

政府采购方式变更内部会商意见表

采购人名称(盖章): 镇江市美术馆

项目名称	镇江市美术馆新馆房屋租赁服务采购
会商内容	镇江市美术馆租用镇江西津渡文化旅游有限责任公司长江路 80 号(中国人民银行旧址)已于 2021 年 10 月完成改造并对外开放,其中改造后有两层展厅,展线约为 340 米,可展出书画作品 160-180 件,可同时举办两场中小型展览或一场中型以上展览,还有社教空间、休息室、储藏室等功能区域,在公共文化服务中发挥了重要作用。今后还将继续作为镇江市美术馆对外开放的重要窗口,进一步弘扬我市优秀传统文化。 为凸现城市发展的内涵,提升文化惠民发展的实效,打造市民共同的精神家园,根据《2025 年镇江市美术馆新馆场馆租赁会议纪要》,本着公益性原则,明确镇江市美术馆租用镇江市西津渡文化旅游有限公司长江路 80 号(中国人民银行旧址),资金由财政安排到位。费用列入我馆年度预算,由我馆负责,按照政府购买方式,与镇江市西津渡文化旅游有限责任公司签署相关协议,支付费用,2025 年房租 56 万元/年以单一来源采购方式采购。

	综上所述，镇江市美术馆房屋租赁项目只能采用单一来源方式采购，采购对象为镇江市西津渡文化旅游有限责任公司。
内部会商 人员 签字	采购部门(岗位)人员: 张玉瑶 财务部门(岗位)人员: 魏彬 业务(使用)部门(岗位)人员: 张雷 单位主要负责人: 丁超