常州市中医医院高配间外包项目合同

（合同编号：CZZYY-CGZX-20260113-3）

常中医合同第44号

甲方：常州市中医医院

社会统一代码：12320400467285900 9

单位地址：常州市天宁区和平北路 25 号

单位电话：0519-89896989

开户银行：建行常州延陵路支行

行号：105301000013

银行账号：32001628536059500008

乙方：江苏综集电建设有限公司

社会统一代码：9132 1191 MA23 Q81F 6X

单位地址：江苏省常州市天宁区大明北路 1738 号中交·智荟港产业园 9#02

单位电话：18015889912

开户银行：中国工商银行股份有限公司常州天安支行

行号：102304004928

银行账号：1105049209100036496

合同日期：2026 年 01 月 13 日

根据《中华人民共和国民法典》及 常州市中医医院高配间外包 项目（项目编号：JSZC-320400-YTZB-G2025-0121 ）的《招标文件》、乙方的《响应文件》及《中标通知书》，甲乙双方同意签订本合同。合同附件及本项目的《招标文件》、《响应文件》、《中标通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：常州市中医医院高配间外包项目，系指根据合同规定乙方须承担与服务有关的所有辅助服务，详见附件 4：服务内容。

第二条 合同价格

签约合同总价（人民币，下同）： 壹佰玖拾玖万伍仟 元/3 年（小写： 1995000.00 元/3 年）。

本合同总价包括招标文件所确定的招标范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用，甲方不再支付其他任何费用。

第三条 合同履行期限

服务期三年，合同一年一签，合同期满经甲方考核合格后可续签下一年合同，最多可续签两次。

本合同服务时间为 2026 年 1 月 20 日至 2027 年 1 月 19 日。

在收到甲方通知的 15 天内完成电力工器具的检验，出具合格检验报告。

在收到甲方通知的 30 天内完成预防性试验服务。

第四条 组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

（1）招标文件（编号：JSZC-320400-YTZB-G2025-0121）

（2）乙方提供的投标文件；

（3）中标通知书；

（4）附件 1：安全协议书；

（6）附件 2：报价清单；

（7）附件 3：服务内容。

第五条 合同款结算及支付

1.本合同项下所有款项均以人民币支付。

2.付款方式：每半年结算一次(合同签订生效之日算起)，按实结算。乙方提供的正规税务发票，具体到账时间以甲方付款流程为准。

第六条 违约责任

1.如乙方不能按约定进行服务的，甲方有权解除合同，同时有权要求乙方按照合同总价 5%的标准支付违约金，解除合同的通知自发出之日生效。

2.乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按合同总价款的 5 %向甲方承担违约责任。

3.乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

4.乙方属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，应向甲方支付不少于合同总价 30% 违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。

第七条 合同的变更和终止

1.本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2.除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第八条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第九条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在5个工作日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

第十条 争议的解决

1.因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（ ）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地人民法院提起诉讼；

（2）向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第2种方式解决争议。

2.在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

第十一条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照招标文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十二条 合同生效及其他

1.本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。

2.本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

3.本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲　　方：

单位名称(章)：常州市中医医院

法定代表人：

委托代理人：

乙　　方：

单位名称(章)：江苏综集电建设有限公司

法定代表人：

委托代理人：

见证方：

代理机构（章）：

经办人：　　电话：

附件 1：

安全协议书

甲方：常州市中医医院

乙方：江苏综集电建设有限公司

鉴于：

甲方与乙方就常州市中医医院高配间外包项目存在合作或其他法律关系，为明确双方在本事项中的权利义务，确保安全有序地开展相关活动，依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商，达成如下安全协议：

一、安全责任与义务

1. 甲方责任与义务：

- 提供符合国家安全标准的工作环境，确保乙方人员及设备的安全。
- 对乙方进行必要的安全教育，告知潜在的安全风险及应对措施。
- 制定并执行相应的安全管理制度和措施，确保活动或项目的安全进行。
- 提供必要的安全设施，如消防设备、安全警示标识等，并确保其完好有效。
- 在发生安全事故时，及时采取应急措施，保护乙方的人身和财产安全，并协助乙方进行事故处理。
- 指定专人负责安全管理，定期进行安全检查，及时发现并解决安全隐患。

2. 乙方责任与义务：

- 严格遵守国家法律法规及本协议约定，按照约定的工作要求及标准开展工作。
- 自行配备开展工作所需的合格人员、设备及物资，并对其安全性负责。确保设备及物资符合国家安全标准，定期进行维护保养和检查。
- 确保参与活动或项目的人员接受必要的安全培训，了解安全规定和操作规程，提高安全意识。
- 在工作过程中，遵守安全操作规程，正确佩戴和使用劳动防护用品。
- 遵守甲方制定的安全管理制度和措施，不得违规操作。
- 在发现安全隐患时，及时向甲方报告，并协助甲方进行整改。
- 自行负责个人物品的安全保管，避免遗失或损坏。
- 在发生安全事故时，配合甲方进行应急处理，减少损失，并依法承担相应的法律责任。

二、安全保障措施

1. 工作环境安全：

- 乙方应确保其工作场所及周边环境符合国家安全标准，采取必要的安全防护措施，防止发生安全事故。
- 对于因工作需要进入甲方场所的乙方人员，乙方应进行安全教育培训，使其了解甲方场所的安全规定和注意事项。

2. 人员安全：

- 乙方应为其工作人员购买足额的人身意外伤害保险，并确保工作人员具备相应的资质和技能，能够安全地完成工作任务。
- 在工作过程中，乙方应督促其工作人员遵守安全操作规程，正确佩戴和使用劳动防护用品。

3. 设备及物资安全：

对于甲方提供的设备及物资，乙方应妥善保管和使用，如有损坏或丢失，应及时通知甲方并承担相应责任。

三、保密条款

1. 双方应对涉及本协议的所有信息予以保密，未经对方同意，不得向第三方泄露。

2. 双方应采取必要措施，确保信息安全，防止信息泄露、损毁或非法使用。

四、违约责任

1. 若乙方未按照本协议约定的工作要求及标准开展工作，导致工作成果不符合要求或出现安全事故的，乙方应负责无偿返工直至符合要求，并承担因此给甲方造成的全部损失。
2. 若乙方违反保密义务，向第三方泄露甲方商业秘密、技术秘密等，乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。
3. 若乙方未按照约定提交工作进展报告及相关资料，乙方应承担甲方因此遭受的其他损失。
4. 若乙方擅自将本事项转包或分包给第三方，甲方有权解除本协议，并要求乙方返还已支付的费用，乙方应承担甲方因此遭受的其他损失。

五、争议解决

1. 本协议的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律。
2. 甲乙双方在履行本协议过程中如发生争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、其他条款

1. 本协议未尽事宜，双方可另行协商补充，并签订书面补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力。
2. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字（盖章）之日起生效。

甲方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

附件 2:报价清单

开标一览表

投标人全称（加盖CA电子签章）：江苏综集电建设有限公司

项目名称：常州市中医医院高配间外包项目

项目编号：JSZC-320400-YTZB-G2025-0121

分包号：采购包1

	投标报价总价
	小写：1995000 元

2025 年12 月30 日

投标分项报价表

项目编号/包号：JSZC-320400-YTZB-G2025-0121

项目名称：常州市中医医院高配间外包项目　　报价单位：人民币元

序号	分项名称	服务内容	数量	单位	投标价格	
					单价	合价
1	10kV 变电所值班维保	10kV 变电所值班维保	3	年	454800	1364400
2	变电所预防性试验	变电所预防性试验	1	次	27780	27780
3	发电机维保	发电机维保	31	月	3700	114700
4	EPS 维护保养服务	EPS 维护保养服务	29	月	2700	78300
5	UPS 设备维保	UPS 设备维保	31	月	2700	83700
6	变配电监控系统维保	变配电监控系统维保	24	月	1250	30000
7	一号楼直流屏电源维护	一号楼直流屏电源维护	21	月	1720	36120
8	电池更换	电池更换	1	次	260000	260000
总价（6%专票）					1995000	

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.本表行数可以按照项目分项情况增加。

4.上述各项的服务内容如表格中填写不下的，可以逐项另页描述。

投标人名称（加盖公章）江苏绿能电建有限公司

日期：2025年12月30日

附件 3:服务内容

高配值班：

1.1、根据国家电力设备运行值班操作规范、制度及甲方任务范围，应保证每天 24 小时有双人值班。值班人员应持证上岗，对医院高配间设备实行 24 小时值班管理，发现问题及时响应维修。

1.2、对设备的运行进行日常巡视并对设备进行仔细的检查和维护。定期对设备进行特殊巡视及必要的诊断工作。

1.3、降低系统运行成本，定期根据运行记录对变电所的运行情况进行分析，对运行的经济性、安全性进行评估，根据用电现状及今后的发展提出合理化建议供院方参考。

1.4、负责对安全保护工器具的检测工作。

2、电气试验：

乙方按《电气预防性试验规程》周期为甲方提供（本合同项下的变、配电设备）的电气试验服务，并提供预防性试验报告。

3、EPS 维保服务：

3.1 维保范围：

区域	名称	型号	配置	数量	制造商
1 号楼 妇科	EPS	YJS-11	40AH/12V，40 块	1	青岛创统
1 号楼 B1F 高配机	EPS	YJS-132	65AH/12V， 160	1	
1 号楼 B1F 高配机	EPS	YJS-75	65AH/12V， 120	1	
1 号楼 手术室	EPS	YJS-160	100AH/12V,160	1	
1 号楼 眼科	EPS	YJS-11	40AH/12V,40 块	1	
1 号楼 ICU	EPS	YJS-24	65AH/12V，80 块	1	

3.2、每季度派出专业技术维护人员对设备进行全面维护保养和检查并提供检查报告由甲方签字认可。检查中对电池做一次放电测试；确定充电器、检测板、IGBT 模块、主控板、驱动板、断路器、保险、散热风扇、电池管理器等其性能。

3.3、若出现故障，应在接到抢修通知后 2 个小时内赶到现场，一般硬件故障应在 24 小时内排除故障，特殊情况下与甲方沟通并取得同意后可适当延长。

3.4、维保时间范围之内零配件损坏，设备维修配件费用以及电池更换费用，由乙方承担。

4、UPS 维保服务

4.1、维保范围：

位置	设备名称	制造商及型号	配置	电池数量
2#楼 1F UPS 室	UPS	雷诺士 20KVA	24AH/12V	32
2#楼 5F UPS 室	UPS	雷诺士 20KVA	24AH/12V	32
2#楼 2F 手术室	UPS	雷诺士 30KVA	38AH/12V	32
2#楼 9F 手术室	UPS	雷诺士 30KVA	38AH/12V	32
1 号楼 3F 检验科	UPS	泰琪丰 60KVA	120AH/12V	32
2#楼 5F 手术室	UPS	雷诺士 100KVA	120AH/12V	30
2#楼 7F UPS 室	UPS	雷诺士 120KVA	120AH/12V	32
2#楼 10F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 11F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 12F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 15F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 16F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 17F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 19F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 20F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 21F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 22F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16

4.2、提供 UPS 设备三个月一次的巡检服务，并对 UPS 设备运行资料、每次的巡检、维修情况进行记录整理，每次维保后维保巡检单需由甲方签字认可，乙方对维护保养中发现的各种运行异常情况进行检查并排除故障隐患。

4.3、若出现故障，乙方应在接到抢修通知后 2 个小时内赶到现场，一般硬件故障应在 24 小时内排除故障，特殊情况下与甲方沟通并取得同意后可适当延长。UPS 设备维修配件费用以及电池更换费用，由乙方承担。

5、直流屏电源维护

5.1、维保范围：

区域	名称	型号	配置
1 号楼 B1F 高配机房	电源直流屏	PED-HS	220V 双系统，共 18 节 12V/65AH 电池

2 号楼 B1F 高配机房	电源直流屏	XZDW33-40/110BC	110V 系统，共 9 节 12V/38AH 电池

5.2、每三个月维护保养一次，蓄电池每六个月放电合化容量检测一次，确保设备在无故障情况下正常运行。每次维保后维保巡检单需由甲方签字认可。

5.3、若出现故障，应在接到抢修通知后 2 个小时内赶到现场，一般硬件故障应在 24 小时内排除故障，特殊情况下与甲方沟通并取得同意后可适当延长。

5.4、维保时间范围之内零配件损坏，设备维修配件费用以及电池更换费用，由乙方承担。

6、发电机维保

6.1、维保范围：

区域	名称	型号	数量	制造商
2 号楼 B1F 发电机	柴油发电	600KVA	1	上海晋发
2 号楼 B2F 人防	柴油发电	180KVA	2	

6.2、发电机需每月对发电机组进行一次空载发电运行，冬天（1 月、2 月、12 月）每月进行 2 次空载发电，并对以下项目进行检查：

（1）检查发动机油底壳中润滑油平面。

（2）检查发动机冷却液平面。

（3）检查发动机润滑油。

（4）检查油浴式空气滤清器机油平面。

（5）检查发动机组有无三漏（漏油、漏水、漏气）现象。

（6）检查空气滤清器，检查进气阻力指示器，清洁或更换空气滤清器芯子。

（7）检查柴油箱柴油是否充足。

（8）检查水过滤器。

(9) 检查起动蓄电池。

(10)起动发动机。

A、检查润滑油压力是否低。

B、动力是否不足。

C、冷却水或润滑油温度是否反常。

D、发动机声音是否不正常。

E、发电机发电后电压等参数是否正常

.3、半年维护

（1）检查发动机润滑油及支路滤清器。

（2）清洁或更换曲轴箱通风滤清器。

（3）清除机组油脂、滑油、灰尘等沉积物。

（4）检查输电线接头、断路器和切换开关。

6.4、年维护

（1）检查风扇叶片、皮带轮和水泵。

（2）紧固机组紧固件。

（3）清洁发电机输出与控制盒，检查并紧固所有线路接头，测量并记录发电机绕组绝缘电阻。

（4）机房进水或太潮湿时，开机前应测试发电机绝缘状况。最终负荷加载前应做初步测试。并以此作为例行测试的基准。

（5）一年应进行一次较彻底的保养，包括更换机油、机油滤清器、清洁空气滤清器，更换水滤清器、柴油滤清器等。

6.5、发电机组维保费用包含每月发电和维护的人工费用、包括更换机油、机油滤清器、清洁空气滤清器，更换水滤清器、柴油滤清器及发电机外围油管更换，但不包含发电机组其它零配件更换费用，发电机组其它零配件如需更换费用另外和甲方结算。用户出现停电或特殊情况下维护方需派发电机技术人员在现场进行配合。

6.6、用户出现停电或特殊情况下维护方需派发电机技术人员在现场进行配合，并提供7x24 小时应急服务，出现故障 3 小时内到场进行维修。维修过程中如需购置柴油，由维保单位购置。

7、变配电监控系统维保

7.1、维保范围：包括 Easycontrol 变配电系统及支持系统运行的计算机设备、通讯设备及 EM900C 仪表。硬件设备 ESDTEK 所供的全部系统及仪表设备，包括：1 台主机(DELL)、2 台 HMI、8 台 EM900C、1 台交换机、1 台打印机(HP)、1 台 UPS 等设备。通讯连接的第三方设备(只含通讯连接，不含第三方本身设备维护)。

7.2、维护内容：

a）后台系统文件的维护，文件、数据整理及备份；查看系统运行情况，并根据现场情况进行相应的指导，进行现场问题培训等；

b）前端系统维护，包括系统文件整理、数据清理及备份；

c)核对系统所有数据、并对现场变更的线路进行修改，调整系统中与其相关的名称、信号及对应的曲线报表等数据量；

d)系统损坏或崩溃后，2 小时到场，48 小时内到达现场进行系统的恢复操作；

e)对于操作系统软件或数据库软件提供维护服务；

f)每年两次到现场进行系统的维护和数据整理，解决用户使用中问题，到场时间也可以由用户通知，配合每年的设备检修。

g）每年两次到现场进行系统维护时，检查系统与智能仪表和微机保护装置通讯运行情况。

h）通讯线路的检查与维护。

8、电池更换服务

位置	设备名称	型号	配置	电池数量
2#楼 1F UPS 室	UPS	雷诺士 20KVA	24AH/12V	32
2#楼 5F UPS 室	UPS	雷诺士 20KVA	24AH/12V	32
2#楼 2F 手术室	UPS	雷诺士 30KVA	38AH/12V	32
2#楼 9F 手术室	UPS	雷诺士 30KVA	38AH/12V	32
1 号楼 3F 检验科	UPS	泰琪丰 60KVA	120AH/12V	32
2#楼 5F 手术室	UPS	雷诺士 100KVA	120AH/12V	30
2#楼 7F UPS 室	UPS	雷诺士 120KVA	120AH/12V	32
2#楼 10F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 11F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 12F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 15F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 16F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 17F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 19F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 20F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 21F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
2#楼 22F 配电室	UPS	雷诺士 10KVA	24AH/12V	16
1#楼 B1F 高配机房	电源直流屏	PED-HS	65AH/12V	18
2#楼 B1F 高配机房	电源直流屏	XZDW33-40/110BC	38AH/12V	9
1#楼眼科	EPS	YJS-160	40AH/12V	40
1#楼 B1F 高配机房	EPS	YJS-132	65AH/12V	160