政府采购合同

甲方（采购单位）：苏州市吴江区机关事务管理中心

地址：苏州市吴江区开平路 1000 号

联系人：谈寅

联系电话：0512-63980226

乙方（成交单位）：康力电梯股份有限公司

地址：江苏省汾湖高新技术产业开发区康力大道 888 号

联系人：吴春峰

联系电话：17715378010

根据苏州市吴江区政府采购编号 JSZC-320509-ZZHL-C2025-0013 采购文件及乙方的响应文件和成交通知书，甲乙各方就此次乙方成交的项目事宜，签订本合同书。

第一条 合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1. 采购文件及相关函件；
2. 乙方的响应文件；
3. 乙方在采购活动中的书面承诺及澄清；
4. 成交通知书；
5. 合同补充条款；
6. 相关附件、图纸及电子版资料。

第二条 工程概况

1. 工程名称：吴江大厦客梯升级改造；
2. 工程地点：苏州市吴江区开平路 1000 号；
3. 承包方式：包工包料；
4. 工程承包包范：本工程为吴江大厦主楼核心筒电梯共计 8 台升级改造，详见采

购文件、乙方响应文件。

第三条 合同总价款

合同总价款：贰佰肆拾万元整，小写¥2400000.00。

合同总价款按此次中标价格执行，合同总价应包括乙方完成本合同项下全部义务、责任及技术支持、缺陷修补、培训、质保期内的维护、税费等费用。

对于甲方在响应文件中所要求的及乙方在响应文件中所承诺提供的服务，乙方应无条件提供，乙方在签订合同时已充分考虑了合同履行期间的所有风险，在项目实施过程中及项目实施完成后，乙方承诺不以任何理由向甲方提出增加费用的要求。

第四条 付款方式

1.1 付款方式：合同签订后，项目整体安装调试完成并通过竣工验收合格后，甲方向乙方支付合同金额的 95%，合同总价款的 5%作为质保金，质保期从甲方验收合格之日起计算，为期 2 年，待 2 年质保期满且无质量问题后，甲方无息支付给乙方。

1.2 甲方每次付款前应向乙方提供开票资料，乙方应当开具合法有效且符合甲方要求的发票，乙方未开具发票的，甲方有权相应延迟付款，且不承担逾期付款责任。

设备名称	原产地	品牌	型号与规格	数量（套）	单价（元）	合价（元）
设备价格（13%）	江苏苏州	康力	KLK1 1050/3.0 22/22/22	4	200000	800000
			KLK1 1050/3.0 21/21/21	4	200000	800000
安装调试费（3%）	江苏苏州	康力	KLK1 1050/3.0 22/22/22	4	100000	400000
			KLK1 1050/3.0 21/21/21	4	100000	400000
运杂费					已含	
培训费					已含	

税费					已含	
检测、办证费					已含	
与其他单位的配合费					已含	
其他费用					已含	
合同总价：人民币（大写）贰佰肆拾万元整（￥：2400000 元）						

1.3 付款前乙方须提供合格的验收证明材料。

1.4 在签订合同时，乙方明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，甲方可不适用上述关于预付款的规定。

1.5 根据国家现行税法对甲方征收的与本合同有关的税费均由甲方承担；根据国家现行税法对乙方征收的与本合同有关的一切税费均由乙方承担。如乙方在履约过程中产生额外的收益，归甲方所有。

注：以下情形付款义务方有权拒绝付款

1. 经验收（检测）质量不合格，产品不合格且未在一周内改到位的。

2. 乙方所供货物与采购最终确定的主要技术参数不符，不能甚至拒绝在合同约定的期限内整改到位的，对影响到使用方正常工作的，甲方保留进一步处罚的权利。

第五条 合同履行要求

1. 合同履行期限：于 2026 年 3 月 15 日前完成验收；

2. 售后服务：按照响应文件承诺的售后服务执行；

3. 质保期及维保期：主要部件及安全装置 5 年质保，整机质保 2 年（本项目免费质保期自最终验收合格之日起计算），维保 2 年。

4. 颜色与式样、储放和保护：

4.1 颜色以甲方提供或确定的色样为准。

4.2 货物由乙方运至甲方指定地点，验收交货前存放及保管概由乙方负责。

5. 技术条款：乙方所供货物须符合响应文件设计图纸和国家标准及规范要求，乙方响应文件中列明的设备及元器件品牌、生产地、制造厂商、质量保证等必须符合相关的国家标准和规范。

6. 质量保证：货物及其各部件应为全新，未曾使用过之优质产品，与规定的质量、规格和性能相符，并保证该产品确系原厂制造，同时提供产品的质量保证书、技术性

能说明书、有关部门的检测测试报告、质量标准认证证书等相关材料。

7.货物检测（如有涉及）：

7.1 甲方有权委托第三方有资质的检测机构对甲方的生产过程及原材、工艺进行检查检测，检测内容为标书中技术参数要求，包括物品的质地、环保等性能是否达标，对于不按国家有关质量要求、采购人提出的技术及生产工艺要求以及乙方承诺进行生产的，有权提出整改、返工等要求，乙方必须整改到位不得以任何理由拒绝。

7.2 产品到达现场后的质量抽查。对于乙方提供的货物，送达甲方有权要求第三方有资质的检测机构从中随机抽取进行全项检测（抽查几率不大于每类家具到货数量的3%），乙方不得指定不得拒绝，检测合格方可交付使用方使用。

7.3 对于以上的随机检测费用由乙方承担。

8.本合同应为完整货物及功能的提供：对于甲方在标书中所要求的及乙方在响应文件和合同中所承诺提供的功能，乙方应无条件提供，由于设计及其他原因所造成的额外费用由乙方自行承担。由于甲方要求删除的部分及功能，乙方应予以在合同总价中扣除该部分的价格。

9.项目经理：陈志刚

10.执业证书信息：苏 1322019202001976

第六条 甲乙双方责任

（一）甲方责任

为项目实施提供必要的场地和便利帮助，按时验收，按时支付合同款项等。

（二）乙方责任

按响应文件及成交文件要求完成本项目内容。

第七条 违约责任及索赔

1.甲乙双方任何一方违反合同，造成对方经济损失的，应给予对方经济赔偿。

2.如果乙方无正当理由拖延管理或不按合同提供服务，甲方可以加收违约损失赔偿。

3.乙方如给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

4.乙方如迟延履行合同、不完全履行合同，除支付违约金外，乙方仍应继续履行合同；不履行或履行合同不符合约定，甲方均有权解除合同，并就乙方违约给甲方造

成的损失向乙方索赔。

5. 甲方不能及时按合同付款，则应当付款逾期第 5 日起，每日按合同总价款的万分之四向乙方支付滞纳金，甲方应付费用拖欠 60 日后，乙方有权终止其在本合同中承担的任务及责任。

6. 乙方未能履行合同义务（除不可抗力因素外），不能完成合同约定的内容，甲方有权要求乙方给予甲方经济赔偿。

7. 如果甲方提出索赔通知后 15 日内或甲方允许的更长时间内乙方未能予以答复，该索赔应视为已经被乙方接受。甲方将从未付款项中扣除索赔金额，并拥有对赔偿不足部分进一步索赔的权利。

8. 延期交货时间超过 10 天或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的视为乙方严重违约，甲方有权立即终止合同，乙方仍需向甲方支付全部延期交货违约金，并赔偿甲方相关损失，双倍返还定金及甲方已支付的合同款。

9. 乙方因违反合同及响应文件其他应尽义务的，甲方有权根据乙方违约程度要求乙方支付相当于合同总价款 5%的违约金。如违约金不足弥补甲方损失的，由乙方另行支付，由此引起的后果，甲方保留进一步追索的权利。

10. 乙方应在合同约定时间前货物经验收后交付甲方使用，除因不可抗拒力造成的误期或延期外，任何交付期限的延长，乙方均应按合同总价款每日万分之五的标准向甲方支付违约金，同时本条款项下的违约金计算不影响上述三项违约金条款的执行。

第八条 不可抗力

1. 如果乙方和甲方因不可抗力而导致合同实施延误或不能履行合同义务，不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。因乙方或甲方先延误或不能履行合同而后遇不可抗力的情形除外。

2. 本条所述的“不可抗力”系指那些双方无法控制，不可预见的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震以及其它双方商定的事件。

3. 在不可抗力事件发生后，当事方应在十五日内以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。双方应尽实际可能继续履行合同义务，并积极寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

第九条 争端的解决

1. 甲方和乙方应通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始十天内仍不能解决，可向有关合同管理部门提请调解。

2. 如果调解不成，双方中的任何一方可向人民法院提起诉讼。诉讼由甲方所在地人民法院管辖。

3. 因合同部分履行引发诉讼的，在诉讼期间，除正在进行诉讼的部分外，本合同的其它部分应继续执行。

第十条 违约终止合同

1. 在甲方因乙方违约而按合同约定采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知，提出终止部分或全部合同。

1.1 如果乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内提供部分或全部服务。

1.2 如果乙方未能履行合同规定的其它任何义务。

1.3 如果乙方在本合同的竞争或实施中有腐败和欺诈行为。为此，定义如下："腐败行为"是指提供、给予、接受或索取任何有价值的东西来影响采购人员在采购过程或合同实施过程中的行为；"欺诈行为"是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报事实，损害甲方的利益，包括响应单位之间串通，人为地使采购活动丧失竞争性，损害甲方所能获得的权益。

2. 如果甲方根据以上的规定，终止了全部或部分合同，甲方可以依其认为适当的条件和方法购买与未提供工程或服务类似的工程或服务，乙方应对购买类似工程或服务所超出的那部分费用负责。并且，乙方应继续履行合同中未终止的部分。

3. 如果甲方违约，应承担相应的违约责任。

第十一条 合同生效

1. 双方签约人为各自法定代表人或被授权代表。

2. 本合同系指本文件及其附件中的所有部分，响应文件、更正公告、乙方中标的响应文件、成交通知书、乙方在磋商过程中的澄清和承诺以及甲乙双方商定的其他文件等为本合同不可缺少的组成部分。

3. 本合同壹式肆份，甲乙双方、采购代理机构、备案机构各执壹份，各份具有同等法律效力。

4. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

5. 合同修改：除甲乙双方签署书面修改、补充协议，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

（以下无合同正文）

甲方（盖章）：

法定（或授权）代表人（签字或盖章）：

日期：2025年12月22日

乙方（盖章）：

法定（或授权）代表人（签字或盖章）：

日期：2025年12月19日

产品规格表

规格参数表(梯号 A)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	A	台数	1
控制方式	群控(A/B/C/D)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	22/22/22		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:-2,-1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	98450mm
		消防基站	1	提升高度	89700mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):　　乙方代表签字(盖章):

日期:　　日期:

规格参数表(梯号 B)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	B	台数	1
控制方式	群控(A/B/C/D)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	22/22/22		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:-2,-1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	98450mm
		消防基站	1	提升高度	89700mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):　　乙方代表签字(盖章):

日期:　　日期:

规格参数表(梯号 C)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	C	台数	1
控制方式	群控(A/B/C/D)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	21/21/21		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:-1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	94650mm
		消防基站	1	提升高度	85900mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):

日期:

乙方代表签字(盖章):

日期:

规格参数表(梯号 D)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	D	台数	1
控制方式	群控(A/B/C/D)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	21/21/21		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:-1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	94650mm
		消防基站	1	提升高度	85900mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):

日期:

乙方代表签字(盖章):

日期:

规格参数表(梯号 E)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	E	台数	1
控制方式	群控(H/E/F/G)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	22/22/22		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:-2,-1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	98450mm
		消防基站	1	提升高度	89700mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):

日期:

乙方代表签字(盖章):

日期:

规格参数表(梯号 F)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	F	台数	1
控制方式	群控(H/E/F/G)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	22/22/22		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:-2,-1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	98450mm
		消防基站	1	提升高度	89700mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):

日期:

乙方代表签字(盖章):

日期:

规格参数表(梯号 G)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	G	台数	1
控制方式	群控(H/E/F/G)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	21/21/21		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:-1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	94650mm
		消防基站	1	提升高度	85900mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):

日期:

乙方代表签字(盖章):

日期:

规格参数表(梯号 H)

基本信息

项目名称	吴江大厦客梯升级改造	合同编号	
梯号	H	台数	1
控制方式	群控(H/E/F/G)	产品型号	KLK1
梯种	乘客电梯(金燕 1:1)	执行标准	20 版国标(GB/T7588.1,T7007-2022)
载重量	1050kg	速度	3.0m/s
层/站/门	21/21/21		

土建信息

井道壁结构	混凝土圈梁	井道内净尺寸	2200mm(宽)×2150mm(深)
开门方式	中分	开门净尺寸	1000mm(宽)×2100mm(高)

楼层信息

楼层信息	服务楼层:- 1,1,2,3~12,15~21,22; 楼层显示:	锁梯基站	1	井道总高	94650mm
		消防基站	1	提升高度	85900mm
		轿厢类型	单通	顶层净高	5650mm
		导轨支架距	2000mm	底坑深度	3100mm

轿厢系统

轿厢型号	吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602	轿厢尺寸	1600mm(宽)×1450mm(深)×2600mm(净高)
轿厢围壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理	轿厢前壁材质	2.0mm 316 发纹不锈钢开槽处理
轿厢后壁材质	见效果图，316 发纹不锈钢，中间镜子	轿门材质	316 发纹不锈钢开槽处理
吊顶型号	见效果图	吊顶材质	316 发纹不锈钢，大面积匀光材料，LED 照明
地板型号	见效果图	地板材质	大理石拼花，镜面釉

电气系统

操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	操纵箱面板材质	2.0mm 316 发纹不锈钢，开槽处理
副操纵箱/盲文/按钮	15 寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮，联网版），平按钮	厅外召唤盒	KLF416-1H（非标，平按钮）
电源要求	动力交流三相五线制 380V 50Hz，照明交流 220V 50Hz		

特殊说明

1、保留原电梯导轨系统，厅门系统，搁机大梁，对重块。

附加功能

对讲台数:8	视频监控电缆:双绞线电缆数字量视频转换器(适用数字信号)	消防运行	对讲形式:无线四方对讲(4G)+中控机
远程监控(物联网):康力远程监控(KLA 内置,KLS 无此选项)	数据流量费:免保期内免费	冷暖空调	能量回馈

甲方代表签字(盖章):

日期:

乙方代表签字(盖章):

日期:

KLK1 乘客电梯(金燕)

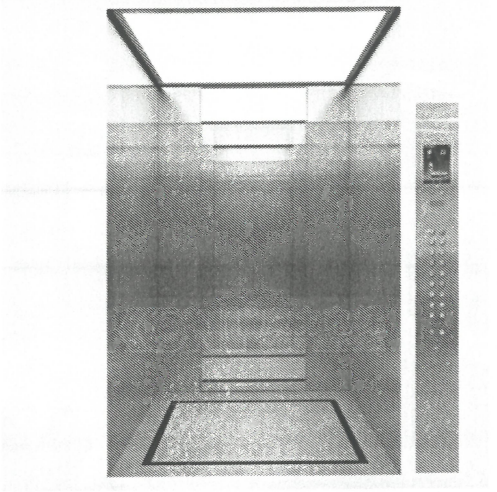
双 32 位微机控制系统 Control system	
主控电脑板 Main board	康力 CANNY
-微处理器 CPU	意法半导体 ST/德州仪器 TI/兆易 GD
驱动系统（变频器）Drive system	
控制电路板 Control board	康力 CANNY
-PIM 模块 PIM module	英飞凌 Infineon /富士 FUJI/斯达 STARPOWER/宏微 MACMIC/林众 Lcore
门机系统 Door system	康力 CANNY
轿厢操纵系统 Car Operate system	
轿厢控制电路板 Car board	康力 CANNY
轿厢指令板 Instruction board	康力 CANNY
轿厢显示电路板 Display	康力 CANNY
操纵盘 Operate panel	康力 CANNY
召唤系统 Call system	
召唤显示电路板 Call board	康力 CANNY
召唤盒 Calling board	康力 CANNY
曳引机系统 Traction drive	
永磁同步曳引机 Synchronous motor	康力 CANNY
轿厢 Car	康力 CANNY
厅门及门套 Landing door & Jamb protector	
厅门 Landing door	康力 CANNY
门套 Jamb protector	康力 CANNY

注：1.当一个部件有多个品牌时，我司将根据具体的电梯参数，选择其中一种或多种进行配置，客户无需自行选择。

2.为进一步提高产品质量和技术革新，更好地满足客户需求，我公司保留更改上述个别部件配置和品牌的权利，但我公司保证新部件配置的质量不低于原部件配置。

轿厢装潢方案

03 轿厢装潢方案 版本:V1



客户已选定装潢方案

一. 产品编号：吴江大厦更新改造项目/ KL/XM-25602

二. 方案参数:

轿厢载重：1050Kg

轿厢尺寸：1600*1450*2600

开门尺寸：1000*2100

三. 方案描述:

吊顶：原色发纹，大面积匀光材料，LED照明

轿壁：后壁玻璃镜子，其他316 2.0mm 发纹

地坪：大理石拼花，镜面釉

前壁：316 2.0mm 发纹

轿门：316 发纹



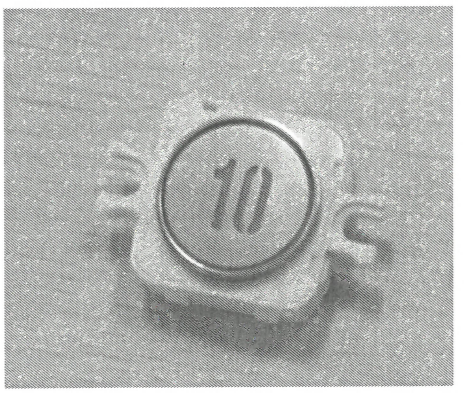
15寸



客户已选择:

15寸多媒体（界面设置不分屏，楼层显示上浮）

平按钮



康力电梯 CANNY ELEVATOR