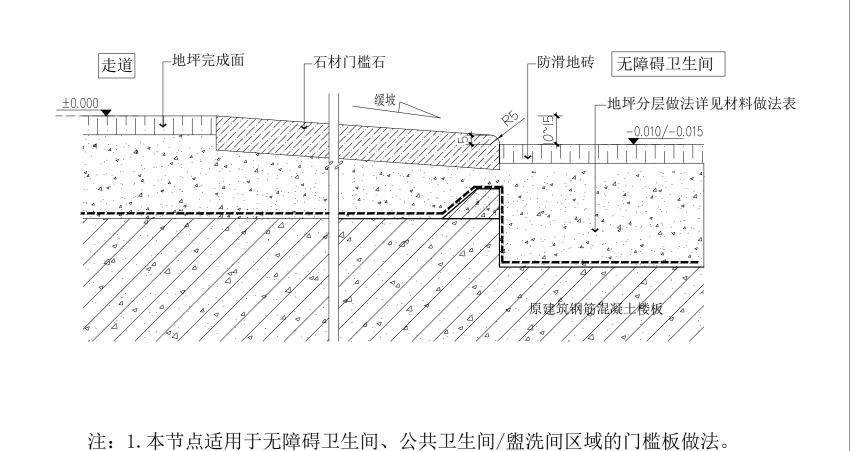
9 **SECTION** (暗) 窗帘箱大样图02 SCALE:1:6



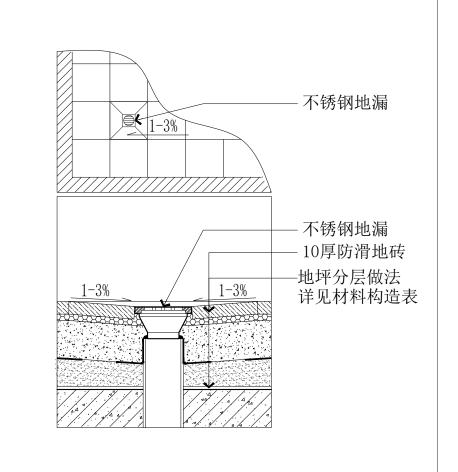
常熟市纳景组装饰工程有限公司

						S. Contraction of the Contractio		The second secon
修正 MOD	NFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区	区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	有	<u> </u>	J-05
<b>说明</b> DES	CRIPTION	图纸内容 DRAWING	通用节点(三)	绘图	DRAWN BY		张数 SHEET NO.	
核准 APP	ROVED	设计总监 MAJORDOMO		项目经理	MANGER		<b>日期</b> DATE	2025.08

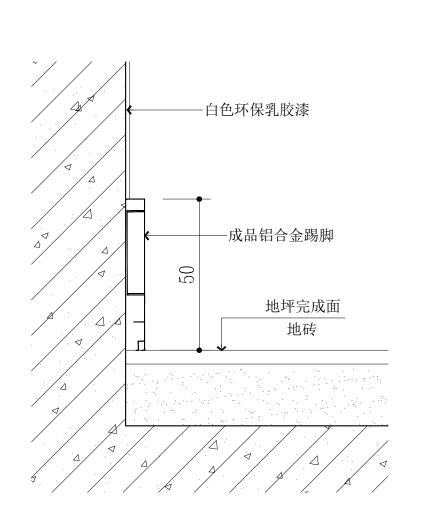




SECTION

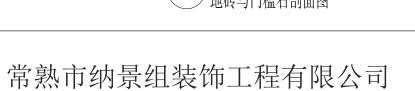


SECTION

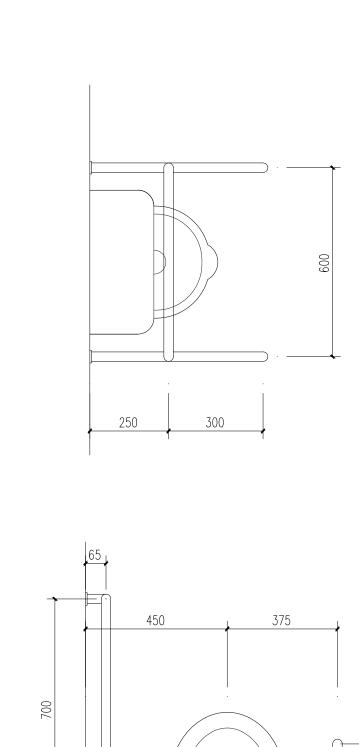


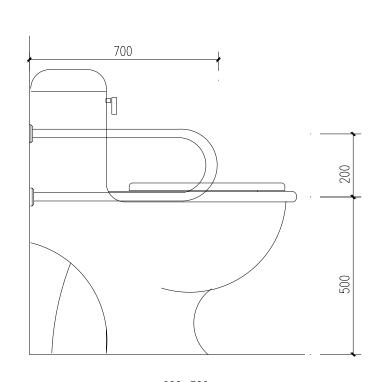
注:用于医生辅助办公区;

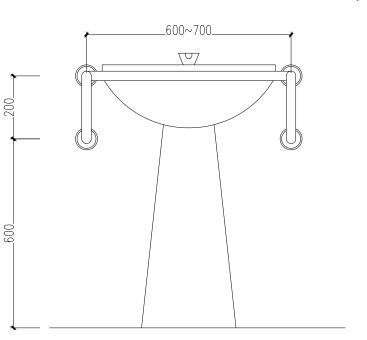
江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759

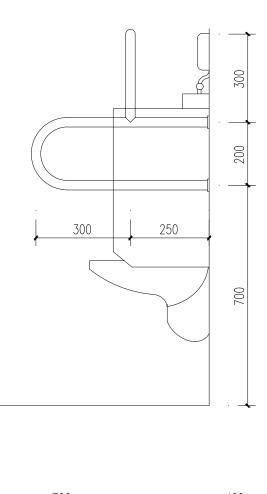


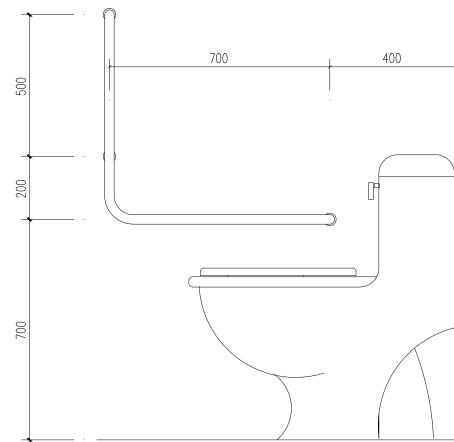
修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新	区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	图号 DRAWING NO.	J-06
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING	通用节点(四)	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO		项目经理	MANGER	<b>日期</b> DATE	2025.08

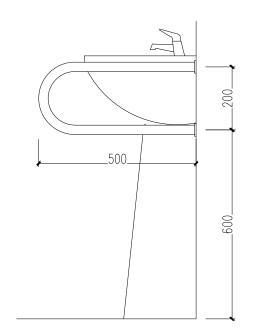


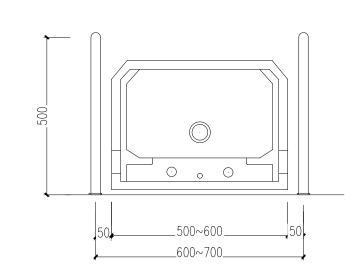












材质:成品尼龙抗菌安全抓手

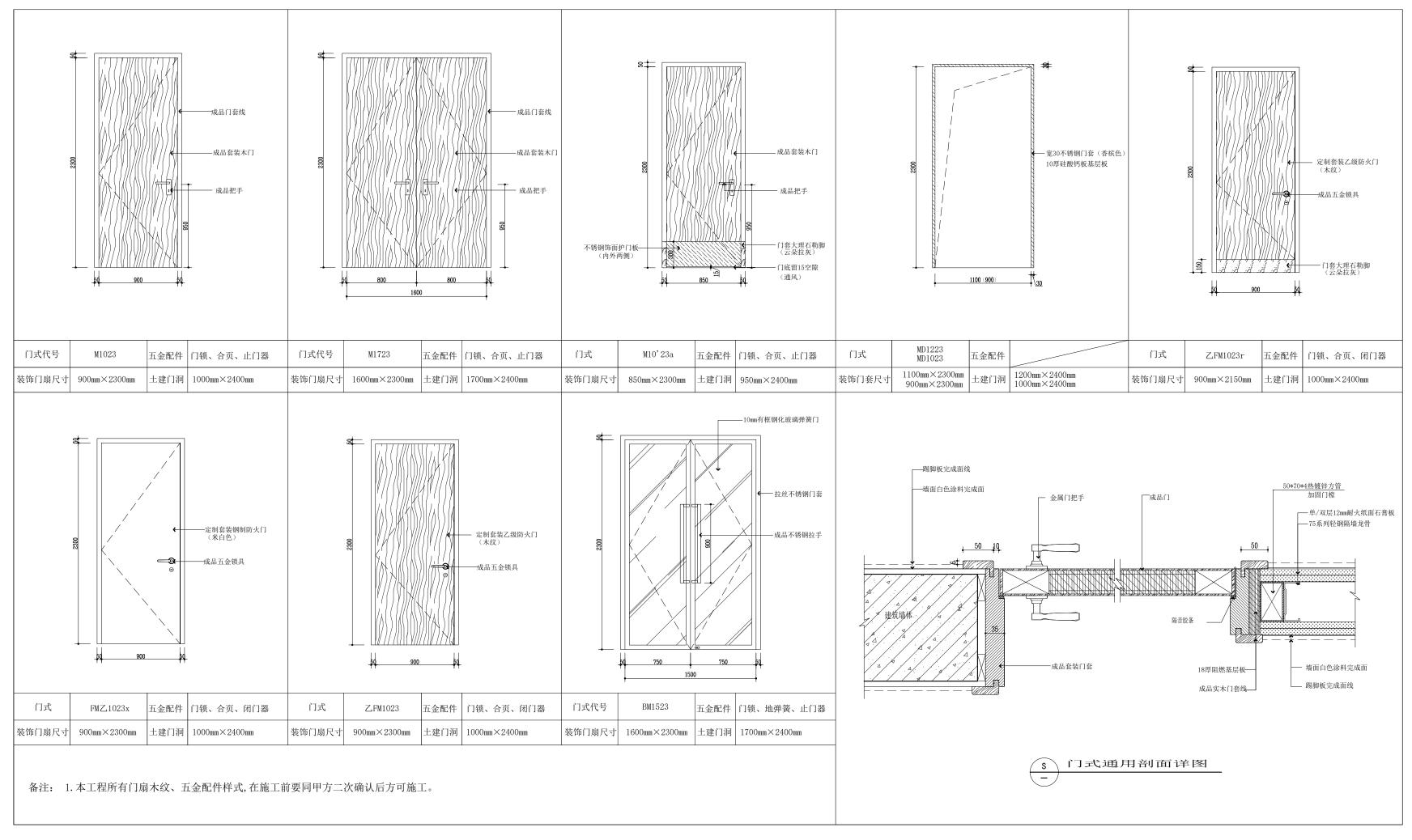
江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759 编号 江苏省住房和城乡建设厅监制(B) 有效期至二0二六年二月二十八日

## achus man

### 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计 APPROVED	图号 DRAWING NO. J-07
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING 无障碍卫生间安全抓手大样图	绘图 DRAWN BY	张数 SHEET NO.
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理 MANGER	<b>日期</b> DATE <b>2025.08</b>

#### 门式大样图汇总表

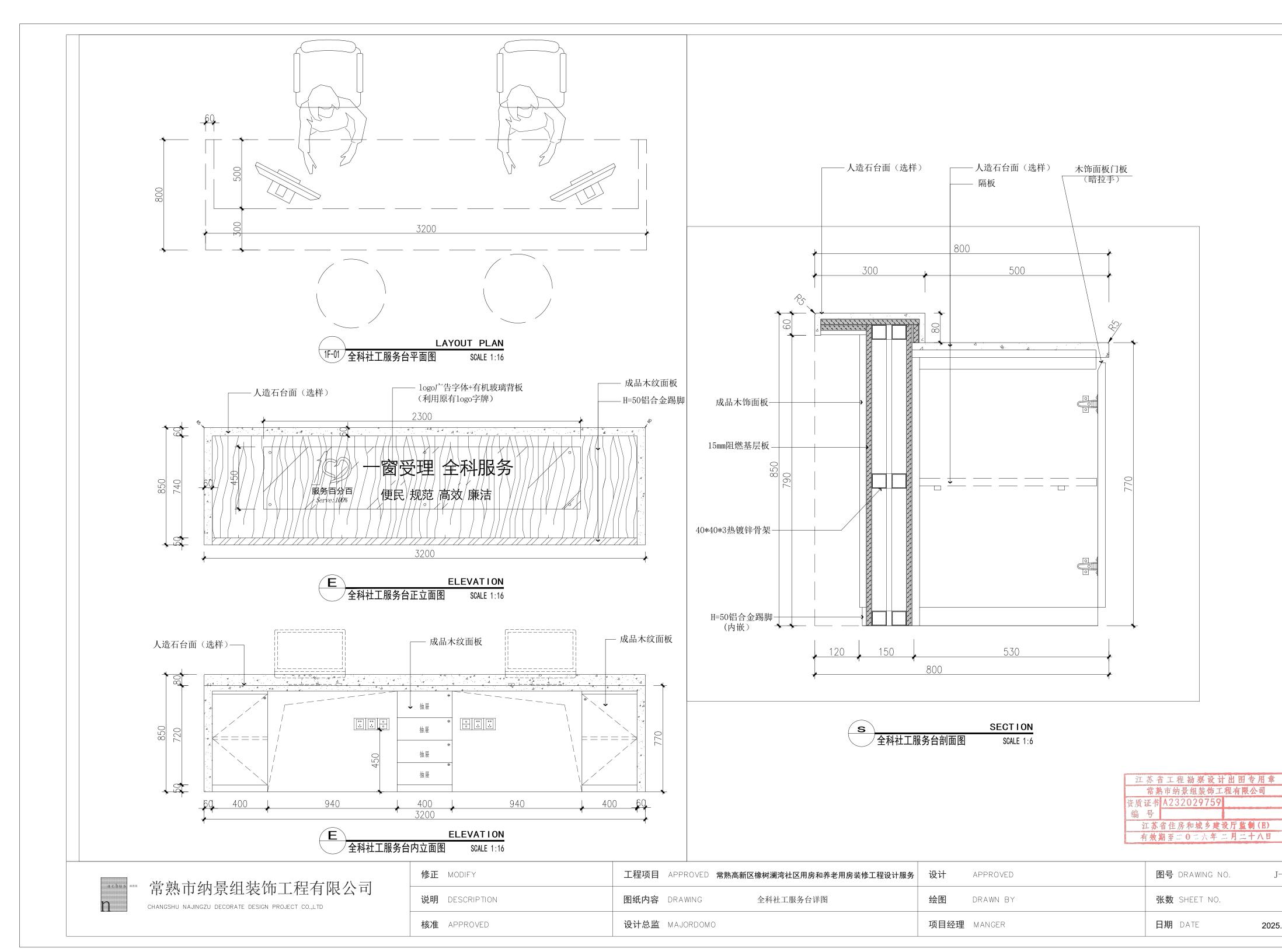


江苏省工程勘察设计出图专用章 常熟市纳景组装饰工程有限公司 资质证书 A232029759 编号 江苏省住房和城乡建设厅监侧(B) 有效期至二0二六年二月二十八日

## achus man

## 常熟市纳景组装饰工程有限公司

修正 MODIFY	一式大样图 工程项目 APPROVED 常熟高新区橡树澜湾社区用房和养老用房装修工程设计服务	设计	APPROVED	图号 DRAWING NO.	J-08
说明 DESCRIPTION	图纸内容 DRAWING	绘图	DRAWN BY	张数 SHEET NO.	
核准 APPROVED	设计总监 MAJORDOMO	项目经理	MANGER	日期 DATE	2025.08



J-09

2025.08